CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 15762
Fecha de Radicación: 19-08-2025

LUGAR Y FECHA : Tolemaida. 13 de agosto de 2025

INTERVIENEN : **SS. REYES FUENTES MAURICIO**
Supervisor de contrato No 076-ICFE-2025
JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL QUINTO (5) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 076-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Tolemaida., el día 13 de agosto de 2025, se reunieron el señor **SS. REYES FUENTES MAURICIO** supervisor del contrato No 076-ICFE-2025 y el Señor **JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del QUINTO (5) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 076-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	NUEVE (09) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL" ACTIVIDADES del PS 1. CASA B 114 SE REALIZA IMPERMEABILIZACIÓN DE TODA LA CUBIERTA 2. BLOQUE B APTO 102 SE REALIZA MANTENIMIENTO EN GENERAL DEL INMUEBLE SE RESANAN TODAS LAS PAREDES SE REALIZA CAMBIO DE LOS TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES E INSTALACIÓN DE LAS CERRADURAS DE LAS HABITACIONES Y BAÑOS 3. SE CONTINUA CON LA PINTADA DE LAS FACHADAS DE LA TORRE 4 PINTANDO LOS BALCONES ÁREAS COMUNES DE LAS ESCALERAS	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES Y VEINTIÚN (21) DÍAS

TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	CINCO (5) MESES Y DIEICISIETE (17) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	TRES (3) MESES Y TRECE (13) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 9.400.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		JULIO		
2	Informe de actividades		JULIO		
3	Cuenta de cobro No 005	VALOR	$ 2.350.000,00		

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del QUINTO (5) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Tolemaida., 13 de agosto de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SS. REYES FUENTES MAURICIO
Supervisor de contrato No 076-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA

JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ
Contratista

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	076/2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	DÍA
	19 DE FEBRERO DE 2025		

CONTRATISTA	**JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ** Cédula de Ciudadanía No. 1.013.654.202 de Bogotá Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
5	CORTE CINCO	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 9.400.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 21.150.000,00

SUPERVISOR		**SS. REYES FUENTES MAURICIO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTIÚN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL MCT ($21.150.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		27 DE NOVIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
	24	JUNIO	2025	13	AGOSTO	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÁS	NUEVE (9) MESES	CINCO (5) MESES Y DIEICISIETE (17) DÍAS	TRES (3) MESES Y TRECE (13) DÍAS
Porcentaje	100%	55,56%	44,44%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			$ 21.150.000,00
ADICIÓN			$
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00	
Corte 5	CORTE CINCO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 9.400.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 21.150.000,00**	**$ 21.150.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
1. CASA B 114 SE REALIZA IMPERMEABILIZACIÓN DE TODA LA CUBIERTA 2. BLOQUE B APTO 102 SE REALIZA MANTENIMIENTO EN GENERAL DEL INMUEBLE SE RESANAN TODAS LAS PAREDES SE REALIZA CAMBIO DE LOS TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES E INSTALACIÓN DE LAS CERRADURAS DE LAS HABITACIONES Y BAÑOS 3. SE CONTINUA CON LA PINTADA DE LAS FACHADAS DE LA TORRE 4 PINTANDO LOS BALCONES ÁREAS COMUNES DE LAS ESCALERAS	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
	NINGUNA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	Nombre: **SS. REYES FUENTES MAURICIO** Supervisor Contrato No 76-ICFE-2025 Cédula: 1049633771 Dependencia: seccional Tolemaida e-mail: tolemaida@icfe.gov.co Teléfono: 3165796027

SS. **VÍCTOR ALFONSO MENDIETA RODRÍGUEZ**
Suboficial Contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Vo.Bo.:
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Tolemaida. 23 de julio del 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ**
NIT O RUT	1.013.654.202 de Bogotá
DIRECCION Y CIUDAD:	VDA Canadá Escocia

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 005

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 JULIO 23

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 076-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO BANCOLOMBIA 91217285211

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Jairo Velasquez
Jose Jairo Velasquez Rodriguez
1013654202

JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ
Cedula de Ciudadanía 1.013.654.202 DE BOGOTA
Contratista

Tolemaida., 23 de julio de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ C.C. 1.013.654.202 EXPEDIDA EN BOGOTA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 076-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Jairo Velasquez
Jose Jairo Velasquez Rodriguez
1013654202

JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ
Cedula de Ciudadanía 1.013.654.202 DE BOGOTA
Contratista

TOLEMAIDA 23 DE JULIO DEL 2025.

Señor Sargento Segundo
REYES FUENTES MAURICIO
Supervisor Contrato No 076-

2025 Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Segundo Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 076-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 27 de junio de 2025 hasta el día 23 de julio del mismo así:

TOLEMAIDA

REGISTRO FOTOGRAFICO

























ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO DE FACHADAS

1.CASA B 114 SE REALIZA IMPERMEABILIZACIÓN DE TODA LA CUBIERTA

2 BLOQUE B APTO 102 SE REALIZA MANTENIMIENTO EN GENERAL DEL INMUEBLE SE RESANAN TODAS LAS PAREDES SE REALIZA CAMBIO DE LOS TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES E INSTALACIÓN DE LAS CERRADURAS DE LAS HABITACIONES Y BAÑOS

3 SE CONTINUA CON LA PINTADA DE LAS FACHADAS DE LA TORRE
4 PINTANDO LOS BALCONES ÁREAS COMUNES DE LAS ESCALERAS

Jairo Velasquez
Jose Jairo Velasquez Rodriguez
1013654202

JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ
Cedula de Ciudadanía 1.013.654.202 de Bogotá
Contratista

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1013654202
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JOSE JAIRO VELASQUEZ RODRIGUEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	ICONONZO	DEPARTAMENTO:	TOLIMA
DIRECCIÓN:	VEREDA CANADA ESCOCIA	TELÉFONO:	2395421
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4000909531**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	julio	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	julio
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2025	SALUD:	AÑO:	2025
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2025/06/26	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9993110019

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 240.000
SUBTOTAL:			1	**$ 240.000**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9009351267	ESSC62	ESSC62-ASMET SALUD EPS	1	$ 187.500
SUBTOTAL:			1	**$ 187.500**

VALOR SIN MORA:	**$ 427.500**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 427.500**

Planilla Pagada