CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	**INFORME MENSUAL DE OBRA**	
	VERSION No 1	

“EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV. – LOTE 2”

ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS

INFORME MENSUAL DE OBRA

PERIDODO: 01 DE DICIEMBRE A 27 DE DICIEMBRE DE 2023

Edificio Alejandro Tower Diagonal 36#54ª-34 Mz B Lote 1 | Cartagena - Colombia
E-mail: contabilidadru1@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

1. FICHA TECNICA DE LA OBRA:....3
2. INTRODUCCION:....4
3. OBJETIVO:....4
4. LOCALIZACION DEL PROYECTO:....4
5 ALCANCE DEL PROYECTO:....5
5.2 Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:....5
- Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts....5
- Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mt....5
5.3 Obras de drenaje de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:....5
- Solado en concreto 2500psi e=0.05m.....5
- Concreto para canal y demás estructuras de drenaje 4000psi....5
- Acero de refuerzo F'y=60ksi....5
- Rejilla reticular tráfico.....5
5.4 Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:....6
- Señalización vertical.....6
- Señalización horizontal. 6
6 ANALISIS DE LAS OBRAS:....6
7 HECHOS DEL PROYECTO:....6
8 CORRESPONDENCIA:....7
9 CONTROL ADMINISTRATIVO:....9
10 CONTROL DE AVANCE DE OBRA:....11
11 COMPONENTE AMBIENTAL:....18
12 COMPONENTE SST:....19
13 NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE EL PERIODO....20
14 RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO - CALIDAD:....21
15 CERTIFICADOS DE SEGURIDAD SOCIAL:....21

1. FICHA TECNICA DE LA OBRA:

OBJETO	***EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV- LOTE 2***
CONTRATANTE	**ALCALDÍA DISTRITAL DE CARTAGENA DE INDIAS**
CONTRATISTA	**CONSORCIO REHABILITACION URBANA** **NIT: N° 901.749.446-5** **Email: contabilidadru1@gmail.com**
VALOR	**SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO MILLONES VEINTITRÉS MIL CIENTO TREINTA M/CTE ($6.918.023.130).**
PLAZO INICIAL	***HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio***
FECHA DE INICIO:	**14 DE NOVIEMBRE DE 2023**
PERIODO DEL INFORME:	**01 DE DICIEMBRE AL 27 DE DICIEMBRE DE 2023**

2. INTRODUCCION:

El presente informe se refiere a la ejecución del contrato de obra LP-SID-UAC-036-2023 – LOTE 2 en el periodo desde el 01 de Diciembre al 27 de Diciembre de 2023, para EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV – LOTE 2.

3. OBJETIVO:

Realizar un informe detallado de las actividades ejecutadas en el periodo del 01 de Diciembre al 27 de Diciembre de 2023, en el marco de la ejecución del contrato cuyo objeto es **EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV – LOTE 2.**

4. LOCALIZACION DEL PROYECTO:

Para el lote 2, se priorizaron las siguientes intervenciones:

- Rehabilitación en diferentes tramos para la Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.
- Rehabilitación total en concreto rígido para la Carrera 14 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.
- Carpeta asfáltica del puente Romero Aguirre, incluye adecuación de estructuras, barandas, andenes y bordillos.
- Rehabilitación total Calle 43 (Calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices.

5 ALCANCE DEL PROYECTO:

La ejecución del contrato comprende la “Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos y a monto agotable las actividades necesarias para la ejecución de las obras de rehabilitación de la malla vial fase IV – lote 2.”, y consiste en:

5.1 *Pavimento rígido de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:*

- Localización, trazado y replanteo de la vía.
- Conformación de subrasante, suministro y colocación de sub-base granular (triturado calizo comprendido entre 1 a 11/2’’,) e=0.30m y e=0.35 cm; según corresponda.
- Colocación de geotextil T-2400.
- Suministro e instalación de concreto premezclado MR-42 Ac= 3 días losas=0.20m
- Suministro e instalación de concreto premezclado MR-42 Ac= 3 días losas=0.22m
- Canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra
- Canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra
- Corte y sello de juntas en poliuretano
- Refuerzo de losas en placas especiales en varilla de 1/2 “

5.2 Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts
- Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mt

5.3 Obras de drenaje de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Solado en concreto 2500psi e=0.05m.
- Concreto para canal y demás estructuras de drenaje 4000psi
- Acero de refuerzo F’y=60ksi
- Rejilla reticular tráfico.

