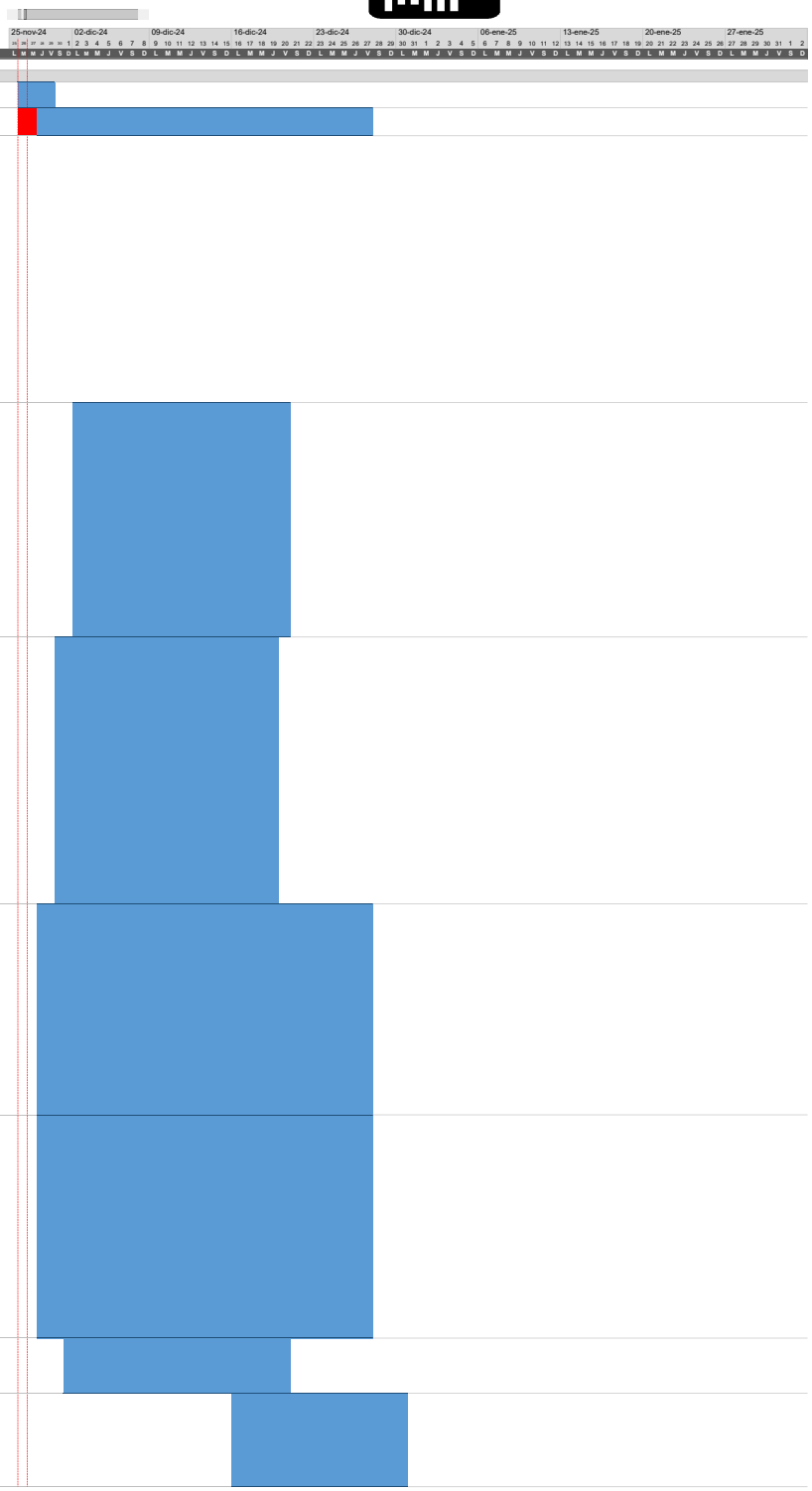
OBJETO: Realizar la impermeabilización de las terrazas de los pisos 4, 6 y 7 y el cambio de ventanería de conformidad a las especificaciones técnicas en la Sede Central del Ministerio.

