Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.

ACTA DE COSTOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4600102887 DE 2024, OBJETO: INTERVENTORIA AL MEJORAMIENTO DE ANDENES, VIAS, ESPACIO PUBLICO Y DEMAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDL - PP _ LOTE 2

A - Costos directos de personal (Profesional, tecnólogo y técnico)	CONDICIONES INICIALES					ACTA DE COSTOS No. 7 MES DE JULIO DE 2025		
Descripción	Cantidad (1)	% de Dedicación (2)	Salario (3)	Plazo (Meses) (4)	Valor Total ($) (1*2*3*4*5) = (6)	Cantidad	% de Dedicación	Valor Total ($)
Director de Interventoría	1,00	25,00%	$ 7.500.000,00	5,0	$ 9.375.000	1	25%	$ 1.875.000
Residente de Interventoría	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000
Tecnólogo en Obras Civiles 1	1,00	100,00%	$ 3.200.000,00	5,0	$ 16.000.000	1	100%	$ 3.200.000
Tecnólogo en Obras Civiles 2	1,00	100,00%	$ 3.200.000,00	5,0	$ 16.000.000	1	100%	$ 3.200.000
Profesional Ambiental 1	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	80%	$ 4.240.000
Profesional Ambiental 2	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	0	0%	$ -
Profesional Social 1	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000
Profesional Social 2	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000
Profesional Seguridad y Salud en el Trabajo -SST	1,00	100,00%	$ 5.300.000,00	5,0	$ 26.500.000	1	100%	$ 5.300.000
Otro. - Especialista en Trásito y Transporte para PMT	1,00	25,00%	$ 6.800.000,00	4,0	$ 6.800.000	1	25%	$ 1.700.000
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 207.175.000**			**$ 35.415.000**
Factor Multiplicador (FM)					2,02			2,02
TOTAL COSTOS DE PERSONAL CON FM (A)					**$ 418.493.500**			**$ 71.538.300**
B - Otros Costos directos								
Descripción	Cantidad (7)	Unidad de Medida	Valor Unitario ($) (8)	Duración (9)	Valor Total ($) (7*8*9) = (10)	Cantidad		Valor Total ($)
Transporte: Vehículo con especificaciones definidas en el presupuesto, cuando es suministrado directamente por el contratista. - Camioneta 4x4 o 4 X2 Doble Cabina, modelo 2019 o superior (Incluye conductor, seguridad social y gastos de rodamiento)	2,00	Mes	$ 8.500.000,00	5,00	$ 85.000.000	1,00		$ 8.500.000
Auxilio de arrendamiento de oficina.0	2,00	Mes	$ 1.700.000,00	5,00	$ 17.000.000	1,00		$ 3.400.000
Auxilio de servicios públicos oficina del proyecto (energía, acueducto, gas, telefonía, internet).0	2,00	Mes	$ 800.000,00	5,00	$ 8.000.000	1,00		$ 1.600.000
Auxilio para gastos de papelería, impresiones, fotocopias y otros.0	1,00	Mes	$ 519.100,00	5,00	$ 2.595.500	1,00		$ 519.100
Auxilio por celulares - equipo y consumo-.0	8,00	Mes	$ 45.000,00	5,00	$ 1.800.000	1,00		$ 306.000
Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.0	8,00	Mes	$ 214.200,00	5,00	$ 8.568.000	1,00		$ 1.456.560
Ensayos de laboratorio.0	1,00	Estimado	$ 11.900.023,00	1,00	$ 11.900.023	0,00		$ -
Estudios y asesorías juridicas, contables y técnicas especializadas.0	1,00	Estimado	$ 22.000.000,00	1,00	$ 22.000.000	0,00		$ 13.035.468
Chaqueta profesionales y personal de obra (según manual de identidad gráfica)0	10,00	Unidad	$ 164.000,00	1,00	$ 1.640.000	0,00		$ -
Comisión topográfica.0	30,00	Día	$ 774.232,00	1,00	$ 23.226.960	30,00		$ -
Costo directo de personal incluido Factor Multiplicador - SUMATORIA DE (6) = (A)					$ 418.493.500			$ 71.538.300
DESCUENTO MAYOR VALOR PAGADO PERSONAL PENSIONADO (12% FM)								-$ 609.000
Otros costos directos - SUMATORIA DE (10) = (B)					$ 181.730.483			$ 28.817.128
Reajustes personal (B')					$ 24.426.789			$ 24.426.789
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A + B + B') = (C)					$ 624.650.772			$ 124.173.217
IVA (C * 19%) = (D)					$ 118.683.647			$ 23.592.911
TOTAL COSTOS DIRECTOS INCLUIDO IVA (C + D)=(E)					$ 743.334.419			$ 147.766.128
Pólizas - Gasto estimado comprobable- (F)					$ 1.983.460			
COSTO TOTAL (E+ F) =(G)					$ 745.317.879			$ 147.766.128

VALOR ACTA PARCIAL DE COSTOS No. 7, PERIODO JULIO 1 A JULIO 31 DE 2025: $ 147,766,128 (CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTI OCHO PESOS M/L)

FIRMAS:

GERMAN RAMIREZ BARBOSA
Representante Legal
Interventoría Germán Ramírez Barbosa

JUAN PABLO MONTOYA GIL
Supervisor Proyecto, Profesional Universitario
Secretaría de Infraestructura Física

