ACTA No. 02 DE SUPERVISIÓN

En las instalaciones de la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial, se reunieron, por un lado, en representación del Municipio de Florencia:

SUPERVISOR	JESÚS ALBERTO ESCOBAR HURTADO
TIPO Y No. IDENTIFICACIÓN	CC No. 1.114.835.319
CARGO	Asesor de Servicios Públicos

Y por el otro:

CONTRATISTA:	CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIOAMBIENTAL DE LA AMAZONIA Y ORINOQUIA COLOMBIANA - CAMPOAMOR
TIPO Y No. IDENTIFICACIÓN	NIT 900.137.398-1
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	JOSÉ ERLEY SANDOVAL RAMÍREZ
TIPO Y No. IDENTIFICACIÓN	CC No. 16.185.174

Una vez recepcionado el informe del contratista con las evidencias correspondientes por parte de CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIOAMBIENTAL DE LA AMAZONIA Y ORINOQUIA COLOMBIANA - CORPOAMOR referente al CONTRATO DE CONSULTORÍA No.20250003:

TIPO	**CONTRATO DE CONSULTORIA**
No.	**20250003**
OBJETO	CONSULTORÍA ESPECIALIZADA EN FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL PARA LA VIGILANCIA, SEGUIMIENTO, CONTROL, GESTIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETÁ
FECHA DE CELEBRACIÓN	31 de julio de 2025
PLAZO	El plazo del presente contrato es de cinco (05) meses que se contará a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, en todo caso sin exceder al 31 de diciembre de 2025
VALOR	$709.999.892
FORMA DE PAGO	El pago se hará de la siguiente forma:

	El Municipio pagara el valor de contrato en **PAGOS PARAFISCALES** hasta el 90% del valor del contrato, mediante la presentación de actas parciales de acuerdo con el **SUMINISTRO Y SERVICIO ENTREGADO**, previa suscripción del acta de recibo parcial, por parte del supervisor del contrato. Para el pago final (no inferior al 10%)		
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD INICIAL	2025001056 del 12 de junio de 2025		
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD ADICIONAL	NA		
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	2025001656 del 31 de julio de 2025		
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	NA		
No. GARANTÍA	560 - 47 - 994000191857		
MODIFICACIONES A LA GARANTÍA	NA		
SEGURIDAD SOCIAL	Salud: SANITAS Pensiones: POSITIVA Riesgos Profesionales: PORVENIR Aportes Parafiscales: NA		
FECHA DE INICIO	01 de agosto de 2025		
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecuci6n del presente contrato será de CINCO (05) meses contará a partir de la suscripci6n del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecuci6n, en todo caso sin exceder al 31 de diciembre de 2025.		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 de diciembre de 2025		
FECHA TERMINACIÓN FINAL	NA		
VALOR EJECUTADO	$206.682.146		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$503.317.746		
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	N/A		
VALOR PAGADO	$0		
VALOR A PAGAR	$206.682.146		
PERIODO EJECUTADO:	Del 01 de agosto de 2025 a 31 de agosto de 2025		
INFORMACIÓN ANTICIPO			
% ANTICIPO	___NA___%	**VALOR:**	NA
FECHA DE DESEMBOLSO	NA		
	No. ACTA	**VALOR**	
AMORTIZACIÓN REALIZADA	NA	NA	
	NA	NA	
	Total amortizado:	NA	

VALOR POR AMORTIZAR EN ESTA ACTA	NA
SALDO POR AMORTIZAR	NA

RL= Representante Legal; NA= No Aplica; ND= No Disponible

El Supervisor manifiesta que ha adelantado en ejercicio de la supervisión las siguientes actividades: Teniendo en cuenta la cláusula No.5 VALOR DEL CONTRATO y clausula No.8 FORMA DE PAGO se han verificado el cumplimiento de los requisitos para la aprobación de la primera cuenta, los cuales son: Firma del acta de inicio, cronograma de actividades y entrega del primer informe parcial con sus anexos.