INICIO PROYECTO:	vie, 15-nov-2024
FECHA FIN	lun, 30-dic-2024
DURACIÓN	1 MES
Porcentaje de avance de obra	0.0%
Mostrar semana:	3

RM INGENIEROS SAS

ITEM	TAREAS	DURA	INICIO	FIN	PROGRESO
	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
	PRECONSTRUCCION				
	Envio de documentacion,afiliaciones ,y diligenciamiento de formatos al area de supervision del contrato , para inicio de actividades.	4 días	26/nov/24	29/nov/24	0%
	Asiganacion de punto de acopio y/o parqueadero por parte del supervisor del contrato.	6 días	27/nov/24	2/dic/24	0%
1	VENTANAS TIPO 2 Y TIPO 3 Cambio de ventana esquinera. Incluye desmonte de marcos, vidrios existentes en lámina C.R. cal. 16 y retiro de la sede central, suministro e instalación de ventanería nueva en lámina C.R. calibre 16, sección de marcos de acuerdo a dimensiones y diseño originales existentes; basculantes fabricados en ángulo de 1' x 1', apertura al exterior, distribuido en 18 elementos fijos y 4 basculantes, 4 de ellos en esquina según diseño original de acuerdo a Anexo 2 Plano de Ventanas. Pintura anticorrosiva y pintura de terminación en color igual al existente. Vidrio Laminado Estándar, conformado por dos hojas de vidrio de 3 milímetros cada una, apiladas en sándwich, con una película plástica (PVB) de 0.38 milímetros de espesor en medio; y película con filtro UV de acuerdo a Anexo 4 Ficha Técnica Películas. Montaje en sitio con platinas en L y fijaciones cada 2,20m en dintel superior y borde inferior. Incluye perfil corta goteras en marco inferior. Incluye transporte; obra civil, filos y resanes, trasiego de materiales y residuos y retiro de escombros. Dimensiones: 10,00 x 2,25; 1,10 x 2,25 - 25,00 m2. Verificar medidas en sitio. Incluye sellado de juntas en vidrios y sellado e impermeabilización entre vano de fachada y marcos de ventana.	30 días	28/nov/24	27/dic/24	0%
2	VENTANA TIPO 4 Cambio de ventana. Incluye desmonte de marcos, vidrios existentes en lámina C.R. cal. 16 y retiro de la sede central, suministro e instalación de ventanería nueva en lámina C.R. calibre 16, sección de marcos de acuerdo a dimensiones y diseño originales existentes; basculantes fabricados en ángulo de 1' x 1', apertura al exterior, distribuido en 12 elementos fijos y 3 basculantes según diseño original de acuerdo a Anexo 2 Plano de Ventanas. Pintura anticorrosiva y pintura de terminación en color igual al existente. Vidrio Laminado Estándar, conformado por dos hojas de vidrio de 3 milímetros cada una, apiladas en sándwich, con una película plástica (PVB) de 0.38 milímetros de espesor en medio; y película con filtro UV de acuerdo a Anexo 4 Ficha Técnica Películas. Montaje en sitio con platinas en L y fijaciones cada 2,20m en dintel superior y borde inferior. Incluye perfil corta goteras en marco inferior. Incluye transporte; obra civil, filos y resanes, trasiego de materiales y residuos y retiro de escombros. Dimensiones: 5,65 x 2,25 - 12,70 m2. Verificar medidas en sitio. Incluye sellado e impermeabilización entre vano de fachada y marcos de ventana.	19 días	2/dic/24	20/dic/24	0%
3	VENTANA TIPO 7 Cambio de ventana. Incluye desmonte de marcos, vidrios existentes en lámina C.R. cal. 16 y retiro de la sede central, suministro e instalación de ventanería nueva en lámina C.R. calibre 16, sección de marcos de acuerdo a dimensiones y diseño originales existentes; distribuido en 3 elementos fijos diseño original de acuerdo a Anexo 2 Plano de Ventanas. Pintura anticorrosiva y pintura de terminación en color igual al existente. Vidrio Laminado Estándar, conformado por dos hojas de vidrio de 3 milímetros cada una, apiladas en sándwich, con una película plástica (PVB) de 0.38 milímetros de espesor en medio; y película con filtro UV de acuerdo a Anexo 4 Ficha Técnica Películas, adicionalmente se debe tener en cuenta el factor de protección de la privacidad por estar ubicada directamente contra la acera. Incluye transporte; obra civil, filos y resanes, trasiego de materiales y residuos y retiro de escombros. Dimensiones: 4,83 x 1,65 - 8,00 m2. Verificar medidas en sitio. Incluye sellado e impermeabilización entre vano de fachada y marcos de ventana.	20 días	30/nov/24	19/dic/24	0%
