INFORME DE SUPERVISION
AL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023

LUGAR Y FECHA: Villa de Leyva, Boyacá, 29 del mes de agosto del 2025.

OBJETO: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."

Se procedió con los siguientes resultados:

1. ANTECEDENTES:

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
N.I.T.	891.801.268-7
REPRESENTANTE LEGAL	VICTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO
IDENTIFICACIÓN	C.C. No. 7.128.602 DE VILLA DE LEYVA
MODALIDAD DE SELECCIÓN	LICITACIÓN PÚBLICA
NATURALEZA JURÍDICA	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
CONTRATISTA	IMOES S.A.S
N.I.T.	900.518.247-1
REPRESENTANTE LEGAL	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
IDENTIFICACIÓN	1.049.609.995 DE TUNJA
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S NIT N. 900.602.469-9 R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
SUPERVISOR	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
VALOR INICIAL	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16).
VALOR ADICIONAL	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE ($362.807.777,26).
VALOR TOTAL	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($ 954.266.199,42) M/CTE.
CDP Y FECHA	2023100021 de fecha 19/10/2023 2025040005 de fecha 05/04/2025 2025070026 de fecha 05/07/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL Y FECHA	2023120014 de fecha 12/12/2023 2025040005 de fecha 05/04/2025 2025080019 de fecha 09/08/2025

PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA N°. 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.
PRORROGA N°. 3	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.
PRORROGA N°. 4	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01, N° 02 Y N° 03.
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO.
FECHA ACTA DE INICIO	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	28 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	21 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. 5	10 DE JULIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO N° 5	26 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRÓRROGA N° 3	10/12/2025

A. **DOCUMENTOS A REALIZAR**: Acta parcial y recibido a satisfacción No. 06 de fecha de 26 de agosto de 2025.

1. SITUACIÓN ESPECÍFICA:

El presente documento corresponde al Informe de SUPERVISIÓN realizado al ACTA PARCIAL No. 06 al **CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023** de la referencia y busca describir las actividades desarrolladas por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato previamente avalado por la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA. Que el valor de la presente Acta parcial y recibido a satisfacción No. 06 corresponde

a lo ejecutado en el periodo entre el 01 de junio al 20 de junio 2025 y del 26 de julio al 25 de agosto de 2025.

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO			
OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA FASE II	**CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO (SI, NO, N.A.)**	**EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO**	**OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**
1. Presentar en el plazo establecido en los Pliegos de Condiciones, los documentos y requisitos de orden técnico, exigidos como condición previa e indispensable para suscribir el acta de iniciación del contrato.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	SE DIO CUMPLIMIENTO
2. Corresponderá al contratista ejecutar la CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ. Atendiendo criterios de la mayor capacidad técnica y de calidad. Para el manejo técnico, administrativo, financiero y ambiental del contrato de obra aplicará la organización, procedimiento y metodología del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA referentes al manejo, trámite y cumplimiento de las actividades durante los estudios previos, ejecución y liquidación de los contratos.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
3. El contratista deberá adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores	NA		

4. Acreditar, en las oportunidades que así se requiera que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993, adicionado en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.	SI		PRESENTA EL INFORME DE ACTA PARCIAL 6 (ADJUNTO) AVALADO POR LA INTERVENTORIA MEDIANTE INFORME (ADJUNTO) CON SOPORTES DE SEGURIDAD SOCIAL
5. Obrar con diligencia y cuidado necesario en los asuntos que le asigne la interventoría y el supervisor del contrato.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
6. Rendir y elaborar los informes, conceptos, estudios y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo del contrato.	SI		PRESENTA SU RESPECTIVO INFORME No. 09 y 10 CON ANEXOS Y EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS.
7. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de la Interventoría previa aprobación del Supervisor del Contrato.	SI		INTERVENTORIA PRESENTA INFORME EN EL QUE AVALA CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA.
8. Programar las actividades que deba desarrollar para el cumplimiento del objeto del contrato.	SI		SE PRESENTA PROGRAMACION DE OBRA ADJUNTO AL INFORME.
9. Seleccionar para la ejecución de la obra, personal altamente calificado e idóneo, en lo posible mano de obra de la región, que cumpla como un mínimo con los requisitos exigidos en la parte técnica de los pliegos y los demás que sean necesarios para la correcta ejecución de la obra..	SI		SE DIO CUMPLIMIENTO
10. Mantener vigentes todas las garantías que amparan el	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE	

contrato en los términos del mismo.		CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	SE DA CUMPLIMIENTO PRESENTA EL INFORME ANEXANDO POLIZAS.
11. Cumplir con las obligaciones laborales del personal contratado en la ejecución del contrato.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
12. Llevar bitácora de obra la cual deberá ser suscrita a diario por el interventor o a quien este delegue, el residente de obra y cuando sea el caso el Supervisor del contrato.	SI		PRESENTA BITACORA ADJUNTO AL INFORME ACTA PARCIAL 6.
13. Llevar el control de las cantidades ejecutadas mediante memorias de cálculo y si es el caso topografía.	SI		PRESENTA MEMORIA DE CANTIDADES EN INFORME ACTA PARCIAL 6 DONDE SE RELACIONA EL CONTROL DE LAS CANTIDADES EJECUTADAS.
14. Realizar los estudios que se requieran para garantizar la calidad de la obra y que garanticen su cabal y oportuna ejecución.	SI		PRESENTA EN INFORMES Y ACTA PARCIAL No. 06 CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ENSAYOS.
15. Cumplir con los planes, cronogramas, planes de manejo ambiental, y procedimientos que garanticen el cumplimiento del contrato.	SI		SE DA CUMPLIMIENTO A PROGRAMACION Y CRONOGRAMA DEL PROYECTO, EL CONTRATO ES EXCENTO DE PMA.
16. Las demás que por su naturaleza le serán atribuidas por el Supervisor del contrato conforme al objeto y alcance del contrato.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO.
17. Suministrar, colocar y mantener en el sitio de la obra una VALLA INFORMATIVA,	SI		SE DIO CUMPLIMIENTO.

para dicha labor el contratista tendrá plazo de diez (10) días calendario, contados a partir de la firma del acta de inicio del contrato.			
18. Organizar los trabajos y adoptar las precauciones pertinentes para asegurar la protección tanto del público como de los trabajadores de la obra, reduciendo los peligros a los que estos estén expuestos.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO.
19. Se responsabilizará por emplear las señales apropiadas y medidas de seguridad o imprudencias en los trabajos, en la ubicación de equipos y vehículos, o por los derivados de obra mal ejecutada que causen daños o accidentes a trabajadores o terceros.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO.
20. Adoptar las medidas de seguridad e higiene requeridas para proporcionar a sus trabajadores las condiciones de seguridad indispensables para la conservación de la salud y la vida, disminuir los riesgos profesionales durante la ejecución de la obra.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO.
21. Una vez terminada la obra presentará informe escrito sobre la ejecución de los trabajos objeto contrato y sus costos, igualmente debe presentar informes detallado de avance mensual a la supervisión, del avance de la ejecución de la obra.	SI		SE PRESENTA INFORME DE ACTA PARCIAL 06 EN DONDE SE ANEXA REGISTRO FOTOGRAFICO, BITACORA Y MEMORIAS DE CANTIDADES.
22. Ejecutar y cumplir el objeto del contrato, de acuerdo con lo estipulado en los estudios, planos y las cláusulas del contrato.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO.
23. Las demás inherentes al cumplimiento del objeto contratado y que sean determinadas por el supervisor.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO.
24. Cumplir con el personal que se presente en la propuesta y cualquier cambio que se desee	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO

hacer debe ser consultado y aprobado por el Interventor y el Supervisor.			
25. Elaborar y entregar de manera oportuna y en el lugar indicado, los informes solicitados por el supervisor, como plazo máximo para entrega del informe son cinco (5) días calendario.	SI		SE PRESENTA INFORME No.01,02,03,04, 05, 06, 07, 08, 09 Y 10 A LA FECHA.
26. Obrar con buena fe y lealtad en cada una de las etapas contractuales evitando dilataciones y entrabamientos.	SI		
27. Construir las garantías a que haya lugar, si así se hubiere pactado en el contrato y la cual se entenderá realizada aportando la póliza y el recibo pago al respectivo supervisor para su aprobación.	SI		SE ANEXAN POLIZAS AL INFORME
28. Presentar certificados de pago o cumplimiento de aportes al sistema general de seguridad social y de parafiscales de conformidad a la normatividad vigente.	SI		SE ANEXAN PAGOS AL INFORME.
29. Mantener la reserva sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.	NA		
30. El contratista se debe ajustar, en especial, a lo establecido en los siguientes documentos y disposiciones: • Planos y especificaciones técnicas. • Legislación ambiental municipal y nacional. • Legislación de seguridad industrial y salud ocupacional. •NTC 1500 • Norma Sismo resistente del 2010 • RETIE y RETILAP • P.B.O.T. del 2004 del municipio de Villa de Leyva	SI		SE DA CUMPLIMIENTO
31. Las demás que por su naturaleza le serán atribuidas por el Supervisor del contrato conforme al objeto y alcance del contrato.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO

OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO (SI, NO, N.A.)	EVIDENCIA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR
32. Dar cumplimiento a los derechos y deberes consagrados en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
33. Ejecutar y cumplir el objeto del contrato, de acuerdo con lo estipulado en los estudios y las cláusulas del contrato.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
34. Elaborar y entregar, de manera oportuna y en el lugar indicado, los informes solicitados por el supervisor, en los formatos aprobados para tal fin	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO PARA FASE 2 SE REALIZA ENTREGA DE INFORMES AVALADOR POR LA INTERVENTORIA.
35. Obrar con diligencia y cuidado necesario en los asuntos que le asigne el supervisor del contrato.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
36. Seguir las indicaciones que el supervisor del contrato realice por escrito.	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
37. Obrar con lealtad y buena fe en cada una de las etapas contractuales, evitando dilataciones y entrabamientos.	SI		
38. Presentar los certificados de pago de aportes al sistema general de seguridad social y de parafiscales de conformidad a la normatividad vigente	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO
39. Mantener la reserva sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.	NA		
40. Cumplir con los tiempos estipulados de entrega según las etapas del proyecto	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO PRESENTA EL INFORME DE OBRA AVALADO POR LA INTERVENTORIA.

41. Observar los requerimientos realizados por el supervisor durante el desarrollo del contrato y de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales. El CONTRATISTA debe guardar y mantener reserva de toda la información que sea de propiedad del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA o conozca en desarrollo del contrato, en especial cuando se trate de información sujeta a reserva legal. Igualmente, el CONTRATISTA está obligado a entregar todos los documentos, correspondencia, publicaciones, útiles y demás bienes de propiedad del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA relacionados con el objeto del presente contrato y aquellos que contengan información confidencial. En consecuencia EL CONTRATISTA se obliga a: 1. Proteger la información confidencial que el MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA comparta o suministre; 2. No dar a conocer a terceros la información confidencial, sensible, crítica, reservada o clasificada a terceros, que pueda perjudicar al MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA; 3. No dar a la información confidencial un uso distinto para el cual fue compartida o suministrada, salvo previa autorización por escrito del MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA; 4. Devolver y entregar toda la información archivada, utilizando la nemotecnia de las tablas de retención documental; 5. No podrá realizar la interceptación de la red de transmisión de datos en concordancia con la ley 1273 de 2009. 6.	SI	REPOSA EN EXPEDIENTE CONTRACTUAL PLATAFORMA SECOP II	SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO.

Indemnización: EL CONTRATISTA se obliga a resarcir los perjuicios, por daño emergente y lucro cesante que llegare ocasionar la revelación, divulgación o utilización de la información de manera distinta al objeto del presente contrato, ya sea por mera negligencia o de forma dolosa.			
42. Las demás inherentes al cumplimiento del objeto contratado y que sean determinadas	SI		SE VIENE DANDO CUMPLIMIENTO

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

2.1 RESUMEN DEL ESTADO DEL CONTRATO:

BALANCE GENERAL		
Valor inicial contratado		$591.458.422,16
Valor Adicional No. 01		$362.807.777,26
Valor total contratado		$954.266.199,42
Valor Acta parcial N°1	$20.219.290,00	
Valor Acta parcial N°2	$ 171,371,739.65	
Valor Acta parcial N°3	$81,870,805.59	
Valor Acta parcial N°4	$ 115,125,201.29	
Valor Acta parcial N°5	$141,607,401.65	
Valor Acta Parcial N°6	$198.302.391,88	
Valor Sumatorias Actas Parciales	$ 728.496.830,07	
Valor saldo multas	$ 0,00	
VALOR POR EJECUTAR	$225.769.369,36	
Valor no ejecutado	$ 0,00	
SUMAS IGUALES	**$954.266.199,42**	**$954.266.199,42**

2.2 GARANTÍAS			
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA DE LOS AMPAROS**	
		DESDE	**HASTA**
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL 39-44-101157723 VER ANEXO 17			
CUMPLIMIENTO	$190.853.239,88	27/12/2023	11/12/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$95.426.619,94	27/12/2023	11/12/2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS	$286.279.859,83	2 AÑOS 0 MESES 0 DÍAS	

PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No 39- 40101041254 VER ANEXO 13			
Responsabilidad civil extracontractual	$284.700.000,00	27/12/2023	11/01/2026
Expedida por: SEGUROS DEL ESTADO S.A.	**Fecha de aprobación de la(s) póliza(s):** 27/08/2025		
Fecha de expedición: 12-08-2025			

2.3 MODIFICACIONES DEL CONTRATO					
DESCRIPCIÓN	**TIEMPO/ VALOR**	**FECHA MODIFICACIÓN**	**No Y FECHA CDP**	**No. Y FECHA RP**	**VALOR MODIFICACIÓN**
SUSPENSIÓN N°1	TIEMPO	28/12/2023	-	-	-
REINICIO N°1	TIEMPO	27/01/2024	-	-	-
SUSPENSIÓN N°2	TIEMPO	05/03/2024	-	-	-
REINICIO N°2	TIEMPO	05/04/2024			
SUSPENSIÓN N°3	TIEMPO	25/05/2024	-	-	-
FECHA ACTA DE AMPLIACION N° 1 SUSPENSION N°3	TIEMPO	24/07/2024	-	-	-
FECHA ACTA DE AMPLIACION N° 2 SUSPENSION N°3	TIEMPO	24/10/2024			
FECHA ACTA DE REINCIO N°3	TIEMPO	06/11/2024			
FECHA DE SUSPENSION N°4	TIEMPO	05/12/2024			
REINCIO N°4	TIEMPO	15/01/2025			
SUSPENSION N°5	TIEMPO	21/06/2025			
AMPLIACION A LA SUSPENSION N°5	TIEMPO	10/07/2025			
REINICIO N°5	TIEMPO	26/07/2025			
VALOR FINAL CONTRATO DESPUÉS DE MODIFICACIONES					**$954.266.199,42**

2.4. BALANCE FINANCIERO

RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO	APROPIACIÓN PRESUPUESTAL	EXPEDICIÓN DE LA FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO	VALOR DE LA FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO	SUBTOTAL PAGOS ACUMULADOS ANTES DE ESTA FACTURA	PERIODO CERTIFICADO
2.3.2.02.02.005.13.1.2.4.3.03	$ 21.077.500,17	17/02/2025		$ 21.077.500,17	
2.3.2.02.02.005.34 (1.3.3.3.17)	$445.514.138,91	26/08/2025	$61.263.983,98	$384.250.154,93	periodo entre el 01 de junio al 20 de junio 2025 y del 26 de julio al 25 de agosto de 2025.
2.3.2.02.02.005.34(1.3.3.8.03)	$124.866.783,08	11/06/2025		$124.866.783,08	
2.3.2.02.02.005.34 (1.2.4.3.03)	$362.807.777.26	29/08/2025	$137.038.407,9		periodo entre el 01 de junio al 20 de junio 2025 y del 26 de julio al 25 de agosto de 2025.
TOTAL	$ 954.266.199,42		$ 198.302.391,88	$ 530.194.438,18	

*Contratista remite borrador de factura dentro de informe de acta parcial N°6

2.5. VALOR ACTA PARCIAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN No. 06 SON: CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($198.302.391,88)

3. CONCLUSIONES O ANOTACIONES SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO: Se recibe a satisfacción para el ACTA PARCIAL No. 06. Forma parte del presente informe toda la documentación que se encuentra en el expediente único del Contrato, y el Supervisor declara, con la suscripción de este, que el Contratista ha cumplido con todas sus obligaciones aquí autorizadas para el pago, incluidas las relacionadas con el Sistema General de Salud y Pensión, de conformidad con la ley; esta información se toma como cierta en virtud del principio de la buena fe y del aval emito por la interventoría del contrato a través del informe Ejecutivo Acta Parcial No. 06.

Se anexa al presente: EL INFORME ACTA PARCIAL No. 06 DEL CONTRATISTA DE OBRA, INFORME EJECUTIVO ACTA PARCIAL No. 06 (Aval Interventoría) DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA.

Teniendo en cuenta lo anterior esta supervisión AUTORIZA Y RECOMIENDA EL ACTA PARCIAL Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN No. 06 de los compromisos adquiridos en el contrato en mención

En constancia firma,

FABIAN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
Secretario de infraestructura
Supervisor del contrato

Proyectó: Sandra Rodríguez/ técnico Operativo SIF
Revisó: Fabian Páez / secretario de Infraestructura

ANEXOS

1. **INFORME ACTA PARCIAL No. 06 IMOES.**
2. **AVAL INTERVENTORIA**

INFORME EJECUTIVO ACTA PARCIAL NO. 06
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 275 DE 2023
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO



LAINSCO INGENIERIA S.A.S.

NIT: 900.602.469-9

INFORME CORRESPONIENTE AL PERIODO DEL 01 DE JUNIO AL 21 DE JUNIO DE 2025 Y DEL 26 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DE 2025

CALLE 17D No. 1ª – 70 T 8 APTO 101 – PORTAL DE LA UNAD TUNJA – BOYACA
CEL. 3104828105
EMAIL: lainscoingenieriasas.602@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

2.5 GENERALIDADES DEL PROYECTO 4
1.1 Descripción del Alcance 4
1.2 Localización 4
1.3 Información de los Contratos derivados. 6
1.3.1 Información Contrato de Obra 6
1.3.2 Contrato de Interventoría 8
1.4 Otras aclaraciones 9
2.6 COMPONENTE TÉCNICO 9
1.5 Especificaciones Técnicas de Construcción 9
1.6 Actividades de obra ejecutadas 10
2.7 COMPONENTE ADMINISTRATIVO 10
1.7 Cumplimiento de personal ofertado 10
1.7.1 Contratista 10
1.7.2 Interventoría 11
1.8 Comités Técnicos 11
2.8 COMPONENTE FINANCIERO 11
1.9 Ejecución presupuestal 11
2.9 ACTAS PARCIALES DE OBRA 12
2.10 ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA 12
2.11 RESUMEN ACTAS MODIFICATORIAS 12
2.12 ORGANIGRAMA DE OBRA 13
2.13 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA INTERVENTORIA 13
2.14 COMPONENTE JURIDICO 14
1.10 Control de Garantías 14
1.10.1 Contrato de obra: 14
1.10.2 Contrato de Interventoría: 15
1.11 Documentos contractuales emitidos 16
1.12 Control de inspección de ensayos 17
2.15 COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 17
2.16 REVISIÓN DE LA SEGURIDAD SOCIAL: 17
2.17 HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL: 17
2.18 COMPONENTE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) 18

2.19 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 19

2.20 ANEXOS 20

TABLAS

Tabla 1. Información contrato de Obra 6
Tabla 2. Informacion contrato de interventoria 8
Tabla 3. Personal profesional y técnico 10
Tabla 4. Personal profesional y técnico 11
Tabla 5. Avance Acumulado a la fecha de corte en $ 11
Tabla 8. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Obra 14
Tabla 9. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Interventoría 15

FIGURAS

Figura 1. Localización Municipio de Villa de Leyva. 5

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.

INFORME DE EJECUCIÓN GENERAL

2.5 GENERALIDADES DEL PROYECTO

1.1 Descripción del Alcance

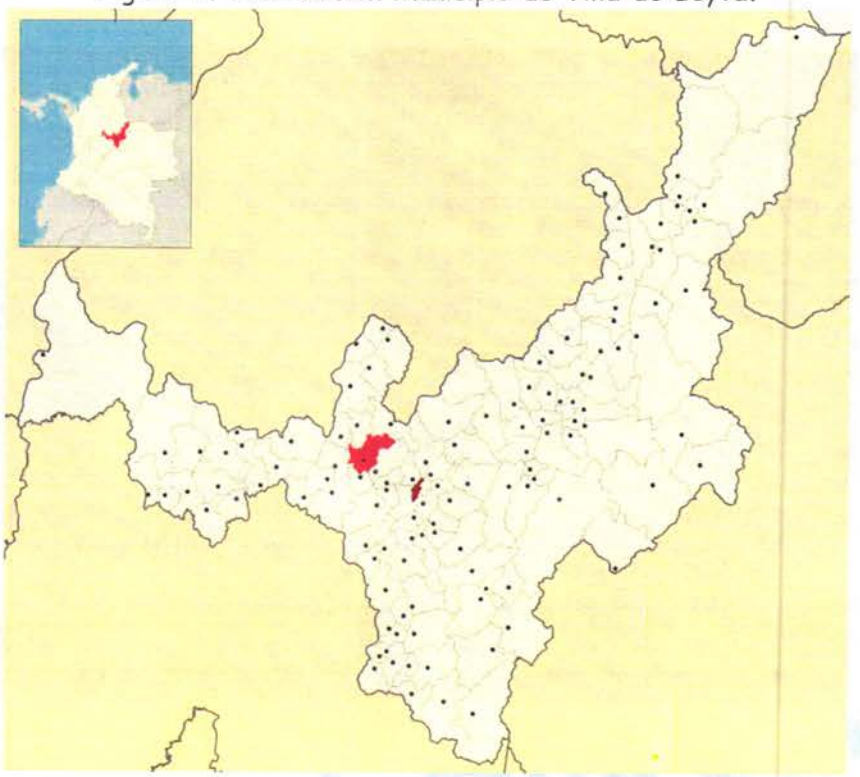
En cumplimiento de las funciones derivadas del contrato de interventoría No. 275 DE 2023, se presenta el informe de control y seguimiento al desarrollo de la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ". El periodo reportado se encuentra comprendido entre el 01 DE JUNIO AL 21 DE JUNIO DE 2025 Y DEL 26 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DE 2025.

El contrato de obra objeto del presente contrato de interventoría tiene como propósito la construcción de salones comunales en las áreas urbana y rural, promoviendo la creación de espacios funcionales, seguros y sostenibles que respondan a las necesidades de las comunidades beneficiadas. Este proyecto busca garantizar la construcción de infraestructuras adecuadas para actividades comunitarias, incluyendo espacios amplios, accesibles y versátiles, que fomenten la integración y participación social. Asimismo, se implementarán prácticas que aseguren la sostenibilidad ambiental y la eficiencia en el uso de recursos, priorizando aspectos como la optimización de la iluminación, la ventilación natural. El desarrollo del proyecto contemplará acciones de planificación, monitoreo y control, con el objetivo de garantizar la calidad, funcionalidad y durabilidad de las obras, ofreciendo a las comunidades infraestructuras que promuevan su bienestar y desarrollo integral.

1.2 Localización

El proyecto en ejecución se encuentra localizado en el municipio de Villa de Leyva, Departamento de Boyacá, Colombia. Situado en la provincia Ricaurte, más precisamente el salón comunal 1 en la vereda Cañuelas, y el salón comunal 2 en el barrio Santander

Figura 1. Localización Municipio de Villa de Leyva.



Fuente: Google Maps

Localización salón comunal 1 vereda Cañuelas.



Fuente: Google Maps

Localización salón comunal 2 barrio Santander.



Fuente: Google Maps

1.3 Información de los Contratos derivados.

1.3.1 Información Contrato de Obra

Tabla 1. Información contrato de Obra

No. CONTRATO DE OBRA	No. 267 de 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ
NIT	891.801.268-7
CONTRATISTA	IMOES S.A.S
NIT No	900518247-1
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
C.C. No.	1.049.609.995 DE TUNJA
OBJETO DEL CONTRATO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
VALOR INICIAL	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16) M/CTE.
VALOR ADICIONAL:	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y

	SIETE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE ($362.807.777,26).
VALOR TOTAL:	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($ 954.266.199,42) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRÓRROGA No 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.
PRÓRROGA No 3	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.
PRÓRROGA No 4	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01, N° 02 Y N° 03.
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE INICIO	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	21 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. 5	10 DE JULIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO N° 5	26 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	10 DE DICIEMBRE DE 2025

1.3.2 Contrato de Interventoría

Tabla 2. Informacion contrato de interventoria

No. CONTRATO DE CONSULTORÍA	No. 275 DE 2023
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ
NIT	891.801.268-7
CONTRATISTA	LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
NIT No	900.602.469-9
REPRESENTANTE LEGAL	LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
C.C. No.	1.002.393.877 de Soracá
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
VALOR INICIAL	CUARENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE, ($41.400.000,00) M/CTE,
VALOR ADICIONAL	VEINTE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($20.694.418,46)
VALOR TOTAL	SESENTA Y DOS MILLONES NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE. ($62.094.418,46)
PLAZO INCIAL DEL CONTRATO	El plazo de ejecución del contrato será HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
PRÓRROGA No 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.

PRORROGA N°. 3	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.
PRORROGA N°. 4	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1 ,2 Y 3
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE INICIO	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE ACTA DE SUSPENSIÓN No 1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	21 DE JUNIO DE 2025
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN N° 5	10 DE JULIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO N° 5	26 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	10 DE DICIEMBRE DE 2025

1.4 Otras aclaraciones

Por otro lado, en lo concerniente al contenido de informe, se presentará por capítulos cada componente de la interventoría donde se desarrollará las actividades correspondientes a cada uno.

2.6COMPONENTE TÉCNICO

1.5 Especificaciones Técnicas de Construcción

Los diseños y especificaciones bajo los cuales se ejecutan los trabajos derivados del contrato de obra No. 267 de 2023 seran elaborados y entregados por el contratista bajo la modalidad de llave en mano, garantizando su conformidad con las normativas y requerimientos establecidos por el Municipio de Villa de Leyva y contando con la viabilización correspondiente por parte del Departamento de Boyacá.

1.6 Actividades de obra ejecutadas

Durante el presente periodo de ejecución se realizaron los trabajos de obra, realizando actividades de terminación del compoente eléctrico, pintura, instalación de carpintería de puertas y ventanas, instalación e redes hidráulicas para tanques de almacenamiento, visitas de certificación RETIE, entre otros, para el salón comunal de la Vereda Cañuelas.

Se dio inciio a las actividades del saón comunal del Barrio Santander, en especifico, la realización de actividades de demolición de la edificación existente, excavaciones manuales, demoliciones e concretos de la antigua cimentación, concretos solados, armado de acros de refuerzo, fundida de zapatas, vigas de amarre, zarpa de cimentación del cerramiento perimetral, rellenos en laterial de afirmado, instalación e redes eléctricas, sanitarias y de agua potable, instalación de malla electrosoldada, fundida de placa de contrapiso, entre otras actividades.

2.7 COMPONENTE ADMINISTRATIVO

1.7 Cumplimiento de personal ofertado

1.7.1 Contratista

Dado que el Contrato De Obra 267 De 2023 deriva de un proceso de licitación pública los profesionales aportados por el contratista para el desarrollo y ejecución de la obra se verificaron de acuerdo a los lineamientos de perfiles definidos por la administración municipal, pues no fueron objeto de evaluación en el proceso licitatorio.

Para la ejecución de los trabajos en contratista ha mantenido en obra el personal profesional y técnico ofertado que se muestra a continuación:

Tabla 3. Personal profesional y técnico

Cargo	Nombre	Identificación	Dedicación Ofertada
Director de obra	Rodolfo Alberto Buitrago	1.049.614.172	30%
Residente de obra	Maria Fernanda Moreno	1.049.609.995	100%
Asesor Hidraulico	Helmer Edgardo Monroy Gonzáles	1.049.606.354	20%
Ingeniero Auxiliar	Pedro Pablo Velandia	1.049.643.685	50%
	Personal Operativo Cañuelas Junio 2025		
Auxiliar de obra	Jose Alex Cord Farias Gamez	1.002.365.079	100%
Auxiliar de obra	Francisco Javier Alvarez Bernal	7.183.379	100%
Auxiliar de obra	Cristofer Farias Gamez	1.002.364.996	100%
Auxiliar de obra	Bernal Alvarez Manuel Alfonso	7.177.426	100%
Auxiliar de obra	Nancy Yadira Martinez Sotelo	1.054.091.759	100%
Electricista	Adelio Mollca Piracon	4.081.896	100%
	Personal Operativo Santander Agosto 2025		
Auxiliar de obra	Jose Alex Cord Farias Gamez	1.002.365.079	100%

Auxiliar de obra	Francisco Javier Alvarez Bernal	7.183.379	100%
Auxiliar de obra	Cristofer Farias Gamez	1.002.364.996	100%
Auxiliar de obra	Bernal Alvarez Manuel Alfonso	7.177.425	100%
Auxiliar de obra	Frank Sebastián Ramirez Sánchez	1.002.414.381	100%
Auxiliar de obra	Gustavo Rafael Díaz Martinez	77.102.064	100%
Auxiliar de obra	Rodrigo Vargas López	4.238.886	100%
Auxiliar de obra	Elber Antonio Molina Rodriguez	1.049.625.247	100%
Auxiliar de obra	Nancy Yadira Martinez Sotelo	1.054.091.759	100%
Electricista	Adelio Molina Piracon	4.081.896	100%

1.7.2 Interventoría

Para la ejecución de las labores de revisión, seguimiento y control de las obras ejecutadas la interventoría cuenta con el siguiente personal profesional coincidente con el ofertado en la etapa de licitación y/o actualizado de acuerdo al siguiente detalle:

Tabla 4. Personal profesional y técnico

CARGO	NOMBRE	Identificación	DEDICACIÓN
Directora De Interventoría	Luis Eduardo Sichaca Gámez	1.049.603.584	30%
Residente de Interventoría	Omar Ortiz Ortiz	7.161.855	100%
Profesional SISO	Emilio Bladimir Panqueva Alvarez	7.318.490	30%

El control de afiliaciones, pagos de seguridad social se presenta como parte del seguimiento.

1.8 Comités Técnicos

Durante la ejecución de los trabajos no se realizaron comités de obra.

2.8COMPONENTE FINANCIERO

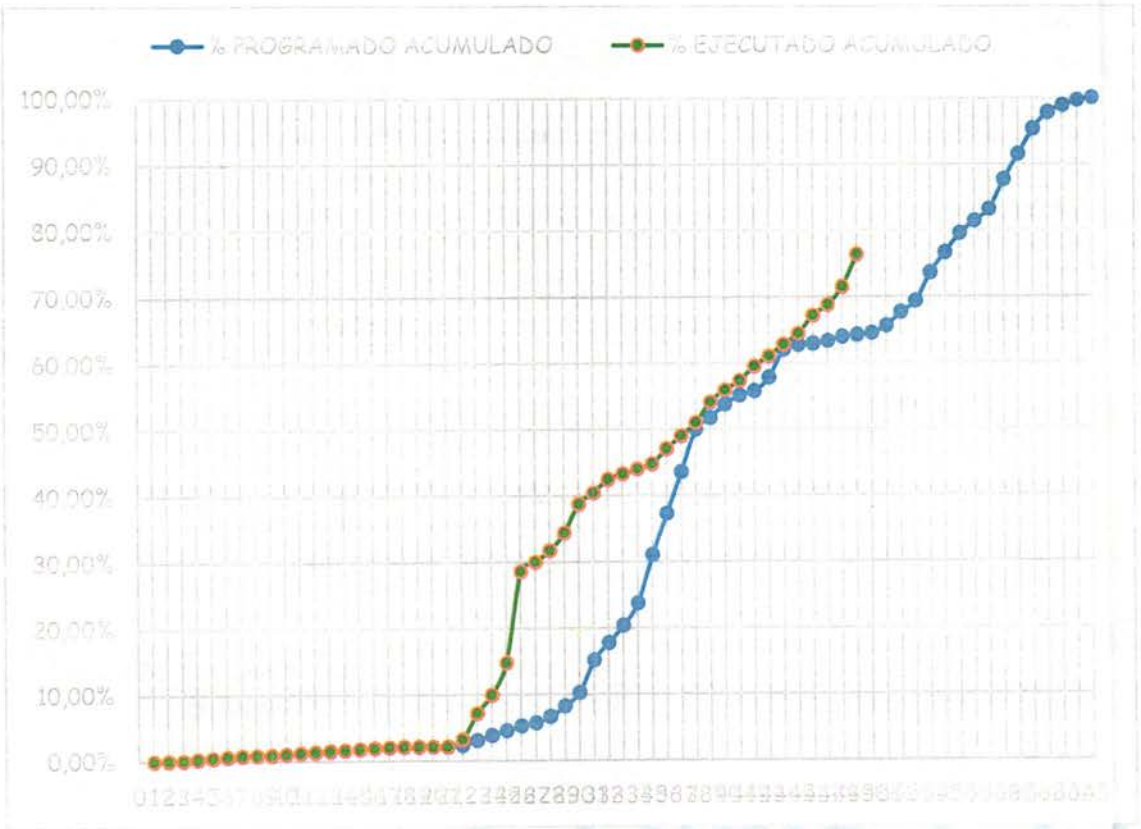
1.9 Ejecución presupuestal

Para análisis de la ejecución presupuestal se tendrá en cuenta las obras ejecutadas en el informe mensual, durante el corte al 25 de Agosto del 2025

FECHA DE CORTE	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
25/08/2025	64.18 %	76.34 %

Tabla 5. Avance Acumulado a la fecha de corte en $

FECHA DE CORTE	$PROGRAMADO ACUMULADO	$ EJECUTADO ACUMULADO
25/08/2025	$ 612.421.293,81	$ 728.496.830,06



2.9 Actas Parciales de Obra

Durante la ejecución del contrato se tramitó y aprobó las actas parciales No. 01, 02, 03, 04 y 05 correspondientes al componente de estudios y diseños (Acta 1), al 30% de ejecución del componente de obra (Acta 2), al 14,33% de ejecución del componente de obra (Acta 3), al 20% de ejecución del componente de obra (Acta 4), al 24% de ejecución del componente de obra (Acta 5), y al 27% de ejecución del componente de obra (Acta 6), presente acta.

2.10 Actas Parciales de Interventoria

Durante le ejecución del contrato se encuntra en trámite el acta parcial No. 01 de interventoria, de la cual se emitieron observaciones por parte del supervisor, las cuales ya fueron subsanadas y se encuentra en proceso de revisión y aprobación. Para la ejecución del presente contrato no se contó con anticipo para su ejecución.

2.11 Resumen Actas Modificatorias

Durante la ejecución del contrato se tramitó una cuarta acta de modificación de cantidades y fijación de ítems no previstos el pasado 14 de Agosto de 2025.

