ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Secretaría EDUCACION

SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO

SUBSECRETARIA DE GESTION INSTITUCIONAL
DIRECCION FINANCIERA - OFICINA DE TESORERIA Y CONTABILIDAD
FORMATO UNICO DE RADICACION DE CUENTAS

RADICADO INTERNO:								
RECIBIDO POR:								
Hora		Fecha				Folios		

INFORMACION DE PAGOS DEL CONTRATISTA

1- Clase y Datos del Compromiso

Tipo	CONTRATO DE INTERVENTORIA		Otro, Cuál?			No.	1241724		Fecha:	31	12	2019							
Contratista	INVERMOHES S.A.S.					NIT	X	C.C.		No.	830.038.959-3								
Dirección :	CRA.4 No.58-59 OF.201					Teléfonos													
Cesión de contrato :		→	Nombre del cedente							NIT		C.C.		No.					
Aporte a pensiones voluntarias		Aporte cuenta AFC			Valor Aporte				Entidad donde realiza el aporte						NIT No:				
Cuenta de Aporte AFC y/o Pension Vol.									Banco										

2- Sistema automatico de pagos (SAP)

Cuenta Bancaria	2	1	9	0	3	4	4	1	0							Banco	BANCO DE OCCIDENTE	Ahorros		Corriente	X

3- Información Tributaria

Responsable de IVA	X	Contribuyente de Renta		Autorretenedor de Renta		Régimen SIMPLE (Ley 2010-2019)		Código actividad ICA del RIT	71101
Gran Contribuyente		Prima el factor material		Prima el factor intelectual		Cumplo todos los requisitos para pertenecer al Regimen Especial de Renta			

4. Condiciones especiales para el abono:(Diligenciar si es necesario)

Pago a Tercero		Sanción o Multa		Cesión de derechos económicos		Apoderado		Aplicar a todo el valor neto del giro:		Aplicar valor parcial	
Embargo		Reintegro		Otro		Cual?		Valor parcial a aplicar			
Beneficiario								NIT		C.C.		No.	
Cuenta Bancaria							Banco			Ahorros		Corriente	

DATOS PARA SER TRAMITADOS POR EL INTERVENTOR O PROFESIONAL DESIGNADO

5- Información Adicional del Compromiso

Objeto : Copiar tal cual aparece en el contrato : el objeto

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCION DE TRES COLEGIOS NUEVOS EN LOS PREDIOS DENOMINADOS HIPOTECHO, LA PAZ Y BOITA UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL.

Forma de Pago: Copiar como aparece en el contrato

COSTOS FIJOS MENSUALES: Corresponderá al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total de Interventoria, y se cancelara en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato de consultoría, los cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de interventoria. COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de Interventoria, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoria asi: Pago No. 1, Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoria 30%, Porcentaje a pagar del contrato de interventoria 20%. COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de Interventoria, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoria asi: Pago No. 2, Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoria 60%, Porcentaje a pagar del contrato de interventoria 20%. COSTOS VARIABLES POR AVANCE. Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de Interventoria, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoria asi: Pago No. 3, Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoria 90%, Porcentaje a pagar del contrato de interventoria 20%. LIQUIDACIÓN: El porcentaje restante (10%) del valor de la interventoría se pagará de forma proporcional al porcentaje del contrato de consultoría ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de consultoria como de interventoria.

Fecha Acta de Inicio	30	1	2020	Adición		→	Adición No.		→	Fecha				→	Valor adición				
Valor compromiso inicial	$ 248.222.100,00			Valor adición(es)											Valor total compromiso	$ 248.222.100,00			

6- Clase de Pago

Unico Pago		Pago Final		Pago Parcial No.	6	Periodo a pagar	De	Fecha	30	5	2020	A:	Fecha	29	6	2020			
Recibo a Satisfacción No	1241724/6	→	Fecha	29	6	2020	Anticipo		% Anticipo		→	Valor Anticipo							
Entrada a Almacén No.		→	Fecha Entrada				→	Valor Entrada											

