

RADICADO 2615 FECHA 3/09/2025 HORA 8:37:36 a. m.

ASUNTO INFORME DE CUMPLIMIENTO PARCIAL
CONTRATO PAGO N. 2 No FOLIOS 2ORIGEN GERSON ORIOL DESTINO RECTORIA
TAPASCO ALZATE

Recibido por:



Doctor
JUAN CARLOS LOAIZA SERNA
Rector CINOC
Ciudad

Asunto: Informe de cumplimiento parcial contrato- Pago No. 2


Como encargado de la supervisión de la Orden de Prestación de Servicios No. 160 del 21 de julio de 2025, con fecha de inicio el 23/07/2025, certifico que la empresa **VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.**, identificada con NIT. 900.811.229-4, ha cumplido satisfactoriamente entre el 13/08/2025 y el 18/08/2025, con las actividades y condiciones técnicas exigidas en el referido contrato cuyo objeto es: "Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas", igualmente ha presentado satisfactoriamente el informe de actividades, los pagos de seguridad social y los demás informes requeridos por la entidad.

En este sentido se solicita el pago parcial de acuerdo a la factura electrónica presentada por la empresa contratista.

Valor total a pagar: \$ 17.484.194,28

Anexo: Informe de supervisión, Informe de apoyo técnico a la supervisión, Informe parcial del contratista, certificado de aportes a seguridad social, copia de factura electrónica.

Atentamente,



GERSON ORIOL TAPASCO ALZATE
Jefe de Talento Humano

Supervisor OPS 160/2025
Proyecto: GOTA

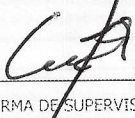


Versión:

Código:

Contrato de Prestación de Servicios No.	OPS-160-2025			Fecha de elaboración de Informe	DIA	MES	ANO
Informe de Supervisión:	No. 2				3	9	2025
Fecha de Inicio del Contrato:	23/07/2025						
Periodo de Seguimiento del Supervisor:	Del 13/08/2025 hasta el 18/08/2025			Entrega Parcial	Entrega Final		
Fecha de Finalización del Contrato:	8/09/2025			x			
Valor Total del Contrato:	\$ 38.670.887,30						
Valor Parcial a cancelar periodo:	\$ 17.484.194,28						
Valor restante del contrato:	\$ 10.795.168,92						
Objeto del Contrato:	Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas						
Nombre o Razón Social del Proveedor:	VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS						
Número de Identificación:	NIT		900.811.229-4				
Fecha de entrega informe Contratista relacionando actividades:	27/08/2025						
Otro si:	X-001	Fecha de Generación:	21/08/2025	Valor:	\$ 6.896.232,30		
Descripción general de las actividades desarrolladas dentro del mes identificadas por el Supervisor							
Relación de actividades específicas del contrato		Avances periodo informado		Relación de Evidencias a anexar			
Item 1. PRELIMINARES							
1.01. Localización y replanteo edificio. Cantidad: 111,6 M2		Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 90 M2 (Acta 1)		Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.			
Item 2. DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS							
2.01. Suministro, Transporte e Instalación bajante aguas lluvias PVC 4" (Incluye codo, unión y accesorios de fijación). Cantidad: 19 ML		Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 15,24 ML (Acta 2)		Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.			
2.02. Suministro, transporte e instalación punto deságüe PVC 4" Aguas lluvias (Incluye codo, ye y accesorios). Cantidad: 2 UNID		Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 2 UNID (Acta 2)		Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.			
Item 3. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METÁLICAS Y/O DE MADERA							
3.01. Suministro transporte e instalación perfiles (cuadrados 100x100 Cal 16) tubulares acero laminados ASTM A-500 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte). Cantidad: 62 Kg		Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 62 Kg (Acta 1)		Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.			
3.02. Suministro, transporte e instalación perfiles (Rectangulares 76x38mm Cal 16) tubulares acero laminados ASTM A-500 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte). Cantidad: 455,60 Kg		Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 365,09 Kg (Acta 1) y 90,51 Kg (Acta 2)		Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01 y 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.			
3.03. Suministro transporte e instalación platinas y ángulos de unión acero A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte e instalación). Cantidad: 35,43 Kg		Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 18,61 Kg (Acta 1) y 16,82 Kg (Acta 2)		Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01 y 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.			
3.04. Suministro transporte e instalación anclaje epóxico 5/8" L=20 CM (Incluye perforación y adhesivo epóxico). Cantidad: 32 UNID		Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 32 UNID (Acta 1)		Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.			
Item 4. SISTEMA ELÉCTRICO							
4.01. Suministro e instalación salida de iluminación en tubería conduit EMT 1/2". Cantidad: 43 ML		No se han presentado avances en la actividad. Pendiente de entrega.		No aplica			
4.02. Suministro, transporte e instalación salida interruptor sencillo en tubería Conduit PVC 3/4", alambre No. 12 AWG. Cantidad: 1 UNID		No se han presentado avances en la actividad. Pendiente de entrega.		No aplica			
4.03. Suministro e instalación salida punto eléctrico luminaria Led con rejilla 30x120 T8 2x40 W. Cantidad: 6 UNID		No se han presentado avances en la actividad. Pendiente de entrega.		No aplica			
4.04. Suministro e instalación de red eléctrica regulada en canaleta plástica de 100x50 y canaleta peraltada para piso en caso de paso sobre zona peatonal. Cantidad: 20 ML		No se han presentado avances en la actividad. Pendiente de entrega.		No aplica			
4.05. Suministro e instalación de red datos con puntos Jack 6A. Cantidad: 1 UNID		No se han presentado avances en la actividad. Pendiente de entrega.		No aplica			
4.06. Suministro e instalación de red eléctrica con puntos toma corriente dobles regulados. Cantidad: 10 UNID		No se han presentado avances en la actividad. Pendiente de entrega.		No aplica			
4.07. Suministro e instalación de red eléctrica con puntos toma corriente dobles alternos. Cantidad: 1 UNID		No se han presentado avances en la actividad. Pendiente de entrega.		No aplica			
Item 5. CUBIERTAS							
5.01. Suministro, transporte e instalación teja traslucida alveolar 8 mm o similar. Crista u opal según diseño (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. Cantidad: 0 M2		Especificaciones cambiadas en acta de mayores y menores (Ver ítems NP-No previstos).		No aplica			
5.02. Suministro, transporte e instalación flanche en cinta asfáltica bituminosa 0/0,15 - 0,20 m (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona). Cantidad: 0 ML		Especificaciones cambiadas en acta de mayores y menores (Ver ítems NP-No previstos).		No aplica			
5.02. Suministro, transporte e instalación canal en lámina galvanizada Cat. 20 D/0,60 M (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + Silicona). Cantidad: 15,5 ML		Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 15 ML (Acta 1)		Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.			

Descripción general de las actividades desarrolladas dentro del mes identificadas por el Supervisor		
Relación de actividades específicas del contrato	Avances período informado	Relación de Evidencias a anexar
Item 6. ADECUACIONES COMPLEMENTARIAS		
6.01. Demolición enchape de pisos (incluye retro). Cantidad: 1,5 M2	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 1,5 M2 (Acta 1)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 01) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
6.02. Suministro e instalación de persiana - cortina microperforada exterior enrollable. Cantidad: 1 UND	No se han presentado avances en la actividad. Pendiente de entrega.	No aplica
Item NP- NO PREVISTOS		
NP-01. Desmonte y retiro de estructura metálica y cubierta existente. Incluye traslado a donde la entidad lo indique. Cantidad: 37,5 UND.	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 37,5 UND (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
NP-02. Suministro, transporte e instalación perfiles (Rectangulares 76x38mm Cal 18) Tubulares acero laminados ASTM A-500 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte). Cantidad: 247,38 Kg	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 247,38 Kg (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
NP-03. Suministro, transporte e instalación Teja UPVC 2,5 mm según especificaciones técnicas del fabricante (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje). Cantidad: 111,60 M2	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 111,60 M2 (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
NP-04. Suministro e instalación de cable 12 AWG HFFR LS 600 V 75° CT. Cantidad: 33,33 UND	No se han presentado avances en la actividad. Pendiente de entrega.	No aplica
NP-05. Suministro e instalación pintura de barandas existentes. Incluye lijado, anticorrosivo y pintura de acabado final x 2 caras x 2 manos. Cantidad: 24,30 M2	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 24,30 M2 (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
NP-06. Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada desarrollo .15 cm Cal. 20. Cantidad: 15,5 ML	Avances principales: actividad realizada en las cantidades y calidades exigidas. Cantidad ejecutada: 15,50 ML (Acta 2)	Evidencias revisadas en el informe del contratista (incluye balance acta parcial 02) y verificadas en el informe del ingeniero civil de apoyo a la supervisión.
Observaciones presentadas por el supervisor:		
Avance general de la obra del 2,08% de acuerdo al informe de apoyo técnico a la supervisión.		


 FIRMA DE SUPERVISOR

29 de AGOSTO de 2025

GERSON ORIORL TAPASCO
SUPERVISIÓN OPS-160-2025
Pensilvania – Caldas

REFERENCIA: ORDEN PRESTACIONAL DEL SERVICIO OPS-160-2025 – , Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el

Asunto: Entrega de ACTA PARCIAL NO.2 – 72.08 % DE OPS-160-2025 En ejecución e informe de supervisión con soporte técnico REVISION RADICADO NO. 2508 (27/08/2025) DEL OPS-160-2025.

Cordial saludo

La información general del ORDEN PRESTACIONAL DEL SERVICIO es obtenida para establecer algunos lineamientos generales de contrato que permiten evaluar los alcanzar limitaciones entre otras.

Figura: Tabla general de datos del la Orden Prestacional del Servicio.

NOMBRE DEL CONTRATANTE	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S	NIT: 900.811.229-4 Representante Legal JOSE FERNANDO VEGA PAVA CC. 74.271.014 3219973260 CRA 113 C # 152 B-34 BOGOTÁ. DC veinccoingenieriasas@gmail.com
OBJETO DE LA ORDEN	<i>Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas</i>	
NO ORDEN	OPS-160-205	FECHA (21/07/2025) fecha elaboración
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	LA IES-CINOC, ejercerá la Supervisión del presente contrato a través de GERSON ORIORL TAPASCO ALZATE – JEFE DE TALENTO HUMANO, con el apoyo de JORGE MARIO SOTO ROMÁN, INGENIERO CIVIL CONTRATISTA	
PLAZO DE EJECUCION	PLAZO: La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo para la ejecución del presente contrato será contado a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización y treinta (30) días calendario más. (30 días equivalentes 4 semanas), 1 meses de ejecución de obra distribuido para legalización y liquidación del contrato asignada por la institución.	
FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRATO	<ul style="list-style-type: none"> FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 23/julio/2025 FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 22/ agosto /2025 	
VALOR DE LA OPS	TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$31.774.655), incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.	

www.iescinoc.edu.co

<p>FORMA DE PAGO</p>	<p>El valor total del contrato será cancelado en pagos parciales mínimo 30% máximo 90% y 10%, previa certificación de cumplimiento del objeto contractual por parte del supervisor del contrato y previa presentación por parte del contratista de la factura o documento equivalente el cual debe cumplir con los requisitos de ley.</p> <p>El supervisor tendrá un término no mayor a 3 días hábiles para su revisión (cuando tenga hasta 5 supervisiones a cargo) El supervisor tendrá un término no mayor a 5 días hábiles para su revisión (cuando tenga hasta 10 supervisiones a cargo) El supervisor tendrá un término no mayor a 10 días hábiles para su revisión (cuando tenga 11 supervisiones a cargo o más) Nota: la radicación del informe (si aplica) y el borrador de la factura deberá hacerse previamente al correo electrónico del supervisor designado para su verificación y convalidación como paso previo al cargue del cobro en el SECOP II. Lo anterior, con el fin de evitar inconvenientes en el área contable de la entidad y el proveedor con los cierres mensuales. Surtido este paso, se deberá enviar al correo contabilidad@iescinoc.edu.co la factura respectiva.</p>
<p>OTRO SI 001 DEL 2025 AL OPS-160-2025 (21/08/2025)</p>	<p>CLÁUSULA PRIMERA: ADICIONAR al valor del contrato la suma de SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS CON TREINTA CENTAVOS \$6.896.232,30 más según la parte motivada, por lo cual la cláusula segunda VALOR DEL CONTRATO de la carta de aceptación de oferta así: SEGUNDA: VALOR DEL CONTRATO: TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON TREINTA CENTAVOS \$ 38.670.887,30</p> <p>CLÁSULA SEGUNDA: PRORROGAR la ejecución del contrato, concediendo 17 días calendario más para la ejecución del contrato por lo que se ajusta la cláusula TERCERA "PLAZO DE EJECUCIÓN", quedan así: TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN: La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo para la ejecución del presente contrato será contado a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización y treinta (30) días calendario más. (47 días) de ejecución de obra distribuido para legalización y liquidación del contrato asignada por la institución. HASTA EL 08/09/2025.</p> <p>CLÁUSULA TERCERA: INCLUIR en la cláusula quinta de la aceptación de oferta el certificado de disponibilidad presupuestal No. 20250995 expedido como respaldo de la adición, así: QUINTA: El presente contrato se realiza con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal: FECHA DE EXPEDICIÓN CDP No. CÓDIGO PRESUPUESTAL DESCRIPCIÓN RECURSOS PRESUPUESTO TOTAL 02/07/2025 20250698 G2201020020201 SERVICIO DE CONSTRUCCION N INFRAESTRUCTURA FI SICA RECURSOS PROPIOS \$38.846.026 20/08/2025 20250995 \$6.896.232,30</p> <p>CLÁUSULA CUARTA: MODIFICAR la cláusula SEXTA de la carta de aceptación de oferta, según balance de mayores y menores, quedando así: SEXTA: ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: Para el desarrollo del presente objeto, el contratista seleccionado deberá ejecutar el siguiente objeto: "Contratar obras civiles para el mejoramiento de la infraestructura física en la terraza del Bloque A, con el fin de adecuar espacios destinados a zonas de estudio, zona de trabajo, bienestar y cafetería, en la sede principal de la IES CINOC, ubicada en el municipio de Pensilvania, Departamento de Caldas."</p>

Fundamentados en la responsabilidad de la supervisión principal y apoyo corresponden donde se verifica el cumplimiento y seguimiento a los productos a entregar bajo las condiciones económicas, técnicas y financieras estipuladas en las cláusulas correspondientes a orden prestación de servicio o trabajo y hacen parte la atención de evaluación del avance de ejecución de obra civil contractual contratado y acorde a las condiciones del contrato, el contratista mediante radicado NO.2508 (27/08/2025) DEL OPS-160-2025. del Periodo informado 13/08/2025 – 18/08/2025 suministro el informe al cumplimiento no.02 AL 72.08% acorde a la forma de pago de OPS- 160-2025

RESUMEN FINANCIERO GENERAL

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TREINTA Y UN MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$31.774.655), incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.
VALOR ACTA PARCIAL NO.01 CANCELADA:	DIEZ MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTICUATRO CON DIEZ CENTAVOS \$10.391.524,10– 32.70% M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.
VALOR ADICIÓN	SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS– \$ 6.896.232 (21.70%) incluidos impuestos, descuentos de ley y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE CON TREINTA CENTAVOS \$38.670.887,30. incluidos impuestos, descuentos de ley y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.
VALOR ACTA PARCIAL NO.02 PRESENTE:	Diecisiete millones cuatrocientos ochenta y cuatro mil ciento noventa y cuatro con veintiocho (centavos o centésimos) PESOS \$17.484.194,28– M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.

2. GENERALIDADES.

2.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO MÍNIMA CUANTÍA No. OPS-160-2025	
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONTRATAR OBRAS CIVILES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LA TERRAZA DEL BLOQUE A. CON EL FIN DE ADECUAR ESPACIOS DESTINADOS A ZONAS DE ESTUDIO, ZONA DE TRABAJO, BIENESTAR Y CAFETERÍA, EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA IES CINOC UBICADA EN EL MUNICIPIO DE PENNSILVANIA DEPARTAMENTO DE CALDAS".
CONTRATISTA:	VEGA INGENIERIA Y COSNTRUCCION SAS
NIT	900.811.229-4
REPRESENTANTE LEGAL	JOSE FERNANDO VEGA PAVA
IDENTIFICACIÓN C.C:	74.271.014
CONTRATO DE OBRA No.:	MÍNIMA CUANTÍA No. OPS-160-2025
CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO	
FECHA DE INICIACIÓN CONTRATO:	JULIO 23 DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	AGOSTO 22 DE 2025
PLAZO TOTAL	Un (01) meses
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$31.774.655
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO	
ADICION MEDIANTE OTROSI No.	001 de Agosto 21 de 2025
VALOR ADICION MEDIANTE OTROSI No. 001	\$6.896.232.30
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$38.670.887.30
FECHA DE TEMINACION DEL CONTRATO	SEPTIEMBRE 08 DE 2025
VALOR FACTURA No.1	10.391.524.10
FECHA FACTURA No. 1	12 DE AGOSTO DE 2025
VALOR FACTURA No. 2	\$17.484.194.28
FECHA FACTURA No. 2	25 DE AGOSTO DE 2025
PORCENTAJE DE AVANCE	72.08%
VALOR PENDIENTE A RETORNAR	\$10.975.169
SUPERVISOR	GERSON O. TAPASCO
SUPERVISOR TECNICO	JORGE MARIO SOTO ROMAN



TABLA RESUMEN FINANCIERO DESGLOSE DE PRESENTE ACTA



Table with columns: DESCRIPCION, UNIDAD, CANTIDAD, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL, and various sub-totals for different categories like CONCEPTOS DE OBRAS, MATERIALES, etc.

Handwritten signature

Summary table with columns: DESCRIPCION, UNIDAD, CANTIDAD, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL

Handwritten signature and date

RELACION DE COBRO CONTRATISTA

 VEICCON <i>Ingeniería con responsabilidad</i>	INFORME TÉCNICO CONTRATO DE OBRA No: OPS-160-2025.	VERSIÓN
		FECHA: 21/11/23
		ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA IES-CINOC

RADICADO 2508 FECHA 27/08/2025 HORA 2:41:51 p. m.
 ASUNTO: INFORME CUMPLIMIENTO ACTIVIDADES N. 2
 DEL CONTARDO DSP N.C. 160-2025 DEL 13 DE No FOLIOS 38
VEGA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
 INFORME TÉCNICO No. 2 ORIGEN VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S DESTINO GERSON ORIOL TAPASCO ALZATE
 Recibido por: 



VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
 NIT: 900811229-4
 Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas -IVA
 Persona Jurídica
 CR 113 C 152 D 34, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia
 Tel. 6802624
 Email: veiconingenieriasas@gmail.com
 Autorización factura electrónica de venta No. 18764094251598 válida desde 2025-06-10 hasta 2026-06-10 rango desde FE41 hasta FE50.

Razón Social: COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS
 NIT: 890802678
 Dirección:
 Teléfono:
 Email: rectoria@iescinoc.edu.co
 Forma de Pago: Contado
 Medio de Pago: Consignación bancaria
 Fecha de Pago: 29/08/2025
 Total de Líneas: 3

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA: FE44
 MONEDA: COP Colombia, Pesos
 HORA EMISIÓN: 11:15:03-05:00
 FECHA FIRMADO: 26/08/2025 11:15:07
 FECHA DE EMISIÓN FECHA DE VENCIMIENTO

DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
26	08	2025	29	08	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	un	ACTA PARCIAL DE OBRA No.02 DE ACUERDO CON CONTRATO No. OPS-160-2025, CONTRATAR OBRAS CIVILES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LA TERRAZA DEL BLOQUE A, CON EL FIN DE ADECUAR ESPACIOS DESTINADOS A ZONAS DE ESTUDIO, ZONA DE TRABAJO, BIENESTAR Y CAFETERIA, EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA IES CINOC, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE PENNSILVANIA, DEPARTAMENTO DE CALDAS.	C62	1,00	\$13.850.376,67				0,00	\$13.850.376,67
2	A	ADMINISTRACION 20.29%	C62	1,00	\$2.809.720,00				0,00	\$2.809.720,00
3	U	UTILIDAD 5%	C62	1,00	\$692.519,00	IVA	19%	\$131.578,61	0,00	\$602.519,00


Notas: OPS 160-2025. ACTA DE OBRA No. 2 PERIODO DEL 13 DE AGOSTO A 18 DE AGOSTO DE 2025, PORCENTAJE DE AVANCE 72,08%.

Subtotal:	\$17.362.615,67
Cargos:	\$0,00
Descuento:	\$0,00
IVA:	\$131.578,61
Total:	\$17.484.194,28


SON: (diecisiete millones cuatrocientos ochenta y cuatro mil ciento noventa y cuatro pesos veintiocho centavos)
 CUFE: dcd3e235f5ccbbcd8ab464f675b80f1ee13118403e8d5de1d6f06acb056b83e9645803020082ee9f9ebc69e910d4138


IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
01 IVA	\$692.519,00	19,00%	\$131.578,61


La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), se solicita a ordenador del gasto recibir la presente información para acta parcial de pago parcial no.2 revisada y aprobada por parte de la supervisión asignada.

www.iescinoc.edu.co 

COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS
 Institución Redefinida Según Resolución del MEN No.6453 de julio 23 de 2010
 Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2006

Pensilvania: Carrera 5 # 6-30 

Cel. 311 836 8165 

rectoria@iescinoc.edu.co 

Recordar que la forma de pago: *El valor total del contrato será cancelado en pagos parciales mínimo 30% máximo 90% y 10% liquidación del contrato previa solicitud de afiliación de estudiantes y radicación de facturación, previa certificación de cumplimiento del objeto contractual por parte del supervisor del contrato y previa presentación por parte del contratista de la factura o documento equivalente el cual debe cumplir con los requisitos de ley.*

Por lo siguiente es viable aplicar pago acorde a la forma de pago parcial de acta parcial NO.2 POR VALOR DE Diecisiete millones cuatrocientos ochenta y cuatro mil ciento noventa y cuatro con veintiocho (centavos o centésimos) PESOS \$17.484.194,28– M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar.

Atentamente:



Elaboración: Ing. JMSR (Supervisión de apoyo OPS-160-2025).

Anexa: Informe financiero no.1 de OPS.



INFORME DE CONTROL Y SEGUIMIENTO TECNICO Y FINANCIERO PARA LA EJECUCION DE OPS

La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), cumple con lo establecidos en las OPS como compromisos administrativos para disminuir los riesgos en la ejecución incluidos los tiempos establecidos para la inversión como recursos para obra, donde inicialmente se estableció por medio de OPS como tiempo de ejecución y/o cronograma general del desarrollo de actividades mediante acta de inicio, control y seguimiento a la ejecución y mediante **ACTA PARCIAL NO.02 DE OBRA OPS-160 2025 en el siguiente resumen de alcance y obligaciones del contrato:**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO			CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO		ACTA PARCIAL No. 2	
		UNIDAD	CANTIDAD	V UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL
1	PRELIMINARES							
1,01	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICIO	M2	90,00	3.100,00	111,60	\$ 345.960,00		\$ -
2	DESAGÜES E INSTALACIONES SANITARIAS							
2,01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	18,38	\$ 21.200	19,00	\$ 402.800,00	15,24	\$ 323.151,70
2,02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aguas lluvias (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	1,00	\$ 92.600	2,00	\$ 185.200,00		\$ -
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y/O DE MADERA							
3,01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFILES (CUADRADOS 100X100 CAL 16) TUBULARES ACERO LAMINADOS ASTM A-500 (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	KG	149,28	\$ 11.650	62,00	\$ 722.300,00	-	\$ -
3,02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFILES (RECTANGULARES 76x38mm CAL 16) TUBULARES ACERO LAMINADOS ASTM A-500 (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	KG	365,09	\$ 13.150	455,60	\$ 5.991.113,70	90,51	\$ 1.190.180,20
3,03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLATINAS Y ANGULOS DE UNION ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte e instalacion)	KG	18,61	\$ 17.950	35,43	\$ 635.961,32	16,82	\$ 301.911,82
3,04	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 5/8" L=20 CM (INCLUYE PERFORACION Y ADHESIVO EPOXICO)	UND	44,00	\$ 35.900	32,00	\$ 1.148.800,00	-	\$ -
4	SISTEMA ELECTRICO							
4,01	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DE ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2"	ML	43,00	\$ 19.350	43,00	\$ 832.050,00		\$ -
4,02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UND	1,00	\$ 132.700	1,00	\$ 132.700,00		\$ -
4,03	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO LUMINARIA LED CON REJILLA 30X120 T8 2X 40W	UND	8,00	\$ 65.400	6,00	\$ 392.400,00		\$ -
4,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA REGULADA EN CANALETA PLASTICA DE 100X50 Y CANALETA PERALTADA PARA PISO EN CASO DE PASO SOBRE ZONA PEATONAL	ML	20,00	\$ 47.150	20,00	\$ 943.000,00		\$ -
4,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED DATOS CON PUNTOS JACK 6A	UND	1,00	\$ 24.900	1,00	\$ 24.900,00		\$ -
4,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA CON PUNTOS TOMA CORRIENTE DOBLES REGULADOS	UND	10,00	\$ 23.450	10,00	\$ 234.500,00		\$ -
4,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA CON PUNTOS TOMA CORRIENTE DOBLES ALTERNOS	UND	3,00	\$ 9.050	1,00	\$ 9.050,00		\$ -
5	CUBIERTAS							
5,01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA TRASLUCIDA abeolar 8mm m. o similar. Cristal o Opal según diseño. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	90,00	\$ 77.150	-	\$ -	-	\$ -
5,02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN CINTA ASFALTICA BITUMINOSA dl/0.15-0,20 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	15,00	\$ 13.550	-	\$ -	-	\$ -
5,03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACION CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	15,00	\$ 62.300	15,50	\$ 965.650,00		\$ -
6	ADECUACIONES COMPLEMENTARIAS							
6,01	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	7,00	\$ 8.150	1,50	\$ 12.225,00	-	\$ -
6,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERSIANA - CORTINA MICROPORFORADA EXTERIOR ENROLLABLE	UND	1,00	\$ 5.100.000	1,00	\$ 5.100.000,00		\$ -
NP	NO PREVISTOS							
NP-01	DESMONTE Y RETIRO DE ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO A DONDE LA ENTIDAD LO INDIQUE	UND		\$ 16.762	37,50	\$ 628.569,00	37,50	\$ 628.569,00
NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFILES (RECTANGULARES 76x38mm CAL 16) TUBULARES ACERO LAMINADOS ASTM A-500 (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	KG		\$ 13.150	247,38	\$ 3.253.047,00	247,38	\$ 3.253.047,00
NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA UPVC 2.5 MM según especificaciones técnicas del fabricante. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2		\$ 63.860	111,60	\$ 7.126.788,77	111,60	\$ 7.126.788,77
NP-04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DE CABLE 12AWG HFR LS 600V 75° CT	UND		\$ 15.600	33,33	\$ 520.003,34		\$ -
NP-05	SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA DE BARANDAS EXISTENTES. INCLUYE LLAIDO, ANTICORROSIVO Y PINTURTA DE ACABADO FINAL X2 CARAS X 2 MANOS	M2		\$ 27.500	24,30	\$ 668.250,00	24,30	\$ 668.250,00
NP-06	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA DESARROLLO .15 CM CAL. 20	ML		\$ 23.128	15,50	\$ 358.478,19	15,50	\$ 358.478,19
COSTO DIRECTO						\$ 30.633.746,32		\$ 13.850.376,67
ADMINISTRACION				20,29%	20,29%	\$ 6.214.433	20,29%	\$ 2.809.720,00
IMPREVISTOS						\$ -		\$ -
UTILIDAD				5,00%	5,00%	\$ 1.531.687	5,00%	\$ 692.519,00
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	19,00%	\$ 291.021	19,00%	\$ 131.578,61
TOTAL						\$ 38.679.687,30		\$ 17.484.194,28

VALOR ACTA NO.02: Diecisiete millones cuatrocientos ochenta y cuatro mil ciento noventa y cuatro con veintiocho (centavos o centésimos) PESOS \$ 17.484.194,28– M/L incluidos descuentos de ley, los aportes de seguridad social a los que haya lugar y demás gastos en que incurra la prestación del servicio a contratar..

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO			CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO		ACTA PARCIAL No. 2	
		UNIDAD	CANTIDAD	V UNITARIO	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL
2.	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS					\$ 588.000,00		\$ 323.151,70
2,01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	18,38	\$ 21.200	19,00	\$ 402.800,00	15,24	\$ 323.151,70
3,02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFILES (RECTANGULARES 76x38mm CAL 16) TUBULARES ACERO LAMINADOS ASTM A-500 (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	KG	365,09	\$ 13.150	455,60	\$ 5.991.113,70	90,51	\$ 1.190.180,20
3,03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLATINAS Y ANGULOS DE UNION ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte e instalacion)	KG	18,61	\$ 17.950	35,43	\$ 635.961,32	16,82	\$ 301.911,82
NP-01	DESMOSNTE Y RETIRO DE ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE TRASLADO A DONDE LA ENTIDAD INDIQUE	UND		\$ 16.762	37,50	\$ 628.569,00	37,50	\$ 628.569,00
NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFILES (RECTANGULARES 76x38mm CAL 18) TUBULARES ACERO LAMINADOS ASTM A-500 (INCLUYE SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	KG		\$ 13.150	247,38	\$ 3.253.047,00	247,38	\$ 3.253.047,00


NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA UPVC 2.5 MM según especificaciones técnicas del fabricante. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2			\$ 63.860	111,60	\$ 7.126.788,77	111,60	\$ 7.126.788,77
NP-04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE 12AWG HFFR LS 600V 75° CT	UND			\$ 15.600	33,33	\$ 520.003,34		\$ -
NP-05	SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA DE BARANDAS EXISTENTES. INCLUYE LIJADO, ANTICORROSIVO Y PINTURTA DE ACABADO FINAL X2 CARAS X 2 MANOS	M2			\$ 27.500	24,30	\$ 668.250,00	24,30	\$ 668.250,00
NP-06	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA DESARROLLO .15 CM CAL. 20	ML			\$ 23.128	15,50	\$ 358.478,19	15,50	\$ 358.478,19
COSTO DIRECTO							\$ 30.633.746,32		\$ 13.850.376,67
ADMINISTRACION				20,29%	20,29%	\$ 6.214.433	20,29%	\$ 2.809.720,00	
IMPREVISTOS						\$ -		\$ -	
UTILIDAD				5,00%	5,00%	\$ 1.531.687	5,00%	\$ 692.519,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	19,00%	\$ 291.021	19,00%	\$ 131.578,61	
TOTAL							\$ 38.670.887,30		\$ 17.484.194,28


Gracias por la atención prestada estare atento a cualquier, aclaracion y/o sustentacion al respecto




JORGE MARIO SOTO ROMAN
Ingeniero Civil, Contratista IES CINOC
Apoyo a Supervisor de OPS-160-2025.

COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS
Institución Redefinida Según Resolución del MEN No.6453 de julio 23 de 2010.
Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2006

www.iescinoc.edu.co 

Pensilvania: Carrera 5 # 6-30 

Cel. 311 836 8165 

rectoria@iescinoc.edu.co 