5.4 *Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:*

- Señalización vertical.
- Señalización horizontal.

El proyecto tiene como finalidad suplir las siguientes necesidades:

- Contribuir al mejoramiento de la malla vial urbana del Distrito de Cartagena de Indias.
- Contribuir al mejoramiento de la movilidad del tránsito vehicular en el área de injerencia de las vías a intervenir.
- Mejorar el nivel de servicio de las vías a intervenir.

6 ANALISIS DE LAS OBRAS:

VIA A INTERVENIR	TIPO DE INTERVENCIÓN	TIPO DE ESTRUCTURA
Puente Romero Aguirre	Carpeta asfáltica del Puente Estructura y barandas Andenes y bordillos	**CAPA DE RODADURA**
Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices	Rehabilitación en diferentes tramos	**PR-2**
Carrera 14 entre Avenida Pedro Heredia y Calle 39, Torices	Rehabilitación total, revisar diseño de transcaribe posible utilización por parte de ellos	**PR-2**
Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices	Rehabilitación total	**PR-1**

7 HECHOS DEL PROYECTO:

En el siguiente cuadro se anexan los actos administrativos que se han desarrollado durante el contrato así:

12 de Septiembre de 2023	Firma del contrato
14 de Noviembre de 2023	Firma acta de Inicio
27 de Diciembre de 2023	Suspensión de contrato

8 CORRESPONDENCIA:

Correspondencia enviada:

FECHA	ASUNTO	DESTINATARIO:	NUMERO DE CORRESPONDENCIA
01 de Diciembre 2023	AFILIACIONES PERSONAL NUEVO Y ANTIGUO	INTERVENTORIA	CRU-LT2-052-2023
11 de Diciembre 2023	Entrega de Balance lote 2	INTERVENTORIA	CRU-LT2-054-2023
12 de Diciembre 2023	SOLICITUD DE AUTORIZACION PARA INSTALACION DE PIEDRA RAJON – CALLE BOGOTA - Abcisa K0+198 a la abcisa k0+235 - Abcisa K0+097 a la abcisa k0+150 (Calzada izquierda)	INTERVENTORIA	CRU-LT2-055-2023
12 De Diciembre 2023	SOLICITUD DE ARREGLO DE AGUA PROVENIENTE DE AGUAS DE CARTAGENA	AGUAS DE CARTAGENA	CRU-LT2-056-2023
26 de Diciembre 2023	LISTADO ACTUALIZADO PERSONAL LOTE 2 – APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	INTERVENTORIA	CRU-LT2-057-2023
27 de Diciembre 2023	Respuesta a comunicado T-005-2023-004-LT2 (cronograma con fecha de inicio 14 de Noviembre de 2023)	INTERVENTORIA	CRU-LT2-058-2023

27 de Diciembre 2023	Solicitud ampliación del plazo de ejecución del contrato	INTERVENTORIA	CRU-LT2-059-2023
27 de Diciembre 2023	Balance actualizado lote 2	INTERVENTORIA	CRU-LT2-060-2023
28 de Diciembre 2023	AFILIACIONES ADICIONALES LOTE 2 – CALLE BOGOTA	INTERVENTORIA	CRU-LT2-061-2023
29 de Diciembre 2023	REMISIÓN INFORME AMBIENTAL LOTE 2 – DICIEMBRE 2023	INTERVENTORIA	CRU-LT2-062-2023

Correspondencias recibidas:

FECHA	ASUNTO	REMITENTE	NUMERO DE CORRESPONDENCIA
1 de diciembre de 2023.	AFILIACIONES SALUD , PENSION PENDIENTES URGENTE PERSONAL NUEVO Y ANTIGUO.	INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO
1 de diciembre de 2023.	Invitación COMITE DE OBRA No 2 Contratistas FASE IV	INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO
2 de diciembre de 2023.	Apremio No.1 – Bajos rendimientos en la ejecución de actividades de obra dentro del contrato No. LP-SID-UAC-036-2023 y reiteración de las solicitudes realizadas a través de oficios T-005-2023-003-LTE2, T-005-2023-004-LTE2, T-005-2023-006-LTE2.	INTERVENTORIA	T-005-2023-008-LTE2
16 de diciembre de 2023.	Invitación COMITE DE OBRA No 3 Contratistas FASE IV	INTERVENTORIA	CORREO ELECTRONICO

