Fecha			FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUEN	
25	8	2025		
DD	MM	AA		

CONTRATO No. 709 DEL 2024

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No. 2

CONTRATO No. 709 de 2024

LICITACION PÚBLICA No. FDLUSA-LP-002-2024.

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

CONTRATISTA CONSORCIO USAQUÉN VIAL 2025

INTERVENTOR CONSORCIO GIS USAQUÉN VIAL

APOYO A LA SUPERVISIÓN ARQ. SANTIAGO MORA PINZÓN

En Bogotá D.C ; a los 25 días del mes AGOSTO de 2025 se reunieron

ANDRES ECHANDIA Representante Legal del contratista, **LUISA FERNANDA BARRETO PARRA** Representante legal de la interventoría, y

SANTIAGO MORA PINZÓN Apoyo a la supervision de la Alcaldia Local de Usaquen

con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato anteriormente mencionado, previo estudio de la Interventoría. A continuación se relacionan dichos precios unitarios pactados de acuerdo con el listado de insumos y/o cotizaciones anexas entregadas por parte del Contratista CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025 indicando los ítems correspondientes y cantidades de obra de los mismos.

Ítem	Descripción	Unidad	Codigo IDU	Precio IDU Unitario (sin AIU)	Precio NP Unitario (sin AIU)
NP-43	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN	M2	5371	$ 73.028,00	$ 73.028,00
NP-44	PAÑETE LISO MURO 1:3 (NO INCLUYE ANDAMIO)	M2	4431	$ 30.128,00	$ 30.128,00
NP-45	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION(SUMINISTRO Y EXTENDIDO).	M3	3018	$ 98.470,00	$ 98.470,00
NP-46	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION. NO INCLUYE TIERRA NEGRA).	M2	3172	$ 22.575,00	$ 22.575,00
NP-47	RELLENO TRITURADO DE 1` (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN)	M3	N/A	$ 142.816,00	$ 142.816,00

Se anexa y hace parte de la presente acta, el cuadro de reversión de precios de acuerdo con lo establecido en el contrato anteriormente mencionado y el análisis de precios unitarios

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C.

ANDRES ECHANDIA
Representante legal Contratista
CONSORCIO USAQUÉN VIAL 2025

LUISA FERNANDA BARRETO PARRA
Representante legal Interventoria
CONSORCIO GIS USAQUÉN VIAL

SANTIAGO MORA PINZON
Apoyo a la supervision Alcaldia Local de Usaquen

DANIEL HERNANDO ORTIZ QUINTERO
Alcalde Local de Usaquén

	JUSTIFICACION ITEM NO PREVISTOS	

1. DATOS DEL CONTRATO

1.1. NÚMERO DE CONTRATO:	709-2025
1.2. TIPO DE CONTRATO:	OBRA
1.3. NOMBRE DEL/LA CONTRATISTA:	CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025
1.4. NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	NIT. 9 0 1 8 9 8 6 0 7-2
1.5. OBJETO CONTRACTUAL:	"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN"
1.6. FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	27 de diciembre de 2024
1.7. VALOR:	$ 20.496.577.313 (VEINTE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TRECE PESOS MTE)
1.8. PLAZO:	DOCE (12) MESES
1.9. FECHA DE INICIO:	22 de enero de 2025
1.10. FECHA DE TERMINACIÓN:	21 de enero de 2026

2. MODIFICACIÓN(ES) ANTERIORES

2.1. VALOR ADICIONADO:	NO APLICA
2.2. PLAZO ADICIONAL:	NO APLICA
2.3. CESION:	NO APLICA

2.4. OTROSÍ:	NO APLICA
2.5. SUSPENSIÓN:	NO APLICA

3. MODIFICACIÓN A SOLICITAR

3.1 SITUACIÓN(ES) QUE MOTIVA(N) LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL:

Durante la etapa preliminar, se realizó la apropiación del presupuesto contractual inicial, evidenciando que ciertas actividades esenciales para la ejecución integral del objeto del contrato no fueron inicialmente contempladas. Con base en los diseños de intervenciones aprobados por la interventoría, las necesidades constructivas específicas detectadas en los segmentos, las acciones de movilidad requeridas para la adecuada funcionalidad del proyecto, y los requisitos puntuales del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén (FDLUSA), se hace pertinente la creación de los análisis de precios unitarios para estas actividades no previstas, las cuales se presentan a continuación

- **NP-43 MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN**

ITEM DE REFERENCIA

- ✓ Valor visor IDU del precio tomado como referencia: $ 73.028
- ✓ Valor presentado por el contratista: M2 = $ 73.028

De acuerdo al visor del IDU según actualización. 1A. Visor_BPR_2024-I_Fase-II_MO_2025_27-03-2025., el valor tomado como referencia corresponden al código 5371 “MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN”

ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN BOGOTÁ	**JUSTIFICACION ITEM NO PREVISTOS**	CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de
Fecha del último a
Ver resumen de fechas

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha
Antiguo	OBRAS DE ARTE Y EDIFICACIONES	MAMPOSTERIA	5371	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN.	M2	$ 73.028	Actualización 2

ESPECIFICACION TECNICA

✓ NTC 4205 (ASTM C62/C652)

JUSTIFICACION TECNICA

Este ítem se justifica como parte de las acciones de movilidad requeridas para garantizar la adecuada funcionalidad del proyecto. La construcción de muros en ladrillo tolete común forma parte de las intervenciones necesarias para mejorar la infraestructura peatonal y vehicular en zonas críticas, contribuyendo directamente a la movilidad sostenible en la localidad de Usaquén. Su implementación también puede estar orientada a solucionar problemas de seguridad vial, delimitación de espacios y contención estructural, según las condiciones técnicas del entorno.

De igual manera, este ítem fue definido en respuesta a los requerimientos específicos del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén (FDLUSA), el cual, en su rol de supervisor, identificó la necesidad de este tipo de intervención para atender solicitudes ciudadanas y situaciones particulares detectadas en campo.

❖ **NP-44 PAÑETE LISO MURO 1:3 (NO INCLUYE ANDAMIO)**

ITEM DE REFERENCIA

✓ Valor visor IDU del precio tomado como referencia: $ 30.128
✓ Valor presentado por el contratista: M2 = $ 30.128

De acuerdo al visor del IDU según actualización. 1A. Visor_BPR_2024-I_Fase-II_MO_2025_27-03-2025., el valor tomado como referencia corresponden al código 4431 “PAÑETE LISO MURO 1:3 (NO INCLUYE ANDAMIO)”

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha
Fecha del último
Ver resumen de fech

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN C	4431	PAÑETE LISO MURO 1:3 (NO INCLUYE ANDAMIO)	M2	$ 30.128	Actualización

ESPECIFICACION TECNICA

- ✓ NTC 4205 (ASTM C62/C652)

JUSTIFICACION TECNICA

El pañete liso sobre muros es una actividad complementaria y necesaria para garantizar la terminación adecuada de las estructuras construidas, mejorando tanto la durabilidad como la estética de los elementos implementados bajo el ítem NP-43. Este acabado también puede contribuir a la seguridad, al eliminar superficies irregulares o peligrosas, y facilitar el mantenimiento futuro de los espacios intervenidos.

Al igual que el ítem anterior, NP-44 fue incluido por solicitud expresa del FDLUSA, en el marco de sus funciones de definir actividades de Reparaciones Puntuales y Atención de Emergencias, con base en criterios técnicos y demandas comunitarias. El contratista deberá seguir las directrices y recomendaciones impartidas por el FDLUSA respecto al desarrollo de esta actividad.

- **NP-45 RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION (SUMINISTRO Y EXTENDIDO).**

ITEM DE REFERENCIA.

- ✓ Valor visor IDU del precio tomado como referencia: 98.470
- ✓ Valor presentado por el contratista: M3 = $ 98.470

De acuerdo al visor del IDU según actualización. 1A. Visor_BPR_2024-I_Fase-II_MO_2025_27-03-2025., el valor tomado como referencia corresponden al código 3018 "RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION (SUMINISTRO Y EXTENDIDO)."

Precios de referencia

Clic para ir al inicio	Insumos	Análisis de Precios Unitarios (APU)	Valores de referencia Conservación

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha
Fecha del últim
Ver resumen de fech

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fech
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	RELLENOS EN TIERRA	3018	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION (SU	M3	$ 98.470	Actualizació

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA.

- ✓ IDU-ET-18

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

Este ítem es necesario para la adecuación y nivelación del terreno destinado a zonas verdes en el espacio público. La aplicación de tierra negra permite mejorar las condiciones del suelo, facilitando la posterior siembra de grama y garantizando un desarrollo adecuado del césped. Su inclusión se alinea con las necesidades constructivas del proyecto en cuanto a la restauración

paisajística y el cumplimiento de los estándares ambientales para la recuperación del entorno urbano.

- **NP-46 SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION. NO INCLUYE TIERRA NEGRA).**

ITEM DE REFERENCIA.

✓ Valor visor IDU del precio tomado como referencia: 22.575

✓ Valor presentado por el contratista: M2 = $ 22.575

De acuerdo al visor del IDU según actualización. 1A. Visor_BPR_2024-I_Fase-II_MO_2025_27-03-2025., el valor tomado como referencia corresponden al código 3172 “SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION. NO INCLUYE TIERRA NEGRA).”

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha d
Fecha del último
Ver resumen de fecha

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha
Antiguo	MOBILIARIO URBANO - ARBOLES Y	SIEMBRA DE ARBOLES Y GRAMA	3172	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALA	M2	$ 22.575	Actualización

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA.

✓ IDU ET-IC-01

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

Este ítem es fundamental para la conservación y recuperación de zonas verdes en el espacio público, alineándose directamente con los requerimientos constructivos establecidos para el adecuado manejo del entorno urbano. La inclusión de estos ítems responde a la necesidad de garantizar una correcta empradización, lo cual contribuye a la sostenibilidad del proyecto y al cumplimiento de los estándares ambientales y paisajísticos exigidos en el desarrollo de obras públicas.

- **NP-47 RELLENO TRITURADO DE 1` (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN)**

ITEM DE REFERENCIA.

- ✓ Valor visor IDU del precio tomado como referencia: N/A
- ✓ Valor presentado por el contratista: M3 = $ 142.816

El presente ítem no cuenta con precio de referencia IDU, por lo que se formula a base de cotizaciones.

Cotización No. 1	Cotización No. 2	Cotización No. 3
RELLENO TRITURADO DE 1”		
Granulares reciclados de Colombia greco	FANNY I TEQUIA	MOLINOS JN
$ 85.680	$ 91.630	$ 93.058

ESPECIFICACIÓN TÉCNICA.

- ✓ EAAB-NP-040 Rellenos.

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

Su inclusión responde a una necesidad constructiva clave relacionada con la infraestructura de redes, aspecto esencial dentro del alcance del contrato. Es importante resaltar que la coordinación y protección de redes de servicios públicos es una obligación explícita del contratista, tanto en las etapas preliminares como durante la ejecución de la obra, por lo que este ítem resulta indispensable para garantizar la estabilidad y funcionalidad de dichas redes.

Relleno triturado de 1":

1. Buena compactación y soporte: Su tamaño y forma angular permiten una compactación eficiente, lo que proporciona una base sólida y estable para las tuberías, evitando asentamientos diferenciales.
2. Drenaje adecuado: El triturado permite un buen drenaje alrededor de la tubería, lo que previene acumulaciones de agua que podrían erosionar el terreno o dañar la tubería.
3. Distribución de cargas: Ayuda a distribuir uniformemente las cargas del terreno y del tráfico (en instalaciones subterráneas), minimizando el riesgo de deformación o rotura de la tubería.
4. Evita desplazamientos: Al compactarse bien y no contener finos en exceso, minimiza el riesgo de que la tubería se mueva o flote durante la instalación o con lluvias intensas.
5. Libre de materia orgánica: Su origen triturado garantiza que no contenga material vegetal o arcillas expansivas que puedan degradarse o afectar la estabilidad del relleno.

La normatividad

6. Buena capacidad de soporte:

El material triturado de 1" ofrece una base firme y estable para la tubería, distribuyendo bien las cargas sin deformarse fácilmente. Es lo suficientemente resistente para soportar el peso del suelo y de cargas externas (vehículos, por ejemplo).

7. Drenaje eficiente:

El material triturado permite un buen drenaje del agua alrededor de la tubería, evitando acumulación de humedad que podría causar asentamientos diferenciales o corrosión en ciertos tipos de tuberías.

