FACTURA INTERVENTORÍA
COBRO No.1 POR AVANCE

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
0d975872ee8d41a44ddbf2dd021d215738c313c99a75a7e7bcc53d26a4ebdd41ec4e0ac62f636a05dcb4ad226ad6dbb5

Número de Factura: JVM-270
Fecha de Emisión: 08/08/2025
Fecha de Vencimiento: 07/09/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
Nombre Comercial: JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
Nit del Emisor: 901489956
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4112

País: Colombia
Departamento: Córdoba
Municipio / Ciudad: Montería
Dirección: CL 52 A 14 17 BARRIO MONTEVERDE
Teléfono / Móvil: 3106541925
Correo: jvmsas2021@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 899999007
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: Calle 26 13 49INT 201
Teléfono / Móvil: 6010328212
Correo: siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	81101500	Servicio de consultoría e interventoría para la construcción de obras de ingeniería civil	94	1,00	$ 18.589.084,87	$ 0,00	$ 0,00	$ 3.531.926,13	19.00			$ 18.589.084,87

Notas Finales

$#12-04-00-000;CTO2367de2024;magaly.caycedo@supernotariado.gov.co#$
Acta de cobro N°1 por avance de obra, correspondiente al 20% del Contrato de Interventoría No. 2367 de 2024, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)." Este cobro, representa el primer 30% de avance del contrato de obra 2345 de 2024, de las ORIP Bolívar, Santander de Quilichao, Quibdó, La Cruz, Ipiales, Roldanillo, Leticia y Puerto López.
Linea de negocio:

Datos Totales



Documento generado el:
08/08/2025 08:51:31
Documento validado por la DIAN:
08/08/2025 08:51:32
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal		18589084.87
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		18589084.87
IVA		3531926.13
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0
Total impuesto (=)		3531926.13
Total neto factura (=)		22121011
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 22121011

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		18.589.084,87
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		18.589.084,87
IVA		3.531.926,13
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		3.531.926,13
Total neto factura (=)		22.121.011,00
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=)	**COP $**	$ 22.121.011,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764096722516 Rango desde: 270 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2026-08-06

ACTA RECIBO PARCIAL No.1
ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO 1
LUGAR DE EJECUCION SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR:	$	39.608.520,00
		ADICIÓN	$	-
		VALOR TOTAL	$	39.608.520,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
OBRA (SI APLICA)								
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 617.604,00**
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	3,00	3,00	$ 14.554,00	$ 43.662,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	11,00	9,06	9,06	$ 11.200,00	$ 101.472,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	14,00	0,00	0,00	$ 17.791,00	$ -	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	6,00	6,00	$ 78.745,00	$ 472.470,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	80,00	0,00	0,00	$ 12.514,00	$ -	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**							**$ 16.889.103,00**
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	2,20	4,94	4,94	$ 430.578,00	$ 2.127.055,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	88,00	81,30	81,30	$ 181.575,00	$ 14.762.048,00	
6,00	**CUBIERTAS**							**$ 4.803.608,00**
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	70,00	83,25	83,25	$ 57.701,00	$ 4.803.608,00	
7,00	**ENCHAPE MUROS**							**$ 510.787,00**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	20,00	31,68	31,68	$ 13.302,00	$ 421.407,00	
7,03	RESANE	m²	10,00	10,00	10,00	$ 8.938,00	$ 89.380,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ 1.216.558,00**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	40,00	6,84	6,84	$ 37.064,00	$ 253.518,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	5,00	31,68	31,68	$ 30.399,00	$ 963.040,00	
13,00	**PINTURAS**							**$ 1.273.835,00**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	83,25	83,25	$ 12.375,00	$ 1.030.219,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	24,25	24,25	$ 10.046,00	$ 243.616,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	10,00	0,00	0,00	$ 24.746,00	$ -	
14,00	**PISOS**							**$ 510.180,00**
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	14,00	0,00	0,00	$ 62.546,00	$ -	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	14,00	20,00	20,00	$ 25.509,00	$ 510.180,00	
18,00	**URBANISMO**							**$ 420.302,00**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	14,00	0,00	0,00	$ 67.246,00	$ -	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,70	0,00	0,00	$ 96.445,00	$ -	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	11,00	9,06	9,06	$ 46.391,00	$ 420.302,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 195.930,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	70,00	70,00	70,00	$ 2.799,00	$ 195.930,00	
20,00	**ADICIONALES**						**$ -**	**$ 107.032,00**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	8,00	4,48	4,48	$ 23.891,00	$ 107.032,00	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	un	36,00	0,00	0,00	$ 2.276,00	$ -	
NP	**NO PREVISTAS**							**$ 1.989.913,00**
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	0,00	8,28	8,28	$ 20.591,00	$ 170.493,00	
14,06 (MATRIZ)	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²	0,00	20,00	20,00	$ 90.971,00	$ 1.819.420,00	
TOTAL COSTO DIRECTO								**28.534.852,00**
	ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**					$ 7.219.317,56
	IMPREVISTOS	%	**1,00%**					$ 285.348,52
	UTILIDADES	%	**5,00%**					$ 1.426.742,60
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**					$ 271.081,09

VALOR TOTAL OBRA	$ 37.737.341,77

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	$ 39.608.520,00
VALOR ADICIÓN N°1	$ -
VALOR ACTUAL CONTRATO	$ -

VALOR ANTICIPO	$ -
PORCENTAJE DE ANTICIPO	0,00%

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 11.882.556,00	30,0000%	30,00000%	$ 11.882.556,00	$ -	$ -	$ 11.882.556,00	$ 27.725.964,00
TOTALES								

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO PARCIAL 1 del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA RECIBO PARCIAL No.1
ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA PARCIAL 1
LUGAR DE EJECUCION BOLIVAR, CAUCA

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR:	$ 148.532.400,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 148.532.400,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS VEINTIOCHO (28) DÍAS DEL MES DE JULIO DE 2025, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: DINATERESA LEÓN PEROZA REPRESENTANTE LEGAL DE EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS CONTRATISTA, Y CARLOS VERGARA NEGRETE REPRESENTANTE LEGAL DE JVM INGENIERIA SAS BIC, INTERVENTORÍA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZÓN A LAS OBRAS EJECUTADAS SEGÚN EL OBJETO DEL CONTRATO.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 8.142.778,16**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	150,00	0,00	0,00	$ 8.605,00	$ -	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	7,00	7,00	$ 21.513,00	$ 150.591,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	2,00	8,00	8,00	$ 18.613,00	$ 148.904,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	5,00	3,00	3,00	$ 14.554,00	$ 43.662,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	6,00	6,00	$ 17.449,00	$ 104.694,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	0,00	0,00	$ 57.065,00	$ -	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	35,60	35,60	$ 7.220,00	$ 257.032,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	150,00	187,49	187,49	$ 12.567,00	$ 2.356.186,83	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	3,00	0,00	0,00	$ 24.382,00	$ -	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	50,00	180,53	180,53	$ 4.591,00	$ 828.813,23	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,00	150,00	150,00	$ 3.931,00	$ 589.650,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	80,00	29,11	29,11	$ 11.200,00	$ 326.032,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	25,00	42,38	42,38	$ 78.745,00	$ 3.337.213,10	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							**$ 5.200.247,72**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	3,74	3,74	$ 595.478,00	$ 2.227.087,72	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	5,00	3,00	3,00	$ 583.966,00	$ 1.751.898,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	5,00	3,00	3,00	$ 220.851,00	$ 662.553,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	5,00	0,00	0,00	$ 124.783,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	0,00	0,00	$ 130.794,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	0,00	0,00	$ 292.767,00	$ -	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**							**$ 8.657.020,64**
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	12,00	9,07	9,07	$ 305.360,00	$ 2.769.615,20	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	4,40	3,42	3,42	$ 1.612.652,00	$ 5.515.269,84	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	5,00	1,08	1,08	$ 344.570,00	$ 372.135,60	
4,00	**CIELORASOS**							**$ -**
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	150,00	0,00	0,00	$ 84.916,00	$ -	
6,00	**CUBIERTAS**							**$ -**
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	0,00	0,00	$ 42.388,00	$ -	
7,00	**ENCHAPE MUROS**							**$ 10.596.667,11**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	28,10	28,10	$ 13.302,00	$ 373.786,20	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	180,00	419,47	419,47	$ 12.638,00	$ 5.301.261,86	
7,03	RESANE	m²	100,00	214,15	214,15	$ 8.938,00	$ 1.914.072,70	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	50,00	217,79	217,79	$ 2.585,00	$ 562.987,15	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	85,00	29,41	29,41	$ 83.120,00	$ 2.444.559,20	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ 3.535.606,80**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	80,76	80,76	$ 37.064,00	$ 2.993.288,64	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	17,84	17,84	$ 30.399,00	$ 542.318,16	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**							**$ -**
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	72,00	0,00	0,00	$ 177.773,00	$ -	
13,00	**PINTURAS**							**$ 22.843.774,98**
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	150,00	923,13	923,13	$ 24.746,00	$ 22.843.774,98	
14,00	**PISOS**							**$ 14.366.233,76**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	150,00	187,49	187,49	$ 76.624,00	$ 14.366.233,76	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	200,00	0,00	0,00	$ 25.509,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							**$ 237.774,00**
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	1,00	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	0,00	0,00	$ 596.634,00	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	0,00	0,00	$ 277.831,00	$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							**$ 2.480.371,00**
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	5,00	5,00	$ 48.209,00	$ 241.045,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	3,00	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	0,00	0,00	$ 912.147,00	$ -	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 145.191,00	$ 145.191,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	0,00	$ 1.068.437,00	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	1,00	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	0,00	0,00	$ 737.217,00	$ -	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	0,00	0,00	$ 1.675.803,00	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	0,00	$ 324.507,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	0,00	$ 67.245,00	$ -	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	2,00	2,00	$ 50.761,00	$ 101.522,00	
17,00	**RED SANITARIA**							**$ 3.458.690,50**
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	2,00	2,00	$ 516.958,00	$ 1.033.916,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	45,50	45,50	$ 27.409,00	$ 1.247.109,50	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	0,00	0,00	$ 39.944,00	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	0,00	0,00	$ 81.439,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	0,00	0,00	$ 818.442,00	$ -	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	3,00	3,00	$ 392.555,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	0,00	0,00	$ 1.331.628,00	$ -	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 1.061.689,38**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	222,62	222,62	$ 2.799,00	$ 623.113,38	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	24,00	24,00	$ 18.274,00	$ 438.576,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	0,00	0,00	$ 44.891,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**						**$ -**	**$ 4.345.189,00**
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	70,00	70,00	$ 42.673,00	$ 2.987.110,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	8,00	8,00	$ 55.637,00	$ 445.096,00	
20,1	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	0,00	0,00	$ 35.259,00	$ -	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	5,00	0,00	0,00	$ 112.087,00	$ -	
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	3,00	0,00	0,00	$ 25.016,00	$ -	
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	2,00	3,00	3,00	$ 37.277,00	$ 111.831,00	
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	5,00	0,00	0,00	$ 43.119,00	$ -	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	176,00	352,00	352,00	$ 2.276,00	$ 801.152,00	
NP	**NO PREVISTAS**							**$ 25.032.649,90**
1,14 (LA CRUZ)	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 124.302,00	$ 124.302,00	
1,18 (QUIBDÓ)	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	1,00	1,00	1,00	$ 18.421,00	$ 18.421,00	
1,27 (MATRIZ)	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m	11,00	11,00	11,00	$ 4.824,00	$ 53.064,00	
1.43 (ROLDANILLO)	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)	m²	187,49	187,49	187,49	$ 15.641,00	$ 2.932.531,09	
1.45 (ROLDANILLO)	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25 CM)	m²	3,52	3,52	3,52	$ 17.791,00	$ 62.624,32	
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³	23,35	23,35	23,35	$ 66.158,00	$ 1.544.789,30	
1.65 (MATRIZ)	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³	16,35	16,35	16,35	$ 32.858,00	$ 537.228,30	
8,05 (ROLDANILLO)	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	1,00	1,00	1,00	$ 101.705,00	$ 101.705,00	
14.01 (IPIALES)	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	3,61	3,61	3,61	$ 30.804,00	$ 111.202,44	
14.14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	187,49	187,49	187,49	$ 35.061,00	$ 6.573.586,89	
14,16 (MATRIZ)	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m	180,53	180,53	180,53	$ 16.228,00	$ 2.929.640,84	
16.02 (QUIBDÓ)	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	15,50	15,50	15,50	$ 12.098,00	$ 187.519,00	
16,27 (MATRIZ)	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un	1,00	1,00	1,00	$ 1.171.445,00	$ 1.171.445,00	
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	m	33,10	33,10	33,10	$ 40.017,00	$ 1.324.562,70	
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	m²	110,38	110,38	110,38	$ 66.679,00	$ 7.360.028,02	
	TOTAL COSTO DIRECTO							**109.958.692,95**
	ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**					$ 27.819.549,32
	IMPREVISTOS	%	**1,00%**					$ 1.099.586,93
	UTILIDADES	%	**5,00%**					$ 5.497.934,65
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**					$ 1.044.607,58
	VALOR TOTAL OBRA							**$ 145.420.371,43**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 148.532.400,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ -**
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ -**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 44.559.720,00	30,0000%	30,00000%	$ 44.559.720,00	$ -	$ -	$ 44.559.720,00	$ 103.972.680,00
TOTALES								

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBDO PARCIAL 1 del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Magaly Cayced Molano
Vo. Bo Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA RECIBO PARCIAL No.1
ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO 1
LUGAR DE EJECUCION QUIBDO

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)		HASTA (dd-mm-aa)	
CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR:	$ 145.122.709,00	
		ADICION		
		VALOR TOTAL	$ 145.122.709,00	
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 4.963.878,00**
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	100,00	85,78	85,78	$ 4.756,00	$ 407.970,00	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	8,00	9,00	9,00	$ 14.266,00	$ 128.394,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	20,00	148,60	148,60	$ 8.605,00	$ 1.278.703,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	3,00	11,77	11,77	$ 9.219,00	$ 108.508,00	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	11,00	11,00	$ 21.513,00	$ 236.643,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	20,00	20,00	$ 19.563,00	$ 391.260,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	80,00	0,00	0,00	$ 18.421,00	$ -	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	1,00	1,00	$ 18.613,00	$ 18.613,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	8,00	17,00	17,00	$ 14.554,00	$ 247.418,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	0,00	0,00	$ 17.449,00	$ -	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	8,00	8,00	8,00	$ 13.645,00	$ 109.160,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	0,00	0,00	$ 7.220,00	$ -	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²	50,00	32,24	32,24	$ 4.610,00	$ 148.626,00	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	6,00	0,00	0,00	$ 52.347,00	$ -	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	9,00	32,39	32,39	$ 13.378,00	$ 433.313,00	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	7,00	0,00	0,00	$ 46.531,00	$ -	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	1,50	1,50	$ 24.382,00	$ 36.573,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	5,60	5,60	$ 36.675,00	$ 205.380,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	2,00	5,60	5,60	$ 17.791,00	$ 99.630,00	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	0,00	0,00	$ 23.449,00	$ -	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	6,00	5,00	5,00	$ 25.702,00	$ 128.510,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	18,00	18,00	$ 21.939,00	$ 394.902,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	5,00	0,00	0,00	$ 62.876,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	50,00	50,00	50,00	$ 3.931,00	$ 196.550,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	5,00	5,00	$ 78.745,00	$ 393.725,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							**$ 12.512.356,00**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	3,00	2,00	2,00	$ 558.709,00	$ 1.117.418,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	3,00	2,48	2,48	$ 595.478,00	$ 1.476.785,00	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	2,00	4,00	4,00	$ 526.712,00	$ 2.106.848,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	7,00	9,00	9,00	$ 583.966,00	$ 5.255.694,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	4,00	4,00	$ 198.202,00	$ 792.808,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	7,00	6,00	6,00	$ 220.851,00	$ 1.325.106,00	
2,2	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	0,00	0,00	$ 342.674,00	$ -	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m	6,00	5,40	5,40	$ 81.055,00	$ 437.697,00	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**							**$ 29.878.071,00**
3,02	BARANDA TUBO REDONDO	m	30,00	0,00	0,00	$ 134.977,00	$ -	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	0,00	$ 575.513,00	$ -	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	6,00	6,00	6,00	$ 110.319,00	$ 661.914,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	20,00	51,52	51,52	$ 139.221,00	$ 7.173.118,00	
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 558.186,00	$ 558.186,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²	20,00	15,71	15,71	$ 924.608,00	$ 14.525.592,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	4,00	4,40	4,40	$ 181.575,00	$ 798.930,00	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,50	3,82	3,82	$ 1.612.652,00	$ 6.160.331,00	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	4,00	0,00	0,00	$ 344.570,00	$ -	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	3,00	0,00	0,00	$ 26.723,00	$ -	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	4,00	0,00	0,00	$ 27.978,00	$ -	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
4,00	**CIELORRASOS**							**$ 3.159.162,00**
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	5,00	0,00	0,00	$ 199.422,00	$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	110,84	110,84	$ 28.502,00	$ 3.159.162,00	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**							**$ 326.535,00**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	8,86	8,86	$ 36.855,00	$ 326.535,00	
6,00	**CUBIERTAS**							**$ -**
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	5,00	0,00	0,00	$ 39.342,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ -**
10,06	LAVADO FACHADA	m²	50,00	0,00	0,00	$ 18.154,00	$ -	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**							**$ -**
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	20,00	0,00	0,00	$ 70.901,00	$ -	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	40,00	0,00	0,00	$ 177.773,00	$ -	
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**							**$ 4.199.406,00**
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	3,00	2,52	2,52	$ 60.430,00	$ 152.284,00	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	4,00	35,33	35,33	$ 114.552,00	$ 4.047.122,00	
13,00	**PINTURAS**							**$ 11.731.584,00**
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	90,00	0,00	0,00	$ 20.591,00	$ -	
13,1	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	500,00	474,08	474,08	$ 24.746,00	$ 11.731.584,00	
14,00	**PISOS**							**$ 231.993,00**
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	10,00	3,63	3,63	$ 63.910,00	$ 231.993,00	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							**$ 8.214.694,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00	3,00	3,00	$ 166.763,00	$ 500.289,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	0,00	0,00	$ 57.382,00	$ -	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	5,00	0,00	0,00	$ 121.826,00	$ -	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ml	100,00	36,46	36,46	$ 33.093,00	$ 1.206.571,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	1,00	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	10,00	9,00	9,00	$ 508.470,00	$ 4.576.230,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	3,00	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	2,00	0,00	0,00	$ 156.029,00	$ -	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	10,00	9,00	9,00	$ 95.593,00	$ 860.337,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							**$ 3.931.454,00**
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	30,00	18,00	18,00	$ 12.098,00	$ 217.764,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	3,00	3,00	$ 25.010,00	$ 75.030,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	4,00	4,00	$ 208.103,00	$ 832.412,00	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	4,00	1,50	1,50	$ 1.675.803,00	$ 2.513.706,00	
17,00	**RED SANITARIA**							**$ 4.282.160,00**
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un	4,00	3,00	3,00	$ 65.254,00	$ 195.762,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	10,00	10,00	10,00	$ 39.944,00	$ 399.440,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	5,00	6,00	6,00	$ 392.555,00	$ 2.355.330,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	1,00	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 1.446.462,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	100,00	100,00	$ 2.799,00	$ 279.891,00	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	3,00	3,00	3,00	$ 388.857,00	$ 1.166.571,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	80,00	0,00	0,00	$ 18.274,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**						**$ -**	**$ 2.401.284,00**
20,20	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m2	100,51	100,51	100,51	$ 23.891,00	$ 2.401.284,00	
20,80	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	un	2,00	0,00	0,00	$ 42.673,00	$ -	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	un	1,00	0,00	0,00	$ 112.087,00	$ -	
NP	**NO PREVISTAS**							**$ 21.646.100,00**
20.19 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m2	0,00	11,94	11,94	$ 46.857,00	$ 559.473,00	
13,01 (LA CRUZ)	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL	ML	0,00	19,92	19,92	$ 12.375,00	$ 246.510,00	
13,16 (LA CRUZ)	RECUBUBRIMEINTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS	ML	0,00	19,92	19,92	$ 19.881,00	$ 396.030,00	
4,03 (MATRIZ)	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	M2	0,00	2,02	2,02	$ 183.185,00	$ 370.034,00	
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE	M2	0,00	32,10	32,10	$ 76.624,00	$ 2.459.630,00	
14,12 (LA CRUZ)	POLLO COCINA 55-10 CM	ML	0,00	2,53	2,53	$ 72.123,00	$ 182.471,00	
14,18 (MATRIZ)	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	ML	0,00	33,30	33,30	$ 16.417,00	$ 546.686,00	
1,37 (ROLDANILLO)	DEMOLICION DE ACADO DE PISO	M2	0,00	33,52	33,52	$ 12.567,00	$ 421.246,00	
14,13 (ROLDANILLO)	ALISTADO DE PISO 2CM	M2	0,00	32,10	32,10	$ 25.509,00	$ 818.839,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
2,17 (ROLDANILLO)	MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA	M2	0,00	22,06	22,06	$ 82.845,00	$ 1.827.561,00	
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	ML	0,00	3,10	3,10	$ 46.022,00	$ 142.668,00	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM	M2	0,00	148,57	148,57	$ 84.916,00	$ 12.615.970,00	
1,25 (MATRIZ)	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	0,00	40,60	40,60	$ 12.796,00	$ 519.518,00	
NP-23	SUMINISTO E INSTALACION DE TOTALIZADOR	UN	0,00	1,00	1,00	$ 416.623,05	$ 416.623,00	
7,02 (ROLDANILLO)	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	M2	0,00	9,72	9,72	$ 12.638,00	$ 122.841,00	
TOTAL COSTO DIRECTO								**$ 108.925.136,87**
	ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**					$ 27.558.059,63
	IMPREVISTOS	%	**1,00%**					$ 1.089.251,37
	UTILIDADES	%	**5,00%**					$ 5.446.256,84
	IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**					$ 1.034.788,80

VALOR TOTAL OBRA	**$ 144.053.493,51**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 145.122.709,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ -**
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ -**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 43.536.812,70	30,0000%	30,00000%	$ 43.536.812,70	$ -	$ -	$ 43.536.812,70	$ 101.585.896,30
TOTALES								

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO PARCIAL 1 del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Abigail Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA RECIBO PARCIAL No.1
ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR -
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO PARCIAL 1
LUGAR DE EJECUCION LA CRUZ NARIÑO

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR CONTRATO:	$ 79.217.515,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 79.217.515,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 5.270.378,27**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	148,33	148,33	148,33	$ 8.605,00	$ 1.276.379,65	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	40,00	40,00	40,00	$ 19.563,00	$ 782.520,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	77,22	77,22	77,22	$ 16.612,00	$ 1.282.778,64	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 124.302,00	$ 248.604,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	226,70	226,70	226,70	$ 3.931,00	$ 891.157,70	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	10,02	10,02	10,02	$ 78.745,00	$ 788.938,28	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							**$ 1.327.915,94**
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,23	2,23	2,23	$ 595.478,00	$ 1.327.915,94	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.845,00	$ -	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	0,00	0,00	0,00	$ 342.674,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	0,00	0,00	0,00	$ 292.767,00	$ -	
4,00	**CIELORASOS**							**$ -**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 127.027,00	$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	0,00	0,00	0,00	$ 28.502,00	$ -	
6,00	**CUBIERTAS**							**$ 3.375.166,92**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	0,00	0,00	0,00	$ 57.274,00	$ -	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	0,00	0,00	0,00	$ 42.388,00	$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	42,42	42,42	42,42	$ 57.701,00	$ 2.447.676,42	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	0,00	0,00	0,00	$ 38.196,00	$ -	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	1,50	1,50	1,50	$ 80.653,00	$ 120.979,50	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	20,50	20,50	20,50	$ 39.342,00	$ 806.511,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ -**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 37.064,00	$ -	
13,00	**PINTURAS**							**$ 7.486.121,03**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	42,42	42,42	42,42	$ 12.375,00	$ 524.947,50	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²	0,00	0,00	0,00	$ 44.584,00	$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	281,31	281,31	281,31	$ 24.746,00	$ 6.961.173,53	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	0,00	0,00	0,00	$ 19.881,00	$ -	
14,00	**PISOS**							**$ -**
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m	0,00	0,00	0,00	$ 72.123,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							**$ 2.334.682,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	14,00	14,00	14,00	$ 166.763,00	$ 2.334.682,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							**$ 290.382,00**
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	0,00	0,00	0,00	$ 155.603,00	$ -	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	0,00	0,00	0,00	$ 97.514,00	$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 145.191,00	$ 290.382,00	
17,00	**RED SANITARIA**							**$ 2.940.670,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	50,00	50,00	50,00	$ 27.409,00	$ 1.370.450,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	0,00	0,00	0,00	$ 39.944,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	4,00	4,00	$ 392.555,00	$ 1.570.220,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 1.014.134,60**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	153,40	153,40	153,40	$ 2.799,00	$ 429.366,60	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	32,00	32,00	32,00	$ 18.274,00	$ 584.768,00	
NP	**NO PREVISTAS**							**$ 34.735.017,95**
1,21 (IPIALES)	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	1,00	1,00	$ 14.554,00	$ 14.554,00	
1,23 (IPIALES)	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	1,00	1,00	1,00	$ 13.645,00	$ 13.645,00	
2,14 (BOLÍVAR)	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	UND	1,00	1,00	1,00	$ 583.966,00	$ 583.966,00	
2,16 (BOLÍVAR)	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	M	1,00	1,00	1,00	$ 220.851,00	$ 220.851,00	
2,21 (MATRIZ)	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	UND	1,00	1,00	1,00	$ 214.744,00	$ 214.744,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	und	1,00	1,00	1,00	$ 575.513,00	$ 575.513,00	
3,06 (QUIBDÓ)	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	86,40	86,40	86,40	$ 110.319,00	$ 9.531.561,60	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	148,33	148,33	148,33	$ 84.916,00	$ 12.595.590,28	
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	77,22	77,22	77,22	$ 86.766,00	$ 6.700.070,52	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
11,04 (IPIALES)	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	13,50	13,50	13,50	$ 52.419,00	$ 707.656,50	
16,19 (QUIBDÓ)	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	4,00	4,00	$ 208.103,00	$ 832.412,00	
16,21 (BOLIVAR)	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	
16,26 (BOLÍVAR)	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	UN	1,00	1,00	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	
NP-17	CABALLETE EN UPVC	m	6,75	6,75	6,75	$ 86.580,60	$ 584.419,05	
NP-18	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	un	2,00	2,00	2,00	$ 149.783,00	$ 299.566,00	

TOTAL COSTO DIRECTO				$ 58.774.468,71
ADMINISTRACIÓN	%	25,30%		$ 14.869.940,58
IMPREVISTOS	%	1,00%		$ 587.744,69
UTILIDADES	%	5,00%		$ 2.938.723,44
IVA SOBRE UTILIDADES	%	19,00%		$ 558.357,45

VALOR TOTAL OBRA	$ 77.729.234,87

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	$ 79.217.515,00
VALOR ADICIÓN N°1	
VALOR ACTUAL CONTRATO	$ 79.217.515,00

VALOR ANTICIPO	$ -
PORCENTAJE DE ANTICIPO	0,00%

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 23.765.254,50	30,0000%	30%	$ 23.765.254,50	$ -	$ -	$ 23.765.254,50	$ 55.452.260,50
TOTAL								$ 55.452.260,50

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO PARCIAL 1 del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera María y Caycedo Molano
Vo Bo Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA RECIBO PARCIAL No.1
ORIP IPIALES (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

ACTA DE RECIBO 1
LUGAR DE EJECUCION IPIALES NARIÑO

PERIODO	ESDE (dd-mm-a	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345-2024	VALOR CONTRATO:	$ 118.825.798,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 118.825.798,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 4.089.815,32**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 8.605,00	$ -	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	9,61	9,61	9,61	$ 16.612,00	$ 159.641,32	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	11,00	11,00	11,00	$ 14.554,00	$ 160.094,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	0,00	0,00	0,00	$ 13.645,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	100,00	100,00	$ 3.931,00	$ 393.100,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	210,00	210,00	210,00	$ 13.831,00	$ 2.904.510,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	6,00	6,00	$ 78.745,00	$ 472.470,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**				-			**$ 6.685.214,00**
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	11,00	11,00	11,00	$ 583.966,00	$ 6.423.626,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	0,00	0,00	0,00	$ 220.851,00	$ -	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.845,00	$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	0,00	0,00	0,00	$ 124.783,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	2,00	2,00	2,00	$ 130.794,00	$ 261.588,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	0,00	0,00	0,00	$ 342.674,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	0,00	0,00	0,00	$ 292.767,00	$ -	
4	**CIELORASOS**				-		$ -	**$ 3.135.220,00**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 127.027,00	$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	110,00	110,00	110,00	$ 28.502,00	$ 3.135.220,00	
6	**CUBIERTAS**				-		$ -	**$ 806.923,80**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	0,00	0,00	0,00	$ 57.274,00	$ -	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	0,00	0,00	0,00	$ 39.342,00	$ -	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	9,30	9,30	9,30	$ 86.766,00	$ 806.923,80	
7	**ENCHAPE MUROS**				-		$ -	**$ -**
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 68.532,00	$ -	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				-		$ -	**$ 10.659.713,34**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	350,66	350,66	350,66	$ 30.399,00	$ 10.659.713,34	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**				-		$ -	**$ 1.965.712,50**
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 90.380,00	$ -	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	37,50	37,50	37,50	$ 52.419,00	$ 1.965.712,50	
13	**PINTURAS**				-		$ -	**$ 16.921.211,84**
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 20.086,00	$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	664,00	664,00	664,00	$ 24.746,00	$ 16.431.344,00	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	24,64	24,64	24,64	$ 19.881,00	$ 489.867,84	
14	**PISOS**				-		$ -	**$ -**
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	0,00	0,00	0,00	$ 30.804,00	$ -	
15	**RED ELÉCTRICA**				-		$ -	**$ 1.834.393,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	11,00	11,00	11,00	$ 166.763,00	$ 1.834.393,00	
16	**RED HIDRÁULICA**							**$ 290.382,00**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 145.191,00	$ 290.382,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un	0,00	0,00	0,00	$ 1.300.790,00	$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	0,00	0,00	0,00	$ 737.217,00	$ -	
17	**RED SANITARIA**				-		$ -	**$ 2.666.580,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	40,00	40,00	40,00	$ 27.409,00	$ 1.096.360,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	0,00	0,00	0,00	$ 39.944,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	4,00	4,00	$ 392.555,00	$ 1.570.220,00	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				-		$ -	**$ 745.887,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	100,00	100,00	$ 2.799,00	$ 279.900,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	25,50	25,50	25,50	$ 18.274,00	$ 465.987,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un	0,00	0,00	0,00	$ 772.420,00	$ -	
20	**ADICIONALES**				-		$ -	**$ 2.508.555,00**
20,20	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	105,00	105,00	105,00	$ 23.891,00	$ 2.508.555,00	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
NP	**NO PREVISTAS**				-		$ -	**$ 37.155.188,29**
6,20 (LA CRUZ)	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	5,25	5,25	5,25	$ 80.653,00	$ 423.428,25	
10,02 (SANTANDER DE QUILICHAO)	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	261,00	261,00	261,00	$ 37.064,00	$ 9.673.704,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	
14,11 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	52,08	52,08	52,08	$ 62.546,00	$ 3.257.395,68	
14,14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	52,08	52,08	52,08	$ 35.061,00	$ 1.825.976,88	
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO	m²	75,64	75,64	75,64	$ 228.400,00	$ 17.276.176,00	
NP-20	DESMONTE DE REJAS METALICAS	m²	37,55	37,55	37,55	$ 80.000,40	$ 3.004.015,02	
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA	m	12,06	12,06	12,06	$ 72.641,00	$ 876.050,46	
TOTAL COSTO DIRECTO								**$ 89.464.796,09**
ADMINISTRACIÓN		%	**25,30%**					$ 22.634.593,41
IMPREVISTOS		%	**1,00%**					$ 894.647,96
UTILIDADES		%	**5,00%**					$ 4.473.239,80
IVA SOBRE UTILIDADES		%	**19,00%**					$ 849.915,56

VALOR TOTAL OBRA	**$ 118.317.192,82**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 118.825.798,00**
VALOR ADICIÓN N°1	
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ 118.825.798,00**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 35.647.739,40	30,0000%	30%	$ 35.647.739,40	$ -	$ -	$ 35.647.739,40	$ 83.178.058,60
TOTALES								**$ 83.178.058,60**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO PARCIAL 1 del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Margary Caycedo Molano
Vo.Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA RECIBO PARCIAL No.1 ORIP ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO PARCIAL 1
LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345 DEL 2024	VALOR:	$	118.826.031
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	118.826.031
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1	**PRELIMINARES**							$ 7.970.511,11
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un	0,00	0,00	0,00	$ 59.849,00	$ -	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	52,13	52,13	52,13	$ 8.605,00	$ 448.583,61	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	7,00	7,00	7,00	$ 21.513,00	$ 150.591,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	71,47	71,47	71,47	$ 16.612,00	$ 1.187.316,85	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²	13,94	13,94	13,94	$ 19.151,00	$ 266.986,71	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	2,93	2,93	2,93	$ 18.421,00	$ 53.910,90	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	3,00	3,00	3,00	$ 18.613,00	$ 55.839,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	4,00	4,00	4,00	$ 17.449,00	$ 69.796,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	0,00	0,00	0,00	$ 7.220,00	$ -	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	0,00	0,00	0,00	$ 52.347,00	$ -	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m	11,00	11,00	11,00	$ 10.384,00	$ 114.224,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	4,43	4,43	4,43	$ 12.567,00	$ 55.717,05	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	3,20	3,20	3,20	$ 11.200,00	$ 35.840,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	1,91	1,91	1,91	$ 17.791,00	$ 33.980,81	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²	4,43	4,43	4,43	$ 15.641,00	$ 69.345,94	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	17,96	17,96	17,96	$ 17.791,00	$ 319.513,91	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	0,00	0,00	0,00	$ 4.591,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	110,77	110,77	110,77	$ 3.931,00	$ 435.441,82	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	218,33	218,33	218,33	$ 13.831,00	$ 3.019.778,52	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 11.200,00	$ -	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	21,00	21,00	21,00	$ 78.745,00	$ 1.653.645,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**							$ 1.889.602,33
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,24	2,24	2,24	$ 595.478,00	$ 1.330.893,33	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.845,00	$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	0,00	0,00	0,00	$ 124.783,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	0,00	0,00	0,00	$ 130.794,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	0,00	0,00	0,00	$ 292.767,00	$ -	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**							$ 551.312,00
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	0,00	0,00	0,00	$ 139.221,00	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	0,00	0,00	0,00	$ 1.612.652,00	$ -	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,60	1,60	1,60	$ 344.570,00	$ 551.312,00	
4	**CIELO RASOS**							$ -
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²	0,00	0,00	0,00	$ 89.388,00	$ -	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	0,00	0,00	0,00	$ 46.165,00	$ -	
6	**CUBIERTAS**							$ 8.564.179,91
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	0,00	0,00	0,00	$ 42.388,00	$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	106,29	106,29	106,29	$ 57.701,00	$ 6.133.304,71	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	6,16	6,16	6,16	$ 80.653,00	$ 496.822,48	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	49,16	49,16	49,16	$ 39.342,00	$ 1.934.052,72	
7	**ENCHAPE MUROS**							$ 2.129.126,75
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	10,32	10,32	10,32	$ 13.302,00	$ 137.327,19	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	39,86	39,86	39,86	$ 12.638,00	$ 503.811,56	
7,03	RESANE	m²	17,21	17,21	17,21	$ 8.938,00	$ 153.812,25	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 2.585,00	$ -	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	16,05	16,05	16,05	$ 83.120,00	$ 1.334.175,74	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**							$ 5.330.634,01
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	13,59	13,59	13,59	$ 102.834,00	$ 1.397.514,06	
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	11,76	11,76	11,76	$ 94.574,00	$ 1.112.190,24	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m	4,00	4,00	4,00	$ 93.426,00	$ 373.704,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m	0,00	0,00	0,00	$ 64.136,00	$ -	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	24,06	24,06	24,06	$ 101.705,00	$ 2.447.225,71	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 15.243,00	$ -	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							$ 2.399.023,88
10,01	GRANIPLAST	m²	23,98	23,98	23,98	$ 34.019,00	$ 815.743,64	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	0,00	0,00	0,00	$ 37.064,00	$ -	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	52,08	52,08	52,08	$ 30.399,00	$ 1.583.280,24	
12	**MUROS - MAMPOSTERÍA**							$ 221.011,80
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m	3,80	3,80	3,80	$ 58.161,00	$ 221.011,80	
13	**PINTURAS**							$ 3.834.636,48
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	116,54	116,54	116,54	$ 12.375,00	$ 1.442.239,43	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	14,29	14,29	14,29	$ 10.046,00	$ 143.557,34	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	90,88	90,88	90,88	$ 24.746,00	$ 2.248.839,71	
14	**PISOS**							$ 601.933,54
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	0,60	0,60	0,60	$ 62.546,00	$ 37.527,60	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	22,13	22,13	22,13	$ 25.509,00	$ 564.405,94	
15	**RED ELÉCTRICA**							$ 719.724,00
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	4,00	4,00	4,00	$ 179.931,00	$ 719.724,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	0,00	0,00	0,00	$ 237.774,00	$ -	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	0,00	0,00	0,00	$ 596.634,00	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	0,00	0,00	0,00	$ 277.831,00	$ -	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
16	**RED HIDRÁULICA**							**$ 3.336.762,00**
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	3,00	3,00	$ 48.209,00	$ 144.627,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	4,00	4,00	4,00	$ 97.514,00	$ 390.056,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	3,00	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	0,00	0,00	0,00	$ 145.191,00	$ -	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	0,00	0,00	0,00	$ 1.068.437,00	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	0,00	0,00	0,00	$ 129.880,00	$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	0,00	0,00	0,00	$ 737.217,00	$ -	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	0,00	0,00	0,00	$ 1.675.803,00	$ -	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m	0,00	0,00	0,00	$ 2.271.567,00	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	0,00	0,00	0,00	$ 324.507,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	4,00	4,00	4,00	$ 67.245,00	$ 268.980,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	1,00	1,00	$ 50.761,00	$ 50.761,00	
17	**RED SANITARIA**							**$ 5.852.750,86**
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	0,00	0,00	0,00	$ 516.958,00	$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	43,54	43,54	43,54	$ 27.409,00	$ 1.193.387,86	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	0,00	0,00	0,00	$ 39.944,00	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	0,00	0,00	0,00	$ 81.439,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	3,00	3,00	$ 392.555,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	2,00	2,00	2,00	$ 1.331.628,00	$ 2.663.256,00	
18	**URBANISMO**							**$ 175.546,41**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	0,40	0,40	0,40	$ 67.246,00	$ 26.898,40	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	0,46	0,46	0,46	$ 96.445,00	$ 44.268,26	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	2,25	2,25	2,25	$ 46.391,00	$ 104.379,75	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 876.604,58**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	182,62	182,62	182,62	$ 2.799,00	$ 511.142,86	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	20,00	20,00	$ 18.274,00	$ 365.461,73	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	0,00	0,00	0,00	$ 44.891,00	$ -	
20	**ADICIONALES**							**$ 976.146,53**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	25,15	25,15	25,15	$ 23.891,00	$ 600.796,53	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	0,00	0,00	0,00	$ 95.729,00	$ -	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN	0,00	0,00	0,00	$ 27.131,00	$ -	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN	0,00	0,00	0,00	$ 9.565,00	$ -	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	0,00	0,00	0,00	$ 42.673,00	$ -	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	0,00	0,00	0,00	$ 55.637,00	$ -	
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	10,00	10,00	10,00	$ 35.259,00	$ 352.590,00	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	0,00	0,00	0,00	$ 112.087,00	$ -	
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	0,00	0,00	0,00	$ 25.016,00	$ -	
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	0,00	0,00	0,00	$ 37.277,00	$ -	
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	0,00	0,00	0,00	$ 43.119,00	$ -	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	10,00	10,00	10,00	$ 2.276,00	$ 22.760,00	
NP	**NO PREVISTOS**							**$ 41.672.883,19**
1,02 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	M	11,39	11,39	11,39	$ 4.756,00	$ 54.170,84	
1,10 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND	16,00	16,00	16,00	$ 19.563,00	$ 313.008,00	
1,29 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE VIDRIO	M2	1,35	1,35	1,35	$ 4.610,00	$ 6.218,34	
1,49 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	M2	24,06	24,06	24,06	$ 19.865,00	$ 477.991,63	
1,55 (QUIBDÓ)	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND	17,00	17,00	17,00	$ 21.939,00	$ 372.963,00	
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	M3	3,28	3,28	3,28	$ 66.158,00	$ 217.048,94	
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60 CM	UN	1,00	1,00	1,00	$ 151.476,00	$ 151.476,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	1,00	1,00	1,00	$ 575.513,00	$ 575.513,00	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	UND	2,00	2,00	2,00	$ 283.534,00	$ 567.068,00	
3,14 (MATRIZ)	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	UN	1,00	1,00	1,00	$ 192.048,00	$ 192.048,00	
4,07 (MATRIZ)	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	M2	81,48	81,48	81,48	$ 78.612,00	$ 6.405.586,88	
5,01 (MATRIZ)	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	M2	67,51	67,51	67,51	$ 28.656,00	$ 1.934.626,74	
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	M2	86,29	86,29	86,29	$ 86.766,00	$ 7.487.085,34	
11,07 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	M2	14,91	14,91	14,91	$ 48.838,00	$ 728.164,81	
12,05 (QUIBDÓ)	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	M2	13,66	13,66	13,66	$ 60.430,00	$ 825.292,51	
12,13 (MATRIZ)	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	M2	6,89	6,89	6,89	$ 146.543,00	$ 1.009.388,18	
13,06 (MATRIZ)	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M	10,01	10,01	10,01	$ 12.164,00	$ 121.761,64	
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	M2	21,94	21,94	21,94	$ 76.624,00	$ 1.681.460,04	
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	M	10,16	10,16	10,16	$ 46.022,00	$ 467.583,52	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
15,4 (MATRIZ)	SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT	UN	1,00	1,00	1,00	$ 226.118,00	$ 226.118,00	
15,12 (QUIBDÓ)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	UND	3,00	3,00	3,00	$ 57.382,00	$ 172.146,00	
15,13 (MATRIZ)	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	UND	1,00	1,00	1,00	$ 68.696,00	$ 68.696,00	
15,27 (MATRIZ)	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	UN	21,00	21,00	21,00	$ 173.409,00	$ 3.641.589,00	
15,32 (MATRIZ)	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	UN	2,00	2,00	2,00	$ 98.249,00	$ 196.498,00	
15,44 (QUIBDÓ)	CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	M	8,13	8,13	8,13	$ 33.093,00	$ 269.046,09	
16,07 (MATRIZ)	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml	UN	1,00	1,00	1,00	$ 49.547,00	$ 49.547,00	
17,12 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	UN	1,00	1,00	1,00	$ 106.978,00	$ 106.978,00	
17,14 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN	2,00	2,00	2,00	$ 91.344,00	$ 182.688,00	
17,16 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	1,00	1,00	1,00	$ 55.216,00	$ 55.216,00	
17,18 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"	UN	1,00	1,00	1,00	$ 75.278,00	$ 75.278,00	
17,21 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 2"	UN	6,34	6,34	6,34	$ 22.801,00	$ 144.558,34	
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	UN	6,80	6,80	6,80	$ 40.017,00	$ 272.115,60	
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	M2	1,80	1,80	1,80	$ 725.396,00	$ 1.307.526,29	
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	ML	3,84	3,84	3,84	$ 84.596,00	$ 324.848,64	
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	M	12,12	12,12	12,12	$ 12.987,00	$ 157.402,44	
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	UN	8,52	8,52	8,52	$ 152.246,00	$ 1.297.135,92	
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	M2	5,80	5,80	5,80	$ 67.345,00	$ 390.601,00	
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	M2	14,81	14,81	14,81	$ 44.050,00	$ 652.204,30	
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)	UN	1,00	1,00	1,00	$ 553.279,00	$ 553.279,00	
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA	UN	1,00	1,00	1,00	$ 2.304.397,00	$ 2.304.397,00	
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	UN	1,00	1,00	1,00	$ 1.172.985,00	$ 1.172.985,00	
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M	4,54	4,54	4,54	$ 246.835,00	$ 1.120.630,90	
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	M	4,09	4,09	4,09	$ 59.302,00	$ 242.545,18	
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	M	4,74	4,74	4,74	$ 29.347,00	$ 139.104,78	
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	M	1,34	1,34	1,34	$ 709.531,00	$ 950.771,54	
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	UND	17,00	17,00	17,00	$ 46.046,00	$ 782.782,00	
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	M	68,66	68,66	68,66	$ 17.136,00	$ 1.176.557,76	
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	M	1,63	1,63	1,63	$ 31.400,00	$ 51.182,00	

TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 87.102.389,39**
ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**	22.036.904,52	
IMPREVISTOS	%	**1,00%**	871.023,89	
UTILIDADES	%	**5,00%**	4.355.119,47	
IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**	827.472,70	

VALOR TOTAL OBRA	**$ 115.192.909,97**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 118.826.031,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ -**
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ -**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 35.647.809,30	30,00000%	100%	$ 35.647.809,30	$ -	$ -	$ 35.647.809,30	$ 83.178.221,70
TOTALES								

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO PARCIAL 1 del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniero Hagmy Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisión
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA RECIBO PARCIAL No.1
ORIP LETICIA (AMAZONAS)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - F
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA PARCIAL 1
LUGAR DE EJECUCION LETICIA

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345 DEL 2024	VALOR:	$ 85.622.705,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 85.622.705,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
	OBRA (SI APLICA)							
1,00	**PRELIMINARES**							**$ 6.005.240,60**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	26,26	26,26	26,26	$ 10.326,00	$ 271.171,09	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	6,00	6,00	$ 25.816,00	$ 154.896,00	
1,2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	2,00	2,00	2,00	$ 22.335,00	$ 44.670,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	3,00	3,00	3,00	$ 17.465,00	$ 52.395,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	2,00	2,00	$ 20.939,00	$ 41.878,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	3,00	3,00	3,00	$ 16.375,00	$ 49.125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	21,28	21,28	21,28	$ 15.081,00	$ 320.893,52	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	58,59	58,59	58,59	$ 17.661,00	$ 1.034.740,33	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	162,96	162,96	162,96	$ 16.597,00	$ 2.704.602,31	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	63,87	63,87	63,87	$ 13.440,00	$ 858.399,36	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	5,00	5,00	$ 94.494,00	$ 472.470,00	
1.68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	0,00	0,00	0,00	$ 862,00	$ -	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	0,00	0,00	0,00	$ 15.016,00	$ -	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							**$ 5.653.876,00**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 670.451,00	$ 670.451,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,20	2,20	2,20	$ 714.573,00	$ 1.572.060,60	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	1,00	1,00	$ 700.759,00	$ 700.759,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 265.021,00	$ 265.021,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	24,60	24,60	24,60	$ 99.414,00	$ 2.445.584,40	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**							**$ 9.105.225,20**
3,07	PELÍCULA OPALIZADA Tipo Sandblasting incluye impresión logos de la entidad	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.705,00	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	4,00	4,00	4,00	$ 1.935.182,00	$ 7.740.728,00	
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	3,30	3,30	3,30	$ 413.484,00	$ 1.364.497,20	
4,00	**CIELORRASOS**							**$ 2.957.180,80**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	19,40	19,40	19,40	$ 152.432,00	$ 2.957.180,80	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**							**$ 2.231.694,42**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,46	50,46	50,46	$ 44.227,00	$ 2.231.694,42	
7,00	**ENCHAPE MUROS**							**$ -**
7,03	RESANE	m²	0,00	0,00	0,00	$ 10.725,00	$ -	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.239,00	$ -	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 82.239,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							**$ 7.464.756,48**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	204,63	204,63	204,63	$ 36.480,00	$ 7.464.756,48	
13,00	**PINTURAS**							**$ 7.217.904,34**
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	243,06	243,06	243,06	$ 29.696,00	$ 7.217.904,34	
14,00	**PISOS**							**$ 1.956.490,82**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	21,28	21,28	21,28	$ 91.949,00	$ 1.956.490,82	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 30.611,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							**$ -**
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	0,00	0,00	0,00	$ 200.116,00	$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							**$ 2.674.739,00**
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	3,00	$ 117.017,00	$ 351.051,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	2,00	2,00	2,00	$ 249.724,00	$ 499.448,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	1,00	$ 1.094.576,00	$ 1.094.576,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	1,00	$ 486.008,00	$ 486.008,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	0,00	0,00	0,00	$ 1.282.124,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	0,00	0,00	0,00	$ 80.694,00	$ -	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	4,00	4,00	4,00	$ 60.914,00	$ 243.656,00	
17,00	**RED SANITARIA**							**$ 4.029.725,88**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	30,00	30,00	30,00	$ 32.891,00	$ 986.730,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	23,34	23,34	23,34	$ 47.932,00	$ 1.118.732,88	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	1,00	$ 982.131,00	$ 982.131,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	2,00	2,00	$ 471.066,00	$ 942.132,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							**$ 898.411,99**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	50,00	50,00	50,00	$ 3.359,00	$ 167.950,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	0,00	0,00	0,00	$ 21.929,00	$ -	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	0,00	0,00	0,00	$ 53.869,00	$ -	

19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	0,00	0,00	0,00	$ 205.094,00	$ -	
19,06	PODA CESPED	m²	72,23	72,23	72,23	$ 10.113,00	$ 730.461,99	
NP	**NO PREVISTOS**							**$ 14.547.820,61**
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un	2,00	2,00	2,00	$ 181.771,20	$ 363.542,40	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M	un	1,00	1,00	1,00	$ 340.240,80	$ 340.240,80	
3,15 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	4,00	4,00	4,00	$ 516.693,60	$ 2.066.774,40	
3,16 (QUIBDÓ)	REJA TIPO BANCO	m²	3,30	3,30	3,30	$ 217.890,00	$ 719.037,00	
4,04 (ROLDANILLO)	CIELO RASO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1	m²	4,97	4,97	4,97	$ 107.265,60	$ 533.421,10	
7,05 (ROLDANILLO)	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	60,20	60,20	60,20	$ 99.744,00	$ 6.004.588,80	
10,06 (QUIBDÓ)	LAVADO FACHADA	m²	145,00	145,00	145,00	$ 21.784,80	$ 3.158.796,00	
13,03 (ROLDANILLO)	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	m	58,61	58,61	58,61	$ 12.055,20	$ 706.555,27	
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	m²	8,70	8,70	8,70	$ 24.709,20	$ 214.970,04	
16,12 (MATRIZ)	TAPA REJISTRO 20X20CM	un	3,00	3,00	3,00	$ 30.478,80	$ 91.436,40	
16,23 (BOLÍVAR)	LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 174.229,20	$ 348.458,40	
							TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 64.743.066,00**
							ADMINISTRACIÓN % **25,30%**	$ 16.379.996,00
							IMPREVISTOS % **1,00%**	$ 647.431,00
							UTILIDADES % **5,00%**	$ 3.237.153,00
							IVA SOBRE UTILIDADES % **19,00%**	$ 615.059,00

VALOR TOTAL OBRA	**$ 85.622.705,00**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 85.622.705,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ -**
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ 85.622.705,00**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 25.686.811,50	30,00000%	30%	$ 25.686.811,50	$ -	$ -	$ 25.686.811,50	$ 59.935.893,50
TOTALES								

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBO PARCIAL 1 del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Maryori Oroycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA RECIBO PARCIAL No.1
ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 09
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE RECIBO	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE RECIBO PARCIAL 1
LUGAR DE EJECUCION PUERTO LOPEZ - META

PERIODO	DESDE (dd-mm-aa)	lunes 28 de octubre de 2024	HASTA (dd-mm-aa)	viernes 31 de enero de 2025

CONTRATO Nº	2345 DEL 2024	VALOR:	$	72.987.342
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	72.987.342
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA/ SUPERVISOR	JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
OBRA (SI APLICA)								
1,00	**PRELIMINARES**							$ 141.975,00
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	15,00	15,00	15,00	$ 9.465,00	$ 141.975,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 18.273,00	$ -	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	0,00	0,00	0,00	$ 19.571,00	$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	0,00	0,00	0,00	$ 24.133,00	$ -	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**							$ 2.035.986,42
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	1,00	$ 614.580,00	$ 614.580,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,17	2,17	2,17	$ 655.026,00	$ 1.421.406,42	
4,00	**CIELORRASOS**							$ 470.280,00
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	15,00	15,00	15,00	$ 31.352,00	$ 470.280,00	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**							$ -
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	0,00	0,00	0,00	$ 30.671,00	$ -	
6,00	**CUBIERTAS**							$ 352.254,30
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	5,70	5,70	5,70	$ 61.799,00	$ 352.254,30	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m	0,00	0,00	0,00	$ 73.912,00	$ -	
7,00	**ENCHAPE MUROS**							$ -
7,03	RESANE	m²	0,00	0,00	0,00	$ 9.832,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**							$ 8.617.901,45
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	211,38	211,38	211,38	$ 40.770,00	$ 8.617.901,45	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**							$ 3.113.694,00
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	54,00	54,00	54,00	$ 57.661,00	$ 3.113.694,00	
13,00	**PINTURAS**							$ 19.679.966,37
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²	0,00	0,00	0,00	$ 25.622,00	$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	722,97	722,97	722,97	$ 27.221,00	$ 19.679.966,37	
14,00	**PISOS**							$ -
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	0,00	0,00	0,00	$ 84.286,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**							$ 10.697.547,73
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	20,00	20,00	20,00	$ 183.440,00	$ 3.668.800,00	
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un	0,00	0,00	0,00	$ 205.878,00	$ -	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un	0,00	0,00	0,00	$ 117.817,00	$ -	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	5,00	5,00	5,00	$ 11.968,00	$ 59.840,00	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	12,46	12,46	12,46	$ 559.317,00	$ 6.968.907,73	
16,00	**RED HIDRÁULICA**							$ 661.746,00
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un	0,00	0,00	0,00	$ 53.030,00	$ -	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un	0,00	0,00	0,00	$ 52.216,00	$ -	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un	0,00	0,00	0,00	$ 60.619,00	$ -	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	2,00	2,00	2,00	$ 171.163,00	$ 342.326,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	0,00	0,00	0,00	$ 445.508,00	$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	2,00	$ 159.710,00	$ 319.420,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	0,00	0,00	0,00	$ 142.868,00	$ -	
17,00	**RED SANITARIA**							$ 72.642,00
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un	1,00	1,00	1,00	$ 72.642,00	$ 72.642,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	0,00	0,00	0,00	$ 59.098,00	$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	0,00	0,00	0,00	$ 30.150,00	$ -	
18,00	**URBANISMO**							$ -
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	0,00	0,00	0,00	$ 73.970,00	$ -	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**							$ 1.326.020,00
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	300,00	300,00	300,00	$ 3.080,00	$ 924.000,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	20,00	20,00	$ 20.101,00	$ 402.020,00	
20,00	**ADICIONALES**							$ -
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	0,00	0,00	0,00	$ 26.280,00	$ -	
NP	**NO PREVISTOS**							$ 8.018.903,18
6,18 (MATRIZ)	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ML	7,00	7,00	7,00	$ 95.246,80	$ 666.727,60	
17,20 (ROLDANILLO)	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	M	21,96	21,96	21,96	$ 43.938,40	$ 964.908,60	
1,10 (QUIBDO)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	22,00	22,00	22,00	$ 21.519,30	$ 473.424,60	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT. CONTRACTUAL	CANT. PRESENTE ACTA	CANT. ACUMULADA	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	VR. CAPITULO
OBRA (SI APLICA)								
15,12 (QUIBDO)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	2,00	2,00	$ 63.120,20	$ 126.240,40	
16,32 (BOLIVAR)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	2,00	2,00	2,00	$ 356.957,70	$ 713.915,40	
1,07 (BOLIVAR)	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	1,00	1,00	1,00	$ 23.664,30	$ 23.664,30	
17,28 (BOLIVAR)	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	4,00	4,00	$ 431.810,50	$ 1.727.242,00	
1,44 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	8,00	8,00	8,00	$ 16.638,60	$ 133.108,80	
7,01 (SANTANDER DE QUILICHAO)	ESTUCO EXTERIOR	m²	8,00	8,00	8,00	$ 14.632,20	$ 117.057,60	
5,03 (QUIBDÓ)	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	8,00	8,00	8,00	$ 40.540,50	$ 324.324,00	
19,02 (QUIBDO)	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	0,96	0,96	0,96	$ 427.742,70	$ 410.632,99	
1,57 (ROLDANILLO)	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,80	150,80	150,80	$ 4.324,10	$ 652.074,28	
2,17 (LA CRUZ)	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	14,00	14,00	14,00	$ 91.129,50	$ 1.275.813,00	
1.67 (BOLIVAR)	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	4,73	4,73	4,73	$ 86.619,50	$ 409.769,61	

TOTAL COSTO DIRECTO				**$ 55.188.916,45**
ADMINISTRACIÓN	%	**25,30%**		13.962.795,86
IMPREVISTOS	%	**1,00%**		551.889,16
UTILIDADES	%	**5,00%**		2.759.445,82
IVA SOBRE UTILIDADES	%	**19,00%**		524.294,71

VALOR TOTAL OBRA	**$ 72.987.342,00**

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 72.987.342,00**
VALOR ADICIÓN N°1	**$ -**
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ 72.987.342,00**

VALOR ANTICIPO	**$ -**
PORCENTAJE DE ANTICIPO	**0,00%**

ACTA No	VALOR DEL ACTA	% EJECUTADO DEL CONTRATO	% A PAGAR	VALOR ACTA A PAGAR	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR DEL CONTRATO AMORTIZANDO ANTIICPO	SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO
1	$ 21.896.202,60	30,00000%	100%	$ 21.896.202,60	$ -	$ -	$ 21.896.202,60	$ 51.091.139,40
TOTALES								

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE RECIBDO PARCIAL 1 del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES	Código: GA-DMIF-PR-01-FR-08
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES	Versión: 04
		Fecha: 10/10/2018
		Hoja 1 de 1

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO						
CONTRATO Nº	2367-2024	**CONTRATISTA**	JVM INGENIERÍA SAS		**NIT / C.C.**	901489956-3
PLAZO	4 MESES	**FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA**	28/10/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA**		31/01/2025
CRP	583724 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2024					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 110.605.055,00	**TOTAL ADICIONES**	$ -	**VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	$	110.605.055,00
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).						

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION DE LA ORIP
FECHA DD-MM-AA	FACTURA	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	
08-ago-25	JVM-270	COBRO No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)	$ 1.083.385,56	NA	$ 1.083.385,56	0,98%
		COBRO No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - BOLIVAR (CAUCA)	$ 4.062.708,14	NA	$ 4.062.708,14	3,67%
		COBRO No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - QUIBDO (CHOCÓ)	$ 3.969.445,13	NA	$ 3.969.445,13	3,59%
		COBRO No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - LA CRUZ (NARIÑO)	$ 2.166.784,10	NA	$ 2.166.784,10	1,96%
		COBRO No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - IPIALES (NARIÑO)	$ 3.250.163,18	NA	$ 3.250.163,18	2,94%
		COBRO No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)	$ 3.250.169,55	NA	$ 3.250.169,55	2,94%
		COBRO No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - LETICIA (AMAZONAS)	$ 2.341.981,02	NA	$ 2.341.981,02	2,12%
		COBRO No.1 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA - PUERTO LOPEZ (META)	$ 1.996.374,32	NA	$ 1.996.374,32	1,80%
TOTALES			$ 22.121.011,00		$ 22.121.011,00	20,00%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2367-2024 SE DEJA CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA ACREDITÓ EN DEBIDA FORMA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y CUMPLIÓ CON LAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE ACUERDO A LA CLAUSULA CUARTA -FORMA DE PAGO

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	1. Factura. 2. Actas de Recibo Parcial No.1 de las ORIP. 3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría. 4. RUT. 5. Contrato de interventoría. 6. Acta de inicio de interventoría. 7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales. 8. Planillas de seguridad social. 9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario. 10. Acta de Mayores y Menores Cantidades de las ORIP. 11. Justificación de Mayores y Menores Cantidades de las ORIP. 12. Memorias de Cálculo de las ORIP. 13. Registros fotográficos de las ORIP. 14. Bitácoras de obra de las ORIP.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS OCHO (08) DÍAS DEL MES DE AGOSTO DE 2025

Ingeniero Magaly Cayecedo Molano
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

RUT CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141049067718

(415)7707212489984(8020) 000014104906771 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 8 9 9 5 6	3	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC

36. Nombre comercial	37. Sigla
	JVM S.A.S. BIC

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CL 52 A 14 17 BARRIO MONTEVERDE

42. Correo electrónico jvmsas2021@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 0 6 5 4 1 9 2 5	6 0 4 7 8 4 6 5 8 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 2 1 0 5 2 8	7 1 1 2	2 0 2 4 0 6 2 1	4 2 9 0	4 3 3 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VERGARA NEGRETE CARLOS ARTURO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141049067718

(415)7707212489984(8020) **000014104906771 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 8 9 9 5 6	3	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 1 0 5 2 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 1 0 5 2 8	
77. No. Matrícula mercantil	1 8 8 4 6 2	
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	2 2	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 1 0 5 2 5	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 1 0 6 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141049067718

(415)7707212489984(8020) **000014104906771 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 8 9 9 5 6	3	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 1 0 5 2 5			
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**		**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 5 0 8 5 5 8			
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**		**107. Otros nombres**
VERGARA	NEGRETE	CARLOS		ARTURO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**		

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**		**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**		**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**		

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**		**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**		**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**		

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**		**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**		**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**		

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**		**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**		**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**		

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

Entre los suscritos, **WILLIAM PEREZ CASTAÑEDA**, domiciliado en Bogotá, D.C., identificado con cédula de ciudadanía No. **16.656.408**, en su calidad de **ORDENADOR DEL GASTO** de la SNR, nombrado mediante Resolución No. **10881** del 12 de septiembre de 2022, debidamente posesionado mediante Acta del 13 de septiembre de 2022, en ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas en la Resolución No. **10989** del 14 de septiembre de 2022, con la cual se le delegó la Ordenación del Gasto, quien en adelante se denominará **LA SUPERINTENDENCIA** y de la otra parte, **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC,** identificada con **901.489.956-3,** representada legalmente por **CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE,** identificado con cédula de ciudadanía No. **79.508.558,** de conformidad con el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de comercio de Montería**,** quien en adelante se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **CONTRATO DE INTERVENTORÍA núm. 2367-2024**, el cual se regirá por la Ley 80 de 1993, el literal h) numeral 4 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto 1082 de 2015 y las demás normas legales vigentes atinentes a la materia, contrato que se tramita por la Plataforma Transaccional del **SECOP II** y, en consecuencia, se pactan condiciones adicionales, en consideración a lo siguiente:

1) Que la Superintendencia de Notariado y Registro es una entidad descentralizada, técnica, con personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial adscrita al Ministerio de Justicia y del Derecho.

2) Que la Superintendencia de Notariado y Registro tendrá como objetivo la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Notarios y los Registradores de Instrumentos Públicos, la organización, administración, sostenimiento, vigilancia y control de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, con el fin de garantizar la guarda de la fe pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario, para que estos servicios se desarrollen conforme a la ley y bajo los principios de eficiencia, eficacia y efectividad.

3) Que previamente se realizó el Concurso Público de Méritos 009 de 2024 para **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).**

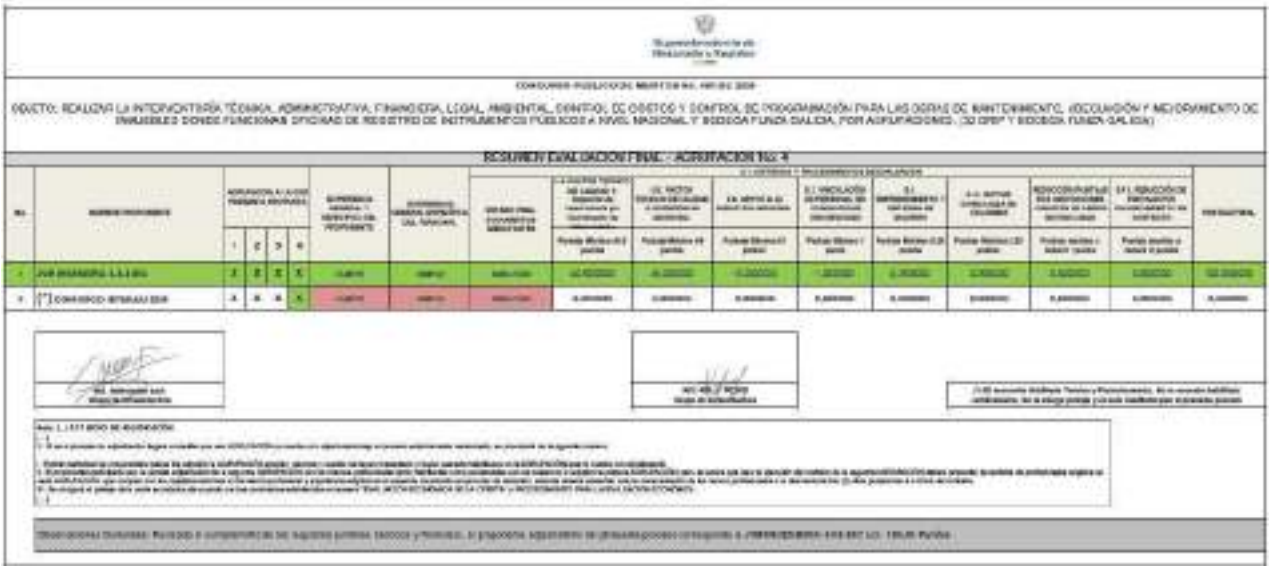
4) Que en el mencionado proceso se recibieron tres propuestas por parte de los siguientes interesados:

NÚM.	PROPONENTE
1	JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
2	CONSORCIO INTERJUJ 2024
3	CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

5) Que de acuerdo con lo anterior y de conformidad con los parámetros previstos en el pliego de condiciones, se llevó a cabo la verificación de los requisitos habilitantes y ponderables de los proponentes, soportados en los puntajes, dando el siguiente orden de elegibilidad:

ORDEN DE ELEGIBILIDAD – AGRUPACIÓN No. 4



6) Que conforme a lo anterior resultó ganador de la **AGRUPACIÓN No. 4** el proponente **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC** con **100 puntos** y quien oferto un precio de **CIENTO DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS ($110.605.055,00) M/CTE,** incluidos todos los costos directos e indirectos en que debe incurrir el proponente para la ejecución del objeto contractual, incluido IVA.

7) Que el presente contrato se regirá por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, las demás normas que lo reglamenten o modifiquen y las siguientes clausulas.

CLÁUSULA PRIMERA: - OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) – AGRUPACIÓN 4.

CLÁUSULA SEGUNDA: - DESCRIPCIÓN DEL OBJETO: Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la

actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un Interventor, según corresponda.

La Interventoría consistirá en el seguimiento técnico, administrativo contable, jurídico y financiero que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la Interventoría.

El objetivo de la Interventoría consiste en coadyuvar y controlar que el Contratista de obra durante la ejecución de su contrato se ciña a los plazos, términos, y demás condiciones contractuales, garantizando la eficiente y oportuna inversión de los recursos establecidos contractualmente, velando por la correcta ejecución de los trabajos, resolviendo con prontitud todos los requerimientos del Contratista, previniendo con su experticia y análisis los posibles inconvenientes técnicos, jurídicos, administrativos, ambientales, sociales, presupuéstales, contables y financieros en el desarrollo del contrato.

La Interventoría debe asumir una posición imparcial, por lo tanto, en la interpretación del contrato y en la toma de decisiones debe ser consecuente con su objetivo principal.

Los objetivos específicos de la Interventoría serán entre otros:

- Absolver: En cuanto a este objetivo y en virtud del principio de inmediación, la Interventoría es la encargada de resolver las inquietudes que se presenten en el desarrollo de los contratos, y mantener un canal permanente de comunicación entre las partes.

- Colaborar: Teniendo en cuenta que la Interventoría y el Contratista conforman un equipo de trabajo de profesionales idóneos en cuya labor en conjunto se resuelven dificultades con razones de orden técnico, jurídico, administrativo, ambiental y social, el Interventor debe desarrollar su función integrándose a dicho equipo, sin que ello signifique renuncia al ejercicio de sus atribuciones y responsabilidades específicas o pérdida de su autonomía e independencia frente al Contratista.

- Controlar: Este objetivo se logra por medio de una labor de inspección, control, verificación y evaluación, labor planeada y ejecutada de manera permanente en todas las etapas del desarrollo del contrato de obra hasta obtener su liquidación.

- Exigir: La Interventora tiene la obligación de exigir al Contratista de obra el cumplimiento de todas las obligaciones en los términos establecidos contractualmente.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

- Prevenir: El mayor aporte de este ejercicio consiste en establecer que el control no está destinado exclusivamente a sancionar las faltas cometidas, sino a corregir los conceptos erróneos, impidiendo que se desvíe el objeto del contrato o el incumplimiento de las obligaciones adquiridas. Para que la Interventoría logre este objetivo se hace necesario que extienda su labor a una evaluación previa a la iniciación de las obras.

- Solicitar: Esta facultad se materializa cuando el Interventor pide al Contratista, que oportunamente subsane fallas presentas durante la ejecución del contrato. Ninguna solicitud al Contratista por parte de la Interventoría podrá implicar la modificación del contrato. Esta acción también se ejerce cuando el Interventor solicita al municipio imposición de una sanción por motivos contractuales, o emite su concepto fundamentado sobre la viabilidad de prórroga, modificación o adición contractual, entre otros temas.

- Verificar: Cada uno de los objetivos enunciados se cumplen mediante el control de la ejecución del contrato para poder establecer su situación y nivel de cumplimiento, esta realidad se concreta mediante la aplicación de correctivos, la exigencia del cumplimiento de lo pactado y solución de los problemas.

CLÁUSULA TERCERA: - VALOR Y PLAZO DE EJECUCIÓN: A) VALOR: El valor del presente contrato de interventoría es hasta por la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CINCO MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS ($110.605.055,00) M/CTE.** incluidos todos los costos directos e indirectos en que debe incurrir el proponente para la ejecución del objeto contractual, incluido IVA**. B) PLAZO DEL CONTRATO:** El plazo de ejecución será de **tres (3) meses y quince (15) días.**

El tiempo será contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el lleno de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización del mismo por la plataforma SECOP II y sin exceder el 31 de diciembre de 2024.

El plazo de ejecución del contrato de INTERVENTORÍA y los tiempos serán contados a partir del lleno de los requisitos legales para la ejecución del contrato y de la suscripción del acta de inicio, la cual se suscribirá con la interventoría y la entidad, previo el lleno de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización del mismo por la plataforma SECOP II.

PARÁGRAFO 1: La ejecución del presente contrato queda supeditada a la suscripción del acta de inicio del contrato, la cual debe ser firmada en compañía de la supervisión del contrato.

PARÁGRAFO 2: El costo de las visitas para inicio, durante el proceso de ejecución y recibo de obras, deben estar contemplados en los costos de la oferta económica del oferente.

PARÁGRAFO 3: La INTERVENTORÍA a las obras se realizará en una (1) etapa de acuerdo con las especificaciones del MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO y el presupuesto publicado por la entidad

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

CLÁUSULA CUARTA: - CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: Esta contratación será financiada con recursos provenientes del presupuesto rubro C-1209-0800-17-53105B-1209004-02-ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - INFRAESTRUCTURA REGISTRAL MANTENIDA – RENOVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO A NIVEL NACIONAL, para la vigencia 2024, los cuales se encuentran soportados bajo el CDP 102024 del 15 de agosto de 2024, expedido por el responsable de presupuesto.

CLÁUSULA QUINTA: - FORMA DE PAGO: El valor de la INTERVENTORÍA DE LA OFERTA ECONÓMICA MÁS IVA, se pagará mediante pago de actas parciales, conforme a las siguientes condiciones:

PAGOS DIRECTOS

Se pagará hasta el VEINTE POR CIENTO (20%) del valor de la INTERVENTORÍA, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante el plazo de ejecución del contrato. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Informe del avance y las labores ejecutadas por la interventoría
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por el supervisor.
4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales de todo el personal.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Registro fotográfico del avance de las ejecuciones y actividades desarrolladas por el contratista a la fecha y revisadas por la interventoría.
11. Copia de Bitácora de Obra actualizada con todos los acontecimientos del periodo a cobrar.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes.

PAGOS AVANCE DE OBRA

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

Hasta el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor de la INTERVENTORÍA, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato por parte del Supervisor.

PAGOS – ACTA PARCIAL 1.

Se efectuará el primer pago del 20% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 30% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales avance correspondientes y debidamente firmadas por el contratista de obra, interventoría y visto bueno de la supervisión.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Copia del Acta de recibo parcial 1 firmada por la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría (En caso de requerirse).
11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
13. Registro fotográfico del avance de las obras de cada uno de los frentes.
14. Copia de Bitácora de Obra actualizada con todos los acontecimientos del periodo a cobrar.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes.

SEGUNDO PAGO –ACTA PARCIAL 2

Se efectuará un segundo pago del 20% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 60% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales avance

correspondientes y debidamente firmadas por el contratista de obra, interventoría y visto bueno de la supervisión.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Copia del Acta de recibo parcial 2 firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
13. Registro fotográfico del avance de obras de cada uno de los frentes.
14. Copia de Bitácora de Obra actualizada con todos los acontecimientos del periodo a cobrar.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes.

TERCER PAGO –ACTA PARCIAL 3.

Se efectuará un tercer pago del 30% de valor cuando se haya realizado como mínimo el 90% de avance o ejecución de obra, con la presentación de las actas parciales avance correspondientes y debidamente firmadas por el contratista de obra, interventoría y visto bueno de la supervisión.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos**:**

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales
2. Copia del Acta de recibo parcial 3 firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.

4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
13. Registro fotográfico del avance de obras de cada uno de los frentes.
14. Copia de Bitácora de Obra actualizada con todos los acontecimientos del periodo a cobrar.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes

PAGO FINAL

Se efectuará el pago final del 10% del valor final correspondiente al 100% de la ejecución del contrato, con la presentación del informe final del contratista, aprobado por el supervisor, la póliza de la garantía única actualizada y la proyección del acta de liquidación del contrato.

Para la cancelación de estos recursos se efectuará previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar y con la presentación de los siguientes documentos:

1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales.
2. Copia del Acta de recibo final firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.
3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.
4. Copia del RUT contratista de interventoría.
5. Copia del Contrato de interventoría.
6. Copia del acta de inicio.
7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
8. Copias planillas de seguridad social.
9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, en la cual se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria donde se debe consignar los dineros correspondientes.
10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final suscrita por el contratista de obra, el contratista de interventoría y el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.
12. Entregar Informe de obra en medio magnético con registro fotográfico organizado de forma cronológica desde el inicio hasta la terminación de la obra.
13. Entregar Video de la obra (registrando cada uno de los espacios de la edificación).
14. Entregar Bitácora de obra escaneada en medio magnético.
15. Entregar Informe de todos los ensayos de laboratorio que se realizaron durante la ejecución de la obra con la información de los resultados obtenidos.
16. Entregar Informe del listado del personal que laboró en la obra y copia de la seguridad social.
17. Entregar Informe de las licencias y/o permisos adicionales tramitados durante la ejecución de la obra.
18. Entregar planos record en medio magnético y físicos debidamente firmados por el contratista de obra e interventor.
19. Entregar memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría del contrato.
20. Entregar el Manual de operación y funcionamiento con los respectivos catálogos.
21. Entregar el Manual de mantenimiento
22. Entregar el soporte de pago de las facturas de los servicios públicos.
23. Entregar el Paz y salvo de pago a proveedores y personal que hicieron parte de la ejecución de las obras.
24. Entregar el Compilado de las certificaciones de calidad de materiales solicitados y utilizados en la obra y que fueron requeridos para el desarrollo de la misma y certificación de calibración de los equipos utilizados.
25. Registro fotográfico del avance de obras de cada uno de los frentes.

Nota: Las cuentas de cobro deberán presentarse a más tardar los días quince (15) de cada mes.

LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: La liquidación del contrato se efectuará dentro de los CUATRO (4) meses siguientes al recibo a satisfacción de las obras contempladas dentro del objeto contractual y su alcance.

PARÁGRAFO 1: El valor del contrato se pagará conforme a las actividades ejecutadas, para lo cual será necesario la certificación y aprobación por parte del supervisor (o quien haga sus veces) donde certifique la realización de las actividades objeto de contratación por la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**.

PARÁGRAFO 2: La **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** no reconocerá ningún reajuste realizado por el contratista en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requiera para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

PARÁGRAFO 3: EL CONTRATISTA deberá presentar la factura correspondiente a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes en lo concerniente al manejo de las facturas electrónicas según la regulación aplicable, y allegarla a través de la plataforma SECOP II, previo cumplimiento de los requisitos exigidos en el Estatuto Tributario y demás normas que lo modifiquen, adicionen o aclaren.

PARÁGRAFO 4: Si la factura no ha sido correctamente elaborada o no se acompañan los soportes requeridos para el pago, y/o se presenten de manera incorrecta, el término para el pago solo empezará a contarse desde la fecha en que se aporte el último documento y/o se presente en debida forma. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del **CONTRATISTA** y no tendrán por ellos derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

PARÁGRAFO 5: Los pagos estarán sujetos a la programación y aprobación del Programa Anual Mensualizado de caja (PAC) autorizado, situación que **EL CONTRATISTA** declara conocer y aceptar.

PARÁGRAFO 6: Los pagos se realizarán a través de la cuenta de ahorros y/o corriente que disponga **EL CONTRATISTA** acorde con la certificación expedida por la entidad financiera aportada por **EL CONTRATISTA.**

PARÁGRAFO 7: LA SUPERINTENDENCIA no reconocerá pagos sobre la entrega de elementos y/o prestación de servicios que no hubieren sido previamente requeridos o autorizados por la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.**

NOTA 1: La entidad no realizara adición en dinero, teniendo en cuenta que la interventoría contratada tiene un fin específico el cual es controlar obras desde el inicio hasta su culminación. En caso de ser necesario solo se adicionará en valor el contrato de interventoría proporcionalmente al valor adicionado en el contrato de obra y siempre y cuando haya disponibilidad de recursos y esté debidamente justificado.

NOTA 2: Cuando el contrato se suscriba con personas jurídicas se debe acreditar el pago de seguridad social y aportes legales mediante certificación suscrita por el Revisor Fiscal, de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el Representante Legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera Revisor Fiscal, en la que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar.

CLÁUSULA SEXTA: - LUGAR DE EJECUCIÓN: Las Oficinas de Registro de instrumentos Públicos donde se llevará a cabo la interventoría a las obras son las siguientes:

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

AGRUPACIÓN No. 4

N°	REGIONAL	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	DIRECCION
1	PACIFICO	CAUCA	SANTANDER DE QUILICHAO	Carrera 11 No. 5-47
2			BOLIVAR	Carrera 3 No. 7-19
3		CHOCO	QUIBDO	Carrera 3 - calle 24 esquina - palacio de Justicia
4		NARIÑO	LA CRUZ	Carrera 8 No. 7-22
5			IPIALES	Carrera 4 No. 7-31/39
6		VALLE	ROLDANILLO	Calle 7 No. 9-39
7	ORINOQUIA	AMAZONAS	LETICIA	Calle 11 No. 9-18
8		META	PUERTO LOPEZ	Calle 8 No. 6-53

CLÁUSULA SÉPTIMA: - DECLARACIONES DEL CONTRATISTA: El contratista hace las siguientes declaraciones: **1)** Conoce y acepta los documentos del proceso. **2)** Está debidamente facultado para suscribir el presente contrato. **3)** El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionadas con el cumplimiento del objeto del presente contrato. **4)** Los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de este contrato no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas.

CLÁUSULA OCTAVA: - RESPONSABILIDAD: El contratista es responsable por el cumplimiento del objeto establecido en el presente contrato.

CLÁUSULA NOVENA: - OBLIGACIONES DEL GENERALES DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA contrae, entre otras, las siguientes:

A. OBLIGACIONES GENERALES

EL CONTRATISTA adquiere para con **LA SUPERINTENDENCIA**, las siguientes obligaciones generales:

a. Aportar y cargar en la Plataforma Transaccional del **SECOP II,** para conocimiento de la **SUPERINTENDENCIA** y en los plazos en los que se le determine, los documentos requeridos para el inicio del contrato.
b. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno entre EL CONTRATISTA y la SNR.
c. Disponer lo necesario para que el objeto del contrato se cumpla a cabalidad.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

d. Respetar la política medioambiental de la SNR, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales.
e. Constituir la garantía a favor de **LA SUPERINTENDENCIA** por los valores y con los amparos previstos en el contrato y mantenerla vigente durante el término establecido por la entidad, así mismo deberá cargarla a la plataforma SECOP II a más tardar dentro los tres (3) días calendario siguientes a la aceptación del contrato por las partes, para la revisión y aprobación por parte de la **SUPERINTENDENCIA,** cuando a ello hubiere lugar.
f. Cancelar los gastos de perfeccionamiento, ejecución e impuestos que se generen en razón del contrato.
g. Suscribir, conjuntamente con la supervisión del contrato (o quien haga sus veces), el acta de inicio correspondiente una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.
h. Realizar los desplazamientos que se requieran para el desarrollo de sus obligaciones acorde con la solicitud del supervisor del contrato.
i. Ejecutar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad de conformidad a los parámetros establecidos por la SNR.
j. Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender las instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de quien sea designado como supervisor del contrato.
k. Suscribir con el contratista de obra el respectivo cronograma de actividades a desarrollarse dentro de los tiempos contractuales.
l. Presentar los informes que le indique el supervisor.
m. Obrar con la diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que se le asignen a través del Supervisor del contrato.
n. Atender los lineamientos dados por **LA SUPERINTENDENCIA** en materia de procesos y procedimientos relacionados con el Sistema Integrado de Gestión-SIG.
o. Informar oportunamente al supervisor del contrato o quien haga sus veces, los inconvenientes que afecten el desarrollo del contrato.
p. Acatar las instrucciones que, dentro del marco del objeto y obligaciones del presente contrato, se le impartan por parte de LA SUPERINTENDENCIA, a través del Supervisor, durante el desarrollo del contrato de consultoría.
q. Asumir los riesgos establecidos en la matriz de riesgos del proceso.
r. Firmar un compromiso de confidencialidad y no divulgación con respecto a toda la información obtenida por **EL CONSULTOR** durante la ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar.
s. Cumplir con la legislación en Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambiental vigentes, entre otras la Ley 1562 de 2012 y el Decreto único reglamentario 1072 de 2015 de conformidad con las actividades a desarrollar según el objeto del contrato
t. Garantizar que el manejo de la imagen institucional por parte del contratista de obra, esté acorde con las directrices de estándares de diseño y de identidad corporativa que rigen a la **SUPERINTENDENCIA**.
u. Ejecutar con plena autonomía técnica y administrativa el objeto contractual.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

v. Sin perjuicio de la autonomía técnica y administrativa, atender las instrucciones y lineamientos que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte del Supervisor del contrato y/o de la entidad.
w. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.
x. Llevar el archivo de toda la documentación técnica y financiera de la ejecución del contrato y al final de éste, hacer entrega a **LA SUPERINTENDENCIA** de los mismos, acorde a lo establecido en los productos e informes requeridos y pactados, y de acuerdo con el manual de archivo y correspondencia vigente y/o normas del Archivo General de la Nación, cuando a ello hubiere lugar.
y. Corregir de forma inmediata cualquier falla o error que se cometa en la ejecución del objeto contractual.
z. Estar a paz y salvo por el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a Caja de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar, mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el representante legal en caso de no estar obligado a tener revisor fiscal. Todo de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.
aa. Prestar la totalidad de los servicios ofrecidos en la propuesta y cuando lo requiera la SNR - Superintendencia de Notariado y Registro.
bb. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley, con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, informando inmediatamente a la SNR - Superintendencia de Notariado y Registro y demás autoridades competentes cuando se presenten tales peticiones o amenazas.
cc. Cargar en la plataforma SECOP II los informes de avance de obra, que den cuenta de la ejecución del contrato una vez aprobados y firmados por el Supervisor, adjunta la factura correspondiente y demás documentos a que hubiere lugar (en caso que se requiera) dentro de los tres (3) días siguientes a su aprobación y firma por parte del Supervisor.
dd. Verificar que el contratista de obra desarrolle las obras de manera que no se afecten a los vecinos o terceros de las obras, y en caso de algún inconveniente, se debe verificar la responsabilidad del contratista y proceder a solucionarlo.
ee. Todos los empleados a cargo del Consultor al momento del desarrollo del objeto contractual deben contar con todo el equipo de seguridad durante todo el tiempo que se encuentren en el inmueble de la SNR ejecutando el objeto contractual.
ff. Verificar cada vez que, entre un nuevo trabajador por parte del contratista de obra, que el mismo cuente con todas las afiliaciones de Ley.
gg. Concurrir a la liquidación del contrato dentro de los plazos y en las condiciones establecidas en la Ley y el mismo contrato; en caso de celebrarse la liquidación parcial, se obliga a mantener vigente la garantía única de cumplimiento por los plazos que demande el cumplimiento de las prestaciones que se encuentren pendientes por ejecutar y/o satisfacer, cuando a ello hubiere lugar

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

hh. Asumir la garantía legal sobre los bienes y/o servicios suministrados de que trata el Estatuto del Consumidor, por el término establecido en el presente documento.
ii. Cumplir con las políticas de seguridad de la información y los lineamientos dados por **LA SUPERINTENDENCIA** relacionados con el Sistema de Gestión de Seguridad de la Información.
jj. La Interventoría debe verificar que el contratista implemente un plan de contingencia que minimice el riesgo de retraso de la ejecución de las obras por motivo de lluvias (Si es del caso), así como llevar el registro diario en bitácora del estado del clima.
kk. Verificar que el contratista lleve un registro diario en Bitácora del ingreso o retiro de los trabajadores que ejecutaran las actividades, previo cumplimiento de los documentos necesarios para el ingreso e inicio de actividades por cada empleado.
ll. Solicitar al contratista las fichas técnicas de los materiales a utilizar en la obra y así verificar que cuenten con las certificaciones necesarias que acrediten su calidad y estén conformes a las especificaciones técnicas y necesidades del presente proceso.
mm. Cumplir con las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato, de las especificaciones técnicas, estudios previos, anexo técnico, de la invitación pública y de la propuesta presentada, documentos que forman parte integral del contrato y aquellas que estén directamente relacionadas con el objeto del contrato

B. OBLIGACIONES ESPECIFICAS. El CONTRATISTA, adquiere para con **LA SUPERINTENDENCIA** las siguientes obligaciones específicas:

- **DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO**

EL EQUIPO DISPONIBLE DEL CONSULTOR, tiene la obligación de suministrar oportunamente todos los medios necesarios para cumplir con el objeto del contrato con los programas, plazos y especificaciones técnicas de la obra, so pena de la aplicación de las sanciones que se establezcan en el contrato por incumplimiento de sus obligaciones contractuales. Los equipos, maquinaria y herramientas que el CONTRATISTA suministre para el mantenimiento, adecuación y mejoramiento, deben ser adecuados y suficientes para las características y la magnitud del trabajo por ejecutar.

a. Solicitar al contratista de obra y entregar para aprobación de la supervisión o quien haga sus veces con plazo máximo de TRES (3) días calendario luego de la firma del respectivo contrato, un cronograma en el que se establezcan los plazos ciertos en los que entregará las adecuaciones. El incumplimiento de los plazos señalados en el cronograma dará lugar al inicio de las actuaciones sancionatorias a que haya lugar.
b. Cumplir con el objeto, el alcance del mismo y obligaciones contractuales en los términos y con las especificaciones descritas en el contrato y los documentos que lo integran.
c. OBLIGACIONES EN MATERIA DE EQUIPOS: Estará a cargo del CONSULTOR la respectiva revisión al CONTRATISTA al momento de la adquisición, transporte, montaje, utilización, reparación, conservación y mantenimiento de todos los equipos, herramientas,

repuestos y demás elementos necesarios para la ejecución del objeto contractual; así como el recurso humano que requiera para cumplir con el objeto y obligaciones contractuales. Las obras de adecuación serán responsabilidad del contratista hasta tanto no sean recibidos a satisfacción por la interventoría y La Entidad.

d. PAGO DE SALARIOS: El CONSULTOR DE INTERVENTORÍA debe asumir el pago oportuno de los salarios, prestaciones e indemnizaciones de carácter laboral, del personal que contrate para la ejecución del contrato, lo mismo que el pago de los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género, que establezcan las leyes colombianas. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados por el CONTRATISTA e incluidos en el precio de su oferta. Así mismo debe pagar oportunamente los salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista utilice o haya utilizado en la ejecución del contrato.
e. CONSERVACIÓN DE LOS INMUEBLES: Durante la ejecución del objeto del contrato, el CONSULTOR DE INTERVENTORÍA tendrá la obligación de exigirle al CONTRATISTA DE OBRA poner en práctica procedimientos adecuados de montaje, seguridad del recurso humano y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad, estabilidad y acabados. Así mismo, vigilara que el CONTRATISTA DE OBRA tenga las debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado las estructuras e instalaciones existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad del CONTRATISTA cualquier daño que pudiere ocasionar al inmueble, y sus respectivas estructuras, instalaciones o redes.
f. Verificar y aprobar las zonas que serán intervenidas para iniciar y ejecutar el objeto del contrato por parte del CONTRATISTA DE OBRA.
g. Verificar oportuna y permanentemente los ítems y las cantidades de obra establecidas en el contrato y las que se establezcan conjuntamente con la visita adelantada previo al inicio de la ejecución de las obras y presentar un informe a la SUPERINTENDENCIA sobre los aspectos que repercutan en el normal desarrollo de los contratos y que puedan implicar modificaciones al mismo.
h. Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA ejecute los ítem y cantidades a los precios y condiciones señalados en la propuesta que hace parte del Contrato, ciñéndose a las especificaciones solicitadas por la Entidad y a las normas técnicas nacionales, así como a rehacer a sus expensas cualquier obra que resultaré mal ejecutada a juicio del Interventor y/o entidad, así mismo el Contratista se deberá ajustar a los horarios señalados para la ejecución de los trabajos, teniendo en cuenta que se deberá efectuar el trabajo 24 horas del día de domingo a domingo, incluyendo festivos.
i. Cumplir con el personal mínimo solicitado en la presente convocatoria.
j. Poner en práctica como Interventoría los procedimientos adecuados de construcción, seguridad del recurso humano y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad, estabilidad y acabados en el inmueble a intervenir.
k. Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA conserve en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de exclusiva responsabilidad del CONTRATISTA DE OBRA cualquier daño que pudiere ocasionar a

tales inmuebles, estructuras, instalaciones o redes. De igual forma, responderá por la disponibilidad de volquetas para el retiro oportuno de los escombros, de acuerdo a las normas y entregar las obras en perfecto estado de limpieza.

l. La INTERVENTORÍA verificara que el CONTRATISTA DE OBRA repare las vías de acceso, en los lugares de obras concernientes al presente Contrato, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras contratadas (En caso de requerirse).
m. Realizar la actualización de la vigencia de las garantías constituidas a la fecha de suscripción del acta de inicio y cuando se requiera.
n. Elaborar con el contratista de la obra las actas de iniciación y las actas de mayores, menores cantidades de obra y obra no prevista, las cuales no deberán sobrepasar el valor de la obra, debidamente justificadas, cambio de especificaciones, entregas parciales, liquidación y todas aquellas a que hubiere lugar, en coordinación con el contratista. Las actas de suspensión, reiniciación y liquidación deberán ser aprobadas por la Secretaria General.
o. Legalizar las actas de mayores, menores cantidades de obra y obra no prevista, mensualmente ante la Supervisión, cuando se requiera, de acuerdo con el avance del contrato.
p. Mantener actualizada la documentación de los contratos.
q. Estudiar y autorizar las cantidades de obra, analizará y acordará con el constructor los precios de los ítems no pactados en el contrato para luego remitirlos a la entidad contratante para la aprobación respectiva antes de la ejecución de esas obras.
r. Cumplir y hacer cumplir durante el desarrollo del contrato lo establecido en las reglas de participación, referente a los requisitos exigidos de los perfiles profesionales del recurso humano y el tiempo de dedicación de los mismos al contrato, así como el equipo exigido para la ejecución de los trabajos. Además de ser necesario puede exigir el cambio de personal o equipo siempre y cuando esté de acuerdo con lo establecido por la SUPERINTENDENCIA.
s. Programar y coordinar con el contratista y con la SUPERINTENDENCIA las reuniones de seguimiento a la ejecución del contrato. En estas reuniones se presenta el estado de avance del contrato, así como se tratan y analizan temas y problemas relacionados con el desarrollo del proyecto, acordando entre las partes soluciones prácticas y oportunas.
t. Verificar que el CONTRATISTA cumpla las normas y especificaciones técnicas establecidas para el desarrollo del contrato. El interventor deberá llevar un control a las especificaciones de materiales, a las pruebas de las instalaciones, así mismo verificará la calidad de los materiales utilizados por el contratista.
u. Controlar e inspeccionar permanentemente la calidad de la obra, equipos, materiales, bienes, insumos y productos.
v. Revisar y dar el visto bueno en caso de haber cambios en la ejecución del contrato, previo visto bueno del Supervisor del contrato.
w. Velar por el cumplimiento del cronograma y flujo de inversión del contrato, efectuando controles periódicos de las actividades programadas, así mismo recomendar los ajustes a los que haya lugar. En caso de incumplimiento, el interventor deberá informar

oportunamente a la SUPERINTENDENCIA y sugerir si es el caso la aplicación de los procedimientos sancionatorios establecidos en el contrato.

x. El Consultor acepta que los precios unitarios por él ofertados constituyen su Oferta económica autónoma.

y. Verificar que toda actividad cuente con la previa autorización del director y/o residente de interventoría y dicho inicio y lugar de la actividad deberán quedar consignados en la respectiva bitácora de obra, un error en la ejecución de un ítem sin el previo consentimiento de la Interventoría y/o la supervisión, correrá por cuenta de Contratista y no será imputable a las cantidades contractuales.

z. Presentar al Supervisor del contrato un informe mensual de ejecución, manifestando el avance en la programación, de acuerdo con lo establecido en el contrato y las dificultades en la ejecución del mismo.

aa. Realizar seguimiento detallado de la información contenida en los documentos aportados por el CONTRATISTA DE OBRA, presentando un informe semanal a la Superintendencia de Notariado y Registro sobre el cumplimiento del cuadro de rendimientos, programaciones y todo lo relacionado en la correcta ejecución y avance del contrato, en caso de incumplimiento por parte del contratista deberá informarlo por escrito a la entidad y en caso de que afecte la normal ejecución del contrato sugerir los procedimientos sancionatorios que correspondan.

bb. Recibir y estudiar los análisis de precios unitarios de ítems no previstos presentados por el Contratista. Cuando se requiera, el interventor debe soportar la revisión efectuada a los análisis de precios unitarios de los ítems no previstos con mínimo tres cotizaciones. Una vez se revisen por parte del Interventor los precios no previstos, éste debe remitir al supervisor del contrato el concepto de aprobación de ítems y precios no previstos y los respectivos análisis de precios unitarios. En caso de que la SUPERINTENDENCIA presente observaciones a los APU de ítems no previstos, el Interventor deberá efectuar las correcciones del caso.

cc. Controlar permanentemente el cumplimiento del contratista de los requerimientos exigidos en las licencias y/o permisos, normas y leyes que le apliquen para el desarrollo del proyecto.

dd. Llevar a cabo las demás actividades conducentes al desarrollo del objeto contractual, conforme con los requerimientos técnicos pertinentes, certificando el cumplimiento técnico del contrato en sus diferentes etapas de ejecución.

ee. Suscribir el acta de inicio según lo señalado.

ff. Responder civil y penalmente por sus acciones y omisiones en la actuación contractual.

gg. Asistir a los comités de obra y seguimiento técnico, los cuales deberán ser semanal o quincenal y se realizarán presencial en el sitio de las obras, apoyados con videoconferencias para la asistencia de los delegados por parte de la entidad.

hh. Las videoconferencias se realizarán a través del aplicativo que para este fin posee la Entidad. Los costos de los medios para la comunicación por vía internet y los equipos necesarios para la videoconferencia, serán asumidos por el Contratista de obra.

ii. El CONSULTOR se compromete a llevar una bitácora, en donde consten las órdenes y el desarrollo de la obra, la misma debe ser diligenciada diariamente durante la ejecución, la

cual será administrada por la interventoría y entregada en el informe final, la omisión de alguna información en la bitácora, no exime al contratista o interventor de su responsabilidad.

jj. El Contratista se compromete a presentar los informes, reportes, bitácoras y demás documentos ante la Entidad, de acuerdo con el Sistema Integrado de Gestión de Calidad y los formatos definidos por La Entidad.

kk. Presentar a La Entidad, el plan de Seguridad y Salud en el Trabajo de acuerdo con la Normatividad vigente, para realizar las actividades de la presente contratación, revisado y aprobado por la Interventoría para su implementación en obra.

ll. El transporte, custodia y almacenamiento de los bienes requeridos en la ejecución del contrato correrán por cuenta del CONSULTOR. Todos los costos asociados, dentro de los cuales se incluye el desplazamiento del personal del CONSULTOR, correrán por su cuenta.

mm. Adoptar e implementar los protocolos de bioseguridad (PAPSO) y SST de acuerdo a la normatividad vigente en cada obra y los costos serán asumidos por el Contratista.

nn. El CONSULTOR se verá obligado a contratar personal idóneo, capacitado y especializado en lo requerido dentro del presente proceso.

oo. El CONSULTOR debe exigir al CONTRATISTA DE OBRA la entrega de los planos record en medio magnético y físico al finalizar la ejecución del objeto contractual.

pp. Cumplir con los componentes internos de la administración que fueron calculados por la Entidad.

qq. Suscribir las actas de vecindad con el respectivo registro fotográfico antes del inicio de las obras y al finalizar para verificar que se encuentren en el mismo estado cuando se iniciaron los mantenimientos objeto del presente proceso contractual.

rr. El CONSULTOR y el equipo del CONSTRAISTA DE OBRA deberán cumplir lo estipulado en la resolución 4272 de 2021 donde se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas.

ss. Llevar un archivo fotográfico de cada una de LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO de la Agrupación No. 1, No. 2, No. 3 y No.4, desde el inicio hasta su terminación, el cual debe ser entregado al Supervisor al momento del recibo final o liquidación del mismo.

tt. El Interventor y contratista de obra se compromete con la entidad en cumplir con lo estipulado en el Decreto 1072 de 2015 REGLAMENTO INTERNO DE TRABAJO, Articulo 2.2.4.6.4. Sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SGSST), donde señala: PARÁGRAFO 2. Dentro de los parámetros de selección y evaluación de proveedores y contratistas y/o subcontratistas, el contratante podrá incluir criterios que le permitan conocer que la empresa a contratar cuente con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST). Decreto 171 de 2016, Resolución 0312 de 2019.

uu. Presentar catálogos, manuales y/o fichas técnicas de los elementos ofertadas en idioma español y que serán enviadas a la interventoría por parte del CONTRATISTA DE OBRA.

vv. Mantener la vigencia del precio unitario propuesto durante toda la vigencia del contrato.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

ww. Verificar que el CONTRATISTA DE OBRA Cumpla con la entrega de las adecuaciones dentro del plazo contractual establecido en el presente documento, es decir a los tres (3) meses y quince (15) días siguientes de la suscripción del acta de inicio.

xx. Realizar el cobro de la facturación generada en el marco del contrato, para lo cual deberá cumplir con los procedimientos y requisitos internos establecidos al interior de la Superintendencia de Notariado y Registro.

yy. Mantener indemne a la entidad de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causa las actuaciones del contratista.

zz. El Interventor Debe verificar que el contratista realice la entrega y socialización del **Manual de Mantenimiento** de las obras ejecutadas.

aaa. Autorizar la contratación de la mano de obra de los diferentes capítulos del presupuesto y supervisará la administración de los subcontratos.

bbb. La Interventoría estará pendiente que todos los trabajadores contratos cuenten con la capacitación y experiencia en acabados de obra, esto con el fin de desempeñar las labores que conlleva este tipo de intervenciones.

ccc. Aprobar el pago de las cuentas de los subcontratistas, trabajadores o proveedores, según las normas establecidas en los contratos y a las disposiciones que ordene la ley.

ddd. Verificar que la obra ejecutada, su calidad y su cantidad correspondan a lo establecido en los presupuestos, especificaciones y contrato de obra.

eee. Realizar cualquier otra actividad administrativa requerida para la correcta administración del contrato.

fff. Cumplir y hacer cumplir al contratista las obligaciones laborales que se generen con relación al contrato suscrito.

ggg. Estudiar las sugerencias, consultas y reclamaciones presentadas por el CONTRATISTA DE OBRA y emitir un concepto a la SUPERINTEDENCIA para la resolución final de las mismas.

hhh. Suspender si es necesario el contrato de ejecución, o si se establece posteriormente ampliar el plazo pactado para la suspensión, la interventoría deberá emitir un concepto técnico previo sobre la suspensión.

iii. Revisar las solicitudes de adición en valor y/o prórrogas, modificaciones, suspensiones, etc., del plazo de ejecución del contrato, requeridas por el contratista y emitir un concepto técnico al respecto. Además, elaborar, revisar y remitir dichas solicitudes a la SUPERINTEDENCIA para su aprobación con una antelación mínima de DIEZ (10) días calendario a la fecha requerida para su implementación, las cuales deben estar suficientemente justificadas técnica, jurídica y económicamente.

jjj. Verificar y adelantar las acciones pertinentes para que las adiciones y prorrogas se realicen oportunamente antes del vencimiento del contrato

kkk. Velar por el oportuno trámite de las solicitudes y peticiones que hagan los particulares o las autoridades en relación con el desarrollo del contrato.

lll. Revisar permanentemente la vigencia de las pólizas del contrato y realizar al contratista los requerimientos del caso, cuando sea necesario ampliar las mismas en valor o en plazo. En caso de que el contratista no realice las ampliaciones a que haya lugar, el interventor

deberá informar al supervisor de este evento, con el fin de que se tomen las medidas a que haya lugar.

mmm. El Interventor deberá en compañía del CONTRATISTA DE OBRA, verificar las zonas donde se van a iniciar los trabajos y en qué estado se encuentran los equipos o elementos existentes en la misma, en caso de daño o que los mimos no funcione de manera adecuada una vez se finalice la ejecución, es responsabilidad del Contratista de obra dejar los elementos en el estado que fueron entregados.

nnn. Enviar en caso de cualquier tipo de incumplimiento del contrato al supervisor, copia de los requerimientos realizados al contratista, de los cuales siempre se deberá allegar copia a la compañía aseguradora. No obstante, el requerimiento (el cual deberá establecer un término para el cumplimiento de la obligación), si el Contratista lo incumple, el interventor deberá informar de inmediato al supervisor con el fin de informar a la Dirección de Contratación, para que se dé aviso del siniestro a la compañía aseguradora dentro de los tres días siguientes a la ocurrencia del mismo de conformidad con el Código de Comercio. Una vez se de aviso del siniestro a la compañía aseguradora, el interventor deberá enviar al supervisor un informe desde el punto de vista técnico sobre el incumplimiento del contratista y una tasación de los perjuicios ocasionados y este remitirlos a la Secretaría General. Si el incumplimiento conlleva, además, a un indebido manejo de recursos, el interventor deberá informar al supervisor para que se inicien las acciones a las que haya lugar.

ooo. Elaborar el acta de terminación del contrato y el proyecto de liquidación del contrato objeto de la interventoría en un tiempo máximo de QUINCE (15) días contados a partir de la fecha del recibo final de las obras y remitir a la SUPERINTENDENCIA para su revisión y aprobación final junto con la totalidad de los soportes.

ppp. Realizar la respectiva acta y hacer respetar los acuerdos o actividades acordados en la vista inicial de reconocimiento en compañía de la interventoría y la supervisión.

qqq. Verificar que el contratista de inicio a las actividades a ejecutar producto del proceso, a más tardar tres (3) días calendario, posterior a la aprobación del cronograma de actividades presentado por el contratista de obra.

rrr. Verificar que el contratista presente los paz y salvos a los que haya lugar según la naturaleza del contrato.

sss. Realizar la interventoría de acuerdo con la Resolución No. 8044 del 30 de agosto de 2021 ANEXO – MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA y las que la modifiquen, adicionen o deroguen, de la Superintendencia de Notariado y Registro, mediante la cual se adopta el manual interno de Supervisión e interventoría de los Contratos que celebre la Superintendencia de Notariado y Registro.

ttt. Realizar los cobros respectivos una vez se cumpla con los porcentajes establecidos en el aparte forma de pago y realizar el continuo acompañamiento para que el contratista de obra también realice sus cobros una vez se cumpla con el avance estipulado.

uuu. Cuando se requiera del desmonte, traslado o manipulación de cualquier aparato o equipo de la SNR, el INTERVENTOR en compañía del contratista de Obra deben dejar constancia median acta, bitácora, fotografías y videos, del estado de funcionamiento del elemento a manipular, y el mismo una vez se culmine la actividad debe quedar conforme

se reportó al inicio de la actividad, en caso que no se diligencie la evidencia o el contratista inicie actividades sin autorización de la interventoría, el contratista es responsable del arreglo o cambio de elemento en caso que presente fallas.

vvv. El interventor debe verificar antes del inicio de cualquier actividad, que el contratista cuente con todos los materiales y el personal técnico de cada actividad para evitar problemas al momento de su ejecución, actividades como cambio de cubierta, cambio de estructura de cubierta, cielorrasos, pisos, entre otros deben contar con todos los elementos necesarios para evitar problemas en el funcionamiento de la oficina.

www. El Interventor en compañía del contratista deben realizar las respectivas memorias de cantidades de obra, donde se debe plantear de forma clara las cantidades ejecutadas y el sitio de su ejecución.

xxx. Cumplimiento de toda la regulación que aplica en materia ambiental para el presente proceso

yyy. Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato.

- **INTERVENTORÍA FINANCIERA**

Realizar el seguimiento a la contabilidad del contrato de obra en términos de recursos invertidos y recursos por invertir, con el fin de tener herramientas para realizar las recomendaciones y ajustes necesarios al presupuesto y ejecución de las obras complementarias de manera oportuna dentro del plazo de ejecución del contrato.