Alcaldía de Medellín

ORDEN DE PAGO

No. 5100453475

División: 01

Fecha: 04.08.2025
Factura/Número cuenta cobro: FE74
Secretaría: Secretaría de Infraestructura Física
Dirección: CL 124 15 15 TO A ED JORGE BARON OF
Teléfono: 6012139043
Fecha Vcto: 06.08.2025
Detalle: INTERVENTORIAS

Acreedor: Ramirez Barbosa German
NIT Acreedor: 19342296
Codigo del Acreedor: 1200020710

ClvCtabl	Cuenta	Nombre	Valor	PosPre	BP	ID	CtaBan	Rcso	Proyecto
31	1200020710	Ramirez Barbosa German	-19.012.684	2320202008				0901	240095
86	2425909999	Puente Mcia Transito	21.410.652	2320202008					240095
91	5111730100	Inter.Aud y eval. PN	-1	2320202008					240095
86	2425909999	Puente Mcia Transito	126.355.476	232020200880					250044
31	1200020710	Ramirez Barbosa German	-112.201.665	232020200880				0001	250044
50	2436030700	Ret.con obra pub 6%	-1.079.529	2320202008					240095
50	2917040200	Retencion Ind y Ccio	-32.000	2320202008					240095
50	2436250100	RF IVA Responsables	-512.776	2320202008					240095
50	2407220200	Rec Terc Estamp UdeA	-179.921	2320202008					240095
50	4105820100	Tasa Pro Deporte	-233.898	2320202008					240095
50	4105760400	Estam.Justic.Familia	-359.843	2320202008					240095
50	2436030700	Ret.con obra pub 6%	-6.370.864	232020200880					250044
50	2917040200	Retencion Ind y Ccio	-191.000	232020200880					250044
50	2436250100	RF IVA Responsables	-3.026.161	232020200880					250044
50	2407220200	Rec Terc Estamp UdeA	-1.061.811	232020200880					250044
50	4105820100	Tasa Pro Deporte	-1.380.354	232020200880					250044
50	4105760400	Estam.Justic.Familia	-2.123.621	232020200880					250044

TOTAL A PAGAR: **0**

ORDENADO POR: Jaime Naranjo Medina Impreso el 08.08.2025 **Página** **1 de 1**

DATOS PARA PAGO
GIRAR A NOMBRE DE: Ramirez Barbosa German **CEDULA:** 19342296 **TELEFONO:** 6012139043
CUENTA PARA ABONO/CONSIGNACIÓN: 1030000000194.
TIPO DE CUENTA: Ahorro. **DEL BANCO:** BAN100 S.A.
CONDICION DE PAG0: 0001.

DOCUMENTO CAUSADO POR: LREYES (LEADY JOHANA REYES JIMENEZ).

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
28d9c5f74d999bb3ffc407710c9b4b1fd25f590e45a09fa0d10c42d708f19515c9e262274b42552f66e4dcde10929018

Número de Factura: FE-74
Fecha de Emisión: 04/08/2025
Fecha de Vencimiento: 03/09/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Débito ACH
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: RAMIREZ BARBOSA GERMAN
Nombre Comercial: RAMIREZ BARBOSA GERMAN
Nit del Emisor: 19342296
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4290

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: CL 124 CR 15 15 TO A ED JORGE BARON OFICINA 409
Teléfono / Móvil: 3102348166
Correo: grbingenieros@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890905211
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Bogotá
Municipio / Ciudad: Bogotá, D.c.
Dirección: Calle 44 52 - 165
Teléfono / Móvil: 2740069
Correo: recepcionfacturas@medellin.gov.co

Detalles de Productos

								IMPUESTOS				
Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	01	INTERVENTORIA	94	1,00	$ 124.173.216,81	$ 0,00	$ 0,00	$ 23.592.911,19	19.00			$ 124.173.216,81

Notas Finales

ACTA PARCIAL DE COSTOS DE INTERVENTORÍA NRO. 7 DEL CONTRATO No. 4600102887 2024 OBJETO: INTERVENTORÍA AL MEJORAMIENTO DE AN DENES, VÍAS, ESPACIO PÚBLICO Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR PRESUPUESTO PARTICIPATIVO PDLP P LOTE 2. PERIODO ACTA 7 ENTRE EL 01 AL 31 DE JULIO 2025 SUPERVISOR DEL CONTRATO: JUAN PABLO MONTOYA GIL SECRETARIA DE INFRAES TRU CTURA FÍSICA ALCALDIA DE MEDELLIN GERMAN RAMIREZ BARBOSA NIT 19.342.296 FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS PERSONA NAT URAL DE BAN100 1030000000194 A NOMBRE DE GERMAN RAMIREZ BARBOSA

Linea de negocio:

Datos Totales



Documento generado el:
04/08/2025 17:39:08
Documento validado por la DIAN:
04/08/2025 17:39:08
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal			124173216.81
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			124173216.81
IVA			23592911.19
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0
Total impuesto (=)			23592911.19
Total neto factura (=)			147766128
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	147766128

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal		124.173.216,81
Descuento detalle		0,00
Recargo detalle		0,00
Total Bruto Factura		124.173.216,81
IVA		23.592.911,19
INC		0,00
Bolsas		0,00
Otros impuestos		0,00
Total impuesto (=)		23.592.911,19
Total neto factura (=)		147.766.128,00
Descuento Global (-)		0,00
Recargo Global (+)		0,00
Total factura (=) $	**COP**	$147.766.128,00

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764088921439 Rango desde: 63 Rango hasta: 200 Vigencia: 2025-08-14