2.12 Organigrama de Obra

Se presenta el organigrama de la firma contratista para la ejecución del presente proyecto:



2.13 Relación de Correspondencia Interventoria

A continuación se presenta la relación de correspondencia enviadapor la firma Interventora durante el presente periodo:

OFICIO	RADICADO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A
1	LAIN-VILL/SC-030-2024	06 de Junio de 2025	ENTREGA DOCUMENTOS ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 05.	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
2	LAIN-VILL/SC-031-2024	17 de Junio de 2025	AVAL Y RECOMENDACIÓN DE ADICIONAL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 y Contrato de Interventoría No. 275 de 2023	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
3	LAIN-VILL/SC-032-2024	20 de Junio de 2025	AVAL SUSPENSIÓN CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023 y Contrato de Interventoría No. 275 de 2023	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
4	LAIN-VILL/SC-033-2024	20 de Junio de 2025	ENTREGA INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORÍA No. 07 y 08	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
5	LAIN-VILL/SC-034-2024	08 de Julio de 2025	ACTUALIZACIÓN AVAL Y RECOMENDACIÓN DE ADICIONAL CONTRATO DE	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA

OFICIO	RADICADO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A
			OBRA No. 267 DE 2023 y Contrato de Interventoría No. 275 de 2023	
6	LAIN-VILL/SC-035-2024	10 de Julio de 2025	AVAL AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN NO 5 CONTRATO DE OBRA NO. 267 DE 2023 Y CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 275 DE 2023	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
7	LAIN-VILL/SC-036-2024	15 de Julio de 2025	SOLICITUD AVAL Y RECOMENDACIÓN DE MODIFICACIÓN NO 03 AL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
8	LAIN-VILL/SC-037-2024	22 de Julio de 2025	CONCEPTO TÉCNICO AVAL Y RECOMENDACIÓN DE ADICIÓN ECONÓMICA Y MODIFICACIÓN NO 03 AL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
9	LAIN-VILL/SC-038-2024	22 de Julio de 2025	AVAL Y RECOMENDACIÓN DE ADICIÓN ECONÓMICA Y MODIFICACIÓN NO 03 AL CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA
10	LAIN-VILL/SC-039-2024	24 de Julio de 2025	Aprobación Solicitud Prórroga No. 03 Contrato de Obra No. 267 DE 2023 y Contrato de Interventoría No. 275 de 2023	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SEC. INFRAESTRUCTURA

2.14 COMPONENTE JURIDICO

1.10 Control de Garantías

A continuación, se relacionan las pólizas generadas para los contratos de Obra e Interventoría hasta la fecha actualmente vigente. Adicionalmente se presentan las debidas pólizas y sus aprobaciones.

Anexo 1. Actas y Documentos Jurídicos Generados

1.10.1 Contrato de obra:

Tabla 6. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Obra

POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023			
No. Póliza	39-44-101157723		ANEXO 17
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
AMPARO	VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA
Cumplimiento del contrato	27/12/2023	11/12/2026	$ 190.853.239,88
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	27/12/2023	11/12/2028	$ 95.426.619,94
Estabilidad y calidad de la obra	2 años, 0 meses y 0 días		$ 286.279.859,83
No. Póliza	39-40-101041254		ANEXO 13
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
Responsabilidad Civil Extractontractual	27/12/2023	11/01/2026	$ 284.700.000,00

Nota: Las presentes pólizas fueron actualizadas según acta Adicioanl y Prórroga No. 04, y Aprobadas por el municipio de Villa de Leyva en la plataforma Secop II.



Id de la garantía CO1.WRT.17667071
Referencia de la garantía RC ADICION 1 Y PRORROGACIÓN 4
Estado Aceptado
Justificación
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
Cumplimiento - Pago de salarios
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra
Responsabilidad civil extracontractual
Tipo de garantía
Contrato de seguro
Patrimonio autónomo
Garantía bancaria
Entidad aseguradora SEGUROS DEL ESTADO SA
Número de póliza 39-40-101041254 ANEXO 13
Tomador IMOES SAS
Beneficiario MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA



Identificación de la garantía CO1.WRT.17667052
Referencia de la garantía CUMPLIMIENTO ADICION 1 Y PRORROGADA 4
Estado Aceptado
Justificación
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
Cumplimiento - Pago de salarios
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra
Responsabilidad civil extracontractual
Tipo de garantía
Contrato de seguro
Patrimonio autónomo
Garantía bancaria
Entidad aseguradora SEGUROS DEL ESTADO SA
Número de póliza 39-44-101157723 ANEXO 16 Y 17
Tomador IMOES SAS
Beneficiario MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	190.853.239,88 pesos	06/11/2026 12:00:00 AM
Cumplimiento - Pago de salarios	95.426.619,94 pesos	06/11/2028 12:00:00 AM
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	286.279.859,83 pesos	01/11/2028 12:00:00 AM

1.10.2 Contrato de Interventoría:

Tabla 7. Relación de pólizas de cumplimiento contrato de Interventoría

POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 275 DE 2023			
No. Póliza	39-44-101158151		ANEXO 12
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
AMPARO	VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA
Cumplimiento del Contrato	19/12/2023	01/07/2026	$ 12.418.883,69
Calidad del servicio	19/12/2023	01/01/2028	$ 18.628.325,54
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	19/12/2023	01/01/2029	$ 6.209.441,85
No. Póliza	39-40-101041415		ANEXO 11
Compañía de seguros	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
AMPARO	VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA

Responsabilidad Civil Extractontractual	19/12/2023	05/01/2026	$ 284.700.000,00

Nota: Las presentes pólizas fueron actualizadas según acta Adicioanl y Prórroga No. 04, y Aprobadas por el municipio de Villa de Leyva en la plataforma Secop II.

Aprobado por VÍCTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO 27-08-2025 16:21

Id de la garantía CO1.WRT.17662303

Referencia de la garantía ADICION 1 Y PRORROGA 4

Estado Aceptado

Justificación
- Cumplimiento - Cumplimiento del contrato
- Cumplimiento - Pago de salarios
- Cumplimiento - Calidad del servicio

Tipo de garantía
- Contrato de seguro
- Patrimonio autónomo
- Garantía bancaria

Entidad aseguradora SEGUROS DELESTADO S.A.

Número de póliza 39-44-101158151 AN 12 - 39-44-101041415 AN 11

Tomador LAINSCO INGENIERIAS.A.S.

Beneficiario MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	12.418.883,69 COP	1/07/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Pago de salarios	6.209.441,85 COP	1/01/2029 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Cumplimiento - Calidad del servicio	18.628.325,54 COP	1/01/2028 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

1.11 Documentos contractuales emitidos

A la fecha, se han suscrito los siguientes documentos:

- Acta de Inicio con fecha del 27 de diciembre del 2023.
- Acta de Suspensión N°1 del 28 de diciembre del 2023.
- Acta de Reinicio N°1 del 27 de enero del 2024.
- Acta de Suspensión N°2 del 05 de marzo del 2024.
- Acta de Reinicio N°2 del 05 de abril de 2024.
- Acta de Suspensión N°3 del 25 de mayo de 2024.
- Acta de Ampliación N°1 a la suspensión Nro 3 del 24 de julio de 2024
- Acta de Ampliación N°2 a la suspensión Nro 3 del 24 de Octubre de 2024
- Acta de Reinicio N°3 del 6 De Noviembre de 2024
- Acta de Suspensión N°4 del 05 de Diciembre de 2024
- Acta de Reinicio N°4 del 15 De Enero de 2025.
- Acta de Suspensión N°5 del 21 de Junio de 2025.
- Acta de Ampliación Suspensión N°5 del 10 de Julio de 2025.

- Acta de Reinicio N°5 del 26 de Julio de 2025.

1.12 Control de inspección de ensayos

En el presente mes se inició el componente de obras en el salón del barrio santander, y los ensayos realziados se encuentran como anexos a los informes mensuales.

2.15 COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

En el presente componente se evidencian los anexos correspondientes al tema de Seguridad y Salud en el Trabajo como lo son:

- **Registro personal de Obra:** Se evidencia en el registro el personal profesional y técnico que estuvo durante dicho periodo.
- **Entrega de Dotación:** Anexo al presente informe se allega evidencia de entrega de dotación y capacitaciones al persona de obra.

Anexo dentro del informe de obra componente Registro personal de Obra

2.16 Revisión de la seguridad social:

La interventoría verifica el control realizado por el contratista en las afiliaciones y pagos al sistema de seguridad social de sus empleados, se ha solicitado al contratista mantener adecuadamente sus mecanismos de control y verificación de esta documentación y garantizar el cumplimiento de las normas legales en el tema de la seguridad social y parafiscalidad.

El contratista lleva el control de la documentación de los trabajadores de la obra, en a-z y carpetas físicas, archivando: fotocopia de la cédula, examen médico de ingreso, soporte de afiliación ARL, soporte de afiliación a Salud, soporte de afiliación a Pensión y notificación de riesgos, entrega de dotaciones y elementos de protección personal, inducción a las labores y hoja de vida.
Anexo dentro del informe de obra componente Pago de Seguridad Social.

2.17 Higiene y Seguridad industrial:

Se realizan pruebas de aleatorias a los trabajadores en obra.
Es necesario mejorar la metodología y temario de las charlas de seguridad diarias al personal con el fin de generar cultura en temas de seguridad y salud, promoviendo el autocuidado y las prácticas seguras.

2.18 COMPONENTE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

Se aclara que dentro del presupeusto estimado por la entidad dentro del proceso licitatorio y ejecutado por la firma contratista no se incluyo el capítulo de Plan de Manejo Ambiental (PMA), Sin embargo, se realiza seguimiento a las actividades desarrolladas por la firma contratista durante la etapa de construcción.

2.19 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el presente periodo de ejecución se realizaron los trabajos de obra, realizando actividades de terminación del compoente eléctrico, pintura, instalación de carpintería de puertas y ventanas, instalación e redes hidráulicas para tanques de almacenamiento, visitas de certificación RETIE, entre otros, para el salón comunal de la Vereda Cañuelas.

- Se dio inciio a las actividades del saón comunal del Barrio Santander, en especifico, la realización de actividades de demolición de la edificación existente, excavaciones manuales, demoliciones e concretos de la antigua cimentación, concretos solados, armado de acros de refuerzo, fundida de zapatas, vigas de amarre, zarpa de cimentación del cerramiento perimetral, rellenos en laterial de afirmado, instalación e redes eléctricas, sanitarias y de agua potable, instalación de malla electrosoldada, fundida de placa de contrapiso, entre otras actividades.

- Por medio del presente informe se autoriza el pago del acta parcial No. 06 al contratista de obra, por valor de CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($198.302.391,88) M/CTE., que equivalen a un % de avance del 76.34 %.

- A la fecha de corte del presente informe se presenta un avance acumulado del 76.34 %, se presenta un % programado del 64.18 % y un adelanto del 12.16 % con respecto a la programación de obra vigente.

- El contratista ha mantenido el personal ofertado en las disponibilidades establecidas.

- El contratista realizó oportunamente las afiliaciones de personal de mano de obra que ingresa y se reportan las mismas a la interventoría.

- Finalmente, la interventoría ha dado cumplimiento a sus obligaciones contractuales, así mismo, ha dispuesto de todos los recursos técnicos y logística necesaria para asegurar la correcta ejecución de las actividades por parte de la empresa LAINSCO INGENIERIA S.A.S., en el área técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental.

Ing. LUIS EDUARDO BICHACA GÁMEZ
C.C. No. 1.049.603.584 de Tunja
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
LAINSCO INGENIERIA SAS

LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
C.C. No. 1.002.393.877 de Soracá
R.L. LAINSCO INGENIERIA SAS

ANEXOS

Anexo 1. Actas y Documentos Jurídicos Generados .....
Anexo 2. Planillas personal Interventoria.....
Anexo 3. Actas suscritas .....

LAINSCO
INGENIERIA S.A.S.

SALONES VILLA - 2023 - 076

Tunja, 27 de Agosto del 2025

Ingeniero:
FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
Supervisor Contrato
Secretario de Infraestructura Municipio de Villa de Leyva

Doctora:
LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
R.L. LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
Interventor Externo

ASUNTO: ENTREGA DOCUMENTOS ACTA PARCIAL DE AVANCE DE OBRA No. 06

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. **267 DE 2023** cuyo objeto es "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ**"

Cordial saludo,

Por medio de la presente la suscrita **MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA**, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de representante legal de la empresa **IMOES S.A.S.**, realizo entrega de los documentos requeridos para el trámite del Acta parcial de Avance de Obra No. 06 en medio físico en un AZ, del periodo comprendido entre el 01 de junio al 21 de junio de 2025 y del 26 de julio al 25 de agosto de 2025; para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada a la presente.

ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
C.C. No. 1.049.609.995 de Tunja
R.L. IMOES S.A.S.
NIT. 900.518.247-1

IMOES S.A.S.
NIT 900.518.247-1
CL 129 7C 15 APTO 201 ED ALTEA
Tel: 3112586187
Bogotá - Colombia
imoessas@gmail.com

No. CIMO 47

Señores	MUNICIPIO DE VILLA DE LEIVA		
NIT	891.801.268-7	Teléfono	(608) 7320362 - Ext. 000
Dirección	CR 9 13 11	Ciudad	Bogotá - Colombia

Fecha y hora comprobante	Fecha de Vencimiento
2025-08-26	2025-09-30

Ítem	Cantidad	Descripción	Valor Impto.Cargo	Vr. Unitario	Vr. Total
1	1.00	ACTA PARCIAL NO 6 CONTRATO DE OBRA N° 263 DE 2023 - CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ PERIODO DEL 001 DE JUNIO AL 21 DE JUNIO DE 2025 Y DEL 26 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DE 2025	0.00	$ 141.607.401,65	$ 198.302.391,88

Total items: 1

Total Bruto	$ 198.302.391,88
Total a Pagar	**$ 198.302.391,88**

Valor en Letras: Ciento noventa y ocho millones trescientos dos mil trescientos noventa y un pesos m/cte con ochenta y ocho cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-09-30 por $ 198.302.391,88

Observaciones: ACTA PARCIAL NO 6 CONTRATO DE OBRA N° 263 DE 2023 -"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ" PERIODO DEL 001 DE JUNIO AL 21 DE JUNIO DE 2025 Y DEL 26 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DE 2025.

Este es un borrador de la factura para fines informativos. No reemplaza la factura de venta ni el documento equivalente.

MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS FISICAS.

SISTEMA INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTIÓN

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO	267 DE 2023	OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCION DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
PLAZO INICIAL	HASTA 31 DE DICIEMBRE (18 DÍAS)		
PRORROGA N° 1.	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO.		
PRORROGA N° 2.	CUATRO (04) MESES		
PRORROGA N° 3	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO		
PRORROGA N° 4.	CUATRO (04) MESES		
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DIAS CALENDARIO.		
FECHA INICIACIÓN	27/12/2023	CONTRATISTA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
FECHA SUSPENSIÓN 1:	28/12/2023		
FECHA REINICIACIÓN 1:	27/01/2024	INTERVENTOR EXTERNO	LAINSCO INGENIERIA S.A.S. R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
FECHA SUSPENSIÓN 2:	5/03/2024	SUPERVISOR MUNICIPIO	ING. FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
FECHA REINICIACIÓN 2:	5/04/2024		
FECHA SUSPENSIÓN 3:	25/05/2024	VALOR INCIAL CONTRATO	$ 591.456.422,16
FECHA REINICIACIÓN 3:	6/11/2024	VALOR ADICIONAL	$ 362.807.777,26
FECHA SUSPENSIÓN 4:	5/12/2024	VALOR TOTAL	**$ 954.266.199,42**
FECHA REINICIACIÓN 4:	15/01/2025		
FECHA SUSPENSIÓN 5:	21/06/2025		
FECHA REINICIACIÓN 5:	26/07/2025		
FECHA TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	10/12/2025	FECHA PRESENTE ACTA	26/08/2025
		% TIEMPO:	**76,51%** **% OBRA EJECUTADA:** **76,34%**

		CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
A	**CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO.**												
	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRÁMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS	UN	2,00	$ 500.000,00	1.000.000,00	2,00	1.000.000,00	-	-	2,00	1.000.000,00	2,00	1.000.000,00
	SUB TOTAL VALOR CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO				**$ 1.000.000,00**		**$ 1.000.000,00**		**$ 0,00**		**$ 1.000.000,00**		**$ 1.000.000,00**
	IVA 19%				**$ 190.000,00**		**$ 190.000,00**		**$ 0,00**		**$ 190.000,00**		**$ 190.000,00**
	VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO				**$ 1.190.000,00**		**$ 1.190.000,00**		**$ 0,00**		**$ 1.190.000,00**		**$ 1.190.000,00**
B	**ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.**												
1.1	Levantamiento topografico cartera y memoria descriptiva para dos (2) lotes	UND.	2,00	$ 1.100.000,00	2.200.000,00	2,00	2.200.000,00	-	-	2,00	2.200.000,00	2,00	2.200.000,00
1.2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND.	2,00	$ 1.800.000,00	3.600.000,00	2,00	3.600.000,00	-	-	2,00	3.600.000,00	2,00	3.600.000,00

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
1.3	Diseño arquitectonico de salon comunal tipo (149 M2) para dos salones comunales.	M2	298.00	$ 7.500.00	2.235.000,00	298.00	2.235.000,00	-	-	298.00	2.235.000.00	298.00	2.235.000,00
1.4	Diseños estructurales (149 M2) para salon comunal tipo, para dos salones comunales	M2	298.00	$ 10.000.00	2.980.000,00	298.00	2.980.000,00	-	-	298.00	2.980.000.00	298.00	2.980.000,00
1.5	Diseños electricos (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298.00	$ 6.000.00	1.788.000,00	298.00	1.788.000,00	-	-	298.00	1.788.000.00	298.00	1.788.000,00
1.6	Diseños Hidrosanitarios(149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298.00	$ 6.000.00	1.788.000,00	298.00	1.788.000,00	-	-	298.00	1.788.000.00	298.00	1.788.000,00
1.7	Presupuesto, programacion, cantidades de obra y especificaciones de construccion para dos salones comunales	UN	2.00	$ 700.000.00	1.400.000,00	2.00	1.400.000,00	-	-	2.00	1.400.000.00	2.00	1.400.000,00
SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 15.991.000,00		$ 15.991.000,00		$ 0,00		$ 15.991.000,00		$ 15.991.000,00
IVA 19%					$ 3.038.290,00		$ 3.038.290,00		$ 0,00		$ 3.038.290,00		$ 3.038.290,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00		$ 0,00		$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00
C	CONSTRUCCION SALONES COMUNALES												
1	PRELIMINARES												
1.1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	149,00	$ 6.371,00	949.279,00	184,44	1.175.067,24			184,44	1.175.067,24	184,44	1.175.067,24
1.2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	44,20	$ 19.792,00	874.806,00	0,00	-			-	-	-	-
1.3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	130,00	$ 45.795,00	5.953.350,00	0,00				-	-	-	-
2	CIMENTACIÓN									-	-	-	-
2.1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	29,30	$ 51.943,00	1.521.930,00	109,17	5.670.655,80			109,17	5.670.655,80	109,17	5.670.655,80
2.2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	3,00	$ 472.207,00	1.416.621,00	6,40	3.021.947,74			-	-	-	-
2.3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	5,20	$ 857.158,00	4.457.222,00	7,99	6.844.406,63			7,99	6.844.406,63	7,99	6.844.406,63
2.4	Concreto de viga de amarre 21,1 MPA	M3	11,02	$ 851.417,00	9.382.615,00	11,34	9.652.344,25			11,34	9.652.344,25	11,34	9.652.344,25
2.5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	1.392,00	$ 7.002,00	9.746.784,00	1.773,22	12.416.098,76			1.773,22	12.416.098,76	1.773,22	12.416.098,76
2.6	Cajas de inspeccion de 80*80 cm ladrillo	UN	3,00	$ 480.785,00	1.442.355,00	0,00	-			-	-	-	-
2.7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	30,00	$ 29.162,00	874.860,00	89,00	2.595.418,00			89,00	2.595.418,00	89,00	2.595.418,00
3	ESTRUCTURAS									-	-	-	-
3.1	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	3,77	$ 1.270.282,00	4.788.963,00	6,41	8.142.507,62			6,41	8.142.507,62	6,41	8.142.507,62
3.2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	4,42	$ 1.070.182,00	4.730.204,00	9,29	9.941.990,78			9,29	9.941.990,78	9,29	9.941.990,78
3.3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	1.097,97	$ 7.002,00	7.687.986,00	4.346,60	30.434.870,23			4.346,60	30.434.870,23	4.346,60	30.434.870,23
3.4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0,10MTS	M2	2,25	$ 285.260,00	641.835,00	5,54	1.581.481,44			5,54	1.581.481,44	5,54	1.581.481,44
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES									-	-	-	-
4.1	Muro en bloque No. 5 E= 0,12 MTS	M2	264,00	$ 51.834,00	13.684.176,00	111,00	5.753.574,00			111,00	5.753.574,00	111,00	5.753.574,00
4.2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	16,00	$ 47.506,00	760.096,00	0,00	-			-	-	-	-
4.3	Mesones en concreto A=0,60 mts, 17,5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	6,70	$ 180.411,00	1.208.754,00	1,62	292.265,82			1,62	292.446,23	1,62	292.446,23
4.4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	200,00	$ 9.852,00	1.970.400,00	359,94	3.546.128,88			359,94	3.546.128,88	359,94	3.546.128,88
4.5	Pañete liso muros 1:4	M2	170,00	$ 25.187,00	4.281.790,00	194,58	4.900.785,71			194,58	4.900.785,71	194,58	4.900.785,71
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.									-	-	-	-

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
5.1.	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	1.00	$ 120.308,00	120.308,00	1.00	120.308,00			-	-	-	-
5.2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	30.00	$ 12.850,00	385.500,00	2,95	37.907,50			2,95	37.907,50	2,95	37.907,50
5.3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	5.00	$ 113.974,00	569.870,00	5,00	569.870,00			5,00	569.870,00	5,00	569.870,00
5.4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	1.00	$ 574.527,00	574.527,00	0,00	-			-	-	-	-
5.5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	30.00	$ 47.314,00	1.419.420,00	0,00	-			-	-	-	-
5.6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	3.00	$ 46.565,00	139.695,00	3,00	139.695,00			3,00	139.695,00	3,00	139.695,00
5.7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	7.00	$ 112.957,00	790.699,00	2,00	225.914,00			2,00	225.914,00	2,00	225.914,00
5.8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	1.00	$ 313.207,00	313.207,00	0,00	-			-	-	-	-
5.9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	28.00	$ 172.645,00	4.834.060,00	0,00	-			-	-	-	-
5.10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	1.00	$ 543.372,00	543.372,00	1,00	543.372,00	1,00	543.372,00	-	-	1,00	543.372,00
5.11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	18.00	$ 97.637,00	1.757.466,00	0,00	-			-	-	-	-
5.12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	1.00	$ 359.610,00	359.610,00	1,00	359.610,00			1,00	359.610,00	1,00	359.610,00
6	PINTURA Y ENCHAPES									-	-	-	-
6.1	Esmalte lamina liena tres manos	M2	23.00	$ 16.684,00	383.732,00	0,00	-			-	-	-	-
6.2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	260.00	$ 7.359,00	1.913.340,00	17,90	131.726,10			17,90	131.726,10	17,90	131.726,10
6.3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	100.00	$ 17.576,00	1.757.600,00	93,40	1.641.526,10			93,40	1.641.526,10	93,40	1.641.526,10
6.4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	3.00	$ 25.750,00	77.250,00	4,00	103.000,00	3,00	77.250,00	-	-	3,00	77.250,00
6.5	Remate bocel aluminic "WINGS"	ML	30.00	$ 11.374,00	341.220,00	8,95	101.797,30	8,95	101.797,30	-	-	8,95	101.797,30
6.6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	49.00	$ 76.346,00	3.740.954,00	33,82	2.582.021,72			33,82	2.582.021,72	33,82	2.582.021,72
6.7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	2.00	$ 78.188,00	156.376,00	2,00	156.376,00	-	-	-	-	-	-
7	PISOS									-	-	-	-
7.1	Base en material de afirmado compactado	M3	72.00	$ 73.747,00	5.309.784,00	142,63	10.518.534,61			142,63	10.518.534,61	142,63	10.518.534,61
7.2	Placa base en concreto E: 0,10 2500PSI	M2	149.00	$ 82.398,00	12.277.302,00	148,72	12.254.230,56			148,72	12.254.230,56	148,72	12.254.230,56
7.3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	165.80	$ 7.936,00	1.315.789,00	398,57	3.163.048,35			398,57	3.163.048,35	398,57	3.163.048,35
7.4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0,3*0,3*0,017mtr	M2	310.00	$ 89.421,00	27.720.510,00	132,47	11.845.599,87			132,47	11.845.599,87	132,47	11.845.599,87
7.5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	34.50	$ 59.446,00	2.050.887,00	73,19	4.350.852,74			73,19	4.350.852,74	73,19	4.350.852,74
8	CUBIERTA									-	-	-	-
8.1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cuierta, dimensiones y calibre segun diseño	KG	1.500.00	$ 17.135,00	25.702.500,00	5.066,67	86.817.390,45			5.066,67	86.817.390,45	5.066,67	86.817.390,45
8.2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	200.00	$ 58.231,00	11.646.200,00	208,41	12.135.922,71			208,41	12.135.922,71	208,41	12.135.922,71
8.3	suministro e instalacion teja de barro sobre eternit	M2	200.00	$ 87.933,00	17.586.600,00	217,81	19.152.950,53			217,81	19.152.590,00	217,81	19.152.590,00
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS									-	-	-	-
9.1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	40.30	$ 238.795,00	9.623.439,00	0,00	-			-	-	-	-

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
9.2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	11,30	$ 211.628,00	2.391.396,00	3,39	717.418,92	1,63	344.953,64	1,76	372.465,28	3,39	717.418,92
9.3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	2,00	$ 128.653,00	257.306,00	2,00	257.306,00	1,00	128.653,00	1,00	128.653,00	2,00	257.306,00
9.4	Suministro e instalacio reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	32,00	$ 126.759,00	4.056.288,00	0,00	-			-	-	-	-
9.5	Vidrio 5mm	M2	0,00	$ 63.964,00	-	0,00	-			-	-	-	-
9.6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	2,00	$ 136.131,00	272.262,00	0,00	-			-	-	-	-
9.7	Division para baños en aluminio y acrilico 0,05mm.	M2	5,00	$ 240.729,00	1.203.645,00	0,00	-			-	-	-	-
9.8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	2,00	$ 592.964,00	1.185.928,00	2,00	1.185.928,00			2,00	1.185.928,00	2,00	1.185.928,00
10	**OBRAS EXTERIORES**									-	-	-	-
10.1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	48,00	$ 6.371,00	305.808,00	114,80	731.390,80			114,80	731.390,80	114,80	731.390,80
10.2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	30,00	$ 51.943,00	1.558.290,00	0,00	-			-	-	-	-
10.3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	20,00	$ 82.398,00	1.647.960,00	114,80	9.459.290,40	20,80	1.713.878,40	94,00	7.745.412,00	114,80	9.459.290,40
10.4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	60,00	$ 7.936,00	476.160,00	317,85	2.522.441,73	10,18	80.820,22	307,66	2.441.621,50	317,85	2.522.441,73
11	**OBRAS COMPLEMENTARIAS.**									-	-	-	-
11.1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	0,00	$ 6.371,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0,00	$ 51.943,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	0,00	$ 44.574,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.4	Concreto viga de amarre 21,1 MPA, seccion rectangular	M3	0,00	$ 829.581,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	0,00	$ 1.198.077,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	0,00	$ 7.002,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.7	Muro tolete comun E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	0,00	$ 80.547,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.8	Pañete liso muros1:4	M2	0,00	$ 25.187,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	0,00	$ 101.450,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.10	Base en material de afirmado compactado	M3	0,00	$ 73.747,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	0,00	$ 7.936,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	0,00	$ 17.135,00	-	0,00	-			-	-	-	-
11.14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	0,00	$ 58.231,00	-	0,00	-			-	-	-	-
12	**ITEMS NO PREVISTOS**												
12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML		$ 57.681,72		5,50	317.249,45	3,50	201.886,01	2,00	115.363,44	5,50	317.249,45
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML		$ 31.779,11		27,05	859.624,95	2,11	67.053,92	24,94	792.571,03	27,05	859.624,95
12.03	REVENTILACION PVC 2"	ML		$ 31.079,07		13,57	421.742,92	7,08	220.039,78	6,49	201.703,14	13,57	421.742,92
12.04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"	UND.		$ 5.831,34		39,00	227.422,38	14,00	81.638,80	25,00	145.783,58	39,00	227.422,38
12.05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UND.		$ 14.951,64		2,00	29.903,29	2,00	29.903,29	-	-	2,00	29.903,29
12.06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"	UND.		$ 12.291,99		15,00	184.379,90	1,00	12.291,99	14,00	172.087,90	15,00	184.379,90

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
12.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 160 2"	UND.		$ 39.519,42		4.00	158.077,67	1.00	39.519,42	3.00	118.558,25	4.00	158.077,67
12.08	PUNTO DE DESAGUES D=2"	UND.		$ 65.453,41		3.00	196.360,23			3.00	196.360,23	3.00	196.360,23
12.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND.		$ 446.788,97		2.00	893.577,93			2.00	893.577,93	2.00	893.577,93
12.10	POZO - SISTEMA SEPTICO DIMENSIONES INTERNAS 3.00 X 1.50 H= 2.00m SEGÚN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND.		$ 14.378.266,44		1.00	14.378.266,44			1.00	14.378.266,44	1.00	14.378.266,44
12.11	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND.		$ 324.048,18		1.00	324.048,18			1.00	324.048,18	1.00	324.048,18
12.12	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	M2		$ 84.575,12		44.62	3.773.403,40			44.62	3.773.403,40	44.62	3.773.403,40
12.13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2		$ 10.823,25		348.97	3.776.936,45	348.97	3.776.936,48	-	-	348.97	3.776.936,48
12.14	ESTUCO MUROS	M2		$ 10.663,04		127.72	1.361.873,32			127.72	1.361.873,32	127.72	1.361.873,32
12.15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2		$ 32.319,55		0.00	-			-	-	-	-
12.16	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO SENCILLA DE 150X220 MM	UND.		$ 3.035.965,94		1.00	3.035.965,94			1.00	3.035.965,94	1.00	3.035.965,94
12.17	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO DOBLE DE 300X220 MM	UND.		$ 4.415.777,85		1.00	4.415.777,85			1.00	4.415.777,85	1.00	4.415.777,85
12.18	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 310X220 MM	UND.		$ 6.542.427,81		1.00	6.542.427,81	1.00	6.542.427,81	-	-	1.00	6.542.427,81
12.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UND.		$ 5.687.754,90		1.00	5.687.754,90	1.00	5.687.754,90	-	-	1.00	5.687.754,90
12.20	CERRADURA BAÑO	UND		$ 65.413,12		2.00	130.826,24	2.00	130.826,24	-	-	2.00	130.826,24
12.21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2		$ 36.357,20		41.82	1.520.548,79			41.82	1.520.548,79	41.82	1.520.548,79
12.22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMUN E=0.12 mts.INCLUYE PAÑETE IMP.	ML		$ 79.099,35		70.90	5.608.143,60			70.90	5.608.143,60	70.90	5.608.143,60
12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML		$ 17.061,48		31.35	534.877,45	31.35	534.877,45	-	-	31.35	534.877,45
12.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML		$ 17.551,20		8.85	155.328,13	3.40	59.674,09	5.45	95.654,05	8.85	155.328,13
12.25	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.		$ 161.297,09		2.00	322.594,19	2.00	322.594,19	-	-	2.00	322.594,19
12.26	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.		$ 132.557,54		2.00	265.115,09	2.00	265.115,09	-	-	2.00	265.115,09
12.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.		$ 147.601,03		3.00	442.803,09	3.00	442.803,09	-	-	3.00	442.803,09
12.28	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.		$ 38.800,01		2.00	77.600,02	2.00	77.600,02	-	-	2.00	77.600,02
12.29	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"	UND.		$ 4.798,64		16.00	76.778,18	16.00	76.778,18	-	-	16.00	76.778,18
12.30	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND.		$ 5.019,78		13.00	65.257,10	13.00	65.257,10	-	-	13.00	65.257,10
12.31	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.		$ 3.944,10		2.00	7.888,21			2.00	7.888,21	2.00	7.888,21
12.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFASICO, BIFASICO O TRIFASICO, NO INCLUYE CABLE	UND		$ 409.991,82		1.00	409.991,82	1.00	409.991,82	-	-	1.00	409.991,82
12.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	ML		$ 26.813,56		48.60	1.303.139,02	25.07	940.351,55	13.53	362.787,47	48.60	1.303.139,02
12.34	APERTURA DE ZANJA BT DE 0.5 X 0.7 M., SENALIZACIÓN, TAPADO COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML		$ 43.754,22		26.00	1.137.609,72	26.00	1.137.609,72	-	-	26.00	1.137.609,72

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
12.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP	UND		$ 333.172,20		1,00	333.172,20	1,00	333.172,20	-	-	1,00	333.172,20
12.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UND		$ 202.044,41		1,00	202.044,41	1,00	202.044,41	-	-	1,00	202.044,41
12.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE	ML		$ 19.822,85		11,00	218.051,35	11,00	218.051,35	-	-	11,00	218.051,35
12.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML		$ 7.880,40		145,80	1.148.962,32	145,80	1.148.962,32	-	-	145,80	1.148.962,32
12.39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND		$ 167.018,37		13,00	2.171.238,81	13,00	2.171.238,81	-	-	13,00	2.171.238,81
12.40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN, PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND		$ 212.617,37		4,00	850.469,48	4,00	850.469,48	-	-	4,00	850.469,48
12.41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2".	UND		$ 195.790,70		27,00	5.286.348,81			27,00	5.286.348,81	27,00	5.286.348,81
12.42	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UND		$ 127.756,02		9,00	1.149.804,18			9,00	1.149.804,18	9,00	1.149.804,18
12.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND		$ 32.435,02		2,00	64.870,04	2,00	64.870,04	-	-	2,00	64.870,04
12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND		$ 129.398,61		4,00	517.594,44	4,00	517.594,44	-	-	4,00	517.594,44
12.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND		$ 84.088,02		8,00	672.704,16			8,00	672.704,16	8,00	672.704,16
12.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND		$ 91.609,02		4,00	366.436,08	4,00	366.436,08	-	-	4,00	366.436,08
12.47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND		$ 93.305,37		5,00	466.526,87	5,00	466.526,87	-	-	5,00	466.526,87
12.48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND		$ 92.009,26		2,00	184.018,52	2,00	184.018,52	-	-	2,00	184.018,52
12.49	VIDRIO LAMINADO 5MM	M2		$ 248.665,76		8,48	2.108.436,95	8,48	2.108.436,95	-	-	8,48	2.108.436,95
12.50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND		$ 190.536,23		60,00	11.432.174,04			60,00	11.432.174,04	60,00	11.432.174,04
12.51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2		$ 94.643,83		25,70	2.432.346,41	6,50	615.184,89	19,20	1.817.161,52	25,70	2.432.346,41
12.52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UND		$ 136.557,68		3,80	518.919,17	3,80	518.919,17	-	-	3,80	518.919,17
12.53	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 1 POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 62 X 48 CM INCLUYE GRIFERIA	UND		$ 294.969,63		1,00	294.969,63			1,00	294.969,63	1,00	294.969,63
12.54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-km		$ 2.312,50		3.420,56	7.910.045,00			3.420,56	7.910.045,00	3.420,56	7.910.045,00
12.55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG		$ 3.504,92		5.066,67	17.758.278,08			5.066,67	17.758.278,08	5.066,67	17.758.278,08
12.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML		$ 290.745,17		0,00	-			-	-	-	-
12.57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML		$ 50.798,31		97,40	4.947.755,10			97,40	4.947.755,10	97,40	4.947.755,10
12.58	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D 3"	ML		$ 32.653,14		6,00	195.918,85			6,00	195.918,85	6,00	195.918,85
12.59	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=3"	UND		$ 10.069,14		4,00	40.276,57			4,00	40.276,57	4,00	40.276,57
12.60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE 80 X 80 X 80 cm	UND		$ 568.635,76		1,00	568.635,76			1,00	568.635,76	1,00	568.635,76
12.61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3		$ 144.973,68		15,76	2.284.785,17			-	-	-	-
12.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML		$ 30.621,11		54,00	1.653.539,93			-	-	-	-
12.63	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND		$ 8.551,65		4,00	34.206,61			4,00	34.206,61	4,00	34.206,61