La interventoría deberá solicitar al contratista todos los documentos que sean necesarios para realizar los pagos y realizar la revisión de los mismos, realizando y suscribiendo las certificaciones que correspondan, además debe vigilar que el contratista de obra realice los respectivos cobros una vez se cumpla con los avances de obra estipulados para tal fin, se debe evitar que el contratista acumule pagos.

- **INTERVENTORÍA LEGAL**

Revisión de los documentos del contratista de obra, tales como, Contrato de obra, Pliegos de condiciones y en general de los documentos que hacen parte del contrato. Lo anterior, con el objeto de que sean conocidas las condiciones y obligaciones del contratista de obra y el personal vinculado y responsable de la ejecución del contrato.

Se debe mantener un estricto control y seguimiento a las garantías suscritas por el contratista, haciendo énfasis en la vigencia de las mismas, en concordancia con lo establecido en el contrato de obra. Se revisará e informará a la Entidad oportunamente de las condiciones y vencimiento de las mismas.

Así mismo realizar la verificación del pago de los aportes de Seguridad Social y Parafiscales de todo el personal que utilice el contratista en la ejecución de las obras.

De igual manera, realizar el seguimiento legal a la ejecución del contrato y asegurarse de que el contrato se cumpla en todos sus términos y condiciones. Esto incluye la revisión de los plazos de ejecución, la calidad de los materiales utilizados, el cumplimiento de las especificaciones técnicas y los requisitos legales.

Debe además realizar los informes, reportes y conceptos jurídicos y/o Legales que La Entidad solicite al Interventor, en relación con la ejecución del contrato. También debe informar a las partes sobre cualquier problema o incumplimiento detectado y proponer soluciones para corregirlos.

- **INTERVENTORÍA AMBIENTAL**

La interventoría deberá efectuar el seguimiento del PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, previamente aprobado por ellos mismos, en el que se tenga en cuenta la mitigación de las eventuales alteraciones al medio ambiente.

Para ello se deberá atender la normatividad de orden constitucional, y legal como la Ley 99 de 1993 y la Resolución 541 de 1994 del Ministerio de Medio Ambiente, por medio de la cual se reglamenta el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales concretos y agregados sueltos de construcción, entre otras.

Atender la normatividad legal vigente sobre sanidad ambiental y fumigación (Ley 9 de 1979, Decreto 1843 de 1991 y demás normas que amplíen o modifiquen la materia).

- **CONTROL DE COSTOS**

Con base en el presupuesto de la obra y mediante la continua confrontación de este con las cantidades de obra, los precios básicos, las compras, contratos, rendimientos de mano de obra, análisis de los demás factores que inciden en los costos se procura mantener una información más real y actualizada que permita a la entidad contratante tener una visualización oportuna durante el proceso de la obra sobre los costos finales previstos, las variaciones que se produzcan a los estimados, una idea de las razones y de las medidas correctivas que se puedan tomar.

En caso de que antes del inicio de las labores de mantenimiento y a juicio de la Interventoría y visto bueno de la Supervisión designada por la SNR la cual será conformada por un funcionario o funcionarios del Grupo de Infraestructura, sea necesario ejecutar otros ítems no contemplados en el contrato inicial, el Contratista y la Interventoría pactarán nuevos precios para estos ítems dentro de los términos estipulados en la Ley 80 de 1993. Así el Contratista estará obligado a ejecutar las labores correspondientes a los ítems no previstos, previo trámite legal respectivo. En aquellos casos donde los precios no previstos se generen de las actividades en ejecución, se deberá seguir el mismo procedimiento descrito en el presente numeral.

Se entiende por precios que se pacten, los que se acuerden entre el Contratista y la Interventoría, previo visto bueno de la Supervisión designada por la SNR, teniendo en cuenta los precios

vigentes en el mercado en la fecha en la cual se estudian los precios, sin variar los porcentajes del A.I.U. de la propuesta original del contratista.

Para tal efecto el Contratista presentará al Interventor un documento donde se presenten la justificación técnica, económica, ambiental, social y jurídica correspondiente y el Análisis de los Nuevos Precios Unitarios, el cual será sometido a su revisión y aprobación. La Interventoría podrá solicitar al Contratista la modificación o aclaración que estime conveniente y la decisión final se hará constar en el Acta de Fijación de Precios no Previstos suscrita entre el Interventor y el Contratista, soportado adicionalmente por el Cuadro Comparativo de Precios no Previstos - del respectivo manual de Interventoría, todo lo anterior previo visto bueno de la INTERVENTORÍA y la ENTIDAD.

En caso que, entre el Contratista y la Interventoría no se pueda llegar a un acuerdo, se deberá remitir la información al Supervisor designado por la SNR, quien tendrá la última palabra y cuya decisión deberá ser respetada por el contratista y la interventora del proyecto, por tal razón las actividades para pactar precios unitarios nuevos no serán excusa válida para la solicitud de prórrogas por retrasos en el cronograma.

- **CONTROL DE PROGRAMACIÓN**

Consiste en controlar la secuencia de los tiempos y recursos necesarios para la ejecución de los de las actividades contratadas. Establece un marco de referencia con base en la metodología de secuencias, tiempos e interrelaciones, para desarrollar el conjunto o cada una de las actividades que componen la etapa de la ejecución de las obras.

Indica las responsabilidades de los distintos grupos de trabajo y los recursos humanos, económicos, de materiales, equipos y herramientas requeridos para poder cumplir las metas preestablecidas.

Las visitas serán programadas conjuntamente, con el contratista de obra, interventoría y la entidad. Hacer seguimiento constante a la programación de la obra.

Llevar a cabo lo establecido en la resolución 682 de 24 de abril de 2020 con relación al (PAPSO).

- **RECOMENDACIONES**

Liquidación del contrato de interventoría

El Supervisor procederá a iniciar los trámites de liquidación del contrato de interventoría por vencimiento del plazo contractual y en cualquiera de los eventos señalados por la ley, de acuerdo con el procedimiento establecido en el mismo. El término para la liquidación del contrato de interventoría iniciará a contabilizarse a partir del Acta de Recibo Definitivo o Final de la interventoría, la cual se suscribirá máximo dentro de los quince (15) días hábiles siguientes al

vencimiento del plazo de ejecución del contrato La liquidación del contrato de Interventoría no exime al Interventor de su responsabilidad en caso de que se declare un siniestro por Estabilidad de Obra al Contratista.

Inspección final de la obra

El Interventor, el supervisor y el Contratista, efectuarán una inspección final a la obra, DIEZ (10) días antes del vencimiento del contrato, con el fin de determinar el estado en que se va a recibir, para lo cual, el Interventor preparará un informe previo, en donde se describa el balance general de cantidades, el costo de la obra, informes de laboratorio, etc.

En caso de observaciones que deban atenderse por parte del Contratista se dará por parte de la Interventoría y supervisión, máximo tres (3) días calendario para su atención, se dejará constancia en oficio dirigido al mismo, suscrito por el Interventor, en el cual se fijará el plazo para el acondicionamiento final de las obras. Una vez realizados los trabajos requeridos, se procederá a elaborar el Acta de Recibo Final y Entrega de la obra.

Manual de Mantenimiento de obras ejecutadas.

El Interventor deberá solicitar al contratista la entrega y socialización de un manual de mantenimiento de las obras ejecutadas, así cada oficina será responsable del cuidado de las obras ejecutadas.

- **CONTROL DEL PERSONAL Y DEL EQUIPO**

La Interventoría designará Ingenieros y/o Arquitectos, quienes serán sus representantes en la obra, y quienes deberán tener plena autonomía para actuar y tomar decisiones en su nombre.

Si el equipo o el personal es diferente del ofrecido inicialmente por el Contratista, el Interventor deberá exigirle su ubicación en el sitio, a más tardar en TRES (3) días calendario, pasados los cuales, de no haberse dado cumplimiento a su notificación, deberá solicitar se hagan efectivas las medidas administrativas que para el efecto tiene fijadas, según el ANEXO – MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA DE LA SNR.

La interventoría levantará los registros de calidad, de estado y puesta a punto los equipos y maquinaria del contratista.

El Interventor deberá vigilar que el Contratista dé estricto cumplimiento a lo estipulado en la Ley 842 de 2003 y demás normas vigentes, respecto al ejercicio de la profesión en el territorio nacional. El Interventor se obliga a llevar y mantener el equipo de trabajo y el respectivo personal, en las condiciones ofrecidas durante el proceso y así lograr una adecuada interventoría.

Cada uno de los miembros del equipo de trabajo tendrá las siguientes funciones:

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

Controlar, exigir, colaborar, resolver, prevenir y verificar la ejecución y el cumplimiento de las obras contratadas, teniendo como referencia los principios rectores de la Ley de contratación estatal (Ley 80 de 1993) y los decretos reglamentarios, las cláusulas de los contratos, los pliegos de condiciones, los estudios y diseños del proyecto, la normatividad vigente y demás obligaciones estipuladas en el Manual de Interventoría que garanticen la correcta ejecución del proyecto, así como:

- Inspeccionar las actividades de los procesos constructivos, de acuerdo con lo establecido en los pliegos.
- Tomar medidas y verificar cantidades ejecutadas en cada uno de los frentes de trabajo en compañía del contratista de obra.
- Verificar el cumplimento de las especificaciones técnicas del material requerido para el desarrollo de la obra.
- Verificar que todo el personal del contratista cumpla con las prácticas y elementos de seguridad en el trabajo.
- Dirigir la ejecución material de la obra comprobando los replanteos, los materiales, la correcta ejecución y disposición de los elementos constructivos y de las instalaciones, de acuerdo con el proyecto y con las instrucciones del director de obra.
- Suscribir el acta de replanteo (Mayores y Menores) o de comienzo de obra y el certificado final de obra, así como elaborar y suscribir las certificaciones parciales y la liquidación final de las unidades de obra ejecutadas en cada uno de los frentes. Será responsable de la veracidad y exactitud del certificado final de obra que haya firmado.
- Colaborar con los restantes agentes en la elaboración de la Bitácora de obra ejecutada), aportando los resultados del control realizado.

Insumos.

La SNR entregará al **Interventor,** copia del Contrato de obra suscrito con el Contratista, así como los estudios y los documentos previos que lo soportan, sin embrago cualquier documento contractual puede ser verificado en el SECOP II.

Productos.

El interventor deberá solicitar al contratista:

- Hojas de vida del personal profesional.
- Relación del equipo mínimo obligatorio.
- Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta.
- Programa de Obra y flujo de inversiones
- Plan de manejo de tránsito- PMT (Si se requiere).

- Permisos Ambientales de las canteras, plantas de concreto, plantas de asfalto y escombreras que utilizará durante la Etapa de Construcción, así como también los permisos que sean necesarios utilizar.
- Plan de manejo ambiental
- Plan de calidad y cuadrillas de trabajo adicional a costo y riesgo del Contratista.
- Plan de seguridad y salud en el trabajo.
- Plano detallado con las rutas destinadas al transporte de suministro de materiales y escombros.

Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones.

- **CONTROL DE CALIDAD DE LOS RECURSOS**

Objetivo: Comprobar que los recursos de materiales que va a utilizar en las obras el **Contratista,** corresponden a las normas mínimas de calidad requeridas para el cumplimiento de los objetivos previstos en el **Contrato de Obra.**

Materiales: El Interventor realizará las pruebas, ensayos y verificaciones que sean necesarias, además de todos aquellos que sin estar expresamente consignados en éste sean técnicamente necesarios e idóneos para corroborar con certeza que la obra ejecutada por el Contratista cumple con los requerimientos contenidos en el **Contrato de Obra.**

Así mismo, deberá verificar la calidad de los materiales y elementos empleados en obra (agregados, concretos, acero de refuerzo, etc.), sirviendo de comprobación a los controles de calidad que realice **el Contratista**. En caso de presentarse discrepancias en los resultados de los ensayos y/o pruebas que adelante el **Contratista e Interventoría**, primaran para efectos de la comprobación de las **Metas Físicas** y las actas de pago los ejecutados y obtenidos por esta última**.**

Adicionalmente, deberá controlar los procesos de fabricación y transporte de los productos elaborados fuera del área del proyecto, para su utilización en la ejecución de las Obras de Construcción. Haciendo referencia a materiales pétreos, concretos, marcos para cámaras, tapas, sumideros, bancos de productos, elementos prefabricados (de existir) y demás implementos. En caso de no ser posible la verificación directa de los procesos de fabricación de los productos elaborados fuera del área del **Proyecto** por parte del **Interventor**, éste deberá solicitar al **Contratista** los protocolos de ensayos de tales materiales, en los cuales deberán constar las pruebas efectuadas a tales materiales y los resultados obtenidos en cada una de ellas, los cuales deben reflejar que tales materiales cuentan con las calidades exigidas en el **Contrato de Obra**, o que tales calidades resultan ser superiores a las que allí se especifican.

Insumos: Para adelantar dicha labor el **Interventor** deberá contar, entre otros y como mínimo, con los siguientes insumos:

- Muestras, catálogos y certificaciones de la calidad de los materiales.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

- Realización y/o Revisión de los ensayos sobre los materiales, para verificar el cumplimiento de las normas técnicas exigidas en el Contrato de Obra.
- Visita de inspección a sitios en los cuales se fabriquen o elaboren los productos fabricados fuera del área del proyecto.

Productos:

Los productos resultantes de este proceso corresponderán a:

- Entregar informes de control de calidad de materiales, el cual debe ser un capítulo del informe mensual exigido en el Contrato de Interventoría.
- Presentar y analizar los resultados de laboratorio aplicados a los materiales.
- Efectuar los requerimientos al Contratista para corregir los defectos de calidad, cuando sea necesario.
- Presentar informes de inspección a las instalaciones de fabricación
- Notificar al Contratista y a la entidad respecto de las no conformidades o desviaciones encontradas en los ensayos realizados.
- Exigir al Contratista la implementación de las medidas correctivas a que haya lugar, de manera que se cumpla con lo establecido en el Contrato de Obra.
- Iniciar, cuando sea procedente, el procedimiento para la imposición de multas al Contratista, de acuerdo con lo establecido en el Contrato de Obra.

CONTROL Y AJUSTE DE LOS PROCESOS CONSTRUCTIVOS Y OPERATIVOS DE LA OBRA.

Objetivo: Verificar los procesos constructivos empleados por el **Contratista,** la secuencia y cronograma de los mismos y establecer y evaluar si los recursos utilizados le permitirán a éste cumplir con los resultados esperados y la **Programación de Obra y flujo de inversiones** y **Cronograma de Metas Físicas** entregados por el Contratista.

Insumos:

- Reuniones semanales entre contratista e interventoría, las cuales serán realizadas de conformidad con lo establecido en el Manual de Interventoría interno de la SNR según resolución No. 8044 del 30 de agosto de 2021.
- Informes de Interventoría, los cuales deberán ser elaborados diariamente por el personal contratado y debe estar consignado en la respectiva Bitácora de Obra.
- Llevar el libro de bitácora o libro diario de control de obra.
- Registro fotográfico y fílmico de la obra, registrando la secuencia de todo el proceso de construcción del proyecto (antes - durante y final), estos registros deben hacer parte de os informes semanales y mensuales de Interventoría según lo establecido en el Contrato de Interventoría.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

CLÁUSULA DÉCIMA: - OBLIGACIONES DE LA SUPERINTENDENCIA: La Superintendencia de Notariado y Registro, se obliga a cumplir las siguientes obligaciones:

A. OBLIGACIONES GENERALES:

a. Asistir diligentemente al CONTRATISTA en el cumplimiento del objeto contractual, colaborando continuamente con él para el desarrollo del mismo.
b. Poner a disposición de EL CONTRATISTA toda la información que sea de vital ayuda de tal manera que facilite su labor.
c. Acudir ante las autoridades para obtener la protección de los derechos derivados de la presente contratación y sanción para quién los vulnere.
d. Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias, para lo cual la supervisión dará aviso oportuno a LA SUPERINTENDENCIA sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.
e. Adelantar las acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que sufran en desarrollo o con ocasión de la presente contratación.
f. Repetir contra los servidores públicos, EL CONTRATISTA o terceros por las indemnizaciones que deba pagar como consecuencia del contrato.
g. Participar en las reuniones, encuentros o comités, según corresponda, que se desarrollen en ejecución del contrato, cuando a ello hubiere lugar.
h. Liquidar el contrato, dentro de los plazos y en las condiciones establecidas en la Ley y el mismo contrato, cuando a ello hubiere lugar.
i. Adelantar el cierre del expediente contractual conforme lo establece el artículo 2.2.1.1.2.4.3. del Decreto 1082 de 2015, cuando hubiere lugar.
j. Las demás inherentes al contrato, y las consignadas en la Resolución interna que regula la actividad de Supervisión.

Además de las obligaciones contenidas en el presente documento, el contratante se obliga para con el contratista a cumplir las siguientes obligaciones:

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS

a. Aprobar la Garantía única del Contrato.
b. Aprobar el plan de trabajo y el cronograma presentados por EL CONTRATISTA, cuando a ello hubiere lugar.
c. Expedir el Certificado de Registro Presupuestal.
d. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del supervisor designado para el efecto por la Secretaría General, exigiendo al CONTRATISTA, la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado.
e. Exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado. Para el efecto el supervisor adelantará el seguimiento y verificación de las estipulaciones contractuales a

cargo del contratista, el cual se verá reflejado en el informe final de supervisión final, el cual deberá ser cargado en la plataforma SECOP II.

f. Impartir las instrucciones que sean del caso, relacionadas con las actividades a realizar por EL CONTRATISTA.

g. Llevar a cabo el tratamiento establecido para los riesgos asignados.

h. Efectuar cumplidamente los pagos al CONTRATISTA, de acuerdo con lo establecido en el Estudio Previo y en el mismo contrato, dentro del plazo y las condiciones establecidas para tal fin. Para el efecto, la SUPERINTENDENCIA a través de la supervisión y atendiendo la naturaleza y prestaciones de la relación negocial, procederá a establecer el plan de pagos del contrato considerando para el efecto el porcentaje de ejecución del mismo, el cual se verá reflejado en la plataforma SECOP II.

i. Verificar, como requisito de pago, el cumplimiento del CONTRATISTA frente a las obligaciones que le correspondan con el sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales, pago de salarios, subsidios, prestaciones sociales y aportes parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación y Subsidio Familiar) de todos sus empleados y, en especial, del personal destinado para el cumplimiento del objeto del contrato, de conformidad con la normatividad vigente.

j. Impartir aprobación de la facturación cargada a través de la plataforma SECOP II por parte del CONTRATISTA, previa verificación del cumplimiento de lo establecido en la cláusula correspondiente a la forma de pago y demás relacionados.

k. Verificar el cumplimiento debido de las obligaciones post-liquidación, cuando hubiere lugar.

l. Pagar el valor del contrato en la forma pactada.

m. Suscribir las actas necesarias durante la ejecución del contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: - ÍTEMS NO PREVISTOS: Si como resultado de la ejecución del contrato surgen ítems no previstos en algunos de los frentes y la entidad no cuenta en su base de datos con los precios actualizados de obra, se debe seguir el siguiente procedimiento:

a. El interventor debe verificar si el ítem NO PREVISTO se encuentra establecido en el ANEXO-ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, publicado por la entidad y con vigencia 2024, en caso de no encontrarse deberá proceder según lo establecido en los siguientes literales.

b. El contratista deberá presentar solicitud formal al interventor donde se justifique la necesidad de incluir ítems no previstos en la oferta económica.

c. El interventor deberá analizar la procedencia de la solicitud y si la autoriza, deberá solicitar al contratista la elaboración de los APU'S y las cotizaciones (mínimo 3) para determinar el valor del ítem y así mismo, notificar a la entidad mediante una comunicación sobre la necesidad de estos nuevos ítems.

d. El contratista presentará los APU'S de los ítems no previstos para la revisión y aprobación del interventor del contrato, siempre y cuando se cuente con presupuesto para la ejecución de las actividades. Para la autorización de estos APU'S, se deberá elaborar un acta de fijación de precios no previstos que deberá ser suscrita por el contratista de obra, y con el visto bueno y aprobación de la interventoría.

e. En caso de requerirse el acta suscrita de mayores y menores cantidades, la misma debe estar debidamente justificada por el contratista y aprobada por la interventoría.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: - INFORMES: El contratista deberá presentar al Supervisor del Contrato los siguientes informes en original y copia o vía correo electrónico y cargarlos en la plataforma SECOP II:

A. INFORME SEMANAL DE AVANCE DE LOS TRABAJOS

El informe debe ser presentado conforme al formato que para tal fin suministre la SUPERINTENDENCIA, el Supervisor del Contrato o la Interventoría, previa consulta entre las partes.

B. INFORME MENSUAL Y FINAL

El contratista de interventoría deberá validar el informe entregado por el contratista de obra y enviarlo al supervisor en original y copia o vía correo electrónico y verificar que el contratista de obra los cargue en la plataforma SECOP II, conforme lo requerido a continuación:

CONTENIDO MÍNIMO INFORMES MENSUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA

- **INFORMACIÓN GENERAL E INFORMACIÓN DEL CONTRATO**

- No de Informe
- Periodo al que corresponde el informe
- Nombre del Contratante
- Nombre de Contratista
- Valor del contrato
- Plazo del contrato
- Fecha de inicio del contrato
- Fecha de vencimiento del contrato
- Fechas de prorrogas
- Valor de adiciones
- Fechas de suspensiones

- **ASPECTOS TÉCNICOS:**

- Descripción del Avance general del contrato programado vs ejecutado, incluye plan de contingencia
- Gráfico resumen de la Programación de Obra
- Relación de Informes semanales
- Control y manejo de equipos y/o maquinaria
- Relación de la Información climática

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

- Relación de Certificados de calidad de materiales
- Revisión de especificaciones técnicas contractuales
- Control de personal
- Control de ensayos
- Relación de comités de obra y/o visitas de obra

- **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:**

- Relación de solicitudes de prorroga
- Relación de solicitudes de adiciones
- Relación de solicitudes de suspensiones
- Porcentaje de tiempo transcurrido del contrato
- Relación de correspondencia enviada y recibida

- **ASPECTOS FINANCIEROS CONTROL DE COSTOS Y PROGRAMACIÓN**

- Programación financiera, Programado vs ejecutado
- Relación de pagos realizados
- Equilibrio económico o financiero del contrato de obra
- Relación de Actas de mayores y menores cantidades
- Relación de actas de recibo parcial y/o final

- **ASPECTOS LEGALES**

- Actualización del estado de las pólizas
- Informe detallado de incumplimiento del contratista de obra en caso de que se aplique
- Acciones por incumplimiento parcial o total del contrato de obra

- **ASPECTOS AMBIENTALES**

- Impactos generados
- Tratamiento y manejo de RCD
- Fichas ambientales
- Almacenamiento y manejo de materiales de construcción
- Manejo de campamentos
- Manejo de maquinaria y equipos 32
- Manejo de residuos líquidos, combustibles, aceites y sustancias químicas
- Manejo de gestión integral de residuos sólidos

- Control conservación materiales Orden y aseo
- Otras actividades realizadas
- Seguridad y salud en el trabajo
- Relación de actividades de alto riesgo
- Programa de capacitaciones, inducción y reinducción
- Reunión copasst
- Reunión comité de convivencia
- Personal del contrato y verificación de aportes SST
- Resumen detallado de los accidentes e incidentes presentados desde la ejecución del contrato
- Registro de entrega epp y dotación

- **ANEXO**

- Informes semanales
- Registro fotográfico
- Bitácora de obra
- Registro climático
- Registro climático
- Certificado de calidad de materiales
- Actas de comités de obra y/o visitas
- APUS y actas de justificación de ítems no previstos
- Actas de justificación contractual
- Memoria de cantidades de obra
- Prorrogas
- Adiciones
- Suspensiones
- Correspondencia enviada
- Correspondencia recibida
- Programación de obra
- Flujo de caja
- Actas de mayores y menores cantidades
- Actas de recibo parcial o final
- Constancia de cumplimiento y acreditación de pagos de seguridad social integral y pagos parafiscales del contratista de obra.
- Paz y salvos por concepto de pago a proveedores
- Control de equipos
- Control de personal

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

- Memorias de cantidades de Obra

- **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

NOTA: Si la entidad la requiere solicitara el informe adicional que se necesite.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: - PRODUCTOS A ENTREGAR: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, ambiental, control de costos y control de programación y recibir a satisfacción LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).de igual forma entregar a la supervisión designada para tal fin por parte de la Superintendencia de Notariado y Registro.

Los inmuebles para intervenir cuentan con sus respectivas cantidades de obra que fueron producto de las visitas realizada por el Grupo de Infraestructura de la SNR y los cuales se adjuntan como anexo al presente Estudio Previo.

El Interventor debe exigir al contratista la entrega de un Manual de Mantenimiento el cual debe ser socializado con el personal una vez se termine la adecuación y debe ser entregado en físico a la supervisión del presente proceso. De la socialización con el personal de cada oficina se deberá suscribir la respectiva acta.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: SUPERVISIÓN: La **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** ejercerá la vigilancia y control de la correcta ejecución del contrato, así como del cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, la cual será ejercida por el Ingeniero Bayardo Bustos del Grupo de Infraestructura o por quien designe por escrito el ordenador del gasto, así mismo brindaran apoyo a la supervisión los siguientes funcionarios y/o contratistas: Arquitecto Guido García, Arquitecto Luis Alejandro Chaparro, Ingeniero Juan Fernando Said e Ingeniero Ceiler Salazar del Grupo de Infraestructura o quien designe por escrito el ordenador del gasto.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RENUNCIA A LA RECONVENCIÓN EN MORA: El Contratista renuncia a ser requerido para la constitución en mora.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: - CLÁUSULAS EXCEPCIONALES AL DERECHO COMÚN: Al presente contrato le son aplicables las cláusulas excepcionales al derecho común, de terminación, modificación e interpretación unilateral y caducidad de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15, 16, 17 y 18 de la Ley 80 de 1993.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: - CESIÓN: Los derechos y obligaciones que emanen del presente contrato son intuito persona, y no podrán ser cedidos ni transferidos por el Contratista sin el consentimiento previo y escrito por parte de la Superintendencia**,** al tenor del artículo 41 inciso 3 de la Ley 80 de 1993.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: La solución de las controversias contractuales que surjan de la ejecución del presente contrato serán resueltas a través de los mecanismos alternativos de solución de conflictos. En caso de que persistan las diferencias, las partes quedarán en libertad para recurrir a la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.

PARÁGRAFO. - Las obligaciones de las partes establecidas en este contrato no se suspenden por el hecho de que se presenten diferencias o controversias, inclusive durante el tiempo en que se estén resolviendo.

CLÁUSULA DECIMA NOVENA: - DOMICILIO CONTRACTUAL: Para todos los efectos del presente contrato se considera como domicilio contractual el lugar de ejecución del contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: - EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL: El contrato resultante de este proceso de selección no genera vínculo laboral alguno entre la Superintendencia y el personal que designe **EL CONTRATISTA** para el cumplimiento del objeto contractual. Por lo tanto, serán por cuenta del **CONTRATISTA** todos los salarios, prestaciones, indemnizaciones y demás pagos a que haya lugar, así como el.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: - INDEMNIDAD DE LA SUPERINTENDENCIA: El Contratista mantendrá indemne a la Superintendencia contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes, ocasionados por el Contratista o su personal, durante la ejecución del objeto y obligaciones de este contrato. En caso de que se formule reclamo, demanda o acción legal contra la Superintendencia por asuntos, que según este contrato sean de responsabilidad del Contratista, se le comunicará lo más pronto posible de ello para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne a la Superintendencia y adelante los trámites para llegar a un arreglo del conflicto.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: - DOCUMENTOS DEL CONTRATO: Forman parte integrante del presente contrato los siguientes documentos: **A)** Estudios y documentos previos. **B)** Documento soportes del contrato. **C)** Certificado de disponibilidad presupuestal. **D)** Registro Presupuestal. **E)** Recibos de pago de al Sistema de Seguridad Social. **F)** Actas, informes y demás documentos que se suscriban para el correcto y oportuno cumplimiento del mismo. **G)** Pliegos de condiciones, sus anexos y Adendas. **H).** Modificaciones transaccionales que se tramiten y aprueben por la PLATAFORMA SECOP II. **I).** Propuesta del oferente**.**

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: - LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: De conformidad con el artículo 217 del Decreto 019 de 2012, modificatorio del artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y 32 de la ley 1150 de 2007, el contrato será objeto de liquidación.

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

Una vez cumplidas las obligaciones surgidas del contrato, de conformidad con lo señalado por el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, las partes de común acuerdo procederán, dentro de los CUATRO (4) meses calendario siguientes a la fecha de vencimiento del contrato, o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo que la disponga, a la liquidación por parte de la Superintendencia de Notariado y Registro, mediante acta en la cual constarán las sumas de dinero recibidas por EL CONTRATISTA y la contraprestación de éste.

En el acta se hará constar el cumplimiento de las obligaciones a cargo de cada una de las partes de acuerdo con lo estipulado en el contrato. El Acta Final de Liquidación llevará la firma de las partes y en vigencia de la garantía única de cumplimiento.

Si EL CONTRATISTA no se presenta a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la Entidad, o las partes no lleguen a ningún acuerdo sobre el contenido de la misma, la Superintendencia de Notariado y Registro, dentro de los dos (2) meses siguientes, liquidará en forma unilateral el contrato. Si vencidos los plazos anteriores no se liquida el contrato, La Superintendencia de Notariado y Registro podrá unilateral o bilateralmente liquidar el contrato dentro de los dos (2) años siguientes.

PARÁGRAFO: En el evento en que el tipo de contratación o la naturaleza de las prestaciones impliquen la existencia de obligaciones exigibles con posterioridad al plazo de ejecución acordado, se deberá realizar una liquidación parcial de aquellas que hayan cesado con el vencimiento del plazo contractual.

Para las obligaciones que subsistan, se deberá realizar una liquidación final en la cual se verifique su cumplimiento, teniendo en cuenta que para ésta también se aplicarán los términos y condiciones establecidos en la presente cláusula. El acta de la liquidación final deberá ser suscrita por las partes previo visto bueno del supervisor y en vigencia de la garantía única de cumplimiento.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA:- GARANTÍAS: Debido a la naturaleza del contrato, en cuanto a su objeto, valor y plazo, la Superintendencia de Notariado y Registro requiere que el futuro contratista constituya:

AMPARO	VALOR DEL AMPARO	VIGENCIA
Cumplimiento	20% del Valor del Contrato	La cual estará vigente por el término de ejecución del contrato y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza y realizar la actualización de la garantía a la fecha de suscripción del acta de inicio. (Numeral 3 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y Artículo 2.2.1.2.3.1.12, del decreto 1082 de 2015). **En todo caso la vigencia de los amparos debe iniciar en la misma fecha de expedición de la póliza y no con fecha retroactiva.**

CONDICIONES ADICIONALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚM. 2367 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, NIT 899.999.007-0 Y JVM INGENIERÍA S.A.S BIC, NIT. 901.489.956-3

De amparo de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	5% del Valor del Contrato	Por el término de éste y tres (3) años más, contados a partir de la fecha de expedición de la póliza y realizar la actualización de la garantía a la fecha de suscripción del acta de inicio. (Numeral 4 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y Artículo 2.2.1.2.3.1.13, Decreto 1082 de 2015).**En todo caso la vigencia de los amparos debe iniciar en la misma fecha de expedición de la póliza y no con fecha retroactiva**
De calidad del servicio	veinte por ciento (20%) del valor del contrato	Por el término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de expedición del acta de recibo de la obra (numeral 3 del artículo 2.2.1.2.3.1.7 y Artículo 2.2.1.2.3.1.12, del decreto 1082 de 2015)
De Responsabilidad Civil Extracontractual	200 SMLMV	Por el término de ejecución del contrato y si la cuantía de los accidentes supera este valor asegurado el contratista de su patrimonio deberá responder ante el tercer afectado, por el término de ejecución de la obra contados a partir de la fecha de expedición de la póliza. (Artículo 2.2.1.2.3.1.17 y Artículo 2.2.1.2.3.1.18, del decreto 1082 de 2015).

PARÁGRAFO 1: En los casos en que se prorrogue el plazo de ejecución del contrato y/o se adicione el valor, el Contratista se compromete, dentro de los 5 días siguientes, a presentar el certificado de modificación de la garantía de conformidad con el nuevo plazo y/o valores pactados.

PARÁGRAFO 2: El contratista deberá mantener la garantía en plena vigencia y validez en los términos expresados en este documento y deberá pagar las primas y cualquier otra expensa necesaria para constituirlas, mantenerlas, prorrogarlas o adicionarlas.

Conforme a lo anterior, en caso de ser necesario se deberá solicitar la adición en tiempo a los amparos establecidos en la Garantía Única de Cumplimiento para que los plazos exigidos sean consecuentes a los solicitados, contados a partir del Inicio de la ejecución contractual. Así mismo, de acuerdo con lo anterior será obligación del Contratista efectuar los ajustes a que haya lugar.

CLAUSULA VIGÉSIMA QUINTA: - PENAL PECUNIARIA: a) En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento parcial de cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato por parte del contratista, éste deberá pagar a **LA SUPERINTENDENCIA** a título de pena, una suma equivalente al 20% del valor total de este contrato, la cual será cancelada o descontada, según sea el caso, al momento de efectuarse el pago del contrato. **b)** Igualmente, frente al incumplimiento de las obligaciones del contratista, éste deberá pagar a título de tasación anticipada de perjuicios una suma equivalente al 20% del valor total del contrato, la cual será cancelada o descontada, según sea el caso, al momento de efectuarse el pago del contrato. No obstante, la Entidad se reserva el derecho de cobrar judicialmente perjuicios adicionales que excedan el monto de lo aquí pactado, siempre que los mismos se acrediten.

CLAUSULA VIGÉSIMA SEXTA: - MULTAS: a) Con el fin de conminar al contratista al cumplimiento de las obligaciones que se encuentren en mora o retraso, se causaran multas hasta por un valor

equivalente al 0.5x1000 del valor del contrato, por cada día de incumplimiento o retraso hasta cuando estas efectivamente se cumplan. **b)** La imposición de las multas se hará mediante resolución motivada, previo agotamiento del debido proceso y de conformidad con lo establecido en la Ley 1474 de 2011. **c)** La imposición de multas no impedirá la imposición de otras sanciones a que haya lugar por el incumplimiento. **d)** El contratista autoriza a **la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, descuente del saldo a su favor el valor correspondiente a las multas que se llegaren a causar.

CLAUSULA DÉCIMA VIGÉSIMA SÉPTIMA: - CAUSALES DE TERMINACIÓN: Se tendrán como causales de terminación, además de las previstas en la Ley, cuando el contratista no constituya **l**a póliza de garantía dentro del término establecido en la Plataforma Transaccional del **SECOP II** por la **SUPERINTENDENCIA.**

CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA: - PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN. El presente contrato se considera perfeccionado con su suscripción en la Plataforma Transaccional del **SECOP II.** Para su ejecución requerirá: **1).** Expedición del Registro presupuestal; **2).** Constitución de la garantía por parte de el contratista y su aprobación por parte de la Superintendencia en la PLATAFORMA SECOP II**. 3).** Acreditación de estar al día en los aportes a Salud, Pensión y a Riesgos Laborales en los términos de ley. Para su legalización requerirá: 4**).** Suscripción del Acta de Inicio, previo cumplimiento de los requisitos antes señalados.

Proyectó: *Laura Milena Arroyo Lozano - Dirección de Contratación.*
Revisó: *Héctor Iván Suárez Betancur – Dirección de Contratación.*
Revisó y validó: *Ramiro Alejandro Cardona Aguirre – Director de Contratación.*
Aprobó Transaccionalmente: *William Pérez Castañeda – Secretario General y Ordenador del Gasto SNR.*

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA
CONTRATO No. 2147 de 2024

NOMBRE DEL CONTRATISTA: JVM INGENIERÍA S.A.S BIC
NIT: 901.489.956-3.

FECHA DE INICIO: 28 de octubre 2024
FECHA DE TERMINACIÓN: Hasta el 31 de diciembre 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN: 2 meses y 3 días sin exceder el 31 de diciembre de 2024
LUGAR DE EJECUCIÓN: Santander de Quilichao (Cauca), Bolívar (Cauca), Quibdó (Choco), La Cruz (Nariño), Ipiales (Nariño), Roldanillo (Valle de Cauca), Leticia (Amazonas) y Puerto López (Meta)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $110.605.055,00
FECHA DEL REGISTRO PRESUPUESTAL: 102024 del 15 de agosto de 2024
FECHA DE APROBACIÓN DE LA POLIZA: 29 de octubre de 2024.

El día 28 de octubre 2024 en la ciudad de Bogotá, se reunieron **BAYARDO BUSTOS LINARES** en su calidad de supervisor del contrato y **CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE** con cedula de ciudadanía No 79 508 558, en su calidad de Representante Legal del contratista **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC**, con el fin de dar comienzo a las actividades pactadas en el objeto del **Contrato No. 2367 de 2024**

Objeto: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

Se firma en Bogotá para los fines pertinentes el día 28 de octubre 2024.

Supervisor: Ing. Bayardo Bustos Linares
Grupo de Infraestructura.

Contratista: **JVM INGENIERÍA S.A.S BIC**
NIT: **901.489.956-3**
Carlos Arturo Vergara Negrete
CC: 79.508.558

CERTIFICADOS DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Montería, 31 de enero de 2025

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE.
Bogotá D.C.

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LO PREVISTO EN EL ARTICULO 50 DE LEA LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003, LOS SUSCRITOS REPRESENTANTE LEGAL Y EL CONTADOR PUBLICO

CERTIFICAN QUE:

La Empresa **JVM INGENIERIA S.A.S. BIC** identificada con NIT 901.489.956-3, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio de la ciudad de Montería, ha cumplido y se encuentra al día con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales de todos los empleados vinculados por contrato de trabajo a las Empresas Promotoras de Salud (EPS), Fondos de Pensiones (AFP), Administradoras de Riesgos Profesionales (ARP), Caja de Compensación Familiar (CCF), Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses calendario.

Esta certificación se presenta bajo la gravedad del juramente, entendiendo las implicaciones legales que esto conlleva

FIRMA CONTADOR PÚBLICO
JAIRO ARGEL MARTINEZ
CONTADOR PÚBLICO - T.P. No. 246221-T

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL
DOC. IDENTIDAD No**. 79.508.558**

Dirección: Calle 52ª No. 14 - 17, Montería – Córdoba
Teléfono: (4) 7846589, Celular: 310 654 1925
E – mail: jvmsas2021@gmail.com



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 79.508.558
VERGARA NEGRETE
APELLIDOS
CARLOS ARTURO
NOMBRES
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 27-FEB-1970
LORICA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.77
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
29-AGO-1988 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
A-1302200-38100656-M-0079508558-20071204 0016107338P 02 279378042



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.063.151.436
ARGEL MARTINEZ

APELLIDOS
JAIRO ALBERTO

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 18-SEP-1989
LORICA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.75 O- M
ESTATURA G.S. RH SEXO
28-NOV-2007 LORICA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL

INDICE DERECHO



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

246221-T

JAIRO ALBERTO
ARGEL MARTINEZ
C.C. 1063151436
RES. INSCRIPCION 701 DEL 17/08/2016
CORPORACION UNIFICADA NACIONAL DE EDUCACION SUPERIOR CUN

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

253614 273315



UAE JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX (57)(1) 6444400 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

DFA941B56E48EDD1

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JAIRO ALBERTO ARGEL MARTINEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1063151436 de LORICA (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 246221-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 15030184
DESDE NOVIEMBRE 2024 HASTA MAYO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	15030184
APELLLIDOS:	RADA SEGURA	NOMBRES:	FABIAN MIGUEL
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No:	7966747549	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	marzo - 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	abril - 2025	FECHA DE PAGO:	04/04/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 3.250.000																	230201-PROTECCION	30	$ 3.250.000	$ 520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 520.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 130.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.250.000		$ 226.200	30	$ 3.250.000	CCF21-CAFAM	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.006.200

PLANILLA No:	7966746100	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	febrero - 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	marzo - 2025	FECHA DE PAGO:	04/04/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 3.250.000																	230201-PROTECCION	30	$ 3.250.000	$ 520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 520.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 130.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.250.000		$ 226.200	30	$ 3.250.000	CCF21-CAFAM	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.006.200

PLANILLA No:	7963150614	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	enero - 2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	febrero - 2025	FECHA DE PAGO:	07/03/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 3.250.000																	230201-PROTECCION	30	$ 3.250.000	$ 520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 520.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 130.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.250.000		$ 226.200	30	$ 3.250.000	CCF21-CAFAM	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.006.200

PLANILLA No:	7958233315	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	diciembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	enero - 2025	FECHA DE PAGO:	29/01/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 3.250.000																	230201-PROTECCION	30	$ 3.250.000	$ 520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 520.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 130.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.250.000		$ 226.200	30	$ 3.250.000	CCF21-CAFAM	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.006.200

PLANILLA No:	7953109373	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	noviembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	diciembre - 2024	FECHA DE PAGO:	27/12/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 3.250.000																	230201-PROTECCION	30	$ 3.250.000	$ 520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 520.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 130.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.250.000		$ 226.200	30	$ 3.250.000	CCF21-CAFAM	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.006.200

PLANILLA No:	7948596861	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	octubre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	noviembre - 2024	FECHA DE PAGO:	28/11/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES							
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
$ 3.250.000																	230201-PROTECCION	30	$ 3.250.000	$ 520.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 520.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.250.000	$ 130.000	$ 0	$ 130.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.250.000		$ 226.200	30	$ 3.250.000	CCF21-CAFAM	$ 130.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.006.200

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 15030184
DESDE NOVIEMBRE 2024 HASTA MAYO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	15030184
APELLLIDOS:	RADA SEGURA	NOMBRES:	FABIAN MIGUEL
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

Planilla Pagada
ach SOI
Planilla Pagada

Entregado por: _____

Recibido por: _____

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1067949365
DESDE NOVIEMBRE 2024 HASTA MAYO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1067949365
APELLLIDOS:	SUAREZ HOYOS	NOMBRES:	JUAN DAVID
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7967053631	E	marzo - 2025	abril - 2025	21/05/2025			002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
																		PENSIÓN										SALUD						ARP						CCF				SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
$ 1.423.500																		230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100	30	$ 1.423.500	CCF16-COMFACOR	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 440.900

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7964683535	E	febrero - 2025	marzo - 2025	19/03/2025			006 - CASA FISCALES

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
																		PENSIÓN										SALUD						ARP						CCF				SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 435.900

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7964682636	E	enero - 2025	febrero - 2025	19/03/2025			006 - CASA FISCALES

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
																		PENSIÓN										SALUD						ARP						CCF				SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.423.500		$ 99.100	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 435.900

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7958233315	E	diciembre - 2024	enero - 2025	29/01/2025			002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
																		PENSIÓN										SALUD						ARP						CCF				SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000		$ 90.500	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 402.500

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7953258808	E	noviembre - 2024	diciembre - 2024	16/12/2024			005 - PROFESIONALES SNR

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
																		PENSIÓN										SALUD						ARP						CCF				SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000		$ 90.500	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 402.500

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7948596861	E	octubre - 2024	noviembre - 2024	28/11/2024			002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
																		PENSIÓN										SALUD						ARP						CCF				SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000		$ 90.500	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 402.500

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1067949365
DESDE NOVIEMBRE 2024 HASTA MAYO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1067949365
APELLLIDOS:	SUAREZ HOYOS	NOMBRES:	JUAN DAVID
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

Planilla Pagada
ach SOI
Planilla Pagada

Entregado por: _____

Recibido por: _____

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 45561087
DESDE NOVIEMBRE 2024 HASTA MAYO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	45561087
APELLLIDOS:	CONTRERAS SUAREZ	NOMBRES:	CARMEN CECILIA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No:	7958233315	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	diciembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	enero - 2025	FECHA DE PAGO:	29/01/2025	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																										
$ 1.300.000		30																230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000		$ 90.500	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	**$ 402.500**

PLANILLA No:	7953258808	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	noviembre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	diciembre - 2024	FECHA DE PAGO:	16/12/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	005 - PROFESIONALES SNR

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																										
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000		$ 90.500	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	**$ 402.500**

PLANILLA No:	7948596861	TIPO DE PLANILLA:	E	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	octubre - 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	noviembre - 2024	FECHA DE PAGO:	28/11/2024	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:	002 - PROYECTOS DE OBRA

	NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																	PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																										
$ 1.300.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.300.000	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 208.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.300.000	$ 52.000	$ 0	$ 52.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.300.000		$ 90.500	30	$ 1.300.000	CCF16-COMFACOR	$ 52.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO:	**$ 402.500**

Planilla Pagada

Entregado por:

Recibido por:

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO PARA EL COTIZANTE CC 1102120212
DESDE NOVIEMBRE 2024 HASTA MAYO 2025

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901489956
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JVM INGENIERIA S.A.S. BIC
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CALLE 52A NO.14-17	TELÉFONO:	7846589
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS DEL COTIZANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1102120212
APELLLIDOS:	SANCHEZ VILLEGAS	NOMBRES:	LUIS DAVID
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
TIPO COTIZANTE:	DEPEND	SUBTIPO COTIZANTE:	
COLOMBIANO RESIDENTE EN EL EXTERIOR:	NO	EXTRANJERO NO OBLIGADO A COTIZAR PENSIÓN:	NO
TIPO DE SALARIO:	FIJO		
COTIZANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7964683535	E	febrero - 2025	marzo - 2025	19/03/2025			006 - CASA FISCALES

NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES					
																		PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 1.500.000		28																230301-PORVENIR	28	$ 1.400.000	$ 224.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 224.000	EPS002-SALUD TOTAL	28	$ 1.400.000	$ 56.000	$ 0	$ 56.000	14-11 - ARL SURA	28	$ 1.400.000		$ 97.500	28	$ 1.400.000	CCF16-COMFACOR	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 433.500

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7964682636	E	enero - 2025	febrero - 2025	19/03/2025			006 - CASA FISCALES

NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES					
																		PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 1.500.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 60.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.500.000		$ 104.400	30	$ 1.500.000	CCF16-COMFACOR	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 464.400

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7958233315	E	diciembre - 2024	enero - 2025	29/01/2025			002 - PROYECTOS DE OBRA

NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES					
																		PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 1.500.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 60.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.500.000		$ 104.400	30	$ 1.500.000	CCF16-COMFACOR	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 464.400

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7953258808	E	noviembre - 2024	diciembre - 2024	16/12/2024			005 - PROFESIONALES SNR

NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES					
																		PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 1.500.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 60.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.500.000		$ 104.400	30	$ 1.500.000	CCF16-COMFACOR	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 464.400

PLANILLA No:	TIPO DE PLANILLA:	PERIODO COTIZACION OTROS SUBSISTEMAS:	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	FECHA DE PAGO:	FORMA DE PRESENTACIÓN APORTANTE:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA APORTANTE:
7948596861	E	octubre - 2024	noviembre - 2024	28/11/2024			002 - PROYECTOS DE OBRA

NOVEDADES																		SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES					
																		PENSIÓN									SALUD						ARP					CCF						
SALARIO BÁSICO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																						SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																								
$ 1.500.000																		230301-PORVENIR	30	$ 1.500.000	$ 240.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 240.000	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.500.000	$ 60.000	$ 0	$ 60.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 1.500.000		$ 104.400	30	$ 1.500.000	CCF16-COMFACOR	$ 60.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 464.400

Entregado por:

Recibido por:

CERTIFICACIÓN BANCARIA

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Certificado Bancario

Lunes, 15 de julio de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que JVM INGENIERIA SAS BIC identificado(a) con NIT 901489956, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	56900003358	2022/06/30	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 39.608.520,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 39.608.520,00
CONTRATISTA DE OBRA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD INICIAL	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CAPITULO
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 1.860.418,00**				**$ 29.108,00**	**$ 1.271.922,00**	**$ -**			**$ 617.604,00**
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	$ 14.554,00	$ 14.554,00	2,00			$ 29.108,00	$ -	$ -	3,00	$ 43.662,00	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	11,00	$ 11.200,00	$ 123.200,00		1,94		$ -	$ 21.728,00	$ -	9,06	$ 101.472,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	14,00	$ 17.791,00	$ 249.074,00		14,00		$ -	$ 249.074,00	$ -		$ -	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	$ 78.745,00	$ 472.470,00				$ -	$ -	$ -	6,00	$ 472.470,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	80,00	$ 12.514,00	$ 1.001.120,00		80,00		$ -	$ 1.001.120,00	$ -		$ -	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 16.925.872,00**				**$ 1.179.784,00**	**$ 1.216.553,00**	**$ -**			**$ 16.889.103,00**
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	2,20	$ 430.578,00	$ 947.272,00	2,74			$ 1.179.784,00	$ -	$ -	4,94	$ 2.127.055,00	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	88,00	$ 181.575,00	$ 15.978.600,00		6,70		$ -	$ 1.216.553,00	$ -	81,30	$ 14.762.048,00	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 4.039.070,00**				**$ 764.538,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 4.803.608,00**
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	70,00	$ 57.701,00	$ 4.039.070,00	13,25			$ 764.538,00	$ -	$ -	83,25	$ 4.803.608,00	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 355.420,00**				**$ 155.367,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 510.787,00**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	20,00	$ 13.302,00	$ 266.040,00	11,68			$ 155.367,00	$ -	$ -	31,68	$ 421.407,00	
7,03	RESANE	m²	10,00	$ 8.938,00	$ 89.380,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 89.380,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 1.634.555,00**				**$ 811.045,00**	**$ 1.229.042,00**	**$ -**			**$ 1.216.558,00**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	40,00	$ 37.064,00	$ 1.482.560,00		33,16		$ -	$ 1.229.042,00	$ -	6,84	$ 253.518,00	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	5,00	$ 30.399,00	$ 151.995,00	26,68			$ 811.045,00	$ -	$ -	31,68	$ 963.040,00	
13,00	**PINTURAS**				**$ 1.816.930,00**				**$ 163.969,00**	**$ 707.065,00**	**$ -**			**$ 1.273.835,00**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00	13,25			$ 163.969,00	$ -	$ -	83,25	$ 1.030.219,00	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 10.046,00	$ 703.220,00		45,75		$ -	$ 459.605,00	$ -	24,25	$ 243.616,00	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	10,00	$ 24.746,00	$ 247.460,00		10,00		$ -	$ 247.460,00	$ -		$ -	
14,00	**PISOS**				**$ 1.232.770,00**				**$ 153.054,00**	**$ 875.644,00**	**$ -**			**$ 510.180,00**
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	14,00	$ 62.546,00	$ 875.644,00		14,00		$ -	$ 875.644,00	$ -		$ -	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	14,00	$ 25.509,00	$ 357.126,00	6,00			$ 153.054,00	$ -	$ -	20,00	$ 510.180,00	
18,00	**URBANISMO**				**$ 1.615.702,00**				**$ -**	**$ 1.195.400,00**	**$ -**			**$ 420.302,00**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	14,00	$ 67.246,00	$ 941.444,00		14,00		$ -	$ 941.444,00	$ -		$ -	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,70	$ 96.445,00	$ 163.957,00		1,70		$ -	$ 163.957,00	$ -		$ -	

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: SANTANDER DE QUILICHAO CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 39.608.520,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 39.608.520,00
CONTRATISTA DE OBRA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD INICIAL	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CAPITULO
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	11,00	$ 46.391,00	$ 510.301,00		1,94		$ -	$ 89.999,00	$ -	9,06	$ 420.302,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 195.930,00**				**$ -**	**$ -**	**$ -**			**$ 195.930,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	70,00	$ 2.799,00	$ 195.930,00				$ -	$ -	$ -	70,00	$ 195.930,00	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 273.064,00**				**$ -**	**$ 166.032,00**	**$ -**			**$ 107.032,00**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	8,00	$ 23.891,00	$ 191.128,00		3,52		$ -	$ 84.096,00	$ -	4,48	$ 107.032,00	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	un	36,00	$ 2.276,00	$ 81.936,00		36,00		$ -	$ 81.936,00	$ -		$ -	
NP	**NO PREVISTAS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 1.989.913,00**			**$ 1.989.913,00**
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²		$ 20.591,00	$ -			8,28	$ -	$ -	$ 170.493,00	8,28	$ 170.493,00	
14,06 (MATRIZ)	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²		$ 90.971,00	$ -			20,00	$ -	$ -	$ 1.819.420,00	20,00	$ 1.819.420,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 29.949.731,00**				**$ 3.256.865,00**	**$ 6.661.658,00**	**$ 1.989.913,00**		**$ 28.534.852,00**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**		$ 7.577.282,00				$ 823.986,80	$ 1.685.399,50	$ 503.448,00		$ 7.219.317,56	
	IMPREVISTOS		**1,00%**		$ 299.497,00				$ 32.569,00	$ 66.616,58	$ 19.899,00		$ 285.348,52	
	UTILIDAD		**5,00%**		$ 1.497.487,00				$ 162.843,00	$ 333.082,90	$ 99.496,00		$ 1.426.742,60	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**		$ 284.523,00				$ 30.940,20	$ 63.285,75	$ 18.904,00		$ 271.081,09	
	COSTO TOTAL OBRA				**$ 39.608.520,00**				**$ 4.307.204,00**	**$ 8.810.042,73**	**$ 2.631.660,00**		**$ 37.737.341,77**	
VALOR TOTAL OBRA					**$ 39.608.520,00**				**$**		**1.871.178,73**		**$ 37.737.341,77**	
	SALDO POR AJUSTAR TOTAL				**$ 1.871.178,23**				**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**		**$ 1.414.879,00**			

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra cor por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecu cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. Ingeniera Magaly Oviedo Molano Apoyo Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: SNR - BOLIVAR, CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 148.532.400,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 148.532.400,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JYM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 7.242.589,00**				**$ 2.920.226,16**	**$ 2.020.037,00**			**$ 8.142.778,16**	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	150,00	$ 8.605,00	$ 1.290.750,00	0,00	150,00		$ -	$ 1.290.750,00	$ -	0,00	$ -	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	$ 21.513,00	$ 64.539,00	4,00	0,00		$ 86.052,00	$ -	$ -	7,00	$ 150.591,00	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	2,00	$ 18.613,00	$ 37.226,00	6,00	0,00		$ 111.678,00	$ -	$ -	8,00	$ 148.904,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	5,00	$ 14.554,00	$ 72.770,00	0,00	2,00		$ -	$ 29.108,00	$ -	3,00	$ 43.662,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	$ 17.449,00	$ 34.898,00	4,00	0,00		$ 69.796,00	$ -	$ -	6,00	$ 104.694,00	
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 57.065,00	$ 57.065,00	0,00	1,00		$ -	$ 57.065,00	$ -	0,00	$ -	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00	29,60	0,00		$ 213.712,00	$ -	$ -	35,60	$ 257.032,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	150,00	$ 12.567,00	$ 1.885.050,00	37,49	0,00		$ 471.136,83	$ -	$ -	187,49	$ 2.356.186,83	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	3,00	$ 24.382,00	$ 73.146,00	0,00	3,00		$ -	$ 73.146,00	$ -	0,00	$ -	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	50,00	$ 4.591,00	$ 229.550,00	130,53	0,00		$ 599.263,23	$ -	$ -	180,53	$ 828.813,23	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,00	$ 3.931,00	$ 589.650,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	150,00	$ 589.650,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	80,00	$ 11.200,00	$ 896.000,00	0,00	50,89		$ -	$ 569.968,00	$ -	29,11	$ 326.032,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	25,00	$ 78.745,00	$ 1.968.625,00	17,38	0,00		$ 1.368.588,10	$ -	$ -	42,38	$ 3.337.213,10	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 9.753.868,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 738.392,72**	**$ 5.292.013,00**			**$ 5.200.247,72**	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	$ 595.478,00	$ 1.488.695,00	1,24	0,00		$ 738.392,72	$ -		3,74	$ 2.227.087,72	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	5,00	$ 583.966,00	$ 2.919.830,00	0,00	2,00		$ -	$ 1.167.932,00		3,00	$ 1.751.898,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	5,00	$ 220.851,00	$ 1.104.255,00	0,00	2,00		$ -	$ 441.702,00	$ -	3,00	$ 662.553,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	5,00	$ 124.783,00	$ 623.915,00	0,00	5,00		$ -	$ 623.915,00	$ -	0,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	$ 130.794,00	$ 130.794,00	0,00	1,00		$ -	$ 130.794,00	$ -	0,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	$ 292.767,00	$ 2.927.670,00	0,00	10,00		$ -	$ 2.927.670,00	$ -	0,00	$ -	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 12.482.839,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 3.825.818,16**			**$ 8.657.020,64**	
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	12,00	$ 305.360,00	$ 3.664.320,00	0,00	2,93		$ -	$ 894.704,80	$ -	9,07	$ 2.769.615,20	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	4,40	$ 1.612.652,00	$ 7.095.669,00	0,00	0,98		$ -	$ 1.580.398,96	$ -	3,42	$ 5.515.269,84	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	5,00	$ 344.570,00	$ 1.722.850,00	0,00	3,92		$ -	$ 1.350.714,40	$ -	1,08	$ 372.135,60	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
4,00	**CIELORASOS**				**$ 12.737.400,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 12.737.400,00**			**$ -**	
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	150,00	$ 84.916,00	$ 12.737.400,00	0,00	150,00		$ -	$ 12.737.400,00	$ -	**0,00**	$ -	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 2.543.280,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 2.543.280,00**			**$ -**	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	$ 42.388,00	$ 2.543.280,00	0,00	60,00		$ -	$ 2.543.280,00	$ -	**0,00**	$ -	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 10.762.150,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 4.480.431,71**	**$ 4.645.914,60**			**$ 10.596.667,11**	
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	$ 13.302,00	$ 399.060,00	0,00	1,90		$ -	$ 25.273,80	$ -	**28,10**	$ 373.786,20	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	180,00	$ 12.638,00	$ 2.274.840,00	239,47	0,00		$ 3.026.421,86	$ -	$ -	**419,47**	$ 5.301.261,86	
7,03	RESANE	m²	100,00	$ 8.938,00	$ 893.800,00	114,15	0,00		$ 1.020.272,70	$ -	$ -	**214,15**	$ 1.914.072,70	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	50,00	$ 2.585,00	$ 129.250,00	167,79	0,00		$ 433.737,15	$ -	$ -	**217,79**	$ 562.987,15	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	85,00	$ 83.120,00	$ 7.065.200,00	0,00	55,59		$ -	$ 4.620.640,80	$ -	**29,41**	$ 2.444.559,20	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 2.898.470,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 637.136,80**	**$ 0,00**	**$ -**		**$ 3.535.606,80**	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	$ 37.064,00	$ 2.594.480,00	10,76	0,00		$ 398.808,64	$ -	$ -	**80,76**	$ 2.993.288,64	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	$ 30.399,00	$ 303.990,00	7,84	0,00		$ 238.328,16	$ -	$ -	**17,84**	$ 542.318,16	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 12.799.656,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 12.799.656,00**	**$ -**		**$ -**	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	72,00	$ 177.773,00	$ 12.799.656,00	0,00	72,00		$ -	$ 12.799.656,00	$ -	**0,00**	$ -	
13,00	**PINTURAS**				**$ 3.711.900,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 19.131.874,98**	**$ 0,00**	**$ -**		**$ 22.843.774,98**	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	150,00	$ 24.746,00	$ 3.711.900,00	773,13	0,00		$ 19.131.874,98	$ -	$ -	**923,13**	$ 22.843.774,98	
14,00	**PISOS**				**$ 16.595.400,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 2.872.633,76**	**$ 5.101.800,00**	**$ -**		**$ 14.366.233,76**	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	150,00	$ 76.624,00	$ 11.493.600,00	37,49	0,00		$ 2.872.633,76	$ -	$ -	**187,49**	$ 14.366.233,76	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	200,00	$ 25.509,00	$ 5.101.800,00	0,00	200,00		$ -	$ 5.101.800,00	$ -	**0,00**	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 1.667.901,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 0,00**	**$ 1.430.127,00**	**$ -**		**$ 237.774,00**	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 237.774,00	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	$ 596.634,00	$ 596.634,00	0,00	1,00		$ -	$ 596.634,00	$ -	**0,00**	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	0,00	3,00		$ -	$ 833.493,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 9.577.855,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 147.179,00**	**$ 7.244.663,00**	**$ -**		**$ 2.480.371,00**	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.209,00	$ 144.627,00	2,00	0,00		$ 96.418,00	$ -	$ -	**5,00**	$ 241.045,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**3,00**	$ 292.542,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**3,00**	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	0,00	1,00		$ -	$ 912.147,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.191,00	$ 145.191,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 145.191,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.068.437,00	$ 1.068.437,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.068.437,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	**1,00**	$ 129.880,00	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	$ 737.217,00	$ 737.217,00	0,00	1,00		$ -	$ 737.217,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	$ 1.675.803,00	$ 3.351.606,00	0,00	2,00		$ -	$ 3.351.606,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 324.507,00	$ 973.521,00	0,00	3,00		$ -	$ 973.521,00	$ -	**0,00**	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 67.245,00	$ 201.735,00	0,00	3,00		$ -	$ 201.735,00	$ -	**0,00**	$ -	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	OBSERVACIONES
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	$ 50.761,00	$ 50.761,00	1,00	0,00		$ 50.761,00	$ -	$ -	2,00	$ 101.522,00	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 6.379.750,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 1.078.842,50**	**$ 3.999.902,00**	**$ -**		**$ 3.458.690,50**	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	$ 516.958,00	$ 516.958,00	1,00	0,00		$ 516.958,00	$ -	$ -	2,00	$ 1.033.916,00	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	$ 27.409,00	$ 685.225,00	20,50	0,00		$ 561.884,50	$ -	$ -	45,50	$ 1.247.109,50	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	$ 39.944,00	$ 1.198.320,00	0,00	30,00		$ -	$ 1.198.320,00	$ -	0,00	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	$ 81.439,00	$ 651.512,00	0,00	8,00		$ -	$ 651.512,00	$ -	0,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	0,00	1,00		$ -	$ 818.442,00	$ -	0,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	$ 392.555,00	$ 1.177.665,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.331.628,00	$ -	0,00	$ -	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.416.980,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 203.263,38**	**$ 558.554,00**	**$ -**		**$ 1.061.689,38**	
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	$ 2.799,00	$ 419.850,00	72,62	0,00		$ 203.263,38	$ -	$ -	222,62	$ 623.113,38	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	$ 18.274,00	$ 548.220,00	0,00	6,00		$ -	$ 109.644,00		24,00	$ 438.576,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	$ 44.891,00	$ 448.910,00	0,00	10,00		$ -	$ 448.910,00	$ -	0,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 1.741.796,00**	**0,00**	**0,00**		**$ 3.630.766,00**	**$ 1.027.373,00**	**$ -**		**$ 4.345.189,00**	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	$ 42.673,00	$ 128.019,00	67,00	0,00		$ 2.859.091,00	$ -	$ -	70,00	$ 2.987.110,00	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	$ 55.637,00	$ 111.274,00	6,00	0,00		$ 333.822,00	$ -	$ -	8,00	$ 445.096,00	
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	$ 35.259,00	$ 176.295,00	0,00	5,00		$ -	$ 176.295,00	$ -	0,00	$ -	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	5,00	$ 112.087,00	$ 560.435,00	0,00	5,00		$ -	$ 560.435,00	$ -	0,00	$ -	
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	3,00	$ 25.016,00	$ 75.048,00	0,00	3,00		$ -	$ 75.048,00	$ -	0,00	$ -	
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	2,00	$ 37.277,00	$ 74.554,00	1,00	0,00		$ 37.277,00	$ -	$ -	3,00	$ 111.831,00	
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	5,00	$ 43.119,00	$ 215.595,00	0,00	5,00		$ -	$ 215.595,00	$ -	0,00	$ -	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	176,00	$ 2.276,00	$ 400.576,00	176,00	0,00		$ 400.576,00	$ -	$ -	352,00	$ 801.152,00	
NP	**NO PREVISTAS**								**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 25.032.649,90**		**$ 25.032.649,90**	
1,14 (LA CRUZ)	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un		$ 124.302,00				1,00	$ -	$ -	$ 124.302,00	1,00	$ 124.302,00	
1,18 (QUIBDÓ)	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²		$ 18.421,00				1,00	$ -	$ -	$ 18.421,00	1,00	$ 18.421,00	
1,27 (MATRIZ)	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m		$ 4.824,00				11,00	$ -	$ -	$ 53.064,00	11,00	$ 53.064,00	
1.43 (ROLDANILLO)	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)	m²		$ 15.641,00				187,49	$ -	$ -	$ 2.932.531,09	187,49	$ 2.932.531,09	
1.45 (ROLDANILLO)	DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM)	m²		$ 17.791,00				3,52	$ -	$ -	$ 62.624,32	3,52	$ 62.624,32	
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³		$ 66.158,00				23,35	$ -	$ -	$ 1.544.789,30	23,35	$ 1.544.789,30	
1.65 (MATRIZ)	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³		$ 32.858,00				16,35	$ -	$ -	$ 537.228,30	16,35	$ 537.228,30	
8,05 (ROLDANILLO)	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²		$ 101.705,00				1,00	$ -	$ -	$ 101.705,00	1,00	$ 101.705,00	
14.01 (IPIALES)	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²		$ 30.804,00				3,61	$ -	$ -	$ 111.202,44	3,61	$ 111.202,44	
14.14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²		$ 35.061,00				187,49	$ -	$ -	$ 6.573.586,89	187,49	$ 6.573.586,89	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
14,16 (MATRIZ)	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m		$ 16.228,00				180,53	$ -	$ -	$ 2.929.640,84	180,53	$ 2.929.640,84	
16.02 (QUIBDÓ)	TUBERÍA PVCP 1/2"	m		$ 12.098,00				15,50	$ -	$ -	$ 187.519,00	15,50	$ 187.519,00	
16,27 (MATRIZ)	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un		$ 1.171.445,00				1,00	$ -	$ -	$ 1.171.445,00	1,00	$ 1.171.445,00	
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	m		$ 40.017,00				33,10	$ -	$ -	$ 1.324.562,70	33,10	$ 1.324.562,70	
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	m²		$ 66.679,00				110,38	$ -	$ -	$ 7.360.028,02	110,38	$ 7.360.028,02	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 112.311.834,00**				**$ 35.840.747,01**	**$ 63.226.537,76**	**$ 25.032.649,90**		**$ 109.958.692,950**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	28.414.894				$ 9.067.709,00	$ 15.996.314,00	$ 6.333.260,42		$ 27.819.549,316	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	1.123.118				$ 358.407,50	$ 632.265,40	$ 250.326,5		$ 1.099.586,930	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	5.615.592				$ 1.792.037,40	$ 3.161.326,90	$ 1.251.632,50		$ 5.497.934,648	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	1.066.962				$ 340.487,10	$ 600.652,00	$ 237.810,18		$ 1.044.607,583	
	COSTO TOTAL OBRA				**$ 148.532.400,00**				**$ 47.399.388,01**	**$ 83.617.096,06**	**$ 33.105.679,50**	**$**	**145.420.371,43**	
VALOR TOTAL OBRA				**$**	**148.532.400,00**				**$**		**3.112.028,6**	**$**	**145.420.371,43**	

SALDO POR AJUSTAR TOTAL **$** **3.112.028,6** **SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO** **$ 2.353.141,05**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Moreno
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: QUIBDO

CONTRATO DE OBRA N°	**2345 DE 2024**	**VALOR:**	**$ 145.122.709,00**
		ADICION	**$ -**
		VALOR TOTAL	**$ 145.122.709,00**
CONTRATISTA	**EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS**	**OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERIA SAS BIC**		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 5.180.655,00**				**$ 2.587.751,15**	**$ 2.804.527,92**	**$ -**			**$ 4.963.877,73**
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	100,00	$ 4.756,00	$ 475.600,00	0,00	14,22		$ -	$ 67.630,32	$ -	85,78	$ 407.969,68	
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	8,00	$ 14.266,00	$ 114.128,00	1,00	0,00		$ 14.266,00	$ -	$ -	9,00	$ 128.394,00	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	20,00	$ 8.605,00	$ 172.100,00	128,60	0,00		$ 1.106.603,00	$ -	$ -	148,60	$ 1.278.703,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	3,00	$ 9.219,00	$ 27.657,00	8,77	0,00		$ 80.850,63	$ -	$ -	11,77	$ 108.507,63	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 21.513,00	$ 129.078,00	5,00	0,00		$ 107.565,00	$ -	$ -	11,00	$ 236.643,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	$ 19.563,00	$ 78.252,00	16,00	0,00		$ 313.008,00	$ -	$ -	20,00	$ 391.260,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	80,00	$ 18.421,00	$ 1.473.680,00	0,00	80,00		$ -	$ 1.473.680,00	$ -	0,00	$ -	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 18.613,00	$ 18.613,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 18.613,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	8,00	$ 14.554,00	$ 116.432,00	9,00	0,00		$ 130.986,00	$ -	$ -	17,00	$ 247.418,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 17.449,00	$ 17.449,00	0,00	1,00		$ -	$ 17.449,00	$ -	0,00	$ -	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	8,00	$ 13.645,00	$ 109.160,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	8,00	$ 109.160,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00	0,00	6,00		$ -	$ 43.320,00	$ -	0,00	$ -	
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²	50,00	$ 4.610,00	$ 230.500,00	0,00	17,76		$ -	$ 81.873,60	$ -	32,24	$ 148.626,40	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	6,00	$ 52.347,00	$ 314.082,00	0,00	6,00		$ -	$ 314.082,00	$ -	0,00	$ -	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	9,00	$ 13.378,00	$ 120.402,00	23,39	0,00		$ 312.911,42	$ -	$ -	32,39	$ 433.313,42	
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	7,00	$ 46.531,00	$ 325.717,00	0,00	7,00		$ -	$ 325.717,00	$ -	0,00	$ -	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	$ 24.382,00	$ 36.573,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,50	$ 36.573,00	
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	$ 36.675,00	$ 55.013,00	4,10	0,00		$ 150.367,50	$ -	$ -	5,60	$ 205.380,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	2,00	$ 17.791,00	$ 35.582,00	3,60	0,00		$ 64.047,60	$ -	$ -	5,60	$ 99.629,60	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 23.449,00	$ 140.694,00	0,00	6,00		$ -	$ 140.694,00	$ -	0,00	$ -	
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	6,00	$ 25.702,00	$ 154.212,00	0,00	1,00		$ -	$ 25.702,00	$ -	5,00	$ 128.510,00	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	$ 21.939,00	$ 87.756,00	14,00	0,00		$ 307.146,00	$ -	$ -	18,00	$ 394.902,00	
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	5,00	$ 62.876,00	$ 314.380,00	0,00	5,00		$ -	$ 314.380,00	$ -	0,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	50,00	$ 3.931,00	$ 196.550,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	50,00	$ 196.550,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	$ 78.745,00	$ 393.725,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	5,00	$ 393.725,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 11.375.112,00**				**$ 2.617.760,00**	**$ 1.480.515,56**	**$ -**			**$ 12.512.356,44**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	3,00	$ 558.709,00	$ 1.676.127,00	0,00	1,00		$ -	$ 558.709,00	$ -	2,00	$ 1.117.418,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	3,00	$ 595.478,00	$ 1.786.434,00	0,00	0,52		$ -	$ 309.648,56	$ -	2,48	$ 1.476.785,44	
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	2,00	$ 526.712,00	$ 1.053.424,00	2,00	0,00		$ 1.053.424,00	$ -	$ -	4,00	$ 2.106.848,00	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	7,00	$ 583.966,00	$ 4.087.762,00	2,00	0,00		$ 1.167.932,00	$ -	$ -	9,00	$ 5.255.694,00	
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	$ 198.202,00	$ 396.404,00	2,00	0,00		$ 396.404,00	$ -	$ -	4,00	$ 792.808,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	7,00	$ 220.851,00	$ 1.545.957,00	0,00	1,00		$ -	$ 220.851,00	$ -	6,00	$ 1.325.106,00	
2,2	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00	0,00	1,00		$ -	$ 342.674,00	$ -	0,00	$ -	
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m	6,00	$ 81.055,00	$ 486.330,00	0,00	0,60		$ -	$ 48.633,00	$ -	5,40	$ 437.697,00	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 35.062.446,00**				**$ 4.977.377,03**	**$ 10.161.752,32**	**$ -**			**$ 29.878.070,71**
3,02	BARANDA TUBO REDONDO	m	30,00	$ 134.977,00	$ 4.049.310,00	0,00	30,00		$ -	$ 4.049.310,00	$ -	0,00	$ -	
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 575.513,00	$ 575.513,00	0,00	1,00		$ -	$ 575.513,00	$ -	0,00	$ -	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	6,00	$ 110.319,00	$ 661.914,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	6,00	$ 661.914,00	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	20,00	$ 139.221,00	$ 2.784.420,00	31,52	0,00		$ 4.388.698,39	$ -	$ -	51,52	$ 7.173.118,39	
3,1	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 558.186,00	$ 558.186,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 558.186,00	
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²	20,00	$ 924.608,00	$ 18.492.160,00	0,00	4,29		$ -	$ 3.966.568,32	$ -	15,71	$ 14.525.591,68	
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	4,00	$ 181.575,00	$ 726.300,00	0,40	0,00		$ 72.630,00	$ -	$ -	4,40	$ 798.930,00	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,50	$ 1.612.652,00	$ 5.644.282,00	0,32	0,00		$ 516.048,64	$ -	$ -	3,82	$ 6.160.330,64	
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	4,00	$ 344.570,00	$ 1.378.280,00	0,00	4,00		$ -	$ 1.378.280,00	$ -	0,00	$ -	
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	3,00	$ 26.723,00	$ 80.169,00	0,00	3,00		$ -	$ 80.169,00	$ -	0,00	$ -	
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	4,00	$ 27.978,00	$ 111.912,00	0,00	4,00		$ -	$ 111.912,00	$ -	0,00	$ -	
4,00	**CIELORRASOS**				**$ 1.282.130,00**				**$ 2.874.141,68**	**$ 997.110,00**	**$ -**			**$ 3.159.161,68**
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	5,00	$ 199.422,00	$ 997.110,00	0,00	5,00		$ -	$ 997.110,00	$ -	0,00	$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	$ 28.502,00	$ 285.020,00	100,84	0,00		$ 2.874.141,68	$ -	$ -	110,84	$ 3.159.161,68	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 1.842.750,00**				**$ -**	**$ 1.516.214,70**	**$ -**			**$ 326.535,30**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	$ 36.855,00	$ 1.842.750,00	0,00	41,14		$ -	$ 1.516.214,70	$ -	8,86	$ 326.535,30	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 196.710,00**				**$ -**	**$ 196.710,00**	**$ -**			**$ -**
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	5,00	$ 39.342,00	$ 196.710,00	0,00	5,00		$ -	$ 196.710,00	$ -	0,00	$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 907.700,00**				**$ -**	**$ 907.700,00**	**$ -**			**$ -**
10,06	LAVADO FACHADA	m²	50,00	$ 18.154,00	$ 907.700,00	0,00	50,00		$ -	$ 907.700,00	$ -	0,00	$ -	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 8.528.940,00**				**$ -**	**$ 8.528.940,00**	**$ -**			**$ -**
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	20,00	$ 70.901,00	$ 1.418.020,00	0,00	20,00		$ -	$ 1.418.020,00	$ -	0,00	$ -	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	40,00	$ 177.773,00	$ 7.110.920,00	0,00	40,00		$ -	$ 7.110.920,00	$ -	0,00	$ -	
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**				**$ 639.498,00**				**$ 3.588.914,16**	**$ 29.006,40**	**$ -**			**$ 4.199.405,76**
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	3,00	$ 60.430,00	$ 181.290,00	0,00	0,48		$ -	$ 29.006,40	$ -	2,52	$ 152.283,60	
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	4,00	$ 114.552,00	$ 458.208,00	31,33	0,00		$ 3.588.914,16	$ -	$ -	35,33	$ 4.047.122,16	
13,00	**PINTURAS**				**$ 14.226.190,00**				**$ -**	**$ 2.494.606,32**	**$ -**			**$ 11.731.583,68**
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	90,00	$ 20.591,00	$ 1.853.190,00	0,00	90,00		$ -	$ 1.853.190,00	$ -	0,00	$ -	
13,1	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	500,00	$ 24.746,00	$ 12.373.000,00	0,00	25,92		$ -	$ 641.416,32	$ -	474,08	$ 11.731.583,68	
14,00	**PISOS**				**$ 639.100,00**				**$ -**	**$ 407.106,70**	**$ -**			**$ 231.993,30**
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	10,00	$ 63.910,00	$ 639.100,00	0,00	6,37		$ -	$ 407.106,70	$ -	3,63	$ 231.993,30	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 12.124.201,00**				**$ -**	**$ 3.909.507,22**	**$ -**			**$ 8.214.693,78**
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00	$ 166.763,00	$ 667.052,00	0,00	1,00		$ -	$ 166.763,00	$ -	3,00	$ 500.289,00	
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	$ 57.382,00	$ 114.764,00	0,00	2,00		$ -	$ 114.764,00	$ -	0,00	$ -	
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	5,00	$ 121.826,00	$ 609.130,00	0,00	5,00		$ -	$ 609.130,00	$ -	0,00	$ -	
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ml	100,00	$ 33.093,00	$ 3.309.300,00	0,00	63,54		$ -	$ 2.102.729,22	$ -	36,46	$ 1.206.570,78	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 237.774,00	
15,5	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	10,00	$ 508.470,00	$ 5.084.700,00	0,00	1,00		$ -	$ 508.470,00	$ -	9,00	$ 4.576.230,00	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 833.493,00	
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	2,00	$ 156.029,00	$ 312.058,00	0,00	2,00		$ -	$ 312.058,00	$ -	0,00	$ -	
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	10,00	$ 95.593,00	$ 955.930,00	0,00	1,00		$ -	$ 95.593,00	$ -	9,00	$ 860.337,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 8.266.136,00**				**$ -**	**$ 4.334.683,50**	**$ -**			**$ 3.931.452,50**
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	30,00	$ 12.098,00	$ 362.940,00	0,00	12,00		$ -	$ 145.176,00	$ -	18,00	$ 217.764,00	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	$ 25.010,00	$ 75.030,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 75.030,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 292.542,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	$ 208.103,00	$ 832.412,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	4,00	$ 832.412,00	
16,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	4,00	$ 1.675.803,00	$ 6.703.212,00	0,00	2,50		$ -	$ 4.189.507,50	$ -	1,50	$ 2.513.704,50	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.954.859,00**				**$ 392.555,00**	**$ 65.254,00**	**$ -**			**$ 4.282.160,00**
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un	4,00	$ 65.254,00	$ 261.016,00	0,00	1,00		$ -	$ 65.254,00	$ -	3,00	$ 195.762,00	
17,2	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	10,00	$ 39.944,00	$ 399.440,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	10,00	$ 399.440,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	5,00	$ 392.555,00	$ 1.962.775,00	1,00	0,00		$ 392.555,00	$ -	$ -	6,00	$ 2.355.330,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.331.628,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 2.908.391,00**				**$ -**	**$ 1.461.928,68**	**$ -**			**$ 1.446.462,32**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	$ 2.799,00	$ 279.900,00	0,00	0,00		$ -	$ 8,68	$ -	100,00	$ 279.891,32	
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	3,00	$ 388.857,00	$ 1.166.571,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 1.166.571,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	80,00	$ 18.274,00	$ 1.461.920,00	0,00	80,00		$ -	$ 1.461.920,00	$ -	0,00	$ -	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 2.598.800,00**				**$ -**	**$ 197.516,00**	**$ -**			**$ 2.401.284,41**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m2	100,51	$ 23.891,00	$ 2.401.367,00	0,00	0,00		$ -	$ 83,00	$ -	100,51	$ 2.401.284,41	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	un	2,00	$ 42.673,00	$ 85.346,00	0,00	2,00		$ -	$ 85.346,00	$ -	0,00	$ -	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	un	1,00	$ 112.087,00	$ 112.087,00	0,00	1,00		$ -	$ 112.087,00	$ -	0,00	$ -	
NP	NO PREVISTAS				$ -				$ -	$ -	$ 21.646.099,26			$ 21.646.099,26
20.19 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m2	0,00	$ 46.857,00	$ -			11,94	$ -	$ -	$ 559.472,58	11,94	$ 559.472,58	
13,01 (LA CRUZ)	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL	ML	0,00	$ 12.375,00	$ -			19,92	$ -	$ -	$ 246.510,00	19,92	$ 246.510,00	
13,16 (LA CRUZ)	RECUBUBRIMEINTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS	ML	0,00	$ 19.881,00	$ -			19,92	$ -	$ -	$ 396.029,52	19,92	$ 396.029,52	
4,03 (MATRIZ)	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	M2	0,00	$ 183.185,00	$ -			2,02	$ -	$ -	$ 370.033,70	2,02	$ 370.033,70	
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE	M2	0,00	$ 76.624,00	$ -			32,10	$ -	$ -	$ 2.459.630,40	32,10	$ 2.459.630,40	
14,12 (LA CRUZ)	POLLO COCINA 55-10 CM	ML	0,00	$ 72.123,00	$ -			2,53	$ -	$ -	$ 182.471,19	2,53	$ 182.471,19	
14,18 (MATRIZ)	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	ML	0,00	$ 16.417,00	$ -			33,30	$ -	$ -	$ 546.686,10	33,30	$ 546.686,10	
1,37 (ROLDANILLO)	DEMOLICION DE ACADO DE PISO	M2	0,00	$ 12.567,00	$ -			33,52	$ -	$ -	$ 421.245,84	33,52	$ 421.245,84	
14,13 (ROLDANILLO)	ALISTADO DE PISO 2CM	M2	0,00	$ 25.509,00	$ -			32,10	$ -	$ -	$ 818.838,90	32,10	$ 818.838,90	
2,17 (ROLDANILLO)	MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA	M2	0,00	$ 82.845,00	$ -			22,06	$ -	$ -	$ 1.827.560,70	22,06	$ 1.827.560,70	
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	ML	0,00	$ 46.022,00	$ -			3,10	$ -	$ -	$ 142.668,20	3,10	$ 142.668,20	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM	M2	0,00	$ 84.916,00	$ -			148,57	$ -	$ -	$ 12.615.970,12	148,57	$ 12.615.970,12	
1,25 (MATRIZ)	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	0,00	$ 12.796,00	$ -			40,60	$ -	$ -	$ 519.517,60	40,60	$ 519.517,60	
7,02 (ROLDANILLO)	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	M2	0,00	$ 12.638,00	$ -			9,72	$ -	$ -	$ 122.841,36	9,72	$ 122.841,36	
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR	UN	0,00	$ 416.623,05	$ -			1,00	$ -	$ -	$ 416.623,05	1,00	$ 416.623,05	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 109.733.618,00				$ 17.038.499,02	$ 39.493.079,32	$ 21.646.099,26		$ 108.925.136,87	
	ADMINISTRACIÓN		25,30%	$	27.762.605,00				$ 4.310.740,25	$ 9.991.749,00	$ 5.476.463,11		$ 27.558.059,63	
	IMPREVISTOS		1,00%	$	1.097.336,00				$ 170.385,00	$ 394.930,79	$ 216.461,00		$ 1.089.251,37	
	UTILIDAD		5,00%	$	5.486.681,00				$ 851.925,00	$ 1.974.653,97	$ 1.082.305,00		$ 5.446.256,84	
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	$	1.042.469,00				$ 161.866,00	$ 375.184,00	$ 205.637,95		$ 1.034.788,80	
	COSTO TOTAL OBRA				$ 145.122.709,00				$ 22.533.415,27	$ 52.229.597,08	$ 28.626.966,32	$	144.053.493,51	
	VALOR TOTAL OBRA			$	145.122.709,00				-$		1.069.215,49	$	144.053.493,51	
	SALDO POR AJUSTAR		$		1.069.215,49				SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO			$	808.481,13	

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA

Ing. Jennifer J. Magay Cayarde Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTAS

LUGAR DE EJECUCION: LA CRUZ (NARIÑO)

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 79.217.515,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 79.217.515,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 3.394.324,00**				**$ 2.254.475,63**	**$ 378.421,36**	**$ -**		**$ 58.774.468,71**	**$ 5.270.378,27**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	40,00	$ 8.605,00	$ 344.200,00	108,3			$ 932.179,65	$ -	$ -	148,33	$ 1.276.379,65	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	10,00	$ 19.563,00	$ 195.630,00	30,00			$ 586.890,00	$ -	$ -	40,00	$ 782.520,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	100,00	$ 16.612,00	$ 1.661.200,00		22,78		$ -	$ 378.421,36	$ -	77,22	$ 1.282.778,64	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	2,00	$ 124.302,00	$ 248.604,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 248.604,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	40,00	$ 3.931,00	$ 157.240,00	186,70			$ 733.917,70	$ -	$ -	226,70	$ 891.157,70	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	10,00	$ 78.745,00	$ 787.450,00	0,02			$ 1.488,28	$ -	$ -	10,02	$ 788.938,28	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 7.076.184,00**					**$ 5.748.268,06**	**$ -**			**$ 1.327.915,94**
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	5,00	$ 595.478,00	$ 2.977.390,00		2,77		$ -	$ 1.649.474,06	$ -	2,23	$ 1.327.915,94	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	10,00	$ 82.845,00	$ 828.450,00		10,00		$ -	$ 828.450,00			$ -	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00		1,00		$ -	$ 342.674,00			$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	$ 292.767,00	$ 2.927.670,00		10,00		$ -	$ 2.927.670,00	$ -		$ -	
4,00	**CIELORASOS**				**$ 6.506.180,00**					**$ 6.506.180,00**	**$ -**			**$ -**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	$ 127.027,00	$ 5.081.080,00		40,00		$ -	$ 5.081.080,00	$ -		$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	50,00	$ 28.502,00	$ 1.425.100,00		50,00		$ -	$ 1.425.100,00	$ -		$ -	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 16.962.001,00**					**$ 13.586.834,08**	**$ -**			**$ 3.375.166,92**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	30,00	$ 57.274,00	$ 1.718.220,00		30,00		$ -	$ 1.718.220,00	$ -		$ -	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	100,00	$ 42.388,00	$ 4.238.800,00		100,00		$ -	$ 4.238.800,00	$ -		$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	45,00	$ 57.701,00	$ 2.596.545,00		2,58		$ -	$ 148.868,58	$ -	42,42	$ 2.447.676,42	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	30,00	$ 38.196,00	$ 1.145.880,00		30,00		$ -	$ 1.145.880,00	$ -		$ -	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	$ 80.653,00	$ 967.836,00		10,50		$ -	$ 846.856,50	$ -	1,50	$ 120.979,50	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	160,00	$ 39.342,00	$ 6.294.720,00		139,50		$ -	$ 5.488.209,00	$ -	20,50	$ 806.511,00	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 2.779.800,00**					**$ 2.779.800,00**	**$ -**			**$ -**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	75,00	$ 37.064,00	$ 2.779.800,00		75,00			$ 2.779.800,00			$ -	
13,00	**PINTURAS**				**$ 15.114.010,00**					**$ 7.627.888,65**	$ -			**$ 7.486.121,03**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00		27,58		$ -	$ 341.302,50	$ -	42,42	$ 524.947,50	
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²	70,00	$ 44.584,00	$ 3.120.880,00		70,000000		$ -	$ 3.120.880,00	$ -		$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	405,4564	$ 24.746,00	$ 10.033.425,00		124,151425		$ -	$ 3.072.251,15	$ -	281,31	$ 6.961.173,53	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	55,00	$ 19.881,00	$ 1.093.455,00		55,00		$ -	$ 1.093.455,00	$ -		$ -	
14,00	**PISOS**				**$ 432.738,00**					**$ 432.738,00**	$ -			**$ -**
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m	6,00	$ 72.123,00	$ 432.738,00		6,00		$ -	$ 432.738,00	$ -		$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 1.667.630,00**				$ 667.052,00	**$ -**	$ -			**$ 2.334.682,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	$ 166.763,00	$ 1.667.630,00	4,00			$ 667.052,00	$ -	$ -	14,00	$ 2.334.682,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 1.165.911,00**					**$ 875.529,00**	$ -			**$ 290.382,00**
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	5,00	$ 155.603,00	$ 778.015,00		5,00		$ -	$ 778.015,00	$ -		$ -	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	1,00	$ 97.514,00	$ 97.514,00		1,00		$ -	$ 97.514,00	$ -		$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	$ 145.191,00	$ 290.382,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 290.382,00	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 4.015.715,00**				$ 922.155,00	**$ 1.997.200,00**	$ -			**$ 2.940.670,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	45,00	$ 27.409,00	$ 1.233.405,00	5,00			$ 137.045,00	$ -	$ -	50,00	$ 1.370.450,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	50,00	$ 39.944,00	$ 1.997.200,00		50,00		$ -	$ 1.997.200,00	$ -		$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 392.555,00	$ 785.110,00	2,00			$ 785.110,00	$ -	$ -	4,00	$ 1.570.220,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 785.330,00**				$ 228.804,60	**$ -**	$ -			**$ 1.014.134,60**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	$ 2.799,00	$ 419.850,00	3,40			$ 9.516,60	$ -	$ -	153,40	$ 429.366,60	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 18.274,00	$ 365.480,00	12,00			$ 219.288,00	$ -		32,00	$ 584.768,00	
NP	**NO PREVISTAS**										**$ 34.735.017,95**			**$ 34.735.017,95**
1,21 (IPIALES)	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un		$ 14.554,00				1,00			$ 14.554,00	1,00	$ 14.554,00	
1,23 (IPIALES)	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un		$ 13.645,00				1,00			$ 13.645,00	1,00	$ 13.645,00	
2,14 (BOLÍVAR)	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	UND		$ 583.966,00				1,00			$ 583.966,00	1,00	$ 583.966,00	
2,16 (BOLÍVAR)	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	M		$ 220.851,00				1,00			$ 220.851,00	1,00	$ 220.851,00	
2,21 (MATRIZ)	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	UND		$ 214.744,00				1,00			$ 214.744,00	1,00	$ 214.744,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un		$ 575.513,00				1,00			$ 575.513,00	1,00	$ 575.513,00	
3,06 (QUIBDÓ)	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m		$ 110.319,00				86,40			$ 9.531.561,60	86,40	$ 9.531.561,60	
4,05 (BOLIVAR)	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²		$ 84.916,00				148,33			$ 12.595.590,28	148,33	$ 12.595.590,28	
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²		$ 86.766,00				77,22			$ 6.700.070,52	77,22	$ 6.700.070,52	
11,04 (IPIALES)	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m		$ 52.419,00				13,50			$ 707.656,50	13,50	$ 707.656,50	
16,19 (QUIBDÓ)	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un		$ 208.103,00				4,00			$ 832.412,00	4,00	$ 832.412,00	
16,21 (BOLIVAR)	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un		$ 912.147,00				1,00			$ 912.147,00	1,00	$ 912.147,00	
16,26 (BOLÍVAR)	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un		$ 129.880,00				1,00			$ 129.880,00	1,00	$ 129.880,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un		$ 818.442,00				1,00			$ 818.442,00	1,00	$ 818.442,00	
NP-17	CABALLETE EN UPVC	m		$ 86.580,60				6,75			$ 584.419,05	6,75	$ 584.419,05	
NP-18	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	un		$ 149.783,00				2,00			$ 299.566,00	2,00	$ 299.566,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 59.899.823,00**				**$ 4.072.487,23**	**$ 39.932.859,15**	**$ 34.735.017,95**		**$ 58.774.468,71**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	15.154.655,00				$ 1.030.339,30	$ 10.103.013,00	$ 8.787.959,50		$ 14.869.940,58	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	598.998,00				$ 40.725,00	$ 399.328,60	$ 347.350,20		$ 587.744,69	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	2.994.991,00				$ 203.624,40	$ 1.996.643,00	$ 1.736.750,90		$ 2.938.723,44	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	569.048,00				$ 38.688,64	$ 379.362,20	$ 329.982,70		$ 558.357,45	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**79.217.515**				**$ 5.385.864,57**	**$ 52.811.205,95**	**$ 45.937.061,25**	**$**	**77.729.234,87**	
VALOR TOTAL OBRA				**$**	**79.217.515,00**				**$**		**1.488.280,13**	**$**	**77.729.234,87**	
	SALDO POR AJUSTAR TOTAL	**$**		**1.488.280,13**					**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**1.125.354**	

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsab en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEON PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Mirelly Caycedo Molano
V. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP IPIALES (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: SNR - IPIALES, NARIÑO.

