REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTOARAUCA

FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRADURIA MUNICIPAL DE SARAVENA –ARAUCA



INFORME DE INTERVENTORIA PARA RECIBO A SASTIFACCION DEL DEOBRA
INFORME DE INTERVENTORIA
(PERIODO DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 2024 AL 31DE DICIEMBRE DE 2024)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 040 DE 2024

OBJETO: Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a las obras de "adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría **Municipal de Saravena - Arauca**",

Interventoría: CONSORCIO AGK

CONTRATO DE OBRA No 039 DE 2024

OBJETO: Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste "la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Saravena - Arauca", de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el proceso de SAMC No. 015 de 2024 - FRR y la PROPUESTA presentada por el **CONTRATISTA,** las cuales forman parte integral del contrato.

Contratista: MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S

1. INTRODUCCION

El presente informe resume las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 13 de noviembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2024 inherentes al contrato de obra No 039 de 2024 suscrito entre el FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL y la firma MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S el cual tiene por objeto "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste "la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Saravena - Arauca", de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el proceso de SAMC No. 015 de 2024 - FRR y la PROPUESTA presentada por el **CONTRATISTA,** las cuales forman parte integral del contrato.

Hace parte también del presente informe, el resumen de las actividades realizadas por la interventoría a cargo de CONSORCIO AGK, en la ejecución del contrato celebrando mediante carta de aceptación electrónica No 040 - 2024 suscrito con FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL.

2. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

2.1 INFORMACIÓN PRELIMINAR DEL PROYECTO

La Registraduría Nacional del Estado Civil cuenta con un inmueble de su propiedad ubicado en la Carrera 16 # 28-45 en el municipio deSaravena– Arauca; inmueble de tres (3) plantas que en la actualidad se encuentra deteriorada por el uso continuo y requiere conurgencia actividades de mantenimiento que conserven su infraestructura física, proporcionen áreas de trabajo adecuadas para funcionarios y mejoren las condiciones al ciudadano mediante la adecuación de zonas para atención al colombiano que hace uso de los servicios ofrecidos por la Registraduría de este Municipio.

En razón a lo anterior, se considera prioritario intervenir con actividades de obra civil las instalaciones donde funciona la sede dela Registraduría Municipal de Saravena – Arauca, por cuanto, la misma en la actualidad presenta problemas de deterioro, también presenta problemas de cubierta, filtraciones, red hidrosanitaria en mal estado, carpintería metálica, mobiliario, resane y pintura de muros.

2.2 FIRMAS QUE INTERVIENEN EN EL PROYECTO

La ejecución del contrato de obra la realiza la firma MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS SAS, la interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a las obras de “adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Saravena - Arauca”, está a cargo de Consorcio AGK.

2.3 LOCALIZACION

El proyecto objeto de estudio se encuentra localizado en el municipio de Saravena- Arauca, ubicado en la Carrera 16 # 28-45 cabecera municipal.

2.4 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO.

El proyecto obras de mejoramiento y mantenimiento en la sede de la Registraduría Municipal de Saravena – Arauca consiste en el mejoramiento de su infraestructura física como son:

- Concretos, morteros y pañetes
- Rellenos
- Mampostería

- Cubiertas
- Estructura en concreto
- Red sanitaria
- Instalaciones eléctricas
- Instalaciones hidráulicas y sanitarias
- Aparatos sanitarios
- pisos
- Carpintería en madera
- Carpintería metálica
- Pintura
- Fachadas

2.5 ALCANCE DEL PROYECTO.

Mediante la ejecución del proyecto se busca Todo lo anterior con el fin de brindar un mejor ambiente a los funcionarios y atención al público.

3.1 ESTADO INICIAL DE LAS OBRAS.

Las Instalaciones donde funciona la sede de la Registraduría municipal de Saravena– Arauca en la actualidad presenta problemas de humedades en los muros interiores y exterior, carece de un espacio para reuniones, iluminación deficiente debido a lámparas en mal estado.

3.CONTRATO DE OBRAS

3.2 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	039 de 2024
OBJETO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste "la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Saravena - Arauca", de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el proceso de SAMC No. 015 de 2024 - FRR y la PROPUESTA

	presentada por el **CONTRATISTA,** las cuales forman parte integral del contrato.
CONTRATISTA:	MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024
FECHA DE INICIACION:	13 -11-2024
PRORROGA No 1	N/A
FECHA DE SUSPENSION No 1	N/A
FECHA DE REINICIO No 1	N/A
FECHA DE SUSPENSION No 2	N/A
FECHA DE REINICIO No 2	N/A
PRORROGA No 2	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 243.440.311
ADICION	$ 16.000.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 259.440.311

De acuerdo al balance de obra y las cantidades ejecutadas final valor del contrato por la suma de $ 259.440.311 a la fecha de finalización que corresponde al treinta y uno (31) de diciembre de 2024.

3.3 ASPECTOS JURIDICOS

ACTAS ELABORADAS:

ACTAS	FECHA
ACTAS DE INICIO	Trece (13) de noviembre de 2024
ACTAS DE CAMBIO DE ESPECIFICACIONES	N/A
ACTAS DE TERMINACION DEL CONTRATO	N/A
ACTAS DE ENTREGA Y RECIBO PARCIAL DEL OBJETO CONTRACTUAL CORRESPONDIENTE AL 100% DE EJECUCION.	TREINTA Y UN DIAS (31) DE DICIEMBRE DE 2024.
ACTA DE COMPROMISO	N/A

LEGALIZACION DEL CONTRATO	FECHA
CONTRATO No 039 DE 2024 FRR	24 DE OCTUBRE DE 2024

DIFICATORIOS, ACLARACIONES YMODIFICACIONES	FECHA
OTRO SI MODIFICATORIO	N/A

POLIZAS INICIALES					
ASEGURADORA	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
Mundial de seguros CUMPLIMIENTO COQ-100004234	Cumplimiento	24-10-2024	30-06-2025	$ 48.688.062,20	Vigente
	Prestaciones sociales	24-10-2024	31-12-2027	$ 12.172.015,55	Vigente
	Estabilidad de obra	24-10-2024	03-05-2025	$ 48.688.062,20	Vigente
	Correcto funcionamiento	06-09-2024	06-01-2028	$ 48.688.062,20	Vigente
Mundial de seguros RCE COQ-100001067	Amparo básico - predios, labores y operaciones	24-10-2024	03-05-2025	$ 260.000.000	Vigente
	Patronal	24-10-2024	03-05-2025	$ 260.000.000	Vigente
	Contratista y subcontratistas	24-10-2024	03-02025	$ 260.000.000	Vigente
	Vehículos propios y no propios	24-10-2024	03-02025	$ 260.000.000	Vigente

3.4 DESARROLLO DEL CONTRATO

3.4.1 Comentarios Generales

Se suscribió el acta de inicio el día trece (13) de noviembre de 2024 dándose inicio formal a la entrega de requisitos y procedimientos para el desarrollo de los contratos.

Se realiza reunión en la sede de la Registraduría municipal de Saravena- Arauca para hacer el reconocimiento de la infraestructura física y las explicaciones para el desarrollo de las actividades del contrato de obra.

3.4.2 Resumen de las actividades ejecutadas por el contratista durante el periodo

Durante este periodo se ejecutaron actividades como preliminares, mampostería, estructuras en concreto, cubierta, cielo raso, instalaciones eléctricas, carpintería metálica, pañetes, pintura, rellenos, pisos, Se detalla a continuación el cuadro de ejecución y el porcentaje de avance de cada actividad.

ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1.1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	un	3.00	5,879	17,637
1.1.2	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN TODO TIPO DE MATERIAL Y POSTERIOR REINSTALACIÓN SI SE REQUIERE	un	6.00	8,819	52,914
1.1.3	DEMOLICIÓN MUROS 0.15-0.25 M, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	5.00	14,698	73,490
1.1.4	DEMOLICIÓN DE PLACA MACIZA	un	1.00	62,430	62,430
1.1.5	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	10.00	11,326	113,260
1.1.6	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES, CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m	21.00	7,769	163,149
1.1.7	DEMOLICIÓN DE PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	20.00	7,582	151,640
1.1.8	DESMONTE DE MANTO IMPERMEABILIZANTE INCLUYE CARGUE Y RETIRO.	m²	135.00	15,461	2,087,235
1.1.9	LIMPIEZA DE CANALES,BAJANTES Y SIFONES INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES	ml	28.00	7,359	206,052
1.1.10	DESMONTE , LIMPIEZA, TRASLADO Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	un	1.00	332,337	332,337
1.1.11	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA.(INCLUYE ESTRUCTURA, CABALLETE , CARGUE Y RETIRO)	m²	25.00	27,226	680,650
1.1.12	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	un	8.00	11,373	90,984
1.1.13	EXCAVACIÓN MANUAL	m³	0.50	170,359	85,180
3 MAMPOSTERÍA					
3.1	ALFAJIA EN CONCRETO 0.20	m	30.00	63,426	1,902,780
3.2	MUROS SUPERBOARD DOBLE CARA E/12.ESPESOR 8mm, INCLUYE MASILLA CON	m²	2.00	117,965	235,930

	SUPERMASTICK, PINTURA VINILO 3 MANOS, ACCESORIOS Y SOPORTES.				
3.3	MURO EN BLOQUE NO. 5	m²	3.00	34,450	103,350
4.1	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
4.1.1	PLACA DE CONTRA PISO	m²	20.00	133,310	2,666,200
4.1.2	PASAPLACA CON ROTO MARTILLO PARA BAJANTES DE 4" EN PLACA DE CONCRETO DE 25 A 30 CMS. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	un	8.00	754,003	6,032,024
5.1	**CUBIERTAS**				
5.1.1	TEJA EN POLICARBONATO ALVEOLAR GRIS DE 8 mm.	m²	5.00	86,829	434,145
5.1.2	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 28 D/0.25 a 0.50 SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPOXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	ml	25.00	35,628	890,700
5.1.3	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3mm SUPERIOR O IGUAL AL MANTO ZATAL 600X1 DE FIBERGLASS PARA PLACA DE VIGA CANAL INCLUYE RESANE DE FISURAS CON SIKA GRAAUT, PLACO K86 E IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	m²	100.00	52,659	5,265,900
5.1.4	BAJANTES DE 4"	ml	50.00	49,078	2,453,900
5.1.5	REJILLA 5X3 TRAGANTE CÚPULA PLÁSTICA	un	4.00	20,168	80,672
5.1.6	TEJA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL	m²	50.00	73,950	3,697,500
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 D=1,00 m, INCLUYE ANDAMIO Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PINTURA WASPRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE PARA EXTERIORES.	ml	4.49	152,544	684,923
5.1.8	PERGOLA ENTRADA PRINCIPAL EN ALUMINIO NEGRO Y POLICARBONATO ALVEOLAR GRIS, CON ESTRUCTURA METÁLICA.	m²	8.00	631,867	5,054,936
5.1.9	MARQUESINA ENTRADA PRINCIPAL	m²	5.00	645,909	3,229,545
7.1	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
7.1.1	TAPAS REGISTRO PLASTICA 20X20	un	1.00	13,047	13,047
7.1.2	ESPEJO DECORATIVO CIRCULAR 60 CM DE 4 mm DE ESPESOR., INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y MARCO EN MADERA O METAL.	un	3.00	163,817	491,451
7.1.3	CERÁMICA FORMATO 33CM X 60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.	m²	30.00	58,474	1,754,220
7.1.4	CERRADURA PARA PUERTA DE OFICINAS IGUAL O SUPERIOR A YALE.	un	3.00	47,071	141,213
8.1	**RED SANITARIA**				

8.1.1	TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 4", INCLUYE ACCESORIOS.	ml	5.00	42,741	213,705
8.1.2	CAJAS INSPECCIÓN 60 X 60 X 60 cm.	un	2.00	390,324	780,648
8.1.3	CAJAS INSPECCIÓN 80 X 80 X 80 cm.	un	1.00	563,621	563,621
8.1.4	PUNTO SANITARIO PVC DE 4". INCLUYE ACCESORIOS.	un	1.00	102,165	102,165
8.1.5	TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 3", INCLUYE ACCESORIOS.	m	3.00	28,043	84,129
8.1.6	PUNTO SANITARIO PVC DE 3". INCLUYE ACCESORIOS.	un	1.00	88,605	88,605
8.1.7	RED SANITARIA COLECTORA DE 6"	m	4.00	69,011	276,044
8.1.8	RED SANITARIA COLECTORA DE 8"	m	4.00	121,883	487,532
9.1	**RED ELÉCTRICA**				
9.1.1	LUMINARIAS. LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 + MARCO DE SOBREPONER LUZ BLANCA 6500°K, 48W MULTIVOLTAJE.	un	10.00	107,526	1,075,260
9.1.2	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN,	un	7.00	30,537	213,759
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE RED ELÉCTRICA THWN (3#12) AWG TENDIDO EN TUBERÍA DIFERENTES DIÁMETROS	m	200.00	5,279	1,055,800
9.1.4	REPARACIONES DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE CAMBIOS DE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO)	un	10.00	20,006	200,060
9.1.5	LED DECO PISO 3W. 100-240V. Igual o superior a Sylvania.Cod: P28392-36.Luminarias de Piso.	un	2.00	86,477	172,954
9.1.6	LED REFLECTOR JETA 100W DL. Igual o superior a Sylvania.Cod: P24200-36.Luminarias Exteriores	un	2.00	309,902	619,804
9.1.7	LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR O SOBREPONER + LUZ BLANCA 6500°K, 18W	un	6.00	28,484	170,904
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE RED ELÉCTRICA THWN (3#10) AWG TENDIDO EN TUBERÍA DIFERENTES DIÁMETROS	m	100.00	5,825	582,500
9.1.9	DIAGNÓSTICO Y GENERACIÓN DE CONEXIÓN DE TODO EL EDIFICIO A LA RED ADICIONAL DISEÑADA PARA LA PLANTA ELÉCTRICA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO REQUERIDO.	glb	1.00	1,404,150	1,404,150
9.1.10	FAROL ENTRADA PRINCIPAL	un	1.00	514,872	514,872
9.1.11	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4 INCRUSTADA, INCLUYE REGATA, RESANE Y TUBERÍA.	m	60.00	17,708	1,062,480
10.1	**CARPINTERÍA EN MADERA**				
10.1.1	HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE DIFERENTE ANCHOS, INCLUYE CERRADURA, MARCO Y	un	6.00	327,635	1,965,810

	ACABADOS SEMILUSTRE.				
10.1.2	MUEBLES COCINA SUPERIOR E INFERIOR	un	1.00	1,253,427	1,253,427
10.1.3	ADAPTACIÓN PARA ALMACENAMIENTO EN FACHADA Y PARTE POSTERIOR EN LOS DOS PISOS Y MUEBLE PARA DEPÓSITO	glb	1.00	842,490	842,490
11.1	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
11.1.1	ARCHIVADORES RODANTES	un	3.00	1,076,702	3,230,106
11.1.2	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (Incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un	10.00	48,958	489,580
11.1.3	VENTANA EN ALUMINIO FIJAS O CORREDIZAS CORREDIZA (Incluye vidrio 5 MM), ACABADO NEGRO.	m²	40.00	225,160	9,006,400
11.1.4	REJA ARQUITECTONICA PARA FACHADA, PARA ANTEJARDÍN	m²	18.00	219,983	3,959,694
11.1.5	REJA ARQUITECTONICA PARA PUERTAS Y VENTANAS	m²	15.00	173,178	2,597,670
11.1.6	PUERTA METALICA DE DOS HOJAS PARA SALA DE ESPERA SEGUNDO PISO (Incluye marco, anclajes, cerradura de seguridad de manija, anticorrosivo , vidrios tipo espejo y pintura)incluye mamparas laterales y superior	un	1.00	1,170,125	1,170,125
11.1.7	PUERTA METALICA DE DOS HOJAS PARA SALA DE JUNTAS (Incluye marco, anclajes, cerradura de seguridad de manija, anticorrosivo , vidrios tipo espejo y pintura)	un	1.00	889,444	889,444
11.1.8	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS METÁLICA PARA PATIO. INCLUYE INSTALACIÓN DE CHAPA Y VIDRIOS.	un	1.00	374,440	374,440
11.1.9	KIT ASTA BANDERAS EN ALUMINIO, PARA DOS BANDERAS INCLUYE SOPORTES, REMATES SUPERIORES DORADOS, BANDERAS DE COLOMBIA Y REGISTRADURÍA NACIONAL, 4 MOSQUETONES CADA BANDERA, DOS JUEGOS DE TORNILLOS, DOS CUERDAS DE SEGURIDAD, DOS LÁMINAS EN PVC, COLOR A DEFINIR E INSTALACIÓN.	un	1.00	795,685	795,685
11.1.10	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD 10 MM, INCLUYE TODO EL SISTEMA SOPORTE EN ACERO INOXIDABLE, MANIJAS EN ACERO	un	1.00	2,106,225	2,106,225