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
12.64	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2		$ 31,743.63		137.75	4,372,712.72			137.75	4,372,712.72	137.75	4,372,712.72
12.65	SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND		$ 99,232.52		18.00	1,786,185.32			18.00	1,786,185.32	18.00	1,786,185.32
12.66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CULATAS EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS.	M.		$ 48,056.32		42.54	2,044,315.68			42.54	2,044,315.68	42.54	2,044,315.68
12.67	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGÚN DISEÑO ARQUITECTONICO (INCLUYE DIVISIONES METÁLICAS, ANTICORROSIVO BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACIÓN MADERA EN LACA GOLD TONER).	M2		$ 343,828.36		69.56	23,916,700.65	13.99	4,810,158.74	55.57	19,106,541.91	69.56	23,916,700.65
12.68	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A REGLAMENTO RETIE. INCLUYE TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN DE LA MATRICULA ELÉCTRICA	GL		$ 3,800,000.00		1.00	3,800,000.00	-	-		-	-	-
12.69	ASEO GENERAL ENTREGA	M2		$ 7,139.00		263.79	1,883,221.96	263.79	1,883,221.96		-	263.79	1,883,221.96
C	**CONSTRUCCION SALON COMUNAL BARRIO SANTANDER PRECIOS RESOLUCIÓN No. 050 DEL 05 DE MAYO DE 2025**												
1	**PRELIMINARES**												
1.1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	150.00	$ 7,740.80		150.00	1,161,120.00	150.00	1,161,120.00		-	150.00	1,161,120.00
1.2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	0.00	$ 26,955.10		0.00	-				-	-	-
1.3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	150.00	$ 49,176.14		150.00	7,376,421.00	150.00	7,376,421.00		-	150.00	7,376,421.00
2	**CIMENTACIÓN**										-	-	-
2.1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	61.34	$ 70,577.60		66.18	4,670,640.22	65.93	4,653,302.31		-	65.93	4,653,302.31
2.2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	0.26	$ 487,898.10		0.00	-				-	-	-
2.3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	7.01	$ 964,327.25		13.46	12,996,166.94	13.40	12,922,949.41		-	13.40	12,922,949.41
2.4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	13.15	$ 931,659.75		9.19	8,565,213.91	9.19	8,565,213.91		-	9.19	8,565,213.91
2.5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	2,157.30	$ 8,058.86		2,157.30	17,385,367.89	2,157.30	17,385,367.89		-	2,157.30	17,385,367.89
2.6	Cajas de inspeccion de 80*80 cm ladrillo	UN	1.00	$ 618,145.62		1.00	618,145.62				-	-	-
2.7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	0.00	$ 43,075.20		0.00	-				-	-	-
3	**ESTRUCTURAS**										-	-	-
3.10	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	4.22	$ 1,335,259.28		4.87	6,502,712.67				-	-	-
3.2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	8.25	$ 1,141,932.02		8.25	9,420,939.12				-	-	-
3.3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	3,210.12	$ 8,058.86		3,210.12	25,869,910.95	2,559.48	20,626,487.40		-	2,559.48	20,626,487.40
3.4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	6.86	$ 285,260.00		6.86	1,958,024.64				-	-	-
4	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**										-	-	-
4.1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	85.82	$ 74,939.45		85.82	6,431,303.17				-	-	-
4.2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	0.00	$ 53,499.81		0.00	-				-	-	-
4.3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	0.00	$ 196,775.36		0.00	-				-	-	-
4.4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	0.00	$ 13,437.27		0.00	-				-	-	-
4.5	Pañete liso muros 1:4	M2	26.18	$ 37,609.43		0.00	-				-	-	-
5	**INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.**										-	-	-

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
5.1.	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	1.00	$ 134.960,07		1.00	134.960,07				-	-	-
5.2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	11,10	$ 15.369,59		11,10	170.602,39	11,10	170.602,39		-	11,10	170.602,39
5.3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	0,00	$ 162.179,75		0,00	-				-	-	-
5.4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	0,00	$ 1.050.283,19		0,00	-				-	-	-
5.5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	0,00	$ 78.780,77		0,00	-				-	-	-
5.6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	0,00	$ 109.553,96		0,00	-				-	-	-
5.7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	2,00	$ 169.932,95		2,00	339.865,89	2,00	339.865,89		-	2,00	339.865,89
5.8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	0,00	$ 267.203,27		0,00	-				-	-	-
5.9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	0,00	$ 230.411,58		0,00	-				-	-	-
5.10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	0,00	$ 441.306,60		0,00	-				-	-	-
5.11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	0,00	$ 213.731,39		0,00	-				-	-	-
5.12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	0,00	$ 377.687,31		0,00	-				-	-	-
6	PINTURA Y ENCHAPES										-	-	-
6.1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	0,00	$ 22.348,94		0,00	-				-	-	-
6.2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	0,00	$ 8.638,14		0,00	-				-	-	-
6.3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	0,00	$ 20.815,41		0,00	-				-	-	-
6.4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	0,00	$ 30.051,42		0,00	-				-	-	-
6.5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	0,00	$ 21.623,70		0,00	-				-	-	-
6.6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	0,00	$ 95.286,71		0,00	-				-	-	-
6.7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	0,00	$ 94.009,13		0,00	-				-	-	-
7	PISOS										-	-	-
7.1	Base en material de afirmado compactado	M3	67,50	$ 140.393,81		67,50	9.476.582,18	67,41	9.463.946,73		-	67,41	9.463.946,73
7.2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	150,00	$ 92.009,19		150,00	13.801.378,50	150,00	13.801.378,50		-	150,00	13.801.378,50
7.3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	402,00	$ 7.794,99		402,00	3.133.585,98	402,00	3.133.585,98		-	402,00	3.133.585,98
7.4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	0,00	$ 99.371,37		0,00	-				-	-	-
7.5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	0,00	$ 62.418,30		0,00	-				-	-	-
8	CUBIERTA										-	-	-
8.1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cuierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	4.123,84	$ 23.133,29		3.786,62	87.556.959,65				-	-	-
8.2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	110,00	$ 65.379,30		110,00	7.191.723,00				-	-	-
8.3	suministro e instalacion teja de barro sobre eternit	M2	110,00	$ 96.071,96		110,00	10.567.915,05				-	-	-
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS										-	-	-
9.1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	0,00	$ 291.685,80		0,00	-				-	-	-
9.2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	0,00	$ 278.151,93		0,00	-				-	-	-

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
9.3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	0.00	$ 234.457,13		0.00	-				-	-	-
9.4	Suministro e instalacio reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	0.00	$ 170.408,60		0.00	-				-	-	-
9.5	Vidrio 5mm	M2	0.00	$ 104.338,29		0.00	-				-	-	-
9.6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	0.00	$ 245.676,90		0.00	-				-	-	-
9.7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.05mm.	M2	0.00	$ 294.203,18		0.00	-				-	-	-
9.8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	0.00	$ 746.824,05		0.00	-				-	-	-
10	OBRAS EXTERIORES										-	-	-
10.1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	0.00	$ 6.371,00		0.00	-				-	-	-
10.2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0.00	$ 51.943,00		0.00	-				-	-	-
10.3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	0.00	$ 82.398,00		0.00	-				-	-	-
10.4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	0.00	$ 7.936,00		0.00	-				-	-	-
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.										-	-	-
11.1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	0.00	$ 6.371,00		0.00	-				-	-	-
11.2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0.00	$ 51.943,00		0.00	-				-	-	-
11.3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	0.00	$ 44.574,00		0.00	-				-	-	-
11.4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	0.00	$ 829.581,00		0.00	-				-	-	-
11.5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	0.00	$ 1.198.077,00		0.00	-				-	-	-
11.6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	0.00	$ 7.002,00		0.00	-				-	-	-
11.7	Muro tolete comun E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	0.00	$ 80.547,00		0.00	-				-	-	-
11.8	Pañete liso muros1:4	M2	0.00	$ 25.187,00		0.00	-				-	-	-
11.9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	0.00	$ 101.450,00		0.00	-				-	-	-
11.1	Base en material de afirmado compactado	M3	0.00	$ 73.747,00		0.00	-				-	-	-
11.12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	0.00	$ 7.936,00		0.00	-				-	-	-
11.13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	0.00	$ 17.135,00		0.00	-					-	-
11.14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal e 360	M2	0.00	$ 58.231,00		0.00	-				-	-	-
10	ITEMS NO PREVISTOS												
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	16.00	$ 57.681,72		16.00	922.907,50	16.00	922.907,50		-	16.00	922.907,50
10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	31.52	$ 31.779,11		31.52	1.001.677,58	31.52	1.001.677,58		-	31.52	1.001.677,58
10.03	REVENTILACION PVC 2"	ML	20.30	$ 31.079,07		20.30	630.905,03	20.30	630.905,03		-	20.30	630.905,03
10.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANITARIO DE 2" PVC. PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	30.00	$ 5.831,34		30.00	174.940,29	30.00	174.940,29		-	30.00	174.940,29
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANITARIO DE 4" PVC. PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	2.00	$ 14.951,64		2.00	29.903,29	2.00	29.903,29		-	2.00	29.903,29
10.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE SANITARIA DE 2" PVC. PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	15.00	$ 12.291,99		15.00	184.379,90	15.00	184.379,90		-	15.00	184.379,90
10.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"	UND.	4.00	$ 39.519,42		4.00	156.077,67	3.00	118.558,25		-	3.00	118.558,25

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTA ANTERIOR		ACUMULADO FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR					CANTIDAD	VALOR
10.08	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND.	6.00	$ 65.453,41		6.00	392.720,45	6,00	392.720,45		-	6,00	392.720,45
10.16	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0,05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	19.10	$ 36.357,20		19,10	694.422,42	19,10	694.422,42		-	19,10	694.422,42
10.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	33.36	$ 17.061,48		33,36	569.171,02	-	-		-	-	-
10.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	15.80	$ 17.551,20		15,80	277.308,98	15,80	277.308,98		-	15,80	277.308,98
10.20	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	2.00	$ 161.297,09		2,00	322.594,19				-	-	-
10.21	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	2.00	$ 132.557,54		2,00	265.115,09				-	-	-
10.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	3.00	$ 147.601,03		3,00	442.303,09				-	-	-
10.23	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.	2.00	$ 38.800,01		2,00	77.600,02				-	-	-
10.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO CPVC DE 1"	UND.	19.00	$ 4.798,64		19,00	91.174,09	-	-		-	-	-
10.25	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND.	15.00	$ 5.019,78		15,00	75.296,66	-	-		-	-	-
10.26	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.	5.00	$ 3.944,10		5,00	19.720,52	5,00	19.720,52		-	5,00	19.720,52
10.44	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	36.00	$ 190.536,23		36,00	6.859.304,42				-	-	-
10.45	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	20.00	$ 94.643,83		20,00	1.892.976,58				-	-	-
10.48	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM.	M3-km	3.450.00	$ 2.312,50		3.450,00	7.978.125,00	1.462,80	3.382.718,06		-	1.462,80	3.382.718,06
10.49	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	4.123,84	$ 3.504,92		3.786,62	13.271.803,96				-	-	-
10.50	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1,50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	10,00	$ 50.798,31		18,00	914.369,53	18,00	914.369,53		-	18,00	914.369,53
10.51	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	4.00	$ 8.551,65		4,00	34.206,61	-	-		-	-	-
10.53	SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	10.00	$ 101.126,03		10,00	1.011.260,25				-	-	-
10.54	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3		$ 333.667,15		18,00	6.006.008,70	18,00	6.006.008,70		-	18,00	6.006.008,70
VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES					$ 223.140.286,00		$ 729.724.147,99		$ 154.923.743,66		$ 298.418.084,52		$ 553.341.828,18
ADMINISTRACIÓN = 20%					$ 89.256.114,40		$ 145.944.829,60		$ 30.984.748,73		$ 79.583.816,90		$ 110.868.365,64
IMPREVISTOS = 5%					$ 22.314.028,60		$ 36.486.207,40		$ 7.746.187,18		$ 19.920.904,23		$ 27.667.091,41
UTILIDAD = 3%					$ 13.388.417,16		$ 21.891.724,44		$ 4.647.712,31		$ 11.952.542,54		$ 16.600.254,85
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + A.I.U.					$ 571.239.132,16		$ 934.046.909,43		$ 198.302.391,88		$ 509.975.148,19		$ 708.277.540,07
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA					$ 1.190.000,00		$ 1.190.000,00		$ 0,00		$ 1.190.000,00		$ 1.190.000,00
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00		$ 0,00		$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00
VALOR TOTAL					591.458.422,16		954.266.199,43		198.302.391,88		530.194.438,19		728.496.830,07

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTANo. 06:	$ 198.302.391,88

SON: CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE

SUPERVISOR
ING. FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

INTERVENTORIA
LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
R/L. LAINSCO INGENIERIA S.A.S

CONTRATISTA
ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
R.L. IMOES S.A.S.

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S.
INTERVENTOR	R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

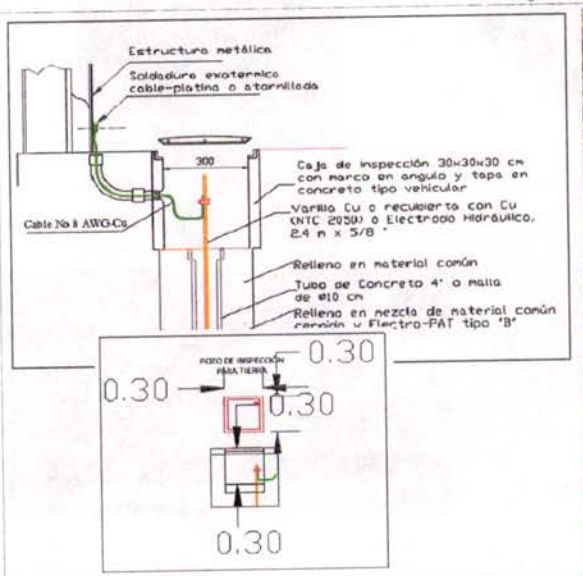
DESCRIPCION

CAPITULO:	5,0	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.	UNIDAD: UN
ITEM:	5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tierra tablero general				1,00	1,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	**1,00**

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S.

DESCRIPCION

CAPITULO:	6,0	PINTURA Y ENCHAPES
ITEM:	6,40	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3

UNIDAD: UN

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Sosco para sifon baños				2	2,00
Sosco para sifon cocina				1	1,00
			Subtotal		3,00
			Viene		
			TOTAL		3,00

OBSERVACIONES

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

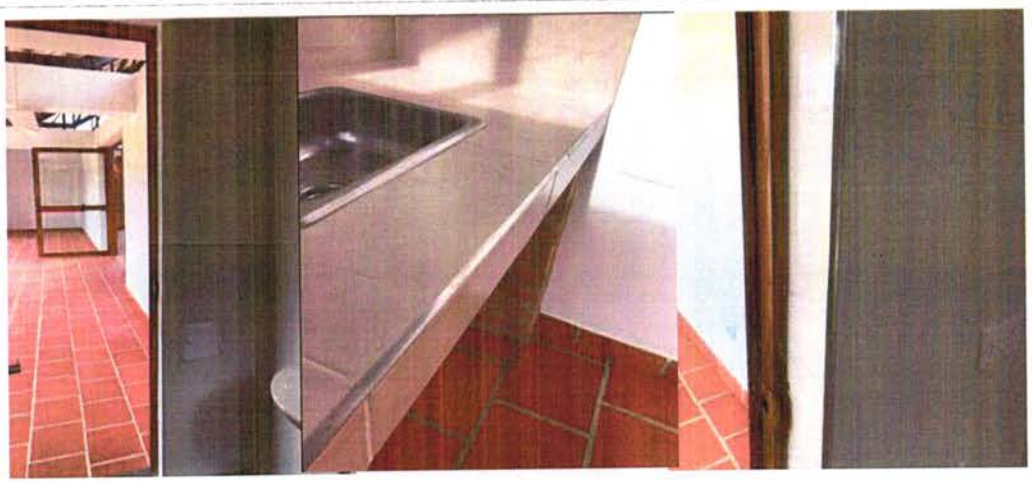
CAPITULO:	6.0	PINTURA Y ENCHAPES
ITEM:	6.30	Remate bocel aluminio "WINGS"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Baños		6.60		6,60	6,60
Cocina		2,35		2,35	2,35
				Subtotal	8,95
				Viene	
				TOTAL	8,95

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	9,0	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS		
ITEM:	9,20	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UNIDAD:	M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Area	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Puertas Baños	0,80	2,12	1,70	2	3,39
Cobrado en actas anteriores					-1,76
				Subtotal	1,63
				Viene	
				TOTAL	1.63

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	9,0	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS
ITEM:	9,30	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo

UNIDAD: UN

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
					0,00
Puertas Baños				2	2,00
Cobrado en actas anteriores					-1,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	10,0	OBRAS EXTERIORES
ITEM:	10,30	Placa base en concreto E.0.10 2500 PSI

UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) AREA (M2)	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Placa en concreto perimetral	114,8				114,80
Cobrado en actas anteriores					-94,00
				Subtotal	20,80
				Viene	
				TOTAL	20,80

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S.
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	10,0	OBRAS EXTERIORES
ITEM:	10,40	Refuerzo malla electrosoldad H:257

UNIDAD: KG

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) area		peso x m2	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Malla electrosoldada	114,8		2,68	1	307,66
Malla electrosoldada rampas	2	1,9	2,68	1	10,18
Cobrado en actas anteriores					-307,66
				Subtotal	10,18
				Viene	
				TOTAL	10,18

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE BAÑO 1		3,50			3,50
DESAGUE BAÑO 2		2,00			2,00
Cobrado en actas anteriores					-2,00
				Subtotal	3,50
				Viene	
				TOTAL	3,50

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS	UNIDAD:	ML
ITEM:	12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"		

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE LAVAMANOS BAÑO 1		1,05			1,05
A TRAMPA DE GRASAS		8,00			8,00
SIFON BAÑO 1		0,40			0,40
DESAGUE BAÑO 1		3,11			3,11
DESAGUE LAVAMANOS BAÑO 2		1,05			1,05
SIFON BAÑO 2		0,40			0,40
DESAGUE		3,98			3,98
DESAGUE DE TANQUES		5,31			5,31
DESAGUE COCINA		3,55			3,55
SIFON COCINA		0,2			0,20
Cobrado en actas anteriores					-24,94
				Subtotal	2,11
				Viene	
				TOTAL	2,11

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

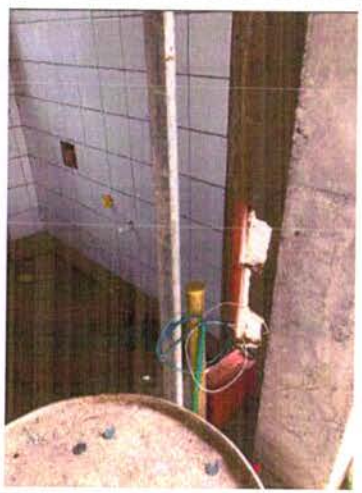
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,03	REVENTILACION PVC 2"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
REVENTILACION BAÑO 1		4,55			4,55
REVENTILACION BAÑO 2		9,02			9,02
Cobrado en actas anteriores					-6,49
				Subtotal	7,08
				Viene	
				TOTAL	7,08

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S.
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUUE BAÑO 1				1	1,00
DESAGUUE BAÑO 2				3	3,00
REVENTILACION BAÑO 1				6	6,00
REVENTILACION BAÑO 2 Y COCINA				12	12,00
DESAGUE DE TANQUES				2	2,00
DESAGUE COCINA				1	1,00
ADAPTADOR DE LIMPIEZA				8	8,00
SIFONES				6	6,00
Cobrado en actas anteriores					-25,00
				Subtotal	14,00
				Viene	
				TOTAL	14,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE BAÑO 2 Codo 45°				2	2,00
				Subtotal	2,00
				Viene	
				TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE BAÑO 1				4	4,00
DESAGUE BAÑO 2				6	6,00
DESAGUE COCINA				5	5,00
Cobrado en actas anteriores					-14,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	**1,00**

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Sifon				4	4,00
Cobrado en actas anteriores					-3,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO

UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
pintura Hall		2,30	2,40	1	5,52
pintura Hall		2,48	2,40	1	5,95
pintura Hall		4,20	2,40	1	10,08
pintura Hall		0,58	2,40	1	1,39
pintura Hall		0,58	2,40	1	1,39
pintura Hall		2,20	2,40	1	5,28
Pintura Cocina		1,73	2,40	1	4,15
Pintura Cocina		1,95	2,40	1	4,68
Pintura Cocina		2,20	2,40	1	5,28
Pintura Cocina		3,90	2,40	1	9,36
Pintura Cocina		1,02	2,40	1	2,45
Pintura Cocina		2,20	2,40	1	5,28
Pintura vigas hall		36,29	0,40	1	14,52
Pintura vigas hall		19,82	0,30	1	5,95
Pintura vigas salon pincipal		35,09	0,40	1	14,04
Pintura vigas salon pincipal		10,09	0,30	1	3,03
Pintura vigas cocina		18,35	0,40	1	7,34
Pintura vigas cocina		4,95	0,40	1	1,98
Pintura vigas cocina		4,92	0,15	1	0,74
Pintura columnas		0,50	2,80	2	2,80
Pintura columnas		1,50	2,80	1	4,20
Pintura columnas		1,10	2,80	4	12,32
Pintura muro baños		12,50	0,40	1	5,00
Pinura parte inferior Teja	15,67	6,90		2	216,25
				Subtotal	348,97
				Viene	
				TOTAL	348,97

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. YESEY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÒN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÒN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÀ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM:	12.18	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEtemplado 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 310X220 MM	UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Puerta corrediza				1	1,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS		
ITEM:	12.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UNIDAD:	UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Fachada principal				1	1,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,2.0	CERRADURA BAÑO

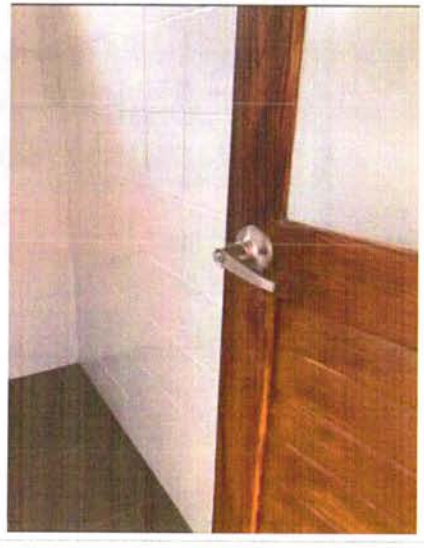
UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Cerradura baños				2	2,00
				Subtotal	2,00
				Viene	
				TOTAL	2,00

OBSERVACIONES

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM:	12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tuberia 1"		2,00		1	2,00
Tuberia 1"		3,20		1	3,20
Tuberia 1"		9,45		1	9,45
Tuberia 1"		2,50		1	2,50
Tuberia 1"		8,20		1	8,20
Bajante 1"		3,00		1	3,00
Bajante 1"		3,00		1	3,00
				Subtotal	31,35
				Viene	
				TOTAL	31,35

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11

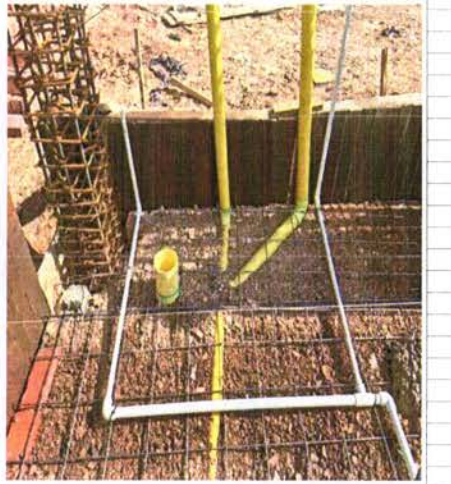
UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tuberia 3/4" bajante a cocina		3,00		1	3,00
Tuberia 3/4" baño 1		3,05		1	3,05
Tuberia 3/4" baño 2		2,80		1	2,80
Cobrado en actas anteriores					-5,45
				Subtotal	3,40
				Viene	
				TOTAL	3,40

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

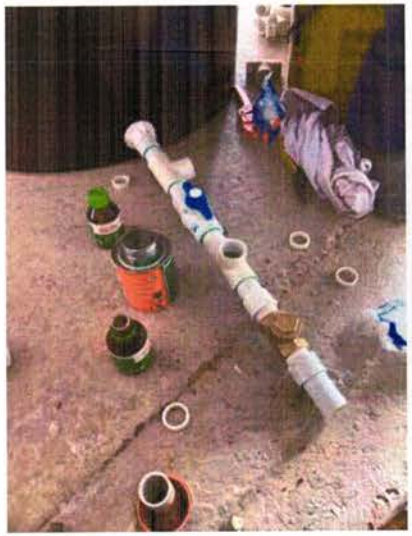
CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.25	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Registro de cortina 1"				2	2,00
				Subtotal	2,00
				Viene	
				TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,26	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Registro de cortina 3/4" baño 1				1	1,00
Registro de cortina 3/4" baño 2				1	1,00
			Subtotal		2,00
			Viene		
			TOTAL		2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

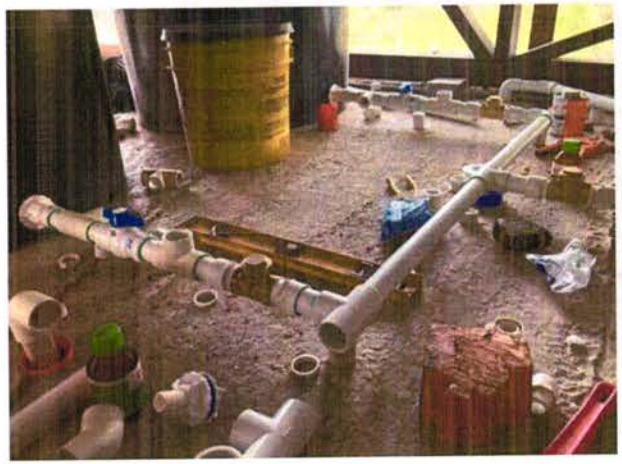
CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Cheque 1"				3	3,00
				Subtotal	3,00
				Viene	
				TOTAL	3,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.18	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Union universal tanques				2	2,00
				Subtotal	2,00
				Viene	
				TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

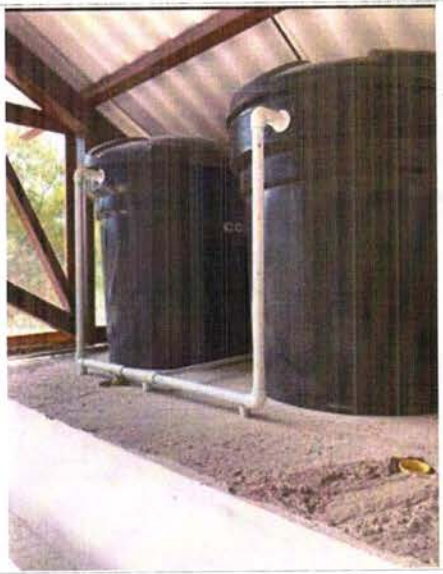
DESCRIPCION

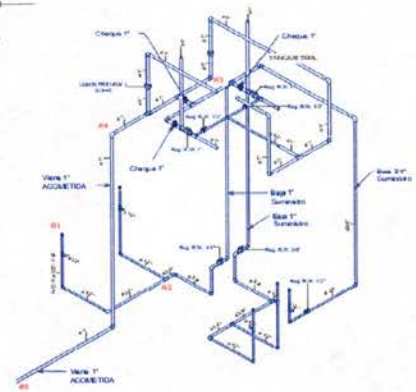
CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS	UNIDAD: UND.
ITEM:	12.29	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"	

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Codo 1" sube a tanques				13	13,00
Codo 1" bajantes				3	3,00
				Subtotal	16,00
				Viene	
				TOTAL	16,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OYUELA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

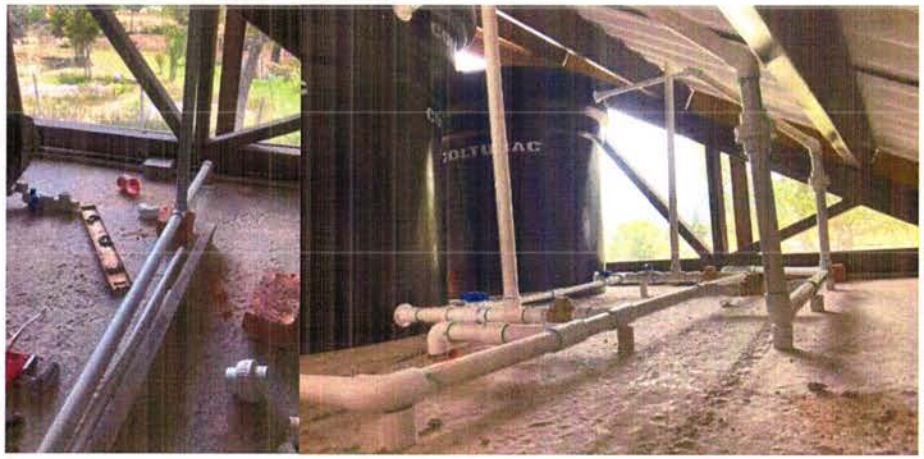
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,10	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tee 1" en tanques				4	4,00
Tee 1" en tanques				9	9,00
				Subtotal	13,00
				Viene	
				TOTAL	13,00

OBSERVACIONES

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS	UNIDAD:	UND
ITEM:	12.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFASICO, BIFASICO O TRIFASICO, NO INCLUYE CABLE		

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Bajante Poste y mocheta medidor				1	1,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Parcial Salón Comunal Nuevo		37,00		1	37,00
Parcial Salón Comunal Antiguo		11,60		1	11,60
Cobrado en actas anteriores					-13,53
				Subtotal	35,07
				Viene	
				TOTAL	35,07

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.34	APERTURA DE ZANJA BT DE 0,5 X 0,7 M., SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Parcial Salón Comunal Nuevo hasta el andén		18,00		1	18,00
Parcial Salón Comunal Antiguo		8,00		1	8,00
				Subtotal	26,00
				Viene	
				TOTAL	26,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACA".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Caja Para contador				1,00	1,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S.
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM:	12.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Muro fachada Lateral Izquierda				1,00	1,00
				Subtotal	1,00
				Viene	
				TOTAL	1,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Acometida desde poste hasta medidor		11,00		1	11,00
				Subtotal	11,00
				Viene	
				TOTAL	11,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS	UNIDAD: ML
ITEM:	12.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Alimentación de medidor hasta Tablero Salón Nuevo		37,00		3	111,00
Alimentación de medidor hasta Tablero Salón Existente		11,60		3	34,80
				Subtotal	145,80
				Viene	
				TOTAL	145,80

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Cocina				4	4,00
Hall				3	3,00
Aula Multiple				6	6,00
				Subtotal	13,00
				Viene	
				TOTAL	13,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY GHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS	UNIDAD:	UND
ITEM:	12.40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA		

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Cocina				2	2,00
Baños				2	2,00
			Subtotal		4,00
			Viene		
			TOTAL		4,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Iluminacion baños				2	2,00
				Subtotal	2,00
				Viene	
				TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Iluminacion Cocina				4	4,00
				Subtotal	4,00
				Viene	
				TOTAL	4,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OBEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2021
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S.