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 118.825.798,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.825.798,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JYM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 5.712.973,00**				**$ 130.986,00**	**$ 1.754.143,68**	**$ -**			**$ 4.089.815,32**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	50,00	$ 8.605,00	$ 430.250,00		50,00		$ -	$ 430.250,00	$ -		$ -	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	45,00	$ 16.612,00	$ 747.540,00		35,39		$ -	$ 587.898,68	$ -	9,61	$ 159.641,32	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	2,00	$ 14.554,00	$ 29.108,00	9,00			$ 130.986,00	$ -	$ -	11,00	$ 160.094,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	2,00	$ 13.645,00	$ 27.290,00		2,00		$ -	$ 27.290,00	$ -		$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	$ 3.931,00	$ 393.100,00				$ -	$ -	$ -	100,00	$ 393.100,00	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	210,00	$ 13.831,00	$ 2.904.510,00				$ -	$ -	$ -	210,00	$ 2.904.510,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	15,00	$ 78.745,00	$ 1.181.175,00		9,00		$ -	$ 708.705,00	$ -	6,00	$ 472.470,00	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 4.470.157,00**				**$ 5.839.660,00**	**$ 3.624.603,00**	**$ -**			**$ 6.685.214,00**
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	$ 583.966,00	$ 583.966,00	10,00			$ 5.839.660,00	$ -	$ -	11,00	$ 6.423.626,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	$ 220.851,00	$ 220.851,00		1,00		$ -	$ 220.851,00	$ -		$ -	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	4,00	$ 82.845,00	$ 331.380,00		4,00		$ -	$ 331.380,00	$ -		$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	7,00	$ 124.783,00	$ 873.481,00		7,00		$ -	$ 873.481,00	$ -		$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	5,00	$ 130.794,00	$ 653.970,00		3,00		$ -	$ 392.382,00	$ -	2,00	$ 261.588,00	
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	$ 342.674,00	$ 342.674,00		1,00		$ -	$ 342.674,00	$ -		$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	5,00	$ 292.767,00	$ 1.463.835,00		5,00		$ -	$ 1.463.835,00	$ -		$ -	
4,00	**CIELORASOS**				**$ 8.216.300,00**				**$ -**	**$ 5.081.080,00**	**$ -**			**$ 3.135.220,00**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	$ 127.027,00	$ 5.081.080,00		40,00		$ -	$ 5.081.080,00	$ -		$ -	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	110,00	$ 28.502,00	$ 3.135.220,00				$ -	$ -	$ -	110,00	$ 3.135.220,00	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 21.523.736,00**				**$ -**	**$ 20.716.812,20**	**$ -**			**$ 806.923,80**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	35,00	$ 57.274,00	$ 2.004.590,00		35,00		$ -	$ 2.004.590,00	$ -		$ -	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	33,00	$ 39.342,00	$ 1.298.286,00		33,00		$ -	$ 1.298.286,00	$ -		$ -	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	210,00	$ 86.766,00	$ 18.220.860,00		200,70		$ -	$ 17.413.936,20	$ -	9,30	$ 806.923,80	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 1.027.980,00**				**$ -**	**$ 1.027.980,00**	**$ -**			**$ -**
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	15,00	$ 68.532,00	$ 1.027.980,00		15,00		$ -	$ 1.027.980,00	$ -		$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 12.159.600,00**				**$ -**	**$ 1.499.886,66**	**$ -**			**$ 10.659.713,34**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	400,00	$ 30.399,00	$ 12.159.600,00		49,34		$ -	$ 1.499.886,66	$ -	350,66	$ 10.659.713,34	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 5.377.575,00**				**$ 655.237,50**	**$ 4.067.100,00**	**$ -**		**$ 1.965.712,50**	**$ 1.965.712,50**
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	45,00	$ 90.380,00	$ 4.067.100,00		45,00		$ -	$ 4.067.100,00	$ -		$ -	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	25,00	$ 52.419,00	$ 1.310.475,00	12,50			$ 655.237,50	$ -	$ -	37,50	$ 1.965.712,50	
13,00	**PINTURAS**				**$ 18.056.121,00**				**$ 13.665,01**	**$ 1.148.574,16**	**$ -**			**$ 16.921.211,84**
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²	40,00	$ 20.086,00	$ 803.440,00		40,00		$ -	$ 803.440,00	$ -		$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	663,447789	$ 24.746,00	$ 16.417.679,00	0,552211			$ 13.665,01	$ -	$ -	664,00	$ 16.431.344,00	

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	42,00	$ 19.881,00	$ 835.002,00		17,36		$ -	$ 345.134,16	$ -	24,64	$ 489.867,84	
14,00	**PISOS**				**$ 3.080.400,00**				**$ -**	**$ 3.080.400,00**	**$ -**			**$ -**
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	100,00	$ 30.804,00	$ 3.080.400,00		100,00		$ -	$ 3.080.400,00	$ -		$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 1.667.630,00**				**$ 166.763,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 1.834.393,00**
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	$ 166.763,00	$ 1.667.630,00	1,00			$ 166.763,00	$ -	$ -	11,00	$ 1.834.393,00	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 2.618.771,00**				**$ -**	**$ 2.328.389,00**	**$ -**			**$ 290.382,00**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	4,00	$ 145.191,00	$ 580.764,00		2,00		$ -	$ 290.382,00	$ -	2,00	$ 290.382,00	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un	1,00	$ 1.300.790,00	$ 1.300.790,00		1,00		$ -	$ 1.300.790,00	$ -		$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	$ 737.217,00	$ 737.217,00		1,00		$ -	$ 737.217,00	$ -		$ -	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.838.726,00**				**$ 785.110,00**	**$ 1.957.256,00**	**$ -**			**$ 2.666.580,00**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	40,00	$ 27.409,00	$ 1.096.360,00				$ -	$ -	$ -	40,00	$ 1.096.360,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	49,00	$ 39.944,00	$ 1.957.256,00		49,00		$ -	$ 1.957.256,00	$ -		$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 392.555,00	$ 785.110,00	2,00			$ 785.110,00	$ -	$ -	4,00	$ 1.570.220,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.454.348,00**				**$ 63.959,00**	**$ 772.420,00**	**$ -**			**$ 745.887,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	$ 2.799,00	$ 279.900,00				$ -	$ -	$ -	100,00	$ 279.900,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	22,00	$ 18.274,00	$ 402.028,00	3,50			$ 63.959,00	$ -	$ -	25,50	$ 465.987,00	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un	1,00	$ 772.420,00	$ 772.420,00		1,00		$ -	$ 772.420,00	$ -		$ -	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 645.057,00**				**$ 1.863.498,00**	**$ -**	**$ -**			**$ 2.508.555,00**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	27,00	$ 23.891,00	$ 645.057,00	78,00			$ 1.863.498,00	$ -	$ -	105,00	$ 2.508.555,00	
NP	**NO PREVISTAS**								**$ -**	**$ -**	**$ 37.155.188,29**			**$ 37.155.188,29**
6,20 (LA CRUZ)	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m		$ 80.653,00				5,25	$ -	$ -	$ 423.428,25	5,25	$ 423.428,25	
10,02 (SANTANDER DE QUILICHAO)	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²		$ 37.064,00				261,00	$ -	$ -	$ 9.673.704,00	261,00	$ 9.673.704,00	
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un		$ 818.442,00				1,00	$ -	$ -	$ 818.442,00	1,00	$ 818.442,00	
14,11 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²		$ 62.546,00				52,08	$ -	$ -	$ 3.257.395,68	52,08	$ 3.257.395,68	
14,14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²		$ 35.061,00				52,08	$ -	$ -	$ 1.825.976,88	52,08	$ 1.825.976,88	
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO	m²		$ 228.400,00				75,64	$ -	$ -	$ 17.276.176,00	75,64	$ 17.276.176,00	
NP-20	DESMONTE DE REJAS METALICAS	m²		$ 80.000,40				37,55	$ -	$ -	$ 3.004.015,02	37,55	$ 3.004.015,02	
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA	m		$ 72.641,00				12,06	$ -	$ -	$ 876.050,46	12,06	$ 876.050,46	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$**	**89.849.374,00**				**$ 9.518.878,51**	**$ 47.058.644,70**	**$ 37.155.188,29**		**$ 89.464.796,09**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	22.731.892,00				$ 2.408.276,26	$ 11.905.837,11	$ 9.400.262,60		$ 22.634.593,41	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	898.494,00				$ 95.188,80	$ 470.586,45	$ 371.551,88		$ 894.647,96	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	4.492.469,00				$ 475.943,90	$ 2.352.932,24	$ 1.857.759,00		$ 4.473.239,80	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	853.569,00				$ 90.429,00	$ 447.057,13	$ 352.974,21		$ 849.915,56	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**118.825.798,00**				**$ 12.588.716,47**	**$ 62.235.057,63**	**$ 49.137.735,98**	**$**	**118.317.192,82**	

VALOR TOTAL OBRA	**$**	**118.825.798,00**		**$**	**508.605,18**	**$**	**118.317.192,82**
SALDO POR AJUSTAR TOTAL	**$**	**508.605,18**	**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**384.577,91**

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$ 118.826.031,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	**PRELIMINARES**				**$ 6.904.840,00**				**$ 2.757.069,88**	**$ 1.691.398,77**				**$ 7.970.511,11**
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un	1,00	$ 59.849,00	$ 59.849,00	0,00	1,00		$ -	$ 59.849,00		0,00	$ -	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	30,00	$ 8.605,00	$ 258.150,00	22,13	0,00		$ 190.433,61	$ 0,00		52,13	$ 448.583,61	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	$ 21.513,00	$ 64.539,00	4,00	0,00		$ 86.052,00	$ 0,00		7,00	$ 150.591,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	30,00	$ 16.612,00	$ 498.360,00	41,47	0,00		$ 688.956,85	$ 0,00		71,47	$ 1.187.316,85	
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²	30,00	$ 19.151,00	$ 574.530,00	0,00	16,06		$ -	$ 307.543,29		13,94	$ 266.986,71	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	2,00	$ 18.421,00	$ 36.842,00	0,93	0,00		$ 17.068,90	$ 0,00		2,93	$ 53.910,90	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 18.613,00	$ 18.613,00	2,00	0,00		$ 37.226,00	$ 0,00		3,00	$ 55.839,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 17.449,00	$ 17.449,00	3,00	0,00		$ 52.347,00	$ 0,00		4,00	$ 69.796,00	
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	$ 7.220,00	$ 43.320,00	0,00	6,00		$ -	$ 43.320,00		0,00	$ -	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	2,00	$ 52.347,00	$ 104.694,00	0,00	2,00		$ -	$ 104.694,00		0,00	$ -	
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m	8,00	$ 10.384,00	$ 83.072,00	3,00	0,00		$ 31.152,00	$ 0,00		11,00	$ 114.224,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	18,00	$ 12.567,00	$ 226.206,00	0,00	13,57		$ -	$ 170.488,95		4,43	$ 55.717,05	
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	12,00	$ 11.200,00	$ 134.400,00	0,00	8,80		$ -	$ 98.560,00		3,20	$ 35.840,00	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	18,00	$ 17.791,00	$ 320.238,00	0,00	16,09		$ -	$ 286.257,19		1,91	$ 33.980,81	
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²	18,00	$ 15.641,00	$ 281.538,00	0,00	13,57		$ -	$ 212.192,06		4,43	$ 69.345,94	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	25,00	$ 17.791,00	$ 444.775,00	0,00	7,04		$ -	$ 125.261,09		17,96	$ 319.513,91	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	5,00	$ 4.591,00	$ 22.955,00	0,00	5,00		$ -	$ 22.955,00		0,00	$ -	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	120,00	$ 3.931,00	$ 471.720,00	0,00	9,23		$ -	$ 36.278,18		110,77	$ 435.441,82	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	150,00	$ 13.831,00	$ 2.074.650,00	68,33	0,00		$ 945.128,52	$ 0,00		218,33	$ 3.019.778,52	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	20,00	$ 11.200,00	$ 224.000,00	0,00	20,00		$ -	$ 224.000,00		0,00	$ -	
1,67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	12,00	$ 78.745,00	$ 944.940,00	9,00	0,00		$ 708.705,00	$ 0,00		21,00	$ 1.653.645,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 4.137.840,00**				**$ -**	**$ 2.248.237,67**				**$ 1.889.602,33**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 558.709,00	$ 558.709,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 558.709,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	$ 595.478,00	$ 1.488.695,00	0,00	0,27		$ -	$ 157.801,67		2,24	$ 1.330.893,33	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	5,00	$ 82.845,00	$ 414.225,00	0,00	5,00		$ -	$ 414.225,00		0,00	$ -	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	3,00	$ 124.783,00	$ 374.349,00	0,00	3,00		$ -	$ 374.349,00		0,00	$ -	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	$ 130.794,00	$ 130.794,00	0,00	1,00		$ -	$ 130.794,00		0,00	$ -	
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	4,00	$ 292.767,00	$ 1.171.068,00	0,00	4,00		$ -	$ 1.171.068,00		0,00	$ -	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 12.875.766,00**				**$ -**	**$ 12.324.454,28**				**$ 551.312,00**
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	40,00	$ 139.221,00	$ 5.568.840,00	0,00	40,00		$ -	$ 5.568.840,00		0,00	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,89	$ 1.612.652,00	$ 6.273.216,00	0,00	3,89		$ -	$ 6.273.216,28		0,00	$ -	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	3,00	$ 344.570,00	$ 1.033.710,00	0,00	1,40		$ -	$ 482.398,00		1,60	$ 551.312,00	
4	**CIELO RASOS**				**$ 8.133.180,00**				**$ -**	**$ 8.133.180,00**				**$ -**
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²	60,00	$ 89.388,00	$ 5.363.280,00	0,00	60,00		$ -	$ 5.363.280,00		0,00	$ -	
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	60,00	$ 46.165,00	$ 2.769.900,00	0,00	60,00		$ -	$ 2.769.900,00		0,00	$ -	
6	**CUBIERTAS**				**$ 8.940.276,00**				**$ 2.671.244,71**	**$ 3.047.340,80**				**$ 8.564.179,91**
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	$ 42.388,00	$ 2.543.280,00	0,00	60,00		$ -	$ 2.543.280,00		0,00	$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	60,00	$ 57.701,00	$ 3.462.060,00	46,29	0,00		$ 2.671.244,71	$ -		106,29	$ 6.133.304,71	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	$ 80.653,00	$ 967.836,00	0,00	5,84		$ -	$ 471.013,52		6,16	$ 496.822,48	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	50,00	$ 39.342,00	$ 1.967.100,00	0,00	0,84		$ -	$ 33.047,28		49,16	$ 1.934.052,72	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$ 118.826.031,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
7	**ENCHAPE MUROS**				**$ 3.912.690,00**				**$ 124.671,56**	**$ 1.908.234,81**				**$ 2.129.126,75**
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	$ 13.302,00	$ 399.060,00	0,00	19,68		$ -	$ 261.732,81		10,32	$ 137.327,19	
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	30,00	$ 12.638,00	$ 379.140,00	9,86	0,00		$ 124.671,56	$ -		39,86	$ 503.811,56	
7,03	RESANE	m²	20,00	$ 8.938,00	$ 178.760,00	0,00	2,79		$ -	$ 24.947,75		17,21	$ 153.812,25	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	18,00	$ 2.585,00	$ 46.530,00	0,00	18,00		$ -	$ 46.530,00		0,00	$ -	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	35,00	$ 83.120,00	$ 2.909.200,00	0,00	18,95		$ -	$ 1.575.024,26		16,05	$ 1.334.175,74	
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 5.648.738,00**				**$ 885.133,77**	**$ 1.203.237,76**				**$ 5.330.634,01**
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	9,00	$ 102.834,00	$ 925.506,00	4,59	0,00		$ 472.008,06	$ -		13,59	$ 1.397.514,06	
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	12,00	$ 94.574,00	$ 1.134.888,00	0,00	0,24		$ -	$ 22.697,76		11,76	$ 1.112.190,24	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m	12,00	$ 93.426,00	$ 1.121.112,00	0,00	8,00		$ -	$ 747.408,00		4,00	$ 373.704,00	
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m	2,00	$ 64.136,00	$ 128.272,00	0,00	2,00		$ -	$ 128.272,00		0,00	$ -	
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	20,00	$ 101.705,00	$ 2.034.100,00	4,06	0,00		$ 413.125,71	$ -		24,06	$ 2.447.225,71	
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²	20,00	$ 15.243,00	$ 304.860,00	0,00	20,00		$ -	$ 304.860,00		0,00	$ -	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 4.599.420,00**				**$ 1.279.290,24**	**$ 3.479.686,36**				**$ 2.399.023,88**
10,01	GRANIPLAST	m²	50,00	$ 34.019,00	$ 1.700.950,00	0,00	26,02		$ -	$ 885.206,36		23,98	$ 815.743,64	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	$ 37.064,00	$ 2.594.480,00	0,00	70,00		$ -	$ 2.594.480,00		0,00	$ -	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	$ 30.399,00	$ 303.990,00	42,08	0,00		$ 1.279.290,24	$ -		52,08	$ 1.583.280,24	
12	**MUROS - MAMPOSTERÍA**				**$ 697.932,00**				**$ -**	**$ 476.920,20**				**$ 221.011,80**
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m	12,00	$ 58.161,00	$ 697.932,00	0,00	8,20		$ -	$ 476.920,20		3,80	$ 221.011,80	
13	**PINTURAS**				**$ 3.549.150,00**				**$ 845.149,14**	**$ 559.662,66**				**$ 3.834.636,48**
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 12.375,00	$ 866.250,00	46,54	0,00		$ 575.989,43	$ -		116,54	$ 1.442.239,43	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	$ 10.046,00	$ 703.220,00	0,00	55,71		$ -	$ 559.662,66		14,29	$ 143.557,34	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	80,00	$ 24.746,00	$ 1.979.680,00	10,88	0,00		$ 269.159,71	$ -		90,88	$ 2.248.839,71	
14	**PISOS**				**$ 1.584.990,00**				**$ 105.243,94**	**$ 1.088.300,40**				**$ 601.933,54**
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	18,00	$ 62.546,00	$ 1.125.828,00	0,00	17,40		$ -	$ 1.088.300,40		0,60	$ 37.527,60	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	18,00	$ 25.509,00	$ 459.162,00	4,13	0,00		$ 105.243,94	$ -		22,13	$ 564.405,94	
15	**RED ELÉCTRICA**				**$ 3.107.349,00**				**$ -**	**$ 2.387.625,00**				**$ 719.724,00**
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	8,00	$ 179.931,00	$ 1.439.448,00	0,00	4,00		$ -	$ 719.724,00		4,00	$ 719.724,00	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 237.774,00	$ 237.774,00	0,00	1,00		$ -	$ 237.774,00		0,00	$ -	
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	$ 596.634,00	$ 596.634,00	0,00	1,00		$ -	$ 596.634,00		0,00	$ -	
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	$ 277.831,00	$ 833.493,00	0,00	3,00		$ -	$ 833.493,00		0,00	$ -	
16	**RED HIDRÁULICA**				**$ 11.849.422,00**				**$ 164.759,00**	**$ 8.677.419,00**				**$ 3.336.762,00**
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.209,00	$ 144.627,00	0,00	0,00		$ -	$ -		3,00	$ 144.627,00	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.514,00	$ 292.542,00	1,00	0,00		$ 97.514,00	$ -		4,00	$ 390.056,00	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	$ 388.395,00	$ 1.165.185,00	0,00	0,00		$ -	$ -		3,00	$ 1.165.185,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 912.147,00	$ 912.147,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 912.147,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 405.006,00	$ 405.006,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 405.006,00	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.191,00	$ 145.191,00	0,00	1,00		$ -	$ 145.191,00		0,00	$ -	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.068.437,00	$ 1.068.437,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.068.437,00		0,00	$ -	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 129.880,00	$ 129.880,00	0,00	1,00		$ -	$ 129.880,00		0,00	$ -	
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	$ 737.217,00	$ 737.217,00	0,00	1,00		$ -	$ 737.217,00		0,00	$ -	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$ 118.826.031,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	$ 1.675.803,00	$ 3.351.606,00	0,00	2,00		$ -	$ 3.351.606,00		0,00	$ -	
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m	1,00	$ 2.271.567,00	$ 2.271.567,00	0,00	1,00		$ -	$ 2.271.567,00		0,00	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 324.507,00	$ 973.521,00	0,00	3,00		$ -	$ 973.521,00		0,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 67.245,00	$ 201.735,00	1,00	0,00		$ 67.245,00	$ -		4,00	$ 268.980,00	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	$ 50.761,00	$ 50.761,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 50.761,00	
17	**RED SANITARIA**				**$ 6.772.305,00**				**$ 1.839.790,86**	**$ 2.759.345,00**				**$ 5.852.750,86**
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	$ 516.958,00	$ 516.958,00	0,00	1,00		$ -	$ 516.958,00		0,00	$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	$ 27.409,00	$ 685.225,00	18,54	0,00		$ 508.162,86	$ -		43,54	$ 1.193.387,86	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	$ 39.944,00	$ 1.198.320,00	0,00	30,00		$ -	$ 1.198.320,00		0,00	$ -	
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	$ 81.439,00	$ 651.512,00	0,00	8,00		$ -	$ 651.512,00		0,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 818.442,00	$ 818.442,00	0,00	0,00		$ -	$ -		1,00	$ 818.442,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	$ 392.555,00	$ 1.570.220,00	0,00	1,00		$ -	$ 392.555,00		3,00	$ 1.177.665,00	
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	$ 1.331.628,00	$ 1.331.628,00	1,00	0,00		$ 1.331.628,00	$ -		2,00	$ 2.663.256,00	
18	**URBANISMO**				**$ 1.960.010,00**				**$ -**	**$ 1.784.463,60**				**$ 175.546,41**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	18,00	$ 67.246,00	$ 1.210.428,00	0,00	17,60		$ -	$ 1.183.529,60		0,40	$ 26.898,40	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	2,00	$ 96.445,00	$ 192.890,00	0,00	1,54		$ -	$ 148.621,75		0,46	$ 44.268,26	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	12,00	$ 46.391,00	$ 556.692,00	0,00	9,75		$ -	$ 452.312,25		2,25	$ 104.379,75	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.416.420,00**				**$ 91.852,66**	**$ 631.668,27**				**$ 876.604,58**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	149,80	$ 2.799,00	$ 419.290,00	32,82	0,00		$ 91.852,66	$ -		182,62	$ 511.142,86	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	$ 18.274,00	$ 548.220,00	0,00	10,00		$ -	$ 182.758,27		20,00	$ 365.461,73	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	$ 44.891,00	$ 448.910,00	0,00	10,00		$ -	$ 448.910,00		0,00	$ -	
20	**ADICIONALES**				**$ 3.759.222,00**				**$ 538.181,53**	**$ 3.321.257,00**				**$ 976.146,53**
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	$ 23.891,00	$ 238.910,00	15,15	0,00		$ 361.886,53	$ -		25,15	$ 600.796,53	
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	1,00	$ 95.729,00	$ 95.729,00	0,00	1,00		$ -	$ 95.729,00		0,00	$ -	
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN	2,00	$ 27.131,00	$ 54.262,00	0,00	2,00		$ -	$ 54.262,00		0,00	$ -	
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN	1,00	$ 9.565,00	$ 9.565,00	0,00	1,00		$ -	$ 9.565,00		0,00	$ -	
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	$ 42.673,00	$ 128.019,00	0,00	3,00		$ -	$ 128.019,00			$ -	
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	$ 55.637,00	$ 111.274,00	0,00	2,00		$ -	$ 111.274,00		0,00	$ -	
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	$ 35.259,00	$ 176.295,00	5,00	0,00		$ 176.295,00	$ -		10,00	$ 352.590,00	
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	10,00	$ 112.087,00	$ 1.120.870,00	0,00	10,00		$ -	$ 1.120.870,00		0,00	$ -	
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	5,00	$ 25.016,00	$ 125.080,00	0,00	5,00		$ -	$ 125.080,00		0,00	$ -	
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	9,00	$ 37.277,00	$ 335.493,00	0,00	9,00		$ -	$ 335.493,00		0,00	$ -	
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	15,00	$ 43.119,00	$ 646.785,00	0,00	15,00		$ -	$ 646.785,00		0,00	$ -	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$	118.826.031,00
		ADICION	$	-
		VALOR TOTAL	$	118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).		
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	315,000	$ 2.276,00	$ 716.940,00	0,00	305,00		$ -	$ 694.180,00		10,00	$ 22.760,00	
NP	**NO PREVISTOS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 41.672.883,19**			**$ 41.672.883,19**
1,02 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	M		$ 4.756,00				11,39			$ 54.170,84	11,39	$ 54.170,84	
1,10 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND		$ 19.563,00				16,00			$ 313.008,00	16,00	$ 313.008,00	
1,29 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE VIDRIO	M2		$ 4.610,00				1,35			$ 6.218,34	1,35	$ 6.218,34	
1,49 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	M2		$ 19.865,00				24,06			$ 477.991,63	24,06	$ 477.991,63	
1,55 (QUIBDÓ)	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND		$ 21.939,00				17,00			$ 372.963,00	17,00	$ 372.963,00	
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	M3		$ 66.158,00				3,28			$ 217.048,94	3,28	$ 217.048,94	
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60 CM	UN		$ 151.476,00				1,00			$ 151.476,00	1,00	$ 151.476,00	
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN		$ 575.513,00				1,00			$ 575.513,00	1,00	$ 575.513,00	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	UND		$ 283.534,00				2,00			$ 567.068,00	2,00	$ 567.068,00	
3,14 (MATRIZ)	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	UN		$ 192.048,00				1,00			$ 192.048,00	1,00	$ 192.048,00	
4,07 (MATRIZ)	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	M2		$ 78.612,00				81,48			$ 6.405.586,88	81,48	$ 6.405.586,88	
5,01 (MATRIZ)	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	M2		$ 28.656,00				67,51			$ 1.934.626,74	67,51	$ 1.934.626,74	
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	M2		$ 86.766,00				86,29			$ 7.487.085,34	86,29	$ 7.487.085,34	
11,07 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	M2		$ 48.838,00				14,91			$ 728.164,81	14,91	$ 728.164,81	
12,05 (QUIBDÓ)	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	M2		$ 60.430,00				13,66			$ 825.292,51	13,66	$ 825.292,51	
12,13 (MATRIZ)	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	M2		$ 146.543,00				6,89			$ 1.009.388,18	6,89	$ 1.009.388,18	
13,06 (MATRIZ)	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M		$ 12.164,00				10,01			$ 121.761,64	10,01	$ 121.761,64	
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	M2		$ 76.624,00				21,94			$ 1.681.460,04	21,94	$ 1.681.460,04	
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	M		$ 46.022,00				10,16			$ 467.583,52	10,16	$ 467.583,52	
15,4 (MATRIZ)	SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT	UN		$ 226.118,00				1,00			$ 226.118,00	1,00	$ 226.118,00	
15,12 (QUIBDÓ)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	UND		$ 57.382,00				3,00			$ 172.146,00	3,00	$ 172.146,00	
15,13 (MATRIZ)	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	UND		$ 68.696,00				1,00			$ 68.696,00	1,00	$ 68.696,00	
15,27 (MATRIZ)	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	UN		$ 173.409,00				21,00			$ 3.641.589,00	21,00	$ 3.641.589,00	
15,32 (MATRIZ)	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	UN		$ 98.249,00				2,00			$ 196.498,00	2,00	$ 196.498,00	
15,44 (QUIBDÓ)	CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	M		$ 33.093,00				8,13			$ 269.046,09	8,13	$ 269.046,09	
16,07 (MATRIZ)	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml	UN		$ 49.547,00				1,00			$ 49.547,00	1,00	$ 49.547,00	
17,12 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	UN		$ 106.978,00				1,00			$ 106.978,00	1,00	$ 106.978,00	
17,14 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN		$ 91.344,00				2,00			$ 182.688,00	2,00	$ 182.688,00	
17,16 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN		$ 55.216,00				1,00			$ 55.216,00	1,00	$ 55.216,00	
17,18 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"	UN		$ 75.278,00				1,00			$ 75.278,00	1,00	$ 75.278,00	
17,21 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 2"	UN		$ 22.801,00				6,34			$ 144.558,34	6,34	$ 144.558,34	
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	UN		$ 40.017,00				6,80			$ 272.115,60	6,80	$ 272.115,60	
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	M2		$ 725.396,00				1,80			$ 1.307.526,29	1,80	$ 1.307.526,29	
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	ML		$ 84.596,00				3,84			$ 324.848,64	3,84	$ 324.848,64	
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ML		$ 12.987,00				12,12			$ 157.402,44	12,12	$ 157.402,44	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DEL 2024	VALOR:	$ 118.826.031,00
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 118.826.031,00
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE S.A.S.	OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERÍA SAS BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	UN		$ 152.246,00				8,52			$ 1.297.135,92	8,52	$ 1.297.135,92	
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	M2		$ 67.345,00				5,80			$ 390.601,00	5,80	$ 390.601,00	
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	M2		$ 44.050,00				14,81			$ 652.204,30	14,81	$ 652.204,30	
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)	UN		$ 553.279,00				1,00			$ 553.279,00	1,00	$ 553.279,00	
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA	UN		$ 2.304.397,00				1,00			$ 2.304.397,00	1,00	$ 2.304.397,00	
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	UN		$ 1.172.985,00				1,00			$ 1.172.985,00	1,00	$ 1.172.985,00	
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M		$ 246.835,00				4,54			$ 1.120.630,90	4,54	$ 1.120.630,90	
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	M		$ 59.302,00				4,09			$ 242.545,18	4,09	$ 242.545,18	
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	M		$ 29.347,00				4,74			$ 139.104,78	4,74	$ 139.104,78	
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	M		$ 709.531,00				1,34			$ 950.771,54	1,34	$ 950.771,54	
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	UND		$ 46.046,00				17,00			$ 782.782,00	17,00	$ 782.782,00	
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	M		$ 17.136,00				68,66			$ 1.176.557,76	68,66	$ 1.176.557,76	
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	M		$ 31.400,00				1,63			$ 51.182,00	1,63	$ 51.182,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 89.849.550,00**				**$ 11.302.387,30**	**55.722.431,58**	**$ 41.672.883,19**		**$ 87.102.389,39**	
	ADMINISTRACIÓN		25,30%		$ 22.731.936,00				$ 2.859.503,99	$ 14.097.775,19	$ 10.543.239,45		$ 22.036.904,52	
	IMPREVISTOS		1,00%		$ 898.496,00				$ 113.023,87	$ 557.224,30	$ 416.728,83		$ 871.023,89	
	UTILIDAD		5,00%		$ 4.492.478,00				$ 565.119,36	$ 2.786.122,00	$ 2.083.644,16		$ 4.355.119,47	
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%		$ 853.571,00				$ 107.372,68	$ 529.363,18	$ 395.892,39		$ 827.472,70	
	COSTO TOTAL OBRA				**$ 118.826.031,00**				**$ 14.947.407,20**	**$ 73.692.916,25**	**$ 55.112.388,02**		**$ 115.192.909,97**	
	VALOR TOTAL OBRA				**$ 118.826.031,00**				**-$**		**3.633.121,03**	**$**	**115.192.909,97**	
	SALDO POR AJUSTAR TOTAL	**$**			**3.633.121,03**				**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**2.747.160,61**	

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEON PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. Ingeniero Fabian Rayedo Molano V°B°. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP LETICIA (AMAZONAS)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION LETICIA (AMAZONAS)

CONTRATO DE OBRA N°	**2345 DE 2024**	**VALOR:**	**$ 85.622.705,00**
		ADICION	**$ -**
		VALOR TOTAL	**$ 85.622.705,00**
CONTRATISTA	**EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS**	**OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERIA SAS BIC**		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 6.097.684,00**				**$ 1.266.477,29**	**$ 1.358.920,69**	**$ -**			**$ 6.005.240,60**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	13,00	$ 10.326,00	$ 134.238,00	13,26	0,00		$ 136.933,09	$ -	$ -	26,26	$ 271.171,09	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	$ 25.816,00	$ 154.896,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	6,00	$ 154.896,00	
1,2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	$ 22.335,00	$ 22.335,00	1,00	0,00		$ 22.335,00	$ -	$ -	2,00	$ 44.670,00	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	$ 17.465,00	$ 17.465,00	2,00	0,00		$ 34.930,00	$ -	$ -	3,00	$ 52.395,00	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	$ 20.939,00	$ 20.939,00	1,00	0,00		$ 20.939,00	$ -	$ -	2,00	$ 41.878,00	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	1,00	$ 16.375,00	$ 16.375,00	2,00	0,00		$ 32.750,00	$ -	$ -	3,00	$ 49.125,00	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	20,00	$ 15.081,00	$ 301.620,00	1,28	0,00		$ 19.273,52	$ -	$ -	21,28	$ 320.893,52	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	43,00	$ 17.661,00	$ 759.423,00	15,59	0,00		$ 275.317,33	$ -	$ -	58,59	$ 1.034.740,33	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	235,00	$ 16.597,00	$ 3.900.295,00	0,00	72,04		$ -	$ 1.195.692,69	$ -	162,96	$ 2.704.602,31	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	10,00	$ 13.440,00	$ 134.400,00	53,87	0,00		$ 723.999,36	$ -	$ -	63,87	$ 858.399,36	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	$ 94.494,00	$ 472.470,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	5,00	$ 472.470,00	
1.68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	50,00	$ 862,00	$ 43.100,00	0,00	50,00		$ -	$ 43.100,00	$ -	0,00	$ -	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	8,00	$ 15.016,00	$ 120.128,00	0,00	8,00		$ -	$ 120.128,00	$ -	0,00	$ -	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 5.308.398,00**				**$ 345.477,60**	**$ -**	**$ -**			**$ 5.653.876,00**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 670.451,00	$ 670.451,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 670.451,00	
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,80	$ 714.573,00	$ 1.286.231,00	0,40	0,00		$ 285.829,20	$ -	$ -	2,20	$ 1.572.060,60	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	$ 700.759,00	$ 700.759,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 700.759,00	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	$ 265.021,00	$ 265.021,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 265.021,00	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	24,00	$ 99.414,00	$ 2.385.936,00	0,60	0,00		$ 59.648,40	$ -	$ -	24,60	$ 2.445.584,40	
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 9.599.925,00**				**$ 1.490.219,40**	**$ 1.984.920,00**	**$ -**			**$ 9.105.225,20**
3,07	PELÍCULA OPALIZADA Tipo Sandblasting incluye impresión logos de la entidad	m²	24,00	$ 82.705,00	$ 1.984.920,00	0,00	24,00		$ -	$ 1.984.920,00	$ -	0,00	$ -	
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,70	$ 1.935.182,00	$ 7.160.173,00	0,30	0,00		$ 580.554,60	$ -	$ -	4,00	$ 7.740.728,00	
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,10	$ 413.484,00	$ 454.832,00	2,20	0,00		$ 909.664,80	$ -	$ -	3,30	$ 1.364.497,20	
4,00	**CIELORRASOS**				**$ 1.981.616,00**				**$ 975.564,80**	**$ -**	**$ -**			**$ 2.957.180,80**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	13,00	$ 152.432,00	$ 1.981.616,00	6,40	0,00		$ 975.564,80	$ -	$ -	19,40	$ 2.957.180,80	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 2.211.350,00**				**$ 20.344,42**	**$ -**	**$ -**			**$ 2.231.694,42**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	$ 44.227,00	$ 2.211.350,00	0,46	0,00		$ 20.344,42	$ -	$ -	50,46	$ 2.231.694,42	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 1.451.688,00**				**$ -**	**$ 1.451.688,00**	**$ -**			**$ -**
7,03	RESANE	m²	5,00	$ 10.725,00	$ 53.625,00	0,00	5,00		$ -	$ 53.625,00	$ -	0,00	$ -	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	7,00	$ 82.239,00	$ 575.673,00	0,00	7,00		$ -	$ 575.673,00	$ -	0,00	$ -	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	10,00	$ 82.239,00	$ 822.390,00	0,00	10,00		$ -	$ 822.390,00	$ -	0,00	$ -	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION LETICIA (AMAZONAS)

CONTRATO DE OBRA N°	**2345 DE 2024**	**VALOR:**	**$ 85.622.705,00**
		ADICION	**$ -**
		VALOR TOTAL	**$ 85.622.705,00**
CONTRATISTA	**EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS**	**OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERIA SAS BIC**		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 17.743.872,00**				**$ -**	**$ 10.279.115,52**	**$ -**			**$ 7.464.756,48**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	486,40	$ 36.480,00	$ 17.743.872,00	0,00	281,77		$ -	$ 10.279.115,52	$ -	204,63	$ 7.464.756,48	
13,00	**PINTURAS**				**$ 5.939.200,00**				**$ 1.278.704,34**	**$ -**	**$ -**			**$ 7.217.904,34**
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	200,00	$ 29.696,00	$ 5.939.200,00	43,06	0,00		$ 1.278.704,34	$ -	$ -	243,06	$ 7.217.904,34	
14,00	**PISOS**				**$ 2.451.200,00**				**$ 117.510,82**	**$ 612.220,00**	**$ -**			**$ 1.956.490,82**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	20,00	$ 91.949,00	$ 1.838.980,00	1,28	0,00		$ 117.510,82	$ -	$ -	21,28	$ 1.956.490,82	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	20,00	$ 30.611,00	$ 612.220,00	0,00	20,00		$ -	$ 612.220,00	$ -	0,00	$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 600.348,00**				**$ -**	**$ 600.348,00**	**$ -**			**$ -**
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	3,00	$ 200.116,00	$ 600.348,00	0,00	3,00		$ -	$ 600.348,00		0,00	$ -	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 4.037.557,00**				**$ -**	**$ 1.362.818,00**	**$ -**			**$ 2.674.739,00**
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 117.017,00	$ 351.051,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	3,00	$ 351.051,00	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	2,00	$ 249.724,00	$ 499.448,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	2,00	$ 499.448,00	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 1.094.576,00	$ 1.094.576,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.094.576,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 486.008,00	$ 486.008,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 486.008,00	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.282.124,00	$ 1.282.124,00	0,00	1,00		$ -	$ 1.282.124,00	$ -	0,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	1,00	$ 80.694,00	$ 80.694,00	0,00	1,00		$ -	$ 80.694,00	$ -	0,00	$ -	
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA - BOLA MANIJA	un	4,00	$ 60.914,00	$ 243.656,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	4,00	$ 243.656,00	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 3.945.655,00**				**$ 1.070.800,88**	**$ 986.730,00**	**$ -**			**$ 4.029.725,88**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	60,00	$ 32.891,00	$ 1.973.460,00	0,00	30,00		$ -	$ 986.730,00	$ -	30,00	$ 986.730,00	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	1,00	$ 47.932,00	$ 47.932,00	22,34	0,00		$ 1.070.800,88	$ -	$ -	23,34	$ 1.118.732,88	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 982.131,00	$ 982.131,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	1,00	$ 982.131,00	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 471.066,00	$ 942.132,00	0,00	0,00		$ -	$ -	$ -	2,00	$ 942.132,00	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 3.374.573,00**				**$ -**	**$ 2.476.161,01**	**$ -**			**$ 898.411,99**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	120,00	$ 3.359,00	$ 403.080,00	0,00	70,00		$ -	$ 235.130,00	$ -	50,00	$ 167.950,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 21.929,00	$ 438.580,00	0,00	20,00		$ -	$ 438.580,00	$ -	0,00	$ -	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	15,00	$ 53.869,00	$ 808.035,00	0,00	15,00		$ -	$ 808.035,00	$ -	0,00	$ -	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	2,00	$ 205.094,00	$ 410.188,00	0,00	2,00		$ -	$ 410.188,00	$ -	0,00	$ -	
19,06	PODA CESPED	m²	130,00	$ 10.113,00	$ 1.314.690,00	0,00	57,77		$ -	$ 584.228,01	$ -	72,23	$ 730.461,99	
NP	**NO PREVISTOS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 14.547.820,61**			**$ 14.547.820,61**
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un		$ 181.771,20	$ -			2,00			$ 363.542,40	2,00	$ 363.542,40	
3,13 (MATRIZ)	MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M	un		$ 340.240,80	$ -			1,00			$ 340.240,80	1,00	$ 340.240,80	
3,15 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²		$ 516.693,60	$ -			4,00			$ 2.066.774,40	4,00	$ 2.066.774,40	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION LETICIA (AMAZONAS)

CONTRATO DE OBRA N°	**2345 DE 2024**	**VALOR:**	**$ 85.622.705,00**
		ADICION	**$ -**
		VALOR TOTAL	**$ 85.622.705,00**
CONTRATISTA	**EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS**	**OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."**	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	**JVM INGENIERIA SAS BIC**		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
3,16 (QUIBDÓ)	REJA TIPO BANCO	m²		$ 217.890,00	$ -			3,30			$ 719.037,00	3,30	$ 719.037,00	
4,04 (ROLDANILLO)	CIELO RASO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1	m²		$ 107.265,60	$ -			4,97			$ 533.421,10	4,97	$ 533.421,10	
7,05 (ROLDANILLO)	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²		$ 99.744,00	$ -			60,20			$ 6.004.588,80	60,20	$ 6.004.588,80	
10,06 (QUIBDÓ)	LAVADO FACHADA	m²		$ 21.784,80	$ -			145,00			$ 3.158.796,00	145,00	$ 3.158.796,00	
13,03 (ROLDANILLO)	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	m		$ 12.055,20	$ -			58,61			$ 706.555,27	58,61	$ 706.555,27	
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	m²		$ 24.709,20	$ -			8,70			$ 214.970,04	8,70	$ 214.970,04	
16,12 (MATRIZ)	TAPA REJISTRO 20X20CM	un		$ 30.478,80	$ -			3,00			$ 91.436,40	3,00	$ 91.436,40	
16,23 (BOLÍVAR)	LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE	un		$ 174.229,20	$ -			2,00			$ 348.458,40	2,00	$ 348.458,40	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$**	**64.743.066,00**				**$ 6.565.100,00**	**$ 21.112.921,00**	**$ 14.547.821,00**		**$ 64.743.066,00**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$	16.379.996,00				$ 1.660.970,30	$ 5.341.569,01	$ 3.680.598,71		$ 16.379.995,70	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$	647.431,00				$ 65.651,00	$ 211.129,21	$ 145.478,21		$ 647.430,70	
	UTILIDAD		**5,00%**	$	3.237.153,00				$ 328.255,00	$ 1.055.646,05	$ 727.391,05		$ 3.237.153,30	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$	615.059,00				$ 62.368,45	$ 200.572,75	$ 138.204,30		$ 615.059,10	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**85.622.705,00**				**$ 8.682.344,75**	**$ 27.921.838,02**	**$ 19.239.493,27**	**$**	**85.622.705,00**	
	VALOR TOTAL OBRA			**$**	**85.622.705,00**				**$**		**0,00**	**$**	**85.622.705**	
	SALDO POR AJUSTAR			**$**	**-**				**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**			**$**	**-**	

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano Vo. Bo. Supervisor del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP PUERTO LOPEZ (META)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: PUERTO LOPEZ - META

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 72.987.342
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 72.987.342
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1,00	**PRELIMINARES**				**$ 1.147.227,00**				**$ -**	**$ 1.005.252,00**	**$ -**		**$ 141.975,00**	
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	18,50	$ 9.465,00	$ 175.103,00		3,50		$ -	$ 33.128,00	$ -	15,00	$ 141.975,00	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	18,50	$ 18.273,00	$ 338.051,00		18,50		$ -	$ 338.051,00	$ -		$ -	
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	25,00	$ 19.571,00	$ 489.275,00		25,00		$ -	$ 489.275,00	$ -		$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	6,00	$ 24.133,00	$ 144.798,00		6,00		$ -	$ 144.798,00	$ -		$ -	
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**				**$ 1.269.606,00**				**$ 766.380,42**	**$ -**	**$ -**		**$ 2.035.986,42**	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	$ 614.580,00	$ 614.580,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 614.580,00	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,00	$ 655.026,00	$ 655.026,00	1,17			$ 766.380,42	$ -	$ -	2,17	$ 1.421.406,42	
4,00	**CIELORRASOS**				**$ 313.520,00**				**$ 156.760,00**	**$ -**	**$ -**		**$ 470.280,00**	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	$ 31.352,00	$ 313.520,00	5,00			$ 156.760,00	$ -	$ -	15,00	$ 470.280,00	
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				**$ 306.710,00**				**$ -**	**$ 306.710,00**	**$ -**		**$ -**	
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	10,00	$ 30.671,00	$ 306.710,00		10,00		$ -	$ 306.710,00	$ -		$ -	
6,00	**CUBIERTAS**				**$ 1.490.970,00**				**$ 228.656,30**	**$ 1.367.372,00**	**$ -**		**$ 352.254,30**	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	2,00	$ 61.799,00	$ 123.598,00	3,70			$ 228.656,30	$ -	$ -	5,70	$ 352.254,30	
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m	18,50	$ 73.912,00	$ 1.367.372,00		18,50		$ -	$ 1.367.372,00	$ -		$ -	
7,00	**ENCHAPE MUROS**				**$ 137.648,00**				**$ -**	**$ 137.648,00**	**$ -**		**$ -**	
7,03	RESANE	m²	14,00	$ 9.832,00	$ 137.648,00		14,00		$ -	$ 137.648,00	$ -		$ -	
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				**$ 4.647.780,00**				**$ 3.970.121,45**	**$ -**	**$ -**		**$ 8.617.901,45**	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	114,00	$ 40.770,00	$ 4.647.780,00	97,38			$ 3.970.121,45	$ -	$ -	211,38	$ 8.617.901,45	
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 922.576,00**				**$ 2.191.118,00**	**$ -**	**$ -**		**$ 3.113.694,00**	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	16,00	$ 57.661,00	$ 922.576,00	38,00			$ 2.191.118,00	$ -	$ -	54,00	$ 3.113.694,00	
13,00	**PINTURAS**				**$ 21.097.912,00**				**$ -**	**$ 1.417.945,63**	**$ -**		**$ 19.679.966,37**	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²	16,00	$ 25.622,00	$ 409.952,00		16,00		$ -	$ 409.952,00	$ -		$ -	
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	760,00	$ 27.221,00	$ 20.687.960,00		37,03		$ -	$ 1.007.993,63	$ -	722,97	$ 19.679.966,37	
14,00	**PISOS**				**$ 1.938.578,00**				**$ -**	**$ 1.938.578,00**	**$ -**		**$ -**	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	23,00	$ 84.286,00	$ 1.938.578,00		23,00		$ -	$ 1.938.578,00	$ -		$ -	
15,00	**RED ELÉCTRICA**				**$ 16.732.684,00**				**$ 1.834.400,00**	**$ 7.869.536,27**	**$ -**		**$ 10.697.547,73**	
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	$ 183.440,00	$ 1.834.400,00	10,00			$ 1.834.400,00	$ -	$ -	20,00	$ 3.668.800,00	
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un	10,00	$ 205.878,00	$ 2.058.780,00		10,00		$ -	$ 2.058.780,00	$ -		$ -	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un	12,00	$ 117.817,00	$ 1.413.804,00		12,00		$ -	$ 1.413.804,00	$ -		$ -	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	20,00	$ 11.968,00	$ 239.360,00		15,00		$ -	$ 179.520,00	$ -	5,00	$ 59.840,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: PUERTO LOPEZ - META

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 72.987.342
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 72.987.342
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	20,00	$ 559.317,00	$ 11.186.340,00		7,54		$ -	$ 4.217.432,27	$ -	12,46	$ 6.968.907,73	
16,00	**RED HIDRÁULICA**				**$ 1.533.500,00**				**$ 159.710,00**	**$ 1.031.464,00**	**$ -**		**$ 661.746,00**	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 53.030,00	$ 159.090,00		3,00		$ -	$ 159.090,00	$ -		$ -	
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un	1,00	$ 52.216,00	$ 52.216,00		1,00		$ -	$ 52.216,00	$ -		$ -	
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un	1,00	$ 60.619,00	$ 60.619,00		1,00		$ -	$ 60.619,00	$ -		$ -	
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	3,00	$ 171.163,00	$ 513.489,00		1,00		$ -	$ 171.163,00	$ -	2,00	$ 342.326,00	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 445.508,00	$ 445.508,00		1,00		$ -	$ 445.508,00	$ -		$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 159.710,00	$ 159.710,00	1,00			$ 159.710,00	$ -	$ -	2,00	$ 319.420,00	
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 142.868,00	$ 142.868,00		1,00		$ -	$ 142.868,00	$ -		$ -	
17,00	**RED SANITARIA**				**$ 312.640,00**				**$ -**	**$ 239.998,00**	**$ -**		**$ 72.642,00**	
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un	1,00	$ 72.642,00	$ 72.642,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 72.642,00	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	1,00	$ 59.098,00	$ 59.098,00		1,00		$ -	$ 59.098,00	$ -		$ -	
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	6,00	$ 30.150,00	$ 180.900,00		6,00		$ -	$ 180.900,00	$ -		$ -	
18,00	**URBANISMO**				**$ 1.849.250,00**				**$ -**	**$ 1.849.250,00**	**$ -**		**$ -**	
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	25,00	$ 73.970,00	$ 1.849.250,00		25,00		$ -	$ 1.849.250,00	$ -		$ -	
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 1.225.515,00**				**$ 100.505,00**	**$ -**	**$ -**		**$ 1.326.020,00**	
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	300,00	$ 3.080,00	$ 924.000,00				$ -	$ -	$ -	300,00	$ 924.000,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	15,00	$ 20.101,00	$ 301.515,00	5,00			$ 100.505,00	$ -	$ -	20,00	$ 402.020,00	
20,00	**ADICIONALES**				**$ 262.800,00**				**$ -**	**$ 262.800,00**	**$ -**		**$ -**	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	$ 26.280,00	$ 262.800,00		10,00		$ -	$ 262.800,00	$ -		$ -	
NP	**NO PREVISTOS**				**$ -**				**$ -**	**$ -**	**$ 8.018.903,18**		**$ 8.018.903,18**	
6,18 (MATRIZ)	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ML		$ 95.246,80	$ -			7,00	$ -	$ -	$ 666.727,60	7,00	$ 666.727,60	
17,20 (ROLDANILLO)	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	M		$ 43.938,40	$ -			21,96	$ -	$ -	$ 964.908,60	21,96	$ 964.908,60	
1,10 (QUIBDO)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un		$ 21.519,30	$ -			22,00	$ -	$ -	$ 473.424,60	22,00	$ 473.424,60	
15,12 (QUIBDO)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un		$ 63.120,20	$ -			2,00	$ -	$ -	$ 126.240,40	2,00	$ 126.240,40	
16,32 (BOLIVAR)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un		$ 356.957,70	$ -			2,00	$ -	$ -	$ 713.915,40	2,00	$ 713.915,40	
1,07 (BOLIVAR)	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un		$ 23.664,30	$ -			1,00	$ -	$ -	$ 23.664,30	1,00	$ 23.664,30	
17,28 (BOLIVAR)	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un		$ 431.810,50	$ -			4,00	$ -	$ -	$ 1.727.242,00	4,00	$ 1.727.242,00	
1,44 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²		$ 16.638,60	$ -			8,00	$ -	$ -	$ 133.108,80	8,00	$ 133.108,80	

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION: PUERTO LOPEZ - META

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR:	$ 72.987.342
		ADICION	$ -
		VALOR TOTAL	$ 72.987.342
CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."	
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC		

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
7,01 (SANTANDER DE QUILICHAO)	ESTUCO EXTERIOR	m²		$ 14.632,20	$ -			8,00	$ -	$ -	$ 117.057,60	8,00	$ 117.057,60	
5,03 (QUIBDÓ)	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²		$ 40.540,50	$ -			8,00	$ -	$ -	$ 324.324,00	8,00	$ 324.324,00	
19,02 (QUIBDO)	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²		$ 427.742,70	$ -			0,96	$ -	$ -	$ 410.632,99	0,96	$ 410.632,99	
1,57 (ROLDANILLO)	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²		$ 4.324,10	$ -			150,80	$ -	$ -	$ 652.074,28	150,80	$ 652.074,28	
2,17 (LA CRUZ)	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²		$ 91.129,50	$ -			14,00	$ -	$ -	$ 1.275.813,00	14,00	$ 1.275.813,00	
1.67 (BOLIVAR)	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³		$ 86.619,50	$ -			4,73	$ -	$ -	$ 409.769,61	4,73	$ 409.769,61	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 55.188.916,00**				**$ 9.407.651,17**	**$ 17.426.553,90**	**$ 8.018.903,18**		**$ 55.188.916,45**	
	ADMINISTRACIÓN		**25,30%**	$ 13.962.796,00					$ 2.380.136,00	$ 4.408.918,00	$ 2.028.783,00		$ 13.962.795,86	
	IMPREVISTOS		**1,00%**	$ 551.889,00					$ 94.077,00	$ 174.266,00	$ 80.189,00		$ 551.889,16	
	UTILIDAD		**5,00%**	$ 2.759.446,00					$ 470.382,56	$ 871.327,69	$ 400.945,20		$ 2.759.445,82	
	IVA SOBRE UTILIDAD		**19,00%**	$ 524.295,00					$ 89.373,00	$ 165.552,26	$ 76.179,59		$ 524.294,71	
	COSTO TOTAL OBRA			**$**	**72.987.342,00**				**$ 12.441.619,73**	**$ 23.046.617,85**	**$ 10.604.999,97**	**$**	**72.987.342,00**	
VALOR TOTAL OBRA				**$**	**72.987.342,00**				**$**		**1,8**	**$**	**72.987.342,00**	
SALDO POR AJUSTAR TOTAL		**-$**		**0,0**					**SALDO POR AJUSTAR COSTO DIRECTO**					

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA. SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA Representante Legal **CONTRATISTA**	CARLOS VERGARA NEGRETE Representante Legal **INTERVENTORIA (SI APLICA)**	Ing. Ingeniera Mayra Cavedo Mojano Vo. Bo. Supervisora del Contrato **Superintendencia de Notariado y Registro**

ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

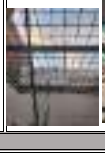
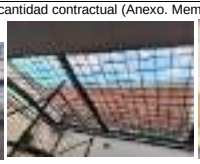
Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

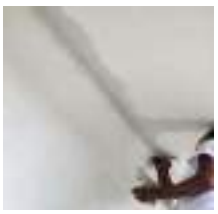
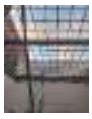
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02**
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	**Versión: 01**
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	**Fecha: 11 - 08 - 2021**

JUSTIFICACIÓN ACTA FINAL
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION SNR - SANTANDER DE QUILICHAO

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 39.608.520,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".		
INTERVENTORIA: JYM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,00	**PRELIMINARES**					
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	3,00	200,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	11,00	9,06	17,64%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	14,00	0,00	100,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	6,00	6,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	80,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	2,20	4,94	124,55%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	88,00	81,30	7,61%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
6,00	**CUBIERTAS**					

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	70,00	83,25	18,93%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	20,00	31,68	58,40%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
7,03	RESANE	m²	10,00	10,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	40,00	6,84	82,90%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	5,00	31,68	533,60%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
13,00	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	83,25	18,93%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	24,25	65,36%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	10,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
14,00	**PISOS**					
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	14,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
	ACTUALIZACION LICENCIAS					
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	14,00	20,00	42,86%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
18,00	**URBANISMO**					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	14,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,70	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	11,00	9,06	17,64%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	70,00	70,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,00	**ADICIONALES**					
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	8,00	4,48	44,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	un	36,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
NP	**NO PREVISTAS**					
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	0,00	8,28	100,00%	Cantidad ejecutada no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios   
14,06 (MATRIZ)	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²	0,00	20,00	100,00%	Cantidad ejecutada no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios  

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA:

CARLOS VERGARA NEGRETE
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA:

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Moreno
SUPERINTENDENCIA DEL NOTARIADO Y REGISTRO
SUPERVISOR/ FUNCIONARIO

ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 -**
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	**Versión: 01**
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	**Fecha: 11 - 08 - 2021**

JUSTIFICACIÓN ACTA FINAL
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION SNR - BOLIVAR, CAUCA.

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 148.532.400,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".		
INTERVENTORIA: JYM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
	OBRA					
1,00	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	150,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	7,00	133,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	2,00	8,00	300,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	5,00	3,00	40,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	6,00	200,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,24	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	35,60	493,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	150,00	187,49	24,99%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	50,00	180,53	261,06%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	150,00	150,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	80,00	29,11	63,61%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	25,00	42,38	69,52%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	3,74	49,60%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	5,00	3,00	40,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	5,00	3,00	40,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	12,00	9,07	24,42%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	4,40	3,42	22,27%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	5,00	1,08	78,40%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
4,00	**CIELORASOS**					
4,05	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	150,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
6,00	**CUBIERTAS**					
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	28,10	6,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	180,00	419,47	133,04%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
7,03	RESANE	m²	100,00	214,15	114,15%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	50,00	217,79	335,58%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	85,00	29,41	65,40%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	80,76	15,37%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	17,84	78,40%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	72,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
13,00	**PINTURAS**					

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	150,00	923,13	515,42%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,00	**PISOS**					
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	150,00	187,49	24,99%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	200,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	5,00	66,67%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	2,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
17,00	**RED SANITARIA**					
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	2,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	45,50	82,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	222,62	48,41%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	24,00	20,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,00	**ADICIONALES**					
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	70,00	2233,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	8,00	300,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
20.1	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	2,00	3,00	50,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	176,00	352,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
NP	**NO PREVISTAS**					
1,14 (LA CRUZ)	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,18 (QUIBDÓ)	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,27 (MATRIZ)	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	m	0,00	11,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1.43 (ROLDANILLO)	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)	m²	0,00	187,49	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1.45 (ROLDANILLO)	DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM)	m²	0,00	3,52	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	m³	0,00	23,35	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1.65 (MATRIZ)	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³	0,00	16,35	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
8,05 (ROLDANILLO)	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
14.01 (IPIALES)	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	0,00	3,61	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
14.14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	0,00	187,49	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
14,16 (MATRIZ)	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m	0,00	180,53	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
16.02 (QUIBDÓ)	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	0,00	15,50	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,27 (MATRIZ)	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	m	0,00	33,10	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	m²	0,00	110,38	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA:

CARLOS VERGARA NEGRETE
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA:

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

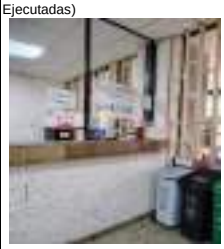
Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

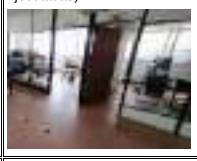
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

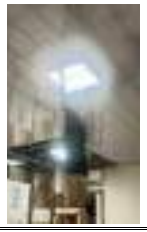
JUSTIFICACIÓN ACTA FINAL
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION SNR - QUIBDO

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 145.122.709,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.		
INTERVENTORIA: JYM INGENIERIA SAS BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

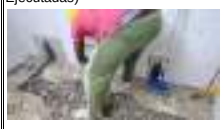
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,00	**PRELIMINARES**					
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	100,00	85,78	14,22%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,03	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS	un	8,00	9,00	12,50%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	20,00	148,60	643,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	3,00	11,77	292,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	11,00	83,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,1	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	20,00	400,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	80,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

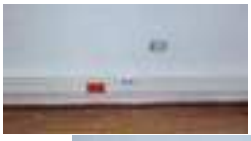
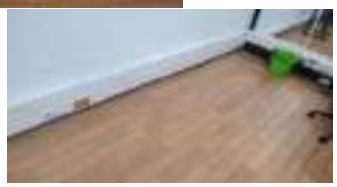
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	8,00	17,00	112,50%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	1,00	0,00%	No se ejecutó actividad
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	8,00	8,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,29	DESMONTE DE VIDRIO	m²	50,00	32,24	35,52%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	6,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	9,00	32,39	259,89%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,35	DESMONTE DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	7,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	1,50	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,39	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	1,50	5,60	273,33%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	2,00	5,60	180,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

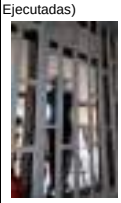
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,54	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	6,00	5,00	16,67%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,00	18,00	350,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,56	INSTALACIÓN DE MÓDULO DE ARCHIVO RODANTE	un	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	50,00	50,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	5,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	3,00	2,00	33,33%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	3,00	2,48	17,33%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA	un	2,00	4,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	7,00	9,00	28,57%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

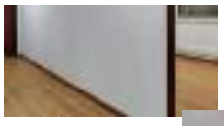
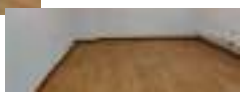
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
2,15	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00	4,00	100,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	7,00	6,00	14,29%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,2	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
2,23	ANTEPECHO EN MADERA	m	6,00	5,40	10,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,02	BARANDA TUBO REDONDO	m	30,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,05	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	6,00	6,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	20,00	51,52	157,62%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
3,1	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,11	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE	m²	20,00	15,71	21,45%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,16	REJA TIPO BANCO	m²	4,00	4,40	10,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,50	3,82	9,14%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	4,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,23	HERRAJES, TORNILLERÍA Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA DIV MODULARES	un	3,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
3,24	HERRAJES, TORNILLERÍA, LUBRICANTE Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN PARA ARCHIVO RODANTE	un	4,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
4,00	**CIELORASOS**					
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	110,84	1008,40%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	8,86	82,28%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
6,00	**CUBIERTAS**					
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,06	LAVADO FACHADA	m²	50,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	20,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²	40,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**					
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	3,00	2,52	16,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
12,07	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	m²	4,00	35,33	783,25%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
13,00	**PINTURAS**					
13,04	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	90,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
13,1	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	500,00	474,08	5,18%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,00	**PISOS**					

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	10,00	3,63	63,70%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00	3,00	25,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	2,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
15,39	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	5,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
15,44	CANALETA PLASTICA 100X45MM	ml	100,00	36,46	63,54%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,5	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	10,00	9,00	10,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
15,52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA EMERGENCIA LED R.1 2 X 16W TIPO MICKEY	un	2,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
			ACTUALIZACION LICENCIAS			
15,53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml	un	10,00	9,00	10,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	30,00	18,00	40,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	4,00	4,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
16,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	4,00	1,50	62,50%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
17,00	**RED SANITARIA**					
17,17	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO	un	4,00	3,00	25,00%	Se disminuye cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
17,2	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	10,00	10,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	5,00	6,00	20,00%	Se aumenta cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	1,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	100,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
19,02	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	3,00	3,00	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	80,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,00	**ADICIONALES**					
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m2	100,51	100,51	0,00%	Se mantiene cantidad contractual (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	un	2,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	un	1,00	0,00	100,00%	No se ejecutó actividad
NP	**NO PREVISTAS**					
20.19 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m2	0,00	11,94	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
13,01 (LA CRUZ)	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL	ML	0,00	19,92	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
13,16 (LA CRUZ)	RECUBUBRIMEINTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS	ML	0,00	19,92	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
4,03 (MATRIZ)	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM	M2	0,00	2,02	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE	M2	0,00	32,10	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,12 (LA CRUZ)	POLLO COCINA 55-10 CM	ML	0,00	2,53	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas) 
14,18 (MATRIZ)	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM	ML	0,00	33,30	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
1,37 (ROLDANILLO)	DEMOLICION DE ACADO DE PISO	M2	0,00	33,52	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,13 (ROLDANILLO)	ALISTADO DE PISO 2CM	M2	0,00	32,10	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
2,17 (ROLDANILLO)	MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA	M2	0,00	22,06	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	ML	0,00	3,10	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
4,05 (BOLIVAR)	CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM	M2	0,00	148,57	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,25 (MATRIZ)	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO	ML	0,00	40,60	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  
NP-23	SUMINISTO E INSTALACION DE TOTALIZADOR	UN	0,00	1,00	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)   
7,02 (ROLDANILLO)	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	M2	0,00	9,72	100,00%	Cantidad ejecutas no previstas para mejor funcionamiento y ampliación de espacios (Anexo. Memoria de Cantidades Ejecutadas)  

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 11
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 31-12-2024

JUSTIFICACIÓN ACTA
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION LA CRUZ - NARIÑO

CONTRATO DE OBRA N°	2345 de 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 79.217.515,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CCARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	40,00	148,33	270,83%	SE HACE EL DESMONTE DE EL PRIMERO, SEGUNDO Y TERCER PISO 
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UN	10,00	40,00	300,00%	SE HACE EL DESMONTE DE EL PRIMERO, SEGUNDO Y TERCER PISO 
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	100,00	77,22	22,78%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	40,00	226,70	466,75%	SE INCREMENTÓ EL ÁREA A CUBRIR POR LOS MUEBLES EN EL CORREDOR DEL SEGUNDO Y TERCER PISO NO CONTEMPLADAS ANTE 
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	10,00	10,02	0,19%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	5,00	2,23	55,40%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
4	**CIELORASOS**					
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	50,00	0,00	100,00%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
6	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	30,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 No 5	m²	100,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	45,00	42,42	5,73%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	30,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	1,50	87,50%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	160,00	20,50	87,19%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	75,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
13	**PINTURAS**					
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m	70,00	42,42	39,40%	SE RECALCULA Y DA POR DEBAJO LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
13,05	BARNIZ SOBRE MUEBLES	m²	70,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	405,46	281,31	30,62%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA 
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	55,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
14	**PISOS**					
14,12	POYO COCINA 55X10CM	m	6,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15	**RED ELÉCTRICA**					
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	14,00	40,00%	SE COMPROBÓ QUE 11 LUMINARIAS PRESENTABAN DAÑO 
16	**RED HIDRÁULICA**					
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00	2,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
17	**RED SANITARIA**					
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	45,00	50,00	11,11%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGUE LOS METROS LIENALES. 
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	50,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	4,00	100,00%	SE COMPROBÓ QUE 4 SANITARIOS PRESENTARON DAÑO 
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	150,00	153,40	2,27%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA 
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	32,00	60,00%	SE MIDIO Y SE CONTEMPLAN MAS METROS LINEALES 
NP	**NO PREVISTAS**					
1,21 (IPIALES)	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	0,00	1,00	100,00%	SE HACE EL DESMONTE DE PUERTA EN MADERA EN ARCHIVO DE PRIMER PISO 
1,23 (IPIALES)	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	0,00	1,00	100,00%	SE HACE EL DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA EN ARCHIVO DE PRIMER PISO 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
2,14 (BOLÍVAR)	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	UND	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA PUERTA EN MADERA EN ARCHIVO DE PRIMER PISO 
2,16 (BOLÍVAR)	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	M	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA MARCO DE PUERTA EN MADERA EN ARCHIVO DE PRIMER PISO 
2,21 (MATRIZ)	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG	UND	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA BRAZO HIDRÁULICO EN PUERTA DE ARCHIVO DE PRIMER PISO 
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	und	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN EL BAÑO DE DISCAPACITADOS DEL PRIMER PISO 
3,06 (QUIBDÓ)	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	m	0,00	86,40	100,00%	SE INSTALA PASAMANOS EN GRADAS DE LA OFICINA 
4,05 (BOLIVAR)	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	m²	0,00	148,33	100,00%	SE INSTLAO CIELORRASO EN PRIMERO, SEGUNDO YTERCER PISO 
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	0,00	77,22	100,00%	SE INSTALÓ TEJA TERMOACUSTICA EN CUBIERTA DE LAS ORIP 
11,04 (IPIALES)	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	0,00	13,50	100,00%	SE REALIZA AISLANTE CON MONOCAPA MANTO ASFALTICO EN VIGA CANAL DE CUBIERTA 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
16,19 (QUIBDÓ)	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	0,00	4,00	100,00%	SE INSTALAN 4 LAVAMANOS 
16,21 (BOLIVAR)	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA LAVAMANOS EN EL BAÑO DE DISCAPACITADOS 
16,26 (BOLÍVAR)	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO 
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	0,00	1,00	100,00%	SE INSTALA SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN BAÑO DE PRIMER PISO 
NP-17	CABALLETE EN UPVC	m	0,00	6,75	100,00%	SE INSTALA CABALLETE EN UPVC EN CUBIRTA 
NP-18	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	un	0,00	2,00	100,00%	SE INSTLA KIT VALVULA 1/2" CON FLOTADOR EN TANQUES DE ALMACENAMIENTO 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINATERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP IPIALES (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 11
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 17-02-2025

JUSTIFICACIÓN ACTA
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTAS
LUGAR DE EJECUCION IPIALES - NARIÑO

CONTRATO DE OBRA N°	2345	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 118.825.798,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,00	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	50,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	45,00	9,61	78,64%	ÚNICAMENTE SE DESMONTÓ LA CUBIERTA DEL CUARTO TÉCNICO  
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	2,00	11,00	450,00%	SE CAMBIÓ TODAS LAS PUERTAS   
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	100,00	0,00%	SE INCREMENTÓ EL ÁREA A CUBRIR POR LOS MUEBLES EN EL CORREDOR DEL SEGUNDO PISO Y LAS CAJAS AFUERA DE LA SALA DE JUNTAS  
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	210,00	210,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE   
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	15,00	6,00	60,00%	SE DISMINUYÓ LA CANTIDAD YA QUE NO HUBO DEMOLICIONES SIGNIFICATIVAS   
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	11,00	1000,00%	SE DECIDIÓ CAMBIAR TODAS LAS PUERTAS METÁLICAS 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	0,00	100,00%	NO SE EJECUTA PORQUE SE CAMBIÓ TOTALMENTE LA PUERTA
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	4,00	0,00	100,00%	NO SE HIZO MANTENIMIENTO PORQUE SE DECIDIÓ HACER UN CAMBIO TOTAL DE PUERTAS
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	7,00	0,00	100,00%	NO SE HIZO ESTE ÍTEM YA QUE EL ÍTEM 2,14 CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE PUERTAS CON CERRADURAS INCLUIDAS
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	5,00	2,00	60,00%	SE DISPUSO CERRADURA DE SEGURIDAD EN LAS DOS PUERTAS PRINCIPALES  
2,20	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 150KG	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
4,00	**CIELORASOS**					
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	40,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	110,00	110,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE   
6,00	**CUBIERTAS**					
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	35,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	33,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²	210,00	9,30	95,57%	ÚNICAMENTE SA CAMBIÓ LA CUBIERTA DEL CUARTO TÉCNICO   
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	15,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	400,00	350,66	12,34%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA   
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	45,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	25,00	37,50	50,00%	SE ENCONTRARON 3 VIGAS CANAL QUE REQUERÍAN IMPERMEABILIZACIÓN, CADA UNA TIENE UNA LONGITUD DE 12,5 METROS   
13,00	**PINTURAS**					
13,02	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	m²	40,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	663,45	664,00	0,08%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
13,16	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos	ml	42,00	24,64	41,33%	SE PINTÓ ÚNICAMENTE EL PASAMANOS DE LA ENTRADA PRINCIPAL, JUNTO AL PARQUEADERO 
14,00	**PISOS**					
14,01	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	m²	100,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	11,00	10,00%	SE COMPROBÓ QUE 11 LUMINARIAS PRESENTABAN DAÑO 
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	4,00	2,00	50,00%	EXISTEN ÚNICAMENTE DOS TANQUES 
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,00	**RED SANITARIA**					
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	40,00	40,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	49,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	4,00	100,00%	SE COMPROBÓ QUE 4 SANITARIOS PRESENTARON DAÑO 
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	100,00	100,00	0,00%	NO HUBO CAMBIOS EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	22,00	25,50	15,91%	SE RECONTÓ Y SE ENCONTRÓ QUE EXISTEN 26 PELDAÑOS 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO. 3 PUESTOS 53LT	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,00	**ADICIONALES**					
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	27,00	105,00	288,89%	MANTENIMIENTO POR AMBAS CARAS: TODAS LAS REJAS SE RETIRARON, SE CORTARON PARA AJUSTAR TAMAÑOS, SE PULIERON POR AMBAS CARAS Y SE PINTARON POR AMBAS CARAS, SE REINSTALARON POR EL LADO INTERNO DE LA EDIFICACIÓN, 
NP	**NO PREVISTAS**					
6,20 (LA CRUZ)	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	0,00	5,25	100,00%	SE DISPUSO CANAL EN LA CUBIERTA DEL CUARTO DE USO GENERAL EN LA PARTE POSTERIOR 
10,02 (SANTANDER DE QUILICHAO)	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	0,00	261,00	100,00%	SE LAVÓ E HIDROFUGÓ TODA LA FACHADA CONSTRUIDA EN LADRILLO 
17,27 (BOLIVAR)	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	0,00	1,00	100,00%	SE CAMBIÓ UN BAÑO EN EL BAÑO PÚBLICO DEL NIVEL 1 
14,11 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	0,00	52,08	100,00%	SE DISPUSO ENCHAPE EN TABLILLAS DE GRES EN EL PARQUEADERO 
14,14 (MATRIZ)	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	0,00	52,08	100,00%	SE DISPUSO MORTERO DE 4 CM EN EL PISO DEL PARQUEADERO 
NP-19	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO	m²	0,00	75,64	100,00%	SE CONSTRUYÓ ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA CON POLICARBONATO ALVEOLAR EN EL PARQUEADERO 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
NP-20	DESMONTE DE REJAS METALICAS	m²	0,00	37,55	100,00%	SE DESMONTÓ LAS REJAS METÁLICAS DE LAS VENTANAS Y SE LAS REINSTALÓ POR EL LADO INTERIOR DE LA EDIFICACIÓN 
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA	m	0,00	12,06	100,00%	SE DISPUSO CONCERTINA EN LA FACHADA PRINCIPAL A LA ALTURA DE LA CUBIERTA 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la publica	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 11**
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	**Versión: 01**
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	**Fecha: 17-02-2025**

JUSTIFICACIÓN ACTA
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION ROLDANILLO - VALLE DEL CAUCA

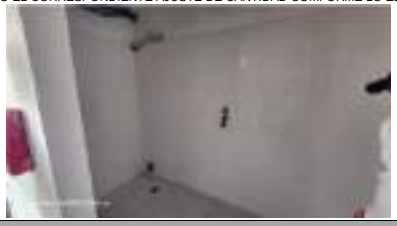
CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 118.826.031,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1	**PRELIMINARES**					
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	un	1,00	0,00	100,00%	ÍTEM NO EJECUTADO. SE REEMPLAZA POR ACTIVIDAD NO PREVISTA NP 7, POR LA NECESIDAD REAL EN SITIO
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	30,00	52,13	73,77%	SE AJUSTA CANTIDAD A NECESIDAD EN SITIO 
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	3,00	7,00	133,33%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO  
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	30,00	71,47	138,24%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO 
1,16	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	m²	30,00	13,94	53,53%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO  
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	2,00	2,93	46,33%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO  
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	3,00	200,00%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	4,00	300,00%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO 
1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	m	6,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,36	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	m	8,00	11,00	37,50%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ CANTIDAD EJECUTADA 
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	18,00	4,43	75,37%	LUEGO DE REALIZAR LA MEDICIÓN SE AJUSTÓ LA CANTIDAD SEGÚN LO EJECUTADO  
1,41	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	m	12,00	3,20	73,33%	SE MIDIÓ Y SE REDUJO LA CANTIDAD DE ACUERDO A LO EJECUTADO 
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	18,00	1,91	89,39%	SE MIDIÓ Y SE REDUJO LA CANTIDAD DE ACUERDO A LO EJECUTADO 
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	m²	18,00	4,43	75,37%	LUEGO DE REALIZAR LA MEDICIÓN SE AJUSTÓ LA CANTIDAD SEGÚN LO EJECUTADO  
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	25,00	17,96	28,16%	DESPUÉS DE VERIFICAR LAS MEDIDAS EN SITIO SE AJUSTÓ LA CANTIDAD EN BALANCE  
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	5,00	0,00	100,00%	NO HUBO NECESIDAD DE EJECUTAR ESTA ACTIVIDAD
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	120,00	110,77	7,69%	SE LLEVÓ LA CIFRA A LA CANDIDAD EJECUTADA  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	150,00	218,33	45,56%	SE INCREMENTÓ LA CANTIDAD CONFORME A LAS CUANTÍAS EJECUTADAS 
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	20,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	12,00	21,00	75,00%	SE AJUSTAN CANTIDADES DE ACUERDO A LO EJECUTADO EN OBRA 
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	0,00%	SE EJECUTÓ LA CANTIDAD CONTRACTUAL 
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	2,50	2,24	10,60%	SE AJUSTAN CANTIDADES DE ACUERDO A LO EJECUTADO EN OBRA 
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,22	MANTENIMIENTO DE MUEBLE	m	4,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	m²	40,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,89	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	3,00	1,60	46,67%	SE REALIZÓ EL AJUSTE DE CANTIDAD LUEGO DE VERIFICACIÓN DE LO EJECUTADO 
4	**CIELO RASOS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
4,04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM Incluye acabado pintura Tipo 1	m²	60,00	0,00	100,00%	NO SE LLEVÓ A CABO ESTA ACTIVIDAD, SE CAMBIÓ POR CIELO EN DRYWALL
4,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar)	m²	60,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6	**CUBIERTAS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	60,00	0,00	100,00%	NO SE LLEVÓ A CABO ESTA ACTIVIDAD, SE CAMBIÓ POR CIELO EN DRYWALL
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	60,00	106,29	77,16%	SE LLEVÓ A CABO EL AJUSTE DE CANTIDADES DEBIDO A LAS NECESIDADES EN SITIO POR AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO Y REPARACIÓN DE CUBIERTA COCINA 

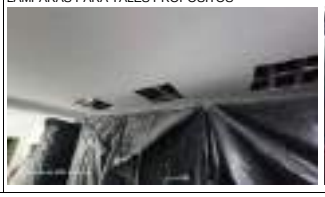
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	12,00	6,16	48,67%	SE REDUJO LA CANTIDAD EL BALANCE CONFORME A LO EJECUTADO 
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	50,00	49,16	1,68%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA 
7	**ENCHAPE MUROS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²	30,00	10,32	65,59%	SE LLEVÓ A CABO EL AJUSTE DE CANTIDADES LUEGO DE VERIFICACIÓN EN SITIO 
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m²	30,00	39,86	32,88%	SE COMPROBÓ EL INCREMENTO DE CANTIDADES LUEGO DE EJECUCIÓN DE AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO 
7,03	RESANE	m²	20,00	17,21	13,96%	SE AJSUTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LO EJECUTADO 
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	18,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	35,00	16,05	54,14%	SE REALIZÓ EL CORRESPONDIENTE AJUSTE DE CANTIDAD COMFORME LO EJECUTADO 
8,00	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
8,01	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	9,00	13,59	51,00%	SE AJUSTARON CANTIDADES SEGÚN SU INCREMENTO POR AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
8,02	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	m	12,00	11,76	2,00%	LA CANTIDAD SE REDUJO LUEGO DE VERIFICACIÓN DE LO EJECUTADO EN SITIO 
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	m	12,00	4,00	66,67%	SE HIZO EL AJUSTE LUEGO DE VERIFICACIÓN EN SITIO DE QUE LAS CUANTÍAS EJECUTADAS SON INFERIORES A LAS CONTRACTUALES 
8,04	MARCO EN CONCRETO 2500 PSI PARA VENTANAS 8CMX15CM	m	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	m²	20,00	24,06	20,31%	SE VERIFICÓ INCREMENTO DE MATERIAL CORRESPONDIENTE A LA AMPLIACIÓN DEL ARCHVIO 
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	m²	20,00	0,00	100,00%	SE AJUSTA CANTIDAD DE ACUERDO A NECESIDAD EN SITIO 
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
10,01	GRANIPLAST	m²	50,00	23,98	52,04%	EL AJUSTE DE CANTIDADES CORRESPONDE A LO EJECUTADO EN SITIO, PATIO Y CUARTOS POSTERIORES 
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	70,00	0,00	100,00%	NO SE EJECUTÓ POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN. EL MATERIAL DE FACHADA REQUIERE LAVADO Y PINTURA KORAZA PORQUE SE HABÍA APLICADO UNA PINTURA PREVIAMENTE Y NECESITA REPINTE POR DETERIORO
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	10,00	52,08	420,83%	SE LLEVÓ A CABO EL AJUSTE DE CANTIDADES DE ACUERDO AL INCREMENTO DE LAS MISMAS EJECUTADAS EN OBRA 
12,00	**MUROS - MAMPOSTERÍA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m	12,00	3,80	68,33%	SE EJECUTÓ UN NÚMERO INFERIOR DE METROS AL QUE SE TENÍA CONTEMPLADO EN CONTRATO Y POR ELLO SE AJUSTARON LAS CANTIDADES 
13,00	**PINTURAS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
13,01	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	116,54	66,49%	SE REALIZÓ EL INCREMENTO DE CANTIDADES DEBIDO A LAS NECESIDADES EN SITIO POR CUENTA DE LA ESTRUCTURA METÁLICA PARA AMPLIACIÓN DE ARCHIVO 
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	70,00	14,29	79,59%	SE REALIZÓ LA DEBIDA MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DADA LA MENOR CUANTÍA EJECUTADA EN SITIO PARA CANAL Y VIGA DE SOPORTE POR AMPLIACIÓN DE ARCHIVO (ARCHIVO NUEVO)  
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	80,00	90,88	13,60%	LA CANTIDAD SE INCREMENTÓ CON RESPECTO A LO ESTIPULADO EN CONTRATO DEBIDO A LA AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO (ARCHIVO NUEVO) Y REPINTE DE RECEPCIÓN  
14,00	**PISOS**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	18,00	0,60	96,67%	LAS CANTIDADES SE REDUJERON DE ACUERDO A LO EJECUTADO EN SITIO. SOLO SE INSALÓ EN UN TRAMO DE ANDÉN. 
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	18,00	22,13	22,92%	SE AJUSTARON CANTIDADES SEGÚN EJECUCIÓN EN OBRA. HUBO UN INCREMENTO POR AMPLACIÓN DE ARCHIVO (ARCHIVO NUEVO)  
15,00	**RED ELÉCTRICA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	8,00	4,00	50,00%	SE AJUSTARON CANTIDADES SEGÚN EJECUCIÓN EN OBRA. SOLO SE INSTALARON EN AMPLACIÓN DE ARCHIVO (ARCHIVO NUEVO) 
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN. 24 Circuitos	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,51	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100	un	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,00	**RED HIDRÁULICA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	3,00	0,00%	SE EJECUTARON LAS CANTIDADES CONTRACTUALES EN BAÑO PMR  

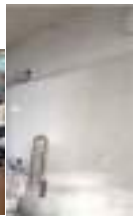
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	4,00	33,33%	SE AJUSTARON CANTIDADES SEGÚN LO INSTALADO EN OBRA  
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	3,00	3,00	0,00%	SE INSTALARON EN BAÑOS DE PISOS 1 Y 2 DE ACUERDO A CANTIDAD CONTRACTUAL  
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	0,00%	SE INSTALÓ EN BAÑO PMR DE PISO 1, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO 
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	0,00%	SE INSTALÓ EN COCINA DE PISO 1 CONFORME A LA CANTIDAD CONTRACTUAL 
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,29	PRUEBA HIDROSTÁTICA	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY	m	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL CREMA MARFIL	m	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	0,00	100,00%	NO FUE NECESARIO INCLUIR ESTA ACTIVIDAD, YA QUE EL SUMINISTRO DE LA GRIFERÍA ESTABA CONTEMPLADA EN EL APU DE SUMINISTRO DE LAVAMANOS
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	4,00	33,33%	SE REALIZÓ INCREMENTO DE CANTIDAD SEGÚN LO INSTALADO EN SITIO  
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	1,00	1,00	0,00%	SE INSTALÓ EN BAÑO PMR LA CA N TIDAD CONTEMPLADA EN CONTRATO (BAÑO PMR) 
17,00	**RED SANITARIA**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
17,02	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD - DESAGÜES BAÑO PMR SE CONECTARON A CAJA EXISTENTE
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	43,54	74,16%	SE EJUSTARON LAS CANTIDADES SEGÚN LO EJECUTADO EN OBRA 
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
17,26	TUBERÍA PVCS 6" DESCOLGADA	m	8,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	0,00%	SE INSTALÓ EN BAÑO PMR, DE ACUERDO A LO CONTEMPLADO EN CONTRATO 
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	4,00	3,00	25,00%	POR DISMINUCIÓN DE CANTIDAD INSTALADA EN SITIO SE LLEVÓ A CABO EL AJUSTE DE LA CUANTÍA EN EL BALANCE  
17,29	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	un	1,00	2,00	100,00%	SE HIZO EL AJUSTE DE CANTIDADES PARA INICLUIR EL ORINAL DEL BAÑO PMR, QUE NO ESTABA CONTEMPLADO  
18,00	**URBANISMO**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	18,00	0,40	97,78%	CONDICIONES CONTRACTUALES AJUSTADAS EN BALANCE CONFORME A LO EJECUTADO EN LA OBRA 
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	2,00	0,46	77,05%	SE MODIFICARÓ LA CANTIDAD, REDUCIÉNDOLA PARA AJUSTARLA DE ACUERDO A LO EJECUTADO 
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	12,00	2,25	81,25%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA 
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	149,80	182,62	21,91%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA  
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	20,00	33,34%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,00	**ADICIONALES**		**0,00**	**0,00**	0,00%	
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	25,15	151,47%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA  
20,5	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISO EXTERIOR INSTITUCIONAL	UN	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,6	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION CARTELERA EN MADERA	UN	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,7	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION AVISOS DE SEÑALIZACION	UN	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,8	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	UN	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,9	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	UN	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,10	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	UN	5,00	10,00	100,00%	SE AJUSTÓ LA CANTIDAD DE ACUERDO A LA EJECUCIÓN EN OBRA 
20,11	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION CUERPO ARCHIVO RODANTE	UN	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,13	DESMONSTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS DE SOBREPONER (Extintores, relojes, dispensadores de Gel y papel, equipos de emergencia (Botiquín, Camilla), Buzón de sugerencias)	UN	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,14	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	UN	9,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,15	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION ARCHIVADORES DE PARED	UN	15,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
20,16	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	UN	315,00	10,00	96,83%	SE EFECTUÓ EL CORRESPONDIENTE AJUSTE DE CANTIDAD SEGÚN LO EJECUTADO EN OBRA 
NP	**NO PREVISTOS**					
1,02 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	M	0,00	11,39	100,00%	SE INCLUYÉ ESTE ÍTEM ANTE LA NECESIDAD DE REUBICAR EL CABLEADO DE DATOS EN BAÑO PMR Y EN MURO QUE SEPARABA EL ARCHIVO DEL PATIO INTERNO, AHORA ARCHIVO N UEVO  
1,10 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND	0,00	16,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM DEBIDO AL DESMONTE DE CIELO FALSO EN ARCHIVO EXISTENTE Y AL CAMBIO DE TUBERÍA EN CUARTO PLANTA Y CUARTO BODEGA. SE DEBIÓ RETIRAR LAS LÁMPARAS PARA TALES PROPÓSITOS  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
1,29 (QUIBDÓ)	DESMONTE DE VIDRIO	M2	0,00	1,35	100,00%	SE EJECUTÓ ESTA ACTIVIDAD PARA REALIZAR EL CORTE DEL MESÓN EN LA RECEPCIÓN Y POSTERIOR MODIFICACIÓN DE SU ALTURA PARA ATENCIÓN A PMR  
1,49 (MATRIZ)	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	M2	0,00	24,06	100,00%	FUE NECESARIO INCLUIR ESTE ÍTEM PARA LLEVAR A CABO CONEXIONES DE ALCANTARILLADO PARA NUEVO ARCHIVO, PATIO CONDENSADORA Y BAÑO PMR, ADEMÁS DE AJUSTAR EL NIVEL DEL PISO DEL ARCHIVO NUEVO 
1,55 (QUIBDÓ)	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	UND	0,00	17,00	100,00%	UNA VEZ INSTALADO EL NUEVO CIELO FALSO EN ARCHIVO EXISTENTE Y ARCHIVO NUEVO ES NECESARIO RE INSTALAR LAS LÁMPARAS QUE SE RETIRARON E INSTALAR UNAS NUEVAS. POR ESA RAZÓN SE INCLUYE ESTE ÍTEM 
1,61 (MATRIZ)	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	M3	0,00	3,28	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM DEBIDO A LA NECESIDAD DE REALLIZAR ESTA ACTIVIDAD PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜES DE AGUAS LLUVIAS EN ARCHIVO NUEVO, CUARTO DE CONDENSADORA Y APARATOS SANITARIOS DEL BAÑO PMR 
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60 CM	UN	0,00	1,00	100,00%	ESTE ÍTEM ES NECESARIO PARA QUE EL NUEVO BAÑO PMR CUMPLA CON LAS NORMAS DE ACCESIBILIDAD 
3,05 (QUIBDÓ)	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	0,00	1,00	100,00%	ESTE ÍTEM ES NECESARIO PARA QUE EL NUEVO BAÑO PMR CUMPLA CON LAS NORMAS DE ACCESIBILIDAD. SE REQUIERE PARA QUE LAS PMR PUEDAN HACER LA TRANSICIÓN DESDE LA SILLA AL APARATO SANITARIO 
3,13 (MATRIZ)	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	UND	0,00	2,00	100,00%	POR CAMBIO DE UBICACIÓN DE LA PUERTA DEL CUARTO POSTERIOR QUE FUNCIONA COMO BODEGA Y LA AMPLIAACIÓN DEL VANO DE PUERTA DE LA PLANTA ELÉCTRICA, SE HIZO NECESARIO INCLUIR ESTE ÍTEM  

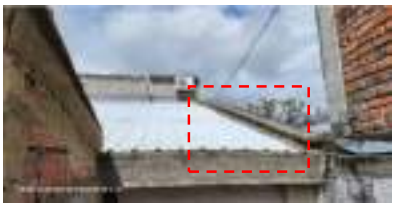
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
3,14 (MATRIZ)	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	UN	0,00	1,00	100,00%	SE REEMPLAZÓ EL MARCO EXISTENTE PORQUE ESTABA MUY DETERIORADO Y PARA DAR INCLINACIÓN AL PISO DE ACCESO A LAS OFICINAS (RAMPA)  
4,07 (MATRIZ)	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	M2	0,00	81,48	100,00%	DEBIDO AL CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN EN EL MATERIAL DEL CIELO FALSO SOLICITADO POR LA SUPERVISIÓN, SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM 
5,01 (MATRIZ)	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	M2	0,00	67,51	100,00%	DEBIDO A LA APARICIÓN DE NUEVOS MUROS EN MAMPOSTERÍA PARA CONFINAR EL ESPACIO DEL ARCHIVO NUEVO Y LA NECESIDAD DE TENER UNA SUPERFICIE ADECUADA PARA APLICACIÓN DE ESTUCO, SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM. LAS CANTIDADES CORRESPONDEN A LO EJECUTADO EN SITIO 
6,22 (IPIALES)	TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	M2	0,00	86,29	100,00%	ESTE ÍTEM COMPRENDE LAS ACTIVIDADES DESTINADAS A CUBRIR LAS ÁREAS DE ARCHIVO EXISTENTE (DONDE SE RETIRÓ LA TEJA FIBROCEMENTO) Y ARCHIVO NUEVO, DONDE NO EXISTÍA CUBIERTA  
11,07 (MATRIZ)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	M2	0,00	14,91	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANALES 
12,05 (QUIBDÓ)	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	M2	0,00	13,66	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM POR LA NECESIDAD DE CONFINAR LA NUEVA ÁREA DE ARCHIVO Y PARA CERRAR LOS VANOS DONDE SE RETIRARON LAS VENTANAS EN CUARTOS DE PLANTA Y CUARTO BODEGA  
12,13 (MATRIZ)	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	M2	0,00	6,89	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CERRAR EL BAÑO PMR. DE OTRA MANERA SE DEBÍA HACER OBRAS DE CIMENTACIÓN Y CONFINAMIENTO PARA ESTE MURO. TAMBIÉN PARA TAPAR EL BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS DE LA CANAL DEL ARCHIVO NUEVO  
13,06 (MATRIZ)	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	M	0,00	10,01	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA DAR ACABADO A LOS MARCOS DE LAS PUERTAS DE CUARTO DE PLANTA Y CUARTO BODEGA, LUEGO DE APLICAR EL ANTICORROSIVO  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
14,05 (BOLÍVAR)	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	M2	0,00	21,94	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA DAR UNA SUPERFICIE DE ACABADO AL ÁREA DE ARCHIVO NUEVO 
14,19 (MATRIZ)	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	M	0,00	10,16	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA COMO TRANSICIÓN ENTRE LOS FORMATOS DE PISO DEL ÁREA DE ARCHIVO EXISTENTE Y EL NUEVO, TAMBIÉN ENTRE EL PISO EN TABLÓN DE LA RECEPCIÓN Y LA CERÁMICA DE PISO DEL BAÑO PMR. ADEMÁS PARA DAR ACABADO AL BORDILLO DEL ANDÉN DE ACCESO   
15,4 (MATRIZ)	SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD RETIE QUE INDICA QUE EN ZONAS HÚMEDAS DEBE IR ESTE TIPO DE TOMAS 
15,12 (QUIBDÓ)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	UND	0,00	3,00	100,00%	ESTA ACTIVIDAD SE EJECUTÓ EN CUARTO PLANTA, CUARTO BODEGA Y BAÑO PMR   
15,13 (MATRIZ)	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	UND	0,00	1,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM EN PATIO DE CONDENSADORA DONDE NO HABÍA PUNTO DE ILUMINACIÓN 
15,27 (MATRIZ)	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	UN	0,00	21,00	100,00%	ESTE ÍTEM COMPRENDE LAS SALIDAS PARA LUMINARIAS DE ARCHIVOS EXISTENTE Y NUEVO, MÁS LOS CUARTOS DE PLANTA, CUARTO BODEGA, BAÑO PMR Y PATIO  
15,32 (MATRIZ)	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	UN	0,00	2,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA ACCIONAR LA ILUMINACIÓN DEL BAÑO PMR Y DEL ARCHIVO NUEVO  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
15,44 (QUIBDÓ)	CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	M	0,00	8,13	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM DEBIDO A LA NECESIDAD DE REUBICAR LA CANALETA QUE HABÍA EN EL ESPACIO QUE AHORA OCUPA EL BAÑO PMR 
16,07 (MATRIZ)	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA SUMINISTRAR AGUA AL SANITARIO DEL BAÑO PMR 
17,12 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA EVACUAR LAS AGUAS DEL SANITARIO DEL BAÑO PMR 
17,14 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	UN	0,00	2,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM ÁRA EVACUAR LAS AGUAS DE LAVAMANOS Y ORINAL DEL BAÑO PMR 
17,16 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA EVACUAR LAS AGUAS DEL BAÑO PMR 
17,18 (MATRIZ)	SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA EVACUAR LAS AGUAS DEL PATIO DE LA CONDENSADORA 
17,21 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 2"	UN	0,00	6,34	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CONECTAR LAS SALIDAS DE SIFÓN Y LAVAMANOS EN PATIO CONDENSADORA Y BAÑO PMR, RESPECTIVAMENTE, CON CAJAS DE INSPECCIÓN  

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
17,23 (MATRIZ)	TUBERÍA PVCS 4"	UN	0,00	6,80	100,00%	SE INLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CONECTAR LAS SALIDAS DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS Y SANITARIO EN ARCHIVO NUEVO Y BAÑO PMR, RESPECTIVAMENTE, CON CAJAS DE INSPECCIÓN  
NP-01	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	M2	0,00	1,80	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA REEMPLAZAR EL VIDRIO EXISTENTE EN LA VENTANILLA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO, LA CUAL, AL BAJAR EL MESÓN PARA CUMPLIR CON NORMA PMR, REQUIRIÓ UN VIDRIO DE MAYOR MEDIDA 
NP-02	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	ML	0,00	3,84	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PORQUE LOS MUROS EN PANEL YESO Y BOARD DEL BAÑO PMR NO OFRECEN LA SUFICIENTE RESISTENCIA PARA SOPORTAR LOS ESFUERZOS DE BARRA ABATIBLE Y PESO DE LAVAMANOS PMR  
NP-03	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	M	0,00	12,12	100,00%	ESTE ÍTEM NO ESTABA CONTEMPLADO EN EL CONTRATO INICIAL Y SE ADICIONÓ PARA PODER DAR EL DEBIDO ACABADO AL ZÓCALO DE LOS MUROS DEL ARCHIVO NUEVO 
NP-04	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	UN	0,00	8,52	100,00%	UBICADO EN CUARTO DE PLANTA, SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM POR LA NECESIDAD DE ACCIONAR LA ILUMINACIÓN DEL PATIO DE CONDENSADORA, CUARTO BODEGA Y CUARTO PLANTA ELÉCTRICA 
NP-05	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	M2	0,00	5,80	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA PODER SUSTITUIR LA TEJA ACRÍLICA EXISTENTE SOBRE EL ÁREA DE COCINA Y BAÑOS, CUANDO SE REPARÓ ESTRUCTURA DE TECHO Y SE REEMPLAZÓ TEJA DE ESTOS ESPACIOS. 
NP-06	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	M2	0,00	14,81	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA PODER REALIZAR EL MANTENIMIENTO AL ZÓCALO DE LA FACHADA. 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
NP-07	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)	UN	0,00	1,00	100,00%	ESTE ÍTEM CORRESPONDE AL MANTENIMIENTO DE LA UNIDAD ENFRIADORA Y LA CONDENSADORA DEL AIRE ACONDICIONADO DEL CUARTO DE RACK Y UPS  
NP-08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA	UN	0,00	1,00	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA DAR ACCESO Y PRIVACIDAD AL BAÑO PMR FRENTE A LA RECEPCIÓN 
NP-09	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	UN	0,00	1,00	100,00%	POR SOLICITUD DEL PERSONAL DE LA OFICINA DE NOTARIADO Y REGISTRO, Y DE LA SUPERVISIÓN SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM, YA QUE EL SISTEMA DE LA PUERTA PRESENTABA UN ALTO DETERIORO Y NO CUMPLÍA SU FUNCIÓN. 
NP-10	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)	M	0,00	4,54	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DE LA VIGA CANAL EN CONCRETO DEL ARCHIVO EXISTENTE, YA QUE AL DEMOLER EL MURO QUE LA SOPORTABA (POR AMPLIACIÓN), ESTA VIGA CANAL HABÍA QUEDADO SIN SUSTENTO 
NP-11	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	M	0,00	4,09	100,00%	SE INCLUYÓ PARA SOPORTAR EL PESO DE ORINAL Y LAVAMANOS EN EL BAÑO PMR, YA QUE LA ESTRUCTURA GALVANIZADA DEL MURO EN BOARD NO OFRECE SUFICIENTE GARANTÍA PARA ESTAS CARGAS 
NP-12	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	M	0,00	4,74	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA CANALIZAR EL CABLEADO DE DATOS IUBICADO INICIALMENTE DENTRO DE UNA CANALETA PLÁSTICA SOBRE EL MURO QUE SE DEMOLIÓ ENTRE EL ARCHIVO DEL PATIO INTERNO PARA PODER AMPLIAR Y CONSTRUIR EL ARCHIVO NUEVO 
NP-13	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	M	0,00	1,34	100,00%	ESTE ÍTEN NUEVO COMPRENDE LAS ACTIVIDADES DE CORTE DE MESÓN EN MÁRMOL Y PLACA DE CONCRETO Y MURO DE ANTEPECHO DE LA VENTANILLA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO PARA CUMPLIR CON NORMA PMR 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
NP-14	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	UND	0,00	17,00	100,00%	SE INCLUYE ESTE ÍTEM PARA DAR SOPORTE A LAS LÁMPARAS EN EL NUEVO CIELO FALSO EN PANEL YESO. EL CIELO FALSO QUE SE RETIRÓ TENÍA PERFIL EN "T" QUE SOPORTABA LAS LÁMPARAS  
NP-15	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	M	0,00	68,66	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PARA SELLAR LA LUZ ENTRE LAS TEJAS Y MUROS DE CULATAS PARA EVITAR EL INGRESO DE AGUA LLUVIA Y PLAGAS 
NP-16	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	M	0,00	1,63	100,00%	SE INCLUYÓ ESTE ÍTEM PORQUE AL AMPLIAR LA MEDIDA DEL VIDRIO DE LA VENTANILLA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO, EL ANTERIOR PERFIL YA NO SE AJUSTABA A LA ALTURA DEL NUEVO VIDRIO 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEON PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Magaly Cayedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP LETICIA (AMAZONAS)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

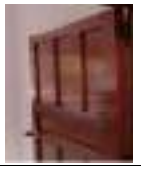
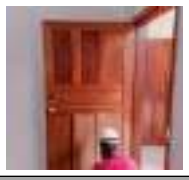
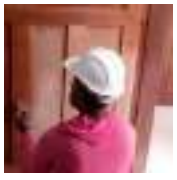
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR
	PROCEDIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES	Versión: 01
	FORMATO: JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

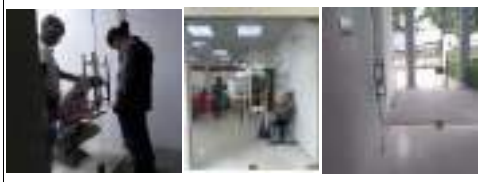
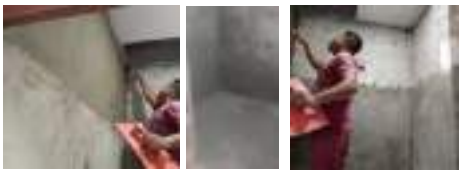
JUSTIFICACIÓN ACTA
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA
LUGAR DE EJECUCION LETICIA - AMAZONAS

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 85.622.705,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC			

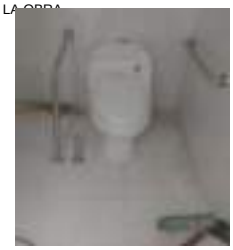
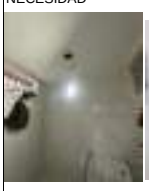
A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
	ACTUALIZACION LICENCIAS					
1,00	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	13,00	26,26	102,01%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD 
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	6,00	6,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE  
1,2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	2,00	100,00%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD 
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	1,00	3,00	200,00%	SE AUMENTA CANTIDAD POR PRIORIDAD Y ESTADO DE LAS PUERTAS  
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	2,00	100,00%	SE REALIZA EL MANTENIMIENTO DE LAS PUERTAS EXISTENTES 
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	1,00	3,00	200,00%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD  
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	20,00	21,28	6,39%	AUMENTA LA CANTIDAD POR MEDIDAS EN OBRA  

1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	43,00	58,59	36,25%	SE AUMENTA LA CANTIDAD DEBIDO AL ESTADO ACTUAL DEL PAÑETE   
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	235,00	162,96	30,66%	DISMINUYE DE ACUERDO A LO MEDIDAS EN OBRA 
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	10,00	63,87	538,69%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD   
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	5,00	5,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
1.68	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD RECUPERABLES, INCLUYE CERTIFICACIÓN	kg	50,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	8,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
2,1	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,80	2,20	22,22%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD 
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE  
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	24,00	24,60	2,50%	SE EJECUTA LA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LA NECESIDAD EN SITIO Y SE ACTUALIZA LA CANTIDAD  
3,00	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
3,07	PELÍCULA OPALIZADA Tipo Sandblasting incluye impresión logos de la entidad	m²	24,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	m²	3,70	4,00	8,11%	ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES EN OBRA 
3,2	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,10	3,30	200,00%	SE CAMBIAN LAS MEDIDAS EXISTENTES 
4,00	**CIELORRASOS**					
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	13,00	19,40	49,23%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**					
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	50,00	50,46	0,92%	DE ACUERDO A QUE SE REALIZO LA DEMOLICIÓN DEL PAÑETE EXISTENTE SE AUMENTA EN LA MISMA CANTIDAD 
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,03	RESANE	m²	5,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	7,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	486,40	204,63	57,93%	ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES EN OBRA 
13,00	**PINTURAS**					
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	200,00	243,06	21,53%	ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES EN OBRA 
14,00	**PISOS**					
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	20,00	21,28	6,39%	ACTIVIDAD REALIZADA DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTENTES EN OBRA 
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	20,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,1	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	3,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 

16,19	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	un	2,00	2,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	un	4,00	4,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
17,00	**RED SANITARIA**					
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	60,00	30,00	50,00%	SE REALIZA EL MANTENIMIENTO EN LA ZONAS INTERVENIDAS POR LO TANTO DISMINUYE LA CANTIDAD 
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	1,00	23,34	2234,00%	SE REALIZA EL MANTENIMIENTO EN LA ZONAS INTERVENIDAS POR LO TANTO AUMENTO LA CANTIDAD 
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	2,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	120,00	50,00	58,33%	DISMINUYE DE ACUERDO A LO MEDIDAS EN OBRA  

19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN ACRILICO 21 X 30CM. Diseño SNR. Incluye elementos de instalación.	un	15,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
19,05	PLACA DE SENALIZACION BRAILE E IDIOMA DE SEÑAS 50X30	un	2,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
19,06	PODA CESPED	m²	130,00	72,23	44,44%	DISMINUYE DE ACUERDO A LO MEDIDAS EN OBRA 
NP	**NO PREVISTOS**					
3,04 (MATRIZ)	BARRA DE SEGURIDAD 60CM	un	0,00	2,00	100,00%	SE EJECUTA DE ACUERDO A LA NECESIDAD ESTABLECIDA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA 
3,13 (MATRIZ)	MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M	un	0,00	1,00	100,00%	SE EVIDENCIÓ NECESIDAD DE INCLUSÓN DE ESTE NP PARA CAMBIO DE PUERTAS EXISTENTES EN MAL ESTADO   
3,15 (SANTANDER DE QUILICHAO)	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	0,00	4,00	100,00%	SE EVIDENCIÓ NECESIDAD DE INCLUSÓN DE ESTE NP PARA CAMBIO DE PUERTAS EXISTENTES EN MAL ESTADO   
3,16 (QUIBDÓ)	REJA TIPO BANCO	m²	0,00	3,30	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD  
4,04 (ROLDANILLO)	CIELO RAZO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1	m²	0,00	4,97	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD  
7,05 (ROLDANILLO)	CERAMICA FORMATO 30X60CM	m²	0,00	60,20	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD   
10,06 (QUIBDÓ)	LAVADO FACHADA	m²	0,00	145,00	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD 

13,03 (ROLDANILLO)	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	m	0,00	58,61	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD  
13,04 (QUIBDÓ)	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	m²	0,00	8,70	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD 
16,12 (MATRIZ)	TAPA REJISTRO 20X20CM	un	0,00	3,00	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD 
16,23 (BOLÍVAR)	LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE	un	0,00	2,00	100,00%	SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD DE ACUERDO A LOS CAMBIOS DE NECESIDAD 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingeniera Nagaly Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervision del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

JUSTIFICACIÓN ACTA No.001
DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA

LUGAR DE EJECUCION PUERTO LÓPEZ - META

CONTRATO DE OBRA N°	2345 DE 2024	VALOR CONTRACTUAL + ADICIONES	$ 72.987.342,00
CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."		
INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA S.A.S BIC			

A LOS 28 DIAS DE JULIO DEL 2025. SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: FABIAN RADA SEGURA EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR DE OBRA Y DINA TERESA LEON PEROZA EN CALIDAD DE CONTRATISTA DE OBRA . CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA. EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,00	**PRELIMINARES**					
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	18,50	15,00	18,92%	SE DESMONTÓ UN ÁREA EN LA OFICINA DE ARCHIVO 
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	18,50	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA PORQUE LA CUBIERTA YA ESTABA DESMONTADA
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	m²	25,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	6,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA PORQUE EL SUMINISTRO DE LÁMPARAS YA INCLUYE LA INSTALACIÓN
2,00	**CARPINTERÍA EN MADERA**					
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	1,00	Ç	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE 
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	1,00	2,17	117,00%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ LA LONGITUD 
4,00	**CIELORRASOS**					
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	15,00	50,00%	SE LLEVÓ A CABO EL MATENIMIENTO EN UN ÁREA TOTAL CORRESPONDIENTE A 15 METROS CUADRADOS 
5,00	**CONCRETOS Y MORTEROS**				0,00%	
5,01	PAÑETE LISO BAJA PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
6,00	**CUBIERTAS**				0,00%	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	2,00	5,70	185,00%	SE MIDIÓ Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA EN EL PATIO 
6,19	CANAL EN LÁMINA LIMAHOYA	m	18,50	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
7,00	**ENCHAPE MUROS**					
7,03	RESANE	m²	14,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
10,00	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**					
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	114,00	211,38	85,42%	SE INCLUYÓ TODA LA FACHADA Y LOS MUROS INTERNOS A LA ALTURA DE CUBIERTA QUE ESTAN CONSTRUIDOS EN LADRILLO VISTO 
11,00	**IMPERMEABILIZACIÓN**					
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	16,00	54,00	237,50%	SE MIDIÓ DOS CANALES METÁLICOS Y CUATRO VIGAS CANAL 
13,00	**PINTURAS**					
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²	16,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	760,00	722,97	4,87%	SE MIDIÓ EN CAMPO Y SE CORRIGIÓ EL ÁREA 
14,00	**PISOS**					
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	23,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,00	**RED ELÉCTRICA**					
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	10,00	20,00	100,00%	SE ENCONTRARON 20 LUMINARIAS EN MAL ESTADO 
15,25	SALIDA LUMINARIA EN MURO EMT	un	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un	12,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	20,00	5,00	75,00%	SE ENCONTRÓ QUE ÚNICAMENTE 5 REQUERÍAN ALGUNA REPARACIÓN 
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	un	20,00	12,46	37,70%	SE SOLICITÓ 13 PUNTOS 
16,00	**RED HIDRÁULICA**					
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un	3,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,09	PUNTO DE AGUA FRÍA LAVAPLATOS. Promedio 3 ml	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA. Promedio 3 ml	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
16,13	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	un	3,00	2,00	33,33%	FUERON NECESARIOS LOS CAMBIOS EN DOS SANITARIOS 
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	2,00	100,00%	SE LIMPIARON LOS DOS TANQUES EXISTENTES 
16,26	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,00	**RED SANITARIA**					
17,15	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"	un	1,00	1,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	1,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	6,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
18,00	**URBANISMO**					
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m²	25,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
19,00	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**					
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	300,00	300,00	0,00%	NO HUBO CAMBIO EN LA CANTIDAD CONTEMPLADA INICIALMENTE
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	15,00	20,00	33,33%	SE CUANTIFICARON 20 PELDAÑOS  
20,00	**ADICIONALES**					
20,2	MANTENIMIENTO REJA METALICA	M2	10,00	0,00	100,00%	ACTIVIDAD NO REALIZADA POR CAMBIO DE PRIORIDAD
NP	**NO PREVISTOS**					
6,18 (MATRIZ)	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"	ML	0,00	7,00	100,00%	FUE NECESARIO INSTALAR UN BAJANTE EN LA ZNA DEL PATIO 
17,20 (ROLDANILLO)	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	M	0,00	21,96	100,00%	FUE NECESARIO DESTAPAR 10 METROS DE TUBERÍA EN PATIO 
1,10 (QUIBDO)	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	0,00	22,00	100,00%	SE DESMONTÓ LAS 22 LÁMPARAS QUE SE CAMBIÓ POR PRESENTAR DAÑOS 
15,12 (QUIBDO)	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	0,00	2,00	100,00%	SE INSTALÓ DOS LUMINARIAS REDONDAS EN EL PASILLO DEL SEGUNDO PISO 
16,32 (BOLIVAR)	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	0,00	2,00	100,00%	SE CAMBIÓ LA GRIFERÍA DE DOS BAÑOS POR MAL FUNCIONAMIENTO 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1,07 (BOLIVAR)	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	0,00	1,00	100,00%	FUE NECESARIO EL CAMBIO DE UN SANITARIO POR DAÑO 
17,28 (BOLIVAR)	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	0,00	4,00	100,00%	SE REEMPLAZÓ EL SANITARIO QUE SE DESMONTÓ 
1,44 (LETICIA)	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	0,00	8,00	100,00%	SE DEMOLIÓ EL PAÑETE DE DOS COLUMNAS EN EL PATIO 
7,01 (SANTANDER DE QUILICHAO)	ESTUCO EXTERIOR	m²	0,00	8,00	100,00%	SE APLICÓ ESTUCO A LAS DOS COLUMNAS DEL PATIO 
5,03 (LETICIA)	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	0,00	8,00	100,00%	SE APLICÓ PAÑETE A LAS DOS COLUMNAS DEL PATIO 
19,02 (QUIBDO)	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO	m²	0,00	0,96	100,00%	SE FABRICÓ EL AVISO EN UNA CAJA METÁLICA  
1,57 (ROLDANILLO)	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	0,00	150,80	100,00%	SE CUBRIÓ TODOS LOS MUEBLES EN CADA ZONA DONDE SE INTERVINO 
2,17 (LA CRUZ)	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	0,00	14,00	100,00%	SE LLEVÓ A CABO EL MANTENIMIENTO DE TODAS LAS PUERTAS EN MADERA 

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD MODIFICADA	% VARIACIÓN	OBSERVACIONES (Incluye registro fotografico)
ACTUALIZACION LICENCIAS						
1.67 (BOLIVAR)	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	0,00	4,73	100,00%	SE RECOGIÓ TODOS LOS RESIDUOS DE LIMPIEZA Y ESCOMBROS DE OBRA PARA DISPONERLOS EN UN LUGAR ADECUADO 

NOTA: Se deja expresa constancia que las cantidades reales y definitivas de obra ejecutada, para efectos de la presente ACTA DE JUSTIFICACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES del Contrato de Obra No. 2345 de 2024, serán las que queden consignadas y conciliadas en el Acta o Bitácora de obra correspondiente, avalada por la interventoría. Dicha Acta contará con el pleno respaldo y soporte documental de las memorias de cálculo, planos récord, informes de interventoría y demás documentos técnicos y financieros pertinentes que justifiquen y cuantifiquen de manera fehaciente la totalidad de las actividades ejecutadas y recibidas, las cuales son exclusiva responsabilidad de la interventoría en su labor de verificación, seguimiento y control del contrato de obra.

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

DINA TERESA LEÓN PEROZA
Representante Legal
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Ingrid Yuraidy Caycedo Molano
Vo. Bo. Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

MEMORIAS DE CÁLCULO ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

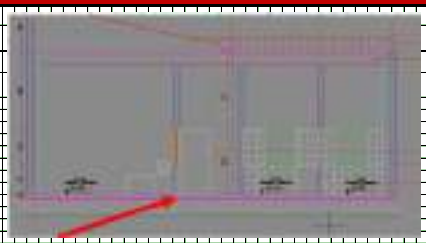
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

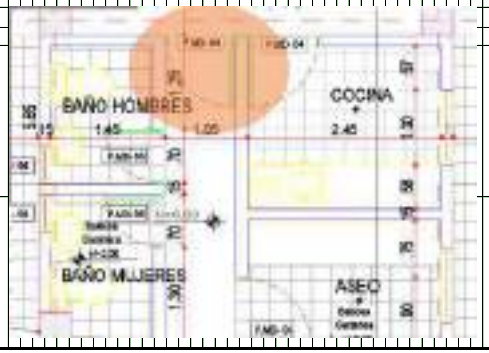
ITEM:	1,21	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	PUERTA PRINCIPAL	2,00								2,00
	PUERTA FACHADA POSTERIOR - PATIO	1,00								1,00
										-
			-							
						TOTAL				3,00

CROQUIS







REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

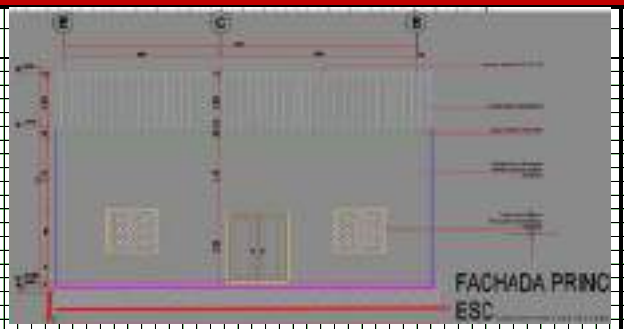
FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,41	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	ZONA EXTERNA		4,20							4,20	
			4,86							4,86	
									TOTAL	9,06	

REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1.67*	UNIDAD	m^3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL										
	Demolición de sardinel		*11,11*	*1,80*	*0,30*					*6,00*
									TOTAL	***6,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

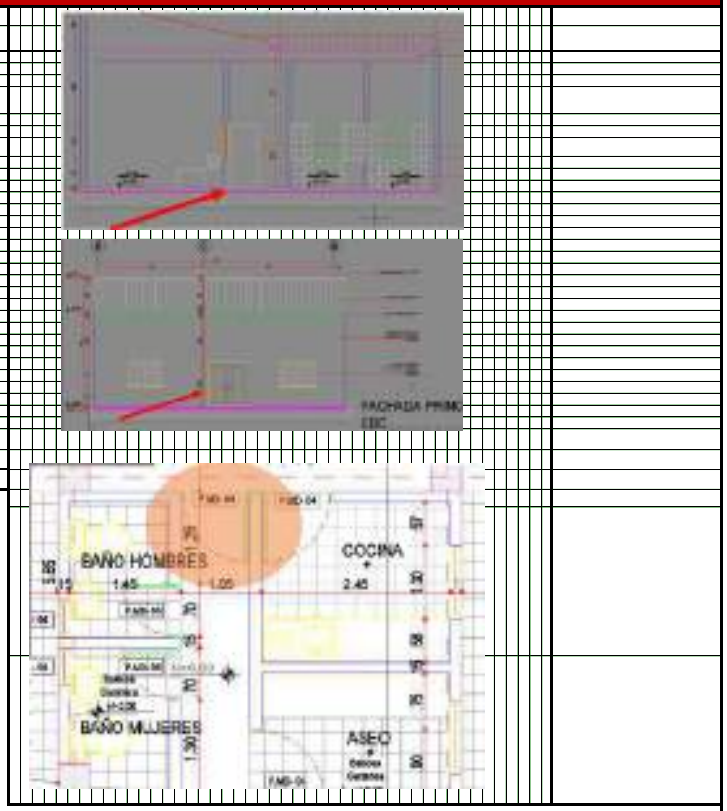
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

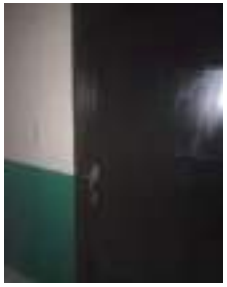
ITEM:	3,15	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	PUERTA PRINCIPAL			0,98	2,00					1,96
				0,81	2,00					1,62
	PUERTA PASILLO BAÑOS - CUARTO ASEO			0,68	2,00					1,36
										-
			-							
						TOTAL				4,94

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	7	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

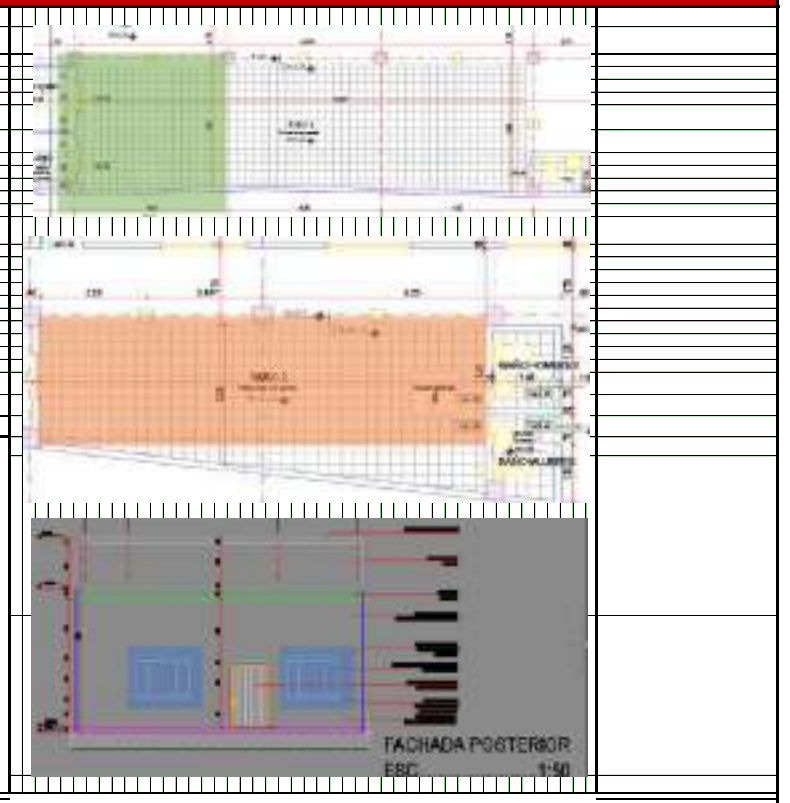
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	3,16	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
REJA TIPO BANCO	REJA TECHO									
	PATIO 1		3,55	4,50						15,98
	PATIO 2		14,20	4,20						59,64
	REJA VENTANAS PATIO	2,00	1,80	1,53						5,68
						TOTAL				81,30

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

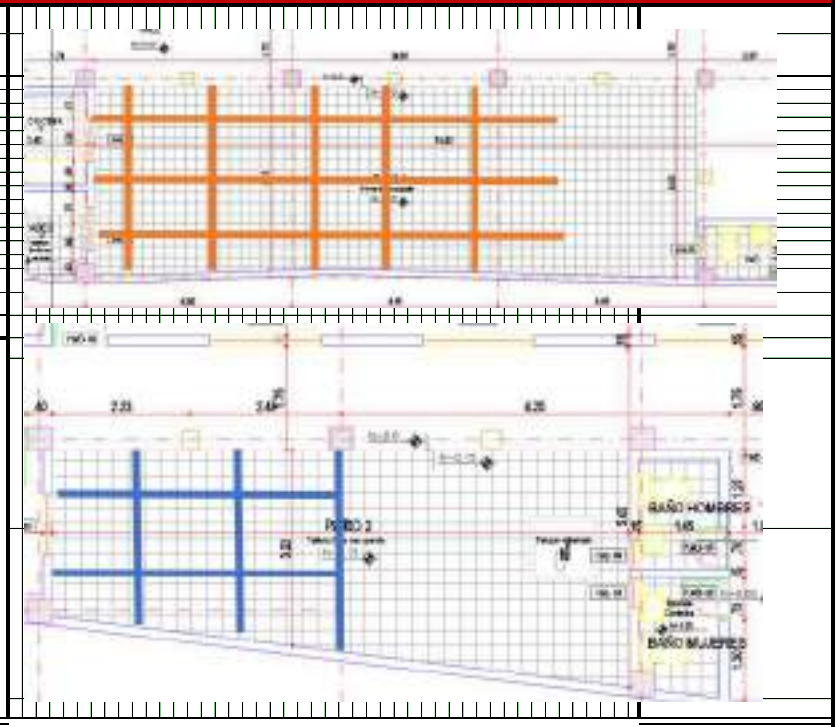
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	6,16	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	PATIO 1	3,00	14,20							42,60
		5,00	4,20							21,00
	PATIO 2	3,00	3,55							10,65
		2,00	4,50							9,00
						TOTAL				83,25

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	9	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

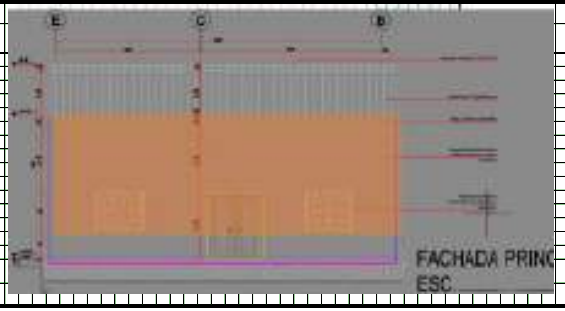
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,01	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO EXTERIOR	FACHADA	1,00	11,00		2,12		1,77		1,33	20,97
		2,00	13,00		1,10		1,46		1,23	10,71
						TOTAL				31,68

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

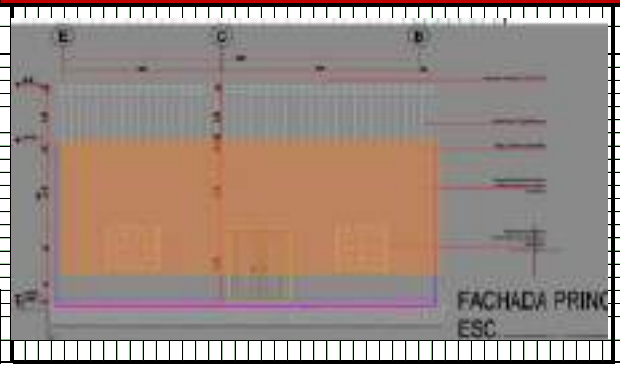
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,03	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RESANE	*Fachada principal*		*5,00*		*2,00*					*10,00*
			-							
									TOTAL	*10,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

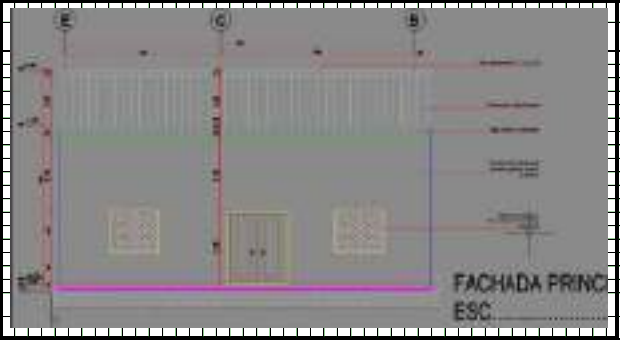
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	10,02	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	FACHADA	2,00	11,00		0,92		1,78		0,92	6,84
									TOTAL	6,84

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

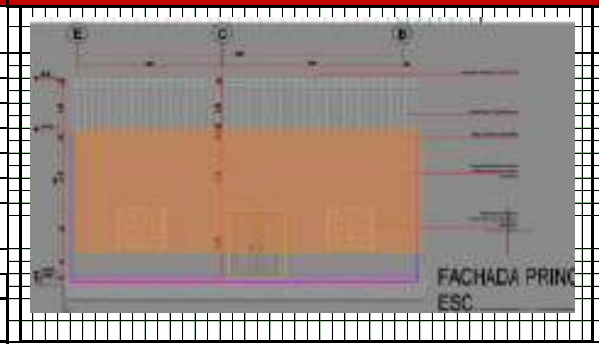
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*10,03*	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	+ / -	TOTAL
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*FACHADA*	*1,00*	*11,00*		*2,12*		*1,77*		*1,33*		*20,97*
		2,00	*13,00*		*1,10*		*1,46*		*1,23*		*10,71*
			-								
									TOTAL AS		*31,68*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	22

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

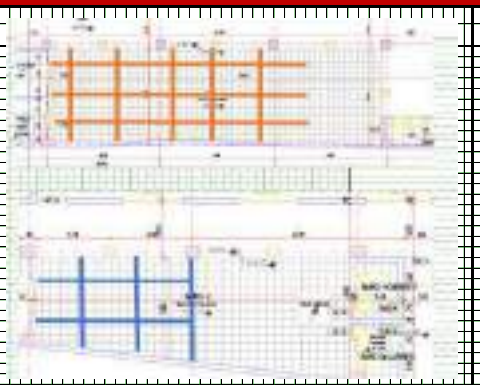
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM: *13,01* — UNIDAD: *m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	*PATIO 1*	*3,00*	*14,20*							*42,60*
		5,00	*4,20*							*21,00*
	PATIO 2	*3,00*	*3,55*							*10,65*
		2,00	*4,50*							*9,00*
										-
									TOTAL	*83,25*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

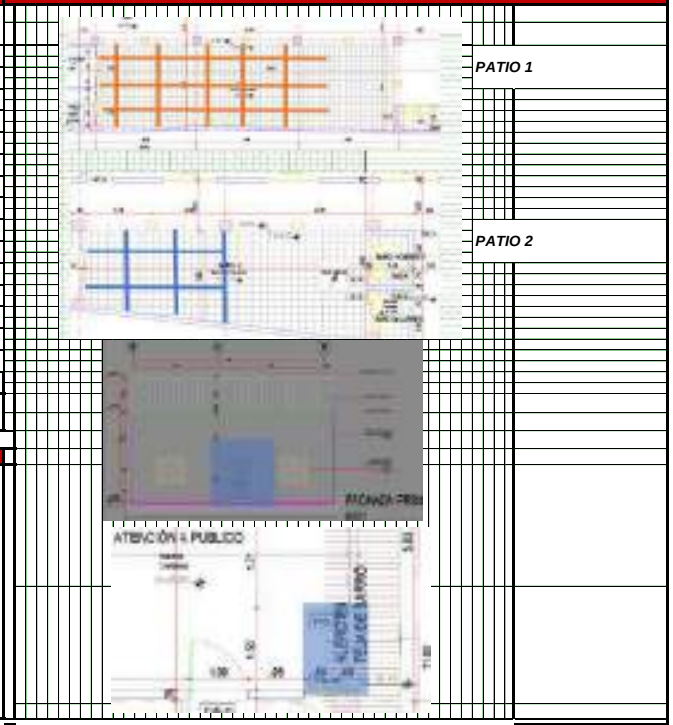
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	13,03	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	PATIO 1	3,00	14,20							42,60
		5,00	4,20							21,00
	PATIO 2	3,00	3,55							10,65
		2,00	4,50							9,00
	PUERTA PRINCIPAL	2,00	2,30							4,60
										-
						TOTAL				24,25

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	14,13	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ALISTADO DE PISO 2CM	Fachada principal - Ingreso a la ORIP. Anden y sardinel		4,86	1,80						8,75
			4,30	1,80						7,74
			1,95	1,80						3,51
										-
			-							
									TOTAL	20,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

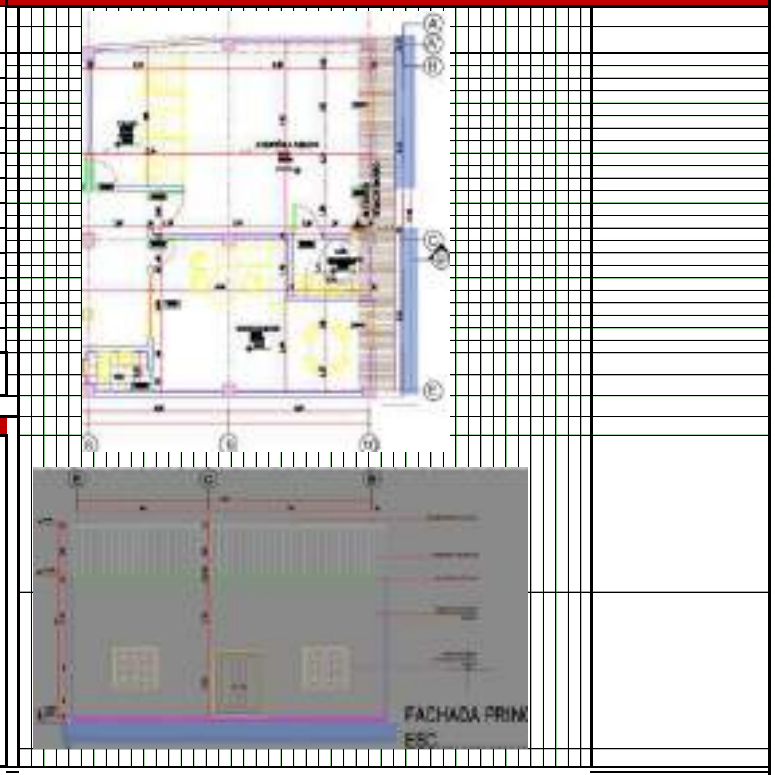
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*18,04*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	*ZONA EXTERNA*		*4,20*							*4,20*
			4,86							*4,86*
										-
									TOTAL	***9,06***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

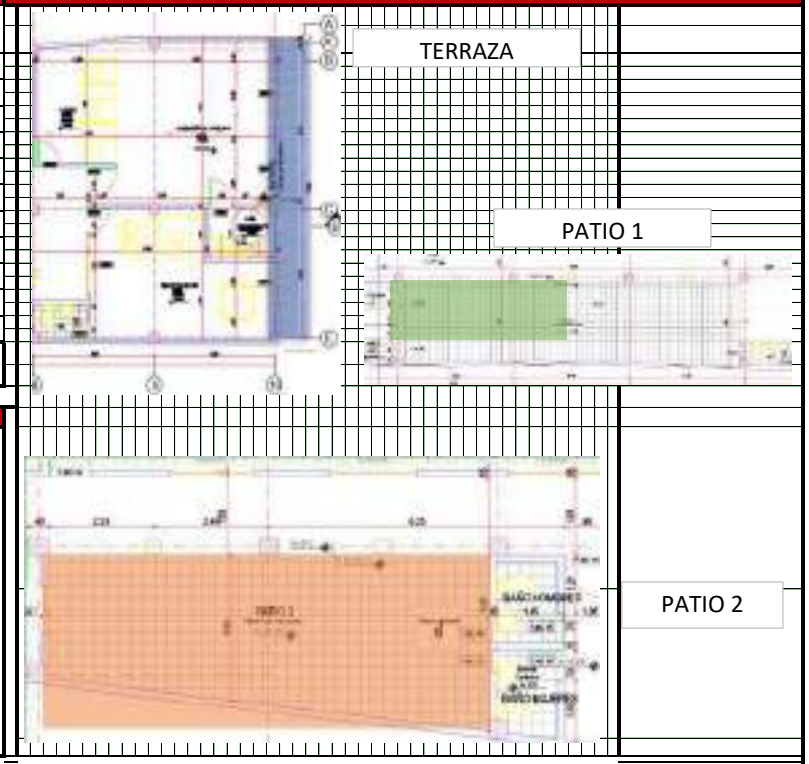
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM: ***19,01*** UNIDAD *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ASEO GENERAL DE OBRA	*ZONA EXTERNA*									
	TERRAZA	*5,00*	*1,80*							*9,00*
	PATIO 1	*3,00*	*14,20*							*42,60*
	PATIO 2	*4,00*	*4,60*							*18,40*
										-
									TOTAL	***70,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

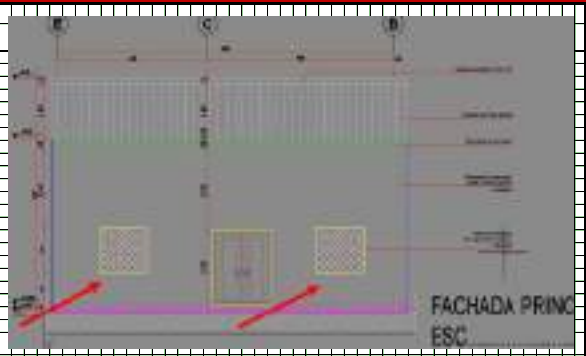
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	20,20	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO REJA METALICA	REJAS METÁLICAS	2,00	1,60		1,40					4,48
			-							
					TOTAL					4,48

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

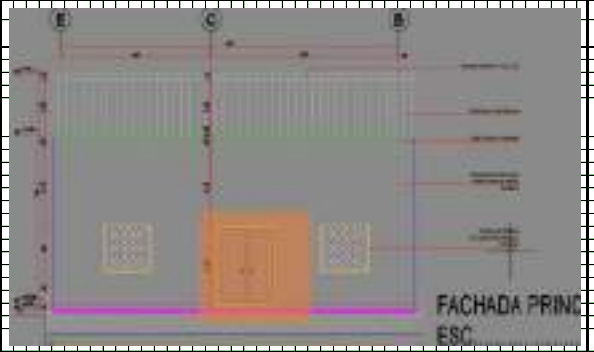
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,04 (QUIBDÓ)*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	*PUERTA PRINCIPAL*	*2,00*	*2,30*		*1,80*					*8,28*
									TOTAL	*8,28*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	22

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

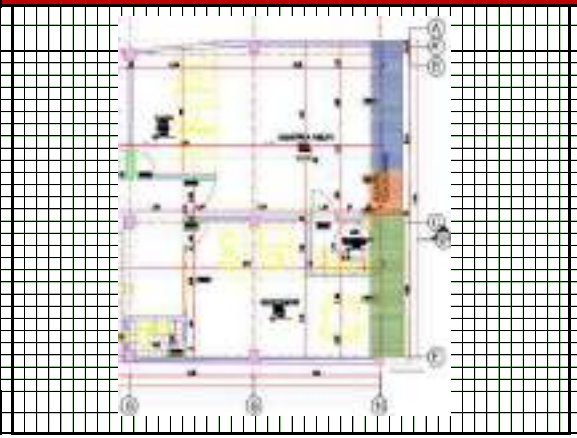
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	Ing. BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,04 (QUIBDÓ)*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PISO CERÁMICO DURO PISO	*Fachada principal - Ingreso a la ORIP. Anden y sardinel*		*4,86*	*1,80*						*8,75*
			4,30	*1,80*						*7,74*
			1,95	*1,80*						*3,51*
										-
									TOTAL	*20,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CÁLCULO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

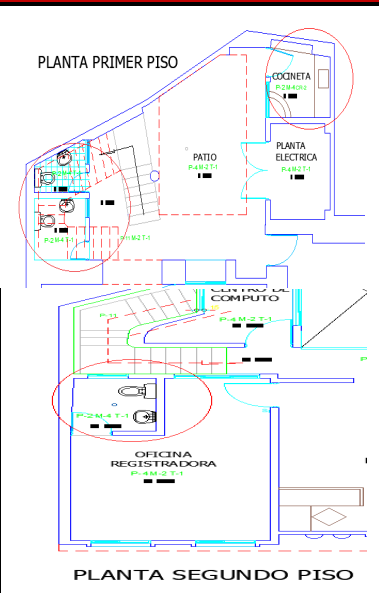
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	Baño social hombres – Primer piso	2,00								2,00
	Baño social mujeres – Primer piso	2,00								2,00
	Baño interno oficina registrador - Segundo piso	2,00								2,00
	Lava platos - Cocina	1,00								1,00
									TOTAL	7,00

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,20*	*DESMONTE DE PUERTA METÁLICA*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	*Desmonte puerta cosina - Primer piso*	*1,00*								*1,00*	
	Desmonte puerta entrada principal - Primer piso	*2,00*								*2,00*	
	Desmonte puerta Mecanografia - Segundo piso	*1,00*								*1,00*	
	Desmonte puerta Oficina Registrador - Segundo piso	*1,00*								*1,00*	
	Desmonte puerta Centro de Computo- Segundo piso	*1,00*								*1,00*	
	Desmonte puerta Deposito - Segundo piso	*1,00*								*1,00*	
	Desmonte puerta Archivo - Segundo piso	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*8,00*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	3	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,21*	*DESMONTE DE PUERTA EN MADERA*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*Desmonte puerta baño social hombres – Primer piso*	*1,00*								*1,00*	
	Desmonte puerta baño social mujeres – Primer piso	*1,00*								*1,00*	
	Desmonte puerta baño interno oficina registrador - Segundo piso	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*3,00*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,22*	*DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	*Desmonte de marco metalico para puerta baño social hombres – Primer piso*	*1,00*								*1,00*
	Desmonte de marco metalico para puerta baño social mujeres – Primer piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte de marco metalico para puerta baño interno oficina registrador - Segundo piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte de marco metalico para cocina – Primer piso	*1,00*								*1,00*
	Desmonte de marco metalico para entrada principal – Primer piso	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	*6,00*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	25	HOJA No	5	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

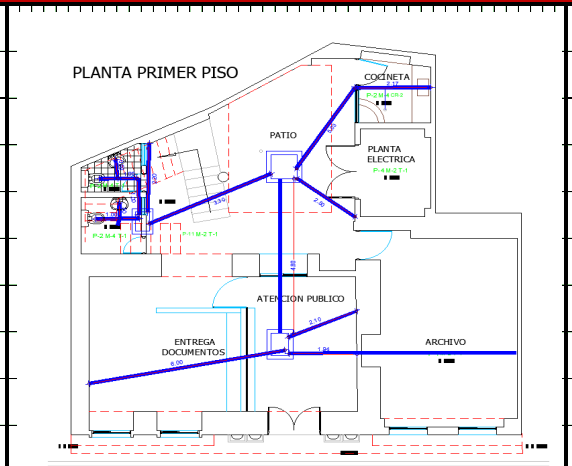
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,26	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA	Desmonte de tuberia - Bajante de terraza que pasa por area de archivo a cajilla - Primer piso	1,00	3,400							3,40
	Desmonte de tuberia - Bajante de terraza que pasa por area de atencion al publico a cajilla - Primer piso	1,00	2,10							2,10
	Desmonte de tuberia - Bajante de terraza que pasa por area de entrega de documentos a caja de inspeccion - Primer piso	1,00	6,00							6,00
	Desmonte de tuberia - Baño mujer y hombre a caja de inspeccion - Primer piso	1,00	3,30							3,30
	Desmonte de tuberia - sifon patio a caja de inspeccion - Primer piso	1,00	4,80							4,80
	Desmonte de tuberia - caja de inspeccion 1 a caja de aguas lluvias - Primer piso	1,00	6,20							6,20
	Desmonte de tuberia - caja de inspeccion 1 a bajante de terraza - Primer piso	1,00	2,50							2,50
	Desmonte de tuberia - cocina a caja de inspeccion - Primer piso	1,00	7,30							7,30
									TOTAL	35,60

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

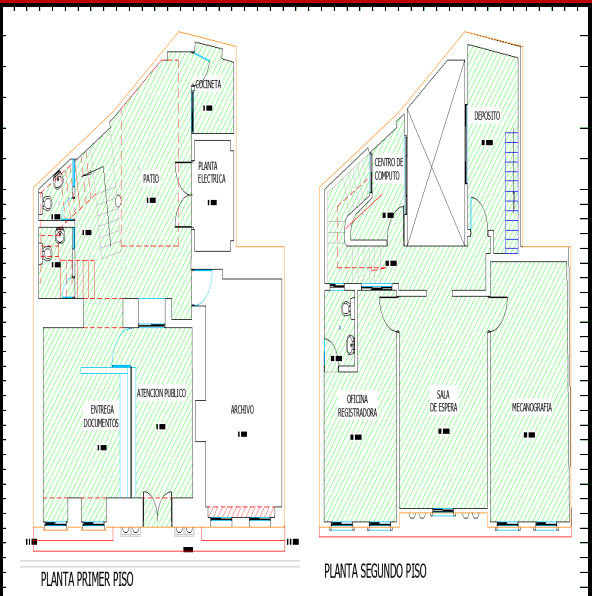
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	Mecanografia	1,00	6,55	3,97						26,00
	Mecanografia	1,00	0,90	0,15						0,14
	Sala de Espera	1,00	5,33	4,50						23,99
	Sala de Espera	1,00	1,33	0,16						0,21
	Oficina Registrador	1,00	3,78	3,70						13,99
	Oficina Registrador	1,00	2,06	1,96						4,04
	Oficina Registrador	1,00	0,90	0,15						0,14
	Baño Oficina Registrador	1,00	1,91	1,55						2,96
	Baño Oficina Registrador	1,00	0,76	0,15						0,11
	Deposito	1,00	4,34	2,55						11,07
	Deposito	1,00	1,24	0,60						0,74
	Deposito	1,00	0,90	0,15						0,14
	Deposito	1,00	2,55	0,33						0,42
	Centro de Computo	1,00	2,26	1,64						3,71
	Centro de Computo	1,00	1,64	0,92						0,75
	Centro de Computo	1,00	0,88	0,15						0,13
	Centro de Computo	1,00	1,06	1,61						0,85
	Pasillo	1,00	5,38	0,94						5,06
	Pasillo	1,00	4,43	0,16						0,71
	Pasillo	1,00	1,15	0,26						0,30
	Pasillo	1,00	0,24	0,18						0,04
	Gradas a Piso 2	7,00	0,94	0,29						1,91
	Peldaño	7,00	0,94	0,18						1,18
	Gradas - Descanso 3	1,00	1,00	1,00						1,00
	Gradas a Piso 2	3,00	1,10	0,29						0,96
	Peldaño	3,00	1,10	0,18						0,59
	Gradas - Descanso 2	1,00	1,10	1,10						1,21
	Gradas a Piso 2	7,00	1,00	0,30						2,10
	Peldaño	7,00	1,00	0,18						1,26
	Gradas - Descanso 1	1,00	1,15	1,00						1,15
	Gradas a Piso 2	7,00	1,05	0,30						2,21
	Peldaño	7,00	1,05	0,18						1,32

CROQUIS





SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,37*	*DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Atencion a Publico	*1,00*	*3,32*	*4,28*						*14,21*
	Atencion a Publico	*1,00*	*1,50*	*0,74*						*1,11*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*4,31*	*4,28*						*18,45*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,26*	*0,74*						*0,93*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,28*	*0,74*						*0,95*
	Patio	*1,00*	*5,93*	*3,52*						*20,87*
	Patio	*1,00*	*2,00*	*0,72*						*1,44*
	Patio	*1,00*	*1,00*	*0,53*						*0,53*
	Patio	*1,00*	*2,70*	*1,24*						*3,35*
	Patio	*1,00*	*2,49*	*0,30*						*0,75*
	Patio	*1,00*	*2,63*	*1,71*						*4,50*
	Patio	*1,00*	*1,66*	*0,73*						*0,61*
	Cocina	*1,00*	*2,10*	*1,95*						*4,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*1,80*	*1,72*						*3,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*0,55*	*0,15*						*0,08*
	Baño Hombres	*1,00*	*1,72*	*1,18*						*2,03*
	Baño Hombres	*1,00*	*0,59*	*0,15*						*0,09*
									TOTAL	***187,49***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	7	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

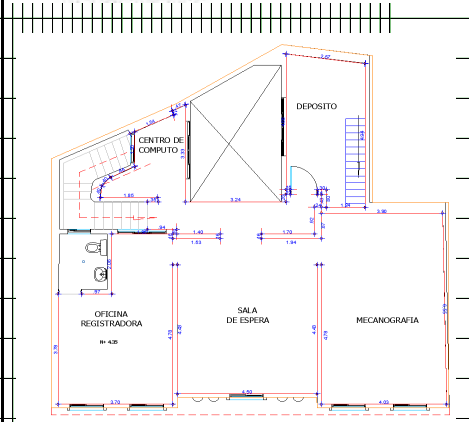
ITEM:	*1,50*	*DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	*Mecanografia*	*1,00*	*20,13*							*20,13*
	Sala de Espera	*1,00*	*16,85*							*16,85*
	Oficina Registrador	*1,00*	*17,41*							*17,41*
	Deposito	*1,00*	*14,42*							*14,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*9,87*							*9,87*
	Pasillo	*1,00*	*9,94*							*9,94*
	Gradas a Piso 2	*1,00*	*20,00*							*20,00*
	Atencion al Publico	*1,00*	*14,18*							*14,18*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*21,59*							*21,59*
	Patio	*1,00*	*22,16*							*22,16*
	Gradas a Piso 1	*1,00*	*13,98*							*13,98*
									TOTAL	*180,53*

CROQUIS







PLANTA SEGUNDO PISO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,57*	*PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	*Mecanografia*	*3,00*	*3,00*	*2,00*						*18,00*	
	Sala de Espera	*3,00*	*2,00*	*4,00*						*24,00*	
	Oficina Registrador	*4,00*	*2,00*	*3,00*						*24,00*	
	Deposito	*2,00*	*2,00*	*6,00*						*24,00*	
	Centro de Computo	*3,00*	*2,00*	*3,00*						*18,00*	
	Atencion al Publico	*2,00*	*2,00*	*4,00*						*16,00*	
	Archivo	*2,00*	*3,00*	*4,00*						*24,00*	
	Archivo	*1,00*	*1,00*	*2,00*						*2,00*	
									TOTAL	***150,00***	







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	9	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	Baño Oficina Registrador - Piso 2	1,00	1,52		1,60					2,43
		2,00	2,03		1,60					6,50
		1,00	0,90		1,60					1,44
	Baño Mujeres - Piso 1	1,00	1,80		1,60					2,88
		1,00	1,70		1,60					2,72
		1,00	0,80		1,60					1,28
		1,00	0,90		1,60					1,44
	Baño Hombres - Piso 1	1,00	1,86		1,60					2,98
		1,00	1,80		1,60					2,88
		1,00	1,72		1,60					2,75
		1,00	1,13		1,60					1,81
									TOTAL	29,11

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,67*	*GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL*	UNIDAD	*m3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS ITEM 1.07*	*7,00*	*0,60*	*0,40*	*0,50*					*0,84*
	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA ITEM 1.21	*3,00*	*2,00*	*0,60*	*0,10*					*0,36*
	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA ITEM 1.22	*6,00*	*4,80*	*0,20*	*0,10*					*0,58*
	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA ITEM 1.26	*1,00*	*35,60*	*0,10*	*0,10*					*0,36*
	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	*1,00*	*187,44*		*0,02*					*3,75*
	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	*1,00*	*180,53*	*0,12*	*0,02*					*0,43*
	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*1,00*	*29,10*	*0,02*	*1,60*					*0,93*
	DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM)	*1,00*	*3,52*	*0,15*						*0,53*
	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M) ITEM ITEM NP 1.61 MATRIZ	*1,00*	*23,35*							*23,35*
	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM) ITEM NP 1.43 MATRIZ	*1,00*	*187,44*		*0,06*					*11,25*
									TOTAL	***42,38***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

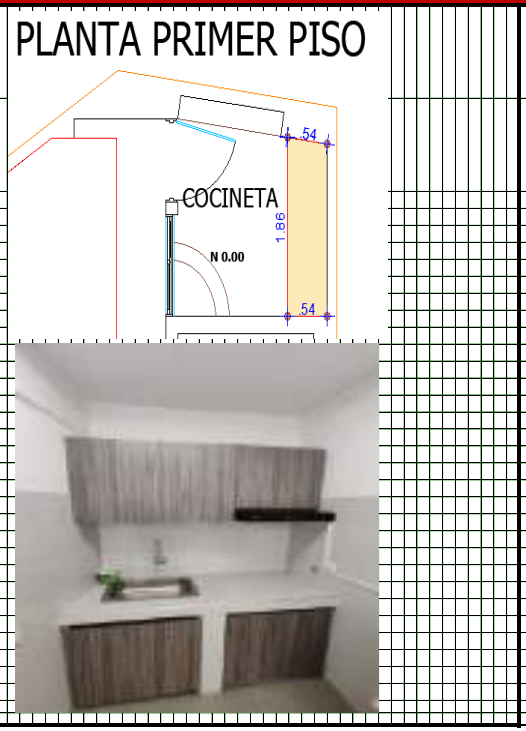
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,09*	*MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	*Cocina*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	Cocina	2,00	1,87							3,74
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	3,74

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,14*	*HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA*	UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	*Baño Oficina Registrador*	*1,00*								*1,00*	
HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	*Baño Mujer - Primer Piso*	*1,00*								*1,00*	
	Baño Hombre - Primer Piso	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*3,00*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,16*	*MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	*Baño Oficina Registrador*	*1,00*								*1,00*	
MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	*Baño Mujer - Primer Piso*	*1,00*								*1,00*	
	Baño Hombre - Primer Piso	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*3,00*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	2025

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*3,08*	*VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	*Ventana Patio*	*1,00*	*3,50*	*2,59*						*9,07*	
									TOTAL	***9,07***	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	16	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	3,17	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES		*1,00*	*2,28*	*1,50*						*3,42*	
									TOTAL	*3,42*	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

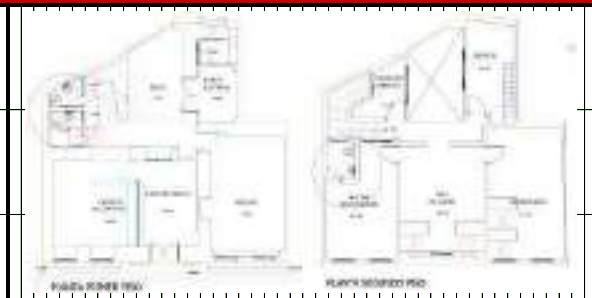
FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*3,20*	*ESPEJO BISELADO 5MM*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
ESPEJO BISELADO 5MM	*Baño Oficina Registrador*	*1,00*	*0,60*	*0,60*						*0,36*	
	Baño Mujer - Primer Piso	*1,00*	*0,60*	*0,60*						*0,36*	
	Baño Hombre - Primer Piso	*1,00*	*0,60*	*0,60*						*0,36*	
									TOTAL	***1,08***	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

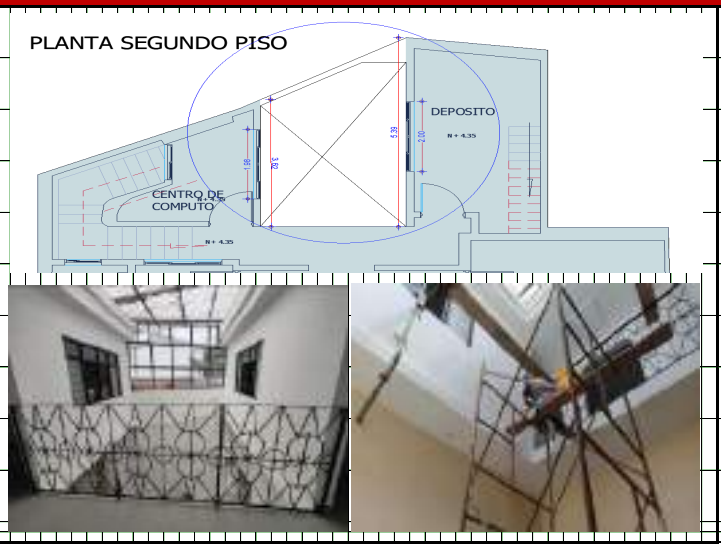
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*7,01*	*ESTUCO EXTERIOR*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO EXTERIOR	*Pared deposito exterior - Vista a Patio*	*1,00*	*5,39*		*3,80*					*20,48*
	Ventana Pared exterior centro computo - Vista a Patio	*-1,00*	*2,00*		*1,10*					*-2,20*
	Pared exterior centro computo - Vista a Patio	*1,00*	*3,62*		*3,32*					*12,02*
	Ventana Pared exterior centro computo - Vista a Patio	*-1,00*	*2,00*		*1,10*					*-2,20*
									TOTAL	***28,10***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02**
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**Versión: 01**
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**Fecha: 11 - 08 - 2021**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	2025

CONTRATO No. 2345 DE 2024 **CONTRATISTA** EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA JVM INGENIERIA SAS BIC **SUPERVISOR SNR** BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM: *7,02* *ESTUCO PLASTICO INTERIOR* **UNIDAD** *m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*Mecanografia*	*1,00*	*20,13*		*2,54*					*51,13*
	Mecanografia - Techo	*1,00*	*6,55*	*4,00*						*26,20*
	Sala de Espera	*1,00*	*16,85*		*2,54*					*42,80*
	Sala de Espera - Techo	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*17,41*		*2,54*					*44,22*
	Oficina Registrador - Techo	*1,00*	*5,84*	*3,70*						*21,61*
	Deposito	*1,00*	*14,42*		*2,54*					*36,63*
	Deposito - Techo	*1,00*	*4,33*	*2,55*						*11,04*
	Centro de Computo	*1,00*	*9,87*		*2,54*					*25,07*
	Centro de Computo - Techo	*1,00*	*2,00*	*1,53*						*3,06*
	Pasillo	*1,00*	*9,94*		*2,54*					*25,25*
	Gradas piso 1 a piso 2	*1,00*	*13,55*		*3,90*					*52,85*
	Gradas piso 2 a Terraza	*1,00*	*6,60*		*2,14*					*14,12*
	Gradas piso 1	*1,00*	*4,60*		*0,60*					*2,76*
	Gradas piso 1 - Descanso 1	*1,00*	*2,00*		*2,80*					*5,60*
	Atencion al Publico	*1,00*	*17,73*		*2,24*					*39,74*
	Ventanas - Segundo piso	*-5,00*	*4,40*	*0,30*						*-6,60*
									TOTAL	*419,47*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	20	DE	58

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

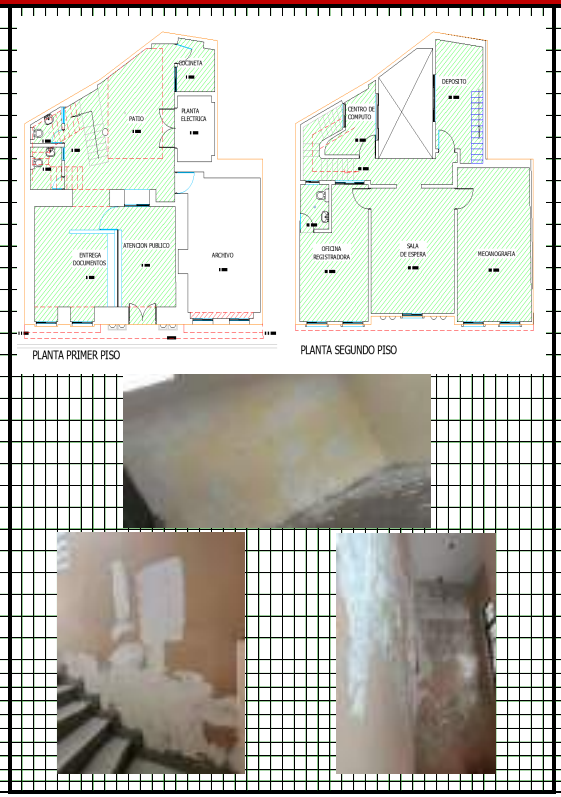
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR: BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM: 7,03 — RESANE — UNIDAD: m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
RESANE	Mecanografia	1,00	2,00		2,54					5,08
	Mecanografia	1,00	6,55		2,54					16,64
	Mecanografia	1,00	4,78		2,54					12,14
	Mecanografia	1,00	0,87		2,54					2,21
	Mecanografia	1,00	2,50		2,00					5,00
	Sala de Espera	1,00	4,43		2,10					9,30
	Oficina Registrador	1,00	3,70		2,00					7,40
	Deposito	1,00	14,42		2,54					36,63
	Centro de Computo	1,00	3,18		2,54					8,08
	Pasillo	1,00	9,24		2,54					23,47
	Baño Mujeres -Primer piso	1,00	6,54		0,60					3,92
	Baño Mujeres Techo -Primer piso	1,00	1,72	1,80						3,10
	Baño Hombres -Primer piso	1,00	5,38		0,60					3,23
	Baño Hombres Techo -Primer piso	1,00	1,72	1,17						2,01
	Cocina	1,00	5,89		0,60					3,53
	Techo - Cocina	1,00	2,00	1,87						3,74
	Patio	1,00	10,30	2,24						23,07
	Atencion al Publico	1,00	17,73	2,24						39,72
	Entrega de Documentos	1,00	3,92	1,50						5,88
									TOTAL	214,15

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*7,04*	*BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	*Mecanografia*	*1,00*	*6,55*	*3,97*						*26,00*
	Mecanografia	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Sala de Espera	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Sala de Espera	*1,00*	*1,33*	*0,16*						*0,21*
	Oficina Registrador	*1,00*	*3,78*	*3,70*						*13,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*2,06*	*1,96*						*4,04*
	Oficina Registrador	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*1,91*	*1,55*						*2,96*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*0,76*	*0,15*						*0,11*
	Deposito	*1,00*	*4,34*	*2,55*						*11,07*
	Deposito	*1,00*	*1,24*	*0,60*						*0,74*
	Deposito	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Deposito	*1,00*	*2,55*	*0,33*						*0,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*2,26*	*1,64*						*3,71*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,64*	*0,92*						*0,75*
	Centro de Computo	*1,00*	*0,88*	*0,15*						*0,13*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,06*	*1,61*						*0,85*
	Pasillo	*1,00*	*5,38*	*0,94*						*5,06*
	Pasillo	*1,00*	*4,43*	*0,16*						*0,71*
	Pasillo	*1,00*	*1,15*	*0,26*						*0,30*
	Pasillo	*1,00*	*0,24*	*0,18*						*0,04*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*0,94*	*0,29*						*1,91*
	Peldaño	*7,00*	*0,94*	*0,18*						*1,18*
	Gradas - Descanso 3	*1,00*	*1,00*	*1,00*						*1,00*
	Gradas a Piso 2	*3,00*	*1,10*	*0,29*						*0,96*
	Peldaño	*3,00*	*1,10*	*0,18*						*0,59*
	Gradas - Descanso 2	*1,00*	*1,10*	*1,10*						*1,21*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,00*	*0,30*						*2,10*
	Peldaño	*7,00*	*1,00*	*0,18*						*1,26*
	Gradas - Descanso 1	*1,00*	*1,15*	*1,00*						*1,15*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,05*	*0,30*						*2,21*
	Peldaño	*7,00*	*1,05*	*0,18*						*1,32*

CROQUIS





SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Atencion a Publico	1,00	3,32	4,28						14,21
	Atencion a Publico	1,00	1,50	0,74						1,11
	Entrega de Documentos	1,00	4,31	4,28						18,45
	Entrega de Documentos	1,00	1,26	0,74						0,93
	Entrega de Documentos	1,00	1,28	0,74						0,95
	Patio	1,00	5,93	3,52						20,87
	Patio	1,00	2,00	0,72						1,44
	Patio	1,00	1,00	0,53						0,53
	Patio	1,00	2,70	1,24						3,35
	Patio	1,00	2,49	0,30						0,75
	Patio	1,00	2,63	1,71						4,50
	Patio	1,00	1,66	0,73						0,61
	Cosina	1,00	2,10	1,95						4,10
	Baño Mujeres	1,00	1,80	1,72						3,10
	Baño Mujeres	1,00	0,55	0,15						0,08
	Baño Mujeres	1,00	6,51		1,60					10,42
	Baño Hombres	1,00	1,72	1,18						2,03
	Baño Hombres	1,00	0,59	0,15						0,09
	Baño Hombres	1,00	5,39		1,60					8,62
	Baño Oficina Registrador	1,00	6,16		1,60					9,86
	Gradas piso 1	1,00	13,98		0,10					1,40
										-
									TOTAL	217,79

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	Baño Oficina Registrador - Piso 2	1,00	1,52		1,60					2,43
		2,00	2,03		1,60					6,50
		1,00	0,90		1,60					1,44
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	Baño Mujeres - Piso 1	1,00	6,51		1,60					10,42
	Baño Hombres - Piso 1	1,00	5,39		1,60					8,62
									TOTAL	29,41

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	23	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

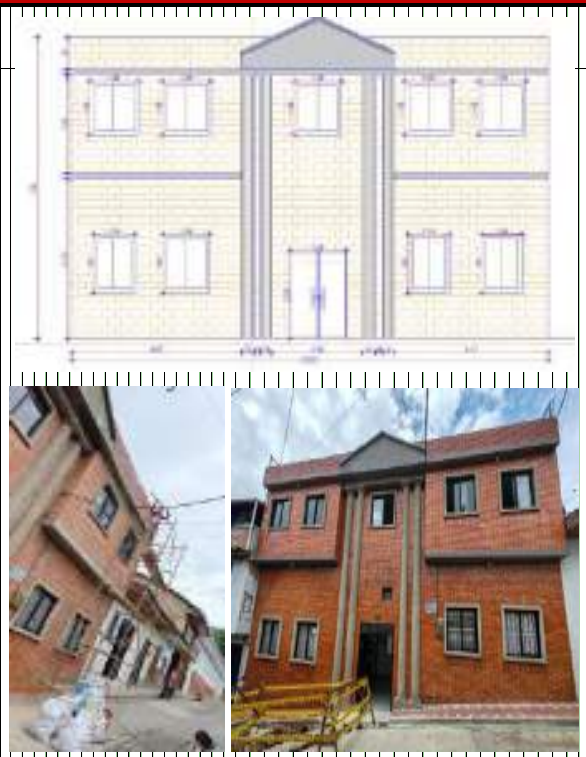
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*10,02*	*LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	*Fachada*	*1,00*	*12,83*		*7,80*					*100,07*
	Ventanas - Primer piso	*-2,00*	*1,50*		*1,10*					*-3,30*
	Ventanas - Primer piso	*-1,00*	*1,50*		*1,09*					*-1,64*
	Ventanas - Primer piso	*-1,00*	*1,50*		*1,28*					*-1,92*
	Puerta primer piso	*-1,00*	*1,50*		*2,28*					*-3,42*
	Ventanas - Segundo piso	*-5,00*	*1,29*		*1,40*					*-9,03*
									TOTAL	***80,76***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

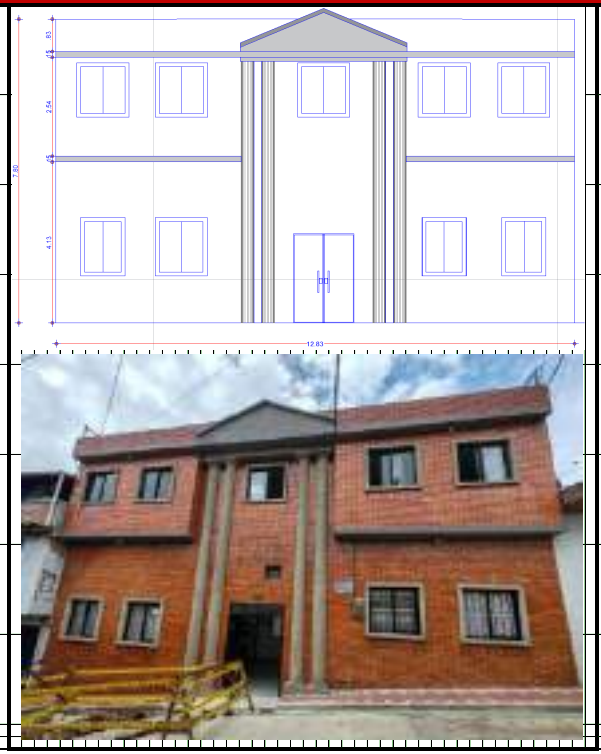
FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	24	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*10,03*	*PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*Fachada - Linea Piso 2*	*1,00*	*12,83*	*0,60*						*7,70*	
	Fachada - centro Piso 2	*1,00*	*4,50*		*0,60*					*2,70*	
	Fachada - Centro Piso 2	*1,00*	*4,50*	*0,40*						*1,80*	
	Fachada - Linea Piso 1	*1,00*	*9,40*	*0,60*						*5,64*	
									TOTAL	***17,84***	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	25	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUROS SEGUNDO PISO										
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*Mecanografia*	*1,00*	*20,13*		*2,54*					*51,13*
	Sala de Espera	*1,00*	*16,85*		*2,54*					*42,80*
	Oficina Registrador	*1,00*	*17,41*		*2,54*					*44,22*
	Deposito	*1,00*	*14,42*		*2,54*					*36,63*
	Centro de Computo	*1,00*	*9,87*		*2,54*					*25,07*
	Pasillo	*1,00*	*9,94*		*2,54*					*25,25*
	Gradas piso 1 a piso 2	*1,00*	*13,55*		*3,90*					*52,85*
	Gradas piso 2 a Terraza	*1,00*	*6,60*		*2,14*					*14,12*
	Gradas piso 1	*1,00*	*4,60*		*0,60*					*2,76*
	Pared deposito exterior	*1,00*	*4,69*	*3,80*						*17,82*
	Pared exterior centro computo	*1,00*	*4,45*	*3,32*						*14,77*
	Gradas piso 1 - Descanso 1	*1,00*	*2,00*		*2,80*					*5,60*
TECHO SEGUNDO PISO										
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*Mecanografia*	*1,00*	*6,55*	*3,97*						*26,00*
	Mecanografia	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Sala de Espera	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Sala de Espera	*1,00*	*1,33*	*0,16*						*0,21*
	Oficina Registrador	*1,00*	*3,78*	*3,70*						*13,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*2,06*	*1,96*						*4,04*
	Oficina Registrador	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*1,91*	*1,55*						*2,96*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*0,76*	*0,15*						*0,11*
	Deposito	*1,00*	*4,34*	*2,55*						*11,07*
	Deposito	*1,00*	*1,24*	*0,60*						*0,74*
	Deposito	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Deposito	*1,00*	*2,55*	*0,33*						*0,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*2,26*	*1,64*						*3,71*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,64*	*0,92*						*0,75*
	Centro de Computo	*1,00*	*0,88*	*0,15*						*0,13*

CROQUIS







ITEM:	13,10	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Centro de Computo	1,00	1,06	1,61						0,85
	Pasillo	1,00	5,38	0,94						5,06
	Pasillo	1,00	4,43	0,16						0,71
	Pasillo	1,00	1,15	0,26						0,30
	Pasillo	1,00	0,24	0,18						0,04
	Gradas	1,00	5,60							5,60
MUROS PRIMER PISO										
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	Archivo	1,00	21,56		4,13					89,04
	Atencion al Publico	1,00	15,10		4,13					62,36
	Entrega de Documentos	1,00	21,94		4,13					90,61
	Patio	1,00	22,88		4,13					94,49
	Gradas a Piso 1	1,00	13,98		0,60					8,39
	Cosina	1,00	7,12		0,80					5,70
	Baño mujeres	1,00	6,49		1,20					7,79
	Baño Hombres	1,00	5,39		0,80					4,31
	Planta electrica	1,00	7,88		4,13					32,54
TECHO PRIMER PISO										
	Archivo	1,00	5,73	3,90						22,35
	Archivo	1,00	3,23	0,26						0,84
	Archivo	1,00	1,04	0,53						0,55
	Archivo	1,00	0,85	0,25						0,21
	Archivo	1,00	0,93	0,73						0,68
	Atencion a Publico	1,00	3,32	4,28						14,21
	Atencion a Publico	1,00	1,50	0,74						1,11
	Entrega de Documentos	1,00	4,31	4,28						18,45
	Entrega de Documentos	1,00	1,26	0,74						0,93
	Entrega de Documentos	1,00	1,28	0,74						0,95
	Cocina	1,00	2,10	1,95						4,10
	Baño Mujeres	1,00	1,80	1,72						3,10
	Baño Mujeres	1,00	0,55	0,15						0,08
	Baño Hombres	1,00	1,72	1,18						2,03
	Baño Hombres	1,00	0,59	0,15						0,09
	Pasillo	1,00	18,50	1,00						18,50
	Planta electrica	1,00	2,80	2,00						5,60
									TOTAL	923,13

CROQUIS








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14,05*	*PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*Mecanografia*	*1,00*	*6,55*	*3,97*						*26,00*
	Mecanografia	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Sala de Espera	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Sala de Espera	*1,00*	*1,33*	*0,16*						*0,21*
	Oficina Registrador	*1,00*	*3,78*	*3,70*						*13,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*2,06*	*1,96*						*4,04*
	Oficina Registrador	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*1,91*	*1,55*						*2,96*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*0,76*	*0,15*						*0,11*
	Deposito	*1,00*	*4,34*	*2,55*						*11,07*
	Deposito	*1,00*	*1,24*	*0,60*						*0,74*
	Deposito	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Deposito	*1,00*	*2,55*	*0,33*						*0,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*2,26*	*1,64*						*3,71*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,64*	*0,92*						*0,75*
	Centro de Computo	*1,00*	*0,88*	*0,15*						*0,13*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,06*	*1,61*						*0,85*
	Pasillo	*1,00*	*5,38*	*0,94*						*5,06*
	Pasillo	*1,00*	*4,43*	*0,16*						*0,71*
	Pasillo	*1,00*	*1,15*	*0,26*						*0,30*
	Pasillo	*1,00*	*0,24*	*0,18*						*0,04*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*0,94*	*0,29*						*1,91*
	Peldaño	*7,00*	*0,94*	*0,18*						*1,18*
	Gradas - Descanso 3	*1,00*	*1,00*	*1,00*						*1,00*
	Gradas a Piso 2	*3,00*	*1,10*	*0,29*						*0,96*
	Peldaño	*3,00*	*1,10*	*0,18*						*0,59*
	Gradas - Descanso 2	*1,00*	*1,10*	*1,10*						*1,21*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,00*	*0,30*						*2,10*
	Peldaño	*7,00*	*1,00*	*0,18*						*1,26*
	Gradas - Descanso 1	*1,00*	*1,15*	*1,00*						*1,15*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,05*	*0,30*						*2,21*
	Peldaño	*7,00*	*1,05*	*0,18*						*1,32*

CROQUIS











SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14,05*	*PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Atencion a Publico	*1,00*	*3,32*	*4,28*						*14,21*
	Atencion a Publico	*1,00*	*1,50*	*0,74*						*1,11*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*4,31*	*4,28*						*18,45*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,26*	*0,74*						*0,93*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,28*	*0,74*						*0,95*
	Patio	*1,00*	*5,93*	*3,52*						*20,87*
	Patio	*1,00*	*2,00*	*0,72*						*1,44*
	Patio	*1,00*	*1,00*	*0,53*						*0,53*
	Patio	*1,00*	*2,70*	*1,24*						*3,35*
	Patio	*1,00*	*2,49*	*0,30*						*0,75*
	Patio	*1,00*	*2,63*	*1,71*						*4,50*
	Patio	*1,00*	*1,66*	*0,73*						*0,61*
	Cosina	*1,00*	*2,10*	*1,95*						*4,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*1,80*	*1,72*						*3,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*0,55*	*0,15*						*0,08*
	Baño Hombres	*1,00*	*1,72*	*1,18*						*2,03*
	Baño Hombres	*1,00*	*0,59*	*0,15*						*0,09*
										-
									TOTAL	***187,49***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	27	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

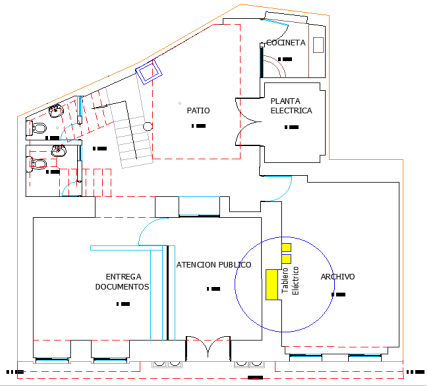
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO		1,00								1,00
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
TOTAL										1,00

CROQUIS



PLANTA PRIMER PISO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	28	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	Cocina	1,00								1,00
	Baño Hombres - Piso 1	1,00								1,00
	Baño Mujeres - Piso 1	1,00								1,00
	Baño Oficina Registrador	1,00								1,00
	Lava traperos - Piso 1	1,00								1,00
									TOTAL	5,00

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	29	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,18*	*JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*Baño Hombres - Piso 1*	*1,00*								*1,00*	
	Baño Mujeres - Piso 1	*1,00*								*1,00*	
	Baño Oficina Registrador	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*3,00*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	30	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,20*	*LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*Baño Hombres - Piso 1*	*1,00*								*1,00*	
	Baño Mujeres - Piso 1	*1,00*								*1,00*	
	Baño Oficina Registrador	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*3,00*	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	31	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

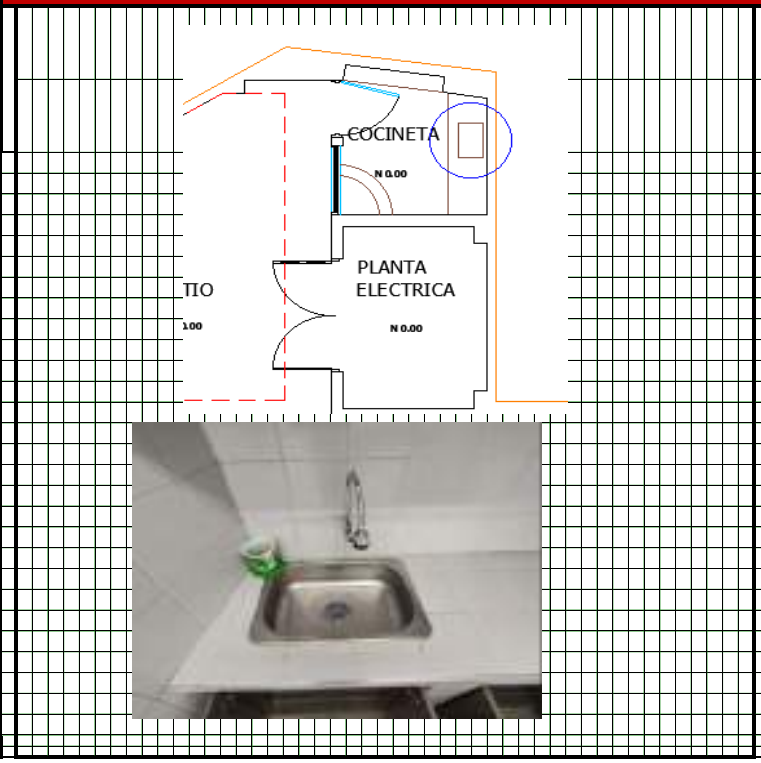
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,22*	*LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	*Cocina*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	32	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,23*	*LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	*Tanque de agua 500 litros*	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*1,00*	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	33	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

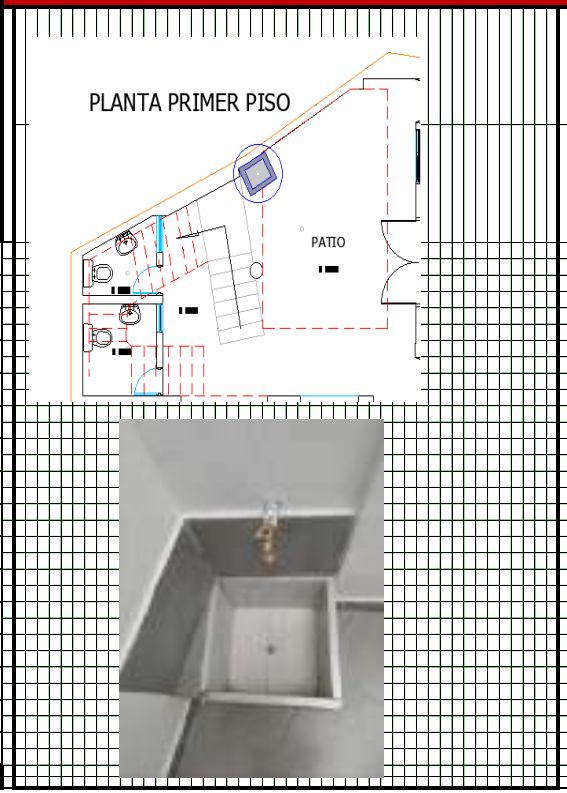
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,26*	*POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO*	UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	*Poceta Lavatrapero- Piso 1*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	34	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

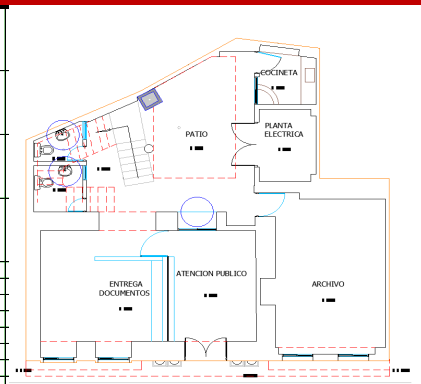
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	16,34	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	Patio	1,00								1,00
	Baño Hombres - Piso 1	1,00								1,00
									TOTAL	2,00

CROQUIS



PLANTA PRIMER PISO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	35	DE	58

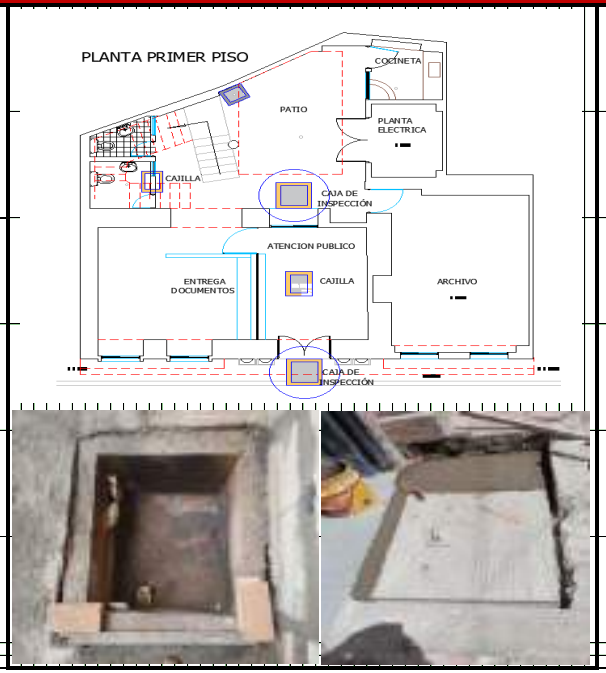
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,02*	*CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM	*Patio*	*1,00*								*1,00*	
	Entrada - Piso 1	*1,00*								*1,00*	
										TOTAL	*2,00*



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	36	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	RED SANITARIA	5,00	9,10							45,50

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	37	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,28*	*SANITARIO TIPO AHORRADOR*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*Baño Oficina Registrador - Piso 2*	*1,00*								*1,00*	
	Baño Mujeres - Piso 1	*1,00*								*1,00*	
	Baño Hombres - Piso 1	*1,00*								*1,00*	
									TOTAL	*3,00*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	38	DE	58

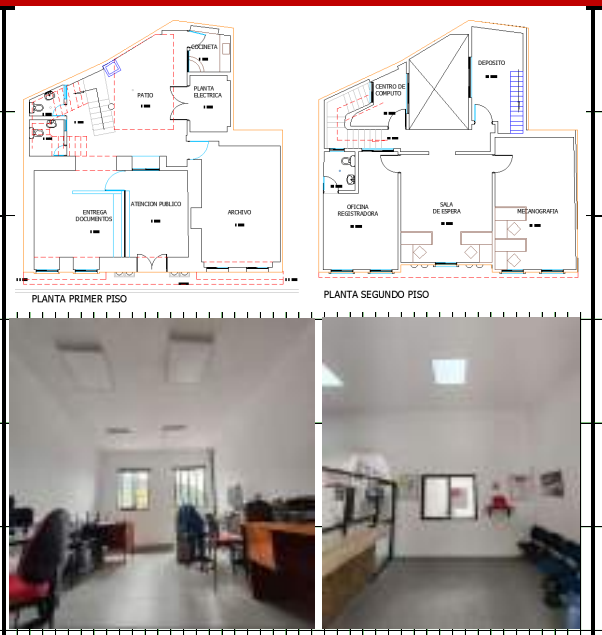
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19,01*	*ASEO GENERAL DE OBRA*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
ASEO GENERAL DE OBRA	*Piso 1*	*110,38*								*110,38*	
ASEO GENERAL DE OBRA	*Piso 2*	*112,24*								*112,24*	
										-	
										TOTAL	*222,62*



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	39	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	Gradas	24,00	1,00							24,00
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
							TOTAL			24,00

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02**
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**Versión: 01**
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**Fecha: 11 - 08 - 2021**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	40	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	**CONTRATISTA**	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*20,8*	*DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)*	**UNIDAD**	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)	*Segundo Piso*	*45,00*								*45,00*	
	Primer Piso	*25,00*								*25,00*	 
									TOTAL	***70,00***	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	41	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*20,9*	*DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)	*Piso 2*	*5,00*								*5,00*	
	piso 1	*3,00*								*3,00*	
									TOTAL	***8,00***	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	42	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*20,14*	*DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)	*Cocina - Nevera*	*1,00*								*1,00*
	Cocina - Estufa	*1,00*								*1,00*
	Cocina - Dispensador de agua	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	43	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

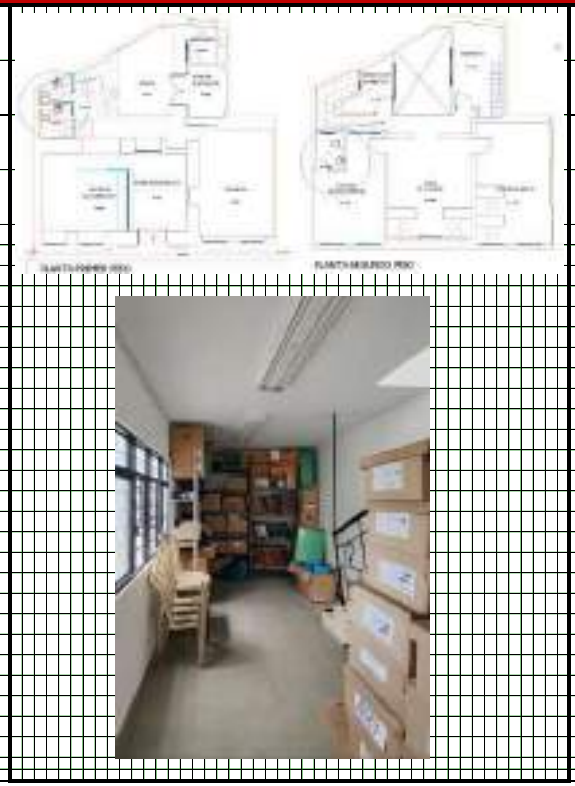
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*20,16*	*TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	*Translado del segundo piso a primer piso*	*176,00*								*176,00*
	Translado del primer piso a segundo piso	*176,00*								*176,00*
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*352,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	44	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

ITEM:	NP 1,14 LA CRUZ	*DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	*TERRAZA*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	45	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.18 QUIBDÓ*	*DESMONTE VENTANA METÁLICA*	UNIDAD: *m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE VENTANA METÁLICA	*Desmonte de ventana metalico cocina – Primer piso*	*1,00*	*1,000*	*1,00*						*1,00*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	46	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.27 MATRIZ*	*DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE*	UNIDAD: *m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE	*Desmonte de tuberia - Cocina - Primer piso*	*1,00*	*4,000*							*4,00*
	Desmonte de tuberia - atencion al usuario - Primer piso	*1,00*	*3,50*							*3,50*
	Desmonte de tuberia - Baño mujer y hombre - segundo piso	*1,00*	*1,50*							*1,50*
	Desmonte de tuberia - patio por daño causado en apique - primer piso	*1,00*	*2,00*							*2,00*
										-
										-
										-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	47	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.43 ROLDANILLO*	*Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	***SEGUNDO NIVEL***									
	Mecanografia	*1,00*	*6,55*	*3,97*						*26,00*
	Mecanografia	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Sala de Espera	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Sala de Espera	*1,00*	*1,33*	*0,16*						*0,21*
	Oficina Registrador	*1,00*	*3,78*	*3,70*						*13,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*2,06*	*1,96*						*4,04*
	Oficina Registrador	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*1,91*	*1,55*						*2,96*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*0,76*	*0,15*						*0,11*
	Deposito	*1,00*	*4,34*	*2,55*						*11,07*
	Deposito	*1,00*	*1,24*	*0,60*						*0,74*
	Deposito	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Deposito	*1,00*	*2,55*	*0,33*						*0,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*2,26*	*1,64*						*3,71*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,64*	*0,92*						*0,75*
	Centro de Computo	*1,00*	*0,88*	*0,15*						*0,13*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,06*	*1,61*						*0,85*
	Pasillo	*1,00*	*5,38*	*0,94*						*5,06*
	Pasillo	*1,00*	*4,43*	*0,16*						*0,71*
	Pasillo	*1,00*	*1,15*	*0,26*						*0,30*
	Pasillo	*1,00*	*0,24*	*0,18*						*0,04*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*0,94*	*0,29*						*1,91*
	Peldaño	*7,00*	*0,94*	*0,18*						*1,18*
	Gradas - Descanso 3	*1,00*	*1,00*	*1,00*						*1,00*
	Gradas a Piso 2	*3,00*	*1,10*	*0,29*						*0,96*
	Peldaño	*3,00*	*1,10*	*0,18*						*0,59*
	Gradas - Descanso 2	*1,00*	*1,10*	*1,10*						*1,21*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,00*	*0,30*						*2,10*
	Peldaño	*7,00*	*1,00*	*0,18*						*1,26*

CROQUIS



PLANTA SEGUNDO PISO



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	47	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.43 ROLDANILLO*	*Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Gradas - Descanso 1	*1,00*	*1,15*	*1,00*						*1,15*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,05*	*0,30*						*2,21*
	Peldaño	*7,00*	*1,05*	*0,18*						*1,32*
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	***PRIMER NIVEL***									-
	Atencion a Publico	*1,00*	*3,32*	*4,28*						*14,21*
	Atencion a Publico	*1,00*	*1,50*	*0,74*						*1,11*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*4,31*	*4,28*						*18,45*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,26*	*0,74*						*0,93*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,28*	*0,74*						*0,95*
	Patio	*1,00*	*5,93*	*3,52*						*20,87*
	Patio	*1,00*	*2,00*	*0,72*						*1,44*
	Patio	*1,00*	*1,00*	*0,53*						*0,53*
	Patio	*1,00*	*2,70*	*1,24*						*3,35*
	Patio	*1,00*	*2,49*	*0,30*						*0,75*
	Patio	*1,00*	*2,63*	*1,71*						*4,50*
	Patio	*1,00*	*1,66*	*0,73*						*0,61*
	Cocina	*1,00*	*2,10*	*1,95*						*4,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*1,80*	*1,72*						*3,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*0,55*	*0,15*						*0,08*
	Baño Hombres	*1,00*	*1,72*	*1,18*						*2,03*
	Baño Hombres	*1,00*	*0,59*	*0,15*						*0,09*
										-
										-
										-
									TOTAL	***187,49***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	48	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.45 ROLDANILLO*	*DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM)*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM)	*Cocina*	*1,00*	*1,190*		*2,00*					*2,38*
	Cocina - Columneta	*1,00*	*0,150*		*2,00*					*0,30*
	Cocina Ventana	*-1,00*	*0,600*		*0,60*					*-0,36*
	Lavatrapero	*1,00*	*1,20*		*0,40*					*1,20*
										-
										-
										-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	49	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

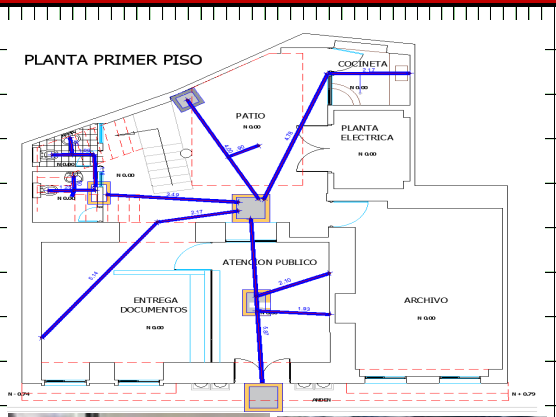
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1,61 MATRIZ*	*EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)*	UNIDAD	*m3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*Cocina*	*1,00*	*2,10*	*0,40*	*0,80*					*0,67*
	Patio entrada a cajilla de inspeccion	*1,00*	*19,30*	*0,40*	*0,80*					*6,18*
	Salida a cajilla de inspeccion a via principal	*1,00*	*14,20*	*0,40*	*0,80*					*4,54*
	Cajilla patio	*1,00*	*1,20*	*1,20*	*1,00*					*1,44*
	Cajilla salida	*1,00*	*1,20*	*1,20*	*1,00*					*1,44*
	Conecccion a Via - Linea Principal	*1,00*	*4,00*	*0,40*	*1,30*					*2,08*
	Apique Tuberia Existente	*7,00*	*1,00*	*0,60*	*1,00*					*7,00*
										-
									TOTAL	*23,35*

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	50	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

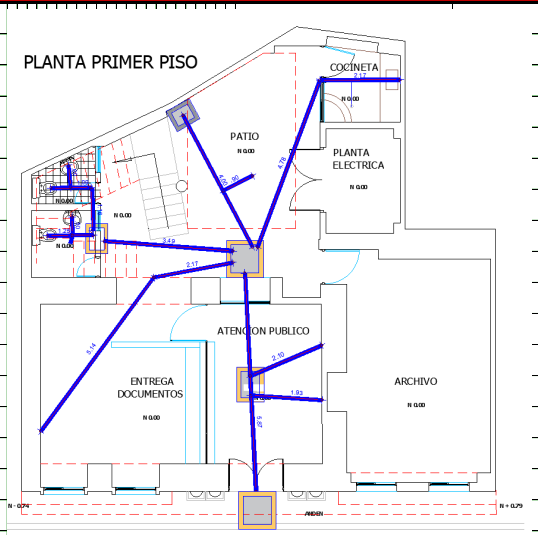
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1,65 MATRIZ*	*LLENO MATERIAL DE SITIO*	UNIDAD	*m3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
LLENO MATERIAL DE SITIO	*Cocina*	*1,00*	*2,10*	*0,40*	*0,80*					*0,67*
	Patio entrada a cajilla de inspeccion	*1,00*	*19,30*	*0,40*	*0,80*					*6,18*
	Salida a cajilla de inspeccion a via principal	*1,00*	*14,20*	*0,40*	*0,80*					*4,54*
	Cajilla patio	*1,00*	*1,20*	*1,20*	*1,00*					*1,44*
	Cajilla salida	*1,00*	*1,20*	*1,20*	*1,00*					*1,44*
	Conecccion a Via - Linea Principal	*1,00*	*4,00*	*0,40*	*1,30*					*2,08*
										-
										-
										-
										-
										TOTAL *16,35*

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	51	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

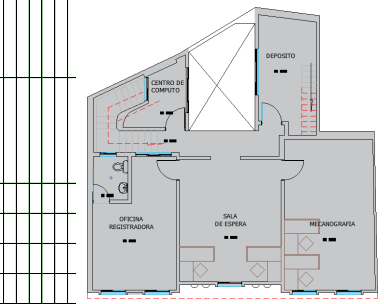
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 80,05 ROLDANILLO*	*PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	*Placa para tanque de 1000 litros en terraza*	*1,00*	*1,00*	*1,00*						*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



PLANTA SEGUNDO PISO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	52	DE	58

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

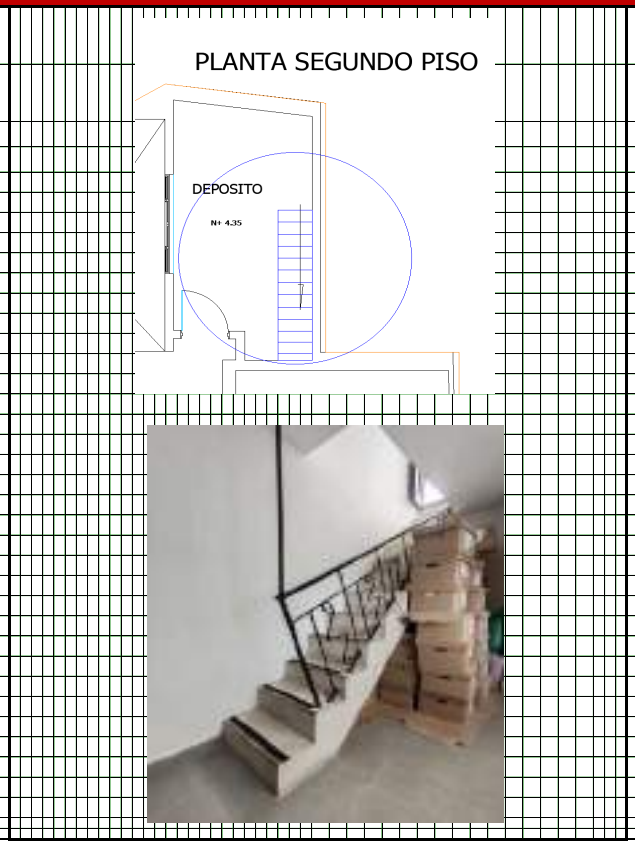
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR: BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM: *NP 14.01 IPILAES* — *DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL* — UNIDAD: *m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL	*Gradas segundo piso a terraza*	*13,00*	*0,63*	*0,24*						*1,97*
	Peldaño segundo piso a terraza	*13,00*	*0,63*	*0,20*						*1,64*
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*3,61*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	53	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14.14 (MATRIZ)*	*ALISTADO DE PISO 4CM*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALISTADO DE PISO 4 CM	***SEGUNDO PISO***									
	Mecanografia	*1,00*	*6,55*	*3,97*						*26,00*
	Mecanografia	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Sala de Espera	*1,00*	*5,33*	*4,50*						*23,99*
	Sala de Espera	*1,00*	*1,33*	*0,16*						*0,21*
	Oficina Registrador	*1,00*	*3,78*	*3,70*						*13,99*
	Oficina Registrador	*1,00*	*2,06*	*1,96*						*4,04*
	Oficina Registrador	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*1,91*	*1,55*						*2,96*
	Baño Oficina Registrador	*1,00*	*0,76*	*0,15*						*0,11*
	Deposito	*1,00*	*4,34*	*2,55*						*11,07*
	Deposito	*1,00*	*1,24*	*0,60*						*0,74*
	Deposito	*1,00*	*0,90*	*0,15*						*0,14*
	Deposito	*1,00*	*2,55*	*0,33*						*0,42*
	Centro de Computo	*1,00*	*2,26*	*1,64*						*3,71*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,64*	*0,92*						*0,75*
	Centro de Computo	*1,00*	*0,88*	*0,15*						*0,13*
	Centro de Computo	*1,00*	*1,06*	*1,61*						*0,85*
	Pasillo	*1,00*	*5,38*	*0,94*						*5,06*
	Pasillo	*1,00*	*4,43*	*0,16*						*0,71*
	Pasillo	*1,00*	*1,15*	*0,26*						*0,30*
	Pasillo	*1,00*	*0,24*	*0,18*						*0,04*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*0,94*	*0,29*						*1,91*
	Peldaño	*7,00*	*0,94*	*0,18*						*1,18*
	Gradas - Descanso 3	*1,00*	*1,00*	*1,00*						*1,00*
	Gradas a Piso 2	*3,00*	*1,10*	*0,29*						*0,96*
	Peldaño	*3,00*	*1,10*	*0,18*						*0,59*
	Gradas - Descanso 2	*1,00*	*1,10*	*1,10*						*1,21*
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,00*	*0,30*						*2,10*
	Peldaño	*7,00*	*1,00*	*0,18*						*1,26*
	Gradas - Descanso 1	*1,00*	*1,15*	*1,00*						*1,15*

CROQUIS







SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	53	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14.14 (MATRIZ)*	*ALISTADO DE PISO 4CM*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
	Gradas a Piso 2	*7,00*	*1,05*	*0,30*						*2,21*
	Peldaño	*7,00*	*1,05*	*0,18*						*1,32*
ALISTADO DE PISO 4 CM	***PRIMER PISO***									
	Atencion a Publico	*1,00*	*3,32*	*4,28*						*14,21*
	Atencion a Publico	*1,00*	*1,50*	*0,74*						*1,11*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*4,31*	*4,28*						*18,45*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,26*	*0,74*						*0,93*
	Entrega de Documentos	*1,00*	*1,28*	*0,74*						*0,95*
	Patio	*1,00*	*5,93*	*3,52*						*20,87*
	Patio	*1,00*	*2,00*	*0,72*						*1,44*
	Patio	*1,00*	*1,00*	*0,53*						*0,53*
	Patio	*1,00*	*2,70*	*1,24*						*3,35*
	Patio	*1,00*	*2,49*	*0,30*						*0,75*
	Patio	*1,00*	*2,63*	*1,71*						*4,50*
	Patio	*1,00*	*1,66*	*0,73*						*0,61*
	Cosina	*1,00*	*2,10*	*1,95*						*4,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*1,80*	*1,72*						*3,10*
	Baño Mujeres	*1,00*	*0,55*	*0,15*						*0,08*
	Baño Hombres	*1,00*	*1,72*	*1,18*						*2,03*
	Baño Hombres	*1,00*	*0,59*	*0,15*						*0,09*
										-
										-
										-
									TOTAL	***187,49***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	54	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

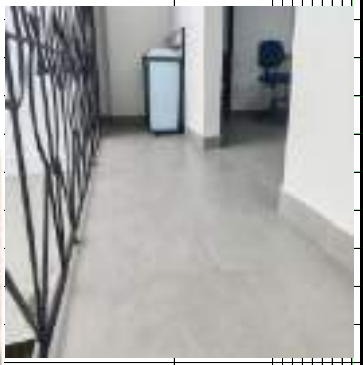
ITEM:	NP 14,16 MATRIZ	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	UNIDAD	m

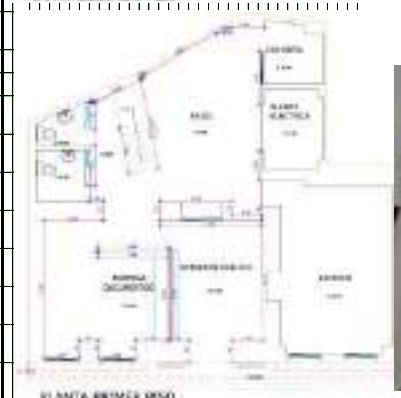
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	Mecanografia	1,00	20,13							20,13
	Sala de Espera	1,00	16,85							16,85
	Oficina Registrador	1,00	17,41							17,41
	Deposito	1,00	14,42							14,42
	Centro de Computo	1,00	9,87							9,87
	Pasillo	1,00	9,94							9,94
	Gradas a Piso 2	1,00	20,00							20,00
	Atencion al Publico	1,00	14,18							14,18
	Entrega de Documentos	1,00	21,59							21,59
	Patio	1,00	22,16							22,16
	Gradas a Piso 1	1,00	13,98							13,98
									TOTAL	180,53

CROQUIS



PLANTA SEGUNDO PISO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	55	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

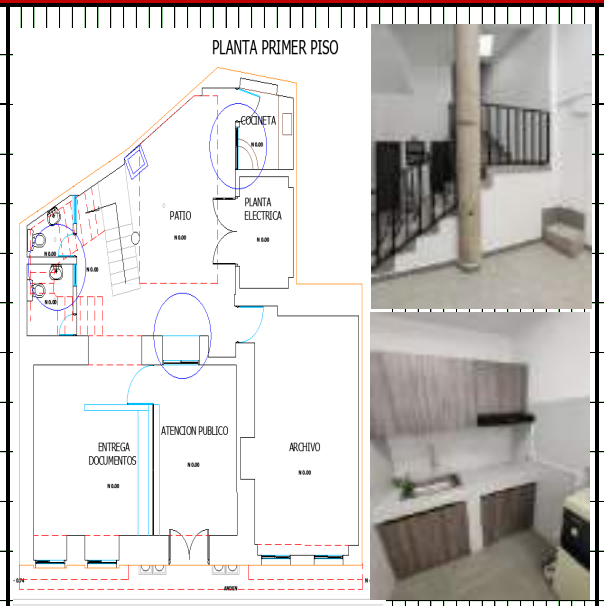
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16.02 QUIBDÓ*	*TUBERÍA PVCP 1/2"*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBERÍA PVCP 1/2"	*Instalacion de tuberia - Cocina - Primer piso*	*1,00*	*4,000*							*4,00*
	Instalacion de tuberia - atencion al usuario - Primer piso	*1,00*	*3,50*							*3,50*
	Instalacion de tuberia - Baño mujer y hombre - segundo piso	*1,00*	*1,50*							*1,50*
	Instalacion de tuberia - patio por daño causado en apique - primer piso	*1,00*	*2,00*							*2,00*
	Instalacion de tuberia - Lava trapero - primer piso	*1,00*	*4,50*							*4,50*
										-
									TOTAL	***15,50***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	56	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

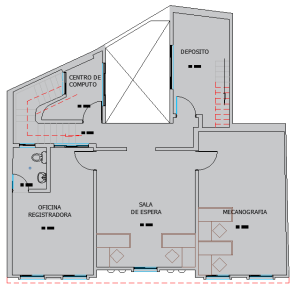
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,27 MATRIZ*	*TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT		*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
								TOTAL		*1,00*

CROQUIS



PLANTA SEGUNDO PISO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	57	DE	58

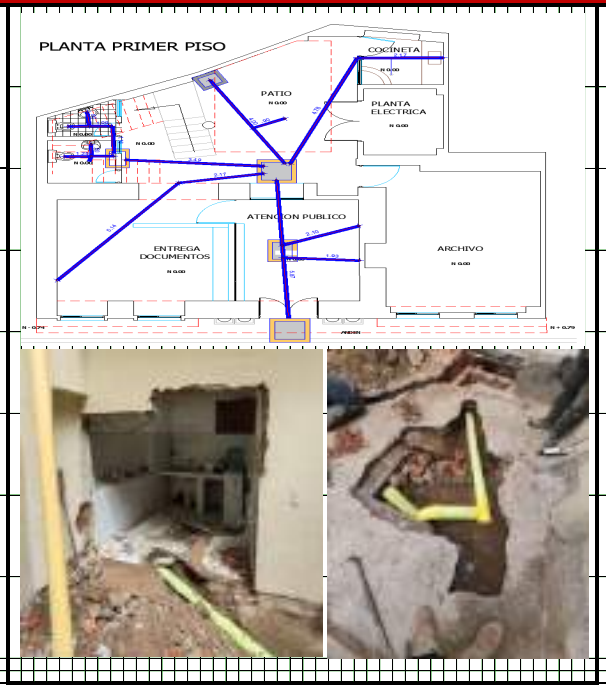
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 17,23 MATRIZ*	*TUBERÍA PVCS 4"*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
TUBERÍA PVCS 4"	*Cocina*	*1,00*	*2,10*							*2,10*	
	Patio entrada a cajilla de inspeccion	*1,00*	*19,30*							*19,30*	
	Salida a cajilla de inspeccion a via principal	*1,00*	*11,70*							*11,70*	
									TOTAL	***33,10***	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	4	MES	7	AÑO	2025	HOJA No	58	DE	58

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

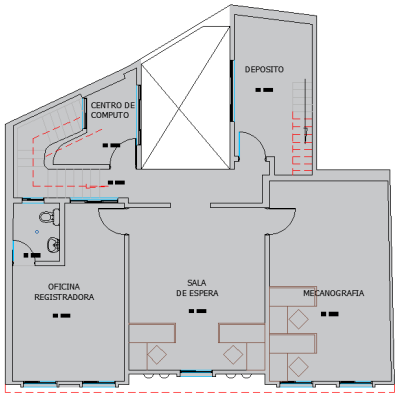
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	NP 22	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	Terraza	110,38								110,38
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	110,38

CROQUIS



PLANTA SEGUNDO PISO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CÁLCULO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

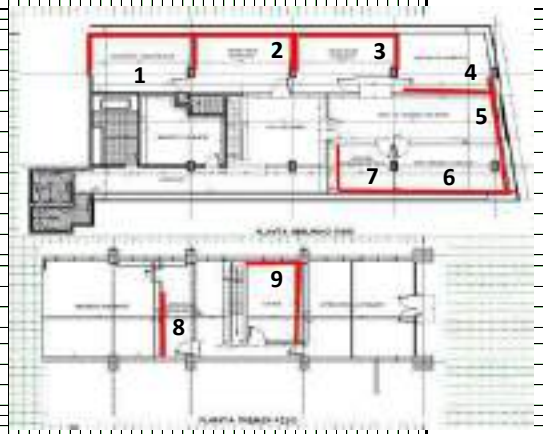
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: 1,02 — UNIDAD: m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS										
	DESPACHO REGISTRADOR (1)		11,73							11,73
	SECRETARIA DESPACHO (2)		11,70							11,70
	SECRETARIA UR×IDICA (3)		12,73							12,73
	OFICIA DE COMPUTOS Y DATOS (4)		7,58							7,58
	ÁREA DE TRABAO EN GRUPO (5)		4,27							4,27
	JEFE DE OFICINARÍDICA (6)		12,70							12,70
	OFICINA ADMIISTRATIVA (7)		10,17							10,17
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (8)		6,95							6,95
	CAJAS (9)		7,95							7,95
										-
									TOTAL	85,78

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

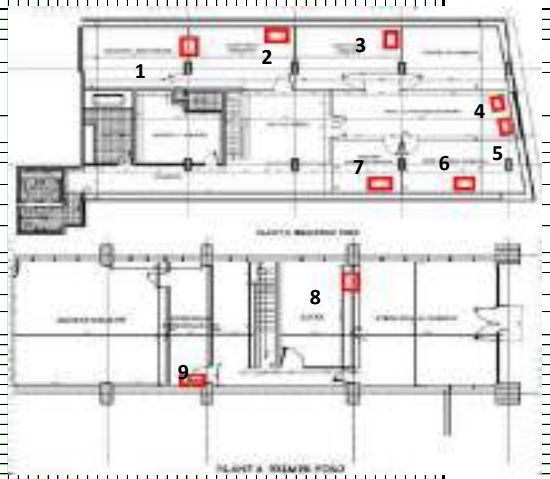
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,03	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS										
	DESPACHO REGISTRADOR (1)	1,00								1,00
	SECRETARIA DESPACHO (2)	1,00								1,00
	SECRETARIA JURÍDICA (3)	1,00								1,00
										-
	ÁREA DE TRABAO EN GRUPO (4)	2,00								2,00
	JEFE DE OFICINARÍDICA (5)	1,00								1,00
	OFICINA ADMIISTRATIVA (6)	1,00								1,00
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (7)	1,00								1,00
	CAJAS (8)	1,00								1,00
										-
									TOTAL	9,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	3	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

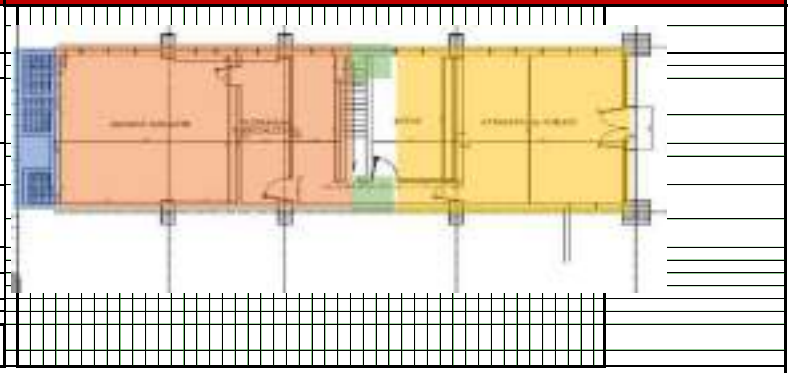
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM: *1,04* — UNIDAD: *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE CIELORRASO										
	AREA DE ATENCIÓN Y RECEPCIÓN	1,00	*9,20*	*6,50*						*59,80*
	AREA DE ARCHIVOS GENERALES	1,00	*11,93*	*6,50*						*77,57*
	PASILLO Y DESCANSO DE ESCALERAS	2,00	*1,10*	*1,01*						*2,22*
	BAÑOS 1ER PISO	2,00	*2,90*	*1,55*						*9,01*
									TOTAL	**148,60**

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

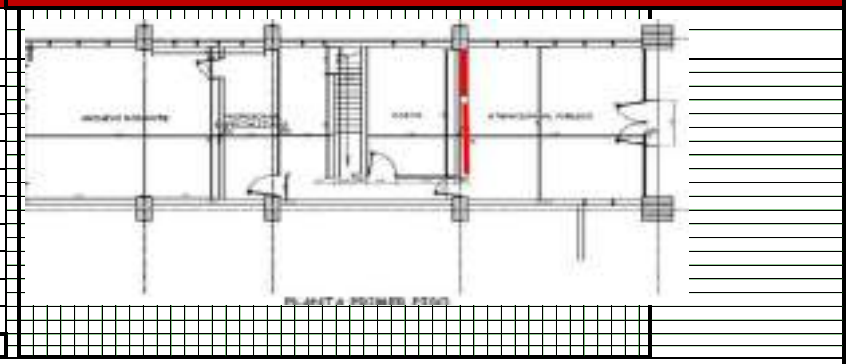
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,06	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN										
	ATENCIÓN AL PUBLICO - CAJAS	1,00	1,50		2,18					3,27
		1,00	3,90		2,18					8,50
						TOTAL				11,77

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	5	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

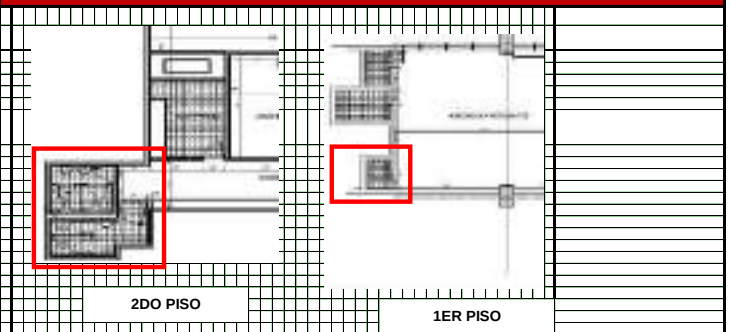
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	1,07	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS										-
	PRIMER PISO									
	BAÑO ARCHIVO RODANTE									
	SANITARIO	*1,00*								*1,00*
	LAVAMANO	*1,00*								*1,00*
	SEGUNDO PISO									
	BAÑO DAMA									
	SANITARIO	*3,00*								*3,00*
	LAVAMANO	*2,00*								*2,00*
	BAÑO CABALLEROS									
	SANITARIOS	*2,00*								*2,00*
	LAVAMANOS	*1,00*								*1,00*
	ORINAL	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***11,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

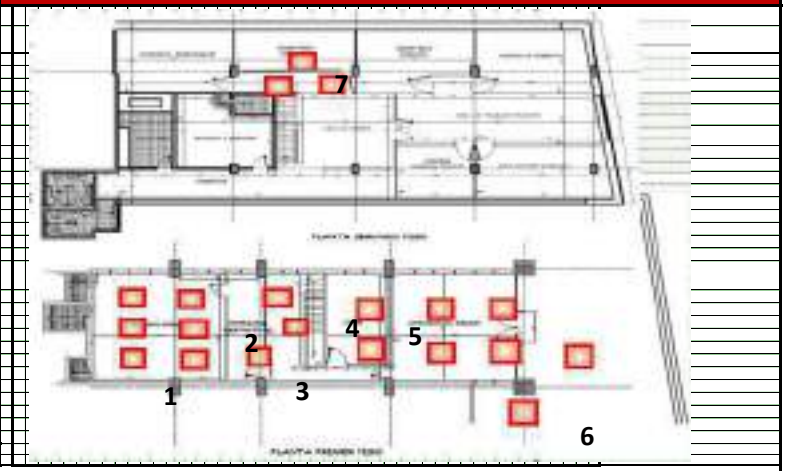
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,10	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS										
	Archivos generales (1)	6,00								6,00
	Nueva ofic administrativa (2)	1,00								1,00
	Pasillo 1 piso (3)	2,00								2,00
	Atencion al publico (4)	2,00								2,00
	Sala de espera (5)	4,00								4,00
	Hall exterior (6)	2,00								2,00
	Oficina nueva 2do piso - pasillo (7)	3,00								3,00
						TOTAL				20,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO










Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	7	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

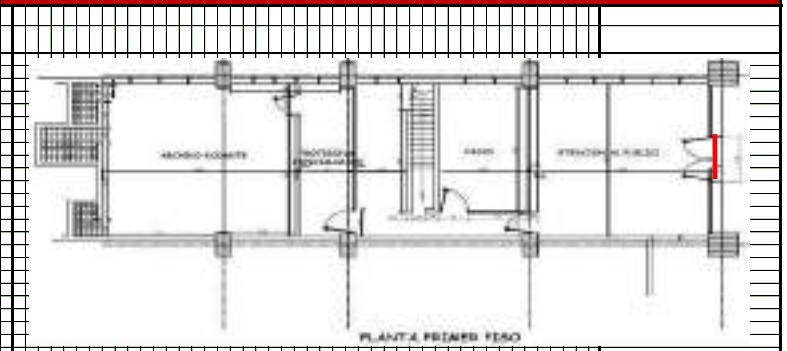
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,20	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA ETÁLICA										-
	ACCESO PRINCIPAL	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

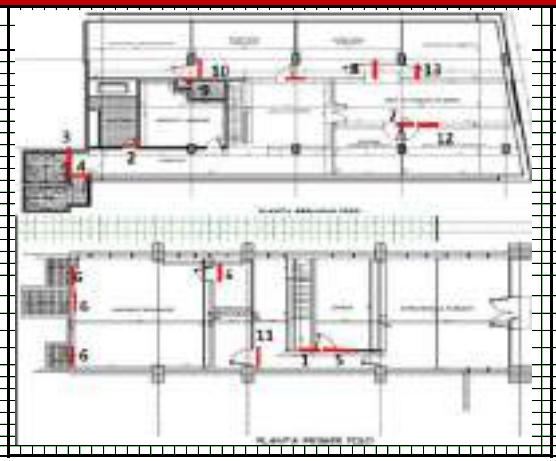
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,21	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA										
	BAJO ESCALERAS (1)	*1,00*								*1,00*
	COCINA (2)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO MUJERES (3)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO HOMBRES (4)	*1,00*								*1,00*
	OFICINA DE ATENCIÓN (5)	*1,00*								*1,00*
	BAÑOS, ASEO,ARCHIVOS (6)	*4,00*								*4,00*
	CONTABILIDAD (7)	*1,00*								*1,00*
	REGISTRADOS (8)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO DE REGISTRADOR (9)	*1,00*								*1,00*
	SECRETARÍA DE REGISTROS (10)	*1,00*								*1,00*
	PROFESIONAL UNIVERSITARIO (11)	*2,00*								*2,00*
	JUDIRICA (12)	*1,00*								*1,00*
	DATOS (13)	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*17,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO













Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

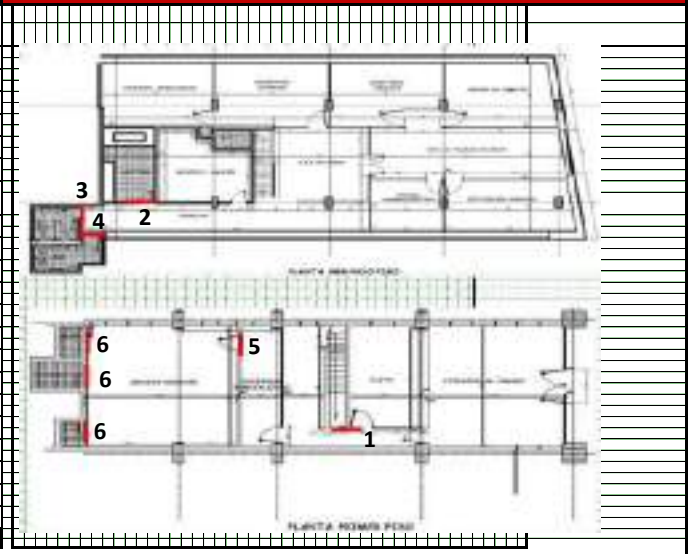
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,23* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA										
	BAÑO ESCALERAS (1)	*1,00*								*1,00*
	COCINA (2)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO MUJERES (3)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO HOMBRES (4)	*1,00*								*1,00*
	ARCHIVOS (5)	*1,00*								*1,00*
	BANOS Y ASEO DE ARCHIVOS (6)	*3,00*								*3,00*
										-
									TOTAL	*8,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

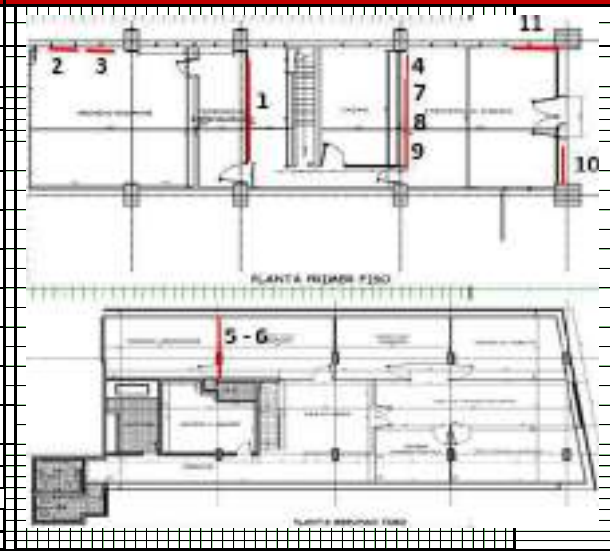
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,29* — UNIDAD: *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE VIDRIO										
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (1)	4,00	1,24		1,20					5,95
	ARCHIVO RODANTE(2)	1,00	1,02		1,97					2,01
	ARCHIVO RODANTE(3)	2,00	0,88		1,97					3,47
	ATENCION AL PUBLICO (4)	1,00	0,95		1,49					1,42
	DESPACHO REGISTRADOR (5)	1,00	2,71		2,54					6,89
	DESPACHO REGISTRADOR (6)	1,00	2,50		2,21					5,53
	ATENCION AL PUBLICO (7)	1,00	0,65		2,00					1,30
	ATENCION AL PUBLICO (8)	1,00	0,90		2,00					1,80
	ATENCION AL PUBLICO (9)	1,00	1,10		2,00					2,20
	DESPACHO REGISTRADOR (10)	1,00	0,95		1,49					1,42
	DESPACHO REGISTRADOR (11)	1,00	0,82		0,33					0,27
									TOTAL	*32,24*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

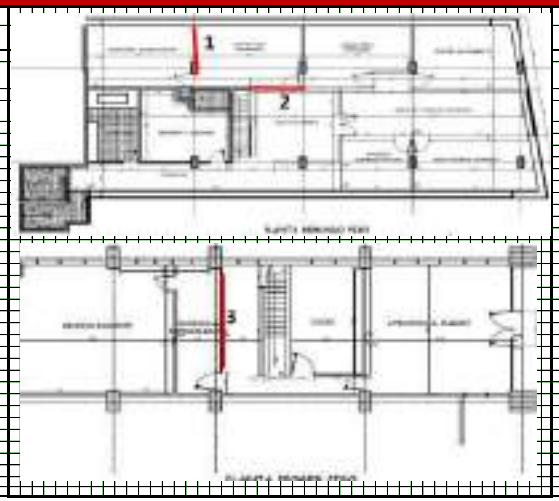
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,34	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA										
	DESPACHO REGISTRADOR (1)		*5,16*	*2,00*						*10,32*
	SECRETARIA DE DESPACHO (2)		*2,71*	*2,00*						*5,42*
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (3)		*8,13*	*2,00*						*16,26*
			0,60	*0,65*						*0,39*
									TOTAL	*32,39*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

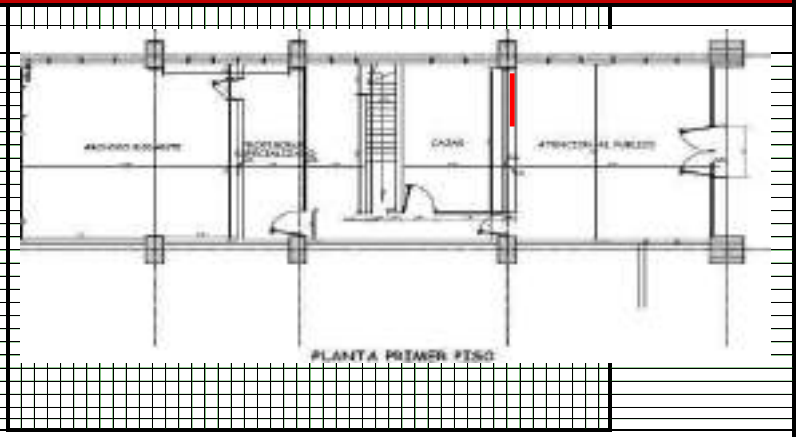
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1,38*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO										
	ANTECION AL PUBLICO		*1,50*							*1,50*
									TOTAL	*1,50*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

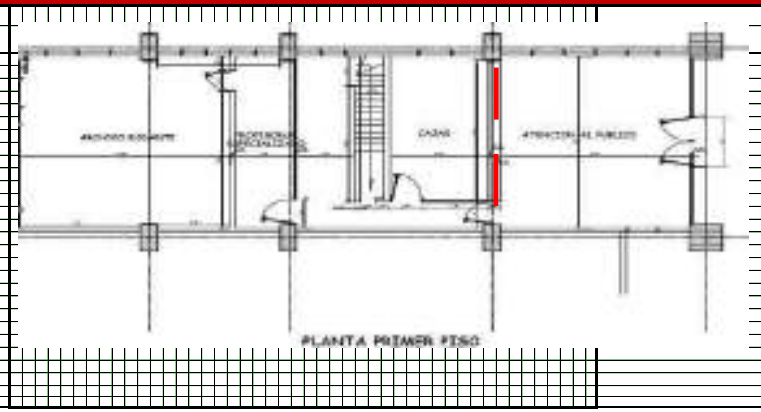
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1,39*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO										
	ATENCIÓN AL PUBLICO		*2,80*							*2,80*
	ATENCIÓN AL PUBLICO		*2,80*							*2,80*
									TOTAL	*5,60*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

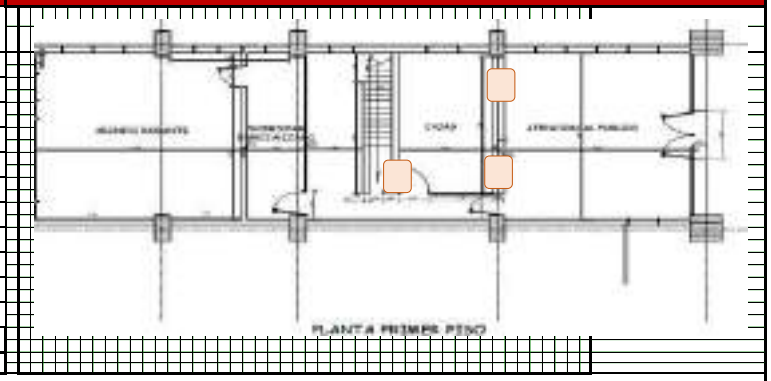
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,45	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)										
	AREA DE ATENCIÓN	2,00	2,10	0,90						3,78
	AREA DE ATENCIÓN		0,75	0,20						0,15
	AREA DE ATENCIÓN		8,35	0,20						1,67
									TOTAL	5,60

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	16	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

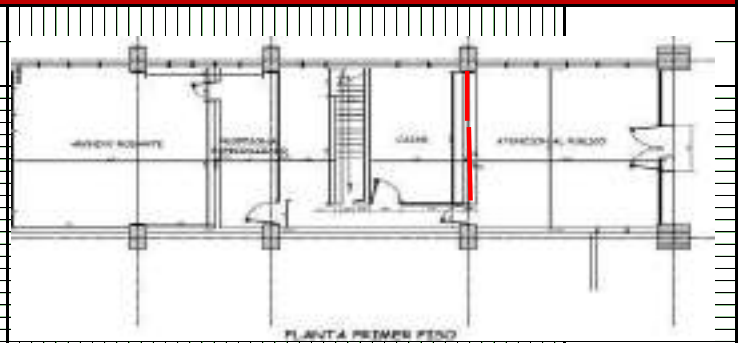
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,54	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA										
	ATENCIÓN AL PUBLICO	*1,00*	*1,50*	*1,10*						*1,65*
		1,00	*3,90*	*0,86*						*3,35*
									TOTAL	*5,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

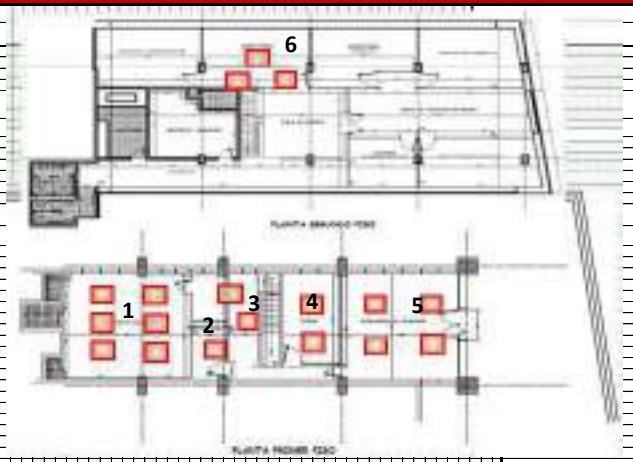
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,55* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS										
	Archivos generales (1)	*6,00*								*6,00*
	Profesional Especializado(2)	*1,00*								*1,00*
	Pasillo 1 piso (3)	*2,00*								*2,00*
	Cajas (4)	*2,00*								*2,00*
	Atención al publico (5)	*4,00*								*4,00*
	Nueva oficina 2do piso y pasillo (6)	*3,00*								*3,00*
									TOTAL	*18,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

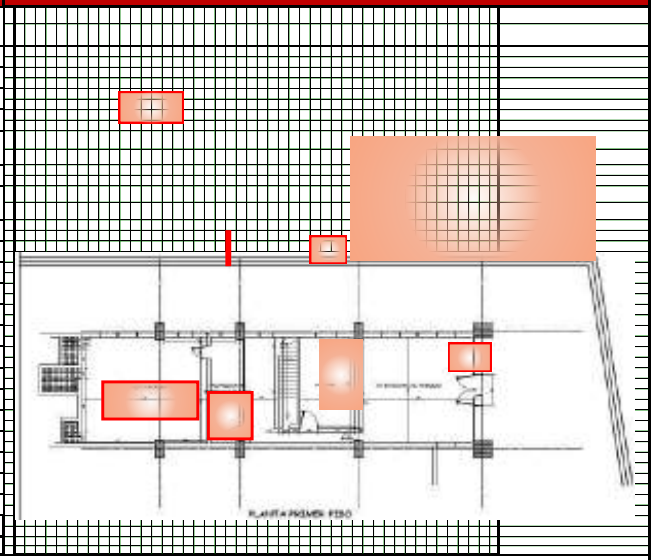
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	1,57	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA										
										-
	DESPACHO REGISTRADOR (1)		2,00	2,50						5,00
	CORREDOR (2)		2,00	2,50						5,00
	OFICINA ADMINISTRATIVA - JEFE AREA JURIDICA (3)		6,00	2,50						15,00
	ARCHIVO (4)		3,00	2,50						7,50
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (5)		2,00	2,50						5,00
	RECEPCIÓN - AREA CAJAS (6)		2,50	2,50						6,25
	ATENCIÓN AL CLIENTE (7)		2,50	2,50						6,25
										-
									TOTAL	50,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guardia de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

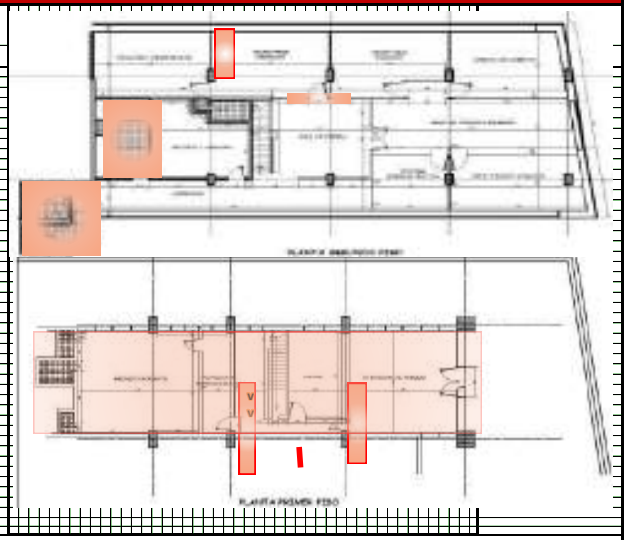
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM: *1.67* — UNIDAD: *m³*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL										
										-
	TODAS LAS OFICINAS		*5,00*	*1,00*	*1,00*					*5,00*
										-
										-
									TOTAL	*5,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	20	DE	71

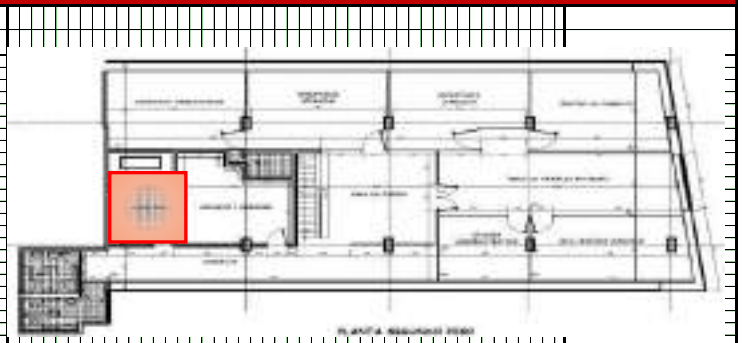
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,09	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM											
	CAFETERIA	2,00								2,00	
									TOTAL	2,00	



REGISTRO FOTOGRAFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

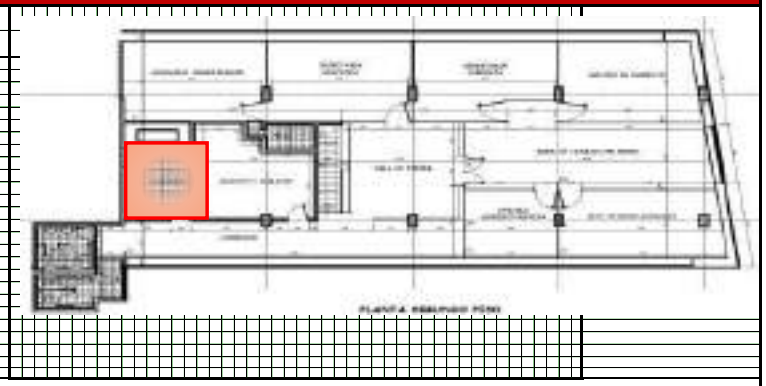
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,10	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA										-
	CAFETERIA	*1,00*	*1,580*							*1,58*
	CAFETERIA	*1,00*	*0,90*							*0,90*
										TOTAL *2,48*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

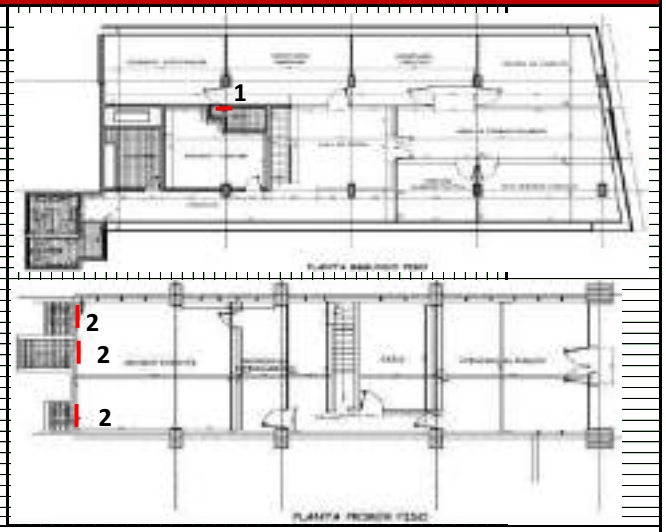
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *2,13* — UNIDAD: *un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA										-
	Baño registrador (1)	*1,00*								*1,00*
	Baños archivo (2)	*3,00*								*3,00*
										-
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	23	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

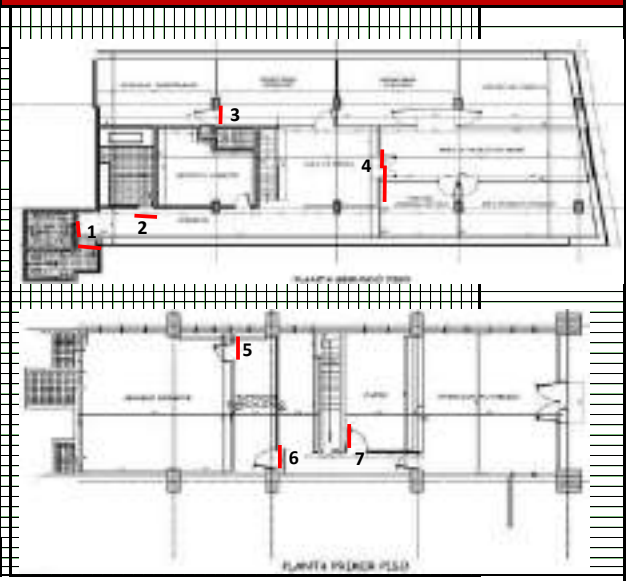
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,14	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA										
	Baño h-m 2do piso (1)	2,00								2,00
	Cocina (2)	1,00								1,00
	Registrador (3)	1,00								1,00
	Hall oficinas (4)	2,00								2,00
	Archivos (5)	1,00								1,00
	Profesional especializado (6)	1,00								1,00
	Cajas (7)	1,00								1,00
										-
										-
										-
									TOTAL	9,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	24	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

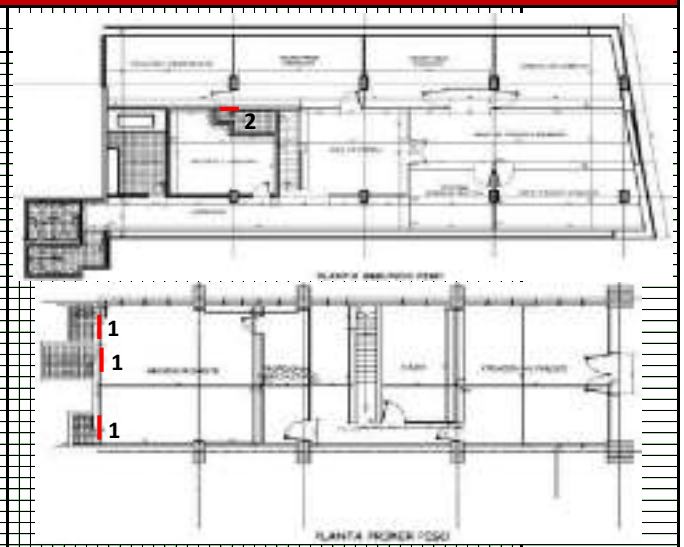
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,15	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM										
	Baños archivo (1)	*3,00*								*3,00*
	Baño registrador (2)	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	25	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

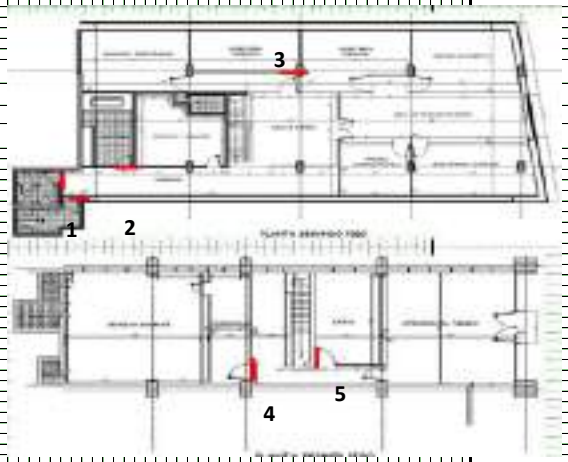
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,16	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM										
	Baño h-m 2do piso (1)	2,00								2,00
	Cocina (2)	1,00								1,00
	Nueva oficina 2do piso (3)	1,00								1,00
	Nueva oficina admnon (4)	1,00								1,00
	Cajas (5)	1,00								1,00
									TOTAL	6,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

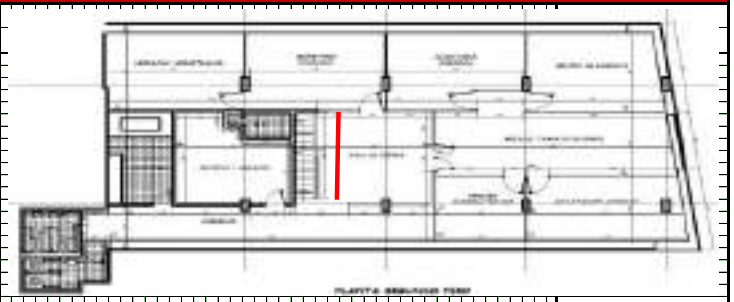
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,23	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ANTEPECHO EN MADERA										
										-
	SALA DE ESPERA	*1,00*	*5,40*							*5,40*
									TOTAL	*5,40*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	27	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

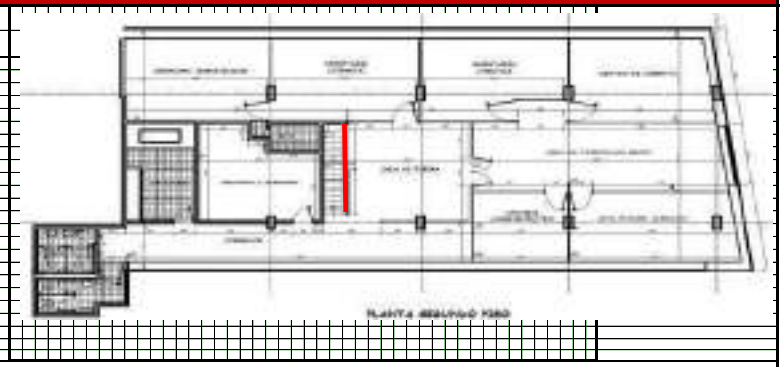
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	3,06	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE										
										-
	Escaleras	*6,00*								*6,00*
									TOTAL	*6,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	28	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

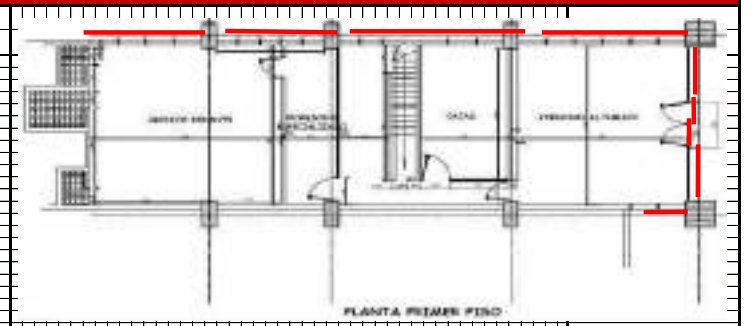
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM: *3,07* — **UNIDAD** *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS										
		15,00		*0,95*	*1,50*					*21,38*
		15,00		*0,88*	*0,40*					*5,28*
		6,00		*0,62*	*2,00*					*7,44*
		2,00		*0,84*	*2,00*					*3,36*
		2,00		*1,00*	*2,00*					*4,00*
	Ventanería Exterior	*1,00*		*1,04*	*2,00*					*2,08*
		1,00		*1,00*	*2,00*					*2,00*
		1,00		*0,75*	*2,00*					*1,50*
		1,00		*0,85*	*2,00*					*1,70*
		1,00		*0,95*	*1,50*					*1,43*
		1,00		*1,44*	*0,95*					*1,36*
									TOTAL	*51,52*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	29	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

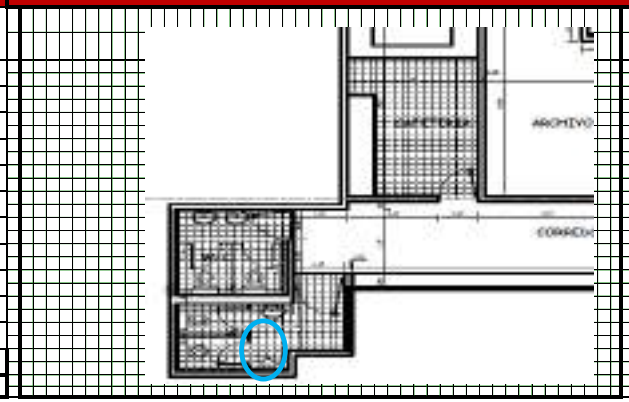
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	3,10	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE										
										-
	Baño Caballeros	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	30	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

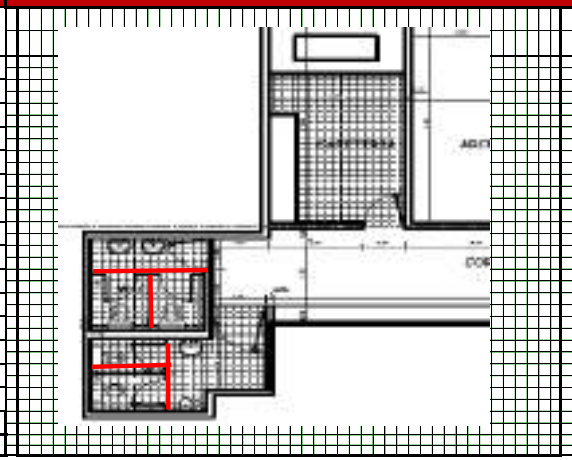
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	*3,11*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE										
	Baño Mujeres	*2,00*		*1,30*	*1,80*					*4,68*
		1,00		*2,40*	*1,80*					*4,32*
	Baño Hombres	*1,00*		*1,30*	*1,80*					*2,34*
		1,00		*1,97*	*1,80*					*3,55*
		1,00		*0,91*	*0,91*					*0,83*
									TOTAL	*15,71*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	31	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

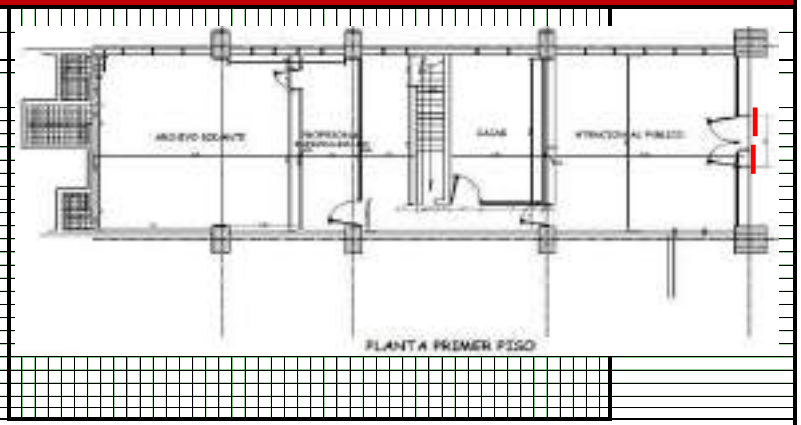
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	3,16	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
REJA TIPO BANCO										-
	PUERTA PRINCIPAL ATENCION AL PUBLICO	1,00		2,00	2,20					4,40
									TOTAL	4,40

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	32	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

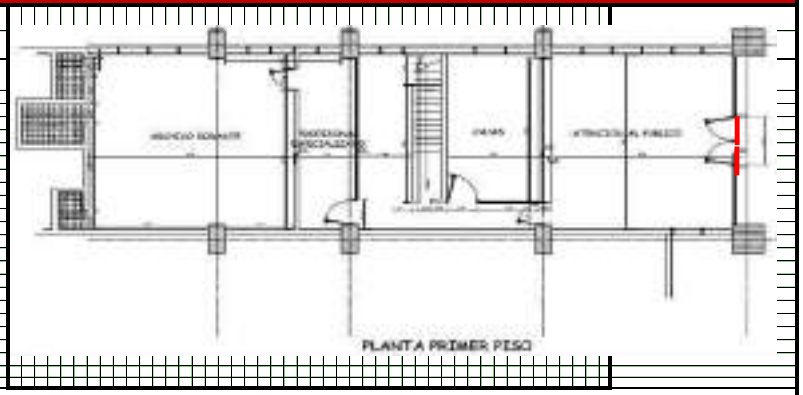
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	3,17	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES										
	PUERTA PRINCIPAL ATENCION AL	1,00		1,82	2,10					3,82
									TOTAL	3,82

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	33	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

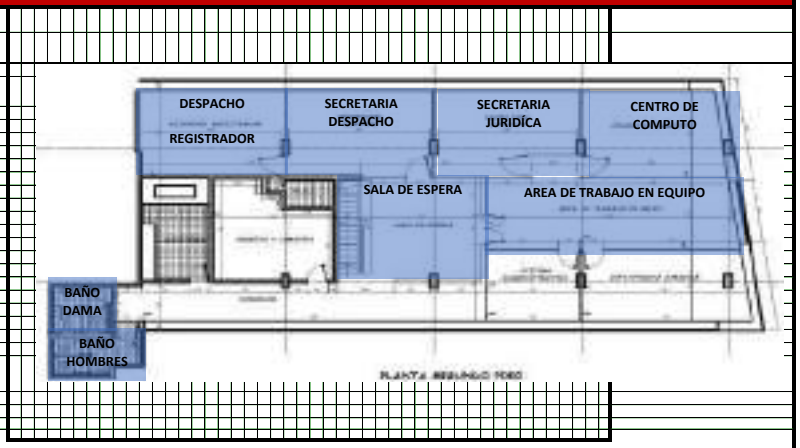
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*4,06*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERALMANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL										
	DESPACHO REGISTRADOR	*1,00*	*6,00*	*4,00*						*24,00*
	SECRETARIA DESPACHO	*1,00*	*6,00*	*3,00*						*18,00*
		1,00	*5,00*	*0,90*						*4,50*
	SALA DE ESPERA	*1,00*	*5,00*	*0,80*						*4,00*
		1,00	*4,00*	*0,40*						*1,60*
	BAÑO MUJERES	*1,00*	*2,00*	*2,00*						*4,00*
	PASILLO	*1,00*	*0,60*	*0,60*						*0,36*
	BAÑO HOMBRES	*1,00*	*2,00*	*1,50*						*3,00*
	SECRETARIA JURIDICA	*1,00*	*2,52*	*2,20*						*5,54*
	CENTRO DE COMPUTO	*1,00*	*3,00*	*3,50*						*10,50*
	AREA DE TRABAJO EN EQUIPO	*1,00*	*13,59*	*2,60*						*35,34*
									TOTAL	*110,84*

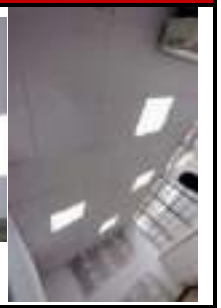
CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	34	DE	71

CONTRATO No.: 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

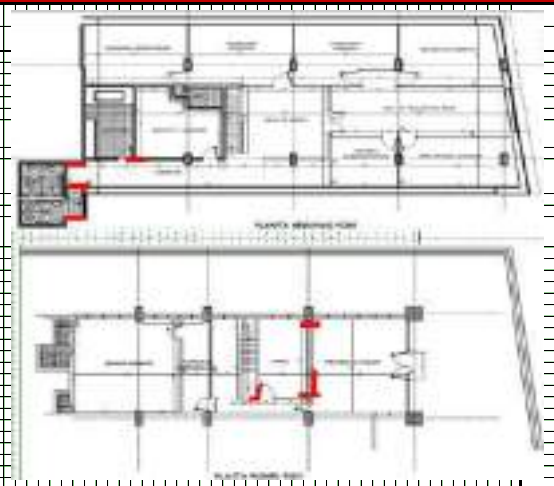
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *5,03* — UNIDAD: *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones										
	BAÑO DAMAS - CABALLEROS	*2,00*		*0,90*	*3,00*					*5,40*
	BAÑO CABALLEROS - CAFETERIA	*2,00*		*0,40*	*2,10*					*1,68*
	ATENCIÓN AL PUBLICO	*1,00*		*0,20*	*0,90*					*0,18*
	CAJAS	*1,00*		*0,80*	*2,00*					*1,60*
									TOTAL	***8,86***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	35	DE	71

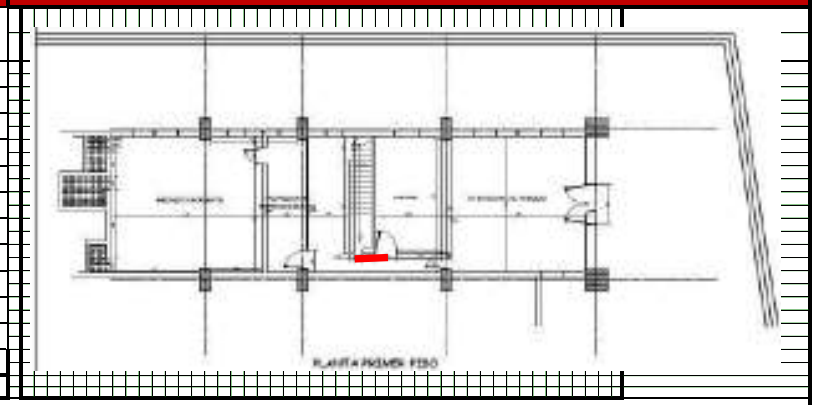
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	*12,05*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5											
	CAJAS	*1,00*		*0,90*	*2,80*					*2,52*	
									TOTAL	*2,52*	



REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	36	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

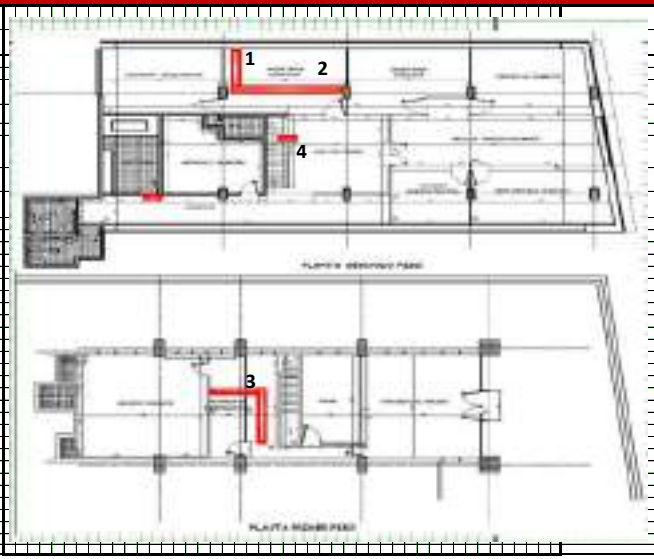
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	12,07	UNIDAD	m²

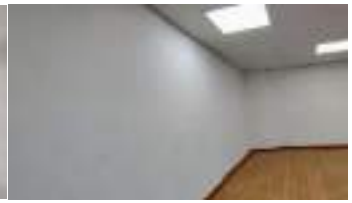
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad										
										-
	SECRETARIA DESPACHO (1)	*1,00*	*5,98*	*2,54*						*15,19*
	SECRETARIA DESPACHO (2)	*1,00*	*7,23*	*2,54*						*18,36*
	PROFESIONAL ESPECIA (3)	*1,00*	*7,10*	*0,20*						*1,42*
	SALA DE ESPERA (4)	*1,00*	*0,60*	*0,60*						*0,36*
									TOTAL	*35,33*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO




Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	37	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	13,10	UNIDAD	m^2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL	CROQUIS
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad											
	PRIMER PISO										
	ATENCIÓN AL PUBLICO	*2,00*	*5,89*		*2,50*					*29,45*	
		1,00	*6,69*		*2,50*					*16,73*	
		1,00	*6,69*		*0,90*					*6,02*	
	CAJAS	*2,00*	*2,98*		*2,50*					*14,90*	
		1,00	*5,50*		*2,50*					*13,75*	
		1,00	*5,50*		*1,00*					*5,50*	
	ESCALERA	*1,00*	*5,68*		*2,50*					*14,20*	
		1,00	*4,50*		*2,50*					*11,25*	
	PASILLO OFICINAA ESPECI - ESCALERA	*1,00*	*19,78*		*2,50*					*49,45*	
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO	*1,00*	*13,43*		*2,50*					*33,58*	
	ARCHIVO RODANTE	*1,00*	*22,91*		*2,50*					*57,28*	
	DEPOSITOS ARCHIVO	*1,00*	*3,81*		*2,50*					*9,53*	
		1,00	*6,25*		*0,60*					*3,75*	
		1,00	*4,49*		*0,60*					*2,69*	



MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	37	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

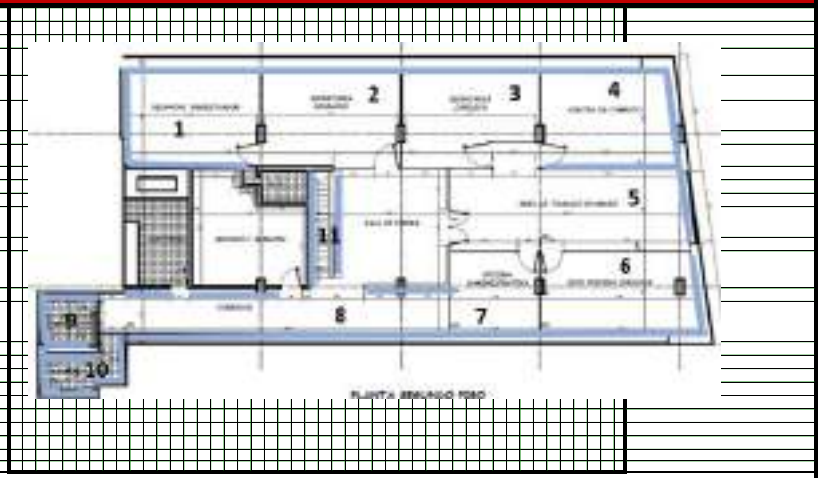
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM: *13,10* — UNIDAD: *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
	SEGUNDO PISO									
	DESPACHO REGISTRADOR (1)	*1,00*	*16,63*		*2,10*					*34,92*
	SECRETARIA DESPACHO (2)	*1,00*	*9,55*		*2,10*					*20,06*
	SECRETARIA JURIDICA (3)	*1,00*	*5,92*		*2,10*					*12,43*
	CENTRO DE COMPUTO (4)	*1,00*	*10,93*		*2,10*					*22,95*
	AREA DE TRABAJO EN GRUPO (5)	*1,00*	*3,75*		*2,10*					*7,88*
	JEFE DE OFICINA JURIDICA (6)	*1,00*	*11,08*		*2,10*					*23,27*
	OFICINA ADMINISTRATIVA (7)	*1,00*	*3,99*		*2,10*					*8,38*
	CORREDOR (8)	*1,00*	*19,36*		*2,10*					*40,66*
	BAÑO MUJERES (9)	*1,00*	*9,08*		*0,50*					*4,54*
	BAÑO HOMBRES (10)	*1,00*	*9,81*		*0,50*					*4,91*
	ESCALERA (11)	*1,00*	*12,40*		*2,10*					*26,03*
									TOTAL	**474,08**

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	38	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

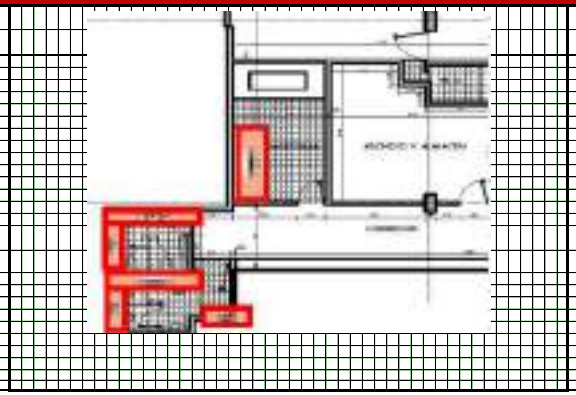
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *14,04* — UNIDAD: *m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PISO CERÁMICA 20X20CM	*CAFETERIA (1)*	*1,00*	*1,570*	*0,57*						*0,89*
		1,00	*0,96*	*0,57*						*0,55*
	BAÑO DAMAS (2)	*1,00*	*2,53*	*0,08*						*0,20*
		1,00	*1,50*	*0,55*						*0,83*
		1,00	*0,40*	*0,73*						*0,29*
	BAÑO CABALLEROS (3)	*1,00*	*1,66*	*0,20*						*0,33*
		1,00	*0,35*	*0,40*						*0,14*
		1,00	*0,60*	*0,40*						*0,24*
	ZONA LAVATRAPERO (4)	*1,00*	*0,40*	*0,40*						*0,16*
									TOTAL	*3,63*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	39	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

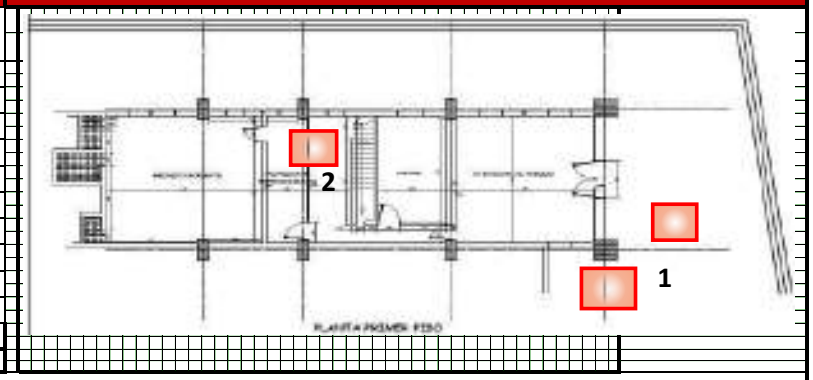
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR

ITEM:	*15,10*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR										
	Anden frontal (1)	*2,00*								*2,00*
	Pasillo interior (2)	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	40	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

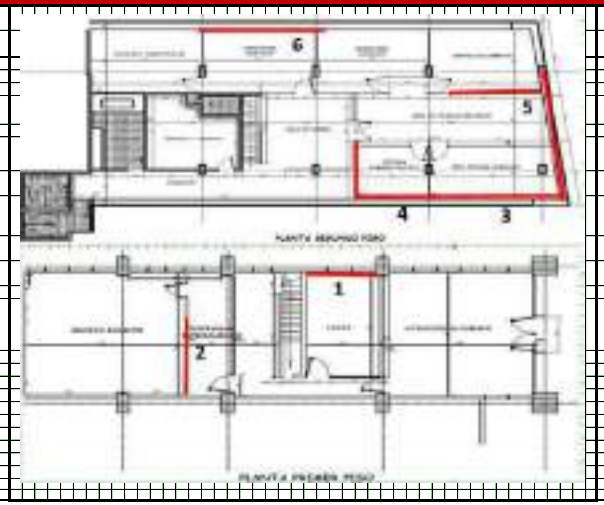
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	15,44	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
CANALETA PLASTICA 100X45MM										
	CAJAS (1)	1,00	2,80							2,80
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (2)	1,00	4,27							4,27
	JEFE OFICINA JURIDICA (3)	1,00	12,26							12,26
	OFICINA ADMINISTRATIVA (4)	1,00	7,90							7,90
	AREA TRABAJO EN EQUIPO (5)	1,00	5,73							5,73
	SECRETARIA DESPACHO (6)	1,00	3,50							3,50
									TOTAL	36,46

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	41	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

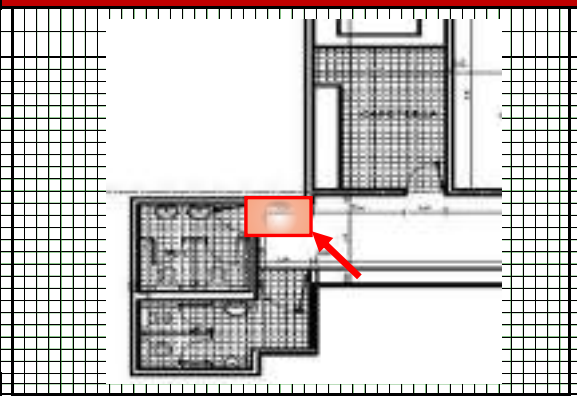
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

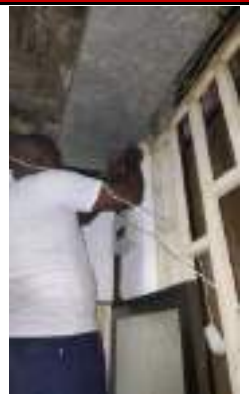
ITEM:	15,46	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO										-
										-
	PASILLO BAÑOS	*1,00*								*1,00*
										-
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	42	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

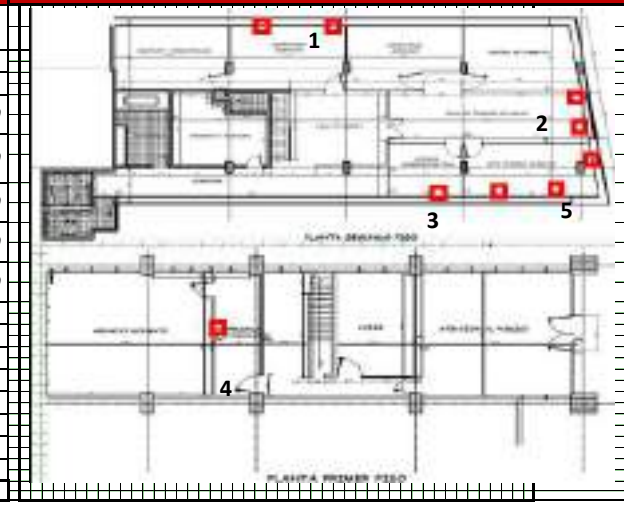
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*15,50*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.										
	SECRETARIA DESPACHO (1)	*2,00*								*2,00*
	AREA DE TRABAJO EN GRUPO (2)	*2,00*								*2,00*
	OFICINA ADMINISTRATIVA (3)	*1,00*								*1,00*
	JEFE OFICINA JURIDICA (5)	*3,00*								*3,00*
	PROFESIONAL ESPECI (4)	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*9,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	43	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

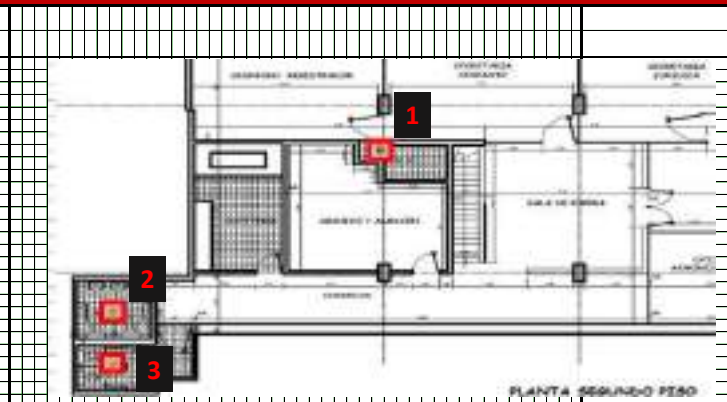
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	15,51	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100										
										-
	Baño Registrador	*1,00*								*1,00*
	Baño Mujeres	*1,00*								*1,00*
	Baño Hombres	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	44	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

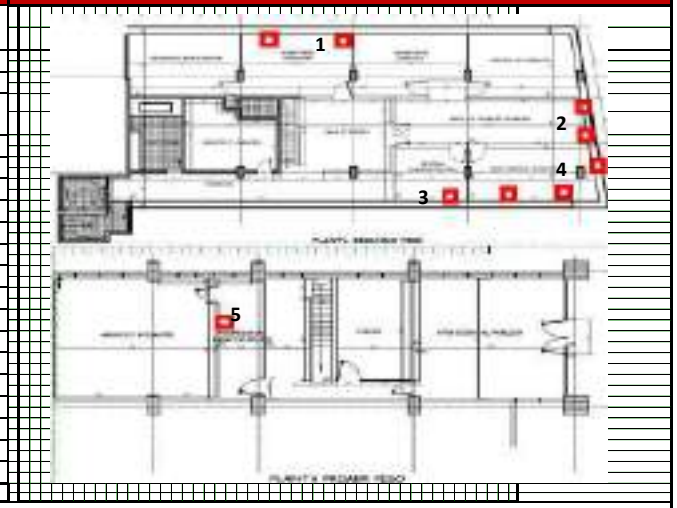
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	15,53	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml										
										-
	SECRETARIA DESPACHO (1)	2,00								2,00
	AREA DE TRABAJO EN GRUPO 82)	2,00								2,00
	OFICINA ADMINISTRATIVA (3)	1,00								1,00
	JEFE OFICINA JURIDICA (4)	3,00								3,00
	PROFESIONAL ESPECI (5)	1,00								1,00
									TOTAL	9,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	45	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

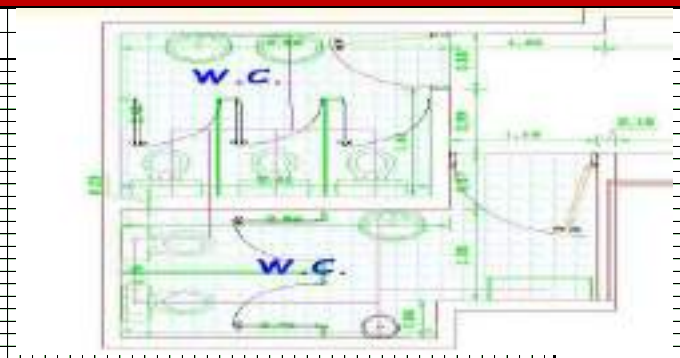
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	16,02	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBERÍA PVCP 1/2"	BAÑOS		18,000							18,00
										-
										-
										-
									TOTAL	18,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	46	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

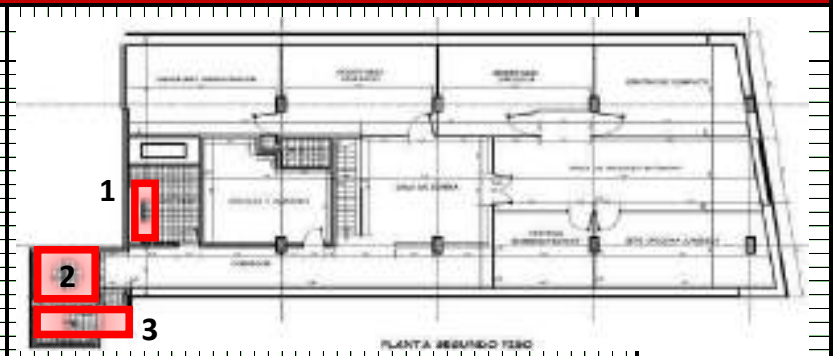
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	16,05	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"□										
										-
	CAFETERIA (1)	1,00								1,00
	BAÑO HOMBRES (2)	1,00								1,00
	BAÑO MUJERES (3)	1,00								1,00
									TOTAL	3,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	47	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

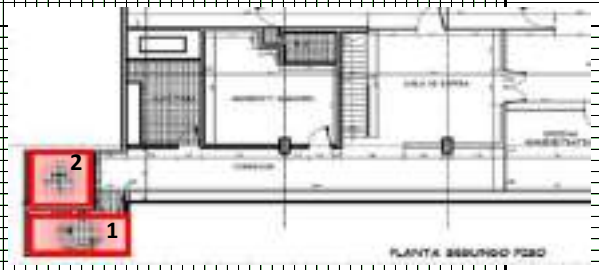
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

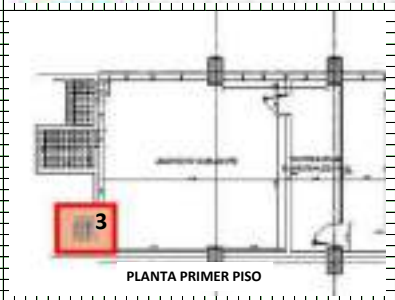
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*16,18*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO										
	BAÑO HOMBRES (1)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO MUJERES (2)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO ARCHIVOS (3)	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	48	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

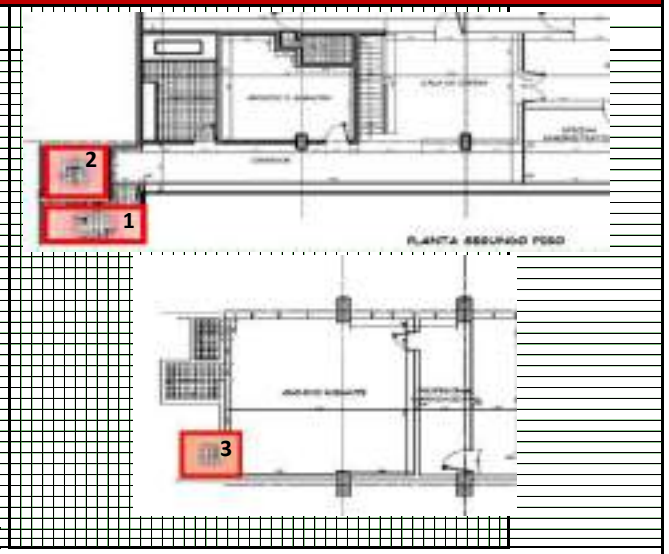
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	16,19	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería										
										-
	BAÑO HOMBRES (1)	*1,00*								*1,00*
	BAÑO MUJERES (2)	*2,00*								*2,00*
	BAÑO ARCHIVOS (3)	*1,00*								*1,00*
										-
										-
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	49	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

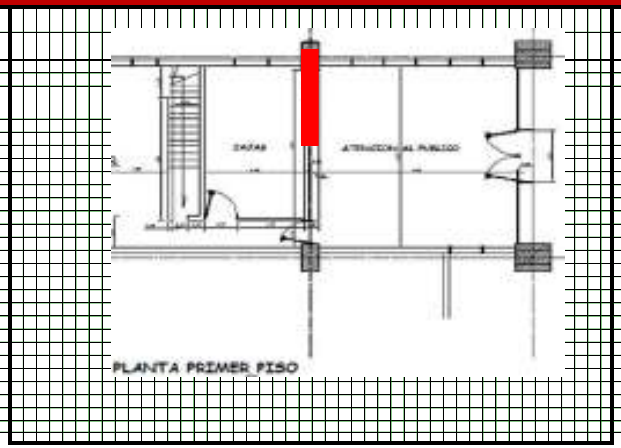
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	16,30	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY										
	ATENCION AL PUBLICO		1,50							1,50
									TOTAL	1,50

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	50	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

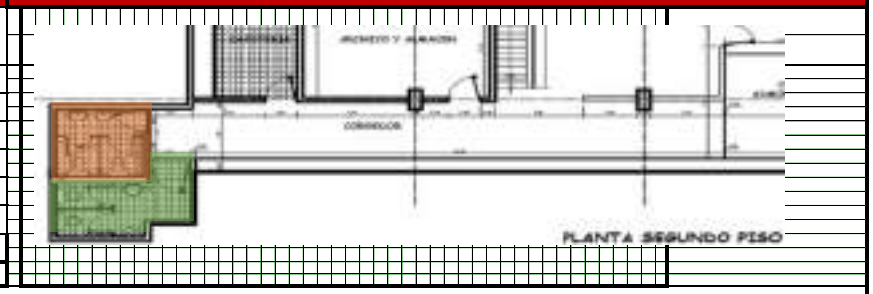
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	17,17	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO□										
										-
	BAÑO HOMBRES	2,00								2,00
	BAÑO MUJERES	1,00								1,00
									TOTAL	3,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	51	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	17,20	UNIDAD	m

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA□	ZONA DE BAÑOS		10,000							10,00
										-
										-
										-

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	52	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

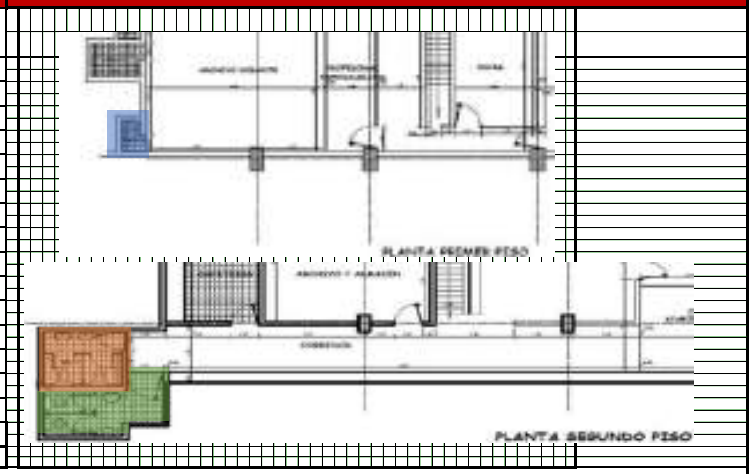
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	17,28	UNIDAD	un

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SANITRIOTIPO AHORRADOR										
	PRIMER PISO									
	BAÑO ARCHIVO	1,00								1,00
	SEGUNDO PISO									
	BAÑO MUJERES	3,00								3,00
	BAÑO HOMBRES	2,00								2,00
									TOTAL	6,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	53	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

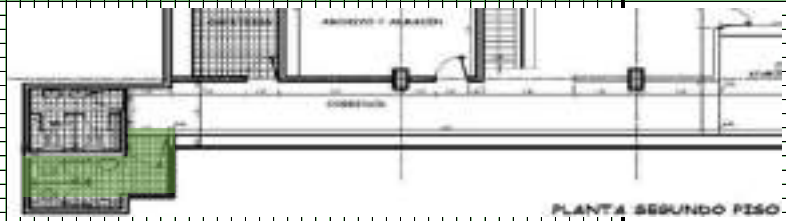
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*17,29*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE										
	SEGUNDO PISO									
	BAÑO HOMBRES	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	54	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

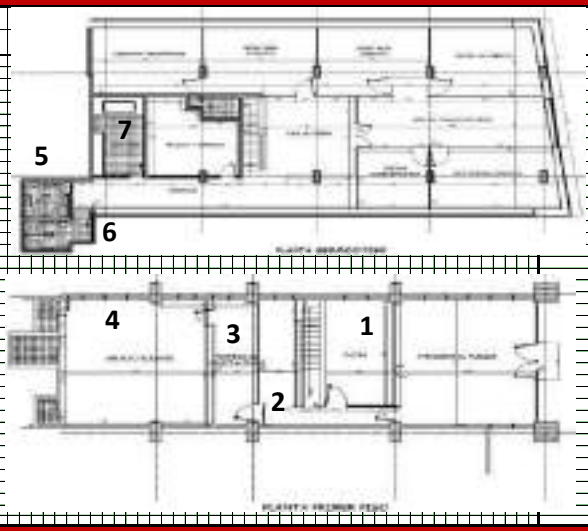
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	19,01	UNIDAD	#N/D

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ASEO GENERAL DE OBRA										
										-
	PISO 1									-
	CAJAS (1)		2,98	5,28						15,73
	PASILLOS (2)		3,92	1,15						4,51
			5,68	1,80						10,22
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (3)		5,68	1,82						10,34
	ARCHIVO RODANTE (4)		6,65	5,32						35,38
	PISO 2									
	BAÑO DAMAS (5)		2,48	2,56						6,35
	BAÑO CABALLEROS (6)		2,56	1,96						5,02
			2,23	1,10						2,45
	CAFETERIA (7)		5,00	2,00						10,00
								TOTAL		100,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	55	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

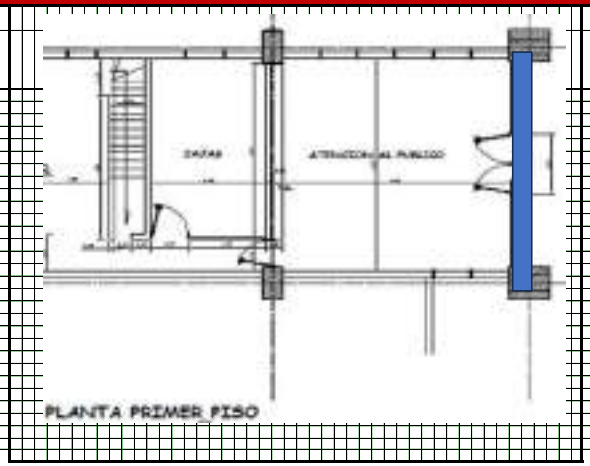
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	19,02	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO										
	FACHADA	*1,00*	*3,00*	*1,0*						*3,00*
										-
										-
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	56	DE	71

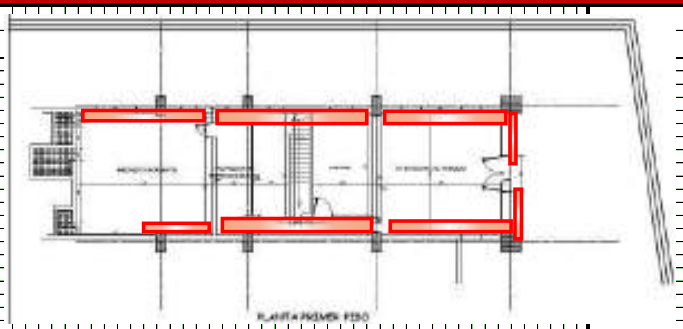
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	
ITEM:	20,20	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MANTENIMIENTO REJA METALICA										
		20,00	2,75		1,83					100,51
										-
										-
										-
									TOTAL	100,51

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	57	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

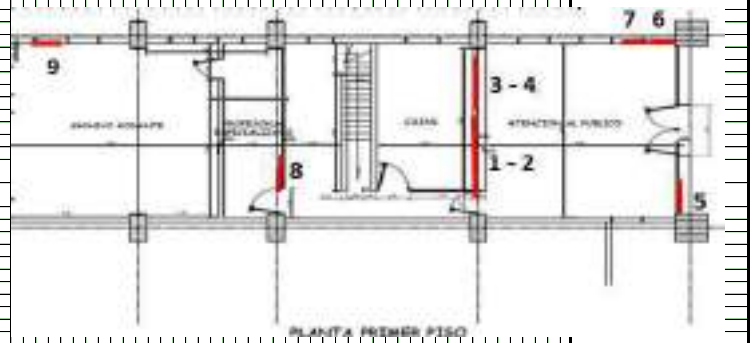
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	20.19 (MATRIZ)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM										
	ZONA DE ATENCIÓN (1)	1,00	1,44	0,80						1,14
	ZONA DE ATENCION (2)	1,00	1,40	0,90						1,26
	ZONA DE ATENCION (3)	1,00	1,41	0,95						1,33
	ZONA DE ATENCION (4)	1,00	1,10	2,00						2,20
	ZONA DE ATENCION (5)	1,00	0,90	2,00						1,80
	ZONA DE ATENCION (6)	1,00	0,65	2,00						1,30
	ZONA DE ATENCION (7)	1,00	0,95	1,49						1,42
	PROFESIONAL ESPECIA (8)	1,00	1,15	0,65						0,75
	ARCHIVO RODANTE (9)	1,00	1,15	0,65						0,75
									TOTAL	11,94

CROQUIS



REGISTRO FOTOGR´FICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	58	DE	71

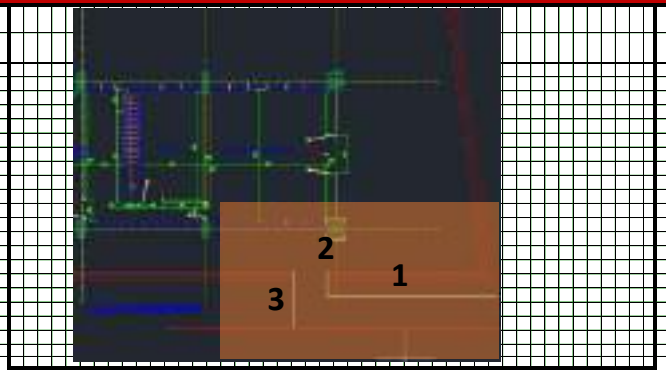
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*13,01 (LA CRUZ)*	UNIDAD	*ML*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL											
	TRAMO 1		*9,40*							*9,40*	
	TRAMO 2		*8,20*							*8,20*	
	TRAMO 3		*2,32*							*2,32*	
										TOTAL	*19,92*



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	59	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

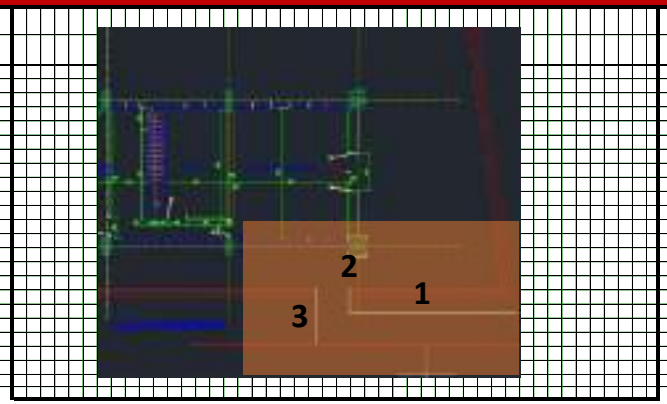
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*13,16 (LA CRUZ)*	UNIDAD	*ML*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RECUBUBRIMEINTO ESMALTE TRES EN UNO EN PASAMANOS										
										-
	TRAMO 1		*9,40*							*9,40*
	TRAMO 2		*8,20*							*8,20*
	TRAMO 3		*2,32*							*2,32*
									TOTAL	*19,92*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	60	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

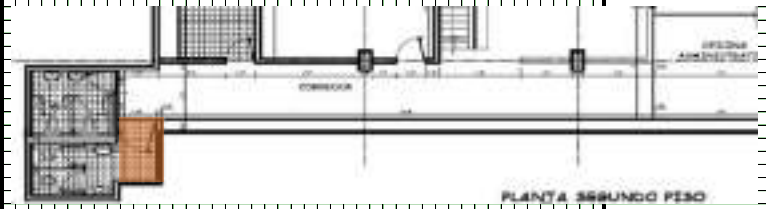
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*14,05 (BOLÍVAR)*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM										
	SEGUNDO PISO									
	BAÑO HOMBRES		*2,02*	*1,00*						*2,02*
									TOTAL	*2,02*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	61	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

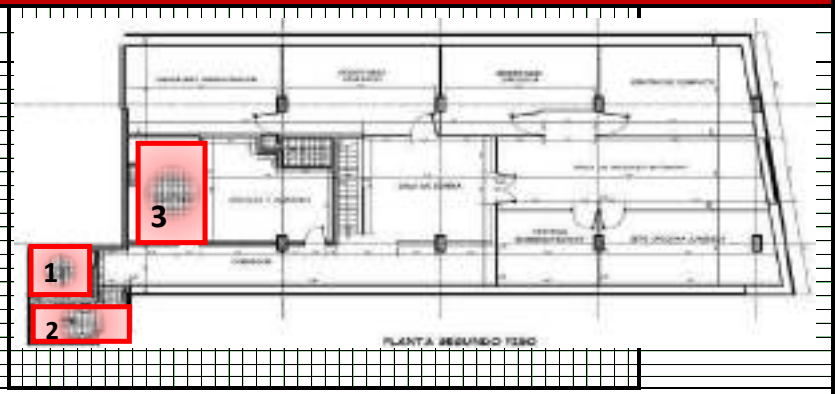
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	14,05 (BOLIVAR)	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE	BAÑO DE DAMAS (1)	1,00	2,64	2,42						6,39
	BAÑO HOMBRES (2)	1,00	3,55	2,90						10,30
	COCINA (3)	1,00	5,37	2,87						15,41
										-
									TOTAL	32,10

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	62	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

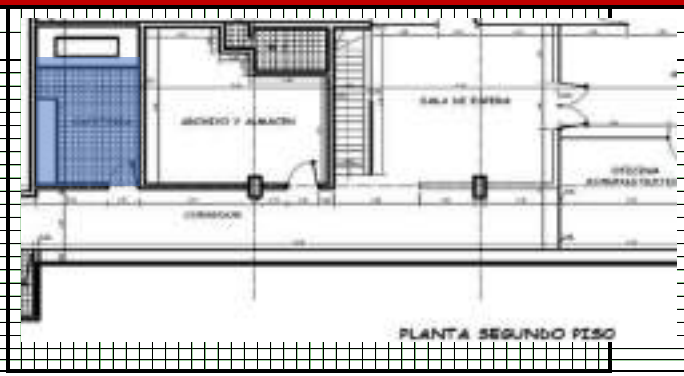
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	14,12 (LA CRUZ)	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
POLLO COCINA 55-10 CM										
	COCINA	1,00	1,57							1,57
		1,00	0,96							0,96
									TOTAL	2,53

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	63	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

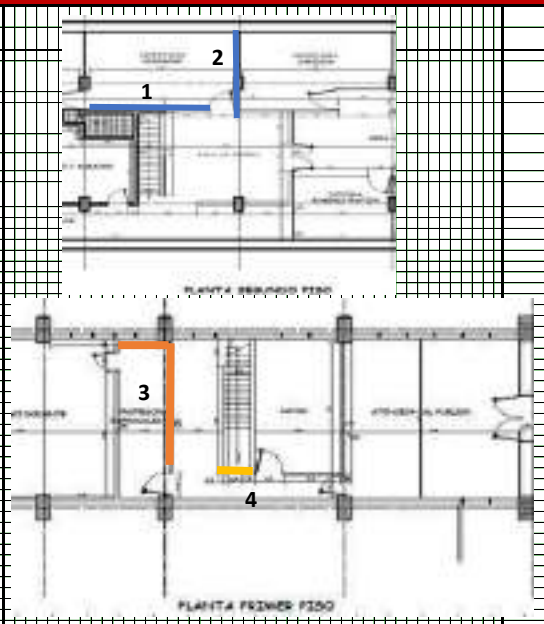
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	14,18 (MATRIZ)	UNIDAD	ML

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM		-								-
	SECRETARIA DE DESPACHO (1)	2,00	5,16							10,32
	SECRETARIA DE DESPACHO (2)	2,00	2,71							5,42
	PROFESIONAL ESPECIALIZADO (3)	2,00	8,13							16,26
	ESCALERA PRIMER PISO (4)	1,00	1,30							1,30
										-
										-
										-

TOTAL 33,30

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	64	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,37 (ROLDANILLO)* — UNIDAD: *M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DEMOLICION DE ACADO DE PISO	*BAÑOMUJERES*	*1,00*	*2,64*	*2,42*						*6,39*
	BAÑO HOMBRES	*1,00*	*3,55*	*2,90*						*10,30*
	COCINA	*1,00*	*5,37*	*2,87*						*15,41*
	ENCHAPE MESÓN	*1,00*	*0,40*	*0,73*						*0,29*
		1,00	*4,98*	*0,20*						*1,00*
		1,00	*0,35*	*0,40*						*0,14*

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	65	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

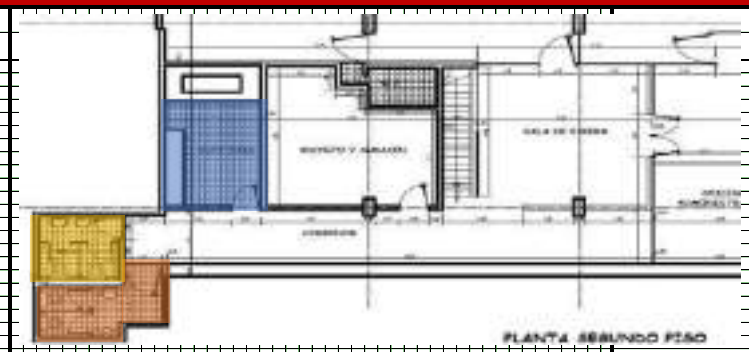
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*14,13 (ROLDANILLO)*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALISTADO DE PISO 2CM	*BAÑOMUJERES*	*1,00*	*2,64*	*2,42*						*6,39*
	BAÑO HOMBRES	*1,00*	*3,55*	*2,90*						*10,30*
	COCINA	*1,00*	*5,37*	*2,87*						*15,41*
										-
									TOTAL	**32,10**

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	66	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	2,17 (ROLDANILLO)	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA										
	Jefe of administrativa (1)	4,00		0,89	2,00					7,12
	Centro de computo (2)	2,00		0,93	1,98					3,68
	Secretaria juridica (3)	2,00		0,90	2,06					3,71
	Secretaria despacho (4)	2,00		0,90	2,05					3,69
	Atención al público - cajas (5)	2,00		0,92	2,10					3,86
NOTA: EL ANTENIIENTO DE PUERTAS EN MADERA ES A DOBLE CARA										

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	67	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

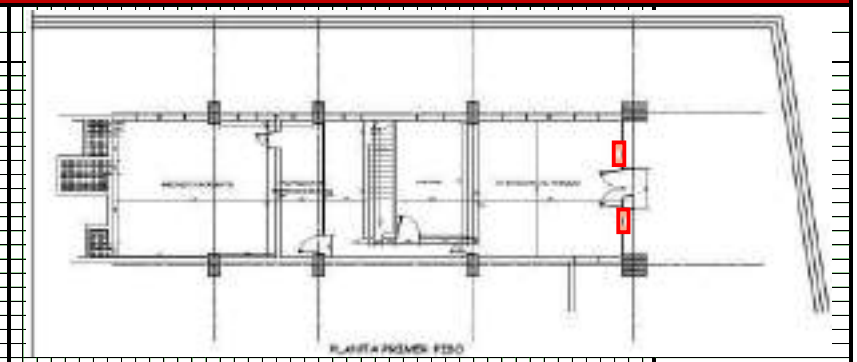
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*14,19 (MATRIZ)*	UNIDAD	*ML*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM										
	FACHADA PRINCIPAL	*1,00*	*2,00*							*2,00*
		1,00	*1,10*							*1,10*
									TOTAL	*3,10*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	68	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

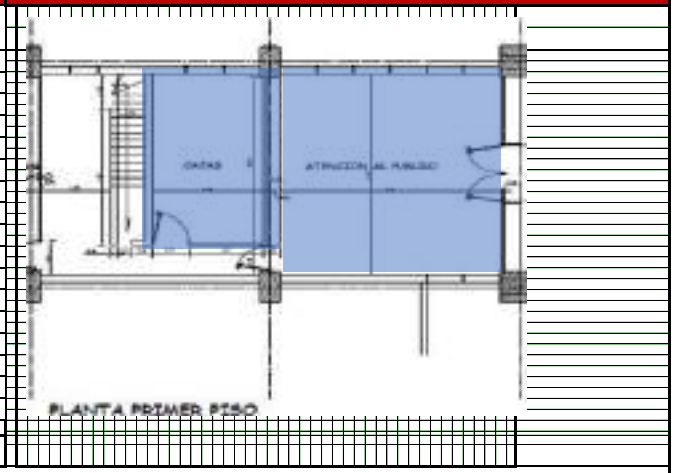
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	4,05 (BOLIVAR)	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM										
	AREA DE ATENCION AL PUBLICO	1,00	9,20	6,50						59,80
		1,00	13,62	6,37						86,76
		1,00	2,01	1,00						2,01
									TOTAL	148,57

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guardia de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	69	DE	71

CONTRATO No. 2345 DE 2024 — CONTRATISTA: EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)"

INTERVENTORIA: JVM INGENIERIA SAS BIC — SUPERVISOR SNR

ITEM: *1,25 (MATRIZ)* — UNIDAD: *ML*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO										
	Baños archiv-tope escaleras (1)	*1,00*	*15,70*							*15,70*
	Baños archiv-tope escaleras (2)	*1,00*	*12,50*							*12,50*
	Atención-sala espera (3)	*1,00*	*12,40*							*12,40*

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	71	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

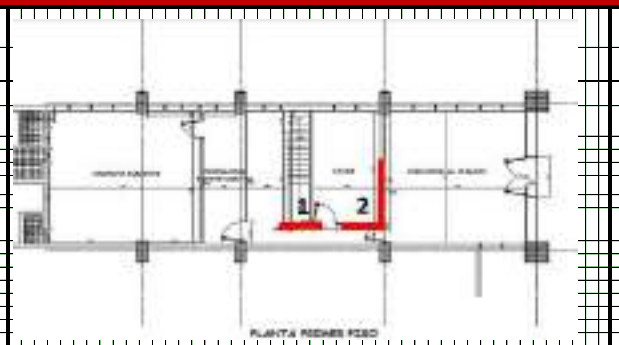
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	7,02 (ROLDANILLO)	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	VANO ANTIGUO ACCESO ESCALERA (1)	2,00		0,90	2,80					5,04
	MURO INTERNO ZONA CAJAS (2)	4,68		3,90	1,20					21,90
									TOTAL	26,94

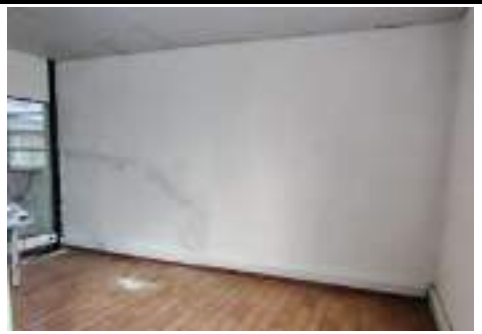
CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	70	DE	71

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

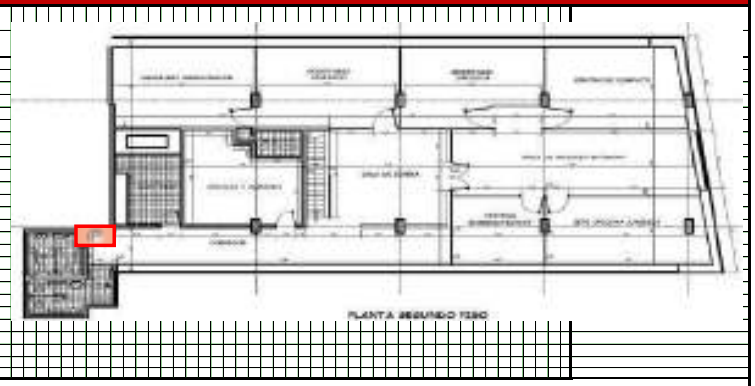
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	NP-23	UNIDAD	UN

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTO E INSTALACION DE TOTALIZADOR										
	SEGUNDO PISO									
	PASILLO BAÑOS	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CÁLCULO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1.04 DESMONTE DE CIELORRASO*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CIELORRASO	*1ER PISO ARCHIVO*		*6,50*	*2,40*						*15,6*
DESMONTE DE CIELORRASO	*1ER PISO ARCHIVO*		*3,10*	*4,00*						*12,4*
DESMONTE DE CIELORRASO	*1ER PISO RECIBO DE DOCUMENTOS*		*2,40*	*3,50*						*8,4*
DESMONTE DE CIELORRASO	*2DO NIVEL SEGUNDO PISO*		*6,50*	*8,20*						*53,3*
DESMONTE DE CIELORRASO	*TERCER PISO*		*6,50*	*10,10*						*65,7*
DESMONTE DE CIELORRASO	*VACÍOS GRADAS*	*1,00*	*2,70*	*2,60*						*7,0*
									TOTAL	***148,3***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada ítem se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,10 DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*PRIMER PISO ARCHIO*	*7,00*								*8,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*PRIMER PISO RECIBO DE DOCUMENTOS*	*4,00*								*4,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO, OFICINA DEL REGISTRADOR*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO BAÑO HOMBRE*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO BAÑO MUJER*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO BAÑO OFICINA REGISTRADOR*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO CAFETERIA*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO PASILLO*	*4,00*								*4,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*SEGUNDO PISO SALON*	*3,00*								*3,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*TERCER PISO BAÑO*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*TERCER PISO AUXILIAR SERVICIOS*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*TERCER PISO OFICINAS*	*11,00*								*11,00*
									TOTAL	***40,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	3	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

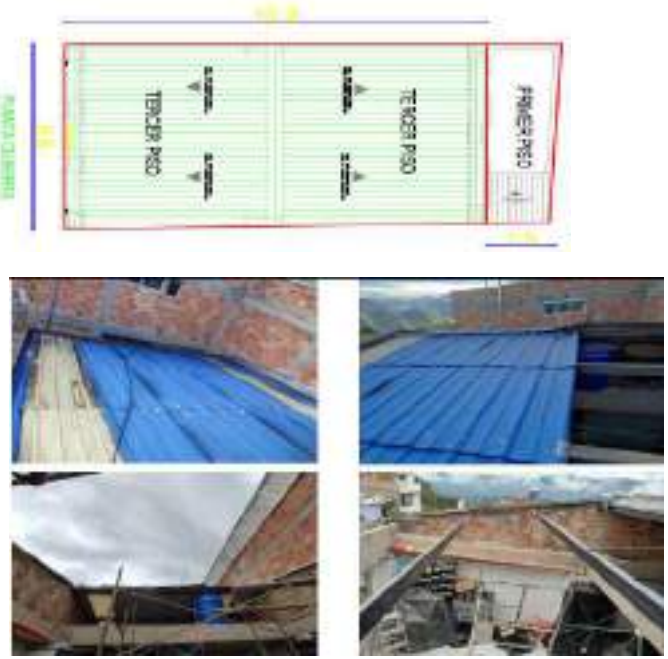
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,11 DESMONTE DE CUBIERTA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CUBIERTA	*CUBIERTA*		*6,600*	*10,20*						*67,3*
DESMONTE DE CUBIERTA	*PATIO Y PLANTA ELECTRICA*		*6,60*	*1,50*						*9,9*
										-
										77,2

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,14 DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*und*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	*TERCER PISO*	*2,00*								*2,00*
										-
										-
										TOTAL ***2,00***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	5	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1.57 PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*ARCHIVO 1ER NIVEL*		*6,50*	*3,50*						*22,8*	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*ARCHIVO 1ER NIVEL*		*4,00*	*4,00*						*16,0*	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*RECIBO DE DOCUMENTOS 1ER NIVEL*		*3,50*	*3,50*						*12,3*	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*HALL ATENCION AL PUBLICO 1ER NIVEL*		*6,50*	*3,50*						*22,8*	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*BAÑO DISCAPACITADOS 1ER NIVEL*		*3,00*	*2,40*						*7,20*	
	PATIO 1ER NIVEL		*6,50*	*2,50*						*16,25*	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*SEGUNDO PISO 2DO NIVEL*		*7,00*	*8,20*						*57,4*	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	*TERCER PISO 3ER NIVEL*		*7,00*	*10,30*						*72,1*	
									TOTAL	***226,7***	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

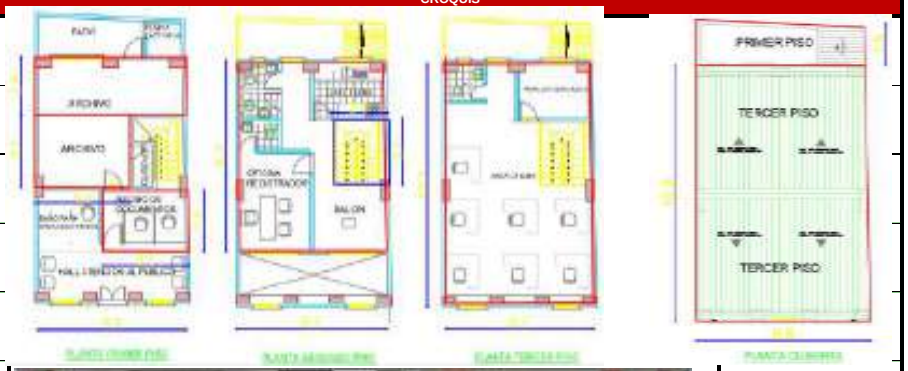
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CIELORRASO 1ER NIVEL*		*6,500*	*5,60*	*0,05*					*1,8*
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CIELORRASO 2DO NIVEL*		*6,50*	*8,00*	*0,05*					*2,6*
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CIELORRASO 3ER NIVEL*		*6,50*	*10,10*	*0,05*					*3,3*
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CUBIERTA 1ER PISO*		*6,50*	*10,35*	*0,03*					*2,0*
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*CUBIERTA 3ER NIVEL*		*6,500*	*1,52*	*0,03*					*0,3*
									TOTAL	***10,0***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	7	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
MUEBLE BAJO MESON COCINA	*SEGUNDO PISO*		*2,230*							*2,23*	
										-	
	,									-	
										TOTAL	***2,23***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

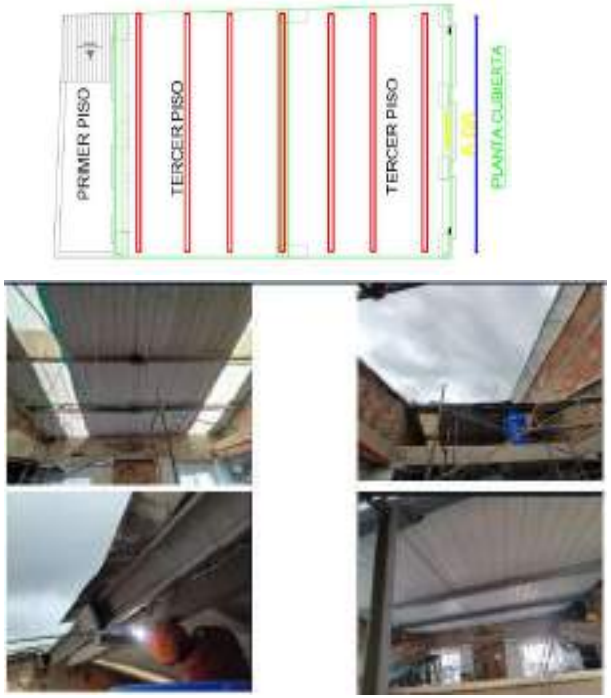
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*6,16 ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*CUBIERTA*	*7,00*	*6,060*							*42,42*
										-
										-
										TOTAL ***42,42***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	9	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*6,20 CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	*CUBIERTA*		*1,500*							*1,50*	
										-	
										-	
										TOTAL	***1,50***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

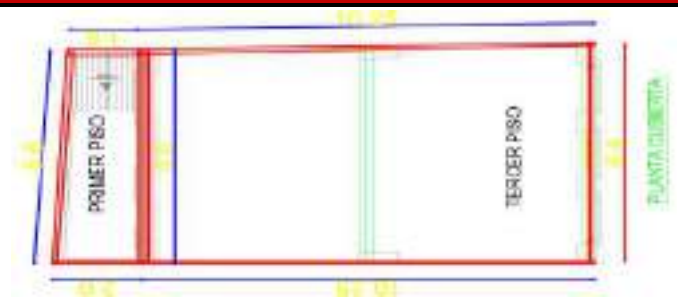
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*6,21 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	*CUBIERTA DE PATIO EN PRIMER NIVEL*	*2,00*	*6,600*							*13,20*
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 25	*CUBIERTA TECHO DE TERCER NIVEL*	*2,00*	*10,25*							*20,50*
										-
										TOTAL ***20,50***

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

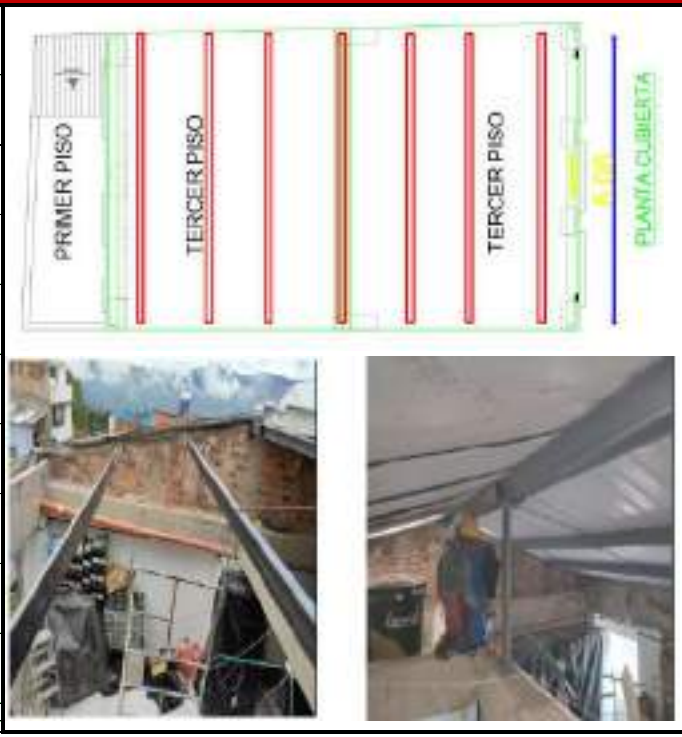
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,01 ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	*TERCER PISO*	*7,00*	*6,060*							*42,42*
										-
										-
										TOTAL ***42,42***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,10 VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*PRIMER PISO ARCHIVO*		*24*		*2,2*					*52,8*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*PRIMER PISO BAÑO DISCAPACITADOS*		*10,8*		*2,2*					*23,76*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*PRIMER PISO RECIBO DE DOCUMENTOS*		*11,8*		*2,2*					*25,96*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*PRIMER PISO HALL DE ATENCION AL PUBLICO*		*17*		*2,2*					*37,4*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*SEGUNDO PISO OFICINA REGISTRADOR*		*15,4*		*2,2*					*33,88*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*SEGUNDO PISO BAÑOS*		*14,3*		*1*					*14,3*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*SEGUNDO PISO SALON*		*8,7*		*2,2*					*19,14*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*SEGUNDO PISO CAFETERIA*		*12,4*		*2,2*					*27,28*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*TERCER PISO BAÑOS*		*5,6*		*1*					*5,6*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*TERCER PISO AUXILIAR DE SERVICIOS*		*12,4*		*2,2*					*27,28*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*TERCER PISO AREA OFICINA*		*32,6*		*2,2*					*71,72*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANAS TIPO 1*	*6*	*1,2*		*1,4*					*10,08*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 2*	*2*	*2,3*		*1,4*					*6,44*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 3*	*4*	*2,1*		*1,4*					*11,76*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 4*	*1*	*0,5*		*1,05*					*0,53*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 5*	*3*	*1*		*1,05*					*3,15*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS VENTANA TIPO 6*	*2*	*1,5*		*1,2*					*3,6*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS PUERTAS*	*10*	*0,9*		*2,2*					*19,8*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*VACÍOS PUERTA ENTRADA*	*1*	*1,2*		*2,05*					*2,46*
									TOTAL	***281,31***

CROQUIS













Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*15,10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PRIMER PISO	*ARCHIVO*	*2,00*								*4,00*
PRIMER PISO	*RECIBO DE DOCUMENTOS*	*1,00*								*1,00*
SEGUNDO PISO	*OFICINA REGISTRADOR*	*1,00*								*1,00*
SEGUNDO PISO	*SALON*	*1,00*								*1,00*
SEGUNDO PISO	*CAFETERIA*	*1,00*								*1,00*
TERCER PISO	*AREA DE OFICINA*	*5,00*								*6,00*
									TOTAL	***14,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	34

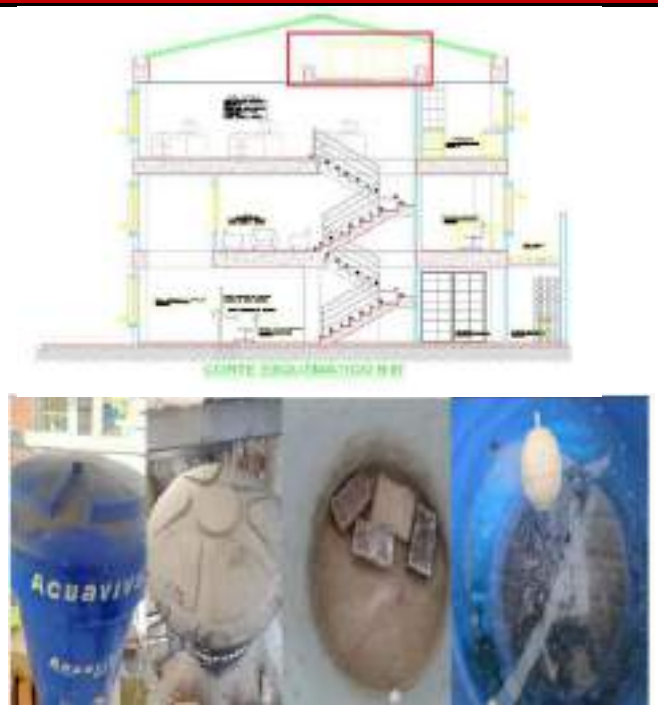
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	*TERCER PISO TANQUES DE ALMACENAMIENTO*	*2,00*								*2,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***2,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

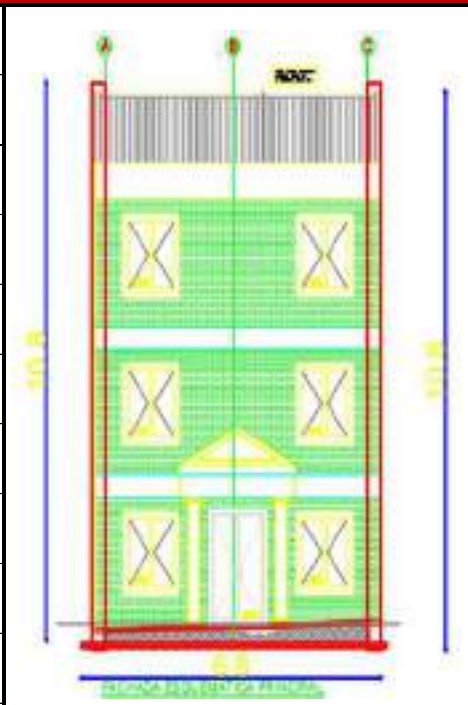
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*FACHADA*	*4,00*	*10,8*							*43,20*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*PISO*	*1,00*	*6,8*							*6,80*
										-
						TOTAL				*50,00*

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	16	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,28 SANITARIO TIPO AHORRADOR*	UNIDAD	*und*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*SEGUNDO PISO BAÑO REGISTRADOR*	*1,00*								*1,00*
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*SEGUNDO PISO BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*SEGUNDO PISO BAÑO MUJERES*	*1,00*								*1,00*
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*TERCER PISO BAÑO MIXTO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	34

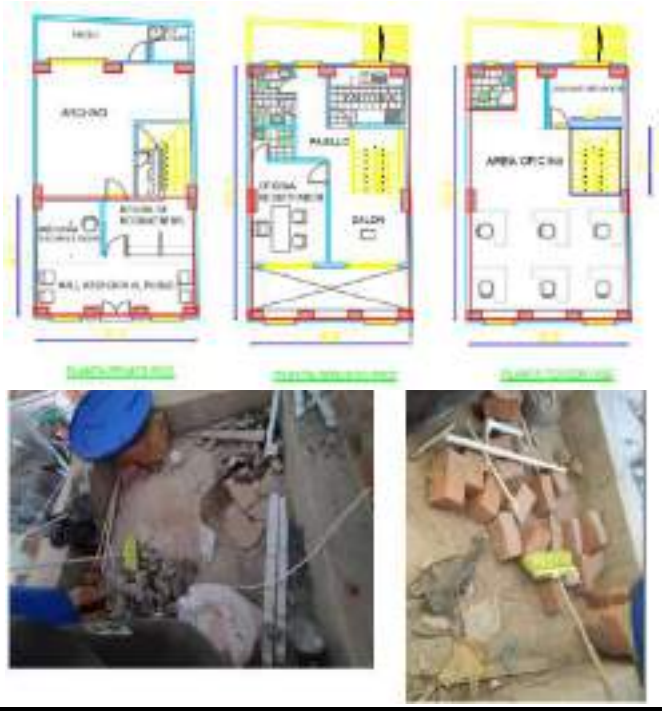
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19,01 ASEO GENERAL DE OBRA*	UNIDAD	

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
ASEO GENERAL DE OBRA	*PRIMER NIVEL BAÑO, RECIBO DOCUMENTO, HALL*		*4,800*	*6,50*						*31,20*	
ASEO GENERAL DE OBRA	*TODO EL SEGUNDO PISO*		*10,200*	*6,50*						*66,30*	
ASEO GENERAL DE OBRA	*TODO EL TERCER PISO*		*10,200*	*6,50*						*66,30*	
ASEO GENERAL DE OBRA	*VACÍO GRADAS*	*2,00*	*2,00*	*2,60*						*10,40*	
									TOTAL	*153,40*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

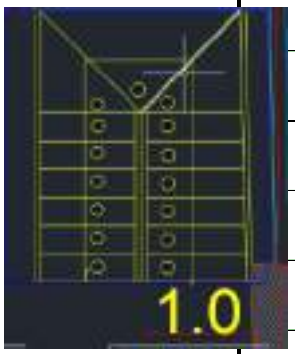
OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19,03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	*PRIMER PISO GRADAS*	*16,00*	*1,000*							*16,00*	
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	*SEGUNDO PISO GRADAS*	*16,00*	*1,00*							*16,00*	
										-	
										TOTAL	***32,00***











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1,21 (IPIALES) DESMONTE DE PUERTA EN MADERA*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***1,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	20	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1,23 (IPIALES) DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DESMONTE MARCO EN MADERA PUERTA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
									TOTAL	*1,00*	



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 2,14 (BOLIVAR) HOJA PUERTA EN MADERA 76 CM-110CM. INCLUYE CERRADURA*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
HOJA PUERTA EN MADERA 76 CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***1,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 2,16 (BOLIVAR) MARCO PUERTA EN MADERA 76CM - 110CM*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
MARCO PUERTA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	*1,00*



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	23	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 2,21 (MATRIZ) BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80 KG*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BRAZO HIDRAULICO	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										TOTAL ***1,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	24	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 3,05 (QUIBDÓ) BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	*BAÑO PRIMER PISO*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	25	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 3,06 (QUIBDÓ) PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	*TUBO PASAMANOS GRADAS*	*3,0*	*1,800*							*5,40*
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	*BARANDAL GRADAS TODOS LOS NIVELES*	*20,00*	*2,55*							*51,00*
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	*SEGUNDO NIVEL PASILLO*	*5,00*	*3,00*							*15,00*
PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	*TERCER NIVEL PASILLO*	*5,00*	*3,00*							*15,00*
									TOTAL	***86,40***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)".

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 4,05 (BOLIVAR) CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm*	UNIDAD	*m2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*PRIMER NIVEL ARCHIVO*		*6,50*	*2,40*						*15,6*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*PRIMER NIVEL ARCHIVO*		*3,10*	*4,00*						*12,4*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*PRIMER NIVEL RECIBO DE DOCUMENTOS*		*2,40*	*3,50*						*8,4*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*SEGUNDO PISO*		*6,50*	*8,20*						*53,3*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*TERCER PISO*		*6,50*	*10,10*						*65,7*
CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm	*VACÍOS GRADAS*	*1,00*	*2,70*	*2,60*						*7,0*
									TOTAL	***148,3***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA | FECHA | DIA 31 | MES 1 | AÑO 2025 | HOJA No 27 | DE 34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

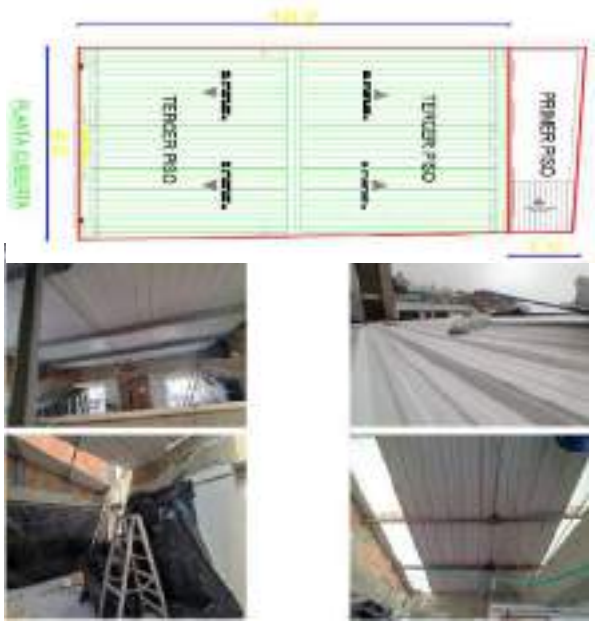
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 6,22 (IPIALES) TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM*	UNIDAD	

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	*CUBIERTA TERCER PISO*		*10,200*	*6,60*						*67,32*
TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	*CUBIERTA PRIMER PISO*		*1,50*	*6,60*						*9,90*
										-
										TOTAL ***77,22***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	28	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

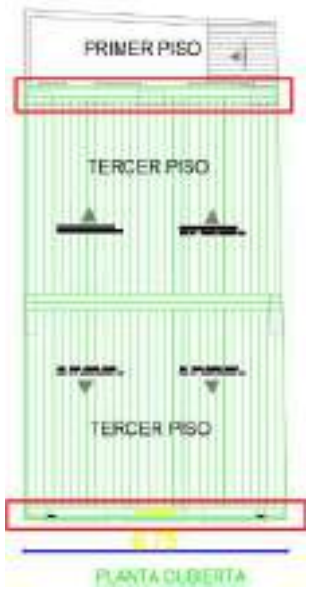
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 11,04 (IPIALES) MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	*CUBIERTA*	*2,00*	*6,750*							*13,50*
										-
										-
										TOTAL ***13,50***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	29	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ''CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)''.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,19 (QUIBDÓ) LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*SEGUNDO PISO BAÑO REGISTRADOR*	*1,00*								*1,00*	
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*SEGUNDO PISO BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*	
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*SEGUNDO PISO BAÑO MUJERES*	*1,00*								*1,00*	
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*TERCER PISO BAÑO MIXTO*	*1,00*								*1,00*	
										TOTAL	***4,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	30	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

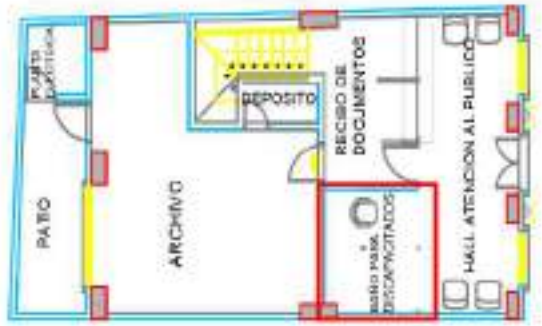
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,21 (BOLIVAR) LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	*PRIMER PISO BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										TOTAL ***1,00***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	31	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,26 (BOLÍVAR) POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	*PRIMER NIVEL PLANTA ELECTRICA*	*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***1,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	32	DE	34

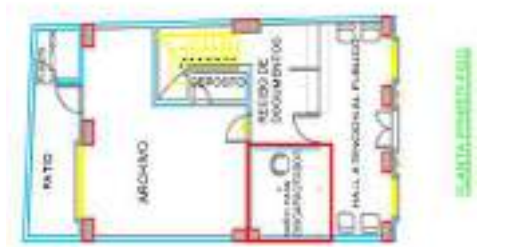
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 17,27 (BOLIVAR) SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	*PRIMER NIVEL BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*								*1,00*	
										-	
										-	
										TOTAL	***1,00***





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	33	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

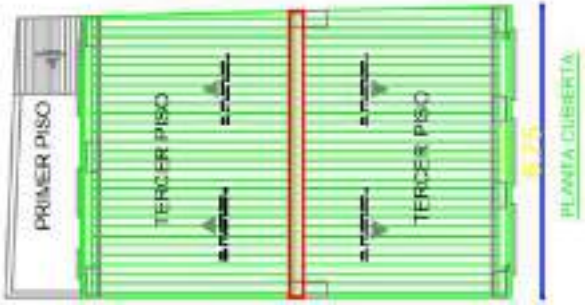
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP-17 CABALLETE EN UPVC*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CABALLETE EN UPVC	*TERCER PISO CUBIERTA*		*6,750*							*6,75*
										-
										-
										TOTAL **6,75**

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

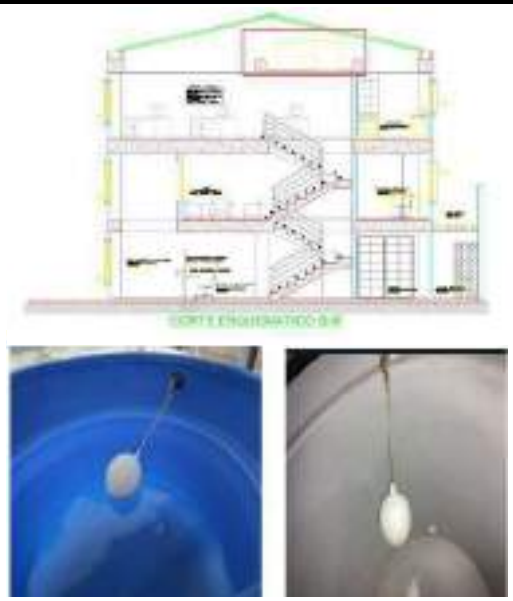
MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	34	DE	34

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP-18 SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE*	UNIDAD	

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE	*TERCER PISO KIT VALVULA*	*2,00*								*2,00*	
										-	
										-	
									TOTAL	*2,00*	

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CÁLCULO ORIP IPIALES (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1.11. DESMONTE DE CUBIERTA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CUBIERTA	*CUARTO PLANTA ELÉCRICA*		*3,100*	*3,100*						*9,61*
										-
										9,61

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	2	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

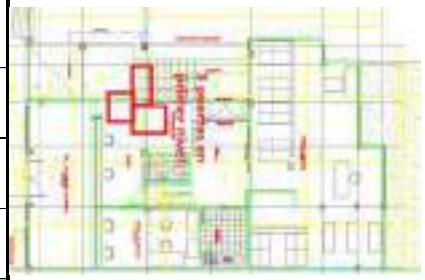
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1.21. DESMONTE DE PUERTA EN MADERA*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA	*PISO1 - BAÑO DISCAPACITADOS - BAÑO RECEPCIÓN - PUERTA DE ACCESO A RECEPCIÓN*	*3,00*								*3,00*
DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA	*PISO 2 - ARCHIVO - COCINA - BAÑO PPAL - ARCHIVO SECUNDARIO - SISTEMA - BAÑO HOMBRES - BAÑO MUJERES - BODEGA*	*8,00*								*8,00*
									TOTAL	*11,00*

CROQUIS

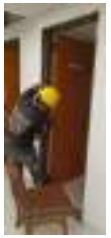












Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	3	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

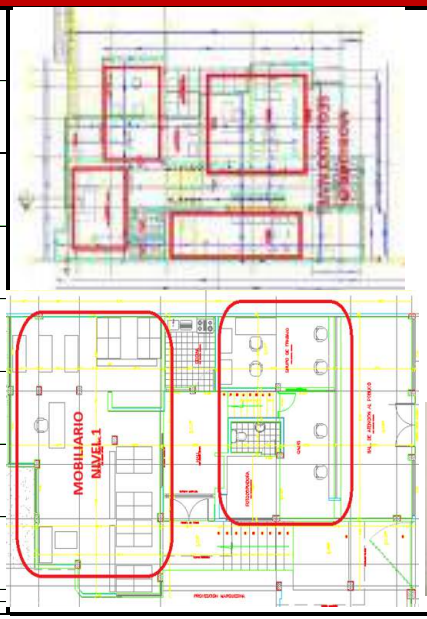
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1.57. PROTECCION DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
OFICINAS DE RECEPCIÓN	*PISO 1*		*5,700*	*4,000*						*22,80*
ARCHIVO GENERAL	*PISO 1*		*8,00*	*4,00*						*32,00*
OFICINAS - SALA DE JUNTAS - COCINA	*PISO 2*		*5,00*	*5,00*						*25,00*
ARCHIVO - CUARTO DE SISTEMA - OFICINA PRINCIPAL	*PISO 2*		*4,500*	*4,50*						*20,25*
									TOTAL	***100,00***

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	4	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1.58 RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SELLADO DE PERNOS Y GOTERAS CON SIKA ELÁSTICA	*CUBIERTA PRINCIPAL*		*17,500*	*12,000*						*210,00*
										-
										TOTAL ***210,00***

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	5	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*1.67 GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICIONES EN GENERAL*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ACOPIO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE LIMPIEZA Y CONSTRUCCIÓN	*GENERAL*	*6,00*								*6,00*
										-
										6,00

CROQUIS






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	6	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2.14. HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA	*PISO1 - BAÑO DISCAPACITADOS - BAÑO RECEPCIÓN - PUERTA DE ACCESO A RECEPCIÓN*	*3,00*								*3,00*
DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA	*PISO 2 - ARCHIVO - COCINA - BAÑO PPAL - ARCHIVO SECUNDARIO - SISTEMA - BAÑO HOMBRES - BAÑO MUJERES - BODEGA*	*8,00*								*8,00*
						TOTAL				*11,00*

CROQUIS






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	8	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*2.19. CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PRIMER PISO	*reja de la puerta principal y reja del parquedero*	*2,00*								*2,00*
										TOTAL ***2,00***

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	9	DE	29

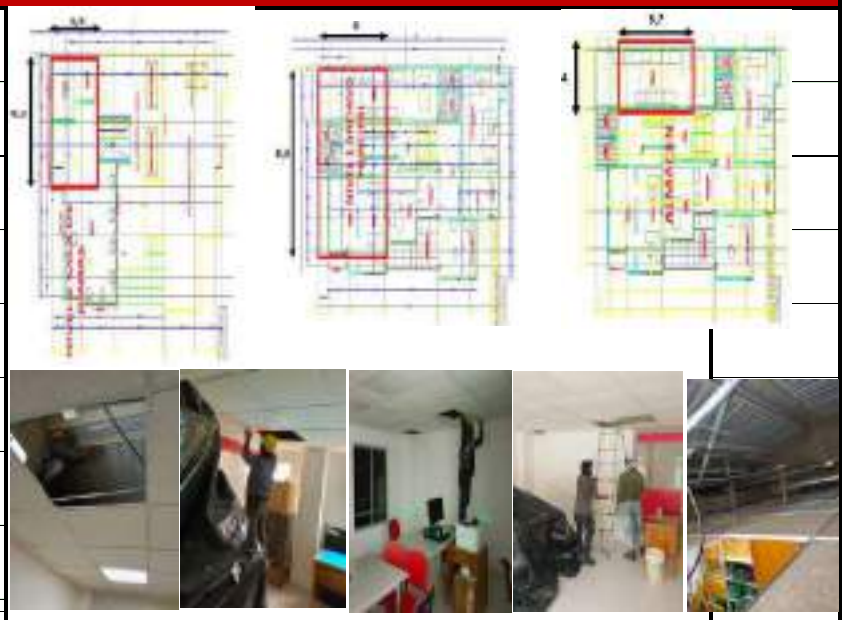
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*4.06. MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
NIVELACIÓN DE ESTRUCTURA Y LÁMINAS DE FIBRA MINERAL	*PISO 1, archivo principal*		*6,000*	*8,340*						*50,04*	
	PISO 2, sala de juntas		*4,50*	*8,21*						*36,95*	
	ALMACÉN		*4,000*	*5,800*						*23,20*	
										TOTAL	***110,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	10	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

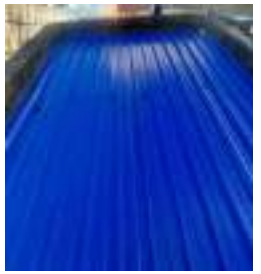
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

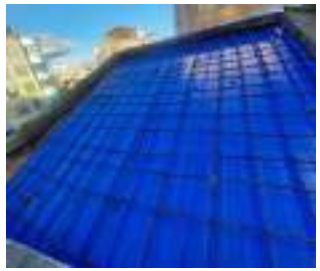
ITEM:	*6.22. TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2MM*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
DISPOSICIÓN DE TEJA TERMOACUSTICA EN LA CUBIERTA DE LA PLANTA ELÉCTRICA	*PLANTA ELÉCTRICA*		*3,10*	*3,000*						*9,30*	
										TOTAL	***9,30***









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	11	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*10.03. PINTURA PREMIUM DE MÁXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTERPERIE [3 MANOS]*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PINTURA EXTERIORES EN MUROS	*PATIO*		*61,000*		*4,00*					*244,00*
PINTURA EXTERIORES EN MUROS	*PARQUEADERO*		*8,080*		*2,00*					*16,16*
PINTURA EXTERIORES EN MARCOS	*MARCOS GRISES VENTANA*		*154,00*	*0,30*						*46,20*
PINTURA EXTERIORES EN FACHADA	*FRANJA GRIS VERTICAL*		*6,00*	*1,10*						*6,60*
PINTURA EXTERIORES EN FACHADA	*FRANJA HORIZONTAL*		*63,00*	*0,40*						*25,20*
PINTURA EXTERIORES EN FACHADA	*FRANJA HORIZONTAL*		*25,00*	*0,50*						*12,50*
									TOTAL	*350,66*

CROQUIS








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	12	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*11.04. MONOCARPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO E IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGAS CANAL	*CUBIERTA*	*3,00*	*12,500*							*37,50*
										TOTAL ***37,50***

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	13	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

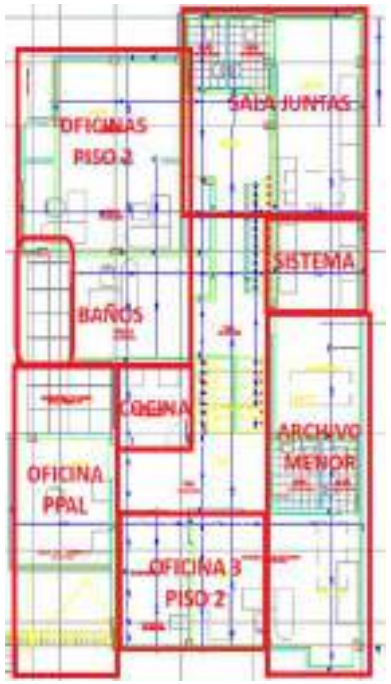
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*13.10. VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta calidad, Pintura premium base agua, maxima lavabilidad y durabilidad*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*SALA DE JUNTAS PISO 2*		*21,090*		*2,33*					*45,78*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*CUBÍCULOS PISO 2*		*36,970*		*2,33*					*77,74*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ALMACÉN PISO 2*		*21,94*		*2,33*					*51,12*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ESCALERAS*	*99,62*								*99,62*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*EXTERIOR DE COCINA*		*1,95*		*2,33*					*4,54*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*OFIC JUNTO A LA OFIC PPAL*		*11,37*		*2,33*					*24,81*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*OFICINA PPAL PISO 2*		*21,46*		*2,33*					*43,28*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*COCINA PISO 2*		*8,41*		*0,53*					*4,46*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ARCHIVO MENOR PISO 2*		*23,93*		*2,33*					*54,08*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*SISTEMA DE SEGURIDAD PISO 2*		*16,39*		*2,33*					*38,19*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ARCHIVO GENERAL PISO 1*		*49,710*		*2,33*					*109,11*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*OFIC DE ATENCIÓN PISO 1*		*51,360*		*2,33*					*111,27*
									TOTAL	***664,00***

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	14	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*13.16. RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 2N 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos*	UNIDAD	*ML*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LIJADO Y PINTURA DE BARANDA	*BARANDA ENTRADA PPAL*		*24,640*							*24,64*
										TOTAL ***24,64***

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	15	DE	29

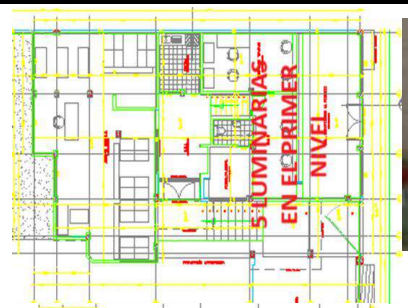
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

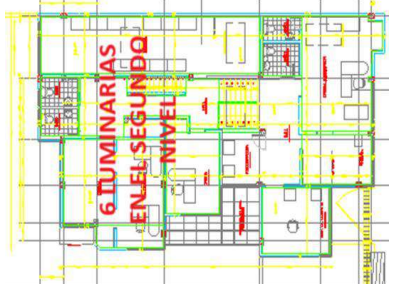
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

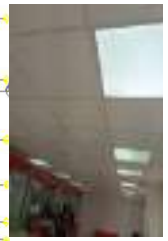
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

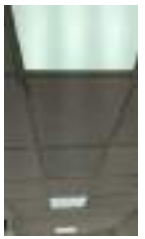
ITEM:	*15.10 LUMINARIA LED 60X60 CM PARA TECHO MODULAR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PRIMER NIVEL	*ARCHIVO GENRAL*	*3,00*								*3,00*	
PRIMER NIVEL	*HALL*	*2,00*								*2,00*	
SEGUNDO NIVEL	*FOTOCOPIADORA*	*2,00*								*2,00*	
SEGUNDO NIVEL	*HALL*	*4,00*								*4,00*	
									TOTAL	***11,00***	

















Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	16	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

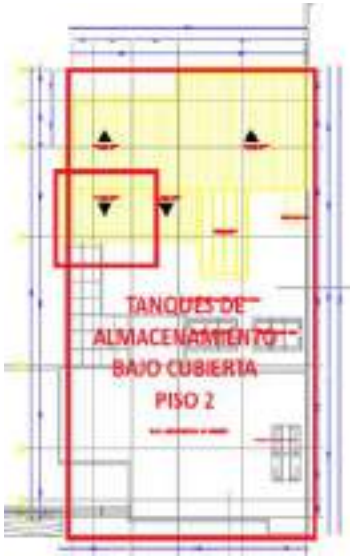
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*16.23 LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	*BAJO CUBIERTA PISO 2*	*2,00*								*2,00*
										TOTAL ***2,00***

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	17	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

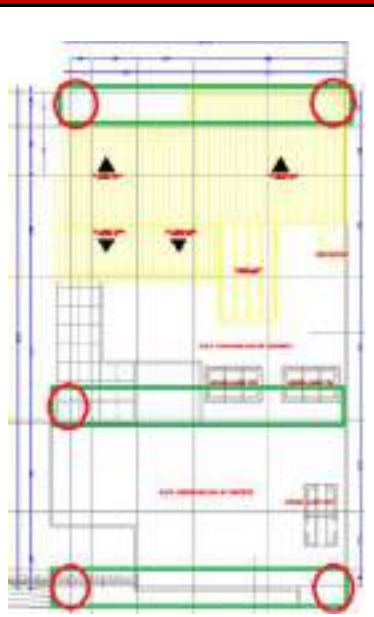
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*17.19 SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO DE BAJANTES	*EXTREMOS DE VIGA CANAL*		*40,000*							*40,00*
									TOTAL	*40,00*

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	18	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17.28 SANITARIO TIPO AHORRADOR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
PRIMER NIVEL	*BAÑO*	*1,00*								*1,00*	
SEGUNDO NIVEL	*OFICINA REGISTRADORA*	*1,00*								*1,00*	
SEGUNDO NIVEL	*OFICINAS*	*2,00*								*2,00*	
										TOTAL	***4,00***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	19	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*19.01. ASEO GENERAL DE OBRA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ASEO DIARIO DE LA OBRA	*DIFERENTES ZONAS DE LA EDIFICACION*		*20,000*	*5,000*						*100,00*
										-
										TOTAL ***100,00***

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	20	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

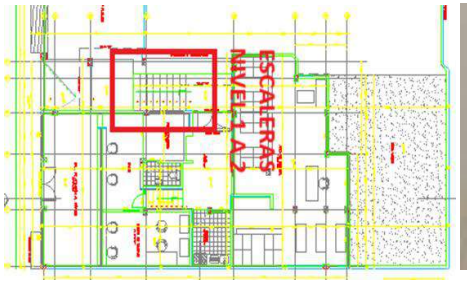
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

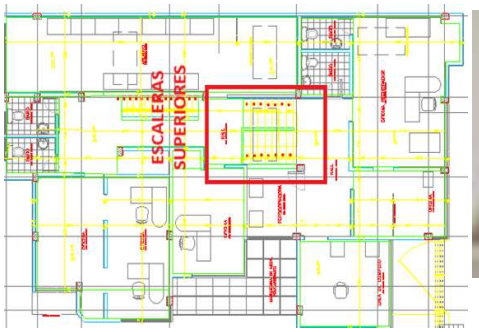
ITEM:	*19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PRIMER PISO	*GRADAS*	*8,00*	*0,850*							*6,80*
SEGUNDO PISO	*GRADAS*	*8,00*	*0,850*							*6,80*
SEGUNDO PISO	*GRADAS*	*14,00*	*0,850*							*11,90*
									TOTAL	*25,50*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	21	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*20.2 MANTENIMIENTO REJA METÁLICA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ANTEPECHOS DE VENTANAS POR LAS DOS CARAS	*VENTANAS GRANDES*	*36,00*		*1,000*	*1,20*					*43,20*
ANTEPECHOS DE VENTANAS POR LAS DOS CARAS	*VENTANAS PEQUEÑAS*	*6,00*		*1,00*	*0,60*					*3,60*
REJA DE GARAJE POR LAS DOS CARAS	*REJA DE GARAJE*	*2,00*		*10,83*	*2,37*					*51,33*
REJA PRINCIPAL POR LAS DOS CARAS	*REJA DE ENTRADA PRINCIPAL*	*2,00*		*1,50*	*2,32*					*6,96*
									TOTAL	***105,00***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	22	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP 6.20 (LA CRUZ) CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90cm*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
ADECUACION DE CANAL PARA CUARTO GENERAL DEL PATIO	*CUARTO DE USO GENERAL DEL PATIO TRASERO*		*5,250*							*5,25*	
										TOTAL	***5,25***







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	23	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

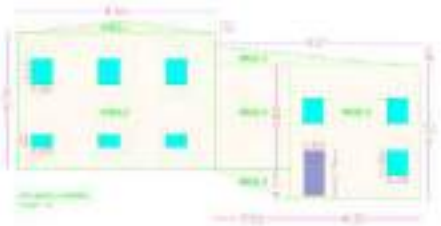
OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

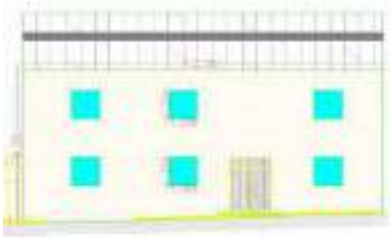
ITEM:	*NP 10.02 (SANTANDER DE QUILICHAO) LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
FACHADA PRINCIPAL	*FACHADA A LA CALLE*	*6,00*	*12,500*		*6,30*		*1,00*		*1,20*	*71,55*
ÁREA 1	*FACHADA PATIO INTERNO*		*9,530*		*0,570*					*2,716*
ÁREA 2	*FACHADA PATIO INTERNO*	*3,00*	*9,530*		*6,300*		*1,000*		*1,800*	*54,639*
ÁREA 3	*FACHADA PATIO INTERNO*		*9,870*		*0,570*					*2,813*
ÁREA 4	*FACHADA PATIO INTERNO*		*3,620*		*4,830*					*17,485*
ÁREA 5	*FACHADA PATIO INTERNO*		*3,620*		*1,470*					*2,661*
ÁREA 6	*FACHADA PATIO INTERNO*	*3,00*	*6,250*		*6,300*		*1,000*		*1,200*	*35,775*
FACHADA AL RESPALDO	*FACHADA AL PATIO TRASERO*	*6,00*	*12,500*		*6,45*		*1,00*		*1,20*	*73,43*
									TOTAL	***261,00***

CROQUIS













Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	26	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP 17.27 (BOLIVAR) SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICION DE DISCAPACIDAD*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PRIMER NIVEL	*BAÑO*	*1,00*								*1,00*
										TOTAL ***1,00***

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	24	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP 14.11 (SANTANDER DE QUILICHAO) PISO GRES 30,5X30,5 CM*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PRIMER PISO	*PARQUEADERO*		*11,200*	*4,650*						*52,08*
										52,08

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	25	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP 14.14 (MATRIZ) ALISTADO DE PISO 4CM*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALISTADO DE PISO CON MORTERO 4CM	*PARQUEADERO*		*11,200*	*4,650*						*52,08*
										TOTAL ***52,08***

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	27	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP-19. ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
ESTRUCTURA EN PERFIL TUBULAR ESTRUCTURAL CUBIERTA CON POLICARBONATO	*PARQUEADERO*		*12,20*	*6,20*						*75,64*	
										TOTAL	***75,64***



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	28	DE	29

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

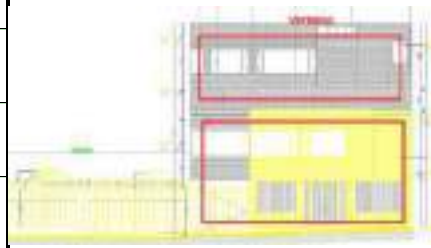
ITEM:	*NP-20. DESMONTE DE REJAS METÁLICAS*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE REJAS METÁLICAS UBICADAS EN EL EXTERIOR DE LAS VENTANAS(ANTEPECHOS) PARA SU POSTERIOR LIJADO Y PINTURA CON ESMALTE	*VENTANAS DE FACHADAS*	*18,00*	*1,200*	*1,430*						*30,89*
		8,00	*1,190*	*0,700*						*6,66*
								TOTAL		*37,55*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	29	DE	29

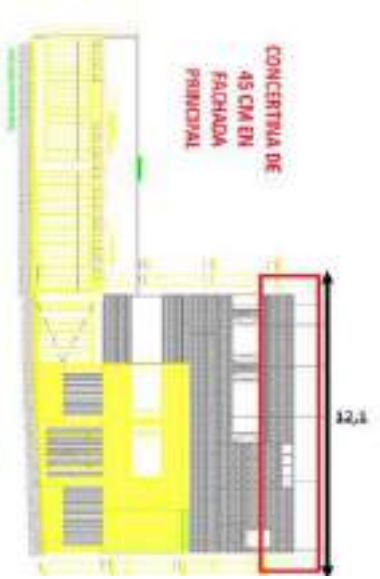
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: ‘‘CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)’’.