7- Registros Presupuestales y Valores a afectar

No. De Registro	Fuente	Código Presupuestal	No. de Factura	Valor sin IVA	% IVA	Impuesto a las Ventas	Total factura y/o Rec. Satisfacción	Amortización al Anticipo	Descuentos y/o sanciones	Valor a Pagar
6220-19	07	331150107104601001-01-01-0002	2009	$ 7.822.125,00	19%	$ 1.486.203,75	$ 9.308.328,75			$ 9.308.328,75
TOTAL				$ 7.822.125,00		$ 1.486.203,75	$ 9.308.328,75			$ 9.308.328,75
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DE 5 DE JULIO DE 2007										($ 0,75)
Valor en Letras	NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/L						Total a Pagar	$ 9.308.328,00		

8- Responsables del pago:

Declaración:Con su firma el Directivo responsable del area funcional certifica que la información contenida en este formato es verdadera y que la solicitud cumple con el compromiso adquirido y todos los requisitos legales (incluidos los aportes al sistema general de seguridad social).

Nombre Directivo responsable del Area Funcional	LUIS ANTONIO PINZON PARRA					Firma del Directivo responsable del Area fincional
Cargo Directivo del Area Funcional	DIRECTOR DE CONSTRUC. Y CONSERV. DE ESTABLECIMIENTOS EDUC.					
Elaborado por:	LILIANA CONSTANZA VARELA HERNANDEZ				Vo.Bo. Interventor o profesional designado	
Cargo de quien elabora:	PROFESIONAL CONTRATISTA DCCEED					
Fecha elaboración	13	7	2020	Ext: 3147		Fecha aprobación 16 07 2020

INFORMACION PARA SER DILIGENCIADA POR FINANCIERA

9- Devolución

Causa	Fecha			Radicación	Devuelto por:	Vo. Bo. Jefe de Tesoreria y Contabilidad

OTC-IF001

CNO 2019

4

NOTA: ESTE CUADRO YA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOMBREADAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACION EN ESTAS.

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.

SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL

DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 6

ACTA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DEL 30 DE MAYO AL 29 DE JUNIO DE 2020

RADICACION No.
FECHA RADICACION:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.1241724/19

CONTRATISTA	:	INVERMOHES SAS
DIRECCION	:	Carrera 4 No. 58 -59
C.C. ó NIT	:	830.038.959-3
TELEFONO	:	7029693
SUPERVISOR	:	LUIS ANTONIO PINZON PARRA
DIRECCION	:	AV. EL DORADO No 66-63 PISO 3
C.C. ó NIT	:	11.339.805
TELEFONO	:	3241000

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TRES COLEGIOS NUEVOS EN LOS PREDIOS DENOMINADOS HIPOTECHO, LA PAZ Y BOITA UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL

ESTABLECIMIENTOS	:	COLEGIO HIPOTECHO - KENNEDY		PLAZO INICIAL	: 8,5 MESES
LOCALIZACION	:	CALLE 1 No. 69 A - 07		FECHA INICIACION	: 30-ene-20
VR. INICIAL	:	$ 248.222.100,00		FECHA TERMINAC.INICIAL	: 14-oct-20
ANTICIPO	0%	N/A		PLAZO ADICIONAL	: N/A
VR. ADICIONAL	:	$ 0,00		TIEMPO SUSPENDIDO	: N/A
VR. FINAL	:	$ 248.222.100,00		PLAZO TOTAL	: 8,5 MESES
				FECHA FINAL	: 14-oct-20

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2763	15-oct-19	6220	31-dic-19	$ 248.222.100,00	$ 161.344.367,00	$ 9.308.328,00	$ 152.036.039,00
	TOTALES			$ 248.222.100,00	$ 161.344.367,00	$ 9.308.328,00	$ 152.036.039,00