8. Compactación adecuada:

Aunque es un material de mayor tamaño que una arena o grava fina, puede compactarse bien, ofreciendo estabilidad sin causar daños a la tubería.

9. Menor riesgo de daño a la tubería:

A diferencia de piedras grandes o angulosas (mayores a 1.5"), el tamaño de 1" es lo suficientemente pequeño para no generar puntos de presión dañinos sobre la tubería durante la compactación o asentamientos.

10. Facilita el relleno y el apisonado:

Su tamaño permite que el material se acomode fácilmente alrededor de la tubería, incluso en espacios reducidos, sin dejar vacíos que podrían comprometer la instalación.



JUAN FELIPE DELGADO
CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025
Director de obra - Contratista



CARLOS BELTRAN
CONSORCIO GIS USAQUEN VIAL
Director - Interventoría

SANTIAGO MORA

SUPERVISOR

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-709-2024
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO GIS USAQUÉN VIAL	CARLOS ARTURO BELTRÁN B	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**N/A**	**CAPÍTULO**	**OBRAS DE ARTE Y EDIFICACIONES**
SUBCAPÍTULO	**N/A**	**SUBCAPÍTULO**	**MAMPOSTERIA**
ÍTEM	**NP-43**	**CÓDIGO**	**5371**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN	M2	1,00	9/08/2024

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
2798	LADRILLO TOLETE COMUN	UN	70,00	$ 700,00	$ 49.000,00
3476	MORTERO 1:3 (HECHO EN OBRA).	M3	0,0285	$ 441.578,00	$ 12.584,97
				SUBTOTAL	61.584,97

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 102.952,00	100,00%	$ 102.952,00	18	$ 5.570
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 71.580,00	100,00%	$ 71.580,00	18	3.872,77
					SUBTOTAL	9.442,77
					TOTAL COSTO DIRECTO	**73.028,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-709-2024
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO GIS USAQUÉN VIAL	CARLOS ARTURO BELTRÁN B	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**N/A**	**CAPÍTULO**	**CONCRETOS Y ACEROS PARA ESTRUTURAS**
SUBCAPÍTULO	**N/A**	**SUBCAPÍTULO**	**CONCRETOS Y MORTEROS ECHOS EN OBRA**
ÍTEM	**NP-44**	**CÓDIGO**	**4431**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
PAÑETE LISO MURO 1:3 (NO INCLUYE ANDAMIO)	M2	1,00	9/08/2024

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GB	2.000,00	1,00	2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
4675	CAMENTO GRIS TIPO III (Bultox50Kg)	UN	0,5	$ 30.990,00	15.495,00
2307	ARENA DE PEÑA	M3	0,03	$ 65.450,00	1.963,50
				SUBTOTAL	17.458,50

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL (Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 102.952,00	100,00%	$ 102.952,00	16	$ 6.294
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 71.580,00	100,00%	$ 71.580,00	16	4.375,97
					SUBTOTAL	10.669,97
					TOTAL COSTO DIRECTO	**30.128,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-709-2024
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO GIS USAQUÉN VIAL	CARLOS ARTURO BELTRÁN B	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**N/A**	**CAPÍTULO**	**RELLENOS Y CAPAS GRANULARES**
SUBCAPÍTULO	**N/A**	**SUBCAPÍTULO**	**RELLENOS EN TIERRA**
ÍTEM	**NP-45**	**CÓDIGO**	**3018**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION(SUMINISTRO Y EXTENDIDO).	M3	1,00	22/01/2024

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	1,0	$ 2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
7229	TIERRA NEGRA, INCLUYE FERTILIZANTE Y CASCARA DE ARROZ	M3	1,00	$ 80.000,00	80.000,00
				SUBTOTAL	$ 80.000,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL-(Incluye factor de prestaciones)(1)	$ 102.952,00	100,00%	$ 102.952,00	10,60	$ 9.715
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 71.580,00	100,00%	$ 71.580,00	10,60	$ 6.755
					SUBTOTAL	16.470,45
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 98.470,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-709-2024
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO GIS USAQUÉN VIAL	CARLOS ARTURO BELTRÁN B	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**N/A**	**CAPÍTULO**	**MOBILIARIO URBANO - ARBOLES Y GRAMAS**
SUBCAPÍTULO	**N/A**	**SUBCAPÍTULO**	**SIEMBRA DE ARBOLES Y GRAMAS**
ÍTEM	**NP-46**	**CÓDIGO**	**3172**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION. NO INCLUYE TIERRA NEGRA).	M2	1,00	22/01/2024

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	1,0	$ 2.000,00
				SUBTOTAL	2.000,00

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
1512	GRAMA	M2	1,00	$ 17.850,00	17.850,00
				SUBTOTAL	$ 17.850,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
				SUBTOTAL	0,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL-(Incluye factor de prestaciones)(1)	$ 102.952,00	100,00%	$ 102.952,00	64,05	$ 1.607
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (1)	$ 71.580,00	100,00%	$ 71.580,00	64,05	$ 1.118
					SUBTOTAL	2.725,00
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.575,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.

FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA		
CÓDIGO FO-IC-03	**PROCESO** INNOVACIÓN Y GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO	**VERSIÓN** 4.0

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No.	COP-709-2024
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

Responsables	Compañía	Nombre Responsable	Cargo	Firma Responsables
CONTRATISTA	CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025	JUAN FELIPE DELGADO	DIRECTOR DE OBRA	
INTERVENTOR	CONSORCIO GIS USAQUÉN VIAL	CARLOS ARTURO BELTRÁN B	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

PRESUPUESTO		BASE IDU	
CAPÍTULO	**N/A**	**CAPÍTULO**	**N/A**
SUBCAPÍTULO	**N/A**	**SUBCAPÍTULO**	**N/A**
ÍTEM	**NP-47**	**CÓDIGO**	**N/A**

Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha
RELLENO TRITURADO DE 1` (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN)	M3	1,00	22/01/2024

1. EQUIPO

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Tarifa	Rendimiento	Vr. Unitario
6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000,00	0,5	$ 1.000,00
8298	MINICARGADOR - POTENCIA 53 A 63 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLI	HR	$ 103.936,00	0,01	$ 1.267,51
				SUBTOTAL	2.267,51

2. MATERIALES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Varlo Unitario
Cotizacion	TRITURADO DE 1``	M3	1,03	$ 85.680,00	88.250,00
				SUBTOTAL	$ 88.250,00

3. TRANSPORTES

Código Ins. ó Apu	Descripción	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Valor unitario
7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	28,0000	1.760,00	49.280,00
				SUBTOTAL	49.280,00

4. MANO DE OBRA

Código Ins. ó Apu	Descripción	Jornal	Prestaciones	Vr. Unitario	Rendimiento	Valor unitario
6088	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-OFICIAL-(Incluye factor de prestaciones)(1)	$ 102.952,00	100,00%	$ 102.952,00	81,542	$ 1.263
6087	TARIFA JORNAL-PERSONAL DE OBRA-AYUDANTE-(Incluye factor de prestaciones) (2)	$ 71.580,00	100,00%	$ 143.160,00	81,542	$ 1.756
					SUBTOTAL	3.018,56
					TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 142.816,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

TOTAL NÚMERO DE FOLIOS

NOTA IMPORTANTE !

El Procedimiento vigente "Actualización de la Base de Datos de Precios de Referencia", obliga a los responsables del análisis, sean estos: el funcionario del área Interna, el consultor externo, el contratista constructor o el Interventor, a proveer a la Dirección Técnica Estratégica todos los documentos que soportan las cantidades de obra, valores unitarios y rendimientos relacionados en el APU. Así mismo el contratista y la interventoría deberán realizar la verificación de que el APU no es un precio contractual.



Granulados Reciclados de Colombia Greco

Propuesta N. 111 E
22|ABRIL|2025

Señores:
CONSORCIO USQUEN
VIAL 2025
Ing. ANDRES ECHANDIA
Bogotá

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA – GRECO, nace como iniciativa ambiental para el aprovechamiento y tratamiento de los residuos de construcción y demolición (RCD) en Bogotá, y alrededores, bajo la modalidad de gestión de escombros eficiente, contribuyendo al desarrollo sostenible de la ciudad mediante una mayor recuperación y reutilización de residuos sólidos.

Nuestra oferta de valor está contemplada dentro de la Resolución 1115 de 2012 de la secretaria de medio ambiente de Bogotá y la 472 de 2017 del ministerio de medio ambiente, por medio de las cuales, se adoptan los lineamientos técnico ambientales para las actividades de aprovechamiento y tratamiento de los RCD, las cuales determinan las obligaciones para los generadores de escombros de cumplir adecuadamente con la gestión de los RCD y de incorporar, en el caso de las empresas constructoras, materiales reciclados, integrando a Constructores no solo como agentes generadores de RCD, sino como re-utilizadores de los materiales obtenidos, adicional a crear incentivos a la construcción sostenible mediante certificaciones frente a la gestión adecuada de los RCD.

CONTAMOS CON:

- Inscripción en el directorio de proveedores – IDU.
- Concepto ambiental de cumplimiento – Emitido por la Corporacion Autonoma Regional (CAR).
- Pin ambiental de la secretaria de medio ambiente
- Directorio de la secretaria de medio ambiente
- Cumplimiento de las medidas de manejo ambiental
- Ministerio de Ambiente Sostenible MADS.
- Cumplimiento de las especificaciones técnicas IDU – INVIAS.

Granulados Reciclados de Colombia Greco

PROPUESTA COMERCIAL

SERVICIO DE DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS (RCD)


Asfalto


Mixtos


Concreto


Rocas


Mampostería


Recebo



Condiciones Comerciales:

- Estos residuos no deben contener: tierras de excavación, plástico, material orgánico como pasto o madera, entre otro contenido que pueda contaminar el material.
- El servicio de disposición de escombros será 24 horas, en horario habitual es de 6 am a 6pm no se solicitarán comprobantes de seguridad social. Para el horario nocturno o madrugada se solicitarán este documento. Aplica exclusivamente para la planta Norte.
- Los precios expresados son IVA INCLUIDO. Se debe facturar antes de IVA, si no es responsable de IVA.
- El material dispuesto se debe facturar en un plazo máximo de 30 dias calendario, para mantener el precio acordado, de lo contrario no se podrá reconocer el material como compra, si no solamente disposición sin costo, el cual se certifica pero no se paga.
- La presente oferta no es retroactiva y solo entrara en vigencia después de la confirmación del recibido y aceptación de la misma.
- Oferta valida por 8 dias calendario

NORMA TECNICA IDU 2011:

NORMA TECNICA IDU 2018:



Granulados Reciclados de Colombia Greco

OTROS MATERIALES:

DESCRIPCIÓN		PRECIO M3 antes de IVA
MATERIAL TRITURADO	Material Triturado de 5-25 mm Heterogeneo	$ 72.000
	Material Triturado de 25-40 mm Heterogeneo	$ 72.000



Granulados Reciclados de Colombia Greco

Granulados Reciclados de Colombia Greco

Validez de la Oferta: 30 días calendario contados a partir de la fecha de la emisión de la propuesta.
Vigencia de los Precios: 31 de Marzo de 2025, siempre y cuando la propuesta sea aceptada dentro del periodo de validez con orden de compra.

Cordialmente,

Javier Castillo González
Director Comercial
(57) 304 6383774
dircomercial@recicladosgreco.com

Sugeine Mosquera
Representante Comercial
311 2127577
asesorcomercial6@recicladosgreco.com

FANNY I TEQUIA Y CIA SAS
SUMINISTRO DE MATERIALES PARA CONSTRUCCION
NIT 900037814-3



LISTA DE PRECIOS DE MATERIALES EN MINA 2.025

MATERIAL EN MINA	VALOR M3	IVA 19%	VALOR TOTAL M3 IVA INCLUIDO
RECEBO B – 200	18.000	3.420	21.420
SUB BASE B- 400 IDU 96	23.000	4.370	27.370
BASE B- 600 IDU 96	45.000	8.550	53.550
TRITURADO DE 1"	77.000	14.630	91.630
TRITURADO DE 2"	66.000	12.540	78.540
BG – 1 INVIAS 2007	97.000	18.430	115.430
SBG– 1 Y 2 INVIAS 2007	92.000	17.480	109.480
BASE IDU 2011 A	93.000	17.670	110.670
BASE IDU 2011 B	92.000	17.480	109.480
BASE IDU 2011 C	86.000	16.340	102.340
SUB BASE IDU 2011 A	88.000	16.720	104.720
SUB BASE IDU 2011 B	85.000	16.150	101.150
SUB BASE IDU 2011 C	80.000	15.200	95.200
ARENA REZARANDEADA	67.000	12.730	79.730
ARENA DE RIO	176.000	33.440	209.440
MIXTO	187.000	35.530	222.530
GRAVILLA DE RIO	187.000	35.530	222.530

Para efectuar sus pagos manejamos las siguientes cuentas bancarias

- **BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE 22123418910**
- **BANCO BBVA CUENTA CORRIENTE 0818002362**

Los materiales serás despachados previa confirmación de consignación y/o transferencia bancaria y enviar soporte al correo contacto@tequiaycia.com contabilidad@tequiaycia.com y al Whatspp 3167431729

Los materiales de rio, las bases preparadas (INVIAS – IDU 2011) y triturado de ¾" están sujetos para su despacho a la disponibilidad a si mismo a los incrementos en los materiales de rio.