DESCRIPCION

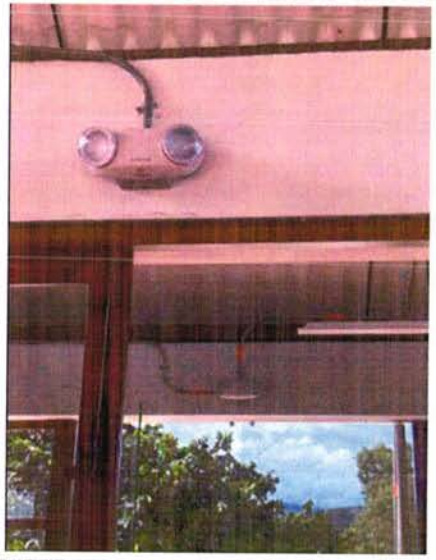
CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA

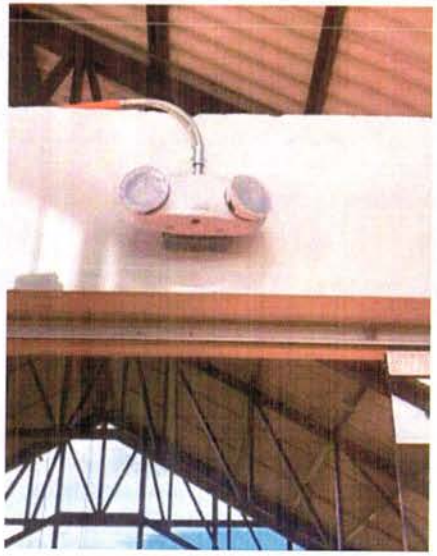
UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Iluminacion de Emergencia				4	4,00
				Subtotal	4,00
				Viene	
				TOTAL	4,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS	UNIDAD: UND
ITEM:	12.47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Cocina				1	1,00
Baños				2	2,00
Hall				2	2,00
				Subtotal	5,00
				Viene	
				TOTAL	5,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÒN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÒN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÀ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2" INCLUYE INTERRUPTOR

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Aula Multiple				2	2,00
				Subtotal	2,00
				Viene	
				TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. CESLY OHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCIÓN

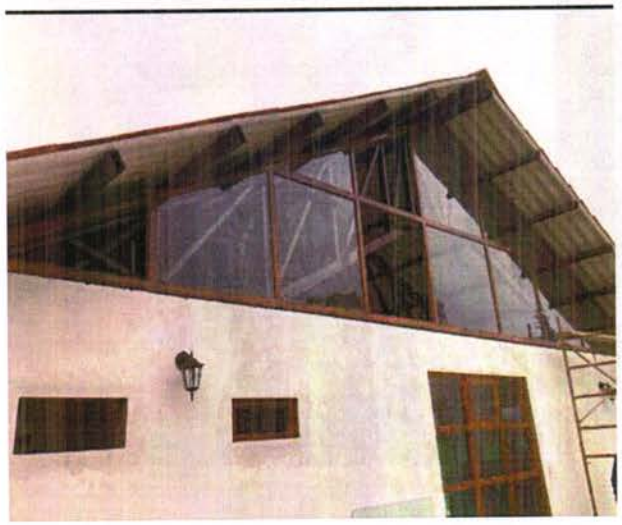
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.49	VIDRIO LAMINADO 5MM

UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Altura	Area	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Puerta Principal 5 mm	1,33	0,92	1,224	2	2,45
Puerta Principal 5 mm	1,33	1,13	1,503	2	3,01
Puerta Salida Em 5 mm	0,70	0,93	0,651	2	1,30
Puerta Salida Em 5 mm	0,70	1,12	0,784	2	1,57
Puerta baños 5 mm	0,30	0,26	0,08	2	0,16
				Subtotal	8,48
				Viene	
				TOTAL	8,48

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM

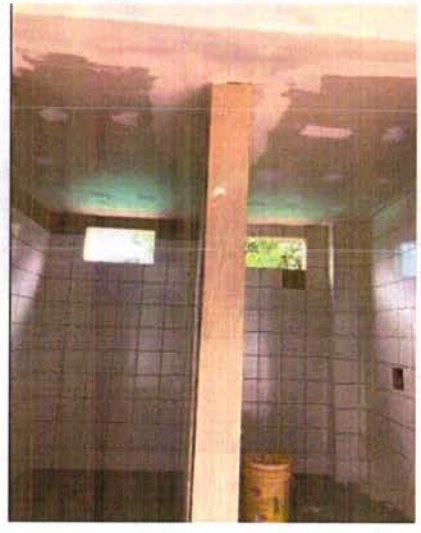
UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Fachada principal y posterior	0,6	16		2	19,20
Cielorrazo baños	1,25	2,60		2	6,50
Cobrado en actas anteriores					-19,20
				Subtotal	6,50
				Viene	
				TOTAL	6,50

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY OHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12 52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)

UNIDAD: UND

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Puerta pincipal	2	1,9		1	3,80
				Subtotal	3,80
				Viene	
				TOTAL	3,80

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM:	12,67	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGÚN DISEÑO ARQUITECTÓNICO (INCLUYE DIVISIONES METALICAS, ANTICORROSIVO, BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACIÓN MADERA EN LACA GOLD TONER).	UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Longitud	ancho	Area	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Ventana fachada lateral derecha V04	2,27	1,87	4,2449	1	4,24
Fachada principal 1 V01	2,37	2,00	4,74	1	4,74
Fachada principal 2 V03	2,27	2,15	4,8805	1	4,88
Ventana fachada lateral Izquierda V05	2,33	1,90	4,427	1	4,43
Fachada posterior	2,35	1,90	4,465	1	4,47
Fachada posterior	2,26	4,19	9,4694	1	9,47
Fachada posterior	2,19	2,26	2,47	2	4,95
Ventanas Baños	0,30	0,60	0,18	2	0,36
Ventanas Triangulos Fachadas	10,50	3,05	16,01	2	32,03
Cobrado en Actas Anteriores					-55,57
				Subtotal	13,99
				Viene	
				TOTAL	13,99

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ

DESCRIPCION

CAPITULO:.	12.0	ITEMS NO PREVISTOS		
ITEM:	12.69	ASEO GENERAL ENTREGA	UNIDAD:	M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Longitud	ancho	Area	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Area intervenida proyecto	14,41	18,30	263,793523	1	263,79
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0
					0
					0,00
					0,00
				Subtotal	263,79
				Viene	
				TOTAL	263,79

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ

DESCRIPCION

CAPITULO:	1,0	PRELIMINARES
ITEM:	1,10	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica

UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Localizacion y replanteo	10	15,00		1	150,00
			Subtotal		150,00
			Viene		
			TOTAL		150,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	1,0	PRELIMINARES
ITEM:	1,30	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura

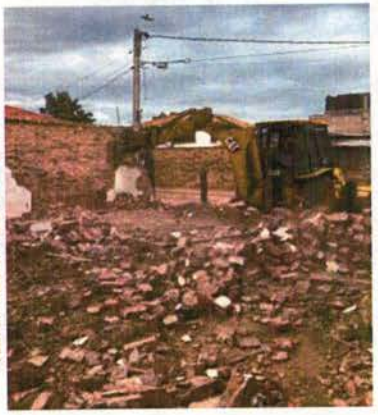
UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Demolicon infrasestructrura existente	10,00	15,00		1	150,00
				Subtotal	150,00
				Viene	
				TOTAL	150,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ

DESCRIPCION

CAPITULO:	2,0	CIMENTACIÓN
ITEM:	2,10	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)

UNIDAD: M3

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
ZAPATA 1	1,00	1,70	1,26	1	2,14
ZAPATA 2	1,35	1,30	1,26	1	2,21
ZAPATA 3	1,10	1,10	1,26	1	1,52
ZAPATA 4	0,95	1,20	1,26	1	1,44
ZAPATA 5	1,20	1,00	1,26	1	1,51
ZAPATA 6	1,20	1,20	1,26	1	1,81
ZAPATA 7	1,10	0,90	1,26	1	1,25
ZAPATA 8	1,05	1,05	1,26	1	1,39
ZAPATA 9	1,00	1,00	1,26	1	1,26
ZAPATA 10	2,30	1,25	1,26	1	3,62
ZAPATA 11	1,00	1,00	1,26	1	1,26
VIGAS DE CIM	0,80	1,38	0,86	1	0,95
VIGAS DE CIM	0,80	2,18	0,86	1	1,50
VIGAS DE CIM	0,80	2,05	0,86	1	1,41
VIGAS DE CIM	0,80	1,45	0,86	1	1,00
VIGAS DE CIM	0,80	5,45	0,86	1	3,75
VIGAS DE CIM	0,80	1,50	0,86	1	1,03
VIGAS DE CIM	0,80	1,75	0,86	1	1,20
VIGAS DE CIM	0,80	1,40	0,86	1	0,96
VIGAS DE CIM	0,80	3,50	0,86	1	2,41
VIGAS DE CIM	0,80	2,25	0,86	1	1,55
VIGAS DE CIM	0,80	3,55	0,86	1	2,44
VIGAS DE CIM	0,80	2,45	0,86	1	1,69
VIGAS DE CIM	0,80	3,60	0,86	1	2,48
VIGAS DE CIM	0,80	2,55	0,86	1	1,75
VIGAS DE CIM PATIO	0,90	6,00	0,75	2	8,10
VIGAS DE CIM PATIO	0,90	10,00	0,75	1	6,75
EXCAVACIÓN PARA NIVELACIÓN PLACA	8,80	13,40	0,22	1	25,55
MENOS DEMOLIICÓN Eje A,D	-16	0,45	0,8	2	-10,80
MENOS DEMOLIICÓN Eje 1, 3	-20	0,45	0,8	2	-7,20
				Subtotal	65,93
				TOTAL	65,93

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

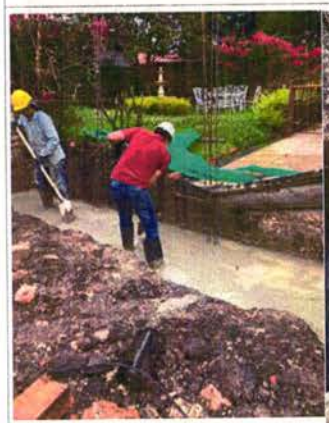
CAPITULO:	2,0	CIMENTACIÓN
ITEM:	2,30	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI

UNIDAD: M3

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
ZAPATA 1	1,00	1,70	0,4	1	0,68
ZAPATA 2	1,35	1,30	0,4	1	0,70
ZAPATA 3	1,10	1,10	0,4	1	0,48
ZAPATA 4	0,95	1,20	0,4	1	0,46
ZAPATA 5	1,20	1,00	0,4	1	0,48
ZAPATA 6	1,20	1,20	0,4	1	0,58
ZAPATA 7	1,10	0,90	0,4	1	0,40
ZAPATA 8	1,05	1,05	0,4	1	0,44
ZAPATA 9	1,00	1,00	0,4	1	0,40
ZAPATA 10	2,30	1,25	0,4	1	1,15
ZAPATA 11	1,00	1,00	0,4	1	0,40
ZARPA CERRAMIENTO POSTERIOR	0,90	20,10	0,4	1	7,24
				Subtotal	13,40
				Viene	
				TOTAL	13,40

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

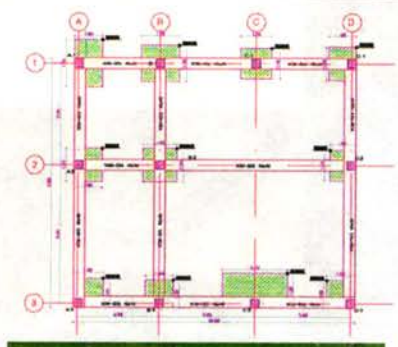
CAPITULO:	2,0	CIMENTACIÓN
ITEM:	2,40	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA

UNIDAD: M3

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura











Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
VCIM	0,40	10,00	0,45	2	3,60
VCIM	0,40	8,25	0,45	3	4,46
VCIM	0,40	2,45	0,45	1	0,44
VCIM	0,40	6,35	0,45	1	1,14
RESTA DE COLUMNAS	-0,30	0,45	0,30	11	-0,4455
				Subtotal	9,19
				Viene	
				TOTAL	9,19

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY IOHANNA OTEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	2,0	CIMENTACION
ITEM:	2,50	Suministro y ligurada de acero 60000 PSI 420 Mpa

UNIDAD: KG

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Diametro	Long	Peso	Cantidad o # Elementos	Peso total
ZAPATA A1	4,00	2,13	1,00	12	25,56
ZAPATA A1	4,00	1,43	1,00	22	31,46
ZAP B1	4,00	1,78	1,00	16	28,48
ZAP B1	4,00	1,73	1,00	16	27,68
ZAP C1	4,00	1,53	1,00	28	42,84
ZAP D1	4,00	1,38	1,00	14	19,32
ZAP D1	4,00	1,63	1,00	12	19,56
ZAP A2	4,00	1,43	1,00	14	20,02
ZAP A2	4,00	1,63	1,00	12	19,56
ZAP B2	4,00	1,63	1,00	28	45,64
ZAP C3	4,00	2,73	1,00	16	43,68
ZAP C3	4,00	1,68	1,00	30	50,40
ZAP D2	4,00	1,33	1,00	14	18,62
ZAP D2	4,00	1,53	1,00	10	15,30
ZAP A3	4,00	1,48	1,00	24	35,52
ZAP B3	4,00	1,43	1,00	24	34,32
ZAP D3	4,00	1,43	1,00	24	34,32
VIG CIMENTACION LOG	5,00	5,50	1,56	9	77,22
VIG CIMENTACION LOG	5,00	6,00	1,56	9	84,24
VIG CIMENTACION LOG	5,00	3,20	1,56	9	44,93
VIG CIMENTACION LOG	5,00	6,00	1,56	9	84,24
VIG CIMENTACION TRANS	3,00	1,56	0,56	300	262,08
VIG CIMENTACION LOG	5,00	4,50	1,56	9	63,18
VIG CIMENTACION LOG	5,00	6,00	1,56	9	84,24
VIG CIMENTACION LOG	5,00	6,00	1,56	9	84,24
VIG CIMENTACION LOG	5,00	4,50	1,56	9	63,18
VIG CIMENTACION TRANS	3,00	1,56	0,56	270	235,87
Vigas fondo	4,00	1,56	1,00	360	561,60
				Subtotal	2.157,30
				Viene	
				TOTAL	2.157,30

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

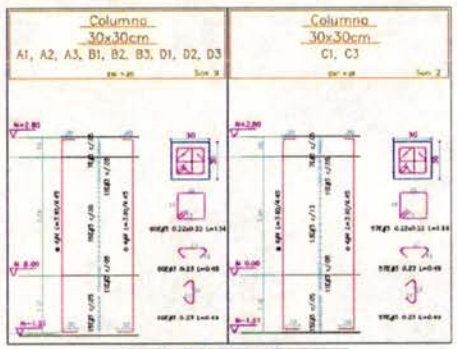
CAPITULO:	3,0	ESTRUCTURAS
ITEM:	3,30	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa

UNIDAD: KG

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Diametro	Long	Peso	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
COL	4,00	4,45	1,00	220	979,00
COL	3,00	1,14	0,56	1320	842,69
COL	3,00	0,49	0,56	1320	362,21
COL	3,00	0,49	0,56	1320	362,21
VIGAS AÉREAS		13,38	1,00	1	13,38
				Subtotal	2.559,48
				Viene	
				TOTAL	2.559,48

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

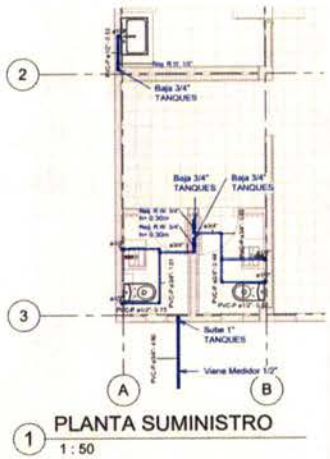
DESCRIPCION

CAPITULO:	5.0	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.		
ITEM:	5.1.0	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	UNIDAD:	ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



1 PLANTA SUMINISTRO
1 : 50



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tuberia 1/2" para salidas puntos baños y cocina		11,10			11,10
				Subtotal	11,10
				Viene	
				TOTAL	11,10

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

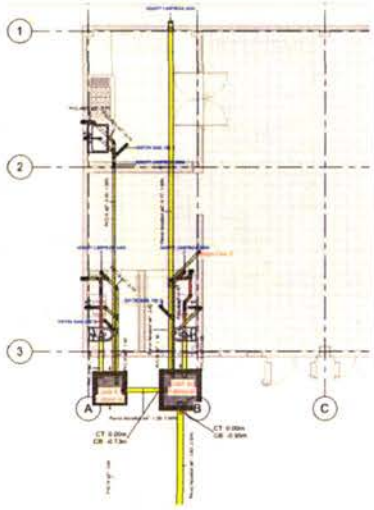
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	5,0	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.
ITEM:	5,70	Punto de desagues PVC 3" Y 4"

UNIDAD: UN

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)			Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Figura	Localización	Ancho	Largo	Altura		
  	Desague pvc 4" baños				2	2,00
					Subtotal	2,00
					Viene	
					TOTAL	2,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ

DESCRIPCION

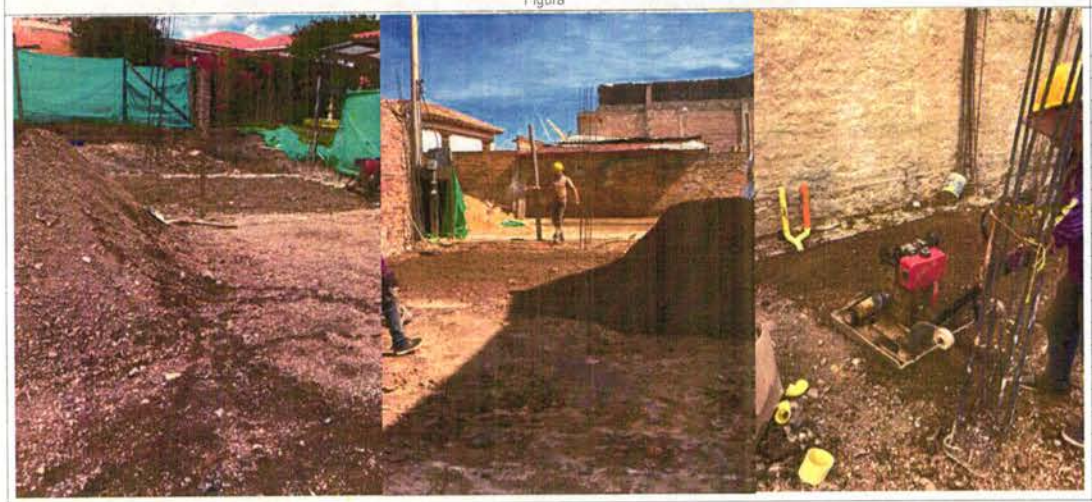
CAPITULO:	7,0	PISOS
ITEM:	7,10	Base en material de afirmado compactado

UNIDAD: M3

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Base en afirmado	10,00	15,00	0,41	1	61,50
Descuento Columnas	0,30	0,30	0,41	-11	-0,41
Relleno Superior Zapatas					
ZAPATA 1	1,00	1,70	0,41	1	0,70
ZAPATA 2	1,35	1,30	0,41	1	0,72
ZAPATA 3	1,10	1,10	0,41	1	0,50
ZAPATA 4	0,95	1,20	0,41	1	0,47
ZAPATA 5	1,20	1,00	0,41	1	0,49
ZAPATA 6	1,20	1,20	0,41	1	0,59
ZAPATA 7	1,10	0,90	0,41	1	0,41
ZAPATA 8	1,05	1,05	0,41	1	0,45
ZAPATA 9	1,00	1,00	0,41	1	0,41
ZAPATA 10	2,30	1,25	0,41	1	1,18
ZAPATA 11	1,00	1,00	0,41	1	0,41
				Subtotal	67,41
				Viene	
				TOTAL	67,41

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	7,0	PISOS
ITEM:	7,20	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI

UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Placa en concreto	10,00	15,00		1	150,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
				Subtotal	150,00
				Viene	
				TOTAL	150,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	7.0	PISOS
ITEM:	7.30	Refuerzos malla electrosoldada H-257

UNIDAD: Kg

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	peso x m2	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Malla electrosoldada	10,00	15,00	2,68	1	402,00
				Subtotal	402,00
				Viene	
				TOTAL	402,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ

DESCRIPCION

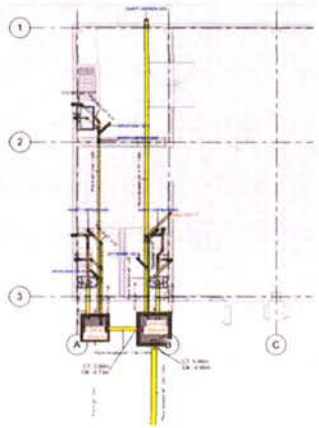
CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE BAÑO 1		2,00			2,00
DESAGUE BAÑO 2		2,00			2,00
DESAGUE PATIO		12,00			12,00
				Subtotal	16,00
				Viene	
				TOTAL	16,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S.
	R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM:	12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
sifon cocina		1,00			1,00
Lavaplatos cocina		2,50			2,50
adaptador de limpieza		1,00			1,00
sifon baño 1		1,00			1,00
adaptador de limpieza		2,50			2,50
lavamanos baño 1		2,00			2,00
sifon baño 2		1,00			1,00
adaptador de limpieza		2,00			2,00
lavamanos baño 2		2,00			2,00
sifon cubierta		5,00			5,00
Desague		7,00			7,00
Desague		4,52			4,52
				Subtotal	31,52
				Viene	
				TOTAL	31,52

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,03	REVENTILACION PVC 2"

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localizacion	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
REVENTILACION BAÑO 1		7,55			7,55
REVENTILACION BAÑO 2		7,55			7,55
REVENTILACION COCINA		5,20			5,20
				Subtotal	20,30
				Viene	
				TOTAL	20,30

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"

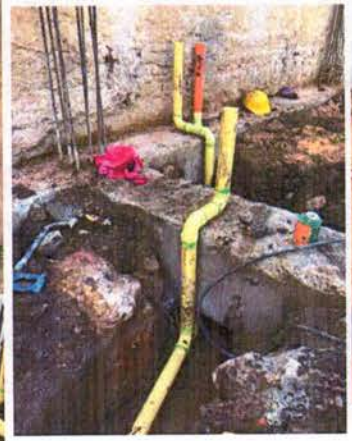
UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura









Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUUE BAÑO 1				6	6,00
DESAGUUE BAÑO 2				4	4,00
REVENTILACION BAÑO 1				4	4,00
REVENTILACION BAÑO 2				5	5,00
DESAGUE DE TANQUES				3	3,00
DESAGUE COCINA				4	4,00
REVENTILACION COCINA				4	4,00
				Subtotal	30,00
				Viene	
				TOTAL	30,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

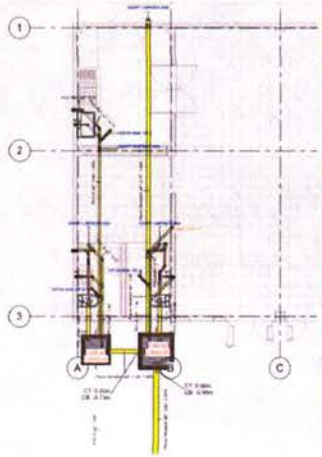
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN		DIMENSIONES (M)			Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Figura	Localización	Ancho	Largo	Altura		
	DESAGUE BAÑO 2 Codo 90°				2	2,00
						
						

OBSERVACIONES:

Subtotal	2,00
Viene	
TOTAL	2,00

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE BAÑO 1				5	5,00
DESAGUE BAÑO 2				6	6,00
DESAGUE COCINA				4	4,00
			Subtotal		15,00
			Viene		
			TOTAL		15,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÒN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Sifon baños				2	2,00
Sifon cocina				1	1,00
				Subtotal	3,00
				Viene	
				TOTAL	3,00

OBSERVACIONES.

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCIÓN

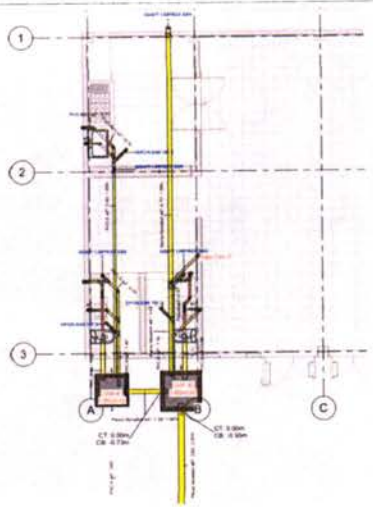
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.08	PUNTO DE DESAGUES D=2"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
DESAGUE 2" BAÑOS				4	4,00
DESAGUE 2" COCINA				2	2,00
			Subtotal		6,00
			Viene		
			TOTAL		6,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	
ITEM:	12,1	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0,05MTS 14MPa (2000PSI)

UNIDAD: M2

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
ZAPATA 1	0,40	1,70		1	0,68
ZAPATA 2	0,40	1,30		1	0,52
ZAPATA 3	0,40	1,10		1	0,44
ZAPATA 4	0,40	1,20		1	0,48
ZAPATA 5	0,40	1,00		1	0,40
ZAPATA 6	0,40	1,20		1	0,48
ZAPATA 7	0,40	0,90		1	0,36
ZAPATA 8	0,40	1,05		1	0,42
ZAPATA 9	0,40	1,00		1	0,40
ZAPATA 10	0,40	1,25		1	0,50
ZAPATA 11	0,40	1,00		1	0,40
	0,40				
	0,40				
VIGAS DE CIM	0,40	1,38		1	0,55
VIGAS DE CIM	0,40	2,18		1	0,87
VIGAS DE CIM	0,40	2,05		1	0,82
VIGAS DE CIM	0,40	1,45		1	0,58
VIGAS DE CIM	0,40	5,45		1	2,18
VIGAS DE CIM	0,40	1,50		1	0,60
VIGAS DE CIM	0,40	1,75		1	0,70
VIGAS DE CIM	0,40	1,40		1	0,56
VIGAS DE CIM	0,40	3,50		1	1,40
VIGAS DE CIM	0,40	2,25		1	0,90
VIGAS DE CIM	0,40	3,55		1	1,42
VIGAS DE CIM	0,40	2,45		1	0,98
VIGAS DE CIM	0,40	3,60		1	1,44
VIGAS DE CIM	0,40	2,55		1	1,02
				Subtotal	19,10
				Viene	
				TOTAL	19,10

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

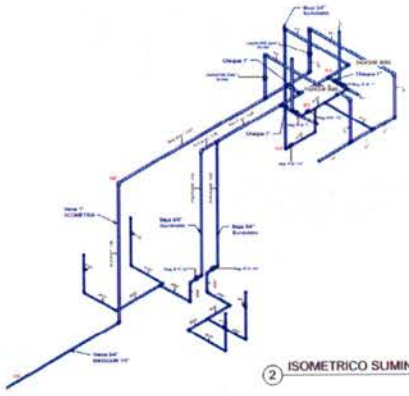
CAPITULO:	12.0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



(2) ISOMETRICO SUMINISTRO



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tuberia 3/4" bajante		3,00		3	9,00
Tuberia 3/4" baño 1		4,50		1	4,50
Tuberia 3/4" baño 2		2,30		1	2,30
				Subtotal	15,80
				Viene	
				TOTAL	15,80

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

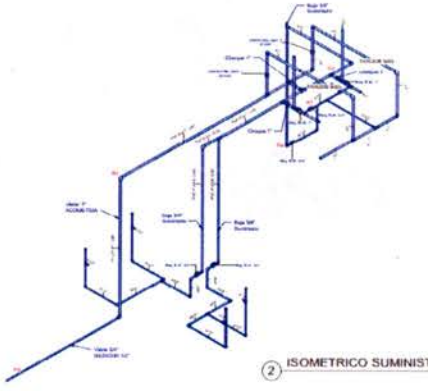
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,31	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"

UNIDAD: UND.

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



(2) ISOMETRICO SUMINIST



Localización	DIMENSIONES (M) Ancho	Largo	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Tee presion 3/4				5	5,00
				Subtotal	5,00
				Viene	
				TOTAL	5,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

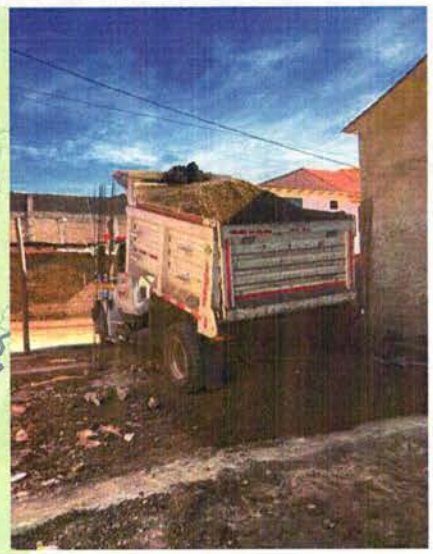
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS	
ITEM:	12,54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	UNIDAD: M3-km

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura





Localización	DIMENSIONES (M) Volumen M3	Distancia	Restar distancia incluida en Apu	Medida parcial	CANTIDAD
Afirmado	67,41	26,7	5	21,7	1462,80
				Subtotal	1.462,80
				Viene	
				TOTAL	1.462,80

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S

DESCRIPCION

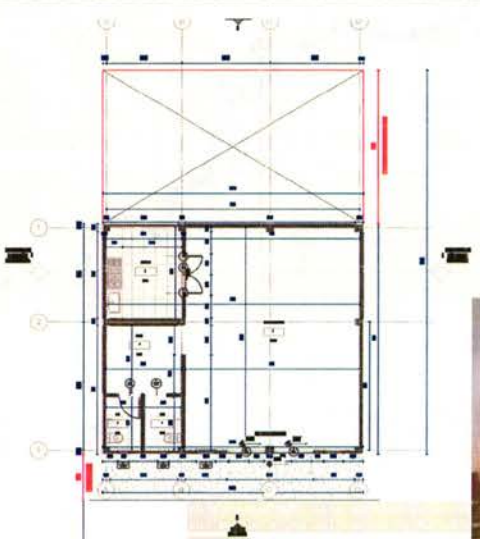
CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	12,57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M

UNIDAD: ML

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura







Localización	DIMENSIONES (M) Longitud	peso kg/m	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Cerramiento frontal	10	0	0	0	10,00
Cerramiento lateral derecho	8				8,00
				Subtotal	18,00
				Viene	
				TOTAL	18,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA	267 DE 2023
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".
CONTRATISTA DE OBRA	IMOES S.A.S. R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERÍA S.A.S R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ

DESCRIPCION

CAPITULO:	12,0	ITEMS NO PREVISTOS
ITEM:	10,4	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)

UNIDAD: M3

DATOS Y CALCULO

UBICACIÓN

Figura



Localización	DIMENSIONES (M) Longitud	ancho	Altura	Cantidad o # Elementos	CANTIDAD
Ejes A,D	15,00	0,45	0,8	2	10,80
Ejes 1, 3	10,00	0,45	0,8	2	7,20
					0,00
					0,00
				Subtotal	18,00
				Viene	
				TOTAL	18,00

OBSERVACIONES:

LAINSCO INGENIERIA S.A.S
R/L. LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ
INTERVENTOR

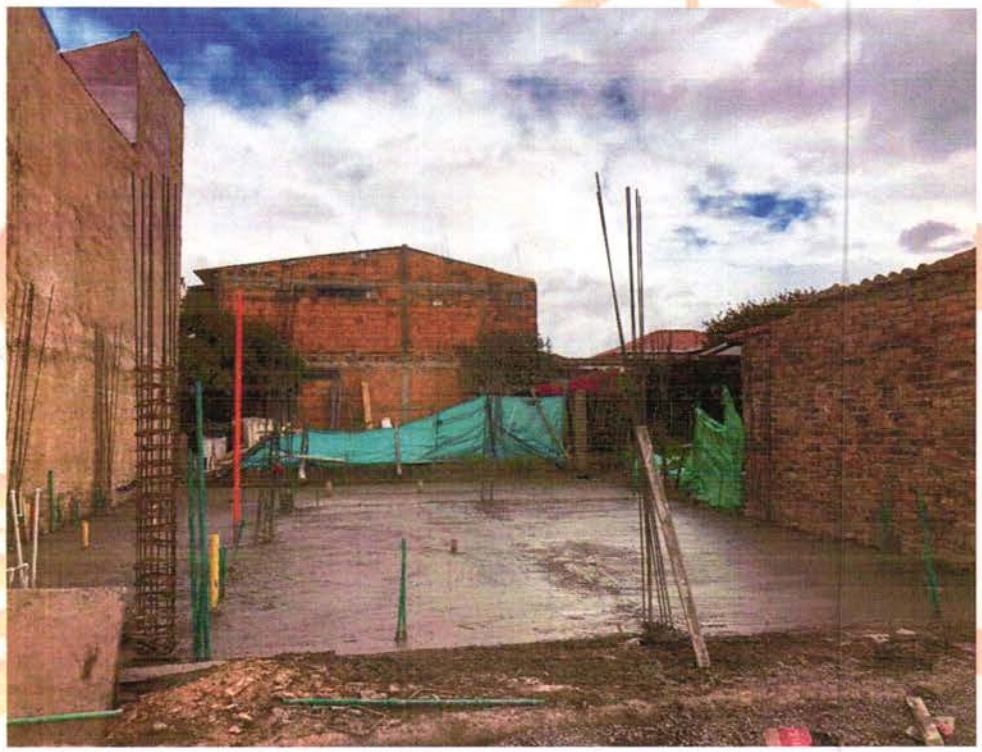
IMOES S.A.S.
R/L. ING. MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATISTA DE OBRA

INFORME EJECUTIVO DE OBRA

INFORME ACTA PARCIAL No. 06

"CONTRATO DE OBRA No. 267 de 2023"

CUYO OBJETO ES: "CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"



PERIODO DEL 01 DE JUNIO AL 21 DE JUNIO DE 2025 Y DEL 26 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DE 2025

IMOES S.A.S

MARIA FERNANDA MORENO TRIANA
REPRESENTANTE LEGAL

TUNJA- BOYACÁ, AGOSTO 2025.

CONTROL DE CAMBIOS		
VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LOS CAMBIOS
0	26/08/2025	Remisión Inicial IMOES S.A.S. R/L. María Fernanda Moreno Triana para Revisión y comentarios de Interventoría.

ELABORACIÓN Rodolfo Alberto Buitrago Medina	REVISIÓN María Fernanda Moreno Triana	APROBACIÓN Interventoria
Rodolfo Alberto Buitrago Medina Director de Obra.	María Fernanda Moreno Triana Representante Legal.	LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ Interventoría.

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN Y JUSTIFICACIÓN 4
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 5
   2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 5
   2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 7
3. GENERALIDADES DEL CONTRATO 9
   3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO: 9
   3.2. ASPECTOS CONTRACTUALES – ACTAS SUSCRITAS 11
   3.3. ASPECTOS FINANCIEROS 11
   3.4. PERSONAL DEL PROYECTO: 12
   3.4.1. Personal Autorizado por el Cliente 12
   3.4.2. Personal del Contratista. 12
4. ACTIVIDADES 14
   4.1. ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR. 14
   4.2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN 35
   4.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS A LA FECHA. 36
   4.4. ACTIVIDADES COBRADAS EN LA PRESENTE ACTA PARCIAL. 50
   4.5. RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS CON LAS RESPECTIVAS RECOMENDACIONES, APROBACIÓN Y CONCLUSIONES. 70
   4.6. REGISTRO FOTOGRÁFICO 71
   4.7. REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES. 71
   4.8. COMPONENTE AMBIENTAL – SST - SOCIAL 71
5. RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 71
6. RECOMENDACIONES. 72
7. CONCLUSIONES 72

LISTA DE ANEXOS

1. APROBACIÓN POLIZAS
2. CONTROL DE PROGRAMACION
3. REGISTRO FOTOGRAFICO
4. DOCUMENTOS CONTRACTUALES

1. INTRODUCCIÓN Y JUSTIFICACIÓN

El Municipio de Villa de Leyva es una entidad descentralizada territorialmente, dotada de autonomía fiscal y administrativa, que tiene como función prestar los servicios que determine la ley, construir las obras que demanden el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y las que por virtud de la constitución y la ley le sean asignadas.

Conforme a lo anterior, y dando aplicación al Artículo 315 de la Constitución Política, es obligación del Alcalde Municipal dirigir la acción administrativa del municipio, asegurar el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo, así como dar cumplimiento a su plan de gobierno mediante la ejecución de planes, programas y proyectos que materialicen las metas propuestas dentro del plan de desarrollo vigente.

El Municipio de Villa de Leyva a través de la Secretaría de Infraestructura y Obras Físicas y Secretaria de Contratación en cumplimiento de lo estipulado en la Ley 80 de 1993 dio inicio al proceso de contratación y ordenó la apertura del mismo mediante Resolución No. 565 del 09 de noviembre de 2023.