18 de diciembre de 2023.	Revisión y aprobación documento PMA - Lote 2. RESPUESTA A COMUNICADO: CRU-LT2-046-2023	INTERVENTORIA	T-005-2023-009-LTE2
28 de diciembre de 2023.	Aval solicitud de prórroga contrato de obra N° LP-SID-UAC-036-2023 – LOTE 2.	INTERVENTORIA	T-005-2023-055OFC

9 CONTROL ADMINISTRATIVO:

A. SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:

Se autoriza la suspensión del contrato por parte de la alcaldía de Cartagena, se fundamenta en la imposibilidad de continuar con la ejecución de las obras debido a circunstancias y hechos que no eran previsibles y son ajenas a la voluntad de las partes y se debe definir con Aguas de Cartagena las fechas de intervención de la Cra.14 con la finalidad de realizar los trabajos de rehabilitación de la vía de manera simultánea y no impactar la movilidad del sector, En ese orden, se justifica suspender el contrato hasta tanto se superen las causas que dieron lugar a la suspensión con la finalidad de que el objeto contratado se cumpla.

El CONSORCIO REHABILITACION URBANA realizó los acercamientos con los propietarios de las viviendas y negocios para socializar la suspensión, con el objetivo de mantener a la comunidad informada.

B. IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE SEGURIDAD A TRABAJADORES:

- Sesiones de capacitación adicionales sobre procedimientos de seguridad específicos de la obra.
- Revisiones periódicas de los equipos de protección personal (EPP) y su correcto uso.
- Inspecciones más frecuentes de las condiciones de trabajo y del entorno laboral.
- Refuerzo de las normas de seguridad, incluyendo recordatorios sobre el uso adecuado de herramientas y maquinaria.
- Implementación de sistemas de alerta temprana para riesgos potenciales específicos de la obra.
- Programación de sesiones de entrenamiento práctico en técnicas de primeros auxilios y respuesta ante emergencias.

- Implementación de medidas adicionales de control de riesgos específicos de la obra
- Se realiza limpieza de obra diaria y recolección de desechos.

C. GARANTIAS DE LA OBRA:

En la siguiente tabla se muestra el valor y vigencia de las pólizas presentadas por el contratista de obra (**CONSORCIO REHABILITACION URBANA**) actualizadas de acuerdo a la firma de acta de inicio.

PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA					
COMPAÑÍA	No. PÓLIZA	AMPARO	VALOR	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057 M-100047014	CUMPLIMIENTO	$1.383.604.626,00	14/11/2023	30/04/2024
		PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	$ 345.901.156,50	14/11/2023	31/12/2026
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	$1.383.604.626,00	31/12/2023	31/12/2028
		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 500.000.000	14/11/2023	03/03/2024

D. PERSONAL DE OBRA:

A la fecha del presente informe se encuentra en obra el siguiente personal:

Un (1) Director de obra

Un (1) Residente de obra

Un (1) Especialista en estructuras

Un (1) Especialista Hidráulico

Un (1) Ingeniero Eléctrico o Electricista

Un (1) Técnico o Tecnólogo o Profesional o Con Postgrado en SISO

Un (1) Trabajador Social

Tres (3) Auxiliares Sociales

Un (1) Ingeniero Ambiental

Un (1) Almacenista (Bachiller)

Dos (2) Oficios Varios

Un (1) Topógrafo

Un (1) Cadenero

Un (1) Secretaria ejecutiva

E. MAQUINARIA EN OBRA:

VOLQUETA (09): se utiliza para el movimiento de material producto de demolición y excavación.

RETROCARGADOR (01): Se utiliza para el cargue de materiales y corte.

VIBROCOMPACTADOR DE RODILLO 5 TON (01): Para compactación material vía.

VIBROCOMPACTADOR MANUAL TIPO RANA (01)

VIBROCOMPACTADOR MANUAL TIPO SALTARIN (01)

VIBRADOR DE CONCRETO ELECTRICO (01)

MINICARGADOR CON MARTILLO DEMOLEDOR (01)

