Acta No: 15501
Fecha de Radicación: 05-08-2025

LUGAR Y FECHA : Riohacha – La Guajira; 22 de julio 2025

INTERVIENEN : **SP CALDERON VELASCO JOSE ALEXANDER**
Supervisor de contrato No 155-ICFE-2025
ENRIQUE OSPINO CARO
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEGUNDO (2) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 155-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Riohacha, el día 22 de julio de 2025, se reunieron las siguientes personas: **SP CALDERON VELASCO JOSE ALEXANDER** supervisor del contrato No 155-ICFE-2025 y **ENRIQUE OSPINO CARO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del **SEGUNDO (2) CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 155-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	SIETE (6) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	22 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00) MCTE
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	SEIS (6) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00) MCTE

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1. "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" ACTIVIDADES DEL PRESTADOR DE SERVICIO **APARTAMENTO 202** • Se realiza arreglo teja partida por fuertes vientos • Se aplica sika y manto foil para sellar las tejas que tienen fisuras o están rotas • Se realiza aseguramiento de las tejas para evitar que se caigan por los fuertes vientos. **APARTAMENTO 203** • Se realiza verificación de las tejas ya que en el inmueble está cayendo gotera. • Se rompe lamina drywall para verificar donde se encuentra la gotera del inmueble	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
• Se realiza sellado a la teja que se encontraba rota y estaba ocasionando gotera en el inmueble. **CASA B-20** • Se realiza raspado de las paredes que se encontraba deterioradas. • Se realiza lavado y limpieza de las paredes de la casa. • Se realiza estucado de la casa. **CASA B-24** • Se instala tubería para el riego de agua a los jardines. • Se instala aspersor de agua. • Se instala llave de paso para los aspersores de agua **ALUMBRADO PUBLICO** • Se coloca fotoceldas en las lámparas de alumbrado público.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SEIS (6) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (01) MES
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	DOS (02) MESES
PENDIENTE POR EJECUTAR:	CUATRO (4) MESES.

VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**14.100.000,00**
VALOR CORTE UNO	$	2.350.000,00		
VALOR CORTE DOS	$	2.350.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	9.400.000,00		
SUMAS IGUALES	**$**	**14.100.000,00**	**$**	**14.100.000,00**

V. ANEXOS

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		JUNIO	☑	☐
2	Informe de Supervisión		JULIO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 002	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del SEGUNDO (2) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Riohacha – La Guajira, 22 de julio de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SP CALDERON VELASCO JOSE ALEXANDER
Supervisor de contrato No 155-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

ENRIQUE OSPINO CARO
Contratista

Vo.Bo.: JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA
Suboficial mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL"	155-ICFE-2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	13 DE MAYO DE 2025		

CONTRATISTA	**ENRIQUE CARO OSPINO** C.C 18.925.522 Expedida Aguachica Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 9.400.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 14.100.000,00

SUPERVISOR		**SP JOSE ALEXANDER CALDERON VELASCO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS MCT ($14.100.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS MCT ($14.100.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		22 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
SEGUNDO (2)	22	JUNIO	2025	22	JULIO	2025

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÍAS	SEIS (6) MESES	DOS (2) MES Y CERO (00) DIAS	CUATRO (4) MESES Y CERO (0) DÍAS
Porcentaje	100%	33,33%	66,67%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 14.100.000,00**
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 9.400.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
2. "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" ACTIVIDADES DEL PRESTADOR DE SERVICIO **APARTAMENTO 202** • Se realiza arreglo teja partida por fuertes vientos • Se aplica sika y manto foil para sellar las tejas que tienen fisuras o están rotas • Se realiza aseguramiento de las tejas para evitar que se caigan por los fuertes vientos. **APARTAMENTO 203** • Se realiza verificación de las tejas ya que en el inmueble está cayendo gotera. • Se rompe lamina drywall para verificar donde se encuentra la gotera del inmueble • Se realiza sellado a la teja que se encontraba rota y estaba ocasionando gotera en el inmueble. **CASA B-20** • Se realiza raspado de las paredes que se encontraba deterioradas. • Se realiza lavado y limpieza de las paredes de la casa. • Se realiza estucado de la casa. **CASA B-24**	