FANNY I TEQUIA Y CIA SAS

OFICINA CR 6 15 38 – BRR SAN LUIS SOACHA – CUND – TEL 6016944001- CEL 3167431729 – CEL 3187468356
PLANTA KM 3.5 VEREDA PANAMA VIA FUSUNGATEL PLANTA 6018400386 CEL 3183132726
contacto@tequiaycia.com



Cotización

No. C-1-2

JORGE CAÑON MORA
NIT 79.208.472-5
KM 1 VIA FSGA. VDA. PMA LT. JORDAN INT 2
Tel: 3058777561
Soacha - Colombia

Para	CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025
Nit	901.898.607-2
Fecha	2025-04-22

De acuerdo a su solicitud nos permitimos enviar cotización de los productos disponibles en nuestra planta

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Total
1	TRITURADO RECICLADO 1 POR METRO	500.00	78,200.00	19 %	46,529,000.00

Total Bruto	39,100,000.00
Subtotal	39,100,000.00
IVA 19%	7,429,000.00
Total a Pagar	46,529,000.00

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

FORMA PAGO:

ANTICIPADO

De acuerdo al valor que se consigne así mismo se realiza el cargue y entrega del material a los vehículos y conductores que uds autoricen.

No prestamos servicio de transporte, ni entrega, ni cargue de material fuera de nuestras instalaciones.

JORGE CAÑON MORA
molinosjn@gmail.com
(3058777561)

8	MAYO	2025
DD	MM	AA

CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025
NIT: 901.898.607-2

CONTRATO 709-2024

PERIODO: 22 DE ENERO AL 15 DE MARZO

BALANCE PRESUPUESTAL

CONTRATO No 709-2024

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y AMONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL EINTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DEUSAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

CONTRATISTA CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025

INTERVENTOR CONSORCIO GIS USAQUEN VIAL

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS			CANTIDADES		VALORES	
ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO2	CANTIDAD2	VALOR TOTAL 4	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)2	MAYORES (+)3
CAPITULO 1: PAVIMENTOS												
SUB-CAPITULO 1.1: PRELIMINARES Y EXCAVACIONES												
3007	REPLANTEO GENERAL	M2	$ 779,00	21113,00	$ 16.447.027	$ 779,00	19403,42	$ 15.115.264	1.709,58		$ 1.331.762,82	$ -
3710	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 4.877,00	9310,00	$ 45.404.870	$ 4.877,00	11964,65	$ 58.351.598		2.654,65	$ -	$ 12.946.728,05
SUB-CAPITULO 1.2: DEMOLICIONES											$ -	$ -
3010	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 33.127,00	1400,00	$ 46.377.800	$ 33.127,00	1455,08	$ 48.202.435		55,08	$ -	$ 1.824.635,16
3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	ML	$ 5.273,00	4000,00	$ 21.092.000	$ 5.273,00	0,00	$ 0	4.000,00		$ 21.092.000,00	$ -
3486	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (INCLUYE CARGUE MANUAL). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	$ 162.295,00	16,0	$ 2.596.720	$ 162.295,00	574,10	$ 93.174.144		558,10	$ -	$ 90.577.423,76
SUB-CAPITULO 1.3: TRANSPORTE Y ACARREOS											$ -	$ -
4613	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	$ 49.808,00	1300,00	$ 64.750.400	$ 49.808,00	20926,25	$ 1.042.294.660		19.626,25	$ -	$ 977.544.260,00
5380	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	$ 38.120,00	9,00	$ 343.080	$ 38.120,00	0,00	$ 0	9,00		$ 343.080,00	$ -
7567	TRANSPORTE DE MATERIAL FRESADO PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU	M3	$ 6.968,00	1800,00	$ 12.542.400	$ 6.968,00	0,00	$ 0	1.800,00		$ 12.542.400,00	$ -
SUB-CAPITULO 1.4: GEOTEXTILES											$ -	$ -
4034	GEOTEXTIL T. RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=90 KN/M PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN. E INSTALACIÓN)	M2	$ 27.298,00	870,00	$ 23.749.260	$ 27.298,00	15435,50	$ 421.358.279		14.565,50	$ -	$ 397.609.019,00
5843	GEOMALLAS CON FIBRAS CONTINUAS DE MULTIFILAMENTOS DE POLIESTER DE ALTA TENACIDAD (IDU ET SECCION 342-11 TRAFICO T4 - T5, RESISTENCIA ULTIMA > 95KN/MI). SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	$ 28.535,00	6200,00	$ 176.917.000	$ 28.535,00	628,44	$ 17.932.535	5.571,56		$ 158.984.464,60	$ -
7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2	$ 64.979,00	500,00	$ 32.489.500	$ 64.979,00	15435,50	$ 1.002.983.355		14.935,50	$ -	$ 970.493.854,50
8622	GEOTEXTIL TEJIDO PARA SEPARACIÓN SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación)	M2	$ 13.269,00	12500,00	$ 165.862.500	$ 13.269,00	0,00	$ 0	12.500,00		$ 165.862.500,00	$ -
COP-ALU-327-23-NP-05	GEOMALLA MULTIAXIAL RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2	$ 34.260,00	1000,00	$ 34.260.000	$ 34.260,00	208,68	$ 7.149.377	791,32		$ 27.110.623,20	$ -
SUB-CAPITULO 1.5: REDES TELEFONICAS											$ -	$ -
4300	CARCAMO 2 A 4 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	ML	$ 348.935,00	600,00	$ 209.361.000	$ 348.935,00	0,00	$ 0	600,00		$ 209.361.000,00	$ -
4301	CARCAMO 6 A 9 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	ML	$ 386.398,00	700,00	$ 270.478.600	$ 386.398,00	0,00	$ 0	700,00		$ 270.478.600,00	$ -
SUB-CAPITULO 1.6: RELLENOS Y CAPAS GRANULARES											$ -	$ -
3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	$ 1.504,00	21113,00	$ 31.753.952	$ 1.504,00	16008,15	$ 24.076.258	5.104,85		$ 7.677.694,40	$ -
4157	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 159.569,00	2838,00	$ 452.856.822	$ 159.569,00	0,00	$ 0	2.838,00		$ 452.856.822,00	$ -
4159	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 134.924,00	62,00	$ 8.365.288	$ 134.924,00	0,00	$ 0	62,00		$ 8.365.288,00	$ -
4488	BASE GRANULAR CLASE B (BG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	$ 163.766,00	20,00	$ 3.275.320	$ 163.766,00	0,00	$ 0	20,00		$ 3.275.320,00	$ -
4489	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	$ 147.336,00	22,00	$ 3.241.392	$ 147.336,00	0,00	$ 0	22,00		$ 3.241.392,00	$ -
4747	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) CON RECICLADO DE CONCRETO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 143.139,00	25,00	$ 3.578.475	$ 143.139,00	0,00	$ 0	25,00		$ 3.578.475,00	$ -
5355	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN EL SITIO CON 5% DE EMULSION ASFALTICA, INCLUYE 1.5% DE CEMENTO PORTLAND. TRANSPORTE PETREOS 23 KM.	M3	$ 386.710,00	29,00	$ 11.214.590	$ 386.710,00	0,00	$ 0	29,00		$ 11.214.590,00	$ -
6016	ESTABILIZACION DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO, NO INCLUYE MATERIAL DE SELLO).	M3	$ 128.669,00	23,00	$ 2.959.387	$ 128.669,00	0,00	$ 0	23,00		$ 2.959.387,00	$ -
COP-ALU-327-23-NP-02	ESTABILIZACIÓN DE BASE GRANULAR CON ADITIVO POTENCIALIZADOR FLEXIBILIZANTE + CEMENTO 5%	M3	$ 217.139,00	50,00	$ 10.856.950	$ 217.139,00		$ 0		50,00	$ -	$ 10.856.950,00
COP-ALU-327-23-NP-03	PERFORACIONES EN SECO DE 3". Incluye Equipo de Perforación y Accesorios, Suministro e Instalación de Cal Comercial al 6%.	ML	$ 160.374,00	30,00	$ 4.811.220	$ 160.374,00	1836,00	$ 294.446.664		1.806,00	$ -	$ 289.635.444,00
8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	$ 167.661,00	2700,00	$ 452.684.700	$ 167.661,00	7094,62	$ 1.189.491.084		4.394,62	$ -	$ 736.806.383,62
SUB-CAPITULO 1.7: AUXILIARES											$ -	$ -
4758	SELLO DE FISURAS	ML	$ 7.458,00	466,00	$ 3.475.428	$ 7.458,00	0,00	$ 0	466,00		$ 3.475.428,00	$ -
4784	PROCESO DE INSTALACION DE RECICLADO DE MATERIAL DE PAVIMENTO ASFALTICO (INCLUYE EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACION)	M3	$ 19.898,00	29,00	$ 577.042	$ 19.898,00	0,00	$ 0	29,00		$ 577.042,00	$ -
6053	CAPA DE SUELO DE SUBRASANTE ESTABILIZADA CON CAL HIDRATADA TIPO N, IN SITU AL 4%. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION).	M3	$ 88.960,00	16,00	$ 1.423.360	$ 88.960,00	0,00	$ 0	16,00		$ 1.423.360,00	$ -
SUB-CAPITULO 1.8: CONCRETOS Y MEZCLAS											$ -	$ -
3204	LOSA DE CONCRETO MR43 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO, JUNTAS)	M3	$ 711.771,00	800,00	$ 569.416.800	$ 711.771,00	0,00	$ 0	800,00		$ 569.416.800,00	$ -
7785	LOSA DE CONCRETO MR45 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN, CURADO, JUNTAS Y ACABADO. INCLUYE CANASTILLA PASA JUNTA.	M3	$ 945.776,00	388,00	$ 366.961.088	$ 945.776,00	0,00	$ 0	388,00		$ 366.961.088,00	$ -
7898	LOSA DE CONCRETO MR45 ACELERADO A 3 DÍAS (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO Y JUNTAS).	M3	$ 781.077,00	2,00	$ 1.562.154	$ 781.077,00	1552,81	$ 1.212.864.489		1.550,81	$ -	$ 1.211.302.334,80
10275	PISO EN CONCRETO MR45 (315 Kg/Cm2) GRAVA COMÚN ACELERADO A 7 DÍAS, ESTAMPADO PARA POMPEYANOS Y VIAS A DESNIVEL, COLOR OCRE (Incluye suministro y colocación de concreto, juego de moldes, desmoldante en polvo, curador para concreto, corte y sellado de juntas).	M2	$ 247.585,00	16,00	$ 3.961.360	$ 247.585,00	0,00	$ 0	16,00		$ 3.961.360,00	$ -
3806	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (SUMINISTRO Y APLICACIÓN)	M2	$ 2.253,00	1,00	$ 2.253	$ 2.253,00	21648,10	$ 48.775.422		21.648,10	$ -	$ 48.773.169,30
3811	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	ML	$ 2.266,00	610,00	$ 1.382.260	$ 2.266,00	197,80	$ 448.215	412,20		$ 934.045,20	$ -
3841	MEZCLA DENSA EN CALIENTE MD20 ASFALTO 80-100 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA)	M3	$ 940.498,00	500,00	$ 470.249.000	$ 940.498,00	0,00	$ 0	500,00		$ 470.249.000,00	$ -
3837	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACION DE FONDO Y SELLANTE)	ML	$ 12.136,00	610,00	$ 7.402.960	$ 12.136,00	4145,55	$ 50.310.395		3.535,55	$ -	$ 42.907.434,80
3866	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1 (SUMINISTRO, BARRIDO SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO)	M2	$ 3.106,00	18629,00	$ 57.861.674	$ 3.106,00	8571,40	$ 26.622.768	10.057,60		$ 31.238.905,60	$ -