	INOXIDABLE, BISAGRA HIDRÁULICA, PIVOTE, ZÓCALO Y CHAPAS EN EL CENTRO Y ZÓCALO, TAMBIEN INCLUYE EL FROZEN (PELICULA PARA VIDRIO), EL DISEÑO DE ESTE LO DETERMINA LA SUPERVISIÓN. DEBE QUEDAR NIVELADA Y FUNCIONANDO EN OPTIMAS CONDICIONES				
11.1.11	PUERTA DE SEGURIDAD PARA INGRESO AUXILIAR	un	1.00	1,404,150	1,404,150
11.1.12	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE PARA ESCALERAS. INCLUYE INSTALACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS.	m	10.00	267,069	2,670,690
12.1	**PINTURA**				
12.1.1	ESTUCO PLÁSTICO, SOBRE MUROS INTERIORES	m²	50.00	35,550	1,777,500
12.1.2	ESTUCO EXTERIORES PLÁSTICO	m²	40.00	35,550	1,422,000
12.1.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX TIPO 1.	m²	1030.00	18,841	19,406,230
12.1.4	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS EXTERIORES, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR AL TIPO KORAZA IMPERMEABLE	m²	160.00	20,975	3,356,000
12.1.5	PINTURA BITUMINOSA	m²	1.00	22,296	22,296
12.1.6	RESANE, LIJADA Y ESMALTE IGUAL O SUPERIOR A PINTUCO 3 MANOS PARA ORNAMENTACIÓN METÁLICA, INCLUYE MARCOS, PUERTAS, VENTANAS Y REJAS.	m²	30.00	18,364	550,920
12.1.7	RESANE, LIJADA Y BARNIZ O LACA IGUAL O SUPERIOR A PINTUCO PARA CARPINTERÍA EN MADERA, INCLUYE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	m²	30.00	14,179	425,370
12.1.8	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS BAJO PLACA, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX TIPO 2.	m²	320.00	14,179	4,537,280
12.1.9	GRANIPLAST PARA EXTERIORES	m²	15.00	29,692	445,380
13.1	**CONCRETO - MORTEROS Y PAÑETES**				
13.1.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	60.00	33,112	1,986,720
13.1.2	PAÑETE LISO MUROS 1:3 DE 1.5 A 2 CMS.,INCLUYE DILATACIONES	m²	30.00	23,519	705,570
13.1.3	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0.05	651,871	32,594
15.1	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
15.1.1	RELLENO EN RECEBO COMÚN	m³	1.50	113,176	169,764
15.1.2	RELLENO EN RECEBO B-600	m³	1.50	126,630	189,945
16.1	**SUBCAPITULO ADICIONALES**				
16.1.1	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 24000 BTU,	un	2.00	3,660,25	7,320,514

	IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN			7	
16.1.2	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 12000 BTU, IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	un	2.00	1,460,316	2,920,632
16.1.3	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 9000 BTU, IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	un	2.00	1,123,320	2,246,640
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL JAPONÉS.	m²	40.00	159,137	6,365,480
16.1.5	PUESTO DE TRABAJO PARA SEIS FUNCIONARIOS EN FORMA "LINEAL" CON ESTRUCTURA METÁLICA Y SUPERFICIE EN TÁBLEX Y FÓRMICA.	un	1.00	3,788,864	3,788,864
16.1.6	SUMINISTRO Y ADECUACION ARBORIZACION PARA JARDINERA (Incluye retiro y suministro de tierra y siembra de prado, plantas y materas)	glb	1.00	331,532	331,532
16.1.7	SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS	un	6.00	438,445	2,630,670
16.1.8	ESTUCO VENECIANO	m²	10.00	23,797	237,970
16.1.9	SUPERFICIE DE TRABAJO EN AGLOMERADO DE 30mm, INCLUYE FORMICA f8, BALANCE INFERIOR f6, CANTO TERMOFUNDIDO, PASACABLES Y ELEMENTOS DE SOPORTE PARA DAR ESTABILIDAD Y RIGIDEZ MODULAR A LOS PUESTOS DE TRABAJO, EN EL MESÓN DE ATENCIÓN.	m²	5.00	644,972	3,224,860
16.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO DE 3.0 X 0.7 M, EN LONA FLEXIBLE CON PERFILES EN ALUMINIO, SEGÚN NORMA DEL DNP, PARA COLOCAR EN LA FACHADA	un	1.00	702,861	702,861
16.1.11	BIBLIOTECA	un	1.00	698,100	698,100
16.1.12	SILLA TIPO GERENCIAL	un	1.00	885,320	885,320
16.1.13	TABLEROS PARA OFICINA DE 80X120 CM, EN VIDRIO	un	2.00	280,830	561,660
16.1.14	CARTELERA EN CORCHO DE 60X100 CM	un	1.00	111,395	111,395
16.1.15	AVISOS PARA SEÑALIZACIÓN DE 11X30 CM EN ACRÍLICO	un	25.00	12,637	315,925
16.1.16	CAMILLA PRIMEROS AUXILIOS	un	1.00	156,235	156,235
16.1.17	ATRIL ACRÍLICO CON ESTANTE	un	1.00	561,660	561,660
16.1.18	SILLA INTERLOCUTORA COLOR NEGRO	un	2.00	375,301	750,602
16.1.19	ESCRITORIO GERENCIAL	un	1.00	2,031,44	2,031,440

				0	
16.1.20	MESA DE REUNIONES 2.36 x 1.10m, PARA 8 PUESTOS	un	1.00	2,537,178	2,537,178
16.1.21	SILLA GIRATORIA PARA MESA DE REUNIONES CON RUEDAS Y BRAZOS	un	8.00	294,946	2,359,568
16.1.22	MESA ALTA TIPO BANCARIA PARA ÁREA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	un	1.00	421,245	421,245
16.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TV DE 60" TIPO SMART IGUAL O SUPERIOR A SAMSUNG	un	1.00	2,106,225	2,106,225
16.1.24	EXTRACTOR EÓLICO DE TURBINA CON ASPA DE SUCCIÓN.	un	1.00	1,123,320	1,123,320
21.1	**RED HIDRÁULICA**				
21.1.1	TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" INCRUSTADA INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.	ml	10.00	10,782	107,820
21.1.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN 3/4" INCRUSTADA	m	4.00	14,311	57,244
21.1.3	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PLÁSTICO, TUBERÍA PVC, ENTRADA 1/2" Y SALIDA 1", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS DE CONEXIÓN.	un	1.00	718,423	718,423
21.1.4	REJILLAS SOSCO 3X2	un	2.00	7,539	15,078
21.1.5	REGISTRO 1/2" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE. INCLUYE ACCESORIOS.	un	1.00	66,430	66,430
21.1.6	PUNTOS DE AGUA FRÍA 1/2" INCRUSTADO. INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.	un	3.00	31,837	95,511
21.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE	un	1.00	300,006	300,006
25.1	**APARATOS SANITARIOS**				
25.1.1	COMBO SANITARIO ASMART, INCLUYE MUEBLE BÁSICO CASCADE, GRIFERÍA DE ENTRADA, SALIDA Y ACOPLE, 2 GANCHOS, JABONERA Y PORTA ROLLO.	un	1.00	1,156,428	1,156,428
25.1.2	COMBO ALUVIA	un	1.00	587,516	587,516
25.1.3	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	un	2.00	24,386	48,772
27.1	**PISOS**				
27.1.1	ALISTADO PISOS e = 0.04 m	m²	110.00	23,510	2,586,100
27.1.2	PISO TABLETA EN GRES TIPO CÚCUTA PARA LAS TERRAZAS	m²	110.00	47,804	5,258,440
27.1.3	ADECUACIÓN RAMPA DE ACCESO A PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.	m²	1.50	206,505	309,758
27.1.4	DILATACIÓN CON DISCO DE PULIDORA SOBRE GUARDAESCOBAS	ml	25.00	6,768	169,200
27.1.5	MANTENIMIENTO PISO EN GRANITO DE MARMOL INCLUYE (RESTAURACIÓN DE GRIETAS Y DAÑOS	m²	285.00	37,444	10,671,540

	EN LA SUPERFICIE, DESMANCHAR, PULIDA, CRISTALIZADA, SELLADO Y BRILLADO).				
27.1.6	BALDOSA EN GRANITO DE MARMOL IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE.	m²	30.00	65,527	1,965,810
27.1.7	PISO EN PORCELANATO	m²	20.00	88,090	1,761,800
9999.1	**SUBCAPITULOS ADICIONALES**				
9999.1.1	PUNTO CERTIFICADO DE VOZ, DATOS, C. REG. Y C. NOR, INCLUYE TROQUEL DE 3 ORIF., JACK, RJ 45, PATCH CORD 3 M, LIBRO ETIQUET, F. PLATE, W. PLATE, TOMAS NAR. Y BEIGE, IDENTIF EN PUESTO DE TRABAJO, TABLEROS Y RACK CON ANILLOS DEXON Y CABLEADO.	un	2.00	117,360	234,720
9999.1.2	CABLE UTP CAT 6 TENDIDO	ml	7.00	7,803	54,621
9999.1.3	CABLE TRENZADO CORRIENTE REGULADA (3#12) TENDIDO EN CANALETA	ml	7.00	12,226	85,582
9999.1.4	CABLE PARA CORRIENTE NORMAL TENDIDO EN CANALETA 3 # 12	ml	7.00	12,367	86,569
9999.1.5	REUBICACIÓN DE PUNTOS DE VOZ, DATOS, CORRIENTE REGULADA Y CORRIENTE NORMAL, INCLUYE DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MATERIALES, GARANTIZANDO EL FUNCIONAMIENTO DEL PUNTO REUBICADO.	un	1.00	77,034	77,034
9999.1.6	CANALETA METÁLICA 10X5 CON DIVISIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN .	ml	10.00	71,881	718,810
19.1	**HONORARIOS**				
19.1.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	glb	1.00	283,837	283,837
COSTO DIRECTO					**188,508,836**
% Total Oficial del A.I.U. (27%)		ADMINISTRACIÓN		19.00%	35,816,679
		IMPREVISTOS		2.00%	3,770,177
		UTILIDAD		6.00%	11,310,530
Costo Directo Incluido A.I.U.					
I.V.A. (SOBRE LA UTILIDAD 19%)				19.00%	2,149,001
TRANSPORTE				1.00%	1,885,088.36
Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad)					**243,440,311.36**

BALANCE FINAL

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 039 DE 2024 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 039 de 2024

SITIO DE LA OBRA: Sede Registraduria Municipal de Saravena- Arauca

OBJETO DEL CONTRATO.:" CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE SARAVENA-ARAUCA DE CONFORMIDAD CON LAS CONDICIONES Y LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS ESTABLECIDAS EN EL PROCESO DE SAMC No. 015 DE 2024 Y LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LAS CUALES FORMAN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO .".

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR:
CONTRATISTA: MARRRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO: **31/12/2024**

FECHA DE INICIO: **13/11/2024**

FECHA DE TERMINACIÓN: **31/12/2024**

VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: **$ 259,440,311.00**

PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: **100.00**

En la ciudad de Saravena, se reunieron CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS como representante legal de la firma MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S, contratista de obra, y OLGA CAROLINA RICO TRASLAVIÑA.Representante Legal de la firma CONSORCIO AGK Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 039 de 2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS 1		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA 2		CONDICIONES ACTUALIZADAS 2		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 2 pago del 40% - ejecución 100%			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**																						
1.1.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	un	3.00	5,879	17,637.00	0.00	-		3.00	17,637.00	1.00	5,879.00	33	2.00	11,758.00	5.00	29,395.00	4.00	23,516.00	80	5.00	29,395.00	100
1.1.2	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN TODO TIPO DE MATERIAL Y POSTERIOR REINSTALACIÓN SI SE REQUIERE	un	6.00	8,819	52,914.00	3.00	26,457.00		9.00	79,371.00	1.00	8,819.00	11	16.00	141,104.00	25.00	220,475.00	24.00	211,656.00	96	25.00	220,475.00	100
1.1.3	DEMOLICIÓN MUROS 0.15-0.25 M, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	5.00	14,698	73,490.00	1.79	(26,309.00)		3.21	47,181.00		-	-	-	-	3.21	47,181.00	3.21	47,181.00	100	3.21	47,181.00	100
1.1.4	DEMOLICIÓN DE PLACA MACIZA	un	1.00	62,430	62,430.00	0.00	-		1.00	62,430.00		-	-	-	-	1.00	62,430.00	1.00	62,430.00	100	1.00	62,430.00	100
1.1.5	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	10.00	11,326	113,260.00	1.18	13,365.00		11.18	126,625.00	10.00	113,260.00	89	31.24	353,824.00	42.42	480,449.00	32.42	367,189.00	76	42.42	480,449.00	100
1.1.6	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES, CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m	21.00	7,769	163,149.00	3.11	24,162.00		24.11	187,311.00	24.11	187,311.00	100	-	-	24.11	187,311.00	-	-	-	24.11	187,311.00	100
1.1.7	DEMOLICIÓN DE PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO	m²	20.00	7,582	151,640.00	14.85	112,593.00		34.85	264,233.00		-	-	20.01	151,716.00	54.86	415,949.00	54.86	415,949.00	100	54.86	415,949.00	100
1.1.8	DESMONTE DE MANTO IMPERMEABILIZANTE INCLUYE CARGUE Y RETIRO.	m²	135.00	15,461	2,087,235.00	36.88	570,202.00		171.88	2,657,437.00	171.88	2,657,437.00	100	-	-	171.88	2,657,437.00	-	-	-	171.88	2,657,437.00	100
1.1.9	LIMPIEZA DE CANALES,BAJANTES Y SIFONES INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES	ml	28.00	7,359	206,052.00	18.83	(138,570.00)		9.17	67,482.00	9.17	67,482.00	100	-	-	9.17	67,482.00	-	-	-	9.17	67,482.00	100
1.1.10	DESMONTE , LIMPIEZA, TRASLADO Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.	un	1.00	332,337	332,337.00	2.00	664,674.00		3.00	997,011.00		-	-	-	-	3.00	997,011.00	3.00	997,011.00	100	3.00	997,011.00	100
1.1.11	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA.(INCLUYE ESTRUCTURA, CABALLETE , CARGUE Y RETIRO)	m²	25.00	27,226	680,650.00	18.49	503,409.00		43.49	1,184,059.00	24.75	673,844.00	57	-	-	43.49	1,184,059.00	18.74	510,215.00	43	43.49	1,184,059.00	100
1.1.12	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	un	8.00	11,373	90,984.00	0.00	-		8.00	90,984.00		-	-	12.00	136,476.00	20.00	227,460.00	20.00	227,460.00	100	20.00	227,460.00	100
1.1.13	EXCAVACIÓN MANUAL	m³	0.50	170,359	85,180.00	7.50	1,277,693.00		8.00	1,362,872.00		-	-	(5.94)	(1,011,932.00)	2.06	350,940.00	2.06	350,940.00	100	2.06	350,940.00	100
3	**MAMPOSTERÍA**								-	-													
3.1	ALFAJIA EN CONCRETO 0.20	m	30.00	63,426	1,902,780.00	5.10	(323,473.00)		24.90	1,579,307.00	24.90	1,579,307.00	100	-	-	24.90	1,579,307.00	-	-	-	24.90	1,579,307.00	100
3.2	MUROS SUPERBOARD DOBLE CARA E/12.ESPESOR 8mm, INCLUYE MASILLA CON SUPERMASTICK, PINTURA VINILO 3 MANOS, ACCESORIOS Y SOPORTES.	m²	2.00	117,965	235,930.00	22.52			24.52	2,892,502.00	24.52	2,892,502.00	100	6.93	817,497.00	31.45	3,709,999.00	6.93	817,497.00	22	31.45	3,709,999.00	100
3.3	MURO EN BLOQUE NO. 5	m²	3.00	34,450	103,350.00	15.53	535,009.00		18.53	638,359.00	9.80	337,610.00	53	2.43	83,714.00	20.96	722,072.00	11.16	384,462.00	53	20.96	722,072.00	100
4.1	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**									-													
4.1.1	PLACA DE CONTRA PISO	m²	20.00	133,310	2,666,200.00	6.78	(903,842.00)		13.22	1,762,358.00		-	-	(0.80)	(106,648.00)	12.42	1,655,710.00	12.42	1,655,710.00	100	12.42	1,655,710.00	100
4.1.2	PASAPLACA CON ROTO MARTILLO PARA BAJANTES DE 4" EN PLACA DE CONCRETO DE 25 A 30 CMS. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS.	un	8.00	754,003	6,032,024.00	4.00	(3,016,012.00)		4.00	3,016,012.00	4.00	3,016,012.00	100	-	-	4.00	3,016,012.00	-	-	-	4.00	3,016,012.00	100
5.1	**CUBIERTAS**																						
5.1.1	TEJA EN POLICARBONATO ALVEOLAR GRIS DE 8 mm.	m²	5.00	86,829	434,145.00	0.00	-		5.00	434,145.00		-	-	-	-	5.00	434,145.00	5.00	434,145.00	100	5.00	434,145.00	100
5.1.2	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 28 D/0.25 a 0.50 SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPOXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.	ml	25.00	35,628	890,700.00	4.34	154,626.00		29.34	1,045,326.00		-	-	-	-	29.34	1,045,326.00	29.34	1,045,326.00	100	29.34	1,045,326.00	100
5.1.3	MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3mm SUPERIOR O IGUAL AL MANTO ZATAL 600X1 DE FIBERGLASS PARA PLACA DE VIGA CANAL INCLUYE RESANE DE FISURAS CON SIKA GRAAUT, PLACO K86 E IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	m²	100.00	52,659	5,265,900.00	70.85	(3,730,890.00)		29.15	1,535,010.00	29.15	1,535,010.00	100	-	-	29.15	1,535,010.00	-	-	-	29.15	1,535,010.00	100
5.1.4	BAJANTES DE 4"	ml	50.00	49,078	2,453,900.00	4.60	225,759.00		54.60	2,679,659.00	11.50	564,397.00	21	(17.90)	(878,496.00)	36.70	1,801,163.00	25.20	1,236,766.00	69	36.70	1,801,163.00	100
5.1.5	REJILLA 5X3 TRAGANTE CÚPULA PLÁSTICA	un	4.00	20,168	80,672.00	0.00	-		4.00	80,672.00		-	-	-	-	4.00	80,672.00	4.00	80,672.00	100	4.00	80,672.00	100
5.1.6	TEJA TERMOACÚSTICA TRAPEZOIDAL	m²	50.00	73,950	3,697,500.00	6.65	(491,768.00)		43.35	3,205,733.00	43.35	3,205,733.00	100	-	-	43.35	3,205,733.00	-	-	-	43.35	3,205,733.00	100
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 22 D=1,00 m, INCLUYE ANDAMIO Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y PINTURA WASPRIMER Y DOS MANOS DE ESMALTE PARA EXTERIORES.	ml	4.49	152,544	684,923.00	0.00	-		4.49	684,923.00	4.49	684,923.00	100	-	-	4.49	684,923.00	-	-	-	4.49	684,923.00	100
5.1.8	PERGOLA ENTRADA PRINCIPAL EN ALUMINIO NEGRO Y POLICARBONATO ALVEOLAR GRIS, CON ESTRUCTURA METÁLICA.	m²	8.00	631,867	5,054,936.00	2.22	1,402,745.00		10.22	6,457,681.00		-	-	-	-	10.22	6,457,681.00	10.22	6,457,681.00	100	10.22	6,457,681.00	100
5.1.9	MARQUESINA ENTRADA PRINCIPAL	m²	5.00	645,909	3,229,545.00	5.00	(3,229,545.00)		-	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.1	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**								-														
7.1.1	TAPAS REGISTRO PLASTICA 20X20	un	1.00	13,047	13,047.00	0.00	-		1.00	13,047.00		-	-	2.00	26,094.00	3.00	39,141.00	3.00	39,141.00	100	3.00	39,141.00	100
7.1.2	ESPEJO DECORATIVO CIRCULAR 60 CM DE 4 mm DE ESPESOR., INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y MARCO EN MADERA O METAL.	un	3.00	163,817	491,451.00	0.00	-		3.00	491,451.00		-	-	-	-	3.00	491,451.00	3.00	491,451.00	100	3.00	491,451.00	100
7.1.3	CERÁMICA FORMATO 33CM X 60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.	m²	30.00	58,474	1,754,220.00	11.60	678,298.00		41.60	2,432,518.00	10.74	628,011.00	26	(9.17)	(536,207.00)	32.43	1,896,312.00	21.69	1,268,301.00	67	32.43	1,896,312.00	100
7.1.4	CERRADURA PARA PUERTA DE OFICINAS IGUAL O SUPERIOR A YALE.	un	3.00	47,071	141,213.00	0.00	-		3.00	141,213.00			-	12.00	564,852.00	15.00	706,065.00	15.00	706,065.00	100	15.00	706,065.00	100
8.1	**RED SANITARIA**					0.00			-														
8.1.1	TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 4", INCLUYE ACCESORIOS.	ml	5.00	42,741	213,705.00	0.00	-		5.00	213,705.00		-	-	(4.00)	(170,964.00)	1.00	42,741.00	1.00	42,741.00	100	1.00	42,741.00	100
8.1.2	CAJAS INSPECCIÓN 60 X 60 X 60 cm.	un	2.00	390,324	780,648.00	0.00	-		2.00	780,648.00		-	-	(2.00)	(780,648.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
8.1.3	CAJAS INSPECCIÓN 80 X 80 X 80 cm.	un	1.00	563,621	563,621.00	0.00	-		1.00	563,621.00		-	-	(1.00)	(563,621.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
8.1.4	PUNTO SANITARIO PVC DE 4". INCLUYE ACCESORIOS.	un	1.00	102,165	102,165.00	0.00	-		1.00	102,165.00		-	-	-	-	1.00	102,165.00	1.00	102,165.00	100	1.00	102,165.00	100
8.1.5	TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 3", INCLUYE ACCESORIOS.	m	3.00	28,043	84,129.00	0.00	-		3.00	84,129.00		-	-	1.30	36,456.00	4.30	120,585.00	4.30	120,585.00	100	4.30	120,585.00	100
8.1.6	PUNTO SANITARIO PVC DE 3". INCLUYE ACCESORIOS.	un	1.00	88,605	88,605.00	0.00	-		1.00	88,605.00		-	-	3.00	265,815.00	4.00	354,420.00	4.00	354,420.00	100	4.00	354,420.00	100
8.1.7	RED SANITARIA COLECTORA DE 6"	m	4.00	69,011	276,044.00	8.00			12.00	828,132.00		-	-	(12.00)	(828,132.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
8.1.8	RED SANITARIA COLECTORA DE 8"	m	4.00	121,883	487,532.00	0.00			4.00	487,532.00		-	-	(4.00)	(487,532.00)	-	-	-	-	-	-	-	-

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional
del Estado Civil

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 039 DE 2024 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 039 de 2024

SITIO DE LA OBRA: Sede Registraduria Municipal de Saravena- Arauca

OBJETO DEL CONTRATO.:" CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE SARAVENA-ARAUCA DE CONFORMIDAD CON LAS CONDICIONES Y LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS ESTABLECIDAS EN EL PROCESO DE SAMC No. 015 DE 2024 Y LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LAS CUALES FORMAN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO .".

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR:
CONTRATISTA: MARRRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO: **31/12/2024**

FECHA DE INICIO: **13/11/2024**

FECHA DE TERMINACIÓN: **31/12/2024**

VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: **$ 259,440,311.00**

PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: **100.00**

En la ciudad de Saravena, se reunieron CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS como representante legal de la firma MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S, contratista de obra, y OLGA CAROLINA RICO TRASLAVIÑA.Representante Legal de la firma CONSORCIO AGK Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 039 de 2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS 1		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA 2		CONDICIONES ACTUALIZADAS 2		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 2 pago del 40% - ejecución 100%			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%
9.1	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**								-														
9.1.1	LUMINARIAS. LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 + MARCO DE SOBREPONER LUZ BLANCA 6500°K, 48W MULTIVOLTAJE.	un	10.00	107,526	1,075,260.00	0.00	-		10.00	1,075,260.00		-	-	17.00	1,827,942.00	27.00	2,903,202.00	27.00	2,903,202.00	100	27.00	2,903,202.00	100
9.1.2	SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN,	un	7.00	30,537	213,759.00	0.00	-		7.00	213,759.00		-	-	3.00	91,611.00	10.00	305,370.00	10.00	305,370.00	100	10.00	305,370.00	100
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE RED ELÉCTRICA THWN (3#12) AWG TENDIDO EN TUBERÍA DIFERENTES DIÁMETROS	m	200.00	5,279	1,055,800.00	0.00	-		200.00	1,055,800.00		-	-	-	-	200.00	1,055,800.00	200.00	1,055,800.00	100	200.00	1,055,800.00	100
9.1.4	REPARACIONES DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE CAMBIOS DE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO)	un	10.00	20,006	200,060.00	0.00	-		10.00	200,060.00		-	-	49.00	980,294.00	59.00	1,180,354.00	59.00	1,180,354.00	100	59.00	1,180,354.00	100
9.1.5	LED DECO PISO 3W. 100-240V. Igual o superior a Sylvania.Cod: P28392 36.Luminarias de Piso.	un	2.00	86,477	172,954.00	0.00	-		2.00	172,954.00		-	-	-	-	2.00	172,954.00	2.00	172,954.00	100	2.00	172,954.00	100
9.1.6	LED REFLECTOR JETA 100W DL. Igual o superior a Sylvania.Cod: P24200-36.Luminarias Exteriores	un	2.00	309,902	619,804.00	0.00	-		2.00	619,804.00		-	-	-	-	2.00	619,804.00	2.00	619,804.00	100	2.00	619,804.00	100
9.1.7	LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR O SOBREPONER + LUZ BLANCA 6500°K, 18W	un	6.00	28,484	170,904.00	0.00			6.00	170,904.00		-	-	(1.00)	(28,484.00)	5.00	142,420.00	5.00	142,420.00	100	5.00	142,420.00	100
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE RED ELÉCTRICA THWN (3#10) AWG TENDIDO EN TUBERÍA DIFERENTES DIÁMETROS	m	100.00	5,825	582,500.00	0.00	-		100.00	582,500.00		-	-	-	-	100.00	582,500.00	100.00	582,500.00	100	100.00	582,500.00	100
9.1.9	DIAGNÓSTICO Y GENERACIÓN DE CONEXIÓN DE TODO EL EDIFICIO A LA RED ADICIONAL DISEÑADA PARA LA PLANTA ELÉCTRICA. INCLUYE ACCESORIOS Y TODO LO REQUERIDO.	glb	1.00	1,404,150	1,404,150.00	0.00			1.00	1,404,150.00	1.00	1,404,150.00	100	-	-	1.00	1,404,150.00	-	-	-	1.00	1,404,150.00	100
9.1.10	FAROL ENTRADA PRINCIPAL	un	1.00	514,872	514,872.00	0.00	-		1.00	514,872.00		-	-	-	-	1.00	514,872.00	1.00	514,872.00	100	1.00	514,872.00	100
9.1.11	TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4 INCRUSTADA, INCLUYE REGATA, RESANE Y TUBERÍA.	m	60.00	17,708	1,062,480.00	0.00	-		60.00	1,062,480.00		-	-	-	-	60.00	1,062,480.00	60.00	1,062,480.00	100	60.00	1,062,480.00	100
10.1	**CARPINTERÍA EN MADERA**								-														
10.1.1	HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE DIFERENTE ANCHOS, INCLUYE CERRADURA, MARCO Y ACABADOS SEMILUSTRE.	un	6.00	327,635	1,965,810.00	3.00	(982,905.00)		3.00	982,905.00		-	-	12.00	3,931,620.00	15.00	4,914,525.00	15.00	4,914,525.00	100	15.00	4,914,525.00	100
10.1.2	MUEBLES COCINA SUPERIOR E INFERIOR	un	1.00	1,253,427	1,253,427.00	0.00	-		1.00	1,253,427.00		-	-	-	-	1.00	1,253,427.00	1.00	1,253,427.00	100	1.00	1,253,427.00	100
10.1.3	ADAPTACIÓN PARA ALMACENAMIENTO EN FACHADA Y PARTE POSTERIOR EN LOS DOS PISOS Y MUEBLE PARA DEPÓSITO	glb	1.00	842,490	842,490.00	0.00	-		1.00	842,490.00		-	-	-	-	1.00	842,490.00	1.00	842,490.00	100	1.00	842,490.00	100
11.1	**CARPINTERÍA METÁLICA**								-														
11.1.1	ARCHIVADORES RODANTES	un	3.00	1,076,702	3,230,106.00	0.00	-		3.00	3,230,106.00		-	-	-	-	3.00	3,230,106.00	3.00	3,230,106.00	100	3.00	3,230,106.00	100
11.1.2	MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (Incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)	un	10.00	48,958	489,580.00	7.00	(342,706.00)		3.00	146,874.00		-	-	(2.00)	(97,916.00)	1.00	48,958.00	1.00	48,958.00	100	1.00	48,958.00	100
11.1.3	VENTANA EN ALUMINIO FIJAS O CORREDIZAS CORREDIZA (Incluye vidrio 5 MM), ACABADO NEGRO.	m²	40.00	225,160	9,006,400.00	11.14	(2,508,282.00)		28.86	6,498,118.00	20.60	4,638,296.00	71	(5.90)	(1,328,444.00)	22.96	5,169,674.00	2.36	531,378.00	10	22.96	5,169,674.00	100
11.1.4	REJA ARQUITECTONICA PARA FACHADA, PARA ANTEJARDÍN	m²	18.00	219,983	3,959,694.00	3.75	824,936.00		21.75	4,784,630.00		-	-	-	-	21.75	4,784,630.00	21.75	4,784,630.00	100	21.75	4,784,630.00	100
11.1.5	REJA ARQUITECTONICA PARA PUERTAS Y VENTANAS	m²	15.00	173,178	2,597,670.00	3.48	(602,659.00)		11.52	1,995,011.00		-	-	(11.52)	(1,995,011.00)	-	-	-	-	#¡DIV/0!	-	-	-
11.1.6	PUERTA METALICA DE DOS HOJAS PARA SALA DE ESPERA SEGUNDO PISO (Incluye marco, anclajes, cerradura de seguridad de manija, anticorrosivo , vidrios tipo espejo y pintura)incluye mamparas laterales y superior	un	1.00	1,170,125	1,170,125.00	0.00	-		1.00	1,170,125.00		-	-	1.00	1,170,125.00	2.00	2,340,250.00	2.00	2,340,250.00	100	2.00	2,340,250.00	100
11.1.7	PUERTA METALICA DE DOS HOJAS PARA SALA DE JUNTAS (Incluye marco, anclajes, cerradura de seguridad de manija, anticorrosivo , vidrios tipo espejo y pintura)	un	1.00	889,444	889,444.00	0.00	-		1.00	889,444.00		-	-	-	-	1.00	889,444.00	1.00	889,444.00	100	1.00	889,444.00	100
11.1.8	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS METÁLICA PARA PATIO. INCLUYE INSTALACIÓN DE CHAPA Y VIDRIOS.	un	1.00	374,440	374,440.00	0.00	-		1.00	374,440.00		-	-	-	-	1.00	374,440.00	1.00	374,440.00	100	1.00	374,440.00	100
11.1.9	KIT ASTA BANDERAS EN ALUMINIO, PARA DOS BANDERAS INCLUYE SOPORTES, REMATES SUPERIORES DORADOS, BANDERAS DE COLOMBIA Y REGISTRADURÍA NACIONAL, 4 MOSQUETONES CADA BANDERA, DOS JUEGOS DE TORNILLOS, DOS CUERDAS DE SEGURIDAD, DOS LÁMINAS EN PVC, COLOR A DEFINIR E INSTALACIÓN.	un	1.00	795,685	795,685.00	0.00	-		1.00	795,685.00		-	-	-	-	1.00	795,685.00	1.00	795,685.00	100	1.00	795,685.00	100
11.1.10	MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD 10 MM, INCLUYE TODO EL SISTEMA SOPORTE EN ACERO INOXIDABLE, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA HIDRÁULICA, PIVOTE, ZÓCALO Y CHAPAS EN EL CENTRO Y ZÓCALO, TAMBIEN INCLUYE EL FROZEN (PELICULA PARA VIDRIO), EL DISEÑO DE ESTE LO DETERMINA LA SUPERVISIÓN. DEBE QUEDAR NIVELADA Y FUNCIONANDO EN OPTIMAS CONDICIONES	un	1.00	2,106,225	2,106,225.00	0.00	-		1.00	2,106,225.00	1.00	2,106,225.00	100	-	-	1.00	2,106,225.00	-	-	-	1.00	2,106,225.00	100
11.1.11	PUERTA DE SEGURIDAD PARA INGRESO AUXILIAR	un	1.00	1,404,150	1,404,150.00	0.00	-		1.00	1,404,150.00	1.00	1,404,150.00	100	-	-	1.00	1,404,150.00	-	-	-	1.00	1,404,150.00	100
11.1.12	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE PARA ESCALERAS. INCLUYE INSTALACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS.	m	10.00	267,069	2,670,690.00	9.24	2,467,718.00		19.24	5,138,408.00	7.20	1,922,897.00	37	-	-	19.24	5,138,408.00	12.04	3,215,511.00	63	19.24	5,138,408.00	100
12.1	**PINTURA**								-														
12.1.1	ESTUCO PLÁSTICO, SOBRE MUROS INTERIORES	m²	50.00	35,550	1,777,500.00	20.66	(734,463.00)		29.34	1,043,037.00	29.34	1,043,037.00	100	72.08	2,562,444.00	101.42	3,605,481.00	72.08	2,562,444.00	71	101.42	3,605,481.00	100
12.1.2	ESTUCO EXTERIORES PLÁSTICO	m²	40.00	35,550	1,422,000.00	139.49	4,958,870.00		179.49	6,380,870.00	50.00	1,777,500.00	28	13.60	483,480.00	193.09	6,864,350.00	143.09	5,086,850.00	74	193.09	6,864,350.00	100
12.1.3	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX TIPO 1.	m²	1030.00	18,841	19,406,230.00	0.00	-		1,030.00	19,406,230.00	680.00	12,811,880.00	66	(85.47)	(1,610,340.00)	944.53	17,795,890.00	264.53	4,984,010.00	28	944.53	17,795,890.00	100
12.1.4	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS EXTERIORES, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR AL TIPO KORAZA IMPERMEABLE	m²	160.00	20,975	3,356,000.00	35.17	737,691.00		195.17	4,093,691.00		-	-	(2.08)	(43,628.00)	193.09	4,050,063.00	193.09	4,050,063.00	100	193.09	4,050,063.00	100
12.1.5	PINTURA BITUMINOSA	m²	1.00	22,296	22,296.00	0.00	-		1.00	22,296.00		-	-	56.90	1,268,642.00	57.90	1,290,938.00	57.90	1,290,938.00	100	57.90	1,290,938.00	100
12.1.6	RESANE, LIJADA Y ESMALTE IGUAL O SUPERIOR A PINTUCO 3 MANOS PARA ORNAMENTACIÓN METÁLICA, INCLUYE MARCOS, PUERTAS, VENTANAS Y REJAS.	m²	30.00	18,364	550,920.00	6.19	(113,673.00)		23.81	437,247.00		-	-	(0.98)	(17,997.00)	22.83	419,250.00	22.83	419,250.00	100	22.83	419,250.00	100
12.1.7	RESANE, LIJADA Y BARNIZ O LACA IGUAL O SUPERIOR A PINTUCO PARA CARPINTERÍA EN MADERA, INCLUYE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.	m²	30.00	14,179	425,370.00	10.54	(149,447.00)		19.46	275,923.00		-	-	1.56	22,119.00	21.02	298,043.00	21.02	298,043.00	100	21.02	298,043.00	100
12.1.8	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS BAJO PLACA, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX TIPO 2.	m²	320.00	14,179	4,537,280.00	5.83	(82,664.00)		314.17	4,454,616.00	260.00	3,686,540.00	83	(18.72)	(265,431.00)	295.45	4,189,186.00	35.45	502,646.00	12	295.45	4,189,186.00	100
12.1.9	GRANIPLAST PARA EXTERIORES	m²	15.00	29,692	445,380.00	5.00	(148,460.00)		10.00	296,920.00		-	-	(10.00)	(296,920.00)	-	-	-	-	-	-	-	-

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 039 DE 2024 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 039 de 2024

SITIO DE LA OBRA: Sede Registraduria Municipal de Saravena- Arauca

OBJETO DEL CONTRATO.:" CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE SARAVENA-ARAUCA DE CONFORMIDAD CON LAS CONDICIONES Y LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS ESTABLECIDAS EN EL PROCESO DE SAMC No. 015 DE 2024 Y LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LAS CUALES FORMAN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO .".

