ACTA No. 16370

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C., 05 de septiembre de 2025

COMITÉ ASESOR : **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE**
Director Instituto de Casas Fiscales del Ejército

TC. SAMUEL GIOVANNY FONSECA RODRIGUEZ
Subdirector Administrativo y Financiero
Presidente Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE

MY. OSCAR IVAN CASTRILLON MORA
Subdirector de Inmuebles y Gerente Proyecto
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE

ASD. DULIAN PAOLA JIMENEZ GALLARDO
Asesora en Gestión Integral
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE.

ASD. JESSICA MONTEALEGRE VILLAQUIRA
Asesora Jurídica
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE

PSD. JAIRZINHO BARCO CORREA
Asesor de Planeación (E)
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE.

PSD. LUZ ADRIANA MORALES GONZALEZ
Coordinadora Grupo Financiero
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE

INVITADO **PSD. MARGARITA MARÍA SILVA PEREIRA**
Coordinadora Grupo de Adquisiciones y Servicios

COMITÉ EVALUADOR: **PSD. FABIAN CAMILO GONZALEZ ROJAS**
Comité Técnico Evaluador

PS. EDILMA ANDREA AYALA BAUTISTA

Comité Jurídico Evaluador

PS. RAUL HUMBERTO PEREZ PATIÑO
Comité Económico Evaluador

ASUNTO: AUDIENCIA INTERNA PARA ESTABLECER EL ORDEN DE ELEGIBILIDAD Y/O ADJUDICACIÓN Y/O DECLARATORIA DESIERTA DEL CONCURSO DE MÉRITOS No. CM-009-ICFE–2025.

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE, AMBIENTAL Y DE SST PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE VIVIENDA FISCAL PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN LA SECCIONAL DE MEDELLIN".

En Bogotá D.C, a los cinco (05) días del mes de septiembre de 2025, siendo las 13:57 horas, se reúnen de manera virtual las personas que se enunciarán con el propósito de celebrar la adjudicación del proceso de **CONCURSO DE MÉRITOS No. CM-009-ICFE–2025**, en cumplimiento del cronograma establecido:

AGENDA DE LA AUDIENCIA

1. VERIFICACIÓN DE LA ASISTENCIA
2. VERIFICACIÓN DE LAS EVALUACIONES 1 Y 2
3. VERIFICACIÓN DE OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LOS OFERENTES AL INFORME DE EVALUACIÓN Y RESPUESTA DE LA ENTIDAD.
4. CONSOLIDADO FINAL DE LAS EVALUACIONES (Requisitos Habilitantes)
5. PRESUPUESTO ESTIMADO Y VERIFICACION PROPUESTA ECONÓMICA
6. PONDERACIÓN Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD
7. RECOMENDACIÓN
8. ADJUDICACIÓN

1. VERIFICACIÓN DE LA ASISTENCIA:

1.1. POR PARTE DEL ICFE:

CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE
TC. SAMUEL GIOVANNY FONSECA RODRIGUEZ
MY. OSCAR IVAN CASTRILLON MORA
ASD. DULIAN PAOLA JIMENEZ GALLARDO
ASD. JESSICA MONTEALEGRE VILLAQUIRA
PSD. JAIRZINHO BARCO CORREA
PSD. LUZ ADRIANA MORALES GONZALEZ
PSD. MARGARITA MARÍA SILVA PEREIRA
PSD. FABIAN CAMILO GONZALEZ ROJAS
PS. EDILMA ANDREA AYALA BAUTISTA
PS. RAUL HUMBERTO PEREZ PATIÑO

2. VERIFICACIÓN DEL TRASLADO DE LAS EVALUACIONES

Se discrimina a continuación el informe de evaluación inicial de las propuestas presentadas en el proceso de Concurso de Méritos No. CM 009-ICFE-2025, publicado el día 29 de agosto de 2025 en la plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Estatal, arrojando el siguiente resultado:

OFERENTES		EVALUACIÓN ECONÓMICA	EVALUACIÓN JURIDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA
1	ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS S.A.S BIC	**HABILITADO**	**REQUERIDO**	**REQUERIDO**
2	CONSORCIO FISCAL GB10	**REQUERIDO**	**REQUERIDO**	**REQUERIDO**
3	CONSORCIO INCA-825	**HABILITADO**	**REQUERIDO**	**REQUERIDO**
4	CONSORCIO INT CASAS MEDELLIN	**HABILITADO**	**REQUERIDO**	**HABILITADO**
5	CONSORCIO INTERCIVIL MEDELLIN25	**HABILITADO**	**REQUERIDO**	**HABILITADO**
6	CONSORCIO INTERCIVILES	**RECHAZADO**	**REQUERIDO**	**REQUERIDO**
7	CONSORCIO INTERVIVIENDA FISCAL 25	**HABILITADO**	**REQUERIDO**	**HABILITADO**
8	UNIÓN TEMPORAL VALOR	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**