8	MAYO	2025
DD	MM	AA

CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025
NIT: 901.898.607-2

BOGOTÁ Alcaldía Local de Ciudad Bolívar

CONTRATO 709-2024

PERIODO: 22 DE ENERO AL 15 DE MARZO

BALANCE PRESUPUESTAL

CONTRATO No 709-2024

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y AMONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL EINTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DEUSAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

CONTRATISTA CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025

INTERVENTOR CONSORCIO GIS USAQUEN VIAL

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS			CANTIDADES		VALORES	
ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO2	CANTIDAD2	VALOR TOTAL 4	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)2	MAYORES (+)3
4203	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO 80-100 (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS, FACTOR DE COMPACTACIÓN Y TRANSPORTE DE ATERIAL A 21KMS)	M3	$ 951.763,00	500,00	$ 475.881.500	$ 951.763,00	0,00	$ 0	500,00		$ 475.881.500,00	$ -
4239	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO	ML	$ 5.603,00	155,00	$ 868.465	$ 5.603,00	4145,55	$ 23.227.517		3.990,55	$ -	$ 22.359.051,65
4485	MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD20 ASFALTO 80-100, (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE	M3	$ 993.072,00	550,00	$ 546.189.600	$ 993.072,00	0,00	$ 0	550,00		$ 546.189.600,00	$ -
4525	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y EMULSIÓN ASFÁLTICA CRR-1)	ML	$ 6.162,00	155,00	$ 955.110	$ 6.162,00	0,00	$ 0	155,00		$ 955.110,00	$ -
4567	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASFALTO 80-100 (INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL, COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, CON OPERARIO Y COMBUSTIBLE, FACTOR DE COMPACTACIÓN Y TRANSPORTE DE	M3	$ 1.004.337,00	500,00	$ 502.168.500	$ 1.004.337,00	0,00	$ 0	500,00		$ 502.168.500,00	$ -
4712	MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA)	M3	$ 1.340.634,00	143,00	$ 191.710.662	$ 1.340.634,00	0,00	$ 0	143,00		$ 191.710.662,00	$ -
4857	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1 (INCLUYE SUMINISTRO, BARRIDO DE SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO).	M2	$ 3.074,00	15995,00	$ 49.168.630	$ 3.074,00	7734,28	$ 23.775.177	8.260,72		$ 25.393.453,28	$ -
5360	ACOPIO Y TRASIEGO MECANICO DE MATERIAL DE FRESADO EN EL SITIO DE ALMACENAMIENTO TRANSITORIO.	HR	$ 147.976,00	2,00	$ 295.952	$ 147.976,00	0,00	$ 0	2,00		$ 295.952,00	$ -
10269	PISO EN CONCRETO MR43 (315 KG/CM2) GRAVA COMÚN ACELERADO A 7 DÍAS, ESTAMPADO PARA POMPEYANOS, e=0.23m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.	M2	$ 238.095,00	16,00	$ 3.809.520	$ 238.095,00	0,00	$ 0	16,00		$ 3.809.520,00	$ -
6313	MEZCLA ASFÁLTICA DENSA EN CALENTE MD12 CON CEMENTO ASFÁLTICO 60-70 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA CON VIBROCOMPACTADOR Y COMPACTADOR DE LLANTAS)	M3	$ 938.572,00	450,00	$ 422.357.400	$ 938.572,00	0,00	$ 0	450,00		$ 422.357.400,00	$ -
7751	FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO (INCLUYE CARGUE) INCLUYE AGUA, PUNTAS. NO INCLUYE TRANSPORTE DE MAQUINARIA, TRANSPORTE DEL FRESADO NI DISPOSICIÓN FINAL).	M3	$ 108.182,00	16,00	$ 1.730.912	$ 108.182,00	0,00	$ 0	16,00		$ 1.730.912,00	$ -
7800	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 CON CEMENTO ASFÁLTICO 60-70 - HORARIO NOCTURNO. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).	M3	$ 1.055.237,00	16,00	$ 16.883.792	$ 1.055.237,00	0,00	$ 0	16,00		$ 16.883.792,00	$ -
7972	INSTALACIÓN DE MATERIAL DE FRESADO. (EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR).	M3	$ 21.009,00	14,00	$ 294.126	$ 21.009,00	0,00	$ 0	14,00		$ 294.126,00	$ -
8613	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 CON CEMENTO ASFÁLTICO CA 14. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).	M3	$ 1.030.655,00	20,00	$ 20.613.100	$ 1.030.655,00	0,00	$ 0	20,00		$ 20.613.100,00	$ -
8614	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD25 CON CEMENTO ASFÁLTICO CA 14. (SUMINISTRO, EXTENDIDO Y NIVELACIÓN MANUAL, COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).	M3	$ 1.011.199,00	15,00	$ 15.167.985	$ 1.011.199,00	0,00	$ 0	15,00		$ 15.167.985,00	$ -
8618	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 con Cemento Asfáltico CA14 (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación mecánica con vibrocompactador y compactador de llantas)	M3	$ 938.572,00	290,00	$ 272.185.880	$ 938.572,00	525,05	$ 492.798.355		235,05	$ -	$ 220.612.474,89
8619	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 CON CEMENTO ASFÁLTICO CA 14 - HORARIO NOCTURNO. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).	M3	$ 1.055.239,00	81,00	$ 85.474.359	$ 1.055.239,00	0,00	$ 0	81,00		$ 85.474.359,00	$ -
8620	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD25 CON CEMENTO ASFÁLTICO - HORARIO NOCTURNO. (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación mecanica con vibrocompactador y compactador de llantas)	M3	$ 1.011.657,00	96,00	$ 97.119.072	$ 1.011.657,00	0,00	$ 0	96,00		$ 97.119.072,00	$ -
9998	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE MCCh25-A CON CEMENTO ASFÁLTICO MODIFICADO CON CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECÁNICA)	M3	$ 1.338.443,00	50,00	$ 66.922.150	$ 1.338.443,00	208,61	$ 279.212.594		158,61	$ -	$ 212.290.444,23
8621	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD25 CON CEMENTO ASFÁLTICO (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación mecanica con vibrocompactador y compactador de llantas)	M3	$ 986.631,00	143,00	$ 141.088.233	$ 986.631,00	92,08	$ 90.848.982	50,92		$ 50.239.250,52	$ -
SUB-CAPITULO 1.9: ACERO DE REFUERZO											$ -	$ -
3708	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, CONTEC 2266 PARA EL ACERO POR 60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	KG	$ 4.912,00	1600,00	$ 7.859.200	$ 4.912,00	17254,54	$ 84.754.300		15.654,54	$ -	$ 76.895.100,48
4959	ACERO LISO PARA TRANSFERENCIA DE LOSAS D= 1 1/4" (NO INCLUYE CANASTILLA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	KG	$ 7.365,00	1600,00	$ 11.784.000	$ 7.365,00	0,00	$ 0	1.600,00		$ 11.784.000,00	$ -
5404	CANASTILLA PASAJUNTAS (INCLUYE SUMINISTRO Y FIJACIÓN)	KG	$ 7.898,00	1600,00	$ 12.636.800	$ 7.898,00	19890,80	$ 157.097.501		18.290,80	$ -	$ 144.460.701,44
7713	(DOVELAS) ACERO LISO PARA TRANSFERENCIA DE LOSAS D= 1 1/2" (NO INCLUYE CANASTILLA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	KG	$ 6.940,00	1600,00	$ 11.104.000	$ 6.940,00	0,00	$ 0	1.600,00		$ 11.104.000,00	$ -
7714	(DOVELAS) ACERO LISO PARA TRANSFERENCIA DE LOSAS D= 1" (NO INCLUYE CANASTILLA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	KG	$ 6.940,00	1600,00	$ 11.104.000	$ 6.940,00	14964,33	$ 103.852.450		13.364,33	$ -	$ 92.748.450,20
SUB-CAPITULO 1.10: SARDINELES											$ -	$ -
3027	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	ML	$ 69.932,00	4828,00	$ 337.631.696	$ 69.932,00	5745,76	$ 401.812.488		917,76	$ -	$ 64.180.792,32
3207	SARDINEL ESPECIAL A100 PARA RAMPA TIPO A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	UN	$ 50.919,00	482,00	$ 24.542.958	$ 50.919,00	791,20	$ 40.287.113		309,20	$ -	$ 15.744.154,80
3426	SARDINEL H=0.40M, E=0.19M CONCRETO 3000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO HECHO EN OBRA. INC. SUMIN, FORMALET. Y CONST.)	ML	$ 40.244,00	482,00	$ 19.397.608	$ 40.244,00	0,00	$ 0	482,00		$ 19.397.608,00	$ -
4049	CAÑUELA TIPO A120 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	$ 68.701,00	4831,00	$ 331.894.531	$ 68.701,00	114,00	$ 7.831.914	4.717,00		$ 324.062.617,00	$ -
4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 2000 PSI)	ML	$ 56.608,00	482,00	$ 27.285.056	$ 56.608,00	1192,33	$ 67.495.428		710,33	$ -	$ 40.210.371,96
SUB-CAPITULO 1.11: ARBOLES Y GRAMAS											$ -	$ -
6219	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, CORTE, CICATRIZACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KILÓMETROS)	UN	$ 586.973,00	32,00	$ 18.783.136	$ 586.973,00	0,00	$ 0	32,00		$ 18.783.136,00	$ -
SUB-CAPITULO 1.12: MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VIAS											$ -	$ -
4491	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO FLEXIBLE E= 0.12M	M2	$ 258.224,00	16,00	$ 4.131.584	$ 258.224,00	0,00	$ 0	16,00		$ 4.131.584,00	$ -
4667	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO: LOSAS EN CONCRETO HIDRÁULICO MR45 E=0.20M (NO INCLUYE SARDINEL)	M2	$ 315.574,00	16,00	$ 5.049.184	$ 315.574,00	0,00	$ 0	16,00		$ 5.049.184,00	$ -
6311	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO: LOSAS EN CONCRETO HIDRÁULICO MR45 E=0.24M PARA TRONCAL	M2	$ 392.383,00	16,00	$ 6.278.128	$ 392.383,00	0,00	$ 0	16,00		$ 6.278.128,00	$ -
7953	REDUCTOR DE VELOCIDAD TIPO RESALTO PARABOLICO DE 4 METROS DE ANCHO. EN CONCRETO PREMEZCLADO 4000 PSI (280 Kg/cm2) GRAVA COMÚN. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE FORMALETA, REFUERZO, CURADO Y PINTURA).	ML	$ 1.360.818,00	46,00	$ 63.517.628	$ 1.360.818,00	0,00	$ 0	46,00		$ 63.517.628,00	$ -
CAPITULO 2: ESPACIO PUBLICO - ANDENES											$ -	$ -
SUB-CAPITULO 2.1: DEMOLICIONES											$ -	$ -

8	MAYO	2025
DD	MM	AA

CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025
NIT: 901.898.607-2

CONTRATO 709-2024

PERIODO: 22 DE ENERO AL 15 DE MARZO

BALANCE PRESUPUESTAL

CONTRATO No 709-2024

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y AMONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL EINTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DEUSAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