10 CONTROL DE AVANCE DE OBRA:

A. PROGRAMACION DE OBRA:

Se ha programado un avance acumulado a la fecha de 30% del proyecto, pero en ejecución se presenta un avance total de cantidades por de 4%, lo que genera una variación del 26%.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DESVIACION
VALOR TOTAL LP-SID -UAC-036 LOTE 2	**141,38**	**14/11/2023**	**13/04/2024**	**30%**	**4%**	**26%**
FRENTE 1 : Calle 43 (Calle Bogota) entre Carreras 14 y 17, Torices	**66,13**	**14/11/2023**	**25/01/2024**	**65%**	**15%**	**50%**
PRELIMINARES	**26**	**14/11/2023**	**13/12/2023**	**100%**	**60%**	**40%**
Localización, trazado y replanteo	2	14/11/2023	16/11/2023	**100%**	100%	**0%**
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	2	14/11/2023	16/11/2023	**100%**	60%	**40%**
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	24	16/11/2023	13/12/2023	**100%**	10%	**90%**
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	24	16/11/2023	13/12/2023	**100%**	64%	**36%**
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	24	16/11/2023	13/12/2023	**100%**	70%	**30%**

Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2	16/11/2023	18/11/2023	**100%**	0%	**100%**
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**64,13**	**16/11/2023**	**25/01/2024**	**64%**	**7%**	**57%**
Corte mecanico para área de calzada	24	16/11/2023	13/12/2023	**100%**	20%	**80%**
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	24	22/11/2023	18/12/2023	**100%**	30%	**70%**
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	22	30/11/2023	23/12/2023	**100%**	0%	**100%**
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	24	2/12/2023	29/12/2023	**100%**	0%	**100%**
Relleno con material areno gravoso	2	18/12/2023	20/12/2023	**100%**	0%	**100%**
Suministro y colocación de geotextil T-2400	24	30/11/2023	27/12/2023	**100%**	0%	**100%**
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 , e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de are de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	20	29/12/2023	19/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	20	29/12/2023	19/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	5	19/01/2024	25/01/2024	**0%**	0%	**0%**
URBANISMO	**32**	**13/12/2023**	**17/01/2024**	**44%**	**0%**	**44%**
Excavación manual para estructuras	15	13/12/2023	29/12/2023	**93%**	0%	**93%**
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	7	29/12/2023	5/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	10	6/01/2024	17/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	10	6/01/2024	17/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	10	6/01/2024	17/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Construccion de contenedor de raices en bloque de concreto numero 6	10	6/01/2024	17/01/2024	**0%**	0%	**0%**
OBRAS DE DRENAJE	**2**	**6/01/2024**	**8/01/2024**	**0%**	**0%**	**0%**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2	6/01/2024	8/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Nivelación y reconstrucción de cáas de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2	6/01/2024	8/01/2024	**0%**	0%	**0%**

Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	2	6/01/2024	8/01/2024	**0%**	0%	**0%**
SEÑALIZACION	**5**	**19/01/2024**	**25/01/2024**	**0%**	**0%**	**0%**
Señalización horizontal (líneas continuas)	5	19/01/2024	25/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Suministro e instalación de señalización vertical	5	19/01/2024	25/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Flechas de piso	5	19/01/2024	25/01/2024	**0%**	0%	**0%**
ADMINISTRACION	**66,13**	**14/11/2023**	**12/04/2024**	**65%**	**15%**	**50%**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	66,13	14/11/2023	13/04/2024	**65%**	15%	**50%**
IMPACTO URBANO	66,13	14/11/2023	13/04/2024	**65%**	15%	**50%**
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	66,13	14/11/2023	13/04/2024	**65%**	15%	**50%**
CIERRE DE VIAS	66,13	14/11/2023	13/04/2024	**65%**	15%	**50%**

FRENTE 2 : Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices	**79**	**15/01/2024**	**6/04/2024**	**0%**	**0%**	**0%**
PRELIMINARES	**10**	**15/01/2024**	**24/01/2024**	**0%**	**0%**	**0%**
Localización, trazado y replanteo	3	15/01/2024	17/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	3	15/01/2024	17/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	5	17/01/2024	23/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	5	17/01/2024	23/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	7	17/01/2024	24/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2	15/01/2024	16/01/2024	**0%**	0%	**0%**
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**62**	**17/01/2024**	**22/03/2024**	**0%**	**0%**	**0%**
Corte mecanico para área de calzada	14	17/01/2024	1/02/2024	**0%**	0%	**0%**
Excavación manual húmeda	6	25/01/2024	31/01/2024	**0%**	0%	**0%**
Excavación a maquina	12	25/01/2024	6/02/2024	**0%**	0%	**0%**
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	12	17/01/2024	30/01/2024	**0%**	0%	**0%**

