CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

14502
30-06-2025

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 20 de junio de 2025

INTERVIENEN : **SV. INTENCIPA URIEL**
Supervisor de contrato No 138-ICFE-2025 (Encargado).
JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL PRIMER (1) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 138-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Rionegro Antioquia., el día 20 de junio de 2025, se reunieron el señor **SV. INTENCIPA URIEL** supervisor del contrato No 138-ICFE-2025 (Encargado) y el Señor **JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del primer (1) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 138-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	SEIS (06) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	22 DE MAYO 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	SEIS (06) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, PLOMERÍA Y ALBAÑILERÍA TALES COMO: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO RESANE CON ESTUCO, PINTURA EN TODO EL INMUEBLE, INSTALACIÓN DE ACCESORIOS (ACCESORIOS ACOPLES TANQUE SANITARIO Y ACOPLES LAVAMANOS) REPARACIÓN EN PLOMERÍA DAÑOS REDES SANITARIAS Y REDES AGUA POTABLE, REPARACIÓN RED ELÉCTRICA INTERNA DENTRO DEL INMUEBLE, EXCAVACIÓN CANAL DESAGÜE, ARREGLO DE CERCA EN MADERA.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SEIS (06) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	VEINTINUEVE (29) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	VEINTINUEVE (29) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	CINCO (5) MESES Y UN (1) DÍA

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 14.100.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 11.750.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		JUNIO	☑	☐
2	Informe de actividades		MAYO-JUNIO	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 001	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del primer (1) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Bogotá D.C., 20 de junio de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



SV. INTENCIPA URIEL
Supervisor de contrato No 138-ICFE-2025 (Encargado)

POR EL CONTRATISTA



JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS
Contratista

Reviso: **SV. JORGE. BUSTAMANTE**
Suboficial de apoyo mantenimiento.

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	138/2025
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA: — MES: — AÑO: 12 DE MAYO DE 2025

CONTRATISTA	**JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS** Cédula de Ciudadanía No. 92.536.919 Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 11.750.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 14.100.000,00

SUPERVISOR		**SV. INTENCIPA URIEL**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL MCT ($14.100.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 22 DE NOVIEMBRE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL MCT ($14.100.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		22 DE NOVIEMBRE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
1	22	MAYO	2025	20	JUNIO	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÁS	SEIS (6) MESES	UN MES	5 MESES
Porcentaje	100%	16,67%	83,33%

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO INICIAL		**$**	**14.100.000,00**
ADICIÓN		$	
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 11.750.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES

PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, PLOMERÍA Y ALBAÑILERÍA TALES COMO: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO RESANE CON ESTUCO, PINTURA EN TODO EL INMUEBLE, INSTALACIÓN DE ACCESORIOS (ACCESORIOS ACOPLES TANQUE SANITARIO Y ACOPLES LAVAMANOS) REPARACIÓN EN PLOMERÍA DAÑOS REDES SANITARIAS Y REDES AGUA POTABLE, REPARACIÓN RED ELÉCTRICA INTERNA DENTRO DEL INMUEBLE, EXCAVACIÓN CANAL DESAGÜE, ARREGLO DE CERCA EN MADERA.	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
NINGUNA	Nombre: **SV. INTENCIPA URIEL** Supervisor Contrato NO 138-ICFE-2025 (Encargado) Cédula: 2.991.463 Dependencia: Mantenimiento Rionegro Ant. e-mail: rionegro@icfe.gov.co Teléfono: 3202733003

Vo.Bo.: **SV. VICTOR MENDIETA**
Suboficial contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Bogotá D.C. 20 de junio de 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS**
NIT O RUT	92.536.919
DIRECCION Y CIUDAD:	CR37 No 66T - 30 CASA 08 MEDELLIN

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 001

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 JUNIO 20

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 138-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

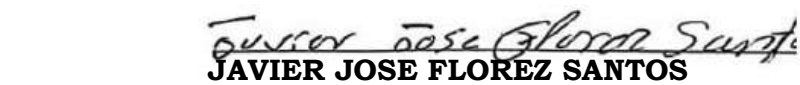
VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 0550488446936111

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS
CC. No 92.536.919
Contratista

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICADO

SINCELEJO, **25/03/2025**
SUCRE,
COLOMBIA,
A quien interese

Por medio de la presente hacemos constar que **el señor JUVIER JOSE FLOREZ SANTOS** con **Cédula de Ciudadanía** número **92536919**

Posee en el banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número	**0550488446936111**
Fecha de apertura	**13/08/2024**

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
DIRECCIÓN GENERAL DE SANIDAD MILITAR
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA Y DE GESTIÓN

EL SUSCRITO COORDINADOR DEL GRUPO DE AFILIACIÓN Y VALIDACIÓN DE DERECHOS

CERTIFICA

Consecutivo: 1745880

Que el (la) señor(a) SLP. JUVIER JOSE FLOREZ SANTOS identificado(a) con Cédula de ciudadanía 92536919 pertenece al Subsistema de Salud de las Fuerzas Militares (EJC) a través de PENSIONADOS MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL, su estado es Activo y como tal goza de los servicios médicos asistenciales aprobados en el Plan Integral de Salud mediante Acuerdo No. 002 del 27 de abril de 2001.

La presente certificación se expide como constancia de que el (la) mencionado(a) usuario(a) se encuentra ACTIVO en la Base de Datos de afiliados y beneficiarios.

Dada en Bogotá D.C., el día 25 de marzo de 2025.

