LA COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL MINISTERIO DE CULTURA

CERTIFICA QUE

CONSORCIO OBRAS MO - 2024, identificado con **NIT** No. **901896732**, cumplió a satisfacción técnica, administrativa, financiera y jurídicamente con el objeto y las obligaciones del contrato de **No. 4327/2024**, en la forma y oportunidad pactadas.

En caso que se haya generado un pago anterior en virtud del contrato, CERTIFICO que el informe de ejecución correspondiente a dicho periodo se encuentra publicado en SECOP II.(1)

Por lo anterior, se genera registro de reevaluación al proveedor donde autoriza cancelar la suma de **$ 68.394.908,00 "SESENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS M/Cte.";** correspondientes al **Tercer Pago** y tras previa verificación del cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales.

Afecta los siguientes usos presupuestales:

No. COMPROMISO	RUBRO	USO	VALOR
2525	C-3301-1603-40-20302F-3301036-02	A-02-02-02-005-004-01-2	$ 68.394.908,00
T O T A L			**$ 68.394.908,00**

Se expide en Bogotá, D.C. a los 30 días del mes de julio de 2025

JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ
COORDINADOR(A) E DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL
Supervisor

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

INFORMACION BASICA DEL CONTRATO DE OBRA			
FECHA DE INICIACIÓN	1/04/2025	FECHA DEL REGISTRO	31/05/2025
DEPARTAMENTO (s)	Choco	MUNICIPIO (s)	Quibdo
CONTRATO No.	4327-2024	VALOR DEL CONTRATO	12.787.537.365,00
DURACIÓN	10 meses	FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A	FECHA DE TERMINACIÓN	31 de enero de 2026
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	31 de enero de 2026		
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes	CONTRATISTA	Consorcio Obras MO 2024
OBJETO DEL CONTRATO	**"EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO Y TERMINACIÓN (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDÓ, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ"**		

REGISTRO DE CHEQUEO											
	CONTENIDO	PERIODO (1/05/2025 - 31/05/2025)		PERIODO (/ / /)		PERIODO (/ / /)		PERIODO (/ / /)		APROBACION	VERIFICACION
		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE			
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO		
1.	**INFORME MENSUAL**										
	Acta parcial de cantidades de obra del periodo que reporta.	X								SI	Acta suscrita por contratista e interventoría
	Acta de mayores y menores cantidades de obra del periodo que reporta.	X								SI	Se mantienen la condiciones iniciales del contrato
	memoria de cálculo de cantidades de obra del periodo que reporta.	X								SI	Se anexan en los archivos del acta
	Formato cambio de especificaciones tecnicas (si aplica)	N/A								SI	Se mantienen la condiciones iniciales del contrato
	Formato inlcusión item no previsto (si aplica)	N/A								SI	Se mantienen la condiciones iniciales del contrato
	Actualizaciones al plan de calidad, ambiental y seguridad industrial solicitadas por la intervertoría	N/A								SI	Se mantienen la condiciones iniciales.
	copia Bitacora del periodo que reporta.	X								SI	Se anexan en los archivos del acta
	registro fotográfico del periodo que reporta.	X								SI	Se anexan en los archivos del acta
2	**ANEXOS**										
	Factura en Original	X								SI	Se anexan en los archivos del acta
	Paz y salvo de cumplimiento en pagos de parafiscales	X								SI	Se anexan en los archivos del acta
	soportes pagos parafiscales del personal junto con planillas firmadas por el interventor (revisar vs propuesta presentada)	X								SI	Se anexan en los archivos del acta
	soportes de ingresos y egresos cuenta bancaria.	N/A								SI	No aplica
	Soportes inversión anticipo (solo para el primer informe).	N/A								SI	Se anexan en los archivos del acta
	Copia permisos o licencias tramitados en el periodo que reporta.	N/A								SI	No aplica
	Actualizacion de documentos legales del contrato (polizas)	N/A								SI	Se anexan en los archivos del acta

HENRY OMAR SANCHEZ ARDILA **Representante Legal** **Consorcio Obras MO 2021** **CONTRATISTA**	**JULIANA RAMÍREZ RODRÍGUEZ** **Coordinadora Grupo Infraestructura Cultural** **SUPERVISORA**	**ALFONSO ENRIQUE PUELLO SANCHEZ** **Contratista Grupo Infraestructura Cultural** **APOYO A LA SUPERVISIÓN**

Consorcio OBRAS MO 2024
NIT 901.896.732-6
CR 8 12 21
Tel: (601) 3915666
Bogotá - Colombia
miagrupoempresarial@gmail.com

Espacio para Logo Corporativo

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NO. QUID 3

RES.DIAN No. Número Autorización Electrónica 18764093585214 aprobado en 20250526 prefijo QUID desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil

Fecha y hora Factura
Generación: 09/07/2025, 11:14
Expedición: 09/07/2025, 11:16

Nombre del Cliente Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes	**Nit ó C.C.** 830.034.348-5	**Fecha de Vencimiento** --
Razón Social Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes	**Dirección** Cl. 8 #8-55	**Teléfono** (601) 0000000 - Ext. 000
Correo siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co	**Vendedor** Luis .	**Centro de Costo** 0

CONDICIONES DE VENTA: La firma del comprador en este documento significa la aceptación de la mercancía y la obligación de pagar en los términos y condiciones estipuladas y su conformidad con el pacto de reserva de dominio que aquí se establece. Este documento se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio según Art 774 del código de Comercio. Nuestra responsabilidad cesa al entregar la mercancía a los transportadores. Reclamos por roturas o saqueo deben hacerse al transportador

Ítem	Cantidad	Descripción	Vr. Bruto	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	1.00	ACTA No. 2 Contrato de Obra No. 4327 DE 2024 periodo de facturación del 1 de mayo 2025 al 31 de mayo 2025	82,924,428.32	0.00	82,924,428.32
2	1.00	ADMINISTRACIÓN 26.08%	21,626,690.91	0.00	21,626,690.91
3	1.00	IMPREVISTO 1%	829,244.28	0.00	829,244.28
4	1.00	UTILIDAD 5%	4,146,221.42	787,782.07	4,934,003.49

Total items: 4

Total Bruto	109,526,584.93
IVA 19%	787,782.07
Total a Pagar	110,314,367.00

OBSERVACIONES:
CONSORCIADOS:
MIA GRUPO EMPRESARIAL SAS NIT 901.415.289-1 -PARTICIOACION 50%
GRUPO OK SAS / 900.452.021-9 PARTICIOACION 50%
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (38 %) = $ 41.919.459
TOTAL POR PAGAR: $ 68.394.908

#$33-01-01;contrato 4327-2024;jramirezr@mincultura.gov.co#$

Valor en Letras:
Ciento diez millones trescientos catorce mil trescientos sesenta y siete pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 110,314,367.00

VENDEDOR
C.C. Ó NIT.: _____

FIRMA Y SELLO
C.C. Ó NIT.: _____

CUFE: cfc8a0200dcb3993470a105bc8eb6094f3ea9effcc23e7ac8d177192b0bab8f1c23e00e265d39e71d1f6c92cf2450e3b

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Gmail **consorcio obras mo 2024 <obrasmo2024quibdo@gmail.com>**

Fwd: Hemos Recibido el Documento enviado por usted

1 mensaje

mia gomez <miagrupoempresarial@gmail.com> 29 de julio de 2025, 14:09
Para: consorcio obras mo 2024 <obrasmo2024quibdo@gmail.com>

---------- Forwarded message ---------
De: **Facturacion Electronica** <facturacionelectronica@minhacienda.gov.co>
Date: mié, 9 jul 2025 a las 11:20
Subject: Hemos Recibido el Documento enviado por usted
To: miagrupoempresarial <miagrupoempresarial@gmail.com>

Imagen 2 Imagen 3

Bogotá D. C., 2025-07-09

Consorcio OBRAS MO 2024, Reciba un cordial saludo:

El Sistema Integrado de Información Financiera – SIIF Nación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público informa que ha recibido el **QUID3**, generada por usted.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES - GESTION GENERAL

Nota: La información transmitida a través de este correo electrónico es confidencial y está dirigida únicamente a su destinatario. Su reproducción, lectura o uso está prohibido.

Este es un sistema automático, por favor no responda este mensaje al correo remitente.

Recuerde agregar esta dirección de correo a sus contactos y lista de remitentes seguros para asegurarse de recibir nuestros mensajes.

QUID_3.pdf
128K

Culturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

Código: F-GIN-100
Versión: 4
Fecha: 21/Feb/2022

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	**FECHA:**	(15/06/2025)	**OBRA:**	(OBRA CONSTRUIDA)
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**CONTRATO INTERVENTORÍA No:**	4356-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	desde (01/05/2025) — hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	**VALOR:**		**N° ACTA**	2

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
	(NOMBRE DE LA ACTIVIDAD)												
01	**PRELIMINARES**												
01-002	Evacuación de aguas en tanques y fosos	m3	$ 1.444,00	362,00	$ 522.728,00	362,00	522.728,00	211,31	305.135,50		-	211,31	$ 305.135,50
01-003	Suministro e instalación de polisombra negra para protección vertical a colindantes contracaidas de elementos durante la intervención	m2	$ 12.428,00	128,00	$ 1.590.784,00	109,20	1.357.197,08		-		-		$ -
01-006	Aseo general previo al inicio de la obra, incluye fumigación preliminar tanto de pisos como de muros, incluye retiro de vegetación parásita.	m2	$ 15.040,00	3209,00	$ 48.263.360,00	3.209,00	48.263.360,00	3.209,00	48.263.305,86		-	3.209,00	$ 48.263.305,86
01-007	Mantenimiento de equipos de presión y puesta en marcha	gl	$ 10.241.082,00	1,00	$ 10.241.082,00	1,00	10.241.082,00		-		-		$ -
01-009	Mantenimiento de equipos eléctricos y pruebas	u	$ 5.120.541,00	1,00	$ 5.120.541,00	1,00	5.120.541,00		-		-		$ -
01-010	Impermeabilización de fosos de ascensor, plataforma, tanques de agua y RCI en Mortero impermeabilización flexible, bicomponente (Sistema Danosa o equivalente de igual calidad o superior)	m2	$ 240.624,00	289,00	$ 69.540.336,00	289,00	69.540.336,00		-	40,87	9.835.060,57	40,87	$ 9.835.060,57
01-012	Aseo y limpieza de ladrillos y boquelon de fachada incluye hidrofugado	m2	$ 10.466,00	1960,00	$ 20.513.360,00	1.960,00	20.513.360,00		-		-		$ -
01-013	Mantenimiento estructura metálica existente (vigas, columnas, cerchas, parales, etc), consistente en el retiro de oxido (mediante el sistema que determine el contratista junto con la interventoria, pudiendo ser raspado, chorro a presión de arena, etc) aplicación de anticorrosivo y pintura de acabado (esmalte sintético alquídico a base de aceite en tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras del elemento) incluye preparación de superficie y diluyente. implementos para trabajos en altura.	m	$ 15.984,00	2800,00	$ 44.755.200,00	2.800,00	44.755.200,00		-		-		$ -
01-014	Mantenimiento canales y bajantes, incluye retiro de material, reparación y sellado, anticorrosivo y pintura. Incluye elementos para trabajo en alturas.	m	$ 7.771,00	387,00	$ 3.007.377,00	387,00	3.007.377,00		-		-		$ -
01-015	Reemplazo de tubería PVC 1/2" por tubería EMT 1/2" donde por norma se requiera, incluye desmonte tubería PVC, incluye soportes, regatas, resanes.	m	$ 32.554,00	500,00	$ 16.277.000,00	500,00	16.277.000,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 219.831.768,00						-		$ -
02	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**												
02-001	Demolición de muros de mampostería en bloque cemento, arcilla, concretos, en el estado actual con su respectivo acabados. (incluye corte perimetral con pulidora de ser requerido y retiro de escombros) Incluye cargue, trasiego interno, transporte y vale a escombrera autorizada por municipio.	m2	$ 23.812,00	63,00	$ 1.500.156,00	26,82	638.647,36	5,13	122.155,56	6,56	156.087,66	11,69	$ 278.243,22
02-002	Demolición de nariz en rampa	m	$ 10.942,00	55,00	$ 601.810,00	55,00	601.810,00		-	13,50	147.717,00	13,50	$ 147.717,00
02-003	Demolición de poyo en concreto	m	$ 10.942,00	7,00	$ 76.594,00	6,30	68.934,60	6,30	68.934,60		-	6,30	$ 68.934,60
02-004	Escarificación de todo tipo de pisos (incluye: escaleras, rampas, huellas, descansos, acceso)	m2	$ 10.484,00	453,00	$ 4.749.252,00	453,00	4.749.252,00		-	26,14	274.073,92	26,14	$ 274.073,92
02-006	Demolición de piso en adoquín de arcilla tipo 26 x 1/4	m2	$ 14.284,00	12,00	$ 171.408,00	21,16	302.213,73		-	21,16	302.213,73	21,16	$ 302.213,73
02-007	Desmonte de tramos de escalera metálica, incluye soportes y vigas	m2	$ 18.149,00	18,00	$ 326.682,00	18,00	326.682,00		-		-		$ -
02-008	Desmonte de puertas metálicas (2.44*2,60)	u	$ 46.494,00	2,00	$ 92.988,00	2,00	92.988,00		-		-		$ -
02-009	Desmonte de cerramiento provisional (acceso)	m2	$ 8.058,00	14,00	$ 112.812,00	14,00	112.812,00		-		-		$ -
02-010	Desmonte de elementos metálicos - cortasoles (fachada) existentes (con opción de posible reutilización a criterio de la interventoría)	m2	$ 18.313,00	697,00	$ 12.764.161,00	697,00	12.764.161,00		-		-		$ -
02-011	Desmonte y retiro de cubierta existente (conservar para su posterior reutilización de ser necesario), incluye desmonte todos los elemento de estructura de soporte. (cerchas, correas, etc).	m2	$ 33.596,00	131,00	$ 4.401.076,00	131,00	4.401.076,00		-		-		$ -
02-014	Desmonte y retiro de canal en cubierta	m	$ 11.917,00	33,00	$ 393.261,00	33,00	393.261,00		-		-		$ -
02-015	Desmonte y retiro de manto de impermeabilización existente	m2	$ 12.151,00	72,00	$ 874.872,00	72,00	874.872,00		-		-		$ -
02-016	Desmonte de jambas en ladrillo	m	$ 11.101,00	29,00	$ 321.929,00	29,00	321.929,00		-		-		$ -
02-017	Desmonte y retiro de muros livianos 1 y 2 caras (sistema drywall, incluye lámina y estructura de soporte)	m2	$ 14.404,00	232,00	$ 3.341.728,00	232,00	3.341.728,00	66,00	950.662,00		-	66,00	$ 950.662,00
02-018	Desmonte de aparatos sanitarios de alto consumo (lavamanos y tasas sanitarias), incluye su reinstalación en baños individuales (camerinos,zonas administrativas, etc) y los aparatos sobrantes se donarán según procedimiento estipulado en el pliego de condiciones.	u	$ 27.377,00	68,00	$ 1.861.636,00	68,00	1.861.636,00	26,00	711.802,00	24,00	657.048,00	50,00	$ 1.368.850,00
02-019	Demolición de muros para aperturas (incluye corte perimetral con pulidora y retiro de escombros)	m2	$ 19.412,00	4,00	$ 77.648,00	4,00	77.648,00		-		-		$ -
02-020	Demolición de enchapes en muros y pisos	m2	$ 7.948,00	42,00	$ 333.816,00	42,00	333.816,00		-	13,50	107.298,00	13,50	$ 107.298,00
02-021	Desmonte de ducto de desfogue y reubicación	m	$ 17.428,00	11,00	$ 191.708,00	11,00	191.708,00		-		-		$ -
02-022	Reinstalación cortasoles en fachada (a criterio de la interventoría), incluye reposición de ángulos para soporte y anclaje.	m2	$ 34.514,00	697,00	$ 24.056.258,00	697,00	24.056.258,00		-		-		$ -
02-023	MEJORAMIENTO DEL TERRENO con recebo limpio y bien gradado, compactado al 95% del proctor modificado (Según recomendaciones del Estudio de Suelos.)	m3	$ 128.485,00	20,00	$ 2.569.700,00	20,00	2.569.700,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 58.819.495,00						-		$ -
03	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ESTRUCTURA METÁLICA**												
03-001	Dintel en concreto arquitectónico reforzado a la vista f´c.4000 psi dimensiones:0,15 mts x 0,15 mts formaleta lisa para vanos ventana rampa principal.	m	$ 37.300,00	5,00	$ 186.500,00	5,00	186.500,00		-		-		$ -
03-002	Columneta en concreto reforzado f´c:3000 psi para confinamiento de muros en mampostería 0,15 mts x 0,12 mts. Para elementos no estructurales existentes.	m	$ 30.326,00	469,00	$ 14.222.894,00	469,00	14.222.894,00		-		-		$ -
03-003	Viguetas en concreto reforzado f´c:3000 psi para confinamiento de muros en mampostería 0,15 0,20 mts. Para elementos no estructurales existentes.	m	$ 33.004,00	190,00	$ 6.270.760,00	190,00	6.270.760,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)	hasta (31/05/2025)	
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA	2		

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
03-004	Rampas en concreto f´c: 3000 psi. e=0.10 .Incluye formaleta y todo el equipo requerido para su ejecución. (interiores y exteriores), en cumplimiento con la normatividad de accesibilidad a personas con movilidad reducida (PMR). Incluye acero de refuerzo.	m3	$ 853.292,00	2,00	$ 1.706.584,00	2,00	1.706.584,00		-		-		$ -
03-005	Placa de contrapiso en concreto f´c: 3000 psi para relleno de piso e=0.15	m2	$ 113.798,00	23,00	$ 2.617.354,00	23,00	2.617.354,00		-		-		$ -
03-006	Concreto de 3000 PSI para nariz de rampa caballera 15 cm * 15 cm (concreto púlido)	m	$ 56.740,00	28,00	$ 1.588.720,00	28,00	1.588.720,00		-		-		$ -
03-007	Placa maciza aérea en concreto 21 Mpa grava común, sobre tanque de aguas e=0,15 m	m2	$ 114.179,00	4,00	$ 456.716,00	4,00	456.716,00		-		-		$ -
03-008	Estructura metálica de entrepiso para piso de foso, incluye soldadura, anticorrosivo y pintura de acabado en 3 manos. (INCLUIR TODAS LAS REFERENCIAS, MENSULAS)	kg	$ 20.498,00	12741,00	$ 261.165.018,00	12.741,00	261.165.018,00		-		-		$ -
03-010	Placa en concreto f´c=3500 psi con lámina colaborante, incluye malla electrosoldada de refuerzo (según lo indiquen los planos estructurales), pases de acero, formaleta de soporte provisional.	m2	$ 217.275,00	290,00	$ 63.009.750,00	290,00	63.009.750,00		-		-		$ -
03-012	Aplicación mortero acrílico impermeable de un componente tipo verticoat o similar para placas en concreto, pantallas a la vista. e=0,03	m2	$ 24.520,00	1291,00	$ 31.655.320,00	1.291,00	31.655.320,00		-		-		$ -
03-013	Tapa en concreto 2500 psi (70 cm * 70 cm; e=5 cm) con marco metálico para tanque subterráneo.	u	$ 271.902,00	1,00	$ 271.902,00	1,00	271.902,00		-		-		$ -
03-014	Estructura metálica como soporte para la mecánica teatral, incluye soldadura, anticorrosivo y pintura de acabado en 3 manos.	kg	$ 20.498,00	10555,00	$ 216.356.390,00	10.555,00	216.356.390,00		-		-		$ -
03-015	Anclaje b 3/4 L = 250 mm epóxico. Ficha técnica HIT-RE 500 V3 o Similar	u	$ 13.357,00	410,00	$ 5.476.370,00	410,00	5.476.370,00		-		-		$ -
03-016	Suministro e instalación de alfajía prefabricada en concreto f´c=2500 psi. (ancho desde 0,20m -0,30m e=0.05)	m	$ 43.886,00	47,00	$ 2.062.642,00	47,00	2.062.642,00		-		-		$ -
03-017	Escalera técnica metálica (Paso de pato)	kg	$ 20.498,00	2231,00	$ 45.731.038,00	2.231,00	45.731.038,00		-		-		$ -
03-019	Escalera metálica tipo "gato" con ancho de 60 a 70 cm y con pasamanos corrido a un solo lateral; fabricada con tubular galvanizado de 1-1/4" tanto para largueros como para travesaños y apoyos a muro. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, implementos para trabajos en altura, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas.	m	$ 100.590,00	2,00	$ 201.180,00	2,00	201.180,00		-		-		$ -
03-020	Desmonte de vigas IPE 500 (2 un) de caja escénica	kg	$ 4.200,00	1337,00	$ 5.615.400,00	1.337,00	5.615.400,00		-		-		$ -
03-021	Suministro e instalación vigas IPES 400 para caja escénicas, según indican los planos estructurales y detalles de la propuesta de intervención.	kg	$ 19.513,00	1230,00	$ 24.000.990,00	1.230,00	24.000.990,00		-		-		$ -
03-023	BORDILLO EN CONCRETO para confinamiento (dimensiones: base 20cms alto35cm) Incluye concreto 3000 psi, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	$ 45.823,00	20,00	$ 916.460,00	20,00	916.460,00		-		-		$ -
03-026	Relleno de dovelas para mamposteria estructural, con mortero listo tipo grout sin contracción .	lt	$ 6.258,00	344,00	$ 2.152.752,00	344,00	2.152.752,00		-		-		$ -
03-028	Escaneo de refuerzo para localización de dovelas en muros de mamposteria reforzada	m2	$ 18.133,00	106,00	$ 1.922.098,00	106,00	1.922.098,00		-		-		$ -
03-029	Suministro e instalación de acero estructural como soporte del bloquelón en fachadas, incluye verificación inicial de la existencia de anclaje a la estructura metálica, mediante ventanas de inspección y/o el método que se determine en obra con la aprobación de la interventoría.	kg	$ 19.513,00	50,00	$ 975.650,00	50,00	975.650,00		-		-		$ -
03-030	Suministro y reposición de piezas (bloquelón) que se afecten durante la inspección y colocación de estructura de soporte.	m2	$ 44.200,00	347,00	$ 15.337.400,00	347,00	15.337.400,00		-		-		$ -
03-032	Desmonte y reinstalación muro liviano una cara, para reparaciones en fachada de bloquelón. incluye desmonte tanto de placas como estructura de soporte necesarios así como su posterior reinstalación , incluye elementos que se puedan dañar en la operación.	m2	$ 103.057,00	245,00	$ 25.248.965,00	245,00	25.248.965,00		-	25,88	2.666.784,00	25,88	$ 2.666.784,00
03-033	Punto de anclaje fijo para conexión línea de vida, debe ser capaz de soportar mínimo 5.000 libras (22,2 kilonewtons – 2.272 kg) por persona conectada. Incluye anclaje certificado (norma EN795:2012), anclaje en la estructura de cubierta tipo Hilti equivalente de igual calidad o superior.	u	$ 224.775,00	10,00	$ 2.247.750,00	10,00	2.247.750,00		-		-		$ -
03-034	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	$ 6.676,00	120,00	$ 801.120,00	120,00	801.120,00		-		-		$ -
03-035	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	$ 18.824,00	120,00	$ 2.258.880,00	120,00	2.258.880,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 734.456.603,00		-		-		-		$ -
04	**ACERO DE REFUERZO**												
04-001	Acero de refuerzo 420 mpa. Cumpliendo normas astm A706. (Dovelas, vigas, columnetas, jambas)	kg	$ 7.463,00	481,00	$ 3.589.703,00	481,00	3.589.703,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 3.589.703,00		-		-		-		$ -
05	**CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIÓN**												
05-001	Mantenimiento de cubierta existente (incluye aseo, alineación, sellados)	m2	$ 15.494,00	509,00	$ 7.886.446,00	509,00	7.886.446,00		-		-		$ -
05-002	Flanche en lámina galvanizada calibre 22 ancho variable 0.80 y 0.50 mts incluye: suministro, instalación, elementos de anclaje y sellado. Y Ranuras de perforación para instalación.	m	$ 28.876,00	112,00	$ 3.234.112,00	112,00	3.234.112,00		-		-		$ -
05-003	Impermeabilización capa 1: mortero de nivelación con impermeabilizante tipo toxement o similar+tela asfáltica tipo fibertel de fiberglass+supermanto tipo 500 XT PRO o similar de fiberglass+mortero con malla sin vena. (corredores y placas)	m2	$ 90.081,00	327,00	$ 29.456.487,00	327,00	29.456.487,00		-		-		$ -
05-004	Reinstalación cubierta desmontada en sitios definidos de tipo provisional. Incluye reposición de piezas dañadas o en mal estado (tejas, cumbreras, caballetes, limatesas, limahoyas, flashing) y demás accesorios de instalación (amarres, sellantes, etc), equipo de trabajo en alturas.	m2	$ 108.001,00	125,00	$ 13.500.125,00	125,00	13.500.125,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 54.077.170,00		-		-		-		$ -
06	**MAMPOSTERÍA**												
06-001	Cerramiento liviano metálico con SUPERWALL 80mm o similar una cara, con estructura metálica tubo cuadrado 2", incluye todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y fucionamiento.	m2	$ 155.855,00	235,00	$ 36.625.925,00	235,00	36.625.925,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
06-002	Dintel sistema drywall fibrocemento doble cara STC 53 Perfiles base 9 (e=90mm) c/0,61 m, relleno central en fibra vidrio o lana roca (d>=10 KG / m3); membrana acústica Cal 3mm y placa e=12mm en cada cara para conformación de vanos puertas auditorio, Según especificación DT1 - STC 53 en el plano de Acondicionamiento acústico AC-09	m	$ 70.538,00	50,00	$ 3.526.900,00	50,00	3.526.900,00		-		-		$ -
06-003	Muro con lámina de fibrocemento de e=12 mm (2,44x 1,22 Mts) una cara, estructura de fijación en Perfiles galvanizado Cal 26, manejar las juntas Flexibles con Hilo de espuma Tipo Sikarod (o similar), CINTA MALLA SELLA PANEL 45 mm, aplicar en la juta 3 manos de masilla tipo Text joint (o similar), incluye anclajes de fijación y soporte, pintura Sika Vinilo T-1. (o similar) (ascensores - cuarto técnico)	m2	$ 101.317,00	191,00	$ 19.351.547,00	191,00	19.351.547,00		-		-		$ -
06-004	Suministro e instalación de relleno con frescasa d=14 d/m3, e=2 1/2", fijada con tornillo autoperforante de 3/4" y lámina Galvanizada Cal. 26 cuarto técnico	m2	$ 61.996,00	52,00	$ 3.223.792,00	52,00	3.223.792,00		-		-		$ -
06-005	Cerramiento tipo jamba dimensiones 0,13 mts x 0,06 x 0,155 mts	m	$ 43.816,00	2,00	$ 87.632,00	2,00	87.632,00		-		-		$ -
06-006	Muro en ladrillo a la vista, similar al existente	m2	$ 97.959,00	20,00	$ 1.959.180,00	20,00	1.959.180,00		-		-		$ -
06-007	Suministro e instalación de bloque de concreto estructural para cierre de montacarga, incluye dovelas	m2	$ 77.607,00	106,00	$ 8.226.342,00	106,00	8.226.342,00		-		-		$ -
06-008	CERRAMIENTO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 8 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica,frescasa, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	m2	$ 87.546,00	35,00	$ 3.064.110,00	35,00	3.064.110,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 76.065.428,00						-		$ -
07	PAÑETES												
07-001	Pañete sobre muro con mortero 1:4; e 0,02mts; incluye filos, fajas y dilataciones en Elementos estructurales y vanos. (mortero 1:3)	m2	$ 23.168,00	265,00	$ 6.139.520,00	265,00	6.139.520,00		-		-		$ -
07-002	Reemboquillado de enchapes en muros y pisos	m2	$ 15.576,00	713,00	$ 11.105.688,00	713,00	11.105.688,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 17.245.208,00						-		$ -
08	CIELO RASO												
08-001	Cielo raso en Fibrocemento e= 6 mm Estructura de fijación en Perfiles de acero incluye: manejar las juntas Flexibles con Hilo de espuma Tipo Sikarod, cinta malla, aplicar en la juta 3 manos de masilla tipo Text joint, incluye anclajes de fijación y soporte, masilla sobre toda la superficie y 3 manos de pintura tipo1.	m2	$ 70.186,00	1577,00	$ 110.683.322,00	1.577,00	110.683.322,00		-		-		$ -
08-002	Mantenimiento de cielo rasos en fibrocemento existente, incluye tratamiento de juntas flexibles y aplicación de 3 manos de pintura en vinilo tipo 3	m2	$ 23.183,00	80,00	$ 1.854.640,00	80,00	1.854.640,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 112.537.962,00						-		$ -
09	BASES Y PISOS												
09-001	Alistado de piso en mortero 1:4, espesor 2 cm, para allanar pisos auditorio y recibir piso técnico; allanar graderías balcones y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	$ 21.769,00	883,00	$ 19.222.027,00	883,00	19.222.027,00		-		-		$ -
09-002	Instalación de pisos en adoquín de arcilla, (1/4 x 26) dimensiones y disposición espina de pescado similar al existente.	m2	$ 120.715,00	25,00	$ 3.017.875,00	25,00	3.017.875,00		-		-		$ -
09-003	Piso para graderías de balcones enchape en madera de 20 mm, incluye perforaciones pases y adecuación de platinas para silletería, fijar con tornillos de 42mm autoavellanantes. Colocar en las juntas arandelas avellanadas con tornillo para mantener a ras la juta.	m2	$ 811.189,00	264,00	$ 214.153.896,00	264,00	214.153.896,00		-		-		$ -
09-004	Sum/Const. gradas intermedias en prefabricados de concreto f´c=210 KG/cM2 e aprox=6 cm para descomponer la altura de las gradas en las circulaciones de las graderías del auditorio Incluye malla electrosoldada d=4 mm c/0,15 m @ sentidos, anclajes mecánicos a estructura existente, dilatación con Sika Fix 2 equivalente de igual calidad o superior, y adherido al concreto Sikadur 31 equivalente de igual calidad o superior, normal adhesivo.	m	$ 47.259,00	38,00	$ 1.795.842,00	38,00	1.795.842,00		-		-		$ -
09-005	Sum/Ins. Acabado de pisos, huella y contrahuella escalera metálica caucho toperol negro para silenciar escaleras metálicas, pasarelas y cabinas de sonido.	m2	$ 62.138,00	99,00	$ 6.151.662,00	99,00	6.151.662,00		-		-		$ -
09-006	Instalación de cintas antideslizantes en huellas	m	$ 14.415,00	542,00	$ 7.812.930,00	542,00	7.812.930,00		-		-		$ -
09-007	Acabado para piso en concreto con endurecedor tipo fórmula ASHFORD o similar	m2	$ 31.545,00	522,00	$ 16.466.490,00	522,00	16.466.490,00		-		-		$ -
09-008	Guardaescobas media caña fudida en sitio, en granito color beige según muestra micrograno dim:0,10 mts x 0,10 mts incluye emboquillada, pulida, brillada y dilatación de 1" en aluminio REF:TR 379 Tipo Alúmina o equivalente.	m	$ 32.359,00	186,00	$ 6.018.774,00	186,00	6.018.774,00		-		-		$ -
09-009	Enchape en cerámica color a definir tipo institucional o similar dimensión minima 33,8x33,8 para pisos	m2	$ 76.215,00	209,00	$ 15.928.935,00	209,00	15.928.935,00		-		-		$ -
09-010	Enchape en cerámica color a definir tipo institucional o similar gran formato dimensiones minimas 40x80 para muros	m2	$ 75.961,00	180,00	$ 13.672.980,00	180,00	13.672.980,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 304.241.411,00						-		$ -
10	CARPINTERÍA MADERA												
10-001	PN-01 Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (0,75 * 2,67)	u	$ 1.508.596,00	6,00	$ 9.051.576,00	6,00	9.051.576,00		-		-		$ -
10-002	PN-01A Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 * 2,67)	u	$ 1.537.468,00	3,00	$ 4.612.404,00	3,00	4.612.404,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
10-003	PN-01B Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 * 2.85)	u	$ 1.641.617,00	7,00	$ 11.491.319,00	7,00	11.491.319,00		-		-		$ -
10-004	PN-01C Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (0,75 * 2.85)	u	$ 1.529.219,00	6,00	$ 9.175.314,00	6,00	9.175.314,00		-		-		$ -
10-005	PN-01D Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (4,97 * 1,10)	u	$ 3.604.957,00	2,00	$ 7.209.914,00	2,00	7.209.914,00		-		-		$ -
10-006	PN-01E Suministro e instalación de Puerta en aglomerado de madera R.H. con chapilla de madera Cedro Puerto Asís e=5cm Estructura interior de madera. Pivote superior e inferior en acero de 1". Marco perimetral de madera. Todos los elementos tendrán acabado en tintilla y laca mate. Montante entamborado con lámina de tríplex. Cerrojo institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Manijas en acero tipo Roma en tubo redondo con acabado cromado mate. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 * 1,90) Cabinas	u	$ 1.508.596,00	1,00	$ 1.508.596,00	1,00	1.508.596,00		-		-		$ -
10-007	PN-04 PUERTA EN MADERA: Puerta entamborada con lámina de triplex. Estructura interior con bastidor interno y elementos para la instalación de la cerradura y refuerzos de madera pegados entre sí. Marco tipo MADECOR ESTANDAR Pizano, en MADECOR RH ó similar. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de madera tendrán acabado con pintura al duco en 3 manos. Color de acuerdo a muestra en obra, aprobada por el diseñador. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. Apertutra hacia el interior	u	$ 1.508.596,00	1,00	$ 1.508.596,00	1,00	1.508.596,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 44.557.719,00						-		$ -
11	**CARPINTERÍA METÁLICA**												
11-001	**VENTANAS**										-		$ -
11-001-01	Suministro e instalación de Ventanería tradicional corrediza serie 3825 Plus Alúmina ó Similar de igual calidad o superior con cuerpo fijo. Perfilería en aluminio crudo color natural. Vidrio templado 5mm. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 677.747,00	29,18	$ 19.776.657,00	29,18	19.776.657,00		-		-		$ -
11-001-05	Suministro e instalación de Ventanería tradicional standard proyectante Serie 3831 Alúmina ó similar de igual calidad ó superior con cuerpo fijo en tramo indicado con sistema de Ventanería tradicional Serie 3825 Plus Alúmina ó similar de igual calidad ó superior. Perfilería en aluminio crudo color natural. Vidrio templado 5mm. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 737.016,00	48,23	$ 35.546.282,00	48,23	35.546.282,00		-		-		$ -
11-001-07	Suministro e instalación de panel rejilla con marco perfilería persiana Alúmina PERSI0315-AN315 ó similar de igual calidad ó superior. Marco exterior Alúmina MARC00055-U055 ó similar de igual calidad ó superior. Perfilería en aluminio crudo color natural. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 1.172.906,00	17,58	$ 20.619.687,00	17,58	20.619.687,00		-		-		$ -
11-001-13	Suministro e instalación de panel rejilla con marco perfilería persiana Alúmina PERSI0315-AN315 ó similar de igual calidad ó superior. Marco exterior Alúmina MARC00055-U055 ó similar de igual calidad ó superior. Con dilatación superior de 15 cm a placa existente Perfilería en aluminio crudo color natural. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 1.077.444,00	4,35	$ 4.686.881,00	4,35	4.686.881,00		-		-		$ -
11-001-12	Suministro e instalación de Ventanería tradicional corrediza serie 3825 plus alúmina ó similar de igual calidad, todos los perfiles de aluminio crudo color natural, vidrio templado 5mm. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 677.102,00	4,70	$ 3.182.379,00	4,70	3.182.379,00		-		-		$ -
11-001-14	Suministro e instalación de Ventanería tradicional standard proyectante serie 3831 Alúmina ó similar de igual calidad ó superior, cuerpo móvil hacia el interior, brazo de acero limitador de apertura y palanca de apertura con sistema clic. Todos los perfiles de aluminio crudo color natural. Vidrio templado de 5mm.(Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 798.138,00	27,21	$ 21.717.335,00	27,21	21.717.335,00		-		-		$ -
11-001-15	Suministro e instalación de Ventanería tradicional corrediza serie 3825 plus alúmina ó similar de igual calidad, todos los perfiles de aluminio crudo color natural, vidrio templado 5mm con película de sobreponer. (Ver cuadro de ventanas)	m2	$ 675.536,00	17,50	$ 11.821.880,00	17,50	11.821.880,00		-		-		$ -
11-001-16	Suministro e instalación de Ventanería tradicional standard proyectante serie 3831 Alúmina ó similar con cuerpo fijo, cuerpo móvil con apertura hacia el interior, brazo de acero limitador de apertura. Alfajía preformada en lámina de aluminio cal 16 y cinta de dilatación en neopreno entre perfil de ventana y alfajía de acero. Vidrio templado de 5mm. Perfilería en aluminio crudo color natural. (ver cuadro de ventanas)	m2	$ 870.301,00	12,66	$ 11.018.011,00	12,66	11.018.011,00		-		-		$ -
11-001-17	VENTANA ACUSTICA TIPO 2 Sistema de Ventanería tradicional standard proyectante Serie 3831 Alumina ó similar de igual calidad ó superior con cuerpo fijo en tramo indicado. Cuerpo movil con apertura hacia el interior. Brazo de acero limitador de apertura. Instalada sobre muro con cuña de nivelación en PVC Todos los perfiles de aluminio crudo color natural. VT2 - GRADO DE AISLAMIENTO : STC 35 (Ver plano de aislamiento acustico) Vidrio laminado 6mm (vidrio e=3mm + lámina de PVB e=0.76mm + vidrio e=3mm).	m2	$ 686.641,00	29,42	$ 20.200.978,00	29,42	20.200.978,00		-		-		$ -
11-001-19	VENTANA TACUSTICA TIPO 1 Sistema de Ventanería tradicional standard Serie 3831 Alumina ó similar de igual calidad ó superior con cuerpo fijo. Instalada sobre muro con cuña de nivelación en PVC. Todos los perfiles de aluminio crudo color natural. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 46 Vidrio laminado/ cámara: vidrio e=6mm + lámina de PVB e=0.76mm + vidrio e=6mm + cámara de aire e=50mm + vidrio e=5mm.	m2	$ 911.800,00	5,20	$ 4.741.360,00	5,20	4.741.360,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-002	**BARANDAS ESCALERAS**										-		$ -
11-002-01	BARANDA DE ESCALERA 01 - TIPO A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" soldado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 507.281,00	48,00	$ 24.349.488,00	48,00	24.349.488,00		-		-		$ -
11-002-02	BARANDA DE ESCALERA 01 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259.277,00	99,00	$ 25.668.423,00	99,00	25.668.423,00		-		-		$ -
11-002-03	BARANDA DE ESCALERA 02 - TIPO A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" soldado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 507.281,00	29,00	$ 14.711.149,00	29,00	14.711.149,00		-		-		$ -
11-002-04	BARANDA DE ESCALERA 02 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259.277,00	15,00	$ 3.889.155,00	15,00	3.889.155,00		-		-		$ -
11-002-05	BARANDA DE ESCALERA 03 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259.277,00	51,00	$ 13.223.127,00	51,00	13.223.127,00		-		-		$ -
11-002-06	BARANDA DE ESCALERA 04 - TIPO A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" sondado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 507.281,00	53,00	$ 26.885.893,00	53,00	26.885.893,00		-		-		$ -
11-002-07	BARANDA DE ESCALERA 04 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259.277,00	20,00	$ 5.185.540,00	20,00	5.185.540,00		-		-		$ -
11-002-08	BARANDA DE ESCALERA 05 DENOMINADA "DE PATO" - TIPO C Suministro e instalación de Baranda de 1,05. Pasamanos tubo redondo de 1 1/2" metálico (acero inoxidable), con parales verticales cuadrados de 4*4 cm metálicos, con platinas de anclaje a lámina metálica de escalera, con malla metálica en el intermedio de los parales. (ver detalle de escaleras)	m	$ 732.739,00	31,00	$ 22.714.909,00	31,00	22.714.909,00		-		-		$ -
11-002-09	BARANDA DE ESCALERA 06 - TIPO B Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redonde de 2" en aluminio liso, con soporte lateral metálico para pasamanos tubular Ø=1/8" soldado a pasamanos y anclado a muro mediante tornillos metálicos, con anclaje chazo expansivo o similar de 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de escaleras)	m	$ 259.277,00	9,00	$ 2.333.493,00	9,00	2.333.493,00		-		-		$ -
11-002-10	BARANDA DE ESCALERA 06 - TIPO D Suministro e instalación de Baranda de 0.90 m de altura con pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Platinas de 90mm x 90mm soldadas a parales. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión en todos los casos. Todos los elementos de acero con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro aplicada en sitio. (ver detalle de escaleras)	m	$ 676.374,00	9,00	$ 6.087.366,00	9,00	6.087.366,00		-		-		$ -
11-002-11	BARANDA DE ESCALERA 07 - TIPO E Suministro e instalación de Baranda de 1,10m de altura. Pasamanos tubo redonde de 2" metálico, con parales verticales en láminas metálica de 1/4", con platinas de anclaje a piso, con anclaje chazo metálico a piso de 1/4" o según recomendación del proveedor (ver detalle de escaleras)	m	$ 653.829,00	31,00	$ 20.268.699,00	31,00	20.268.699,00		-		-		$ -
11-003	**BARANDA CORREDORES, ACCESOS Y RAMPAS**										-		$ -
11-003-01	BR-1 - BARANDA A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8" empotrada en muro con epóxico. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 1er piso	m	$ 496.007,00	2,00	$ 992.014,00	2,00	992.014,00		-		-		$ -
11-003-02	BR-03 - BARANDA D Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mmx90mm.El conjuto será anclado al muro de concreto de manera lateral con pernos. Entre el muro de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 1er piso	m	$ 563.646,00	5,00	$ 2.818.230,00	5,00	2.818.230,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-003-03	BR-4 - BARANDA C2 Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", que se encuentran anclados a perfil vertical a ambos costados mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mmx90mm. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicara cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 1er piso	m	$ 676.374,00	3,00	$ 2.029.122,00	3,00	2.029.122,00		-		-		$ -
11-003-04	BR-5 - BARANDA A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8" empotrada en muro con epóxico. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 496.007,00	14,00	$ 6.944.098,00	14,00	6.944.098,00		-		-		$ -
11-003-05	BR-6 - BARANDA A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8" empotrada en muro con epóxico. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 496.007,00	13,00	$ 6.448.091,00	13,00	6.448.091,00		-		-		$ -
11-003-06	BR-7 - BARANDA C Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mmx90mm. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicara cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 676.374,00	16,00	$ 10.821.984,00	17,17	11.613.341,58		-	17,17	11.613.341,58	17,17	$ 11.613.341,58
11-003-07	BR-8 - BARANDA C Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mm x 90mm. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicara cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 676.374,00	9,00	$ 6.087.366,00	9,27	6.266.605,11		-	9,27	6.266.605,11	9,27	$ 6.266.605,11
11-003-08	BR-9 - BARANDA D Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mm x 90mm.El conjuto será anclado al muro de concreto de manera lateral con pernos. Entre el muro de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 676.374,00	2,00	$ 1.352.748,00	2,00	1.352.748,00		-		-		$ -
11-003-09	BR-10 - BARANDA A Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8" empotrada en muro con epóxico. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso	m	$ 496.007,00	13,00	$ 6.448.091,00	13,00	6.448.091,00		-		-		$ -
11-003-10	BR-10A - BARANDA TIPO D1 Baranda de 1.10 m de altura con doble pasamanos inclinado a 1.00 m y 0.80m en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a platina y a lámina cold rolled cal 18 que esta sobre estructura metálica existente. 2do piso	m	$ 496.007,00	31,00	$ 15.376.217,00	31,00	15.376.217,00		-		-		$ -
11-003-11	BR-24 - Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" sondado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso mezanine	m	$ 507.281,00	23,00	$ 11.667.463,00	23,00	11.667.463,00		-		-		$ -
11-003-12	BR-11 Y BR 12 - BARANDA TIPO F DESMONTABLE Baranda de 1.12 m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura sobre cuña circular en parales de acero diámetro 1 1/2". (ver detalle de barandas) 3er piso	m	$ 541.100,00	49,00	$ 26.513.900,00	49,00	26.513.900,00		-		-		$ -
11-003-13	BR-15 - BARANDA TIPO D2 Baranda de 1.10 m de altura con doble pasamanos inclinado a 1.00 m y 0.80m en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a platina y a lámina cold rolled cal 18 que esta sobre estructura metálica nueva anclada a entrepiso en concreto existente. (ver detalle de barandas) 3er piso	m	$ 496.007,00	31,00	$ 15.376.217,00	31,00	15.376.217,00		-		-		$ -
11-003-14	BR-17 - BARANDA H Suministro e instalación de Baranda de 0.90 m de altura con pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Platinas de 90mm x 90mm soldadas a parales. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión en todos los casos. Todos los elementos de acero con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro aplicada en sitio. (ver detalle de barandas) 4to y 5to piso	m	$ 676.374,00	69,00	$ 46.669.806,00	69,00	46.671.158,75		-	69,00	46.671.158,75	69,00	$ 46.671.158,75
11-003-15	BR-18 - BARANDA con pasamanos en madera de altura 0.67m con inclinación en esquina interior de antepecho a 150°. soportes en estructura metálica y platina de acero ancladas mediante cordón de soldadura o pernos a antepecho en estructura metálica y acabado en drywall. (ver detalle de barandas) 5to piso	m	$ 738.110,00	14,00	$ 10.333.540,00	14,00	10.333.540,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-003-16	BR-19 - BARANDA H Suministro e instalación de Baranda de 0.90 m de altura con pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Platinas de 90mm x 90mm soldadas a parales. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión en todos los casos. Todos los elementos de acero con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro aplicada en sitio. (ver detalle de barandas) 6to piso	m	$ 676.374,00	8,00	$ 5.410.992,00	8,00	5.410.992,00		-		-		$ -
11-003-17	BR-20 - BARANDA H Suministro e instalación de Baranda de 0.90 m de altura con pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Platinas de 90mm x 90mm soldadas a parales. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión en todos los casos. Todos los elementos de acero con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro aplicada en sitio. (ver detalle de barandas) 6to piso	m	$ 676.374,00	40,00	$ 27.054.960,00	40,00	27.054.960,00		-		-		$ -
11-003-18	BR-21 - Baranda desmontable para plataformas desmontables. (ver detalle de barandas) 4to piso	m	$ 541.100,00	13,00	$ 7.034.300,00	13,00	7.034.300,00		-		-		$ -
11-003-19	BR-22 - BARANDA TIPO F DESMONTABLE Baranda de 1.12 m de altura con doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura sobre cuña circular en parales de acero diámetro 1 1/2". (ver detalle de barandas) 4to piso	m	$ 688.902,00	14,00	$ 9.644.628,00	14,00	9.644.628,00		-		-		$ -
11-003-20	BR-23 - Baranda con pasamanos metálico circular de 2" de diámetro. anclado a parales metálicos en láminas de 1/4" anclados a piso por medio de platinas soldadas o pernadas a piso de puente técnico. (ver detalle de barandas) 5to piso y puente de boca.	m	$ 541.100,00	57,00	$ 30.842.700,00	57,00	30.842.700,00		-		-		$ -
11-003-21	BR-24 - Suministro e instalación de Baranda de 0,90m de altura. Con pasamanos tubo redondo de 2" en aluminio liso, con tubos horizontales de seguridad tubo redondo de 3/8" en aluminio liso, con parales verticales tubo redondo de 2" en aluminio liso, con anclaje de tubos horizontales de seguridad redondo de 3/4" sondado a parales, con platinas de anclaje a piso y anclaje chazo metálico a muro o piso con chazo expansivo o similar 1/4". Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 6to piso	m	$ 507.281,00	25,00	$ 12.682.025,00	25,00	12.682.025,00		-		-		$ -
11-003-22	Antepecho en lámina cold rolled calibre 18 (h=1.78), técnica oxidada, anclada al borde de placa y a estructura existente, incluye estructura de soporte principal e intermedia (ver planos de baranda - detalle). Piso 3 y antepecho rampa escalonada fachada oriental.	m	$ 325.291,00	157,00	$ 51.070.687,00	157,00	51.070.687,00		-		-		$ -
11-003-23	Anclaje b/ 1/2 L = 170 mm epóxico. Ficha técnica HIT-RE 500 V3 o Similar	u	$ 22.611,00	60,00	$ 1.356.660,00	60,00	1.356.660,00		-		-		$ -
11-004	**PUERTAS METÁLICAS**										-		$ -
11-004-01	PN-02 Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilindro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2,50) Piso 2	u	$ 1.353.187,00	3,00	$ 4.059.561,00	3,00	4.059.561,00		-		-		$ -
11-004-02	PN-02A Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilindro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (0,75 *2,67) - Piso 1	u	$ 1.205.565,00	1,00	$ 1.205.565,00	1,00	1.205.565,00		-		-		$ -
11-004-03	PN-02A Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilindro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (0,75 *2,50) - Piso 2	u	$ 1.200.658,00	1,00	$ 1.200.658,00	1,00	1.200.658,00		-		-		$ -
11-004-04	PN-02B Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilindro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2,27) Piso 5 - 6	u	$ 1.451.616,00	2,00	$ 2.903.232,00	2,00	2.903.232,00		-		-		$ -
11-004-05	PN-02C Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Corrediza con Riel Industrial. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1.10 *2,75) piso 3	u	$ 1.943.689,00	2,00	$ 3.887.378,00	2,00	3.887.378,00		-		-		$ -
11-004-06	PN-02G Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilíndro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior Adaptada para personas con movilidad reducida. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2.16) Piso 3	u	$ 1.377.805,00	3,00	$ 4.133.415,00	3,00	4.133.415,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-004-07	PN-02D Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilíndro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2,25) - Piso 2	u	$ 1.451.616,00	2,00	$ 2.903.232,00	2,00	2.903.232,00		-		-		$ -
11-004-08	PN-06 Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilíndro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,00 *2,27) Piso 6	u	$ 1.476.220,00	3,00	$ 4.428.660,00	3,00	4.428.660,00		-		-		$ -
11-004-09	PN-06 A Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18 forrada en madera contrachapada en chapilla de cedro Puerto Asís. (dilatación de 15 cm entre hoja de puerta y torta de concreto- marco laterales hasta torta de concreto). Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática Bisagras de cilíndro en acero inoxidable. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,53 *2,27) Piso 6 dos hojas	u	$ 2.238.933,00	1,00	$ 2.238.933,00	1,00	2.238.933,00		-		-		$ -
11-004-10	PN-08 Suministro e instalación de Puerta de seguridad cortafuego RF 120 con cierre hermético en lámina de acero. Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior de acero. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal16. Todos los elementos de acero con anticorrosivo, cubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras tipo bóveda en acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo Versalles Yale ó similar de igual calidad ó superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar, alto tráfico y resistente a temperatura en acero. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,32*2,16) Piso 4 - 5	u	$ 2.804.817,00	2,00	$ 5.609.634,00	2,00	5.609.634,00		-		-		$ -
11-004-11	PN-08A Suministro e instalación de Puerta de seguridad cortafuego RF 120 con cierre hermético en lámina de acero. Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior de acero. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal16. Todos los elementos de acero con anticorrosivo, cubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras tipo bóveda en acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo Versalles Yale ó similar de igual calidad ó superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar, alto tráfico y resistente a temperatura en acero. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,53*2,61) dos hojas piso 1	u	$ 3.936.585,00	1,00	$ 3.936.585,00	1,00	3.936.585,00		-		-		$ -
11-004-12	PN-09A Suministro e instalación de Puerta metálica con módulos de cortasoles similar al existente (260*2,15),Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilíndro en acero inoxidable incluye bisagras, cerradura, manijas. Ver detalle en Cuadro de puertas y ventanas	u	$ 3.542.928,00	1,00	$ 3.542.928,00	1,00	3.542.928,00		-		-		$ -
11-004-13	PN-18 Suministro e instalación de Portón metálico con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras de cilíndro en acero inoxidable incluye bisagras, cerradura, manijas. Ver detalle en Cuadro de puertas y ventanas (5,39 * 2,20) Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042	u	$ 6.396.952,00	1,00	$ 6.396.952,00	1,00	6.396.952,00		-		-		$ -
11-004-14	PN-10 Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Corrediza con Riel Industrial. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1.00 *2,60)	u	$ 1.673.049,00	1,00	$ 1.673.049,00	1,00	1.673.049,00		-		-		$ -
11-004-15	PN-17 Suministro e instalación de Puerta en lámina de acero cold rolled. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 tipo persiana . Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Corrediza con Riel Industrial. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1.32 *2,60)	u	$ 2.214.330,00	1,00	$ 2.214.330,00	1,00	2.214.330,00		-		-		$ -
11-004-16	P-19 Montante con estructura metálica con módulos de cortasoles similar al existente (2.67*2,15),Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042. Ver detalle en Cuadro de puertas y ventanas	u	$ 2.263.537,00	1,00	$ 2.263.537,00	1,00	2.263.537,00		-		-		$ -
11-004-17	PN-20 Suministro e instalación de Puerta de seguridad cortafuego RF 120 con cierre hermético en lámina de acero. Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior de acero. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal16. Todos los elementos de acero con anticorrosivo, cubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras tipo bóveda en acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo Versalles Yale ó similar de igual calidad ó superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar, alto tráfico y resistente a temperatura en acero. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (1,32*2,20) ua hoja piso 2 - 3 -4 -5-6 - Altura variable revisar en sitio	u	$ 2.854.025,00	5,00	$ 14.270.125,00	5,00	14.270.125,00		-		-		$ -
11-004-18	PN-20 A Suministro e instalación de Puerta de seguridad cortafuego RF 120 con cierre hermético en lámina de acero. Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior de acero. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal16. Todos los elementos de acero con anticorrosivo, cubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática RAL 7042. Bisagras tipo bóveda en acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo Versalles Yale ó similar de igual calidad ó superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar, alto tráfico y resistente a temperatura en acero. (Ver especificaciones técnicas y detalles) (4.10*1.43) ua hoja piso - 3 -	u	$ 5.806.464,00	1,00	$ 5.806.464,00	1,00	5.806.464,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-004-19	PN-22 Suministro e instalación de reja con marco tubular . Reja de 1.90m de altura con marco en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática RAL 7042(1.28*2.05) PISO 5 - 6	u	$ 1.476.220,00	2,00	$ 2.952.440,00	2,00	2.952.440,00		-		-		$ -
11-004-20	PN 02 E PUERTA EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED FORRADA EN MADERA CONTRA CHAPADA. DILATADA DE LOSA PT1 (ver plano de aislamiento acustico) Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior en acero. Dilatado 15 cm de la torta de concreto.Hoja de e:1 3/4" en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador, de acuerdo a muestra en obra.Bisagras tipo bóveda de acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo versailles Yale ó similar de igual calidad o superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar en acero de alto tráfico y resistente a alta temperatura. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 44. Madera contrachapada e=3mm + lámina de acero e=1.5mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=1.5mm + madera contrachapada e=3mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 6.497.139,00	1,00	$ 6.497.139,00	1,00	6.497.139,00		-		-		$ -
11-004-21	PN 02 F PUERTA EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED. DILATADA DE LOSA PT5 (Ver plano de aislamiento acustico) Montante fijo en lámina de acero cold rolled cal 16. Estructura interior en acero. Dilatado 15 cm de la torta de concreto. Hoja de e:1 3/4" en lámina de acero cold rolled cal 16 con estructura interior de acero cal18 cada 1.30. Marcos en acero Cold rolled cal18. Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador, de acuerdo a muestra en obra. Bisagras tipo bóveda de acero. Barra antipánico 2 puntos y manija exterior tipo versailles Yale ó similar de igual calidad o superior. Cierrapuertas de brazo hidráulico Yale 3005 ó similar en acero de alto tráfico y resistente a alta temperatura. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 45. Lámina de acero e=1.2mm + membrana acústica e=3mm + cámara de aire e=25mm con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + membrana acústica e=3mm + lámina de acero e=1.2mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 3.529.634,00	2,00	$ 7.059.268,00	2,00	7.059.268,00		-		-		$ -
11-004-22	PN 07 PUERTA CORTAFUEGO ACÚSTICA FORRADA EN MADERA CONTRA CHAPADA. PT2 (Ver planos de aislamiento acustico). Puerta de seguridad CF 120 en lámina de acero cold rolled cal 16. Marcos en acero Cold rolled cal18. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 con estructura interior de acero cal18. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de acero con anticorrosivo, recubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador de acuerdo a muestra física. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad o superior. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 34 Lámina de acero e=0.68mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=0.68mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB	u	$ 3.407.225,00	4,00	$ 13.628.900,00	4,00	13.628.900,00		-		-		$ -
11-004-23	PN 07 A PUERTA CORTAFUEGO ACÚSTICA FORRADA EN MADERA CONTRA CHAPADA PT2 (Ver plano de aislamiento acustico) Puerta de seguridad CF 120 en lámina de acero cold rolled cal 16. Marcos en acero Cold rolled cal18. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 con estructura interior de acero cal18. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de acero con anticorrosivo, recubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador de acuerdo a muestra física. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad o superior. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 34. Lámina de acero e=0.68mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=0.68mm, con pirlán automático. Reduc	u	$ 2.823.706,00	3,00	$ 8.471.118,00	3,00	8.471.118,00		-		-		$ -
11-004-24	PN 07 B PUERTA CORTAFUEGO Puerta de seguridad CF 120 en lámina de acero cold rolled cal 16. Marcos en acero Cold rolled cal18. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 con estructura interior de acero cal18. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de acero con anticorrosivo, recubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador de acuerdo a muestra física. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad o superior.	u	$ 3.446.442,00	1,00	$ 3.446.442,00	1,00	3.446.442,00		-		-		$ -
11-004-25	PN 07 C PUERTA CORTAFUEGO ACÚSTICA FORRADA EN MADERA CONTRA CHAPADA. PT1 (ver planos de aislamiento acustico) Puerta de seguridad CF 120 en lámina de acero cold rolled cal 16. Marcos en acero Cold rolled cal18. Hoja en lámina de acero cold rolled cal 18 con estructura interior de acero cal18. Membrana acústica e:3mm en ambas caras, cámara de aire de 25mm, y relleno intermedio en lámina semirrígida de fibra de vidrio e:1". Todos los elementos de acero con anticorrosivo, recubrimiento con aleación zinc-hierro, aislante térmico interior entre láminas y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador de acuerdo a muestra física. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad o superior. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 44Madera contrachapada e=3mm + lámina de acero e=1.5mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=1.5mm + madera contrachapada e=3mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 5.359.813,00	1,00	$ 5.359.813,00	1,00	5.359.813,00		-		-		$ -
11-004-26	PN 09 Panel de cortasoles en acero de 2 mm de espesor ASTM 588 a cada 10 cm aprox. que esta anclado a u marco metálico de 100 x 50 x 3 mm. Tiene u pasador cerrojo porta candado hierro 5/8 soldado a la puerta. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior sobre chapeta escudo para cerradura. Apertura hacia el interior. Se realizara u mantenimiento general se los elementos metálicos.	u	$ 1.326.804,00	1,00	$ 1.326.804,00	1,00	1.326.804,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11-004-27	PN 011. PUERTA EN LÁMINA DE ACERO COLD ROLLED. ACUSTICA PT5 (Ver plano de aislamiento acustico) Marco metálico de dos hojas que estan compuestas por ua lámina de acero e=1.2mm + membrana acústica e=3mm + cámara de aire e=25mm con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + membrana acústica e=3mm + lámina de acero e=1.2mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.Todos los elementos de acero con anticorrosivo y pintura electrostática ral a definir en obra por el diseñador, de acuerdo a muestra en obra. GRADO DE AISLAMIENTO : STC 45 Lámina de acero e=1.2mm + membrana acústica e=3mm + cámara de aire e=25mm con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + membrana acústica e=3mm + lámina de acero e=1.2mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 5.149.857,00	1,00	$ 5.149.857,00	1,00	5.149.857,00		-		-		$ -
11-004-28	P 12 Panel de cortasoles en acero de 2 mm de espesor ASTM 588 a cada 10 cm aprox. que esta anclado a u marco metálico de 100 x 50 x 3 mm. Tiene u pasador cerrojo porta candado hierro 5/8 soldado a la puerta. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior sobre chapeta escudo para cerradura. Puerta batiente de dos hojas con apertura hacia el exterior. Se realizara u mantenimiento general se los elementos metálicos.	u	$ 3.250.671,00	1,00	$ 3.250.671,00	1,00	3.250.671,00		-		-		$ -
11-004-29	P 15 Puerta metálica plegable con rejilla. 6m de ancho, 2.80 de alto	u	$ 8.759.985,00	1,00	$ 8.759.985,00	1,00	8.759.985,00		-		-		$ -
11-004-30	PN 016 PORTÓN METÁLICO CON PANELES DE CORTASOLES. Panel de cortasoles en acero de 2 mm de espesor ASTM 588 a cada 10 cm aprox. que esta anclado a u marco metálico de 100 x 50 x 3 mm. Tiene u pasador cerrojo porta candado hierro 5/8 soldado a la puerta. Manija institucional Yale ó similar de igual calidad ó superior sobre chapeta escudo para cerradura. Puerta batiente de dos hojas con apertura hacia el interior. Se realizara u mantenimiento general se los elementos metálicos.	u	$ 4.062.379,00	1,00	$ 4.062.379,00	1,00	4.062.379,00		-		-		$ -
11-005	**PUERTAS EN VIDRIO Y TAPAS**										-		$ -
11-005-01	PN-14 Suministro e instalación de Puerta en vidrio templado 4+4 pvb 0,76 con dilatación superior de 15 cm . Montante fijo y puerta con batiente de ua hoja y ua sesión fija. Incluye película Frost . Ver detalle Piso 1 (5,09*2,70)	u	$ 10.628.978,00	1,00	$ 10.628.978,00	1,00	10.628.978,00		-		-		$ -
11-005-02	PN-21 Suministro e instalación de Puerta en vidrio templado 4+4 pvb 0,76 con dilatación superior de 15 cm . Montante fijo y puerta con batiente de ua hoja y ua sesión fija. Incluye película Frost . Ver detalle (2,00*2,26) Piso 6	u	$ 3.496.591,00	1,00	$ 3.496.591,00	1,00	3.496.591,00		-		-		$ -
11-005-03	Tapas escotillas, incluye marco, hoja en calibre 18, neopreno perimetral, anticorrosivo y pintura en esmalte, bisagras. (0,80*0,80) Verificar en sitio medidas	u	$ 246.037,00	3,00	$ 738.111,00	3,00	738.111,00		-		-		$ -
11-006	**MANTENIMIENTO DE PUERTAS EXISTENTES Y ELEMENTOS METÁLICOS**										-		$ -
11-006-01	P-08 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (1,32*2,61)	u	$ 203.718,00	1,00	$ 203.718,00	1,00	203.718,00		-		-		$ -
11-006-02	P-09 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (1,00*2,15) Modelo paneles de cortasol	u	$ 126.955,00	1,00	$ 126.955,00	1,00	126.955,00		-		-		$ -
11-006-03	P-12 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (2,45*2,60) Modelo dos hojas	u	$ 375.944,00	1,00	$ 375.944,00	1,00	375.944,00		-		-		$ -
11-006-04	P-15 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (2,00*2,84) Modelo plegable con rejillas	u	$ 1.005.798,00	3,00	$ 3.017.394,00	3,00	3.017.394,00		-		-		$ -
11-006-05	P-16 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (3,05*2,60) Portón metálico con módulos de cortasol	u	$ 468.454,00	1,00	$ 468.454,00	1,00	468.454,00		-		-		$ -
11-006-06	P-19 Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (2,3*2,15) Portón metálico con módulos de cortasol	u	$ 292.291,00	1,00	$ 292.291,00	1,00	292.291,00		-		-		$ -
11-006-07	P-07B Mantenimiento de puerta existente - incluye, pelado, lijado y pintura y mantenimiento de herrajes (1,40*2,61) puerta cortafuego	u	$ 215.528,00	1,00	$ 215.528,00	1,00	215.528,00		-		-		$ -
11-006-08	Mantenimiento de cortasoles de fachadas (en sitio sin desmontar), incluye limpieza, pelado o raspado superficial (método a definir con la interventoria) hasta retirar oxidaciones y aplicación de 3 capas de pintura, color similar al existente. Incluye adecuación temporal del espacio para protejerse del clima en el momento de ejecutar la actividad.	m2	$ 47.156,00	846,00	$ 39.893.976,00	846,00	39.893.976,00		-		-		$ -
11-006-09	Mantenimiento escalera y rampa metálica existente (Incluye, lijado suave y aplicación de pintura en 3 capas)	m2	$ 24.604,00	72,00	$ 1.771.488,00	72,00	1.771.488,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 837.473.013,00				-		-		$ -
12	**CERRAJERIA Y DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE**												
12-001	División y puertas entamboradas para cabina de sanitarios y orinales en de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, con estructura interior en polimero inyectado de alta densidad tipo línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con anclajes tipo, según diseño. Incluye suministro, montaje.	m2	$ 1.455.773,00	70,00	$ 101.904.110,00	70,00	101.904.110,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 101.904.110,00				-		-		$ -
13	**DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS**												
13-001	Suministro e instalación de dispensador de jabón líquido de empotrar en pared, cuerpo en acero inoxidable satinado, con botón pulsador central, capacidad 1.2 L y ventana indicadora de nivel de jabón, Ref:8-AA-640 de accesorios y acabados o equivalente, Incluye suministro e instalación.	u	$ 297.927,00	22,00	$ 6.554.394,00	22,00	6.554.394,00		-		-		$ -
13-002	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico en acero inoxidable, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y fucionamiento	u	$ 246.354,00	8,00	$ 1.970.832,00	8,00	1.970.832,00		-		-		$ -
13-003	Papelera para modulo sanitario anclada a la división sanitaria durante el proceso de armado o anclada al muro dim: 0,40 mts x 0,31 mts x 0,13 mts en lámina de acero inoxidable SAE 304, Acabado satinado prelijado N.4, con soporte para bolsa plástica, capacidad 14,5 LTS. Incluye elementos de sujeción y anclaje.	u	$ 246.354,00	8,00	$ 1.970.832,00	8,00	1.970.832,00		-		-		$ -
13-004	Suministro e instalación dispensador de toallas de papel, acero inoxidable. Acabado satinado	u	$ 293.239,00	8,00	$ 2.345.912,00	8,00	2.345.912,00		-		-		$ -
13-005	Suministro e instalación de Portarrollo en acero inoxidable	u	$ 98.837,00	11,00	$ 1.087.207,00	11,00	1.087.207,00		-		-		$ -
13-006	Suministro e instalación de Barra de apoyo a piso para instalación en laterales de sanitarios elaborada en tubería de acero inoxidable AISI SAE 304 cal 18 (1.2 mm) Profudidad 0,706 mts Ancho: 0,0768 mts Alto:0,697 MTS marca Socoda o similar.	u	$ 375.287,00	4,00	$ 1.501.148,00	4,00	1.501.148,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
13-007	Suministro e instalación de Barra de apoyo a pared para instalación en laterales de sanitarios elaborada en tubería de acero inoxidable AISI SAE 304 cal 20 (0,9mm) diámetro de largo: 920 mm, Marca Socoda o similar.	u	$ 304.202,00	8,00	$ 2.433.616,00	8,00	2.433.616,00		-		-		$ -
13-008	Suministro de mesón en mármol gris Guyana 20 mm, acabado brillante, incluye: babero, estructura metálica de soporte.	m	$ 432.876,00	158,00	$ 68.394.408,00	158,00	68.394.408,00		-		-		$ -
13-009	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL tipo push+ ACCESORIOS Incluye materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 465.657,00	7,00	$ 3.259.599,00	7,00	3.259.599,00		-		-		$ -
13-010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 322.708,00	18,00	$ 5.808.744,00	18,00	5.808.744,00		-		-		$ -
13-011	Desmonte grifería orinales	u	$ 14.701,00	7,00	$ 102.907,00	7,00	102.907,00		-		-		$ -
13-012	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONOCONTROL PARA DUCHA +ACCESORIOS Incluye materiales, mano de obra, herramienta y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 178.484,00	5,00	$ 892.420,00	5,00	892.420,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 96.322.019,00						-		$ -
14	**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIO, DETECCIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE INCENDIO**												
14-001	**RED DE SUMINISTRO**										-		$ -
14-001-01	**PUNTOS HIDRAULICOS AGUA FRIA**										-		$ -
14-001-01-01	PUNTO A.F. LLM (Equipos HVAC) 1/2"	u	$ 51.507,00	1,00	$ 51.507,00	1,00	51.507,00		-		-		$ -
14-001-01-02	PUNTO A.F. 1/2"	u	$ 41.675,00	2,00	$ 83.350,00	2,00	83.350,00		-		-		$ -
14-001-01-03	PUNTO A.F. 3/4"	u	$ 62.897,00	2,00	$ 125.794,00	2,00	125.794,00		-		-		$ -
14-001-01-04	PUNTO A.F. 1-1/2"	u	$ 121.400,00	4,00	$ 485.600,00	4,00	485.600,00		-		-		$ -
14-001-01-05	By-pass red agua potable incluye registros de corte, uiónes uiversales y cheque	u	$ 595.517,00	1,00	$ 595.517,00	1,00	595.517,00	1,00	595.517,00		-	1,00	$ 595.517,00
14-001-01-06	Acometida y Flotador 3/4"	u	$ 1.126.691,00	1,00	$ 1.126.691,00	1,00	1.126.691,00		-		-		$ -
14-001-02	**REDES DE PVC-PRESIÓN**										-		$ -
14-001-02-01	Tubería PVC Presión 1/2" (incluye accesorios)	m	$ 30.407,00	15,00	$ 456.105,00	15,00	456.105,00		-		-		$ -
14-001-02-02	Tubería PVC Presión 3/4" (incluye accesorios)	m	$ 31.223,00	25,00	$ 780.575,00	25,00	780.575,00		-		-		$ -
14-001-02-03	Tubería PVC Presión 1" (incluye accesorios)	m	$ 33.830,00	10,00	$ 338.300,00	10,00	338.300,00		-		-		$ -
14-001-02-04	Tubería PVC Presión 1-1/4" (incluye accesorios)	m	$ 43.187,00	12,00	$ 518.244,00	12,00	518.244,00		-		-		$ -
14-001-02-05	Tubería PVC Presión 1-1/2" (incluye accesorios)	m	$ 50.028,00	12,00	$ 600.336,00	12,00	600.336,00		-		-		$ -
14-001-02-06	Tubería PVC Presión 2" (incluye accesorios)	m	$ 66.913,00	6,00	$ 401.478,00	6,00	401.478,00		-		-		$ -
14-001-02-07	Tubería PVC Presión 2-1/2" (incluye accesorios)	m	$ 109.090,00	12,00	$ 1.309.080,00	12,00	1.309.080,00		-		-		$ -
14-001-02-08	Tubería PVC Presión 3" (incluye accesorios)	m	$ 144.118,00	6,00	$ 864.708,00	6,00	864.708,00		-		-		$ -
14-001-02-09	Tubería PVC Presión 4" (incluye accesorios)	m	$ 260.221,00	6,00	$ 1.561.326,00	6,00	1.561.326,00		-		-		$ -
14-001-02-10	Registro R/W 1/2"	u	$ 132.679,00	4,00	$ 530.716,00	4,00	530.716,00		-		-		$ -
14-001-02-11	Registro R/W 3/4"	u	$ 157.553,00	5,00	$ 787.765,00	5,00	787.765,00		-		-		$ -
14-001-02-12	Registro R/W 1"	u	$ 202.647,00	2,00	$ 405.294,00	2,00	405.294,00		-		-		$ -
14-001-02-13	Registro R/W 1-1/2"	u	$ 365.527,00	2,00	$ 731.054,00	2,00	731.054,00		-		-		$ -
14-001-02-14	Registro R/W 2"	u	$ 595.517,00	4,00	$ 2.382.068,00	4,00	2.382.068,00		-		-		$ -
14-001-02-15	Registro R/W 2-1/2"	u	$ 1.032.506,00	4,00	$ 4.130.024,00	4,00	4.130.024,00		-		-		$ -
14-001-02-16	Cajilla para 3 medidores 1/2"	u	$ 810.726,00	1,00	$ 810.726,00	1,00	810.726,00		-		-		$ -
14-001-02-17	Cajilla para 1 medidor 2"	u	$ 1.105.362,00	1,00	$ 1.105.362,00	1,00	1.105.362,00		-		-		$ -
14-001-02-18	Válvula expulsora 1"	u	$ 423.719,00	3,00	$ 1.271.157,00	3,00	1.271.157,00		-		-		$ -
14-001-02-19	Válvula expulsora 1/2"	u	$ 370.458,00	1,00	$ 370.458,00	1,00	370.458,00		-		-		$ -
14-001-03	**OBRAS COMPLEMENTARIAS RED DE SUMINISTRO**										-		$ -
14-001-03-01	Manual de operación y mantenimiento	u	$ 447.569,00	1,00	$ 447.569,00	1,00	447.569,00		-		-		$ -
14-001-03-02	Planos Récord - Red de suministro	u	$ 119.352,00	7,00	$ 835.464,00	7,00	835.464,00		-		-		$ -
14-001-03-03	Desinfección del sistema de agua potable	glb	$ 745.948,00	1,00	$ 745.948,00	1,00	745.948,00		-		-		$ -
14-001-03-04	Lavado y desinfección de tanques	glb	$ 1.790.276,00	1,00	$ 1.790.276,00	1,00	1.790.276,00		-		-		$ -
14-001-03-05	Trámites empresas públicas	glb	$ 8.454.080,00	1,00	$ 8.454.080,00	1,00	8.454.080,00	0,50	4.227.040,00	0,50	4.227.040,00	1,00	$ 8.454.080,00
14-001-03-06	Prueba de presión red de suministro	u	$ 447.569,00	6,00	$ 2.685.414,00	6,00	2.685.414,00		-		-		$ -
14-001-03-07	Prueba de flujo red de suministro	u	$ 447.569,00	6,00	$ 2.685.414,00	6,00	2.685.414,00	3,00	1.342.707,00		-	3,00	$ 1.342.707,00
14-002	**REDES DE DESAGUE**										-		$ -
14-002-01	**PUNTOS SANITARIOS**										-		$ -
14-002-01-01	Sifón de piso (Equipos HVAC) 3"	u	$ 46.131,00	2,00	$ 92.262,00	2,00	92.262,00		-		-		$ -
14-002-01-02	Sifon de piso 2"	u	$ 33.705,00	2,00	$ 67.410,00	2,00	67.410,00		-		-		$ -
14-002-01-03	Sifon de piso 4"	u	$ 74.660,00	2,00	$ 149.320,00	2,00	149.320,00		-		-		$ -
14-002-01-04	PUNTO Sanitario 4"	u	$ 73.878,00	2,00	$ 147.756,00	2,00	147.756,00		-		-		$ -
14-002-01-05	PUNTO Sanitario 2"	u	$ 47.717,00	2,00	$ 95.434,00	2,00	95.434,00		-		-		$ -
14-002-02	**RED DE PVC SANITARIA**										-		$ -
14-002-02-01	Tubería PVC - Sanitaria 3" (incluye accesorios)	m	$ 93.303,00	14,00	$ 1.306.242,00	14,00	1.306.242,00		-		-		$ -
14-002-02-02	Tubería PVC liviana 2" (incluye accesorios)	m	$ 66.786,00	23,00	$ 1.536.078,00	23,00	1.536.078,00		-		-		$ -
14-002-02-03	Tubería PVC - Sanitaria 2" (incluye accesorios)	m	$ 72.760,00	12,00	$ 873.120,00	12,00	873.120,00		-		-		$ -
14-002-02-04	Tubería PVC - Sanitaria 4" (incluye accesorios)	m	$ 116.583,00	18,00	$ 2.098.494,00	18,00	2.098.494,00		-		-		$ -
14-002-02-05	Tubería PVC - Sanitaria 6" (incluye accesorios)	m	$ 282.625,00	18,00	$ 5.087.250,00	18,00	5.087.250,00		-		-		$ -
14-002-02-06	Reparación Conexión domiciliaria Sanitaria incluye tubería novafort excavación retiro, disposición, relleno y acabado, así como válvula charnela	u	$ 24.467.103,00	1,00	$ 24.467.103,00	1,00	24.467.103,00		-		-		$ -
14-002-02-07	Caja de inspección 0.80x0.80	u	$ 1.047.766,00	1,00	$ 1.047.766,00	1,00	1.047.766,00		-		-		$ -
14-002-02-08	Caja de inspección 0.80x0.80 sifonada para evitar malos olores	u	$ 1.710.583,00	1,00	$ 1.710.583,00	1,00	1.710.583,00		-		-		$ -
14-002-02-09	SOPORTE TIPO PERA 2"	u	$ 16.124,00	14,00	$ 225.736,00	14,00	225.736,00		-		-		$ -
14-002-02-10	SOPORTE TIPO PERA 3"	u	$ 16.558,00	8,00	$ 132.464,00	8,00	132.464,00		-		-		$ -
14-002-02-11	SOPORTE TIPO PERA 4"	u	$ 17.064,00	18,00	$ 307.152,00	18,00	307.152,00		-		-		$ -
14-002-02-12	SOPORTE TIPO PERA 6"	u	$ 21.945,00	22,00	$ 482.790,00	22,00	482.790,00		-		-		$ -
14-002-03	**RED DE PVC AGUAS LLUVIAS**								-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
14-002-03-01	Tubería PVC -Sanitaria 6" (incluye accesorios)	m	$ 282.625,00	37,00	$ 10.457.125,00	37,00	10.457.125,00		-		-		$ -
14-002-03-02	Tubería PVC - Sanitaria 4" (incluye accesorios)	m	$ 116.583,00	12,00	$ 1.398.996,00	12,00	1.398.996,00		-		-		$ -
14-002-03-03	SOPORTE TIPO PERA 4" red PVC sanitaria-ALL	u	$ 17.064,00	30,00	$ 511.920,00	30,00	511.920,00		-		-		$ -
14-002-03-04	SOPORTE TIPO PERA 6" red PVC sanitaria-ALL	u	$ 21.945,00	10,00	$ 219.450,00	10,00	219.450,00		-		-		$ -
14-002-04	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**								-		-		$ -
14-002-04-01	Prueba de presión	u	$ 447.569,00	6,00	$ 2.685.414,00	6,00	2.685.414,00		-		-		$ -
14-002-04-02	Prueba de flujo	u	$ 447.569,00	6,00	$ 2.685.414,00	6,00	2.685.414,00		-		-		$ -
14-002-04-03	Prueba de estanqueidad por bajante	u	$ 447.569,00	6,00	$ 2.685.414,00	6,00	2.685.414,00		-		-		$ -
14-002-04-04	Planos Récord - Red de desague	u	$ 119.352,00	8,00	$ 954.816,00	8,00	954.816,00		-		-		$ -
14-002-04-05	Válvula admisora de aire tipo "MINIVENT" o similar	u	$ 197.424,00	25,00	$ 4.935.600,00	25,00	4.935.600,00		-		-		$ -
14-002-04-06	Válvula Tipo Charnela 8"	u	$ 239.198,00	1,00	$ 239.198,00	1,00	239.198,00		-		-		$ -
14-002-05	**RED DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS**								-		-		$ -
14-002-05-01	DESMONTE E INSTALACIÓN LÍNEA DE SENSADO EN COBRE BOMBAS-TABLEROS EQUIPO PRINCIPAL Y JOCKEY (Incluye todos los accesorios requeridos para la puesta en marcha del sistema de protección contra incendios)	m	$ 19.891.953,00	1,00	$ 19.891.953,00	1,00	19.891.953,00		-		-		$ -
14-002-05-02	TUBERÍA ACERO NEGRO 1" CALIBRE 40	m	$ 65.400,00	21,00	$ 1.373.400,00	21,00	1.373.400,00		-		-		$ -
14-002-05-03	TUBERÍA ACERO NEGRO 1 1/4" CALIBRE 10	m	$ 70.667,00	12,00	$ 848.004,00	12,00	848.004,00		-		-		$ -
14-002-05-04	TUBERÍA ACERO NEGRO 1 1/2" CALIBRE 10	m	$ 80.223,00	21,00	$ 1.684.683,00	21,00	1.684.683,00		-		-		$ -
14-002-05-05	TUBERÍA ACERO NEGRO 2" CALIBRE 10	m	$ 97.490,00	18,00	$ 1.754.820,00	18,00	1.754.820,00		-		-		$ -
14-002-05-06	TUBERÍA ACERO NEGRO 2-1/2" CALIBRE 10	m	$ 118.204,00	12,00	$ 1.418.448,00	12,00	1.418.448,00		-		-		$ -
14-002-05-07	TUBERÍA ACERO NEGRO 3" CALIBRE 10	m	$ 138.878,00	18,00	$ 2.499.804,00	18,00	2.499.804,00		-		-		$ -
14-002-05-08	TUBERÍA ACERO NEGRO 4" CALIBRE 10	m	$ 174.007,00	12,00	$ 2.088.084,00	12,00	2.088.084,00		-		-		$ -
14-002-05-09	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1" CALIBRE 40 ROSCADO	u	$ 33.332,00	6,00	$ 199.992,00	6,00	199.992,00		-		-		$ -
14-002-05-10	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1 1/4" CALIBRE 40 ROSCADO	u	$ 44.235,00	6,00	$ 265.410,00	6,00	265.410,00		-		-		$ -
14-002-05-11	ACCESORIOS ACERO NEGRO 1 1/2" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 79.313,00	4,00	$ 317.252,00	4,00	317.252,00		-		-		$ -
14-002-05-12	ACCESORIOS ACERO NEGRO 2" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 103.494,00	12,00	$ 1.241.928,00	12,00	1.241.928,00		-		-		$ -
14-002-05-13	ACCESORIOS ACERO NEGRO 2-1/2" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 122.758,00	8,00	$ 982.064,00	8,00	982.064,00		-		-		$ -
14-002-05-14	ACCESORIOS ACERO NEGRO 3" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 141.188,00	8,00	$ 1.129.504,00	8,00	1.129.504,00		-		-		$ -
14-002-05-15	ACCESORIOS ACERO NEGRO 4" CALIBRE 40 RANURADO	u	$ 193.894,00	10,00	$ 1.938.940,00	10,00	1.938.940,00		-		-		$ -
14-002-05-16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ROCIADOR PENDENT K= 5.6 RESPUESTA RAPIDA 1/2", 57-77ºC, TEMPERATURA ORDINARIA, COBERTURA ESTÁNDAR INCLUYE ESCUDO	u	$ 91.956,00	6,00	$ 551.736,00	6,00	551.736,00		-		-		$ -
14-002-05-17	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE CENTRO DE CONTROL DE ROCIADORES 2" (INCLUYE SENSOR DE FLUJO, MANOMETRO, CHEQUE, VALVULA MARIPOSA Y VALVULA DE DRENAJE 1")	u	$ 4.454.421,00	1,00	$ 4.454.421,00	1,00	4.454.421,00		-		-		$ -
14-002-05-18	PUNTO ROCIADOR	u	$ 127.600,00	6,00	$ 765.600,00	6,00	765.600,00		-		-		$ -
14-002-05-19	SUMINISTRO DE KIT DE ROCIADORES DE RESPALDO PENDENT 1/2" (INCLUYE LLAVE PARA ROCIADORES, 6 UNIDADES)	u	$ 629.996,00	1,00	$ 629.996,00	1,00	629.996,00		-		-		$ -
14-002-05-20	Prueba de presión RCI	u	$ 646.488,00	6,00	$ 3.878.928,00	6,00	3.878.928,00		-		-		$ -
14-002-05-21	Prueba de flujo equipo RCI	u	$ 4.774.069,00	1,00	$ 4.774.069,00	1,00	4.774.069,00		-		-		$ -
14-003	**APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**								-		-		$ -
14-003-02	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución.	m	$ 353.248,00	17,00	$ 6.005.216,00	17,00	6.005.216,00		-		-		$ -
14-003-03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 767.512,00	2,00	$ 1.535.024,00	2,00	1.535.024,00		-		-		$ -
14-003-04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	$ 611.737,00	23,00	$ 14.069.951,00	23,00	14.069.951,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 180.366.934,00						-		$ -
15	**PINTURAS Y ACABADOS EN FACHADA**												
15-001	Aplicación de marmolina en exteriores color blanco, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución.	m2	$ 20.547,00	71,00	$ 1.458.837,00	71,00	1.458.837,00		-		-		$ -
15-002	Pintura tipo 1 Viniltex de Pintuco o equivalente, color negro mate 3 manos. Sala y escenario	m2	$ 34.665,00	1821,00	$ 63.124.965,00	1.821,00	63.124.965,00		-		-		$ -
15-003	Pintura tipo 1 Viniltex de Pintuco o equivalente, color blanco 3 manos. Para interiores	m2	$ 33.009,00	1607,00	$ 53.045.463,00	1.607,00	53.045.463,00		-		-		$ -
15-004	Instalación y suministro de Cortasol en lámina coll rolled calibre 16, pintado en pintura electrostática. Incluye tornillos de fijación y empaque de neopreno contra subestructura metálica. No incluye subestructura. (acceso - escalera de evacuación)	m2	$ 222.486,00	159,00	$ 35.375.274,00	159,00	35.375.274,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 153.004.539,00						-		$ -
16	**VIDRIOS Y ESPEJOS**												
16-001	Suministro e instalación de espejo en vidrio crudo de 6 mm biselado, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación. Dimensiones h:0,70 mts.	m2	$ 206.838,00	100,00	$ 20.683.800,00	100,00	20.683.800,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 20.683.800,00						-		$ -
17	**MOBILIARIO FIJO Y MOVIL**												
17-001	Mueble recepción acceso artista - Acabado en madera granadillo o similar - Dim. 55x120 cm. h= 75cm - Con ua cajonera sencilla de 40x15x45	u	$ 2.820.664,00	1,00	$ 2.820.664,00	1,00	2.820.664,00		-		-		$ -
17-002	Mueble taquilla - Acabado en madera granadillo e: 20mm - H:90 cm - Ancho 40cm - Largo 2,14. Con recubrimiento interior y u entrepaño en madecor, resistente a la humedad de color blanco y e:20mm - Poyo de h=7cm - sin puertas	u	$ 4.051.499,00	1,00	$ 4.051.499,00	1,00	4.051.499,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 6.872.163,00						-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
18	**SISTEMAS DE GRADERÍAS, TAPAS FOSO ORQUESTA Y SISTEMAS DE TRAMPAS ESCENARIO.**												
18-002	TAPA FOSO DE ORQUESTA Y SISTEMA DE TRAMPAS DE ESCENARIO								-		-		$ -
18-002-01	Sistema de Plataforma para Foso de orquesta: Plataforma ajustable en altura. Plataforma de pie enchufable de 60 mm, dos juegos de patas con nivelador, con marco de aluminio resistente y pista multifunción integrada. Las plataformas múltiples se pueden vincular entre sí, mediante carpetas de pinzas y complementos como platinas, barandillas, etc. Dimensiones estándar: 2 mx 1 m, sin embargo el sistema permite todas las formas requeridas. Capacidad de carga: 750 kg/m2. Carga de prueba: 1237 kg/m2	gl	$ 352.621.546,00	1,00	$ 352.621.546,00	1,00	352.621.546,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 352.621.546,00				-		-		$ -
19	**OBRAS EXTERIORES**												
19-001	Concreto estampado para piso de anden en concreto de 3.500 psi e=0,08 incluye refuerzo.	m2	$ 138.702,00	272,00	$ 37.726.944,00	272,00	37.726.944,00		-		-		$ -
19-003	Bolardos metálicos con pasa cadena	u	$ 267.869,00	5,00	$ 1.339.345,00	5,00	1.339.345,00		-		-		$ -
19-004	Restitución de pisos en adoquín rectangular de arcilla cuarterón de 24 x 6 x 6, disposición espina de pescado similar al existente	m2	$ 105.171,00	51,00	$ 5.363.721,00	51,00	5.363.721,00		-		-		$ -
19-005	Reconstrucción vía aledaña en adoquín peatonal gris según pavimento existente.	m2	$ 122.154,00	123,00	$ 15.024.942,00	123,00	15.024.942,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 59.454.952,00						-		$ -
20	**CERTIFICACIONES**												
20-001	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC para uso final	u	$ 4.922.240,00	1,00	$ 4.922.240,00	1,00	4.922.240,00		-		-		$ -
20-002	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	u	$ 7.383.360,00	1,00	$ 7.383.360,00	1,00	7.383.360,00		-		-		$ -
					$ 12.305.600,00						-		$ -
21	**ILUMINACIÓN**												
21-001	ILUMINACIÓN GENERAL										-		$ -
21-001-01	Suministro e instalación de luminaria Zemper PME3000LC de acuerdo con fotometria mostrada en cálculos fotométricos.	u	$ 2.467.085,00	3,00	$ 7.401.255,00	3,00	7.401.255,00		-		-		$ -
21-001-02	Suministro e instalación de luminaria Cilinder LED Avante 11,3W 1500LM. Ver cálculos fotométricos	u	$ 351.571,00	101,00	$ 35.508.671,00	101,00	35.508.671,00		-		-		$ -
21-001-03	Suministro e instalacion de luminaria Cilinder LED Avante 22,8W 2866LM Ver cálculos fotométricos	u	$ 351.571,00	146,00	$ 51.329.366,00	146,00	51.329.366,00		-		-		$ -
21-001-04	Suministro e instalacion de luminaria Downlight Philips DN140B 9,5W 1101LM Ver cálculos fotométricos	u	$ 367.706,00	3,00	$ 1.103.118,00	3,00	1.103.118,00		-		-		$ -
21-001-05	Suministro e instalación de luminaria LED Panel Sylvania 24W P24339 Ver cálculos fotométricos	u	$ 116.242,00	35,00	$ 4.068.470,00	35,00	4.068.470,00		-		-		$ -
21-001-06	Suministro e instalación de luminaria LED Deco Sylvania 3W P23601 Ver cálculos fotométricos	u	$ 179.665,00	27,00	$ 4.850.955,00	27,00	4.850.955,00		-		-		$ -
21-001-07	Suministro e instalación de luminaria LED Deco Sylvania 9W P23602 Ver cálculos fotométricos	u	$ 271.702,00	15,00	$ 4.075.530,00	15,00	4.075.530,00		-		-		$ -
21-001-08	Suministro e instalación de luminaria LED Panel Sylvania 12W P24337 Ver cálculos fotométricos	u	$ 87.627,00	101,00	$ 8.850.327,00	101,00	8.850.327,00		-		-		$ -
21-001-09	Suministro e instalación de luminaria LED LED Bala Jupiter 30W P25267 Ver cálculos fotométricos	u	$ 286.354,00	12,00	$ 3.436.248,00	12,00	3.436.248,00		-		-		$ -
21-001-10	Suministro e instalación de luminaria Cilindro Avante Color 25° 24,8W 2979LM	u	$ 427.561,00	12,00	$ 5.130.732,00	12,00	5.130.732,00		-		-		$ -
21-001-11	Suministro e instalación de luminaria Cilindro Avante Color 53° 24,9W 2873LM	u	$ 427.561,00	17,00	$ 7.268.537,00	17,00	7.268.537,00		-		-		$ -
21-001-12	Suministro e instalación de luminaria LED Emergencia P28306	u	$ 241.023,00	83,00	$ 20.004.909,00	83,00	20.004.909,00		-		-		$ -
21-001-13	Suministro e instalación de luminaria Bala Stil LED Recesada 3" 8W	u	$ 202.674,00	42,00	$ 8.512.308,00	42,00	8.512.308,00		-		-		$ -
21-001-14	Suministro e instalación de luminaria LED Hermética 2X18W T8 P37652	u	$ 222.242,00	32,00	$ 7.111.744,00	32,00	7.111.744,00		-		-		$ -
21-001-15	Suministro e instalación de luminaria LED Hermética 2X25W P37390	u	$ 392.062,00	12,00	$ 4.704.744,00	12,00	4.704.744,00		-		-		$ -
21-001-16	Suministro e instalación de luminaria LED Emergencia P23345 2*1W Ver cálculos fotométricos	u	$ 198.072,00	106,00	$ 20.995.632,00	106,00	20.995.632,00		-		-		$ -
21-001-17	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120V	u	$ 140.505,00	30,00	$ 4.215.150,00	30,00	4.215.150,00		-		-		$ -
21-002	**ILUMINACIÓN ESCENICA**								-		-		$ -
21-002-01	**POTENCIA, REGULACIÓN Y CONTROL**								-		-		$ -
21-002-01-01	Tablero eléctrico. 60 circuitos. Totalizador 3X150A, Contactor 3x150A, protecciones de salida.	u	$ 8.170.379,00	1,00	$ 8.170.379,00	1,00	8.170.379,00		-		-		$ -
21-002-04	**OTROS EQUIPOS Y ELEMENTOS. ADICIONALES A DISEÑO 2018**								-		-		$ -
21-002-04-01	Cable eléctrico LszH. 10AWG. 7 hilos.	m	$ 10.624,00	9000,00	$ 95.616.000,00	9.000,00	95.616.000,00		-		-		$ -
21-002-04-02	Canaleta metálica Ciega. 300X60. Tapa y división, + accesorios instalación . (tramos x 3 mts)	u	$ 1.301.524,00	15,00	$ 19.522.860,00	15,00	19.522.860,00		-		-		$ -
21-002-04-03	Ducto EMT 1" + Accesorios instalación. (tramos x 3 mt)	u	$ 130.825,00	50,00	$ 6.541.250,00	50,00	6.541.250,00		-		-		$ -
21-002-04-04	Cable control DMX 512. 1 Par . Apantallado. Carrete x 300m	u	$ 3.676.140,00	6,00	$ 22.056.840,00	6,00	22.056.840,00		-		-		$ -
21-002-04-06	Distribuidores DMX/RDM. 1 in. 6 out. Optoaislamiento	u	$ 1.439.645,00	4,00	$ 5.758.580,00	4,00	5.758.580,00		-		-		$ -
21-003	**ILUMINACIÓN AMBIENTAL**								-		-		$ -
21-003-01	Tablero de distribución eléctrica. Totalizador y salidas para iluminación ambiental 36 circuitos 1 x 20 A. Totalizador 3x40A.	u	$ 3.068.210,00	1,00	$ 3.068.210,00	1,00	3.068.210,00		-		-		$ -
21-003-02	Suministro e instalación de LUMINARIA DOWNLIGHT 12,5W, 1400 lumenes, PL-CN50-COB-1400-840-40D-G2, incluye driver, de acuerdo con las especifciaciones de las memorias de calculo fotometricas	u	$ 1.096.762,00	20,00	$ 21.935.240,00	20,00	21.935.240,00		-		-		$ -
21-003-03	Suministro e instalación de LUMINARIA DOWNLIGHT 36,7W, 4800 lumenes, PL-CN111- COB-4300-840-24D-G2, incluye driver, de acuerdo con las especifciaciones de las memorias de calculo fotometricas	u	$ 1.096.762,00	12,00	$ 13.161.144,00	12,00	13.161.144,00		-		-		$ -
21-003-04	Suministro e instalación de LUMINARIA DOWNLIGHT 36,7W, 4900 lumenes, PL-CN111- COB-4300-840-40D-G2-G2, incluye driver, de acuerdo con las especifciaciones de las memorias de calculo fotometricas	u	$ 661.061,00	18,00	$ 11.899.098,00	18,00	11.899.098,00		-		-		$ -
21-003-05	Suministro e instalación de LUMINARIA DOWNLIGHT 36,7W, 4700 lumenes, PL-CN111- COB-4300-840-60D-G2, incluye driver, de acuerdo con las especifciaciones de las memorias de calculo fotometricas	u	$ 608.477,00	48,00	$ 29.206.896,00	48,00	29.206.896,00		-		-		$ -
21-003-06	Suministro e instalación de Luminaria LED hermética lineal para luz de trabajo en parrilla	u	$ 303.709,00	26,00	$ 7.896.434,00	26,00	7.896.434,00		-		-		$ -
21-003-07	Suministro e instalación de Luminaria LED High bay lineal para luz de trabajo en nombros escenario.	u	$ 1.418.264,00	7,00	$ 9.927.848,00	7,00	9.927.848,00		-		-		$ -
21-003-08	Suministro e instalación de Luminaria LED High bay compacta para luz de trabajo en nombros escenario.	u	$ 1.207.545,00	8,00	$ 9.660.360,00	8,00	9.660.360,00		-		-		$ -
21-003-09	Suministro e instalación de Luminaria LED PAR16 atenuable. Para luz de fución. Dicroico o filtro azul primario	u	$ 428.188,00	62,00	$ 26.547.656,00	62,00	26.547.656,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
21-003-10	Suministro e instalación de Luminaria LED PAR16 atenuable. Para luz de trabajo en puentes. 4000k.	u	$ 405.652,00	84,00	$ 34.074.768,00	84,00	34.074.768,00		-		-		$ -
21-003-11	Suministro e instalación de Luminaria LED guía indirecta de piso.	u	$ 1.367.195,00	24,00	$ 32.812.680,00	24,00	32.812.680,00		-		-		$ -
21-003-12	Suministro e instalación de Tablero electrónico de control de circuitos ON/OFF y atenuables 0-10VDC	u	$ 22.588.764,00	1,00	$ 22.588.764,00	1,00	22.588.764,00		-		-		$ -
21-003-13	Suministro e instalación de Tablero electrónico para control de luminarias LED con atenuación por corte de fase.	u	$ 15.189.385,00	1,00	$ 15.189.385,00	1,00	15.189.385,00		-		-		$ -
21-003-14	Interfase para control de iluminación de sala.	u	$ 2.779.463,00	1,00	$ 2.779.463,00	1,00	2.779.463,00		-		-		$ -
21-003-15	Panel de pared para llamados escenas. 8 Escenas	u	$ 2.373.811,00	5,00	$ 11.869.055,00	5,00	11.869.055,00		-		-		$ -
21-003-16	Panel de pared para llamados escenas. 2 Escenas	u	$ 2.373.811,00	1,00	$ 2.373.811,00	1,00	2.373.811,00		-		-		$ -
21-003-17	Cable eléctrico LszH.12AWG. 7 hilos.	m	$ 7.512,00	6000,00	$ 45.072.000,00	6.000,00	45.072.000,00		-		-		$ -
21-003-18	Cable dúplex para control 0-10VDC.	m	$ 7.512,00	1000,00	$ 7.512.000,00	1.000,00	7.512.000,00		-		-		$ -
21-003-19	Canaleta metálica Ciega. 200X60. Tapa y división, + accesorios instalación.	u	$ 312.003,00	36,00	$ 11.232.108,00	36,00	11.232.108,00		-		-		$ -
21-003-20	Ducto EMT 1" + Accesorios instalación. (tramos x 3 mt)	u	$ 130.825,00	50,00	$ 6.541.250,00	50,00	6.541.250,00		-		-		$ -
21-003-21	Ducto EMT 3/4" + Accesorios instalación. (tramos x 3)	u	$ 82.633,00	150,00	$ 12.394.950,00	150,00	12.394.950,00		-		-		$ -
21-003-22	Ducto EMT 1/2" + Accesorios instalación. (tramos x 3)	u	$ 15.025,00	25,00	$ 375.625,00	25,00	375.625,00		-		-		$ -
21-003-23	Caja terminal metálica 4x4 con accesorios	u	$ 7.140,00	220,00	$ 1.570.800,00	220,00	1.570.800,00		-		-		$ -
21-003-24	Caja terminal metálica Rawell 4x4 con accesorios	u	$ 42.142,00	120,00	$ 5.057.040,00	120,00	5.057.040,00		-		-		$ -
21-003-25	Cable Ethernet UTP Cat6+. 1 Par Carrete x 300mts	u	$ 2.283.666,00	1,00	$ 2.283.666,00	1,00	2.283.666,00		-		-		$ -
21-004	**OTRAS ACTIVIDADES ELECTRICAS**								-		-		$ -
21-004-01	Suministro e instalación de UPS 30 KVA 3F autonomía de 5-10 minutos, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y fucionamiento	u	$ 38.774.403,00	1,00	$ 38.774.403,00	1,00	38.774.403,00		-		-		$ -
21-004-02	Suministro e instalación de UPS 10 KVA 3F autonomía de 1 hora.(con banco de baterías alterno).	u	$ 15.484.045,00	1,00	$ 15.484.045,00	1,00	15.484.045,00		-		-		$ -
21-004-03	Suministro e instalación de UPS 3 KVA 1F	u	$ 4.412.388,00	1,00	$ 4.412.388,00	1,00	4.412.388,00		-		-		$ -
21-004-04	Suministro e instalación de acometida para entrada y salida de UPS de 30kVA en cable de cobre 3F #2+ N#2+ T 6	m	$ 177.987,00	20,00	$ 3.559.740,00	20,00	3.559.740,00		-		-		$ -
21-004-05	Suministro e instalación de acometida para entrada y salida de UPS de 10kVA en cable de cobre 3F #8+ N#8+ T 8	m	$ 60.862,00	20,00	$ 1.217.240,00	20,00	1.217.240,00		-		-		$ -
21-004-06	Suministro e instalación de acometida para entrada y salida de UPS de 3kVA en cable de cobre 1F #10+ N#10+ T 10	m	$ 30.441,00	20,00	$ 608.820,00	20,00	608.820,00		-		-		$ -
21-004-07	Suministro e instalación de coraza metalica de 2" incluye conectores rectos o curvos según se requiera	m	$ 41.765,00	20,00	$ 835.300,00	20,00	835.300,00		-		-		$ -
21-004-08	Suministro e instalación de coraza metalica de 1" incluye conectores rectos o curvos según se requiera	m	$ 22.132,00	40,00	$ 885.280,00	40,00	885.280,00		-		-		$ -
21-004-09	Suministro e instalación de coraza metalica de 3/4" incluye conectores rectos o curvos según se requiera	m	$ 15.468,00	40,00	$ 618.720,00	40,00	618.720,00		-		-		$ -
21-004-10	Suministro e instalacion de canaleta metalica acabado negro con pintura electrostatica de 120x50 mm con división	m	$ 46.603,00	30,00	$ 1.398.090,00	30,00	1.398.090,00		-		-		$ -
21-004-11	Suministro e instalación de ducto metalico de 300X100 mm con división y tapa para atornillar acabado negro	m	$ 390.999,00	20,00	$ 7.819.980,00	20,00	7.819.980,00		-		-		$ -
21-004-12	Suministro e instalación Planta Eléctrica de 25 kVA 20 kw efectivos, a la altura de Quibdó a 208V, incluye insonorización cabina, desfogue en tubería reforzada aislada y sistema de combustible garantizado en u tanque par 6 horas, para alojar ACPM de Galones con su medidor de nivel.	u	$ 44.224.078,00	1,00	$ 44.224.078,00	1,00	44.224.078,00		-		-		$ -
21-004-13	Materiales y mano de obra para la instalación de acometida en cable de cobre 3F# 4+1N #4 + 1T #6AWG LS - HF - FR, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto fucionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre tablero de distribución principal y tablero del edificio.	m	$ 118.691,00	15,00	$ 1.780.365,00	15,00	1.780.365,00		-		-		$ -
21-004-14	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	$ 107.725,00	10,00	$ 1.077.250,00	10,00	1.077.250,00		-		-		$ -
21-004-15	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400.).	u	$ 168.289,00	10,00	$ 1.682.890,00	10,00	1.682.890,00		-		-		$ -
21-004-16	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continUNIDAD en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	$ 173.971,00	10,00	$ 1.739.710,00	10,00	1.739.710,00		-		-		$ -
21-004-17	Suministro e instalación de marquilla en acrílico fondo negro letras blancas para salidas electricas o de datos	u	$ 3.470,00	225,00	$ 780.750,00	225,00	780.750,00		-		-		$ -
					$ 830.162.905,00						-		$ -
22	**SISTEMA DE AUDIO Y SONIDO**												
22-002	**SONIDO**								-		-		$ -
22-002-31	Infraestructura eléctrica para alimentación de rack de amplificadores, puntos de energía.	u	$ 20.979.073,00	1,00	$ 20.979.073,00	1,00	20.979.073,00		-		-		$ -
22-004	**SONIDO AMBIENTAL, LLAMADO Y CARTELERA DIGITAL**								-		-		$ -
22-004-01	Parlantes de montaje en techo tipo T1 (pareja)	u	$ 1.902.906,00	12,00	$ 22.834.872,00	12,00	22.834.872,00		-		-		$ -
22-004-02	Parlantes de montaje en techo tipo T2 (pareja)	u	$ 3.688.059,00	3,00	$ 11.064.177,00	3,00	11.064.177,00		-		-		$ -
22-004-03	Estación integral para llamados y sonido ambiental. Mixer/ amplificador 6 Zonas. Amplificadores 240 Watios total	u	$ 11.930.846,00	1,00	$ 11.930.846,00	1,00	11.930.846,00		-		-		$ -
22-004-04	Amplificador de audio auxiliar. 100 watios 70/100v	u	$ 3.848.204,00	1,00	$ 3.848.204,00	1,00	3.848.204,00		-		-		$ -
22-004-05	Estación / micrófono de llamado. 6 zonas. De mesa	u	$ 1.766.311,00	2,00	$ 3.532.622,00	2,00	3.532.622,00		-		-		$ -
22-004-06	Controladores de volumen con override. (12 y 36 W)	u	$ 390.944,00	8,00	$ 3.127.552,00	8,00	3.127.552,00		-		-		$ -
22-004-07	Controladores de volumen con override. (1000 W)	u	$ 847.830,00	2,00	$ 1.695.660,00	2,00	1.695.660,00		-		-		$ -
22-004-08	Interfases para llamado por sistema de P.A de la sala.	u	$ 2.703.635,00	1,00	$ 2.703.635,00	1,00	2.703.635,00		-		-		$ -
22-004-09	Monitor/ TV / DVBT2. 75 Plg. LED. 4K. Para Cartelera Lobby	u	$ 8.963.442,00	2,00	$ 17.926.884,00	2,00	17.926.884,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
22-004-10	Set de cables, conectores, marcaciones y accesorios de cableado para el sistema de sonido ambiental Y Cartelera digital	u	$ 18.011.669,00	1,00	$ 18.011.669,00	1,00	18.011.669,00		-		-		$ -
22-004-11	Puesta en fucionamiento del sistema de sonido ambiental y cartelera digital	u	$ 68.372.747,00	1,00	$ 68.372.747,00	1,00	68.372.747,00		-		-		$ -
22-005	**CONTROL Y RED DE GESTIÓN**								-		-		$ -
22-005-01	Procesador de control.	u	$ 7.239.523,00	1,00	$ 7.239.523,00	1,00	7.239.523,00		-		-		$ -
22-005-02	Switch Ethernet 1000 bT PoE+. 24 puertos	u	$ 3.306.535,00	1,00	$ 3.306.535,00	1,00	3.306.535,00		-		-		$ -
22-005-03	Patch panel Ethernet 24 puertos GB. + 24 Patch cord	u	$ 2.868.490,00	1,00	$ 2.868.490,00	1,00	2.868.490,00		-		-		$ -
22-005-04	Set de cables, conectores, y marcaciones para el sistema de control	u	$ 5.275.384,00	1,00	$ 5.275.384,00	1,00	5.275.384,00		-		-		$ -
22-005-05	Puesta en fucionamiento del sistema de control y gestión	u	$ 28.308.089,00	1,00	$ 28.308.089,00	1,00	28.308.089,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 233.025.962,00						-		$ -
23	**SISTEMAS CCTV - DETECCIÓN INCENDIO - INTRUSIÓN Y ACCESO**												
23-001	CCTV								-		-		$ -
23-001-01	NVR 32 CANALES HD 16 CANALES POE 256MBPS salida y 320MBPS entrada, 8 BAHIAS DISCO de 6TB, total 48 teras, formato de decodificación H.265, h264, h264+, Soporta grabación de hasta 12 MP, salida de video 4 canales 4k, 16 entradas de alarma, 4 salidas de alarma, arreglo de discos tipo RAID0, RAID1, RAID5, RAID10 temperatura de trabajo de -10 a 55°C	u	$ 10.957.144,00	1,00	$ 10.957.144,00	1,00	10.957.144,00		-		-		$ -
23-001-02	DISCO DURO 7200RPM - Capacidad 6Tb - Formato 3.5 pulgadas - Soportar hasta 64 cámaras de seguridad - Conexiones SATA a 6 Gb/s - Cache 64 MB - 300.000 ciclos de carga/descarga	u	$ 1.369.266,00	4,00	$ 5.477.064,00	4,00	5.477.064,00		-		-		$ -
23-001-03	MONITOR INDUSTRIAL 32 PULGADAS FULLHD Tipo de pantalla: LCD, Ángulo visual: horizontal 178°, Vertical 178°, Interfaces: 1 HDMI entrada, 1 pc audio entrada, 1 pc audio salida, Brillo: 300 cd/m^2 Temperatura de operación: 5°c a 40°c	u	$ 4.508.256,00	1,00	$ 4.508.256,00	1,00	4.508.256,00		-		-		$ -
23-001-04	SWITCH POE 24 PUERTOS NO ADMINISTRABLE 225W 2 PUERTOS SFP	u	$ 2.433.887,00	1,00	$ 2.433.887,00	1,00	2.433.887,00		-		-		$ -
23-001-05	Cámara EXT DOMO , Resolución 1080p, 2 MP - CMOS 1 / 2.8" Scan Progresivo cmos- Lente varifocal de 2.8-12 mm, - Compresión de video: h264+ y h265 - Ajuste de lente: Pan: 0° to 355°, tilt: 0°to 75°, rotation:0° to 355° - Iluminación Mínima: Color: 0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON) y 0.0 Lux con IR encendido - Velocidad de Shutter: 1/3 s ~ 1/100,000s - Día / Noche real (Filtro ICR) - Auto iris: DC drive - Funciones: WDR, 120db - Protección: ip67 e ik10 - IR range: hasta 30 m - Analíticas: cruce de línea, detección de rostro, objeto abandonado, objeto removido - Slot para sd card - Audio: 1 entrada, 1 salida	u	$ 2.027.126,00	20,00	$ 40.542.520,00	20,00	40.542.520,00		-		-		$ -
23-001-06	Cámara EXT FISHEYE - Resolución 3072 x 2048, 6 MP - CMOS 1/1.8" Scan Progresivo - Lente 1.27mm, ángulo de visión 360° - Iluminación Mínima: - 0.05Lux @ (F1.2, AGC ON), 0.03 Lux @ (F2.4, AGC ON), 0 Lux con IR - Velocidad de Shutter: 1/25(1/30)s ~ 1/100,000s - Día / Noche real (Filtro IR) - Amplio Rango Dinámico: Digital WDR - Reducción de ruido digital: 3D DNR - Compresión de video: H.264/MJPEG - Standards: ONVIF: (Profile S, G)- Entrada de audio: 1 interfaz de audio de 3,5 mm, 1 entrada de alarma y una salida, temperatura de trabajo de -30°C a 60°C, cobertura del IR de 10 metros, slot para micro sd hasta 64 GB	u	$ 5.854.024,00	3,00	$ 17.562.072,00	3,00	17.562.072,00		-		-		$ -
23-001-07	Cámara IP 4MP BALA H265+VARIFOCAL MOTOF2.8-12 120DB IR30m IP67 METAL HIKVISION	u	$ 1.056.248,00	7,00	$ 7.393.736,00	7,00	7.393.736,00		-		-		$ -
23-001-08	WORKSTATION DELL PC 3460 SFF PROCESADOR INTEL CORE I7-12700 PROCESSOR (25MB CACHE, 12CORE(8P+4E), 2.1GHZ TO 4.9GHZMEMORIA 16GB (1X16GB) DDR5 4800MHZ, SO-DIMM, NON-ECCTARJETA DE VIDEO NVIDIA T400 4GB,4GB, 3 MDP TO DP ADAPTER (PRECISION3460, 3260) 1. DISCO SOLIDO M.2256GB PCIE NVME CLASS 35 SOLIDSTATE DRIVE 2.DISCO SATA 1TB 7200RPMSATA 2.5" HDD INTEL WI-FI 6E(6GHZ) PSU WINDOWS 11 PRO	u	$ 17.352.930,00	1,00	$ 17.352.930,00	1,00	17.352.930,00		-		-		$ -
23-002	**DETECCIÓN DE INCENDIO**								-		-		$ -
23-002-01	Panel de control	u	$ 9.074.972,00	1,00	$ 9.074.972,00	1,00	9.074.972,00		-		-		$ -
23-002-02	Teclado alfanumérico	u	$ 1.243.421,00	1,00	$ 1.243.421,00	1,00	1.243.421,00		-		-		$ -
23-002-03	Transformador 16.5V AC 40VA	u	$ 70.194,00	34,00	$ 2.386.596,00	34,00	2.386.596,00		-		-		$ -
23-002-04	Bateria recargable 12v-7A	u	$ 120.331,00	1,00	$ 120.331,00	1,00	120.331,00		-		-		$ -
23-002-05	Detector beam (TX-RX)	u	$ 22.060.705,00	4,00	$ 88.242.820,00	4,00	88.242.820,00		-		-		$ -
23-002-06	Estacion manual de incendio	u	$ 401.106,00	17,00	$ 6.818.802,00	17,00	6.818.802,00		-		-		$ -
23-002-07	uiversal Stopper W/O Horn, Flush, fire español	u	$ 461.270,00	17,00	$ 7.841.590,00	17,00	7.841.590,00		-		-		$ -
23-002-08	Luz estroboscópica con sirena	u	$ 471.297,00	33,00	$ 15.552.801,00	33,00	15.552.801,00		-		-		$ -
23-002-09	Módulo de relevo 4 salidas	u	$ 421.159,00	33,00	$ 13.898.247,00	33,00	13.898.247,00		-		-		$ -
											-		$ -
23-002-11	Módulo de control	u	$ 401.106,00	9,00	$ 3.609.954,00	9,00	3.609.954,00		-		-		$ -
23-002-12	Módulos monitor	u	$ 421.159,00	20,00	$ 8.423.180,00	20,00	8.423.180,00		-		-		$ -
23-002-13	Detector de humo 4 hilos fotoeléctrico	u	$ 401.106,00	76,00	$ 30.484.056,00	76,00	30.484.056,00		-		-		$ -
23-002-14	Detector de calor / direccionable	u	$ 401.106,00	11,00	$ 4.412.166,00	11,00	4.412.166,00		-		-		$ -
23-003	INTRUSIÓN Y ACCESO										-		$ -
23-003-01	Panel principal NEO HS2064 (8-64 zonas)	u	$ 676.542,00	1,00	$ 676.542,00	1,00	676.542,00		-		-		$ -
23-003-02	Módulo expansor 8z cableadas NEO. compatible CONHS2032/2064/2128 o similar	u	$ 231.451,00	4,00	$ 925.804,00	4,00	925.804,00		-		-		$ -
23-003-03	Teclado iconos fijos NEO. Compatible con paneles HS2032, HS2064, HS2128 o similar	u	$ 477.522,00	1,00	$ 477.522,00	1,00	477.522,00		-		-		$ -
23-003-04	Sirena doble tono 30w	u	$ 149.617,00	1,00	$ 149.617,00	1,00	149.617,00		-		-		$ -
23-003-05	Contacto magnético liviano puerta/ventana	u	$ 24.936,00	22,00	$ 548.592,00	22,00	548.592,00		-		-		$ -
23-003-06	Infrarrojo pasivo antimacosta 25kg, 15m	u	$ 104.742,00	5,00	$ 523.710,00	5,00	523.710,00		-		-		$ -
23-003-07	Detector de ruptura de vidrio inalámbrico 433mhz	u	$ 523.639,00	3,00	$ 1.570.917,00	3,00	1.570.917,00		-		-		$ -
23-003-08	Controlador de acceso	u	$ 3.839.081,00	3,00	$ 11.517.243,00	3,00	11.517.243,00		-		-		$ -
23-003-09	Módulo expansor	u	$ 1.243.424,00	2,00	$ 2.486.848,00	2,00	2.486.848,00		-		-		$ -
23-003-10	Pulsador de salida sin contacto	u	$ 261.820,00	8,00	$ 2.094.560,00	8,00	2.094.560,00		-		-		$ -
23-003-11	Lectora de tarjetas	u	$ 421.159,00	8,00	$ 3.369.272,00	8,00	3.369.272,00		-		-		$ -
23-003-12	Magnético pesado	u	$ 124.681,00	3,00	$ 374.043,00	3,00	374.043,00		-		-		$ -
23-003-13	Magnético liviano	u	$ 24.936,00	8,00	$ 199.488,00	8,00	199.488,00		-		-		$ -
23-003-14	Electroimán rectangular 600 lbs, incluye soporte l/z, antiremanente.	u	$ 423.900,00	8,00	$ 3.391.200,00	8,00	3.391.200,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 326.641.903,00						-		$ -
24	**ACONDICIONAMIENTO Y AISLAMIENTO ACÚSTICO**												

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
24-001	Suministro e instalación de Espuma de poliuretano flexible tipo Sonoacustic e=70mm o similar, adherida a techo.	m2	$ 181.460,00	30,00	$ 5.443.800,00	30,00	5.443.800,00		-		-		$ -
24-002	Fibra de vidrio semirrígida con acabado protector en refuerzo de fibra de vidrio e=1" tipo Auralex Cinema o similar.	m2	$ 176.710,00	63,00	$ 11.132.730,00	63,00	11.132.730,00		-		-		$ -
24-003	Suministro e instalación de Difusor policilindrico en aglomerado de madera R.H e=19mm Cuerda: 0.7m, arco:0,74, distancia cuerda-arco 10cm, Alto 3,35m.	m2	$ 684.076,00	22,00	$ 15.049.672,00	22,00	15.049.672,00		-		-		$ -
24-004	Suministro e instalación de Difusor policilindrico en aglomerado de madera R.H e=19mm, cuerda 0,5m, arco 0,55m, distacia cuerda-arco 10cm, alto 3,35m	m2	$ 729.652,00	16,00	$ 11.674.432,00	16,00	11.674.432,00		-		-		$ -
24-005	Suministro e instalación de muro acústico en madera lisa compuesto por Aglomerado de madera R.H e=19mm	m2	$ 326.549,00	61,00	$ 19.919.489,00	61,00	19.919.489,00		-		-		$ -
24-006	Suministro e instalación de muro acústico conformado por Listones de madera e=20mm, a=40mm, distancia entre ellos 40mm, con cámara de aire e=50mm relleno con espuma poliuretano flexible tipo Sonacustic Flat e=50mm o similar en la cavidad	m2	$ 632.860,00	121,00	$ 76.576.060,00	121,00	76.576.060,00		-		-		$ -
24-007	Suministro e instalación de muro acústico en madera lisa compuesto por Madera MDF ranurada y perforada e=16mm tipo RP16 o similar, con cámara de aire e=35mm relleno con espuma de poliuretano flexible tipo Sonacustic Cabin e=35mm o similar cavidad	m2	$ 749.743,00	84,00	$ 62.978.412,00	84,00	62.978.412,00		-		-		$ -
24-008	Panel en aglomerado de madera R:H e=20mm perforado Diamet=20mm dc=100mm con cámara de aire e=250mm rellena con espuma de poliuretano flexible e=50mm tipo Sonoacustic flat o similar en la cavidad (contra el panel)	m2	$ 757.364,00	31,00	$ 23.478.284,00	31,00	23.478.284,00		-		-		$ -
24-009	Suministro e instalación de Nube policilindrica en aglomerado de madera R.H e=19mm, cuerda 2,9m, arco:2,93m, distacia cuerda arco 19cm, largo 13m	m2	$ 762.362,00	76,00	$ 57.939.512,00	76,00	57.939.512,00		-		-		$ -
24-010	Suministro e instalación de Nube policilindrica en aglomerado de madera R.H e=19mm, cuerda 1,7m, arco:1,72m, distancia cuerda-arco 10cm, largo 13m	m2	$ 892.491,00	23,00	$ 20.527.293,00	23,00	20.527.293,00		-		-		$ -
24-011	Suministro e instalación de Cieloraso en aglomerado de madera R.H e=15mm.	m2	$ 124.332,00	292,00	$ 36.304.944,00	292,00	36.304.944,00		-		-		$ -
24-012	GRADO DE AISLAMIENTO : STC 44 Madera contrachapada e=3mm + lámina de acero e=1.5mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=1.5mm + madera contrachapada e=3mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 13.742.401,00	6,00	$ 82.454.406,00	6,00	82.454.406,00		-		-		$ -
24-013	GRADO DE AISLAMIENTO : STC 34 Lámina de acero e=0.68mm + cámara de aire e=1" con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + lámina de acero e=0.68mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB	u	$ 12.016.869,00	6,00	$ 72.101.214,00	6,00	72.101.214,00		-		-		$ -
24-014	GRADO DE AISLAMIENTO : STC 31 Madera contrachapada e=1mm + aglomerado de madera R.H. e=5.5mm + cámara de aire e=25mm con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + aglomerado de madera R.H. e=5.5mm + madera contrachapada e=1mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 8.835.348,00	1,00	$ 8.835.348,00	1,00	8.835.348,00		-		-		$ -
24-015	GRADO DE AISLAMIENTO : STC 37 Madera contrachapada e=1mm + aglomerado de madera R.H. e=7mm + membrana acústica e=3mm + cámara de aire e=25mm con relleno en lámina semirrígida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + aglomerado de madera R.H. e=7mm + madera contrachapada e=1mm, con pirlán automático. Reducción de ruido del pirlán: 48dB.	u	$ 9.064.412,00	1,00	$ 9.064.412,00	1,00	9.064.412,00		-		-		$ -
24-016	Grado de aislamiento STC 45, lámina de acero de e=1,2mm + membrana acústica e=3mm+ cámara de aire e=25mm con relleno en lámina semirrigida de fibra de vidrio o lana de roca e=1" + membrana acústica e=3mm + lámina de acero e=1,2mm, con pirlan automatico reducción de ruido del pirlan 48dB	u	$ 9.654.122,00	4,00	$ 38.616.488,00	4,00	38.616.488,00		-		-		$ -
24-019	Placa de concreto superior + lámina de espuma de poliuretano reticulado e=Placa de concreto superior + lámina de espuma de polietileno reticulado e= 10mm tipo Impacto dan 10 o similar + placa de concreto flotada e≥ 5cm (es necesario realizar cálculo estructural y de espesor) necesario realizar el cálculo estructural del espesor)	m2	$ 738.560,00	62,00	$ 45.790.720,00	62,00	45.790.720,00		-		-		$ -
24-020	GRADO DE AISLAMIENTO : STC 46 Vidrio laminado/ cámara: vidrio e=6mm + lámina de PVB e=0.76mm + vidrio e=6mm + cámara de aire e=50mm + vidrio e=5mm.	u	$ 1.632.045,00	3,00	$ 4.896.135,00	3,00	4.896.135,00		-		-		$ -
24-021	GRADO DE AISLAMIENTO : STC 35 Vidrio laminado 6mm (vidrio e=3mm + lámina de PVB e=0.76mm + vidrio e=3mm).	u	$ 757.571,00	2,00	$ 1.515.142,00	2,00	1.515.142,00		-		-		$ -
24-022	Placa de concreto + cámara de aire e>200mm con relleno en fibra de vidrio o lana de roca d=10KG/m3, e=2 1/2" + placa de fibrocemento e=6mm.	m2	$ 323.680,00	134,00	$ 43.373.120,00	134,00	43.373.120,00		-		-		$ -
24-023	Cámara de aire e>200mm con relleno en fibra de vidrio o lana de roca d=10KG/m3, e=2 1/2" + doble membrana acústica e=3mm c/u + placa de fibrocemento e=12mm.	m2	$ 442.196,00	55,00	$ 24.320.780,00	55,00	24.320.780,00		-		-		$ -
24-024	GRADO DE AISLAMIENTO : STC 42 Aglomerado de madera R.H. e=12mm membrana acústica e=3mm + cámara de aire e=40mm fibra de vidrio o lana de roca d=10KG/m3, e=2 1/2" + membrana acústica e=3mm + aglomerado de madera R.H. e=12mm.	m2	$ 857.768,00	52,00	$ 44.603.936,00	52,00	44.603.936,00		-		-		$ -
24-025	Piso en madera flexible para escenario (incluye estructura de soporte, material de aislamiento y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y optimo funcionamiento)	m2	$ 1.275.716,00	97,00	$ 123.744.452,00	97,00	123.744.452,00		-		-		$ -
24-026	Piso en madera con aislamiento acústico para plataforma (incluye estructura de soporte, material de aislamiento y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y optimo funcionamiento)	m2	$ 1.275.716,00	52,00	$ 66.337.232,00	52,00	66.337.232,00		-		-		$ -
24-027	Piso en madera sobre placa en concreto (incluye estructura de soporte, material de aislamiento y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y optimo funcionamiento)	m2	$ 746.626,00	398,00	$ 297.157.148,00	398,00	297.157.148,00		-		-		$ -
					$ 1.203.835.161,00				-		-		$ -
25	**EQUIPOS ESPECIALES (ASCENSOR-MONTACARGAS)**												
25-001	Suministro e instalación de Ascensor 6 paradas. Capacidad 8 personas, con sala de máquinas, velocidad 1.0 m/sg, guayas de tracción de yute, cabina y puertas en acero inoxidable en acero inoxidable satinado.	u	$ 165.550.134,00	1,00	$ 165.550.134,00	1,00	165.550.134,00		-		-		$ -
25-002	Suministro e instalación de Montacargas: Piso 1,2,3. Electromecánico Capacidad 1.000 KG - Velocidad 1M/SG- Rieles Tipo T - De tracción con alma de yute tipo ascensor - acabado cabina y puertas en lámina cold roll pintura electro estática.	u	$ 187.500.566,00	1,00	$ 187.500.566,00	1,00	187.500.566,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
	Subtotal				$ 353.050.700,00						-		$ -
26	**CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS**												
26-001	**SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO DE AIRE MULTISPLIT**								-		-		$ -
26-001-01	**UNIDAD CONDENSADORA MULTISPLIT**								-		-		$ -
26-001-01-01	UNIDAD Condensadora MULTISPLIT UC-MS-01, 36.000 BTU/h (NOMINALES), R410-A, 2.73 kW, 208-1-60	u	$ 8.901.587,00	1,00	$ 8.901.587,00	1,00	8.901.587,00		-		-		$ -
26-001-02	**UNIDADES INTERIORES - EVAPORADORAS MULTISPLIT**								-		-		$ -
26-001-02-01	Evaporadora MULTISPLIT FC-P-02 12.000 BTU/h (Nominales), R410A, 208-1-60	u	$ 1.862.177,00	1,00	$ 1.862.177,00	1,00	1.862.177,00		-		-		$ -
26-001-02-02	Evaporadora MULTISPLIT FC-P-01 19.100 BTU/h (Nominales), R410A, 208-1-61	u	$ 2.073.209,00	1,00	$ 2.073.209,00	1,00	2.073.209,00		-		-		$ -
26-001-03	**TUBERÍA DE COBRE TIPO K**								-		-		$ -
26-001-03-01	Tubería De Cobre Tipo K Diam 1/4", Incluye recubrimiento en ductolón flexible	m	$ 33.931,00	58,00	$ 1.967.998,00	58,00	1.967.998,00		-		-		$ -
26-001-03-02	Tubería De Cobre Tipo K Diam 3/8" Incluye recubrimiento en ductolón flexible	m	$ 49.313,00	29,00	$ 1.430.077,00	29,00	1.430.077,00		-		-		$ -
26-001-03-03	Tubería De Cobre Tipo K Diam 1/2" Incluye recubrimiento en ductolón flexible	m	$ 76.063,00	29,00	$ 2.205.827,00	29,00	2.205.827,00		-		-		$ -
26-002	**SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO AGUA FRIA**								-		-		$ -
26-002-01	UNIDAD ENFRIADORA DE AGUA - CHILLER								-		-		$ -
26-002-01-01	UNIDAD Enfriadora de Agua - Chiller CW-01. 41.0 T.R., R410-A, 38.2 kW, 208-3-60 Incluye Bombas de Agua Fría, Cabeza 50FTH2O, 98.5 GPM, 5 HP, 1800 RPM	u	$ 246.518.144,00	1,00	$ 246.518.144,00	1,00	246.518.144,00		-		-		$ -
26-002-02	**MANEJADORAS DE AIRE INTERIOR**								-		-		$ -
26-002-02-01	Manejadora de aire, UMA-01, 6000 CFM, 312.000 BTU/h, 5 HP, MERV 8, 208-3-60	u	$ 81.265.167,00	1,00	$ 81.265.167,00	1,00	81.265.167,00		-		-		$ -
26-002-02-02	Manejadora de aire, UMA-02, 2300 CFM, 120.000 BTU/h, 1.5 HP, MERV 8, 208-3-60	u	$ 58.058.582,00	1,00	$ 58.058.582,00	1,00	58.058.582,00		-		-		$ -
26-002-02-03	Manejadora de aire, UMA-03, 1600 CFM, 60.000 BTU/h, 1.5 HP, MERV 8 , 208-3-60	u	$ 49.670.224,00	1,00	$ 49.670.224,00	1,00	49.670.224,00		-		-		$ -
26-002-02-04	Logística y alquiler de equipos para el izare de equipos de ventilación mecánica y aire acondicionado. (Incluye: alquiler, transporte, montaje y desmontaje, con capacidad de hasta 2 toneladas, incluye lógistica de torre-grua así como manejo de transito, polizas, mantenimiento, combustible y operario)	u	$ 6.433.928,00	1,00	$ 6.433.928,00	1,00	6.433.928,00		-		-		$ -
26-002-03	**TANQUE DE EXPANSIÓN**								-		-		$ -
26-002-03-01	Tanque de expansión, TX-01, 20 GAL	u	$ 7.067.324,00	1,00	$ 7.067.324,00	1,00	7.067.324,00		-		-		$ -
26-002-04	**SEPARADOR DE AIRE**								-		-		$ -
26-002-04-01	Separador de aire, SA-01, 98.5 GPM, DIAM 3"	u	$ 32.671.488,00	1,00	$ 32.671.488,00	1,00	32.671.488,00		-		-		$ -
26-002-05	**TUBERÍA EN POLIPROPILENO**								-		-		$ -
26-002-05-01	Tubería En Polipropileno, Diam 1-1/2"	m	$ 63.559,00	10,00	$ 635.590,00	10,00	635.590,00		-		-		$ -
26-002-05-02	Tubería En Polipropileno, Diam 2-1/2"	m	$ 128.089,00	16,00	$ 2.049.424,00	16,00	2.049.424,00		-		-		$ -
26-002-05-03	Tubería En Polipropileno, Diam 3"	m	$ 177.480,00	60,00	$ 10.648.800,00	60,00	10.648.800,00		-		-		$ -
26-003	**VÁLVULAS**								-		-		$ -
26-003-01	**VÁLVULA DE CORTE - MARIPOSA**								-		-		$ -
26-003-01-01	Válvula de Corte – Mariposa, Diam 3"	u	$ 1.004.831,00	6,00	$ 6.028.986,00	6,00	6.028.986,00		-		-		$ -
26-003-02	**VÁLVULA DE CORTE - BOLA**								-		-		$ -
26-003-02-01	Válvula de Corte – Bola, Diam 1-1/2"	u	$ 387.620,00	4,00	$ 1.550.480,00	4,00	1.550.480,00		-		-		$ -
26-003-02-02	Válvula de Corte – Bola, Diam 2-1/2"	u	$ 1.107.329,00	2,00	$ 2.214.658,00	2,00	2.214.658,00		-		-		$ -
26-003-03	**VÁLVULA DE BALANCEO**								-		-		$ -
26-003-03-01	Válvula de Balanceo, Diam 3"	u	$ 2.513.389,00	1,00	$ 2.513.389,00	1,00	2.513.389,00		-		-		$ -
26-003-04	**VÁLVULA DE CONTROL PROPORCIONAL**								-		-		$ -
26-003-04-01	Válvula de Control Proporcional, Diam 3"	u	$ 8.357.376,00	1,00	$ 8.357.376,00	1,00	8.357.376,00		-		-		$ -
26-003-05	**VÁLVULA DE PRESIÓN INDEPENDIENTE**								-		-		$ -
26-003-05-01	Válvula de Presión Independiente, Diam 1-1/2"	u	$ 4.479.597,00	2,00	$ 8.959.194,00	2,00	8.959.194,00		-		-		$ -
26-003-05-02	Válvula de Presión Independiente, Diam 2-1/2"	u	$ 11.571.965,00	1,00	$ 11.571.965,00	1,00	11.571.965,00		-		-		$ -
26-003-06	**VÁLVULA DE COMPUERTA**								-		-		$ -
26-003-06-01	Válvula de Compuerta, Diam 3"	u	$ 871.846,00	2,00	$ 1.743.692,00	2,00	1.743.692,00		-		-		$ -
26-004	**FILTRO**								-		-		$ -
26-004-01	Filtro, Diam 1-1/2"	u	$ 432.112,00	2,00	$ 864.224,00	2,00	864.224,00		-		-		$ -
26-004-02	Filtro, Diam 2-1/2"	u	$ 641.710,00	1,00	$ 641.710,00	1,00	641.710,00		-		-		$ -
26-004-03	Filtro, Diam 3"	u	$ 956.973,00	1,00	$ 956.973,00	1,00	956.973,00		-		-		$ -
26-005	**VENTILADORES**								-		-		$ -
26-005-01	**VENTILADORES DE SUMINISTRO EN LÍNEA**								-		-		$ -
26-005-01-01	Ventilador de Suministro en Línea, VS-01, 400 CFM, 0.6" c.a., 1/10 HP, 208-1-60	u	$ 4.668.063,00	1,00	$ 4.668.063,00	1,00	4.668.063,00		-		-		$ -
26-005-01-02	Ventilador de Suministro en Línea, VS-02, 300 CFM, 0.6 "c.a., 1/10 HP, 208-1-60	u	$ 4.668.063,00	1,00	$ 4.668.063,00	1,00	4.668.063,00		-		-		$ -
26-005-02	**VENTILADORES DE EXTRACCIÓN**								-		-		$ -
26-005-02-01	Ventilador de Extracción, VE-01/02/03, 100 CFM, 0.3" c.a., 90W, 115-1-60	u	$ 971.325,00	3,00	$ 2.913.975,00	3,00	2.913.975,00		-		-		$ -
26-005-02-02	Ventilador de Extracción, VE-04, 300 CFM, 0.3" c.a., 144 W, 115-1-60	u	$ 1.313.710,00	1,00	$ 1.313.710,00	1,00	1.313.710,00		-		-		$ -
26-005-03	**VENTILADORES DE EXTRACCION DE BAÑOS**								-		-		$ -
26-005-03-01	Ventilador de Extracción, VEB-01/02/03/04/05, 100 CFM, 0.4" c.a., 80 W, 115-1-60	u	$ 925.248,00	5,00	$ 4.626.240,00	5,00	4.626.240,00		-		-		$ -
26-005-04	**VENTILADORES INDIVIDUALES DE EXTRACCIÓN EN PARED**								-		-		$ -
26-005-04-01	Ventilador de Extracción, VEI-XX, 100 CFM, 18 W, 115-1-60	u	$ 677.988,00	5,00	$ 3.389.940,00	5,00	3.389.940,00		-		-		$ -
26-005-05	**VENTILADORES DE SUMINISTRO EN PARED**								-		-		$ -
26-005-05-01	Ventilador de Suministro, VSP-XX, 100 CFM, 10W, 115-1-60	u	$ 1.427.540,00	3,00	$ 4.282.620,00	3,00	4.282.620,00		-		-		$ -
26-005-06	**VENTILADORES DE EXTRACCIÓN EN LÍNEA HELICOCENTRÍFUGOS**								-		-		$ -
26-005-06-01	Ventilador de Extracción en Línea Helicocentrífugo, VEH-01/02, 300 CFM, 0.6" c.a., 140 W, 208-1-60	u	$ 1.998.477,00	2,00	$ 3.996.954,00	2,00	3.996.954,00		-		-		$ -
26-005-06-02	Ventilador de Extracción en Línea Helicocentrífugo, VEH-03/04, 400 CFM, 0.4" c.a., 122 W, 208-1-60	u	$ 1.998.477,00	2,00	$ 3.996.954,00	2,00	3.996.954,00		-		-		$ -
26-005-06-03	Ventilador de Extracción en Línea Helicocentrífugo, VEH-05, 500 CFM, 0.6" c.a., 162 W, 208-1-61	u	$ 2.321.856,00	1,00	$ 2.321.856,00	1,00	2.321.856,00		-		-		$ -
26-005-06-04	Ventilador de Extracción en Línea Helicocentrífugo, VEL-01, 630 CFM, 0.8" c.a., 3/4HP, 208-1-60	u	$ 3.948.452,00	1,00	$ 3.948.452,00	1,00	3.948.452,00		-		-		$ -
26-005-07	**VENTILADOR AXIAL DE TECHO**								-		-		$ -
26-005-07-01	Ventilador Axial de Techo, VA-HVLS-01, ø6 FT, 140 RPM, 1/4 HP, 208-1-60	u	$ 5.647.604,00	1,00	$ 5.647.604,00	1,00	5.647.604,00		-		-		$ -
26-006	**CONDUCTOS**								-		-		$ -
26-006-01	**CONDUCTOS EN LÁMINA GALVANIZADA INCLUYE SOPORTES, UNIÓN TDC**								-		-		$ -
26-006-01-01	Conducto en Lámina Galvanizada, Cal 24	m2	$ 182.130,00	150,00	$ 27.319.500,00	150,00	27.319.500,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
26-006-02	**CONDUCTOS PREAILSADOS**								-		-		$ -
26-006-02-01	Conducto Preailsado en Fibra de Vidrio para Interiores Incluye Soportes y uniones	m2	$ 188.861,00	440,00	$ 83.098.840,00	440,00	83.098.840,00		-		-		$ -
26-006-03	**CONDUCTOS CIRCULARES**								-		-		$ -
26-006-03-01	Conductos Circulares, Diam 6"	m	$ 87.155,00	12,00	$ 1.045.860,00	12,00	1.045.860,00		-		-		$ -
26-006-03-02	Conductos Circulares, Codo 90° Diam 6"	u	$ 34.842,00	4,00	$ 139.368,00	4,00	139.368,00		-		-		$ -
26-006-03-03	Conductos Circulares, Diam 8"	m	$ 116.206,00	21,00	$ 2.440.326,00	21,00	2.440.326,00		-		-		$ -
26-006-03-04	Conductos Circulares, Codo 90° Diam 8"	u	$ 58.104,00	4,00	$ 232.416,00	4,00	232.416,00		-		-		$ -
26-006-03-05	Conductos Circulares, Diam 10"	m	$ 145.259,00	25,00	$ 3.631.475,00	25,00	3.631.475,00		-		-		$ -
26-006-03-06	Conductos Circulares, Codo 90° Diam 10"	u	$ 87.155,00	4,00	$ 348.620,00	4,00	348.620,00		-		-		$ -
26-006-04	CONDUCTOR FLEXIBLE								-		-		$ -
26-006-04-01	Conductor Flexible, Diam 12"	m	$ 68.200,00	13,00	$ 886.600,00	13,00	886.600,00		-		-		$ -
26-007	**DIFUSORES Y REJILLAS**								-		-		$ -
26-007-01	**REJILLAS DE SUMINISTRO**								-		-		$ -
26-007-01-01	**Rejillas de Suministro de Aire de doble aleta con dámper de aletas opuestas**								-		-		$ -
26-007-01-01-01	Rejillas de Suministro de Aire de doble aleta con dámper de aletas opuestas 12"x8"	u	$ 173.567,00	1,00	$ 173.567,00	1,00	173.567,00		-		-		$ -
26-007-01-01-02	Rejillas de Suministro de Aire de doble aleta con dámper de aletas opuestas 16"x8"	u	$ 215.289,00	12,00	$ 2.583.468,00	12,00	2.583.468,00		-		-		$ -
26-007-01-01-03	Rejillas de Suministro de Aire de doble aleta con dámper de aletas opuestas 9"X6"	u	$ 133.925,00	2,00	$ 267.850,00	2,00	267.850,00		-		-		$ -
26-007-01-02	Rejillas de Suministro de Aire Tipo Louver Orientable								-		-		$ -
26-007-01-02-01	Rejillas de Suministro de Aire Tipo Louver Orientable 24"x6"	u	$ 387.767,00	4,00	$ 1.551.068,00	4,00	1.551.068,00		-		-		$ -
26-007-02	DISUSORES DE SUMINISTRO DE 4 VIAS								-		-		$ -
26-007-02-01	Difusor de Suministro de Aire Tipo Cono con Elemento Central Removible 24"x24"	u	$ 642.700,00	4,00	$ 2.570.800,00	4,00	2.570.800,00		-		-		$ -
26-007-03	**REJILLAS DE RETORNO**								-		-		$ -
26-007-03-01	Rejilla de Retorno Tipo Cubo con Dámper de Aletas Opuestas 20"x10"	u	$ 264.682,00	2,00	$ 529.364,00	2,00	529.364,00		-		-		$ -
26-007-03-02	Rejilla de Retorno Tipo Cubo con Dámper de Aletas Opuestas 20"x14"	u	$ 315.560,00	4,00	$ 1.262.240,00	4,00	1.262.240,00		-		-		$ -
26-007-03-03	Rejilla de Retorno Tipo Cubo con Dámper de Aletas Opuestas 22"x12"	u	$ 283.786,00	2,00	$ 567.572,00	2,00	567.572,00		-		-		$ -
26-007-04	**REJILLAS DE EXTRACCIÓN**								-		-		$ -
26-007-04-01	Rejilla de Extracción Tipo Cubo con Dámper de Altas Opuestas 8"x4"	u	$ 107.892,00	6,00	$ 647.352,00	6,00	647.352,00		-		-		$ -
26-007-04-02	Rejilla de Extracción Tipo Cubo con Dámper de Altas Opuestas 8"x6"	u	$ 120.611,00	6,00	$ 723.666,00	6,00	723.666,00		-		-		$ -
26-007-05	**PERSIANAS DE TOMA DE AIRE EXTERIOR**								-		-		$ -
26-007-05-01	Persiana de Toma de Aire Exterior Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 12"x8"	u	$ 165.104,00	1,00	$ 165.104,00	1,00	165.104,00		-		-		$ -
26-007-05-02	Persiana de Toma de Aire Exterior Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 10"x10"	u	$ 148.179,00	1,00	$ 148.179,00	1,00	148.179,00		-		-		$ -
26-007-05-03	Persiana de Toma de Aire Exterior Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 14"x10"	u	$ 209.647,00	1,00	$ 209.647,00	1,00	209.647,00		-		-		$ -
26-007-05-04	Persiana de Toma de Aire Exterior Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 10"x8"	u	$ 148.179,00	1,00	$ 148.179,00	1,00	148.179,00		-		-		$ -
26-007-05-05	Persiana de Toma de Aire Exterior Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 28"x20"	u	$ 728.420,00	1,00	$ 728.420,00	1,00	728.420,00		-		-		$ -
26-007-06	**PERSIANAS DE DESCARGA DE AIRE**								-		-		$ -
26-007-06-01	Persiana de Descarga de Aire Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 8"x4"	u	$ 65.725,00	5,00	$ 328.625,00	5,00	328.625,00		-		-		$ -
26-007-06-02	Persiana de Descarga de Aire Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 8"x6"	u	$ 80.523,00	5,00	$ 402.615,00	5,00	402.615,00		-		-		$ -
26-007-06-03	Persiana de Descarga de Aire Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 12"x8"	u	$ 125.017,00	1,00	$ 125.017,00	1,00	125.017,00		-		-		$ -
26-007-06-04	Persiana de Descarga de Aire Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 14"x14"	u	$ 220.437,00	1,00	$ 220.437,00	1,00	220.437,00		-		-		$ -
26-007-06-05	Persiana de Descarga de Aire Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 10"x6"	u	$ 93.243,00	2,00	$ 186.486,00	2,00	186.486,00		-		-		$ -
26-007-06-06	Persiana de Descarga de Aire Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 14"x8"	u	$ 141.991,00	2,00	$ 283.982,00	2,00	283.982,00		-		-		$ -
26-007-06-07	Persiana de Descarga de Aire Aleja Fija con Dámper de Aletas Opuestas 16"x8"	u	$ 154.711,00	1,00	$ 154.711,00	1,00	154.711,00		-		-		$ -
26-007-07	**CAMPANA DE EXTRACCIÓN**								-		-		$ -
26-007-07-01	Campana de Extracción, Incluye soportes, filtros, iluminaria	u	$ 139.291.778,00	1,00	$ 139.291.778,00	1,00	139.291.778,00		-		-		$ -
26-008	**TABLERO ELÉCTRICO**								-		-		$ -
26-008-01	Tablero Eléctrico, TE-AA-01	u	$ 14.689.748,00	1,00	$ 14.689.748,00	1,00	14.689.748,00		-		-		$ -
26-008-02	Tablero Eléctrico, TE-AA-02	u	$ 16.607.355,00	1,00	$ 16.607.355,00	1,00	16.607.355,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 908.346.859,00						-		$ -
27	**MECÁNICA TEATRAL**												
27-001	Calle motorizada para tramoya de teatro, con velocidad fija y capacidad de 900 KG.	u	$ 158.997.413,00	3,00	$ 476.992.239,00	3,00	476.992.239,00		-		-		$ -
27-002	Calle motorizada para iluminación, con velocidad fija y capacidad de 600 KG.	u	$ 127.857.353,00	5,00	$ 639.286.765,00	5,00	639.286.765,00		-		-		$ -
27-003	Sistema de distribución de potencia para motores.	u	$ 21.791.565,00	1,00	$ 21.791.565,00	1,00	21.791.565,00		-		-		$ -
27-004	Sistema de control computarizado para motores de tramoya	u	$ 58.019.778,00	1,00	$ 58.019.778,00	1,00	58.019.778,00		-		-		$ -
27-005	Calle contrapesada para tramoya de teatro (5 caídas), incluye frenos	u	$ 33.128.925,00	19,00	$ 629.449.575,00	19,00	629.449.575,00		-		-		$ -
27-006	Calle contrapesada para tramoya de teatro (4 caídas), incluye frenos	u	$ 31.426.202,00	2,00	$ 62.852.404,00	2,00	62.852.404,00		-		-		$ -
27-007	Muro de guías	u	$ 62.150.590,00	1,00	$ 62.150.590,00	1,00	62.150.590,00		-		-		$ -
27-008	Contrapesos de acero por kg (Varias denominaciones desde 10 a 25 kg)	kg	$ 18.252,00	12000,00	$ 219.024.000,00	12.000,00	219.024.000,00		-		-		$ -
27-009	Sistema de trampillas en estructura metálica	u	$ 54.467.138,00	1,00	$ 54.467.138,00	1,00	54.467.138,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 2.224.034.054,00						-		$ -
29	**SEÑALÉTICA**												
29-001	Salida de emergencia tipo rígida 35x15 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 190.534,00	49,00	$ 9.336.166,00	49,00	9.336.166,00		-		-		$ -
29-002	Escalera evacuación / escalera técnica / escalera tramoya - tipo bandera 35x15 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 190.534,00	15,00	$ 2.858.010,00	15,00	2.858.010,00		-		-		$ -
29-003	Señal gabinete incendios - tipo bandera 25x25 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 244.266,00	5,00	$ 1.221.330,00	5,00	1.221.330,00		-		-		$ -
29-004	Señal gabinete incendios - tipo bandera 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	17,00	$ 3.483.827,00	17,00	3.483.827,00		-		-		$ -

CONTRATISTA:	Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024	FECHA:	(15/06/2025)	OBRA:	(OBRA CONSTRUIDA)		
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	CONTRATO INTERVENTORÍA No:	4356-2024	PERIODO (desde - hasta):	desde (01/05/2025)		hasta (31/05/2025)
OBJETO:	Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.	VALOR:		N° ACTA		2	

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS		4. OBRA EJECUTADA					
								ACTA N°1		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
29-005	Señal no uso ascensor - tipo rígida 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	7,00	$ 1.434.517,00	7,00	1.434.517,00		-		-		$ -
29-006	Señal riesgo eléctrico - tipo rígida 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	5,00	$ 1.024.655,00	5,00	1.024.655,00		-		-		$ -
29-007	Señal - Acabado en madera - 25x15 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 176.779,00	6,00	$ 1.060.674,00	6,00	1.060.674,00		-		-		$ -
29-008	Señal - Acabado en madera - 35x15 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 190.534,00	6,00	$ 1.143.204,00	6,00	1.143.204,00		-		-		$ -
29-009	Señal baños - 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	21,00	$ 4.303.551,00	21,00	4.303.551,00		-		-		$ -
29-010	Señal extintor - 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	34,00	$ 6.967.654,00	34,00	6.967.654,00		-		-		$ -
29-011	Señal lámpara salida - 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	26,00	$ 5.328.206,00	26,00	5.328.206,00		-		-		$ -
29-012	Señal - Acabado en madera - 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	9,00	$ 1.844.379,00	9,00	1.844.379,00		-		-		$ -
29-013	Señal - Acabado blanco - 22x22 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 204.931,00	10,00	$ 2.049.310,00	10,00	2.049.310,00		-		-		$ -
29-014	Señal - Acabado en madera - 25x25 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto acabado madera, aplicación PVDF, decorado con vinilos de corte para dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 244.266,00	15,00	$ 3.663.990,00	15,00	3.663.990,00		-		-		$ -
29-015	Señal - directorio - 90x65 - Señal fabricada con base en Aluminio Compuesto color blanco, acabado PVDF, decorado con impresión UV sobre rígidos, con dilatación de orlas y pictogramas. Adosado a paramento existente. Incluye accesorios de sujeción en aluminio.	u	$ 1.981.286,00	6,00	$ 11.887.716,00	6,00	11.887.716,00		-		-		$ -
29-016	Aviso en letras volumétricas fabricado en acrílico con cantoneras termoformadas sin iluminación - Restaurante 100x50 - Aviso en Letras volumétricas fabricado en acrílico con cantoneras termoformadas sin iluminación acorde al arte y según colores corporativos.	u	$ 5.840.007,00	2,00	$ 11.680.014,00	2,00	11.680.014,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 69.287.203,00						-		$ -
31	**ASEO GENERAL Y PAISAJISMO**												
31-001	Aseo general de obra	m2	$ 4.629,00	3102,00	$ 14.359.158,00	3.102,00	14.359.158,00		-		-		$ -
31-002	Construcción de elementos de paisajismo y siembra de especies nativas (bolsa a monto agotable, se definirá en su momento junto con la interventoría y la supervisión del contrato)	gl	$ 3.346.462,00	1,00	$ 3.346.462,00	1,00	3.346.462,00		-		-		$ -
	Subtotal				$ 17.705.620,00						-		$ -

A	SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 9.612.521.510,00		$ 9.612.521.510,21		$ 56.587.261,52		$ 82.924.428,32		$ 139.511.687,84		
B	ADMINISTRACIÓN	26,08%	$ 2.506.945.610,00		$ 2.506.945.610,00		$ 14.757.957,80		$ 21.626.690,91		$ 36.384.648,19		
	IMPREVISTO	1%	$ 96.125.215,00		$ 96.125.215,00		$ 565.872,62		$ 829.244,28		$ 1.395.116,88		
	UTILIDAD	5%	$ 480.626.076,00		$ 480.626.076,00		$ 2.829.363,08		$ 4.146.221,42		$ 6.975.584,39		
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$ 91.318.954,00		$ 91.318.954,00		$ 537.578,99		$ 787.782,07		$ 1.325.361,03		
C	TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+B+C)		$ 12.787.537.365,00		$ 12.787.537.365,00		$ 75.278.034,00		$ 110.314.367,00		$ 185.592.398,00		
D	AMORT. DE FACTURAS y/o CUENTAS DE COBRO (anexar soportes)	38%					$ 28.605.653,00		$ 41.919.459,00		$ 70.525.111,00		
E	**TOTALES (C-D)**						$ 46.672.381,00		$ 68.394.908,00		$ 115.067.287,00		

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA:	$ 68.394.908,00

ESTADO DE CUENTAS - CONSORCIO OBRAS MO 2024

N° DE FACTURA CONSORCIO OBRAS MO 2024	Descripcion	Fecha	Valor Acta	Amort. Facturas	Valor Acumulado en actas con amortización
QUID 2	**ACTA No. 1 CONTRATO DE OBRA No. 4327 DE 2024 del 1 de abril 20025 al 30 de abril 2025**	28/05/2025	$75.278.034,00	$28.605.653,00	$46.672.381,00

CONTRATISTA:	**Consorcio Obras MO 2024 - Contrato de Obra No. 4327 DE 2024**				**FECHA:**	(15/06/2025)		**OBRA:**	(OBRA CONSTRUIDA)								
INTERVENTOR:	**CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI**				**CONTRATO INTERVENTORÍA No:**	4356-2024		**PERIODO (desde - hasta):**			desde (01/05/2025)			hasta (31/05/2025)			
OBJETO:	**Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.**				**VALOR:**			**N° ACTA**			**2**						
1. ITEM	**2. CONDICIONES CONTRACTUALES**					**3. ACTUALIZADAS**		**4. OBRA EJECUTADA**									
								ACTA N°1			**PRESENTE ACTA**			**ACUMULADO TOTAL**			
	DESCRIPCION	**UNID.**	**V. UNITARIO**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**	**CANT**	**V. TOTAL**		**CANT**	**V. TOTAL**		**CANT**	**V. TOTAL**		
	SUBTOTAL		**$75.278.034,00**	**$28.605.653,00**	**$46.672.381,00**												

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

R.L. Henry Omar Sanchez Ardila
NIT. 901.896.732-6
C.C. 1.090.387.773 Cúcuta
Consorcio OBRAS MO-2024
CONSTRUCTOR

Yefer Hernando Cuevas Montoya

Firmado digitalmente por Yefer Hernando Cuevas Montoya
Nombre de reconocimiento (DN): cn=Yefer Hernando Cuevas Montoya, o, ou, email=ffie.jcb@gmail.com, c=CO
Fecha: 2025.07.22 08:20:52 -05'00'

R.L.Yefer Hernando Cuevas Montoya
NIT. 901.900.831-4
C.C. 7.228.304 Duitama - Boyacá
Consorcio JCB – 005 – MINCUL - CHOQUI
INTERVENTOR

Culturas

MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Código: F-GIN-103
Versión: 3
Fecha: 24/Abr/2019

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

PROYECTO:	**TEATRO CÉSAR CONTO FERRER**
DIRECCIÓN OBRA:	**CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE**

CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024

Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.

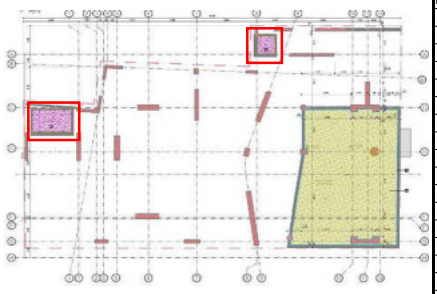
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**Contrato de interventoría No.**	**4356-2024**	**Contrato de Obra No. 4327 DE 2024**
			Vigencia del contrato — **10 meses**

CAPITULO: 01 PRELIMINARES

DESCRIPCIÓN ITEM

ITEM Nº.	UNIDAD	ACTA PARCIAL No	DESCRIPCIÓN ITEM
01-010	m2	2	Impermeabilización de fosos de ascensor, plataforma, tanques de agua y RCI en Mortero impermeabilización flexible, bicomponente (Sistema Danosa o equivalente de igual calidad o superior)

PERIODO DEL CORTE: — **FICHA #** — **DE**



LOCALIZACIÓN			MEDIDAS				
PISO 1	EJE	ENTRE EJES	ALTO	ANCHO	LONGITUD	CANTIDAD	TOTAL
FOSO ASCENSOR 112 (MUROS)		A, 8-9	1,43	1,67		2,00	4,79
FOSO ASCENSOR 112 (MUROS)		A, 8-9	1,43		1,86	2,00	5,33
FOSO ASCENSOR 112 (PISO)		A, 8-9		1,67	1,86	1,00	3,12
FOSO MONTACARGA 129 (MUROS)		C-D, 1	1,50	3,94		2,00	11,82
FOSO MONTACARGA 129 (MUROS)		C-D, 1	1,50		2,28	2,00	6,84
FOSO MONTACARGA 129 (PISO)		C-D, 1		3,94	2,28	1,00	8,98
						SUBTOTAL	40,87
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	**40,87**

CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	-
CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	**40,87**



JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MAURICIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32763016 - 1077430997
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas

MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Código: F-GIN-103
Versión: 3
Fecha: 24/Abr/2019

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

PROYECTO:	**TEATRO CÉSAR CONTO FERRER**
DIRECCIÓN OBRA:	**CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE**

CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024

Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.

INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**Contrato de interventoría No.**	**4356-2024**	**Contrato de Obra No. 4327 DE 2024**
			Vigencia del contrato **10 meses**

CAPITULO: 02 DESMONTES Y DEMOLICIONES

ITEM Nº.	UNIDAD	ACTA PARCIAL No
02-001	m2	2

DESCRIPCIÓN ITEM

Demolición de muros de mampostería en bloque cemento, arcilla, concretos, en el estado actual con su respectivo acabados. (incluye corte perimetral con pulidora de ser requerido y retiro de escombros) Incluye cargue, trasiego interno, transporte y vale a escombrera autorizada a municipio.

PERIODO DEL CORTE: **FICHA #** **DE**

LOCALIZACIÓN			MEDIDAS				
PISO 1	EJE	ENTRE EJES	ALTO	ANCHO	LONGITUD	CANTIDAD	TOTAL
MURO ACCESO A MONTACARGA		C-D, 1	2,88	2,28		1,00	6,56
						SUBTOTAL	6,56
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	**6,56**
						CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	**5,13**
						CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	**11,69**








JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MAURICIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430797
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas

MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Código: F-GIN-103
Versión: 3
Fecha: 24/Abr/2019

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

PROYECTO:	**TEATRO CÉSAR CONTO FERRER**
DIRECCIÓN OBRA:	**CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE**

CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024

Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.

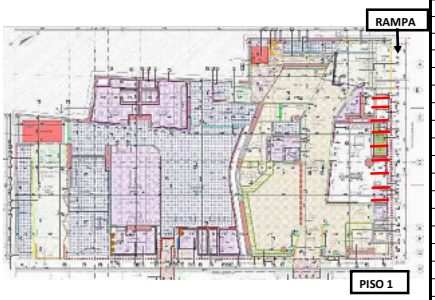
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**Contrato de interventoría No.**	**4356-2024**	**Contrato de Obra No. 4327 DE 2024**
			Vigencia del contrato **10 meses**

CAPITULO: 02 DESMONTES Y DEMOLICIONES

DESCRIPCIÓN ITEM

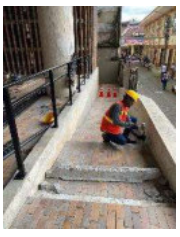
ITEM Nº.	UNIDAD	ACTA PARCIAL No	Demolición de nariz en rampa							
02-002	m	2	**PERIODO DEL CORTE:**						**FICHA #**	**DE**

LOCALIZACIÓN			MEDIDAS			CANTIDAD	TOTAL
PISO 1	EJE	ENTRE EJES	ALTO	ANCHO	LONGITUD		
RAMPA ESCALONADA - 200A (FACHADA NORTE)		A-E, 12		1,50		9,00	13,50
						SUBTOTAL	**13,50**
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	**13,50**
						CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	-
						CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	**13,50**









JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

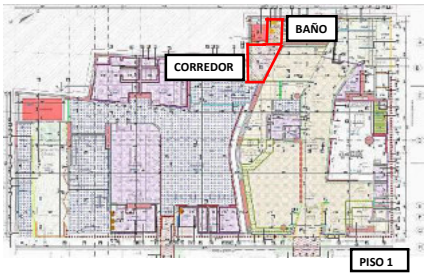
LUIS MARIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430997
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas	**MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA** ☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-103 **Versión:** 3 **Fecha:** 24/Abr/2019

	PROYECTO:	**TEATRO CÉSAR CONTO FERRER**	**CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024**
	DIRECCIÓN OBRA:	**CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE**	
Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.			
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**Contrato de interventoría No.**	**4356-2024**	**Contrato de Obra No. 4327 DE 2024** **Vigencia del contrato** **10 meses**

CAPITULO: 02 DESMONTES Y DEMOLICIONES			**DESCRIPCIÓN ÍTEM**
ITEM Nº.	**UNIDAD**	**ACTA PARCIAL No**	**Escarificación de todo tipo de pisos (incluye: escaleras, rampas, huellas, descansos, acceso)**
02-004	m2	2	**PERIODO DEL CORTE:** **FICHA #** **DE**

LOCALIZACIÓN			**MEDIDAS**			**CANTIDAD**	**TOTAL**
PISO 1	**EJE**	**ENTRE EJES**	**ALTO**	**ANCHO**	**LONGITUD**		
BAÑO CAMBIADOR SERVICIO - 111		A-C, 8-9		1,20	2,20	1,00	2,64
CORREDOR - 110		A-C, 8-9		2,36	2,55	1,00	6,01
PISO 6							
DEPÓSITO - 609				4,75	3,68	1,00	17,50
						SUBTOTAL	**26,14**
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	**26,14**
						CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	-
						CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	**26,14**



PISO 1



PISO 6





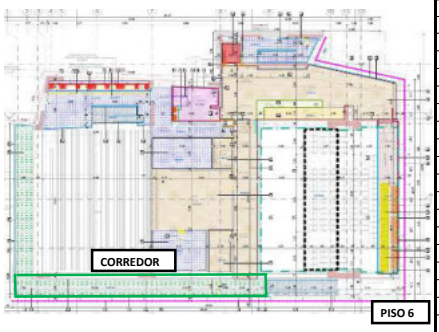
JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MARIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32763016 - 1077430997
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas	**MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA** ☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-103 **Versión:** 3 **Fecha:** 24/Abr/2019

	PROYECTO:	**TEATRO CÉSAR CONTO FERRER**	**CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024**
	DIRECCIÓN OBRA:	**CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE**	
Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.			
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**Contrato de interventoría No.**	**4356-2024**	**Contrato de Obra No. 4327 DE 2024** **Vigencia del contrato** **10 meses**

CAPITULO: 02 DESMONTES Y DEMOLICIONES			**DESCRIPCIÓN ITEM**
ITEM Nº.	**UNIDAD**	**ACTA PARCIAL No**	**Demolición de piso en adoquín de arcilla tipo 26 x 1/4**
02-006	m2	2	**PERIODO DEL CORTE:** **FICHA #** **DE**



LOCALIZACIÓN			MEDIDAS			CANTIDAD	TOTAL
PISO 6	EJE	ENTRE EJES	ALTO	ANCHO	LONGITUD		
CORREDOR EXTERIOR - 600		G-H, 1-10		1,05	20,15	1,00	21,16
						SUBTOTAL	21,16
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	21,16
						CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	-
						CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	21,16







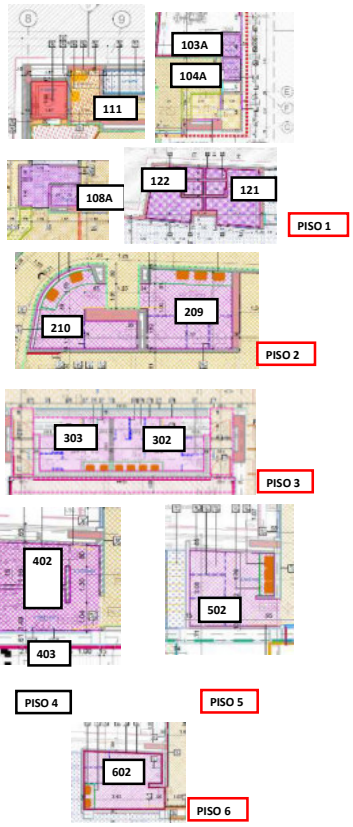
JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MAURICIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430797
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas	**MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA** ☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-103 **Versión:** 3 **Fecha:** 24/Abr/2019

	PROYECTO:	**TEATRO CÉSAR CONTO FERRER**	**CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024**
	DIRECCIÓN OBRA:	**CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE**	
Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.			
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**Contrato de interventoría No.**	**4356-2024**	**Contrato de Obra No. 4327 DE 2024** **Vigencia del contrato** **10 meses**

CAPITULO: 02 DESMONTES Y DEMOLICIONES			**DESCRIPCION ITEM**
ITEM Nº.	**UNIDAD**	**ACTA PARCIAL No**	**Desmonte de aparatos sanitarios de alto consumo (lavamanos y tasas sanitarias), incluye su reinstalación en baños individuales (camerinos,zonas administrativas, etc) y los aparatos sobrantes se donarán según procedimiento estipulado en el pliego de condiciones.**
02-018	u	2	**PERIODO DEL CORTE:** **FICHA #** **DE**



LOCALIZACIÓN			MEDIDAS				
PISO 1	**EJE**	**ENTRE EJES**	**ALTO**	**ANCHO**	**LONGITUD**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CAMBIADOR SERVICIO - 111 (SANITARIO)						1,00	1,00
CUARTO TÉCNICO TANQUES - 103A (SANITARIO)						1,00	1,00
ZONA COMERCIAL 1 - 104A (SANITARIO)						1,00	1,00
CORREDOR - 108A (SANITARIO)						1,00	1,00
CAMERINOS - 121 Y 122 (SANITARIOS)						2,00	2,00
PISO 2							
BAÑO HOMBRES Y MUJERES - 209 Y 210 (SANITARIOS)						4,00	4,00
PISO 3							
BAÑO MUJERES - 302 (SANITARIOS)						5,00	5,00
BAÑO HOMBRES - 303 (SANIATRIOS)						2,00	2,00
PISO 4							
BAÑOS - 402 Y 403 (SANITARIOS)						2,00	2,00
PISO 5							
BAÑO - 502 (SANITARIOS)						3,00	3,00
PISO 6							
BAÑO - 602 (SANITARIOS)						2,00	2,00
						SUBTOTAL	**24,00**
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	**24,00**

CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	26,00
CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	**50,00**







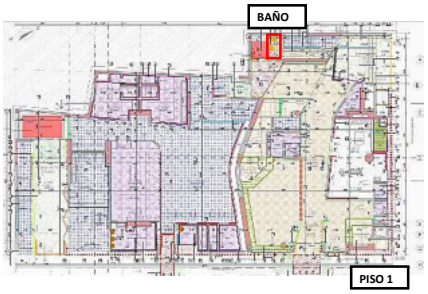
JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MAURICIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430797
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas	**MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA** ☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-103 **Versión:** 3 **Fecha:** 24/Abr/2019

	PROYECTO:	**TEATRO CÉSAR CONTO FERRER**	**CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024**
	DIRECCIÓN OBRA:	**CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE**	
Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.			
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**Contrato de interventoría No.**	**4356-2024**	**Contrato de Obra No. 4327 DE 2024** **Vigencia del contrato** **10 meses**

CAPITULO: 02 DESMONTES Y DEMOLICIONES			**DESCRIPCIÓN ÍTEM**				
ITEM Nº.	**UNIDAD**	**ACTA PARCIAL No**	**Demolición de enchapes en muros y pisos**				
02-020	m2	2	**PERIODO DEL CORTE:**			**FICHA #**	**DE**



LOCALIZACIÓN			MEDIDAS				
PISO 1	EJE	ENTRE EJES	ALTO	ANCHO	LONGITUD	CANTIDAD	TOTAL
BAÑO CAMBIADOR SERVICIO - 111		A-E, 12		1,50		9,00	13,50
						SUBTOTAL	13,50
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	13,50
						CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	-
						CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	13,50





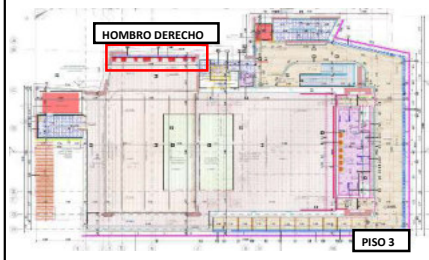

JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MAURICIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430797
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas	MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Página 1 de 1
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-103 Versión: 3 Fecha: 24/Abr/2019

	PROYECTO:	TEATRO CÉSAR CONTO FERRER	CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024
	DIRECCIÓN OBRA:	CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE	
Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.			
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	Contrato de interventoría No.	4356-2024	Contrato de Obra No. 4327 DE 2024
			Vigencia del contrato: 10 meses

CAPITULO: 03 ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ESTRUCTURA METÁLICA			DESCRIPCIÓN ÍTEM
ITEM Nº.	UNIDAD	ACTA PARCIAL No	Desmonte y reinstalación muro liviano una cara, para reparaciones en fachada de bloquelón. incluye desmonte tanto de placas como estructura de soporte necesarios así como su posterior reinstalación , incluye elementos que se puedan dañar en la operación.
03-032	m2	2	PERIODO DEL CORTE: — FICHA # — DE



LOCALIZACIÓN			MEDIDAS				
PISO 3	EJE	ENTRE EJES	ALTO	ANCHO	ÁREA	CANTIDAD	TOTAL
HOMBRO DERECHO - DESMONTE (50%)		B-C, 1-7	14,40	4,88	51,75	0,50	25,88
						SUBTOTAL	25,88
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	25,88
						CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	9,22
						CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	35,10





JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MAURICIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430797
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas

MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Código: F-GIN-103
Versión: 3
Fecha: 24/Abr/2019

☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

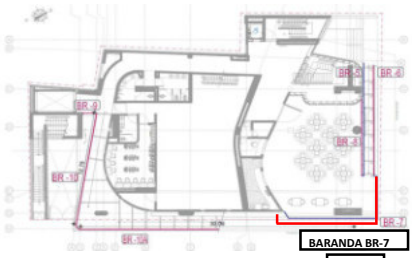
PROYECTO:	**TEATRO CÉSAR CONTO FERRER**
DIRECCIÓN OBRA:	**CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE**

CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024

Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.

INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**Contrato de interventoría No.**	**4356-2024**	**Contrato de Obra No. 4327 DE 2024**
			Vigencia del contrato — **10 meses**

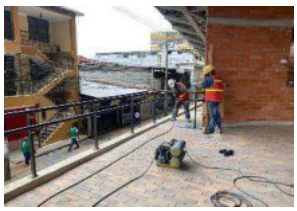
CAPITULO: 11 CARPINTERÍA METÁLICA			**DESCRIPCIÓN ÍTEM**
ITEM Nº.	**UNIDAD**	**ACTA PARCIAL No**	**BR-7 - BARANDA C Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mmx90mm. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicara cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso**
11-003-06	m	2	**PERIODO DEL CORTE:** — **FICHA #** — **DE**



BARANDA BR-7

PISO 2

LOCALIZACIÓN			MEDIDAS			CANTIDAD	TOTAL
PISO 2	EJE	ENTRE EJES	ALTO	ANCHO	LONGITUD		
BARANDA FOYER CAFÉ - 200 (LADO EXTERNO) - NORTE		B-H, 12			6,02	1,00	6,02
BARANDA FOYER CAFÉ - 200 (LADO EXTERNO) - OCCIDENTAL		G-H, 9-12			11,15	1,00	11,15
						SUBTOTAL	17,17
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	17,17
						CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	-
						CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	17,17







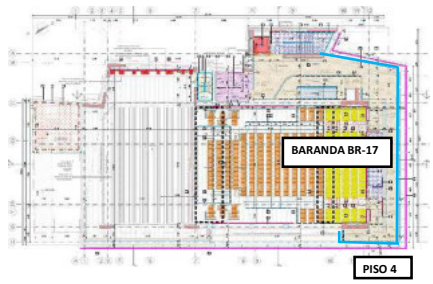
JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MARIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430797
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

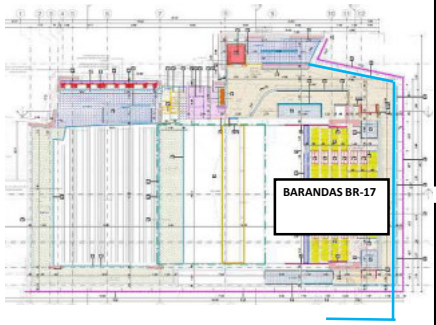
Culturas	MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Página 1 de 1
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-GIN-103 Versión: 3 Fecha: 24/Abr/2019

	PROYECTO:	TEATRO CÉSAR CONTO FERRER	CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024
	DIRECCIÓN OBRA:	CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE	
Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.			
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	Contrato de interventoría No.	4356-2024	Contrato de Obra No. 4327 DE 2024
			Vigencia del contrato: 10 meses

CAPITULO: 11 CARPINTERÍA METÁLICA			DESCRIPCIÓN ÍTEM
ITEM Nº.	UNIDAD	ACTA PARCIAL No	BR-17 - BARANDA H Suministro e instalación de Baranda de 0.90 m de altura con pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a cuña circular en parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+ 30mm e:2mm,(ubicados de acuerdo a cuadros de barandas). Varillas lisa 1/2" soldada a pasamanos y platina inferior rectangular de 2" * 1/2" soldada a parales PTEC. a 15cm desde nivel inferior. Platinas de 90mm x 90mm soldadas a parales. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicará cinta de neopreno a presión en todos los casos. Todos los elementos de acero con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro aplicada en sitio. (ver detalle de barandas) 4to y 5to piso
11-003-14	m	2	PERIODO DEL CORTE: / FICHA # / DE



PISO 4



PISO 5

LOCALIZACIÓN			MEDIDAS			CANTIDAD	TOTAL
PISO 4	EJE	ENTRE EJES	ALTO	ANCHO	LONGITUD		
BARANDA PARALELA AL CORREDOR PLATEA - 406 (LADO EXTERNO) - NOROCCIDENTAL		A-H, 12			8,08	1,00	8,08
BARANDA PARALELA AL CORREDOR PLATEA - 406 (LADO EXTERNO) - NORTE		A-H, 12			20,47	1,00	20,47
BARANDA PARALELA AL CORREDOR PLATEA - 406 (LADO EXTERNO) - ORIENTE		A-H, 12			6,52	1,00	6,52
PISO 5							
BARANDA PARALELA AL CORREDOR A GRADERIAS - 406 (LADO EXTERNO) - NOROCCIDENTAL		A-H, 12			8,10	1,00	8,10
BARANDA PARALELA AL CORREDOR A GRADERIAS - 406 (LADO EXTERNO) - NORTE		A-H, 12			20,47	1,00	20,47
BARANDA PARALELA AL CORREDOR A GRADERIAS - 406 (LADO EXTERNO) - ORIENTE		A-H, 12			5,36	1,00	5,36
						SUBTOTAL	69,00
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	69,00

CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	-
CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	69,00







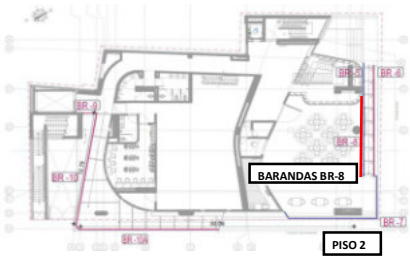
JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MARIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430797
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

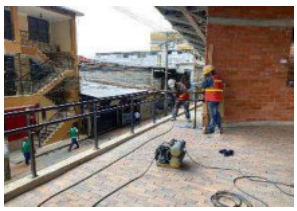
Culturas	**MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA** ☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-103 **Versión:** 3 **Fecha:** 24/Abr/2019

	PROYECTO:	TEATRO CÉSAR CONTO FERRER	CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024
	DIRECCIÓN OBRA:	CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE	
Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.			
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	Contrato de interventoría No.	4356-2024	Contrato de Obra No. 4327 DE 2024
			Vigencia del contrato: 10 meses

CAPITULO: 11 CARPINTERÍA METÁLICA			DESCRIPCIÓN ÍTEM
ITEM Nº.	UNIDAD	ACTA PARCIAL No	BR-8 - BARANDA C Suministro e instalación de Baranda de altura variable garantizando doble pasamanos en tubular de acero diámetro 1 1/2", anclado mediante cordón de soldadura a varilla lisa de acero 3/8", soldada a parales verticales en perfil tubular rectangular de acero PTEC 50mm+30mm e:2mm, con tapa de acero soldada en la parte superior, y soldados a platinas de 90mm x 90mm. El conjuto será anclado al bordillo de concreto con pernos. Entre el bordillo de concreto y la platina de acero se ubicara cinta de neopreno a presión. Todos los elementos con tratamiento anticorrosivo y pintura poliuretano alifático (para exteriores) color negro. (ver detalle de barandas) 2do piso
11-003-07	m	2	PERIODO DEL CORTE: FICHA # DE



LOCALIZACIÓN			MEDIDAS			CANTIDAD	TOTAL
PISO 2	EJE	ENTRE EJES	ALTO	ANCHO	LONGITUD		
BARANDA PARALELA A LA RAMPA ESCALONADA - 200A (LADO INTERNO)		C-E, 12			9,27	1,00	9,27
						SUBTOTAL	9,27
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	9,27
						CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	-
						CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	9,27





JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MAURICIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430797
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas	**MEMORIA DE CALUCULO DE CANTIDADES DE OBRA** ☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-103 **Versión:** 3 **Fecha:** 24/Abr/2019

	PROYECTO:	**TEATRO CÉSAR CONTO FERRER**	**CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024**
	DIRECCIÓN OBRA:	**CALLE 24 No. 2-71/75, BARRIO YESCA GRANDE**	
Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.			
INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	**Contrato de interventoría No.**	**4356-2024**	**Contrato de Obra No. 4327 DE 2024** **Vigencia del contrato** **10 meses**

CAPITULO: 14 INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIO, DETECCIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE INCENDIO			**DESCRIPCIÓN ÍTEM**
ITEM Nº.	**UNIDAD**	**ACTA PARCIAL No**	**Trámites empresas públicas**
14-001-03-05	glb	2	**PERIODO DEL CORTE:** **FICHA #** **DE**



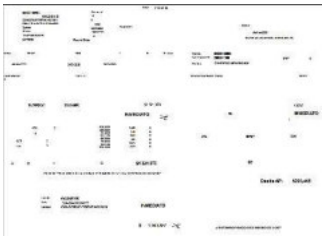
PISO 1

LOCALIZACIÓN			**MEDIDAS**				
PISO 1	**EJE**	**ENTRE EJES**	**ALTO**	**ANCHO**	**LONGITUD**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
TITULARIDAD A NOMBRE DEL CONTRATISTA: SERVICIO ACUEDUCTO Y SERVICIO ELÉCTRICO						0,50	0,50
						SUBTOTAL	**0,50**
						CONTINUA EN LA FICHA FICHA Nº	
						CANT. A PAGAR	**0,50**

CANTIDAD ACUMULADA ACTAS ANTERIORES	0,50
CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	**1,00**

BARANDAS BR-17





JEAN CARLOS ARIAS SERNA
T.P. A32632019 - 1077472642
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

LUIS MAURICIO GONZALEZ ARIAS
T.P. A32762016 - 1077430797
VB RESIDENTE INTERVENTORÍA

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL
Y
APORTES PARAFISCALES
(ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002)

El suscrito Representante Legal HENRY OMAR SÁNCHEZ ARDILA, identificado con la cedula de ciudadanía No.1.090.387.773, hace saber que el CONSORCIO OBRAS MO 2024, con NIT 901,896,732-6, ha cumplido y se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar. Así mismo certifico que dicha obligación se ha venido cumpliendo durante los últimos seis meses.

La anterior certificación se expide para efectos de dar cumplimiento al Artículo 50 de la ley 789 de 2002. A los 9 días del mes de julio de 2025.

Cordialmente

HENRY OMAR SÁNCHEZ ARDILA
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS MO 2024

Certificado de pago de Seguridad Social y Aportes Parafiscales

Fecha: Bogotá, 9 de julio de 2025.

Asunto: Certificación de pago de aportes de seguridad social y aportes parafiscales

Yo, **CESAR AUGUSTO MORENO**, identificada con cedula de ciudadanía No. **79.954.245** de Cúcuta en mi condición de Representante el el revisor fiscal **LUIS ALBEIRO BUITRAGO RODRIGUEZ** identificada con cedula de ciudadanía No. **1.076.659.875** de ubate de la firma **GRUPO OK S.AS.**, con **NIT 900.452.021-9**, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, certifico el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales) pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la presente misiva, dichos pagos corresponden a los montos contabilizados y cancelados por la compañía durante dichos meses. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

Nota: Para certificar el pago de los aportes correspondientes a los Sistemas de Seguridad Social, se deberán tener en cuenta los plazos previstos en el Decreto 1670 de 2007.

CESAR AUGUSTO MORENO
C. C. 79.954.245 Cúcuta
Representante Legal
GRUPO OK SAS

LUIS ALBEIRO BUITRAGO
CC 1.076.659.875
Contador Público


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
1.076.659.875
BUITRAGO RODRIGUEZ
LUIS ALBEIRO


FECHA DE NACIMIENTO 03-OCT-1993
UBATE
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.74
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
04-OCT-2011 UBATE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
INDICE DERECHO
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
P-1530400-01154488-M-1076659875-20200827
0071584792A 1
9912897439


República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
283741-T
LUIS ALBEIRO
BUI TRAGO RODRIGUEZ
C.C. 1076659875
RES. INSCRIPCION 1674 DEL 22/07/2021
UNIVERSIDAD DE CUNDINAMARCA
JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL
306297
325080

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

C03E8639642818FA3

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LUIS ALBEIRO BUI TRAGO RODRIGUEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1076659875 de VILLA DE SAN DIEGO DE UBATE (CUNDINAMARCA) Y Tarjeta Profesional No 283741-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

GRUPO EMPRESARIAL

MIA

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL
Y
APORTES PARAFISCALES
(ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002)

El suscrito Representante Legal NATALIA GÓMEZ AYCARDI, identificada con la cedula de ciudadanía No.1.020.831.896 de Cúcuta y el Revisor Fiscal WILSON JULIÁN LÓPEZ BARRAGÁN, identificado con cedula de ciudadanía No.1.023.034.252 de Bogotá y con tarjeta profesional No.318335-T, hace saber que la firma MIA GRUPO EMPRESARIAL SAS con NIT 901,415.289-1, ha cumplido y se encuentra al día con sus obligaciones provenientes del sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar. Así mismo certifico que dicha obligación se ha venido cumpliendo durante los últimos seis meses.

La anterior certificación se expide para efectos de dar cumplimiento al Artículo 50 de la ley 789 de 2002. A los 9 días del mes de julio de 2025.

NATALIA GOMEZ AYCARDI
Representante Legal
CC 1.020.831.896

WILSON JULIAN LOPEZ BARRAGAN
REVISOR FISCAL
TP 318335-TP

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO **1.023.034.252**

LOPEZ BARRAGAN

APELLIDOS

WILSON JULIAN

NOMBRES

Wilson Julian López B.

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **21-MAR-1999**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.67 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

24-MAR-2017 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

P-1500150-00898367-M-1023034252-20170420 0055048102A 1 48138317

Powered by CamScanner

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

318335-T



WILSON JULIAN
LOPEZ BARRAGAN
C.C. 1023034252
RES. INSCRIPCION 486 DEL 08/11/2023
CORPORACION UNIVERSITARIA MINUTO DE DIOS

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

368247 374856

Powered by CamScanner

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

194E17A393A61458B4

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

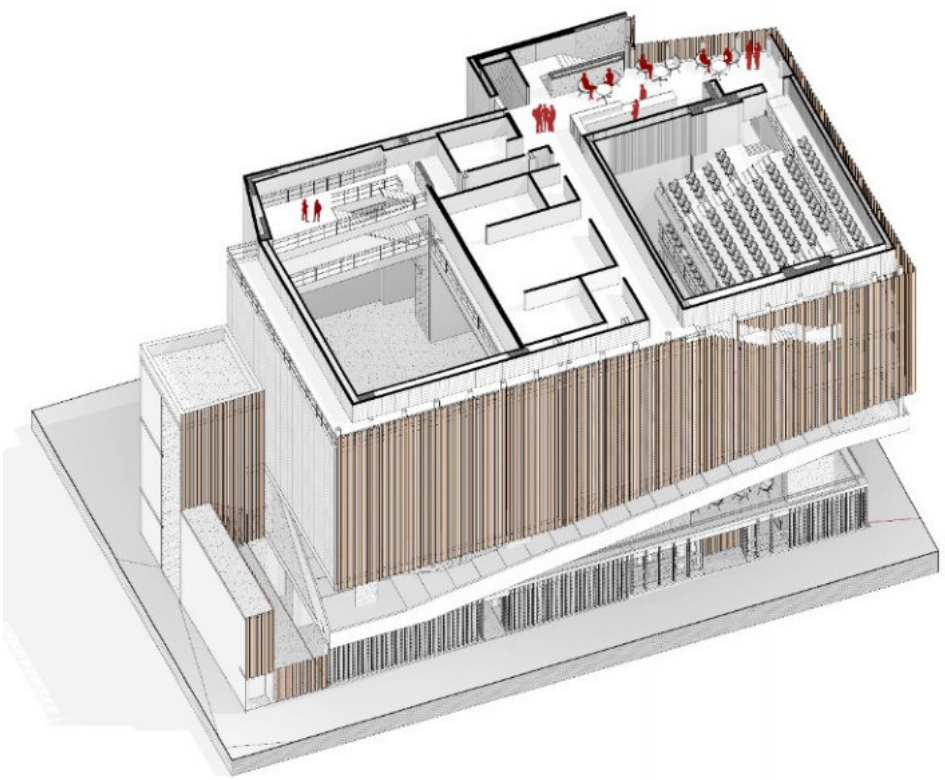
CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **WILSON JULIAN LÓPEZ BARRAGAN** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1023034252 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 318335-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

COMPONENTE TÉCNICO

CONTRATO DE OBRA No. 4327 DE 2024



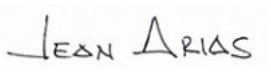
"EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO Y TERMINACIÓN (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CÉSAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDÓ, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ."

INFORME MENSUAL- PERIODO No. 2:

01 DE MAYO 2025 AL 31 DE MAYO 2025 - CONSORCIO OBRAS MO 2024 - CONTRATO DE OBRA No. 4327 DE 2024

"EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO Y TERMINACIÓN (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CÉSAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDÓ, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ."

INFORME MENSUAL No. 2

	NOMBRE	**CARGO**	**FIRM A**
ELABORÓ:	Arq. Jean Carlos Arias Serna	Residente de obra	
APROBÓ	Ing. Ramiro Esteban Erazo Ramos	Director de obra	

VERSIÓ N	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**	**FOLI OS**
1	05/06/2025	**VERSIÓN ACTUAL**	

CONTENIDO

1

INTRODUCCIÓN 6

2 72.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 7

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 8

3.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 8

3.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 9

3.3 TIPOLOGÍAS DEL LOTE 9

3.4. CONCEPTO DE IMPLANTACIÓN 10

4. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA Y LEGAL 11

4.1 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO 11

4.2. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 12

4.3. DIRECTORIO PERSONAL DEL CONTRATISTA 13

5. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERÍODO 01 AL 31 DE MAYO 2025 (INFORME N°2) 14

5.1 ACTIVIDADES REALIZADAS 14

5.1.1 DESMONTES Y DEMOLICIONES. 14

5.1.2 ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ESTRUCTURA METÁLICA. 14

5.1.3 BARANDA CORREDORES, ACCESOS Y RAMPAS. 14

6. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA POR EL CONTRATISTA 14

7. TRÁMITES SERVICIOS PÚBLICOS 15

7.1

15**7.2** 15**8. ACTIVIDADES NO PREVISTAS 16**

9. TIEMPO DE TRABAJO 17

9.1 JORNADAS DE TRABAJO 17

9.2. COMPORTAMIENTO DEL CLIMA 18

10. EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO. 19

10.1 AVANCE FÍSICO 19

11. AVANCE FINANCIERO – Rendición de cuentas 20

11.1. ANTICIPO 20

11.2. ORDENES DE GIRO PRESENTADAS 21

11.3. ACTAS PARCIALES DE OBRA 21

11.4. HALLAZGOS, VISITAS Y/O OBSERVACIONES EN SITIO 21

11.5. MESAS DE TRABAJO REALIZADAS 23

12. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 23

13. BITÁCORA DE OBRA **25**
14. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES **25**
15. REGISTRO FOTOGRAFICO **26**
16. ANEXOS **30**
16.1. Pólizas del Contrato de obra 30
16.2. Ordenes de Giro 30
16.3. Programación de Obra 30
16.4. Bitácora de obra 30

LISTADO DE TABLAS

Lista de tablas

Tabla 1: Descripción del contrato de obra 11
Tabla 2: Pólizas iniciales del Contrato de obra 12
Tabla 3: Pólizas Modificación Pólizas iniciales 12
Tabla 4: Modificación Pólizas Acta de Inicio 13
Tabla 5 Directorio personal en obra 13
Tabla 6 Correspondencia enviada por el contratista 14
Tabla 7: Actividades No Previstas 16
Tabla 8: Comportamiento del clima 18
Tabla 9: Plan de Inversión del Anticipo aprobado 20
Tabla 10. Ordenes de giro presentadas 21
Tabla 11. Actas parciales de obra 21
Tabla 12. Mesas de trabajo 3
Tabla 13. Programado Vs Ejecutado por capítulos 4

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Vista frontal render Teatro César Conto Ferre 8
lustración 2 Vista aérea satélite Teatro César Conto Ferrer. Fuente Google maps. 9
lustración 3 Vista aérea satélite Teatro César Conto Ferrer, vías de acceso. 9
lustración 4. Vista en Planta del módulo a implantar en el Teatro César Conto Ferrer 10

1. INTRODUCCIÓN

El **CONSORCIO OBRAS MO 2024** desarrolla el presente proyecto, de acuerdo con la descripción, especificaciones técnicas y demás condiciones establecidas por el **Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes**, en el marco del **Contrato de Obra No 4327 de 2024**, cuyo objeto es: **"Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (Fase II) para la puesta en funcionamiento del Teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, departamento del Chocó."**

Estas actividades se realizarán conforme a los estudios, planos y diseños aprobados por la entidad contratante, con el fin de garantizar que los trabajos ejecutados cumplan con los requisitos de calidad, funcionalidad, normatividad técnica vigente y adecuación cultural exigidos por el Ministerio.

El desarrollo de esta obra tiene como finalidad poner al servicio de la comunidad un espacio cultural digno y adecuado, fortaleciendo así la infraestructura para el arte y la cultura en el territorio chocoano.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Presentar el estado de avance de las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) del teatro César Conto Ferrer en Quibdó, Chocó, durante el mes de mayo de 2025, asegurando la correcta ejecución de las actividades.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Documentar la realización de mesas de trabajo técnicas virtuales, desarrolladas con el fin de coordinar, revisar los diseños y proponer soluciones para cada uno de los componentes del proyecto: eléctrico, estructural, hidrosanitario y red contra incendios (RCI).
- Reportar las actividades ejecutadas en obra durante el mes.
- Consolidar la información técnica, administrativa y fotográfica correspondiente al avance del mes, garantizando trazabilidad y respaldo documental.
- Asegurar que los procesos reportados en el Informe N.º 2 se alinean con los requisitos de calidad, funcionalidad y normatividad vigente exigidos por el Ministerio.

3. INFORMACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la **ejecución de la Fase II de las obras de ampliación, mantenimiento y terminación del Teatro César Conto Ferrer**, ubicado en la ciudad de Quibdó, departamento del Chocó, con el objetivo de dejar el inmueble en condiciones óptimas para su puesta en funcionamiento como espacio cultural, artístico y comunitario.

Las actividades incluyen la intervención y terminación de estructuras, cubiertas, instalaciones eléctricas, hidráulicas y sanitarias, sistemas escénicos, acústicos, de iluminación, climatización, carpintería metálica y de madera, pisos, acabados, y demás componentes técnicos necesarios para habilitar completamente el teatro, conforme a los diseños y especificaciones técnicas entregadas por el **Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes**.



Ilustración 1: Vista frontal render Teatro César Conto Ferre

3.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto Teatro César Conto Ferrer, se encuentra localizado en CL 24 No. 2-71/75, Barrio Yesca Grande, es decir, en el casco urbano de la ciudad de Quibdó.



lustración 2 Vista aérea satélite Teatro César Conto Ferrer. Fuente Google maps.

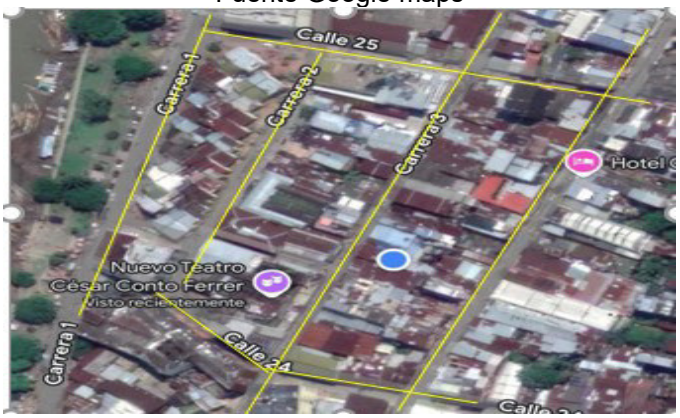
3.3 TIPOLOGÍAS DEL LOTE

El lote destinado para el desarrollo del Teatro César Contó Ferrer presenta una **tipología urbana de carácter rectangular**, ubicado en una zona de alta accesibilidad dentro del casco urbano de la ciudad. Cuenta con **frente hacia una vía principal**, lo que favorece la visibilidad y el acceso peatonal y vehicular. Su morfología plana y sus dimensiones permiten una distribución funcional del programa arquitectónico.

El entorno inmediato está compuesto por edificaciones de carácter institucional, comercial y residencial, lo cual potencia el uso mixto y la integración del equipamiento cultural al tejido urbano existente. El lote posee **orientación nororiental**, lo que permite un buen aprovechamiento de la luz natural y ventilación cruzada, elementos importantes en la configuración del espacio escénico y áreas comunes.

Además, el lote cuenta con **infraestructura urbana básica disponible** (acueducto, alcantarillado, energía eléctrica y telecomunicaciones), y se encuentra alineado con los lineamientos del POT (Plan de Ordenamiento Territorial) para usos culturales y educativos.

Fuente Google maps



lustración 3 Vista aérea satélite Teatro César Conto Ferrer, vías de acceso.

3.4. CONCEPTO DE IMPLANTACIÓN

El lote destinado para el desarrollo del Teatro César Contó Ferrer presenta una **tipología urbana de carácter rectangular**, ubicado en una zona de alta accesibilidad dentro del casco urbano de la ciudad. Cuenta con **frente hacia una vía principal**, lo que favorece la visibilidad y el acceso peatonal y vehicular. Su morfología plana y sus dimensiones permiten una distribución funcional del programa arquitectónico.

El entorno inmediato está compuesto por edificaciones de carácter institucional, comercial y residencial, lo cual potencia el uso mixto y la integración del equipamiento cultural al tejido urbano existente. El lote posee **orientación nororiental**, lo que permite un buen aprovechamiento de la luz natural y ventilación cruzada, elementos importantes en la configuración del espacio escénico y áreas comunes.

Además, el lote cuenta con **infraestructura urbana básica disponible** (acueducto, alcantarillado, energía eléctrica y telecomunicaciones), y se encuentra alineado con los lineamientos del POT (Plan de Ordenamiento Territorial) para usos culturales y educativos.

lustración 4. Vista en Planta del módulo a implantar en el Teatro César Conto Ferrer



4. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA Y LEGAL

4.1 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

Tabla 1*: Descripción del contrato de obra*

RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA:	*CONSORCIO OBRAS MO 2024*
NIT:	*901.896.732-6*
REPRESENTANTE LEGAL:	*Henry Omar Sánchez Ardila*
DIRECCIÓN PRINCIPAL:	*Carrera 8 No.12-21 Edificio Restrepo Oficina 1201*
TELÉFONO:	*313 387 6020*
INTERVENTORÍA:	*CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI*
REPRESENTANTE LEGAL:	*Yefer Cuevas Montoya*
NÚMERO DEL CONTRATO:	*4356 – 2024*
OBJETO:	*"Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del Teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del departamento del Chocó".*
VALOR DEL CONTRATO:	*DOCE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($12.787.537.365,00),*
PLAZO DE EJECUCIÓN:	*Diez (10) meses*
ENTIDAD CONTRATANTE:	*Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.*
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	*02 de diciembre 2024*
FECHA DE INICIACIÓN	*01 de abril de 2025*
FECHA DE TERMINACIÓN	*31 de enero de 2026*

4.2. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 2: Pólizas iniciales del Contrato de obra

NO.	DESCRIPCION DE LA POLIZA (AMPAROS)	VIGENCIA		VR. ASEGURADO	FECHA DE EXPEDICION
		DESDE	HASTA		
Póliza de Cumplimiento No. 3005808					
1	Cumplimiento de contrato	16/12/2024	09/02/2026	$2.557.507.473,00	17/12/2024
2	Salarios, sociales e indemnizaciones	16/12/2024	26/09/2028	$639.376.868,00	17/12/2024
3	Calidad del servicio	16/12/2024	20/09/2030	$2.557.507.473,00	17/12/2024
4	Buen manejo y correcta inversión de anticipo	16/12/2024	09/02/2026	$4.859.264.199,00	17/12/2024
5	Estabilidad y calidad de la obra	16/12/2024	31/08/2028	$2.557.507.473,00	17/12/2024
Póliza R.C. No 1026906					
6	Responsabilidad civil extracontractual	16/12/2024	28/09/2025	$639.376.868,00	17/12/2024

Tabla 3: Pólizas Modificación Pólizas iniciales

NO.	DESCRIPCION DE LA POLIZA (AMPAROS)	VIGENCIA		VR. ASEGURADO	FECHA DE EXPEDICION
		DESDE	HASTA		
Póliza de Cumplimiento No. 3005808					
1	Cumplimiento de contrato	17/12/2024	17/02/2026	$2.557.507.473,00	14/01/2025
2	Salarios, sociales e indemnizaciones	17/12/2024	17/10/2028	$639.376.868,00	14/01/2025
3	Calidad del servicio	17/12/2024	17/10/2028	$754.626534,75	14/01/2025
4	Buen manejo y correcta inversión de anticipo	17/10/2024	17/12/2026	$4.859.264.199,00	14/01/2025
5	Estabilidad y calidad de la obra	17/10/2024	02/09/2025	$2.557.507.473,00	14/01/2025
Póliza R.C. No 1026906					
6	Responsabilidad civil extracontractual	17/12/2024	26/09/2025	$639.376.868,00	14/01/2025

Tabla 4: Modificación Pólizas Acta de Inicio

NO.	DESCRIPCION DE LA POLIZA (AMPAROS)	VIGENCIA		VR. ASEGURADO	FECHA DE EXPEDICION
		DESDE	HASTA		
Póliza de Cumplimiento No. 3005808					
1	Cumplimiento de contrato	01/04/2025	01/06/2026	$2.557.507.473,00	2/05/2025
2	Salarios, sociales e indemnizaciones	01/04/2025	01/02/2029	$639.376.868,00	2/05/2025
3	Calidad del servicio	01/04/2026	01/02/2031	$754.626534,75	2/05/2025
4	Buen manejo y correcta inversión de anticipo	01/04/2025	01/06/2026	$4.859.264.199,00	2/05/2025
5	Estabilidad y calidad de la obra	01/04/2026	01/02/2029	$2.557.507.473,00	2/05/2025
Póliza R.C. No 1026906					
6	Responsabilidad civil extracontractual	17/10/2025	01/02/2026	$639.376.868,00	2/05/2025

(Ver Anexo 1 – Pólizas del contrato de obra)

4.3. DIRECTORIO PERSONAL CONTRATISTA

Tabla 5: Directorio personal en obra

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO
RAMIRO ESTEBAN ERAZO RAMOS	DIRECTOR DE OBRA	toccfobraensitio2025@gmail.com	3147585902
GENEISY YULIANA SERNA ARIAS	COORDINADORA DE OBRA	toccfobraensitio2025@gmail.com	3127035440
JEAN CARLOS ARIAS SERNA	RESIDENTE DE OBRA	toccfobraensitio2025@gmail.com	3105262677
YAZZY MAILIZ CORDOBA SANCHEZ	TRABAJADORA SOCIAL	toccfobraensitio2025@gmail.com	3226124502
MARITZA PINO MENDOZA	SISOMA	toccfobraensitio2025@gmail.com	3127072833
EDUARDO COTE MENENDEZ	ASESOR ACUSTICO	eduardocote@proacustix.com	3174369111
JUAN PABLO ROZO TORREZ	ASESOR MECANICA TEATRAL	rozo@arquitorium.com	3142940289
DANIEL STEVEN FLORIAN AVENDAÑO	ESPECIALISTA ELECTRICO Y DE ILUMINACION	danielflorian92@gmail.com	3186966013
LUIS FERNANDO CORREA JAIME	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	tecnica@tibocor.com	3107698015
GERMAN ANDRES MUÑOZ DIAZ	ESPECIALISTA MECANICO HVAC	gmunoz@janager.com	3118345941
PABLO ANDRES SIMBAQUEBA	ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	psimbaqueba@gmail.com	3188473096

5. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERÍODO 01 AL 31 DE MAYO 2025 (INFORME N°2)

5.1 ACTIVIDADES REALIZADAS

5.1.1 DESMONTES Y DEMOLICIONES

- Demolición del muro de mampostería para acceso al montacarga (piso 1).
- Desmonte de aparatos sanitarios de alto consumo (lavamanos y tasas sanitarias) – piso 1, 2, 3, 4, 5 y 6.

5.1.2 ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ESTRUCTURA METÁLICA

- Continuó el desmonte del muro en Drywall hombro derecho del piso 3 – caja escénica.

5.1.3 BARANDA CORREDORES, ACCESOS Y RAMPAS

- Localización, corte, soldada, armado e instalación de baranda BR-7 y BR-8 – BARANDA C en la zona comercial FOYER CAFÉ -espacio 200 en el piso 2.

6. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA POR EL CONTRATISTA

Conceptos emitidos y recibidos por el consorcio OBRAS MO-2024. Se anexa relación de la correspondencia.

Tabla 6 Correspondencia enviada por el contratista

OFICIO	ASUNTO	FECHA	DIRIGIDO A	RESPONSABLE
OF-MO2024-025	Primera entrega ítems no previstos	06-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-028	Presentación de cronograma para solicitud de mesas de trabajo con profesionales de consultoría. informes de apropiación de diseños y diagnósticos iniciales	02-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-029	Remisión de documentación proveedores para giro de anticipo.	04-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-033	Entrega de acta parcial de obra 01.	14-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-034	Remisión de Actas de Vecindad	12-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-034	Entrega de informe mensual de obra 01. Abril	15-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-034	Concepto técnico sobre las posibles afectaciones de la teja de cubierta	20-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-035	Socialización de concepto técnico sobre el sistema de detección de incendios instalado en el Teatro César Conto Ferrer	20-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-039	Concepto técnico sobre el tanque de almacenamiento para los sistemas de la red contra incendios y agua potable, existentes en las instalaciones del Teatro César Conto Ferrer.	22-05-25	interventoría	AZ

OF-MO2024-040	Respuesta a su comunicado MC-057. Entrega de ítems no previstos.	23-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-042	Solicitud de pronunciamiento sobre conceptos técnicos entregados en los componentes de Detección de Incendios, posibles afectaciones de la teja de la cubierta y tanque de almacenamiento para los sistemas de RCI y Agua Potable	27-05-25	interventoría	AZ
OF-MO2024-043	Respuesta al su comunicado. MC – 058 – BOGOTA - JSOV	27-05-25	interventoría	AZ

7. TRÁMITES SERVICIOS PÚBLICOS

7.1 ACUEDUCTO

Durante el mes de mayo, se informa que el servicio de acueducto ya fue activado satisfactoriamente y se recibió el primer recibo de cobro a nombre del contratista, lo que confirma el uso oficial del servicio para las actividades constructivas en el sitio del proyecto.
Esta gestión permite garantizar el suministro de agua necesario para las labores operativas de demolición, limpieza, preparación de materiales y demás procesos de obra que lo requieran. El contratista asumirá el pago de este servicio durante toda la ejecución del contrato, conforme a lo estipulado en las condiciones contractuales.

7.2 SERVICIO ELÉCTRICO

Durante el mes de mayo, se realizaron gestiones ante la empresa prestadora del servicio de energía eléctrica con el objetivo de restablecer el suministro en el predio objeto del proyecto.
Adicionalmente, se verificó que la cuenta asociada al suministro eléctrico está registrada bajo el nombre de CONSORCIO OBRAS MO 2024, correspondiente al contratista responsable del proyecto.

8. ACTIVIDADES NO PREVISTAS

De acuerdo con las observaciones realizadas por la Interventoría en fecha 13 de mayo de 2025, se identificaron ajustes y correcciones requeridas para dar cumplimiento a las especificaciones técnicas y contractuales del proyecto.
En atención a estas observaciones, el contratista procedió a realizar una segunda entrega de NP el día 23 de mayo de 2025, con el fin de responder a los comentarios emitidos, actualizar los documentos requeridos y continuar con el proceso de validación y seguimiento por parte de la interventoría. No Previstos presentados.

Tabla 7 Actividades No Previstas

	ITEMS NO PREVISTOS		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**
	NO PREVISTOS HIDROSANITARIOS Y REDES RCI		
NP-HS-01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE BOMBEO RCI TIPO DIESELCUMPLIENDO CON LAS ESPECIFICACIONES RELACIONADAS EN LA NORMA NFPA 25.	UN	1,00
	NO PREVISTOS ESTRUCTURALES		
NP-ES-001	COMPLEMENTO, CORRECCIONES Y AJUSTES NECESARIOS A LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES CONTRACTUALES, PARA LA PLACA DE CUBIERTA EQUIPOS, REPARACIONES REQUERIDAS EN LESIONES VISIBLES A LA ESTRUCTURA EN CONCRETO Y METALICA, CONEXIONES Y ANCLAJES PARA ESTRUCTURA METALICA DE SISTEMA DE FOSO ORQUESTA Y MECANICA TEATRAL. INCLUYE PLANIMETRIA CONSTRUCTIVA Y MEMORIAS DE CALCULO	UN	1,00
NP-ES-002	DEMOLICIÓN CONTROLADA DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO REFORZADO.	M3	39,17
	NO PREVISTOS ARQUITECTONICOS		
NP-ARQ-001	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE PISOS, INCLUYE HIDROFUGADO PARA PISOS EN ADOQUIN	M2	2980,77
NP-ARQ-002	LEVANTAMIENTO EN SITIO DE CONDICIONES ACTUALES EN LO REFERENTE A SEGURIDAD HUMANA EN LA EDIFICACION Y ELABORACION DE DIAGNOSTICO Y COMPLEMENTACION DE DISEÑOS PARA SU CORRECTA IMPLEMENTACION EN EL PROYECTO	UN	1,00
	NO PREVISTOS ELÉCTRICOS		
NP-EL-001	DESMONTE Y REINSTALACION DE BANDEJA PORTA CABLES EN ÁREAS DE PASARELA TRAMO Y AREAS DEL ESCENARIO	ML	111,94
NP-EL-002	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA PERIMETRAL METÁLICA DE 12X5 CON DIVISOR CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, INCLUYE TODOS ELEMENTOS DE FIJACION, ATERRIZAJE Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	ML	125,54
NP-EL-003	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA TIPO CANASTILLA CF54X300MM EZ. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS DE ENSAMBLE, FIJACION RIESL RCSN, ATERRIZAJE Y ACCEOSIROS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	57,00
NP-EL-004	PRUEBAS VLF TRAMOS DE MEDIA TENSION DESDE AFLORAMIENTO HASTA TRANSFORMADOR EN SUBESTACION	UN	1,00
NP-EL-005	CAJAS DE INSPECCION APATALLAMIENTO EN CONCRETO 30X30 PARA EL SPT DE VARILLA DE COBRE. INCLUYE RUPTURA DE PLACA	UN	4,00
NP-EL-006	ANILLO DE CONEXIÓN APANTALLAMIENTO EN ALAMBRON DE ALUMINIO 8MM INCLUYE SOPORTES PLASTICO	ML	236,34
NP-EL-007	NUEVA INSTALACION DE TUBERIA Y CABLEADO PARA REESTABLECER EL FUNCIONAMINIENTO DE ESTE CIRCUITO DE FUERZA ASCENSOR	ML	36,09
NP-EL-008	CAMBIO DE TUBERIA SCH 40 3/4" A TUBERIA PVC EMT DIAMETRO 3/4"	ML	231,94
NP-EL-009	CAMBIO DE TUBERIA SCH 40 1" A TUBERIA PVC EMT DIAMETRO 1"	ML	41,60
NP-EL-010	CAMBIO DE TUBERIA SCH 40 1 1/4" A TUBERIA PVC EMT DIAMETRO 1 1/4"	ML	81,10
NP-EL-011	CAMBIO DE TUBERIA SCH 40 2" A TUBERIA PVC EMT DIAMETRO 2"	ML	4,50
NP-EL-012	INSTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA STV BT CON NEUTRO PARA ESTRUCTURA DE AFLORAMIENTO	ML	9,00
NP-EL-013	CAMBIO DE ALAMBRE 12 AWG POR CABLE 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS PARA CUMPLIMIENTO CON NORMA RETIE	ML	947,09

Es de mencionar que el día 6 de mayo de 2025 se realizó la primera entrega de actividades no previstas (NP) ante la interventoría. Posteriormente, el día 23 de mayo de 2025 se efectuó la segunda entrega de ítems NP complementarios de acuerdo a los

requerimientos y observaciones recibidas de parte de interventoría. A la fecha de corte del presente informe, no se ha recibido respuesta formal por parte de la interventoría respecto a la segunda entrega de actividades no previstas.

9. TIEMPO DE TRABAJO

9.1 JORNADAS DE TRABAJO

El contratista tiene definido los siguientes horarios laborales que en ningún momento superan las 48 horas semanales tipificadas en el Código Sustantivo del Trabajo Artículo 161.

Personal Administrativo y de obra:

Horario regular

Lunes a viernes de 7:00 a.m. a 5:00 p.m. Sábados de 7:00 a.m. a 10:00 a.m.

El personal administrativo y de obra ha estado laborando en jornada regular descrita anteriormente.

9.2. COMPORTAMIENTO DEL CLIMA

Tabla 8: Comportamiento del clima

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

PROYECTO: TEATRO CÉSAR CONTO FERRER	CONTRATISTA: Consorcio Obras MO 2024
DIRECCIÓN OBRA: CARRERA 3RA # 26-31	Contrato de Obra No. 4327 DE 2024

Objeto: Ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro César Conto Ferrer en la ciudad de Quibdó, del Departamento del Chocó.

INTERVENTORÍA: CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	Contrato de interventoría No. 4356-2024	Vigencia del contrato: 10 meses

MES: MAYO 2025

DIA / TIEMPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Seco	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X			X		X	X		X		X	X	X	X	X	
Lluvias moderadas		X															X			X					X					X
Lluvias intensas													X	X	X								X						X	X	
Nublado																X		X													X

Firma Jean Arias
Nombre: JEAN CARLOS ARIAS SERNA
Residente de obra
Matrícula No.: M.P. A32632019 - 1077472642

10. EVALUACIÓN Y AVANCE DEL PROYECTO.

10.1 AVANCE FÍSICO

Periodo del 01 de mayo de 2025 al 31 de mayo de 2025:

EJECUCIÓN GENERAL.

Las actividades a desarrollar comprenden la ejecución de trabajos de desmontes y demoliciones, así como la instalación de barandas en corredores. Estas tareas se llevarán a cabo de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas del proyecto y cumpliendo las normativas de seguridad industrial y salud en el trabajo. Se ejecutaron los siguientes ítems de acuerdo con el cronograma de trabajo:

PRELIMINARES

Es importante resaltar que la actividad de aseo previo al inicio de obra (incluía fumigación) ya fue completada, por lo que las áreas de trabajo en los seis pisos se encuentran limpias y listas para la intervención.

DESMONTES Y DEMOLICIONES

Las actividades incluyen:
Demolición de muro de mampostería en bloque de cemento para permitir el acceso del montacarga. Los trabajos de demolición y desmonte se realizaron de forma controlada, con delimitación del área de trabajo, manejo seguro de escombros, y retiro de materiales para su adecuada disposición final.

Se continuó con el desmonte de aparatos sanitarios de alto consumo, como lavamanos y tasas sanitarias, para la optimización del espacio e instalación de nuevos elementos y reinstalación en baños individuales.

ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ESTRUCTURA METÁLICA

Se continua el desmonte del muro en drywall del piso 3 – hombro derecho de la caja escénica.

CARPINTERIA METÁLICA: BARANDAS CORREDORES, ACCESOS Y RAMPAS

Las actividades comprenden: Localización, corte, soldadura, armado e instalación de la baranda BR-7 y BR-8 que corresponde a una BARANDA C en la zona comercial FOYER CAFÉ - espacio 200 en el piso 2.
El proceso será ejecutado asegurando la correcta fijación y alineación de la baranda, garantizando la seguridad de los usuarios y cumpliendo las normativas técnicas

aplicables.
Todo el personal involucrado estará debidamente capacitado, utilizará equipos de protección personal (EPP) adecuados, y contará con supervisión técnica para asegurar la calidad y seguridad del proceso.

11. AVANCE FINANCIERO – Rendición de cuentas

11.1. ANTICIPO

Los siguientes rubros fueron aprobados en el plan de Inversión presentado por el contratista.

Tabla 9: Plan de Inversión del Anticipo aprobado

FLUJO DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO MENSUAL

PROGRAMACIÓN INICIAL	x	FECHA	04-feb-25
REPROGRAMACIÓN			
CONTRATO No.	4327-2024		
OBJETO	"EJECUTAR LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN, MANTENIMIENTO Y TERMINACIÓN (FASE II) PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TEATRO CESAR CONTO FERRER EN LA CIUDAD DE QUIBDÓ, DEL DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ".		
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 12,767,537,365.00		
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS MO-2024		
INTERVENTOR	CONSORCIO JCB-005-MINCUL-CHOQUI		
PLAZO	10 MESES		
PORCENTAJE - VALOR ANTICIPO	38%	$ 4,859,264,199.00	

No.	Descripción	Valor ($)	Porcentaje	FEBRERO 2025	MARZO 2025	ABRIL 2025
1	**Contratos de proveedores**	4,130,374,569.00	85.00%	237,303,303.00	1,033,305,001.00	2,859,766,265.00
	suministro ascensores					
	suministro de Cortasol en lámina coll rolled calibre 16 fachadas					
	suministro equipos de extraccion mecanica y aire acondicionado					
	suministro equipos mecanica teatral (calles motorizadas,motores contrapesos, sistema de trampillas y sistema de controly automatizacion)					
	suministro de planta electrica					
	suministro materiales y equipos pada foso orquesta (Plataforma de pie enchufable de 60 mm, dos juegos de patas con nivelador automatizada ajustable).					
	suministro equipos sistema de sonido (rack,amplificadores,parlantes, microfonos,estacion					
	suministro iluminacion (luminarias iluminacion general, emergencia, esterna, ambiente, tableros de automatizacion,cableado,accesorios de fijacion y conexión)					
	suministro camaras,NVR,monitores,tableros,cableado,disco duro, para sistema cctv					
	suministro material para fabricacion marcos ventaneria y carpinteria metalica (aluminio, lamina y algulos cr,celosia metalica,acero inoxidable)					
	suministro material para fabricacion puertas madera					
	suministro perfiles, vigas, platinas, correas, templetes, pintura, anticorrosivo, lija soldadura para estructura metalica					
	suministro laminas acero inoxidable, parales, angulos,remaches, soldadura para divisiones baños					
	suministro materiales para AISLAMIENTO ACÚSTICO (Espuma de poliuretano,Fibra de vidrio semirrigida,Difusores policilindricos en aglomerado,Aglomerado de madera R.H,Nubes policilindricas,lana de roca e=1",madera contrachapoada, laminas de acero etc)					
2	**Compra de materiales y accesorios**	728,889,630.00	15.00%	205,830,772.00	126,600,000.00	396,458,858.00
TOTAL		4,859,264,199.00	100.00%	443,134,135.00	1,159,905,001.00	3,256,225,063.00

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

	ELABORO	APROBO
Firma		
Nombre	HENRY OMAR SANCHEZ ARDILA	JAVIER EDUARDO MORENO PRADA
Cargo	Representante Legal Contratista de Obra	Representante Legal Interventoria

11.2. ORDENES DE GIRO PRESENTADAS

Durante el periodo evaluado, se tramitaron las siguientes ordenes de giro ante la fiduciaria para ejecutar el plan de inversion de anticipo propuesto

Tabla 10: Ordenes de giro presentadas

fecha	orden de giro	proveedor	valor	CONCEPTO
5/05/2025	1	PROCASA	1.526.106.902,00	CORTASOLES,ESTRUCTURA MET,MATERIALES HS,
5/05/2025	2	ARQUITORIUM	42.423.191,26	SONIDO
5/05/2025	3	ARQUITORIUM	877.962.729,00	MEC TEATRAL
5/05/2025	4	ARQUITORIUM	484.384.335,60	AISLAMIENTO ACUSTICO
TOTAL			2.930.877.157,86	

11.3. ACTAS PARCIALES DE OBRA

A la fecha de corte de este periodo, ya se presentó la segunda acta parcial de obra, la cual fue radicada por un valor $ 110.314.367,00. Contratista e Interventoría están en la revisión de actividades ejecutadas para poder tramitar acta parcial de obra en el mes siguiente.

Tabla 11: Actas parciales de obra

ACTAS PARCIALES DE OBRA			
Valor del Contrato Inicial	$ 12.787.248.229,00	% Cobrado	% Amortización
Adición 1		62%	38%
Valor Total del Contrato	$ 12.787.248.229,00		
Valor de Anticipo Total del Contrato	$ 4.859.264.198,70		
Acta No. 1	$ 75.278.034,00	$ 46.672.381,00	$ 28.605.653,00
Acta No. 2	$ 110.314.367,00	$ 68.394.908,00	$ 41.919.459,00
Acta No. 3			
Acta No. 4			
Acta No. 5			
Acta No. 6			
Acta No. 7			
Acta No. 8			
Acta No. 9			
Acta No. 10			

Total Valor Actas	**$75.278.034,00**	**0,59%**	**0,59%**

11.4. HALLAZGOS, VISITAS Y/O OBSERVACIONES EN SITIO

1. El especialista encargado en patología estructural realizó visita técnica a obra con el objetivo de estudiar el estado del tanque de agua potable (RCI), enfocado en el análisis de filtraciones identificadas. Como parte de la intervención, se procedió a la separación del tanque, permitiendo su evaluación por zonas. Esta actividad se formaliza como una actividad no prevista (NP) dentro del alcance técnico del proyecto.
2. El Plan de Manejo de Tránsito (PMT) fue radicado ante la Secretaría Municipal de Tránsito. A la fecha de corte del presente informe, no se ha recibido respuesta oficial por parte de la entidad competente.
3. Se adelantó la gestión documental requerida y se completaron los soportes necesarios para dar inicio al trámite de anticipo correspondiente al suministro e instalación del ascensor y montacargas, los cuales fueron remitidos a la interventoría para su respectiva revisión y trámite.
4. Se recibió visita técnica por parte del Cuerpo de Bomberos del municipio de Quibdó, con el fin de realizar un diagnóstico integral de las condiciones existentes en el sitio, específicamente en lo relacionado con los aspectos de seguridad humana del Teatro. Esta evaluación permitirá establecer lineamientos y recomendaciones para el cumplimiento de los requisitos normativos en materia de seguridad contra incendios y evacuación.
5. Los días 21 y 22 de mayo 2025 se recibió en obra la visita técnica de los especialistas en mecánica teatral y acústica. Durante esta jornada, se realizó la verificación de medidas y condiciones espaciales necesarias para la instalación de los elementos escénicos, equipos técnicos y componentes acústicos del Teatro. Esta actividad permitirá avanzar con el diseño detallado y asegurar la compatibilidad con las condiciones constructivas existentes.
6. Se realizará un estudio especializado por parte de un profesional en bioclimática como actividad no prevista, enfocado en el diagnóstico técnico del desempeño físico, climático y energético de la envolvente arquitectónica del Teatro César Conto, con énfasis en la cubierta como elemento crítico para el control térmico y de confort. El análisis comprenderá la evaluación de la orientación, materialidad, ventilación, aislamiento y respuesta térmica de la cubierta, considerando las condiciones climáticas propias de la ciudad de Quibdó, Chocó.
Lo anterior con el fin de dar recomendaciones técnicas orientadas a la optimización del comportamiento pasivo de la cubierta, mejorando el confort interior y la eficiencia energética del edificio.
7. Se evidenció en sitio, de acuerdo con las visitas realizadas por parte de la entidad contratante y la interventoría de obra, que se requieren las siguientes actividades no previstas, las cuales serán radicadas formalmente ante la interventoría para su revisión técnica y respectiva aprobación.
* Se requiere la aplicación de pintura exterior en zonas no contempladas inicialmente, como la fachada de la entrada principal, la zona vehicular y los elementos pollos o

bordillos destinados a la instalación de barandas. Estas intervenciones buscan mejorar el acabado superficial y la protección estructural de los agentes externos del medio ambiente.

* Se requiere el estudio técnico del tanque de agua potable - RCI, a cargo de un especialista en patología estructural, con el fin de diagnosticar el estado real del elemento y definir acciones correctivas.

* De acuerdo al estudio se generará una solución técnica y/o reparación del tanque de agua potable - RCI, la cual incluirá la sectorización del tanque, preparación de superficies y tratamiento de filtraciones, siguiendo las recomendaciones del especialista en patología estructural.

8. Durante este mes del presente informe, se radicaron ante la interventoría tres conceptos técnicos correspondientes a situaciones identificadas en obra no contempladas inicialmente en el alcance contractual, así:

- Concepto técnico sobre el tanque de almacenamiento para los sistemas de red contra incendios (RCI) y agua potable.
- Concepto técnico del sistema de detección de incendios instalado en el Teatro César Conto Ferrer.
- Concepto técnico sobre las posibles afectaciones en la teja de cubierta del Teatro.

Estos conceptos fueron emitidos con el objetivo de aportar criterios técnicos para la toma de decisiones en obra. A la fecha de corte del presente informe, no se ha recibido respuesta oficial por parte de la interventoría frente a los documentos radicados.

11.5. MESAS DE TRABAJO REALIZADAS CON ESPECIALISTAS ENTRE CONTRATISTA E INTERVENTORÍA (VIRTUALES Y/O PRESENCIALES)

Tabla 12: Mesas de trabajo

FECHA	TEMAS A TRATAR	PARTICIPANTES
07-05-2025	Diseños eléctricos	Contratista e Interventoría
07-05-2025	Revisión Componente Estructural	Contratista e Interventoría
08-05-2025	Componente Hidrosanitario y RCI	Contratista e Interventoría
12-05-2025	Mesa de seguimiento al proyecto	Ministerio, Contraloría General de la República, Contratista e Interventoría
20-05-2025	Sistema de Detección de Incendios	Contratista e Interventoría
21-05-2025	Necesidad de Actividades no Previstas Eléctrico y Sistema de Detección de Incendios	Contratista e Interventoría
28-05-2025	Revisión de la segunda entrega de Item´s No Previstos	Contratista e Interventoría

12. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

Durante el periodo evaluado se realizó el seguimiento al cumplimiento de la programación de obra presentada por el contratista, verificando el avance de las actividades frente a lo programado. Se identificaron avances en varios frentes de trabajo, principalmente en las etapas de desmontes, demoliciones y carpintería

metálica.
Sin embargo, no se evidenciaron diferencias entre el avance físico programado y el avance físico ejecutado en el presente periodo, debido a que se avanzaron actividades que no estaban contempladas en la programación para este mes.
Estas actividades adelantadas se ejecutaron para optimizar tiempos y recursos, o como resultado de ajustes necesarios para el desarrollo adecuado del proyecto.

Tabla 13. Programado Vs Ejecutado por capítulos

DESCRIPCION	porcentaje programado acumulado	porcentaje ejecutado acumulado
PRELIMINARES	0,51%	0,61%
DESMONTES Y DEMOLICIONES	0,02%	0,04%
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ESTRUCTURA METÁLICA	0,10%	0,03%
ACERO DE REFUERZO	0,00%	0%
CUBIERTA E IMPERMEABILIZACIÓN	0,00%	0%
MAMPOSTERÍA	0,00%	0%
PAÑETES	0,00%	0%
CIELO RASO	0,00%	0%
BASES Y PISOS	0,00%	0%
CARPINTERÍA MADERA	0,00%	0%
CARPINTERÍA METÁLICA	0,00%	0,67%
CERRAJERIA Y DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE	0,00%	0%
DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	0,00%	0%
INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIO, DETECCIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE INCENDIO	0,00%	0%
PINTURAS Y ACABADOS EN FACHADA	0,00%	0%
VIDRIOS Y ESPEJOS	0,00%	0%
MOBILIARIO FIJO Y MOVIL	0,00%	0%
SISTEMAS DE GRADERÍAS, TAPAS FOSO ORQUESTA Y SISTEMAS DE TRAMPAS ESCENARIO.	0,00%	0%
OBRAS EXTERIORES	0,00%	0%
CERTIFICACIONES	0,00%	0%
ILUMINACIÓN	0,00%	0%
OTRAS ACTIVIDADES ELECTRICAS	0,00%	0%
SISTEMA DE AUDIO Y SONIDO	0,00%	0%
CCTV	0,00%	0%

DETECCIÓN DE INCENDIO	0,00%	0%
INTRUSIÓN Y ACCESO	0,00%	0%
ACONDICIONAMIENTO Y AISLAMIENTO ACÚSTICO	0,00%	0%
EQUIPOS ESPECIALES (ASCENSOR-MONTACARGAS)	0,00%	0%
CLIMATIZACIÓN Y EQUIPOS MECÁNICOS	0,00%	0%
MECÁNICA TEATRAL	0,00%	0%
SEÑALÉTICA	0,00%	0%
ASEO GENERAL Y PAISAJISMO	0,00%	0%
TOTAL	**0,63%**	**1,35%**

(Anexo general 3 Programación de Obra)

13. BITÁCORA DE OBRA

Durante el periodo reportado se llevó a cabo el diligenciamiento continuo de la bitácora de obra, en cumplimiento de los lineamientos contractuales y técnicos. En este registro se consignaron diariamente las actividades ejecutadas, condiciones climáticas, equipos y/o novedades técnicas, personal en obra y observaciones del contratista e interventoría.

(Anexo general 4)

14. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el segundo mes de ejecución del contrato de obra, se han logrado avances importantes en la consolidación de las condiciones básicas del proyecto y en la ejecución de las actividades programadas, como desmontes, instalación de barandas y titularidad de servicios temporales.
El contratista ha demostrado una disposición técnica y operativa adecuada, aunque se han presentado ajustes necesarios debido a imprevistos que han surgido por las condiciones actuales de la edificación y la identificación de actividades no previstas inicialmente en el contrato.
El balance general del segundo mes es positivo, y el proyecto continúa avanzando dentro de un marco aceptable de cumplimiento. Sin embargo, es fundamental mantener una supervisión constante y una gestión proactiva de las actividades no previstas, para evitar retrasos significativos o impactos en el presupuesto.

15. REGISTRO FOTOGRAFICO

FOTO 1: Finalizó el aseo previo antes del inicio de todas las actividades en obra.

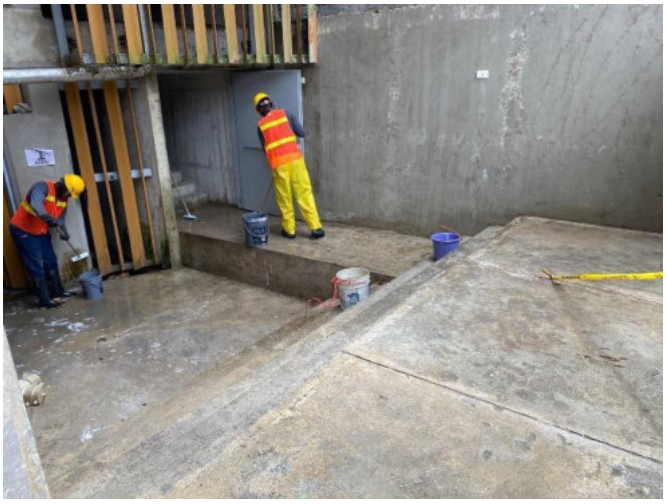


FOTO 2: Llegada y acopio de material de la carpintería metálica.



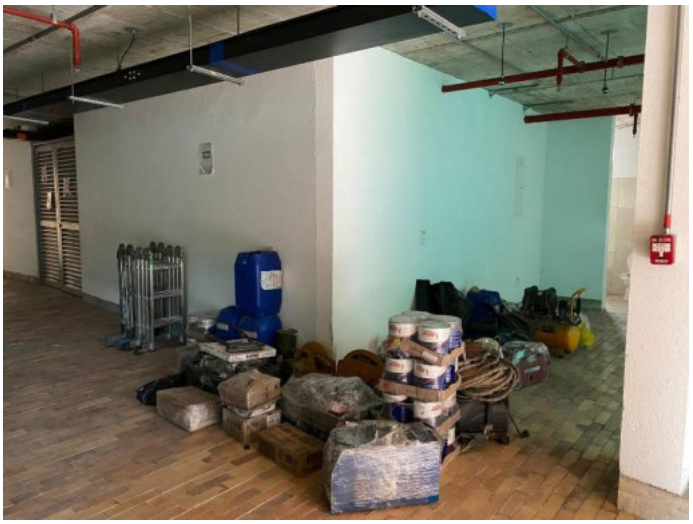
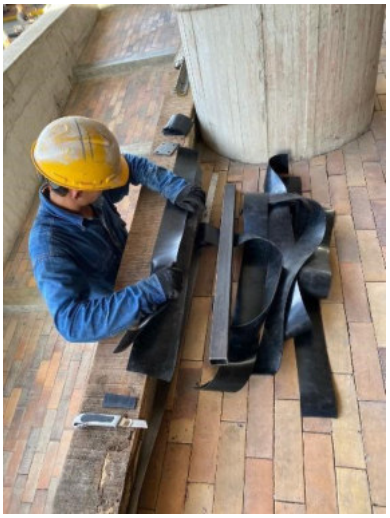
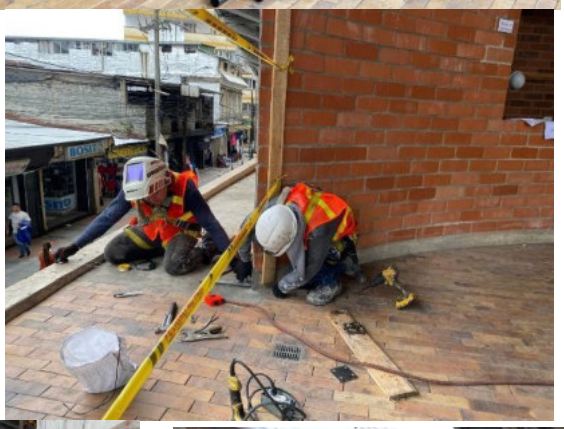


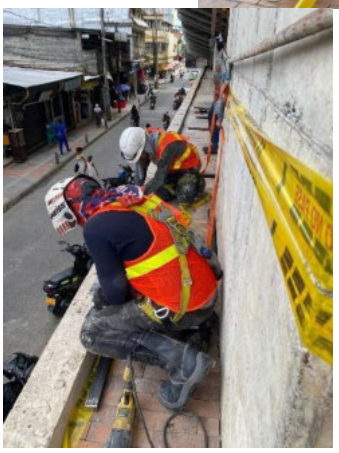
FOTO 3: Localización, corte, armado e instalación de barandas BR-7 en el piso 2 – espacio 200 Foyer Café.















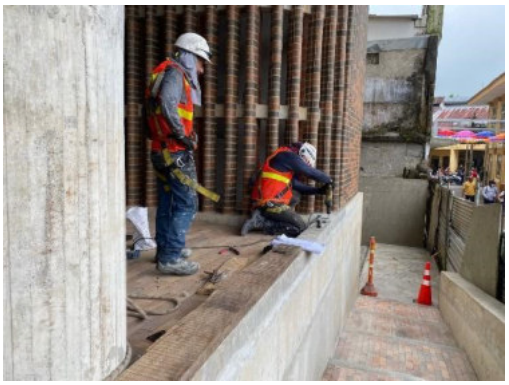




FOTO 4: Visita técnica por parte del cuerpo de Bomberos de Quibdó en la obra.





DESPUES. FOTO 5: Visita técnica por parte del personal encargado de la mecánica teatral y acústica.







16. ANEXOS

16.1. PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

16.2. ORDENES DE GIRO

16.3. PROGRAMACIÓN DE OBRA

16.4. BITÁCORA DE OBRA

16. ANEXOS

Debido a la limitación del tamaño del archivo para poder ser tramitado a través de la plataforma SIEMPRE, se dispone del siguiente link donde se alojan todos los soportes de la presente acta parcial.

https://mcultura-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/apuello_mincultura_gov_co/EtXsJFW8IstKve1b1v8wrtgBKH_SCbFA1daRCIJ5CHM1zA?e=hxVtFs