El contratista remitió los siguientes documentos:

1. Acta de inicio firmada
2. Cronograma de ejecución
3. Primer informe parcial
4. Contrato de profesionales vinculados y pago de seguridad social
5. Trazabilidad de correspondencia enviada
6. Soportes mesas técnicas realizadas
7. Verificación cumplimiento normativo
8. Revisión cobertura y acceso de los servicios públicos
9. Seguimiento atención al usuario y gestión social
10. Documentos de análisis y contextualización ambiental
11. Acta donación equipo
12. Certificado de pago aportes sistema general de seguridad social y parafiscales. Articulo 50 Ley 789 de 2022
13. Factura primer cuenta de cobro con anexos conforme a lo establecido en el Estatuto Tributario

Con lo anterior se evidencia el avance parcial de las actividades contratadas, encontrado las siguientes actividades ejecutadas parcial y totalmente según corresponde la siguiente tabla:

ÍTEM	PRODUCTOS CONSULTORÍA	AVANCE	DESCRIPCIÓN	VALOR
1.	**Fase - Diagnóstica y recomendaciones técnicas, administrativas y jurídicas**			
1.1	**Cumplimiento normativo**	**50%**		**$12.598.296**
1.1.1	Verificación del cumplimiento de los contratos de concesión, contratos de condiciones uniformes o prestación del servicio	50%	Se hicieron solicitudes de información, mesas técnicas y acompañamiento ante diferentes entidades. Revisión del marco normativo aplicable a cada servicio.	
1.3	**Cobertura y Acceso**	**100%**		**$25.000.000**
1.3.1	Revisión de los niveles de cobertura del servicio (urbano y rural)	100%	Revisión de la cobertura de servicio de los 4 operadores), con fuentes de información	

1.3.2	Evaluación del acceso de la población más vulnerable (estratos 1 y 2)	100%	primaria, como informes de la Superintendencia, PSMV, PUEAA, PGIRS vigentes, Páginas Web de los operadores y Cartografía existente.	
1.3.3	Identificación de zonas sin servicio	100%		
1.6	**Atención al usuario y gestión social**	**50%**		**$12.500.000**
1.6.1	Revisión de los canales de atención al usuario (presencial, telefónico, digital)	50%	Se recopilo información de antecedentes de cada empresa y se visitaron física y virtualmente los canales de atención y gestión social de usuarios de acuerdo al marco normativo evaluando a cada prestador	
1.6.2	Análisis del tratamiento de peticiones, quejas y reclamos (PQR)	50%		
1.7	**Gestión ambiental y normativa ambiental**	**100%**		**$25.000.000**
1.7.1	Cumplimiento de las licencias y permisos ambientales requeridos	100%	Se realizo trazabilidad de licenciamientos y permisos ambientales, seguimiento cumplimiento a PGIRS, PSMV, PUEAA.	
1.7.2	Manejo de Residuos sólidos, aguas residuales o emisiones	100%		
1.7.3	Aplicación de los planes de gestión ambiental del servicio	100%		
2.	**Fase – Sistema unificado de información de los 3 servicios consultados**	**25%**		**$25.000.000**
2.1	Recopilación de la información primaria y secundaria de los usuarios de servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo en el municipio de Florencia	50%	Se llevaron a cabo mesas de trabajo, requerimientos y recopilación de información ante diferentes entidades	
3.	**Fase – Cartografía base con herramientas SIG de los 3 servicios consultados**	**46%**		**$77.500.000**
3.1	Suministro de PC con capacidad de almacenamiento de la información cartográfica unificada de los 3 servicios	100%	Se realiza acta de donación y entrega física del equipo de computo de acuerdo con la ficha técnica, incluye la instalación de software AutoCAD, QGIS y paquete Windows. Se realiza entrega de cartografía (Geodata base) referencia con las diferentes capas de las empresas prestadoras de servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo. Se entregan planos ploteados a color en medidas de 90 x 130 cm, con información	
3.2	Cartografía por cada servicio (Acueducto, Alcantarillado y Aseo), con la cobertura, componente, estado y proyecciones que suministren los operadores, como línea base del municipio para el seguimiento y control	50%		

			de cobertura de los servicios de alcantarillado y aseo.	
4.	**Fase – Diseño de los planes de mejora para la administración municipal y/o el operador**	**22%**		**$29.083.850**
4.2	Instrumentos de control y seguimiento a la administración y operación de los servicios públicos domiciliarios, desde la administración municipal.	50%	Se formulan y diseñan productos para que sean asumidos y aprobados por la administración municipal para el futuro seguimiento y control de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo.	
4.5	Borrador de acuerdo municipal para la actualización de los porcentajes de los subsidios acueducto, alcantarillado y aseo.	50%		
			TOTAL	$206.682.146

De otra parte, el Supervisor efectúo la verificación del cumplimiento de las referentes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, y se corrobora el pago de la seguridad social del mes de agosto de 2025 del representante legal, así:

No. Planilla	89564628	Empresa liquidadora: COMPENSAR	Periodos pagados
Salud	EPS: SANITAS	$57.000	2025-09
Pensión	Fondo de Pensiones: PORVENIR	$227.800	2025-08
Riesgos Profesionales	ARL: POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	$7.500	2025-08
CCF	Caja de Compensación Familiar: NA	NA	NA
	Total:	$349.300	

Adicionalmente se verifico el pago de la seguridad social y parafiscales del personal vinculado al proceso de acuerdo con los requisitos mínimos de cumplimiento contractual, lo anterior se describe a continuación:

IVAN YESID SALAZAR P. - Coordinador del proyecto			
No. Planilla	7985286404	Empresa liquidadora: SOI BANCOOMEVA	Periodos pagados
Salud	EPS: NUEVA EPS	$300.000	2025-08
Pensión	Fondo de Pensiones: PORVENIR	$384.000	2025-08
Riesgos Profesionales	ARL: POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	$12.600	2025-08
CCF	Caja de Compensación Familiar: NA	NA	NA
	Total:	$696.600	

JUAN CARLOS ARRIETA - Profesional auditor			
No. Planilla	7983166061	Empresa liquidadora: SOI BANCOOMEVA	Periodos pagados
Salud	EPS: SANITAS	$225.600	2025-08
Pensión	Fondo de Pensiones: COLPENSIONES	$902.100	2025-07
Riesgos Profesionales	ARL: POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	$137.400	2025-07
CCF	Caja de Compensación Familiar: CAFAM	$225.600	2025-07
	Total:	$1.490.700	

TATIANA HERRERA S. - Profesional procesos participativos			
No. Planilla	7979475742	Empresa liquidadora: SOI BANCOOMEVA	Periodos pagados
Salud	EPS: SANITAS	$200.800	2025-08
Pensión	Fondo de Pensiones: PORVENIR	$257.000	2025-08
Riesgos Profesionales	ARL: POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	$8.400	2025-08
CCF	Caja de Compensación Familiar: COMFACA	$9.700	2025-08
	Total:	$475.900	

SORAYDA MONTOYA G. - Profesional ambiental			
No. Planilla	7982501894	Empresa liquidadora: SOI BANCOOMEVA	Periodos pagados
Salud	EPS: SANITAS	$178.000	2025-08
Pensión	Fondo de Pensiones: PROTECCIÓN	$227.800	2025-08
Riesgos Profesionales	ARL: POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	$7.500	2025-08
CCF	Caja de Compensación Familiar: NA	NA	NA
	Total:	$413.300	

JUAN DAVID BECERRA - Profesional ambiental			
No. Planilla	89399457	Empresa liquidadora: COMPENSAR	Periodos pagados
Salud	EPS: NUEVA EPS	$240.000	2025-08
Pensión	Fondo de Pensiones: PORVENIR	$307.200	2025-08
Riesgos Profesionales	ARL: POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	$20.100	2025-08
CCF	Caja de Compensación Familiar: NA	NA	NA
	Total:	$567.300	

NICOLAS HERRERA - Profesional ambiental			
No. Planilla	7974525980	Empresa liquidadora: ACH Colombia	Periodos pagados
Salud	EPS: SANITAS	$178.000	2025-08
Pensión	Fondo de Pensiones: COLPENSIONES	$227.800	2025-08
Riesgos Profesionales	ARL: COLMENA	$7.500	2025-08
CCF	Caja de Compensación Familiar: NA	NA	NA
	Total:	$413.300	

Teniendo en cuenta lo anterior, se suscribe la presente acta en aval del cumplimiento de las actividades desarrolladas a satisfacción del Municipio y se autoriza el pago de esta en cuantía de DOSCIENTOS SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($206.682.146) adjuntándose copia de los soportes correspondientes por parte del contratista a la presente acta.

Para constancia de lo anterior, firman por quién en ella intervienen.

Dada en la ciudad de Florencia, Departamento del Caquetá, a los cinco (05) días del mes de septiembre de 2025.

Firma	Firma:
Nombre: JESÚS ALBERTO ESCOBAR HURTADO	CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIOAMBIENTAL DE LA AMAZONIA Y ORINOQUIA COLOMBIANA - CORPOAMOR
Cargo: Asesor Servicios Públicos	JOSÉ ERLEY SANDOVAL RAMÍREZ
Supervisor	Contratista

Proyectó	Claudia Lorena Cuellar	Cargo	Contratista	Firma	
Revisó PJ	Laura Verónica Montoya Montenegro	Cargo	Abogada Contratista	Firma	
Revisó PT	Jesús Alberto Escobar Hurtado	Cargo	Asesor Servicios Públicos	Firma	