Posteriormente mediante resolución . 603 del 05 de diciembre de 2023, se Adjudicó el Proceso al Proponente **IMOES S.A.S**, representada legalmente por MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA. Y con esto se perfección el Contrato de Obra No. 267 de 2023 cuyo objeto es "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ**".

El día Veintisiete (27) de diciembre de 2023 se suscribió acta de inicio del contrato.

El día Veintiocho (28) de diciembre de 2023 se suscribió acta de Suspensión No. 1.

El día veintisiete (27) de enero de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 1.

El contrato se Reinició el veintisiete (27) de enero de 2024, y teniendo en cuenta que el plazo inicial del contrato correspondía hasta el 31 de diciembre de 2023, se suscribió Prórroga No. 01 al Contrato de Obra No. 267 de 2023, por un plazo total de ciento cincuenta (150) días.

El día cinco (05) de marzo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 2.

El día cinco (05) de abril de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 2.

El día veinticinco (25) de mayo de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 3.

El día veinticuatro (24) de julio de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 1 a suspensión No. 3

El día veinticuatro (24) de octubre de 2024 se suscribió acta de ampliación No. 2 a suspensión No. 3

El día seis (06) de noviembre de 2024 se suscribió el acta de Reinicio No. 3.

El día cinco (5) de diciembre de 2024 se suscribió acta de Suspensión No. 4.

El día quince (15) de enero de 2025 se suscribió el acta de Reinicio No. 4.

El día Primero (01) de febrero de 2025 se suscribió Prórroga No. 2, por un plazo de cuatro (4) meses más.

El día Veintiuno (21) de Junio de 2025 se suscribió acta de Suspensión No. 5.

El día Diez (10) de Julio de 2025 se suscribió acta de Ampliación a la Suspensión No. 5.

El día Veintiséis (26) de Julio de 2025 se suscribió acta de Reinicio No. 5.

El día Veintiséis (26) de Julio de 2025 se suscribió Prórroga No. 3, por un plazo de quince (15) días calendario más.

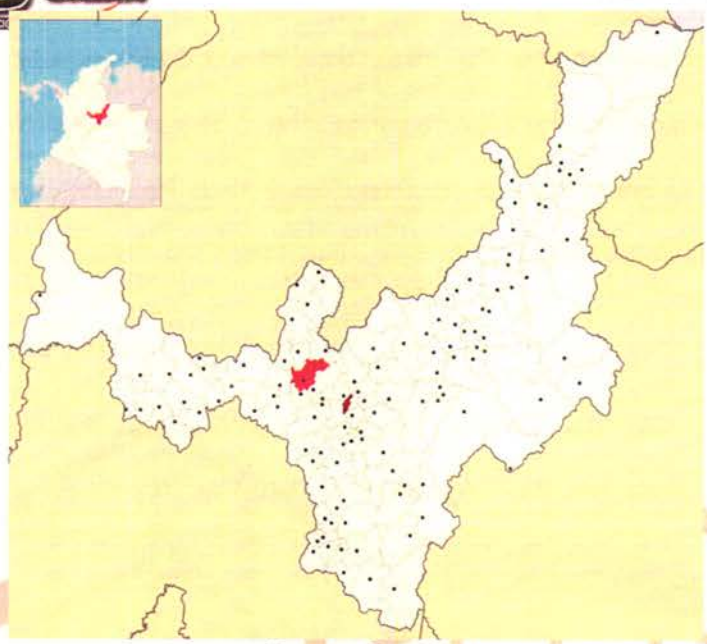
El día Nueve (09) de Agosto de 2025 se suscribió Adición No. 1 y Prórroga No. 4, por un plazo de cuatro (4) meses más.

Por lo anteriormente expuesto, se presenta informe ejecutivo de obra para el trámite del acta parcial No. 06 corresponde al 09periodo del 01 de Junio al 21 de Junio de 2025 y del 26 de Julio al 25 de Agosto de 2025.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El municipio de Villa de Leyva es un municipio colombiano, ubicado en la provincia de Ricaurte, del Departamento de Boyacá. El territorio del municipio se halla sobre el altiplano cundiboyacense y dista 37 km de Tunja, la capital del departamento. Cuenta con un área total de 121 km² y su temperatura media oscila entre 15 y 20 °C. Las precipitaciones son abundantes y regulares. A su vez, la altitud media del municipio es de 2000 y 3200 m.s.n.m. (ver Figura 1). Mapa de localización, Figura 2 Localización, Figura 3. Localización Proyecto).Figura 1. Localización del Municipio dentro del Departamento



Fuente: Propia

Figura 2. Panorámica satelital del sector a intervenir salón comunal sector cañuelas.



Fuente: Google Earth Pro

Figura 3. Panorámica satelital del sector a intervenir salón comunal sector Santander.



Fuente: Google Earth Pro

Coordenadas del proyecto:

UBICACIÓN	LONGITUD	LATITUD
SALON COMUNAL CAÑUELAS	73°34'10.95"	5°38'7.24"
SALON COMUNAL SANTANDER	73°31'47.78"	5°38'4.11"

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Con el presente contrato se realizará la construcción de salones comunales en el municipio de villa de Leyva, departamento de Boyacá, dicho proyecto se desarrollara con estricta adhesión a las normativas de construcción como la NSR-10 y la norma técnica Colombiana, se realizara bajo la modalidad llave en mano, se llevara a cabo en 2 fases principales, la fase I contempla estudios y diseños de los salones comunales a intervenir, en esta fase se realizara levantamiento topográfico, estudio de suelos, diseños arquitectónicos, diseños estructurales, diseños hidráulicos, diseños sanitarios, diseños eléctricos y posteriormente a la aprobación de la fase I, se inicia la fase 2 la cual se encarga de la ejecución de la obra, donde se plasmaran todo lo que se realizó en la fase I; dicho proyecto beneficiara a la comunidad creando un espacio físico para reuniones, eventos comunitarios y actividades sociales, para tener un sitio apropiado para llevar a cabo reuniones de diversos tipos, tales como: asambleas comunitarias, sesiones educativas o encuentros para debatir temas relevantes, de la misma manera incentivar las actividades culturales y hacer tener un crecimiento en el enriquecimiento cultural y la promoción del sentido de identidad de la comunidad, y así poder realizar celebraciones de festivales, talleres, presentaciones artísticas y otras manifestaciones culturales.

Las obras programadas se efectuarán en cumplimiento a los lineamientos técnicos definidos por la Entidad Contratante Alcaldía Municipal de Villa de Leyva-Boyacá, para tal fin se cuenta con las siguientes fases para la ejecución del proyecto.

- FASE I-ESTUDIOS Y DISEÑOS
- FASE II-EJECUCIÓN DE OBRA

En cumplimiento a la necesidad y los documentos técnicos, se desarrolla el Contrato de Obra No. **267 del 2023** cuyo objeto es el "**CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.**", este proyecto tiene como finalidad realizar los estudios y diseños de salones comunales y de la misma manera la ejecución de los mismos.

Estado Actual de los dos Salones Comunales:

SALÓN VEREDA CAÑUELAS Estado: Terminado



SALÓN BARRIO SANTANDER Estado: En ejecución



3. GENERALIDADES DEL CONTRATO.

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO:

Tabla 1. Información General del Contrato.

CONTRATO	No. 267 del 2023
OBJETO CONTRATO:	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."
VALOR INICIAL:	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16)
VALOR ADICIONAL:	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE ($362.807.777,26).
VALOR TOTAL:	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($ 954.266.199,42) M/CTE.
PORCENTAJE DEL ANTICIPO:	0 %
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIO AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO
FECHA DE INICIO:	27 DE DICIEMBRE 2023
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA N°. 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.
PRORROGA N°. 3	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.
PRORROGA N°. 4	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01, N° 02 Y N° 03.
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO.
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	28 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	21 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. 5	10 DE JULIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO N° 5	26 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	10 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA NIT: 891.801.268-7
% DE AVANCE DEL PROYECTO	76.34 %
VALOR EJECUTADO A LA FECHA:	SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS CON SEIS CENTAVOS ($728.496.830,06).
VALOR ACTA PARCIAL 1	VEINTE MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE ($ 20.219.290,00)
VALOR ACTA PARCIAL 2	CIENTO SETENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 171.371.739,65)
VALOR ACTA PARCIAL 3	OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL OCHOCIENTOS CINCO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS ($81.870.805,59)
VALOR ACTA PARCIAL 4	CIENTO QUINCE MILLONES CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS UN PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS M/CTE ($115.125.201,29)

VALOR ACTA PARCIAL 5	CIENTO CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS UN PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($141.607.401,65) M/CTE
VALOR ACTA PARCIAL 6 (PRESENTE ACTA)	CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS ($198.302.391,88) M/CTE
CONTRATISTA:	IMOES S.A.S NIT: 900.518.247-1 R/L: MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
INTERVENTOR:	LAINSCO INGENIERIA S.A.S NIT N. 900.602.469-9 R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ

3.2. ASPECTOS CONTRACTUALES – ACTAS SUSCRITAS

- Acta de Inicio con fecha del 27 de diciembre del 2023.
- Acta de Suspensión N°1 del 28 de diciembre del 2023.
- Acta de Reinicio N°1 del 27 de enero del 2024.
- Acta de Suspensión N°2 del 05 de marzo de 2024.
- Acta de Reinicio N°2 del 05 de abril de 2024.
- Acta de Suspensión N°3 del 25 de mayo de 2024.
- Acta de Ampliación N° 1 a la suspensión N° 3 del 24 de julio de 2024
- Acta de Ampliación N° 2 a la suspensión N° 3 del 24 de octubre de 2024
- Acta de Reinicio N°3 del 06 de noviembre de 2024.
- Acta de Suspensión N°4 del 05 de diciembre de 2024.
- Acta de Reinicio N°4 del 15 de enero de 2025.
- Prórroga No. 2 del 01 de Febrero de 2025.
- Acta de Suspensión N°5 del 21 de Junio de 2025.
- Acta de Ampliación Suspensión N°5 del 10 de Julio de 2025.
- Acta de Reinicio N°5 del 26 de Julio de 2025.

3.3. ASPECTOS FINANCIEROS

- El contrato 267 de 2023, No conto con anticipo para su ejecución.

Tabla 2. Aspectos Financieros del Contrato

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO DURANTE EL PERIODO	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR
$ 364.286.199,42	$198.302.391,88	$ 225.769.369,36

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA		
DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR
ACTA DE PAGO PARCIAL No 1 (Estudios y Diseños)	15/02/2025	$ 20,219,290.00
ACTA DE PAGO PARCIAL No 2	15/02/2025	$ 171,371,739.65
ACTA DE PAGO PARCIAL No 3	15/03/2025	$ 81.870.805,59
ACTA DE PAGO PARCIAL No 4	18/05/2025	$ 115.125.201,29
ACTA DE PAGO PARCIAL No 5	11/06/2025	$141.607.401,65
ACTA DE PAGO PARCIAL No 6 (Presente acta)	26/08/2025	$198.302.391,88
TOTAL PAGOS AUTORIZADOS		$728.496.830,06

3.4. PERSONAL DEL PROYECTO:

Durante el período del presente informe, cada una de las entidades contó con un equipo de personas que se relaciona a continuación:

3.4.1. Personal Autorizado por el Cliente

Personal de la Alcaldía de Villa de Leyva.
(Supervisión de los contratos)

CARGO	NOMBRE
Supervisor Contrato de Obra	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA

Personal de Interventoría
(Interventoría del Contrato de Obra)

CARGO	NOMBRE
Interventoría de la obra	Ing. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ

3.4.2. Personal del Contratista.

ORGANIGRAMA DE OBRA



Personal de contrato de obra 267 de 20023.

Tabla 3. Personal Contratista de Obra

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA	1.049.614.172	DIRECTOR DE OBRA
2	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA	1.049.609.995	RESIDENTE DE OBRA
3	HELMER EDGARDO MONROY GONZÁLEZ	1.049.606.354	ASESOR HIDRAULICO
4	PEDRO PABLO VELANDIA	1.049.643.685	INGENIERO AUXILIAR

Tabla 3.1 Personal operativo de obra Salón Cañuelas (Junio 2025)

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA
5	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
6	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.896	ELECTRICISTA

Tabla 3.2 Personal operativo de obra Salón Barrio Santander (Agosto 2025)

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
1	JOSE ALEX CORD FARIAS GAMEZ	1.002.365.079	AUXILIAR DE OBRA
2	FRANCISCO JAVIER ALVAREZ BERNAL	7.183.379	AUXILIAR DE OBRA
3	CRISTOFER FARIAS GAMEZ	1.002.364.996	AUXILIAR DE OBRA
4	BERNAL ALVAREZ MANUEL ALFONSO	7.177.425	AUXILIAR DE OBRA

N.	NOMBRE COMPLETO	CEDULA	CARGO
5	FRANK SEBASTIÁN RAMIREZ SÁNCHEZ	1.002.414.381	AUXILIAR DE OBRA
6	GUSTAVO RAFAEL DÍAZ MARTINEZ	77.102.064	AUXILIAR DE OBRA
7	RODRIGO VARGAS LOPEZ	4.238.886	AUXILIAR DE OBRA
8	ELBER ANTONIO MOLINA RODRIGUEZ	1.049.625.247	AUXILIAR DE OBRA
9	NANCY YADIRA MARTINEZ SOTELO	1.054.091.759	AUXILIAR DE OBRA
10	ADELIO MOLINA PIRACON	4.081.896	ELECTRICISTA

4. ACTIVIDADES.

4.1. ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA A EJECUTAR.

Tabla 4. Actividades y Cantidades de Obra a ejecutar Según Acta Técnica No 04 De Mayores Y Menores Cantidades de fecha 14 de Agosto de 2025.

CONDICIONES ANTERIORES (MODIFICATORIO 3)						CONDICIÓN ACTUALIZADA (MODIFICATORIO 4)	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	VR UNIT INC FID	V.TOTAL	CANTIDAD	VALOR
A	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO.						
	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRÁMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS	UN	2,00	$ 500.000,00	1.000.000,00	2,00	1.000.000,00
SUB TOTAL VALOR CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PRYECTO					$ 1.000.000,00		$ 1.000.000,00
IVA 19%					$ 190.000,00		$ 190.000,00
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.190.000,00		$ 1.190.000,00
B	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.						
1,1	Levantamiento topografico, cartera y memoria descriptiva para dos (2) lotes.	UND.	2,00	$ 1.100.000,00	2.200.000,00	2,00	2.200.000,00
1,2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND.	2,00	$ 1.800.000,00	3.600.000,00	2,00	3.600.000,00
1,3	Diseño arquitectonico de salon comunal tipo (149 M2) para dos salones comunales.	M2	298,00	$ 7.500,00	2.235.000,00	298,00	2.235.000,00
1,4	Diseños estructurales (149 M2) para salon comunal tipo, para dos salones comunales	M2	298,00	$ 10.000,00	2.980.000,00	298,00	2.980.000,00
1,5	Diseños electricos (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298,00	$ 6.000,00	1.788.000,00	298,00	1.788.000,00
1,6	Diseños Hidrosanitarios(149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	298,00	$ 6.000,00	1.788.000,00	298,00	1.788.000,00

1,7	Presupuesto, programacion, cantidades de obra y especificaciones de construccion para dos salones comunales	UN	2,00	$ 700.000,00	1.400.000,00	2,00	1.400.000,00
	SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO				$ 15.991.000,00		$ 15.991.000,00
	IVA 19%				$ 3.038.290,00		$ 3.038.290,00
	VALOR TOTAL EST JDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO				$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00
C	CONSTRUCCION SALONES COMUNAL VEREDA CAÑUELAS						
1	PRELIMINARES						
1,1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	184,44	$ 6.371,00	1.175.067,24	184,44	1.175.067,24
1,2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	0,00	$ 19.792,00	-	0,00	-
1,3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	0,00	$ 45.795,00	-	0,00	-
2	CIMENTACIÓN						
2,1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	109,17	$ 51.943,00	5.670.655,80	109,17	5.670.655,80
2,2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	6,40	$ 472.207,00	3.021.947,74	6,40	3.021.947,74
2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	7,99	$ 857.158,00	6.844.406,63	7,99	6.844.406,63
2,4	Concreto de viga de amarre 21,1 MPA	M3	11,34	$ 851.417,00	9.652.344,25	11,34	9.652.344,25
2,5	Suministro y figurado de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	1.773,22	$ 7.002,00	12.416.098,76	1.773,22	12.416.098,76
2,6	Cajas de inspeccion de 80*80 cm ladrillo	UN	0,00	$ 480.785,00	-	0,00	-

2,7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	89,00	$ 29.162,00	2.595.418,00	89,00	2.595.418,00
3	ESTRUCTURAS						
3,1	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	6,41	$ 1.270.282,00	8.142.507,62	6,41	8.142.507,62
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	9,29	$ 1.070.182,00	9.941.990,78	9,29	9.941.990,78
3,3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	4.346,60	$ 7.002,00	30.434.870,23	4.346,60	30.434.870,23
3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	5,54	$ 285.260,00	1.581.481,44	5,54	1.581.481,44
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES						
4,1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	111,00	$ 51.834,00	5.753.574,00	111,00	5.753.574,00
4,2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	0,00	$ 47.506,00	-	0,00	-
4,3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	1,62	$ 180.411,00	292.265,82	1,62	292.265,82
4,4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	359,94	$ 9.852,00	3.546.128,88	359,94	3.546.128,88
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	194,58	$ 25.187,00	4.900.785,71	194,58	4.900.785,71
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.						
5.1.	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	1,00	$ 120.308,00	120.308,00	1,00	120.308,00
5,2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	2,95	$ 12.850,00	37.907,50	2,95	37.907,50

5,3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	5,00	$ 113.974,00	569.870,00	5,00	569.870,00
5,4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	0,00	$ 574.527,00	-	0,00	-
5,5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	0,00	$ 47.314,00	-	0,00	-
5,6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	3,00	$ 46.565,00	139.695,00	3,00	139.695,00
5,7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	2,00	$ 112.957,00	225.914,00	2,00	225.914,00
5,8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	0,00	$ 313.207,00	-	0,00	-
5,9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	0,00	$ 172.645,00	-	0,00	-
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	1,00	$ 543.372,00	543.372,00	1,00	543.372,00
5,11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	0,00	$ 97.637,00	-	0,00	-
5,12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	1,00	$ 359.610,00	359.610,00	1,00	359.610,00
6	PINTURA Y ENCHAPES						
6,1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	0,00	$ 16.684,00	-	0,00	-
6,2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	17,90	$ 7.359,00	131.726,10	17,90	131.726,10
6,3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	93,40	$ 17.576,00	1.641.528,10	93,40	1.641.528,10
6,4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	4,00	$ 25.750,00	103.000,00	4,00	103.000,00
6,5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	8,95	$ 11.374,00	101.797,30	8,95	101.797,30

6,6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	33,82	$ 76.346,00	2.582.021,72	33,82	2.582.021,72
6,7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	2,00	$ 78.188,00	156.376,00	2,00	156.376,00
7	PISOS						
7,1	Base en material de afirmado compactado	M3	142,63	$ 73.747,00	10.518.534,61	142,63	10.518.534,61
7,2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	148,72	$ 82.398,00	12.254.230,56	148,72	12.254.230,56
7,3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	398,57	$ 7.936,00	3.163.048,35	398,57	3.163.048,35
7,4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	132,47	$ 89.421,00	11.845.599,87	132,47	11.845.599,87
7,5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	73,19	$ 59.446,00	4.350.852,74	73,19	4.350.852,74
8	CUBIERTA						
8,1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cuierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	5.066,67	$ 17.135,00	86.817.390,45	5.066,67	86.817.390,45
8,2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	208,41	$ 58.231,00	12.135.922,71	208,41	12.135.922,71
8,3	suministro e instalacion teja de barro sobre etenrnit	M2	217,81	$ 87.933,00	19.152.950,53	217,81	19.152.950,53
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS						
9,1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	0,00	$ 238.795,00	-	0,00	-
9,2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	3,39	$ 211.628,00	717.418,92	3,39	717.418,92

9,3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	2,00	$ 128.653,00	257.306,00	2,00	257.306,00
9,4	Suministro e instalacio reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	0,00	$ 126.759,00	-	0,00	-
9,5	Vidrio 5mm	M2	0,00	$ 63.964,00	-	0,00	-
9,6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	0,00	$ 136.131,00	-	0,00	-
9,7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.05mm.	M2	0,00	$ 240.729,00	-	0,00	-
9,8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	2,00	$ 592.964,00	1.185.928,00	2,00	1.185.928,00
10	OBRAS EXTERIORES						
10,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	114,80	$ 6.371,00	731.390,80	114,80	731.390,80
10,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0,00	$ 51.943,00	-	0,00	-
10,3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	114,80	$ 82.398,00	9.459.290,40	114,80	9.459.290,40
10,4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	317,85	$ 7.936,00	2.522.441,73	317,85	2.522.441,73
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.						
11,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	0,00	$ 6.371,00	-	0,00	-
11,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0,00	$ 51.943,00	-	0,00	-
11,3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	0,00	$ 44.574,00	-	0,00	-
11,4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	0,00	$ 829.581,00	-	0,00	-

11,5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	0,00	$ 1.198.077,00	-	0,00	-
11,6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	0,00	$ 7.002,00	-	0,00	-
11,7	Muro tolete comun E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	0,00	$ 80.547,00	-	0,00	-
11,8	Pañete liso muros1:4	M2	0,00	$ 25.187,00	-	0,00	-
11,9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	0,00	$ 101.450,00	-	0,00	-
11,10	Base en material de afirmado compactado	M3	0,00	$ 73.747,00	-	0,00	-
11,12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	0,00	$ 7.936,00	-	0,00	-
11,13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	0,00	$ 17.135,00	-	0,00	-
11,14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	0,00	$ 58.231,00	-	0,00	-
12	ITEMS NO PREVISTOS						
12,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	5,50	$ 57.681,72	317.249,45	5,50	317.249,45
12,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	27,05	$ 31.779,11	859.624,95	27,05	859.624,95
12,03	REVENTILACION PVC 2"	ML	13,57	$ 31.079,07	421.742,92	13,57	421.742,92
12,04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"	UND.	39,00	$ 5.831,34	227.422,38	39,00	227.422,38
12,05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UND.	2,00	$ 14.951,64	29.903,29	2,00	29.903,29

12,06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"	UND.	15,00	$ 12.291,99	184.379,90	15,00	184.379,90
12,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"	UND.	4,00	$ 39.519,42	158.077,67	4,00	158.077,67
12,08	PUNTO DE DESAGUES D=2"	UND.	3,00	$ 65.453,41	196.360,23	3,00	196.360,23
12,09	SUMINISTRO E INSTALACIÒN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND.	2,00	$ 446.788,97	893.577,93	2,00	893.577,93
12,10	POZO - SISTEMA SÉPTICO DIMENSIONES INTERNAS 3.00 X 1.50 H= 2.00m SEGÚN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND.	1,00	$ 14.378.266,44	14.378.266,44	1,00	14.378.266,44
12,11	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND.	1,00	$ 324.048,18	324.048,18	1,00	324.048,18
12,12	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	M2	44,62	$ 84.575,12	3.773.403,40	44,62	3.773.403,40
12,13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	348,97	$ 10.823,25	3.776.936,48	348,97	3.776.936,48
12,14	ESTUCO MUROS	M2	127,72	$ 10.663,04	1.361.873,32	127,72	1.361.873,32
12,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	0,00	$ 32.319,55	-	0,00	-
12,16	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO SENCILLA DE 150X220 MM	UND.	1,00	$ 3.035.965,94	3.035.965,94	1,00	3.035.965,94
12,17	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO DOBLE DE 300X220 MM	UND.	1,00	$ 4.415.777,85	4.415.777,85	1,00	4.415.777,85
12,18	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 310X220 MM	UND.	1,00	$ 6.542.427,81	6.542.427,81	1,00	6.542.427,81

12,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UND.	1,00	$ 5.687.754,90	5.687.754,90	1,00	5.687.754,90
12,20	CERRADURA BAÑO	UND	2,00	$ 65.413,12	130.826,24	2,00	130.826,24
12,21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	41,82	$ 36.357,20	1.520.548,79	41,82	1.520.548,79
12,22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMUN E=0.12 mts.INCLUYE PAÑETE IMP.	ML	70,90	$ 79.099,35	5.608.143,60	70,90	5.608.143,60
12,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	31,35	$ 17.061,48	534.877,45	31,35	534.877,45
12,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	8,85	$ 17.551,20	155.328,13	8,85	155.328,13
12,25	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	2,00	$ 161.297,09	322.594,19	2,00	322.594,19
12,26	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	2,00	$ 132.557,54	265.115,09	2,00	265.115,09
12,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	3,00	$ 147.601,03	442.803,09	3,00	442.803,09
12,28	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.	2,00	$ 38.800,01	77.600,02	2,00	77.600,02
12,29	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"	UND.	16,00	$ 4.798,64	76.778,18	16,00	76.778,18
12,30	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND.	13,00	$ 5.019,78	65.257,10	13,00	65.257,10
12,31	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.	2,00	$ 3.944,10	7.888,21	2,00	7.888,21

12,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFASICO, BIFASICO O TRIFASICO, NO INCLUYE CABLE	UND	1,00	$ 409.991,82	409.991,82	1,00	409.991,82
12,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	ML	48,60	$ 26.813,56	1.303.139,02	48,60	1.303.139,02
12,34	APERTURA DE ZANJA BT DE 0,5 X 0,7 M., SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML	26,00	$ 43.754,22	1.137.609,72	26,00	1.137.609,72
12,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP	UND	1,00	$ 333.172,20	333.172,20	1,00	333.172,20
12,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UND	1,00	$ 202.044,41	202.044,41	1,00	202.044,41
12,37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE	ML	11,00	$ 19.822,85	218.051,35	11,00	218.051,35
12,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML	145,80	$ 7.880,40	1.148.962,32	145,80	1.148.962,32
12,39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	13,00	$ 167.018,37	2.171.238,81	13,00	2.171.238,81
12,40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	4,00	$ 212.617,37	850.469,48	4,00	850.469,48
12,41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2".	UND	27,00	$ 195.790,70	5.286.348,81	27,00	5.286.348,81
12,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UND	9,00	$ 127.756,02	1.149.804,18	9,00	1.149.804,18
12,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND	2,00	$ 32.435,02	64.870,04	2,00	64.870,04
12,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND	4,00	$ 129.398,61	517.594,44	4,00	517.594,44

12,45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND	8,00	$ 84.088,02	672.704,16	8,00	672.704,16
12,46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND	4,00	$ 91.609,02	366.436,08	4,00	366.436,08
12,47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	5,00	$ 93.305,37	466.526,87	5,00	466.526,87
12,48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	2,00	$ 92.009,26	184.018,52	2,00	184.018,52
12,49	VIDRIO LAMINADO 5MM	M2	8,48	$ 248.665,76	2.108.436,95	8,48	2.108.436,95
12,50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	60,00	$ 190.536,23	11.432.174,04	60,00	11.432.174,04
12,51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	25,70	$ 94.643,83	2.432.346,41	25,70	2.432.346,41
12,52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UND	3,80	$ 136.557,68	518.919,17	3,80	518.919,17
12,53	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 1 POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 62 X 48 CM INCLUYE GRIFERIA	UND	1,00	$ 294.969,63	294.969,63	1,00	294.969,63
12,54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-km	3.420,56	$ 2.312,50	7.910.045,00	3.420,56	7.910.045,00
12,55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	5.066,67	$ 3.504,92	17.758.278,08	5.066,67	17.758.278,08
12,56	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	0,00	$ 290.745,17	-	0,00	-
12,57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	97,40	$ 50.798,31	4.947.755,10	97,40	4.947.755,10

12,58	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D 3"	ML	6,00	$ 32.653,14	195.918,85	6,00	195.918,85
12,59	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	4,00	$ 10.069,14	40.276,57	4,00	40.276,57
12,60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE 80 X 80 X 80 cm	UND	1,00	$ 568.635,76	568.635,76	1,00	568.635,76
12,61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	15,76	$ 144.973,68	2.284.785,17	15,76	2.284.785,17
12,62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	54,00	$ 30.621,11	1.653.539,83	54,00	1.653.539,83
12,63	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	4,00	$ 8.551,65	34.206,61	4,00	34.206,61
12,64	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	137,75	$ 31.743,83	4.372.712,72	137,75	4.372.712,72
12,65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	18,00	$ 99.232,52	1.786.185,32	18,00	1.786.185,32
12,66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CULATAS EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS.	ML	42,54	$ 48.056,32	2.044.315,68	42,54	2.044.315,68
12,67	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGÚN DISEÑO ARQUITECTÓNICO (INCLUYE DIVISIONES METÁLICAS, ANTICORROSIVO, BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACIÓN MADERA EN LACA GOLD TONER).	M2	69,56	$ 343.828,36	23.916.700,65	69,56	23.916.700,65
12,68	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A REGLAMENTO RETIE, INCLUYE TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN DE LA MATRICULA ELÉCTRICA	GL	1,00	$ 3.800.000,00	3.800.000,00	1,00	3.800.000,00
12,69	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	263,79	$ 7.139,00	1.883.221,96	263,79	1.883.221,96
C	CONSTRUCCION SALON COMUNAL BARRIO SANTANDER PRECIOS RESOLUCIÓN No. 050 DEL 05 DE MAYO DE 2025						

1	PRELIMINARES						
1,1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	150,00	$ 7.740,80	1.161.120,00	150,00	1.161.120,00
1,2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	0,00	$ 26.955,10	-	0,00	-
1,3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	150,00	$ 49.176,14	7.376.421,00	150,00	7.376.421,00
2	CIMENTACIÓN						
2,1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	61,34	$ 70.577,60	4.329.229,98	66,18	4.670.643,22
2,2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	0,26	$ 487.898,10	126.853,51	0,00	-
2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	7,01	$ 964.327,25	6.760.898,31	13,48	12.998.166,94
2,4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	13,15	$ 931.659,75	12.254.586,52	9,19	8.565.213,91
2,5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	2.157,30	$ 8.058,86	17.385.367,89	2.157,30	17.385.367,89
2,6	Cajas de inspeccion de 80*80 en ladrillo	UN	1,00	$ 618.145,82	618.145,82	1,00	618.145,82
2,7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	0,00	$ 43.075,20	-	0,00	-
3	ESTRUCTURAS						
3,10	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	4,22	$ 1.335.259,28	5.634.794,14	4,87	6.502.712,67
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	8,25	$ 1.141.932,02	9.420.939,12	8,25	9.420.939,12
3,3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	3.210,12	$ 8.058,86	25.869.910,95	3.210,12	25.869.910,95

3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	6,86	$ 285.260,00	1.958.024,64	6,86	1.958.024,64
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES						
4,1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	85,82	$ 74.939,45	6.431.303,17	85,82	6.431.303,17
4,2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	0,00	$ 53.499,81	-	0,00	-
4,3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	0,00	$ 196.775,36	-	0,00	-
4,4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	0,00	$ 13.437,27	-	0,00	-
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	28,18	$ 37.609,43	1.059.833,60	0,00	-
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.						
5.1.	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	1,00	$ 134.960,07	134.960,07	1,00	134.960,07
5,2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	11,10	$ 15.369,59	170.602,39	11,10	170.602,39
5,3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	0,00	$ 162.179,75	-	0,00	-
5,4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	0,00	$ 1.050.283,19	-	0,00	-
5,5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	0,00	$ 78.780,77	-	0,00	-
5,6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	0,00	$ 109.553,96	-	0,00	-
5,7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	2,00	$ 169.932,95	339.865,89	2,00	339.865,89
5,8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	0,00	$ 267.203,27	-	0,00	-

5,9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	0,00	$ 230.411,58	-	0,00	-
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	0,00	$ 441.306,60	-	0,00	-
5,11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	0,00	$ 213.731,39	-	0,00	-
5,12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	0,00	$ 377.687,31	-	0,00	-
6	PINTURA Y ENCHAPES						
6,1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	0,00	$ 22.348,94	-	0,00	-
6,2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	0,00	$ 8.638,14	-	0,00	-
6,3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	0,00	$ 20.815,41	-	0,00	-
6,4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	0,00	$ 30.051,42	-	0,00	-
6,5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	0,00	$ 21.623,70	-	0,00	-
6,6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	0,00	$ 95.266,71	-	0,00	-
6,7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	0,00	$ 94.009,13	-	0,00	-
7	PISOS						
7,1	Base en material de afirmado compactado	M3	67,50	$ 140.393,81	9.476.582,18	67,50	9.476.582,18
7,2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	150,00	$ 92.009,19	13.801.378,50	150,00	13.801.378,50
7,3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	402,00	$ 7.794,99	3.133.585,98	402,00	3.133.585,98

7,4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	0,00	$ 99.371,37	-	0,00	-
7,5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	0,00	$ 62.418,30	-	0,00	-
8	CUBIERTA						
8,1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cuierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	4.123,84	$ 23.133,29	95.397.966,01	3.786,62	87.596.959,65
8,2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	110,00	$ 65.379,30	7.191.723,00	110,00	7.191.723,00
8,3	suministro e instalacion teja de barro sobre etenrnit	M2	110,00	$ 96.071,96	10.567.915,05	110,00	10.567.915,05
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS						
9,1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	0,00	$ 291.685,80	-	0,00	-
9,2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	0,00	$ 278.151,93	-	0,00	-
9,3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	0,00	$ 234.457,13	-	0,00	-
9,4	Suministro e instalacio reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	0,00	$ 170.408,60	-	0,00	-
9,5	Vidrio 5mm	M2	0,00	$ 104.338,29	-	0,00	-
9,6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	0,00	$ 245.676,90	-	0,00	-
9,7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.05mm.	M2	0,00	$ 294.203,18	-	0,00	-
9,8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	0,00	$ 746.824,05	-	0,00	-
10	OBRAS EXTERIORES						

10,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	0,00	$ 6.371,00	-	0,00	-
10,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0,00	$ 51.943,00	-	0,00	-
10,3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	0,00	$ 82.398,00	-	0,00	-
10,4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	0,00	$ 7.936,00	-	0,00	-
11	**OBRAS COMPLEMENTARIAS.**						
11,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	0,00	$ 6.371,00	-	0,00	-
11,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	0,00	$ 51.943,00	-	0,00	-
11,3	Solado concreto espesor E 0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	0,00	$ 44.574,00	-	0,00	-
11,4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	0,00	$ 829.581,00	-	0,00	-
11,5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	0,00	$ 1.198.077,00	-	0,00	-
11,6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	0,00	$ 7.002,00	-	0,00	-
11,7	Muro tolete comun E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	0,00	$ 80.547,00	-	0,00	-
11,8	Pañete liso muros1:4	M2	0,00	$ 25.187,00	-	0,00	-
11,9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	0,00	$ 101.450,00	-	0,00	-
11,1	Base en material de afirmado compactado	M3	0,00	$ 73.747,00	-	0,00	-
11,12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	0,00	$ 7.936,00	-	0,00	-

11,13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	0,00	$ 17.135,00	-	0,00	-
11,14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	0,00	$ 58.231,00	-	0,00	-
10	ITEMS NO PREVISTOS						
10,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	16,00	$ 57.681,72	922.907,50	16,00	922.907,50
10,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	31,52	$ 31.779,11	1.001.677,58	31,52	1.001.677,58
10,03	REVENTILACION PVC 2"	ML	20,30	$ 31.079,07	630.905,03	20,30	630.905,03
10,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	30,00	$ 5.831,34	174.940,29	30,00	174.940,29
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	2,00	$ 14.951,64	29.903,29	2,00	29.903,29
10,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	15,00	$ 12.291,99	184.379,90	15,00	184.379,90
10,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"	UND.	4,00	$ 39.519,42	158.077,67	4,00	158.077,67
10,08	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND.	6,00	$ 65.453,41	392.720,45	6,00	392.720,45
10,16	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	19,10	$ 36.357,20	694.422,42	19,10	694.422,42
10,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	33,36	$ 17.061,48	569.171,02	33,36	569.171,02
10,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	15,80	$ 17.551,20	277.308,98	15,80	277.308,98
10,20	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND	2,00	$ 161.297,09	322.594,19	2,00	322.594,19

10,21	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	2,00	$ 132.557,54	265.115,09	2,00	265.115,09
10,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	3,00	$ 147.601,03	442.803,09	3,00	442.803,09
10,23	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.	2,00	$ 38.800,01	77.600,02	2,00	77.600,02
10,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC DE 1"	UND.	19,00	$ 4.798,64	91.174,09	19,00	91.174,09
10,25	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND.	15,00	$ 5.019,78	75.296,66	15,00	75.296,66
10,26	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.	5,00	$ 3.944,10	19.720,52	5,00	19.720,52
10,44	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	36,00	$ 190.536,23	6.859.304,42	36,00	6.859.304,42
10,45	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	20,00	$ 94.643,83	1.892.876,58	20,00	1.892.876,58
10,48	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM.	M3-km	3.450,00	$ 2.312,50	7.978.125,00	3.450,00	7.978.125,00
10,49	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	4.123,84	$ 3.504,92	14.453.733,42	3.786,62	13.271.803,96
10,50	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	10,00	$ 50.798,31	507.983,07	18,00	914.369,53
10,51	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	4,00	$ 8.551,65	34.206,61	4,00	34.206,61
10,53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPANOLA EN FIBROCEMENTO	UND	10,00	$ 101.126,03	1.011.260,25	10,00	1.011.260,25
10,54	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3		$ 333.667,15		18,00	6.006.008,70

VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES	$ 729.724.147,99		$ 729.724.147,99
ADMINISTRACIÓN = 20%	$ 145.944.829,60		$ 145.944.829,60
IMPREVISTOS = 5%	$ 36.486.207,40		$ 36.486.207,40
UTILIDAD = 3%	$ 21.891.724,44		$ 21.891.724,44
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + A.I.U.	$ 934.046.909,42		$ 934.046.909,42
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA	$ 1.190.000,00		$ 1.190.000,00
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO	$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00
VALOR TOTAL	954.266.199,42		954.266.199,42

4.2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

- Se realizó la toma de medidas en terreno de las cantidades desarrolladas durante la ejecución del contrato y las coteja con la ejecución programada, donde se encuentra un avance de la obra de 76.34 %.