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	

ITEM:	*NP-21. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCERTINA FACHADA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h		
CONCERTINA DE 45CM DE DIÁMETRO EN LA FACHADA PRINCIPAL	*FACHADA PRINCIPAL*		*12,06*							*12,06*	
										TOTAL	***12,06***







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CÁLCULO ORIP ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

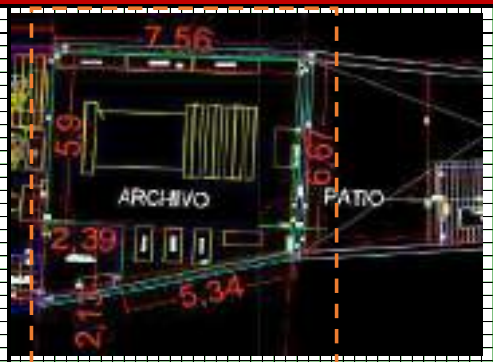
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

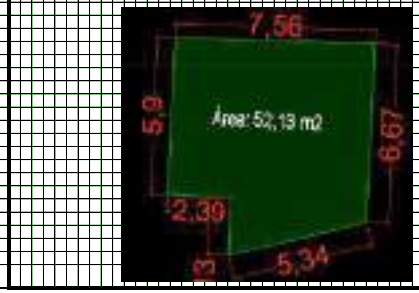
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,04*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CIELORRASO	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*1,00*	*7,56*	*5,90*						*44,63*
DESMONTE DE CIELORRASO	*ARCHIVO PISO 1 (trapecio)*	*1,00*	*5,34*	*2,13*	*0,67*					*7,50*
									TOTAL	***52,13***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,07*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO DAMAS PISO 1: LAVAMANOS*	*1,00*	-	-						*1,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO DAMAS PISO 1: SANITARIO*	*1,00*	-	-	-					*1,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO HOMBRES PISO 1: LAVAMANOS*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO HOMBRES PISO 1: SANITARIO*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO HOMBRES PISO 1: ORINAL*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO REGISTRADORA PISO 2: LAVAMANOS*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO REGISTRADORA PISO 2: SANITARIO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***7,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO

-

BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 1



BAÑO PISO 2 OFICINA REGISTRADORA





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,11*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CUBIERTA	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*1,00*	*8,10*	*6,04*						*48,92*
DESMONTE DE CUBIERTA	*ARCHIVO PISO 1 (trapecio)*	*1,00*	*5,80*	*2,28*	*0,82*					*8,99*
DESMONTE DE CUBIERTA	*COCINA*	*1,00*	*4,00*	*2,19*						*8,74*
DESMONTE DE CUBIERTA	*BAÑOS*	*1,00*	*2,33*	*2,55*	*1,58*					*4,82*
									TOTAL	***71,47***

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ARCHIVO



COCINA



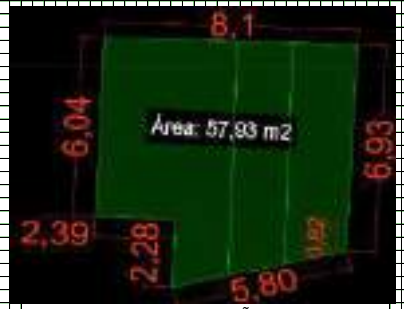


BAÑOS

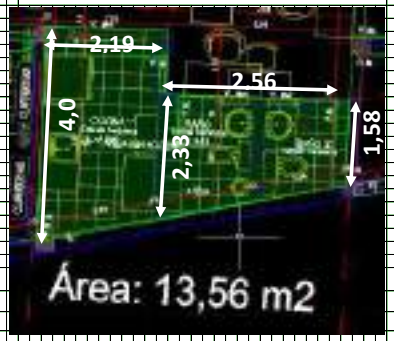


CROQUIS

ARCHIVO



COCINA Y BAÑOS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,16*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	*COCINA*	*1,00*	*4,07*	*2,19*						*8,90*
DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	*BAÑOS*	*1,00*	*2,40*	*2,55*	*1,65*					*5,04*
									TOTAL	*13,94*

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,18	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE VENTANA METÁLICA	ARCHIVO PISO 1	1,00	0,46		1,15					0,53
DESMONTE VENTANA METÁLICA	BODEGA LADO PATIO	1,00	1,20		1,20					1,44
DESMONTE VENTANA METÁLICA	CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	1,00	0,63		1,52					0,96
									TOTAL	2,93

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,20	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	ARCHIVO PISO 1	1,00								1,00
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	BODEGA LADO PATIO	1,00								1,00
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	1,00								1,00
									TOTAL	3,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,22	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	ARCHIVO PISO 1	1,00								1,00
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	BODEGA LADO PATIO	1,00								1,00
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	1,00								1,00
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	CAJA INSPECCIÓN ACCESO	1,00								1,00
									TOTAL	4,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



MARCO ARCHIVO HACIA PATIO





MARCO CUARTO CAJA INSPECCIÓN ANDÉN



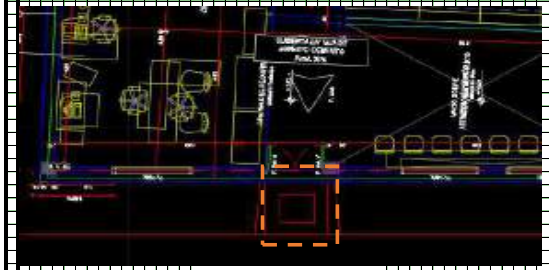
MARCO CUARTO BODEGA HACIA PATIO

MARCO CUARTO PLANTA ELÉCTRICA

CROQUIS



PATIO INTERIOR - AHORA ARCHIVO NUEVO



ANDÉN ACCESO

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,36*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	*PATIO POSTERIOR CANAL AMAZONAS*	*1,00*	*6,00*							*6,00*
DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	*PATIO POSTERIOR (VERTICAL) ALL*	*1,00*			*2,50*					*2,50*
	PATIO POSTERIOR (PISO) ALL	*1,00*			*2,50*					*2,50*
									TOTAL	***11,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CANAL AMAZONAS



BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE [illegible] QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

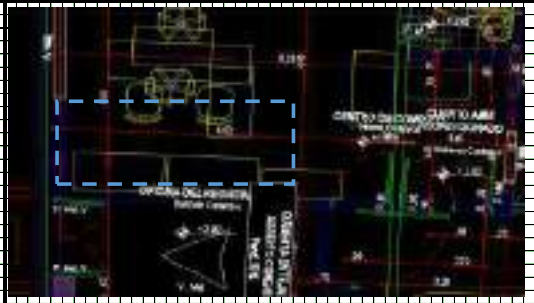
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

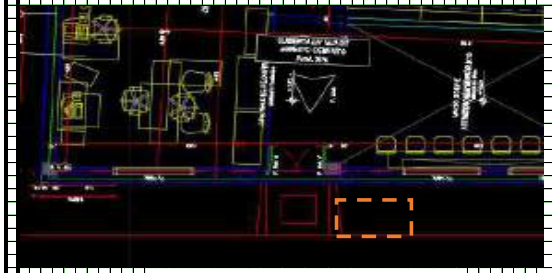
ITEM:	1,37	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	BAÑO PMR	1,00	3,04	1,34						4,07
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	TABÓN ANDÉN EXTERIOR	1,00	0,40	0,90						0,36
TOTAL										4,43

CROQUIS



BAÑO PMR



ANDÉN DE ACCESO

REGISTRO FOTOGRÁFICO



BAÑO PMR



ANDÉN

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,41	UNIDAD	M

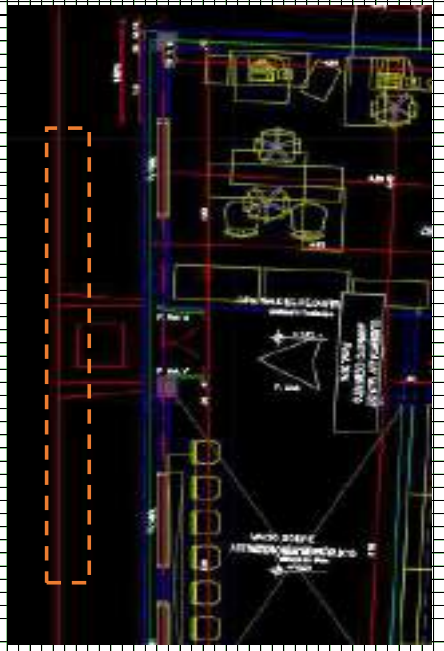
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO	ANDÉN FRENTE A ZONA DE ACCESO	1,00	3,20	-						3,20
									TOTAL	3,20

REGISTRO FOTOGRÁFICO

-



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

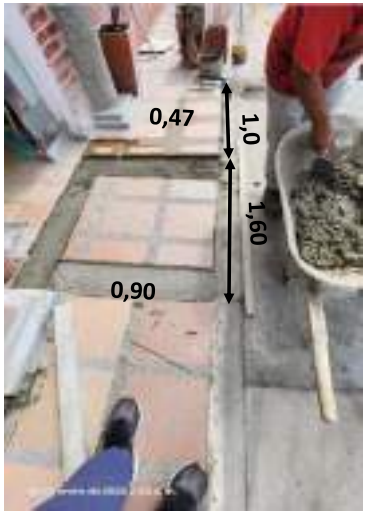
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

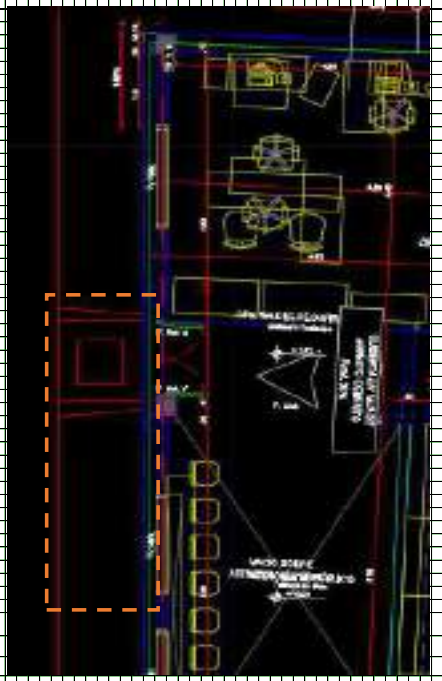
ITEM:	1,42	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	ANDÉN FRENTE A ZONA DE ACCESO	1,00	1,60	0,90						1,44
		1,00	1,00	0,47						0,47
									TOTAL	1,91

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,43*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*	*1,34*						*4,07*
DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	*TABÓN ANDÉN EXTERIOR*	*1,00*	*0,40*	*0,90*						*0,36*
									TOTAL	***4,43***

REGISTRO FOTOGRÁFICO

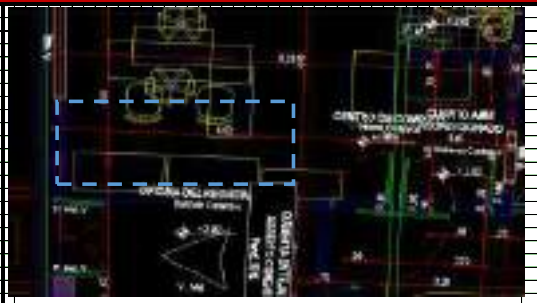


ESPACIO PARA BAÑO PMR



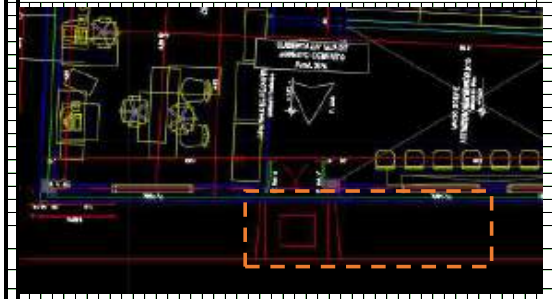
ANDÉN

CROQUIS



ESPACIO PARA NUEVO BAÑO PMR

ANDÉN



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,45	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	ARCHIVO PISO 1	1,00	4,65		2,52					11,72
	DESCUENTO PUERTA	-1,00					0,90		1,92	-1,73
	DESCUENTO VENTANA	-1,00					0,50		0,90	-0,45
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	BODEGA LADO PATIO	1,00	0,90		2,08					1,87
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	1,00	1,04		1,94					2,02
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	ANTEPECHO PLANTA ELÉCTRICA	1,00	0,75		0,50					0,38
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	CUARTO PLANTA ELÉCTRICA	1,00	0,90		1,94					1,75
DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	VANO PUERTA BAÑO PMR	1,00	1,11		2,17					2,41
									TOTAL	17,96

REGISTRO FOTOGRÁFICO



VANO ARCHIVO HACIA PATIO



VANO ENTRE CUARTO PLANTA ELÉCTRICA Y CUARTO BODEGA



PUERTA CUARTO BODEGA HACIA PATIO



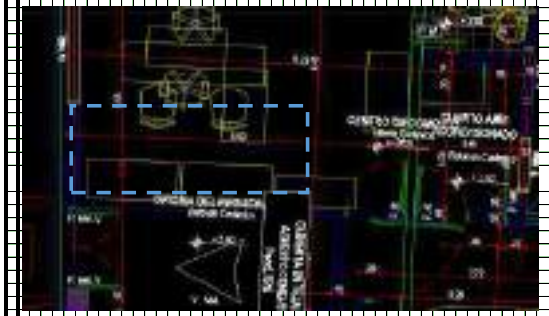
PUERTA BAÑO PMR



VANO CUARTO BODEGA HACIA PATIO CONDENSADORA

CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

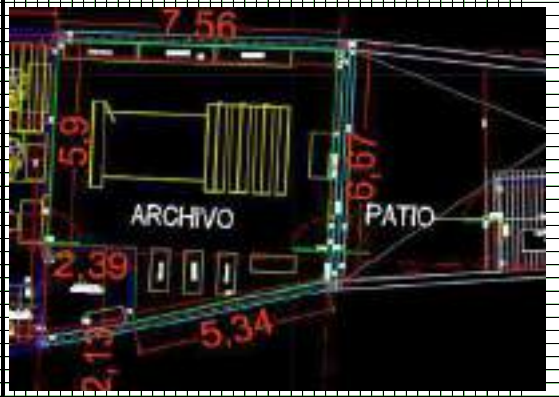
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*1,57*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*1,00*	*7,20*	*7,56*						*54,43*
	ARCHIVO PISO 1 (trapecio)	*1,00*								-
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	*CONDENSADORA PATIO*	*1,00*	*2,50*	*2,50*						*6,25*
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	*PLANTA ELÉCTRICA*	*1,00*	*2,66*	*2,49*						*6,62*
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	*CUARTO BODEGA*	*1,00*	*2,66*	*2,65*						*7,05*
PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	*OFICINA ATENCIÓN PÚBLICO*	*1,00*	*4,80*	*2,37*						*11,38*
	RECEPCIÓN	*1,00*	*3,56*	*7,03*						*25,04*
									TOTAL	***110,77***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

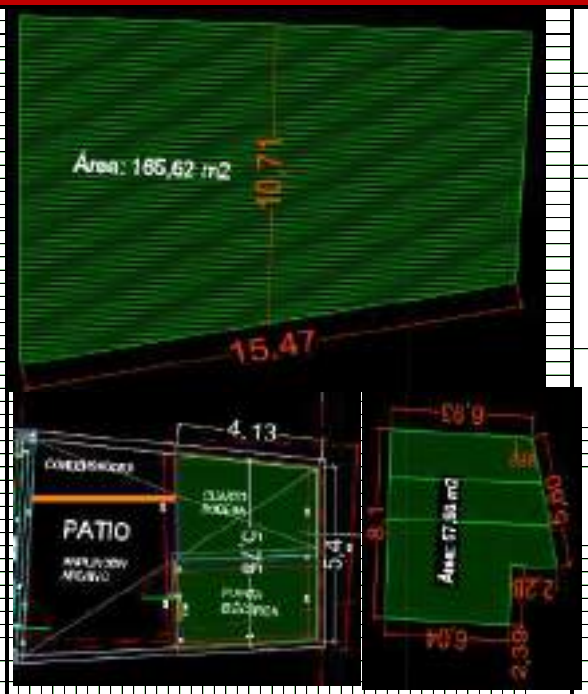
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,58	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	*PISO 2 (LA MEDIDA EN VERDADERA MAGNITUD INCREMENTA RN UN 5,1% POR LA PENDIENTE)*	*1,00*	*10,71*	*-*	*15,47*					*165,62*
RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	*CUARTO PLANTA Y BODEGA PISO 1*	*1,00*	*5,75*	*-*	*4,13*					*23,75*
RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*0,50*	*8,10*	*6,04*						*24,46*
	ARCHIVO PISO 1 (trapecio)	*0,50*	*5,81*	*2,28*	*0,82*					*4,50*
									TOTAL	***218,33***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	1,67	UNIDAD	M3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN LOSA DE PISO	1,40	3,72	1,79	0,08					0,75
		1,40	4,29	4,44	0,08					2,13
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN LADRILLO									
		1,40	7,90	2,50	0,14					3,87
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN LOSA PISO BAÑO, INCLUYE ENCHAPE Y MORTERO									
		1,40	3,19	1,34	0,13					0,78
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN SARDINEL									-
		1,40	3,20	0,10	0,15					0,07
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN ANDÉN	1,40	1,60	0,90	0,15					0,30
		1,40	1,00	0,47	0,15					0,10
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	RETIRO CIELO FALSO									-
		1,40	52,13		0,05					3,65
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	DEMOLICIÓN MESÓN									-
		1,40	1,70	0,90	0,15					0,32
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	RESTOS REGATAS, MARCOS, DESMONTE CANALES, MADERA, TUBERÍA, PERFILES, TEJAS, SOBRANTES DE OBRA									-
		1,40	6,45	1,00	1,00					9,03
										-
									TOTAL	21,00

CROQUIS











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	2,09	UNIDAD	UN

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	*COCINA PISO 1*									
		1,00								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	2,10	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	*COCINA PISO 1*	*1,00*	*2,24*							*2,24*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*3,20*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESPEJO BISELADO 5MM	*BAÑOS PISO 1: Baño PMR, hombres y mujeres*									
		3,00		*0,50*	*0,80*					*1,20*
ESPEJO BISELADO 5MM	*BAÑOS PISO 2: Baño Registradora*									
		1,00		*0,50*	*0,80*					*0,40*
									TOTAL	***1,60***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



BAÑO PMR



BAÑO REGISTRADORA



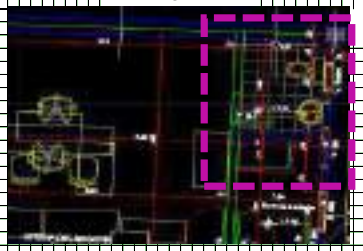
BAÑO HOMBRES PISO 1



BAÑOS DAMAS PISO 1

CROQUIS

BAÑO PMR



BAÑO HOMBRES PISO 1



BAÑO DAMAS PISO 1

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*6,16*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*6,04*							*6,04*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*8,11*							*8,11*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*8,04*							*8,04*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*7,96*							*7,96*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*7,90*							*7,90*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*7,43*							*7,43*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*7,09*							*7,09*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*1,00*	*6,93*							*6,93*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,14*							*4,14*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,63*							*4,63*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,60*							*4,60*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,50*							*4,50*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,40*							*4,40*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,30*							*4,30*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*1,00*	*4,20*							*4,20*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*1,80*							*1,80*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*2,13*							*2,13*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*3,70*							*3,70*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*1,00*							*1,00*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*1,50*							*1,50*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*COCINA Y BAÑOS PISO 1*	*1,00*	*3,90*							*3,90*
ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	*CANAL PATIO CONDENSAD.*	*1,00*	*1,99*							*1,99*
									TOTAL	***106,29***

CROQUIS



ARCHIVO EXISTENTE

PERFILERÍA



COCINA Y BAÑOS





SOPORTE CANAL



AMPLIACIÓN ARCHIVO - NUEVO

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

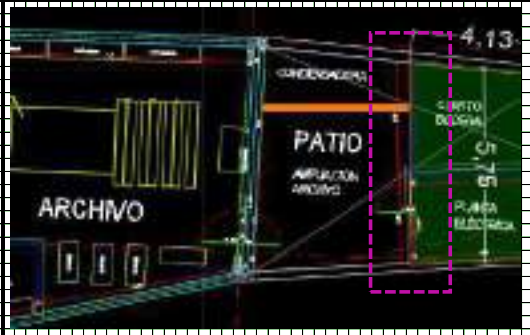
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	6,20	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	ARCHIVO NUEVO	1,00	6,16							6,16
									TOTAL	6,16

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	6,21	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	PISO 2	2,00	5,04							10,08
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	PISO 2	2,00	5,12							10,24
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	PISO 2	2,00	4,98							9,96
FLANCHE EN LÁMINA	ARCHIVO NUEVO	2,00	2,06							4,12
FLANCHE EN LÁMINA	ARCHIVO NUEVO	2,00	2,38							4,76
FLANCHE EN LÁMINA	BAÑOS Y COCINA	1,00	3,55							3,55
FLANCHE EN LÁMINA	BAÑOS Y COCINA	1,00	1,73							1,73
FLANCHE EN LÁMINA	BAÑOS Y COCINA	1,00	4,72							4,72
										-
									TOTAL	49,16

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

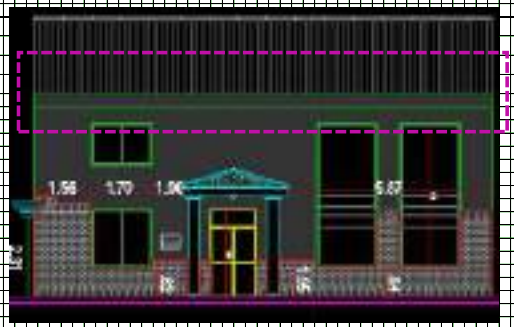
ITEM:	7,01	UNIDAD	M2

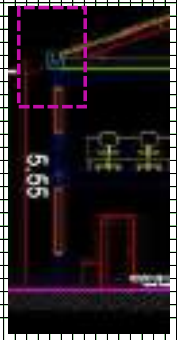
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO EXTERIOR	*FACHADA PRINCIPAL - VIGA CANAL (FRONTAL)*	*1,00*	*12,59*		*0,39*					*4,91*
ESTUCO EXTERIOR	*FACHADA PRINCIPAL VIGA CANAL (CARA INFERIOR)*	*1,00*	*12,59*		*0,43*					*5,41*
									TOTAL	***10,32***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02**
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	**Versión: 01**
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	**Fecha: 11 - 08 - 2021**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*7,02*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*3,82*		*2,34*					*8,97*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*3,81*		*2,34*					*8,95*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*ARCHIVO NUEVO*	*-1,00*	*1,09*		*1,83*					*-1,99*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,31*		*2,34*					*0,74*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,16*		*2,34*					*0,39*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,14*		*2,34*					*9,72*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,41*		*2,34*					*0,97*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,35*		*2,34*					*0,82*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*		*0,42*					*1,28*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*BAÑO PMR*	*-1,00*	*1,08*		*0,06*					*-0,06*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,34*		*0,42*					*0,56*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*		*0,42*					*1,28*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,34*		*0,42*					*0,56*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*BAÑO PMR (CARTERA)*	*1,00*	*0,15*		*1,07*					*0,16*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*BAÑO PMR (CARTERA)*	*2,00*	*0,15*		*2,15*					*0,65*
ESTUCO PLASTICO INTERIOR	*ANTEPECHO RECEPCIÓN*	*1,00*	*5,10*		*1,35*					*6,89*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	7,03	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RESANE	FACHADA PRINCIPAL VIGA CANAL (FRONTAL)	1,00	12,59		0,39					4,91
RESANE	FACHADA PRINCIPAL VIGA CANAL (CARA INFERIOR)	1,00	12,59		0,43					5,41
RESANE	RECEPCIÓN PISO 2 MURO ANTEPECHO	1,00	5,10		1,35					6,89
									TOTAL	17,21

REGISTRO FOTOGRÁFICO

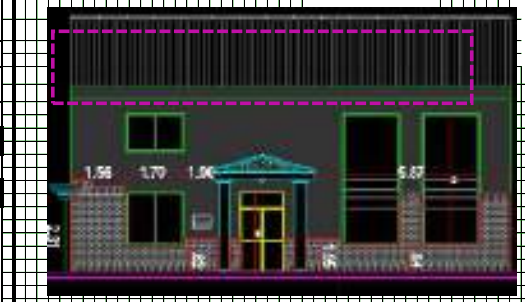








CROQUIS



VIGA CANAL FACHADA



ANTEPECHO PISO 2 SOBRE RECEPCIÓN

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	7,05	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	BAÑO PMR	1,00	3,04		2,09					6,35
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	BAÑO PMR	-1,00	1,08		2,09					-2,26
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	BAÑO PMR	1,00	1,34		2,09					2,80
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	BAÑO PMR	1,00	3,04		2,09					6,35
CERÁMICA FORMATO 25X35CM	BAÑO PMR	1,00	1,34		2,09					2,80
									TOTAL	16,05

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

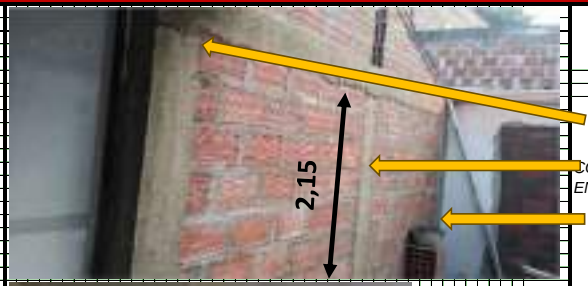
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	8,01	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA	3,00			2,15					6,45
		1,00			0,67					0,67
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	ARCHIVO NUEVO	1,00			2,50					2,50
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	CUARTO PLANTA	1,00			2,50					2,50
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	CUARTO PLANTA	1,00			0,40					0,40
		1,00			0,67					0,67
		1,00			0,40					0,40
										-
									TOTAL	13,59

CROQUIS



COLUMNETA DE CONFINAMIENTO, MURO ENTRE ARCHIVO NUEVO Y PATIO CONDENSADORA



ENTRE ARCHIVO NUEVO Y VIEJO, SOPORTE DE VIGA IPE



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	8,02	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA	2,00	2,06							4,12
VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA	1,00	3,82							3,82
VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM	MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA	1,00	3,82							3,82
									TOTAL	11,76

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

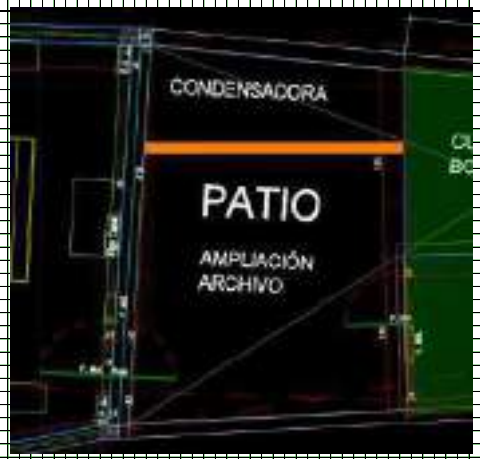
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	8,03	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	MURO PATIO CONTRA ÁREA CONDENSADORA	2,00	2,00							4,00
									TOTAL	4,00

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

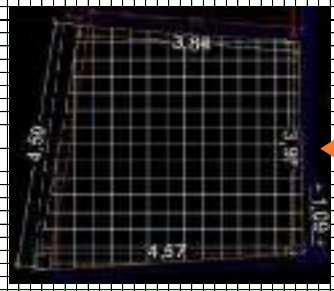
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

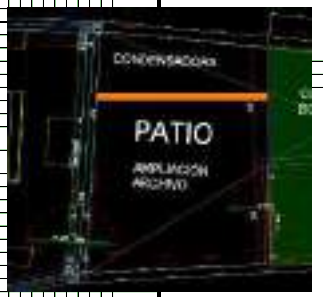
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

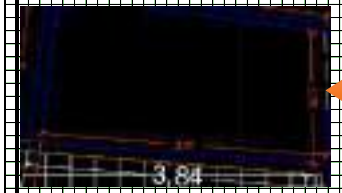
ITEM:	*8,05*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,21*	*4,28*						*18,00*
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	*ÁREA CONDENSADORA*	*1,00*	*1,79*	*1,00*						*1,79*
PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,19*	*1,34*						*4,27*
									TOTAL	***24,06***

CROQUIS









REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*10,01*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
GRANIPLAST	*CUARTO PLANTA Y BODEGA PATIO*	*1,00*	*5,90*		*2,53*					*14,93*
		-1,00	*1,00*		*2,06*					*-2,06*
		-1,00	*1,09*		*1,90*					*-2,07*
GRANIPLAST	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,79*		*2,39*					*4,29*
		-1,00	*1,00*		*2,06*					*-2,06*
		1,00	*3,72*		*2,50*					*9,30*
		0,50	*3,72*		*0,89*					*1,66*
									TOTAL	***23,98***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*10,03*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*FACHADA PRINCIPAL*	*1,00*	*4,57*		*0,83*					*3,77*
		1,00	*4,57*		*0,62*					*2,83*
		1,00	*4,57*		*4,55*					*20,77*
		1,00	*4,57*		*1,56*					*7,13*
		1,00	*4,57*		*1,00*					*4,57*
		1,00	*4,50*		*1,70*					*7,65*
		-1,00	*1,70*		*1,70*					*-2,89*
		-1,00	*1,70*		*1,22*					*-2,07*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*VIGA CANAL*	*1,00*	*12,59*		*0,82*					*10,32*
									TOTAL	***52,08***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	12,02	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	ARCHIVO NUEVO	2,00	1,90							3,80
									TOTAL	3,80

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



ALFAJÍA



CINTA DE REMATE (SOLAPA ENTRE CINTA Y ALFAJÍA)

Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	13,01	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	6,04							6,04
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	8,11							8,11
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	8,04							8,04
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	7,96							7,96
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	7,90							7,90
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	7,43							7,43
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	7,09							7,09
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO EXISTENTE PISO 1 TUBO CORREA	1,00	6,93							6,93
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 PERFILERÍA METÁLICA (CORTAVIENTO)	1,00	4,14							4,14
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,63							4,63
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,60							4,60
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,50							4,50
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,40							4,40
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,30							4,30
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	4,20							4,20
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	1,80							1,80
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	2,13							2,13
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	3,70							3,70
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	1,00							1,00
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 CORREA	1,00	1,50							1,50
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO PISO 1 PERFILERÍA METÁLICA (CORTAVIENTO)	1,00	3,90							3,90
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	ARCHIVO NUEVO-CUARTO PLANTA CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA	1,00	6,16							6,16
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	CANAL PATIO CONDENSAD. SOPORTE CANAL	1,00	1,99							1,99
ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	LAVAM. Y ORINAL BAÑO PMR PERFIL METÁLICO SOPORTE	1,00	4,09							4,09
									TOTAL	116,54

CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

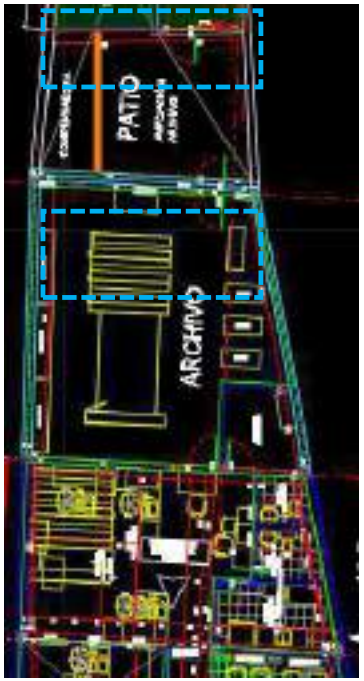
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*13,03*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	*ARCHIVO NUEVO Y CUARTO BODEGA (SUPERIOR) CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA*	*1,00*	*6,16*							*6,16*
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	*ARCHIVO NUEVO Y CUARTO BODEGA (INFERIOR) CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA*	*1,00*	*1,79*							*1,79*
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	*ARCHIVO NUEVO Y CUARTO BODEGA TUBO SOPORTE DE CANAL GALVANIZADA*	*1,00*	*1,79*							*1,79*
ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	*ANTRE ARCHIVO VIEJO Y NUEVO VIGA IPE SOPORTE VIGA CANAL*	*1,00*	*4,55*							*4,55*
									TOTAL	***14,29***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

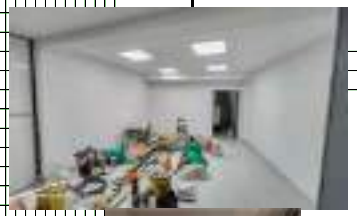
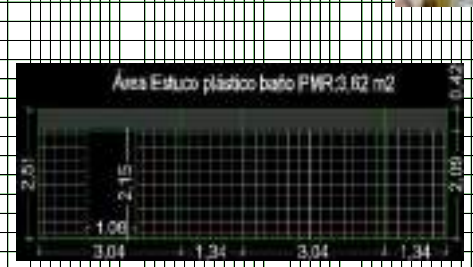
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

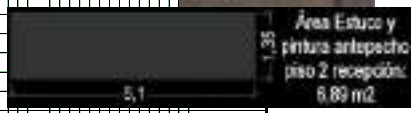
ITEM:	13,10	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	ARCHIVO NUEVO	1,00	3,82		2,34					8,97
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	ARCHIVO NUEVO	1,00	3,81		2,34					8,95
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	ARCHIVO NUEVO	-1,00					1,09		1,83	-1,99
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	ARCHIVO NUEVO	1,00	0,31		2,34					0,74
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	ARCHIVO NUEVO	1,00	0,16		2,34					0,39
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	ARCHIVO NUEVO	1,00	4,14		2,34					9,72
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	ARCHIVO NUEVO	1,00	0,41		2,34					0,97
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	ARCHIVO NUEVO	1,00	0,35		2,34					0,82
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	BAÑO PMR	1,00	3,04		0,42					1,28
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	BAÑO PMR	-1,00					1,08		0,06	-0,06
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	BAÑO PMR	1,00	1,34		0,42					0,56
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	BAÑO PMR	1,00	3,04		0,42					1,28
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	BAÑO PMR	1,00	1,34		0,42					0,56
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	BAÑO PMR (CARTERA)	1,00	0,15		1,07					0,16
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	BAÑO PMR (CARTERA)	2,00	0,15		2,15					0,65
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	ANTEPECHO RECEPCIÓN	1,00	5,10		1,35					6,89
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	RECEPCIÓN	1,00	3,90		5,40					21,06
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	RECEPCIÓN	1,00	7,39		5,40					39,92
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	RECEPCIÓN	-1,00					1,69		4,13	-6,98
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	RECEPCIÓN	-1,00					1,69		4,13	-6,98
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	RECEPCIÓN	-1,00					1,28		2,47	-3,16
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	RECEPCIÓN	1,00	3,78		2,50					9,48
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	RECEPCIÓN	-1,00					1,08		2,15	-2,32
									TOTAL	90,88

CROQUIS








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*14,11*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PISO GRES 30,5X30,5CM	*ANDÉN ACCESO*	*1,00*	*0,40*	*1,00*						*0,40*
		1,00	*0,20*	*1,00*						*0,20*
									TOTAL	***0,60***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

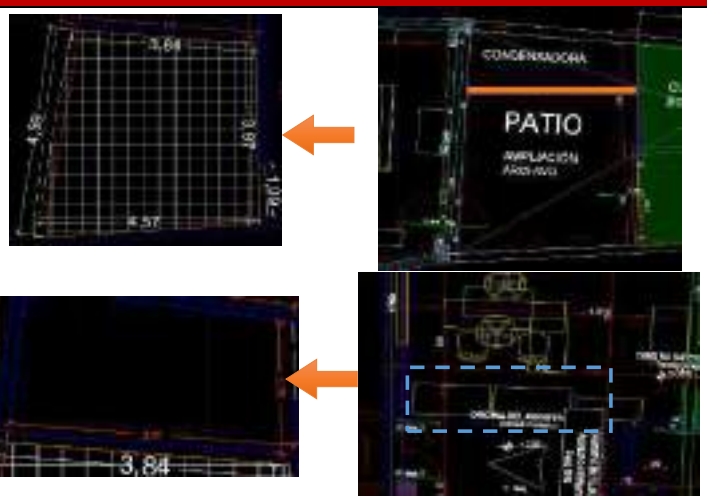
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	14,13	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ALISTADO DE PISO 2CM	ARCHIVO NUEVO	1,00	4,21	4,28						18,03
ALISTADO DE PISO 2CM	BAÑO PMR	1,00	3,04	1,34						4,09
									TOTAL	22,13

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

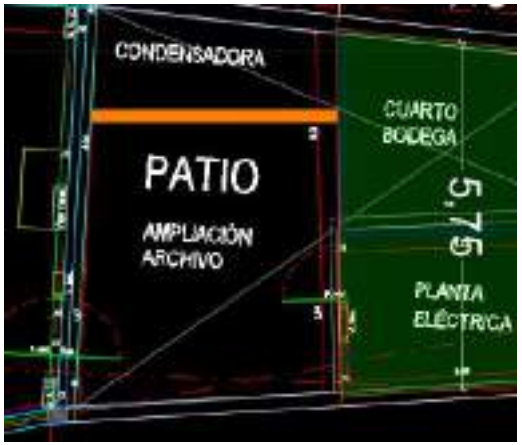
ITEM:	*15,09*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	*ARCHIVO NUEVO*	*4,00*								*4,00*
									TOTAL	*4,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,11*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	*LLAVE PASO*	*1,00*								*1,00*
PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	*ORINAL*	*1,00*								*1,00*
PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	*LAVAMANOS*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***3,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO

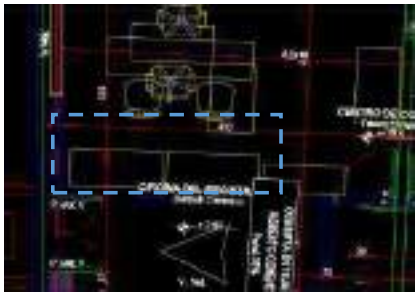






CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,18*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*BAÑO DAMAS*	*1,00*								*1,00*
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*BAÑO PISO 2*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***4,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del metodo de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,20*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*BAÑO DAMAS*	*1,00*								*1,00*
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*BAÑO PMR*	-								-
LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	*BAÑO PISO 2*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***3,00***

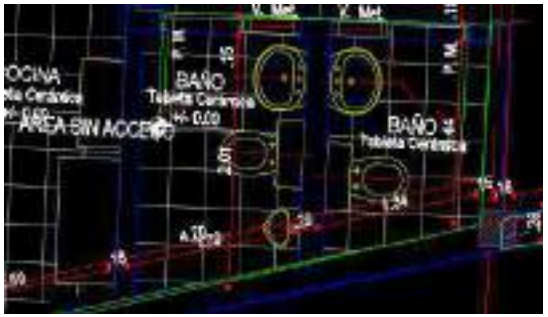
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

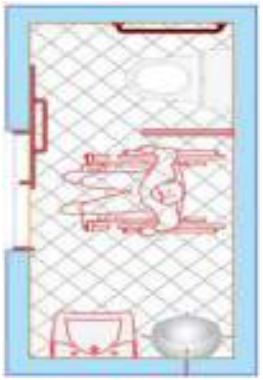
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,21*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,22*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	*COCINA PISO 1*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

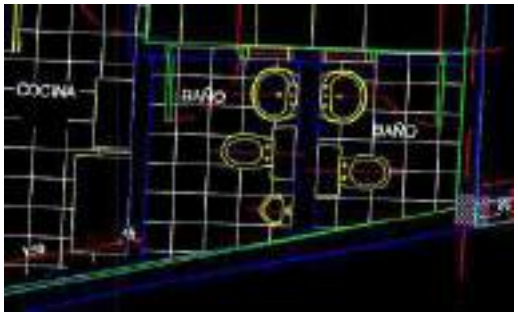
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*16,33*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	*BAÑO DAMAS*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	*BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	*BAÑO PISO 2*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*4,00*

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

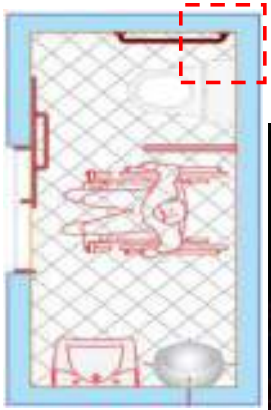
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	16,34	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	BAÑO PMR	1,00								1,00
									TOTAL	1,00



CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*17,19*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL FACHADA*	*2,00*	*5,55*							*11,10*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*DESDE VIGA CANAL FACHADA HASTA CAJA BAJO PISO*	*2,00*	*2,50*							*5,00*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL INTERMEDIA*	*2,00*	*5,55*							*11,10*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL INTERMEDIA HASTA CAJA BAJO PISO*	*2,00*	*2,50*							*5,00*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL ARCHIVO EXISTENTE*	*2,00*	*2,67*							*5,34*
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*VIGA CANAL ARCHIVO EXISTENTE A CAJA BAJO PISO*	*2,00*	*3,00*							*6,00*
									TOTAL	***43,54***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

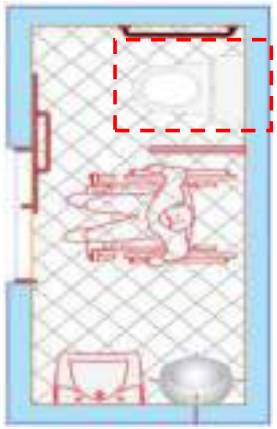
ITEM:	17,27	UNIDAD	UND

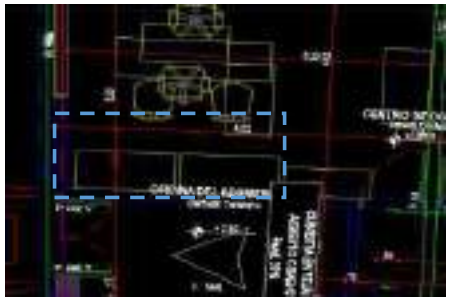
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	BAÑO PMR	1,00								1,00
									TOTAL	1,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

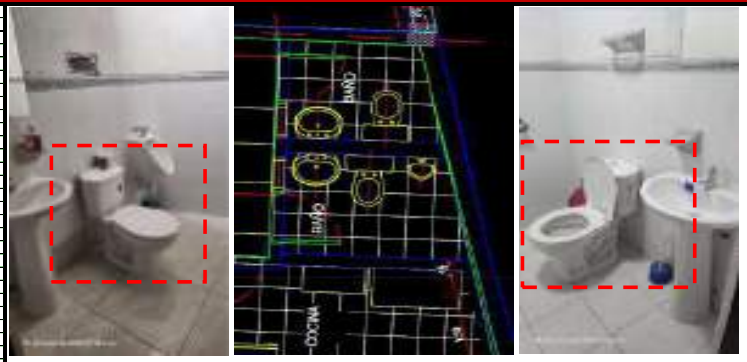
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

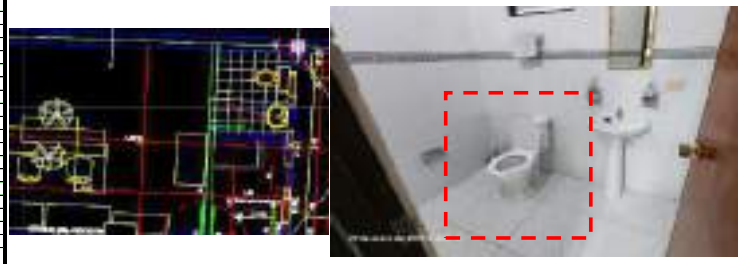
ITEM:	17,28	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO TIPO AHORRADOR	BAÑO DAMAS	1,00								1,00
SANITARIO TIPO AHORRADOR	BAÑO HOMBRES	1,00								1,00
SANITARIO TIPO AHORRADOR	BAÑO PMR	-								-
SANITARIO TIPO AHORRADOR	BAÑO PISO 2	1,00								1,00
										-
										-
									TOTAL	3,00

CROQUIS



BAÑOS DAMAS Y HOMBRES PISO 1



BAÑO REGISTRADORA PISO 2

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*17,29*	UNIDAD	*UND*

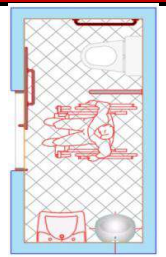
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.	*BAÑO HOMBRES*	*1,00*								*1,00*
	BAÑO PMR	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***2,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO

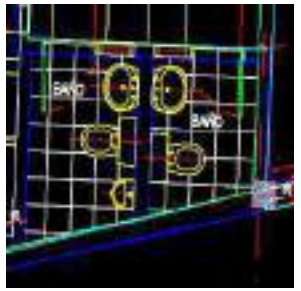




CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

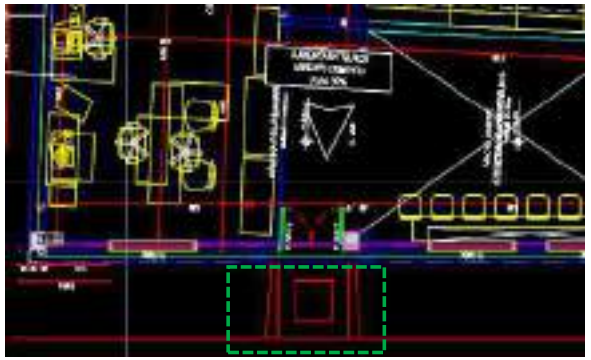
ITEM:	*18,01*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	*ANDÉN ACCESO*	*1,00*	*0,40*	*1,00*						*0,40*
									TOTAL	*0,40*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*18,03*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	*ACCESO PRINCIPAL*	*1,00*	*0,17*	*1,00*						*0,17*
		1,00	*0,17*	*1,00*						*0,17*
		1,00	*0,17*	*0,70*						*0,12*
									TOTAL	***0,46***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*18,04*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	*ANDÉN ACCESO*	*1,00*	*1,15*	*1,00*						*1,15*
		1,00	*1,10*	*1,00*						*1,10*
									TOTAL	***2,25***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del metodo de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*19,01*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ASEO GENERAL DE OBRA	*RECEPCIÓN*	*1,00*	*7,03*	*3,56*						*25,04*
ASEO GENERAL DE OBRA	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*	*1,34*						*4,07*
ASEO GENERAL DE OBRA	*CORREDOR*	*1,00*	*2,63*	*10,68*						*28,08*
ASEO GENERAL DE OBRA	*ESCALERAS*	*1,00*	*4,26*	*2,16*						*9,20*
ASEO GENERAL DE OBRA	*COCINA Y BAÑOS P. 1*	*1,00*	*2,67*	*4,84*						*12,90*
ASEO GENERAL DE OBRA	*ARCHIVO EXISTENTE*	*1,00*	*7,20*	*7,56*						*54,43*
ASEO GENERAL DE OBRA	*ARCHIVO NUEVO Y PATIO*	*1,00*	*6,53*	*4,19*						*27,36*
ASEO GENERAL DE OBRA	*CUARTO PLANTA Y BODEGA*	*1,00*	*5,71*	*3,77*						*21,53*
										-
									TOTAL	*182,62*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	19,03	UNIDAD	M2

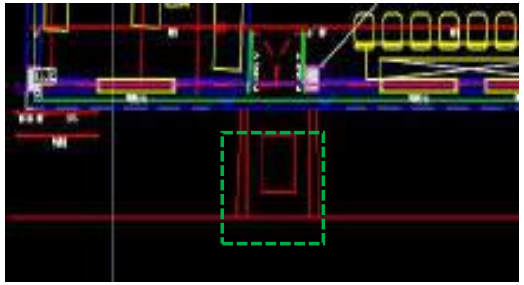
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	ESCALERA TRAMO 1	9,00	0,97							8,74
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	ESCALERA TRAMO 2	8,00	0,97							7,76
CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	RAMPA	5,00	0,70							3,50
									TOTAL	20,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS




Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

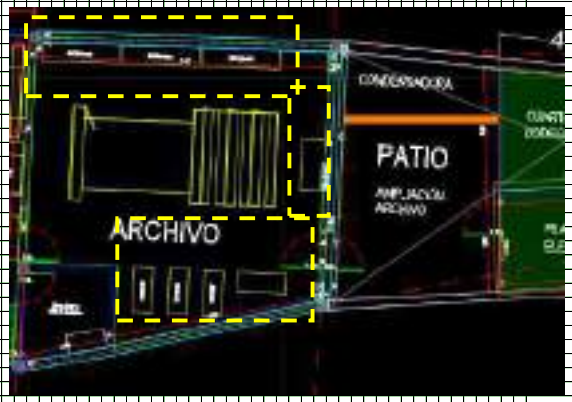
ITEM:	*20,10*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO	*ARCHIVO EXISTENTE Y NUEVO*	*10,00*								*10,00*
									TOTAL	***10,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*20,16*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares	*ZONA DE CAJA*	*35,00*								*35,00*
									TOTAL	***35,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

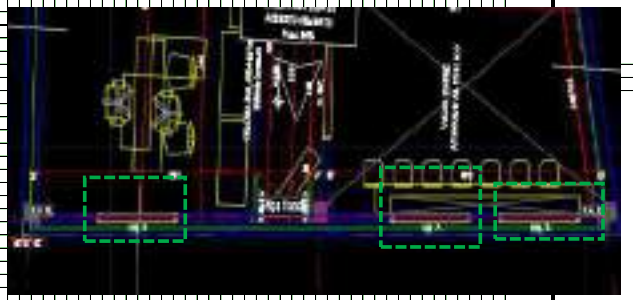
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

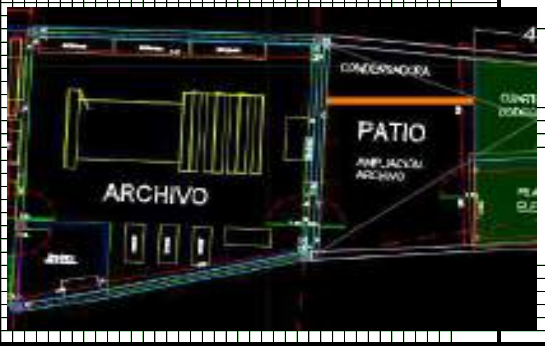
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	20,20	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO REJA METALICA	SOPORTE TEJA ARCHIVO	1,00	3,94	2,00						7,88
MANTENIMIENTO REJA METALICA	RECECEPCIÓN	2,00	1,59	4,03						12,82
MANTENIMIENTO REJA METALICA	VENTANA CUARTO UPS	1,00	1,59	1,60						2,54
MANTENIMIENTO REJA METALICA	VENTANA CUARTO UPS	1,00	1,59	1,20						1,91
									TOTAL	25,15

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

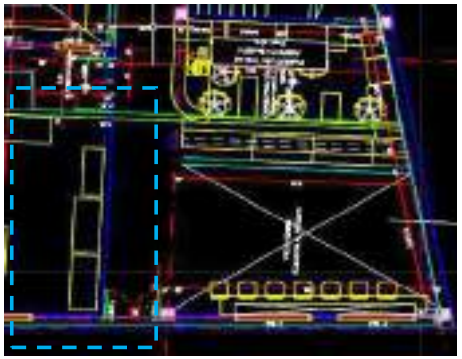
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

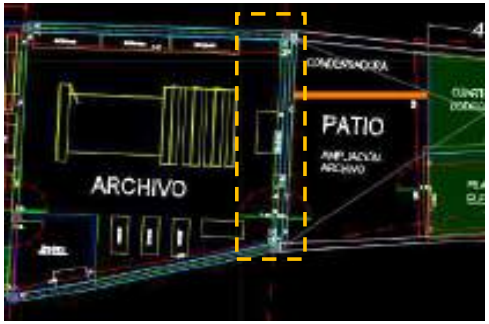
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP 1,02 QUIBDÓ	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	ARCHIVO EXISTENTE POR DEMOLICIÓN DE MURO HACIA ARCHIVO NUEVO	1,00	3,30	-						3,30
DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	ESPACIO BAÑO PMR	1,00	3,30	-						3,30
		1,00	3,45	-						3,45
		1,00	1,34	-						1,34
									TOTAL	11,39

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

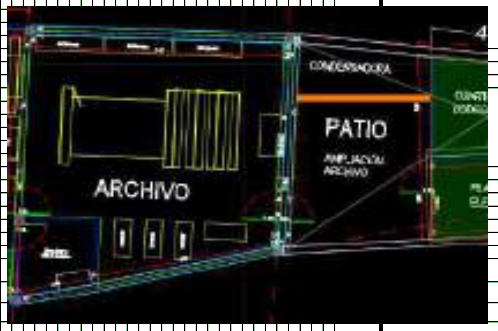
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 1,10 QUIBDÓ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*ARCHIVO PISO 1*	*13,00*								*13,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*CUARTO PLANTA*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*CUARTO BODEGA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***16,00***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	7	MES	3	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.		CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP 1,29 BOLIVAR	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE VIDRIO	RECEPCIÓN	1,00	1,04		1,30					1,35
									TOTAL	1,35

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 1,49 MATRIZ*	UNIDAD	*M2*

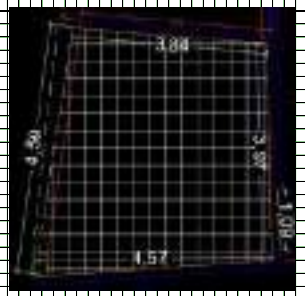
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,21*	*4,28*						*18,00*
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	*ÁREA CONDENSADORA*	*1,00*	*1,79*	*1,00*						*1,79*
DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,19*	*1,34*						*4,27*
									TOTAL	***24,06***

REGISTRO FOTOGRÁFICO

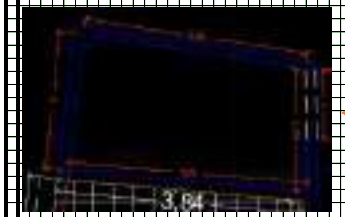


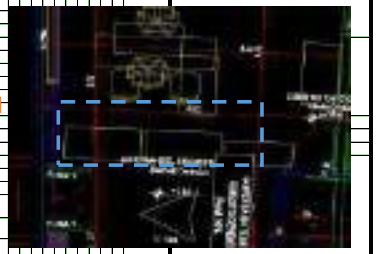



CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

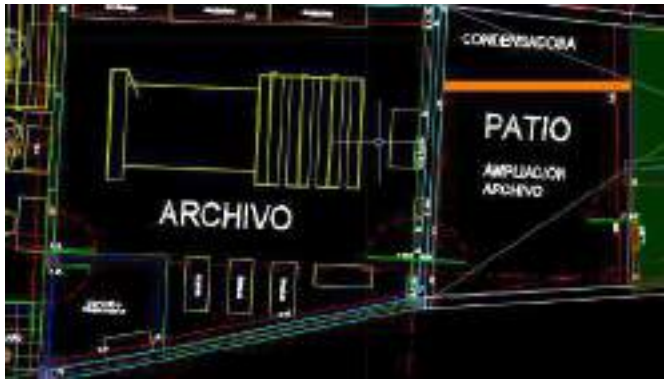
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

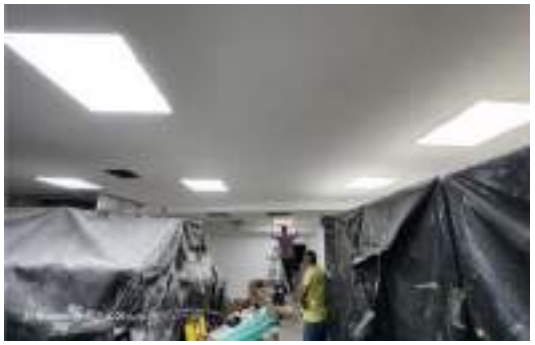
ITEM:	*NP 1,55 PUERTO LÓPEZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*ARCHIVO EXISTENTE*	*13,00*								*13,00*
INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	*ARCHIVO NUEVO*	*4,00*								*4,00*
									TOTAL	***17,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 1,61 MATRIZ*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*PATIO POSTERIOR ACTUAL ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*2,70*	*0,40*	*0,40*					*0,43*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*PATIO POSTERIOR ACTUAL ARCHIVO NUEVO*	*0,497*	*2,70*	*0,40*	*0,40*					*0,21*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*2,80*	*0,40*	*0,40*					*0,45*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*PATIO CONDENSADORA*	*0,497*	*2,80*	*0,40*	*0,40*					*0,22*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*BAÑO PMR: excavación desagües*	*1,00*	*4,20*	*0,40*	*0,40*					*0,67*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)		*0,497*	*4,20*	*0,40*	*0,40*					*0,33*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	*BAÑO PMR: conexión caja andén*	*1,00*	*0,80*	*0,80*	*1,00*					*0,64*
EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)		*0,497*	*0,80*	*0,80*	*1,00*					*0,32*
									TOTAL	***3,28***

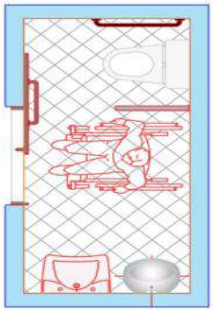
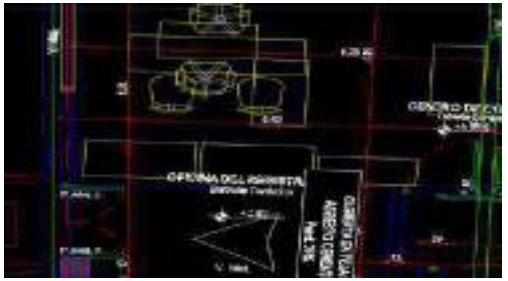
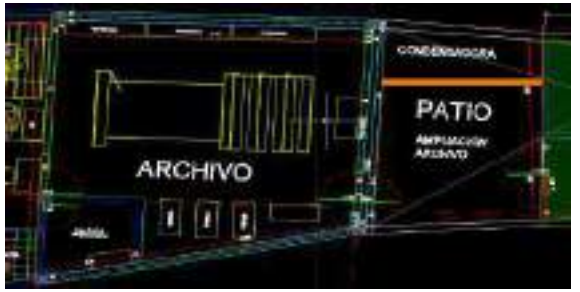
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

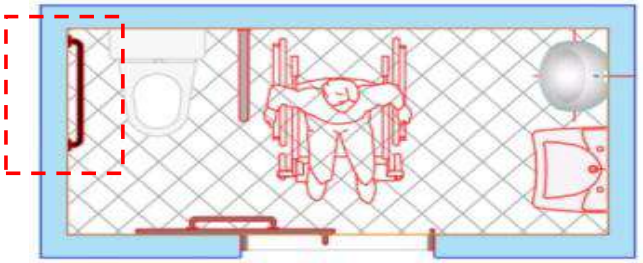
ITEM:	*NP 3,04 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BARRA DE SEGURIDAD 60 CM	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizara por medio del metodo de ejes o por areas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

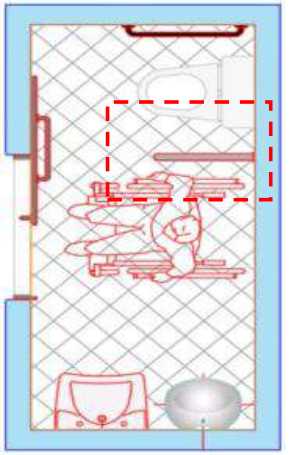
ITEM:	*NP 3,05 QUIBDÓ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 3,13 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

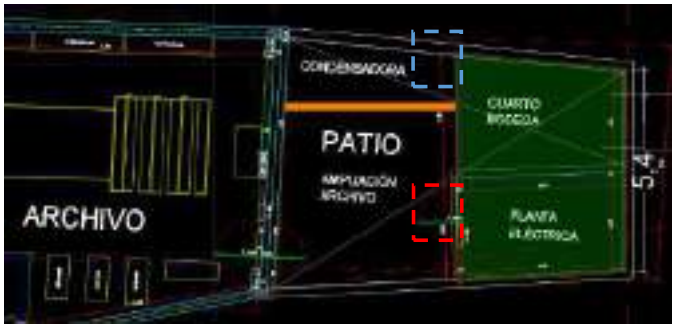
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	*CUARTO BODEGA FRENTE A PATIO CONDENSADORA*	*1,00*								*1,00*
MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	*CUARTO PLANTA ELÉCTRICA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*2,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 3,14 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN	*CAJA ANDÉN ACCESO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios o elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA**	**Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021**

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	**CONTRATISTA**	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	**SUPERVISOR SNR**	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 4,07 MATRIZ*	**UNIDAD**	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*1,00*	*7,56*	*5,90*						*44,63*
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO PISO 1 (trapecio)*	*1,00*	*5,34*	*2,13*	*0,67*					*7,50*
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO PISO 1 (cartera A. A.)*	*1,00*	*3,86*	*0,60*						*2,32*
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO PISO 1 (cartera V.C.)*	*3,00*	*4,18*	*0,60*						*7,52*
CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,03*	*4,28*						*17,23*
		1,00	*3,81*	*0,60*						*2,29*
									TOTAL	***81,48***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO











Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

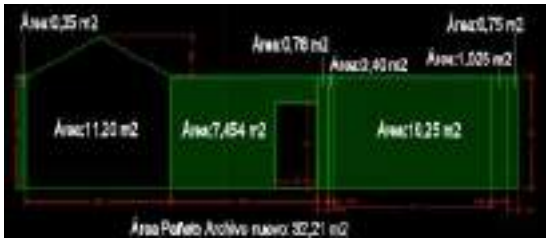
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 5,01 PUERTO LÓPEZ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*3,82*		*2,50*					*9,55*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*3,81*		*2,50*					*9,53*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO (puerta)*	*-1,00*	*1,09*		*1,83*					*-1,99*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,31*		*2,50*					*0,79*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,16*		*2,50*					*0,41*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,14*		*2,50*					*10,36*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,41*		*2,50*					*1,04*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,35*		*2,50*					*0,87*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*REGRUESO POR QUIEBRE EN MURO*	*3,00*	*3,81*		*2,50*					*28,58*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*REGRUESO POR QUIEBRE EN MURO (puerta)*	*-3,00*	*1,09*		*1,83*					*-5,98*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*ARCHIVO NUEVO columneta entre archivo nuevo y viejo*	*1,00*	*0,40*		*2,50*					*1,00*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,79*		*2,50*					*4,48*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones		*-1,00*	*1,00*		*2,06*					*-2,06*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*3,72*		*2,50*					*9,30*
PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones	*PATIO CONDENSADORA*	*0,50*	*3,72*		*0,89*					*1,66*
									TOTAL	*67,51*

CROQUIS









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 6,22 IPIALES*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*ARCHIVO PISO 1 (rectángulo)*	*1,00*	*8,10*	*6,04*						*48,92*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*ARCHIVO PISO 1 (trapecio)*	*1,00*	*5,81*	*2,28*	*0,82*					*9,01*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*COCINA*	*1,00*	*4,00*	*2,19*						*8,74*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*BAÑOS*	*1,00*	*2,33*	*2,55*	*1,58*					*4,82*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*COCINA-BAÑOS*	*-1,00*					*5,80*	*1,00*		*-5,80*
TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM	*COCINA*	*1,00*	*4,64*	*4,44*						*20,60*
									TOTAL	***86,29***

REGISTRO FOTOGRÁFICO

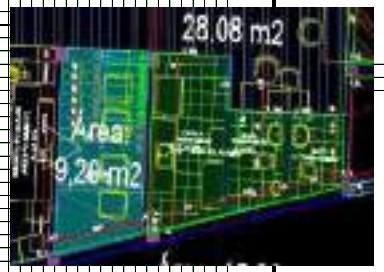


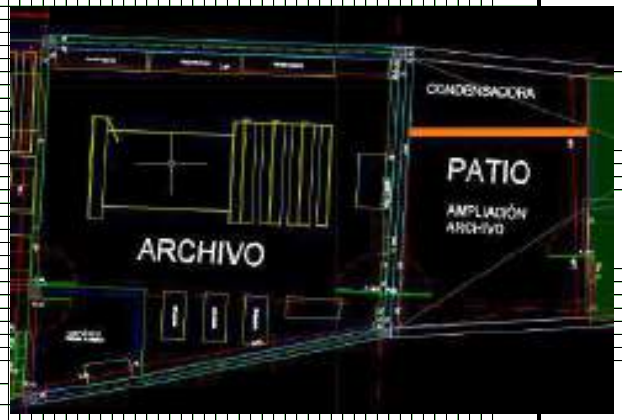




CROQUIS







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 11,07 MATRIZ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				ÁREA	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	*VIGA CANAL FACHADA*	*1,00*	*12,11*			*0,62*				*7,51*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	*VIGA CANAL INTERMEDIA PISO 2*	*1,00*	*9,91*			*0,48*				*4,76*
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO	*VIGA CANAL ARCHIVO EXISTENTE*	*1,00*	*6,96*			*0,38*				*2,64*
									TOTAL	***14,91***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 12,05 QUIBDÓ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	*PATIO AMPLIACIÓN ARCHIVO*	*1,00*	*1,66*		*2,15*					*3,57*
		1,00	*1,66*		*2,15*					*3,57*
		0,50	*1,40*		*0,67*					*0,47*
		0,50	*1,40*		*0,67*					*0,47*
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	*PUERTA CUARTO DE PLANTA ELÉCTRICA*	*1,00*	*1,19*		*1,90*					*2,26*
MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5	*PUERTA CUARTO BODEGA*	*1,00*	*1,00*		*2,00*					*2,00*
	VENTANA CUARTO BODEGA	*1,00*	*1,10*		*1,20*					*1,32*
									TOTAL	***13,66***

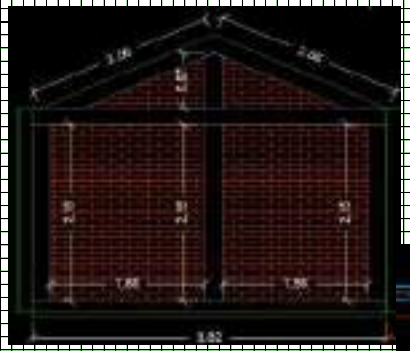
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

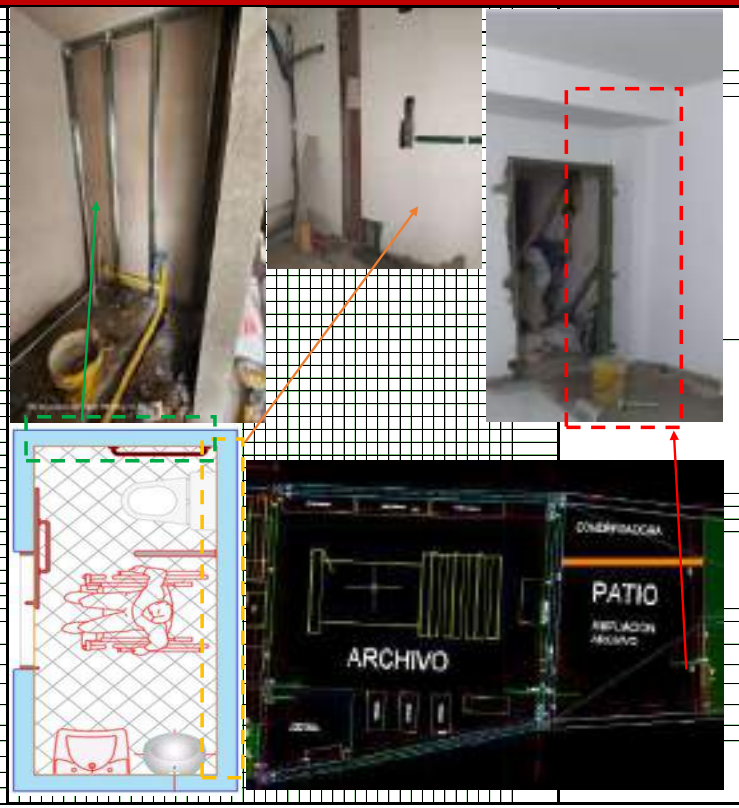
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 12,13 MATRIZ*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,34*		*2,50*					*3,35*
	BAÑO PMR (lamina board sobre muro panel yeso para poder aplicar pegacor)	*0,35*	*3,04*		*2,00*					*2,13*
MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad	*ARCHIVO NUEVO (cartera bajante canal)*	*0,60*	*2,35*		*1,00*					*1,41*
									TOTAL	***6,89***

CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excel del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

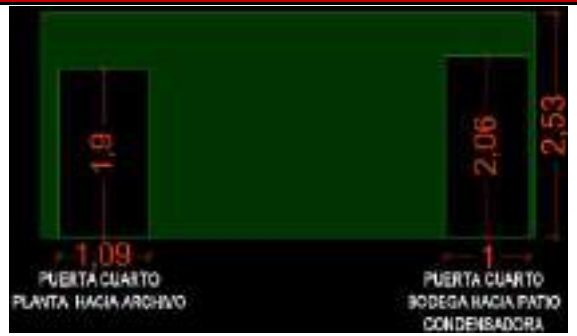
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 13,06 MATRIZ*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,00*							*1,00*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*			*2,06*					*2,06*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*			*2,06*					*2,06*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,09*							*1,09*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*			*1,90*					*1,90*
ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*			*1,90*					*1,90*
									TOTAL	***10,01***

CROQUIS





REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 14,05 BOLÍVAR*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*ARCHIVO NUEVO (antiguo patio)*	*1,00*	*4,20*	*4,26*						*17,87*
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*	*1,34*						*4,07*
									TOTAL	***21,94***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 14,19 MATRIZ*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*4,59*							*4,59*
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	*PUERTA BAÑO PMR*	*1,00*	*1,07*							*1,07*
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	*SARDINEL ANDÉN 2 CARAS*	*2,00*	*1,15*							*2,30*
MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM	*SARDINEL ANDÉN 2 CARAS*	*2,00*	*1,10*							*2,20*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

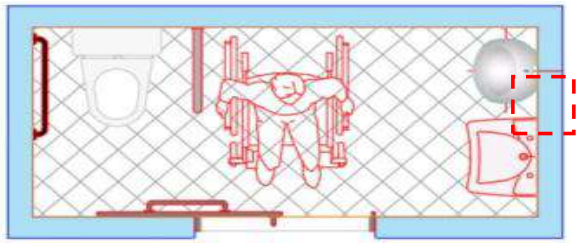
ITEM:	*NP 15,4 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 15,12 QUIBDÓ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	*CUARTO PLANTA*	*1,00*								*1,00*
LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	*CUARTO BODEGA*	*1,00*								*1,00*
LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

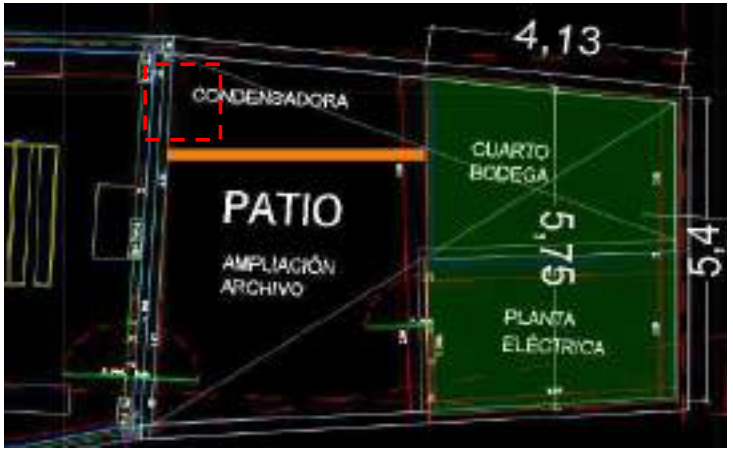
ITEM:	*NP 15,13 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

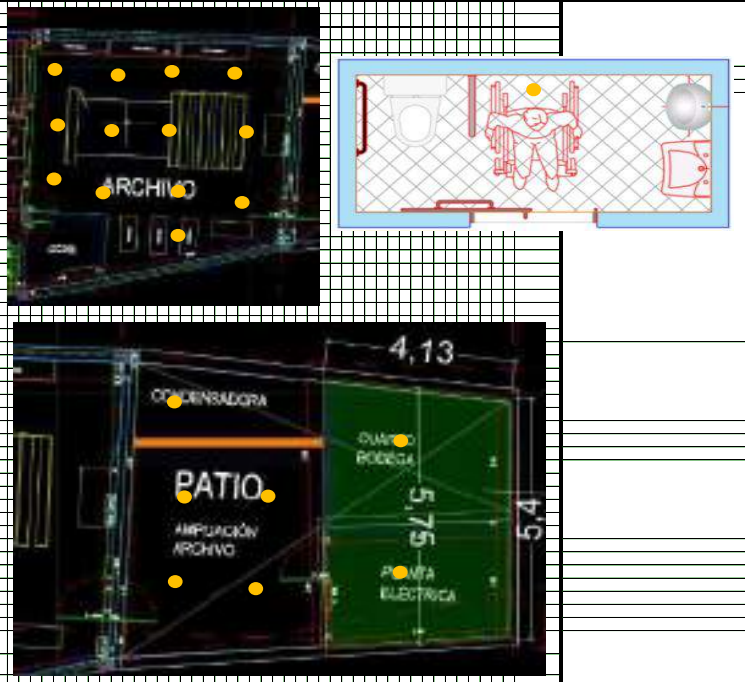
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*15,27 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*ARCHIVO EXISTENTE PISO 1*	*13,00*								*13,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*ARCHIVO NUEVO PISO 1*	*4,00*								*4,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*CUARTO PLANTA ELÉCTRICA*	*1,00*								*1,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*CUARTO BODEGA*	*1,00*								*1,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*								*1,00*
SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***21,00***

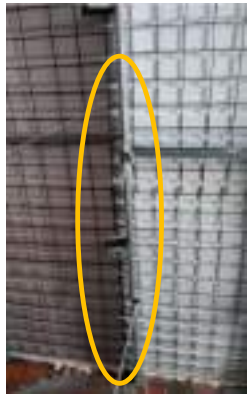
CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*15,32 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	*ARCHIVO PISO 1*	*1,00*								*1,00*
SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
										-

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 15,44 QUIBDÓ*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	*BAÑO PMR*	*1,00*	*3,04*							*3,04*
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM		*1,00*	*1,34*							*1,34*
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	*CUARTO UPS*	*1,00*	*2,35*							*2,35*
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*0,20*							*0,20*
CANALETA PLÁSTICA 100X45MM	*EXTERIOR BAÑO PMR*	*1,00*	*1,20*							*1,20*
										-

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 16,07 PUERTO LÓPEZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,00*							*1,00*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,12 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA INODORO 4"	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,00*							*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



BAÑO PMR AL LADO DE LA RECEPCIÓN

Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,14 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	*BAÑO PMR: LAVAMANOS*	*1,00*	*1,00*							*1,00*
SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	*BAÑO PMR: ORINAL*	*1,00*	*1,00*							*1,00*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,16 PUERTO LÓPEZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,00*							*1,00*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,18 MATRIZ*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,00*							*1,00*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,21 MATRIZ*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBERÍA PVCS 2"	*BAÑO PMR*	*1,00*	*4,54*							*4,54*
TUBERÍA PVCS 2"	*PATIO CONDENSADORA*	*1,00*	*1,80*							*1,80*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP 17,23 MATRIZ*	UNIDAD	*M*

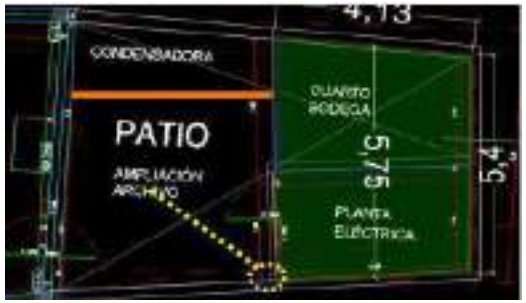
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBERÍA PVCS 4"	*ARCHIVO NUEVO*	*1,00*	*5,40*							*5,40*
TUBERÍA PVCS 4"	*BAÑO PMR*	*1,00*	*1,40*							*1,40*
									TOTAL	***6,80***

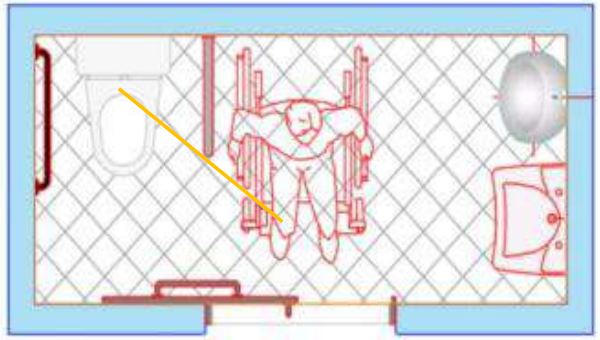
REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-01*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)	*VENTANILLA PMR RECEPCIÓN*	*1,00*	*1,03*		*1,75*					*1,80*
									TOTAL	*1,80*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-02	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)	*BAÑO PMR*	*1,00*			*2,50*					*2,50*
	soporte barra abatible									
	BAÑO PMR	*1,00*	*1,34*							*1,34*
	soporte orinal y lavamanos									

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

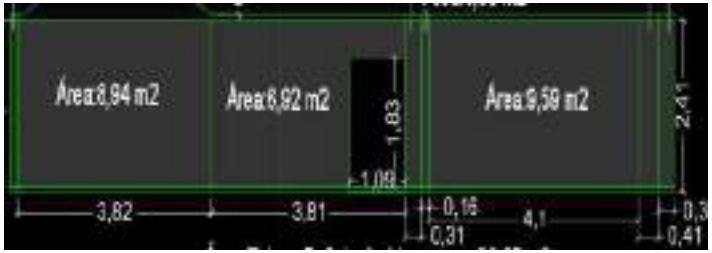
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-03	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ARCHIVO NUEVO (pared nueva)	1,00	3,82							3,82
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ARCHIVO NUEVO (pared contra cuarto planta)	1,00	3,81							3,81
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ARCHIVO NUEVO (descuento puerta)	-1,00					1,09			-1,09
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ARCHIVO NUEVO (cartera)	1,00	0,31							0,31
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ARCHIVO NUEVO (cartera)	1,00	0,16							0,16
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ARCHIVO NUEVO (muro vecino)	1,00	4,10							4,10
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ARCHIVO NUEVO (columneta)	1,00	0,41							0,41
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ARCHIVO NUEVO (columneta)	1,00	0,30							0,30
GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM	ARCHIVO NUEVO (columneta)	1,00	0,30							0,30
									TOTAL	12,12

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

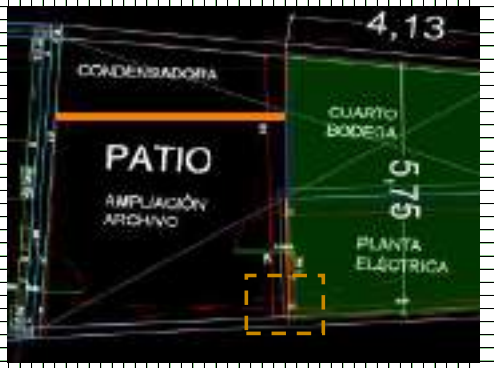
ITEM:	*NP-04*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT	*CUARTO PLANTA ELECTRICA para luminaria planta, bodega y patio condensadora*	*1,00*	*3,55*		*2,40*					*8,52*
									TOTAL	***8,52***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-05	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1	COCINA Y BAÑOS	1,00	5,80	1,00						5,80
									TOTAL	5,80

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

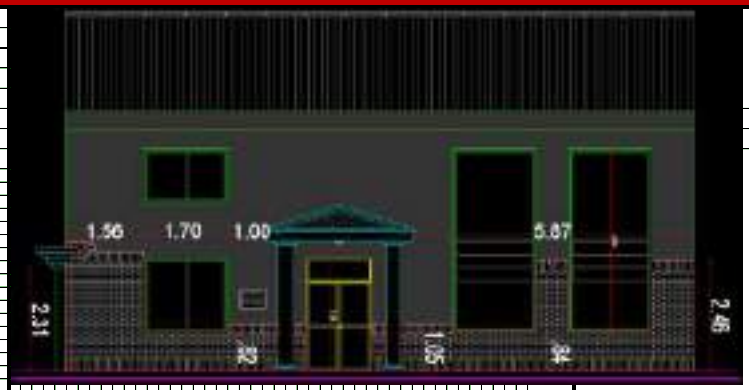
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-06	UNIDAD	M2

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				ÁREA	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	ZÓCALO FACHADA PRINCIPAL	1,00				6,67				6,67
LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	ZÓCALO FACHADA PRINCIPAL	1,00				0,30				0,30
LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	ZÓCALO FACHADA PRINCIPAL	1,00				0,30				0,30
LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA	ZÓCALO FACHADA PRINCIPAL	1,00				7,52				7,52
						TOTAL				14,81

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

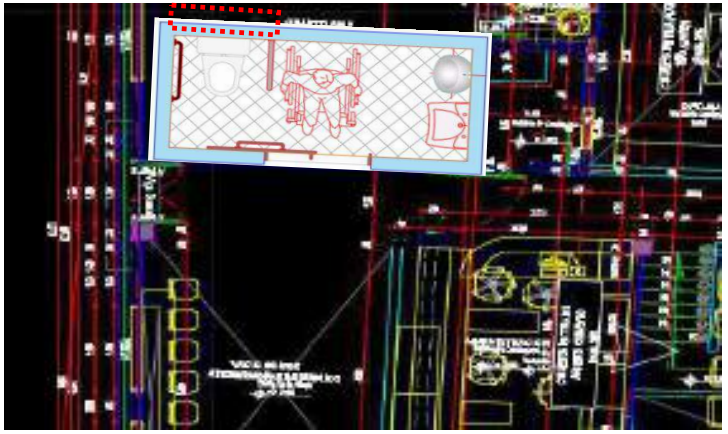
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-07	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)	*CUARTO RACK O UPS*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO













Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

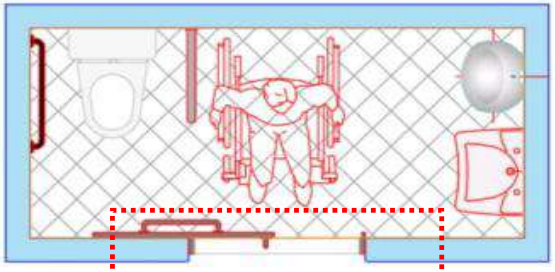
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-08*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
*SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA*	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

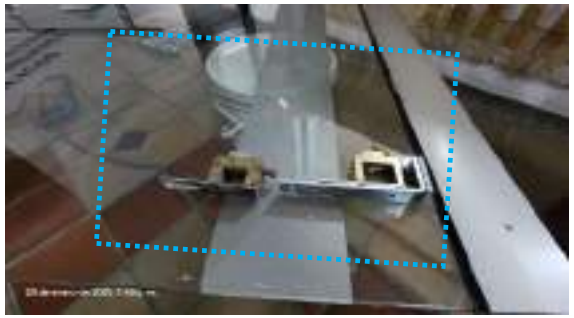
ITEM:	*NP-09*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS	*ENTRADA PRINCIPAL recepción*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

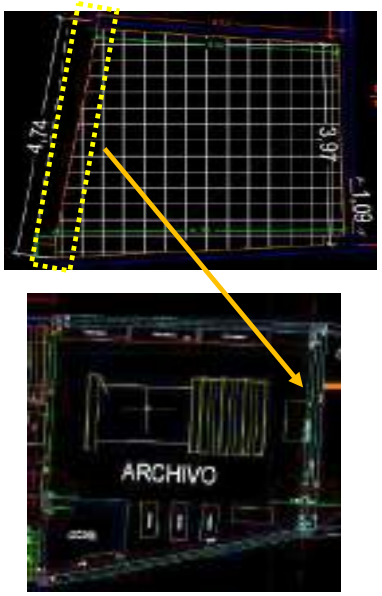
ITEM:	*NP-10*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
*VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)*	*ARCHIVO EXISTENTE*	*1,00*	*4,54*							*4,54*
									TOTAL	***4,54***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

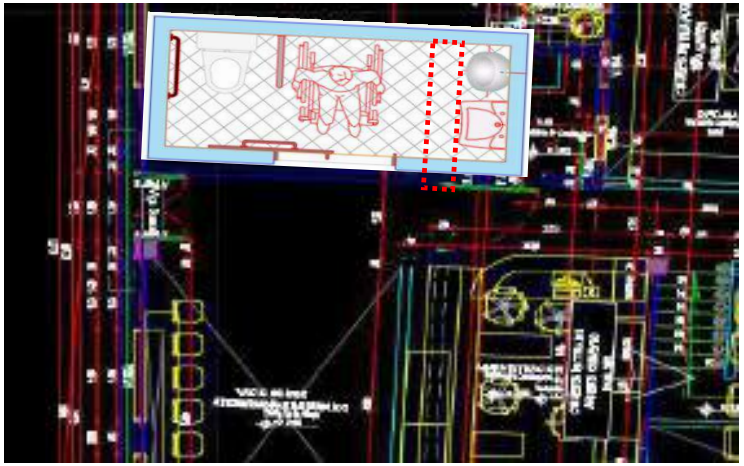
CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-11	UNIDAD	M

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL	*SOPORTE LAVAMANOS Y ORINAL PMR*	*1,00*	*2,50*							*2,50*
		1,00	*1,34*							*1,34*
		1,00	*0,25*							*0,25*
									TOTAL	*4,09*



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-12*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA	*PISO ENTRE ARCHIVO NUEVO Y EXISTENTE*	*1,00*	*4,74*							*4,74*

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-13*	UNIDAD	*UND*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral	*VENTANILLA ATENCIÓN PMR RECEPCIÓN*	*1,00*	*1,34*							*1,34*
									TOTAL	*1,34*

CROQUIS



REGSITRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	NP-14	UNIDAD	UND

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	ARCHIVO EXISTENTE	13,00	-							13,00
MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO	ARCHIVO NUEVO	4,00	-							4,00
									TOTAL	17,00

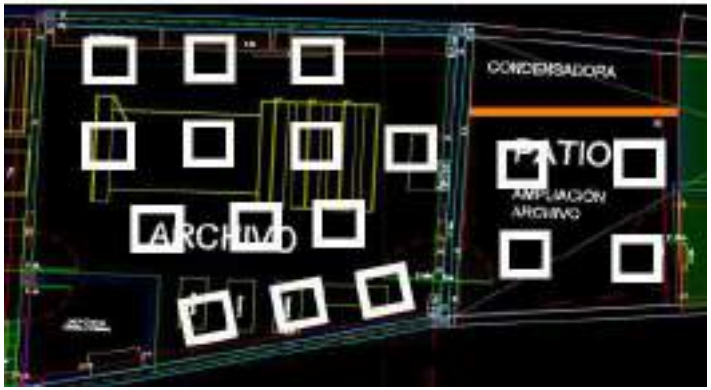
REGSITRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

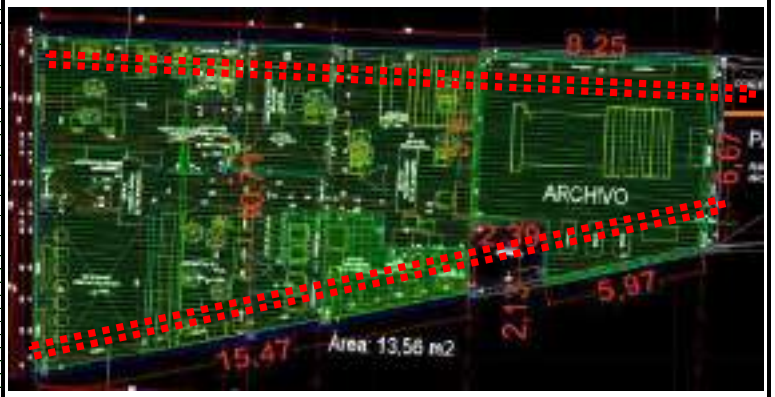
OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-15*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO	PESO (KG)	VANOS L	a	h	TOTAL
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	*CABALLETES PISO 2*	*2,00*	*11,08*							*22,16*
		-								
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	*TEJA CONTRA CULATA PISO 2*	*2,00*	*10,16*							*20,32*
		2,00	*4,98*							*9,96*
Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS	*TEJA CONTRA CULATA PISO 1 ARCHIVO EXISTENTE*	*2,00*	*8,11*							*16,22*
									TOTAL	*68,66*

CROQUIS



REGSITRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	30	MES	1	AÑO	2025	HOJA No	1	DE	1

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA) - OFICINA ROLDANILLO VALLE DEL CAUCA

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	ING. BAYARDO BUSTOS

ITEM:	*NP-16*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO TEMPLADO RECEPCIÓN)	*CABALLETES PISO 2*	*1,00*	*1,63*							*1,63*
		-								
									TOTAL	***1,63***

REGSITRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CÁLCULO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,04*	UNIDAD	*m²*

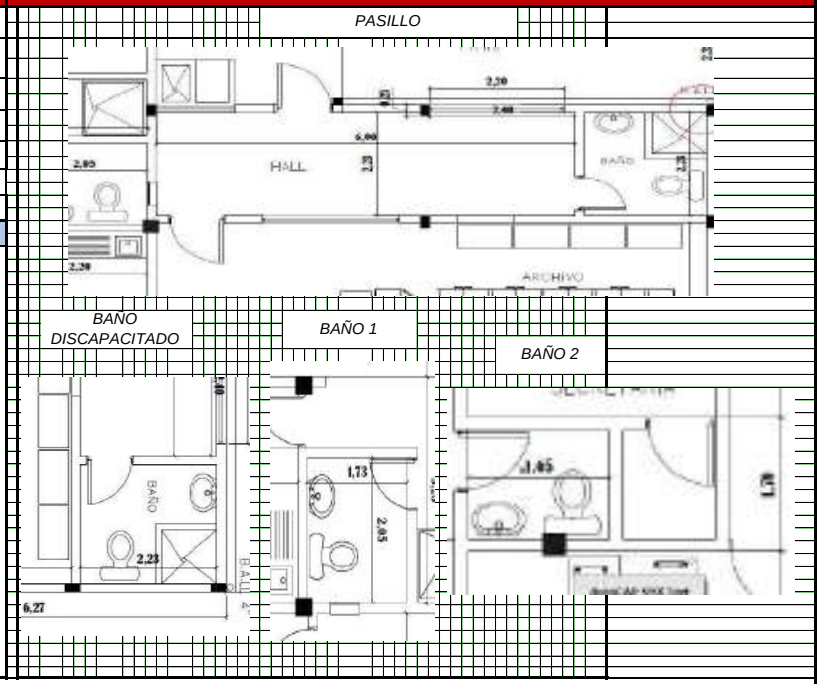
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CIELORRASO	*BAÑO 2*	*1,00*	*1,650*	*1,40*						*2,31*
DESMONTE DE CIELORRASO	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,25*						*5,02*
DESMONTE DE CIELORRASO	*BAÑO 1*	*1,00*	*2,05*	*1,73*						*3,55*
DESMONTE DE CIELORRASO	*PASILLO*	*1,00*	*6,90*	*2,23*						*15,39*
									TOTAL	*26,26*

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,07*	UNIDAD	*un*

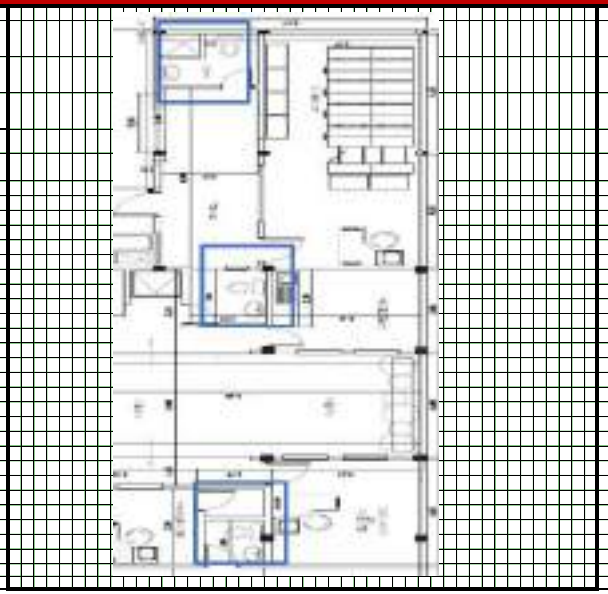
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO*	*2,00*								*2,00*
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***6,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,2*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	*PATIO*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***2,00***

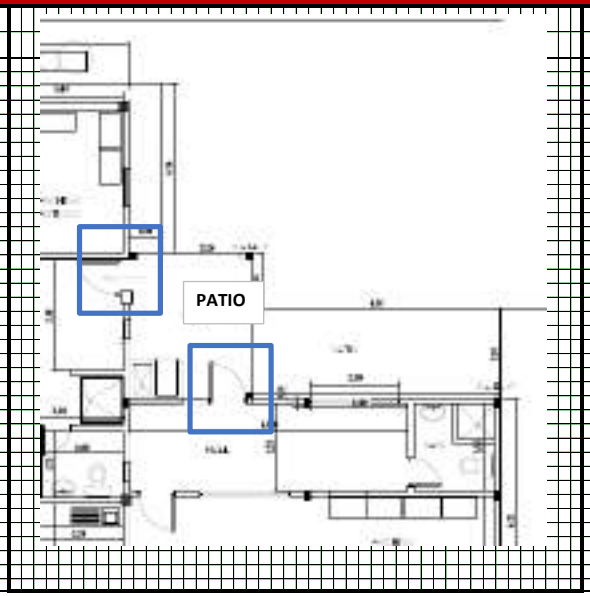
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,21*	UNIDAD	*un*

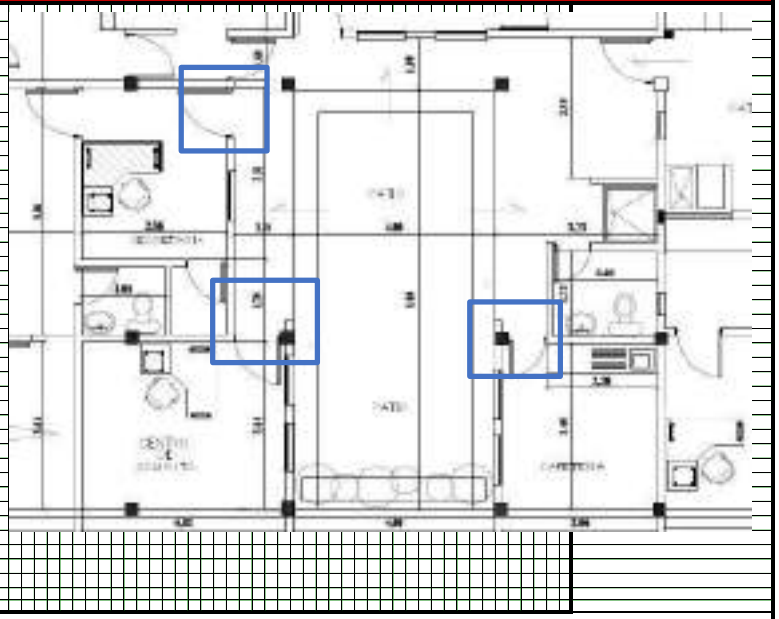
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*SECRETARIA*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*CENTRO DE COMPUTO*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	*CAFETERÍA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***3,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,22*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	*PATIO*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***2,00***

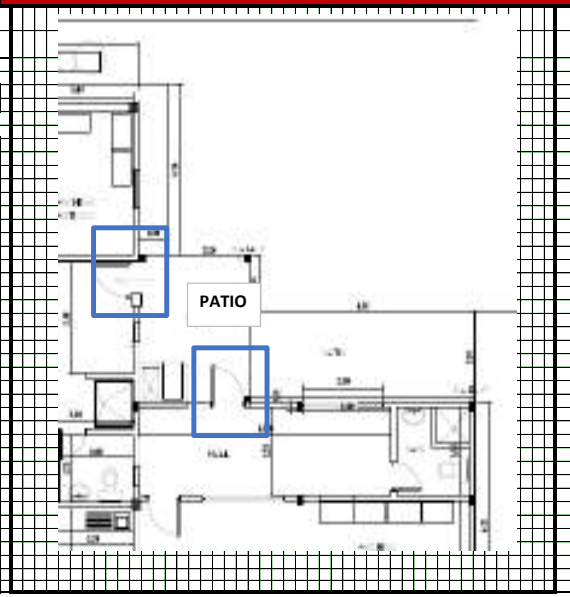
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

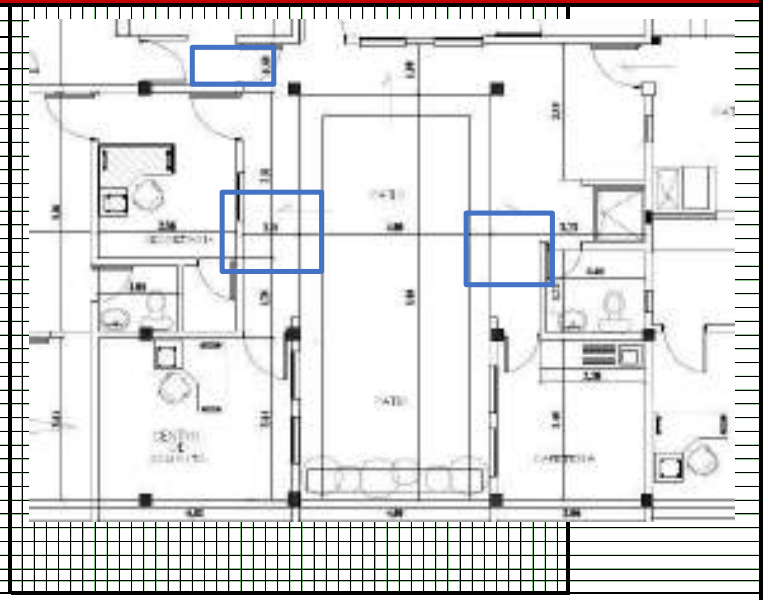
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,23*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	*ARCHIVO*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	*OFICINA*	*1,00*								*1,00*
DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	*CUARTO DE COMPUTO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*3,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

