TÉCNICOS YA SAS
NIT. 901355291-9 - Régimen Simple
Carrera 53 # 25 - 32 Bello Antioquia
3113228016 - 3154232610
www.tecnicosya.com.co
ventas@tecnicosya.com.co

Bello Antioquia, 15 de Noviembre de 2024

Empresa. Alcaldía de Sabaneta
Señor. Jorge Urrea
Tel. 3013158979
Correo jorgeurrea@sabaneta.gov.co
Ciudad: Sabaneta Antioquia

ASUNTO: TÉCNICOS YA S.A.S, tiene el gusto de presentar a su consideración la propuesta técnico económica de mantenimiento correctivo de equipo de aire acondicionado.

Envío para su analisis, la siguiente propuesta comercial.

ITEM	DESCRIPCION	OFICINA	UBICACIÓN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL
1	Equipo tipo mini-split tipo pared de 18,000 y 24,000 btu/h	Cuarto de Servidores	CAM Sotano # 1	3	$ 55.000	$ 165.000
2	Equipo tipo mini-split tipo cassette de 24,000 btu/h	Alcaldia	CAM Piso # 7	1	$ 55.000	$ 55.000
3	Equipo tipo mini-split tipo pared de 24,000 btu/h	Cuarto de Servidores	Sec. Movilidad	1	$ 55.000	$ 55.000
4	Equipo tipo mini-split tipo techo de 60,000 btu/	Cuarto de Servidores	Sec. Movilidad	1	$ 55.000	$ 55.000
5	Equipo tipo mini-split tipo pared Panasonic de 12,000 btu/h	Sec Seguridad	Sede Externa	1	$ 55,000	$ 55.000
6	Equipo tipo mini-split tipo pared de 24,000 btu/h	Sec Seguridad	Sede Externa	1	$ 55.000	$ 55.000
7	Equipo central doble circuito marca LG de 30TR	Teatro Municipal	Sede Externa	2	$ 55.000	$ 110.000
8	Equipo tipo mini-split de de 18,000 btu/h	Comisaria de Familia	Sede Externa	2	$ 55.000	$ 110.000
9	Equipo tipo mini-split tipo pared de 9,000 btu/h Panasonic	Direccion de Catastro Piso 1	Sede Externa	2	$ 55.000	$ 110.000
10	Equipo tipo mini-split tipo pared de 36,000 btu/h	Direccion de Catastro Piso 1	Sede Externa	2	$ 55.000	$ 110.000
11	Equipo tipo mini-split tipo pared de 9,000 btu/h	Direccion de Catastro Piso 2	Sede Externa	1	$ 55.000	$ 55.000
12	Equipo tipo mini-split tipo pared de 24,000 btu/h	Direccion de Catastro Piso 2	Sede Externa	2	$ 55.000	$ 110.000
13	Equipo tipo Multi -split tipo pared de 12,000 btu/h	Biblioteca - Educación	Sede Externa	7	$ 55.000	$ 385.000
					SUB TOTAL	$ 1.430.000
					IVA 19 %	$ 271.700
					TOTAL	$ 1.701.700

CONDICIONES COMERCIALES	
Validez de la oferta	Ocho (8) días calendario.
Forma de pago	A convenir
Tiempo de Entrega	A convenir
Garantía	En el trabajo realizado

OBRAS NO INCLUIDAS
1. Conexiones hidráulicas (drenajes) a los equipos
2. Rejas de seguridad para unidades condensadoras.
3. Obras complementarias, resanes, pinturas y obras civiles en general.
4. Perforaciones en muros y/o ventanales de ser necesario y que no esten cotizados.
5. Horarios de trabajo nocturno después de las 6:00 p.m., dominicales o festivos.
6. Obras mas allá de las expresamente cotizadas.
7. Pólizas en caso de ser exigidas por el contratante.
8. Acometidas Eléctricas y de Potencia al Equipo de no estar cotizadas
9. Izaje de Equipos si se requiere de Gruas o PH.

OBSERVACIONES
• En caso de requerir obra extra (ítems no contemplados en la oferta), estos se cotizarán previamente para su aprobación.
• Para validar la garantía de los equipos se debe ingresar en una rutina de mantenimiento con frecuencia mensual por temas de garantía.
• Los trabajos se cotizan en horario diurno ordinario, de ser necesaria otra programación, se replantearán los valores de mano de obra
Cordialmente,
Gustavo Adolfo Meza Velásquez
Ingeniero Electromecánico ITM
3113228016

TÉCNICOS YA SAS
NIT. 901355291-9 - Régimen Simple
Carrera 53 # 25 - 32 Bello Antioquia
3113228016 - 3154232610
www.tecnicosya.com.co
ventas@tecnicosya.com.co

Bello antioquia, 15 de Noviembre de 2024

Empresa. Alcaldía de Sabaneta
Señor. Jorge Urrea
Tel. 3013158979
Correo jorgeurrea@sabaneta.gov. co
Ciudad: Sabaneta Antioquia

ASUNTO: TÉCNICOS YA S.A.S, tiene el gusto de presentar a su consideración la propuesta técnico económica de mantenimiento correctivo de equipo de aire acondicionado.

Envío para su analisis, la siguiente propuesta comercial.

ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL
1	Cambio de rubatex equipo central auditorio	Und	35	$ 20.000	$ 700.000
2	Cambio de tramo de tuberia por estrangulamiento	Und	6	$ 125.000	$ 750.000
3	Cambio de breke equipo	Und	1	$ 75.000	$ 75.000
4	Cambio de compresor equipo de 24 Sec Seguridad	Und	1	$ 850.000	$ 850.000
5	Refrigerante compresor	Und	6	$ 70.000	$ 420.000
6	Nitrogeno presurizar sistema cambio compresor	Und	6	$ 70.000	$ 420.000
7	Cambio de guata equipo central	Und	1	$ 285.000	$ 285.000
				SUB TOTAL	$ 3.500.000
				IVA 19 %	$ 665.000
				TOTAL	$ 4.165.000

CONDICIONES COMERCIALES:	
Validez de la oferta	Ocho (8) días calendario.
Forma de pago	A convenir
Tiempo de Entrega	A convenir
Garantía	En el trabajo realizado

OBRAS NO INCLUIDAS
1. Conexiones hidráulicas (drenajes) a los equipos
2. Rejas de seguridad para unidades condensadoras.
3. Obras complementarias, resanes, pinturas y obras civiles en general.
4. Perforaciones en muros y/o ventanales de ser necesario y que no esten cotizados.
5. Horarios de trabajo nocturno después de las 6:00 p.m., dominicales o festivos.
6. Obras mas allá de las expresamente cotizadas.
7. Pólizas en caso de ser exigidas por el contratante.
8. Acometidas Eléctricas y de Potencia al Equipo de no estar cotizadas
9. Izaje de Equipos si se requiere de Gruas o PH.

OBSERVACIONES
• En caso de requerir obra extra (ítems no contemplados en la oferta), estos se cotizarán previamente para su aprobación.

• Para validar la garantía de los equipos se debe ingresar en una rutina de mantenimiento con frecuencia mensual por temas de garantía.
• Los trabajos se cotizan en horario diurno ordinario, de ser necesaria otra programación, se replantearán los valores de mano de obra
Cordialmente,
Gustavo Adolfo Meza velásquez
Ingeniero Electromecánico ITM
3113228016