A PAGAR $ 9.308.328,00 NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN	X	AUTORETENEDOR		RESOLUCION Nº	
REGIMEN SIMPLIFICADO		GRAN CONTIBUYENTE		RESOLUCION Nº	

ICA X
CODIGO 7110

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO: BANCO DE OCCIDENTE | SUCURSAL: OFICINA CALLE 72 | CUENTA CORRIENTE X | CUENTA DE AHORROS | CTA. Nº 219-03441-0

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CONSULTORIA EJECUTADA: PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL %EJEC
1	COSTOS FIJOS MENSUALES: Corresponderá al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total de Interventoria, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato de consultoria, los cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoria.	GL	8,00	$ 7.822.125,00	$ 62.577.000,00	1,00	$ 7.822.125,00	4,00	$ 31.288.500,00	5,00	$ 39.110.625,00	62,50%
2	COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de Interventoria, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoria así: Pago No. 1. Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoria 30%. Porcentaje a pagar del contrato de interventoria 20%	GL	1,00	$ 41.718.000,00	$ 41.718.000,00		$ 0,00	1,00	$ 41.718.000,00	1,00	$ 41.718.000,00	100,00%
3	COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de Interventoria, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoria así: Pago No. 2. Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoria 60%. Porcentaje a pagar del contrato de interventoria 20%	GL	1,00	$ 41.718.000,00	$ 41.718.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
4	COSTOS VARIABLES POR AVANCE: Corresponderá al SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de Interventoria, en tres pagos de acuerdo con el avance de la consultoria así: Pago No. 3. Porcentaje de avance efectivo contrato de consultoria 90%. Porcentaje a pagar del contrato de interventoria 20%	GL	1,00	$ 41.718.000,00	$ 41.718.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00%
5	LIQUIDACIÓN: El porcentaje restante (10%) del valor de la interventoria se pagará de forma proporcional al porcentaje del contrato de consultoria ejecutado, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de terminación y liquidación tanto del contrato de consultoria como de interventoria	GL	1,00	$ 20.859.000,00	$ 20.859.000,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	
					$ 0,00		$ 0,00					
					$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	
	COSTO TOTAL CONTRATO SIN IVA				$ 208.590.000,00		$ 7.822.125,00		$ 73.006.500,00		$ 80.828.625,00	38,75%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL DIRECTO		$ 208.590.000,00	$ 7.822.125,00	$ 73.006.500,00	$ 80.828.625,00	38,75%
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO	19%	$ 39.632.100,00	$ 1.486.203,75	$ 13.871.235,00	$ 15.357.438,75	38,75%
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		$ 248.222.100,00	$ 9.308.328,75	$ 86.877.735,00	$ 96.186.063,75	38,75%
AJUSTE AL PESO			-$ 0,75	-$ 2,00	-$ 2,75	0,0%
VALOR A PAGAR EN ACTA			$ 9.308.328,00	$ 86.877.733,00	$ 96.186.061,00	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION		$ 152.036.039	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	

CONTRATISTA
Nit C.C
REP. LEGAL
C.C

INVERMOHE S SA S
830.038.959-3
SERGIO GUSTAVO GOMEZ HERRERA
79.427.475

ANGELA LOZANO
63.448.206
APOYO A LA SUPERVISION

SUPERVISOR
Nit / c.c

LUIS ANTONIO PINZON PARRA
11.339.805
SUPERVISOR CONTRATO

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE SUPERVISIÓN
PARA AUTORIZAR PAGOS
No. 6