CONTRATISTA CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025

INTERVENTOR CONSORCIO GIS USAQUEN VIAL

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS			CANTIDADES		VALORES	
ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO2	CANTIDAD2	VALOR TOTAL 4	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)2	MAYORES (+)3
3012	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	$ 6.992,00	8886,00	$ 62.130.912	$ 6.992,00	3699,95	$ 25.170.850	5.286,05		$ 36.960.061,60	$ -
5050	DEMOLICIÓN MANUAL DE CAMARA DE PASO DOBLE ETB (INCLUYE DEMOLICIÓN DE PLACA PISO, TAPA, MUROS Y CAÑUELAS Y CARGUE)	UN	$ 135.166,00	32,00	$ 4.325.312	$ 135.166,00	0,00	$ 0	32,00		$ 4.325.312,00	$ -
SUB-CAPITULO 2.2: EXCAVACIONES											$ -	$ -
3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	$ 37.955,00	3802,00	$ 144.304.910	$ 37.955,00	1742,74	$ 66.145.697	2.059,26		$ 78.159.213,30	$ -
SUB-CAPITULO 2.3: GEOTEXTILES											$ -	$ -
4021	GEOTEXTIL NT 4000 PARA ESTABILIZACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$ 11.561,00	8887,00	$ 102.742.607	$ 11.561,00	0,00	$ 0	8.887,00		$ 102.742.607,00	$ -
SUB-CAPITULO 2.4: RELLENOS Y CAPAS GRANULARES											$ -	$ -
4907	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M3	$ 133.839,00	2270,00	$ 303.814.530	$ 133.839,00	646,79	$ 86.565.727	1.623,21		$ 217.248.803,19	$ -
SUB-CAPITULO 2.5: CONCRETOS Y ADOQUINES											$ -	$ -
3394	LOSA DE CONCRETO MR41 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO, JUNTAS)	M3	$ 700.540,00	700,00	$ 490.378.000	$ 700.540,00	0,00	$ 0	700,00		$ 490.378.000,00	$ -
4593	ADOQUIN DE ARCILLA TR. LIVIANO 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 Y ARENA DE SELLO)	M2	$ 89.545,00	16,00	$ 1.432.720	$ 89.545,00	0,00	$ 0	16,00		$ 1.432.720,00	$ -
6137	PISO EN CONCRETO COLOR GRIS MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=0.10m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES , DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.	M2	$ 253.821,00	18,00	$ 4.568.778	$ 253.821,00	3536,44	$ 897.622.230		3.518,44	$ -	$ 893.053.451,60
8471	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15 X 0.15 M, D= 8,5 MM, 8,5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 6.101,00	5532,00	$ 33.750.732	$ 6.101,00	0,00	$ 0	5.532,00		$ 33.750.732,00	$ -
3465	CONCRETO 3000 PSI (HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RÍO Y TRITURADO DE 3/4")	M3	$ 462.595,00	16,00	$ 7.401.520	$ 462.595,00	0,00	$ 0	16,00		$ 7.401.520,00	$ -
3639	VIGA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3500 PSI (24 Mpa) GRAVA COMÚN (Incluye Sumin., bombeo con autobomba, Formaleteo en madera, Colocación y Curado. No incl. Refuerzo)	M3	$ 760.146,00	8,00	$ 6.081.168	$ 760.146,00	0,00	$ 0	8,00		$ 6.081.168,00	$ -
3729	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	$ 534.213,00	9,00	$ 4.807.917	$ 534.213,00	0,00	$ 0	9,00		$ 4.807.917,00	$ -
4047	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE NIVELACIÓN 1:5)	ML	$ 58.569,00	2411,00	$ 141.209.859	$ 58.569,00	1512,89	$ 88.608.454	898,11		$ 52.601.404,59	$ -
4751	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	ML	$ 12.814,00	4822,00	$ 61.789.108	$ 12.814,00	0,00	$ 0	4.822,00		$ 61.789.108,00	$ -
6099	ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE PÓMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA. INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE)	M2	$ 42.955,00	16,00	$ 687.280	$ 42.955,00	82,27	$ 3.533.994		66,27	$ -	$ 2.846.713,76
8169	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A57 TÁCTIL ALERTA (20X20X6) CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	M2	$ 96.475,00	16,00	$ 1.543.600	$ 96.475,00	0,00	$ 0	16,00		$ 1.543.600,00	$ -
SUB-CAPITULO 2.6: MOBILIARIO URBANO											$ -	$ -
3648	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1000 PSI, HECHO EN OBRA)	UN	$ 190.526,00	32,00	$ 6.096.832	$ 190.526,00	0,00	$ 0	32,00		$ 6.096.832,00	$ -
3649	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M60 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1000 PSI, PREMEZCLADO)	UN	$ 200.449,00	32,00	$ 6.414.368	$ 200.449,00	0,00	$ 0	32,00		$ 6.414.368,00	$ -
3396	BANCA EN CONCRETO TIPO M30 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE MATERIAL DE BASE)	UN	$ 628.130,00	32,00	$ 20.100.160	$ 628.130,00	0,00	$ 0	32,00		$ 20.100.160,00	$ -
4689	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M60 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 3000 PSI, HECHO EN OBRA)	UN	$ 200.955,00	1,00	$ 200.955	$ 200.955,00	0,00	$ 0	1,00		$ 200.955,00	$ -
4699	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 3000 PSI PREMEZCLADO)	UN	$ 198.094,00	1,00	$ 198.094	$ 198.094,00	0,00	$ 0	1,00		$ 198.094,00	$ -
5952	BARANDA METÁLICA M81 (INSTALADO Y PINTADO)	ML	$ 279.085,00	24,00	$ 6.698.040	$ 279.085,00	0,00	$ 0	24,00		$ 6.698.040,00	$ -
SUB-CAPITULO 2.7: INDICES											$ -	$ -
4576	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN LOSA DE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA. NO INCLUYE BORDILLO. NO INCLUYE REDES.	M2	$ 179.276,00	16,00	$ 2.868.416	$ 179.276,00	82,27	$ 14.749.395		66,27	$ -	$ 11.880.979,07
4582	REHABILITACIÓN DE ANDEN EN LOSA DE CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA. NO INCLUYE BORDILLO. NO INCLUYE REDES.	M2	$ 126.130,00	16,00	$ 2.018.080	$ 126.130,00	0,00	$ 0	16,00		$ 2.018.080,00	$ -
4589	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESPACIO PUBLICO EN ADOQUIN INCLUYE SELLO DE JUNTAS, BARRIDO, Y RETIRO MANUAL DE CAPA VEGETAL	M2	$ 1.940,00	16,00	$ 31.040	$ 1.940,00	0,00	$ 0	16,00		$ 31.040,00	$ -
CAPITULO 3: REDES HIDROSANITARIAS											$ -	$ -
SUB-CAPITULO 3.1: DEMOLICIONES											$ -	$ -
4848	DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).	ML	$ 8.867,00	2414,00	$ 21.404.938	$ 8.867,00	0,00	$ 0	2.414,00		$ 21.404.938,00	$ -
7512	DEMOLICION DE POZO, DIAMETRO INTERIOR D=1.20M, DIAMETRO EXTERIOR D=1.70M, H=1.50M (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	UN	$ 523.459,00	28,00	$ 14.656.852	$ 523.459,00	53,00	$ 27.743.327		25,00	$ -	$ 13.086.475,00
3155	DEMOLICION SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE)	UN	$ 163.731,00	100,00	$ 16.373.100	$ 163.731,00	58,00	$ 9.496.398	42,00		$ 6.876.702,00	$ -
SUB-CAPITULO 3.2: EXCAVACIONES											$ -	$ -
3009	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 2M (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 37.955,00	6500,00	$ 246.707.500	$ 37.955,00	201,91	$ 7.663.494	6.298,09		$ 239.044.005,95	$ -
4262	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.9M (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 4.877,00	16,00	$ 78.032	$ 4.877,00	0,00	$ 0	16,00		$ 78.032,00	$ -
4266	EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDIDAD 2M - 3.50M (INCLUYE CARGUE)	M3	$ 49.239,00	16,00	$ 787.824	$ 49.239,00	0,00	$ 0	16,00		$ 787.824,00	$ -
5890	ENTIBADO TIPO ED2, DISCONTINUO EN MADERA, CON PERFILES METALICOS Y PARALES TELESCOPICOS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 30.706,00	18,00	$ 552.708	$ 30.706,00	4633,54	$ 142.277.479		4.615,54	$ -	$ 141.724.771,24
6015	ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 47.081,00	5000,00	$ 235.405.000	$ 47.081,00	0,00	$ 0	5.000,00		$ 235.405.000,00	$ -
SUB-CAPITULO 3.3: REDES DE ALCANTARILLADO/DRENAJE											$ -	$ -
3041	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 27.383,00	1003,00	$ 27.465.149	$ 27.383,00	0,00	$ 0	1.003,00		$ 27.465.149,00	$ -
3042	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 46.916,00	1058,00	$ 49.637.128	$ 46.916,00	1147,15	$ 53.819.689		89,15	$ -	$ 4.182.561,40
3043	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 64.999,00	28,00	$ 1.819.972	$ 64.999,00	2143,03	$ 139.294.807		2.115,03	$ -	$ 137.474.834,97
3044	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 91.681,00	1035,00	$ 94.889.835	$ 91.681,00	121,51	$ 11.140.158	913,49		$ 83.749.676,69	$ -
3045	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 128.180,00	519,00	$ 66.525.420	$ 128.180,00	309,10	$ 39.620.438	209,90		$ 26.904.982,00	$ -
3046	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=16" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 227.004,00	10,00	$ 2.270.040	$ 227.004,00	92,00	$ 20.884.368		82,00	$ -	$ 18.614.328,00
6538	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=14" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 187.934,00	1,00	$ 187.934	$ 187.934,00	6,00	$ 1.127.604		5,00	$ -	$ 939.670,00
3048	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=20" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 375.550,00	1,00	$ 375.550	$ 375.550,00	612,50	$ 230.024.375		611,50	$ -	$ 229.648.825,00
3779	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	UN	$ 442.602,00	8,00	$ 3.540.816	$ 442.602,00	293,00	$ 129.682.386		285,00	$ -	$ 126.141.570,00

8	MAYO	2025
DD	MM	AA

CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025
NIT: 901.898.607-2

CONTRATO 709-2024

PERIODO: 22 DE ENERO AL 15 DE MARZO

BALANCE PRESUPUESTAL

CONTRATO No 709-2024

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y AMONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL EINTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DEUSAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