4	VENTANA TIPO 10 Cambio de ventana. Incluye desmonte de marcos, vidrios existentes en lámina C.R. cal. 16 y retiro de la sede central, suministro e instalación de ventanería nueva en lámina C.R. calibre 16, sección de marcos de acuerdo a dimensiones y diseño originales existentes; distribuido en 8 elementos fijos y 2 basculantes según diseño original de acuerdo a Anexo 2 Plano de Ventanas. Pintura anticorrosiva y pintura de terminación en color igual al existente. Vidrio Laminado Estándar, conformado por dos hojas de vidrio de 3 milímetros cada una, apiladas en sándwich, con una película plástica (PVB) de 0.38 milímetros de espesor en medio; y película con filtro UV de acuerdo a Anexo 4 Ficha Técnica Películas. Montaje en sitio con platinas en L y fijaciones cada 2,20m en dintel superior y borde inferior. Incluye perfil corta goteras en marco inferior. Incluye transporte; obra civil, filos y resanes, trasiego de materiales y residuos y retiro de escombros. Dimensiones: 4,90 x 2,25 - 11,00 m2. Verificar medidas en sitio. Incluye sellado e impermeabilización entre vano de fachada y marcos de ventana.	30 días	28/nov/24	27/dic/24	0%
5	VENTANA TIPO 13 Cambio de ventana. Incluye desmonte de marcos, vidrios existentes en lámina C.R. cal. 16 y retiro de la sede central, suministro e instalación de ventanería nueva en lámina C.R. calibre 16, sección de marcos de acuerdo a dimensiones y diseño originales existentes; basculantes fabricados en ángulo de 1' x 1', apertura al exterior, distribuido en 16 elementos fijos y 4 basculantes según diseño original de acuerdo a Anexo 2 Plano de Ventanas. Pintura anticorrosiva y pintura de terminación en color igual al existente. Vidrio Laminado Estándar, conformado por dos hojas de vidrio de 3 milímetros cada una, apiladas en sándwich, con una película plástica (PVB) de 0.38 milímetros de espesor en medio; y película con filtro UV de acuerdo a Anexo 4 Ficha Técnica Películas. Montaje en sitio con platinas en L y fijaciones cada 2,20m en dintel superior y borde inferior. Incluye perfil corta goteras en marco inferior. Incluye transporte; obra civil, filos y resanes, trasiego de materiales y residuos y retiro de escombros. Dimensiones: 10,39 x 2,25 - 23,40 m2. Verificar medidas en sitio. Incluye sellado e impermeabilización entre vano de fachada y marcos de ventana.	30 días	28/nov/24	27/dic/24	0%
6	Alistamiento de superficie de terrazas para impermeabilización (reparación de fisuras, juntas, nivelación etc.) terrazas de los pisos 4, 6 y 7 Sede Central, incluye trasiego de materiales y residuos y retiro de escombros.	20 días	1/dic/24	20/dic/24	0%
7	Suministro e instalación que cumpla con los requisitos mínimos técnicos del ANEXO 5 – "Membrana liquida de poliurea pura de dos componentes", elástica 100% solidos, de rápido curado, color gris y de aplicación por aspersión terrazas de los pisos 4, 6 y 7 Sede Central	15 días	16/dic/24	30/dic/24	0%

Nota: SE REQUIERE REALIZAR EL PRIMER COMITÉ DE OBRA PARA DEFINICION DE ACTIVIDADES,SOCIALIZACION DE CRONOGRAMA Y HALLAZGOS ENCONTRADOS EN LAS SEMANAS DE INSPECCION Y TOMA DE MEDIDAS EN LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO.