Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

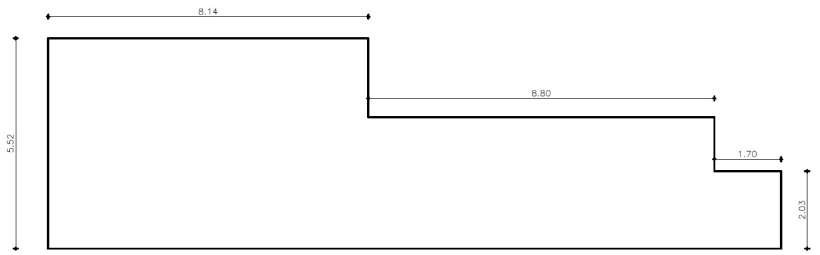
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	2.9	DESCRIPCIÓN ITEM	Lavado de cubierta en policarbonato	Unidad de Medida	M2



PÉRGOLA PISO 15



N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Lavado pérgola Piso 15	5,52	8,14						44,93	44,93	Area 1
2		3,45	8,80						30,36	75,29	Area 2
3		20,30	1,70						34,51	109,80	Area 3
4											
5											
6											
7											
8											
										109,80	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1.053.799.840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	3.5	DESCRIPCIÓN ITEM	Suministro e Instalación de sosco o tragante en lámina de acero galvanizado para canal de agua lluvia - diámetro máximo de 4"	Unidad de Medida	UN



N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Canal Terraza Piso 4						1,00		1,00	1,00	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
										1,00	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1.053.799.840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

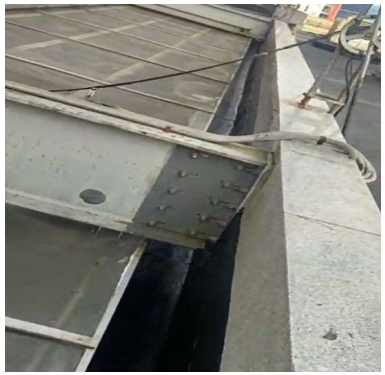
ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	5.3	DESCRIPCIÓN ITEM	Impermeabilización de superficie con manto asfáltico de foild aluminio y alma de poliester (aplicación en caliente)	Unidad de Medida	M2







N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Canal Terraza Piso 4	1,20	15,87		19,04				19,04	19,04	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
										19,04	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1.053.799.840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

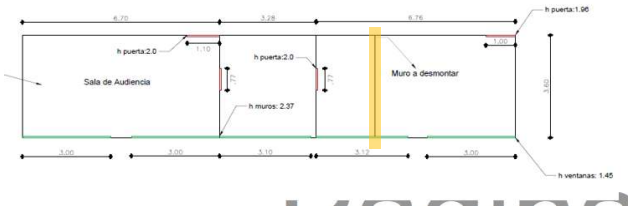
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	11.2	DESCRIPCIÓN ITEM	Apertura y/o demolición de muro en drywall espesor: 10 cm	Unidad de Medida	M2







N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Sede Neira		3,60	2,37	8,53				8,53	8,53	Oficina principal
2	Sede Neira		1,95	2,37	4,62				4,62	13,15	Archivo 1
3	Sede Neira		5,50	2,40	13,20				13,20	26,35	Oficina ICA-Archivo 2
4	Sede Neira		3,10	2,50	7,75				7,75	34,10	Archivo 3
5											
6											
7											
8											
										34,10	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1.053.799.840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

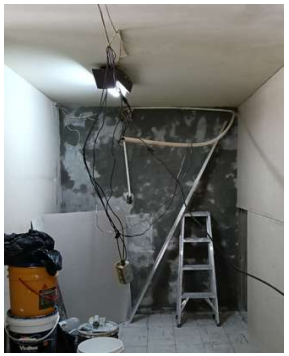
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	11,3	DESCRIPCIÓN ITEM	Raspada de estuco en mal estado (levantamiento por humedad u otro factor)	Unidad de Medida	M2





N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Archivo 2 Neira		1,95	2,44			2,00		9,52	9,52	
2	puerta		0,80	2,00			1,00		1,60	7,92	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
										7,92	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

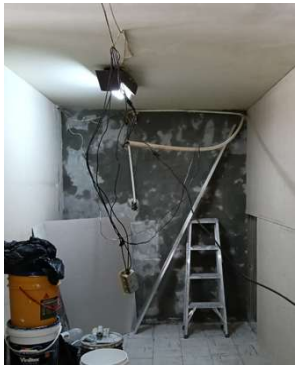
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	11.5	DESCRIPCIÓN ITEM	Reposición de revoques con mortero 1:3 debidamente impermeabilizado - incluye resanes en filos y dilataciones	Unidad de Medida	M2





N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Archivo 2 Neira		1,95	2,44			2,00		9,52	9,52	
2	puerta		0,80	2,00			1,00		1,60	7,92	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
										7,92	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

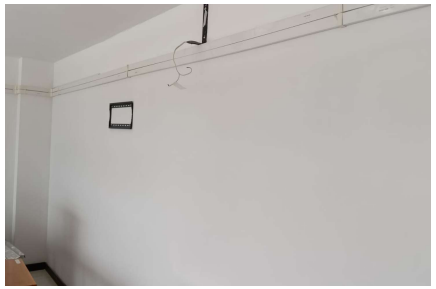
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	11.7	DESCRIPCIÓN ITEM	Pintura vinilo tipo 1 color blanco a 2 manos para interiores - incluye resanes en filos y dilataciones.	Unidad de Medida	M2





N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Cielo raso oficina juzgado Neira	3,60	16,74						60,26	60,26	
2	muro long 1 oficina juzgado		16,74	2,37					39,67	99,94	
3	muro long 2 oficina juzgado		16,74	2,37					39,67	139,61	
4	muros transversales oficina juzgado		3,60	2,37			6,00		51,19	190,80	hay dos muros por ambos lados
5	puertas oficina juzgado		0,77	2,00			2,00		3,08	187,72	
6	ventanas oficina juzgado		3,00	1,45			3,00		13,05	174,67	
7	ventanas oficina juzgado		3,10	1,45			1,00		4,50	170,18	
8	ventanas oficina juzgado		3,12	1,45			1,00		4,52	165,65	
9	puerta oficina juzgado		1,00	2,00			2,00		4,00	161,65	
10	Cielo raso Archivo 1	1,95	6,00						11,70	173,35	
11	Muros Archivo 1		6,00	2,37			2,00		28,44	201,79	
12	Muros Archivo 1		1,95	2,37			3,00		13,86	215,66	
13	puerta archivo 1		1,00	2,00			1,00		2,00	213,66	
14	Cielo raso Archivo 2	1,95	5,40						10,53	224,19	
15	Muros Archivo 2		5,40	2,37			3,00		38,39	262,58	
16	Muros Archivo 2		1,95	2,37			2,00		9,24	271,83	
17	puerta archivo 2		0,90	2,00			1,00		1,80	270,03	
18	Muro entrada archivo 3		3,10	2,50			2,00		15,50	285,53	
19	puerta archivo 3		1,00	2,00			1,00		2,00	283,53	
										283,53	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1.053.799.840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	11.10	DESCRIPCIÓN ITEM	Suministro e instalación de muro a todo costo en Drywall - superboard 8mm	Unidad de Medida	M2







N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Sede Neira		2,00	0,80	1,60				1,60	1,60	espacio puerta archivo
2	Sede Neira		1,95	2,37	4,62				4,62	3,02	Archivo 1
3	Sede Neira		5,50	2,40	13,20				13,20	16,22	Oficina ICA
4	Sede Neira		3,10	2,50	7,75				7,75	23,97	Archivo 3
5											
6											
7											
8											
										23,97	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	11.13	DESCRIPCIÓN ITEM	Suministro e instalacion de lamina de superboard para reposición. Incluye tratamiento de juntas y acabado en pintura	Unidad de Medida	M2







N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Cerramiento Sótano 1 Bodega materiales		7,10	2,44	17,32				17,32	17,32	
2			0,80	2,00	1,60				1,60	15,72	
3											
4											
5											
6											
7											
8											
										15,72	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1.053.799.840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

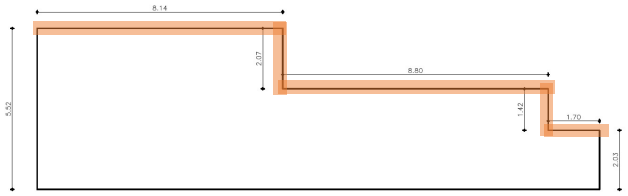
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

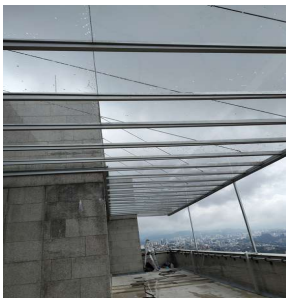
ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

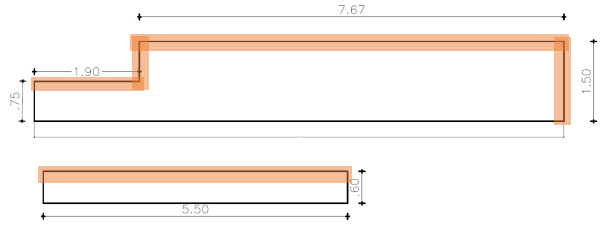
N° ITEM	15.2	DESCRIPCIÓN ITEM	Sello lineal en SIKAFLEX o similar (Incluye limpieza previa)	Unidad de Medida	ML

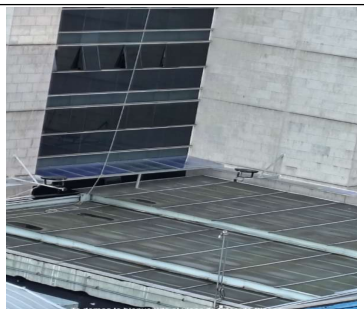


PÉRGOLA PISO 15



PÉRGOLA 1 TERRAZA PISO 4





N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Laterales Pérgola		22,13						22,13	22,13	Sello entre muro y pérgola
2	Laterales Pérgola Terraza Piso 4		16,57						16,57	38,70	Sello entre muro y pérgola
3											
4											
7											
8											
										38,70	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	16.1	DESCRIPCIÓN ITEM	Desmonte y retiro de puerta 2 mt * 0,80 mt - incluye disposición final	Unidad de Medida	UN





N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Sede Neira						1,00		1,00	1,00	Puerta oficina principal
2	Sede Neira						1,00		1,00	2,00	puerta hacia sala audiencias
3											
4											
5											
6											
7										0,00	
8											
										2,00	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	16.3	DESCRIPCIÓN ITEM	Desmonte y retiro de puerta 2 mt * 0,95 mt - incluye disposición final	Unidad de Medida	UN







N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Sede Neira						1,00		1,00	1,00	Puerta oficina principal
2	Sede Neira						1,00		1,00	2,00	puerta hacia sala audiencias
3	Archivos						3,00		3,00	5,00	archivos 1,2 3
4											
5											
6											
7										0,00	
8											
										5,00	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

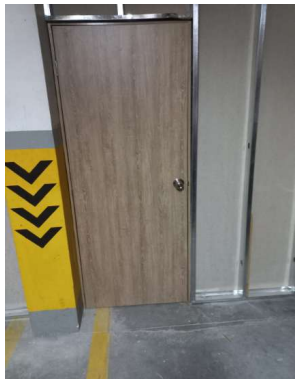
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	16.19	DESCRIPCIÓN ITEM	Suministro e instalación de puerta madera 2 mts * 0,80 mts. Incluye marco, carteras y chapa de seguridad.	Unidad de Medida	UN







N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Cerramiento Sótano 1 Bodega materiales						1,00		1,00	1,00	
2	Puerta oficina principal						1,00		1,00	2,00	
3	Puerta hacia sala de audiencias						1,00		1,00	3,00	
4											
5											
6											
7											
8											
										3,00	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	16.20	DESCRIPCIÓN ITEM	Suministro e instalación de puerta madera 2 mts * 1,0 mts. Incluye marco, carteras y chapa de seguridad.	Unidad de Medida	UN







N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Entrada Oficina principal						1,00		1,00	1,00	
2	Entrada Sala de audiencias						1,00		1,00	2,00	
3	Archivo 1						1,00		1,00	3,00	
4	Archivo 2						1,00		1,00	4,00	
5	Archivo 3						1,00		1,00	5,00	
6											
7											
8											
										5,00	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	16.25	DESCRIPCIÓN ITEM	Suministro e instalación de cubierta para barra de atención en madera de 40cms de ancho - color por definir	Unidad de Medida	ML





N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Entrada Oficina principal		1,00						1,00	1,00	
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
										1,00	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL

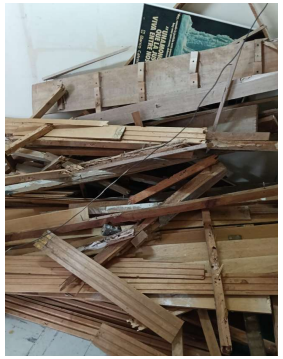
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

ESTRUCTECNIA S.A.S.
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION & ASESORIA DE OBRAS CIVILES

FECHA:	ago-25
PREACTA N°	02
CONTRATO N°	CE-19-2025
OBJETO	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MANIZALES, mediante el sistema de precios fijos unitarios y a monto agotable, los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones locativas de la infraestructura física de los inmuebles propiedad de la rama judicial adscritos a la seccional de Manizales Caldas y sedes judiciales en comodato"
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA
SUPERVISOR RAMA JUDICIAL	RONEY BARTOLO

N° ITEM	18.5	DESCRIPCIÓN ITEM	Retiro de escombros en volqueta desde la obra hasta botadero autorizado (con certificado de disposición final), incluye aseo durante la obra y al finalizar	Unidad de Medida	Viaje





N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Area	espesor	Unidad	Dia			
1	Sede Neira						1,00		1,00	1,00	
2										1,00	
3											
4											
7											
8											
										1,00	

FIRMA
NOMBRE: RONNEY BARTOLO
SUPERVISOR ARQUITECTO RAMA JUDICIAL
CC/NIT:

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
ING JOHNNY ANDRES GAITAN
CONTRATISTA ESTRUCTECNIA
CC/NIT: 900604040-2

Luisa Fda Marulanda Sánchez

FIRMA
ING RESIDENTE: LUISA FERNANDA MARULANDA
CC/NIT: 1053799840