Conformación y compactacion mecanica de subrasante	4	30/01/2024	3/02/2024	**0%**	0%	**0%**
Relleno piedra rajon	12	30/01/2024	12/02/2024	**0%**	0%	**0%**
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	13	7/02/2024	21/02/2024	**0%**	0%	**0%**
Relleno con material areno gravoso	12	3/02/2024	15/02/2024	**0%**	0%	**0%**
Suministro y colocación de geotextil T-2400	4	3/02/2024	7/02/2024	**0%**	0%	**0%**
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 , e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de are de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	21	21/02/2024	14/03/2024	**0%**	0%	**0%**
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	21	21/02/2024	14/03/2024	**0%**	0%	**0%**
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	8	14/03/2024	22/03/2024	**0%**	0%	**0%**
URBANISMO	**22**	**14/03/2024**	**6/04/2024**	**0%**	**0%**	**0%**
Excavación manual para estructuras	7	14/03/2024	21/03/2024	**0%**	0%	**0%**
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	5	21/03/2024	27/03/2024	**0%**	0%	**0%**
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	10	27/03/2024	6/04/2024	**0%**	0%	**0%**
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	10	27/03/2024	6/04/2024	**0%**	0%	**0%**
Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	10	27/03/2024	6/04/2024	**0%**	0%	**0%**
Construccion de contenedor de raices en bloque de concreto estructural No. 6	10	27/03/2024	6/04/2024	**0%**	0%	**0%**
OBRAS DE DRENAJE	**2**	**27/03/2024**	**29/03/2024**	**0%**	**0%**	**0%**
Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	2	27/03/2024	29/03/2024	**0%**	0%	**0%**
Nivelación y reconstrucción de cáas de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2	27/03/2024	29/03/2024	**0%**	0%	**0%**
Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	2	27/03/2024	29/03/2024	**0%**	0%	**0%**
SEÑALIZACION	**5**	**14/03/2024**	**20/03/2024**	**0%**	**0%**	**0%**
Señalización horizontal (líneas continuas)	5	14/03/2024	20/03/2024	**0%**	0%	**0%**
Suministro e instalación de señalización vertical	3	14/03/2024	18/03/2024	**0%**	0%	**0%**
Flechas de piso	2	14/03/2024	16/03/2024	**0%**	0%	**0%**
ESTRUCTURA METALICA	**6**	**14/03/2024**	**20/03/2024**	**0%**	**0%**	**0%**

Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	6	14/03/2024	20/03/2024	**0%**	0%	**0%**
ADMINISTRACION	**79**	**15/01/2024**	**6/04/2024**	**0%**	**0%**	**0%**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	79	15/01/2024	6/04/2024	**0%**	0%	**0%**
IMPACTO URBANO	79	15/01/2024	6/04/2024	**0%**	0%	**0%**
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	79	15/01/2024	6/04/2024	**0%**	0%	**0%**
CIERRE DE VIAS	79	15/01/2024	6/04/2024	**0%**	0%	**0%**

FRENTE 3: Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia	**140,75**	**14/11/2023**	**12/04/2024**	**31%**	**1%**	**30%**
PRELIMINARES	**35**	**14/11/2023**	**22/12/2023**	**100%**	**12%**	**88%**
Localización, trazado y replanteo	5	14/11/2023	20/11/23	**100%**	100%	**0%**
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	5	14/11/2023	20/11/23	**100%**	0%	**100%**
Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	24	20/11/2023	15/12/23	**100%**	0%	**100%**
Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	24	20/11/2023	15/12/23	**100%**	0%	**100%**
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	30	20/11/2023	22/12/23	**100%**	0%	**100%**
Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	10	14/11/2023	24/11/23	**100%**	0%	**100%**
Trasplante de arboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	1	20/11/2023	20/11/23	**100%**	0%	**100%**
Trasplante de arboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	1	20/11/2023	20/11/23	**100%**	0%	**100%**
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**135,75**	**20/11/2023**	**12/04/24**	**27%**	**0%**	**27%**
Corte mecanico para área de calzada	25	20/11/2023	16/12/23	**100%**	0%	**100%**
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	25	20/11/2023	16/12/23	**100%**	0%	**100%**
Conformación y compactacion mecanica de subrasante	20	26/01/2024	16/02/24	**0%**	0%	**0%**
Relleno piedra rajon	20	23/02/2024	15/03/24	**0%**	0%	**0%**

Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	20	23/02/2024	15/03/24	0%	0%	0%
Suministro y colocación de geotextil T-2400	7	16/02/2024	23/02/24	0%	0%	0%
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 , e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de are de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	15	15/03/2024	1/04/24	0%	0%	0%
Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	15	15/03/2024	1/04/24	0%	0%	0%
Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	12	1/04/2024	12/04/24	0%	0%	0%
URBANISMO	**39**	**16/12/2023**	**29/01/24**	**28%**	**0%**	**28%**
Excavación manual para estructuras	12	16/12/2023	30/12/23	92%	0%	92%
Relleno con material seleccionado tipo zahorra	12	30/12/2023	12/01/24	0%	0%	0%
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	15	12/01/2024	29/01/24	0%	0%	0%
Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	15	12/01/2024	29/01/24	0%	0%	0%
OBRAS DE DRENAJE	**2**	**12/01/2024**	**15/01/24**	**0%**	**0%**	**0%**
Nivelación y reconstrucción de cáas de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	2	12/01/2024	15/01/24	0%	0%	0%
Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	2	12/01/2024	15/01/24	0%	0%	0%
SEÑALIZACION	**7**	**1/04/2024**	**8/04/24**	**0%**	**0%**	**0%**
Señalización horizontal (líneas continuas)	7	1/04/2024	8/04/24	0%	0%	0%
Suministro e instalación de señalización vertical	5	1/04/2024	5/04/24	0%	0%	0%
Flechas de piso	3	1/04/2024	3/04/24	0%	0%	0%
ESTRUCTURA METALICA	**2**	**1/04/2024**	**2/04/24**	**0%**	**0%**	**0%**
Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	2	1/04/2024	2/04/24	0%	0%	0%
ADMINISTRACION	**141,38**	**14/11/2023**	**12/04/24**	**30%**	**1%**	**29%**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	141,38	14/11/2023	13/04/24	30%	1%	29%
IMPACTO URBANO	141,38	14/11/2023	13/04/24	30%	1%	29%
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	141,38	14/11/2023	13/04/24	30%	1%	29%
CIERRE DE VIAS	141,38	14/11/2023	13/04/24	30%	1%	29%

CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	INFORME MENSUAL DE OBRA	Unidos para Avanzar
	VERSION No 1	

FRENTE 4 : Puente Romero Aguirre	22	14/11/2023	7/12/23	100%	5%	95%
PRELIMINARES	**21,25**	**14/11/2023**	**6/12/23**	**100%**	**9%**	**91%**
Localización, trazado y replanteo	2	14/11/2023	16/11/23	**100%**	100%	**0%**
Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	2	14/11/2023	16/11/23	**100%**	0%	**100%**
Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	8	16/11/2023	24/11/23	**100%**	0%	**100%**
Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	2	5/12/2023	6/12/23	**100%**	0%	**100%**
Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	8	16/11/2023	24/11/23	**100%**	0%	**100%**
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	**12**	**24/11/2023**	**7/12/23**	**100%**	**0%**	**100%**
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	7	24/11/2023	1/12/23	**100%**	0%	**100%**
Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	12	24/11/2023	7/12/23	**100%**	0%	**100%**
SEÑALIZACION	**1**	**14/11/2023**	**15/11/23**	**100%**	**0%**	**100%**
Señalización horizontal (líneas continuas)	1	14/11/2023	15/11/23	**100%**	0%	**100%**
ADMINISTRACION	**21,25**	**14/11/2023**	**7/12/2023**	**100%**	**5%**	**95%**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	21,25	14/11/2023	7/12/2023	**100%**	5%	**95%**
IMPACTO URBANO	21,25	14/11/2023	7/12/2023	**100%**	5%	**95%**
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	21,25	14/11/2023	7/12/2023	**100%**	5%	**95%**
CIERRE DE VIAS	21,25	14/11/2023	7/12/2023	**100%**	5%	**95%**

AVANCE FÍSICO (%) Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL			
	PLANEADO	**EJECUTADO**	**DESVIACIÓN**
AVANCE FISICO (%)	30%	4%	26%
AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO ($)	$ 2.104.081.161,37	$ 276.720.925,20	
ADELANTO (+) ATRASO (-)	$ 1.827.360.236,17		

B. DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

En la ejecución se ha trabajado en las siguientes actividades:

- LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO: Comprende el proceso de materialización de puntos de referencia en planimetría y altimetría desde la construcción existente y partiendo de ellos, trazar los alineamientos horizontales o ejes con sus respectivas abscisas, según el patrón geométrico establecido en el diseño del proyecto y la definición de cotas y niveles de trabajo con ayuda de equipo topográfico de precisión.
- DEMOLICIÓN DE ANDENES, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL A SITIO AUTORIZACIÓN POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL: Implica el desmontaje y eliminación de las estructuras existentes que conforman los andenes, que pueden incluir aceras, bordillos, pavimentos y otros elementos asociados.
- DEMOLICIÓN DE BORDILLOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL A SITIO AUTORIZACIÓN POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL: implica la remoción y eliminación de los bordillos existentes que delimitan los bordes de las aceras, calzadas u otras áreas urbanas.
- DEMOLICIÓN DE PLACA PAVIMENTO, ESPESOR VARIABLE, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL A SITIO AUTORIZACIÓN POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL: Implica la remoción y eliminación de la capa superior del pavimento de una superficie.

C. CONTROL FINACIERO

Según el flujo de caja programado se debe haber ejecutado a la fecha la suma de $2.767.209.252,00, se ha ejecutado según cantidades de obra la suma de $691.802.313 lo que equivale a una variación en recurso de $2.075.406.939.

11 COMPONENTE AMBIENTAL:

Durante la ejecución se realizaron los siguientes permisos de Ambientales:

TIPO DE PERMISO	ENTIDAD AMBIENTAL	ESTADO	SOPORTE
PIN GENERADOR	EPA	ACTIVO	EXT-AMC-23-0132439

Se aprobaron las siguientes actividades:

FICHA	NOMBRE/DETALLE
1	REUNIONES GENERALES INFORMATIVAS DE LA OBRA.
2	PROGRAMA DIVULGACION
3	LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD
4	CAPACITACION DEL PERSONAL DE LA OBRA
5	SEÑALIZACION FRENTES DE OBRA Y SITIOS TEMPORALES
6	MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS

12 COMPONENTE SST:

Durante la ejecución se realizaron los siguientes controles de inspección de áreas:

Tipo de inspección	Número de Inspecciones	Observaciones
Inspección de Extintores	01	
Inspección de maquinaria	06	Retrocargador Vibrocompactador de rodillo 5 ton Vibrocompactador manual tipo rana Vibrocompactador manual tipo saltarin vibrador de concreto electrico minicargador con martillo demoledor (01)
Inspección de Herramientas	01	Herramientas nuevas en perfecto estado.
Inspección de EPP	01	Sin novedades el personal usa adecuadamente sus EPP
Inspección Ambiental	01	Se presentan condiciones óptimas de recolección de residuos por limpieza del área
Inspección Orden y Aseo	01	Se registra orden y limpieza en áreas.
TOTAL DE INSPECCIONES	11	

Durante la ejecución se realizaron los siguientes controles de Bioseguridad:

Tipo de inspección	Número de Inspecciones	Observaciones
Limpieza de herramientas	01	Se realiza limpieza con producto antiséptico
Limpieza en oficinas en áreas y equipos en uso	01	Se realiza limpieza en equipos de topografía, con alcohol al 70%

Total de inspecciones en la empresa el mes de Noviembre: 13

Durante la ejecución se realizaron las siguientes actividades SST:

- Se revisa personal existente y pago de Seguridad social mes de **Diciembre** con Planilla **9462797945** correspondiente con el salario mensual contractual y de la clasificación del riesgo laboral de cada trabajador
- Inspecciones de área a intervenir
- Acompañamiento a levantamiento y replanteo topográfico
- Acompañamiento para las actividades de Limpieza de área y nivelación de terreno.
- Verificación de inspección de maquinaria y equipos
- Inspección de equipo de emergencias

13 NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE EL PERIODO

- El día 12 de diciembre 2023 mediante comunicado CRU-LT2-056-23 se informó que durante varios días la banca de la calle Bogotá estaba recibiendo agua, lo que impedía avanzar con los trabajos. Se notifico que el agua provenía la estación Nariño de Aguas de Cartagena, ubicada en la Cra 17, pues estaban desocupando un tanque. Esta actividad retraso el avance en la preparación de la banca varios días, mientras se evacuo el agua y se secó el terreno.

- El 12 de Diciembre de 2023 mediante comunicado CRU-LT2-055-23 se solicitó autorización para la instalación de piedra rajón entre k0+198 y k0+235, y entre el k0+097 y k0+150 calzada izquierda; para la estabilización del terreno, ya que el área antes mencionada se encontraron unos fallos que impedían la conformación de la banca.