CONTRATISTA CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025

INTERVENTOR CONSORCIO GIS USAQUEN VIAL

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS			CANTIDADES		VALORES	
ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO2	CANTIDAD2	VALOR TOTAL 4	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)2	MAYORES (+)3
3471	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.25M (INC. SUMIN. Y CONST, ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	ML	$ 637.503,00	123,00	$ 78.412.869	$ 637.503,00	90,05	$ 57.407.145	32,95		$ 21.005.723,85	$ -
3722	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	$ 114.246,00	118,00	$ 13.481.028	$ 114.246,00	0,00	$ 0	118,00		$ 13.481.028,00	$ -
3723	LIMPIEZA DE POZOS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	UN	$ 87.153,00	119,00	$ 10.371.207	$ 87.153,00	0,00	$ 0	119,00		$ 10.371.207,00	$ -
3724	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES)	UN	$ 87.153,00	100,00	$ 8.715.300	$ 87.153,00	1,00	$ 87.153	99,00		$ 8.628.147,00	$ -
3878	PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA)	UN	$ 1.660.450,00	120,00	$ 199.254.000	$ 1.660.450,00	51,00	$ 84.682.950	69,00		$ 114.571.050,00	$ -
3879	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCL. SUMIN, INST.)	UN	$ 996.142,00	120,00	$ 119.537.040	$ 996.142,00	49,00	$ 48.810.958	71,00		$ 70.726.082,00	$ -
3888	SUMIDERO LATERAL SL-260, H=1.25M (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORM, REF. Y CONSTR. INCL. TAPA)	UN	$ 4.466.360,00	85,00	$ 379.640.600	$ 4.466.360,00	0,00	$ 0	85,00		$ 379.640.600,00	$ -
3895	SUMIDERO LATERAL SL-260A, H=1.7M (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORM, REF. Y CONSTR. INCL. TAPA)	UN	$ 4.859.563,00	3,00	$ 14.578.689	$ 4.859.563,00	0,00	$ 0	3,00		$ 14.578.689,00	$ -
3899	SUMIDERO LATERAL SL-250, H=0.89M (PREFABRICADO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE SOBRETAPA Y TAPA)	UN	$ 7.444.526,00	4,00	$ 29.778.104	$ 7.444.526,00	0,00	$ 0	4,00		$ 29.778.104,00	$ -
4558	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VIA NS-047-1V4 EAAB	UN	$ 6.533.380,00	31,00	$ 202.534.780	$ 6.533.380,00	0,00	$ 0	31,00		$ 202.534.780,00	$ -
4786	CONSTRUCCIÓN CANALETA DE AGUAS LLUVIAS DE 0.4 X 0.4 MT EN CONCRETO DE 3000 PSI GRAVA COMÚN INCLUYE REJILLA PREFABRICADA.	ML	$ 243.033,00	2000,00	$ 486.066.000	$ 243.033,00	0,00	$ 0	2.000,00		$ 486.066.000,00	$ -
7432	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=24" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 538.586,00	15,00	$ 8.078.790	$ 538.586,00	0,00	$ 0	15,00		$ 8.078.790,00	$ -
7434	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=30" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 778.034,00	12,00	$ 9.336.408	$ 778.034,00	0,00	$ 0	12,00		$ 9.336.408,00	$ -
7665	MARCO REJILLA SUMIDERO LATERAL 100 X 65 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 177.879,00	32,00	$ 5.692.128	$ 177.879,00	0,00	$ 0	32,00		$ 5.692.128,00	$ -
8001	REHABILITACIÓN RED DE ALCANTARILLADO CON TECNOLOGÍA CIPP. CON RESINA DE GRP CURADA CON RAYOS UV, INCLUYE EQUIPOS, MATERIALES, TRANSPORTES Y PERSONAL. DIÁMETRO 8". ESPESOR 3,00 MM. EC = 14.200 MPA. (INCLUYE: FABRICACIÓN, IMPORTACIÓN, NACIONALIZACIÓN, LOGÍSTICA Y SUMINISTRO DE MATERIALES E INSER, PROYECCIÓN, INSTALACIÓN, CURADO	ML	$ 1.322.694,00	3,00	$ 3.968.082	$ 1.322.694,00	0,00	$ 0	3,00		$ 3.968.082,00	$ -
8002	REHABILITACIÓN RED DE ALCANTARILLADO CON TECNOLOGÍA CIPP. CON RESINA DE GRP CURADA CON RAYOS UV, INCLUYE EQUIPOS, MATERIALES, TRANSPORTES Y PERSONAL. DIÁMETRO 10". ESPESOR 3,00 MM. EC = 14.200 MPA. (INCLUYE: FABRICACIÓN, IMPORTACIÓN, NACIONALIZACIÓN, LOGÍSTICA Y SUMINISTRO DE MATERIALES E INSER, PROYECCIÓN, INSTALACIÓN, CURADO	ML	$ 1.451.368,00	3,00	$ 4.354.104	$ 1.451.368,00	0,00	$ 0	3,00		$ 4.354.104,00	$ -
8003	REHABILITACIÓN RED DE ALCANTARILLADO CON TECNOLOGÍA CIPP. CON RESINA DE GRP CURADA CON RAYOS UV, INCLUYE EQUIPOS, MATERIALES, TRANSPORTES Y PERSONAL. DIÁMETRO 12". ESPESOR 3,00 MM. EC = 14.200 MPA. (INCLUYE: FABRICACIÓN, IMPORTACIÓN, NACIONALIZACIÓN, LOGÍSTICA Y SUMINISTRO DE MATERIALES E INSER, PROYECCIÓN, INSTALACIÓN, CURADO	ML	$ 1.602.550,00	3,00	$ 4.807.650	$ 1.602.550,00	0,00	$ 0	3,00		$ 4.807.650,00	$ -
8007	REHABILITACIÓN RED DE ALCANTARILLADO CON TECNOLOGÍA CIPP. CON RESINA DE GRP CURADA CON RAYOS UV, INCLUYE EQUIPOS, MATERIALES, TRANSPORTES Y PERSONAL. DIÁMETRO 20". ESPESOR 4,90 MM. EC = 14.200 MPA. (INCLUYE: FABRICACIÓN, IMPORTACIÓN, NACIONALIZACIÓN, LOGÍSTICA Y SUMINISTRO DE MATERIALES E INSER, PROYECCIÓN, INSTALACIÓN, CURADO	ML	$ 2.915.531,00	3,00	$ 8.746.593	$ 2.915.531,00	0,00	$ 0	3,00		$ 8.746.593,00	$ -
8726	CAJA PARA CONEXIÓN DE DRENAJE EN MAMPOSTERÍA (Dimensiones internas: (0.6x0.6) m, H=0.77 m) (Incluye muros, impermeabilización interna y externa, relleno en rexebo e=0.10 m, placa de base e=0,20 m, cañuela, placa de cubierta e=0,20 m y tapa en concreto tipo vehicular. Suministro y construcción).	UN	$ 1.023.199,00	1,00	$ 1.023.199	$ 1.023.199,00	0,00	$ 0	-	1,00	$ -	-$ 1.023.199,00
SUB-CAPITULO 3.4: ACUEDUCTO											**$ -**	**$ -**
4291	CARCAMO PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 8" NORMA EAAB NS-090 . 3V.2	ML	$ 535.196,00	19,00	$ 10.168.724	$ 535.196,00	0,00	$ 0	19,00		$ 10.168.724,00	$ -
4292	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 10" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	$ 557.873,00	29,00	$ 16.178.317	$ 557.873,00	0,00	$ 0	29,00		$ 16.178.317,00	$ -
4294	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 16" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	$ 677.994,00	23,00	$ 15.593.862	$ 677.994,00	0,00	$ 0	23,00		$ 15.593.862,00	$ -
4295	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 18" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	$ 701.993,00	26,00	$ 18.251.818	$ 701.993,00	0,00	$ 0	26,00		$ 18.251.818,00	$ -
4296	CARCAMO DE PROTECCIÓN DE TUBERÍA Ø 20" NORMA EAAB NS-090 V. 1.2	ML	$ 735.712,00	16,00	$ 11.771.392	$ 735.712,00	0,00	$ 0	16,00		$ 11.771.392,00	$ -
4878	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	$ 105.094,00	4,00	$ 420.376	$ 105.094,00	268,00	$ 28.165.192		264,00	$ -	$ 27.744.816,00
4879	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 X 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 186.302,00	16,00	$ 2.980.832	$ 186.302,00	0,00	$ 0	16,00		$ 2.980.832,00	$ -
5186	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2" CON COLLAR DE DERIVACION DE 4" X 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF. REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6.5M, INCLUYE CAJILLA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR)	UN	$ 318.704,00	8,00	$ 2.549.632	$ 318.704,00	50,00	$ 15.935.200		42,00	$ -	$ 13.385.568,00
7341	CARCAMO AGUAS LLUVIAS 0.45 X 0.60 M. (INCLUYE REJILLA) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 1.100.907,00	3,00	$ 3.302.721	$ 1.100.907,00	0,00	$ 0	3,00		$ 3.302.721,00	$ -
8970	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	$ 266.455,00	8,00	$ 2.131.640	$ 266.455,00	0,00	$ 0	8,00		$ 2.131.640,00	$ -
4788	GEODREN PLANAR H=1.0 M. SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	$ 43.616,00	144,00	$ 6.280.704	$ 43.616,00	0,00	$ 0	144,00		$ 6.280.704,00	$ -
5728	GEODREN VIAL DE 200MM X 1.0M. SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE EXCAVACION MANUAL (ANCHO = 30CM) Y RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACION.	ML	$ 165.729,00	16,00	$ 2.651.664	$ 165.729,00	0,00	$ 0	16,00		$ 2.651.664,00	$ -
4668	GEOTEXTIL NT 1600 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	$ 5.655,00	204,00	$ 1.153.620	$ 5.655,00	0,00	$ 0	204,00		$ 1.153.620,00	$ -
4028	GEOTEXTIL T. RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=60 KN/M PARA SUBDRENES/FILTROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	$ 14.512,00	16,00	$ 232.192	$ 14.512,00	3026,69	$ 43.923.325		3.010,69	$ -	$ 43.691.133,28
3024	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	$ 134.699,00	321,00	$ 43.238.379	$ 134.699,00	10,26	$ 1.382.012	310,74		$ 41.856.367,26	$ -
3052	RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	$ 94.824,00	16,00	$ 1.517.184	$ 94.824,00	2618,66	$ 248.311.816		2.602,66	$ -	$ 246.794.631,84
5412	RELLENO EN TRITURADO DE 3/4" (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN)	M3	$ 139.056,00	364,00	$ 50.616.384	$ 139.056,00	0,00	$ 0	-	364,00	$ -	-$ 50.616.384,00
3202	CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	$ 583.281,00	16,00	$ 9.332.496	$ 583.281,00	0,00	$ 0	16,00		$ 9.332.496,00	$ -
CAPITULO 4: SEÑALIZACIÓN											**$ -**	**$ -**
3433	TACHA REFLECTIVA UNIDIRECCIONAL (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 6.261,00	3622,00	$ 22.677.342	$ 6.261,00	0,00	$ 0	3.622,00		$ 22.677.342,00	$ -
4240	DEMARCACION LINEA CONTINUA A=0.12M (E=2.3MM.TERMOPLÁSTICA. INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCL. MICROESFERAS)	ML	$ 14.889,00	128,00	$ 1.905.792	$ 14.889,00	1535,20	$ 22.857.593		1.407,20	$ -	$ 20.951.800,80
4241	DEMARCACION LINEA DISCONTINUA A=0.12M (E=2.3MM,TERMOPLÁSTICA. INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCL. MICROESFERA	ML	$ 14.889,00	65,00	$ 967.785	$ 14.889,00	1275,00	$ 18.983.475		1.210,00	$ -	$ 18.015.690,00
4244	FLECHA DIRECCIONAL "A LA DERECHA" (E=2.3MM,TERMOPLÁSTICA. INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INC MICROESFERAS). MARCA VIAL PARA VELOCIDADES MENORES O IGUALES A 60 KM/H AREA DE LA MARCA: 1.61M2	UN	$ 187.346,00	2,00	$ 374.692	$ 187.346,00	20,00	$ 3.746.920		18,00	$ -	$ 3.372.228,00
4245	FLECHA DIRECCIONAL "DE FRENTE A LA DERECHA" (E=2.3MM,TERMOPLÁSTICA. INC. SUMIN. Y APLIC. CON EQUIPO. INC. MICROESFERAS). MARCA VIAL PARA VELOCIDADES MENORES O IGUALES A 60 KM/H AREA DE LA MARCA: 2.18M2	UN	$ 270.472,00	4,00	$ 1.081.888	$ 270.472,00	20,00	$ 5.409.440		16,00	$ -	$ 4.327.552,00
4246	FLECHA DIRECCIONAL "DE FRENTE" (E=2.3MM.TERMOPLÁSTICA. INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INC MICROESFERAS). MARCA VIAL PARA VELOCIDADES MENORES O IGUALES A 60 KM/H AREA DE LA MARCA: 1.20 M2.	UN	$ 148.885,00	3,00	$ 446.655	$ 148.885,00	15,00	$ 2.233.275		12,00	$ -	$ 1.786.620,00
4248	DEMARCACION PASO PEATONAL-CEBRA (E=2.3MM,TERMOPLÁSTICA. INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INC MICROESFERAS)	M2	$ 124.070,00	1,00	$ 124.070	$ 124.070,00	640,00	$ 79.404.800		639,00	$ -	$ 79.280.730,00
4569	ESTOPEROLES DE 10 CM X 2.5 CM. SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	$ 9.474,00	15,00	$ 142.110	$ 9.474,00	391,00	$ 3.704.334		376,00	$ -	$ 3.562.224,00

8	MAYO	2025
DD	MM	AA

CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025
NIT: 901.898.607-2

CONTRATO 709-2024

PERIODO: 22 DE ENERO AL 15 DE MARZO

BALANCE PRESUPUESTAL

CONTRATO No 709-2024

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y AMONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL EINTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DEUSAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