Del anterior informe de evaluación se corrió traslado a los interesados, con el fin de que presentara las observaciones, aclaraciones y/o los documentos objeto de subsanación, del cual se tiene que se presentó subsanación de carácter jurídico, técnico y económico por parte de los proponentes CONSORCIO FISCAL GB10, ARQUITECTURA CONSORCIO INCA-825, CONSORCIO INT CASAS MEDELLIN, CONSORCIO INTERCIVIL MEDELLIN25 y CONSORCIO INTERVIVIENDA FISCAL 25, lo que permite al comité evaluador emitir el segundo informe de evaluación publicado el día 04 de septiembre de 2025, en el Sistema Electrónico de Contratación Estatal, de lo cual se concluye:

OFERENTES		EVALUACIÓN ECONÓMICA	EVALUACIÓN JURIDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA
1	ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS S.A.S BIC	**HABILITADO**	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**
2	CONSORCIO FISCAL GB10	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**RECHAZADO**
3	CONSORCIO INCA-825	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**
4	CONSORCIO INT CASAS MEDELLIN	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**
5	CONSORCIO INTERCIVIL MEDELLIN25	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**
6	CONSORCIO INTERCIVILES	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**
7	CONSORCIO INTERVIVIENDA FISCAL 25	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**
8	UNIÓN TEMPORAL VALOR	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**

3. VERIFICACIÓN DE OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LOS OFERENTES AL SEGUNDO INFORME DE EVALUACIÓN Y RESPUESTA DE LA ENTIDAD.

CONSTANCIA: Se deja constancia que una vez verificada la plataforma del SECOP II, la Entidad recibe observaciones por parte del **CONSORCIO INCA-825**, así:

"(...) nos vemos en la obligación de controvertir el informe de Evaluación No. 2, toda vez que es necesario aclarar la siguiente situación:

El comité evaluador informa que en la documentación allegada por este proponente "no se evidencio la actividad "CERTIFICACIÓN RETIE", en la experiencia 1 con el IDRD relacionan cajas eléctricas certificadas RETIE", no obstante con dicho certificado de Experiencia se aportó también el acta de terminación del proyecto en donde es posible verificar, en su 3er página, observaciones que relatan las actividades que a manera de constancia se vienen realizando para liquidar el proyecto en debida forma.

En uno de sus apartes se menciona a ENEL CODENSA/RETIE, y la entrega por su parte de certificados RETIE Y RETILAP dando cumplimiento a su solicitud. Se adjunta con la presente de nuevo el documento para su revisión.

Ahora bien, cabe aclarar que, en el formato de relación de experiencia, no se cita tal documento debido a su propia estructura que dificulta dicho acto, pero si se relacionan las "cajas eléctricas certificadas RETIE" que por supuesto y como lo indica su nombre cuentan con CERTIFICACIÓN RETIE y que es el requerimiento a cumplir.

Finalmente, y para aclarar toda duda, se adjuntan soportes adicionales que acreditan dicha actividad dentro del contrato 3695 de 2019 cuyo objeto consistió en "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, SISO, AMBIENTAL Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DEPORTIVO RECREATIVO Y CULTURAL CEFE LAS COMETAS UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

Así las cosas, esperamos haber aclarada la situación mencionada y poder acceder a la correspondiente ponderación como es debido".

CONSTANCIA: Se deja constancia que siendo las 02:04 horas del día cinco (05) de septiembre de 2025, se **SUSPENDE** la presente audiencia con el fin de verificar y emitir respuesta a la observación presentada al segundo informe de evaluación, por el término de **un (01) día hábil**, es decir, la Entidad **REANUDARÁ** la audiencia de adjudicación del Proceso de Concurso de Méritos CM 009-ICFE-2025 el día **LUNES 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025 A LAS 14:00 HORAS.**

CONSTANCIA: Se deja constancia que siendo las 14:12 horas del día ocho (08) de septiembre de 2025, se **REANUDA** la presente audiencia, con el fin de emitir la **RESPUESTA A LA OBSERVACIÓN** presentada al segundo informe de evaluación, así:

Respecto al cumplimiento del lleno de actividades solicitadas para las experiencias requeridas, respecto a la ponderación técnica establecida para el pliego de condiciones del presente proceso, se tiene que tal como se indicó en el informe de evaluación No2 la propuesta del proponente CONSORCIO INCA-825 no cumple con la ejecución de la actividad CERTIFICACIÓN RETIE, y para ello la Entidad realiza la siguiente aclaración:

Respecto a las actividades de cajas eléctricas certificadas RETIE, es importante mencionar, que no se puede acreditar la ejecución de actividades como lo son el (...) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA ELECTRICA PARA TRANSFORMADOR HASTA DE 300 W 115 VOL/12 VOL FABRICADA EN

POLIPROPILENO BLANCO CERTIFICADA RETIE. (…), cuyo insumo describe que cumple con la normativa RETIE al indicar que dicha caja se encuentra certificada, como si con la ejecución de esta actividad se estuviera certificando el proyecto en cumplimiento de la normativa RETIE.

Para ello es importante tener presente el contexto ya que cuando se habla de certificación RETIE se refiere a un documento obligatorio en Colombia que avala el cumplimiento de la Norma Técnica de Instalaciones Eléctricas (RETIE) para garantizar la seguridad de las instalaciones eléctricas, los productos y el medio ambiente. Esta certificación se obtiene mediante la evaluación de un organismo de inspección acreditado por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), el cual verifica el cumplimiento de la norma mediante inspecciones visuales y pruebas. Es un requisito indispensable antes de conectar una instalación a la red eléctrica y es exigido para obras nuevas, ampliaciones, remodelaciones y en toda la cadena de generación, transmisión, distribución y utilización de la energía.

Ahora bien, en este contexto es claro que la implementación de accesorios o insumos no dan cobertura o alcance como certificación en el ámbito de instalaciones eléctricas.

En cuanto al documento acta de terminación del contrato de interventoría cuyo objeto era "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, SISO, AMBIENTAL Y JURÍDICA A LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DEPORTIVO RECREATIVO Y CULTURAL CEFE LAS COMETAS UBICADO EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.", suscrita el 22 de octubre del año 2022 contrato presentado para la experiencia No1 de la ponderación técnica, se aclara que si bien este documento fue presentado en oferta inicial, tal y como lo indica en su observación en dicho documento en la página No3, menciona una serie de actividades que a la fecha de la suscripción del documento se encontraban pendientes por realizar por parte del contratista de obra, para lo que cual se cita lo siguiente;

(...) Actualmente se vienen realizando los remates finales de algunas actividades contractuales, así como algunos pendientes por causas no imputables al Contratista, ni a la Interventoría, como son las conexiones de algunos servicios públicos, certificaciones y recibos de las empresas operadoras de estos servicios públicos como son: ENEL-CODENSA, EAAB y VANTI

A continuación, relacionamos las actividades que desarrollaremos ante las empresas prestadoras de servicios públicos en el ***mes de noviembre de 2022****:*

ENEL CODENSA / RETIE- Instalación de Transformadores de Corriente y de Potencia en la celda de medida tensión. - ***Entrega a Enel-Condensa de los certificados RETIE*** *y RETILAP emitidos por el organismo certificador.- Programación de visita de Enel-Codensa para la etapa de Recibo de Obra, en la cual harán la revisión y verificación de cumplimiento de la subestación y Cuarto eléctrico de gabinetes de distribución en baja tensión.- Atención de no conformidades que puedan resultar en la revisión de Enel-Codensa.- Instalación del Medidor en Celda de Medida por parte de Enel-Codensa- Energización de subestación del CEFE las cometas dotada de un transformador de 630KVA. (...)* Esta información es tomada del acta de terminación del contrato de interventoría aportado en la oferta, negrilla y cursiva fuera de texto.

Es de precisar que tal como se subraya en el texto tomado de dicho documento, para la fecha de suscripción del acta de terminación del contrato de interventoría, la actividad de CERTIFICACIÓN RETIE no se encontraba ejecutada por parte del contratista de obra independiente de las causas que así lo determinaron y/o justificaron. En la observación del CONSORCIO INCA-825 manifiesta que en dicha acta constaba que las actividades de CERTIFICACIÓN RETIE se encuentran ejecutadas, sin embargo, es claro que eran

actividades a ejecutar con posterioridad a la terminación del contrato, tal como lo indicaron en las observaciones manifestadas en dicha acta.

Por otra parte, el comité técnico evaluador realizó la verificación del cumplimiento de los requisitos ponderables a través de los documentos aportados únicamente en oferta inicial al tratarse de documentos que otorgarían puntaje, y que no son sujetos de subsanación. En ese entendido en ninguno de los documentos aportados en oferta inicial indicaba la ejecución de dicha actividad, más que en el acta de terminación en donde indicaban que era una actividad que a la fecha no había sido ejecutada, por tanto, y al no contar con un documento que acreditara dicha ejecución, se indicó al proponente del no cumplimiento de esta actividad en el informe de evaluación No2.

Si bien es cierto, el CONSORCIO INCA-825 adjunto a la observación extemporánea al informe de evaluación No2, los certificados de cumplimiento a la normativa RETIE que acreditan la ejecución de dicha actividad, estos fueron presentados fuera de los tiempos y aparte de la presentación de la oferta inicial, razón por la cual no se tendrán en cuenta, ya que al ser documentos para la asignación de puntaje no se pueden subsanar tal y como lo establece el decreto 1082 de 2015.

Por lo anteriormente expuesto, y dando respuesta a su observación, la Entidad aclara que no se acoge dicha observación y se mantiene en el resultado del informe técnico de evaluación No2, en el sentido de no otorgar puntaje técnico correspondiente a los factores 1 y 2.

4. CONSOLIDADO FINAL DE LAS EVALUACIONES (REQUISITOS HABILITANTES, PONDERACIÓN Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

De lo anterior se tiene el siguiente consolidado final, así:

	OFERENTES	RESULTADO
1	ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS S.A.S BIC	**RECHAZADO**
2	CONSORCIO FISCAL GB10	**RECHAZADO**
3	CONSORCIO INCA-825	**HABILITADO**
4	CONSORCIO INT CASAS MEDELLIN	**HABILITADO**
5	CONSORCIO INTERCIVIL MEDELLIN25	**HABILITADO**
6	CONSORCIO INTERCIVILES	**RECHAZADO**
7	CONSORCIO INTERVIVIENDA FISCAL 25	**HABILITADO**
8	UNIÓN TEMPORAL VALOR	**HABILITADO**

5. CONSOLIDADO FINAL PUNTAJES PONDERABLES

	OFERENTES	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (PROMOCIÓN DE SERVICIOS)	PERSONAS CON DISCAPACIDAD	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	MIPYMES	TÉCNICO
1	CONSORCIO INCA-825	**10**	**1**	**0.25**	**0.00**	**0.00**
2	CONSORCIO INT CASAS MEDELLIN	**10**	**1**	**0.25**	**0.25**	**0.00**
3	CONSORCIO INTERCIVIL MEDELLIN25	**10**	**1**	**0.25**	**0.25**	**88.5**

4	CONSORCIO INTERVIVIENDA FISCAL 25	**10**	**0.00**	**0.25**	**0.25**	**70.32**
5	UNIÓN TEMPORAL VALOR	**10**	**1**	**0.25**	**0.25**	**79.61**

CONSTANCIA: Se deja constancia que no se otorga puntaje al **ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS S.A.S BIC, CONSORCIO FISCAL GB10 y CONSORCIO INTERCIVILES,** por encontrarse incurso en la causal de **RECHAZO**.

6. PRESUPUESTO ESTIMADO Y VERIFICACION PROPUESTA ECONOMICA

6.1. PRESUPUESTO ESTIMADO

El presupuesto oficial asignado para la ejecución del proceso de **MIL TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS PESOS ($1.035.562.700,00) M/CTE INCLUIDO IVA Y DEMÁS IMPUESTOS DE LEY.,** emitido por el área financiera de la entidad, soportado de la siguiente manera:

RUBRO PRESUPUESTAL	VIGENCIA	VALOR	SOPORTE PRESUPUESTAL
C-1505-0100-4-20109B-1505006-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS DE ALOJAMIENTO - CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS FISCALES Y SUS ÁREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL.	2025	$875.562.700,00	CDP 25425 de 18 de febrero de 2025.
	2026	$160.000.000,00	Solicitud de vigencias futuras No Radicado: 2-2025-040120 DE Bogotá D.C., 1 de julio de 2025

6.2. VERIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

De los oferentes habilitados sé tiene el siguiente informe económico así:

No.	OFERENTES	RESULTADO
1	CONSORCIO INCA-825	**$ 1.035.500.000**
2	CONSORCIO INT CASAS MEDELLIN	**$ 1.035.561.800**
3	CONSORCIO INTERCIVIL MEDELLIN25	**$ 1.035.002.500**
4	CONSORCIO INTERVIVIENDA FISCAL 25	**$ 1.035.072.234**
5	UNIÓN TEMPORAL VALOR	**$ 1.035.404.720**

7. CRITERIOS E INCENTIVOS Y/O PONDERACIÓN

El Instituto de Casas Fiscales del Ejército - ICFE debe evaluar únicamente las ofertas de los Proponentes que hayan acreditado los requisitos habilitantes y asignará hasta **100 PUNTOS**, y se calculará de acuerdo con los siguientes criterios:

CRITERIOS DE VERIFICACION	
CAPACIDAD JURIDICA	**CUMPLE O NO CUMPLE**
CAPACIDAD TÉCNICA	**CUMPLE O NO CUMPLE**
CAPACIDAD FINANCIERA	**CUMPLE O NO CUMPLE**

CRITERIOS DE PONDERACION	
PONDERACIÓN TÉCNICA	**PUNTOS**
PONDERACION TECNICA	**88.50**
TOTAL, PUNTOS	**88.50**
INCENTIVOS ADICIONALES EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA	
Ponderación adicional Apoyo a la Industria Nacional	**10**
Ponderación en favor de Personas con Discapacidad	**1**
Ponderable adicional de MiPymes	**0.25**
Ponderación adicional Emprendimiento Mujeres	**0.25**

Que, el ICFE en el CAPITULO V CRITERIOS, PROCEDIMIENTOS, CRITERIOS DE VERIFICACIÓN, PONDERACIÓN TÉCNICA E INCENTIVOS ADICIONALES del pliego de condiciones, estableció la asignación puntual sumando el puntaje obtenido en el Factor Técnico, Industria Nacional, incentivos a favor de las Personas con Discapacidad, MiPymes y Emprendimiento Mujeres indicados anteriormente.

	OFERENTES	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (PROMOCIÓN DE SERVICIOS)	PERSONAS CON DISCAPACIDAD	EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES	MIPYMES	TÉCNICO	TOTAL
1	CONSORCIO INCA-825	**10**	**1**	**0.25**	**0.00**	**0.00**	**11.25**
2	CONSORCIO INT CASAS MEDELLIN	**10**	**1**	**0.25**	**0.25**	**0.00**	**11.50**
3	**CONSORCIO INTERCIVIL MEDELLIN25**	**10**	**1**	**0.25**	**0.25**	**88.5**	**100**
4	CONSORCIO INTERVIVIENDA FISCAL 25	**10**	**0.00**	**0.25**	**0.25**	**70.32**	**80.82**
5	UNIÓN TEMPORAL VALOR	**10**	**1**	**0.25**	**0.25**	**79.61**	**91.11**

CONSTANCIA: Se deja constancia que no se otorga puntaje al **ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS S.A.S BIC, CONSORCIO FISCAL GB10 y CONSORCIO INTERCIVILES,** por encontrarse incurso en la causal de **RECHAZO**.

8. RECOMENDACIÓN

En consecuencia, el Comité Asesor en procesos de Licitaciones, Selecciones Abreviadas, Concursos de Méritos y Mínima Cuantía que adelanta el Instituto de Casas Fiscales del Ejército, recomienda al DIRECTOR DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, **ADJUDICAR** el proceso de Concurso de Méritos, identificado bajo el No. CM-009-ICFE-2025, cuyo objeto es la **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE, AMBIENTAL Y DE SST PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE VIVIENDA FISCAL PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN LA SECCIONAL DE MEDELLIN"** al oferente **CONSORCIO INTERCIVIL MEDELLIN25** conformado por las Compañías **GC CIVILTECH S.A.S.** con NIT. 901.798.466-1, con un porcentaje de participación del 65% **INTER OBRAS GR S.A.S.** con NIT. 900.599.052-9, con un porcentaje de participación del 35%, Representado Legalmente por el(a) Señor(a)

DANIEL SEBASTIAN GONZALEZ CUESTA, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1.049.637.294 de Tunja, teniendo en cuenta que su propuesta se encuentra habilitada, por lo tanto, cumple con todos los requisitos exigidos en el pliego de condiciones, la adjudicación se realizara por la suma de **MIL TREINTA Y CINCO MILLONES DOS MIL QUINIENTOS PESOS ($1.035.002.500,00) M/CTE** incluido IVA y demás impuestos de ley.