- Se tuvo en cuenta la programación de obra vigente aprobada por la Interventoría, según acta Técnica de Mayores y Menores Cantidades No. 04 de fecha 14 de Agosto de 2025.

A continuación, se muestran unos gráficos del avance del proyecto semana a semana desde su inicio.

Tabla 5. Avance Acumulado a la fecha de corte en %.

FECHA DE CORTE	% EJECUTADO PROGRAMADO	% EJECUTADO ACUMULADO
25/08/2025	64.18 %	76.34 %

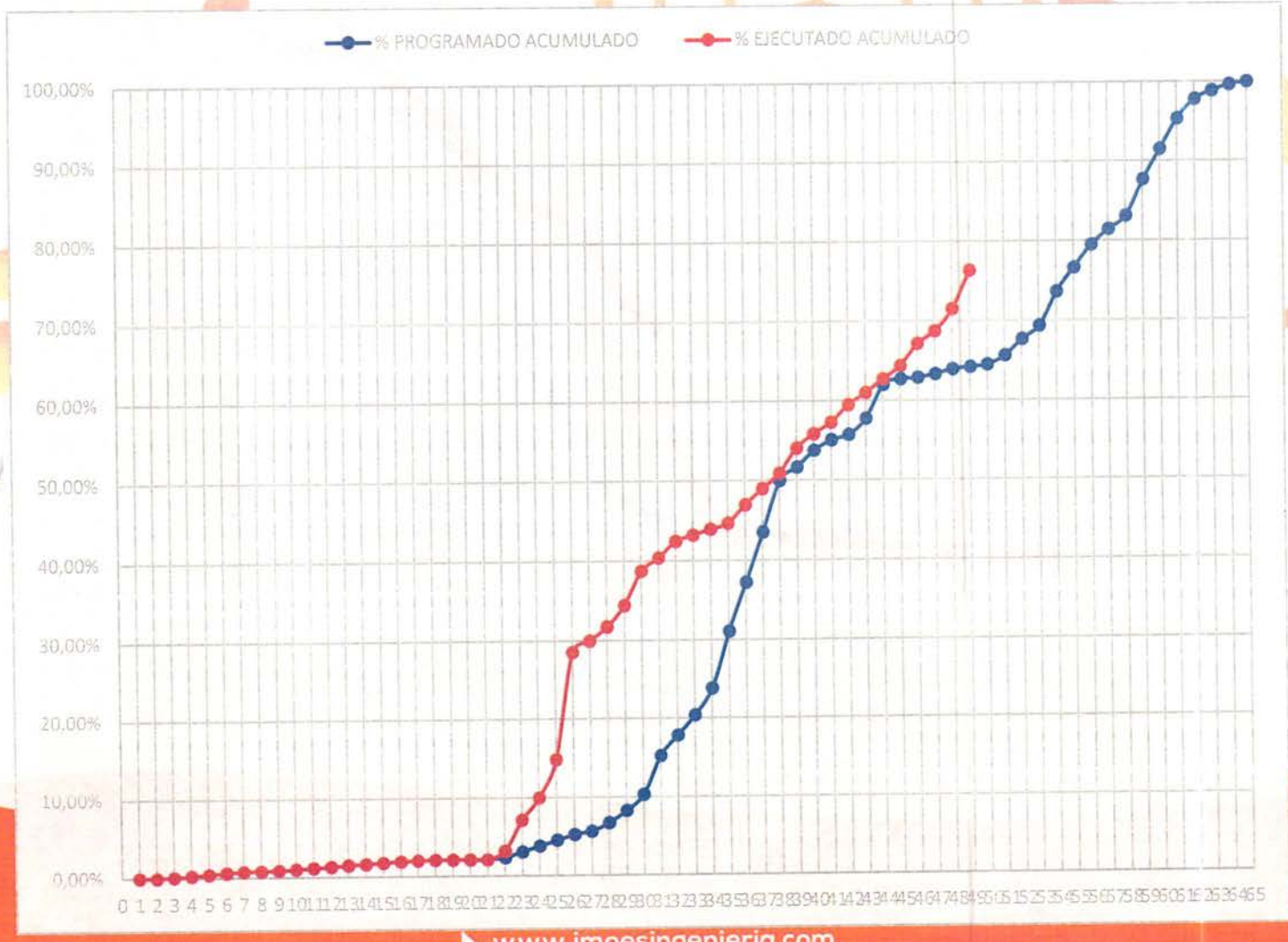
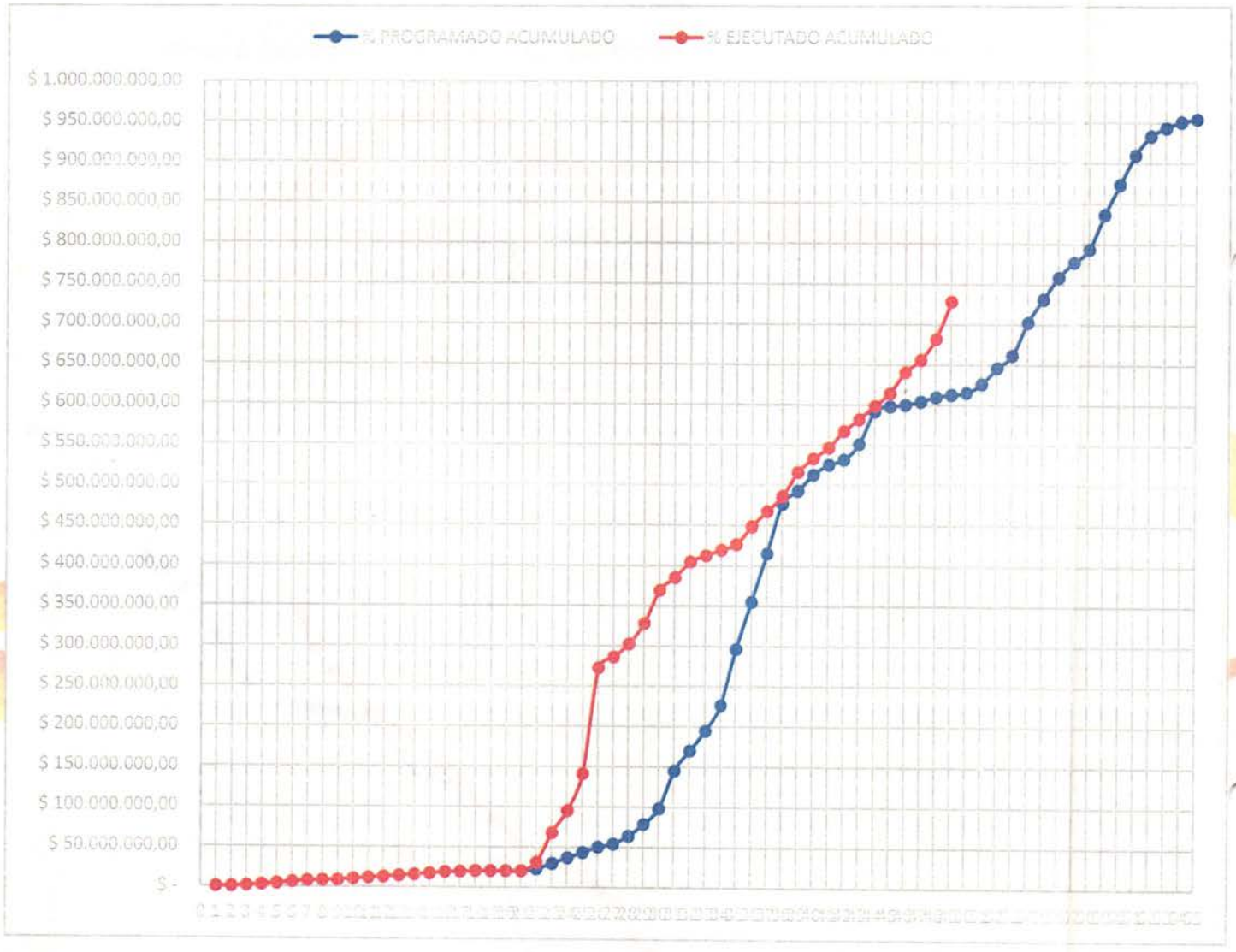


Tabla 6. Avance Acumulado a la fecha de corte en $.

FECHA DE CORTE	$ EJECUTADO PROGRAMADO	$ EJECUTADO ACUMULADO
25/08/2025	$ 612.421.293,81	$ 728.496.830,06



En resumen, la obra se ha adelantado de acuerdo a la programación de obra vigente el cual relaciona un % programado del 64.18 % y a la fecha se presenta un avance acumulado del 76.34 %, por lo cual se evidencia un adelanto del 12.16 %.

4.3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS A LA FECHA.

A la fecha se reportan las siguientes actividades ejecutadas y avaladas por la interventoria externa del proyecto:

		CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO FINAL	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR UNIT INC FID	CANT	VALOR	CANT	VALOR
A	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO.						
	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRÁMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS	UN	$ 500.000,00	2,00	1.000.000,00	2,00	1.000.000,00
	SUB TOTAL VALOR CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PRYECTO				$ 1.000.000,00		$ 1.000.000,00
	IVA 19%				$ 190.000,00		$ 190.000,00
	VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO				$ 1.190.000,00		$ 1.190.000,00
B	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.						
1,1	Levantamiento topografico, cartera y memoria descriptiva para dos (2) lotes.	UND.	$ 1.100.000,00	2,00	2.200.000,00	2,00	2.200.000,00
1,2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND.	$ 1.800.000,00	2,00	3.600.000,00	2,00	3.600.000,00
1,3	Diseño arquitectonico de salon comunal tipo (149 M2) para dos salones comunales.	M2	$ 7.500,00	298,00	2.235.000,00	298,00	2.235.000,00
1,4	Diseños estructurales (149 M2) para salon comunal tipo, para dos salones comunales	M2	$ 10.000,00	298,00	2.980.000,00	298,00	2.980.000,00
1,5	Diseños electricos (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	$ 6.000,00	298,00	1.788.000,00	298,00	1.788.000,00
1,6	Diseños Hidrosanitarios(149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	$ 6.000,00	298,00	1.788.000,00	298,00	1.788.000,00
1,7	Presupuesto, programacion, cantidades de obra y especificaciones de construccion para dos salones comunales	UN	$ 700.000,00	2,00	1.400.000,00	2,00	1.400.000,00
	SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO				$ 15.991.000,00		$ 15.991.000,00
	IVA 19%				$ 3.038.290,00		$ 3.038.290,00
	VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO				$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00
C	CONSTRUCCION SALONES COMUNALES						
1	PRELIMINARES						
1,1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	184,44	1.175.067,24	184,44	1.175.067,24
1,2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	$ 19.792,00	0,00	-		
1,3	Demolicion de edificacion mixta estructura existente hasta un piso de altura	M2	$ 45.795,00	0,00	-		

2	CIMENTACION					-	-
2,1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	$ 51.943,00	109,17	5.670.655,80	109,17	5.670.655,80
2,2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	$ 472.207,00	6,40	3.021.947,74	-	-
2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	$ 857.158,00	7,99	6.844.406,63	7,99	6.844.406,63
2,4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	$ 851.417,00	11,34	9.652.344,25	11,34	9.652.344,25
2,5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	1.773,22	12.416.098,76	1.773,22	12.416.098,76
2,6	Cajas de inspeccion de 80*80 cn ladrillo	UN	$ 480.785,00	0,00	-	-	-
2,7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	$ 29.162,00	89,00	2.595.418,00	89,00	2.595.418,00
3	ESTRUCTURAS					-	-
3,1	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	$ 1.270.282,00	6,41	8.142.507,62	6,41	8.142.507,62
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	$ 1.070.182,00	9,29	9.941.990,78	9,29	9.941.990,78
3,3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	4.346,60	30.434.870,23	4.346,60	30.434.870,23
3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	$ 285.260,00	5,54	1.581.481,44	5,54	1.581.481,44
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES					-	-
4,1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	$ 51.834,00	111,00	5.753.574,00	111,00	5.753.574,00
4,2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	$ 47.506,00	0,00	-	-	-
4,3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	$ 180.411,00	1,62	292.265,82	1,62	292.446,23
4,4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	$ 9.852,00	359,94	3.546.128,88	359,94	3.546.128,88
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	$ 25.187,00	194,58	4.900.785,71	194,58	4.900.785,71
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.					-	-
5.1.	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	$ 120.308,00	1,00	120.308,00	-	-
5,2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 12.850,00	2,95	37.907,50	2,95	37.907,50
5,3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral da techo	UN	$ 113.974,00	5,00	569.870,00	5,00	569.870,00
5,4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS	UN	$ 574.627,00	0,00	-	-	-

5,5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	$ 47.314,00	0,00	-	-	-
5,6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	$ 46.565,00	3,00	139.695,00	3,00	139.695,00
5,7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	$ 112.957,00	2,00	225.914,00	2,00	225.914,00
5,8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	$ 313.207,00	0,00	-	-	-
5,9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	$ 172.645,00	0,00	-	-	-
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	$ 543.372,00	1,00	543.372,00	1,00	543.372,00
5,11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	$ 97.637,00	0,00	-	-	-
5,12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	$ 359.610,00	1,00	359.610,00	1,00	359.610,00
6	PINTURA Y ENCHAPES					-	-
6,1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	$ 16.684,00	0,00	-	-	-
6,2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	$ 7.359,00	17,90	131.726,10	17,90	131.726,10
6,3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	$ 17.576,00	93,40	1.641.528,10	93,40	1.641.528,10
6,4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	$ 25.750,00	4,00	103.000,00	3,00	77.250,00
6,5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	$ 11.374,00	8,95	101.797,30	8,95	101.797,30
6,6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	$ 76.346,00	33,82	2.582.021,72	33,82	2.582.021,72
6,7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco	Jgo	$ 78.188,00	2,00	156.376,00	-	-
7	PISOS					-	-
7,1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00	142,63	10.518.534,61	142,63	10.518.534,61
7,2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	$ 82.398,00	148,72	12.254.230,56	146,72	12.254.230,56
7,3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.936,00	398,57	3.163.048,35	398,57	3.163.048,35
7,4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	$ 89.421,00	132,47	11.845.599,87	132,47	11.845.599,87
7,5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	$ 59.446,00	73,19	4.350.852,74	73,19	4.350.852,74
8	CUBIERTA					-	-
8,1	Suministro e instalacion [illegible] estructuras de cuarta, [illegible] y cubierta según diseño	KG	$ 17.193,00	5.066,67	86.817.390,45	5.066,67	86.817.390,45

8,2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	$ 58.231,00	208,41	12.135.922,71	208,41	12.135.922,71
8,3	suministro e instalacion teja de barro sobre etenrnit	M2	$ 87.933,00	217,81	19.152.950,53	217,81	19.152.590,00
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS					-	-
9,1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	$ 238.795,00	0,00	-	-	-
9,2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	$ 211.628,00	3,39	717.418,92	3,39	717.418,92
9,3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	$ 128.653,00	2,00	257.306,00	2,00	257.306,00
9,4	Suministro e instalacio reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	$ 126.759,00	0,00	-	-	-
9,5	Vidrio 5mm	M2	$ 63.964,00	0,00	-	-	-
9,6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	$ 136.131,00	0,00	-	-	-
9,7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.05mm.	M2	$ 240.729,00	0,00	-	-	-
9,8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	$ 592.964,00	2,00	1.185.928,00	2,00	1.185.928,00
10	OBRAS EXTERIORES					-	-
10,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	114,80	731.390,80	114,80	731.390,80
10,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00	0,00	-	-	-
10,3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	$ 82.398,00	114,80	9.459.290,40	114,80	9.459.290,40
10,4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	$ 7.936,00	317,85	2.522.441,73	317,85	2.522.441,73
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.					-	-
11,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	0,00	-	-	-
11,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00	0,00	-	-	-
11,3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	$ 44.574,00	0,00	-	-	-
11,4	Concreto viga de amarre 21 1 MPA, seccion rectangular	M3	$ 829.581,00	0,00	-	-	-
11,5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	$ 1.198.077,00	0,00	-	-	-
11,6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	0,00	-	-	-
11,7	Muro bloke comun E=0.12m (con repisas gradas)	M2	$ 80.647,00	0,00	-	-	-
11,8	Pañete [illegible]	M2	$ 22.[illegible]	0,00	-	-	-

11,9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	$ 101.450,00	0,00	-	-	-
11,10	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00	0,00	-	-	-
11,12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	$ 7.936,00	0,00	-	-	-
11,13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.135,00	0,00	-	-	-
11,14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	$ 58.231,00	0,00	-	-	-
12	ITEMS NO PREVISTOS						
12,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	$ 57.681,72	5,50	317.249,45	5,50	317.249,45
12,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	$ 31.779,11	27,05	859.624,95	27,05	859.624,95
12,03	REVENTILACION PVC 2"	ML	$ 31.079,07	13,57	421.742,92	13,57	421.742,92
12,04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"	UND.	$ 5.831,34	39,00	227.422,38	39,00	227.422,38
12,05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UND.	$ 14.951,64	2,00	29.903,29	2,00	29.903,29
12,06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"	UND.	$ 12.291,99	15,00	184.379,90	15,00	184.379,90
12,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"	UND.	$ 39.519,42	4,00	158.077,67	4,00	158.077,67
12,08	PUNTO DE DESAGUES D=2"	UND.	$ 65.453,41	3,00	196.360,23	3,00	196.360,23
12,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND.	$ 446.788,97	2,00	893.577,93	2,00	893.577,93
12,10	POZO - SISTEMA SÉPTICO DIMENSIONES INTERNAS 3.00 X 1,50 H= 2.00m SEGÚN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND.	$ 14.378.266,44	1,00	14.378.266,44	1,00	14.378.266,44
12,11	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND.	$ 324.048,18	1,00	324.048,18	1,00	324.048,18
12,12	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	M2	$ 84.575,12	44,62	3.773.403,40	44,62	3.773.403,40
12,13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	$ 10.823,25	348,97	3.776.936,48	348,97	3.776.936,48
12,14	ESTUCO MUROS	M2	$ 10.663,04	127,72	1.361.873,32	127,72	1.361.873,32
12,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	$ 32.819,55	0,00	-	-	-
12,16	SUMINISTRO E INSTALACION PULSADOR DE ALARMA ANTIPANICO SENCILLA DE 150X220 MM	UND.	$ 3.035.965,94	1,00	3.035.965,94	1,00	3.035.965,94

12,17	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO DOBLE DE 300X220 MM	UND.	$ 4.415.777,85	1,00	4.415.777,85	1,00	4.415.777,85
12,18	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 310X220 MM	UND.	$ 6.542.427,81	1,00	6.542.427,81	1,00	6.542.427,81
12,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UND.	$ 5.687.754,90	1,00	5.687.754,90	1,00	5.687.754,90
12,20	CERRADURA BAÑO	UND	$ 65.413,12	2,00	130.826,24	2,00	130.826,24
12,21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	$ 36.357,20	41,82	1.520.548,79	41,82	1.520.548,79
12,22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMUN E=0.12 mts.INCLUYE PAÑETE IMP.	ML	$ 79.099,35	70,90	5.608.143,60	70,90	5.608.143,60
12,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	$ 17.061,48	31,35	534.877,45	31,35	534.877,45
12,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.551,20	8,85	155.328,13	8,85	155.328,13
12,25	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	$ 161.297,09	2,00	322.594,19	2,00	322.594,19
12,26	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	$ 132.557,54	2,00	265.115,09	2,00	265.115,09
12,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	$ 147.601,03	3,00	442.803,09	3,00	442.803,09
12,28	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.	$ 38.800,01	2,00	77.600,02	2,00	77.600,02
12,29	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"	UND.	$ 4.798,64	16,00	76.778,18	16,00	76.778,18
12,30	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND.	$ 5.019,78	13,00	65.257,10	13,00	65.257,10
12,31	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.	$ 3.944,10	2,00	7.888,21	2,00	7.888,21
12,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFASICO, BIFASICO O TRIFASICO, NO INCLUYE CABLE	UND	$ 409.991,82	1,00	409.991,82	1,00	409.991,82
12,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	ML	$ 26.813,56	48,60	1.303.139,02	48,60	1.303.139,02
12,34	APERTURA DE ZANJA BT DE 0.5 X 0.7 M., SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML	$ 43.754,22	26,00	1.137.609,72	26,00	1.137.609,72
12,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO BIDIRECCIONAL A 100 AMP	UND	$ 333.172,20	1,00	333.172,20	1,00	333.172,20

12,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UND	$ 202.044,41	1,00	202.044,41	1,00	202.044,41
12,37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE	ML	$ 19.822,85	11,00	218.051,35	11,00	218.051,35
12,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML	$ 7.880,40	145,80	1.148.962,32	145,80	1.148.962,32
12,39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	$ 167.018,37	13,00	2.171.238,81	13,00	2.171.238,81
12,40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	$ 212.617,37	4,00	850.469,48	4,00	850.469,48
12,41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2".	UND	$ 195.790,70	27,00	5.286.348,81	27,00	5.286.348,81
12,42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UND	$ 127.756,02	9,00	1.149.804,18	9,00	1.149.804,18
12,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND	$ 32.435,02	2,00	64.870,04	2,00	64.870,04
12,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND	$ 129.398,61	4,00	517.594,44	4,00	517.594,44
12,45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND	$ 84.088,02	8,00	672.704,16	8,00	672.704,16
12,46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND	$ 91.609,02	4,00	366.436,08	4,00	366.436,08
12,47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	$ 93.305,37	5,00	466.526,87	5,00	466.526,87
12,48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	$ 92.009,26	2,00	184.018,52	2,00	184.018,52
12,49	VIDRIO LAMINADO 5MM	M2	$ 248.665,76	8,48	2.108.436,95	8,48	2.108.436,95
12,50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	$ 190.536,23	60,00	11.432.174,04	60,00	11.432.174,04
12,51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	$ 94.643,83	25,70	2.432.346,41	25,70	2.432.346,41
12,52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UND	$ 136.557,68	3,80	518.919,17	3,80	518.919,17
12,53	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 1 POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 62 X 48 CM INCLUYE GRIFERIA	UND	$ 294.969,63	1,00	294.969,63	1,00	294.969,63
12,54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-km	$ 2.312,50	3.420,56	7.910.045,00	3.420,56	7.910.045,00
12,55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	$ 3.504,92	5.066,67	17.758.278,08	5.066,67	17.758.278,08
12,56	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CONTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	$ 290.745,17	0,00	-	-	-

12,57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	$ 50.798,31	97,40	4.947.755,10	97,40	4.947.755,10
12,58	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D 3"	ML	$ 32.653,14	6,00	195.918,85	6,00	195.918,85
12,59	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	$ 10.069,14	4,00	40.276,57	4,00	40.276,57
12,60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE 80 X 80 X 80 cm	UND	$ 568.635,76	1,00	568.635,76	1,00	568.635,76
12,61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	$ 144.973,68	15,76	2.284.785,17	-	-
12,62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	$ 30.621,11	54,00	1.653.539,83	-	-
12,63	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	$ 8.551,65	4,00	34.206,61	4,00	34.206,61
12,64	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	$ 31.743,83	137,75	4.372.712,72	137,75	4.372.712,72
12,65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	$ 99.232,52	18,00	1.786.185,32	18,00	1.786.185,32
12,66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CULATAS EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS.	ML	$ 48.056,32	42,54	2.044.315,68	42,54	2.044.315,68
12,67	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGÚN DISEÑO ARQUITECTÓNICO (INCLUYE DIVISIONES METÁLICAS, ANTICORROSIVO, BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACIÓN MADERA EN LACA GOLD TONER).	M2	$ 343.828,36	69,56	23.916.700,65	69,56	23.916.700,65
12,68	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A REGLAMENTO RETIE, INCLUYE TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN DE LA MATRICULA ELÉCTRICA	GL	$ 3.800.000,00	1,00	3.800.000,00	-	-
12,69	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	$ 7.139,00	263,79	1.883.221,96	263,79	1.883.221,96
C	CONSTRUCCION SALON COMUNAL BARRIO SANTANDER PRECIOS RESOLUCIÓN No. 050 DEL 05 DE MAYO DE 2025						
1	PRELIMINARES						
1,1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	$ 7.740,80	150,00	1.161.120,00	150,00	1.161.120,00
1,2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	$ 26.955,10	0,00	-	-	-
1,3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	$ 49.176,14	150,00	7.376.421,00	150,00	7.376.421,00
2	CIMENTACIÓN						
2,1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	$ 70.577,60	66,18	4.670.643,22	65,93	4.653.302,31
2,2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	$ 487.898,10	0,00	-	-	-

2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	$ 964.327,25	13,48	12.998.166,94	13,40	12.922.949,41
2,4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	$ 931.659,75	9,19	8.565.213,91	9,19	8.565.213,91
2,5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 8.058,86	2.157,30	17.385.367,89	2.157,30	17.385.367,89
2,6	Cajas de inspeccion de 80*80 cn ladrillo	UN	$ 618.145,82	1,00	618.145,82	-	-
2,7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	$ 43.075,20	0,00	-	-	-
3	ESTRUCTURAS					-	-
3,10	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	$ 1.335.259,28	4,87	6.502.712,67	-	-
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	$ 1.141.932,02	8,25	9.420.939,12	-	-
3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 8.058,86	3.210,12	25.869.910,95	2.559,48	20.626.487,40
3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	$ 285.260,00	6,86	1.958.024,64	-	-
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES					-	-
4,1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	$ 74.939,45	85,82	6.431.303,17	-	-
4,2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	$ 53.499,81	0,00	-	-	-
4,3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	$ 196.775,36	0,00	-	-	-
4,4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	$ 13.437,27	0,00	-	-	-
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	$ 37.609,43	0,00	-	-	-
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.					-	-
5.1.	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	$ 134.960,07	1,00	134.960,07	-	-
5,2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 15.369,59	11,10	170.602,39	11,10	170.602,39
5,3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	$ 162.179,75	0,00	-	-	-
5,4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	$ 1.050.283,19	0,00	-	-	-
5,5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	$ 78.780,77	0,00	-	-	-
5,6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	$ 109.553,96	0,00	-	-	-
5,7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	$ 169.932,95	2,00	339.865,89	2,00	339.865,89

5,8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	$ 267.203,27	0,00	-	-	-
5,9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	$ 230.411,58	0,00	-	-	-
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	$ 441.306,60	0,00	-	-	-
5,11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	$ 213.731,39	0,00	-	-	-
5,12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	$ 377.687,31	0,00	-	-	-
6	PINTURA Y ENCHAPES					-	-
6,1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	$ 22.348,94	0,00	-	-	-
6,2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	$ 8.638,14	0,00	-	-	-
6,3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	$ 20.815,41	0,00	-	-	-
6,4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	$ 30.051,42	0,00	-	-	-
6,5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	$ 21.623,70	0,00	-	-	-
6,6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	$ 95.266,71	0,00	-	-	-
6,7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	$ 94.009,13	0,00	-	-	-
7	PISOS					-	-
7,1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 140.393,81	67,50	9.476.582,18	67,41	9.463.946,73
7,2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	$ 92.009,19	150,00	13.801.378,50	150,00	13.801.378,50
7,3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.794,99	402,00	3.133.585,98	402,00	3.133.585,98
7,4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	$ 99.371,37	0,00	-	-	-
7,5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	$ 62.418,30	0,00	-	-	-
8	CUBIERTA					-	-
8,1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cuierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 23.133,29	3.786,62	87.596.959,65	-	-
8,2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	$ 65.379,30	110,00	7.191.723,00	-	-
8,3	suministro e instalacion teja de barro sobre etenrnit	M2	$ 96.071,96	110,00	10.567.915,05	-	-
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS					-	-

9,1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	$ 291.685,80	0,00	-	-	-
9,2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	$ 278.151,93	0,00	-	-	-
9,3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	$ 234.457,13	0,00	-	-	-
9,4	Suministro e instalacio reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	$ 170.408,60	0,00	-	-	-
9,5	Vidrio 5mm	M2	$ 104.338,29	0,00	-	-	-
9,6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	$ 245.676,90	0,00	-	-	-
9,7	Division para baños en aluminio y acriiico 0.05mm.	M2	$ 294.203,18	0,00	-	-	-
9,8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	$ 746.824,05	0,00	-	-	-
10	OBRAS EXTERIORES					-	-
10,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	0,00	-	-	-
10,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00	0,00	-	-	-
10,3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	$ 82.398,00	0,00	-	-	-
10,4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	$ 7.936,00	0,00	-	-	-
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.					-	-
11,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	0,00	-	-	-
11,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00	0,00	-	-	-
11,3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	$ 44.574,00	0,00	-	-	-
11,4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	$ 829.581,00	0,00	-	-	-
11,5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	$ 1.198.077,00	0,00	-	-	-
11,6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	0,00	-	-	-
11,7	Muro tolete comun E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	$ 80.547,00	0,00	-	-	-
11,8	Pañete liso muros1:4	M2	$ 25.187,00	0,00	-	-	-
11,9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	$ 101.450,00	0,00	-	-	-
11,1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00	0,00	-	-	-

11,12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	$ 7.936,00	0,00	-	-	-
11,13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.135,00	0,00	-	-	-
11,14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	$ 58.231,00	0,00	-	-	-
10	ITEMS NO PREVISTOS						
10,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	$ 57.681,72	16,00	922.907,50	16,00	922.907,50
10,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	$ 31.779,11	31,52	1.001.677,58	31,52	1.001.677,58
10,03	REVENTILACION PVC 2"	ML	$ 31.079,07	20,30	630.905,03	20,30	630.905,03
10,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	$ 5.831,34	30,00	174.940,29	30,00	174.940,29
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	$ 14.951,64	2,00	29.903,29	2,00	29.903,29
10,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	$ 12.291,99	15,00	184.379,90	15,00	184.379,90
10,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"	UND.	$ 39.519,42	4,00	158.077,67	3,00	118.558,25
10,08	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND.	$ 65.453,41	6,00	392.720,45	6,00	392.720,45
10,16	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	$ 36.357,20	19,10	694.422,42	19,10	694.422,42
10,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	$ 17.061,48	33,36	569.171,02	-	-
10,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.551,20	15,80	277.308,98	15,80	277.308,98
10,20	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	$ 161.297,09	2,00	322.594,19	-	-
10,21	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	$ 132.557,54	2,00	265.115,09	-	-
10,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	$ 147.601,03	3,00	442.803,09	-	-
10,23	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.	$ 38.800,01	2,00	77.600,02	-	-
10,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC DE 1"	UND.	$ 4.798,64	19,00	91.174,09	-	-
10,25	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND.	$ 5.019,78	15,00	75.296,66	-	-
10,26	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.	$ 3.944,10	5,00	19.720,52	5,00	19.720,52
10,44	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	$ 190.536,23	36,00	6.859.304,42	-	-
10,45	CIELO RASO EN SUPERBOARD [illegible]	M2	$ 94.643,81	20,00	1.892.876,53	-	-

10,48	Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM.	M3-km	$ 2.312,50	3.450,00	7.978.125,00	1.462,8	3.382.718,06	
10,49	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	$ 3.504,92	3.786,62	13.271.803,96	-	-	
10,50	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	$ 50.798,31	18,00	914.369,53	18,00	914.369,53	
10,51	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	$ 8.551,65	4,00	34.206,61	-	-	
10,53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	$ 101.126,03	10,00	1.011.260,25	-	-	
10,54	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 333.667,15	18,00	6.006.008,70	18,00	6.006.008,70	
VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES					$ 729.724.147,99		$ 553.341.828,18	
ADMINISTRACIÓN = 20%					$ 145.944.829,60		$ 110.668.365,64	
IMPREVISTOS = 5%					$ 36.486.207,40		$ 27.667.091,41	
UTILIDAD = 3%					$ 21.891.724,44		$ 16.600.254,85	
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + A.I.U.					$ 934.046.909,43		$ 708.277.540,06	
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA					$ 1.190.000,00		$ 1.190.000,00	
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.029.290,00		$ 19.029.290,00	
VALOR TOTAL					954.266.199,43		728.496.830,06	

311 258 6187 gerencia@imoesingenieria.com
Oficina 101, carrera 2ª número 45b-21 Barrio Las Quintas, Tunja-Boyacá.
www.imoesingenieria.com

1.1. ACTIVIDADES COBRADAS EN LA PRESENTE ACTA PARCIAL.

A la fecha se reportan las siguientes actividades ejecutadas y avaladas por la Interventoría externa del proyecto.

CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR UNIT INC FID	CANTIDAD	VALOR		
A	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO.						
	CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO DE DOS SALONES COMUNALES TIPO Y TRÁMITES PARA OBTENCIÓN DE LICENCIAS	UN	$ 500.000,00	2,00	1.000.000,00	-	-
SUB TOTAL VALOR CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PRYECTO					$ 1.000.000,00		$ 0,00
IVA 19%					$ 190.000,00		$ 0,00
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DEL PROYECTO					$ 1.190.000,00		$ 0,00
B	ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO.						
1,1	Levantamiento topografico, cartera y memoria descriptiva para dos (2) lotes.	UND.	$ 1.100.000,00	2,00	2.200.000,00	-	-
1,2	Estudios de suelos y geotecnia para diseño de cimentaciones y otros , para dos salones comunales	UND.	$ 1.800.000,00	2,00	3.600.000,00	-	-
1,3	Diseño arquitectonico de salon comunal tipo (149 M2) para dos salones comunales.	M2	$ 7.500,00	298,00	2.235.000,00	-	-
1,4	Diseños estructurales (149 M2) para salon comunal tipo, para dos salones comunales	M2	$ 10.000,00	298,00	2.980.000,00	-	-
1,5	Diseños electricos (149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	$ 6.000,00	298,00	1.788.000,00	-	-

1,6	Diseños Hidrosanitarios(149 M2) para salon comunal tipo para dos salones comunales.	M2	$ 6.000,00	298,00	1.788.000,00	-	-
1,7	Presupuesto, programacion, cantidades de obra y especificaciones de construccion para dos salones comunales	UN	$ 700.000,00	2,00	1.400.000,00	-	-
SUB TOTAL VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 15.991.000,00		$ 0,00
IVA 19%					$ 3.038.290,00		$ 0,00
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LOS SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.029.290,00		$ 0,00
C	CONSTRUCCION SALONES COMUNALES						
1	PRELIMINARES						
1,1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	184,44	1.175.067,24		
1,2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	$ 19.792,00	0,00	-		
1,3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	$ 45.795,00	0,00			
2	CIMENTACIÓN						
2,1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	$ 51.943,00	109,17	5.670.655,80		
2,2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	$ 472.207,00	6,40	3.021.947,74		
2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	$ 857.158,00	7,99	6.844.406,63		
2,4	Concreto de viga de amarre 21 MPA	M3	$ 851.417,00	11,34	9.652.344,28		

2,5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	1.773,22	12.416.098,76		
2,6	Cajas de inspeccion de 80*80 cn ladrillo	UN	$ 480.785,00	0,00	-		
2,7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	$ 29.162,00	89,00	2.595.418,00		
3	ESTRUCTURAS						
3,1	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	$ 1.270.282,00	6,41	8.142.507,62		
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	$ 1.070.182,00	9,29	9.941.990,78		
3,3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	4.346,60	30.434.870,23		
3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0,10MTS	M2	$ 285.260,00	5,54	1.581.481,44		
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES						
4,1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	$ 51.834,00	111,00	5.753.574,00		
4,2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	$ 47.506,00	0,00	-		
4,3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	$ 180.411,00	1,62	292.265,82		
4,4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	$ 9.852,00	359,94	3.546.128,88		
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	$ 25.187,00	194,58	4.900.785,71		
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.						

5.1.	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	$ 120.308,00	1,00	120.308,00		
5,2	Suministro e instalacion de rec suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 12.850,00	2,95	37.907,50		
5,3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	$ 113.974,00	5,00	569.870,00		
5,4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	$ 574.527,00	0,00	-		
5,5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	$ 47.314,00	0,00	-		
5,6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	$ 46.565,00	3,00	139.695,00		
5,7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	$ 112.957,00	2,00	225.914,00		
5,8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	$ 313.207,00	0,00	-		
5,9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	$ 172.645,00	0,00	-		
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	$ 543.372,00	1,00	543.372,00	1,00	543.372,00
5,11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	$ 97.637,00	0,00	-		
5,12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	$ 359.610,00	1,00	359.610,00		
6	PINTURA Y ENCHAPES						
6,1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	$ 16.684,00	0,00	-		
6,2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	$ 7.359,00	17,90	131.726,10		

6,3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	$ 17.576,00	93,40	1.641.528,10		
6,4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	$ 25.750,00	4,00	103.000,00	3,00	77.250,00
6,5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	$ 11.374,00	8,95	101.797,30	8,95	101.797,30
6,6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	$ 76.346,00	33,82	2.582.021,72		
6,7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	$ 78.188,00	2,00	156.376,00	-	-
7	PISOS						
7,1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00	142,63	10.518.534,61		
7,2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	$ 82.398,00	148,72	12.254.230,56		
7,3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.936,00	398,57	3.163.048,35		
7,4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	$ 89.421,00	132,47	11.845.599,87		
7,5	Suministro e instalacion de guarcaescobas baldosin	ML	$ 59.446,00	73,19	4.350.852,74		
8	CUBIERTA						
8,1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cuierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.125,00	5.066,67	86.817.390,45		
8,2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	$ 58.231,00	208,41	12.135.922,71		
8,3	suministro e instalacion teja de barro sobre etenrnit	M2	$ 87.933,00	217,81	19.153.950,53		

9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS						
9,1	Suministro e instalacion ventamina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	$ 238.795,00	0,00	-		
9,2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	$ 211.628,00	3,39	717.418,92	1,63	344.953,64
9,3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	$ 128.653,00	2,00	257.306,00	1,00	128.653,00
9,4	Suministro e instalacio reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	$ 126.759,00	0,00	-		
9,5	Vidrio 5mm	M2	$ 63.964,00	0,00	-		
9,6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	$ 136.131,00	0,00	-		
9,7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.05mm.	M2	$ 240.729,00	0,00	-		
9,8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	$ 592.964,00	2,00	1.185.928,00		
10	OBRAS EXTERIORES						
10,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	114,80	731.390,80		
10,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00	0,00	-		
10,3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	$ 82.398,00	114,80	9.459.290,40	20,80	1.713.878,40
10,4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	$ 7.936,00	317,85	2.522.441,73	10,18	80.820,22
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.						
11,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	0,00	-		

11,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00	0,00	-		
11,3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	$ 44.574,00	0,00	-		
11,4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	$ 829.581,00	0,00	-		
11,5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	$ 1.198.077,00	0,00	-		
11,6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	0,00	-		
11,7	Muro tolete comun E=0.12m (cortrapasos graderias)	M2	$ 80.547,00	0,00	-		
11,8	Pañete liso muros1:4	M2	$ 25.187,00	0,00	-		
11,9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	$ 101.450,00	0,00	-		
11,10	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00	0,00	-		
11,12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	$ 7.936,00	0,00	-		
11,13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.135,00	0,00	-		
11,14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	$ 58.231,00	0,00	-		
12	ITEMS NO PREVISTOS						
12,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	$ 57.681,72	5,50	317.249,45	3,50	201.886,01
12,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	$ 31.779,11	27,05	859.624,95	2,11	67.053,92

12,03	REVENTILACION PVC 2"	ML	$ 31.079,07	13,57	421.742,32	7,08	220.039,78
12,04	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=2"	UND.	$ 5.831,34	39,00	227.422,38	14,00	81.638,80
12,05	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=4"	UND.	$ 14.951,64	2,00	29.903,29	2,00	29.903,29
12,06	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SANITARIA D=2"	UND.	$ 12.291,99	15,00	184.379,90	1,00	12.291,99
12,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2"	UND.	$ 39.519,42	4,00	158.077,67	1,00	39.519,42
12,08	PUNTO DE DESAGUES D=2"	UND.	$ 65.453,41	3,00	196.360,23		
12,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE ELEVADO PVC 500 LTS. INC. ACCESORIOS	UND.	$ 446.788,97	2,00	893.577,93		
12,10	POZO - SISTEMA SÉPTICO DIMENSIONES INTERNAS 3.00 X 1.50 H= 2.00m SEGÚN DISEÑO HIDROSANITARIO	UND.	$ 14.378.266,44	1,00	14.378.266,44		
12,11	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND.	$ 324.048,18	1,00	324.048,18		
12,12	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	M2	$ 84.575,12	44,62	3.773.403,40		
12,13	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	$ 10.823,25	348,97	3.776.936,48	348,97	3.776.936,48
12,14	ESTUCO MUROS	M2	$ 10.663,04	127,72	1.361.873,32		
12,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	$ 32.319,55	0,00	-		
12,16	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO SENCILLA DE 150X220 MM	UND.	$ 3.035.965,94	1,00	3.035.965,94		

12,17	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA ANTIPANICO DOBLE DE 300X220 MM	UND.	$ 4.415.777,85	1,00	4.415.777,85		
12,18	SUMINSITRO E INSTALACION PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE ACCESORIOS, CERRADURA Y MANIJA DE 310X220 MM	UND.	$ 6.542.427,81	1,00	6.542.427,81	1,00	6.542.427,81
12,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE ACCESOS EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE CERRADURAS DE SEGURIDAD DOBLE CILINDRO, ACCESORIOS Y MANIJA DE 200X220 MM	UND.	$ 5.687.754,90	1,00	5.687.754,90	1,00	5.687.754,90
12,20	CERRADURA BAÑO	UND	$ 65.413,12	2,00	130.826,24	2,00	130.826,24
12,21	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2'000PSI)	M2	$ 36.357,20	41,82	1.520.548,79		
12,22	SOBRECIMIENTO TOLETE COMUN E=0.12 mts.INCLUYE PAÑETE IMP.	ML	$ 79.099,35	70,90	5.608.143,60		
12,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	$ 17.061,48	31,35	534.877,45	31,35	534.877,45
12,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.551,20	8,85	155.328,13	3,40	59.674,09
12,25	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	$ 161.297,09	2,00	322.594,19	2,00	322.594,19
12,26	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	$ 132.557,54	2,00	265.115,09	2,00	265.115,09
12,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	$ 147.601,03	3,00	442.803,09	3,00	442.803,09
12,28	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" [illegible]H40	UND.	$ 38.800,01	2,00	77.600,02	2,00	77.600,02

12,29	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PRESION PVC D=1"	UND.	$ 4.798,64	16,00	76.778,18	16,00	76.778,18
12,30	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND.	$ 5.019,78	13,00	65.257,10	13,00	65.257,10
12,31	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.	$ 3.944,10	2,00	7.888,21		
12,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PRINCIPAL SUBTERRANEA EN TUBO IMC, MONOFASICO, BIFASICO O TRIFASICO, NO INCLUYE CABLE	UND	$ 409.991,82	1,00	409.991,82	1,00	409.991,82
12,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1"	ML	$ 26.813,56	48,60	1.303.139,02	35,07	940.351,55
12,34	APERTURA DE ZANJA BT DE 0,5 X 0,7 M., SEÑALIZACIÓN, TAPADO, COMPACTACIÓN Y RESTITUCIÓN DE PISO	ML	$ 43.754,22	26,00	1.137.609,72	26,00	1.137.609,72
12,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONTADOR ELECTRICO ELECTRONICO MONOFASICO 5 A 100 AMP	UND	$ 333.172,20	1,00	333.172,20	1,00	333.172,20
12,36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA CONTADOR ELECTRICO MONOFASICO	UND	$ 202.044,41	1,00	202.044,41	1,00	202.044,41
12,37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA ACOMETIDA PRINCIPAL MONOFASICA 1X8 +8 EN COBRE	ML	$ 19.822,85	11,00	218.051,35	11,00	218.051,35
12,38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THHN 8 AWG	ML	$ 7.880,40	145,80	1.148.962,32	145,80	1.148.962,32
12,39	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	$ 167.018,37	13,00	2.171.238,81	13,00	2.171.238,81
12,40	SALIDA TOMA GFCI CABLE12 AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	UND	$ 212.617,37	4,00	850.469,48	4,00	850.469,48
12,41	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12 AWG THHN EMT 1/2".	UND	$ 195.790,70	27,00	5.286.348,81		

12,42	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL TIPO LED 120X30 DE 40 W	UND	$ 127.756,02	9,00	1.149.804,18		
12,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SOBREPONER DE 12 W	UND	$ 32.435,02	2,00	64.870,04	2,00	64.870,04
12,44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMETICA 2X18W	UND	$ 129.398,61	4,00	517.594,44	4,00	517.594,44
12,45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED APLIQUE TIPO FAROL	UND	$ 84.088,02	8,00	672.704,16		
12,46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA DE EMERGENCIA	UND	$ 91.609,02	4,00	366.436,08	4,00	-366.436,08
12,47	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12 AWG THHN LS COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	$ 93.305,37	5,00	466.526,87	5,00	466.526,87
12,48	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CABLE 12 AWG THHN COBRE PVC 1/2".INCLUYE INTERRUPTOR	UND	$ 92.009,26	2,00	184.018,52	2,00	184.018,52
12,49	VIDRIO LAMINADO 5MM	M2	$ 248.665,76	8,48	2.108.436,95	8,48	2.108.436,95
12,50	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	$ 190.536,23	60,00	11.432.174,04		
12,51	CIELO RASO EN SUPERBOARD 8MM	M2	$ 94.643,83	25,70	2.432.346,41	6,50	615.184,89
12,52	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	UND	$ 136.557,68	3,80	518.919,17	3,80	518.919,17
12,53	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR 1 POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE 62 X 48 CM INCLUYE GRIFERIA	UND	$ 294.969,63	1,00	294.969,63		
12,54	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR DESPUÉS DE 5 KM (INSTALADO Y COMPACTADO SEGÚN SECCIÓN DE DISEÑO).	M3-km	$ 2.312,50	3.420,56	7.910.045,00		

12,55	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	$ 3.504,92	5.066,67	17.758.278,08		
12,56	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA EN CONCRETO SOBRE MURO	ML	$ 290.745,17	0,00	-		
12,57	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	$ 50.798,31	97,40	4.947.755,10		
12,58	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D 3"	ML	$ 32.653,14	6,00	195.918,85		
12,59	SUMINISTRO E INSTALACION CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	$ 10.069,14	4,00	40.276,57		
12,60	TRAMPA DE GRASAS EN LADRILLO TOLETE, INCLUYE PAÑETE IMPERMEABILIZADO DE 80 X 80 X 80 cm	UND	$ 568.635,76	1,00	568.635,76		
12,61	RELLENO GRAVILLA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	$ 144.973,68	15,76	2.284.785,17		
12,62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC D=4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	$ 30.621,11	54,00	1.653.539,83		
12,63	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	$ 8.551,65	4,00	34.206,61		
12,64	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	$ 31.743,83	137,75	4.372.712,72		
12,65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	$ 99.232,52	18,00	1.786.185,32		
12,66	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANTEPECHOS DE VENTANAS Y CULATAS EN MAMPOSTERIA, INCLUYE PAÑETES Y FILOS.	ML	$ 48.056,32	42,54	2.044.315,68		

12,67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO INCOLORO 5MM SEGÚN DISEÑO ARQUITECTÓNICO (INCLUYE DIVISIONES METÁLICAS, ANTICORROSIVO, BASE FONDO COLOR AMARILLO Y PINTURA DE VETAS IMITACIÓN MADERA EN LACA GOLD TONER).	M2	$ 343.828,36	69,56	23.916.700,65	13,99	4.810.158,74
12,68	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A REGLAMENTO RETIE, INCLUYE TRÁMITES DE LEGALIZACIÓN DE LA MATRICULA ELÉCTRICA	GL	$ 3.800.000,00	1,00	3.800.000,00	-	-
12,69	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	$ 7.139,00	263,79	1.883.221,96	263,79	1.883.221,96
C	CONSTRUCCION SALON COMUNAL BARRIO SANTANDER PRECIOS RESOLUCIÓN No. 050 DEL 05 DE MAYO DE 2025						
1	PRELIMINARES						
1,1	Localizacion y replanteo de obra arquitectonica	M2	$ 7.740,80	150,00	1.161.120,00	150,00	1.161.120,00
1,2	Excavacion de cortes, canales y prestamos en material comun a maquina, incluye cargue y acarreo libre de 5KM	M3	$ 26.955,10	0,00	-		
1,3	Demolicion de edificacion infraestructura existente hasta un piso de altura	M2	$ 49.176,14	150,00	7.376.421,00	150,00	7.376.421,00
2	CIMENTACIÓN						
2,1	Excavacion manual en material comun (incluye retiro)	M3	$ 70.577,60	66,18	4.670.643,22	65,93	4.653.302,31
2,2	Concreto ciclopeo 14 MPA (2000 PSI) relacion 60C/40P	M3	$ 487.898,10	0,00	-		
2,3	Concreto de zapatas 21 MPA- 3000PSI	M3	$ 964.327,25	13,48	12.998.166,94	13,40	12.922.949,41
2,4	Concreto de viga de amarre 21.1 MPA	M3	$ 931.659,75	9,19	8.565.213,91	9,19	8.565.213,91
2,5	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 8.058,86	2.157,30	17.385.367,89	2.157,30	17.385.367,89

2,6	Cajas de inspeccion de 80*80 cn ladrillo	UN	$ 618.145,82	1,00	618.145,82		
2,7	Suministro e instalacion de tuberia de alcantarillado PVC D=4"	ML	$ 43.075,20	0,00	-		
3	ESTRUCTURAS						
3,10	Columnas en concreto 21 MPA(3000 PSI), altura mayor a 3 metros-formaleta madera	M3	$ 1.335.259,28	4,87	6.502.712,67		
3,2	Viga de amarre sobre muro 21 MPA-(3000PSI)	M3	$ 1.141.932,02	8,25	9.420.939,12		
3,3	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 8.058,86	3.210,12	25.869.910,95	2.559,48	20.626.487,40
3,4	Placa maciza 21 MPA-(3000 PSI) E= 0.10MTS	M2	$ 285.260,00	6,86	1.958.024,64		
4	MAMPOSTERIA Y PAÑETES						
4,1	Muro en bloque No. 5 E= 0.12 MTS	M2	$ 74.939,45	85,82	6.431.303,17		
4,2	Alfagia ladrillo prensado tipo maguncia	ML	$ 53.499,81	0,00	-		
4,3	Mesones en concreto A=0.60 mts. 17.5 MPA-(2500PSI)INC. REFUERZO	M2	$ 196.775,36	0,00	-		
4,4	Filos y dilataciones en pañetes	ML	$ 13.437,27	0,00	-		
4,5	Pañete liso muros 1:4	M2	$ 37.609,43	0,00	-		
5	INSTALACAIONES HIDRAULICAS, ELECTRICAS Y SANITARIAS.						
5.1.	Suministro e instalacion de acometida 2" X 1/2" incluye tuberia PF + UAD 1/2", registro de corte, collar derivacion y accesorios complementarios para su conexión	UN	$ 134.960,07	1,00	134.960,07		

5,2	Suministro e instalacion de red suministro tuberia PVC-P 1/2" RDE 9	ML	$ 15.369,59	11,10	170.602,39	11,10	170.602,39
5,3	Punto agua fria PVC-P 1/2" Paral de techo	UN	$ 162.179,75	0,00	-		
5,4	Suministro e instalacion de tanque elevado PVC 1000 LTS incluye accesorios	UN	$ 1.050.283,19	0,00	-		
5,5	Suministro e instalacion de bajantes de agua lluvia PVC3	ML	$ 78.780,77	0,00	-		
5,6	Suministro e instalacion cortina roscado RED-WHITE 1/2"	UN	$ 109.553,96	0,00	-		
5,7	Punto de desagues PVC 3" Y 4"	UN	$ 169.932,95	2,00	339.865,89	2,00	339.865,89
5,8	Acometida aerea 10ML PVC	UN	$ 267.203,27	0,00	-		
5,9	Salida de lampara toma PVC completa	UN	$ 230.411,58	0,00	-		
5,10	Tierra tablero general (varilla cooper well)	UN	$ 441.306,60	0,00	-		
5,11	suministro e instalacion panel led sobreponer 60*60 48W	UN	$ 213.731,39	0,00	-		
5,12	Suministro e instalacion de tablero parcial 12 circuitos	UN	$ 377.687,31	0,00	-		
6	PINTURA Y ENCHAPES						
6,1	Esmalte lamina llena tres manos	M2	$ 22.348,94	0,00	-		
6,2	Esmalte lamina lineal tres manos	ML	$ 8.638,14	0,00	-		
6,3	Pintura fachada en vinilo para exteriores	M2	$ 20.815,41	0,00	-		
6,4	Suministro e instalacion de piso SOSCO o similar 4*4*3	UN	$ 30.051,42	0,00	-		

6,5	Remate bocel aluminio "WINGS"	ML	$ 21.623,70	0,00	-		
6,6	Suministro e instalacion de enchape porcelana OLIMPIA o similar 20*20	M2	$ 95.266,71	0,00	-		
6,7	Suministro e instalacion de incrustaciones 3 piezas en porcelana color blanco.	Jgo	$ 94.009,13	0,00	-		
7	PISOS						
7,1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 140.393,81	67,50	9.476.582,18	67,41	9.463.946,73
7,2	Placa base en concreto E: 0.10 2500PSI	M2	$ 92.009,19	150,00	13.801.378,50	150,00	13.801.378,50
7,3	Refuerzos malla electrosoldada H-257	Kg	$ 7.794,99	402,00	3.133.585,98	402,00	3.133.585,98
7,4	Suministro e instalacion de tableta pescadero o tipo cucuta 0.3*0.3*0.017mtr	M2	$ 99.371,37	0,00	-		
7,5	Suministro e instalacion de guardaescobas baldosin	ML	$ 62.418,30	0,00	-		
8	CUBIERTA						
8,1	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cuierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 23.133,29	3.786,62	87.596.959,65		
8,2	Suministro e instalacion teja fibrocemento numero 6	M2	$ 65.379,30	110,00	7.191.723,00		
8,3	suministro e instalacion teja de barro sobre etenrnit	M2	$ 96.071,96	110,00	10.567.915,05		
9	CARPINTERIA METALICA Y APARATOS						
9,1	Suministro e instalacion ventarnina lamina CAL. 18 con vidrio incluye anticorrosivo	M2	$ 291.685,80	0,00	-		
9,2	Suministro e instalacion puerta lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	M2	$ 278.151,93	0,00	-		

9,3	Suministro e instalacion marco lamina CAL 18 incluye anticorrosivo	UN	$ 234.457,13	0,00	-		
9,4	Suministro e instalacio reja bancaria incluye anticorrosivo	M2	$ 170.408,60	0,00	-		
9,5	Vidrio 5mm	M2	$ 104.338,29	0,00	-		
9,6	Cerradura entrada doble cilindro	UN	$ 245.676,90	0,00	-		
9,7	Division para baños en aluminio y acrilico 0.05mm.	M2	$ 294.203,18	0,00	-		
9,8	Suministro e instalacion sanitario avanti plus blanco, lavamanos con pedestal, sanitario, griferia y incrustaciones	UN	$ 746.824,05	0,00	-		
10	OBRAS EXTERIORES						
10,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	0,00	-		
10,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00	0,00	-		
10,3	Placa base en concreto E:0.10 2500 PSI	M2	$ 82.398,00	0,00	-		
10,4	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	$ 7.936,00	0,00	-		
11	OBRAS COMPLEMENTARIAS.						
11,1	Localizacion y replenteo obra arquitectonica	M2	$ 6.371,00	0,00	-		
11,2	Excavacion manual en material comun (incluye acarreo)	M3	$ 51.943,00	0,00	-		
11,3	Solado concreto espesor E:0.07MTS 14MPA (2000PSI)	M2	$ 44.574,00	0,00	-		
11,4	Concreto viga de amarre 21.1 MPA, seccion rectangular	M3	$ 829.581,00	0,00	-		

11,5	Columnas en concreto 21 MPA-(3000 PSI) altura menor a tres metros	M3	$ 1.198.077,00	0,00	-		
11,6	Suministro y figurada de acero 60000 PSI 420 Mpa	KG	$ 7.002,00	0,00	-		
11,7	Muro tolete comun E=0.12m (contrapasos graderias)	M2	$ 80.547,00	0,00	-		
11,8	Pañete liso muros1:4	M2	$ 25.187,00	0,00	-		
11,9	Losa maciza cimiento concrero 21 MPA-3000 PSI H=10cm(placa graderias)	M2	$ 101.450,00	0,00	-		
11,1	Base en material de afirmado compactado	M3	$ 73.747,00	0,00	-		
11,12	Refuerzo malla electrosoldad H:257	KG	$ 7.936,00	0,00	-		
11,13	Suministro e instalacion perfileria metalica para estructuras de cubierta, dimensiones y calibre según diseño	KG	$ 17.135,00	0,00	-		
11,14	Suministro e instalacion de teja termoacustica tipo trapezoidal a 360	M2	$ 58.231,00	0,00	-		
10	ITEMS NO PREVISTOS						
10,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4"	ML	$ 57.681,72	16,00	922.907,50	16,00	922.907,50
10,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=2"	ML	$ 31.779,11	31,52	1.001.677,58	31,52	1.001.677,58
10,03	REVENTILACION PVC 2"	ML	$ 31.079,07	20,30	630.905,03	20,30	630.905,03
10,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	$ 5.831,34	30,00	174.940,29	30,00	174.940,29
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	$ 14.951,64	2,00	29.903,29	2,00	29.903,29

10,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA DE 2" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND.	$ 12.291,99	15,00	184.379,90	15,00	184.379,90
10,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO SIFON EN PVC 180 2``	UND.	$ 39.519,42	4,00	158.077,67	3,00	118.558,25
10,08	PUNTO SANITARIO O DE DESAGUES DE 2"	UND.	$ 65.453,41	6,00	392.720,45	6,00	392.720,45
10,16	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	$ 36.357,20	19,10	694.422,42	19,10	694.422,42
10,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 1" RDE 21 E.L	ML	$ 17.061,48	33,36	569.171,02	-	-
10,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED SUMINISTRO PVC-P 3/4" RDE 11	ML	$ 17.551,20	15,80	277.308,98	15,80	277.308,98
10,20	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 1"	UND.	$ 161.297,09	2,00	322.594,19		
10,21	SUMINISTRO E INSTALREGISTRO CORTINA ROSCADO RED-WHITE 3/4"	UND.	$ 132.557,54	2,00	265.115,09		
10,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CHEQUE RED-WHITE 1"	UND.	$ 147.601,03	3,00	442.803,09		
10,23	SUMINISTRO E INSTALACION UNION UNIVERSAL RED-WHITE 1" SCH40	UND.	$ 38.800,01	2,00	77.600,02		
10,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC DE 1"	UND.	$ 4.798,64	19,00	91.174,09	-	-
10,25	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=1"	UND.	$ 5.019,78	15,00	75.296,66	-	-
10,26	SUMINISTRO E INSTALACION TEE PRESION PVC D=3/4"	UND.	$ 3.944,10	5,00	19.720,52	5,00	19.720,52
10,44	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANES DE MADERA INMUNIZADA	UND	$ 190.536,23	36,00	6.859.304,42		
10,45	CIELO RASO EN SUPERBOARD 3MM	M2	$ 94.643,83	20,00	1.892.876,58		

10,48	GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM.	M3-km	$ 2.312,50	3.450,00	7.978.125,00	1.462,80	3.382.718,06
10,49	PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA	KG	$ 3.504,92	3.786,62	13.271.803,96		
10,50	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1.50 M DISTANCIA ENTRE POSTES 2 M	ML	$ 50.798,31	18,00	914.369,53	18,00	914.369,53
10,51	SUMINISTRO E INSTALACION ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC SANITARIA D=2"	UND	$ 8.551,65	4,00	34.206,61	-	-
10,53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ARTICULADO TEJA ESPAÑOLA EN FIBROCEMENTO	UND	$ 101.126,03	10,00	1.011.260,25		
10,54	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO CICLOPEO, (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	$ 333.667,15	18,00	6.006.008,70	18,00	6.006.008,70
VALOR COSTOS DIRECTOS SALONES COMUNALES					**$ 729.724.147,99**		**$ 154.923.743,65**
ADMINISTRACIÓN = 20%					$ 145.944.829,60		$ 30.984.748,73
IMPREVISTOS = 5%					$ 36.486.207,40		$ 7.746.187,18
UTILIDAD = 3%					$ 21.891.724,44		$ 4.647.712,31
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2 SALONES + A.I.U.					**$ 934.046.909,43**		**$ 198.302.391,88**
VALOR TOTAL CONSTATACION DE LAS CONDICIONES QUE GARANTIZAN LA EJECUTABILIDAD DE LA OBRA					$ 1.190.000,00		$ 0,00
VALOR TOTAL DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE SALONES COMUNALES TIPO					$ 19.029.290,00		$ 0,00
VALOR TOTAL					954.266.199,43		198.302.391,88

1.2. RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS CON LAS RESPECTIVAS RECOMENDACIONES, APROBACIÓN Y CONCLUSIONES.

Se anexan los certificados de calidad del cemento y acero utilizados en obra. (Anexo 6.1). De manera periódica por parte del Contratista, se toman cilindros para realizar los ensayos de resistencias de los concretos utilizados en el desarrollo la obra para zapatas, vigas y columnas, a la fecha se han fallado todas las muestras a una edad de 28 días.

Ensayos Salón Comunal Vereda Cañuelas

No	Fecha de Toma	Tipo de Ensayo	Elemento	Resistencia Esperada	Resistencia Obtenida	Observaciones.
1	29/01/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas y vigas de Cimentacion	3000 PSI	102%	Se obtuvo 3120 PSI.
2	31/01/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas y vigas de Cimentacion	3000 PSI	129%	Se obtuvo 3930 PSI.
3	7/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Placa de piso	2500 PSI	125%	Se obtuvo 3130 PSI.
4	10/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnas	3000 PSI	130%	Se obtuvo 3960 PSI.
5	12/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Columnas	3000 PSI	120%	Se obtuvo 3650 PSI.
6	24/02/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Vigas aereas y Placa Tanque	3000 PSI	136%	Se obtuvo 4150 PSI.
7	27/05/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Andenes Externos	2500 PSI	143%	Se obtuvo 3640 PSI.
8	5/05/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Andenes Externos	2500 PSI	194%	Se obtuvo 4920 PSI.

Ensayos Salón Comunal Barrio Santander

No	Fecha de Toma	Tipo de Ensayo	Elemento	Resistencia Esperada	Resistencia Obtenida	Observaciones.
1	11/08/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zapatas	3000 PSI		Se fallará a los 28 días.
2	15/0/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Vigas de Cimentación	3000 PSI		Se fallará a los 28 días.
3	22/08/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Zarpa Cerramiento posterior	3000 PSI		Se fallará a los 28 días.

4	25/08/2025	Ensayo de resistencia a la compresión de cilindros de concreto	Placa de contrapiso	3000 PSI		Se fallará a los 28 días.

1.3. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

Dentro de los anexos al informe de obra se anexa el registro fotográfico de las actividades ejecutadas en el contrato durante el presente periodo.

1.4. REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES.

Durante la ejecución del contrato no se realizaron solicitudes de multas y sanciones para el Contratista.

1.5. COMPONENTE AMBIENTAL – SST - SOCIAL.

Teniendo en cuenta que el presente proyecto no contempla actividades de PMA, PAGA, PGIO, SOCIAL o similares, no se realiza formulación ni seguimiento a los mismos.

2. RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA.

A continuación, se resumen las pólizas actualizadas, las cuales fueron debidamente aprobadas por el Municipio de Villa de Leyva en la Plataforma Secop II. **Ver Anexo No. 1.**

Tabla 6. Relación Pólizas Vigentes Contrato de Obra

PÓLIZA	AMPAROS	VIGENCIA DEL AMPARO		MONTO DEL AMPARO	OBSERVACIONES
		DESDE	HASTA		
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL No 39-44-101157723 Anexo 17	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	27/12/2023	11/12/2026	$ 190.853.239,88	
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	27/12/2023	11/12/2028	$ 95.426.619,94	
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			$ 286.279.859,83	2 años
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE CONTRATOS No 39-40-101041254 Anexo 13	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	27/12/2023	11/01/2026	$ 284.700.000,00	

Nota: Las presentes pólizas fueron actualizadas según Adicional y Prorroga No. 4 de fecha 19 de Agosto de 2025

3. RECOMENDACIONES.

- Realizar las gestiones administrativas para el pago oportuno de las cuentas del contratista de acuerdo al avance reportado, para cumplir con sus obligaciones contractuales.

4. CONCLUSIONES.

- Se ha ejecutado el contrato de obra de acuerdo al objeto y alcance definidos en el mismo, para los dos salones comunales proyectados.
- Teniendo en cuenta que el presente proyecto no contempla actividades de PMT, PMA, PAGA, PGIO, SOCIAL o similares, no se realiza formulación ni seguimiento a los mismos.
- la obra se ha adelantado de acuerdo a la programación de obra vigente el cual relaciona un % programado del 64.18 % y a la fecha se presenta un avance acumulado del 76.34 %, por lo cual se evidencia un adelanto del 12.16 %.

RODOLFO ALBERTO BUITRAGO MEDINA
DIRECTOR DE OBRA
CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023

IMOES S.A.S
R.L. MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
CONTRATO DE OBRA No. 267 DE 2023

ACTA PARCIAL N° 06
CONTRATO DE OBRA No. 267 de 2023, ADICIONAL No. 1; PRÓRROGAS N° 1, N° 2, N° 3 y N°4

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA
N.I.T.	891.801.268-7
REPRESENTANTE LEGAL	VICTOR ALFONSO GAMBOA CHAPARRO
IDENTIFICACIÓN	C.C. No. 7.128.602 DE VILLA DE LEYVA
MODALIDAD DE SELECCIÓN	LICITACIÓN PÚBLICA
NATURALEZA JURÍDICA	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA
CONTRATISTA	IMOES S.A.S
N.I.T.	900.518.247-1
REPRESENTANTE LEGAL	MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA
IDENTIFICACIÓN	1.049.609.995 DE TUNJA
OBJETO	"CONTRATACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ."
INTERVENTOR	LAINSCO INGENIERIA S.A.S NIT N. 900.602.469-9 R/L. LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ
SUPERVISOR	FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
VALOR INICIAL	QUINIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS ($591.458.422,16).
VALOR ADICIONAL	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE ($362.807.777,26).
VALOR TOTAL	NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($ 954.266.199,42) M/CTE.
CDP Y FECHA	2023100021 de fecha 19/10/2023 2025040005 de fecha 05/04/2025 2025070026 de fecha 05/07/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL Y FECHA	2023120014 de fecha 12/12/2023 2025040005 de fecha 05/04/2025 2025080019 de fecha 09/08/2025
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PRORROGA N°. 1	CIENTO CINCUENTA (150) DÍAS CALENDARIO, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO
PRORROGA N°. 2	CUATRO (04) MESES UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y LA PRÓRROGA N° 1.
PRORROGA N°. 3	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01 Y N° 2.