CONTRATISTA CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025

INTERVENTOR CONSORCIO GIS USAQUEN VIAL

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS			CANTIDADES		VALORES	
ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO2	CANTIDAD2	VALOR TOTAL 4	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)2	MAYORES (+)3
4960	FLECHA DIRECCIONAL "DE FRENTE A LA IZQUIERDA" (E=2.3MM.TERMOPLÁSTICA. INC. SUMIN. Y APLIC. CON EQUIPO. INC. MICROESFERAS).	UN	$ 270.472,00	5,00	$ 1.352.360	$ 270.472,00	40,00	$ 10.818.880		35,00	$ -	$ 9.466.520,00
5189	HITO DE 75CM DE ALTURA Y 8 CM DE DIAMETRO CON REFLECTIVOS DE COLOR AMARILLO. SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	$ 69.789,00	32,00	$ 2.233.248	$ 69.789,00	160,00	$ 11.166.240		128,00	$ -	$ 8.932.992,00
5220	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE A=12CM PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	$ 11.661,00	3685,00	$ 42.970.785	$ 11.661,00	385,00	$ 4.489.485	3.300,00		$ 38.481.300,00	$ -
5225	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO A=15CM. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	$ 3.783,00	4828,00	$ 18.264.324	$ 3.783,00	0,00	$ 0	4.828,00		$ 18.264.324,00	$ -
5227	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	$ 23.101,00	360,00	$ 8.316.360	$ 23.101,00	0,00	$ 0	360,00		$ 8.316.360,00	$ -
5241	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	$ 14.204,00	1811,00	$ 25.723.444	$ 14.204,00	101,00	$ 1.434.604	1.710,00		$ 24.288.840,00	$ -
5729	DEMARCACION PICTOGRAMA ZONA ESCOLAR EN PINTURA TERMOPLASTICA. E=2.3 MM. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACION CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS).	UN	$ 1.339.956,00	2,00	$ 2.679.912	$ 1.339.956,00	8,00	$ 10.719.648		6,00	$ -	$ 8.039.736,00
5852	FLECHA DIRECCIONAL "FRENTE, DERECHA E IZQUIERDA" (E= 2.3 MILS. TERMOPLASTICA. AREA: 3.2095 M2 SEGUN EL MANUAL DE SEÑALIZACION VIAL. SUMINISTRO Y APLICACION CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS	UN	$ 408.502,00	5,00	$ 2.042.510	$ 408.502,00	4,00	$ 1.634.008	1,00		$ 408.502,00	$ -
5860	DEMARCACION DE LINEA DE PARE. AREA: 0.60 M2. (E= 2.3 MILS. TERMOPLASTICA. SUMINISTRO Y APLICACION CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS.	M2	$ 84.741,00	8,00	$ 677.928	$ 84.741,00	160,00	$ 13.558.560		152,00	$ -	$ 12.880.632,00
5862	DEMARCACION DE LINEA SENDERO PEATONAL. AREA: 0.30 M2. (E= 2.3 MILS. TERMOPLASTICA. SUMINISTRO Y APLICACION CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS.	ML	$ 41.556,00	7,00	$ 290.892	$ 41.556,00	0,00	$ 0	7,00		$ 290.892,00	$ -
5864	DEMARCACION ZONA ANTIBLOQUEO. AREA: 0.30 M2. (E= 2.3 MILS. TERMOPLASTICA. SUMINISTRO Y APLICACION CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS.	ML	$ 41.556,00	4,00	$ 166.224	$ 41.556,00	0,00	$ 0	4,00		$ 166.224,00	$ -
6034	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE INFORMATIVAS TIPO RECTANGULO (600CM X 75CM). INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	$ 413.902,00	1,00	$ 413.902	$ 413.902,00	0,00	$ 0	1,00		$ 413.902,00	$ -
6029	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE PREVENTIVAS TIPO CUADRADO (75CM X 75CM). INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	$ 509.174,00	1,00	$ 509.174	$ 509.174,00	0,00	$ 0	1,00		$ 509.174,00	$ -
6564	BANDAS SONORAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD DE 3CM DE ALTURA, CONSTRUIDA CON GRAVILLA DE 1/2", PINTURA DE LARGA DURACIÓN BLANCA Y RESINA EPÓXICA.	M2	$ 597.922,00	4,00	$ 2.391.688	$ 597.922,00	0,00	$ 0	4,00		$ 2.391.688,00	$ -
10257	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, SIN MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN. (CEBRAS, FLECHAS, PICTOGRAMAS, LINEAS DE PARE, SENDEROS PEATONALES, ACHURADOS, ETC).	M2	$ 88.463,00	360,00	$ 31.846.680	$ 88.463,00	192,00	$ 16.984.896	168,00		$ 14.861.784,00	$ -
6779	PICTOGRAMA PEATONAL AMARILLONEGRO. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 523.163,00	5,00	$ 2.615.815	$ 523.163,00	0,00	$ 0	5,00		$ 2.615.815,00	$ -
6856	DEMARCACION TEXTO VEL. MAX 30 KM/H AREA: 4.80 M2. (E=2.3 MM. TERMOPLASTICA INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS).	UN	$ 597.272,00	5,00	$ 2.986.360	$ 597.272,00	64,00	$ 38.225.408	59,00		-$ 35.239.048,00	$ -
7501	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS TIPO CIRCULO (D= 60CM). INCLUYE POSTE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 490.059,00	96,00	$ 47.045.664	$ 490.059,00	0,00	$ 0	96,00		$ 47.045.664,00	$ -
10263	BANDAS SONORAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD DE 2CM DE ALTURA, CONSTRUIDA CON GRAVILLA DE 1/2", PINTURA DE LARGA DURACIÓN BLANCA Y RESINA EPÓXICA.	M2	$ 189.170,00	7,00	$ 1.324.190	$ 189.170,00	8,00	$ 1.513.360		1,00	$ -	$ 189.170,00
7881	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 5.333,00	4640,00	$ 24.745.120	$ 5.333,00	0,00	$ 0	4.640,00		$ 24.745.120,00	$ -
10262	BANDAS SONORAS REDUCTORAS DE VELOCIDAD DE 9CM DE ALTURA POR 10CM DE ANCHO, CONSTRUIDA CON GRAVILLA DE 1/2", PINTURA DE LARGA DURACIÓN BLANCA Y RESINA EPÓXICA.	ML	$ 43.942,00	2,00	$ 87.884	$ 43.942,00	0,00	$ 0	2,00		$ 87.884,00	$ -
7959	DEMARCACION LINEA CONTINUA BLANCA O AMARILLA A=0.12 M (E=2.3 MM. TERMOPLÁSTICA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS).	ML	$ 14.889,00	65,00	$ 967.785	$ 14.889,00	0,00	$ 0	65,00		$ 967.785,00	$ -
7964	SEÑAL VERTICAL PREVENTIVA SP-47B TIPO PENTÁGONO CON FLECHA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	UN	$ 521.309,00	64,00	$ 33.363.776	$ 521.309,00	0,00	$ 0	64,00		$ 33.363.776,00	$ -
6 ITEMS NO PREVISTOS											$ -	$ -
NP-01	AGREGADOS RECICLADOS PARA BASE GRANULAR (AR_BG38), ESTABILIZADOS CON ADITIVO POTENCIALIZADOR FLEXIBILIZANTE + CEMENTO 5% (Incluye Suministro, Dosificación, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	$ 453.836,00	0,00	$ 0	$ 453.836,00	1406,14	$ 638.156.953		1.406,14	$ -	$ 638.156.953,04
NP-02	Carrotanque irrigador de agua (Viaje de 10 m3).	VIAJE	$ 300.000,00	0,00	$ 0	$ 300.000,00	37,00	$ 11.100.000		37,00	$ -	$ 11.100.000,00
NP-03	SUMIDERO LATERAL SL-120 PREFABRICADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	UND	$ 3.394.000,00	0,00	$ 0	$ 3.394.000,00	55,00	$ 186.670.000		55,00	$ -	$ 186.670.000,00
NP-04	TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACION)	ML	$ 68.322,00	0,00	$ 0	$ 68.322,00	57,00	$ 3.894.354		57,00	$ -	$ 3.894.354,00
NP-05	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50), ESTABILIZADOS CON ADITIVO POTENCIALIZADOR FLEXIBILIZANTE + CEMENTO 5% (Suministro, Dosificación, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	$ 434.356,00	0,00		$ 434.356,00	1409,00	$ 612.007.604		1.409,00	$ -	$ 612.007.604,00
NP-06	TUBERIA PVC D=6" TIPO U.M RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACION).	ML	$ 136.560,00	0,00		$ 136.560,00	60,00	$ 8.193.600		60,00	$ -	$ 8.193.600,00
NP-07	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 254.941,00	0,00		$ 254.941,00	4,00	$ 1.019.764		4,00		$ 1.019.764,00
NP-08	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 273.388,00	0,00		$ 273.388,00	4,00	$ 1.093.552		4,00		$ 1.093.552,00
NP-09	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (Suministro e Instalación)	UN	$ 410.070,00	0,00		$ 410.070,00	4,00	$ 1.640.280		4,00		$ 1.640.280,00
NP-10	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (Suministro e Instalación)	UN	$ 487.420,00	0,00		$ 487.420,00	2,00	$ 974.840		2,00		$ 974.840,00
NP-11	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 4" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 260.998,00	0,00		$ 260.998,00	2,00	$ 521.996		2,00		$ 521.996,00
NP-12	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 6" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE ACCESORIOS).	UN	$ 591.912,00	0,00		$ 591.912,00	5,00	$ 2.959.560		5,00		$ 2.959.560,00
NP-13	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500m. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN	$ 1.380.400,00	0,00		$ 1.380.400,00	2,00	$ 2.760.800		2,00		$ 2.760.800,00
NP-14	REDUCCIÓN CONCENTRICA HD EL 4" x 3". SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 208.141,00	0,00		$ 208.141,00	2,00	$ 416.282		2,00		$ 416.282,00
NP-15	TAPON HD EXTREMO LISO D=4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 151.961,00	0,00		$ 151.961,00	1,00	$ 151.961		1,00		$ 151.961,00
NP-16	TAPON HD EXTREMO LISO D=6" (Suministro e Instalación)	UN	$ 320.675,00	0,00		$ 320.675,00	2,00	$ 641.350		2,00		$ 641.350,00
NP-17	TEE HD EXTREMO LISO 4"x4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 389.165,00	0,00		$ 389.165,00	1	$ 389.165		1,00		$ 389.165,00
NP-18	TEE HD EXTREMO LISO 6"x4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 567.488,00	0,00		$ 567.488,00	2	$ 1.134.976		2,00		$ 1.134.976,00
NP-19	TEE HD EXTREMO LISO 6"x6" (Suministro e Instalación)	UN	$ 671.152,00	0,00		$ 671.152,00	1	$ 671.152		1,00		$ 671.152,00
NP-20	ACOPLE UNIVERSAL, UNION ALFA O MULTILISOS D=6" (Suministro e Instalación)	UN	$ 412.330,00	0,00		$ 412.330,00	1,00	$ 412.330		1,00		$ 412.330,00
NP-21	UNION DRESSER D=6" (Suministro e Instalación)	UN	$ 393.633,00	0,00		$ 393.633,00	1,00	$ 393.633		1,00		$ 393.633,00
NP-22	UNION PVC TIPO U.M. D= 3" (Suministro e Instalación)	UN	$ 65.875,00	0,00		$ 65.875,00	3	$ 197.625		3,00		$ 197.625,00
NP-23	UNION PVC TIPO U.M. D= 4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 94.769,00	0,00		$ 94.769,00	6	$ 568.614		6,00		$ 568.614,00
NP-24	UNION PVC TIPO U.M. D= 6" (Suministro e Instalación)	UN	$ 213.797,00	0,00		$ 213.797,00	8	$ 1.710.376		8,00		$ 1.710.376,00
NP-25	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=3" (Suministro e Instalación)	UN	$ 74.404,00	0,00		$ 74.404,00	2	$ 148.808		2,00		$ 148.808,00
NP-26	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 113.000,00	0,00		$ 113.000,00	8	$ 904.000		8,00		$ 904.000,00
NP-27	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=6" (Suministro e Instalación)	UN	$ 255.518,00	0,00		$ 255.518,00	10	$ 2.555.180		10,00		$ 2.555.180,00
NP-28	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=6" (Suministro e Instalación)	UN	$ 2.084.186,00	0,00		$ 2.084.186,00	3	$ 6.252.558		3,00		$ 6.252.558,00
NP-29	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=4" (Suministro e Instalación)	UN	$ 1.103.605,00	0,00		$ 1.103.605,00	1	$ 1.103.605		1,00		$ 1.103.605,00
NP-30	TUBERIA PF D=1/2" PARA ACOMETIDA DOMICILIARIA (Suministro e Instalación)	ML	$ 7.702,00	0,00		$ 7.702,00	200,00	$ 1.540.400		200,00		$ 1.540.400,00
NP-31	UNION CPVC TIPO US D=1/2" (suministro e instalación)	UN	$ 10.595,00	0,00		$ 10.595,00	29,00	$ 307.255		29,00		$ 307.255,00
NP-32	COLLAR DE DERIVACIÓN DE 4" x 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye taladro rotoperucutor 3/4", planta eléctrica 4Kw).	UN	$ 41.739,00	0,00		$ 41.739,00	29,00	$ 1.210.431		29,00		$ 1.210.431,00
NP-33	COLLAR DE DERIVACIÓN DE 6" x 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye taladro rotoperucutor 3/4", planta eléctrica 4Kw).	UN	$ 51.100,00	0,00		$ 51.100,00	29,00	$ 1.481.900		29,00		$ 1.481.900,00
NP-34	REGISTRO DE INCORPORACION HG 1/2" CON ACOPLE. (SUMINISTRO E INCORPORACION)	UN	$ 43.222,00	0,00		$ 43.222,00	29,00	$ 1.253.438		29,00		$ 1.253.438,00
NP-35	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINITRO E INSTALACION	UN	$ 407.602,00	0,00		$ 407.602,00	29,00	$ 11.820.458		29,00		$ 11.820.458,00

8	MAYO	2025
DD	MM	AA

CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025
NIT: 901.898.607-2

CONTRATO 709-2024

PERIODO: 22 DE ENERO AL 15 DE MARZO

BALANCE PRESUPUESTAL

CONTRATO No 709-2024

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y AMONTO AGOTABLE LA INTERVENCIÓN DE LOS ELEMENTOS DE LA MALLA VIAL LOCAL EINTERMEDIA, ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA DE LA LOCALIDAD DEUSAQUÉN EN BOGOTÁ CON OBRAS Y ACTIVIDADES DE CONSERVACION.