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR:
CONTRATISTA: MARRRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO: **31/12/2024**

FECHA DE INICIO: **13/11/2024**

FECHA DE TERMINACIÓN: **31/12/2024**

VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: **$ 259,440,311.00**

PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: **100.00**

En la ciudad de Saravena, se reunieron CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS como representante legal de la firma MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S, contratista de obra, y OLGA CAROLINA RICO TRASLAVIÑA.Representante Legal de la firma CONSORCIO AGK Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 039 de 2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS 1		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA 2		CONDICIONES ACTUALIZADAS 2		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 2 pago del 40% - ejecución 100%			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%
13.1	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**								-														
13.1.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	60.00	33,112	1,986,720.00	5.07	167,878.00		65.07	2,154,598.00		-	-	(7.17)	(237,413.00)	57.90	1,917,185.00	57.90	1,917,185.00	100	57.90	1,917,185.00	100
13.1.2	PAÑETE LISO MUROS 1:3 DE 1.5 A 2 CMS.,INCLUYE DILATACIONES	m²	30.00	23,519	705,570.00	13.41	315,390.00		43.41	1,020,960.00	43.41	1,020,960.00	100	50.35	1,184,182.00	93.76	2,205,141.00	50.35	1,184,182.00	54	93.76	2,205,141.00	100
13.1.3	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	m³	0.05	651,871	32,594.00	7.38	4,810,808.00		7.43	4,843,402.00	7.43	4,843,402.00	100	0.74	482,385.00	8.17	5,325,786.00	0.74	482,385.00	9	8.17	5,325,786.00	100
15.1	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**								-														
15.1.1	RELLENO EN RECEBO COMÚN	m³	1.50	113,176	169,764.00	0.00	-		1.50	169,764.00		-	-	(0.77)	(87,146.00)	0.73	82,618.00	0.73	82,618.00	100	0.73	82,618.00	100
15.1.2	RELLENO EN RECEBO B-600	m³	1.50	126,630	189,945.00	0.00			1.50	189,945.00			-	(1.50)	(189,945.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
16.1	**SUBCAPITULO ADICIONALES**								-									-	-	-	-	-	
16.1.1	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 24000 BTU, IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	un	2.00	3,660,257	7,320,514.00	1.00	(3,660,257.00)		1.00	3,660,257.00	1.00	3,660,257.00	100	-	-	1.00	3,660,257.00	-	-	-	1.00	3,660,257.00	100
16.1.2	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 12000 BTU, IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	un	2.00	1,460,316	2,920,632.00	0.00	-		2.00	2,920,632.00	1.00	1,460,316.00	50	-	-	2.00	2,920,632.00	1.00	1,460,316.00	50	2.00	2,920,632.00	100
16.1.3	AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 9000 BTU, IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	un	2.00	1,123,320	2,246,640.00	2.00	(2,246,640.00)		-	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL JAPONÉS.	m²	40.00	159,137	6,365,480.00	11.14	(1,772,786.00)		28.86	4,592,694.00	21.60	3,437,359.00	75	(4.91)	(781,363.00)	23.95	3,811,331.00	2.35	373,972.00	10	23.95	3,811,331.00	100
16.1.5	PUESTO DE TRABAJO PARA SEIS FUNCIONARIOS EN FORMA "LINEAL" CON ESTRUCTURA METÁLICA Y SUPERFICIE EN TÁBLEX Y FORMICA.	un	1.00	3,788,864	3,788,864.00	0.00	-		1.00	3,788,864.00		-	-	-	-	1.00	3,788,864.00	1.00	3,788,864.00	100	1.00	3,788,864.00	100
16.1.6	SUMINISTRO Y ADECUACION ARBORIZACIÓN PARA JARDINERA (Incluye retiro y suministro de tierra y siembra de prado, plantas y materas)	glb	1.00	331,532	331,532.00	0.00	-		1.00	331,532.00		-	-	-	-	1.00	331,532.00	1.00	331,532.00	100	1.00	331,532.00	100
16.1.7	SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS	un	6.00	438,445	2,630,670.00	3.00	(1,315,335.00)		3.00	1,315,335.00	3.00	1,315,335.00	100	-	-	3.00	1,315,335.00	-	-	-	3.00	1,315,335.00	100
16.1.8	ESTUCO VENECIANO	m²	10.00	23,797	237,970.00	0.00	-		10.00	237,970.00		-	-	-	-	10.00	237,970.00	10.00	237,970.00	100	10.00	237,970.00	100
16.1.9	SUPERFICIE DE TRABAJO EN AGLOMERADO DE 30mm, INCLUYE FORMICA 8l, BALANCE INFERIOR l6, CANTO TERMOFUNDIDO, PASACABLES Y ELEMENTOS DE SOPORTE PARA DAR ESTABILIDAD Y RIGIDEZ MODULAR A LOS PUESTOS DE TRABAJO, EN EL MESÓN DE ATENCIÓN.	m²	5.00	644,972	3,224,860.00	0.00	-		5.00	3,224,860.00		-	-	-	-	5.00	3,224,860.00	5.00	3,224,860.00	100	5.00	3,224,860.00	100
16.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO DE 3.0 X 0.7 M, EN LONA FLEXIBLE CON PERFILES EN ALUMINIO, SEGÚN NORMA DEL DNP, PARA COLOCAR EN LA FACHADA	un	1.00	702,861	702,861.00	1.00	(702,861.00)		-	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16.1.11	BIBLIOTECA	un	1.00	698,100	698,100.00	0.00	-		1.00	698,100.00	1.00	698,100.00	100	-	-	1.00	698,100.00	-	-	-	1.00	698,100.00	100
16.1.12	SILLA TIPO GERENCIAL	un	1.00	885,320	885,320.00	0.00	-		1.00	885,320.00	1.00	885,320.00	100	-	-	1.00	885,320.00	-	-	-	1.00	885,320.00	100
16.1.13	TABLEROS PARA OFICINA DE 80X120 CM, EN VIDRIO	un	2.00	280,830	561,660.00	0.00	-		2.00	561,660.00	2.00	561,660.00	100	-	-	2.00	561,660.00	-	-	-	2.00	561,660.00	100
16.1.14	CARTELERA EN CORCHO DE 60X100 CM	un	1.00	111,395	111,395.00	0.00	-		1.00	111,395.00	1.00	111,395.00	100	-	-	1.00	111,395.00	-	-	-	1.00	111,395.00	100
16.1.15	AVISOS PARA SEÑALIZACIÓN DE 11X30 CM EN ACRÍLICO	un	25.00	12,637	315,925.00	0.00	-		25.00	315,925.00		-	-	-	-	25.00	315,925.00	25.00	315,925.00	100	25.00	315,925.00	100
16.1.16	CAMILLA PRIMEROS AUXILIOS	un	1.00	156,235	156,235.00	0.00	-		1.00	156,235.00	1.00	156,235.00	100	-	-	1.00	156,235.00	-	-	-	1.00	156,235.00	100
16.1.17	ATRIL ACRÍLICO CON ESTANTE	un	1.00	561,660	561,660.00	0.00	-		1.00	561,660.00	1.00	561,660.00	100	-	-	1.00	561,660.00	-	-	-	1.00	561,660.00	100
16.1.18	SILLA INTERLOCUTORA COLOR NEGRO	un	2.00	375,301	750,602.00	0.00	-		2.00	750,602.00	2.00	750,602.00	100	-	-	2.00	750,602.00	-	-	-	2.00	750,602.00	100
16.1.19	ESCRITORIO GERENCIAL	un	1.00	2,031,440	2,031,440.00	0.00	-		1.00	2,031,440.00	1.00	2,031,440.00	100	-	-	1.00	2,031,440.00	-	-	-	1.00	2,031,440.00	100
16.1.20	MESA DE REUNIONES 2.36 x 1.10m, PARA 8 PUESTOS	un	1.00	2,537,178	2,537,178.00	0.00	-		1.00	2,537,178.00	1.00	2,537,178.00	100	-	-	1.00	2,537,178.00	-	-	-	1.00	2,537,178.00	100
16.1.21	SILLA GIRATORIA PARA MESA DE REUNIONES CON RUEDAS Y BRAZOS	un	8.00	294,946	2,359,568.00	0.00	-		8.00	2,359,568.00	8.00	2,359,568.00	100	-	-	8.00	2,359,568.00	-	-	-	8.00	2,359,568.00	100
16.1.22	MESA ALTA TIPO BANCARIA PARA ÁREA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	un	1.00	421,245	421,245.00	0.00	-		1.00	421,245.00		-	-	-	-	1.00	421,245.00	1.00	421,245.00	100	1.00	421,245.00	100
16.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TV DE 60" TIPO SMART IGUAL O SUPERIOR A SAMSUNG	un	1.00	2,106,225	2,106,225.00	0.00	-		1.00	2,106,225.00	1.00	2,106,225.00	100	-	-	1.00	2,106,225.00	-	-	-	1.00	2,106,225.00	100
16.1.24	EXTRACTOR EÓLICO DE TURBINA CON ASPA DE SUCCIÓN.	un	1.00	1,123,320	1,123,320.00	0.00	-		1.00	1,123,320.00			-	-	-	1.00	1,123,320.00	1.00	1,123,320.00	100	1.00	1,123,320.00	100
21.1	**RED HIDRÁULICA**								-														
21.1.1	TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" INCRUSTADA INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.	ml	10.00	10,782	107,820.00	0.00	-		10.00	107,820.00		-	-	2.60	28,033.00	12.60	135,853.00	12.60	135,853.00	100	12.60	135,853.00	100
21.1.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN 3/4" INCRUSTADA	m	4.00	14,311	57,244.00	0.00	-		4.00	57,244.00		-	-	2.00	28,622.00	6.00	85,866.00	6.00	85,866.00	100	6.00	85,866.00	100
21.1.3	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PLÁSTICO, TUBERÍA PVC, ENTRADA 1/2" Y SALIDA 1", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS DE CONEXIÓN.	un	1.00	718,423	718,423.00	0.00	-		1.00	718,423.00		-	-	-	-	1.00	718,423.00	1.00	718,423.00	100	1.00	718,423.00	100
21.1.4	REJILLAS SOSCO 3X2	un	2.00	7,539	15,078.00	0.00	-		2.00	15,078.00		-	-	1.00	7,539.00	3.00	22,617.00	3.00	22,617.00	100	3.00	22,617.00	100
21.1.5	REGISTRO 1/2" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE. INCLUYE ACCESORIOS.	un	1.00	66,430	66,430.00	0.00	-		1.00	66,430.00		-	-	2.00	132,860.00	3.00	199,290.00	3.00	199,290.00	100	3.00	199,290.00	100
21.1.6	PUNTOS DE AGUA FRÍA 1/2" INCRUSTADO. INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.	un	3.00	31,837	95,511.00	0.00	-		3.00	95,511.00		-	-	4.00	127,348.00	7.00	222,859.00	7.00	222,859.00	100	7.00	222,859.00	100
21.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE	un	1.00	300,006	300,006.00	0.00	-		1.00	300,006.00			-	-	-	1.00	300,006.00	1.00	300,006.00	100	1.00	300,006.00	100
25.1	**APARATOS SANITARIOS**					0.00			-														
25.1.1	COMBO SANITARIO ASMART , INCLUYE MUEBLE BASICO CASCADE, GRIFERÍA DE ENTRADA, SALIDA Y ACOPLE, 2 GANCHOS, JABONERA Y PORTA ROLLO.	un	1.00	1,156,428	1,156,428.00	0.00	-		1.00	1,156,428.00		-	-	(1.00)	(1,156,428.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
25.1.2	COMBO ALUVIA	un	1.00	587,516	587,516.00	0.00	-		1.00	587,516.00			-	(1.00)	(587,516.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
25.1.3	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	un	2.00	24,386	48,772.00	1.00	24,386.00		3.00	73,158.00			-	2.00	48,772.00	5.00	121,930.00	5.00	121,930.00	100	5.00	121,930.00	100
27.1	**PISOS**								-														
27.1.1	ALISTADO PISOS e = 0.04 m	m²	110.00	23,510	2,586,100.00	110.00	(2,586,100.00)		-	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27.1.2	PISO TABLETA EN GRES TIPO CÚCUTA PARA LAS TERRAZAS	m²	110.00	47,804	5,258,440.00	38.68	1,849,059.00		148.68	7,107,499.00	148.68	7,107,499.00	100	4.24	202,689.00	152.92	7,310,188.00	4.24	202,689.00	3	152.92	7,310,188.00	100
27.1.3	ADECUACIÓN RAMPA DE ACCESO A PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.	m²	1.50	206,505	309,758.00	0.00	-		1.50	309,758.00		-	-	0.70	144,554.00	2.20	454,311.00	2.20	454,311.00	100	2.20	454,311.00	100

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional
del Estado Civil

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE

DEL CONTRATO DE OBRA No. 039 DE 2024 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 039 de 2024

SITIO DE LA OBRA: Sede Registraduria Municipal de Saravena- Arauca

OBJETO DEL CONTRATO .:" CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE SARAVENA-ARAUCA DE CONFORMIDAD CON LAS CONDICIONES Y LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS ESTABLECIDAS EN EL PROCESO DE SAMC No. 015 DE 2024 Y LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LAS CUALES FORMAN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO .".

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO
CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR:
CONTRATISTA: MARRRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S

PLAZO DEL CONTRATO:	**31/12/2024**
FECHA DE INICIO:	**13/11/2024**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31/12/2024**
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA:	**$ 259,440,311.00**
PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA:	**100.00**

En la ciudad de Saravena, se reunieron CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS como representante legal de la firma MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S, contratista de obra, y OLGA CAROLINA RICO TRASLAVIÑA.Representante Legal de la firma CONSORCIO AGK Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 039 de 2024.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS 1		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA 2		CONDICIONES ACTUALIZADAS 2		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 2 pago del 40% - ejecución 100%			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%
27.1.4	DILATACIÓN CON DISCO DE PULIDORA SOBRE GUARDAESCOBAS	ml	25.00	6,768	169,200.00	0.00	-		25.00	169,200.00		-	-	(25.00)	(169,200.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
27.1.5	MANTENIMIENTO PISO EN GRANITO DE MARMOL INCLUYE (RESTAURACIÓN DE GRIETAS Y DAÑOS EN LA SUPERFICIE, DESMANCHAR, PULIDA , CRISTALIZADA, SELLADO Y BRILLADO).	m²	285.00	37,444	10,671,540.00	0.00	-		285.00	10,671,540.00	285.00	10,671,540.00	100	0.09	3,370.00	285.09	10,674,910.00	0.09	3,370.00	0	285.09	10,674,910.00	100
27.1.6	BALDOSA EN GRANITO DE MARMOL IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE.	m²	30.00	65,527	1,965,810.00	0.00	-		30.00	1,965,810.00		-	-	(27.52)	(1,803,303.00)	2.48	162,507.00	2.48	162,507.00	100	2.48	162,507.00	100
27.1.7	PISO EN PORCELANATO	m²	20.00	88,090	1,761,800.00	20.00	(1,761,800.00)		-	-		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9999.1	**SUBCAPITULO ADICIONALES**																						
9999.1.1	PUNTO CERTIFICADO DE VOZ, DATOS, C. REG. Y C. NOR, INCLUYE TROQUEL DE 3 ORIF., JACK, RJ 45, PATCH CORD 3 M, LIBRO ETIQUET, F. PLATE, W. PLATE, TOMAS NAR. Y BEIGE, IDENTIF EN PUESTO DE TRABAJO, TABLEROS Y RACK CON ANILLOS DEXON Y CABLEADO.	un	2.00	117,360	234,720.00	0.00	-		2.00	234,720.00		-	-	(2.00)	(234,720.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
9999.1.2	CABLE UTP CAT 6 TENDIDO	ml	7.00	7,803	54,621.00	0.00	-		7.00	54,621.00		-	-	(7.00)	(54,621.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
9999.1.3	CABLE TRENZADO CORRIENTE REGULADA (3#12) TENDIDO EN CANALETA	ml	7.00	12,226	85,582.00	0.00	-		7.00	85,582.00		-	-	(7.00)	(85,582.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
9999.1.4	CABLE PARA CORRIENTE NORMAL TENDIDO EN CANALETA 3 # 12	ml	7.00	12,367	86,569.00	0.00	-		7.00	86,569.00		-	-	(7.00)	(86,569.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
9999.1.5	REUBICACIÓN DE PUNTOS DE VOZ, DATOS, CORRIENTE REGULADA Y CORRIENTE NORMAL, INCLUYE DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE MATERIALES, GARANTIZANDO EL FUNCIONAMIENTO DEL PUNTO REUBICADO.	un	1.00	77,034	77,034.00	0.00	-		1.00	77,034.00		-	-	(1.00)	(77,034.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
9999.1.6	CANALETA METÁLICA 10X5 CON DIVISIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN .	ml	10.00	71,881	718,810.00	0.00	-		10.00	718,810.00		-	-	(10.00)	(718,810.00)	-	-	-	-	-	-	-	-
19	**HONORARIOS**								-	-													
19.1.1	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.	glb	1.00	283,837	283,837.00	0.00	-		1.00	283,837.00		-	-	-	-	1.00	283,837.00	1.00	283,837.00	100	1.00	283,837.00	100
	ITEM NO PREVISTOS																						
NP1	ADECUACION TERMICA PARA FACHADA.SEGUN DISEÑO	M2		380,714		25.28	9,624,450.00		25.28	9,624,450.00		-	-	-	-	25.28	9,624,450.00	25.28	9,624,450.00	100	25.28	9,624,450.00	100
NP2	DESMONTE Y REUBICACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL DE RED ELECTRICA, INCLUYE DUCTOS, CABLE,CAJA PARA CONTADOR,REGATAS, RESANES Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA CORRECTA REUBICACION	GLB		4,041,727		1.00	4,041,727.00		1.00	4,041,727.00		-	-	-	-	1.00	4,041,727.00	1.00	4,041,727.00	100	1.00	4,041,727.00	100
NP3	INSTALACION DE TABLERO PARA AIRES ACONDICIONADOS. INCLUYE BREAKER, PROTECCIONES, CABLE, DUCTOS,TABLERO,CAJA, REGATA, RESANE Y TODOS LOS ACCESORIO NECESARIOS PARA CORRECTA INSTALACION	GLB		4,740,539		1.00	4,740,539.00		1.00	4,740,539.00		-	-	-	-	1.00	4,740,539.00	1.00	4,740,539.00	100	1.00	4,740,539.00	100
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 188,508,836.00**		**-$ 9,225,718.00**			**$ 200,898,493.00**		**$ 95,228,263.00**					**$ 200,898,428.00**		**$ 105,670,167.00**			**$ 200,898,428.00**	
	ADMINISTRACIÓN	19%			$ 35,816,679.00		-$ 1,752,886.00			$ 38,170,714.00		$ 18,093,370.00					$ 38,170,701.00		$ 20,077,332.00			$ 38,170,701.00	
	IMPREVISTOS	2%			$ 3,770,177.00		-$ 35,058.00			$ 4,017,970.00		$ 1,904,565.00					$ 4,017,969.00		$ 2,113,403.00			$ 4,017,969.00	
	UTILIDAD	6%			$ 11,310,530.00		-$ 2,103.00			$ 12,053,910.00		$ 5,713,696.00					$ 12,053,906.00		$ 6,340,210.00			$ 12,053,906.00	
	IVA	19%			$ 2,149,001.00		-$ 400.00			$ 2,290,243.00		$ 1,085,602.00					$ 2,290,242.00		$ 1,204,640.00			$ 2,290,242.00	
	TRANSPORTE	1%			$ 1,885,088.00					$ 2,008,984.00		$ 952,282.00					$ 2,009,065.00		$ 1,056,701.00			$ 2,009,065.00	
	VALOR TOTAL				**$ 243,440,311.00**		-$ 11,016,165.00			$ 259,440,311.00		$ 122,977,778.00	50.52				$ 259,440,311.00		$ 135,405,752.00	55.62		$ 259,440,311.00	100

OBSERVACIONES: La obra se ejecuta dentro del plazo contractual según cronograma de obra aprobado.

V/R ACUMULADO OBRA EJEC. S/PRESENTE BALANCE:	**$ 122,977,778.00**
% OBRA EJEC. S/ PRESENTE BALANCE:	**100.00**

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO	**$ 243,440,311.00**	
PRIMER PAGO (50%)		$ 121,720,156.00
SEGUNDO PAGO 40%		$ 113,376,124.00
TERCER PAGO (10%):		$ 24,344,031.00
ADICIONAL	**$ 16,000,000.00**	
SALDO A FAVOR DEL F.R. DE LA RNEC		
SUMAS IGUALES	**$ 259,440,311.00**	**$ 259,440,311.00**

VALOR A PAGAR SEGÚN EL PRESENTE BALANCE DE OBRA (RECIBO A SATISFACCIÓN 40%):	**$ 113,376,124.00**
SON: CIENTO VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS VEINTEMIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE. INCLUIDO AIU E IVA SOBRE LA UTILIDAD	

Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron a los treinta (31) dias del mes de diciembre de 2024

CONTRATISTA

MARRERO ASESORIAS Y SERVICIOS S.A.S
RPL. CARLOS ALBIAR MARRERO VARGAS

Contratista

INTERVENTORIA

CONSORCIO AGK
RPL. OLGA CAROLINA RICO TRASLAVIÑA

Interventor

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

CARGO	CANTIDAD	AFILIACION AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
Residente de obra	1	si
Oficiales de construcción	3	si
Ayudante de construcción	7	si

4. CONTRATO DE INTERVENTORIA

4.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	040 DE 2024
OBJETO:	Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a las obras de "adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría **Municipal de Saravena - Arauca**", de conformidad con las condiciones y especificaciones técnicas establecidas en el proceso de Mínima cuantía de la invitación pública No. 16 de 2024 y la **Propuesta** presentada por el **CONTRATISTA,** las cuales forman parte integral del contrato.
CONTRATISTA:	CONSORCIO AGK
FECHA DE INICIO:	13-11-2024
PRORROGA No 1	N/A
FECHA DE SUSPENSION No 1	N/A
FECHA DE REINICIO No 1	N/A
FECHA DE SUSPENSION No 2	N/A
FECHA DE REINICIO No 2	N/A
PRORROGA No 2	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$13.111.021
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$13.111.021

4.2 ASPECTOS JURIDICOS

4.3 ACTAS ELABORADAS:

ACTAS	FECHA
ACTAS DE INICIO	13 DE NOVIEMBRE DE 2024
ACTAS DE CAMBIO DE ESPECIFICACIONES	N/A
ACTAS DE TERMINACION DEL CONTRATO	N/A
ACTAS DE ENTREGA Y RECIBO PARCIAL DEL OBJETO CONTRACTUAL CORRESPONDIENTE AL 100% DE EJECUCION.	31 DE DICIEMBRE DE 2024

LEGALIZACION DEL CONTRATO	FECHA
CONTRATO No 040 DE 2024	24 DE OCTUBRE DE 2024

IODIFICATORIOS, ACLARACIONES Y MODIFICACIONES	FECHA
OTRO SI MODIFICATORIO	

POLIZAS INICIALES					
ASEGURADORA	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
SEGUROS DEL ESTADO 14-44-10222348	Cumplimiento	13-11-2024	20-07-2025	$ 1.311.102,10	Vigente
	Pago salarios prestaciones	13-11-2024	20-01-2028	$ 655.551,05	Vigente
	Calidad del servicio	13-11-2024	20-07-2025	$ 1.311.102,10	Vigente

4.4 COMENTARIOS GENERALES

El contrato de interventoría se inició el día trece (13) de noviembre de 2024 a partir de la fecha de inicio del contrato de interventoría se ha realizado el seguimiento, control y vigilancia de las obras para la ejecución del proyecto.

La fecha de terminación del proyecto está prevista para el día 31 de diciembre de 2024.

4.5 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA.

Durante el periodo comprendido del 13 de noviembre de 2024 al 31 de diciembre de 2024 para la

supervisión de las actividades de ejecución de las obras la interventoría a dispuesto de personal profesional y técnico necesario para controlar la ejecución del mismo realizando el seguimiento al proceso constructivo, materiales de obra, señalización de obra, afiliaciones del personal a seguridad social.
Se realizó en conjunto con el residente de obra e interventoría el balance de obra para determinar el alcance real del proyecto.

CONCLUSIONES

Durante el período de ejecución correspondiente al presente informe, se alcanzó un avance físico del 100%, cumpliendo con las especificaciones técnicas, normativas y plazos establecidos en el cronograma.
Se llevaron a cabo actividades administrativas, operativas, financieras y ambientales en cumplimento a las disposiciones contractuales

OLGA CAROLINA RICO TRASLAVIÑA
R/L Consorcio AGK
Interventoría

REGISTRO FOTOGRAFICO

1. ACTIVIDADES PRELIMINARES

1.1.1 DESMONTE APARATOS SANITARIOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO

Se realiza el desmonte del sanitario, el lavamanos y los accesorios en el baño del segundo piso.

	
Fotografía desmonte aparatos sanitarios, incluye cargue y retiro	

1.1.2 DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN TODO TIPO DE MATERIAL Y POSTERIOR REINSTALACIÓN SI SE REQUIERE

Se realiza el desmonte de los marcos y puertas de madera, las ventanas de aluminio algunas puertas metálicas para realizar el mantenimiento correspondiente.

	
	
Fotografia desmonte de marcos y puertas en todo tipo de material y posterior reinstalación si se requiere	

1.1.3 DEMOLICIÓN MUROS 0.15-0.25 M, INCLUYE CARGUE Y RETIRO

Se realiza demolición de muros para puerta auxiliar y patio, y demoliciones de muro para tubería de desagüe en baño.





Fotografia demolición muros 0.15-0.25 m, incluye cargue y retiro

1.1.4 DEMOLICIÓN DE PLACA MACIZA

Se realiza demolición de la placa del mesón de la cocina.




Fotografia demolición de placa maciza

1.1.5 DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO

Se realiza demolición de enchape de muros y piso en baños del primer y segundo piso, y enchape de cocina y lavatraperos.






Fotografia demolición de enchape de muros y pisos, incluye cargue y retiro

1.1.7 DEMOLICIÓN DE PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO

Se realiza demolición de pañetes en baños para adecuación y pañete deteriorado en muro posterior.





Fotografia demolición de enchape de muros y pisos, incluye cargue y retiro

1.1.10 DESMONTE, LIMPIEZA, TRASLADO Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORAS Y AIRES ACONDICIONADOS INCLUYE MATERIALES Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN.

Se realiza el desmonte de las condensadoras bajo la escalera y en la fachada, se realizan las regatas sobre muros para instalación de tubería de cobre y tubería de desagüe desde el primer piso hasta la terraza, se resanan muros y se reinstalan nuevamente los aparatos.



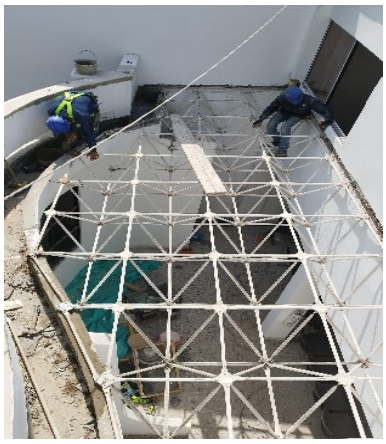
	
Fotografia demolición de enchape de muros y pisos, incluye cargue y retiro	

1.1.11 DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA. (INCLUYE ESTRUCTURA, CABALLETE, CARGUE Y RETIRO)

Se realiza desmonte de la cubierta del patio y la cubierta de policarbonato.





fotografía desmonte de cubierta en teja. (incluye estructura, caballete, cargue y retiro)

1.1.12 DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL

Se realiza el desmonte de lámparas existentes en todas las áreas del edificio.





Fotografia desmonte de lámparas incrustadas y/o sobrepuestas, incluye retiro y disposición final

1.1.13 EXCAVACIÓN MANUAL

Se realiza la excavación manual para instalación de tubería bajante de aguas lluvia.





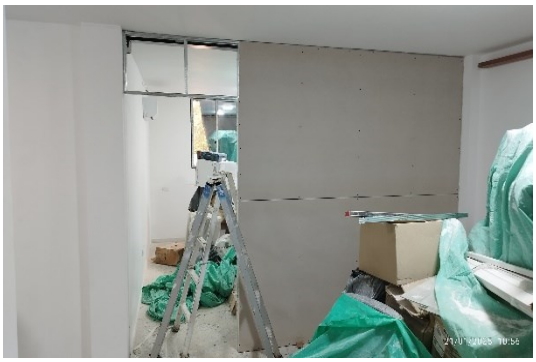
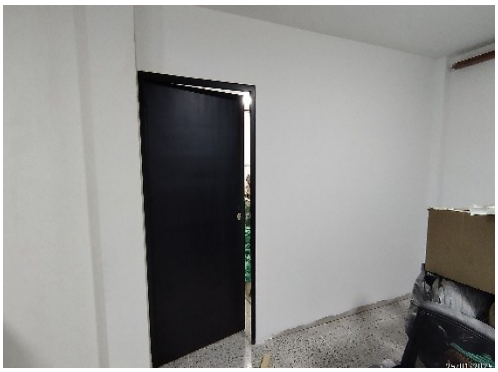

fotografía excavación manual

3. MAMPOSTERIA

3.2 MUROS SUPERBOARD DOBLE CARA E/12.ESPESOR 8mm, INCLUYE MASILLA CON SUPERMASTICK, PINTURA VINILO 3 MANOS, ACCESORIOS Y SOPORTES.

Se realiza la instalación de parales, omegas y láminas de superboar en el segundo piso, división de oficina 2 y sala de espera.




	
fotografía muros supervisar doble cara e/12.espesor 8mm, incluye masilla con supermastick, pintura vinilo 3 manos, accesorios y soportes.	

3.3 MUROS EN BLOQUE NO. 5

Se realiza la instalación de bloque No.5 para cerrar ventana del patio.

	
fotografía muros en bloque no. 5	

4.1 ESTRUCTURAS DE CONCRETO

4.1.1 Placa de contra piso

Se realiza vaciado de concreto para reposición de placa de contrapiso en instalación de tubería aguas lluvia.






fotografía placa de contra piso

5.1 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

5.1.1 Teja en policarbonato alveolar gris de 8 mm.

Se realiza el suministro e instalación de teja en policarbonato intercalada sobre cubierta del área atención al público.




fotografía teja en policarbonato alveolar gris de 8 mm.

5.1.2 FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 28 D/0.25 a 0.50 SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPOXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.

Se realiza la instalación del flanche en lámina, sobre los muros laterales y sobre la cubierta del área de atención al público, respetando las dimensiones mínimas de instalación y realizando el resane adecuado para evitar filtraciones.

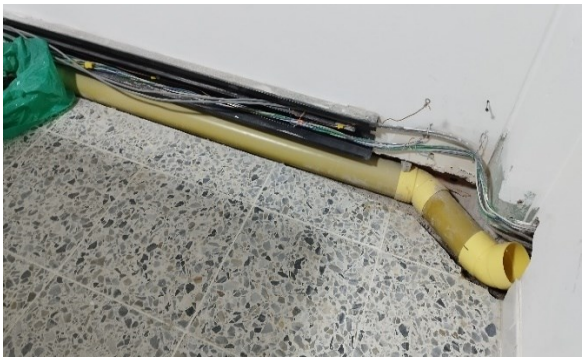




ografía flanche en lámina galvanizada cal. 28 d/0.25 a 0.50 según diseño. incluye epóxico igual o similar a sikaflex 1a.

5.1.4 BAJANTES DE 4"

Se realiza la instalación de los bajantes de agua lluvia de 4", desde la cubierta hasta el primer piso, y se lleva la salida hasta la calle por el andén, se suspenden los bajantes anteriores, los cuales estaban conectados a las cajas de alcantarillado internas.





fotografía bajantes de 4"

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

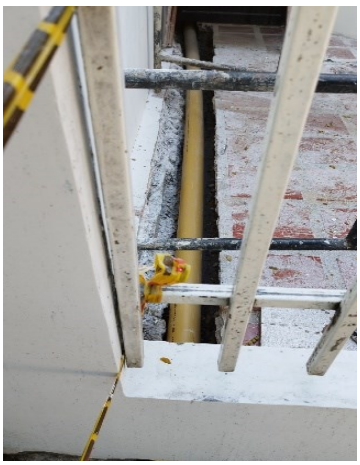














fotografia bajantes de 4"

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

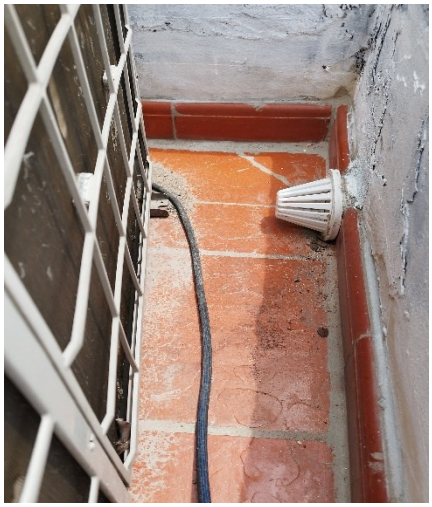





fotografia bajantes de 4"

5.1.5 REJILLA 5X3 TRAGANTE CÚPULA PLÁSTICA

Se realiza la instalación las rejillas tragantes en cada una de las entradas de los bajantes de la cubierta.








fotografia rejilla 5x3 tragante cúpula plástica

5.1.8 PERGOLA ENTRADA PRINCIPAL EN ALUMINIO NEGRO Y POLICARBONATO ALVEOLAR GRIS, CON ESTRUCTURA METÁLICA.

Se realiza suministro e instalación de la pérgola en la entrada principal, según el diseño aprobado por supervisión, se asegura con chazo metálico a la facha y en las columnas del antejardín, la estructura metálica debidamente pintada con anticorrosivo y pintura negra, se instala el policarbonato y las canales, igualmente los bajantes, todo debidamente soldado y asegurado.









fotografia pérgola entrada principal en aluminio negro y policarbonato alveolar gris, con estructura metálica.

7.1 ENCHAPES Y ACCESORIOS

7.1.1 Tapas registro plastica 20x20

Se realiza la instalación de las tapas para las llaves de corte en los baños del primer y segundo piso.





fotografia tapas registro plástica 20x20

7.1.2 ESPEJO DECORATIVO CIRCULAR 60 CM DE 4 mm DE ESPESOR., INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y MARCO EN MADERA O METAL.

Se realiza el suministro e instalación de espejos decorativos en los baños del primer y segundo piso.





tografia espejo decorativo circular 60 cm de 4 mm de espesor., incluye accesorios de instalación y marco en madera o metal.

7.1.3 CERÁMICA FORMATO 33CM X 60CM PARA BAÑOS Y COCINETA.

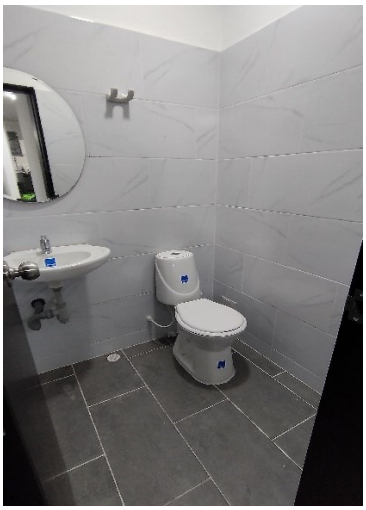
Se realiza la instalación en el formato 33 x60 cm de la cerámica, debidamente aplomado y con los desniveles de piso, para los muros y pisos en los baños, en el lava trapero y en muro sobre el mesón de la cocineta.





CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6





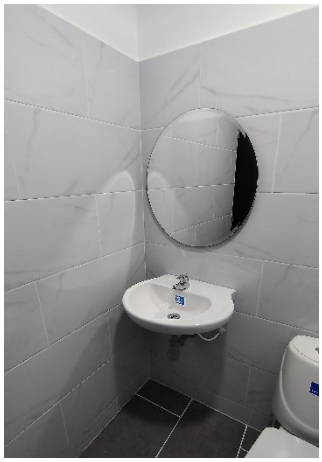
fotografia cerámica formato 33cm x 60cm para baños y cocineta.

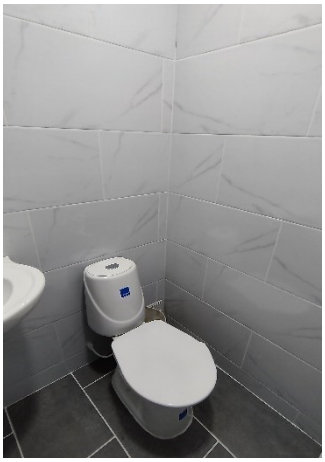
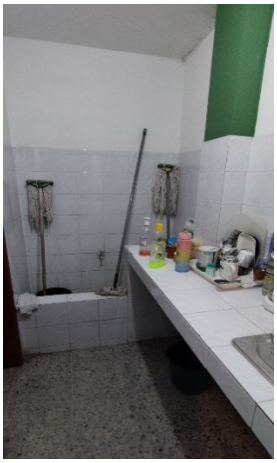





Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6



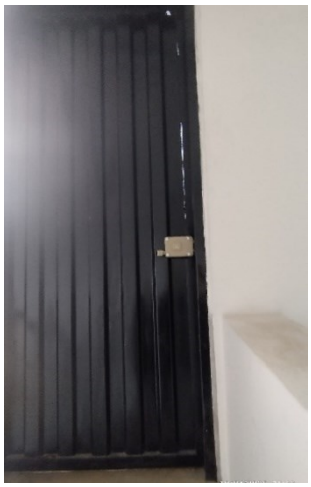


fotografia cerámica formato 33cm x 60cm para baños y cocineta.

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

7.1.4 CERRADURA PARA PUERTA DE OFICINAS IGUAL O SUPERIOR A YALE.

Se realiza el suministro e instalación de las cerraduras para puertas de acceso en el segundo piso, terraza y puerta de la reja.


fotografia cerradura para puerta de oficinas igual o superior a yale.

8.1 RED SANITARIA

8.1.1 Tubería desague pvc sanitaria 4", incluye accesorios.

Se realiza la instalación de la tubería sanitaria de 4”, en el baño del primer piso para adecuar el punto sanitario que no se estaba en óptimas condiciones.




fotografia tubería desagüe pvc sanitaria 4", incluye accesorios.

8.1.4 PUNTO SANITARIO PVC DE 4". INCLUYE ACCESORIOS.

Se realiza la instalación de los accesorios sanitarios de 4”, con soldadura pvc, con los desniveles para su optimo funcionamiento.




fotografia punto sanitario pvc de 4". incluye accesorios.

8.1.5 TUBERÍA DESAGUE PVC SANITARIA 3", INCLUYE ACCESORIOS

Se realiza la instalación las de la tubería sanitaria de 3” en el baño del segundo piso para punto del sifón, se instala una tubería bajante del segundo piso, al baño del primer piso, y se instala la tubería para el punto del sifón del baño del primer piso.





fotografia tubería desagüe pvc sanitaria 3", incluye accesorios

8.1.6 PUNTO SANITARIO PVC DE 3". INCLUYE ACCESORIOS.

Se realiza la instalación de los accesorios sanitarios de 3”, en los tres sanitarios, para el sifón y el punto sanitario del baño del segundo piso.





fotografia punto sanitario pvc de 3". incluye accesorios.

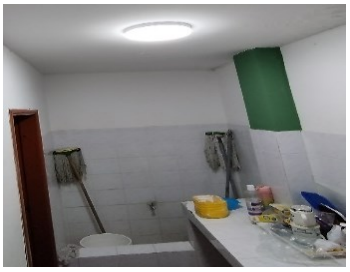
9. INSTALACIONES ELÉCTRICAS

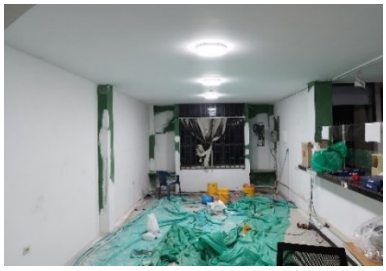
9.1.1 LUMINARIAS. LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60X60 + MARCO DE SOBREPONER LUZ BLANCA 6500°K, 48W MULTIVOLTAJE.

9.1.2 SALIDA ELÉCTRICA PARA ILUMINACIÓN,

9.1.7 LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR O SOBREPONER + LUZ BLANCA 6500°K, 18W

Se realiza instalación de lámparas de 48w, 36w, 24w y 18w, en todas las áreas del edificio.

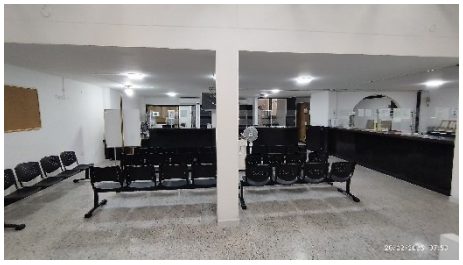
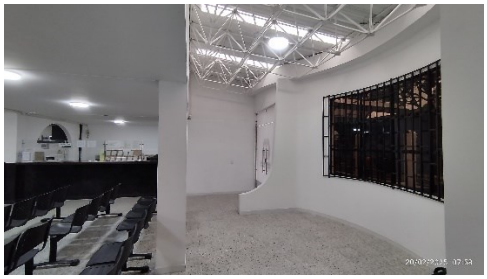
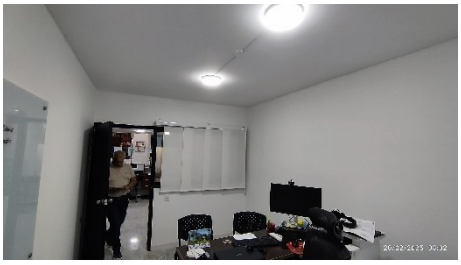



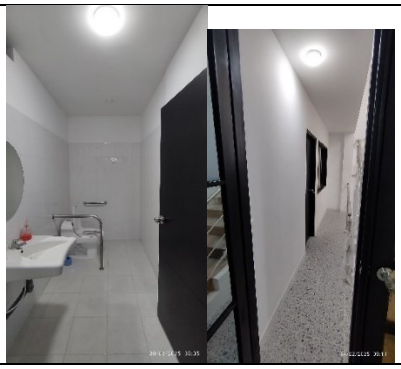


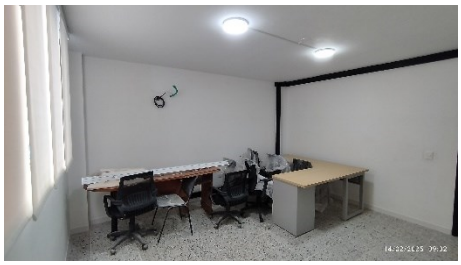
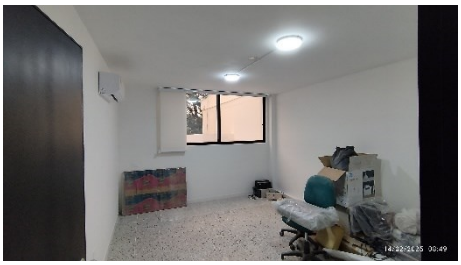


Fotografia instalación de luminarias y puntos nuevos de iluminación

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6






Fotografia instalación de luminarias y puntos nuevos de iluminación

9.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE RED ELÉCTRICA THWN (3#12) AWG TENDIDO EN TUBERÍA DIFERENTES DIÁMETROS
9.1.8 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE RED ELÉCTRICA THWN (3#10) AWG TENDIDO EN TUBERÍA DIFERENTES DIÁMETROS
9.1.11 TUBERÍA PVC CONDUIT 3/4 INCRUSTADA, INCLUYE REGATA, RESANE Y TUBERÍA.

Se realizo instalación de tubería Conduit incrustada en paredes y piso para instalación de puntos eléctricos tomacorrientes adicionales, se realizó el cableado para estos puntos, se realiza el cableado para instalación

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

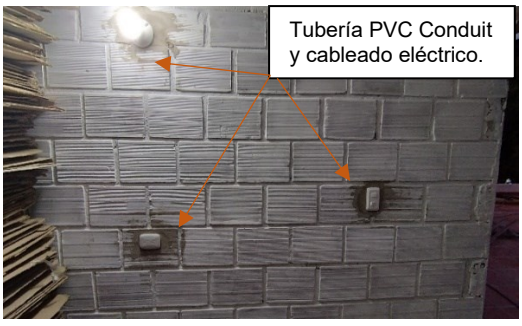
de aires acondicionados desde condensadora hasta la terraza, se instala cableado y canaleta para las luminarias adicionales.







fotografia tubería pvc conduit 3/4 incrustada, incluye regata, resane y tubería.

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6








Fotografia suministro e instalación de cableado de red eléctrica thwn (3#10) awg tendido en tubería diferentes diámetros




Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6







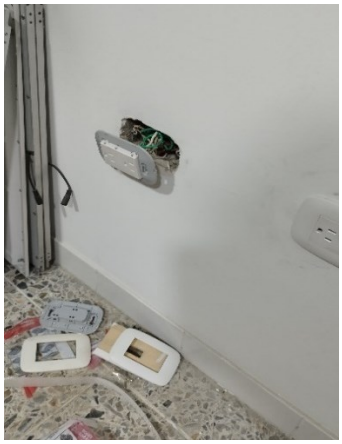




Fotografia suministro e instalación de cableado de red eléctrica thwn (3#10) awg tendido en tubería diferentes diámetros

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

fotografia suministro e instalación de cableado de red eléctrica thwn (3#12) awg tendido en tubería diferentes diámetros

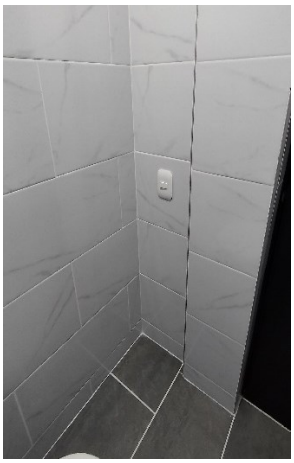
Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

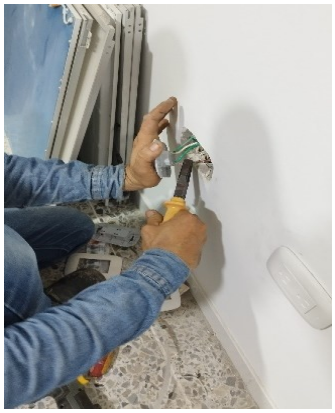
CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

9.1.4 REPARACIONES DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE CAMBIOS DE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO)

Se realiza la reparación de tomacorrientes e interruptores dobles y sencillos, se cambia los accesorios.



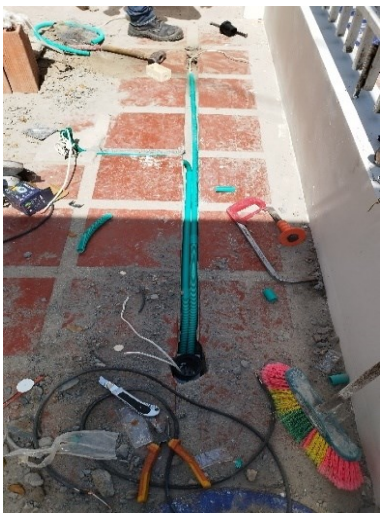






fotografia reparaciones de puntos eléctricos existentes. (incluye cambios de tomas, interruptores, plafones, cableado)

9.1.5 LED DECO PISO 3W. 100-240V. Igual o superior a Sylvania.Cod: P28392-36. Luminarias de Piso.
Posterior a la instalación de la tubería Conduit por piso, se instala el cableado y las luminarias LED decorativas en el antejardín.





fotografia LED DECO PISO 3W. 100-240V.

9.1.6 LED REFLECTOR JETA 100W DL. Igual o superior a Sylvania.Cod: P24200-36. Luminarias Exteriores
Se instala el cableado y los reflectores LED en la terraza para iluminación exterior.





fotografia led reflector jeta 100w dl.

9.1.10 FAROL ENTRADA PRINCIPAL

Se instala el farol en la entrada principal para iluminación exterior.




fotografia farol entrada principal

10.1 CARPINTERIA EN MADERA

10.1.1 Hoja para puerta en madera de diferentes anchos, incluye cerradura, marco y acabados semilustre.

Se instalan los marcos y hojas para puertas de madera, incluida las cerraduras, se nivelan y verifica correcto funcionamiento.





fotografia puertas existentes

.

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6





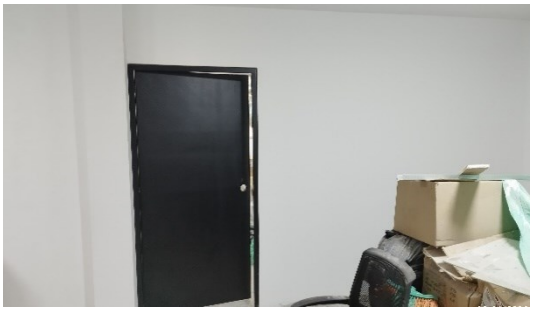
fotografia puertas existentes





fotografia hoja para puerta en madera de diferentes anchos, incluye cerradura, marco y acabados semilustre

.





Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

	
	
fotografia hoja para puerta en madera de diferentes anchos, incluye cerradura, marco y acabados semilustre	

10.1.2 MUEBLES COCINA SUPERIOR E INFERIOR

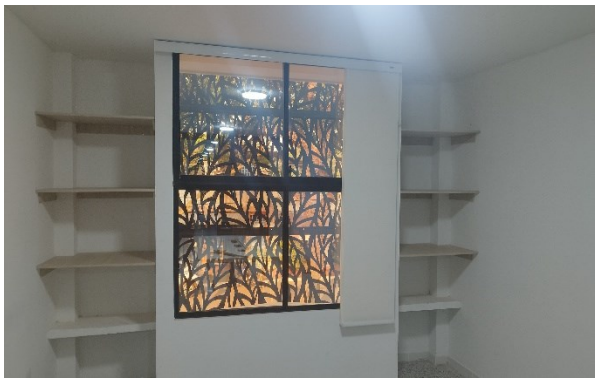
Se instalan los muebles de cocina superior e inferior, el lavaplatos, se conecta la grifería, se instala la campana extractora.

	
fotografia muebles cocina superior e inferior	

10.1.3 ADAPTACIÓN PARA ALMACENAMIENTO EN FACHADA Y PARTE POSTERIOR EN LOS DOS PISOS Y MUEBLE PARA DEPÓSITO

Se instalan entrepaños de mdf, igual color que las mesas, con sus respectivos soportes en sitio indicado, primer y segundo piso.

	
fotografia adaptación para almacenamiento en fachada y parte posterior en los dos pisos y mueble para depósito	

11.1 CARPINTERIA METALICA

11.1.1 ARCHIVADORES RODANTES

Se suministra e instala el archivo rodante en el primer piso, consta de 4 estantes, sistema de rodachines, tapas, manija, chapa de seguridad.






fotografia archivadores rodantes

11.1.2 MANTENIMIENTO VENTANAS EXISTENTES (Incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)
Se realiza, limpieza de vidrios, lijado y pintura de ventana de la terraza.




fotografia mantenimiento ventanas existentes (incluye cambio de los elementos necesarios para su correcto funcionamiento)

11.1.3 VENTANA EN ALUMINIO FIJAS O CORREDIZAS CORREDIZA (Incluye vidrio 5 MM), ACABADO NEGRO

Se realiza instalación ventanas en aluminio, con sus vidrios, nivelada y anclada.





fotografia ventana en aluminio fijas o corredizas corrediza (incluye vidrio 5 mm), acabado negro.














Fotografia ventana en aluminio fijas o corredizas corrediza (incluye vidrio 5 mm), acabado negro.

11.1.4 REJA ARQUITECTONICA PARA FACHADA, PARA ANTEJARDÍN
Se realiza instalación de las rejas arquitectónicas, según diseño.



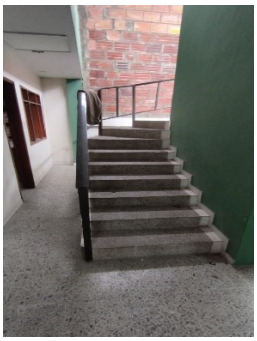




fotografia reja arquitectónica para fachada, para antejardín

11.1.6 PUERTA METALICA DE DOS HOJAS PARA SALA DE ESPERA SEGUNDO PISO (Incluye marco, anclajes, cerradura de seguridad de manija, anticorrosivo, vidrios tipo espejo y pintura) incluye mamparas laterales y superior
Se realiza instalación de marcos, puertas y vidrios, con cerradura, según diseño.





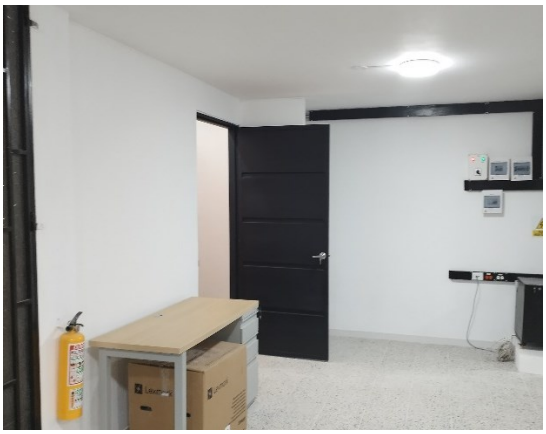


	
fotografia puerta metálica de dos hojas para sala de espera segundo piso (incluye marco, anclajes, cerradura de seguridad de manija, anticorrosivo, vidrios tipo espejo y pintura) incluye mamparas laterales y superior	

11.1.7 PUERTA METALICA DE DOS HOJAS PARA SALA DE JUNTAS (Incluye marco, anclajes, cerradura de seguridad de manija, anticorrosivo, vidrios tipo espejo y pintura)
Se realiza instalación de marco, puerta y vidrios, con cerradura, según diseño.

	
fotografia puerta metálica de dos hojas para sala de juntas (incluye marco, anclajes, cerradura de seguridad de manija, anticorrosivo, vidrios tipo espejo y pintura)	

11.1.8 MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS METÁLICA PARA PATIO. INCLUYE INSTALACIÓN DE CHAPA Y VIDRIOS.
Se realiza instalación de marco, puerta con cerradura, según diseño.

fotografia mantenimiento e instalación de puerta de dos hojas metálica para patio. incluye instalación de chapa y vidrios.

11.1.9 KIT ASTA BANDERAS EN ALUMINIO, PARA DOS BANDERAS INCLUYE SOPORTES, REMATES SUPERIORES DORADOS, BANDERAS DE COLOMBIA Y REGISTRADURÍA NACIONAL, 4 MOSQUETONES CADA BANDERA, DOS JUEGOS DE TORNILLOS, DOS CUERDAS DE SEGURIDAD, DOS LÁMINAS EN PVC, COLOR A DEFINIR E INSTALACIÓN.




fotografia kit asta banderas en aluminio, para dos banderas incluye soportes, remates superiores dorados, banderas de colombia y registraduría nacional, 4 mosquetones cada bandera, dos juegos de tornillos, dos cuerdas de seguridad, dos láminas en pvc, color a definir e instalación.

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

11.1.10 MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN PUERTA PRINCIPAL EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD 10 MM, INCLUYE TODO EL SISTEMA SOPORTE EN ACERO INOXIDABLE, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE, BISAGRA HIDRÁULICA, PIVOTE, ZÓCALO Y CHAPAS EN EL CENTRO Y ZÓCALO, TAMBIÉN INCLUYE EL FROZEN (PELÍCULA PARA VIDRIO), EL DISEÑO DE ESTE LO DETERMINA LA SUPERVISIÓN. DEBE QUEDAR NIVELADA Y FUNCIONANDO EN ÓPTIMAS CONDICIONES





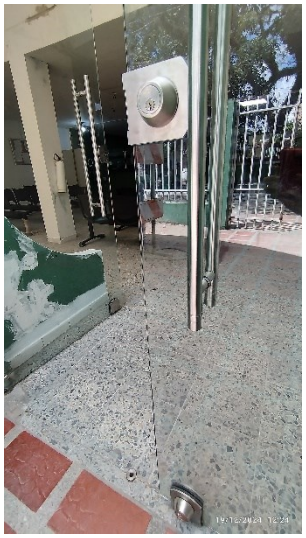








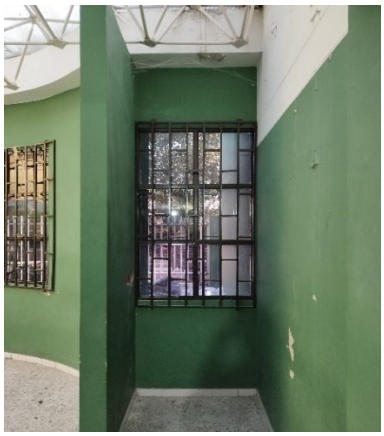
Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

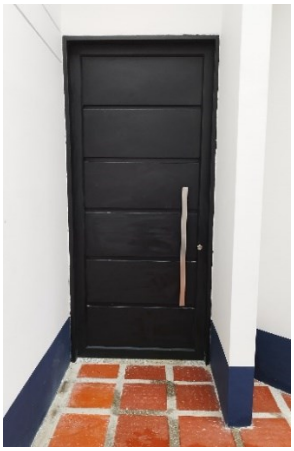




fotografia mantenimiento y reinstalación puerta principal en vidrio templado de seguridad.

11.1.11 PUERTA DE SEGURIDAD PARA INGRESO AUXILIAR







fotografia puerta de seguridad para ingreso auxiliar

11.1.12 BARANDA EN ACERO INOXIDABLE PARA ESCALERAS. INCLUYE INSTALACIÓN Y TODOS LOS ACCESORIOS.






fotografia baranda en acero inoxidable para escaleras. incluye instalación y todos los accesorios.

12.1PINTURA

12.1.1 ESTUCO PLÁSTICO, SOBRE MUROS INTERIORES.
Se realiza aplicación de estuco plástico sobre muros nuevos pañetados, se realiza lijado para dejar la superficie lisa.








fotografia estuco plástico, sobre muros interiores.

12.1.2 ESTUCO EXTERIORES PLÁSTICO

Se realiza aplicación de mezcla para rellenar el graniplast, se lija y se aplica y lija el estuco acrílico a dos manos en muros de fachada.





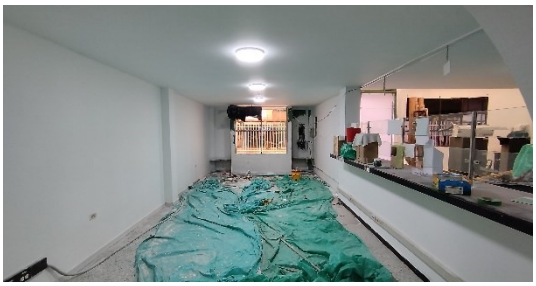
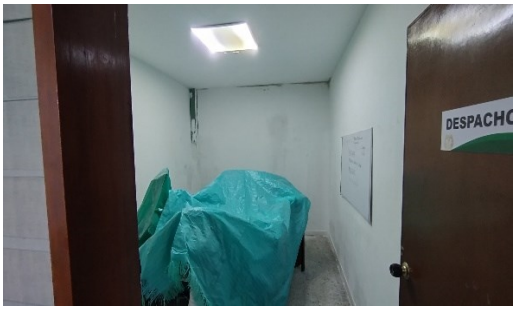
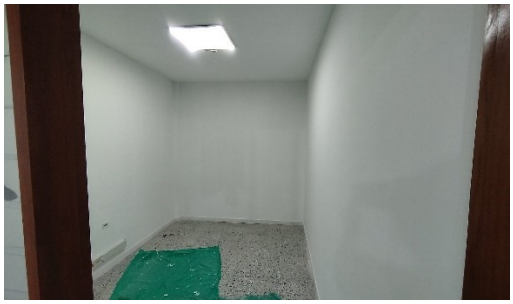
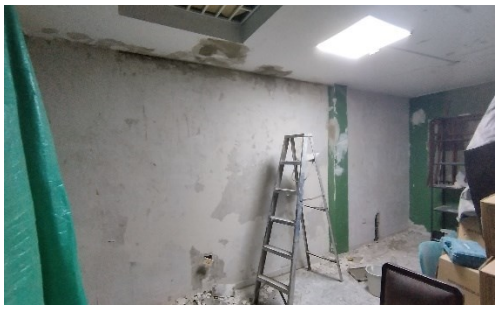




fotografia estuco exteriores plástico.

12.1.3 ESTUCO RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX TIPO 1.

Se realiza raspado, lijado, resane con estuco, lijado y pintado de muros interiores en primer y segundo piso.

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">fotografia resane, lijada y pintura 3 manos sobre muros interiores, con vinilo igual o superior a viniltex tipo 1.</td></tr>
</table>

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

12.1.4 RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS EXTERIORES, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR AL TIPO KORAZA IMPERMEABLE
Se realiza aplicación de pintura koraza a tres manos en muros de fachada.

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">
</td></tr>
<tr><td colspan="2">fotografia resane, lijada y pintura 3 manos sobre muros exteriores, con vinilo igual o superior al tipo koraza impermeable</td></tr>
</table>

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

12.1.4 PINTURA BITUMINOSA

Se realiza aplicación de pintura bituminosa en muros posteriores con sugamuxi.





fotografia pintura bituminosa

12.1.6 RESANE, LIJADA Y ESMALTE IGUAL O SUPERIOR A PINTUCO 3 MANOS PARA ORNAMENTACIÓN METÁLICA, INCLUYE MARCOS, PUERTAS, VENTANAS Y REJAS.

Se realiza lijada y aplicación de pintura en esmalte a las rejas de las ventanas, puertas metálicas, y rejas de puertas.







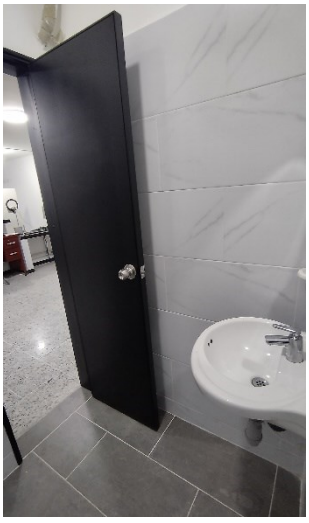
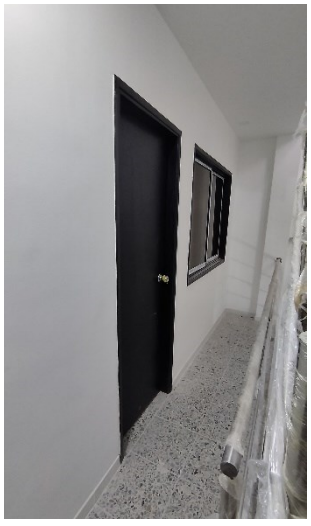




fotografia resane, lijada y esmalte igual o superior a pintuco 3 manos para ornamentación metálica, incluye marcos, puertas, ventanas y rejas.

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

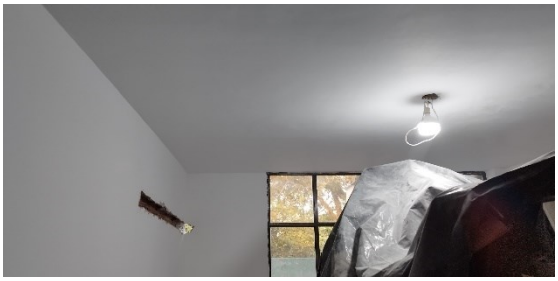
12.1.7 RESANE, LIJADA Y BARNIZ O LACA IGUAL O SUPERIOR A PINTUCO PARA CARPINTERÍA EN MADERA, INCLUYE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS.
Se realiza lijada y aplicación de pintura en marcos de puertas, puertas y ventanas de madera.

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">fotografia resane, lijada y barniz o laca igual o superior a pintuco para carpintería en madera, incluye marcos, puertas y ventanas.</td></tr>
</table>

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

12.1.8 RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS BAJO PLACA, CON VINILO IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX TIPO 2.

Se realiza raspado, lijado, resane con estuco, lijado y pintado de muros interiores en primer y segundo piso.

fotografia resane, lijada y pintura 3 manos sobre muros interiores, con vinilo igual o superior a viniltex tipo 1.

13.1 CONCRETOS- MORTEROS Y PAÑETES

13.1.1 Resane pañete impermeabilizado muros1:3

Se realiza aplicación de pañete impermeabilizado con SIKA-1, en muro posterior.





fotografia resane, lijada y pintura 3 manos sobre muros interiores, con vinilo igual o superior a viniltex tipo 1.

13.1.2 PAÑETE LISO MUROS 1:3 DE 1.5 A 2 CMS., INCLUYE DILATACIONES

Se realiza aplicación de pañete en muros internos del patio.

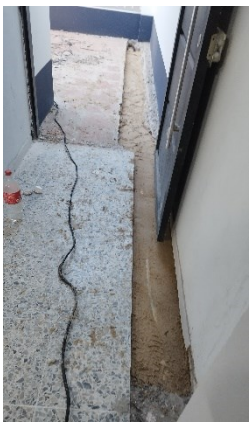




fotografia pañete liso muros 1:3 de 1.5 a 2 cms., incluye dilataciones

15.1 EXCAVACIONES Y RELLENO
15.1.1 RELLENO EN RECEBO COMÚN
Se realiza aplicación de relleno sobre tuberías de agua lluvia en antejardín y anden.





fotografia relleno en recebo común

16.1 SUBCAPITULOS ADICIONALES

16.1.1 RESANE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 24000 BTU, IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN

16.1.2 AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 12000 BTU, IGUAL O SUPERIOR A LG TECNOLOGÍA INVERTER, INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN

Se realiza regatas para instalación de tubería de cobre, tubería de desagüe, para ubicación de consola en la terraza, resane de muros e instalación de aires acondicionados en oficina de archivo, oficina despacho Registrador y sala de juntas en el segundo piso.







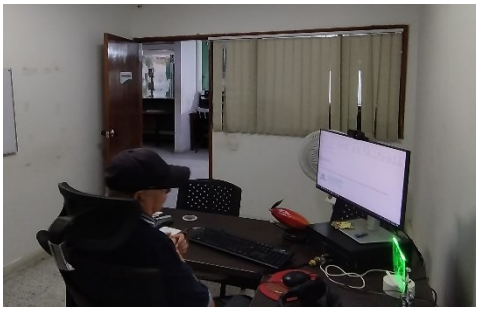


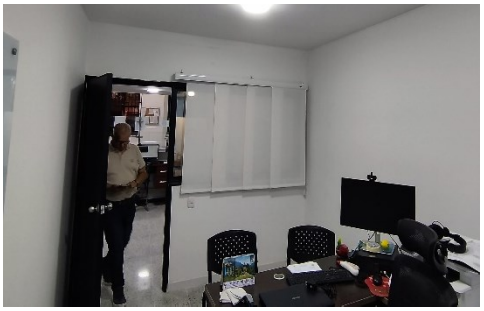

fotografia aires acondicionado incluye instalación y accesorios de instalación

16.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL JAPONÉS.
Se suministra e instalan carretes y cortinas panel japones en ventanas de oficinas en primer y segundo piso.









fotografia suministro e instalación panel japonés.

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

	
	
	
	
fotografia suministro e instalación panel japonés.	

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

16.1.5 PUESTO DE TRABAJO PARA SEIS FUNCIONARIOS EN FORMA "LINEAL" CON ESTRUCTURA METÁLICA Y SUPERFICIE EN TÁBLEX Y FÓRMICA.
Se suministra e instala superficie de trabajo, con cajones, bajo mesón de atención al público, según especificaciones técnicas requeridas para estos puestos de trabajo.





fotografia puesto de trabajo para seis funcionarios en forma "lineal" con estructura metálica y superficie en táblex y fórmica.

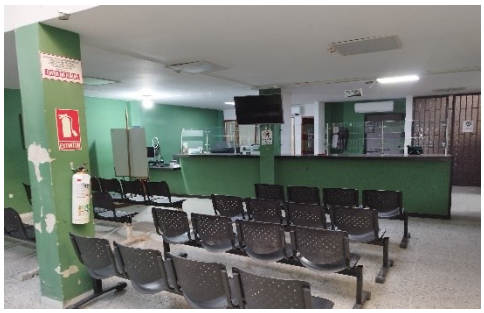
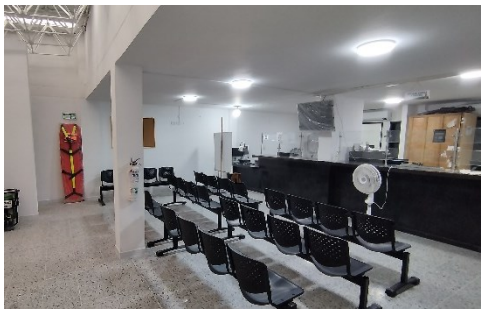
16.1.7 SILLA CON RUEDAS Y BRAZOS GIRATORIA PARA FUNCIONARIOS
Se suministra sillas según especificaciones.

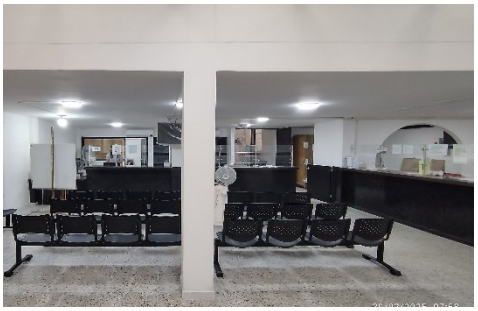


fotografia silla con ruedas y brazos giratoria para funcionarios

16.1.8 ESTUCO VENECIANO

Se realiza aplicación de estuco veneciano color negro autorizado por la interventoría, bajo mesón de atención al público.

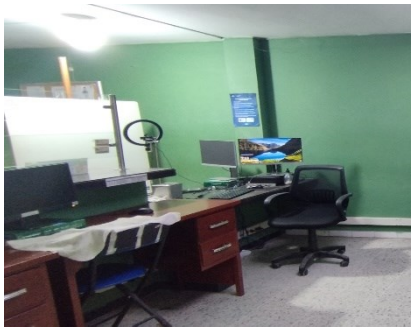



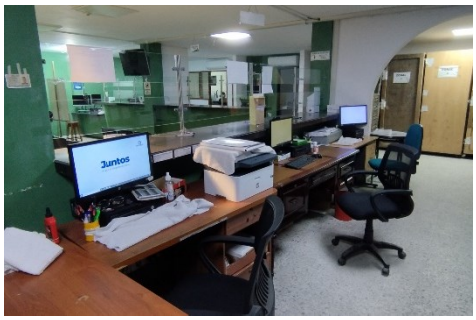


fotografia estuco veneciano

16.1.9 SUPERFICIE DE TRABAJO EN AGLOMERADO DE 30mm, INCLUYE FORMICA f8, BALANCE INFERIOR f6, CANTO TERMOFUNDIDO, PASACABLES Y ELEMENTOS DE SOPORTE PARA DAR ESTABILIDAD Y RIGIDEZ MODULAR A LOS PUESTOS DE TRABAJO, EN EL MESÓN DE ATENCIÓN.

Se suministra e instala superficie de trabajo, con cajones, bajo mesón de atención al público, según especificaciones técnicas requeridas para estos puestos de trabajo.




	
	
fotografia superficie de trabajo en aglomerado de 30mm, incluye formica f8, balance inferior f6, canto termo fundido, pasacables y elementos de soporte para dar estabilidad y rigidez modular a los puestos de trabajo, en el mesón de atención.	

16.1.11 BIBLIOTECA

Se suministra biblioteca para oficina despacho del registrador, según especificaciones.

	
fotografia biblioteca	

16.1.12 SILLA TIPO GERENCIAL
Se suministra silla gerencial para oficina despacho del registrador, según especificaciones.



fotografia silla tipo gerencial

16.1.13 TABLEROS PARA OFICINA DE 80X120 CM, EN VIDRIO
Se suministra e instala tablero en vidrio para oficina despacho del registrador, en el primer y segundo piso según especificaciones.





Fotografia tableros para oficina de 80x120 cm, en vidrio

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

16.1.14 CARTELERA EN CORCHO DE 60X100 CM

Se suministra e instala cartelera en corcho en área de atención al público, según especificaciones.



fotografia cartelera en corcho de 60x100 cm

16.1.15 AVISOS PARA SEÑALIZACIÓN DE 11X30 CM EN ACRÍLICO

Se suministra e instala señalización de puestos de trabajo y oficinas según requerimientos de la registraduría.







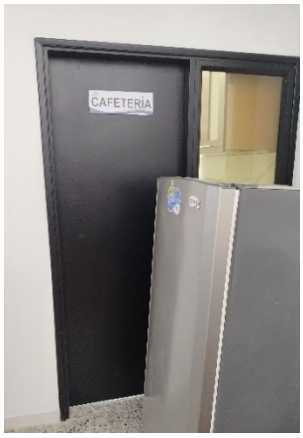




Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

	
fotografia avisos para señalización de 11x30 cm en acrílico	

 	 
	
fotografia avisos para señalización de 11x30 cm en acrílico	

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

16.1.16 CAMILLA PRIMEROS AUXILIOS
Se suministra e instala camilla de primeros auxilios en área de atención al público, según especificaciones.



fotografia camilla primeros auxilios

16.1.17 ATRIL ACRÍLICO CON ESTANTE
Se suministra atril acrílico, según especificaciones.



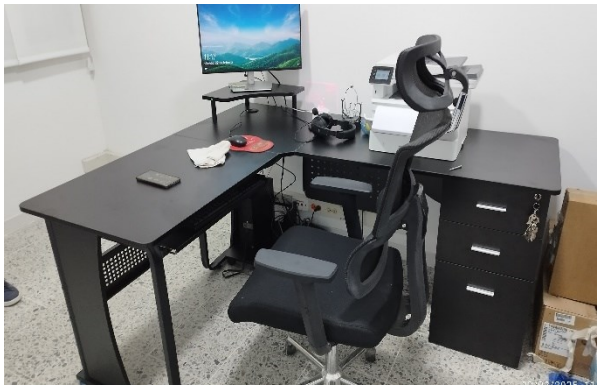
fotografia atril acrílico con estante

16.1.18 SILLA INTERLOCUTORA COLOR NEGRO
Se suministra sillas interlocutoras, según especificaciones.



fotografia silla interlocutora color negro

16.1.19 ESCRITORIO GERENCIAL
Se suministra escritorio gerencial en despacho, según especificaciones.




fotografia escritorio gerencial

16.1.20 MESA DE REUNIONES 2.36 x 1.10m, PARA 8 PUESTOS
Se suministra mesa de reuniones en sala de juntas, según especificaciones.



fotografia mesa de reuniones 2.36 x 1.10m, para 8 puestos

16.1.21 SILLA GIRATORIA PARA MESA DE REUNIONES CON RUEDAS Y BRAZOS
Se suministra sillas giratorias, según especificaciones.



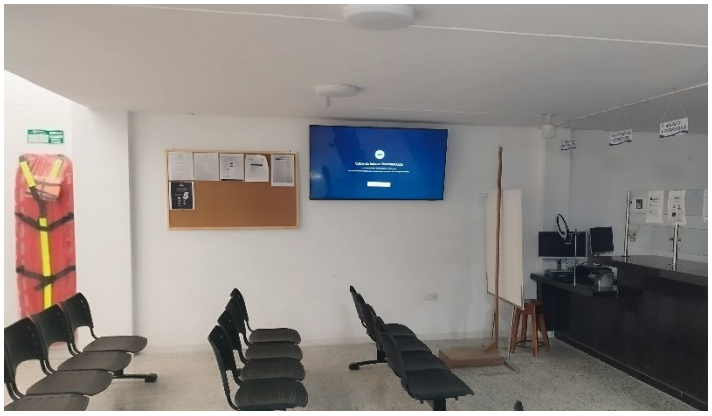
fotografia silla giratoria para mesa de reuniones con ruedas y brazos

16.1.22 MESA ALTA TIPO BANCARIA PARA ÁREA DE ATENCIÓN AL PÚBLICO
Se suministra mesa bancaria en área de atención al público, según especificaciones.



fotografia mesa alta tipo bancaria para área de atención al público

16.1.23 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TV DE 60” TIPO SMART IGUAL O SUPERIOR A SAMSUNG
Se suministra e instala televisor de 60” en área de atención al público, según especificaciones.



fotografia suministro e instalación de tv de 60” tipo smart igual o superior a Samsung

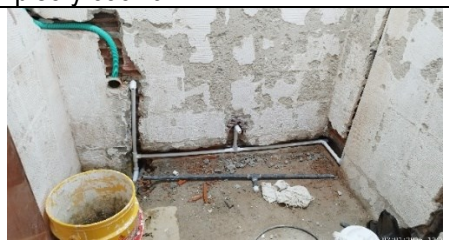
16.1.24 EXTRACTOR EÓLICO DE TURBINA CON ASPA DE SUCCIÓN.
Se suministra e instala extractor eólico sobre cubierta de patio, según especificaciones.

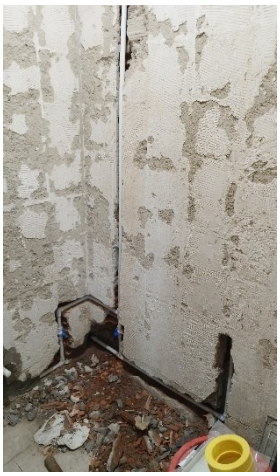


fotografia extractor eólico de turbina con aspa de succión.

21.1 RED HIDRAULICA
21.1.1 TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" INCRUSTADA INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.

Se realiza instalación de tubería presión de ½” en baño del segundo piso, bajante al primer piso, baño de primer piso y cocina



fotografia tubería pvc presión 1/2" incrustada incluye accesorios, regata y resane.

21.1.2 TUBERÍA PVC PRESIÓN 3/4" INCRUSTADA
Se realiza instalación de tubería presión de ¾”, bajante al primer piso.



fotografia tubería pvc presión 3/4" incrustada

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

21.1.3 CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PLÁSTICO, TUBERÍA PVC, ENTRADA 1/2" Y SALIDA 1", INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS DE CONEXIÓN.

21.1.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE
Se realiza instalación de tanque aéreo y tubería presión de entrada y salida.

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">fotografia conexión tanque elevado plástico, tubería pvc, entrada 1/2" y salida 1", incluye todos los accesorios de conexión.</td></tr>
</table>

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

21.1.4 REJILLAS SOSCO 3X2
Se realiza instalación de rejillas plásticas en baños.





fotografia rejillas sosco 3x2

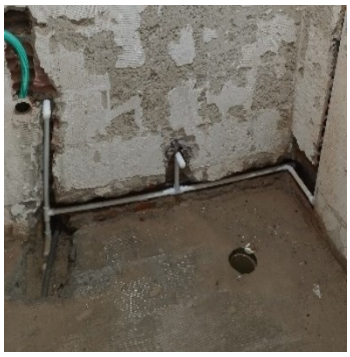
21.1.5 REGISTRO 1/2" PASO DIRECTO IGUAL O SIMILAR A RED WHITE. INCLUYE ACCESORIOS.
Se realiza instalación de registros de paso en baños del primer y segundo piso.




fotografía registro 1/2" paso directo igual o similar a red white. incluye accesorios.

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

21.1.6 PUNTOS DE AGUA FRÍA 1/2" INCRUSTADO. INCLUYE ACCESORIOS, REGATA Y RESANE.
Se realiza instalación de accesorios y tubería para puntos de agua en baños, cocina y antejardín.





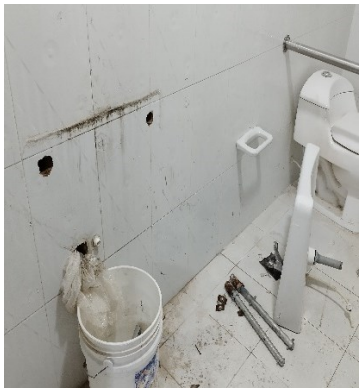
fotografía puntos de agua fría 1/2" incrustado. incluye accesorios, regata y resane.

25.1 APARATOS SANITARIOS

25.1.3 REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS

Se reinstalan los aparatos sanitarios, incluida el cambio de grifería grifería, los accesorios, y se verifica su correcto funcionamiento.



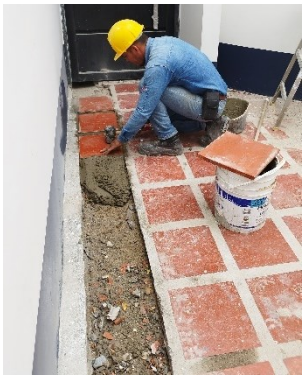



fotografia reinstalación de aparatos sanitarios

27.1 PISOS

27.1.2 PISO TABLETA EN GRES TIPO CÚCUTA PARA LAS TERRAZAS

Se realiza la instalación del piso en tableta de gres en antejardín y andenes, se aplica impermeabilizante a la mezcla del pego y a la mezcla del emboquillado.





fotografía piso tableta en gres tipo Cúcuta

27.1.3 ADECUACIÓN RAMPA DE ACCESO A PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

Se realiza la adecuación de rampa de acceso para personas con movilidad reducida, se funde placa y aplica gravilla fina





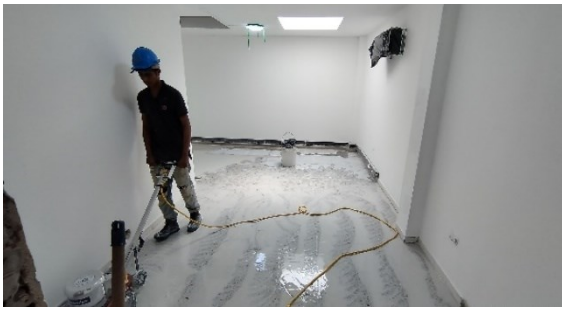
fotografia adecuación rampa de acceso a personas con movilidad reducida.

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

27.1.5 MANTENIMIENTO PISO EN GRANITO DE MARMOL INCLUYE (RESTAURACIÓN DE GRIETAS Y DAÑOS EN LA SUPERFICIE, DESMANCHAR, PULIDA, CRISTALIZADA, SELLADO Y BRILLADO).
Se realiza la adecuación de rampa de acceso para personas con movilidad reducida, se funde placa y aplica gravilla fina

	
	
	
fotografia mantenimiento piso en granito de mármol incluye (restauración de grietas y daños en la superficie, desmanchar, pulida , cristalizada, sellado y brillado).	

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

	
	
	
	
fotografía mantenimiento piso en granito de mármol incluye (restauración de grietas y daños en la superficie, desmanchar, pulida , cristalizada, sellado y brillado).	

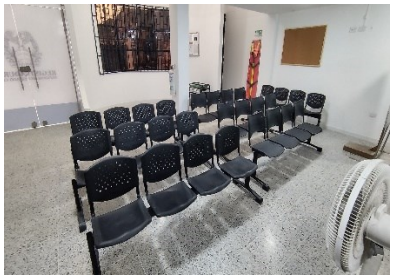
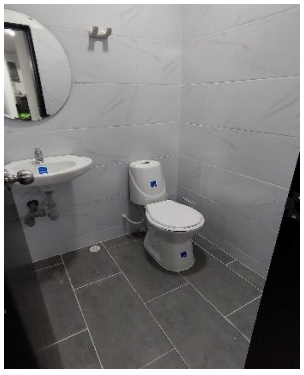
Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

19. HONORARIOS

19.1.1 ASEO Y LIMPIEZA GENERAL ENTREGA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES.

Se realiza el aseo y limpieza general de los tres pisos intervenidos, se retira material sobrante, residuos reciclables. Se limpien puertas, ventanas, se trapean pisos y escaleras, se lavan los baños.

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td>
</td></tr>
<tr><td colspan="3">fotografia aseo y limpieza general entrega de obra, incluye retiro de sobrantes.</td></tr>
</table>

Dirección: Calle 60ª # 3D-45
Correo electrónico: consorciodsa2023@gmail.comTeléfono: 3153184473
Ciudad: Bogotá D.C

CONSORCIO AGK
Nit: 901.877.590-6

NP - ITEM NO PREVISTOS

NP1. ADECUACION TERMICA PARA FACHADA.SEGUN DISEÑO
Se realiza la adecuación de rampa de acceso para personas con movilidad reducida, se funde placa y aplica gravilla fina





fotografia adecuación térmica para fachada. Según diseño

NP2. DESMONTE Y REUBICACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL DE RED ELECTRICA. INCLUYE DUCTOS, CABLE, CAJA PARA CONTADOR, REGATAS, RESANES Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA CORRECTA REUBICACION
Se realiza el desmonte de la caja del contador y el contador existente, los cuales se encuentran en mal estado y deben también deben ser reubicados por recomendación del prestador del servicio, ENELAR ESP.

Se realizan las regatas en muros, demolición de pisos y excavación para instalación de tuberías de la acometida y la puesta a tierra, se reubica la transferencia para la planta eléctrica, se reubica la caja nueva del contador en la reja exterior, y se reinstala el cableado eléctrico garantizando asi el fluido eléctrico en el edificio. Se realiza sub-acometida para taleros de aires acondicionados y para tablero de transferencia.





fotografía desmonte y reubicación de acometida principal de red eléctrica.

NP3. INSTALACION DE TABLERO PARA AIRES ACONDICIONADOS. INCLUYE BREAKER, PROTECCIONES, CABLE, DUCTOS, TABLERO, CAJA, REGATA, RESANE Y TODOS LOS ACCESORIO NECESARIOS PARA CORRECTA INSTALACION

Se realizan las regatas en muros para instalación de tuberías de la acometida, se instala caja y tablero nueva y cableado para instalación de breakes y protecciones solo para los 9 puntos de aires acondicionados de todo el edificio.




fotografía. instalación de tablero para aires acondicionados.

CONSORCIO AGK

NIT 901877590-6
Régimen Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Resolución DIAN N° 18764085349200
Fecha 13/12/2024 - 13/12/2026
Autorización de Facturación Electrónica del CAGK1 al CAGK100
Email: grupoempresarialkatios@gmail.com
Teléfono: 3153184473

Departamento	Fecha		
Bogotá	30	12	2024

FACTURA DE VENTA NACIONAL

N° CAGK3

Cliente:	FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA	**NIT:**	899999737	**Fecha de firmado:**	
Dirección:	AV 56 51 50	**Departamento:**	Bogotá	**Teléfono:**	2200815
Email:	schacon@registraduria.gov.co	**Forma de Pago:**	Crédito	**Medio de pago:**	Transferencia Débito
Vencimiento:	Diciembre 31 del 2024	**Hora emisión:**	17:48:07-05:00	**Moneda:**	COP Colombia, Pesos
Fecha de pago:	31/12/2024				

Total de Lineas: 1

#	CÓDIGO	CANT	DESCRIPCIÓN	U. M.	IMPUESTOS			VR UNIT.	TOTAL
					NOM.	% o VAL	MONTO		
1	001	1,00	Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a las obras de ?adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Sarav PAGO 10%	94	IVA	19%	209335.63	$1.101.766,47	$1.101.766,47

Notas:

SON: (Un millon trescientos once mil ciento dos pesos diez centavos)
CUFE:

Subtotal:	$1.101.766,47
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$209.335,63
Total:	$1.311.102,10

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$1.101.766,47	19,00%	$209.335,63

Firma Digital:

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta.

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901877590-6	CONSORCIO AGK	CALLE 27 # 17-39	3153184473	consorcioagk@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	A – Más de 200 cot		ARAUCA	SARAVENA		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-01	2024-12	E	11/02/2025	83008470	$585.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	162.500	0		0		0	19	2.000	0	164.500	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	208.000	0	0	0	0	19	2.600	0	210.600	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	90.500				90.500	19	1.200	91.700			905	91.700	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF67	Comfiar - Arauca	800219488-4	52.000	19	700	52.700	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
26.000	19	400	26.400	1
ICBF				
39.000	19	500	39.500	1
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	162.500	164.500
Pensión	1	208.000	210.600
Riesgos Laborales	1	90.500	91.700
CCF	1	52.000	52.700
ESAP	0	0	0
ICBF	1	39.000	39.500
MEN	0	0	0
SENA	1	26.000	26.400
TOTALES	6	578.000	585.400

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901877590-6	CONSORCIO AGK		CALLE 27 # 17-39	3153184473	consorcioagk@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	A – Más de 200 cot			ARAUCA	SARAVENA	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-01	2024-12	E	11/02/2025	83008470	$585.400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																			PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	80807980	DOMINGUEZ CASTIBLANCO WILSON ANDRES	1	0			N		X															230301	1.300.000	208.000	0	0	0	0	EPS017	1.300.000	162.500	14-11	1.300.000	5	90.500	CCF67	1.300.000	52.000	1.300.000	26.000	39.000	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información