9. DECISIÓN

El Director del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito Nacional acoge la recomendación efectuada por el Comité Asesor en procesos de Licitaciones Públicas, Selecciones Abreviadas y Concursos de Méritos que adelanta el Instituto De Casas Fiscales del Ejército, en el sentido de **ADJUDICAR** el proceso de Concurso de Méritos, identificado bajo el No. CM-009-ICFE-2025, cuyo objeto es la **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE, AMBIENTAL Y DE SST PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE VIVIENDA FISCAL PARA EL PERSONAL DE SUBOFICIALES EN LA SECCIONAL DE MEDELLIN"** al oferente **CONSORCIO INTERCIVIL MEDELLIN25** conformado por las Compañías **GC CIVILTECH S.A.S.** con NIT. 901.798.466-1, con un porcentaje de participación del 65% **INTER OBRAS GR S.A.S.** con NIT. 900.599.052-9, con un porcentaje de participación del 35%, Representado Legalmente por el(a) Señor(a) **DANIEL SEBASTIAN GONZALEZ CUESTA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1.049.637.294 de Tunja, teniendo en cuenta que su propuesta se encuentra habilitada, por lo tanto, cumple con todos los requisitos exigidos en el pliego de condiciones, la adjudicación se realizara por la suma de **MIL TREINTA Y CINCO MILLONES DOS MIL QUINIENTOS PESOS ($1.035.002.500,00) M/CTE** incluido IVA y demás impuestos de ley.

El valor del contrato se encuentra soportado de la siguiente manera:

RUBRO PRESUPUESTAL	VIGENCIA	VALOR	SOPORTE PRESUPUESTAL
C-1505-0100-4-20109B-1505006-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS DE ALOJAMIENTO - CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS FISCALES Y SUS ÁREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL.	2025	$875.562.700,00	CDP 25425 de 18 de febrero de 2025.
	2026	S 159.439.800,00	Solicitud de vigencias futuras No Radicado: 2-2025-040120 DE Bogotá D.C., 1 de julio de 2025

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 23 de la Ley 80 de 1993, que se refiere a los principios de transparencia, eficacia, economía, celeridad, se garantizó el debido proceso a los oferentes.

Siendo las 14:34 horas del día ocho (08) de septiembre de 2025 se da por terminada la Adjudicación, se notifica en estrados y se firma por los que en ella intervinieron.

POR EL ICFE:

PSD. FABIAN CAMILO GONZALEZ ROJAS
Profesional de Defensa
INSTITUTO CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

PSD. FABIAN CAMILO GONZALEZ ROJAS
Comité Técnico Evaluador

PSD. **EDILMA ANDREA AYALA BAUTISTA**
Profesional de Defensa
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito
Comité Jurídico Evaluador

PS. **RAÚL HUMBERTO PÉREZ PATIÑO**
Prestador de Servicios Contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Comité Económico Evaluador

PSD. **MARGARITA MARÍA SILVA PEREIRA**
Profesional de Defensa
Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Coordinadora Grupo de Adquisiciones y Servicios

PSD **LUZ ADRIANA MORALES GONZALEZ**
PROFESIONAL DE DEFENSA TESORERIA
DINSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

PSD. LUZ ADRIANA MORALES GONZALEZ
Coordinadora Grupo Financiero
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE

Ing. **JAIRZINHO BARCO CORREA**
Asesor de planeacion
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE.

Dulian P Jiménez

ASD. **DULIAN PAOLA JIMÉNEZ GALLARDO**
Asesora del Sector Defensa
INSTITUTO CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
ASD. DULIAN PAOLA JIMENEZ GALLARDO
Asesora en Gestión Integral
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE.

Jessica Montealegre V.

Asesora Juridica. **JESSICA MONTEALEGRE VILLAQUIRA**
Asesoria Juridico
Instituto de Casas Fiscales del Ejército
ASD. JESSICA MONTEALEGRE VILLAQUIRA
Asesora Jurídica
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE

Mayor. **OSCAR IVAN CASTRILLON**
Subdirector de Inmuebles
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Subdirector de Inmuebles y Gerente Proyecto
Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE

Teniente coronel. **SAMUEL GIOVANNY FONSECA RODRIGUEZ**
Subdirector Administrativo y Financiero
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito
Presidente Comité Asesor en procesos de licitación, selección abreviada concurso de méritos y mínima cuantía, adelantados por el ICFE

CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE
Director Instituto de Casas Fiscales del Ejército