- En el frente ubicado en Torices Cra 14 entre Ave Pedro de Heredia y Calle 39; se hace necesario la instalación de tubería de acueducto en el área de los andenes a construir; lo que ha impedido el inicio de las obras en ese sector, toda vez que Aguas de Cartagena no ha indicado fecha de inicio de estos trabajos. Por el alto trafico que presenta esta Cra. no se han iniciado los trabajos hasta no tener claridad de la fecha de inicio por parte de Aguas de Cartagena, pues podríamos afectar la movilidad del sector drásticamente.

- El puente Romero Aguirre además del reemplazo de la carpeta asfáltica necesita unas reparaciones en su estructura, las cuales dependen de los resultados de los ensayos que deben practicarse para garantizar su integridad. Por ser unos ensayos especializados y encontrarnos en temporada de fin de año, se imposibilito la visita de los expertos, sin embargo, estamos programados para realizarlos la segunda semana de enero del año 2024. La finalidad de los ensayos es darle cumplimiento a cabalidad de todas las recomendaciones que se planteen para la recuperación del puente.

14 RESULTADOS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO - CALIDAD:

A continuación, numeramos los ensayos de laboratorio realizado al material usado para el relleno con material.

A) Granulometria

B) CBR para suelos granulares

C) Proctor modificado

Se realizaron estudios al material semanalmente.

15 CERTIFICADOS DE SEGURIDAD SOCIAL:

Se anexa el pago de la seguridad social del mes de diciembre.

1. REGISTRO FOTOGRAFICO OBRA:

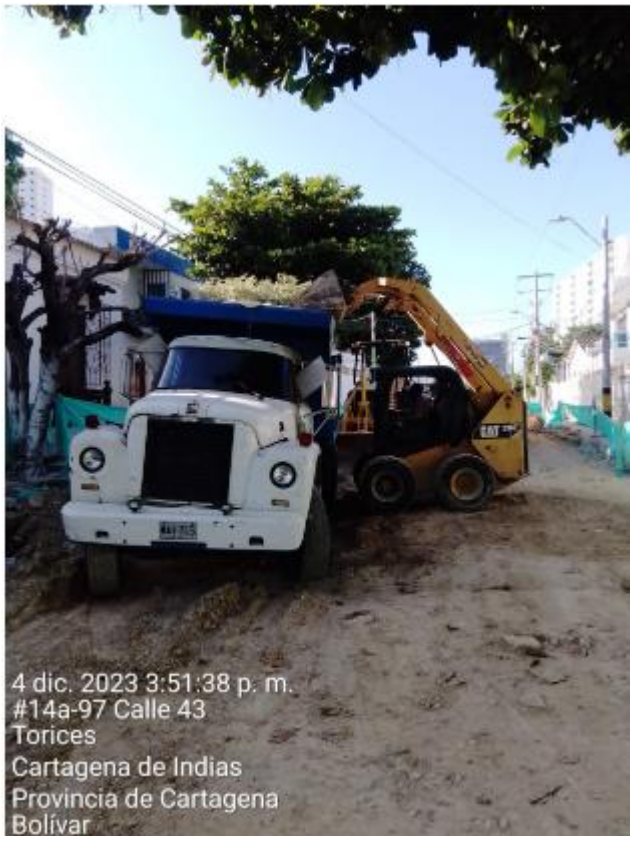






EXCAVACIÓN CALLE BOGOTA

RETIRO DE MATERIAL



ACOMPAÑAMIENTO DE SURTIGAS



CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	**INFORME MENSUAL DE OBRA**	Unidos para Avanzar
	VERSION No 1	

EXCAVASIÓN Y REVISIÓN DE NIVEL DE SUBRASANTE



SUMINISTRO GEOTEXTIL







SUMINISTRO GEOTEXTIL TRITURADO



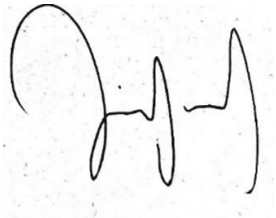
COMPACTACION DE SUBRASANTE

CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	INFORME MENSUAL DE OBRA	Unidos para Avanzar
	VERSION No 1	



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO

Se firma a los 17 días del mes de Enero de 2024



LUIS EDUARDO PALLARES

Representante Legal

CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA