



Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa

SIGCMA

FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	RAMA JUDICIAL	Fecha del informe:	1/11/2024
Unidad responsable:	Dirección Seccional de Admon. Judicial de Barranquilla	Contrato No.	74-2023 CO1.PCCNTR.5485230
Supervisor (es):	Liliana Patricia Mutis Ayala	Fecha de suscripción:	26/10/2023
	Profesional Universitario Grado 9	Valor total:	\$ 18.450.000
Interventor :	NA	Plazo total (meses):	12,00
Contratista:	CIELO MILENA VARGAS VANEGA	Fecha de terminación:	31/10/2024
Nit:	55.306.476	Lugar de ejecución:	BARRANQUILLA
Modalidad de Selección	CONTRATACION DIRECTA	Porcentaje avance:	91,53
Pertenece al Plan Operativo:		Estado actual:	EN EJECUCION

Objeto de contratación:

Contratar el arrendamiento del inmueble localizado en la Calle 5 # 4-38 local 2, del Municipio de Palmar de Varela con destino al funcionamiento de despacho(s) judicial(es).

PLAZOS Y PRORROGAS

Fecha de inicio:	1/11/2023	Tipo	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Plazo inicial:	12,00 MESES	Suspension				
Fecha vencimiento inicial:	31/10/2024	Reinicio				
Fecha terminación:	31/10/2024	Prorroga				

Adicionales de Valor

Número	Fecha	Valor
		\$ -
Valor Total Adiciones:		\$ -

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	\$ 18.450.000,00	Valor Total:	\$ 18.450.000,00
----------------	------------------	--------------	------------------

Con anticipo:

☐

Valor Anticipo:

Saldo por pagar:

Forma de Pago:

Porcentaje	Valor	Descripción condiciones de pago
8,13	\$ 1.500.000,00	La Entidad cancelara el valor del presente contrato mediante doce (12) PAGOS MENSUALES de la siguiente manera: de \$1.500.000 Un Millón Quinientos Mil Pesos M/L incluidos impuestos y contribuciones de Ley. Por concepto de los cánones de arriendo de los meses de noviembre y diciembre del 2023, y de \$1.545.000 Un Millón Quinientos Cuarenta y Cinco Mil Pesos M/L incluidos impuestos y contribuciones de Ley. Por conceptos de cánones de arriendo de los meses de enero a octubre de 2024.
8,13	\$ 1.500.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	
8,37	\$ 1.545.000,00	



Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa

SIGCMA

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	Fecha	Valor	No. O.P.	Fecha	Valor
459602223	21/12/2023	\$ 1.500.000,00	234800524	18/07/2024	\$ 1.545.000,00
1322924	11/01/2024	\$ 1.500.000,00	280227324	20/08/2024	\$ 1.545.000,00
30381324	16/02/2024	\$ 1.545.000,00	311473824	5/09/2024	\$ 1.545.000,00
72376224	15/03/2024	\$ 1.545.000,00	387256924	17/10/2023	\$ 1.545.000,00
101672324	11/04/2024	\$ 1.545.000,00			
147851224	15/05/2024	\$ 1.545.000,00			
194528024	18/06/2024	\$ 1.545.000,00			

AVANCE DE EJECUCIÓN

Fecha Reporte de Avance	Avance en Tiempo	% Avance en Ejecución	Actividad Realizada
1/12/2023	1 mes	8,20	Servicio de arrendamiento del inmuebles
2/01/2024	2 mes	16,67	Servicio de arrendamiento del inmuebles
1/02/2024	3 mes	25,14	Servicio de arrendamiento del inmuebles
1/03/2024	4 mes	33,06	Servicio de arrendamiento del inmuebles
1/04/2024	5 mes	41,53	Servicio de arrendamiento del inmuebles
8/05/2024	6 mes	49,73	Servicio de arrendamiento del inmuebles
6/06/2024	7 mes	58,20	Servicio de arrendamiento del inmuebles
3/07/2024	8 mes	66,39	Servicio de arrendamiento del inmuebles
6/08/2024	9 mes	74,86	Servicio de arrendamiento del inmuebles
3/09/2024	10 mes	83,33	Servicio de arrendamiento del inmuebles
3/10/2024	11 mes	91,53	Servicio de arrendamiento del inmuebles

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS

Fecha De Recibido	Descripción del Bien o Servicio Recibido
1/11/2023	Servicio de arrendamiento del inmuebles ubicado en: Calle5 # 4A-38 local 2

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Fecha De Requerimiento	Descripción (Incluir Si dio respuesta satisfactoria o no)

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI ☒ NO ☐	SI ☐ NO ☒	SI ☒ NO ☐

Resumen ejecución del contrato:

El contrato se está ejecutando normalmente, sin ningún tipo de inconveniente

Resumen pendientes del contratista:



Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa

SIGCMA

Observaciones:

Blanca Contreras R.

FIRMA DEL DIRECTOR DE UNIDAD

FIRMA DEL SUPERVISOR

Equivalente en las Direcciones Seccionales de
Administración Judicial

74-2023