PRORROGA N°. 4	CUATRO (04) MESES, UNA VEZ FINALIZADO EL PLAZO INICIAL Y PRORROGAS N° 01, N° 02 Y N° 03.
PLAZO TOTAL	TRECE (13) MESES Y VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO.
FECHA ACTA DE INICIO	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	28 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE REINICIO No.1	27 DE ENERO DEL 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	05 DE MARZO DE 2024
FECHA DE REINICIO No.2	05 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3	25 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 1 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE AMPLIACIÓN N° 2 A LA SUSPENSIÓN N° 3	24 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 3	6 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 4	05 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA ACTA DE REINICIO N° 4	15 DE ENERO DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 5	21 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. 5	10 DE JULIO DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO N° 5	26 DE JULIO DE 2025
FECHA PRESENTE ACTA	26 DE AGOSTO DE 2025.

En Villa de Leyva, a los Veintiséis (26) días del mes de Agosto del año dos mil veinticinco (2025), en la Secretaría de Infraestructura, se reunieron el ingeniero **FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA,** como Secretario de Infraestructura del municipio de Villa de Leyva en su calidad de supervisor del **CONTRATO DE OBRA N° 267 de 2023, ADICIONAL No. 1 y PRÓRROGAS N° 1, N° 2, N° 3, y N° 4** la Ingeniera **MARÍA FERNANDA MORENO TRIANA** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.049.609.995 de Tunja, representante legal de **IMOES S.A.S.** identificada con Nit 900.518.247-1 en calidad Contratista, y **LESLY JOHANNA OJEDA SANCHEZ**, identificada con cédula No. 1.002.393.877 de Soracá representante legal de **LAINSCO INGENIERIA S.A.S.** identificada con Nit 900.602.469-9 en calidad Interventoría del **CONTRATO DE OBRA N° 267 de 2023**, con el fin de suscribir ACTA PARCIAL N° 06, las actividades contempladas dentro del periodo comprendido entre el 01 DE JUNIO AL 20 DE JUNIO DE 2025 Y DEL 26 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DE 2025, pactadas en el alcance del objeto del contrato, así como las obligaciones descritas en el contrato en mención previa las siguientes consideraciones:

1. Que en la CLÁUSULA FORMA DE PAGO se estableció: El Municipio pagara al CONTRATISTA el valor del presente contrato de la siguiente manera:
   a) PAGOS FASE I – ESTUDIOS Y DISEÑOS:

- UN ÚNICO PAGO: Correspondiente al CIEN PORCIENTO (100%) del valor total de FASE I: ESTUDIOS Y DISEÑOS, al cumplimiento de los siguientes requisitos:
- Aprobación por parte de la interventoría de los productos elaborados.
- Suscripción del Acta de Recibo correspondiente a la etapa de estudios y diseños con cumplimiento total de las obligaciones correspondientes a dicha etapa.
- Correcta presentación de la Factura.
- Certificación del cumplimiento a satisfacción de los servicios prestados, la cual debe venir aprobada por el Interventor, donde se evidencie el cumplimiento de las obligaciones respectivas y los requisitos para el pago.
- Informe final de ejecución de las obligaciones respectivas a cargo del contratista, aprobado por la Interventoría.
- Certificación expedida por el revisor fiscal o por el representante legal, del cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

b) PAGOS FASE II – EJECUCIÓN DE OBRA

- Treinta por ciento (30%) del valor total de la FASE II - EJECUCIÓN DE OBRA se cancelará como primera acta de recibo parcial de las obras aprobadas por el interventor, cuando se alcance el 30% o más de la ejecución del contrato y que correspondan al valor que resulte de multiplicar las cantidades de obras ejecutadas por los precios unitarios pactados. Las facturas correspondientes a las actas de avance parcial aprobadas y con toda la documentación requerida
- Un sesenta por ciento (60%) del valor total de la FASE II – EJECUCIÓN DE OBRA se cancelará mediante actas de recibo parciales de las obras aprobadas por el interventor, cuando la ejecución esté entre el 30% y 90% y que correspondan al valor que resulte de multiplicar las cantidades de obras ejecutadas por los precios unitarios pactados. Las facturas correspondientes a las actas de avance parcial probadas y con toda la documentación requerida.
- El diez por ciento (10%) del valor total de la FASE II – EJECUCIÓN DE OBRA correspondiente al último pago se efectuará a la ejecución total de las actividades de obra del objeto contractual previa suscripción del acta de recibo a satisfacción suscrita por el interventor previa aprobación supervisor, informe de actividades respectivo, acta de liquidación y pago de seguridad social integral.

2. Que, en relación con lo anterior el supervisor del contrato constató el desarrollo parcial de las obligaciones derivadas del objeto contractual las cuales fueron ejecutadas y realizadas a satisfacción de conformidad con el informe presentado por parte del contratista.

3. Que, por lo anterior deberá efectuarse el pago parcial al contratista teniendo en cuenta el desarrollo de las actividades contempladas dentro del periodo comprendido entre el 01 DE JUNIO AL 20 DE JUNIO DE 2025 Y DEL 26 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DE 2025, las cuales señala en el informe adjunto a la presente acta.

DINEROS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA	VALOR
Valor del contrato	$ 591.458.422,16
Valor adicional contratado	$362.807.777,26
Anticipo	$ 0.00
Amortización del anticipo	$ 0.00

Sumatorias actas parciales	$ 530.194.438,18	
Valor a pagar presente acta parcial N °06	**$198.302.391,88**	
Saldo a ejecutar	$ 225,769,369.36	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA PARCIAL No. 06	**SON: CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE.**	**$198.302.391,88**

Por lo anteriormente expuesto las partes,

ACUERDAN:

Certificar que el contratista ha dado cumplimiento parcial de las obligaciones adquiridas en **CONTRATO DE OBRA No. 267 de 2023, ADICIONAL No. 1; PRÓRROGAS N° 1, N° 2, N° 3, y N°4,** de conformidad con las actividades establecidas en el alcance del objeto, así como las obligaciones descritas en el contrato en mención de conformidad con el informe anexo, con sus respectivos soportes y planillas de aportes a Salud, pensión y riesgos por lo tanto deberá realizarse un pago parcial por el valor de: **CIENTO NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($198.302.391,88) M/CTE.**

Para constancia se firma por la que en ella intervinieron, a los Veintiséis (26) días del mes de Agosto del año dos mil veinticinco (2025).

El contratista

IMOES S.A.S.
NIT. 900.518.247-1
RL. María Fernanda Moreno Triana
C.C. 1.049.609.995 De Tunja

Supervisor

ING. FABIÁN EDUARDO PÁEZ VELANDIA
Secretario de Infraestructura

Interventor

LAINSCO INGENIERÍA S.A.S.
NIT. 900.602.469-9
RL. Lesly Johanna Ojeda Sánchez
C.C. 1.002.393.877 de Soracá

Proyectó: Lesly Ojeda / Interventor
Revisó: Sandra Rodríguez / Técnico Operativo SIF
Aprobó: Fabián Páez / Secretario De Infraestructura

CONTROL PERSONAL DE OBRA

IMOES S.A.S

CONTROL DE PERSONAL CASA COMUNAL CAÑUELA BARRIO SANTANDER

GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS

INFORMACIÓN GENERAL

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 15/06/2025-21/06/2025 Y EL: 26/07/2025-26/08/2025 PLAZO: 155 DIAS

CONTRATISTA: IMOES S.A.S / MARIA FERNANDA MORENO TRIANA R.L

INTERVENTOR: LA INSCO INGENIERIA S.A.S/ LESLY JOHANA OJEDA SANCHEZ

CONTRATO No: 267 del 2023

CONTRATO No:

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES JUNIO							MES JULIO						MES Agosto																									OBSERVACIONES
	15	16	17	18	19	20	21	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
CARGO																																								
DIRECTOR DE OBRA		1								1														1														1		
DIRECTOR DE INTERVENTORIA		1								1														1														1		
ASESOR AMBIENTAL																																								
RESIDENTE DE OBRA		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1		1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1		1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	
MAESTRO DE OBRA		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1		1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	
SOLDADORES																																								
AYUDANTES		6	6	6	6	6	6	6		6	6	6	6	6	6		6	6	6		6	6		6	6	6	6	6	6			6	6	6	6	6		6	6	
OFICIAL		2	2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2		2	2		2	2	2	2	2	2			2	2	2	2	2		2	2	
ELECTRICISTA																																								
INGENIERO CONTRATISTA																																								
PINTORES																																								
PERSONAL CONTRATISTA	7	7	11	0	11	11	7	7	6	8	0	6	11	6	7	7	11	0	11	0	11	11	11	0	0	13	11	11	11	11	11	11	0	13	11	11	11	11	11	TOTAL PERIODO: 314
PROCEDENCIA / CONDICION																																								SUMATORIA / PORCENTAJE / CUMPLE S/N
MANO OBRA NO CALIFICADA	3	3	0	0	0	0	3	3	3	3	3	3	0	3	3	3	0	2	2	2	2	2	2	0	0	2	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	27 / 8.60%
De la región	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
De fuera de la region	3	3	0	0	0	0	3	3	3	3	3	3	0	3	3	3	0	2	2	2	2	2	2	0	0	2	2	2	2	2	2	2	0	2	2	2	2	2	2	
MANO OBRA CALIFICADA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 / 0.00%
De la region	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
De fuera de la region	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
PROFESIONALES - TECNICOS	#¡REF!	#¡REF!	#####	#¡REF!	#¡REF!	#¡REF!	#¡REF!	#¡REF!	#####	#¡REF!	#¡REF!	#####	####	#¡REF!	#¡REF!	#####	#¡REF!	#####	#¡REF!	#¡REF!	###	###	#####	#¡REF!	#¡REF!	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#¡REF!	#¡REF!	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#¡REF! / #¡REF!
De la region	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
De fuera de la region	#¡REF!	#¡REF!	####	#¡REF!	#¡REF!	#¡REF!	#¡REF!	#¡REF!	####	#¡REF!	#¡REF!	####	####	#¡REF!	#¡REF!	####	#¡REF!	####	#¡REF!	#¡REF!	##	##	####	#¡REF!	#¡REF!	####	####	####	####	####	####	#¡REF!	#¡REF!	####	####	####	####	####	####	
POBLACIÓN VULNERABLE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0 / 0.00%
En proceso de reinserción social																																								
En condicion de desplazamiento																																								
MUJERES	1	1	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	9 / 2.87%
Mano de Obra no Calificada																																								
Mano de Obra Calificada																																								
Profesionales - Técnicos	1	1	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	
PROVEEDORES																																								
Local																																								
Nacional																																								
Internacional																																								

Firma:

Nombre: MARIA FERNANDA MORENO TRIANA

R.L. IMOES S.A.S

PLANILLAS SEGURIDAD SOCIAL

Banco de Bogotá

EL BANCO DE BOGOTA

INFORMA:

Que la empresa IMOES SAS identificado(a) con NITPJ 9005182471 está vinculado(a) al BANCO DE BOGOTA a través de la CTA CORRIENTE No. 616928255 desde el 01 de febrero de 2023, este producto se encuentra Vigente.

Esta información es confidencial, no es una recomendación de negocio y se suministra sin responsabilidad del banco, se expide el 25 de Agosto de 2025, a solicitud del interesado, con destino a quien interese.

Atentamente,

Olga Yanira Otálora Guerrero

Gerencia de Soluciones para el Cliente

Banco de Bogota

Astrid Jovana Samaca Hernandez

Contadores

ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ
CONTADOR PÚBLICO
T.P. 171883-T

CERTIFICA

Que la empresa **IMOES S.A.S.** identificada con el número de identificación tributaria **900.518.247-1** ha dado cumplimiento oportuno y completo con los aportes y de demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a Salud, Pensión, Riesgos laborales, Caja de Compensación Familiar y cuando ha sido el caso, con los aportes al Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF).

Por lo anterior me permito manifestar que la empresa **IMOES S.A.S.** , se encuentra a **PAZ Y SALVO** por concepto de **APORTES PARAFISCALES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL**, POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE el **01 DE JUNIO AL 21 DE JUNIO DE 2025 Y DEL 26 DE JULIO AL 25 DE AGOSTO DE 2025** de acuerdo a lo previsto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2.002 y Art 114-1 del Estatuto Tributario.

La presente se expide a solicitud del Interesado a los Veintiséis (26) días del mes de Agosto de dos mil veinticinco (2025).

ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ
C.C: 33.365.503 Tunja
T.P. 171883-T

Cra 9 N° 18 – 34 Oficina 216 – Centro Comercial Villareal
Tunja – Boyaca Celular 3134200451
c.p.jovanasamaca@gmail.com









Cra 9 N° 18 – 34 Oficina 216 – Centro Comercial Villareal
Tunja – Boyaca Celular 3134200451
c.p.jovanasamaca@gmail.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

EE0E894242139128

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ASTRID JOVANA SAMACA HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 33365503 de TUNJA (BOYACÁ) Y Tarjeta Profesional No 171883-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049609995		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A 45B 21	TUNJA-BOYACA	7400174	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-07	1728436709	9490632705	I	2025/08/26	2025/08/26	BANCOLOMBIA	0	$29,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$100,000	$16,000			$100,000	$12,500			$0	$0			$100,000		$600		$0	$0		$29,100
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$100,000	$16,000			$100,000	$12,500			$0	$0			$100,000		$600		$0	$0		$29,100
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)																					$100,000	$16,000			$100,000	$12,500			$0	$0			$100,000		$600		$0	$0		$29,100
1	CC	1049609995	MORENO TRIANA MARIA FERNANDA		X															231001	2	$100,000	$16,000	EPS005	2	$100,000	$12,500		0	$0	$0	14-11	2	$100,000	0.522%	$600	0	$0	$0	No	$29,100
Total	**Afiliados(1)**																				$100,000	$16,000			$100,000	$12,500			$0	$0			$100,000		$600		$0	$0		$29,100

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049609995		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A 45B 21	TUNJA-BOYACA	7400174	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-07	1728436709	9490632705	I	2025/08/26	2025/08/26	BANCOLOMBIA	0	$29,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$16,000	$0	$0	$16,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$16,000	$0	$0	$16,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$600	$0	$0	$600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$600	$0	$0	$600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$12,500	$0	$0	$12,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$12,500	$0	$0	$12,500
TOTAL				1	$29,100	$0	$0	$29,100

2025/08/26 04:30 PM

Bancolombia

Comprobante en línea

26 Ago 2025 16:29:44

Pago PSE

Pago exitoso
CUS 1728436709

Comercio
APORTES EN LINEA

Referencia 1
181.234.177.178

Fecha
26 Ago 2025 16:29:44

Referencia 2
CC

Número de factura
9490632705

Referencia 3
1049609995

Descripción del pago
Pago de la Planilla de aportes con clave: 9490632705

Valor del Pago
$29.100

Número de comprobante
TR1629106709

Costo de la transacción
$ 0

Producto origen
Ahorros - Bancolombia
****** 0447**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900518247	1	IMOES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IMOES SAS	CALLE 45C No. 2A - 24	TUNJA-BOYACA	7402585	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-06	1548702792	9487275264	E	2025/06/12	2025/06/12	BANCOLOMBIA	0	$2,687,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: IMOES SAS (3 Afiliados)						$4,825,050	$772,100			$4,825,050	$603,200			$4,825,050	$193,100			$4,825,050	$335,900		$4,825,050	$241,500
Centro de Trabajo: IMOES (3 Afiliados)						$4,825,050	$772,100			$4,825,050	$603,200			$4,825,050	$193,100			$4,825,050	$335,900		$4,825,050	$241,500
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (3 Afiliados)						$4,825,050	$772,100			$4,825,050	$603,200			$4,825,050	$193,100			$4,825,050	$335,900		$4,825,050	$241,500
1	CC	1049614172	BUITRAGO RODOLFO	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF10	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300
2	CC	1049606354	MONROY HELMER	231001	19	$901,550	$144,300	EPS005	19	$901,550	$112,700	CCF10	19	$901,550	$36,100	14-11	19	$901,550	$62,800	19	$901,550	$45,200
3	CC	1049609995	MORENO MARIA	231001	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$2,500,000	$125,000

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: OFICINA TUNJA (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$1,423,500	$71,300
Centro de Trabajo: OF TUNJA (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$1,423,500	$71,300
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$1,423,500	$71,300
4	CC	1049643685	VELANDIA PEDRO	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000	CCF10	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$7,500	30	$1,423,500	$71,300
Total			**Afiliados(4)**			$6,248,550	$999,900			$6,248,550	$781,200			$6,248,550	$250,100			$6,248,550	$343,400		$6,248,550	$312,800

2025/06/12 10:20 AM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900518247	1	IMOES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IMOES SAS	CALLE 45C No. 2A - 24	TUNJA-BOYACA	7402585	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-06	1548702792	9487275264	E	2025/06/12	2025/06/12	BANCOLOMBIA	0	$2,687,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$999,900	$0	$0	$999,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$544,300	$0	$0	$544,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$455,600	$0	$0	$455,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$343,400	$0	$0	$343,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$343,400	$0	$0	$343,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$250,100	$0	$0	$250,100
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	4	$250,100	$0	$0	$250,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$781,200	$0	$0	$781,200
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$178,000	$0	$0	$178,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$603,200	$0	$0	$603,200
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$187,700	$0	$0	$187,700
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	4	$187,700	$0	$0	$187,700
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$125,100	$0	$0	$125,100
SENA	PASENA	899,999,034	1	4	$125,100	$0	$0	$125,100
TOTAL				**4**	**$2,687,400**	**$0**	**$0**	**$2,687,400**

2025/06/12 10:20 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049609995		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A 45B 21	TUNJA-BOYACA	7400174	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-08	1728432845	9490294914	E	2025/08/26	2025/08/26	BANCOLOMBIA	0	$588,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$806,650	$125,300			$806,650	$28,500			$806,650	$28,500			$806,650		$49,600		$0	$0		$231,900
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$806,650	$125,300			$806,650	$28,500			$806,650	$28,500			$806,650		$49,600		$0	$0		$231,900
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)							$806,650	$125,300			$806,650	$28,500			$806,650	$28,500			$806,650		$49,600		$0	$0		$231,900
1	CC	1049616339	RIANO ROJAS SEBASTIAN ALEXIS	X X	23030 1	15	$711,750	$113,900	ESSC24	15	$711,750	$28,500	CCF10	15	$711,750	$28,500	14-11	15	$711,750	6.960%	$49,600	15	$0	$0	Si	$220,500
2	CC	1049616339	RIANO ROJAS SEBASTIAN ALEXIS	X	23030 1	2	$94,900	$11,400	ESSC24	2	$94,900	$0	CCF10	2	$94,900	$0	14-11	2	$94,900	0.000%	$0	2	$0	$0	Si	$11,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICIOS VARIOS (1 Afiliados)							$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$14,900		$0	$0		$356,700
Centro de Trabajo: OFICIOS VARIOS (1 Afiliados)							$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$14,900		$0	$0		$356,700
Ciudad: VILLA DE LEYVA Depto: BOYACA (1 Afiliados)							$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$14,900		$0	$0		$356,700
3	CC	1054091759	MARTINEZ SOTELO NANCY YADIRA		23030 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF10	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	1.044%	$14,900	30	$0	$0	Si	$356,700
Total	**Afiliados(2)**						$2,230,150	$353,100			$2,230,150	$85,500			$2,230,150	$85,500			$2,230,150		$64,500		$0	$0		$588,600

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049609995		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A 45B 21	TUNJA-BOYACA	7400174	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-08	1728432845	9490294914	E	2025/08/26	2025/08/26	BANCOLOMBIA	0	$588,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$353,100	$0	$0	$353,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$353,100	$0	$0	$353,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$64,500	$0	$0	$64,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$64,500	$0	$0	$64,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$85,500	$0	$0	$85,500
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	2	$85,500	$0	$0	$85,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$85,500	$0	$0	$85,500
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	1	$28,500	$0	$0	$28,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$57,000	$0	$0	$57,000
TOTAL				2	$588,600	$0	$0	$588,600

Bancolombia

Comprobante en línea

26 Ago 2025 16:28:31

Pago PSE

Pago exitoso
CUS 1728432845

Comercio
APORTES EN LINEA

Referencia 1
181.234.177.178

Fecha
26 Ago 2025 16:28:31

Referencia 2
CC

Número de factura
9490294914

Referencia 3
1049609995

Descripción del pago
Pago de la Planilla de aportes con clave: 9490294914

Valor del Pago
$588.600

Número de comprobante
TR1627482845

Costo de la transacción
$ 0

Producto origen
Ahorros - Bancolombia
****** 0447**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049609995		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A 45B 21	TUNJA-BOYACA	7400174	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-06	2025-07	9489008143	9489008143	E	2025/07/22	2025/07/18	BANCO DE BOGOTA	0	$432,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$94,900	$15,200			$94,900	$3,800			$94,900	$3,800			$94,900		$6,700		$0	$0		$29,500
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$94,900	$15,200			$94,900	$3,800			$94,900	$3,800			$94,900		$6,700		$0	$0		$29,500
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)						$94,900	$15,200			$94,900	$3,800			$94,900	$3,800			$94,900		$6,700		$0	$0		$29,500
1	CC	1049636209	HERNANDEZ ALVAREZ ERIKA DANIELA X X	230301	2	$94,900	$15,200	EPS005	2	$94,900	$3,800	CCF10	2	$94,900	$3,800	14-11	2	$94,900	6.960%	$6,700	2	$0	$0	SI	$29,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICIOS VARIOS (1 Afiliados)						$1,609,174	$257,500			$1,609,174	$64,400			$1,609,174	$64,400			$1,609,174		$16,800		$0	$0		$403,100
Centro de Trabajo: OFICIOS VARIOS (1 Afiliados)						$1,609,174	$257,500			$1,609,174	$64,400			$1,609,174	$64,400			$1,609,174		$16,800		$0	$0		$403,100
Ciudad: VILLA DE LEYVA Depto: BOYACA (1 Afiliados)						$1,609,174	$257,500			$1,609,174	$64,400			$1,609,174	$64,400			$1,609,174		$16,800		$0	$0		$403,100
2	CC	1054091759	MARTINEZ SOTELO NANCY YADIRA X	230301	30	$1,609,174	$257,500	EPS037	30	$1,609,174	$64,400	CCF10	30	$1,609,174	$64,400	14-11	30	$1,609,174	1.044%	$16,800	30	$0	$0	SI	$403,100
Total	Afiliados(2)					$1,704,074	$272,700			$1,704,074	$68,200			$1,704,074	$68,200			$1,704,074		$23,500		$0	$0		$432,600

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049609995		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A 45B 21	TUNJA-BOYACA	7400174	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-06	2025-07	9489008143	9489008143	E	2025/07/22	2025/07/18	BANCO DE BOGOTA	0	$432,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$272,700	$0	$0	$272,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$272,700	$0	$0	$272,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$23,500	$0	$0	$23,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$23,500	$0	$0	$23,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$68,200	$0	$0	$68,200
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	2	$68,200	$0	$0	$68,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$68,200	$0	$0	$68,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$64,400	$0	$0	$64,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$3,800	$0	$0	$3,800
TOTAL				**2**	**$432,600**	**$0**	**$0**	**$432,600**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049609995		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A 45B 21	TUNJA-BOYACA	7400174	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-06	1578245588	9487727032	1	2025/07/22	2025/06/25	BANCOLOMBIA	0	$435,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																						**$1,500,000**	**$240,000**			**$1,500,000**	**$187,500**			**$0**	**$0**			**$1,500,000**		**$7,900**		**$0**	**$0**		**$435,400**
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																						$1,500,000	$240,000			$1,500,000	$187,500			$0	$0			$1,500,000		$7,900		$0	$0		$435,400
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)																						$1,500,000	$240,000			$1,500,000	$187,500			$0	$0			$1,500,000		$7,900		$0	$0		$435,400
1	CC	1049609995	MORENO TRIANA MARIA FERNANDA																	23100 1	30	$1,500,000	$240,000	EPS005	30	$1,500,000	$187,500		0	$0	$0	14-11	30	$1,500,000	0.522%	$7,900	0	$0	$0	No	$435,400
Total	Afiliados(1)																					$1,500,000	$240,000			$1,500,000	$187,500			$0	$0			$1,500,000		$7,900		$0	$0		$435,400

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1049609995		MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 2A 45B 21	TUNJA-BOYACA	7400174	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-06	1578245588	9487727032	1	2025/07/22	2025/06/25	BANCOLOMBIA	0	$435,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$240,000	$0	$0	$240,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$240,000	$0	$0	$240,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,900	$0	$0	$7,900
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$7,900	$0	$0	$7,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$187,500	$0	$0	$187,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$187,500	$0	$0	$187,500
TOTAL				**1**	**$435,400**	**$0**	**$0**	**$435,400**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900518247	1	IMOES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IMOES SAS	CALLE 45C No. 2A - 24	TUNJA-BOYACA	7402585	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-07	9489010368	9489010368	E	2025/07/10	2025/07/18	BANCO DE BOGOTA	8	$2,319,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: IMOES SAS (3 afiliados)					$3,970,950	$635,400			$3,970,950	$496,500			$3,970,950	$158,900			$3,970,950	$276,500		$3,970,950	$198,800
Centro de Trabajo: IMOES (3 Afiliados)					$3,970,950	$635,400			$3,970,950	$496,500			$3,970,950	$158,900			$3,970,950	$276,500		$3,970,950	$198,800
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (3 Afiliados)					$3,970,950	$635,400			$3,970,950	$496,500			$3,970,950	$158,900			$3,970,950	$276,500		$3,970,950	$198,800
1	CC 1049614172	BUITRAGO RODOLFO	25-14	1	$47,450	$7,600	EPS005	1	$47,450	$6,000	CCF10	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$47,450	$2,500
2	CC 1049606754	MONROY HELMER	231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF10	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300
3	CC 1049609995	MORENO MARIA	231001	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$2,500,000	$125,000

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: OFICINA TUNJA (1 afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$1,423,500	$71,300
Centro de Trabajo: OF TUNJA (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$1,423,500	$71,300
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500	$7,500		$1,423,500	$71,300
4	CC 1049643685	YELANDIA PEDRO	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000	CCF10	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$7,500	30	$1,423,500	$71,300
Total Afiliados(4)					$5,394,450	$863,200			$5,394,450	$674,500			$5,394,450	$215,900			$5,394,450	$284,000		$5,394,450	$270,100

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900518247	1	IMOES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IMOES SAS	CALLE 45C No. 2A - 24	TUNJA-BOYACA	7402585	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-07	9489010368	9489010368	E	2025/07/10	2025/07/18	BANCO DE BOGOTA	8	$2,319,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$863,200	$4,400	$0	$867,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$627,800	$3,200	$0	$631,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$235,400	$1,200	$0	$236,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$284,000	$1,500	$0	$285,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$284,000	$1,500	$0	$285,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$215,900	$1,100	$0	$217,000
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	4	$215,900	$1,100	$0	$217,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$674,500	$3,400	$0	$677,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$178,000	$900	$0	$178,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$496,500	$2,500	$0	$499,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$162,100	$900	$0	$163,000
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	4	$162,100	$900	$0	$163,000
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$108,000	$600	$0	$108,600
SENA	PASENA	899,999,034	1	4	$108,000	$600	$0	$108,600
TOTAL				4	$2,307,700	$11,900	$0	$2,319,600

2025/07/18 08:11 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Telefono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900518247	1	IMOES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IMOES SAS	CALLE 45C No. 2A - 24	TUNJA-BOYACA	7402585	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-08	1704138835	9490296254	E	2025/08/13	2025/08/15	BANCOLOMBIA	2	$2,308,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificacion		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: IMOES SAS (2 Afiliados)						$3,923,500	$627,800			$3,923,500	$490,500			$3,923,500	$157,000			$3,923,500	$273,100		$3,923,500	$196,300
Centro de Trabajo: IMOES (2 Afiliados)						$3,923,500	$627,800			$3,923,500	$490,500			$3,923,500	$157,000			$3,923,500	$273,100		$3,923,500	$196,300
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (2 Afiliados)						$3,923,500	$627,800			$3,923,500	$490,500			$3,923,500	$157,000			$3,923,500	$273,100		$3,923,500	$196,300
1	CC	1049606354	MONROY HELMER	231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF10	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$1,423,500	$71,300
2	CC	1049609995	MORENO MARIA	231001	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$2,500,000	$125,000

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte
Sucursal: OFICINA TUNJA (2 Afiliados)						$1,470,950	$235,400			$1,470,950	$184,000			$1,470,950	$58,900			$1,470,950	$7,800		$1,470,950	$73,800
Centro de Trabajo: OF TUNJA (2 Afiliados)						$1,470,950	$235,400			$1,470,950	$184,000			$1,470,950	$58,900			$1,470,950	$7,800		$1,470,950	$73,800
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (2 Afiliados)						$1,470,950	$235,400			$1,470,950	$184,000			$1,470,950	$58,900			$1,470,950	$7,800		$1,470,950	$73,800
3	CC	1002395604	PIRANEQUE LINA	25-14	1	$47,450	$7,600	EPS041	1	$47,450	$6,000	CCF10	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$300	1	$47,450	$2,500
4	CC	1049643685	VELANDIA PEDRO	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000	CCF10	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$7,500	30	$1,423,500	$71,300
Total			**Afiliados(4)**			$5,394,450	$863,200			$5,394,450	$674,500			$5,394,450	$215,900			$5,394,450	$280,900		$5,394,450	$270,100

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900518247	1	IMOES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IMOES SAS	CALLE 45C No. 2A - 24	TUNJA-BOYACA	7402585	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-08	1704138835	9490296254	E	2025/08/13	2025/08/15	BANCOLOMBIA	2	$2.308.000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$863,200	$1,100	$0	$864,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$627,800	$800	$0	$628,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$235,400	$300	$0	$235,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$280,900	$400	$0	$281,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$280,900	$400	$0	$281,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$215,900	$300	$0	$216,200
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	4	$215,900	$300	$0	$216,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				4	$674,500	$1,100	$0	$675,600
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$6,000	$100	$0	$6,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$178,000	$300	$0	$178,300
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$490,500	$700	$0	$491,200
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$162,100	$300	$0	$162,400
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	4	$162,100	$300	$0	$162,400
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$108,000	$200	$0	$108,200
SENA	PASENA	899,999,034	1	4	$108,000	$200	$0	$108,200
TOTAL				4	$2,304,600	$3,400	$0	$2,308,000

2025/08/15 03:39 PM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900518247	1	IMOES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IMOES SAS	CALLE 45C No. 2A - 24	TUNJA-BOYACA	7402585	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION								
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-07	9489010368	9489010368	E	2025/07/10	2025/07/18	BANCO DE BOGOTA	8	$2,319,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: IMOES SAS (3 Afiliados)						$3,970,950	$635,400			$3,970,950	$496,500			$3,970,950	$158,900			$3,970,950		$276,500		$3,970,950	$198,800		$1,766,100
Centro de Trabajo: IMOES (3 Afiliados)						$3,970,950	$635,400			$3,970,950	$496,500			$3,970,950	$158,900			$3,970,950		$276,500		$3,970,950	$198,800		$1,766,100
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (3 Afiliados)						$3,970,950	$635,400			$3,970,950	$496,500			$3,970,950	$158,900			$3,970,950		$276,500		$3,970,950	$198,800		$1,766,100
1	CC	1049614172	BUITRAGO MEDINA RODOLFO ALBERTO X	25-14	1	$47,450	$7,600	EPS005	1	$47,450	$6,000	CCF10	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	6.960%	$3,400	1	$47,450	$2,500	No	$21,400
2	CC	1002698065	FARFAN LANCHEROS NESTOR YESID	23100 1	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$178,000	CCF10	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$1,423,500	$71,300	No	$633,200
3	CC	1049609995	MORENO TRIANA MARIA FERNANDA	23100 1	30	$2,500,000	$400,000	EPS005	30	$2,500,000	$312,500	CCF10	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$2,500,000	$125,000	No	$1,111,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: OFICINA TUNJA (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$1,423,500	$71,300		$541,600
Centro de Trabajo: OF TUNJA (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$1,423,500	$71,300		$541,600
Ciudad: TUNJA Depto: BOYACA (1 Afiliados)						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$1,423,500	$57,000			$1,423,500		$7,500		$1,423,500	$71,300		$541,600
4	CC	1049643685	VELANDIA ABRIL PEDRO PABLO	25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$178,000	CCF10	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	0.522%	$7,500	30	$1,423,500	$71,300	No	$541,600
Total		**Afiliados(4)**				$5,394,450	$863,200			$5,394,450	$674,500			$5,394,450	$215,900			$5,394,450		$284,000		$5,394,450	$270,100		$2,307,700

2025/07/18 05:23 PM

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900518247	1	IMOES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IMOES SAS	CALLE 45C No. 2A - 24	TUNJA-BOYACA	7402585	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-06	2025-07	9489010368	9489010368	E	2025/07/10	2025/07/18	BANCO DE BOGOTA	8	$2,319,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$863,200	$4,400	$0	$867,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$627,800	$3,200	$0	$631,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$235,400	$1,200	$0	$236,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$284,000	$1,500	$0	$285,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$284,000	$1,500	$0	$285,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$215,900	$1,100	$0	$217,000
COMFABOY	CCF10	891,800,213	8	4	$215,900	$1,100	$0	$217,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$674,500	$3,400	$0	$677,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$178,000	$900	$0	$178,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	3	$496,500	$2,500	$0	$499,000
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$162,100	$900	$0	$163,000
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	4	$162,100	$900	$0	$163,000
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$108,000	$600	$0	$108,600
SENA	PASENA	899,999,034	1	4	$108,000	$600	$0	$108,600
TOTAL				4	$2,307,700	$11,900	$0	$2,319,600

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-06
Período Salud : 2025-07

Se certifica que en la fecha 2025-07-09 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación NI 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante FARIAS GAMEZ JOSE ALEX CORD identificado con CC-1002365079, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
NI-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
34030033	E	2025-07-09	0,0696

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	900156264	EPS041	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A. EPSS	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca COMFABOY	30

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-06
Período Salud : 2025-07

Se certifica que en la fecha 2025-07-09 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación NI 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante FARIAS GAMEZ CRISTOFER identificado con CC-1002364996, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
NI-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
34030033	E	2025-07-09	0,0696

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	900156264	EPS041	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD S.A. EPSS	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca COMFABOY	30

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2025-06
Período Salud : 2025-07

Se certifica que en la fecha 2025-07-09 la empresa ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS con documento de identificación NI 900952836 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante BERNAL ALVAREZ FRANCISCO JAVIER identificado con CC-7183379, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
NI-900952836	ESTRUCTURAS Y MONTAJES DE COLOMBIA Y HERMANOS SAS

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
34030033	E	2025-07-09	0,0696

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	800224808	230301	PORVENIR	30
EPS	830003564	EPS017	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMISANAR LIMITADA CAFAM COLSUBSIDIO	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30
CCF	891800213	CCF10	Caja de Compensacion Familiar de Boyaca COMFABOY	30