CONTRATISTA CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025

INTERVENTOR CONSORCIO GIS USAQUEN VIAL

			CONDICIONES INICIALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS			CANTIDADES		VALORES	
ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO2	CANTIDAD2	VALOR TOTAL 4	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)2	MAYORES (+)3
NP-36	ENTIBADO TIPO ED1, DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e instalación)	M2	$ 46.594,00	0,00		$ 46.594,00	400,00	$ 18.637.600		400,00		$ 18.637.600,00
NP-37	CODO DE 45° CXE PVC SANITARIA D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	$ 78.874,00	0,00		$ 78.874,00	250,00	$ 19.718.500		250,00		$ 19.718.500,00
NP-38	TUBERIA PVC U.M EXT. CORRUGADO / INT LISO U.M NORMA NTC 3722 - 1 D=24" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	ML	$ 675.290,00	0,00		$ 675.290,00	100,00	$ 67.529.000		100,00		$ 67.529.000,00
NP-39	CAÑUELA PARA POZO DE INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.37m (SUMINISTRO E INSTALACION).	UN	$ 151.066,00	0,00		$ 151.066,00	120,00	$ 18.127.920		120,00		$ 18.127.920,00
NP-40	BASE PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60.	UN	$ 70.181,00	0,00		$ 70.181,00	293,00	$ 20.563.033		293,00		$ 20.563.033,00
NP-41	CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60.	UN	$ 54.209,00	0,00		$ 54.209,00	293,00	$ 15.883.237		293,00		$ 15.883.237,00
NP-42	CONEXIONES KIT SILLA YEE 10" x 6" PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 277.259,00	0,00		$ 277.259,00	50,00	$ 13.862.950		50,00		$ 13.862.950,00
NP-43	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN	M2	$ 73.028,00	0,00		$ 73.028,00	39,69	$ 2.898.481		39,69		$ 2.898.481,32
NP-44	PAÑETE LISO MURO 1:3 (NO INCLUYE ANDAMIO)	M2	$ 30.128,00	0,00		$ 30.128,00	39,69	$ 1.195.780		39,69		$ 1.195.780,32
NP-45	RELLENO EN TIERRA NEGRA PARA EMPRADIZACION(SUMINISTRO Y EXTENDIDO).	M3	$ 98.470,00	0,00		$ 98.470,00	100,00	$ 9.847.000		100,00		$ 9.847.000,00
NP-46	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION. NO INCLUYE TIERRA NEGRA).	M2	$ 22.575,00	0,00		$ 22.575,00	200,00	$ 4.515.000		200,00		$ 4.515.000,00
NP-47	RELLENO TRITURADO DE 1" (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN)	M3	$ 142.816,00	0,00		$ 142.816,00	350,00	$ 49.985.600		350,00		$ 49.985.600,00
	SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO				**$ 11.662.187.692,00**			**$ 11.846.375.209,00**			**$ 9.254.277.303,00**	**$ 9.438.464.822,00**
CAPITULO 5: DIAGNÓSTICOS DE REDES Y ENSAYOS DE SUELO PARA DIAGNÓSTICO DE PAVIMENTO											$ -	$ -
5.1 ENSAYOS DE PAVIMENTOS											$ -	$ -
10996	APIQUE MANUAL HASTA 2 M DE 1.5 M X 1.5 M - RELLENO Y ADECUACIÓN DEL SITIO - INCLUYE TRANSPORTE	UN	$ 250.000,00	68,00	$ 17.000.000	$ 250.000,00	45,00	$ 11.250.000	23,00		$ 5.750.000,00	$ -
7488	DETERMINACIÓN EN EL LABORATORIO DEL CONTENIDO DE AGUA (HUMEDAD) DE MUESTRAS DE SUELO, ROCA Y MEZCLAS DE SUELO - AGREGADO. Norma técnica: INV E 122-13 NTC-1495-12 ASTM D2216 - 19.	UN	$ 8.640,34	215,00	$ 1.857.672	$ 8.640,34	79,00	$ 682.587	136,00		$ 1.175.085,71	$ -
7496	DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE CONTRACCIÓN DE LOS SUELOS. Norma técnica: INV E 127-13 NTC-1503-01 ASTM D427 - 04.	UN	$ 70.000,00	21,00	$ 1.470.000	$ 70.000,00	37,00	$ 2.590.000		16,00	$ -	$ 1.120.000,00
7737	ANALISIS GRANULOMETRICO DE LOS AGREGADOS GRUESO Y FINO. Norma técnica: INV E 213-13 NTC 77-18	UN	$ 79.000,00	216,00	$ 17.064.000	$ 79.000,00	79,00	$ 6.241.000	137,00		$ 10.823.000,00	$ -
8012	CBR SOBRE MUESTRA INALTERADA (METODO II). Norma técnica: INV E 148-13 NTC-2122-13 ASTM D1883 - 21	UN	$ 129.600,00	72,00	$ 9.331.200	$ 129.600,00	45,00	$ 5.832.000	27,00		$ 3.499.200,00	$ -
10019	DETERMINACIÓN LÍMITE LIQUIDO DE LOS SUELOS - LÍMITE PLÁSTICO E ÍNDICE DE PLASTICIDAD DE SUELOS. Norma técnica: INV E 125-13 e INV E 126-13 NTC-4630-99 ASTM D4318 - 17 e 1 (18).	UN	$ 51.000,00	216,00	$ 11.016.000	$ 51.000,00	79,00	$ 4.029.000	137,00		$ 6.987.000,00	$ -
10024	DETERMINACIÓN DEL POTENCIAL DE CAMBIO VOLUMÉTRICO DE UN SUELO EMPLEANDO EL APARATO DE LAMBE. Norma técnica: INV E 120-13.	UN	$ 204.930,25	21,00	$ 4.303.535	$ 204.930,25	37,00	$ 7.582.419		16,00	$ -	$ 3.278.884,03
7511	CBR DE SUELOS COMPACTADOS EN EL LABORATORIO (METODO I). Norma técnica: INVE-148-13 NTC-2122-13 ASTM D1883-21.	UN	$ 262.000,00	30,00	$ 7.860.000	$ 262.000,00	0,00	$ 0	30,00		$ 7.860.000,00	$ -
5.2 DIAGNÓSTICOS Y DISEÑOS											$ -	$ -
1001	DISEÑO PARA RECONSTRUCCION DE VIAS - PAV. FLEXIBLE/RIGIDO (INCLUYE TOMA DE DEFLEXIONES, DETERMINACIÓN DE ESPESORES, EVALUACIÓN SUPERFICIAL Y PROCESAMIENTO Y ENTREGA DE LA INFORMACIÓN) IVA INCLUIDO	M2	$ 25.006,72	11314,00	$ 282.926.030	$ 25.006,72	18108,59	$ 452.836.440		6.794,59	$ -	$ 169.910.409,64
1002	DISEÑO PARA REHABILITACION DE VIAS - PAV. FLEXIBLE /RIGIDO (INCLUYE TOMA DE DEFLEXIONES, DETERMINACIÓN DE ESPESORES, EVALUACIÓN SUPERFICIAL Y PROCESAMIENTO Y ENTREGA DE LA INFORMACIÓN) IVA INCLUIDO	M2	$ 12.891,60	4849,00	$ 62.511.392	$ 12.891,60	628,44	$ 8.101.595	4.220,56		$ 54.409.757,11	$ -
5.3 SONDEO E INSPECCIÓN DE REDES SANITARIAS											$ -	$ -
8001	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMA CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36". INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, INFORME ESCRITO DE DIAGNÓSTICO Y DVD CON VIDEO. INCL IVA	ML	$ 13.025,21	3642,00	$ 47.437.815	$ 13.025,21	0,00	$ 0	3.642,00		$ 47.437.815,13	$ -
8000	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMA CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" Y 36". INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, INFORME ESCRITO DE DIAGNÓSTICO Y DVD CON VIDEO. INCL IVA	ML	$ 11.000,00	3642,00	$ 40.062.000	$ 11.000,00	2857,53	$ 31.432.830	784,47		$ 8.629.170,00	$ -
8002	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML	$ 16.978,99	3642,00	$ 61.837.487	$ 16.978,99	2929,36	$ 49.737.579	712,64		$ 12.099.908,57	$ -
8003	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	$ 18.263,87	3642,00	$ 66.516.998	$ 18.263,87	0,00	$ 0	3.642,00		$ 66.516.998,32	$ -
7892	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	$ 319.327,73	162,00	$ 51.731.092	$ 319.327,73	144,50	$ 46.142.857	17,50		$ 5.588.235,29	$ -
9434	TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE LODOS NO PELIGROSOS PROVENENTES DE ALCANTARILLADO	KG	$ 320,17	33,76	$ 10.808	$ 320,17	0,00	$ 0	33,76		$ 10.807,99	$ -
	SUBTOTAL DE DIAGNÓSTICOS, DISEÑOS Y ENSAYOS DE LABORATORIO				**$ 682.935.989,00**			**$ 626.458.307,00**			**$ 230.786.978,00**	**$ 174.309.294,00**
OTROS				**CALIFICACIÓN Y/O CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**		**CALIFICACIÓN Y/O CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**		**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO TOTAL**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
	ACTIVIDADES ESPECIALES (REPARACIONES PUNTUALES, ATENCIÓN DE EMERGENCIAS). INCLUYE EL A.I.U.						GLB	$ 772.270.939,28				$ -
	COMPONENTE AMBIENTAL Y SST (INCLUYE A.I.U.)						4,1792%	$ 495.083.712,73				$ 394.452.321,84
	COMPONENTE SOCIAL (INCLUYE A.I.U.)						2,2169%	$ 262.622.292,01				$ 209.241.326,64
	COMPONENTE TRANSITO (INCLUYE A.I.U.)						2,0926%	$ 247.897.247,62				$ 197.509.314,87
	COSTOS ESTIMADOS PARA ENSAYOS DE LABORATORIO Y CONTROL DE CALIDAD DE LAS OBRAS						GLB	$ 161.689.876,00				$ 161.689.876,00
	PROVISIÓN PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS O ADICIONALES (INCLUYE AIU DE OBRA)							$ 1.915.172.545,00				$ 1.913.409.271,00
	SUBTOTAL OTROS							**$ 3.854.736.613,00**				**$ 2.876.302.110,00**
	ADMINISTRACION	27,42%						$ 3.420.637.173				$ 3.420.637.173,00
	IMPREVISTO	1,00%						$ 124.728.335				$ 124.728.335,00
	UTILIDAD	5,00%						$ 623.641.676				$ 623.641.676,00
	SUBTOTAL AIU							**$ 4.169.007.184,00**				**$ 4.169.007.184,00**
	SUBTOTAL COSTOS (DIRECTOS-AIU CD)							**$ 16.641.840.700,00**				**$ 13.781.781.300,00**
	TOTAL A FACTURAR (CD+AIU+OTROS)							**$ 20.496.577.313,00**				**$ 16.658.083.410,00**

8 (Día en letras) días del mes de (Día en números)

(5) (Día en números) días del mes de MAYO (Mes en que se firma el acta)

JUAN FELIPE DELGADO VALBUENA
DIRECTOR CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUEN VIAL 2025

CARLOS BELTRAN
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO GIS USAQUEN VIAL