• Se instala tubería para el riego de agua a los jardines. • Se instala aspersor de agua. • Se instala llave de paso para los aspersores de agua **ALUMBRADO PUBLICO** • Se coloca fotoceldas en las lámparas de alumbrado público.	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
Continuar con el servicio de acuerdo con lo contratado	NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	Nombre: SP CALDERON VELASCO JOSE Supervisor Contrato No 155-ICFE-2025 Cédula: 91.507.230 Dependencia: Seccional Riohacha e-mail: riohacha@icfe.gov.co Teléfono: 3173337806

Vo.Bo.: SP. CARREÑO FLOREZ FREDDY JAVIER
Suboficial apoyo contratos

Sargento Primero. FREDDY JAVIER CARREÑO FLOREZ
Suboficial Apoyo contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Riohacha – La Guajira, 22 de julio de 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	ENRIQUE CARO OSPINO
NIT O RUT	18.925.522 de Aguachica (Cesar)
DIRECCION Y CIUDAD:	Carrera 5 No 20-22, Barrio Rancherías - Riohacha

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 002

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 julio 22

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 155-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO BBVA No. 0938313152

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

ENRIQUE OSPINO CARO
18.925.522 de Aguachica (Cesar)
Contratista

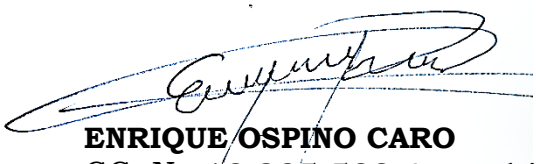
Riohacha – La Guajira; 22 de julio de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO ENRIQUE OSPINO CARO C.C 18.925.522 EXPEDIDA EN AGUACHICA (CESAR) CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 155-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



ENRIQUE OSPINO CARO
CC. No 18.925.522 Aguachica (Cesar)
Contratista

RIOHACHA – LA GUAJIRA; 22 DE JULIO DEL 2025.

Señor Sargento Primero
CALDERON VELASCO JOSE ALEXANDER
Supervisor Contrato No 155-2025

Asunto: Informe de Actividades

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Primero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 155-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 22 de junio de 2025 hasta el día 21 de julio del mismo así:

REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTIVIDADES DEL PRESTADOR DE SERVICIO:

APARTAMENTO 202

- Se realiza arreglo teja partida por fuertes vientos
- Se aplica sika y manto foil para sellar las tejas que tienen fisuras o están rotas
- Se realiza aseguramiento de las tejas para evitar que se caigan por los fuertes vientos.









APARTAMENTO 203

- Se realiza verificación de las tejas ya que en el inmueble está cayendo gotera.
- Se rompe lamina drywall para verificar donde se encuentra la gotera del inmueble
- Se realiza sellado a la teja que se encontraba rota y estaba ocasionando gotera en el inmueble.








CASA B-20

- Se realiza raspado de las paredes que se encontraba deterioradas.
- Se realiza lavado y limpieza de las paredes de la casa.
- Se realiza estucado de la casa.






CASA B-24

- Se instala tubería para el riego de agua a los jardines.
- Se instala aspersor de agua.
- Se instala llave de paso para los aspersores de agua








ALUMBRADO PUBLICO

- Se coloca fotoceldas en las lámparas de alumbrado público.





ENRIQUE OSPINO CARO
Contratista

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 18925522		OSPINO CARO ENRIQUE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5 22 02 RANCHERIA	RIOHACHA-LA GUAJIRA	7440094	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-06	1657926308	9488050742	I	2025/07/07	2025/07/28	BANCO DAVIVIENDA	21	$411,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	18925522	OSPINO CARO ENRIQUE																		230301	30	$1,423,500	$227,800	MIN001	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0	No	$405,800
Total	**Afiliados(1)**																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$405,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 18925522		OSPINO CARO ENRIQUE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5 22 02 RANCHERIA	RIOHACHA-LA GUAJIRA	7440094	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-06	1657926308	9488050742	I	2025/07/07	2025/07/28	BANCO DAVIVIENDA	21	$411,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$3,000	$0	$230,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$3,000	$0	$230,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$2,400	$0	$180,400
FOSYGA	MIN001	901,037,916	1	1	$178,000	$2,400	$0	$180,400
TOTAL				**1**	**$405,800**	**$5,400**	**$0**	**$411,200**