Mayor CRISTOBAL EMILIO ROJAS ROJAS
Coordinador Grupo Gestión de la Afiliación (E)
Dirección General de Sanidad Militar

ELABORÓ: PORTALSIS

CamScanner

Bogotá, D.C., 20 de junio de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS C.C. 92.536.919 EXPEDIDA EN SINCELEJO SUCRE CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 138-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS
CC. 92.536.919 EXPEDIDA EN SINCELEJO SUCRE
Contratista

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141138952394

(415)7707212489984(8020) 000014113895239 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 2 5 3 6 9 1 9	9	Impuestos y Aduanas de Sincelejo 2 3	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	9 2 5 3 6 9 1 9	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Sucre 7 0	Sincelejo 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
FLOREZ	SANTOS	JUVIER	JOSE

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Sucre 7 0	Sincelejo 0 0 1

41. Dirección principal
CL 19 24 83 BRR 7 DE AGOSTO

42. Correo electrónico juvier1979@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 7 0 6 6 9 8 4	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 3 3 0	2 0 2 4 0 8 2 0							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	4	9																							

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre FLOREZ SANTOS JUVIER JOSE

985. Cargo CONTRIBUYENTE

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

BELLO 20 DE JUNIO DEL 2025.

Señor Sargento Viceprimero
INTENCIPA URIEL

Supervisor Contrato No 138-2025

Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 138-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 22 de mayo de 2025 hasta el día 20 de junio del mismo así:

BELLO - ANTIOQUIA

REGISTRO FOTOGRAFICO


















5 jun 2025 2:57:33 p. m.
291° W
Batallón Juan del Corral
Emilandia
Rionegro
Antioquia
Altitud:2264.2m
Velocidad:0.0km/h
Número de índice: 2















ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO INMUEBLE

- Se realizo mantenimiento preventivo y correctivo resane con estuco, pintura en todo el inmueble, instalación de accesorios (accesorios acoples tanque sanitario y acoples lavamanos) reparación en plomería daños redes sanitarias y redes agua potable, reparación red eléctrica interna dentro del inmueble, excavación canal desagüe, arreglo de cerca en madera.



JAVIER JOSE FLOREZ SANTOS
Cedula de Ciudadanía 92.536.919 SINCELEJO SUCRE
Contratista

CIUDAD Y FECHA: Rionegro04 de abril de 2025

Señores **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**
Bogotá

Yo, **JUVIER JOSE FLOREZ SANTOS**
Identificado con la cédula de ciudadanía No **92536919**
para efectos de aplicación de la retención en la fuente 2025, hago las siguientes declaraciones bajo gravedad de juramento, Así:

1) **NO** (☒) **SI** (☐) SOY DECLARANTE DE RENTA

2) **NO** (☒) **SI** (☐) Solicito aplicar los porcentajes de retención tradicional establecidos en el **Artículo 392** del Estatuto Tributario (esto es el 10%, 11%, 6%, 4% según corresponda).

3) **NO** (☒) **SI** (☐) Declaro que el 80% de mis ingresos provienen de la prestación del servicio de manera personal o de la realización de la actividad económica.

4) **NO** (☒) **SI** (☐ Solicito aplicar la tabla de retención en la fuente establecida en el **Artículo 383** del Estatuto Tributario, con la depuración relacionada, en los Artículos: 387,388 y 206 del Estatuto Tributario.

4.1: NO (☒) SI (☐) Certifico que tomaré los costos y gastos procedentes de mi actividad, como deducciones en la declaración de renta de esta vigencia. *(si se indicó NO en este numeral, se tomará el beneficio de la renta exenta del 25% establecido en el Art. 206 #5-Parg. 10, ET.)*

4.2: De acuerdo con lo anterior, solicito los beneficios tributarios establecidos ART.387 Y 388 y 206 E.T(parágrafo 5, numeral 10) modificados por la ley 1277 de 2022 decreto 2231 de 2023, Así:

- Dependientes (Describir hasta cuatro personas que dependan económicamente de usted y determinar su parentesco) Mínimo 32 UVT NO **(☐) SI (☒**:

- Deducción por aportes a salud (medicina prepagada, plan complementario, seguros de salud, etc.) valor pagado año 2024 **NO (☒) SI (☐)**. (anexar certificación en el 1er corte)

- Informo que efectuó pago Intereses por préstamo para adquisición de vivienda por instituciones financieras, valor pagado año 2024. **NO (☒) SI (☐)** (anexar certificación en el 1er corte)

- Informo que efectuó aportes a cuentas AFC Ahorros fomento para la construcción **NO (☒) SI (☐)** (anexar soporte de pago de aportes mensuales)

- Informo que efectuó pago Aportes Voluntarios a pensiones. **NO (☒) SI (☐)** **diferentes a los obligatorios -** (anexar soporte de pago de aportes mensuales).

5) De acuerdo con mi RUT, informo que **NO (☒) SI (☐)** pertenezco al Régimen Simple de Tributación.

6) De acuerdo con mi RUT, informo que **NO (☒) SI (☐)** soy responsable de impuesto a las ventas – (IVA), Anexar (RUT y certificación de resolución de facturación electrónica).

Nota: Adjunto las respectivas certificaciones y/o soportes para la aplicación de beneficios solicitados, adicionalmente me comprometo a informar de manera oportuna cualquier modificación a esta certificación.



NOMBRE: JUVIER JOSE FLOREZ SANTOS
NUMERO DE IDENTIFICACION: **92536919**
TELEFONO: 301 7066984
CORREO ELETRONICO: juvier1979@mail.com