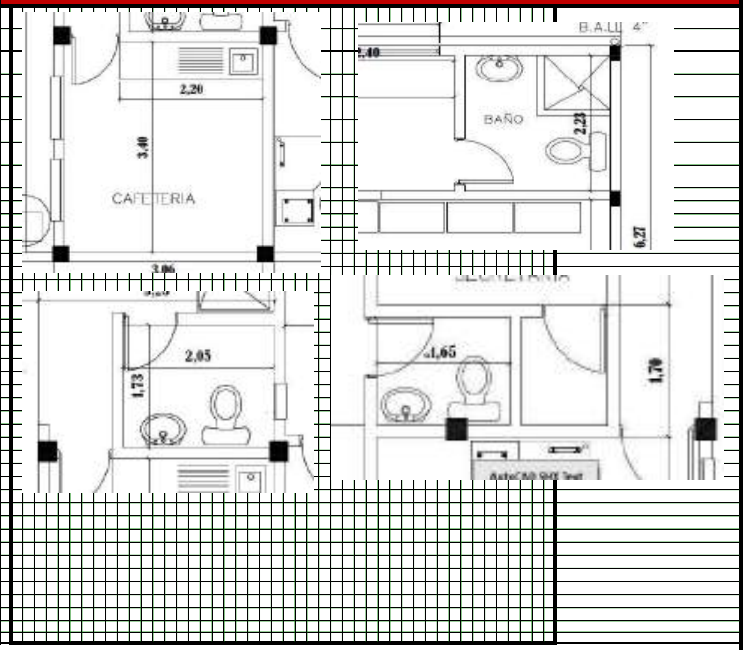
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,37*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	*BAÑO*	*1,00*	*1,65*	*1,40*						*2,31*
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,25*						*5,02*
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*1,73*						*3,55*
DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	*COCINA*	*1,00*	*3,40*	*3,06*						*10,40*
									TOTAL	*21,28*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

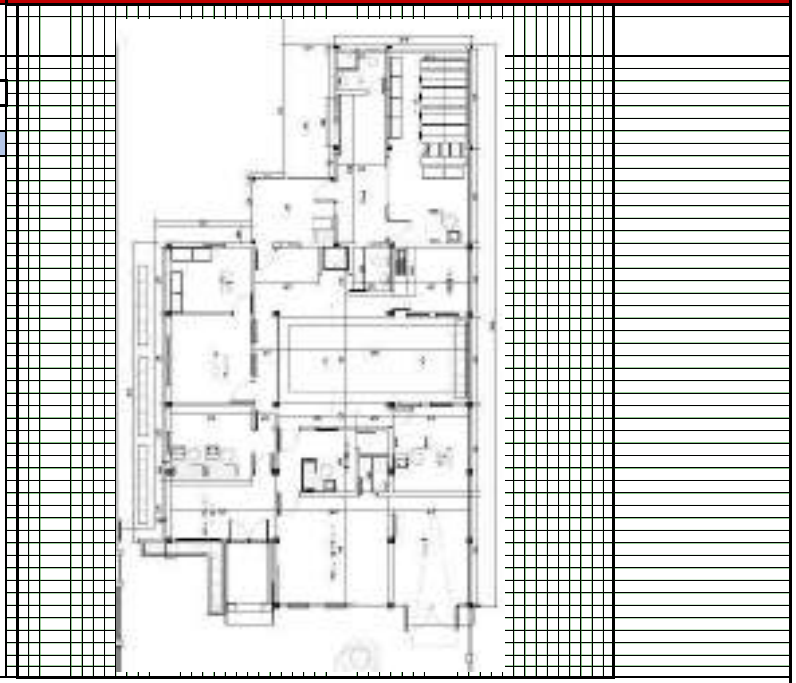
ITEM:	*1,58*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITU	ANCHO	ALTO		L	a	h	
RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	*CUBIERTA*	*1,00*	*25,99*	*6,27*						*162,96*
									TOTAL	*162,96*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

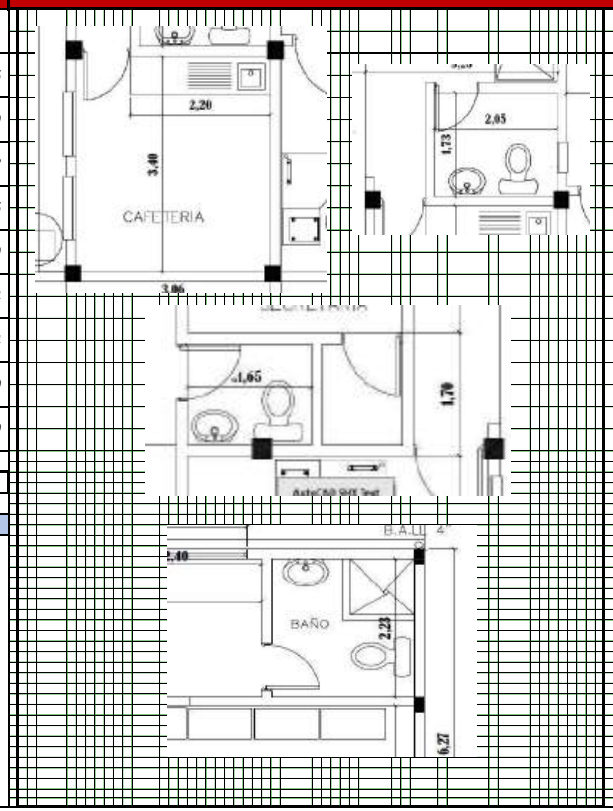
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1,44*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO	(KG)	L	a	h	
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	*BAÑO*	*2,00*	*1,650*	*2,70*						*8,91*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*1,00*	*1,50*	*2,70*						*4,05*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*1,00*	*0,70*	*2,70*						*1,89*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,70*						*6,02*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*2,00*	*2,25*	*2,70*						*12,15*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*1,00*	*1,33*	*2,70*						*3,59*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*2,70*						*5,54*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*2,00*	*1,73*	*2,70*						*9,34*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)		*1,00*	*1,35*	*2,00*						*2,70*
DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	*COCINA*	*1,00*	*2,20*	*2,00*						*4,40*
									TOTAL	***58,59***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA — FECHA: DIA 31 | MES 1 | AÑO 2025 | HOJA No | DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

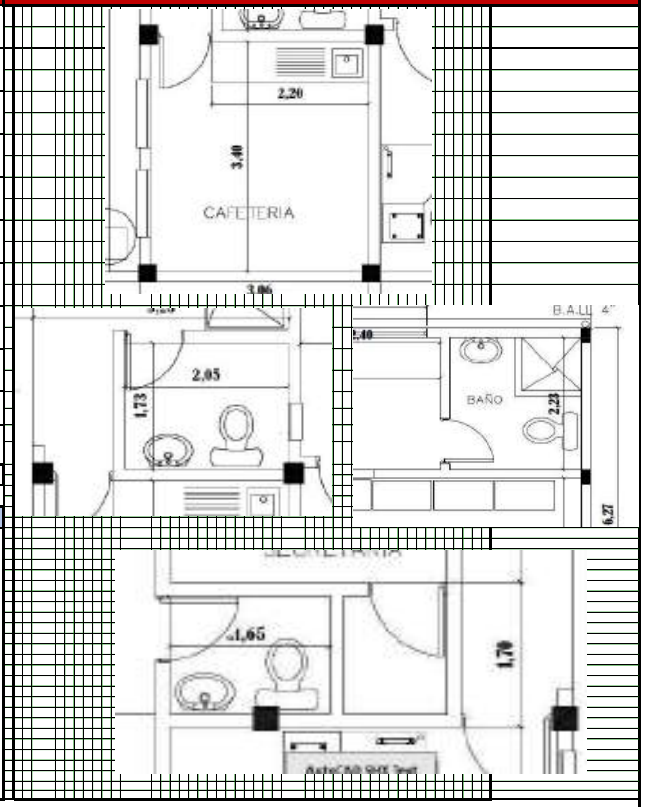
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

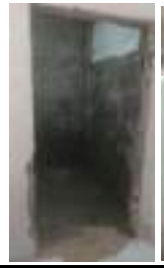
ITEM:	*1,66*	UNIDAD	*m²*

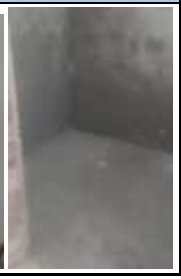
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*BAÑO*	*2,00*	*1,650*	*2,70*						*8,91*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*1,00*	*1,50*	*2,70*						*4,05*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*1,00*	*0,70*	*2,70*						*1,89*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,70*						*6,02*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*2,00*	*2,25*	*2,70*						*12,15*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*1,00*	*1,33*	*2,70*						*3,59*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*2,70*						*5,54*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*2,00*	*1,73*	*2,70*						*9,34*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO		*1,00*	*1,35*	*2,00*						*2,70*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*COCINA*	*1,00*	*2,20*	*2,00*						*4,40*
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	*MESON*	*3,00*	*2,20*	*0,80*						*5,28*
									TOTAL	***63,87***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1.67*	UNIDAD	m^3

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL	CROQUIS
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h		
GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	*Demoliciones, desmontes de sanitarios, puertas, etc.*	*5,00*								*5,00*	
									TOTAL	***5,00***	

REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,09*	UNIDAD	*un*

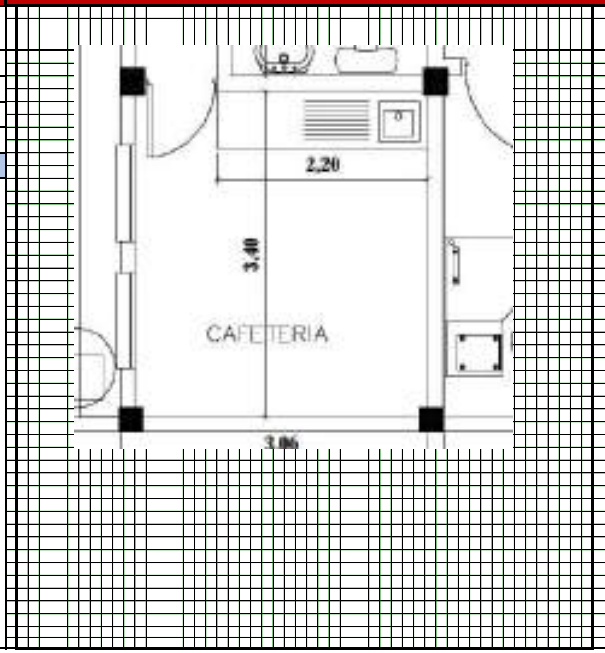
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

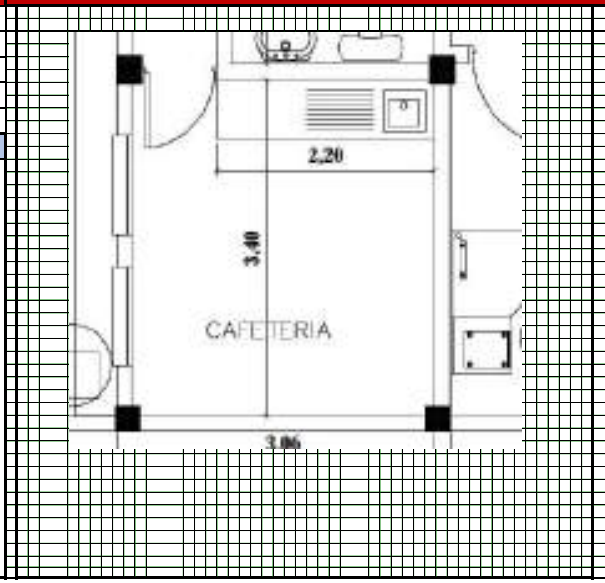
ITEM:	*2,1*	UNIDAD	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	*Cocina*		*2,200*							*2,20*
									TOTAL	*2,20*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,14*	UNIDAD	*un*

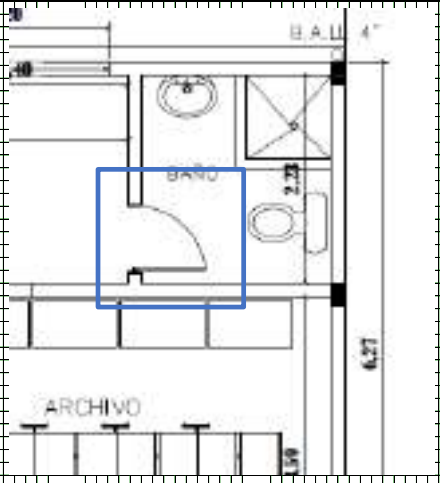
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA	*BAÑO*	*1,00*								*1,00*
										TOTAL ***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

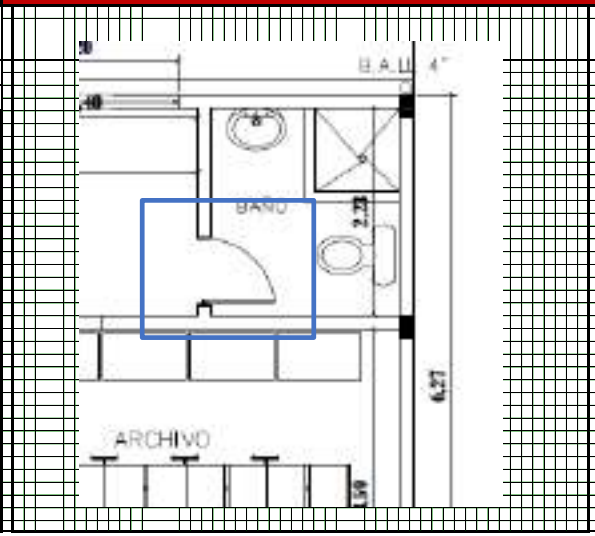
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,16*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	*BAÑO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2,17*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*HALL DE ATENCION*	*2,00*		*0,90*	*2,20*					*3,96*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*GRUPO DE TRABAJO*	*1,00*		*0,90*	*2,20*					*1,98*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*ARCHIVO ANTIGO*	*1,00*		*0,90*	*2,20*					*1,98*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*OFICINA REGISTRADOR*	*4,00*		*1,00*	*2,20*					*8,80*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*OFICINA COMPUTO*	*1,00*		*0,90*	*2,20*					*1,98*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*CAFETERIA*	*1,00*		*1,00*	*2,10*					*2,10*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*BAÑO*	*1,00*		*0,90*	*2,00*					*1,80*
MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	*ARCHIVO*	*1,00*		*1,00*	*2,00*					*2,00*
									TOTAL	***24,60***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

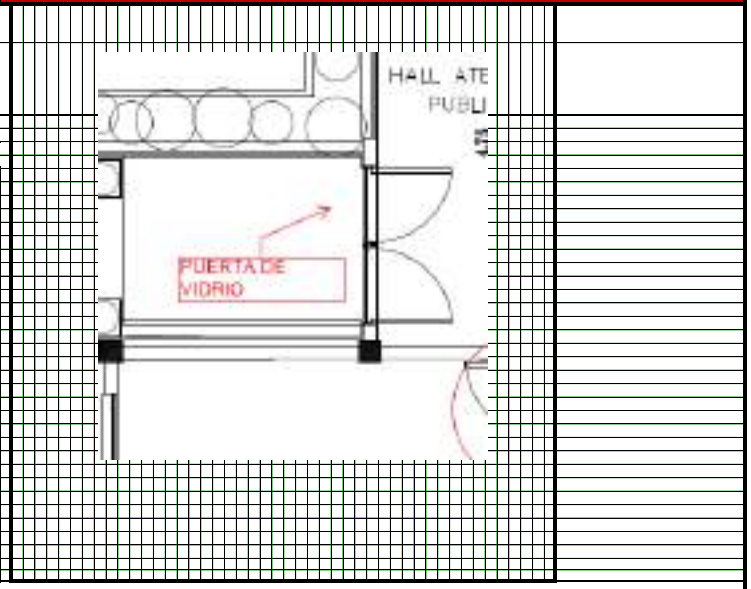
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*3,17*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUERTA EN VIDRIO Ttemplado 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES	*Entrada a la oficina*		*1,964*		*2,20*					*4,32*
										TOTAL ***4,32***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

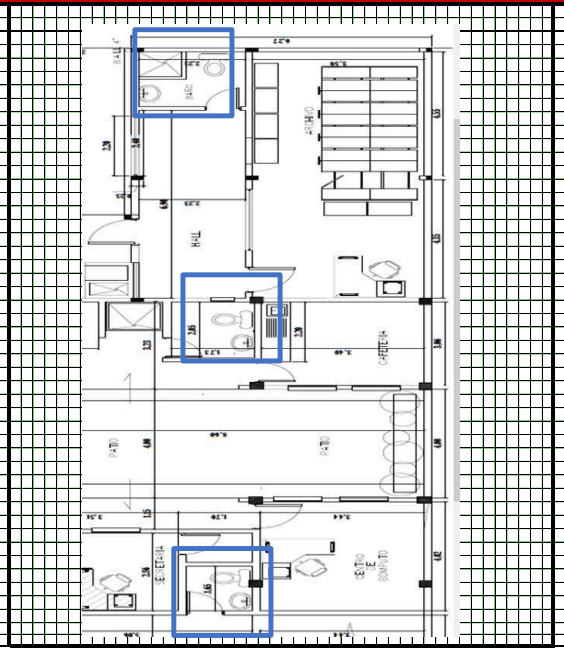
ITEM:	*3,2*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESPEJO BISELADO 5MM	*BAÑOS*	*3,00*		*1,10*	*1,00*					*3,30*
									TOTAL	***3,30***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

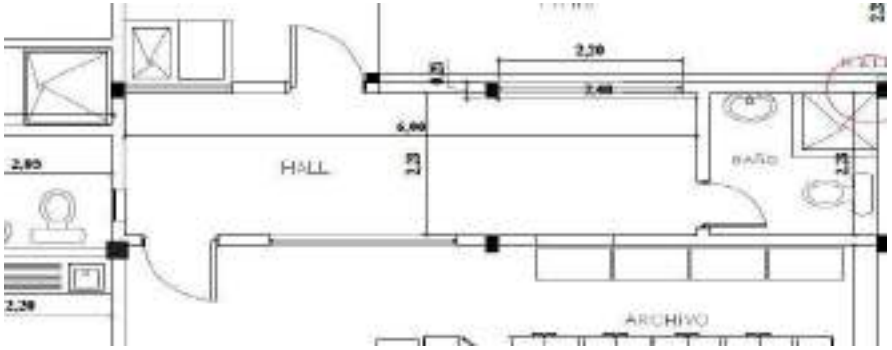
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*4,02*	UNIDAD	*m²*

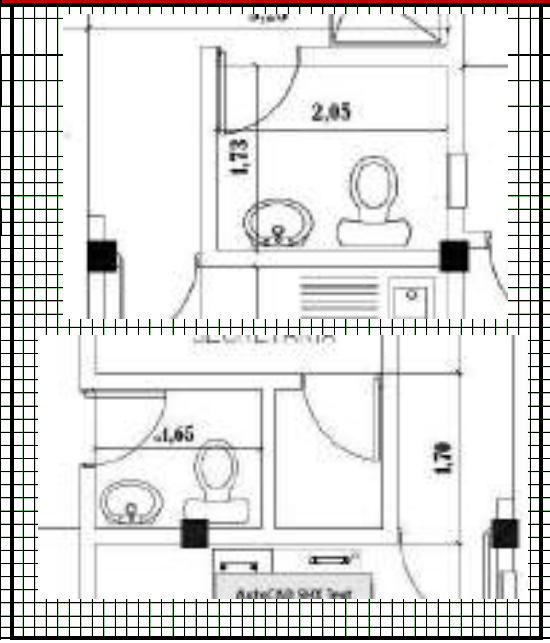
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	*BAÑO*	*1,00*	*1,650*	*1,40*						*2,31*
CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	*PASILLO*	*1,00*	*6,90*	*2,23*						*15,39*
CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*1,73*						*3,55*
									TOTAL	***21,24***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA | FECHA | DIA | 31 | MES | 1 | AÑO | 2025 | HOJA No | | DE |

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

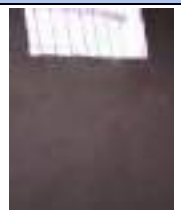
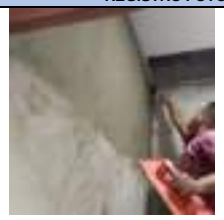
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*5,03*	UNIDAD	*m²*

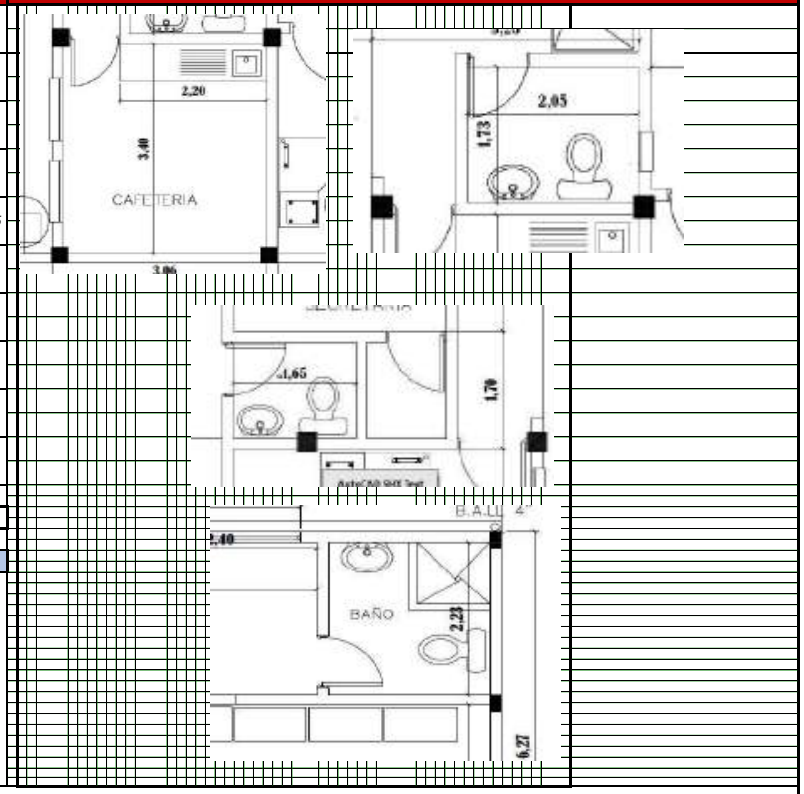
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	*BAÑO*	*2,00*	*1,650*	*2,70*						*8,91*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*1,00*	*1,50*	*2,70*						*4,05*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*1,00*	*0,70*	*2,70*						*1,89*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,70*						*6,02*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*2,00*	*2,25*	*2,70*						*12,15*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*1,00*	*1,33*	*2,70*						*3,59*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*2,70*						*5,54*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*2,00*	*1,73*	*2,70*						*9,34*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones		*1,00*	*1,35*	*2,00*						*2,70*
PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	*COCINA*	*1,00*	*2,20*	*2,00*						*4,40*
									TOTAL	***58,59***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*10,03*	UNIDAD	*m²*

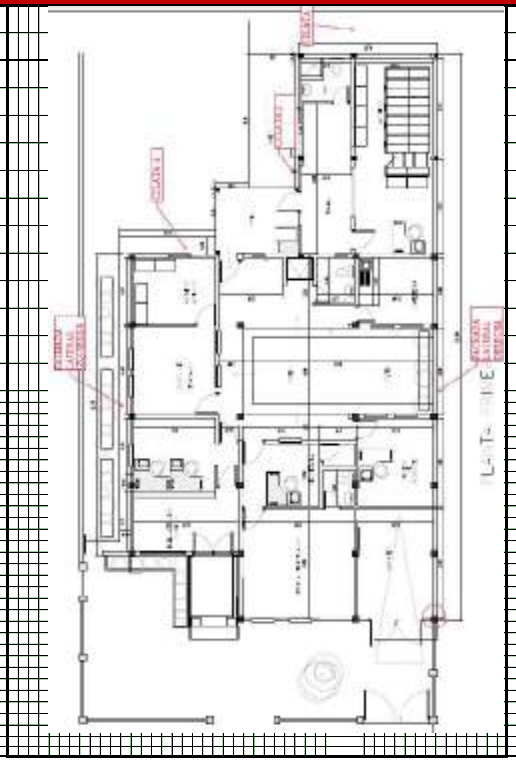
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*FACHADA LATERAL DERECHA*	*1,00*		*25,99*	*3,80*					*98,76*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*CULATA*	*1,00*		*6,27*	*3,80*					*23,83*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*CULATA 2*	*1,00*		*6,14*	*3,80*					*23,33*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*CULATA 3*	*1,00*		*6,64*	*3,80*					*25,23*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*FACHADA LATERAL IZQUIERDA*	*1,00*		*13,78*	*3,80*					*52,36*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*FACHADA PRINCIPAL*	*1,00*		*13,45*	*3,80*					*51,11*
PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	*DESCUENTOS DE PUERTAS Y VENTANAS*									*-70,00*
									TOTAL	***204,63***

REGISTRO FOTOGRÁFICO






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

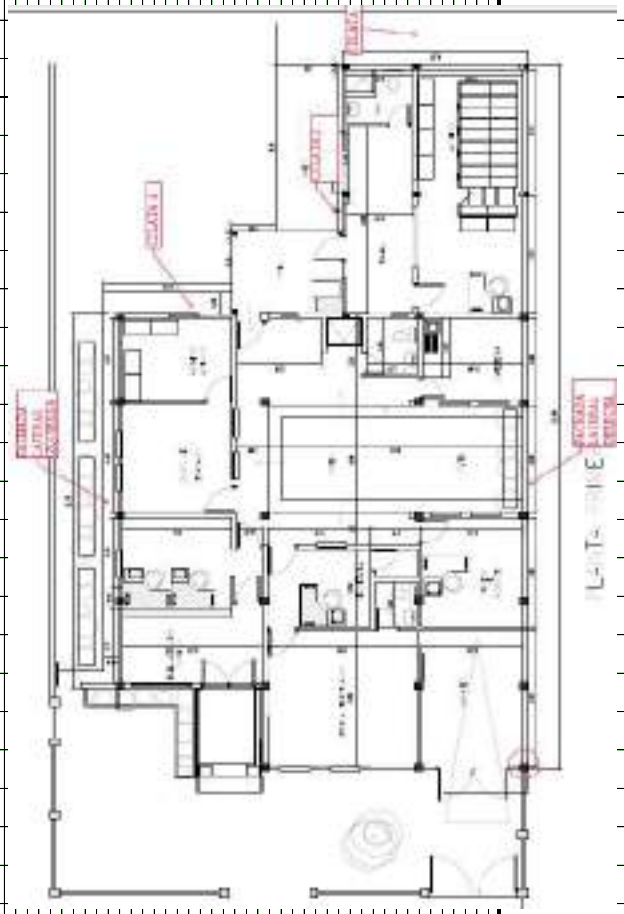
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,10*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*HALL DE ATENCION*	*1,00*	*7,470*		*2,70*					*20,17*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-1,00*					*1,50*		*2,00*	*-3,00*
	PUERTA	*-1,00*					*2,00*		*2,10*	*-4,20*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*GRUPO DE TRABAJO*	*1,00*	*15,58*		*2,70*					*42,07*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-4,00*					*0,50*		*1,50*	*-3,00*
	PUERTA	*-2,00*					*0,80*		*2,10*	*-3,36*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO ANTIGO*	*1,00*	*13,54*		*2,70*					*36,56*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-1,00*					*0,50*		*1,50*	*-0,75*
	PUERTA	*-1,00*					*0,80*		*2,10*	*-1,68*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*OFICINA REGISTRADOR*	*1,00*	*30,42*		*2,70*					*82,13*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-3,00*					*0,50*		*1,50*	*-2,25*
	PUERTA	*-4,00*					*0,80*		*2,10*	*-6,72*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*OFICINA COMPUTO*	*1,00*	*9,96*		*2,50*					*24,90*
DESCUENTOS	*VENTANA*	*-2,00*					*0,50*		*1,50*	*-1,50*
	PUERTA	*-1,00*					*0,80*		*2,10*	*-1,68*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*CAFETERIA*	*1,00*	*5,67*		*2,50*					*14,18*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*ARCHIVO*	*1,00*	*5,56*		*2,50*					*13,90*
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	*GARAJE*	*1,00*	*8,77*		*2,50*					*21,93*

CROQUIS



ITEM:	13,10	UNIDAD	m²

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	BAÑO	2,00	3,56		2,88					20,54
									TOTAL	248,23

CROQUIS

REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE	

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*14,05*	UNIDAD	*m²*

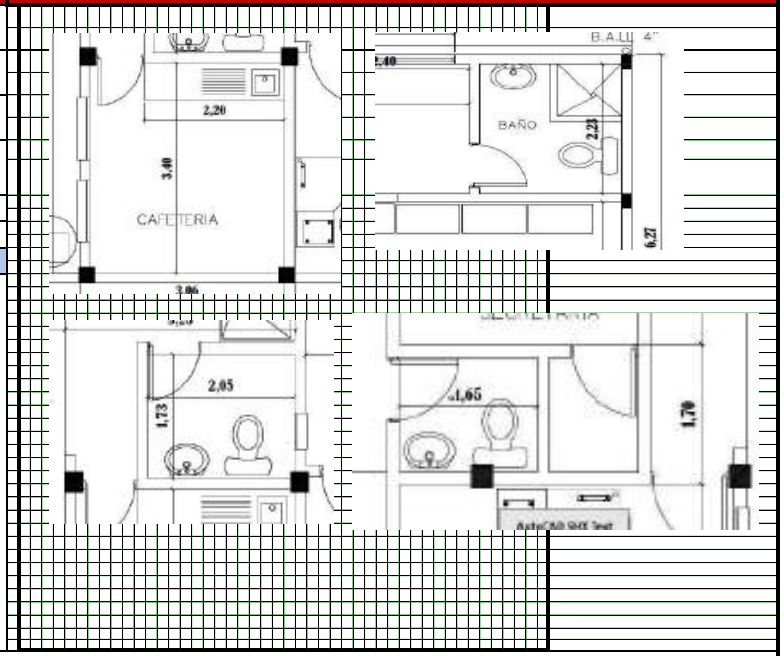
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*BAÑO*	*1,00*	*1,65*	*1,40*						*2,31*
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,25*						*5,02*
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*1,73*						*3,55*
PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	*COCINA*	*1,00*	*3,40*	*3,06*						*10,40*
									TOTAL	***21,28***

REGISTRO FOTOGRÁFICO






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

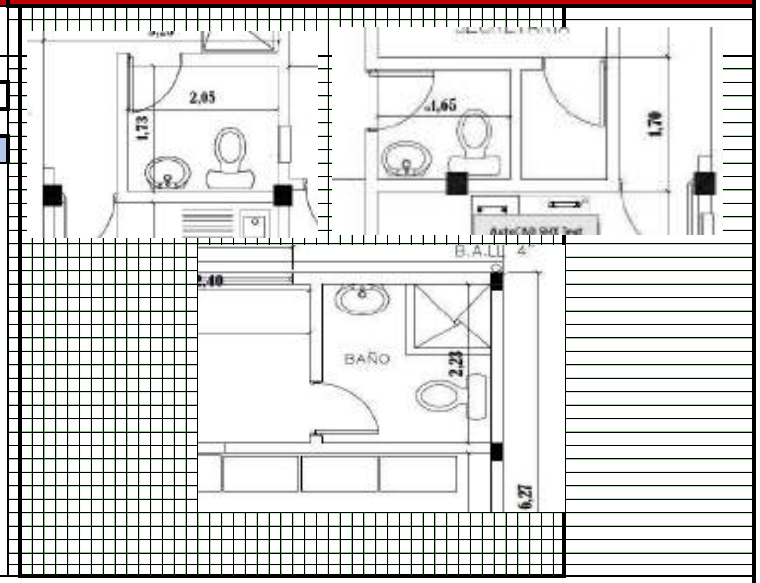
ITEM:	*16,18*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	*Baños*	*3,00*								*3,00*
									TOTAL	***3,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

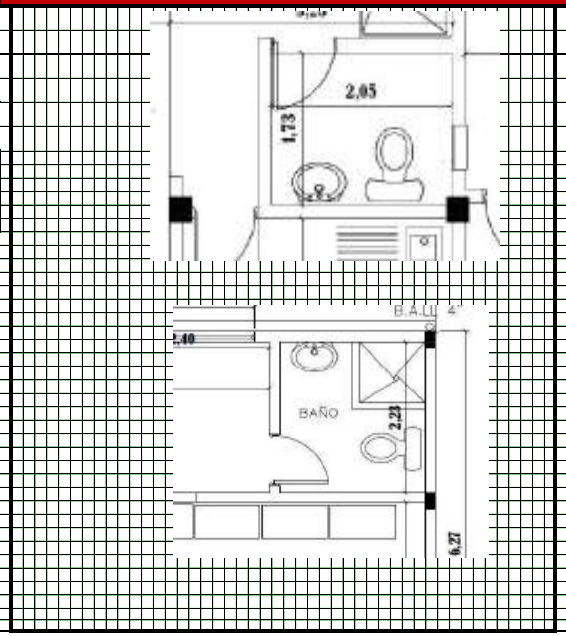
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,19*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*Baño 1*	*1,00*								*1,00*
LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería	*Baño 2*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

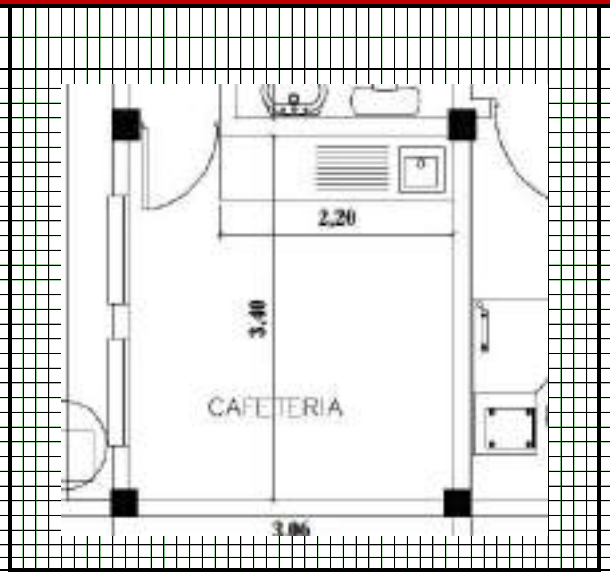
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,22*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	*Cocina*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

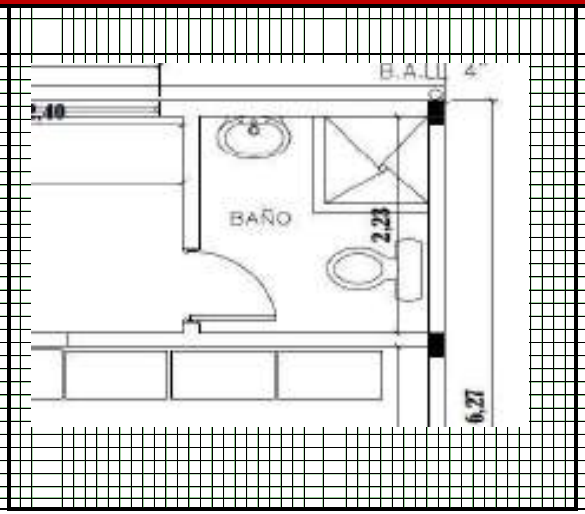
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,21*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	*Baño PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

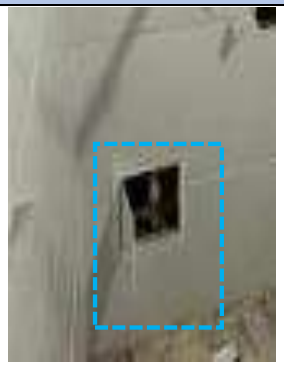
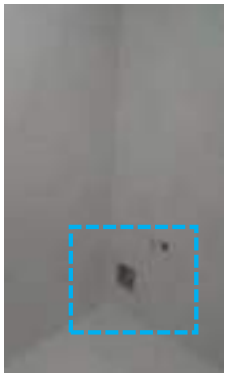
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16,34*	UNIDAD	*un*

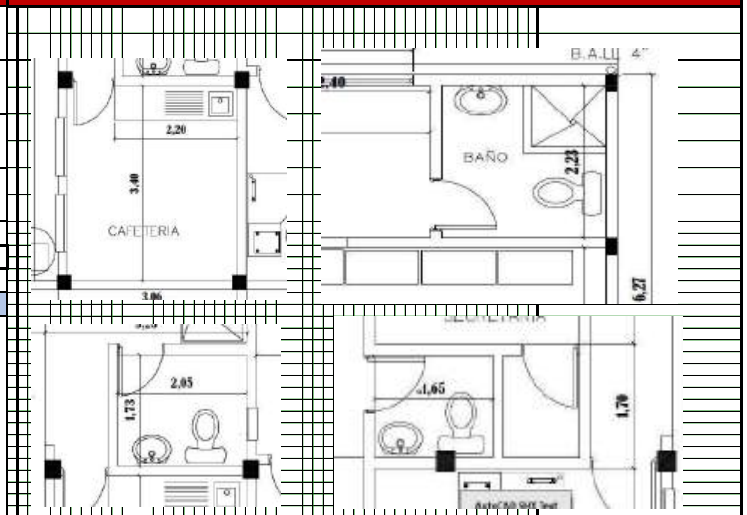
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	*BAÑO 1*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	*BAÑO 2*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	*BALO PMR*	*1,00*								*1,00*
SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***4,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	**CONTRATISTA**	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES

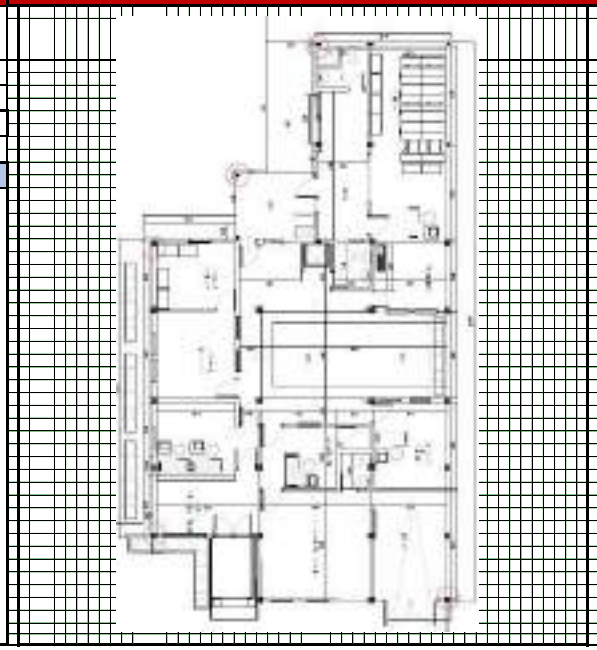
ITEM:	*17,19*	**UNIDAD**	*m*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	*Bajantes Cubierta*	*5,00*			*6,00*					*30,00*
									TOTAL	***30,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,20*	UNIDAD	*m*

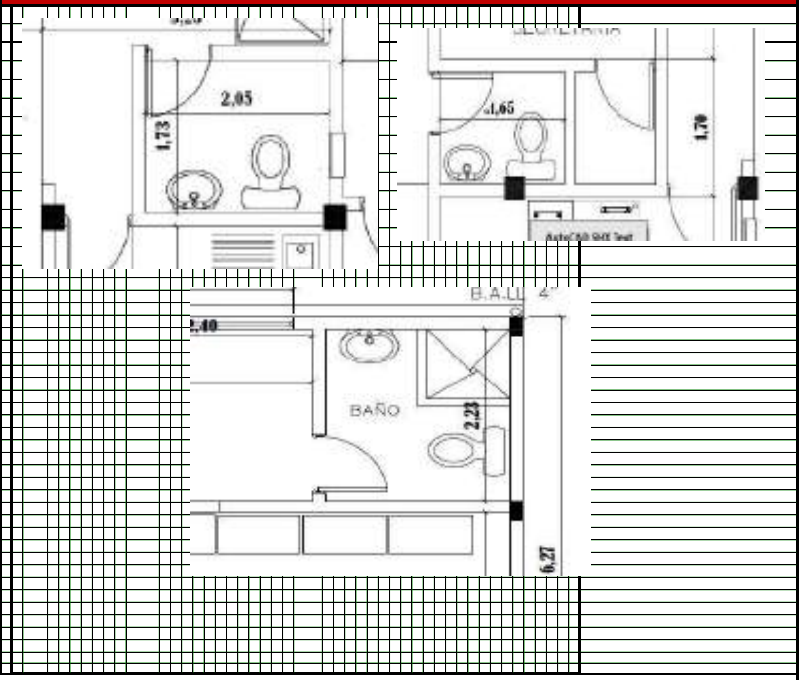
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	*BAÑOS*		*4,00*							*4,00*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*6,00*							*6,00*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*3,50*							*3,50*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	*COCINA*		*2,60*							*2,60*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*1,80*							*1,80*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*2,50*							*2,50*
SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA			*2,94*							*2,94*
									TOTAL	***23,34***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,27*	UNIDAD	*un*

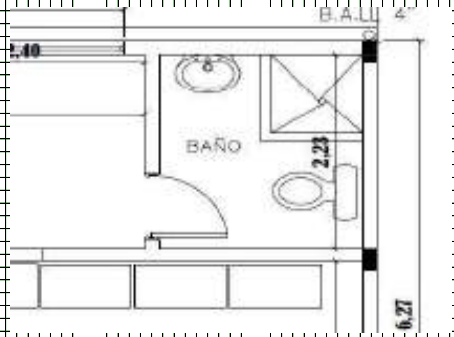
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	*BAÑO PMR*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

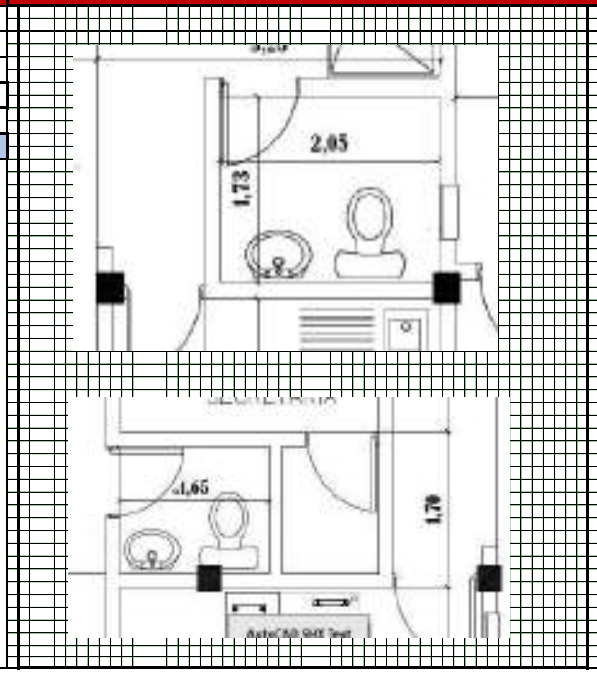
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17,28*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*Baños*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19,01*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ASEO GENERAL DE OBRA	*BAÑOS*		*5,20*	*5,00*						*26,00*
ASEO GENERAL DE OBRA	*EXTERIOR*		*4,80*	*5,00*						*24,00*
									TOTAL	***50,00***

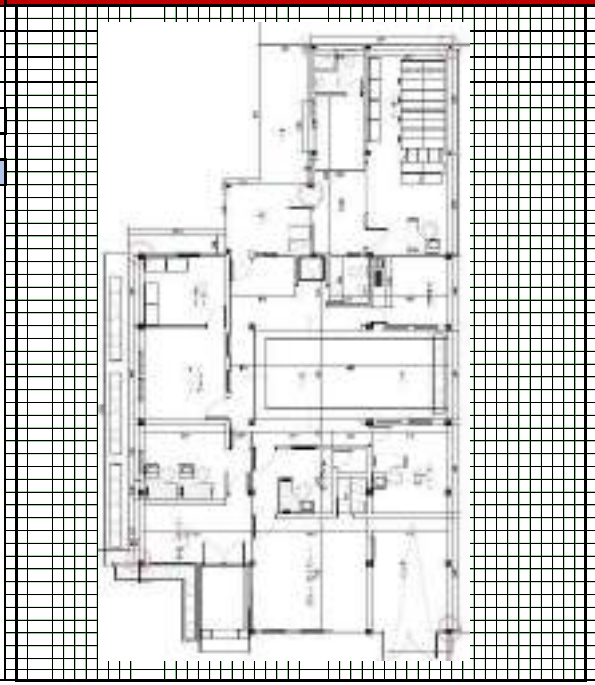
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fé pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	**2345 de 2024**	**CONTRATISTA**	**Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS**

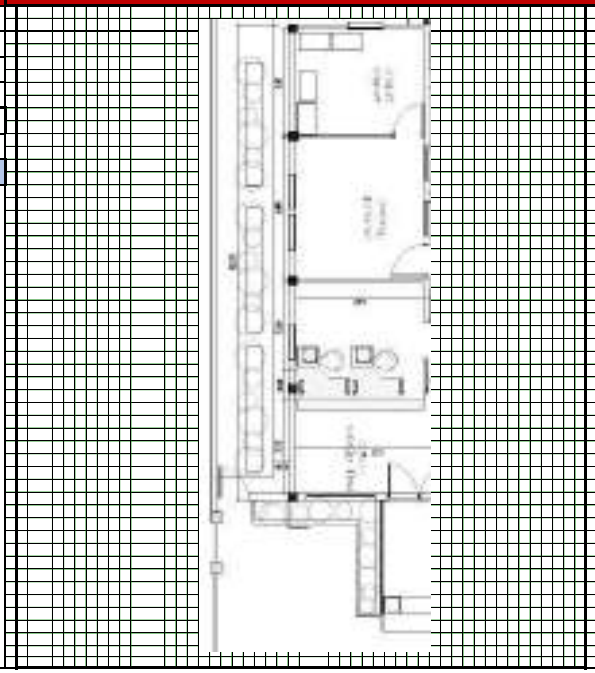
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	**JVM INGENIERÍA SAS BIC**	**SUPERVISOR SNR**	**BAYARDO BUSTOS LINARES**

ITEM:	***19,06***	**UNIDAD**	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PODA CESPED	*Area Externa*		*3,000*	*7,00*						*21,00*
			5,12	*10,00*						*51,23*
									TOTAL	***72,23***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	**CONTRATISTA**	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

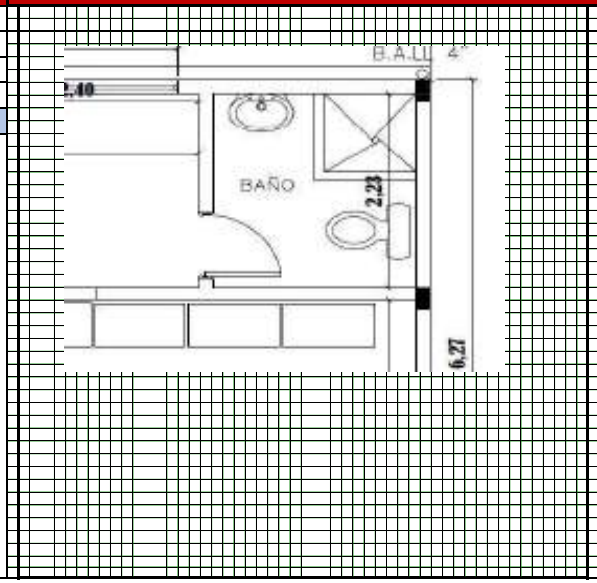
INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	**SUPERVISOR SNR**	BAYARDO BUSTOS LINARES
ITEM:	*NP 3,04 MATRIZ*	**UNIDAD**	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
BARRA DE SEGURIDAD 60CM	*Baño PMR*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***2,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 3,13 MATRIZ*	UNIDAD	*un*

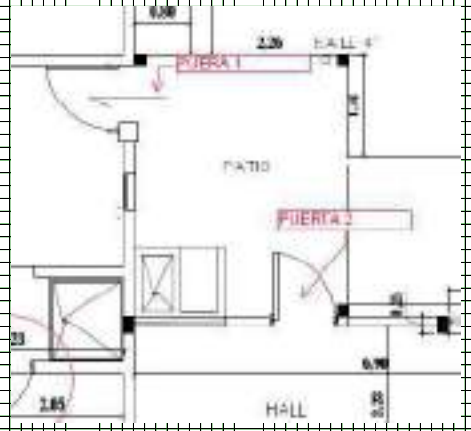
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M	*PATIO*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 3,15 MATRIZ*	UNIDAD	*m²*

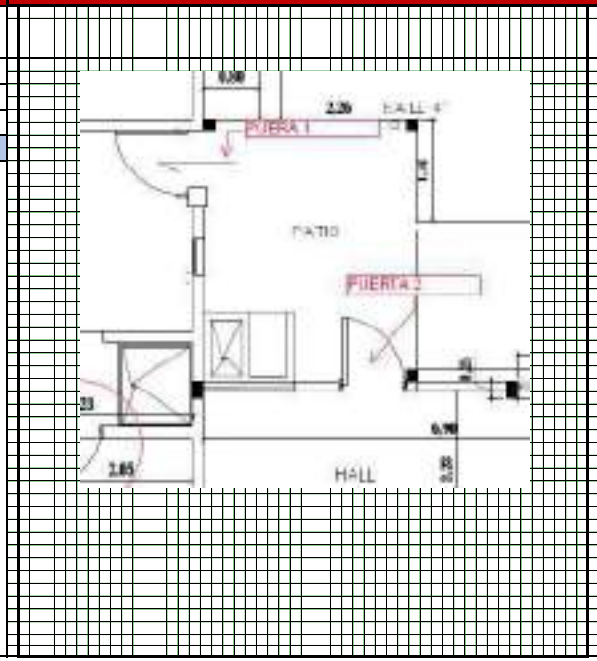
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16	*PATIO*	*2,00*		*1,00*	*2,30*					*4,60*
									TOTAL	*4,60*

REGISTRO FOTOGRÁFICO






CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

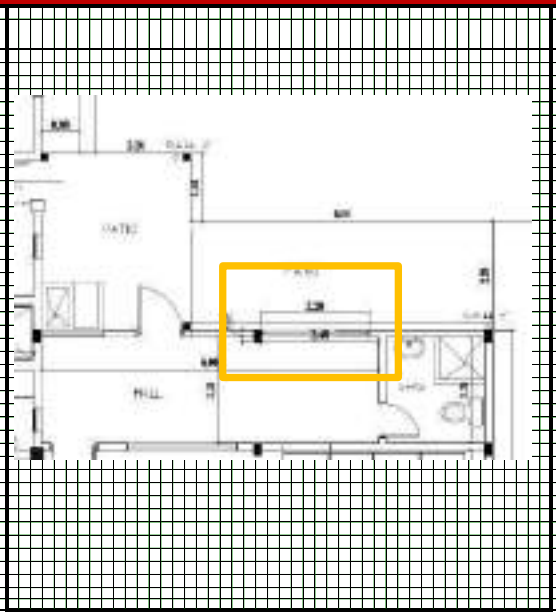
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 3,16 QUIBDÓ*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
REJA TIPO BANCO	*ENTRADA*		*2,200*		*1,50*					*3,30*
									TOTAL	*3,30*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 4,04 ROLDANILLO*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
NP 4,04 CIELO RASO	*BAÑO PMR*	*1,00*	*2,23*	*2,23*						*4,97*
									TOTAL	***4,97***

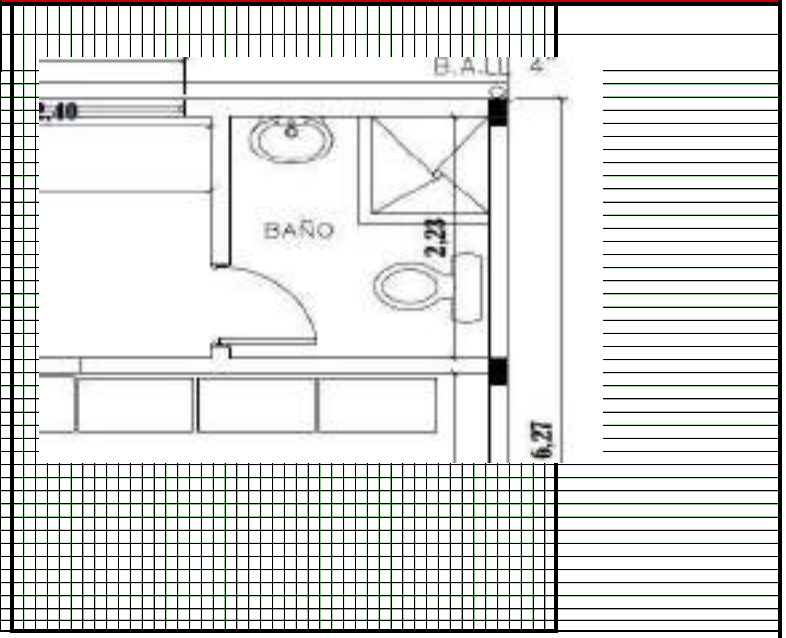
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA | FECHA | DIA | 31 | MES | 1 | AÑO | 2025 | HOJA No | | DE |

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 7,05 BOLÍVAR*	UNIDAD	*m²*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*BAÑO*	*2,00*	*1,650*	*2,70*						*8,91*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*1,00*	*1,50*	*2,70*						*4,05*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*1,00*	*0,70*	*2,70*						*1,89*
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*BAÑO DISCAPACITADOS*	*1,00*	*2,23*	*2,70*						*6,02*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*2,00*	*2,25*	*2,70*						*12,15*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*1,00*	*1,33*	*2,70*						*3,59*
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*BAÑO*	*1,00*	*2,05*	*2,70*						*5,54*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*2,00*	*1,73*	*2,70*						*9,34*
CERAMICA FORMATO 30X60CM		*1,00*	*1,35*	*2,00*						*2,70*
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*COCINA*	*1,00*	*2,20*	*2,00*						*4,40*
CERAMICA FORMATO 30X60CM	*MESON*	*3,00*	*2,20*	*0,80*						*5,28*
									TOTAL	***63,87***

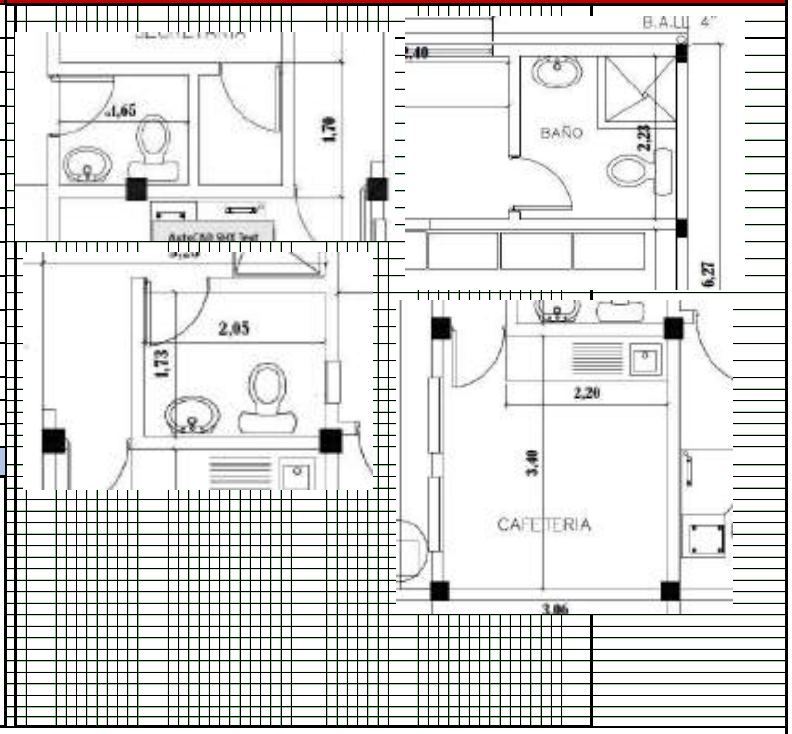
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 10,06 QUIBDÓ*	UNIDAD	*m²*

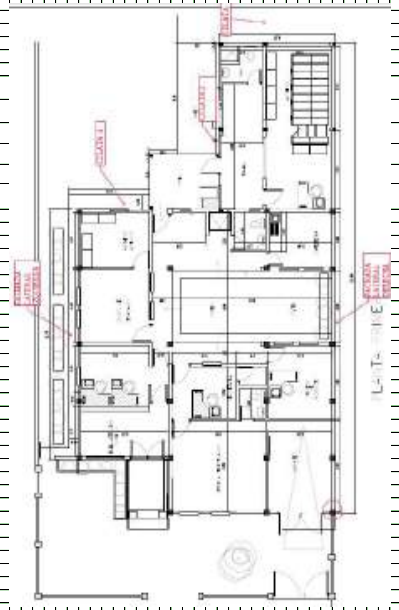
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO FACHADA	*CULATA*	*1,00*		*6,27*	*3,80*					*23,83*
LAVADO FACHADA	*CULATA 2*	*1,00*		*6,14*	*3,80*					*23,33*
LAVADO FACHADA	*CULATA 3*	*1,00*		*6,64*	*3,80*					*25,23*
LAVADO FACHADA	*FACHADA LATERAL IZQUIERDA*	*1,00*		*13,78*	*3,80*					*52,36*
LAVADO FACHADA	*FACHADA PRINCIPAL*	*1,00*		*11,00*	*3,80*					*41,80*
									TOTAL	***166,55***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 13,03 ROLDANILLO*	UNIDAD	*m*

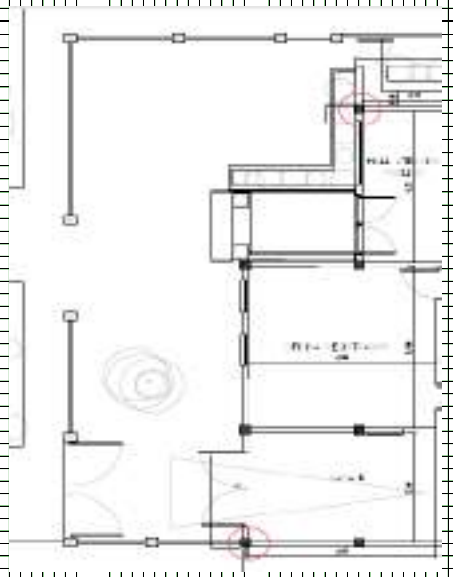
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*3,00*	*3,500*							*10,50*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*2,00*	*4,67*							*9,34*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*1,00*	*7,89*							*7,89*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*1,00*	*5,43*							*5,43*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*2,00*	*4,54*							*9,08*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*2,00*	*3,30*							*6,60*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*REJA PERIMETRAL*	*1,00*	*3,45*							*3,45*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*VENTANA*	*1,00*	*3,60*							*3,60*
ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	*VENTANA*	*1,00*	*2,72*							*2,72*
									TOTAL	***58,61***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*13,04*	UNIDAD	*m²*

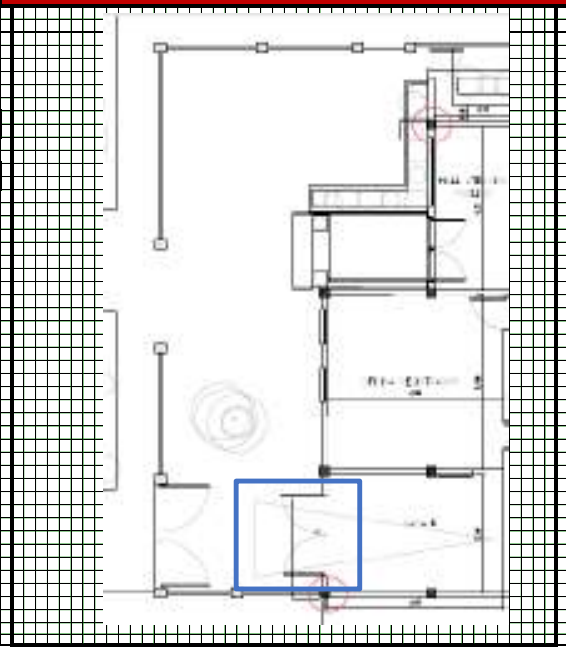
DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	*PORTON*	*1,00*		*3,00*	*2,90*					*8,70*
									TOTAL	*8,70*

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

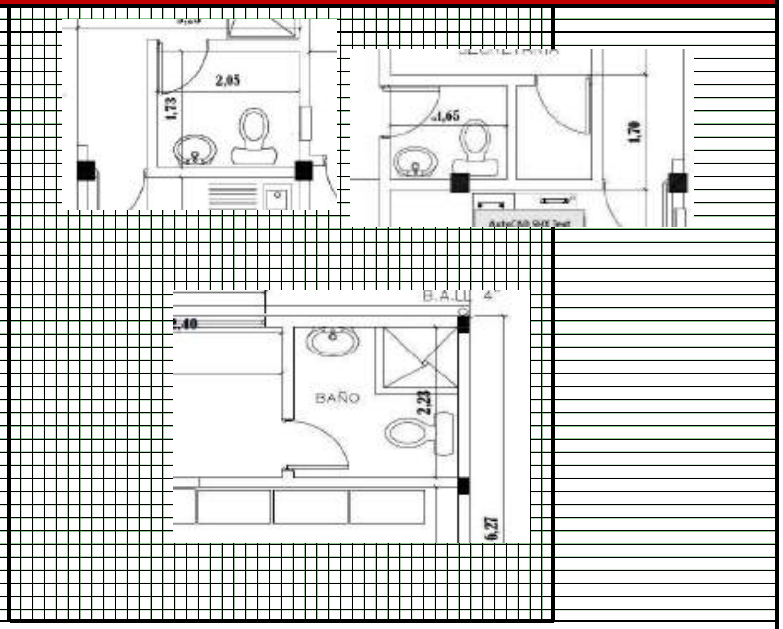
ITEM:	*NP 16,12 MATRIZ*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TAPA REJISTRO 20X20CM	*Baños*	*3,00*								*3,00*
									TOTAL	*3,00*

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 de 2024	CONTRATISTA	Equipos e Ingeneiría del Caribe SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERÍA SAS BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16,23 BOLÍVAR*	UNIDAD	*un*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGIT	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE	*BAÑOS*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***2,00***

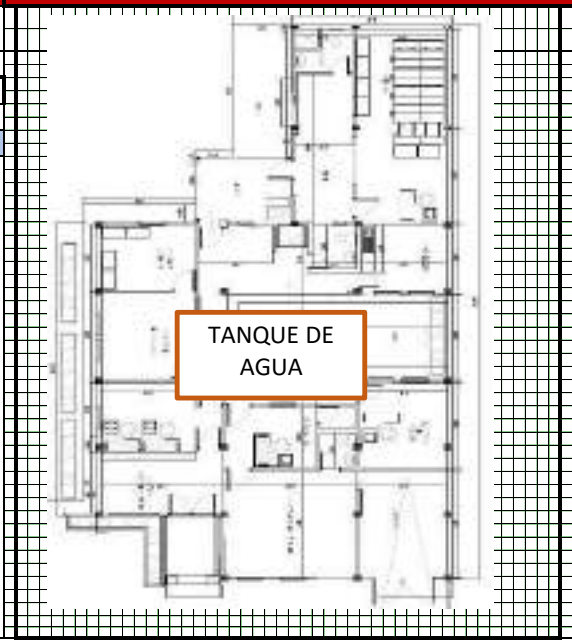
REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CÁLCULO ORIP PUERTO LOPEZ (META)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

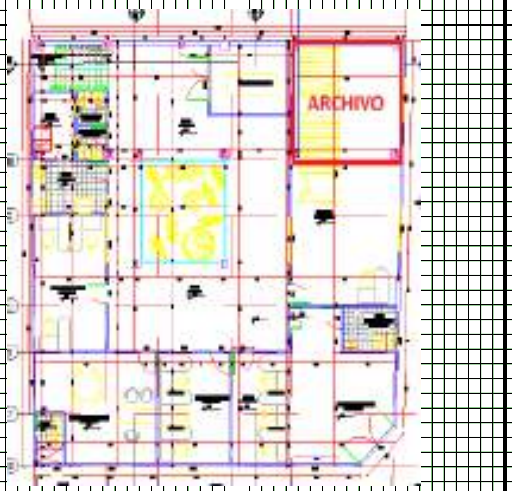
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*1.04. DESMONTE DE CIELORASO*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE CIELO RASO	*ARCHIVO*		*5,000*	*3,00*						*15,00*
										-
										-
									TOTAL	***15,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO









Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

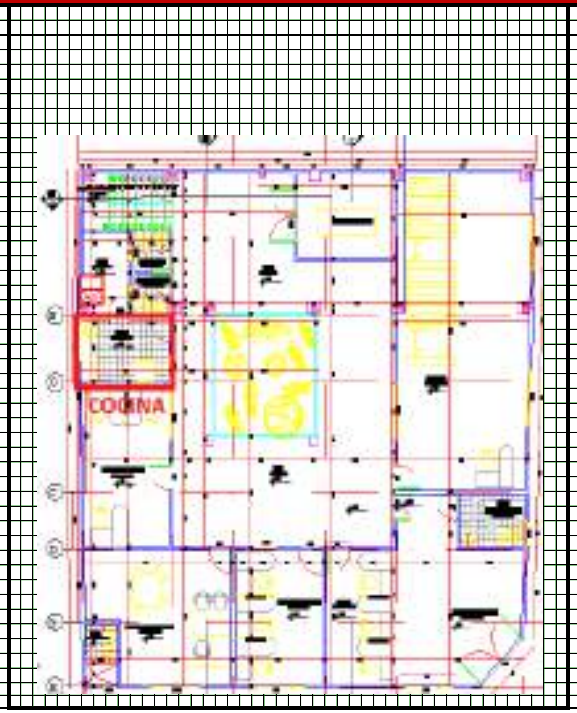
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2.09. MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE DE MADERA	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

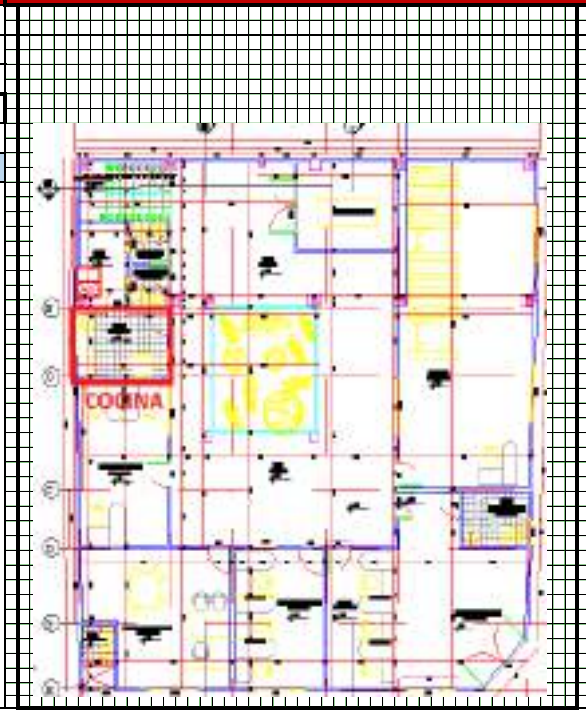
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*2.10 MUEBLE BAJO MESÓN COCINA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	*COCINA*		*2,17*							*2,17*
									TOTAL	*2,17*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

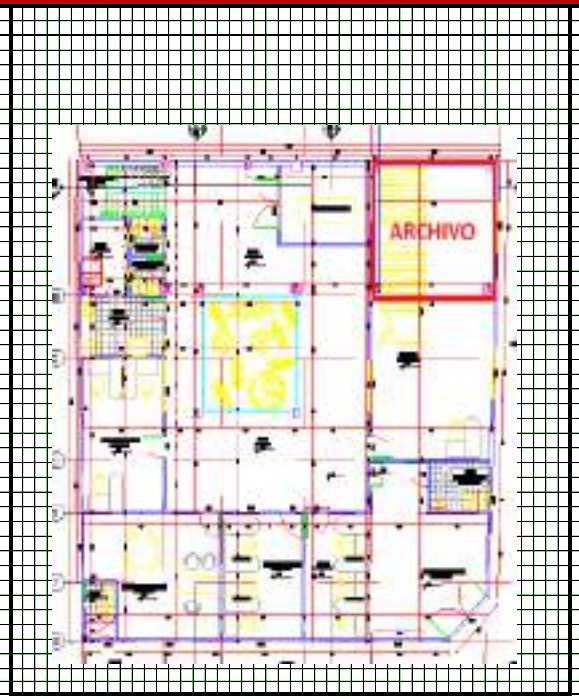
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*4.06. MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO DE CIELO RASO	*ARCHIVO*		*3,000*	*5,00*						*15,00*
									TOTAL	***15,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

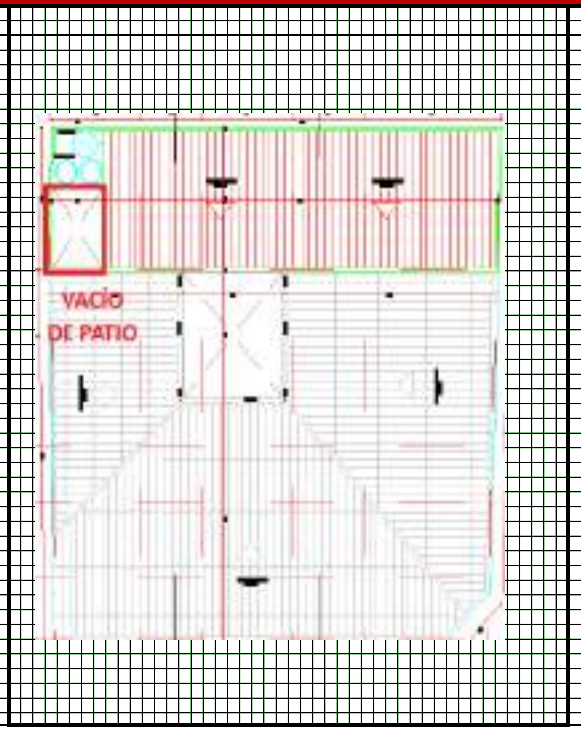
ITEM:	*6.08. TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TEJA TRASLUCIDA	*CUBIERTA DE PATIO*		*3,000*	*1,90*						*5,70*
									TOTAL	***5,70***

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

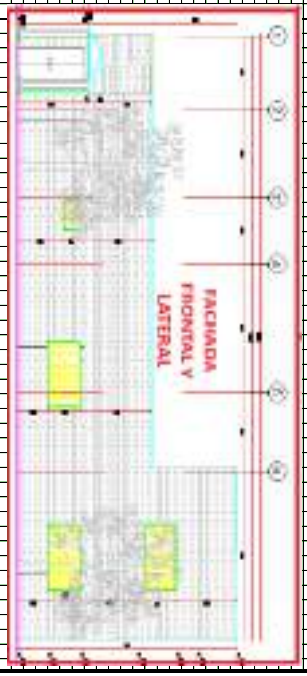
INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*10.02 LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO*	UNIDAD	*M2*

212,1

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LAVADO DE FACHADA Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO	*FACHADA 1*	*2,00*	*16,800*		*4,65*		*2,00*		*1,00*	*74,12*
			5,35		*2,81*		*1,00*		*1,20*	*13,83*
	FACHADA 2		*2,52*		*1,80*					*4,54*
		2,00	*15,86*		*4,65*		*2,00*		*1,00*	*69,75*
	INTERIOR ALTURA DE CUBIERTA		*18,00*		*2,73*					*49,14*
									TOTAL	***211,38***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

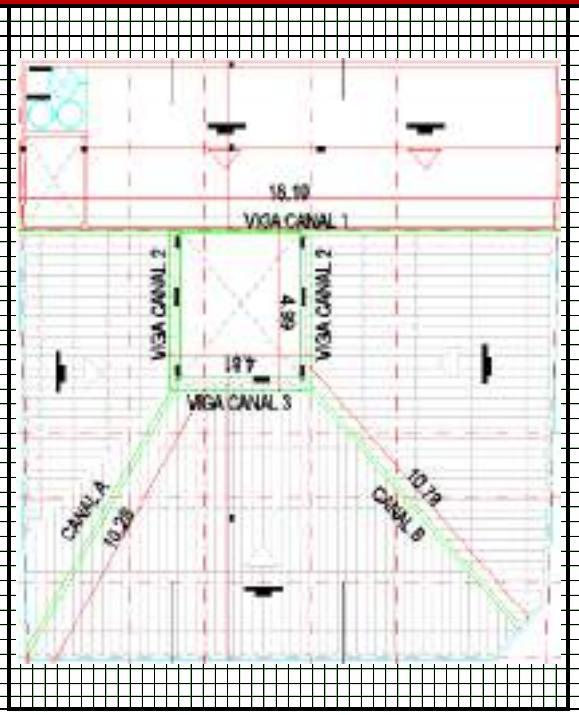
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*11.04. MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	*VIGA CANAL 1*	*1,00*	*18,10*							*18,10*
	VIGA CANAL 2	*2,00*	*4,99*							*9,98*
	VIGA CANAL 3	*1,00*	*4,81*							*4,81*
	CANAL A	*1,00*	*10,28*							*10,28*
	CANAL B	*1,00*	*10,78*							*10,78*
									TOTAL	***54,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

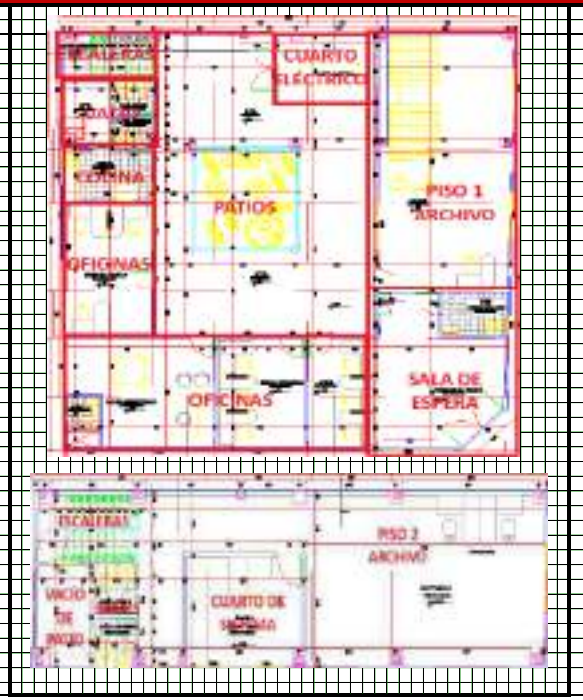
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

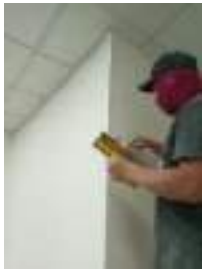
ITEM:	*13.10. VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 2 ARCHIVO*	*2,00*	*34,000*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*78,24*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 2 CUARTO TÉCNICO*	*5,00*	*14,00*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*25,20*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 2 BAÑOS*		*12,00*		*2,40*					*28,80*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*ESCALERAS*		*9,00*		*5,90*					*53,10*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 BODEGA*		*2,50*		*2,40*					*6,00*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 CUARTO ELÉCTRICO*	*1,00*	*14,00*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*31,92*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 OFICINAS*	*4,00*	*80,00*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*185,28*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 ARCHIVO*		*32,00*		*2,40*					*76,80*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 PATIOS*	*1,00*	*49,00*		*2,40*		*1,20*	*1,40*		*115,92*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 SALA DE ESPERA*		*21,00*		*2,40*					*50,40*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 COCINA*		*2,88*		*2,40*					*6,90*
PINTURA DE MUROS INTERNOS	*PISO 1 VACÍO DE PATIO*		*10,00*		*6,44*					*64,41*
									TOTAL	***722,97***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO 664




Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*15.10 LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 2: ARCHIVO*	*6,00*								*6,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 2: CUARTO TÉCNICO*	*2,00*								*2,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 1: ARCHIVO PRINCIPAL*	*6,00*								*6,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 1: OFICINA MULTIPLE*	*2,00*								*2,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 1: OFICINA CENTRAL*	*2,00*								*2,00*
LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	*PISO 1: OFICINA PRINCIPAL*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***20,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO

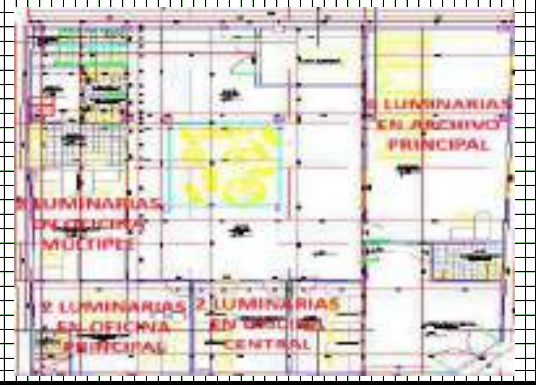






CROQUIS





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

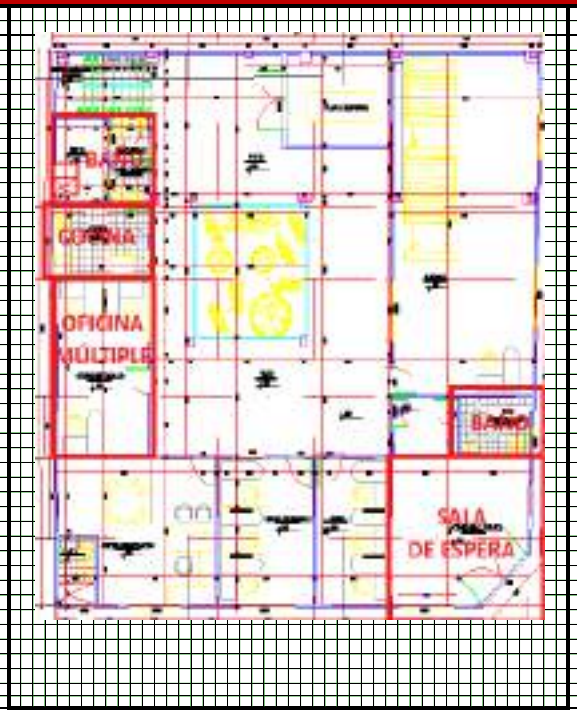
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*15.45. TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*SALA DE ESPERA*	*1,00*								*1,00*
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*BAÑO PÚBLICO*	*1,00*								*1,00*
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*OFICINA MÚLTIPLE*	*1,00*								*1,00*
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	*BAÑO FUNCIONARIOS*	*1,00*								*1,00*
										-
									TOTAL	*5,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*15.50. PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.	*OFICINA MULTIPLE*	*3,000*								*3,00*
	OFICINA AUXILIAR	*2,00*								*2,00*
	ARCHIVO	*4,00*								*4,00*
	OFICINA PPAL	*2,00*								*2,00*
	OFICINA DE ATENCIÓN	*2,00*								*2,00*
										-
									TOTAL	***13,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO








Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16.13. CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR	*BAÑO OFICINA PPAL*	*1,00*								*1,00*
	BAÑO FUNCIONARIOS	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

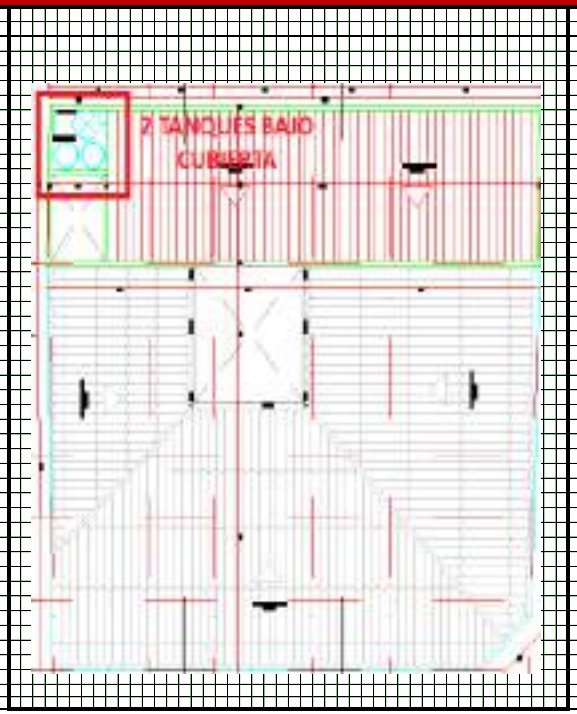
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*16.23. LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLELAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	*BAJO CUBIERTA PISO 2*	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

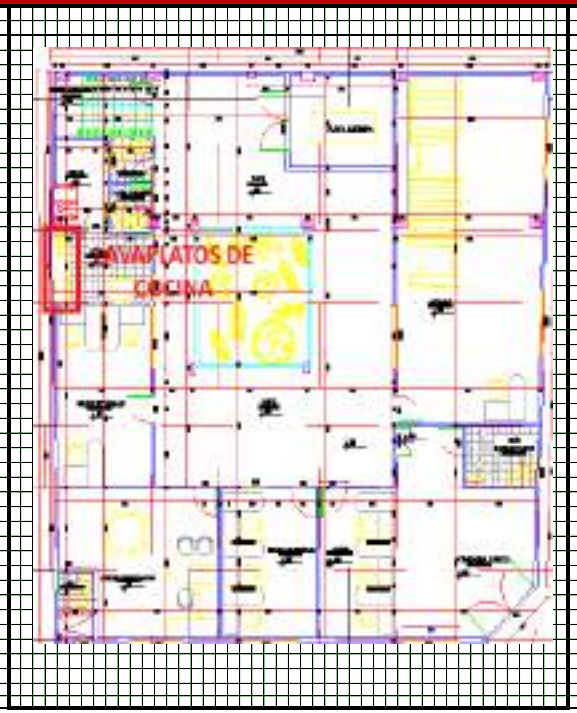
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*17.15. SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SALIDA SANITARIA - LAVAPLPATOS	*COCINA*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*1,00*

CROQUIS



- - -

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19.01. ASEO GENERAL DE OBRA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
ASEO DIARIO DE LA OBRA	*ESCALERAS*		*9,000*	*1,00*						*9,00*
	PATIO		*8,00*	*8,00*						*64,00*
	COCINA		*2,00*	*3,00*						*6,00*
	CUARTO ELÉCTRICO		*4,00*	*3,00*						*12,00*
	ARCHIVO PISO 1		*9,00*	*6,00*						*54,00*
	OFICINAS		*7,00*	*7,00*						*49,00*
	OFICINAS		*4,00*	*3,00*						*12,00*
	SALA DE ESPERA		*5,00*	*4,00*						*20,00*
	PASILLOS PISO 1		*7,00*	*2,00*						*14,00*
	ARCHIVO PISO 2		*12,00*	*5,00*						*60,00*
										-
										TOTAL ***300,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO







CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

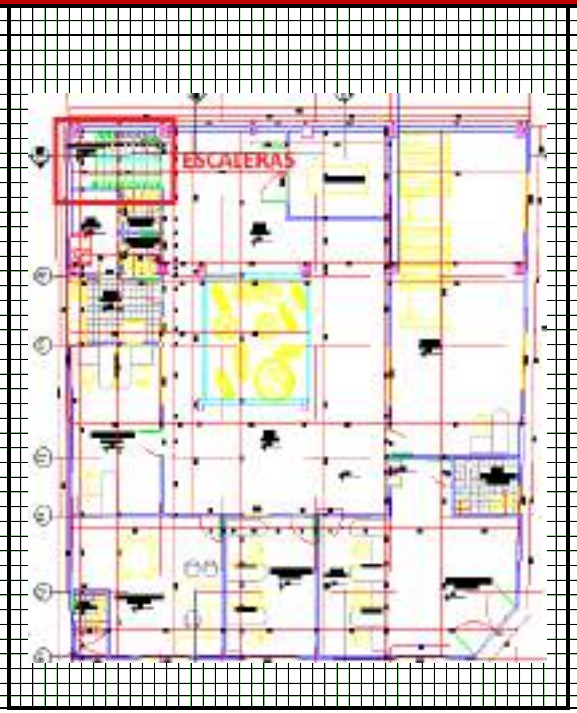
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*19.03 CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
CINTA ANTI DESLIZANTE	*PELDAÑOS DE ESCALERA*	*20,00*	*1,00*							*20,00*
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	***20,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

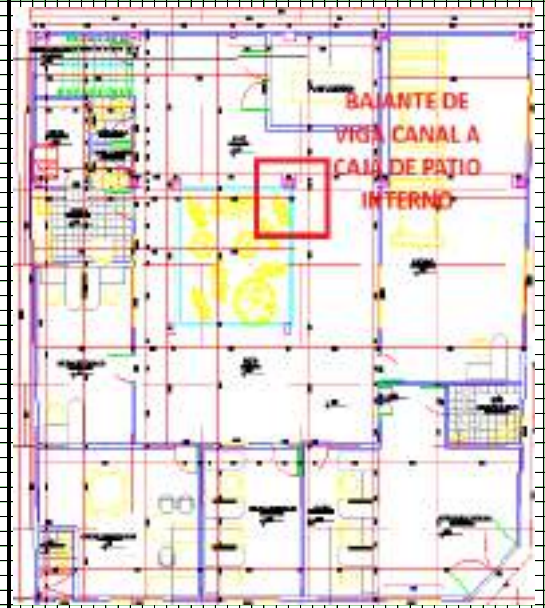
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 6.18 (MATRIZ). BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
TUBO PVC 6"	*BAJANTE A PATIO INTERNO*		*7,000*							*7,00*
									TOTAL	*7,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 17.20 (ROLDANILLO) SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA*	UNIDAD	*M*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SONDEO DE TUBERÍAS	*DE PATIO A CAJA*		*21,960*							*21,96*
									TOTAL	***21,96***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.10 (QUIBDÓ) DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE LÁMPARAS	*PISO 2: ARCHIVO*	*2,00*								*2,00*
	PISO 2: PASILLO	*2,00*								*2,00*
	PISO 2: CUARTO TÉCNICO	*6,00*								*6,00*
	PISO 1: ARCHIVO	*6,00*								*6,00*
	PISO 1: OFICINA MULTIPLE	*2,00*								*2,00*
	PISO 1: OFICINA CENTRAL	*2,00*								*2,00*
	PISO 1: OFICINA PRINCIPAL	*2,00*								*2,00*
									TOTAL	***22,00***

REGISTRO FOTOGRÁFICO





CROQUIS



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

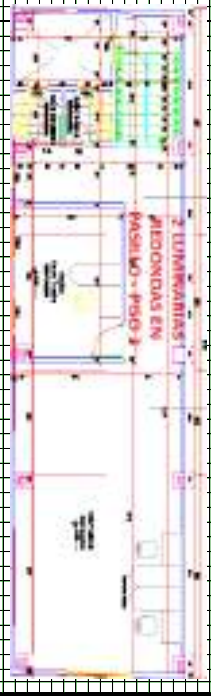
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 15.12 (QUIBDÓ) LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
LUMINARIAS LED REDONDAS	*PASILLO PISO 2*	*2,00*								*2,00*
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	***2,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02 Versión: 01 Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 16.32(BOLIVAR) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	*BAÑOS*	*2,00*								*2,00*
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	*2,00*

CROQUIS



- - -

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

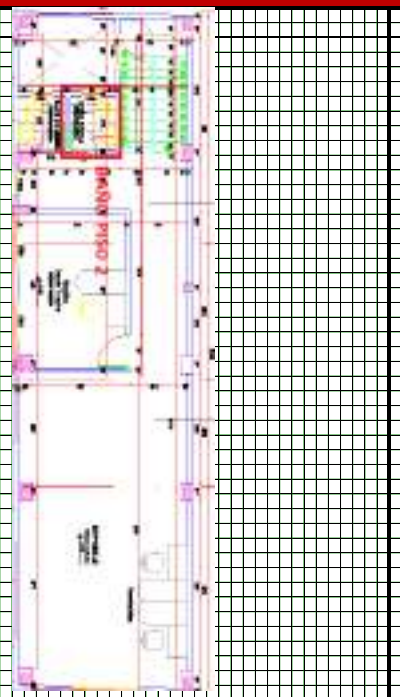
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.07 (BOLIVAR) DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DESMONTE DE SANITARIO	*BAÑO PISO 2*	*1,00*								*1,00*
										-
										-
										-
										-
										-
									TOTAL	***1,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

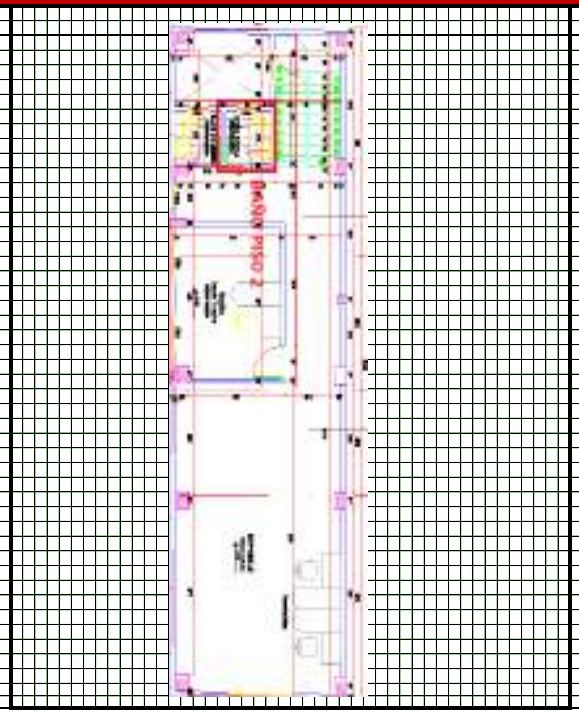
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 17.28 (BOLIVAR) SANITARIO TIPO AHORRADOR*	UNIDAD	*UN*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
SANITARIO TIPO AHORRADOR	*BAÑOS*	*4,00*								*4,00*
								TOTAL		*4,00*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

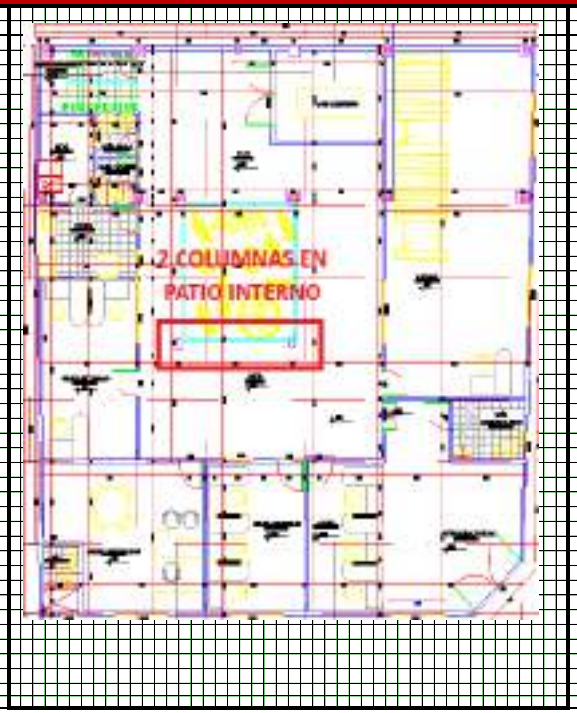
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.44 (MATRIZ) DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
DEMOLICIÓN DE PAÑETE	*2 COLUMNAS DE PATIO INTERNO (4 caras de 33,5 cm y altura de 3 metros)*	*2,00*		*1,34*	*3,00*					*8,00*
									TOTAL	***8,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO





Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 7.01 (SANTANDER DE QUILICHAO) ESTUCO EXTERIOR*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
APLICACIÓN DE ESTUCO PARA EXTERIORES	*2 COLUMNAS DE PATIO INTERNO (4 caras de 33,5 cm y altura de 3 metros)*	*2,00*		*1,34*	*3,00*					*8,00*
									TOTAL	***8,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

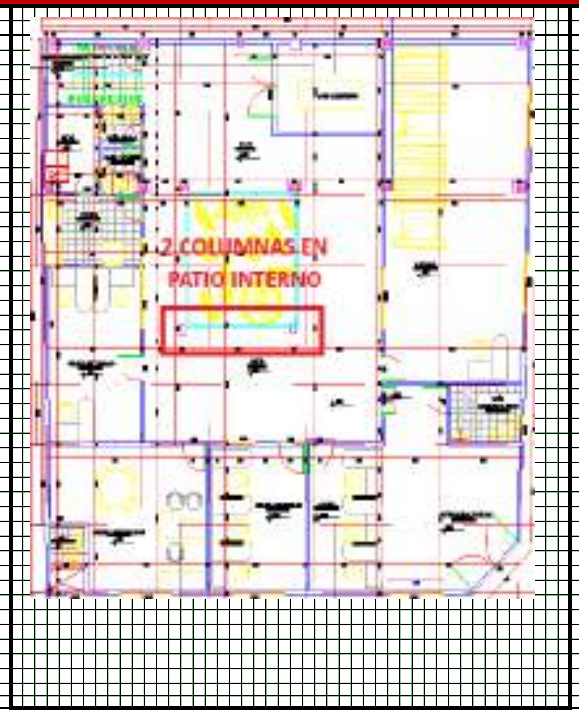
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 5.03 (QUIBDÓ) PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PAÑETE IMPERMEABILIZADO	*2 COLUMNAS DE PATIO INTERNO (4 caras de 33,5 cm y altura de 3 metros)*	*2,00*		*1,34*	*3,00*					*8,00*
									TOTAL	***8,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

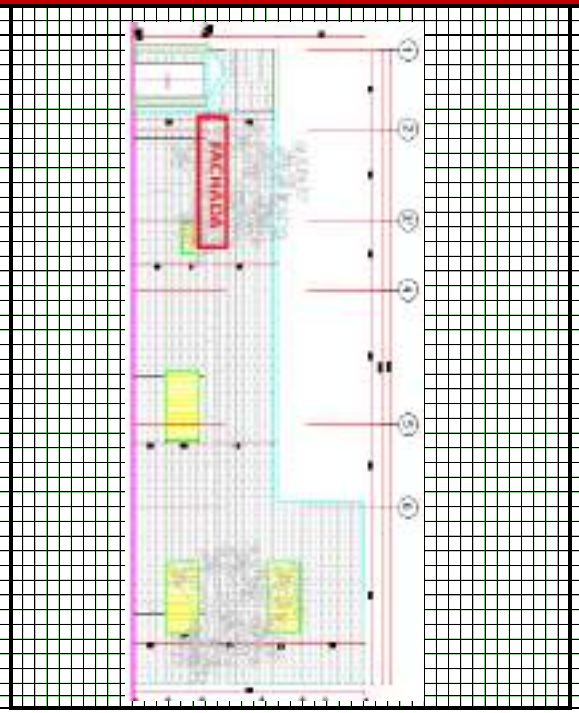
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 19.02 (QUIBDÓ) SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
AVISO IMPRESO E INSTALADO	*FACHADA*	*1,00*	*1,60*	*0,60*						*0,96*
									TOTAL	*0,96*

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO







Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

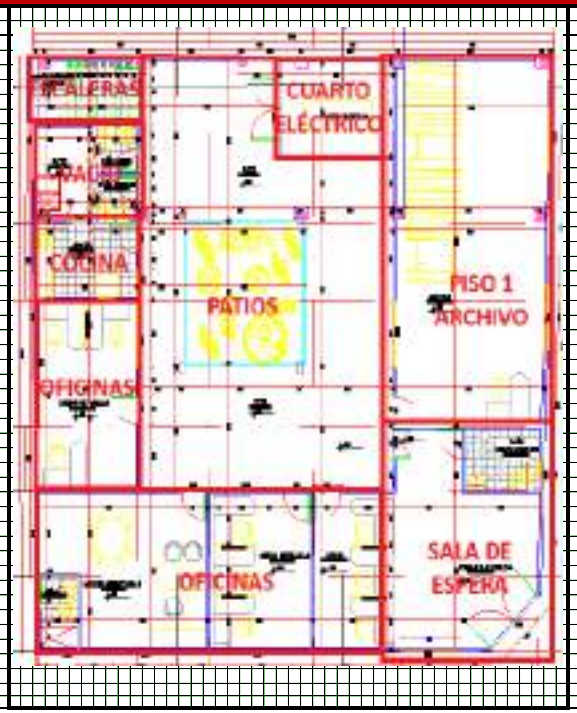
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.57 (ROLDANILLO) PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*OFICINAS PISO 1*		*7,600*	*5,70*						*43,32*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*PATIO Y COCINA PISO 1*		*3,880*	*2,60*						*10,09*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*ARCHIVO PISO 1*		*7,761*	*4,60*						*35,70*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*CUARTO ELÉCTRICO PISO 1*		*6,900*	*1,65*						*11,39*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*ARCHIVO PISO 2*		*8,500*	*2,53*						*21,51*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*CUARTO TÉCNICO PISO 2*		*4,850*	*2,10*						*10,19*
PROTECCIÓN CON PLÁSTICO	*PASILLOS PISO 2*		*5,200*	*3,58*						*18,62*
									TOTAL	***150,80***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

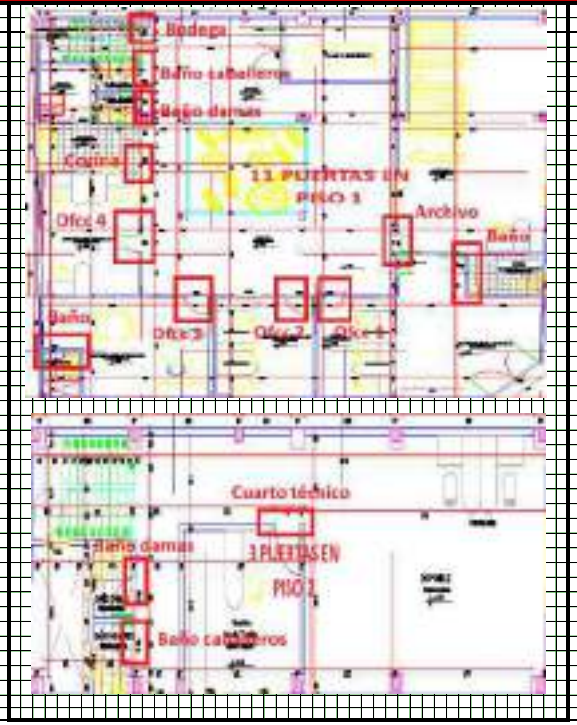
OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 2.17 (LA CRUZ) MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA*	UNIDAD	*M2*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA	*PISO 1*	*11,00*		*0,60*	*1,67*					*11,00*
	PISO 2	*3,00*		*0,60*	*1,67*					*3,00*
										-
									TOTAL	***14,00***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO



Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 02
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA	Fecha: 31 - 1 - 2025

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	DIA	31	MES	1	AÑO	2025	HOJA No		DE

CONTRATO No.	2345 DE 2024	CONTRATISTA	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS

OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

INTERVENTORIA	JVM INGENIERIA S.A.S BIC	SUPERVISOR SNR	BAYARDO BUSTOS LINARES

ITEM:	*NP 1.67 (BOLIVAR) GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL*	UNIDAD	*M3*

DESCRIPCION	UBICACIÓN	ELEMENTOS LLENOS				PESO (KG)	VANOS			TOTAL
		CANT	LONGITUD	ANCHO	ALTO		L	a	h	
GESTIÓN DE RESIDUOS OBTENIDOS DE LA LIMPIEZA Y OBRA	*GENERAL*	*4,73*								*4,73*
										-
										-
									TOTAL	***4,73***

CROQUIS



REGISTRO FOTOGRÁFICO






Observaciones

Para designar los espacios ó elementos se realizará por medio del método de ejes o por áreas, a seguir:

Un área (B-C) (1-2) - Una longitud 3 (B-C) - Un punto (B-1)

Se efectuará el croquis a mano alzada o copia de autocad, insertado a excell del area en análisis, el cual les permite realizar cualquier levantamiento o corroboración en obra. Por cada item se obtendra una memoria.

LUIS ENRIQUE OYOLA QUINTERO
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATISTA

FABIAN RADA SEGURA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
INTERVENTORIA

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

ITEM	1,21	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA



ITEM	1,41	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO





ITEM	1,67	**DESCRIPCIÓN**	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL





ITEM	3,15	**DESCRIPCIÓN**	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16









Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

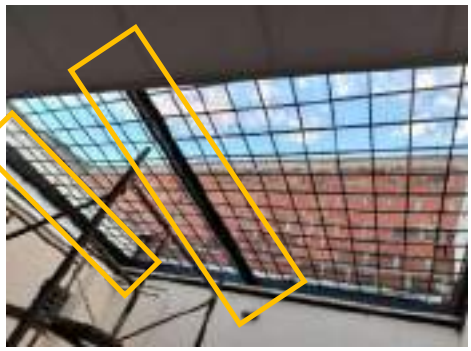
REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

ITEM	3,16	**DESCRIPCIÓN**	REJA TIPO BANCO





ITEM	6,16	**DESCRIPCIÓN**	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO

ITEM	7,01	**DESCRIPCIÓN**	ESTUCO EXTERIOR




ITEM	7,03	**DESCRIPCIÓN**	RESANE




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

ITEM	10,02	**DESCRIPCIÓN**	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO



ITEM	10,03	**DESCRIPCIÓN**	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]



ITEM	13,01	**DESCRIPCIÓN**	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL







Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

ITEM	13,03	**DESCRIPCIÓN**	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL






ITEM	14,13	**DESCRIPCIÓN**	ALISTADO DE PISO 2CM




ITEM	18,04	**DESCRIPCIÓN**	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM




ITEM	19,01	**DESCRIPCIÓN**	ASEO GENERAL DE OBRA




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

ITEM	20,2	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO REJA METALICA





ITEM	13,04 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA







ITEM	14,06 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	PISO CERÁMICO DURO PISO





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	1,07	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS




ITEM	1,2	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA




ITEM	1,21	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA





ITEM	1,22	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	1,26	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE TUBERÍA SANITARIA




ITEM	1,37	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO




ITEM	1,5	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA




ITEM	1,57	**DESCRIPCIÓN**	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	1,66	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO





ITEM	1,67	**DESCRIPCIÓN**	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL




ITEM	2,09	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	2,1	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA





ITEM	2,14	**DESCRIPCIÓN**	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA





ITEM	2,16	**DESCRIPCIÓN**	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	3,08	**DESCRIPCIÓN**	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20



ITEM	3,17	**DESCRIPCIÓN**	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES





ITEM	3,2	**DESCRIPCIÓN**	ESPEJO BISELADO 5MM





ITEM	7,01	**DESCRIPCIÓN**	ESTUCO EXTERIOR





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	7,02	**DESCRIPCIÓN**	ESTUCO PLASTICO INTERIOR






ITEM	7,03	**DESCRIPCIÓN**	RESANE





ITEM	7,04	**DESCRIPCIÓN**	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM




ITEM	7,05	**DESCRIPCIÓN**	CERÁMICA FORMATO 25X35CM




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	10,02	**DESCRIPCIÓN**	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO




ITEM	10,03	**DESCRIPCIÓN**	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]



ITEM	13,1	**DESCRIPCIÓN**	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad










Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	14,05	**DESCRIPCIÓN**	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE









ITEM	15,46	**DESCRIPCIÓN**	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO



ITEM	16,11	**DESCRIPCIÓN**	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	16,18	**DESCRIPCIÓN**	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO




ITEM	16,2	**DESCRIPCIÓN**	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería




ITEM	16,22	**DESCRIPCIÓN**	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE



ITEM	16,23	**DESCRIPCIÓN**	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	16,26	**DESCRIPCIÓN**	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO



ITEM	16,34	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA



ITEM	17,02	**DESCRIPCIÓN**	CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM





ITEM	17,19	**DESCRIPCIÓN**	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	17,28	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO TIPO AHORRADOR





ITEM	19,01	**DESCRIPCIÓN**	ASEO GENERAL DE OBRA





ITEM	19,03	**DESCRIPCIÓN**	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA





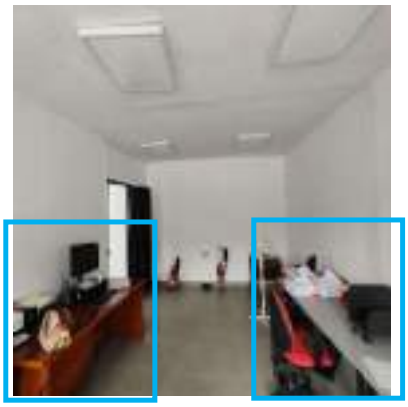
Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	20,8	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION MUEBLES ESPECIALES (tarjeteros, Mesas (pequeñas y medianas) archivos de escritorio, tándem hasta 3 puestos, sillas)





ITEM	20,9	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION ESCRITORIO MODULAR (Incluye Silla y división respectiva)



ITEM	20,14	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE, TRASLADO Y REINSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS (Nevera, Microondas, Congelador, estufa, dispensador de agua)





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	20,16	**DESCRIPCIÓN**	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares



ITEM	1,14 (LA CRUZ)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE



ITEM	1,18 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE VENTANA METÁLICA



ITEM	1,27 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE TUBERÍA AGUA POTABLE



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	1.43 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	Demolición de Alistado de Piso (E=3-6CM)




ITEM	1.45 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÒN DE MURO (E=15-25 CM)



ITEM	1,61 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)




ITEM	1.65 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	LLENO MATERIAL DE SITIO




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	8,05 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo



ITEM	14.01 (IPIALES)	**DESCRIPCIÓN**	DESTRONQUE PULIDA, BRILLADA Y SELLADA DE PISO EN GRANO MARMOL



ITEM	14.14 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	ALISTADO DE PISO 4CM



ITEM	14,16 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	GUARDESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

ITEM	16.02 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	TUBERÍA PVCP 1/2"




ITEM	16,27 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT



ITEM	17,23 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	TUBERÍA PVCS 4"




ITEM	NP-22	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN CON TELA DE REFUERZO POLIESTER




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	1,02	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS





ITEM	1,03	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUNTO DE RED DE VOZ Y DATOS






ITEM	1,04	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CIELORRASO






ITEM	1,06	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	1,07	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS







ITEM	1,1	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS










ITEM	1,2	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	1,21	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA



ITEM	1,23	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA



ITEM	1,29	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE VIDRIO



ITEM	1,34	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	1,38	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO





ITEM	1,39	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO





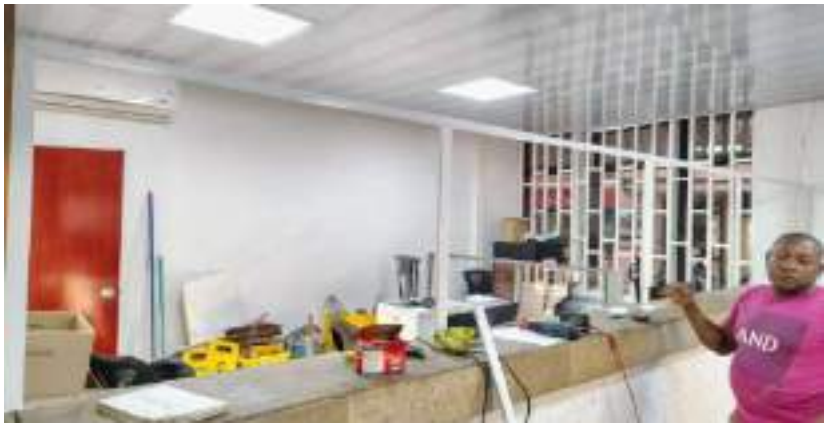
ITEM	1,45	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)








ITEM	1,54	**DESCRIPCIÓN**	INSTALACIÓN DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	1,55	**DESCRIPCIÓN**	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS







ITEM	1,57	**DESCRIPCIÓN**	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA







ITEM	1,67	**DESCRIPCIÓN**	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL








Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	2,09	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM



ITEM	2,1	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA



ITEM	2,13	**DESCRIPCIÓN**	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM. INCLUYE CERRADURA






ITEM	2,14	**DESCRIPCIÓN**	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA






Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	2,15	**DESCRIPCIÓN**	MARCO PUERTA EN MADERA 51CM-75CM






ITEM	2,16	**DESCRIPCIÓN**	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM






ITEM	2,23	**DESCRIPCIÓN**	ANTEPECHO EN MADERA



ITEM	3,06	**DESCRIPCIÓN**	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	3,07	**DESCRIPCIÓN**	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS





ITEM	3,1	**DESCRIPCIÓN**	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE



ITEM	3,11	**DESCRIPCIÓN**	DIVISIÓN SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE



ITEM	3,16	**DESCRIPCIÓN**	REJA TIPO BANCO





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	3,17	**DESCRIPCIÓN**	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES



ITEM	4,06	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL







ITEM	5,03	**DESCRIPCIÓN**	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones















Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	12,05	**DESCRIPCIÓN**	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5

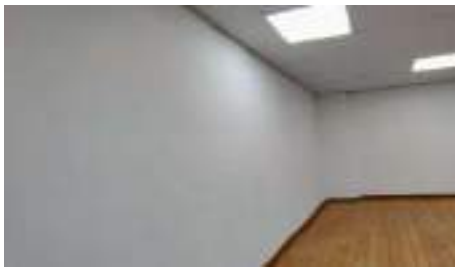






ITEM	12,07	**DESCRIPCIÓN**	MURO PANEL YESO DOBLE CARA E=10CM. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad

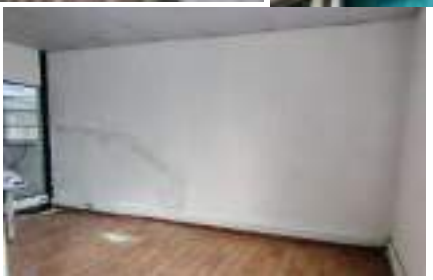



ITEM	13,1	**DESCRIPCIÓN**	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad








Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	14,04	**DESCRIPCIÓN**	PISO CERÁMICA 20X20CM









ITEM	15,1	**DESCRIPCIÓN**	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR






ITEM	15,44	**DESCRIPCIÓN**	CANALETA PLASTICA 100X45MM








Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	15,46	**DESCRIPCIÓN**	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO






ITEM	15,5	**DESCRIPCIÓN**	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.