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1241724 -19

Correspondiente al periodo: 30 de mayo al 29 junio del 2020 con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los ocho (8) días del mes de julio del 2020, se reunieron las siguientes personas: **LUIS ANTONIO PINZON PARRA**, identificado con C.C 11.339.805 en su calidad de Supervisor, y **ANGELA LOZANO BAYONA** identificado con **C.C 63448206** en su calidad de Apoyo a la Supervisión con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TRES COLEGIOS NUEVOS EN LOS PREDIOS DENOMINADOS HIPOTECHO, LA PAZ Y BOÍTA UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL."
VALOR	DOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES DOCIENTOS VEITIDOS MIL CIEN PESOS M/CTE ($248.222.100)
FORMA DE PAGO:	COSTOS FIJOS MENSUALES: Corresponderá al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total de Interventoría, y se cancelará en pagos mensuales vencidos de igual valor, en un número de cuotas igual al número de meses del plazo del contrato de consultoría, los cuales se realizarán con la entrega y recibo a satisfacción del informe de las actividades desarrolladas del mes correspondiente, conforme a lo previsto en las obligaciones respecto del contrato de Interventoría.
PLAZO PACTADO	8,5 meses
FECHA DE INICIO:	30 días del mes de enero del año 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	14 días del mes de octubre del año 2020
SUPERVISIÓN	LUIS ANTONIO PINZON PARRA

La supervisión o el apoyo a la supervisión verificaron el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de la interventoría, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No. 6, el cual corresponde a un avance del 50% de ejecución el cual corresponde un valor de $ 9.308.328 M/Cte, el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 38,75%.

El apoyo a la supervisión certifica que verifico que el personal dispuesto para el contrato de **interventoría** No. 1241724 prestó sus servicios en los porcentajes de dedicación que establecen los estudios previos y la propuesta.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Apoyo a la Supervisión del Contrato
ANGELA LOZANO BAYONA

Supervisor del Contrato
LUIS ANTONIO PINZON PARRA

INVERMOHES S.A.S.

Factura Electrónica de Venta
NUM.DOC.: 2009
FECHA EMISIÓN: 2020-07-02 12:19:04
FECHA VALIDACIÓN: 2020-07-02 12:25:27-05:00
FEC.VENC: 2020-07-02

N°.Resolución: 18763005962199 **Prefijo:** **Consecutivo:** 2001 hasta 2100 **Fecha:** 2020-05-21 **hasta** 2020-11-21

Datos del Emisor	Datos del Adquiriente
Razón social/Nombre: INVERMOHES SAS **NIT:** 830038959-3 **Actividad Económica:** 7110 **Dirección:** CARRERA 4 N. 58 59 OFICINA 201 - BOGOTÁ, D.C. - - Bogotá - CO **Teléfonos:** 17029693 **Contacto:** Invermohes **E-mail:** contabilidad@invermohes.com.co	**Razón social/Nombre:** SECRETARIA DE EDUCACION **NIT:** 899999061-9 **Actividad Económica:** 7110 **Dirección:** cra 30 n 25 90 - BOGOTÁ, D.C. - - Bogotá - CO **Teléfonos:** 13241000 **E-mail:** alozano@educacionbogota.gov.co

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	Tipo Impuesto	% Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	01	1.00	ZZ	Servicio - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica	7,822,125.00	IVA	19.00	1,486,203.75		9,308,328.75

Totales	
TOTAL Base Imponible:	7,822,125.00
IVA	1,486,203.75
TOTAL:	9,308,328.00

TOTAL en letras: Nueve Millones Trescientos Ocho Mil Trescientos Veintiocho Pesos COP

Información adicional

Acta parcial No. 6 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.1241724/19. INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TRES COLEGIOS NUEVOS EN LOS PREDIOS DENOMINADOS HIPOTECHO, LA PAZ Y BOÍTA UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DEL DISTRITO CAPITAL. COSTOS FIJOS MENSUALES.

Ajuste al peso de 0.75%

Medios de Pago

Método de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Dias	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Contado	Consigancion bancaria		Banco de occidente						

CUFE: 7eb4528c1c1f03f9b68083e18015e55ede7a166c47f03128a428ae521fab7c201b5744d7318fcc733e0ef4bdbac54310

Representación impresa de Factura Electrónica de Venta electrónica

Documento generado por The Factory HKA Colombia SAS - Tel. +571-746.08.12 - https://www.thefactoryhka.com/co/