ITEM	15,51	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION EXTRACTOR BAÑO EXTRA SILENC BAJO CONSUMO SILENT100






Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	15,53	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA RED REGULADA promedio 5 ml







ITEM	16,02	**DESCRIPCIÓN**	TUBERÍA PVCP 1/2"





ITEM	16,05	**DESCRIPCIÓN**	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	16,18	**DESCRIPCIÓN**	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO





ITEM	16,19	**DESCRIPCIÓN**	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería





ITEM	16,3	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESON EN GRANITO MARMOL SYLVER GREY




ITEM	17,17	**DESCRIPCIÓN**	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2" DESCOLGADO






Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	17,2	**DESCRIPCIÓN**	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA







ITEM	17,28	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO TIPO AHORRADOR





ITEM	17,29	**DESCRIPCIÓN**	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	19,01	**DESCRIPCIÓN**	ASEO GENERAL DE OBRA





ITEM	19,02	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO







ITEM	20,2	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO REJA METALICA







ITEM	20.19 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM







Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	13,01 (LA CRUZ)	**DESCRIPCIÓN**	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL




ITEM	13,16 (LA CRUZ)	**DESCRIPCIÓN**	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos




ITEM	4,03 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	CIELORRASO EN VINIL Y FOIL DE ALUMINIO 61CMX61CM





ITEM	14,05 (BOLÍVAR)	**DESCRIPCIÓN**	PISO CERAMICA ANTI DESLIZANTE





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	14,12 (LA CRUZ)	**DESCRIPCIÓN**	POLLO COCINA 55-10 CM





ITEM	14,18 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	GUARDAESCOBA EN PVC ROLLO 10CM





ITEM	1,37 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICION DE ACADO DE PISO













Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	14,13 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	ALISTADO DE PISO 2CM






ITEM	2,17 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	MATENIMIENTO PUERTA EN MADERA






ITEM	14,19 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM





ITEM	4,05 (BOLIVAR)	**DESCRIPCIÓN**	CIELORASO EN TRABILLA PVC 7MM






Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

ITEM	1,25 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO







ITEM	7,02 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	ESTUCO PLASTICO INTERIOR






ITEM	NP-23	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOTALIZADOR





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	1,04	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CIELORRASO



ITEM	1,1	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS



ITEM	1,11	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CUBIERTA



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	1,14	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE



ITEM	1,57	**DESCRIPCIÓN**	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA






ITEM	1,67	**DESCRIPCIÓN**	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL






ITEM	2,1	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	6,16	**DESCRIPCIÓN**	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO





ITEM	6,2	**DESCRIPCIÓN**	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm






ITEM	6,21	**DESCRIPCIÓN**	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22






Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	13,01	**DESCRIPCIÓN**	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL




ITEM	13,1	**DESCRIPCIÓN**	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad







ITEM	15,1	**DESCRIPCIÓN**	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR




	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	16,23	**DESCRIPCIÓN**	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE



ITEM	17,19	**DESCRIPCIÓN**	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS





ITEM	17,28	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO TIPO AHORRADOR









Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	19,01	**DESCRIPCIÓN**	ASEO GENERAL DE OBRA




ITEM	19,03	**DESCRIPCIÓN**	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA





ITEM	1,21 (IPIALES)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	1,23 (IPIALES)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA




ITEM	2,14 (BOLÍVAR)	**DESCRIPCIÓN**	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA




ITEM	2,16 (BOLÍVAR)	**DESCRIPCIÓN**	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM




ITEM	2,21 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	BRAZO HIDRÁULICO PARA PUERTA 80KG



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	3,05 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE



ITEM	3,06 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE



ITEM	4,05 (BOLIVAR)	**DESCRIPCIÓN**	CIELORRASO EN TABLILLA DE PVC 7 mm



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	6,22 (IPIALES)	**DESCRIPCIÓN**	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM





ITEM	11,04 (IPIALES)	**DESCRIPCIÓN**	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL



ITEM	16,19 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería






Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	16,21 (BOLIVAR)	**DESCRIPCIÓN**	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería



ITEM	16,26 (BOLÍVAR)	**DESCRIPCIÓN**	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO



ITEM	17,27 (BOLIVAR)	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

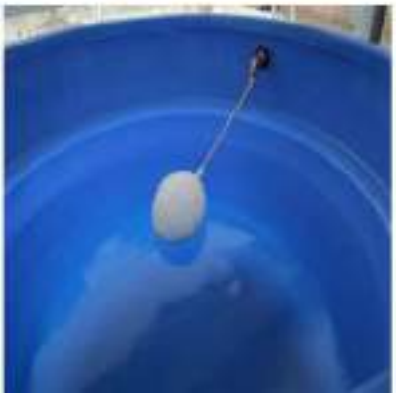
REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

ITEM	NP-17	**DESCRIPCIÓN**	CABALLETE EN UPVC





ITEM	NP-18	**DESCRIPCIÓN**	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE KIT VÁLVULA 1/2" CON FLOTADOR TANQUE





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP IPIALES (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP IPIALES (NARIÑO)

ITEM	1,11	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CUBIERTA




ITEM	1,21	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA






ITEM	1,57	**DESCRIPCIÓN**	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA






ITEM	1,58	**DESCRIPCIÓN**	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA






Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP IPIALES (NARIÑO)

ITEM	1,67	**DESCRIPCIÓN**	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL






ITEM	2,14	**DESCRIPCIÓN**	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA









ITEM	2,19	**DESCRIPCIÓN**	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA




ITEM	4,06	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL





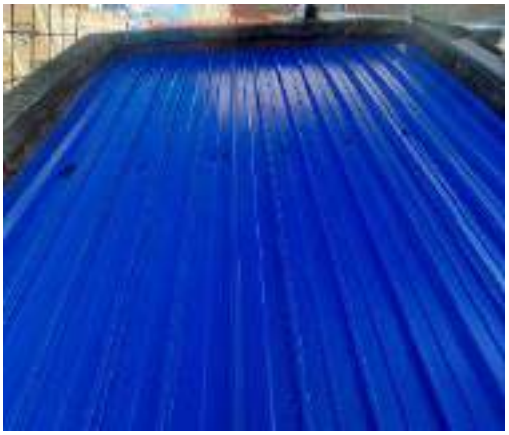
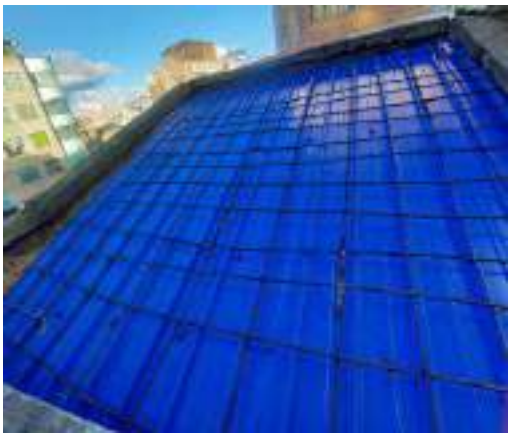


Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP IPIALES (NARIÑO)

ITEM	6,22	**DESCRIPCIÓN**	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM

ITEM	10,03	**DESCRIPCIÓN**	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]





ITEM	11,04	**DESCRIPCIÓN**	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP IPIALES (NARIÑO)

ITEM	13,1	**DESCRIPCIÓN**	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad






ITEM	13,16	**DESCRIPCIÓN**	RECUBRIMIENTO ESMALTE 3 EN 1 EN PASAMANOS Y BARANDALES, se debe aplicar en todos los componentes y por las caras existentes, dos manos





ITEM	15,1	**DESCRIPCIÓN**	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR








ITEM	16,23	**DESCRIPCIÓN**	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP IPIALES (NARIÑO)

ITEM	17,19	**DESCRIPCIÓN**	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS




ITEM	17,28	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO TIPO AHORRADOR





ITEM	19,01	**DESCRIPCIÓN**	ASEO GENERAL DE OBRA





ITEM	19,03	**DESCRIPCIÓN**	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP IPIALES (NARIÑO)

ITEM	20,2	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO REJA METALICA






ITEM	6,20 (LA CRUZ)	**DESCRIPCIÓN**	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm




ITEM	10,02 (SANTANDER DE QUILICHAO)	**DESCRIPCIÓN**	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP IPIALES (NARIÑO)

ITEM	17,27 (BOLIVAR)	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.





ITEM	14,11 (SANTANDER DE QUILICHAO)	**DESCRIPCIÓN**	PISO GRES 30,5X30,5CM





ITEM	14,14 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	ALISTADO DE PISO 4CM




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP IPIALES (NARIÑO)

ITEM	NP-19	**DESCRIPCIÓN**	ESTRUCTURA METALICA CON CUBIERTA EN POLICARBONATO





ITEM	NP-20	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE REJAS METALICAS





ITEM	NP-21	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA FACHADA





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	1,04	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CIELORRASO




ITEM	1,07	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS





ITEM	1,11	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CUBIERTA







ITEM	1,16	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	1,18	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE VENTANA METÁLICA





ITEM	1,20	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA





ITEM	1,22	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA







Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	1,36	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS





ITEM	1,37	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO





ITEM	1,41	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	1,42	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)



ITEM	1,43	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)





ITEM	1,45	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)











Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	1,57	**DESCRIPCIÓN**	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA






ITEM	1,58	**DESCRIPCIÓN**	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA




ITEM	1,67	**DESCRIPCIÓN**	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL





ITEM	2,09	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	2,10	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA





ITEM	3,20	**DESCRIPCIÓN**	ESPEJO BISELADO 5MM





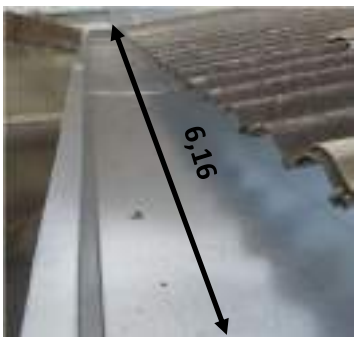

ITEM	6,16	**DESCRIPCIÓN**	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO







ITEM	6,20	**DESCRIPCIÓN**	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm

Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	6,21	**DESCRIPCIÓN**	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22






ITEM	7,01	**DESCRIPCIÓN**	ESTUCO EXTERIOR



ITEM	7,02	**DESCRIPCIÓN**	ESTUCO PLASTICO INTERIOR





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	7,03	**DESCRIPCIÓN**	RESANE

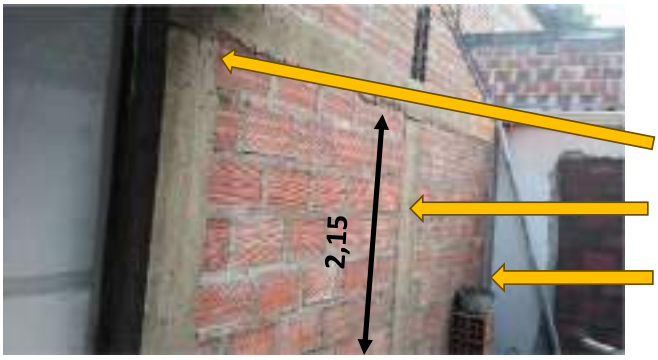





ITEM	7,05	**DESCRIPCIÓN**	CERÁMICA FORMATO 25X35CM



ITEM	8,01	**DESCRIPCIÓN**	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	8,02	**DESCRIPCIÓN**	VIGUETA DE CONFINAMIENTO 12X20CM





ITEM	8,03	**DESCRIPCIÓN**	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM



ITEM	8,05	**DESCRIPCIÓN**	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM. Incluye acero de Refuerzo





ITEM	10,01	**DESCRIPCIÓN**	GRANIPLAST





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	10,03	**DESCRIPCIÓN**	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]



ITEM	12,02	**DESCRIPCIÓN**	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM





ITEM	13,01	**DESCRIPCIÓN**	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	13,03	**DESCRIPCIÓN**	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL





ITEM	13,10	**DESCRIPCIÓN**	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad







ITEM	14,11	**DESCRIPCIÓN**	PISO GRES 30,5X30,5CM



ITEM	14,13	**DESCRIPCIÓN**	ALISTADO DE PISO 2CM





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	15,09	**DESCRIPCIÓN**	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA



ITEM	16,11	**DESCRIPCIÓN**	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml







ITEM	16,18	**DESCRIPCIÓN**	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO







ITEM	16,20	**DESCRIPCIÓN**	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería







Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	16,21	**DESCRIPCIÓN**	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería



ITEM	16,22	**DESCRIPCIÓN**	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE



ITEM	16,33	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS







Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	16,34	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA



ITEM	17,19	**DESCRIPCIÓN**	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS



ITEM	17,27	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	17,28	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO TIPO AHORRADOR





ITEM	17,29	**DESCRIPCIÓN**	ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLEYE LLAVE DE PUSH Y DESAGUE.




ITEM	18,01	**DESCRIPCIÓN**	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	18,03	**DESCRIPCIÓN**	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM



ITEM	18,04	**DESCRIPCIÓN**	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM



ITEM	19,01	**DESCRIPCIÓN**	ASEO GENERAL DE OBRA

















Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	19,03	**DESCRIPCIÓN**	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA





ITEM	20,20	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO REJA METALICA





ITEM	20,10	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE, TRASLADO Y REUBICACION ARCHIVADOR DE PISO



ITEM	20,16	**DESCRIPCIÓN**	TRASLADO CAJAS DE DOCUMENTACION en tamaños 31 cm x 41cm x 27,5cm h y 35cm x 47,5 x 27 h, o tamaños similares



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	1,02 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS



ITEM	1,10 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS



ITEM	1,29 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE VIDRIO



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

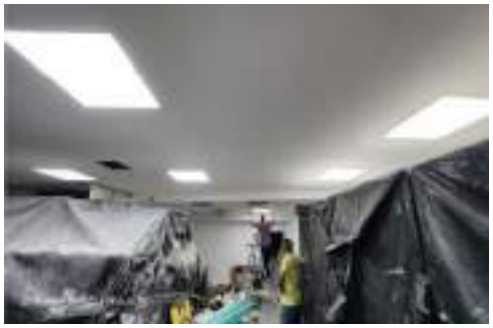
REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	1,49 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15 CM)






ITEM	1,55 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS




ITEM	1,61 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)







ITEM	3,04 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	BARRA DE SEGURIDAD 60 CM



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	3,05 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE



ITEM	3,13 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M





ITEM	3,14 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	MARCOS TAPAS CAJAS DE INSPECCIÓN





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	4,07 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2. Incluye acabado Pintura Tipo 1





ITEM	5,01 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 E=2CM. Incluye Filos y Dilataciones




ITEM	6,22 (IPIALES)	**DESCRIPCIÓN**	TEJA TERMO ACÚSTICA UPVC E=2,2 MM





ITEM	11,07 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	12,05 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO. 5





ITEM	12,13 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	MURO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO 8MM E=10CM DOBLE CARA. Incluye terminado en pintura tipo 1 de alta calidad





ITEM	13,06 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA




ITEM	14,05 (BOLÍVAR)	**DESCRIPCIÓN**	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE

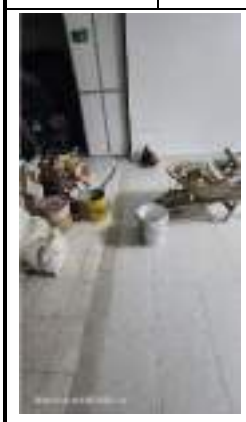



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBJETO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	14,19 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA E=10CM







ITEM	15,4 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	SALIDATOMACORRIENTE GFCI EN MURO EMT



ITEM	15,12 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	15,13 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER



ITEM	15,27 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT







ITEM	15,32 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	15,44 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	CANALETA PLÁSTICA 100X45MM



ITEM	16,07 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO Promedio 3 ml



ITEM	17,12 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	SALIDA SANITARIA INODORO 4"



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	17,14 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"



ITEM	17,16 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"



ITEM	17,18 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	SALIDA SANITARIA DE SIFÓN DE PISO 3"





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	17,21 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	TUBERÍA PVCS 2"





ITEM	17,23 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	TUBERÍA PVCS 4"




ITEM	NP-01	**DESCRIPCIÓN**	VIDRIO TEMPLADO 10MM (VENTANILLA ATENCIÓN AL PÚBLICO PMR)

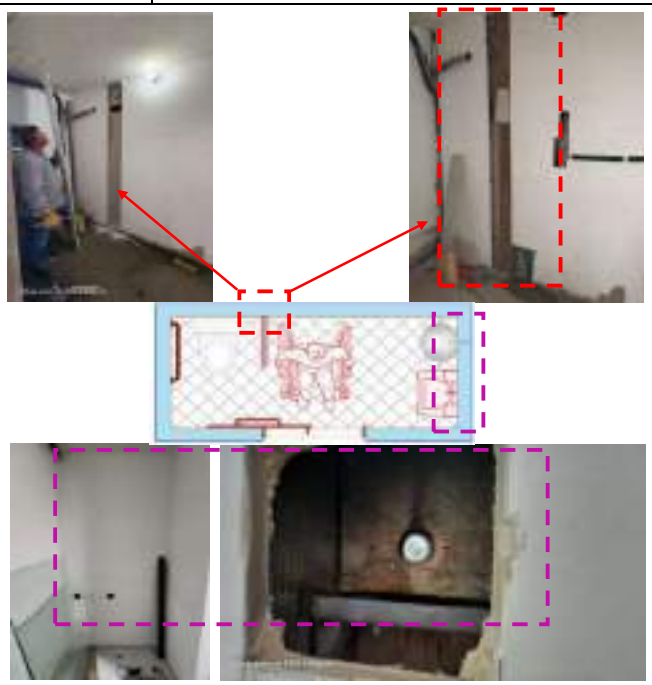


Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	NP-02	**DESCRIPCIÓN**	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6" PARA REFUERZO PARA ANCLAJE DE BARRA ABATIBLE BAÑO PMR)



ITEM	NP-03	**DESCRIPCIÓN**	GUARDA ESCOBA CERÁMICA 33,8 X 10 CM





ITEM	NP-04	**DESCRIPCIÓN**	SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EMT



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	NP-05	**DESCRIPCIÓN**	TEJA TRAPEZOIDAL EN POLICARBONATO SOBRE BAÑOS Y COCINA DE PISO 1




ITEM	NP-06	**DESCRIPCIÓN**	LAVADO DE FACHADA (ZÓCALO EN LADRILLO A LA VISTA) + APLICACIÓN DE KORAZA ACRÍLICA




ITEM	NP-07	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda,Tubería en cobre hasta 3 ml)








Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	NP-08	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CORREDIZA (1,12 M * 2,15 M) EN ALUMINIO ENTAMBORADO MANIJA Y CERRADURA PICO DE LORO PINTURA ELECTROSTÁTICA BLANCA





ITEM	NP-09	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE Y REPOSICIÓN DE AMORTIGUADOR HIDRÁULICO O CIERRE DE BISAGRA SUELO DE PUERTA DE VIDRIO Y ALUMINIO DE 2 VÍAS







ITEM	NP-10	**DESCRIPCIÓN**	VIGA IPE 160*50 SOPORTE VIGA CANAL EN CONCRETO (INCLUYE ANTICORROSIVO)



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	NP-11	**DESCRIPCIÓN**	REFUERZO EN PERFIL METÁLICO PARA SOPORTE DE LAVAMANOS PMR Y ORINAL



ITEM	NP-12	**DESCRIPCIÓN**	CANALIZACIÓN DE TUBERÍA DE DATOS Y ELÉCTRICA BAJO PISO (ARCHIVO), INCLUYE REGATA EN PISO, TUBERÍA ELÉCTRICA CONDUIT 3/4" DOBLE PARA DATOS Y RED ELÉCTRICA





ITEM	NP-13	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MESÓN INTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO EN MÁRMOL PEGADO SOBRE PLACA DE CONCRETO, Incluye corte con disco del mármol y de la placa de apoyo en concreto, instalación de anclajes en muro, corte de antepecho en ladrillo macizo, demolición de enchape en espacato y demolición de muro. Todo en horario no laboral









Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP ROLDAILLO (VALLE DEL CAUCA)

ITEM	NP-14	**DESCRIPCIÓN**	MARCOS EN ALUMINIO PARA LÁMPARAS DE ARCHIVO





ITEM	NP-15	**DESCRIPCIÓN**	Sikaboom M Espuma Expansiva Para Relleno Y Aislamiento Amarillo 300ml SELLO ENTRE TEJA Y CULATAS





ITEM	NP-16	**DESCRIPCIÓN**	PERFIL EN ALUMINIO (LATERAL VIDRIO Ttemplado RECEPCIÓN)



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	1,04	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CIELORRASO




ITEM	1,07	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS





ITEM	1,20	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA





ITEM	1,21	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	1,22	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA





ITEM	1,23	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA





ITEM	1,37	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO





ITEM	1,44	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	1,58	**DESCRIPCIÓN**	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA



ITEM	1,66	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO






ITEM	1.67	**DESCRIPCIÓN**	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL






	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	2,09	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM





ITEM	2,10	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA



ITEM	2,14	**DESCRIPCIÓN**	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM. INCLUYE CERRADURA





ITEM	2,16	**DESCRIPCIÓN**	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	2,17	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA




ITEM	3,17	**DESCRIPCIÓN**	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10MM INCLUYE BISAGRA, MANIJA, CERRADURA Y PIVOTES





ITEM	3,20	**DESCRIPCIÓN**	ESPEJO BISELADO 5MM



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	4,02	**DESCRIPCIÓN**	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM



ITEM	5,03	**DESCRIPCIÓN**	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones









ITEM	10,03	**DESCRIPCIÓN**	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]









ITEM	13,10	**DESCRIPCIÓN**	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad







Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

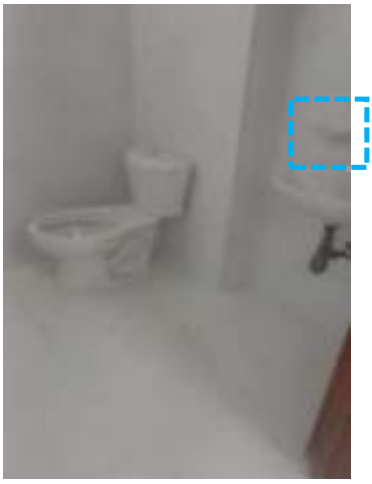
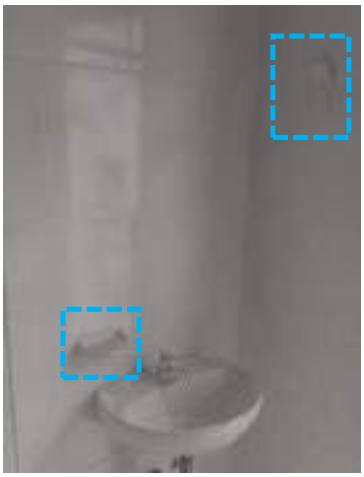
REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	14,05	**DESCRIPCIÓN**	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE






ITEM	16,18	**DESCRIPCIÓN**	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO

ITEM	16,19	**DESCRIPCIÓN**	LAVAMANOS DE COLGAR. Incluye Grifería




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	16,21	**DESCRIPCIÓN**	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería

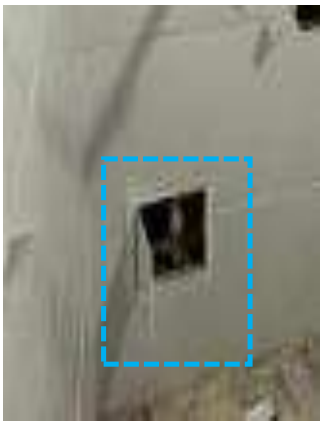
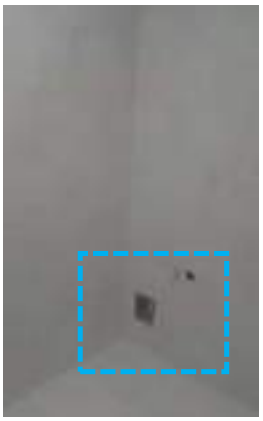




ITEM	16,22	**DESCRIPCIÓN**	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE




ITEM	16,34	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA DE REGISTRO METÁLICA 1/2" ROSCADA -BOLA MANIJA



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	17,19	**DESCRIPCIÓN**	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS



ITEM	17,20	**DESCRIPCIÓN**	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA





ITEM	17,27	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.





ITEM	17,28	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO TIPO AHORRADOR





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	19,01	**DESCRIPCIÓN**	ASEO GENERAL DE OBRA

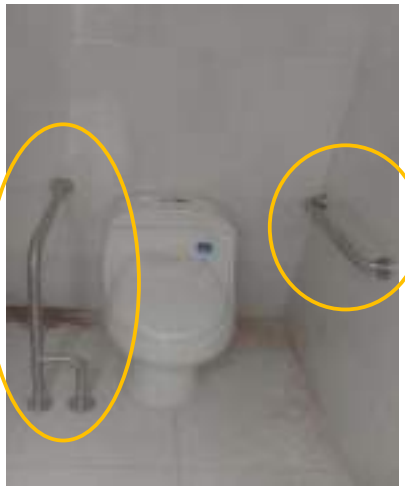




ITEM	19,06	**DESCRIPCIÓN**	PODA CESPED



ITEM	3,04 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	BARRA DE SEGURIDAD 60CM



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	3,13 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	MARCO METALICO PARA PUERTA DE 0,76 - 1,10M






ITEM	3,15 (SANTANDER DE QUILICHAO)	**DESCRIPCIÓN**	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL. 16






ITEM	3,16 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	REJA TIPO BANCO





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	4,04 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	CIELO RASO PANO SUPERBOARD 8MM incluye acabado pintura tipo 1





ITEM	7,05 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	CERÁMICA FORMATO 25X35CM







ITEM	10,06 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	LAVADO FACHADA




ITEM	13,03 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP LETICIA (AMAZONAS)

ITEM	13,04 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA





ITEM	16,12 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	TAPA REJISTRO 20X20CM









ITEM	16,23 (BOLÍVAR)	**DESCRIPCIÓN**	LIMPIEZA DE TANQUE AGUA POTABLE







Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

ITEM	1,04	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE CIELORRASO






ITEM	2,09	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM




ITEM	2,10	**DESCRIPCIÓN**	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA




ITEM	4,06	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

ITEM	6,08	**DESCRIPCIÓN**	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA



ITEM	10,02	**DESCRIPCIÓN**	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO



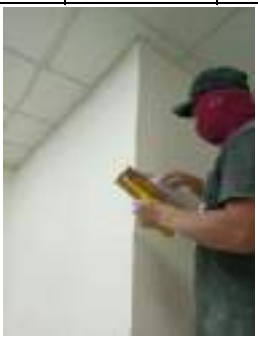



ITEM	11,04	**DESCRIPCIÓN**	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL






ITEM	13,10	**DESCRIPCIÓN**	VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

ITEM	15,10	**DESCRIPCIÓN**	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR







ITEM	15,45	**DESCRIPCIÓN**	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE



ITEM	15,50	**DESCRIPCIÓN**	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO. Promedio 20 ml Cable UTP Cat 6A. Incluye punto de eléctrico red normal y regulada.








Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

ITEM	16,13	**DESCRIPCIÓN**	CAMBIO DE ARBOL Y FLOTADOR POR SISTEMA AHORRADOR






ITEM	16,23	**DESCRIPCIÓN**	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE






ITEM	17,15	**DESCRIPCIÓN**	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2"




Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

ITEM	19,01	**DESCRIPCIÓN**	ASEO GENERAL DE OBRA





ITEM	19,03	**DESCRIPCIÓN**	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA




ITEM	6,18 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 6"





ITEM	17,20 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA





Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

ITEM	1,10 (QUIBDO)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS




ITEM	15,12 (QUIBDO)	**DESCRIPCIÓN**	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR



ITEM	16,32 (BOLIVAR)	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS



ITEM	1,07 (BOLIVAR)	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

ITEM	17,28 (BOLIVAR)	**DESCRIPCIÓN**	SANITARIO TIPO AHORRADOR



ITEM	1,44 (MATRIZ)	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)







ITEM	7,01 (SANTANDER DE QUILICHAO)	**DESCRIPCIÓN**	ESTUCO EXTERIOR







Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

ITEM	5,03 (QUIBDÓ)	**DESCRIPCIÓN**	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones






ITEM	19,02 (QUIBDO)	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION AVISO ORIP PANAFLEX DE ALTA CALIDAD PARA EXTERIORES CON PROTECCION UV CON CAJA PERIMETRAL EN ALUMINIO





ITEM	1,57 (ROLDANILLO)	**DESCRIPCIÓN**	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA






Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	2367 DE 2024
OBEJTO CONTRATO DE OBRA	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

REGISTRO FOTOGRÁFICO ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

ITEM	2,17 (LA CRUZ)	**DESCRIPCIÓN**	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA



ITEM	1.67 (BOLIVAR)	**DESCRIPCIÓN**	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL



Inge. Carlos Arturo Vergara Negrete
E-mail: jvmintersnr2367@gmail.com

BITÁCORA DE OBRA ORIP SANTANDER DE QUILICHAO (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Contrato de Obra No. 2345 de 2024

OBJETO:

Contratar por el Sistema de precios unitarios Ajos Sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos publicos a nivel nacional y bodegas Fonza Galicia, Por agrupaciones. (32 ORIP y bodega Fonza Galicia).

Contratante:
Superintendencia de Notariado y registro

Coutratista:
Equipos e ingenieria del Caribe SAS

(Sede ORIP Santander)

Fecha 28 de octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Firma del acta de inicio al Contrato de obra con objeto "Contratar por el Sistema de precios unitarios Ajos Sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionen Oficinas de registro de instrumentos publicos a nivel nacional y Bodega Punza Galicias, por agrupaciones (32 ORIP y bodega Punza Galicia).

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha 31 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

Carlos A. Avila S.
Carlos Alberto Avila Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha 31 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Avila S.
Carlos Alberto Avila Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha 1 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Avila S.
Carlos Alberto Avila Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 2 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organizacion del personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha 4 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organizacion del personal

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos Alberto Bolla S.
Residente de obra

CS Escaneado con CamScanner

Fecha 5 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organizacion del personal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha 6 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 7 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos y organigación del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 8 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner
Scanned with CamScanner

Fecha 9 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Fecha 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

Carlos A Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos y organización del personal

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 13 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos, Se realizo visita de Inspección acordado entre las partes un acta de mayores y menores Cantidades de obra.

Carlos A. Bolla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 14 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- trabajos administrativos y organizacion del personal respecto a visita realizada.

Carlos A. Bolla Sa. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 15 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Escaneado con CamScanner
Scanned with CamScanner

Fecha 16 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 18 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 19 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 21 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 22 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha 23 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizados
- trabajos administrativos.

Carlos A. Pulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 25 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 26 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizados
- trabajos administrativos.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 28 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 29 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha 30 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 3 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 5 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 6 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 7 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 9 Diciembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 10 Diciembre 2024
Coutrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 12 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 14 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 16 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Pulla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 19 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos

Carlos A. Pulla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- trabajos administrativos.

Carlos A. Pulla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Pulla Saenz
Residente de obra

Fecha 21 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 23 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se iniciaron actividades previstas. Se realizo el desmonte de puertas en madera y la demolicion de anden en concreto

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha 24 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se continuó con la demolición de anden en concreto e instalacion de la reja tipo Banco en la zona del patio.

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz

CARMEN C. CONTRERAS S.

Scanned with CamScanner

Fecha 26 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Se Iniciaron actividades de resane y continuamos con la instalación de la reja tipo Banco.

Carlos A. Bulla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 27 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se Continuaron trabajos de resane y Se hizo la desinstalación de la reja tipo Banco, por lo que tuvo una falla al momento de la instalación.

Carlos A. Bulla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se termina de realizar desinstalación de la reja tipo Banco y continuamos con resane

Carlos A. Bulla S. CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Escaneado con CamScanner
Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA ORIP BOLÍVAR (CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Contrato de obra No. 2345 d/e 2024

Objeto:
Contratar por el Sistema de Precios Unitarios fijos Sin formula de Ajuste, las obras de Mantenimiento, Adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos publicos a nivel nacional y Bodega Funza Galicia, por agrupaciones. (32 ORIP y Bodega Funza Galicia)" agrupacion 4.

Contratante:
Superintendencia de Notariado y registro.

Contratista:
Equipos e ingenieria del Caribe SAS.

(Sede Bolivar).

30 de diciembre de 2024

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y opiciales
Actividades en obra: Se continua instalando la ceramica antideslizante en el segundo Piso en el area de pasillo y gradas, otra actividad realizada es el boquillamiento para ceramica, Pintura en paredes y techo.
Se realizo la proteccion de mobiliaria durante la ejecucion de las actividades de obra en el segundo piso; se continua con el acopio de residuos de construcción y demolición.

Contratista

Interventoria

03 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y Opiciales.
Actividades de Obra: Se realiza la demolicion en el piso existente de gradas y tambien con la desinstalacion de pasa manos en esta area para poder instalar la ceramica y tambien se lleva la estructura de pasa manos para pintar. En el pasillo del segundo piso se vuelve a instalar el pasa manos ya pintado y organizado.
Se ejecuta la instalacion de guarda escobas en el segundo piso e instalacion de pergola, asi mismo hay otros trabajos como son los resanes y estuco a paredes afectadas por la humedad; posterior a la actividad anterior tambien se continua con la pintura de todo el segundo piso.

contratista.

Interventoria.

04 de enero de 2025

Clima: lluvias moderadas
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y Oficiales.
Actividades en Obra: Se continua con la instalacion de guarda escoba en piso del segundo piso, instalacion de Ceramica en gradas, resanes, estuco, instalacion de puertas para pintar marcos, proteccion de muebles y limpieza de gradas a terraza.

Contratista.

Interventoria.

06 de enero de 2025

Clima: lluvias
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales
Actividades de obra: Se realiza la instalacion de guarda rascas en gradas, se continua con resanes, estuco de paredes, techos en segundo piso y se esta pintando las areas que se encuentran listas oficina registrador, sala de espera y mecanografia.

Contratista

Interventoria.

07 de enero de 2025
Clima: Seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de Obra: se termina la instalacion de guarda rascas en el segundo piso y tambien se esta alistando de resanar, estuco las areas afectadas por humedad en Centro de Computo, pasillo y deposito, otra de las actividades es el enchapillado en ceramica y baño de la oficina del registrador.

Contratista:

Interventoria:

08 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de obra: se continua pintando Paredes y techo de las areas de Centro de computo, pasillo y deposito completando el alistamiento del Segundo piso.

Contratista

Interventoria.

09 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de Obra: Residente de Obra. Residente de Interventoria, Maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de Obra: Se continua actividades de demolicion de piso en grados para alistamiento de instalacion de ceramica antideslizante, asi mismo los escombros generados se realiza acopio y en horas de la tarde fueron cargados para su desalojo; otra actividad que se ejecuta es la pintada de Ventanas, puertas y cajas de cables para los equipos de computo.

Contratista.

Interventoria.

10 de enero de 2025

clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de obra y oficiales
Actividades de Obra: se sigue ejecutando la instalacion de ceramica en grados y se comienza a lavar piso del segundo piso para poder dejar limpio este espacio para trasladar los muebles, archivos y equipos de computo de cada oficina y tambien del primer piso para despejar el area de trabajo.

Contratista.

Interventoria

11 de enero de 2025

clima: lluvias moderadas
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de Obra: la actividad que continua es la instalacion de ceramica y guardaescobas de las gradas del primer piso a segundo piso, tambien se ejecuta aseo y se comienza a transportar archivos, muebles, computadores, y demas accesorios de cada oficina.

Contratista.

Interventoria.

12 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales.
Actividad de obra: se continua con aseo del segundo piso y tambien con transportar archivos, muebles, equipos de computo y demas accesorios del primer piso a segundo piso.

Contratista

Interventoria

13 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y Oficiales.
Actividades de Obra: se realiza la desinstalacion de sanitario y accesorios del baño de mujeres del primer piso, tambien se comienza a demoler enchape y demolicion de acabado de piso en baño y tambien en el area de entrega de documentos.

Contratista

Interventoria.

14 de enero de 2025

Clima: lluvioso
Personal de Obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y Oficiales.
Actividades de obra: Continua la demolicion de acabado y alistado de piso de primer piso en entrega de documentos y atencion al publico donde se genera escombros los cuales son acopiados para su disposicion final

Contratista

Interventoria

15 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y oficiales.
Actividades de Obras: se continua con la demolicion de guarda escoba, acabado y el alistamiento de piso en los espacios de patio y atencion al publico Tambien se realiza sondeos para ubicar la tuberia de aguas lluvias y tuberia de agua potable y red sanitaria para verificar su estado para determinar si esta en tuberia PVC o Gres el cual debe ser remplazado por el deterioro de tiempo de vida util.

contratista

Interventoria.

16 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de Obra: Ingeniero Residente, Ingeniero de Interventoria, maestro de obra y oficiales.
Actividades de obras: Se continua con la demolicion de acabado y alistamiento en piso en patio donde se realiza excavaciones para sondeo de tuberia en gres la cual debe ser remplazada por PVC, tambien se trabaja en desmalezamiento de Ventana de la cocina y puerta para detallar Pared.

contratista:

Interventoria:

17 de enero de 2025

Clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, Maestro de obra y oficiales.
Actividades de obra: se continua con actividades en demolicion de guarda escobas, acotado de abastamiento de piso donde se recoge los escombros para transportar a su destino final; otras de las actividades que se realizan es la excavaciones para remplazo de tuberia gres a PVC y se adelanta la adecuacion para armar una cajilla de inspeccion en el patio ya que la existente, se descubre que todas las conexiones se manejan a una cajilla la cual tiene una linea principal en tuberia de concreto y esta sale entre las casas vecina y no sale a la tuberia principal que esta al frente de entrada principal de la oficina de registro de instrumentos publicos. Por lo anterior se toma la decision de realizar nuevas conecciones y descubrir toda las tuberias en gres para cambios. Para continuar con la conexion se realiza la solicitud pertinente ante los correspondientes en Planeacion del municipio, EMBOLIVAR y transito.
Contratista: Interventoria:

18 de enero de 2025

Clima: Seco
Personal de Obra: Ingeniero Residente, Ingeniero de Interventoria, maestro de obra y oficiales.
Actividades de obra: Se comienza a realizar la nueva conexion de tuberia en PVC de la parte sanitaria y aguas lluvias de las bajantes de la terraza las cuales fueron limpiadas para dar conexion a la nueva tuberia, tambien se trabaja en la construccion de cajilla principal ubicada en el patio para dar conexion a otra caja de inspeccion ubicada en la entrada principal la que se conectara a la tuberia del municipio, despues de terminar la instalacion de tuberia se procede a sellarlas y proteger la tuberia para luego poder instalar concreto para realizar la nivelacion en piso. y se continua en el area del patio
Contratista: Interventoria:

20 de enero de 2025

Clima: seco

Personal de obra: Residente de obra, Residente de interventoria, maestro de obra y oficiales.

Actividades de Obra: Se trabaja en el area de la cosina terminando de instalar accesorios de la tuberia del sifon instalado y tambien del sifon del lava platos, se demuele levantamiento existente y se termina de completar los pilos de la ampliacion de la pared que se demolio. para garantizar mayor espacio. en el area de recepcion o atencion al publico se instala la tuberia tipo sanitaria de 4" para conectarla a la cajilla intermedia de aguas lluvias de la sotea y a la caja principal de salida a la via. se realizo excavaciones de la caja de inspeccion principal de conexion a la via y se funcho la losa de fondo, asi mismo se comienza a nivelar piso del area de entrega de documentos

Contratista: Interventoria:

21 de enero de 2025.

Clima: seco

Personal de Obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales

Actividades de Obra: se retoma la demolicion de enchape de baños del primer piso y tambien a nivelar pisos con concreto para poder instalar nuevo enchape. otra actividad ejecutada, es dar cascotes a la caja de inspeccion en el patio y tambien la cajilla de atencion al publico para rellenar la excavacion y terminando nivelar piso de esta area. se inicia con la instalacion de ceramica antideslizante en el area de entrega de documentos. tambien se realizo la inspeccion final de escombros. En horas de la tarde se realiza el corte del area de la tuberia a instalar en perimetro principal para realizar demoliciones y excavaciones para conectar tuberia sanitaria a la red principal

contratista: interventoria:

22 de enero de 2025

Clima: seco

Personal de obra: Residente de obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales

Actividades de Obra: se realiza instalación de ceramica antideslizante en entrega de baños y patios; se nivela piso en atención al publico y cocina. Otras de las actividades son resanes de paredes, repellos y alistamiento para pintura en primer piso y segundo piso en puertas exteriores. Se inicia a instalar guarda escobas y boquillamiento. Se inicia con enchape de baños, se realiza cajilla de salida en concreto reforzado con sus respectivas tapas. Se continua pintando todas las puertas y ventanas del primer y segundo piso así mismo se cambia las viriós que se encuentran dañados y tambien se cambian las bombillas de la fachada.

Contratistas: Interventoria:

23 de enero de 2025

Clima: seco

Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y Oficiales

Actividades de obra: se continua con los trabajos de instalacion de Ceramica antideslizante, guarda escobas, enchape de baños, instalación de puertas metalicas. instalacion de lava trapero, pintura segundo piso, instalacion de tuberia de la conexion a la tuberia principal de la via, aseo segundo piso, arreglo de archivos, mesas de oficinas, computos y demas objetos de oficina.
Se comienza actividad de limpieza de terraza para alistar la superficie para impermiabilizar y tambien se realiza placa en concreto reforzado para instalar tanque de 1000 litros y el tanque de 500 litros se realiza mantenimiento y se cambia todas las accesorios y tuberia.

Contratista: Interventoria

24 de enero de 2025
clima: Seco
Actividades de Obra: se continua con la instalación de ceramica antideslizante, guarda escobas, piso bano, resane, repello, pintura en primer piso y se sigue colocando todos los accesorios de oficina para protegerlos del polvo.

contratista: Interventoria:

25 de enero de 2025.
Clima: Seco
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales
Actividades de Obra: se termino de instalar ceramica antideslizante en el primer piso con guarda escoba y boquilla. se continua con enchape de cocina, instalacion de griperia y lava platos.
se inicia actividades de instalacion de impermeabilizacion de piso en terraza. Tambien se continua trabajando con resane, repello, estuco y pintura en paredes y techo del primer piso.

Contratista: Interventoria:

27 de enero de 2025
clima: Seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales.
Actividades de Obra: se continua con la instalacion de impermeabilizante en terraza, estucando paredes y techos del primer piso en todos los cuartos. Continua con el boquillamiento de piso y enchape de banos, se instala llaves de corte en banos, cocina y ~~del~~ principal de ingreso. Se realizo un muro para meson en la cocina. y se instala la tapa de la caja principal de salida de la cual se realiza los terminados en granito blanco con concreto la rampla y nivelando el espacio.

Contratista: Interventoria:

28 de enero de 2025
clima: seco
Personal de Obra: se continua estucando todas las areas del primer piso donde las areas terminadas se procigen a pintar. se inicia la instalacion de pisa muros de las gradas y pasillo, se lava fachada y se instala un tanque de 1000 litros con sus respectivos accesorios y tuberias. En los baños se comienza a instalar los sanitarios, lavamanos, y accesorios a los 3 baños del primer piso. En horas de la tarde se continua pintando la fachada en la parte del primer piso y a las areas apeladas se les esta resanando.

Contratista: [signature] Interventoria: [signature]

29 de enero de 2025
clima: seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de obra y oficiales.
Actividades de Obra: Se continua pintando primer piso, estucando paredes exteriores de segundo piso y pintando. En la fachada se resana partes apeladas en vatarines en la division de las losas del primer y segundo piso y muro de fachada de la terraza. Se continua aplicando en la pintura a primer y segundo piso de la fachada. Se instala puerta de los dos baños en el primer piso y tambien los espejos en los 3 baños. Se instala mueble superior e inferior de la cocina donde se coloco una extractor y un mezon en melamina.

Contratista: [signature] Interventoria [signature]

30 de enero del 2025.
Clima: Seco
Personal de Obra: Residente de Obra, Residente de Interventoría, maestro de Obra y Oficiales
Actividades de obra: Se inicia con el aseo del primer piso, se instala el ventanal en el segundo piso para el area del techo, Se instala ventanal de separacion o aislamiento en el area de recepcion de documentos del primer piso, se traslada todos los archivos, mesas, cajas, computo, y demas objetos del segundo piso al primer piso para organizar cada area. Se continua con pintura en fachada.

Contratista: Interventoria:

31 de enero del 2025.
Clima: Seco
Personal de obra: Residente de Obra, Residente de Interventoria, maestro de Obra y oficiales.
Actividades de obra: Se continua con la pintura en fachada, aislamiento y adecuacion de las areas de primer piso para su funcionamiento e instalacion de la puerta principal en Vidrio templado que es la actividad que da el 100% de obra culminada.

Contratista Interventoria:

BITÁCORA DE OBRA ORIP QUIBDÓ (CHOCÓ)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Contrato No. 2345 de 2024

Objeto: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de Inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega fuerza Galicia. Por agrupaciones. (32 ORIP y Bodega fuerza Galicia).

Contratante: superintendencia de notariado y Registro

Contratista: Equipos e Ingeniería del Cauca sas.

(sede ORIP Quibdo - Choco).

Fecha: 28 octubre 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- firma del acta de inicio al contrato de obra.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 31 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Se realizo visita en la sede verificando las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del contrato.

CS Escaneado con CamScanner
Scanned with CamScanner

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 01 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajo Administrativo

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 02 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 04 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajado administrativo

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 05 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos Bolla Suarez
Residente obra

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 06 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 07 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 08 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Se realizo una segunda visita a la sede para verificar las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del Contrato.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 09 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CS Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 21 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 22 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bolla Saez.
Residente de obra

Fecha: 23 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Saez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 25 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Saez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 26 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla Saez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Trabajos adicionales.

Carlos A. Billa Vallejo
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 28 de Noviembre 2024
Contrat No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Trabajos adicionales

Carlos A. Billa Vallejo
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 29 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos adicionales.

Carlos A. Billa Vallejo
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 30 de Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Trabajos adicionales

Carlos A. Billa Vallejo
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 02 diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalación de mobiliarios.
- Instalación de canaleta plástica y metálica de red voz y datos.
- Instalación punto red voz y datos

Carlos A. Billa Saez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obras.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 03 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalación de división tipo mesón
- Instalación de vidrios

Carlos A. Billa Saez CARMEN C. CONTRERAS S.
residente de obra.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 04 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalación de lumparas y luminarias
- Instalación puestos de trabajo
- Instalación divisiones modulares piso techo
o de media altura

Carlos A. Billa Saez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra.

CS Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 05 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Demolición divisiones modulares
- Demolición modulo de archivo rodante

Carlos A. Bulla Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Fecha: 06 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Demolición del menor exterior de oficinas al público, Demolición de muro.

Carlos A. Bulla Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Fecha: 07 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 am Hora Fin: 13:00

Actividades Realizadas
- Continuamos con la demolición del menor y de muro.

Carlos A. Bulla Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
residente de obra

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 09 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Inicio esta semana con desmonte de techo

Yafo.

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 10 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos
- Desmonte de tubería sanitaria

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 11 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Pañete en muro impermeabilizado
- Fundida lamina galvanizada

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 12 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalacion de malla monocapa con refuerzo de polietileno.
- Sistema de impermeabilizacion en h°o con poliurea

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 13 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalacion - levante de muro en Bloque estriado.
- Instalacion de perfileria para muro en panel yeso doble.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 14 diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 13:00.

Actividades Realizadas.
- Instalacion muro panel yeso doble cara
- Fundicion de cimbrado en puntos

Carlos A Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 16 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Demolicion de enchape
- Demolicion de aparatos Sanitarios y lavamanos

Carlos A. Bulla Saez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 17 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Demolicion de fabrica Sanitaria
- Demolicion de aparatos Sanitarios

Carlos A. Bulla Saez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 18 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 am Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Demolicion Plantilla.
- Realizacion de plantilla Base.

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Carlos A. Bulla Saez.
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha: 19 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Plantilla en barra de Bar
- Instalación enchape piso.

Carlos A. Bulla Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 20 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalación enchape piso
- Instalación tapa Hall de Control de agua
- Emboquillado.

Carlos A. Bulla Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 21 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Emboquillado
- Instalación aparatos Sanitarios y lavamanos.

Carlos A. Bulla Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha: 23 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Muro panel yeso doble cara
- protección instalaciones
- Mantenimiento cielo raso en fibra mineral

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 24 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 13:00

Actividades Realizadas.
- Mantenimiento cielo raso en fibra
- Muro pared yeso doble cara

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 26 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalación marco puerta madera
- Instalación puerta de madera
- Vinilo tipo 1, 3 muros

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha: 27 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Vivido tipo 1, 3 manos.
- Instalación puerta en madera
- Instalación Marco en madera

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 28 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00.

Actividades Realizadas
- Vivido tipo 1, 3 manos.

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 30 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Retiro de vidrio.
- Instalación zapatero en madera
- Mantenimiento de cielo raso en fibra

Carlos A. Bulla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 31 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024.
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Protección de mobiliario durante la obra
- Pañete muros impermeabilización
- Retiro de vidrio.

Carlos A Baila Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Fecha: 02 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalación divisiones modulares piso techo
- Mantenimiento de cielo raso
- Instalación Lamparas y curación

Carlos A. Baila Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Fecha: 03 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Hoja puerta madera
- Instalación lamparas
- Vinilo tipo 1 sobre muros.

Carlos A. Baila Suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Fecha: 04 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalacion lamparas
- Instalacion Puesta madera
- Instalacion marco madera

Carlos A. Bulla Sanz 3
Residente de obra CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 07 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalaciones de Iluminacion led 60x60 cm para techo.
- Alistado de piso 2cm y piso cerámica 20x20 cm
- Tubria PVCP 1/2"
- Registro 1/2"

Carlos A. Bulla Sanz 3
Residente de obra CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 08 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalaciones de Iluminacion
- Alistado de piso
- Enchape plastico interior

CARMEN C. CONTRERAS S.
Carlos A. Bulla Sanz
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 09 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Alistado piso 2cm y Piso Ceramica 20x20cms
- Cielo Plastico Interior
- Desmonte de duchas aires acondicionados.

CARMEN C. CONTRERAS S. Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

Fecha: 10 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalacion divisiones modulares
- Pasamanos en acero inoxidables
- Canaleta plastica 100x45 mm
- Retiro tipo 1 sobre muros.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 11 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Retiro tipo 1 sobre muros
- Canaleta plastica 100x45 mm

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 13 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Desmonte de punto de voz y datos
- Instalacion piso ceramico 20x20 cm
- Mantenimiento puerta en madera
- Fundeo y limpieza red sanitaria

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 14 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Salida sanitaria de pito 2" desolgado
- Salida red regulada
- Salida e instalacion extractor
- Balance carga tablero electrico.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Fecha: 15 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora Fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Salidas Sanitaria de pito 2"
- Salida red regulada
- Salida e instalacion extractor
- Balance carga tablero

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

CS Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 16 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin.: 17:00

Actividades realizadas.
- vinilo tipo 1 x 3 manos
- instalacion puerta vidrio templad
- instalacion cielo raso en tabilla pvc
- mantenimiento reja metalica

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 17 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Suministro e instalacion vidrio transparente
- Instalación puerta vidrio templado
- vinilo tipo 1, 3 manos.

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 18 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Mezcla concreto en gravilla lavada
- Mantenimiento reja metalica
- Piso ceramica antideslizante
- Poyo de concreto 55.00 cm.

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Ficha: 20 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Suministro e instalación reja metálica
- Anticorrosivo y recubrimiento esmalte en Parciales.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha: 21 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Suministro e instalación de mesón en granito
- Instalación Sanitario.

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Fecha: 22 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de Inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Instalación ovinal tipo Cotta
- Instalaciones Sanitarios
- Instalación juego Instrucciones.

Carlos A. Bulla Saenz
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 23 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalacion de division en acero inoxidable
- Gestion y disposicion final
- Actividades aseo general.

Carlos A. Bulla suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Fecha: 24 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Instalacion de division en acero inoxidable
- Gestion y disposicion final
- Actividades Aseo General

Carlos A. Bulla suarez CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Fecha: 25 de Enero. 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas.
- Instalacion de division puerta en vidrio templado
- Aseo general
- Disposicion final de residuos.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bulla suarez
Residente de obra.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 27 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Instalacion punto ciclo temporal
- Aseo general

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 28 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Aseo general en obra
- Entrega y disposición final de obra

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra.

CARMEN C. CONTRERAS S.

Escaneado con CamScanner

Fecha: 29 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Aseo general obra

CARMEN C. CONTRERAS S.

Carlos A. Bolla Suarez
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

Fecha: 30 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:00

Actividades Realizadas
- Aseo general.

Carlos A. Bulla Salazar CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Fecha: 31 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora de inicio: 07:30 Hora fin: 17:000

Actividades Realizadas
- Aseo general obra

Carlos A. Bulla Salazar CARMEN C. CONTRERAS S.
Residente de obra

Escaneado con CamScanner

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA ORIP LA CRUZ (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Contrato de obra No. 2345 de 2024

Objeto:

Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuacion y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega fuerza Galicia. Por agrupaciones (32 ORIP y Bodega fuerza Galicia).

Contratante:

Superintendencia de Notariado y Registro.

Contratista:

Equipos e Ingenieria del Caribe SAS.

(Sede ORIP La Ceiba).

Fecha: 28 de octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Firma del acta de inicio Contrato de obra No. 2345 de 2024

Residente Obra:

Fecha: 29 de octubre al 08 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Realizaron trabajos administrativos durante este periodo.

Residente Obra:

Fecha: 09 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

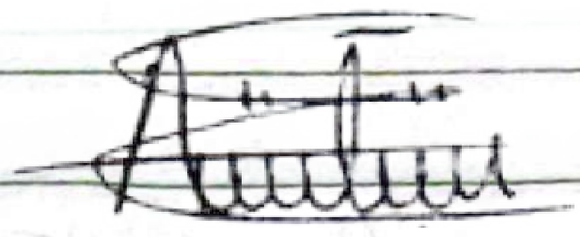
Actividades Realizadas.
- Desmonte de cielo raso en tercer piso de la Q2IP
- Desmonte de lamparas y luminarias en el tercer piso.

Residente Obra:

Fecha: 10 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024.

Actividades Realizadas.
- Desmonte de Cielo raso
- Protección de mobiliario dentro la obra
- Desmonte de lamparas y luminarias.

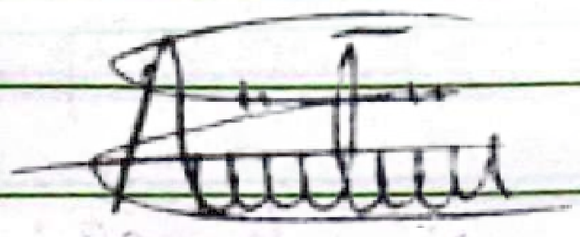
Residente Obra: [signature]



Fecha: 11 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Desmonte de Cielo raso
- protección de mobiliario dentro la obra
- Desmonte de lamparas y luminarias.

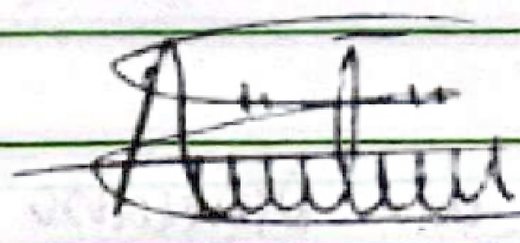
Residente Obra: [signature]



Fecha: 12 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024.

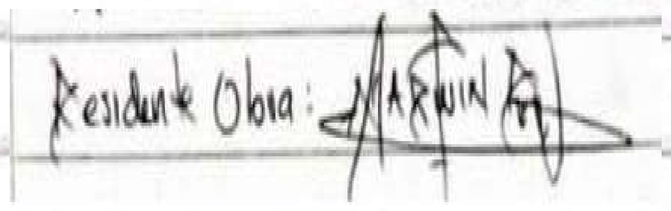
Actividades Realizadas
- Desmonte de Cielo raso.
- Gestion disposición final de residuos
- Estructura metalica para teja fibrocemento.
- Desmonte de cubierta.

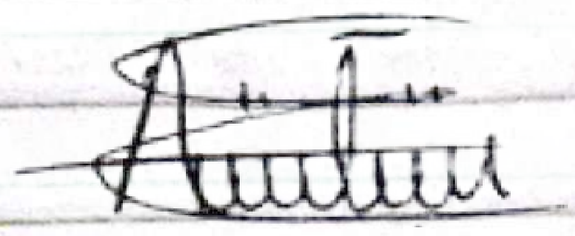
Residente Obra: [signature]



Fecha: 13 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

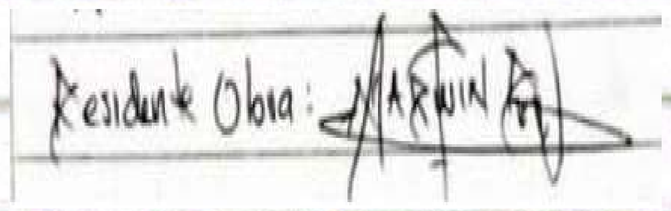
Actividades Realizadas
- Estructura metálica para teja de fibrocemento
- Armado de cubierta.

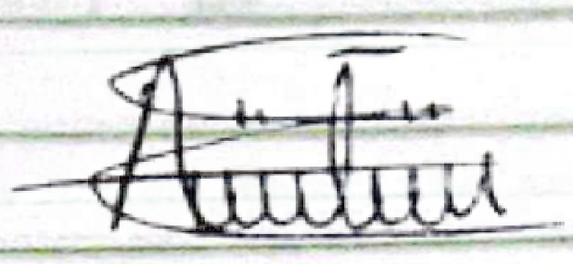
Residente Obra: 



Fecha: 14 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

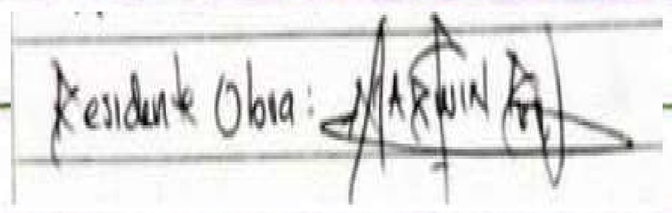
Actividades Realizadas
- Estructura metálica para teja de fibrocemento
- Cortes y disposición final de residuos
- Armado de cubierta.

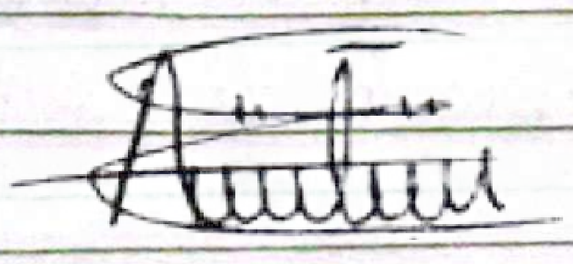
Residente Obra: 



Fecha: 16 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Demolición acabado de piso y enchape de muro.
- Desmonte de aparatos sanitarios

Residente Obra: 



Fecha: 17 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Desmonte de aparatos sanitarios

- Armado de puertas y marcos de madera.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 18 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Demolición de acabado de piso
- Demolición de enchape muro.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 19 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Demolición de acabado de piso
- Demolición de enchape muro.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 20 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Demolición de acabado de piso.
- Demolición pared en muro.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Scanned with CamScanner

Fecha: 21 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Instalacion de ciclopuerto teja termo acustica upvc

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 23 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Instalacion de ciclopuerto teja termo acustica upvc
- Instalacion lavamanos colgar.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 24 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Instalacion teja termo acustica upvc
- Instalacion lavamanos colgar
- Instalacion lavamanos discapacitados

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 26 de diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Instalacion Caballete en upvc
- Instalacion teja termo acustica upvc

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 27 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Instalacion de muro para viga canal
- Instalacion cielo raso.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 28 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Instalación cielo raso.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 30 de Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- protección de mobiliario durante ejecución
- Desmonte de lamparas y luminarias.
- Desmonte de cielo raso

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 02 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas.
- Desmonte cielo raso en PVC
- Instalacion de cielo raso PVC
- protección mobiliarios.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Scanned with CamScanner

Fecha: 03 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Instalacion de cielo raso PVC
- Pintura vinilo tipo 1, 3 manos.
- Instalacion Lamparas. y luminarias.

Residente Obra:

Fecha: 04 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Pintura vinilo tipo 1, 3 manos.
- Instalacion de Sanitarios y Lavamanos

Residente Obra:

fecha: 07 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Protection de mobiliario.
- Aplicacion de pintura vinilo tipo 1.

Residente Obra:

Fecha: 08 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizados.
- Aplicacion de pintura vinilo tipo 1
- Proteccion de mobiliarios.

Residente Obra:

Fecha: 09 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aplicacion de pintura vinilo tipo 1. 3 manos
- Instalacion Sanitario para discapacitados
- Instalacion Mobiliario.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 10 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aplicacion de pintura vinilo tipo 1, 3 manos.
- Instalacion de Mobiliario.
- Aseo General de obra

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 11 de Enero 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Aseo general de obra
- Acopio y desalojo de escombros.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 13 de Enero de 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Sondeo y limpieza de Bajantes aguas lluvias
- Vinilo tipo 1, 3 manos.
- Instalacion de Lavamanos para discapacitados

+ Instalación de Cuneta tipo alcantarilla

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 14 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Viaje Kpo 1, 3 maos
- Instalación luminaria led 60x60 cm
- Limpieza de tanque agua potable

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 15 de Ene 2025
Contrat No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Sondeo y limpieza de Bajada aguas lluvias.
- Fluente en lamina Galvanizada.
- Manto monocapa asfaltico para cigueñal

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 16 de Enero 2025
Contrat No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Instalación de Tanques para Colgar
- fluente en lamina galvanizada
- anticorrosivo sobre lamina

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 17 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Mow capa malla asfalto para viga cuna
- Instalacion de Baño de seguridad abatible
- Instalacion Lavamanos en obra movilizable
- Instalacion Botiquin para personal Discapacitados

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 18 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Instalacion de mueble bajo Cocineta.
- Luminaria led box 60 cm Para tablero modular.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 20 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Visita Kpo A, 3 Meses.
- Instalacion de Lavamanos Discapacitados.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 21 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Visita tipo 1, 3 meses.
- Aseo General de obra.

[signature]

Residente Obra: [signature]

Scanned with CamScanner

Fecha: 22 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Cambio - Remoción de Cabezotes
- Instalación de Cabezotes.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 23 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Instalación de Brazo Hidraulico.
- Vicilo Kp2 1,3 mts.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 24 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Succión e instalación de kit valvula 1/2" con flotador tanque.
- Aseo general obra

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 25 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Aseo general obra.
- Instalación Brazo Hidraulico

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 27 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aseo general de obra
- Limpieza y disposición final de residuos

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 28 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas.
- Aseo general de obra
- Limpieza y disposición final de residuos.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 29 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aseo general de Obra
- Limpieza y disposición final de residuos

Residente Obra: [signature]

[signature]

Fecha: 30 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aseo general de obra
- Limpieza y disposición final de residuos.

Residente Obra: [signature]

[signature]

Scanned with CamScanner

Fecha: 31 de Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Aseo general de obra
- Limpieza y disposición final de residuos.

Residente Obra: [signature]

[signature]

BITÁCORA DE OBRA ORIP IPIALES (NARIÑO)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Contrato de Obra No 235 de 2014

Objeto : Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuacion y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega Zona Caribe, por agrupaciones (32 ORIP y Bodega Zona Caribe)

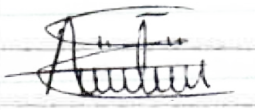
Entidad Contratante : Superintendencia de notariado y Registro

Contratista : Equipos E Ingeniera del Caribe SAS

(Sede ORIP Lpiales - Nariño)

Fecha 28 de Octubre de 2024
Contrato No 2345 de 2024

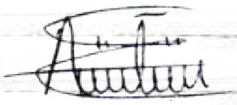
Actividades realizadas
- Se firma acta de inicio del contrato No 2345 de 2024



Carlos. A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 29 de octubre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

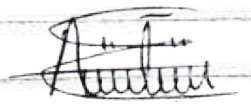
Actividades realizadas
- Se realiza visita de obra inicial en la sede para verificar las actividades a realizar y el alcance de estas durante la ejecución del Contrato de obra No 2345 de 2024



Carlos. A. Bulla. S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 30 de octubre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

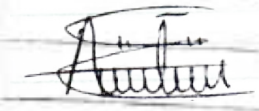
Actividades realizadas
- Se realizan actividades iniciales de diagnostico y verificación de actividades a ejecutar



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 31 de Octubre de 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 01 de Noviembre de 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades



Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 02 de Noviembre de 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan actividades administrativas de diagnostico y Verificacion de trabajos a realizar.

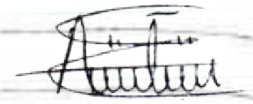


Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 04 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

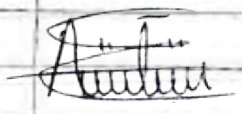
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades

Carlos A. Bulka S.
Carlos Alberto Bulka Saenz
Residente de obra



Fecha 05 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades



Carlos A Bulka S
Carlos Alberto Bulka Saenz
Residente de Obra

Fecha 06 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024
Contrato de obra No 2345

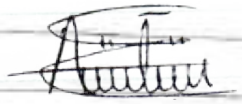
Actividadk realizadas
- Se realizan actividades administrativas de diagnostico y verificación.



Carlos A Bulka S
Carlos Alberto Bulka Saenz
Residente de Obra

Fecha 07 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
y Verificación de actividades

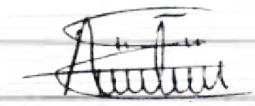


Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 08 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y
Verificación de actividades.

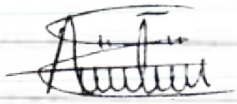
Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 09 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345

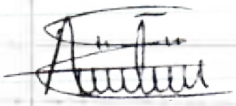
Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
y Verificación de actividades

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 11 de Noviembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan actividades administrativos de diagnostico y Verificacion



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 12 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 13 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

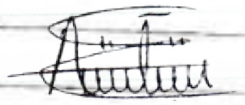
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 14 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

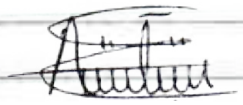


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz.
Residente de Obra

Fecha 15 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 16 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

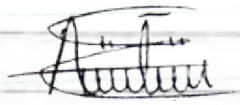
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 18 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

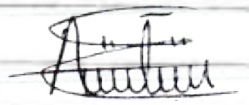
Actividades realizadas
-Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 19 de Noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

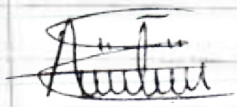
Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 20 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

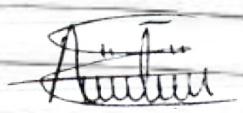
Actividades realizadas
-Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificación de actividades



Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 21 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades

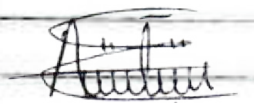


Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 22 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizaron trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades

Actividades realizadas
- Se realizaron trabajos administrativos de diagnostico y verificacion de actividades

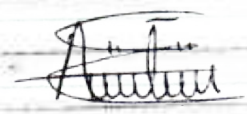


Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 23 de noviembre de 2024
Contrato de obra No 2345

Actividades realizadas
- Se realizaron trabajos administrativos de diagnostico y verificación de actividades

Carlos A Bulla S.



Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 25 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 26 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se (realizadas) realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

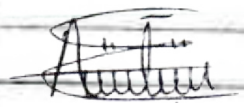
Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 27 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

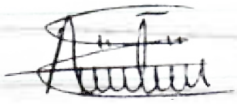
Actividades Realizadas
- Se realizan trabajos administrativos de diagnostico y Verificacion de actividades

Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 28 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
y Verificación de actividades

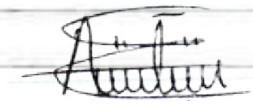


Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 29 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

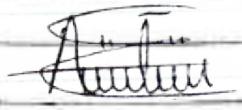
Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
y Verificación de actividades

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra



Fecha 30 de Noviembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
Se realizan trabajos administrativos de diagnostico
de Verificación de actividades



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 02 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Inicia la ejecucion de actividades preliminares previas a la ejecucion de actividades contractuales como lo es el recorrido de cubierta existente para identificar goteras y filtraciones

Carlos A Baila S.
Residente de obra: Carlos Alberto Baila Saenz
Representante Legal: Dina Teresa Leon Pinzon
Eidelca SAS

Fecha 03 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

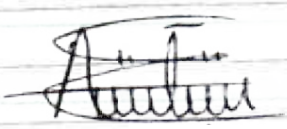
Actividades realizadas
- Continua la ejecucion de actividades previas a la ejecucion del contrato se realiza limpieza de vigas canales de la sede.

Carlos A Baila S
Residente de obra: Carlos Alberto Baila Saenz
Representante Legal: Dina Teresa Leon Pinzon
Eidelca SAS.

Fecha 04 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

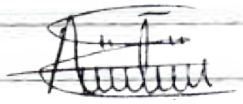
Actividades realizadas
- Continua la limpieza de viga canales de la sede

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 05 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continuan realizandose actividades previas a la ejecución del contrato, continuan realizandose la limpieza de viga canales
Inicia la adecuacion de muros exteriores incluyendo su preparacion para la aplicación de pintura.



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 06 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Continua la adecuacion de muros exteriores incluyendo la preparacion para la aplicacion de pintura.
- Continua la limpieza de tapa canales

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 07 de diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua adecuacion de muros exteriores, incluyendo la preparacion para la aplicacion de pintura.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 09 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades Realizadas
- Inician la ejecucion de las actividades preliminares del contrato
- Se realiza el desmonte de puerta en madera
- Se realiza desmonte de marco en madera para puerta.
- Se realiza escarificación y limpieza de muros para la aplicación de pintura.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

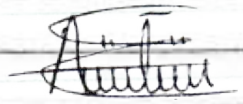
Fecha 10 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza la protección de mobiliario durante la obra
- Se realiza la limpieza de tanque de agua potable
- Se realiza la gestión de residuos y disposición final de los mismos producidos por los demoliciones generales del proyecto.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 11 de diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2845 de 2024

Actividades realizadas.
- Se realiza el sondeo y limpieza de bajantes de aguas lluvias
- Se realiza la aplicación de anticorrosivo sobre lamina llena



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 12 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2845 de 2024

Actividades Realizadas
- Se realiza la instalación de monocapa manto asfaltico para Vgaccanal
- Inicia la aplicación de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie

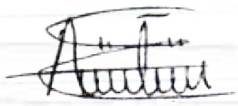


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 13 de diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la aplicacion de pintura premium de mayor resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie
- Inicia la aplicación de pintura vinilo tipo 1 a 3 manos

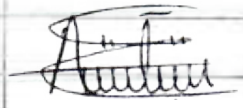
Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Suarez
Residente de Obra



Fecha 14 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

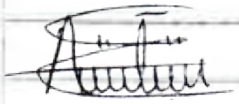
Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura Vinilo tipo 1 a 3 manos.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Suarez
Residente de Obra



Fecha 16 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

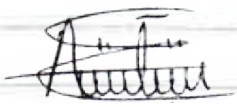
Actividades realizadas
- Inicia la desmonte de cubierta
- Se realiza el mantenimiento de cielo raso en fibra mineral
- Se realiza la protección de mobiliario durante la obra



Carlos A Bulla S.
Carlos Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 17 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza instalación de Marco de puerta de madera de 76 cm X 110 cm
- Suministro e instalación de Hoja de puerta de madera de 76 cm x 110 cm, incluyen la instalación de Cerradura
- Inicia la instalación de recubrimiento de esmalte 3 en 1 en pasamanos y barandales aplicandose en todos los componentes y por las caras existentes a dos manos



Carlos A Bulla S.
Carlos Alberto Bula Saenz
Residente de Obra.

Fecha 18 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza la instalacion de Plancha en lamina Galvanizada
- Se realiza la instalación de Sanitario tipo ahorrador
- Continua la aplicación esmalte en pasamanos y barandales
- Se protege el mobiliario durante la ejecución de estas actividades.

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

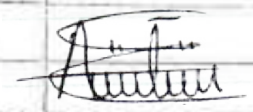
Fecha 19 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza la aplicacion de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies expuestas a la intemperie.
- Se realiza aplicacion de pintura Vinilo tipo 1 de alta calidad, maxima lavabilidad y durabilidad

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 20 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura premium de máxima calidad, resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie
- Continua la aplicación de pintura Vinilo tipo 1 de alta calidad

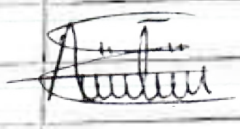


Carlos A Bulla S.
Carlos A Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 21 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie
- Continua la aplicación de pintura tipo 1 de alta calidad

Carlos A Bulla S.
Carlos Albeto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 23 de Diciembre de 2024
Contrato de obra No 2345 de 2024

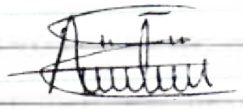
Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima calidad, resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie.
- Se realiza la aplicación de pintura Vinilo tipo 1 de alta calidad



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 24 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

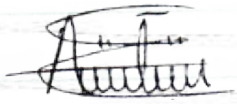
Actividades realizadas
- Se reliza la instalación de cinta antideslizante auto adhesiva
- Se realiza la instalación de estructura metalica para cubierta de policarbonato



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 25 de Diciembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se suspenden las actividades por ser día festivo



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 26 de Diciembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

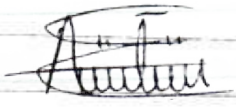
Actividades realizadas
- Continua la instalacion de estructura metalica para la cobierta metalica para cubierta de policarbonato
- Continua la aplicación de pintura premium de maxima resistencia y durabilidad



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 27 de Diciembre 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua la aplicación de pintura Vinilo Tipo 1 a 3 manos.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 28 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades de Obra realizadas
- Se realiza aislado de piso de 4 Cm

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 30 de Diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza instalación de Sanitario para personas en condición de discapacidad
- Se realiza instalación de luminaria LED 60x60 cm para techo modular

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

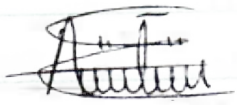
Fecha 31 de diciembre de 2024
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza aseo general de Obra.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 01 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

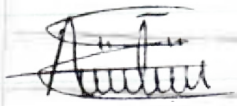
Actividades realizadas
Se suspenden las actividades por ser dia festivo



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 02 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

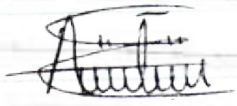
Actividades realizadas
- Se realiza lavado de fachada c hidrofugo



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 03 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza aislado de piso de 4cm y pisa Gres 30,5X30 cm

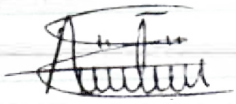


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 04 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

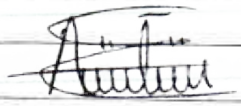
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de canal metalica en lamina galvanizada Calibre 22

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra



Fecha 06 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

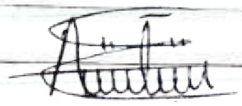
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de canal Metalica en lamina galvanizada Calibre 22



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 07 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- realizacion de alistado de piso y bies 30,5 x 30 cm

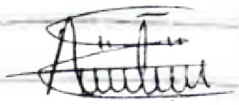


Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 08 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza limpieza y aseo general de Obra

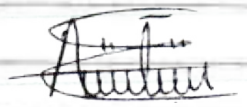
Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra



Fecha 09 de enero de 2025
Contrato de Obra No de 2345 de 2024

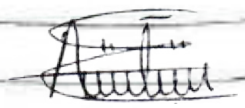
Actividades realizadas
- Lavado de fachada e hidrolavado

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.



Fecha 10 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

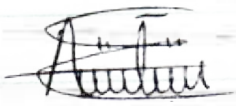
Actividades realizadas
- Continua lavado de fachada e hidrolavado



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 11 de enero de 2025
Contrato de Obra No 234s de 2024

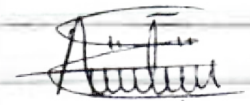
Actividades realizadas
- Aseo general de Obra



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 13 de enero de 2025
Contrato de Obra No 234s de 2024

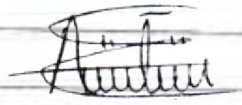
Actividades realizadas
- Instalacion de Sanitarios ahorradores
- Instalacion de formaleta tol de 60x60 para techo modulos



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 14 de enero de 2025
Contrato de Obra No 234s de 2024

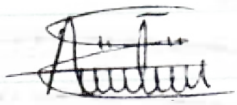
Actividades realizadas
- Se realiza el mantenimiento de cielo raso en fibra mineral



Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 15 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

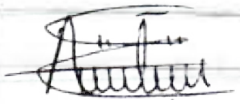
Actividades realizadas
- Se realiza mantenimiento de cielo raso en fibra mineral



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 16 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Instalación de hoja de puerta en madera de 76Cm - 110 cm, incluy cerradura
- Instalación de Cerradura de Seguridad para oficina



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 17 de enero de 2025
Contrato de obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Continua el mantenimiento de cielo raso en fibra mineral



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 18 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Aseo general de Obra.

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 20 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza la instalación de estructura metalica para instalacion de policarbonato

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

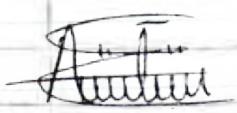
Fecha 21 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Desmonte de rejas metalicas y mantenimiento de rejametalica

Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra.

Fecha 22 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

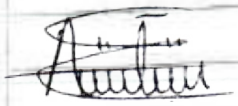
Actividades realizadas
- Se realiza Suministro e instalación de concertina en fachada



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 23 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

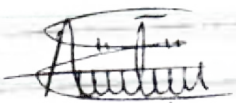
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de piso gres de 30x5 x 30.5 cm



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 24 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

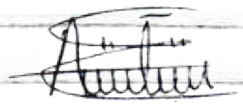
Actividades realizadas
- Suministro e instalación de cinta adhesiva antideslizante.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 25 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Se realiza aseo general de Obra

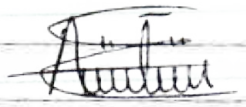


Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra

Fecha 27 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Suministro e instalación de cubierta en Policarbonato.

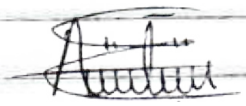
Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra



Fecha 28 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

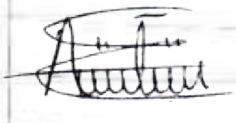
Actividades realizadas
- Continua la instalación de cubierta en policarbonato.

Carlos A Bolla S
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de Obra.



Fecha 29 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

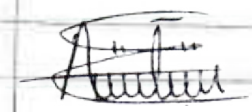
Actividades realizadas
Continua instalación de cubierta en policarbonato.



Carlos A Bulla Saenz
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 30 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2024

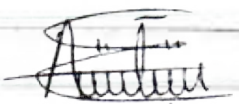
Actividades realizadas
- Aseo general de obra



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

Fecha 31 de enero de 2025
Contrato de Obra No 2345 de 2020

- Actividades realizadas
- Aseo general de obra
- Entrega de actividades ejecutadas y terminadas.



Carlos A Bulla S
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de Obra

BITÁCORA DE OBRA ORIP ROLDANILLO (VALLE DEL CAUCA)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Contrato de obra No. 2345 de 2024

Objeto:

Contratar por el Sistema de precios unitarios fijos Sin Formula de ajuste, las obras de Mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registro de instrumentos públicos a nivel nacional y bodega Fuerza Galicia. por agrupaciones (32 ORIP y Bodega Fuerza Galicia).

Contratante:

Superintendencia de notariado y registro

Contratista:

Equipos e ingenieria del Caribe SAS.

(Sede ORIP roldanillo (valle))

Scanned with CamScanner

Fecha 28 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Firma del acta de inicio al Contrato de obra y Se realizo visita en la Sede Verificando las actividades y alcances a ejecutar durante el desarrollo del Contrato.

Carlos A. Poulla S.
Carlos Alberto Poulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 29 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos.

Carlos A. Poulla S.
Carlos Alberto Poulla Saenz
Residente de obra

Fecha 30 octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Poulla S.
Carlos Alberto Poulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 31 Octubre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 1 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 2 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
-Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 5 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 6 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 7 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 8 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 12 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 14 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Padilla S.
Residente de obra

Fecha 15 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Padilla S.
Carlos Alberto Padilla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S
Carlos Alberto Bulla Suarez
Residente de obra

Fecha 19 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos y Coordinación con interventoria para las posibles fecha de inicio de las actividades.

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Suarez
Residente de obra

Fecha 20 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Suarez

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 22 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 23 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 25 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 26 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 27 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 28 Noviembre 2024
Contrato No 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 29 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 30 Noviembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 2 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024 - Hora I: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se iniciaron actividades en la sede con el desmonte de cielo raso y la demolición de alistado de piso.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 3 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se Continuaron actividades de la demolición de alistado de piso, demolicion de Sardinel en Contrato y Se realizo la protección de mobillarios durante la obra

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 4 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- el dia de hoy se realizo la demolicion de anden y alistado de piso, se continuo tambien con la proteccion de los materiales.

Carlos D. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Sanchez
Residente de obra

Fecha 5 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continuaron actividades de demolición y alistado de piso, se realizo desmonte de canaleta plastica y metalica de red de voz y datos.

Carlos D. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Sanchez
Residente de obra.

Fecha 6 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- Se realizo desmonte de lamparas y luminarias, demolición de placa de contrapiso y la excavación manual material heterogeneo

Fecha 7 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm.
Actividades realizadas
- Se continuó con la demolición de placa de contrapiso.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Suarez
Residente de obra

Fecha 9 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se inicio con el desmonte de la cubierta y estructura metalica.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Suarez
Residente de obra

Fecha 10 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se realizo desmonte de canales y bajantes de aguas lluvias, estructura metalica para teja de fibrocemento.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Suarez
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 11 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Se continua con el desmonte de estructura metalica para teja de fibrocemento.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra.

Fecha 12 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Instalación de Teja Termo acustica y Soporte viga Canal.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Albelto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 13 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin 17:00
Actividades realizadas.
- Continuación de la instalación de Teja Te acustica y Teja Trapezoidal en policarbonat sobre baños y Cocina del piso 1.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 14 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora An: 12:00 pm
Actividades realizadas
- Instalacion de Teja Termo acustica y Teja trapezoidal en policarbonato sobre baños y Cocina de piso 1.

Carlos A Bolla C.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 16 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora An: 17:00
Actividades realizadas
- Se realizo Columneta de confinamiento y Vigueta de Confinamiento.

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 17 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora An: 17:00
Actividades realizadas
- Se continúo con la Vigueta de confinamiento y Viga cinta de amarre

Carlos A. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 18 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicia: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Continuamos con la Vigueta de Confinamiento Se inicio con la instalación de placa de contra piso.

Carlos A. Peralta S.
Carlos Alberto Peralta Saenz
Residente de obra

Fecha 19 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Instalación de placa de contrapiso incluyendo acero de refuerzo.

Carlos A. Peralta S.
Carlos Alberto Peralta Saenz
Residente de obra

Fecha 20 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Istalación de placa de contrapiso incluyendo acero de refuerzo

Carlos A. Peralta S.
Carlos Alberto Peralta Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 21 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm
Actividades realizadas.
- Placa Contrapiso incluyendo acero de refuerzo.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra.

Fecha 23 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
Iniciamos con desmonte de Ventana metalica, desmonte puerta metalica, marco de puerta metalico, demolición de enchape muro.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Fecha 24 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Iniciamos con el estuco plastico interior, Salida de toma corriente GFCI en muro, Salida interruptor Sencillo PVC.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Saenz
Residente de obra

Fecha 26 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas
- Salida luminaria en techo, Salida interruptor triple PVC

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 27 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00
Actividades realizadas.
- Instalación punto de agua fria inodoro, Salida de Sifon de piso 3", Salida Sanitaria inodoro 4".

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Fecha 28 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm
Actividades realizadas
- Salida Sanitaria lavamanos 2", Salida Sanitaria Sifon de piso 2", tuberia instalación de 2" y 4"

Carlos A. Bulla S.
Carlos Alberto Bulla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

Fecha 30 Diciembre 2024
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizó balanceo de Cargas tablero eléctrico, punto de agua fría orinal / lavamanos promedio de 3 ml. y Suministro e instalación válvula de registro metálica 1/2" roscada - Bada manija.

Carlos A. Bula S.
Carlos Alberto Bula Saenz
Residente de obra.

Fecha 3 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024.
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias, red Sanitaria, También se realizo cinden en Concreto y rampa de Concreto estriado.

Carlos A. Bula S.
Carlos Alberto Bula Saenz
Residente de obra

Fecha 4 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00

Actividades realizadas
- Continuamos con rampa en Concreto estriado

y Sardinel en Concreto

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Scient
Residente de obra.

Fecha 6 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalacion Cielo raso plano en drywall 1/2 y acabado Pintura tipo 1.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Scient
Residente de obra

Fecha 7 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se realizo Peñete liso bajo placa con sus Alos y dilataciones, Canal en lamina CAL.

Carlos A. Polla S.
Carlos Alberto Polla Scient
Residente de obra

Fecha 8 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Iniciamos con Manche en lamina Galvanizada y estoco plastico interior, instalacion de Ceramica

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saenz
Residente de obra

Fecha 9 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7.30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Continuamos con instalacion de Ceramica, 4 piso Ceramico antideslizante,

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 10 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas
- Se Continuo con la instalacion de piso Ceramico antideslizante.

Carlos A. Paulla S.
Carlos Alberto Paulla Saenz

Fecha 11 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas
- Instalación de Guarda escoba Ceramica y Guarda escoba en gravilla lavada.

Carlos A. Baula S.
Carlos Alberto Baulla Saenz.
Residente de obra.

Fecha 13 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas
- Instalación marco metalico para puerta y piso Ceramico antideslizante.

Carlos A. Baula S.
Carlos Alberto Baulla Saenz
Residente de obra.

Fecha 14 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Instalación de marcos de tapas cajas de inspección.

Scanned with CamScanner

Carlos A. Pulla S.
Carlos alberto Pulla Sneut
Residente de obra.

Fecha 15 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizados
- Se realizo la aplicación del esmalte Sobre marcos lamina. y marcos de Tapas Cajas de ins

Carlos A. Pulla S.
Carlos alberto Pulla Sneut
Residente de obra.

Fecha 16 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Actividades realizadas.
- Se Continuó Con la aplicación del esmalte Sobre marcos lamina.

Carlos A. Pulla S.
Carlos Alberto Pulla Sneut
Residente de obra

Fecha 17 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora inicio: 7:30 am Hora Fin: 17:00

Scanned with CamScanner

Actividades realizadas
- Trabajos administrativos

Carlos D. Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Fecha 18 Enero 2025
Contrato No. 2345 de 2024
Hora Inicio: 7:30 am Hora fin: 12:00 pm

Actividades realizadas.
- Trabajos administrativos.

Carlos A Bolla S.
Carlos Alberto Bolla Saenz
Residente de obra

Scanned with CamScanner

BITÁCORA DE OBRA ORIP LETICIA (AMAZONAS)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

Contrato de Obra: 2345 del 2024

Objeto Contractual:

" Contratar por el sistema de Precios unitarios fijos sin formula de ajuste, las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de Registro de instrumentos públicos a nivel nacional y Bodega Funza, Galicia por agrupaciones (32 ORIP y Bodega Funza, Galicia"

Contratista de Obra

Equipos e Ingeniería del Caribe SAS

Contratista de Interventoria JVM Ingeniería SAS BIC

BITACORA DE OBRA

ORIP LETICIA

Amazonas.

Fecha: Diciembre 18 de 2024
Estado del tiempo: Soleado - Nublado
Herramienta y equipo: Herramienta menor - Demoledor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas:

Se inicia con las actividades de demolición de enchape de pared y piso de una batería sanitaria. Se realiza las mediciones para realizar balance de obra, se verifica la creación de ítem no previstos de acuerdo al alcance socializado con el Registrador, por otra parte se solicita habilitar espacios para la ejecución de las actividades de demolición

Firma.

Residente obra Residente Interventoría

Fecha: Jueves, 19 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas.

1.04. Desmonte cielo raso - Baños.

1.07. Desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos - Baños.

1.2. Desmonte de puerta metálica - Baños.

Firma.

Residente obra Residente Interventoría

Fecha: Viernes 20 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes

Actividades de Obra:

Se realizaron las actividades de 1.22 Desmonte de marco metálico para puerta y 1.23. Desmonte de marco en madera para puerta.

Se inicio con la actividad 1.37 Demolición de acabado de piso y 1.11. Demolición de pañete muro (E= 1-3cm) en cocina

Firma

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Sábado 21 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta Menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de Obra:

Se realizaron las actividades de 1.66. Demolición de enchape de muro y 1.44. Demolición de pañete de muro en Baños. Se inicio con la actividad de recondo de cubierta teja onderlada - Se realiza aseo general y disposición final de escombro y residuos de construcción

Firma:

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: lunes 23 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y Equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes

Actividades de Obra:

Se inicio con la actividad de 5.03. Pañete muros impermeabilizado e=3cm incluye filos y Dilatación. se inicia con el item 14.13. Alistado de pisos 2cm. Se realiza mantenimiento a Reja metalica el cual es un item no previsto

Firma

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Martes 24 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor:
Personal de dora: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades de obra

Se continúa con las actividades del dia anterior y se inicia con las siguientes siendo un item no previsto NP.02. Suministro e instalación de cerámico pared tamaño 25 X35 cm, y con la actividad 1405 suministro e instalación de piso antideslizante cerámico

Firma

Residente dora Residente Interventoria

Fecha: Jueves 26 de diciembre del 2024
Estado del tiempo. Soleado
Herramienta y Equipo. Herramienta Menor
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizaron las siguientes actividades

19.19. Sondeo y limpieza bajante aguas lluvias

19.20. Sondeo y limpieza red sanitaria.

Ejecutadas en los Baños y cocina

Firma.

Residente Obra

Residente Interventoria

Fecha: Viernes 27 de diciembre del 2024
Estado del tiempo. lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) Oficiales (22 Ayudantes

Actividades Ejecutadas.

Se realizaron las actividades de:

2.17. Mantenimiento puerta en madera

16.33. Suministro e instalación de desagüe para lavamanos

16.34. Suministro e instalación válvula de registro metálico 1/2" roscada - Bola manija

Firma.

Residente OBra

Residente Interventoria

Fecha: Sábado 28 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor,
Personal de obra: (2) Oficiales (2) Ayudantes.

Actividades ejecutadas

Se realizarán las actividades de:

NP07: Enchape pared formato 25x35 cm.

14.05: Piso cerámico antideslizante
ejecutadas en el Baño y cocina

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Lunes: 30 de diciembre del 2024
Estado del tiempo Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes.

Actividades Ejecutadas:

Se continuo con las actividades de:

NP07. Enchape pared formato 25x35cm

14:05: Piso cerámico antideslizante, e

las anteriores actividades ejecutadas en la cocina y baño. quedando pendiente que se habilite un baño para iniciar con la demolición de enchape del otro baño.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Martes 31 de diciembre del 2024
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) Ayudantes

Actividades ejecutadas.

Se continúo con las actividades de:

NP 07. Enchape de porcelanato formato 25x35 cm

11.05. Enchape de piso antideslizante

Ejecutadas en baño y cocina

Firma: Carlos Bello S.

Residente Obra

Residente Interventoría

Nota: se suspenden actividades de obra del 01 al 07 de enero del 2025 debido a la disponibilidad de mano de obra ya que son festividades de fin de año.

Carlos Bello S.

Residente Obra

Residente Interventoría

Fecha: 07 de enero del 2025.

Se realiza compra de material y disponibilidad de mano de obra para continuar con las actividades contractuales.

Carlos Bello S.

Firma

Residente de obra

Fecha: 08 de enero del 2025.
Estado del tiempo Soleado
Herramienta y Equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas.

Se realizaron las actividades de: NP09 Lavado de fachada, NP 02 Mantenimiento de reja metálica. Aseo General de obra.

Firmas.

Residente Obra Residente Interventoría.

Fecha: 09 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y Equipo Herramienta menor.
Personal de obra (2) oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas.

Se inicio con la fabricación de puerta en madera, y mueble superior de cocina.

Firmas

Residente Obra Residente Interventoría.

Fecha: 10 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) Coadiuva de carpintería madera

Actividades ejecutadas:

NP 07 Se continúo con la actividad de enchape de Pared en Baños
14.05. Se continúo con la actividad de enchape de piso antideslizante.

Se está realizando proceso de compra y proveedor para muebles y puerta en vidrio templado

Firma

Residente obra

Residente interventoria

Fecha: Sábado, 11 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y Equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) Cuadrilla carpintería madera:

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de NP 06 Esmalte sobre lamina lineal en marcos de puerta y reja.

Se finalizaron las siguientes actividades

NP 07. Enchape de pared Formato 25X35cm
14.05. Enchape de piso antideslizante

Esas actividades se realizaron en los baños y cocina.

Firma.

Residente obra

Residente Interventoria

Fecha: Lunes 13 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de 17.28 Sanitario tipo ahorrador 16.19. tavomoros de colgar e instalación de grifería.

Firma.

Residente obra Residente interventora

Fecha: Martes 14 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra. (2) oficiales (2) ayudantes.
(1) cuadrilla carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de estuco sobre pañete. en la cocina y baños, se inicio con las actividades preliminares en muros interno y externo.

Firma.

Residente obra Residente interventora.

Fecha: miercoles 15 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes.
(1) cuadrilla carpintería

Actividades ejecutadas. Se realizaron las actividades de demolición de enchape de pared, piso del baño para personas con movilidad reducida

Firma:

Residente obra Residente interventoria

Fecha: Jueves 16 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta menor: Herramienta menor
Personal de obra: (2). oficiales (2) ayudantes.

Actividades ejecutadas: Se continúa con la actividad de demolición de enchape de piso. se inicia con la actividad de pañete impermeabilizado sobre muro.

Firma

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Viernes, 17 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes

Actividades ejecutadas: Se realiza la actividad de Suministro e instalación de desague para lavamanos, Sondeo y limpieza de red sanitaria para el baño pmr.

Firma

Residente obra Residente interventoria

Fecha: Sábado, 18 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta menor: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) ayudantes (2) Oficiales

Actividades ejecutadas: Se realizaron las actividades de alistado de piso de 20m en el baño y se realizo la actividad de NP 11 Suministro e instalación de grifería de lavaplatos.

Firma

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Lunes 20 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales

Actividades ejecutadas: Se inicio con la actividad de enchape de pared y piso en el baño PMR. Se continúa con el resane interno y la impermeabilización de la viga coral, Se termina el recorrido de cubierta y se alminan las filtraciones de cubierta

Firma.

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Martes 21 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y equipo. Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales

Actividades ejecutadas: Se realiza el mantenimiento de muro internos y se inicia la fabricación de la puerta de vidrio y puertas carpintería metálica.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Miercoles 22 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) Oficiales (1) cuadrilla carpintería metalica. (1) Cuadrilla puerta de vidrio (1) carpintena madera.

Actividades ejecutadas: Se continúa con la actividad de pintura interna y externa en fachadas. Se inicia con la actividad de cielo raso en fibra mineral. en los baños se realiza la instalación del lavaplatas en acero inoxidable de la cocina y la instalación de la grifería.

Firma.

Residente Obra Residente Interventoria.

Fecha: Jueves 23 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales (1) cuadrilla carpintería metálica (1) Cuadrilla carpintería madera (1) cuadrilla puerta de vidrio

Actividades ejecutadas: Se inicio con la actividad e instalación de aparatos sanitario y pintura general interna en baños y cocina, el cual se hace entrega de estos espácios terminados al encargado de la SNR de Leticia

Firma:

Residente Obra Residente Interventoria

Fecha: Viernes, 24 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Personal de obra: (2) ayudantes (2) oficiales.
(1) Cuadrilla carpintería metálica. (1) Cuadrilla.
carpintería madera (1) Cuadrilla puerta de vidrio.

Actividades: Se continúa con la actividad de pintura interna y externa, se finalizan actividades en el baño PMR. donde se instala aparato sanitario - lavamanos, griferia y puntos fijos de apoyo.

En fabricación se encuentra la puerta de vidrio puertas metálicas y puertas de madera. con sus respectivos marcos, se realiza también los cajones de la parte baja de la cocina Todo lo anterior para instalacion la siguiente semana.

Firma:

Residente obra Residente Interventoria

Fecha: Sábado 25 de enero del 2025.
Estado del tiempo: lluvia
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería madera (1) cuadrilla
carpintería metalica (1) cuadrilla puerta de vidrio

Actividades ejecutadas: Se realiza la actividad de pintura externa e interna, se realiza actividad de instalación de luminarias en cielo raso. Hoy se entrega puerta de vidrio por parte del proveedor el cual fue enviado el dia anterior por aerolinea caribe, el cual sera instalada el dia de mañana.
26 de enero del 2025.

Firma

Residente obra Residente interventoría

Fecha: lunes 27 de enero del 2025.
Estado del tiempo: Soleado.
Herramienta y equipo: Herramienta menor.
Personal de obra: (2) oficiales (2) ayudantes
(1) cuadrilla carpintería metalico (1) cuadrilla.
carpintería madera.

Actividades ejecutadas: Se realizó la actividad de pintura interna y pintura fachada, se realizó la poda del perimetro se realizó la instalación de los espejos biselados en los baños.

Firma

Residente Obra Residente Interventoría

BITÁCORA DE OBRA ORIP PUERTO LÓPEZ (META)

Ing. Carlos A. Vergara Negrete
E – mail: jvmintersnr2367@gmail.com

BITACORA DE OBRA - PUERTO LOPEZ, META

OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de ajuste las obras de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de inmuebles donde funcionan oficinas de registros de instrumentos públicos a nivel nacional.

CONTRATO DE OBRA No: 2345.

Darwin Vladimir Pinchao Romo
Residente de Obra.

Fabian Rada Segura
Interventoría.

14/01/2025 Se inician actividades de pintura interna. Para esta labor fue necesario hacer un raspado de pintura dañada y so correspondiente resane.
Estado del tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

15/01/2025 Se realiza actividades de pintura interna para muros.
Se realiza actividades de lavado de fachada.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.
Residente Obra: [signature] Interventoría. [signature]

16/01/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Estado de tiempo: lluvioso.
Personal: 2 oficiales.
Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

17/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros
Se realiza demolición de pañete en columnas de patio.
Se hace aseo general de obra.
Se protejc inmobiliario en la zona donde se realiza actividades.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.
Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

18/01/2025. Se realiza actividades de pintura y resane en muros
Se realiza aplicación de pañete impermeabilizado en columnas del patio.
Se realiza cambio de sistema ahorrador en baños
Se realiza Cambio de kit de desagüe en lavaplatos

Continua actividades del 18/01/2025.
Se recoge todos los escombros y basura y se disponen en un botadero.
• Se hace sondeo a la red sanitaria.
Estado del tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.
Residente Obra [illegible] Interventoria:

19/01/2025 No se llevó a cabo ninguna actividad.

Residente Obra: [illegible] Interventoria:

20/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de lavado de fachada.
Se realiza desmonte y instalación de sanitario tipo ahorradores.
Se realiza desmonte e instalación de grifería para baños en lavamanos.
Se realiza cambio de luminarias 60×60 tipo led y lámparas redondas de 20 cm.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente de Obra: [illegible] Interventoria:

23/01/2025 Se realiza actividades de pintura y resane en muros.
Se realiza actividades de lavado de pintura en fachada.
Se realiza instalación de bajante para aguas lluvias.
Se realiza instalación de luminarias 60×60.
Se realiza protección de mobiliario en la zona de trabajo.
Se realiza aseo general de la obra.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra [illegible] Interventoria:

22/01/2025 Se realiza actividades de pintura y resane en los muros.
Se realiza actividades de hidrolavado de fachada.
Se desmonta la poceta y se habilita, haciendo un cambio en la tubería de drenaje.
Se realiza limpieza de tanques de reserva y se instala un sistema de rebose.
Estado del tiempo: Soleado.
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

23/01/2025. Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza mantenimiento de reja metálica.
Se realiza desmonte e instalación de cableado estructurado regulado.
Estado de tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante
2 oficiales.

Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

24/01/2024 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de mantenimiento en reja metálica.
Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
Estado de tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales.

Residente Obra [signature] Interventoría: [signature]

25/01/2024 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de mantenimiento de rejas metálicas.
Se realiza instalación de puntos de cableado estructurado.
Estado Tiempo: Soleado.
Personal: 1 Técnico en Comunicaciones + 2 oficiales.
Residente Obra: [signature] Interventoría: [signature]

26/01/2025 - Se realiza actividades de pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se realiza actividades de instalación de puntos de Cableado estructurado.
Se comienza la elaboración del mueble superior e inferior de cocina.
Se desmonta puertas y se procede con su mantenimiento.
Estado de tiempo: Soleado con lluvias intermitentes.
Personal: 1 técnico en Comunicaciones + 1 ayudante.
2 oficiales
1 Carpintero.

Residente Obra: [signature] Intervención:

27/01/2025 Se realiza actividades de Pintura en muros.
Se realiza actividades de estucado en Columnas de patio.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se lleva a cabo la instalación de estructura metálica para teja traslucida.
Se lleva a Cabo desmonte e instalación y adecuación de Cielo raso.
Estado de tiempo: Soleado
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: [signature] Intervención:

28/01/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros.
Se realiza actividades de impermeabilización en vigas canal con manto asfáltico.
Se realiza instalación de teja traslúcida sobre estructura metálica. Se realiza instalación de puertas y muebles de Cocina.
Se realiza el Suministro dela estructura metálica para el aviso de la fachada. Estado tiempo: Soleado. Personal: 2 oficiales.
Residente de obra: [signature] Intervención: [signature]

29/01/2025
- Se realizo actividades de resane y pintura en muros.
- Se realiza impermeabilización de viga canal con mezcla asfáltica.
- Se realiza la instalación de cinta antideslizante en escaleras
- Se termina instalación de muebles de cocina.
- Se realiza un aseo exhaustivo de la obra, y los residuos se disponen en un botadero.
- Se instala tapas en tomas corrientes.
- Se instala llave de paso en motobomba.

Estado de tiempo: Soleado.
Personal: 2 oficiales.

Residente Obra: [illegible] Interventoría:

30/01/2025 Se realiza actividades de resane y pintura en muros
Se realiza adecuación de una poceta lavatraperos
Se realiza aseo general de la obra y dispone residuos en un botadero autorizado.
Estado del tiempo: Nuvioso.
Personal: 2 oficiales.

Residente de Obra [illegible] Interventoría

31/01/2025 Entrega de obra a satisfacción. de registradora y de interventoría.