

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

ALCALDIA DE MANIZALES

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

INFORME FINAL

CONTRATO No. 2407100871

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA A LOS CONTRATOS DE OBRA REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL, Y ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

CONTRATISTA
JOSÉ WILLIAM MARÍN OSORIO

C.C:10.278.579

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

INFORME FINAL					
CONTRATO INTERVENTORIA N°			2407100871		
INTERVENTOR			JOSE WILLIAM MARIN OSORIO		
CONTRATANTE			MUNICIPIO DE MANIZALES		
OBJETO		INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA A LOS CONTRATOS DE OBRA REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL, Y ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.			
VALOR DEL CONTRATO		\$34.343.107			
FECHA DE INICIO		22 DE JULIO DE 2024			
PLAZO DE EJECUCIÓN		TRES (03) MESES			
CONTRATO DE OBRA N°		2406200763			
CONTRATISTA		Q&Q INGENIERIA S.A.S			
VALOR DEL CONTRATO		\$319.123.608			
OBJETO		REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE			
FECHA DE INICIO		22 DE JULIO DE 2024			
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL		TRES (03) MESES			
PRORROGA N° 1		UN (01) MES			
PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN		CUATRO (04) MESES			
PERÍODO DEL INFORME		INFORME FINAL			
ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DE INFORMES					
Versión	Fecha	Objeto	Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
01	29 de octubre de 2024	Informe mensual	Ing. José William Marín	Ing. José William Marín	Ing. Ricardo Tabares Saldarriaga



JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

4.2. INFORMACIÓN GENERAL ENTIDAD CONTRATANTE	79
4.3 DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DE ESTA INTERVENTORIA	79
4.4 RECURSO HUMANO DE LA INTERVENTORIA PARA EL PRIMER MES DE EJECUCIÓN	80
4.5 SEGUIMIENTO GARANTIAS INTERVENTORÍA	80
4.6 ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA DE OBRA.....	80
4.8 INFORMACIÓN FINANCIERA DE INTERVENTORIA	81
1. INFORMACIÓN DE GESTIÓN SOCIO AMBIENTAL	82
5.1 SEGURIDAD SOCIAL:	82
5.2. MEDICINA PREVENTIVA.....	82
5.3 SEGURIDAD INDUSTRIAL:	82
2. BALANCE FINANCIERO	84
2.1. Balance financiero del contrato de Obra.....	84
3. REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS.....	110
3.1. inspección séptima carrera 11c no. 62 135 barrio minitas	110
3.2. inspección once carrera 20 no. 71 - 08 sede comunal alta suiza piso 2.....	111
3.3. corregimiento panorama estación de policia san peregrino vereda san peregrino	112
3.4. PPL (Personas privadas de la Libertad), Zona Centro.....	113
3.5. CTP Las Américas	115
3.6. Comisaria Primera, Edificio Bomberos – Fundadores.....	115
3.7. comisaría segunda y corregimiento tablazo casa justicia macarena barrio el bosque	116
1. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES	118
8.1 RECOMENDACIONES	118
2. ANEXOS	119
9.1 INFORMES SEMANALES	120
9.2 INFORME PROFESIONAL SISO.....	121

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

1. INTRODUCCION

El Municipio de Manizales a través de la secretaria de obras Publicas adelanto el proceso de contratación MC 030-2024 para realizar el Mantenimiento integral, preventivo y correctivo de los bienes inmuebles adscrito a la Secretaría del Interior en donde funcionan Inspecciones y Comisarias de Familia, con el fin de tener una infraestructura física en condiciones de higiene y ornato, debido al deterioro que se desarrolla por el uso y los potenciales daños a los que se encuentran expuestas por temas de orden público, en donde la entidad busca garantizar un entorno digno y adecuado para la prestación del servicio a la comunidad en general y con ello mejorar su la eficiencia y efectividad de las siguientes instalaciones:

1	INSPECCIÓN SEGUNDA, CASA DE JUSTICIA LA MACARENA	8	COMISARÍA PRIMERA EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES
2	INSPECCIÓN CUARTA, VILLA PILAR	9	COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO, BARRIO EL BOSQUE
3	INSPECCIÓN QUINTA, B . EL CAMPIN	10	UPV ESTACIÓN MANIZALES, BARRIO SAN JOSÉ
4	INSPECCIÓN SÉPTIMA, BARRIO MINITAS	11	UNIDAD DE VICTIMAS, BARRIO LAS PALMAS
5	INSPECCIÓN ONCE, ALTA SUIZA PISO 2	12	INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES
6	CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41	13	PPL (Personas Privadas de la Libertad)
7	COMISARIA SAN PEREGRINO	14	CTP AMERICAS

Y del cual se derivó la legalización del contrato de obra pública N° 2407080846 firmado entre Q&Q INGENIERIA SAS, representado Legalmente por JESÚS DAVID QUINTERO GARCÍA y el Municipio de Manizales.

De la convocatoria MIC-028-2024 realizada por la secretaria de Obras públicas del Municipio de Manizales se derivó el contrato N° **2407100871** Adjudicado al ING. JOSE WILLIAM MARIN OSORIO para realiza la Interventoría cuyo objeto es: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA A LOS CONTRATOS DE OBRA REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL, Y ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES."

El 12 de octubre del año en curso el Ingeniero JESUS DAVID QUINTERO GARCIA, representante legal de la empresa Q&Q INGENIERIA S.A.S, contratista de obra del contrato de la referencia, que tiene por objeto "REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE", solicitó prorroga de Un mes (01) y adición en valor, conforme a las indicaciones del personal encargado de la

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

supervisión del contrato, debido a que el balance elaborado con actividades contractuales, no previstas y adicionales, supera el valor del contrato, por lo que se hace necesario una adición al contrato de obra por valor de CIENTO DIECISÉIS MILLONES NOVECIENTOS SETANTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MCTE (\$ 116.972.943,00). Igualmente, una prórroga de 30 días calendario para terminar las actividades, generando las mejores condiciones de uso para diferentes instituciones intervenidas.

De lo anterior, la entidad contratante concede una prórroga por 30 días calendario a esta Interventoría y al Contratista para terminar las actividades contractuales, y no previstas, y adición en valor de CIENTO DIECISÉIS MILLONES NOVECIENTOS SETANTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MCTE (\$ 116.972.943,00).

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de mantenimiento correctivo, preventivo e integral de los bienes inmuebles adscritos a la Secretaría del Interior, corresponden a un mejoramiento de la infraestructura en su mayor parte en acabados de obra blanca, como revoques, estucos, pintura, mantenimientos de cubierta, cambio de lámparas, instalación de baterías sanitarias, instalación de cielos rasos, instalación de puertas, cambio de vidrios rotos y construcción de red de alcantarillado, con el fin de brindar espacios óptimos para el desarrollo de las funciones de vigilancia, control y atención a la ciudadanía en general, y con ello aumentar los niveles de desempeño y atención de la Policía Nacional y de la Secretaría del Interior.

Las actividades de mayor relevancia que se contemplan desarrollar son las siguientes:

- Reparación y construcción red de Alcantarillado
- Recorridos de cubierta
- Instalación de cubierta
- Instalación de cielos rasos
- Instalación de aparatos sanitarios
- Carpintería metálica para reparación de muebles, puertas y ventanas
- Demoliciones de los elementos deteriorados
- Desmonte de aparatos en mal estado
- Construcción de pisos
- Impermeabilización de paredes con problemas de humedad
- Instalación de redes eléctricas y reposición de luminarias
- Mantenimiento e instalación de redes hidráulicas
- Construcción de muros en mampostería
- Realización de revoques, estucos y pintura

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

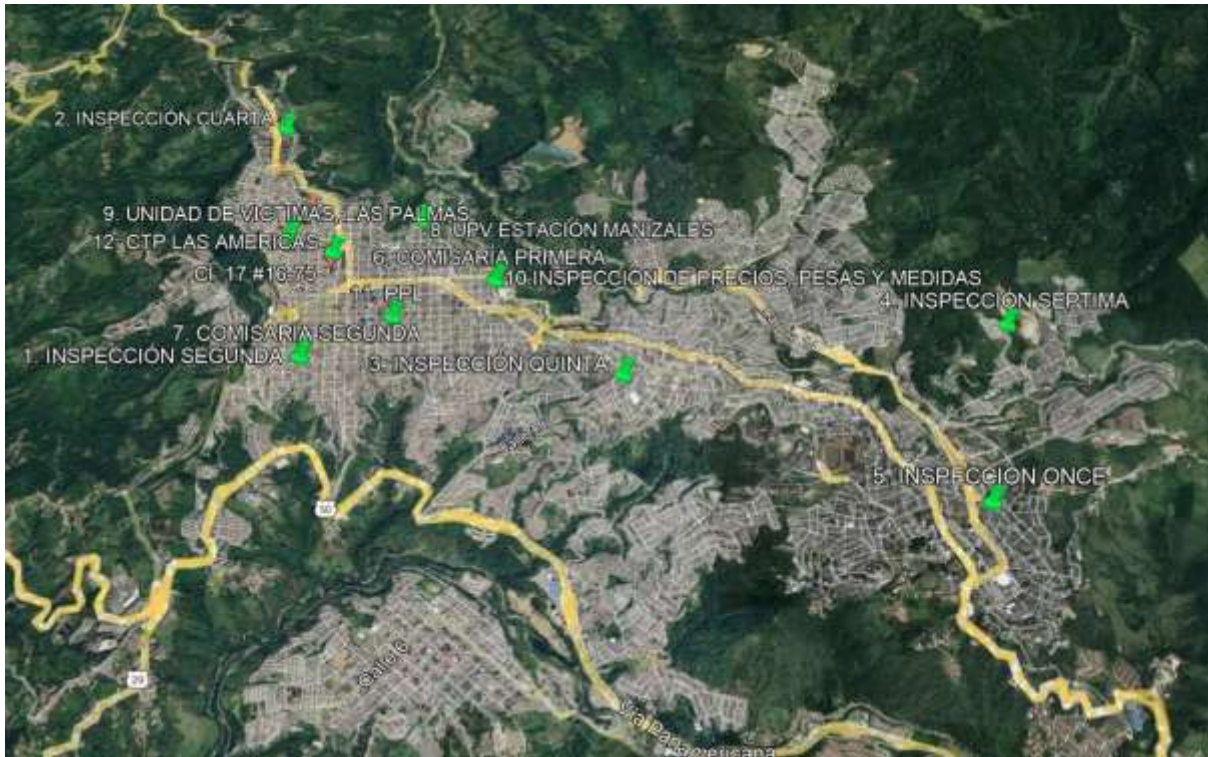


Imagen N°01, Localización Inmuebles adscritos a la Secretaria del Interior, zona Urbana

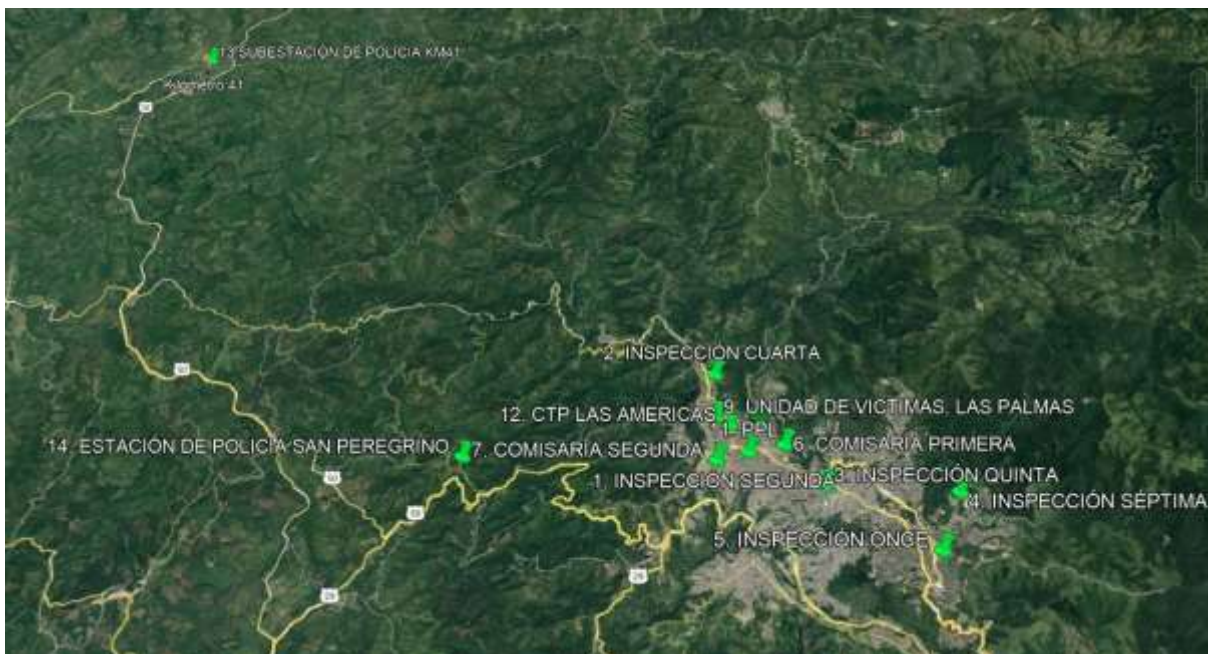


Imagen N°02, Localización Inmuebles adscritos a la Secretaria del Interior, zona Urbana Y Rural

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

No.	COMUNA / CORREGIMIENTO	TIPO	SITIO	BARRIO	CONTACTO
27	LA MACARENA	INSPECCION SEGUNDA	CARRERA 28A CON CALLE 14 ESQUINA	LA MACARENA	
28	ATARDECERES	INSPECCION CUARTA	CALLE 12 No. 3B 69	VILLAPILAR	
29	LA ESTACION	INSPECCIÓN QUINTA	CALLE 48 CARRERA 28 Bis	EL CAMPIN	JORGE EDUARDO ARISTIZABAL ESCOBAR TEL: 3218002215
30	ECOTURISTICA CERRO DE ORO	INSPECCIÓN SÉPTIMA	CARRERA 11C No. 62 135	MINITAS	Inspec. RICARDO RINCON TEL:3218008281
31	ECOTURISTICA CERRO DE ORO	INSPECCIÓN ONCE	CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL PISO 2	ALTA SUIZA	Aux. PABLO CESAR HERRERA RAMIREZ TEL: 3225898170
32	CORREGIMIENTO COLOMBIA	SUBESTACIÓN DE POLICÍA	CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41	CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41	
33	CORREGIMIENTO PANORAMA	ESTACIÓN DE POLICIA	CORREGIMIENTO PANORAMA SAN PEREGRINO	VEREDA SAN PEREGRINO	Corregidor CESAR MARQUEZ TEL: 3116272549
34	CUMANDAY	COMISARÍA PRIMERA	CALLE 33 No. 20 51	FUNDADORES	Comisario JORGE ANDRES SUAREZ MARIN. TEL: 3173659341
35	LA MACARENA	COMISARÍA SEGUNDA	Cra 28A. #14 - 08	EL BOSQUE	Aux. MARIA LORENA SALDARRIAGA TEL: 6068632714
36	SAN JOSÉ	UPV ESTACIÓN MANIZALES	CARRERA 12 No. 25 56	SAN JOSE	MARIA DE LOS ANGELES ALVAREZ. TEL: 3013277424
37	CUMANDAY	UNIDAD DE VICTIMAS	CARRERA 15 12A 31	LAS PALMAS	PAOLA ANDREA VALENCIA TEL: P- 3148480040 C- 3104236090
38	CUMANDAY	INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS	CALLE 33 No. 20 51	FUNDADORES	RAMON HERRERA TEL: 3117167761
39	CUMANDAY	PPL (PERSONAS PRIVADAS DE LA LIBERTAD) CENTRO	calle 23 carreras 24 y 25	CENTRO	Intendente DIEGO MORALES TEL: 3122595081
40	CUMANDAY	CTP AMERICAS	Cra. 16 #17-1	LAS AMERICAS	Inspec. Permanente YEISON OROZCO TEL: 3122936211

2.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

Las siguientes son las actividades que el contratista desarrolló en cada punto conforme a lo establecido en las actividades contractuales, las cuales variaron según avance de obra, pues durante el desarrollo del contrato surgieron actividades no previstas, variaciones en cantidades y cambios en los sistemas técnicos constructivos.

En este tercer mes el contratista tuvo los siguientes frentes de trabajo:

INSPECCIÓN SEPTIMA CARRERA 11 C # 62 135 BARRIO MINITAS, INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2, CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO, COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES, COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE, PPL, CTP AMERICAS

1. INSPECCIÓN SEPTIMA CARRERA 11 C # 62 135 BARRIO MINITAS.

PINTURA
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2
CUBIERTAS
RECORRIDO DE CUBIERTA
DESMONTES
DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)
ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE
DEMOLICIONES
DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE
REVOQUES-RESANES
SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

ITEMS NO PREVISTOS QUE SE DETECTARON EN VISITA TÉCNICA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL

SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS

DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W

DEMOLICION DE MURO DRYWALL

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W CUADRADO DE 60 X 60 CM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DE MADERA, ENTAMBORADA

SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A

SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA INTEMPERIE CONTADOR 1F

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE EMPALME 10"x10"x6"

DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.

2. INSPECCIÓN ONCE SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2.

ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMINAS DIFUSORAS DE LUZ DE 0.61 X 2.45 M CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO NATURAL SUSPENDIDA A LA ESTRUCTURA INCLUYE ADECUACIÓN DE LÁMPARAS A LA MODULACIÓN DEL CIELO RASO

CUBIERTAS

RECORRIDO DE CUBIERTA

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM

ITEMS NO PREVISTOS QUE SE DETECTARON EN VISITA TÉCNICA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2

DESMONTE DE VIDRIO

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1

JORNAL OFICIAL

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)

3. CORREGIDURIA PANORAMA

DEMOLICIONES

DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)

DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS

PICADO DE PLACA PISO

DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE (MURO INTERIOR)

DESMONTE

DESMONTE DE TUBERÍA HIDROSANITARIA (INCLUYE RETIRO)

ACUEDUCTO

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERÍA PVC TIPO UNIÓN MECÁNICA RDE 21 DE 2" P/ACUEDUCTO

PISOS Y ACABADOS

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ANTIQUE TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.

ENCHAPES Y ACCESORIOS

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN

PINTURA

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEGURO VENTANA CERROJO PUNTO ROJO COLOR NEGRO

ITEMS NO PREVISTOS QUE SE DETECTARON EN VISITA TÉCNICA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO

DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1

JORNAL OFICIAL

DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARBURO PARA MURO INCLUYE ACRONAL

4. COMISARIA PRIMERA EDIFICIO BOMBEROS FUNDADORES

PINTURA

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2

DESMONTES

DESMONTE DE VIDRIO

ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM

LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST

DESMONTES

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)

CIELO RASOS

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO

INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR

ITEMS NO PREVISTOS QUE SE DETECTARON EN VISITA TÉCNICA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones

DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)

REPARCHEO DE CUBIERTA

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINOLO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML

LIMPIEZA DE ALERO EN TEJA AJOVER. Incluye desmonte, limpieza de las piezas y reinstalación.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.

SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO

5. COMISARIA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

BARRIO EL BOSQUE.

PINTURA
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2
CUBIERTAS
RECORRIDO DE CUBIERTA
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)
DESMONTES
DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)
DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES
CIELO RASOS
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO
ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES
LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER

ITEMS NO PREVISTOS QUE SE DETECTARON EN VISITA TÉCNICA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO .

ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR
SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2
ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1
SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) ANCHO < 0.50 M.

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

REPARCHEO DE CUBIERTA

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.

DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W CUADRADO DE 60 X 60 CM

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.

SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO).

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico)

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE N° 12 AWG HFFR LS

SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 18 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad

SUMINISTRO E INSTALACION TOTALIZADOR 2X40A,25KA

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRE No. 12 AWG INCLUYE ANDAMIOS PARA TRABAJO EN ALTURAS

SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI

RECUPERACION DE TOMACORRIENTE (INCLUYE 12 ML DE CABLEADO Y CAMBIO DE APARATO)

RECUPERACION DE INTERRUPTOR INCLUYE 12 ML DE CABLEADO Y CAMBIO DE APARATO)

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA HERMETICA 36W - SYLVANIA O SIMILAR

6. PPL

RECORRIDO DE CUBIERTA

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 CON TUBO DE SALIDA UNIVERSAL

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN VIDRIO 4 MM. (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE CHAPA 3 MACHUELOS O SIMILAR. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.

ADECUACION RED ELECTRICA

SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECCIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". EMBEBIDA EN PLACA O MURO
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÓN A TODO COSTO.
SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÓN A TODO COSTO.
ADECUACIÓN HIDRO SANITARIA
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS, CINTA DE SEGURIDAD Y YUTE PARA CERRAMIENTO
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO
EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR
EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENTIBADO HORIZONTAL /VERTICAL TIPO 2
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 200 MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II
TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO CLASE II
RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN SEGUN NORMA INVIAS Y ESTUDIOS DE SUELOS.
CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO

ITEMS NO PREVISTOS QUE SE DETECTARON EN VISITA TÉCNICA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL
DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)
JORNAL AYUDANTE
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.
SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.
ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones
DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)
JORNAL OFICIAL
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE-CAÑUELA EN CONCRETO
REALCE DE CAJAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES
SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE SELLO PARA TAPAS DE CAJAS DE INSPECCIÓN
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMINAS DE ACRILICO EN CLARABOYAS
DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7
ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.
SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRE No. 12 AWG INCLUYE ANDAMIOS PARA TRABAJO EN ALTURAS
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)
DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE REJA METALICA
DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION POCETA EN CONCRETO 3000 psi
SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA.
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 1/2".
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA DE 250 M.M. (10") PARA ALCANTARILLADO
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SISTEMA DE PUESTA A TIERRA GENERAL CON UNA VARILA DE COBRE 5/8X2,4M, CABLE NO.2AWG (SPAT-1V).

7. CTP AMERICAS.

INSTALACIONES HIDRAULICAS
SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA
DEMOLICIONES
DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO
PINTURA

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINOLO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2
--

ASEO GENERAL Y LIMPIEZA

ASEO GENERAL

JORNAL AYUDANTE

ITEMS NO PREVISTOS QUE SE DETECTARON EN VISITA TÉCNICA Y DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL
--

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER
--

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1

JORNAL OFICIAL

ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE GALLINERO O SIMILAR ALTURA > 3 M. (INCLUYE CHAZO, TORNILLO, ARANDELA BROCA DE TUNGSTENO PARA PARED)
--

ADECUACIÓN Y REFORZAMIENTO DE REJAS DE SEGURIDAD EN CELDAS
--

8. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

3.1 INFORMACIÓN GENERAL CONTRATISTA

PROYECTO	REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE
INFORME MENSUAL N°	03
CONTRATO N°	2407080846
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA SAS
NIT:	901.446.821-3

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

REPRESENTANTE	JESUS DAVID QUINTERO GARCIA
LEGAL	
C.C:	1.053.817.082
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 319.123.608
FECHA DE CONTRATO	08 DE JULIO DE 2024
FECHA ACTA DE INICIO	22 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE NOVIEMBRE DE 2024
PERIODO DEL INFORME	22 DE SEPTIEMBRE A 21 DE OCTUBRE DE 2024
INTERVENCIÓN	INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR
UBICACIÓN	CIUDAD DE MANIZALES, ZONA URBANA Y RURAL
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	TRES (03) MESES
PRORROGA N° 1	UN (01) MES MÁS
PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES
PROCESO DE SELECCIÓN	MC-030-2024

SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRACTUALES

GARANTIAS INICIALES CONTRATISTA				
GARANTIA	VALOR	FECHA DE VIGENCIA	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA
Seriedad de la oferta	\$ 33.902.836,00	Desde 23/05/2024 Hasta 15/09/2024	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101154544
Cumplimiento del contrato	\$63.824.741,00	Desde 22/07/2024 Hasta 22/02/2025	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155463
Pago de salarios	\$63.824.741,00	Desde 22/07/2024 Hasta 22/10/2027	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155463
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 95.737.111,50	SE AMPARA 5 AÑOS	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155463

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

Responsabilidad civil extracontractual	\$ 260.000.000,00	Desde 08/07/2024 Hasta 08/10/2024	SEGUROS DEL ESTADO	42-40-101046719
--	-------------------	--------------------------------------	--------------------	-----------------

SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRACTUALES

GARANTIAS INICIALES CONTRATISTA				
GARANTIA	VALOR	FECHA DE VIGENCIA	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA
Seriedad de la oferta	\$ 33.902.836,00	Desde 23/05/2024 Hasta 15/09/2024	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101154544
Cumplimiento del contrato	\$63.824.741,00	Desde 22/07/2024 Hasta 22/02/2025	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155463
Pago de salarios	\$63.824.741,00	Desde 22/07/2024 Hasta 22/10/2027	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155463
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 95.737.111,50	SE AMPARA 5 AÑOS	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155463
Responsabilidad civil extracontractual	\$ 260.000.000,00	Desde 08/07/2024 Hasta 08/10/2024	SEGUROS DEL ESTADO	42-40-101046719

GARANTIAS ACTUALES CONTRATISTA				
GARANTIA	VALOR	FECHA DE VIGENCIA	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA
Seriedad de la oferta	\$ 33.902.836,00	Desde 23/05/2024 Hasta 15/09/2024	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101154544
Cumplimiento del contrato	\$87.219.329,60	Desde 22/07/2024 Hasta 21/03/2025	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155463
Pago de salarios	\$87.219.329,60	Desde 22/07/2024 Hasta 21/11/2027	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155463
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 130.828.994,40	SE AMPARA 5 AÑOS	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155463
Responsabilidad civil extracontractual	\$ 260.000.000,00	Desde 22/07/2024 Hasta 21/11/2024	SEGUROS DEL ESTADO	42-40-101046719

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO

El contratista realizó el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, inducción, reinducción, charla de SST con todo el personal de obra, entrega de elementos de protección, actividades de calistenia, y verificación de área de trabajo.

Realiza un acercamiento con los Inspectores, Comisarios y Policías de los inmuebles adscritos a la Secretaria del Interior que serán mejorados para dar a conocer de primera mano las condiciones actuales y las actividades que se desarrollaran durante el mantenimiento, así mismo la coordinación de la liberación de los espacios que son objeto de intervención.

INSPECCIÓN SEPTIMA CARRERA 11 C # 62 135 BARRIO MINITAS.

En esta inspección realizó actividades como la aplicación de pintura a muros interiores que fueron anteriormente estucados, realizó el recorrido de la cubierta, hizo el desmonte del cielo raso, realizando la instalación de una canal en lámina galvanizada, realizó la instalación del cielo raso en lámina de PVC incluyendo la estructura metálica e incluyendo el retiro de los escombros, instaló lámina PVC para cielo raso en la estructura que ya existía, realizó demolición de mortero y revoque e instalación de revoque liso en muros que fueron impermeabilizados anteriormente, realizó un muro en superboard pintado y terminado incluyendo la perfilaría.

En los ítems no previstos realizó la instalación de toma tomacorriente doble, realizó la instalación de una lámpara de incrustar, aplicó pintura de esmalte a las puertas, rejas, ventanas y superficies metálicas, realizó el desmonte y la instalación de lámpara de sobreponer, realizó un muro en superboard pintado y terminado, realizó la instalación de graniplast en fachada, realizó la instalación de una salida iluminación en tubería conduit de PVC, y una salida de interruptor sencillo; realiza la instalación de tela de fibro cemento, ya que era necesario después de hacer el recorrido a la cubierta y detectar varias falencias, realizó la instalación de una puerta de madera e instaló un breaker y un tablero de seis circuitos, instaló una caja hermética del contador, una caja de empalme y una salida interruptor doble en tubería de conduit.

INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2

Realizó el recorrido de la cubierta y la instalación de vidrio traslúcido de claraboyas; en las actividades no previstas realizó la aplicación de pintura después del estuco en muros interiores, realizó el desmonte de la cubierta e instaló la teja ondulada y claraboya de fibrocemento.

CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

Realizó aplico pintura en muros interiores y aplico pintura epóxica de alta resistencia, instaló el seguro de una ventana.

COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS – FUNDADORES

En esta comisaria realizó la aplicación de pintura después del estuco en muros interiores y sobre muro exterior, realizó el desmonte y así mismo la instalación de cielo raso de pvc, instaló lámparas de sobreponer.

En los ítems no previstos, realizó el desmonte y la instalación de lámparas led, la aplicación de pintura de esmalte en ventanas, puertas, rejas, ventanas, pasamanos y zócalos; hizo el reparcho de cubierta y la limpieza del alero, realizó la aplicación de pintura en muro exterior y en fachadas y realizó la instalación de una salida de punto eléctrico.

COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE

Intervino la cubierta y colocó una canal, realizó la aplicación de pintura en la fachada de graniplast, hizo el desmonte y la instalación de cielo raso, de canales y bajantes.

Dentro de las actividades no previstas realizó el cambio de accesorios en el aparato sanitario, instalación de lámparas de incrustar e instaló tomacorriente, intervino muros interiores aplicando la pintura después del resane, hizo el revoque liso en algunos muros que fueron previamente impermeabilizados, realizó la construcción de un muro en superboard incluyendo la perfilería y aplicó pintura a la fachada después de la instalación de graniplast, realizó el desmonte de la cubierta y la instalación de la misma teniendo en cuenta la estructura metálica y caballetes; en la parte de las instalaciones eléctricas realizó instalación de diferentes lámparas de sobreponer o incrustar, instaló salidas de interruptor en tubería conduit, breaker, tablero de 18 circuitos y la instalación de un totalizador y acometida, recuperó un interruptor.

PPL

Intervino la cubierta, realizando actividades de instalación de canal, teja ondulada y caballete en fibrocemento, realizó la instalación de una puerta metálica en la entrada principal, adecuó las redes eléctricas instalando un tablero de 24 circuitos, instalación de lámparas de sobreponer y de reflector, de tomacorriente y de tubería conduit y cable encauchetado; realizó la instalación de barrera para cerramiento, hizo la demolición y la instalación de andenes y sardineles en concreto hidráulico, realizó excavación en zanja, instaló la tubería necesario e instaló caja de inspección y de su tapa necesaria y realizó la instalación de andén y rampa peatonal en concreto.

En las actividades no previstas realizó la demolición de enchape de pisos, aplicó pintura en muros interiores previamente revocados e impermeabilizados y bajo placa interior; aplicó pintura epóxica de alta resistencia, hizo la demolición de placa de contrapiso, instaló láminas en claraboyas, realizó el realce de las cajas de inspección existentes y la junta sello para las tapas, hizo el desmonte de cubierta y así mismo la

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

instalación de teja ondulada y de claraboya en fibrocemento, aplico pintura de esmalte en ventanas, puertas, rejas, pasamanos y zócalos.

Realizo la instalación de interruptor sencillo y triple, breaker, tubería conduit y salida de iluminación en tubería conduit y de un sistema de puesta a tierra.

Intervino las redes sanitarias, realizando la instalación de un punto de desagüe, un punto de agua fría y un sanitario y una poceta en concreto.

CTP

Realizó el sondeo de tuberías y bajantes, hizo la demolición de estructuras de concreto hidráulico y realizó la aplicación de pintura de muro interior; dentro de las actividades no previstas, realizó el cambio de los accesorios sanitario, realizó el reforzamiento de rejas de seguridad en celdas, hizo la instalación de malla de gallinero y la instalación de un aparato sanitario.



JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

CONTROL MAQUINARIA Y EQUIPO USADA POR EL CONTRATISTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	EJECUTADO	ESTADO		
			BUENO	REGULAR	MALO
1	Volqueta para retiro de materiales	1	X		
2	Compactadora	0			
3	Bugies para movimiento de tierra y escombros	2	X		
4	Palas	6	X		
5	Picas	2	X		
6	Barras	2	X		
7	Palines	2	X		
8	Palín hoyador	0			
9	Demoledor	2	X		
10	Almádana 5Lb	2	X		
11	Baldes para construcción	17	X		
12	Baldes dosificadores	2	X		
13	Extension electrica	1	X		
14	Rastrillos	0			
15	Rotomartillo	0			
16	Taladro Max	0			
17	Manguera jardinera x 100m	1	X		
18	Escalera certificada	3	X		
19	Concretadora 1/2 saco	0			
20	Cuerpo de andamio certificado	4	X		
21	Vibrador para concreto de aguja	0			
22	Motobomba sumergible	0			
23	Pulidora para corte de hierro	2	X		
24	Soldador para estructura metálica a 220	2	X		
25	Planta eléctrica	0			

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

DIRECTORIO EQUIPO PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA

Función	Nombre	Teléfono
Ingeniero civil Residente	Hernan Yuleth Rivera	3135998339
Ingeniero civil Residente	Jesus David Quintero	3233266072
Técnico constructor Maestro de obra	Rubén Quintero Carvajal	3217611713
Técnico Electricista	Mario López Monsalve	3108369200
Profesional en seguridad y salud en el trabajo - HSEQ	Melva Londoño Nieto	3113452397

PERSONAL OPERATIVO

N°	COLABORADOR	DOCUMENTO	CARGO
1	JORGE ELIECER PEDREROS CEBALLOS	10.268.964	Oficial
2	ANDRES MAURICIO QUINTERO GOMEZ	1.053.822.663	Ayudante
3	CRISTIAN ANDRES OSPINA ORTIZ	1.053.798.603	Ayudante
4	FAVIAN ALFONSO GUTIERREZ PEREZ	17.956.188	Ayudante
5	JORGE HERNAN TABAREZ	10.266.590	Oficial
6	GERMAN ANDRES MORALES	1.053.845.315	Ayudante
7	JUAN DAVID MAYORGA GALVEZ	1.053.827.869	Ayudante
8	CESAR AUGUSTO RAMIREZ	10.278.567	Ayudante

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

RECURSO HUMANO DEL CONTRATISTA

CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE
Ingeniero residente de obra	1	1	1	1
Profesional SST	1	1	1	1
Maestro de obra	1	1	1	1
Técnico electricista	1	1	1	1
Oficiales	2	2	2	2
Ayudante práctico	0	0	0	0
Ayudantes	6	6	6	6
TOTAL COLABORADORES	12	12	12	12

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

INFORMACIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL

El valor Final del contrato incluyendo la adición de la obra cuyo objeto es: REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE se estableció en CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE

(\$436.096.648), con una Administración + Utilidad (AU) del 44.43% discriminado de la siguiente manera:

CAPITULO	TIPO DE GASTO	UN	CANTIDAD	DEDICACIÓN (del tiempo de la obra)	VALOR UNITARIO (mes)	Factor Prestaciona I	VALOR TOTAL	SUMA	PORCENTAJE
1,00	GASTOS GENERALES.								17,24%
1,10	MANO DE OBRA Y GASTOS DE OFICINA							40.468.691	17,24%
	Ingeniero(a) Civil Residente	Un	1,00	50%	4.200.000	54,83%	9.754.290		4,16%
	Técnico constructor como Maestro de obra (Inspector de Obra)	Un	1,00	100%	2.690.000	54,83%	12.494.781		5,32%
	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo - HSEQ	Un	1,00	100%	3.250.000	54,83%	15.095.925		6,43%
	Técnico Electricista	Un	1,00	25%	2.690.000	54,83%	3.123.695		1,33%
									0,00%
2,00	GASTOS INDIRECTOS.								22,19%
2,10	LEGALIZACION.								
	Factor de formula circular					1,4443			
2,20	POLIZAS							2.978.373	1,27%
	Cumplimiento del contrato	%	0,06%		234.735.414	1,4443	139.271		0,06%
	Estabilidad de la obra	%	0,09%		234.735.414	1,4443	1.815.497		0,77%
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	%	0,05%		234.735.414	1,4443	654.905		0,28%
	Responsabilidad civil extracontractual	%	0,25%		348.000.000	1,4443	368.700		0,16%
2,30	VALLAS Y SEÑALIZACIÓN							720.000	0,307%
	Valla (8 metros cuadrados en lona)	Un	1,00	100,00%	720.000		720.000		0,307%
2,40	IMPUESTOS Y VALORES AGREGADOS							48.379.347	20,61%
	Contribución Especial (Seguridad Ciudadana)	%	5,00%		234.735.414	1,4443	16.951.418		7,2215%
	Estampillas para el bienestar del adulto mayor	%	2,00%		234.735.414	1,4443	6.780.567		2,8886%
	Estampillas Pro - Universidades.	%	2,00%		234.735.414	1,4443	6.780.567		2,8886%
	Tasa Pro Deporte y Recreación	%	0,50%		234.735.414	1,4443	1.695.142		0,7222%
	Estampilla Pro Cultura	%	2,00%		234.735.414	1,4443	6.780.567		2,8886%
	Estampilla Pro Justicia Familiar	%	2,00%		234.735.414	1,4443	6.780.567		2,8886%
	4/1000 (transacciones financieras)	%	0,40%		234.735.414	1,4443	1.356.113		0,5777%
	Industria y Comercio 3.5 x 1.000 sobre valor total.	%	0,37%		234.735.414	1,4443	1.254.405		0,5344%
	TOTAL GASTOS INDIRECTOS DE ADMINISTRACION.							\$92.546.411	39,43%
	UTILIDAD:							5,00%	5,00%
	A.U.								44,43%



JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

4.1 INFORMACIÓN GENERAL INTERVENTORIA

PROYECTO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA Y FINANCIERA A LOS CONTRATOS DE OBRA REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES DESTINADOS AL USO DE LA POLICIA NACIONAL, Y ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.
INFORME FINAL N°	FINAL
CONTRATO N°	2407100871
INTERVENTOR	JOSÉ WILLIAM MARÍN OSORIO
C.C:	10.278.579
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$34.343.107
FECHA DE CONTRATO	10 DE JULIO DE 2024
FECHA DE INICIO	22 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACION	21 DE NOVIEMBRE DE 2024
PLAZO INICIAL	3 MESES
PRORROGA	1 MES
PLAZO FINAL	4 MESES

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

4.2. INFORMACIÓN GENERAL ENTIDAD CONTRATANTE

ENTIDAD	MUNICIPIO DE MANIZALES
NIT:	890801053-7
CONTRATANTE	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARIO DE DESPACHO	CLAUDIA MARCELA CARDONA MEJIA

4.3 DIRECTORIO TELEFONICO DEL PERSONAL PROFESIONAL DE ESTA INTERVENTORIA

Función	Nombre	Teléfono
Ingeniero Residente	Yenny Viviana Campiño Restrepo	3046695372
Inspector	Johan Sebastian Marín Parra	3222477988
Profesional Siso	Paula Cristina García Villada	3227007521

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
Ingeniero Residente	1	1	1	1
Inspector	1	1	1	1
Profesional Siso	1	1	1	1
TOTAL COLABORADORES	3	3	3	3

4.5 SEGUIMIENTO GARANTIAS INTERVENTORÍA

GARANTIAS INTERVENTORIA				
GARANTIA	VALOR	FECHA DE VIGENCIA	ASEGURADORA	N° DE PÓLIZA
Seriedad de la oferta	\$ 7.063.200	Desde 28/06/2024 Hasta 05/09/2024	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155269
Cumplimiento del contrato	\$ 6.868.621.40	Desde 12/07/2024 Hasta 12/06/2025	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155545
Pago de salarios	\$ 6.868.621.40	Desde 12/07/2024 Hasta 12/10/2027	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155545
Calidad del servicio	\$ 10.302.932.10	Desde 12/10/2024 Hasta 12/10/2029	SEGUROS DEL ESTADO	42-44-101155545

4.6 ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA DE OBRA

1. Manejo ambiental.
2. Supervisión de la obra en sus distintas actividades
3. Gestión de problemas presentados.
4. Revisión del cumplimiento de las normas de seguridad industrial requeridas para la obra.
5. Revisión de los elementos usados por los trabajadores.
6. Inspección de los sitios de trabajo
7. Revisión de la maquinaria, equipos y materiales usados.
8. Supervisión de los equipos de seguridad usados.
9. Revisión documentos presentados por los contratista
10. Revisión actas y preactas de obras
11. Realización de los informes semanales y mensuales

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

4.8 INFORMACIÓN FINANCIERA DE INTERVENTORIA

BALANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA		
ÍTEM	PAGOS	SALDO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		\$ 34.343.107
ADICIONES		
VALOR PAGADO ACTAS ANTERIORES	\$ 30.283.021	
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	\$ 3.622.730	
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ 437.356	
TOTAL	\$ 34.343.107	\$ 34.343.107

INFORMACIÓN DE GESTIÓN SOCIO AMBIENTAL

SEGURIDAD SOCIAL:

Todo el personal que ingresó, contó con la afiliación a la seguridad social (ARL, EPS Y PENSIÓN), se anexa al final del documento certificados de afiliación.

MEDICINA PREVENTIVA:

Equipos de emergencia:

- Conto con la disponibilidad de los elementos para atención de emergencia botiquín.
- Conto con brigada de emergencia en caso de algún accidente o incidente, trabajadores capacitados y entrenados para dar una reacción inmediata.

Ausentismo:

- no se presentaron , 0 accidentes de trabajo y 0 ausentismo laboral

SEGURIDAD INDUSTRIAL:

Entrega de elementos de protección personal:

- Se verificó la entrega de los elementos de protección personal (EPP), según las actividades quedado firmado el registro con su compromiso de cuidado y utilización.

Procedimiento de seguridad para manejo de equipos:

- Realizan los permisos en trabajo caliente.

Orden y aseo:

- Se Realizó limpieza en el lugar de trabajo después de las actividades.
- Los trabajadores realizaron desinfección de elementos como herramientas, ropas, y calzado.

5.4 MANEJO AMBIENTAL DE LA OBRA:

Dentro del desarrollo de las actividades del contratista en obra, se planificó el manejo del material de excavación generado por la ejecución de reposición de losa de piso en la PPL; las principales acciones que se han determinado son: Ubicar el material sobrante procedente de las excavaciones directamente en el sitio autorizado por la administración municipal, ya que no se puede disponer material en grandes volúmenes fuera de la PPL; disposición de los sobrantes de los desmontes de cielos rasos, vidrios rotos, tubería en mal estado, concreto proveniente de demoliciones, y madera usada para la construcción de formaletas, el retiro de todos los elementos que presentan un riesgo para el personal y cualquier otra persona ajena a la obra, como los son clavos, trozos de madera en mala ubicación y elementos pesados como formaleta y ángulos metálicos, en un sitio adecuado en el lugar de obra y disposición de la madera sobrante en un sitio especial dispuesto por la alcaldía para su retiro.

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

BALANCE FINANCIERO

Balance financiero del contrato de Obra

"REPARACIONES LOCATIVAS DE BIENES INMUEBLES ADSCRITOS A LA SECRETARIA DEL INTERIOR DEL MUNICIPIO DE MANIZALES, POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE"										
				VALORES CONTRACTUALES		BALANCE		VALOR TOTAL		
INSPECCIÓN SEGUNDA CARRERA 28A CON CALLE 14 ESQUINA CASA DE JUSTICIA LA MACARENA										
ITEM DE PAGO	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UN D.	CAN TIDA D	VALO R UNITA RIO	VALOR TOTAL	MAY ORE S (+)	MENOR ES (-)	CAN TIDA D	VALOR TOTAL
		PINTURA								
019.0 01	019. 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	164,0 0	\$ 31.717, 00	\$ 5.201.58 8	6,34	-	170,3 4	\$ 5.402.674
		DESMONTES								
028.0 18	028. 018	DESMONTE DE VIDRIO	M2	2,00	\$ 6.182,0 0	\$ 12.364	0,00	-	2,00	\$ 12.364
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES								
032.0 65	032. 065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2,00	\$ 86.380, 00	\$ 172.760	0,00	-	2,00	\$ 172.760
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
019.0 07	019. 007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		\$ 33.074, 00		68,84	-	68,84	\$ 2.276.814

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

						\$ 5.386.712		\$ 0		\$ 7.864.612
INSPECCIÓN CUARTA CALLE 12 No. 3B 69 B VILLA PILAR										
		PINTURA								
019.0 01	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	156,00	\$ 31.717,00	\$ 4.947.852	0,00	15,19	140,81	\$ 4.466.071
						\$ 4.947.852		-\$ 15		\$ 4.466.071
INSPECCIÓN QUINTA CALLE 48 CARRERA 28 Bis B . EL CAMPIN										
		PINTURA								
019.0 01	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	227,00	\$ 31.717,00	\$ 7.199.759	0,00	42,44	184,56	\$ 5.853.690
019.0 07	019.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	55,00	\$ 33.074,00	\$ 1.819.070	26,97	-	81,97	\$ 2.711.076
		DEMOLICIONES								
029.0 17	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	36,00	\$ 9.700,00	\$ 349.200	0,00	34,61	1,39	\$ 13.483
		REVOQUES-RESANES								
009.0 05	009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	36,00	\$ 19.687,00	\$ 708.732	0,00	34,61	1,39	\$ 27.365
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
2001	2001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3		\$ 45.753,00		8,02	-	8,02	\$ 366.939

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

030.0 02	030. 002	JORNAL AYUDANTE	DIA		\$ 100.03 8,00		9,70	-	9,70	\$ 970.369
29.00 3	29.0 03	DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		\$ 11.677, 00		26,25	-	26,25	\$ 306.521
033.1 22	033. 122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3		\$ 1.072.7 00,00		0,07	-	0,07	\$ 75.089
024.1 00	024. 100	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	ML		\$ 838.70 0,00		0,50	-	0,50	\$ 419.350
024.1 06	024. 106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UN D		\$ 181.82 4,00		1,00	-	1,00	\$ 181.824
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								
009.0 02	NP- 01	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES). ANCHO < 0.50 M.	ML		\$ 25.857, 00		48,95	-	48,95	\$ 1.265.700
032.0 59	NP- 02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		\$ 37.487, 00		12,38	-	12,38	\$ 464.089
002A. 022	NP- 04	SUSTITUCION EN ARENA LIMPIA	M3		\$ 122.42 9,00		0,11	-	0,11	\$ 13.467
NUEV O	NP- 05	ADECUACIÓN DE RED SANITARIA DE BAJANTES. Incluye tubería, accesorios y demas elementos para su correcto funcionamiento.	GL B		\$ 1.227.6 55,00		1,00	-	1,00	\$ 1.227.655
029.0 16	NP- 20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2		\$ 40.193, 00		28,26	-	28,26	\$ 1.135.854
002.0 49	NP- 21	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3		\$ 48.173, 00		5,47	-	5,47	\$ 263.506
NUEV O	NP- 22	JORNAL OFICIAL	DIA		\$ 170.02 4,00		0,70	-	0,70	\$ 119.017
NUEV O	NP- 23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2		\$ 5.843,0 0		49,02	-	49,02	\$ 286.424
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2								
003.0 30	NP- 38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6"	ML		\$ 132.80 8,00		2,70	-	2,70	\$ 358.582

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

		(RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)								
						\$ 10.076.761		-\$ 112		\$ 16.115.242
INSPECCIÓN SÉPTIMA CARRERA 11C No. 62 135 BARRIO MINITAS										
		PINTURA								
019.001	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	169,00	\$ 31.717,00	\$ 5.360.173	0,00	- 29,40	139,60	\$ 4.427.693
		CUBIERTAS								
010.026	010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	53,00	\$ 19.687,00	\$ 1.043.411	0,00	-	53,00	\$ 1.043.411
		DESMONTES								
028.008	028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	53,00	\$ 15.443,00	\$ 818.479	0,00	-	53,00	\$ 818.479
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES								
032.040	032.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	53,00	\$ 36.554,00	\$ 1.937.362	0,00	- 53,00	0,00	\$ 0
		DEMOLICIONES								
029.017	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	8,00	\$ 9.700,00	\$ 77.600	2,50	-	10,50	\$ 101.850
		REVOQUES-RESANES								
009.005	009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	8,00	\$ 54.898,00	\$ 439.184	5,50	-	13,50	\$ 741.123
006.015	006.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN GYPLAC 12,7 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	75,00	\$ 120.682,00	\$ 9.051.150	0,00	- 75,00	0,00	\$ 0
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
08B.290	08B.290	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UN D		\$ 122.497,00	\$ 0	7,00	-	7,00	\$ 857.479

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

010.0 24	010. 024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML		\$ 163.00 7,00	\$ 0	10,00	-	10,00	\$ 1.630.070
011.0 09	011. 009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2		\$ 84.594, 00		53,00	-	53,00	\$ 4.483.482
08B.2 66	08B. 266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UN		\$ 192.11 0,00		2,00	-	2,00	\$ 384.220
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								
032.0 59	NP- 02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2		\$ 37.487, 00		13,50	-	13,50	\$ 506.075
08B.3 04	NP- 07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D		\$ 32.644, 00		7,00	-	7,00	\$ 228.508
006.0 19	NP- 08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		\$ 213.68 5,00		22,00	-	22,00	\$ 4.701.070
019.0 13	NP- 14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		\$ 54.513, 00		3,00	-	3,00	\$ 163.539
08B.4 94	NP- 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN		\$ 139.81 9,00		2,00	-	2,00	\$ 279.638
029.0 12	NP- 34	DEMOLICION DE MURO DRYWALL	M2		\$ 27.677, 12		13,80	-	13,80	\$ 381.944
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								
NUEV O	NP- 39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W CUADRADO DE 60 X 60 CM	UN		\$ 213.40 3,99		4,00	-	4,00	\$ 853.616
08B.4 47	NP- 40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION	UN D		\$ 210.21 3,53		8,00	-	8,00	\$ 1.681.708

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

		EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG								
REF. 08B.2 05	NP-41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		\$ 182.63 1,74		1,00	-	1,00	\$ 182.632
032.0 28	NP-42	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5	M2		\$ 61.797, 00		5,92	-	5,92	\$ 365.838
016.0 26	NP-43	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DE MADERA, ENTAMBORADA	M2		\$ 645.21 2,14		2,00	-	2,00	\$ 1.290.424
	NP-44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN		\$ 100.18 4,60		5,00	-	5,00	\$ 500.923
032.1 11	NP-45	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SquareD o	UN		\$ 320.90 6,13		1,00	-	1,00	\$ 320.906
032.1 01	NP-46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA HERMETICA INTEMPERIE CONTADOR 1F	UN		\$ 262.32 2,43		1,00	-	1,00	\$ 262.322
032.1 06	NP-47	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE EMPALME 10"x10"x6"	UN		\$ 74.070, 93		1,00	-	1,00	\$ 74.071
028.0 88	NP-48	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)	UN		\$ 16.447, 69		19,00	-	19,00	\$ 312.506
08B.2 02	NP-49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		\$ 198.94 4,00		3,00	-	3,00	\$ 596.832
					\$ 18.727.3 59			-\$ 157		\$ 27.190.359
INSPECCIÓN ONCE CARRERA 20 No. 71 - 08 SEDE COMUNAL ALTA SUIZA PISO 2										
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES								
032.1 65	032.165	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMINAS DIFUSORAS DE LUZ DE 0.61 X 2.45 M CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO NATURAL SUSPENDIDA A LA ESTRUCTURA INCLUYE ADECUACIÓN DE LÁMPARAS A LA MODULACIÓN DEL CIELO RASO	M2	15,00	\$ 130.98 7,00	\$ 1.964.80 5	0,00	- 15,00	0,00	\$ 0
		CUBIERTAS								
010.0 26	010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	120,0 0	\$ 19.687, 00	\$ 2.362.44 0	3,50	-	123,5 0	\$ 2.431.345
032.0 65	032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	2,00	\$ 86.380, 00	\$ 172.760	0,00	-	2,00	\$ 172.760

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL							
019.0 01	019. 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		\$ 31.717, 00	40,00	-	40,00	\$ 1.268.680
028.0 18	028. 018	DESMONTE DE VIDRIO	M2		\$ 6.182,0 0	2,00	-	2,00	\$ 12.364
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1							
NUEV O	NP- 22	JORNAL OFICIAL	DIA			0,00	-	0,00	\$ 0
028.0 02	NP- 33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		\$ 19.461, 00	5,95	-	5,95	\$ 115.793
032.0 27	NP- 35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		\$ 59.364, 00	5,95	-	5,95	\$ 353.216
032.0 33	NP- 36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6	M2		\$ 115.33 8,00	10,88	-	10,88	\$ 1.254.877
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2							
010.0 17	NP- 50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML		\$ 32.989, 00	10,00	-	10,00	\$ 329.890
					\$ 4.500.00 5		-\$ 15		\$ 5.938.925
CORREGIMIENTO COLOMBIA Km 41 - SUBESTACIÓN DE POLICÍA Km 41									
		DESMONTES							
028.0 93	028. 093	DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	28,00	\$ 22.091, 00	\$ 618.548	0,00	-	28,00 \$ 618.548
		REVOQUES-RESANES							
009.0 05	009. 005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	1,00	\$ 64.166, 00	\$ 64.166	0,00	-	1,00 \$ 64.166
		PINTURA							

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

019.0 41	019. 041	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS LADRILLO A LA VISTA (INCLUYE, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATAIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	8,00	\$ 29.723, 00	\$ 237.784	0,00	- 8,00	\$ 0
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1							
NUEV O	NP- 22	JORNAL OFICIAL	DIA				2,00	-	\$ 0
					\$ 920.498			-\$ 8	\$ 682.714
CORREGIMIENTO PANORAMA ESTACIÓN DE POLICIA SAN PEREGRINO VEREDA SAN PEREGRINO									
		DEMOLICIONES							
029.0 03	029. 003	DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	1,97	\$ 11.677, 00	\$ 23.004	0,00	- 1,97	\$ 0
029.0 04	029. 004	DEMOLICION ENCHAFE DE MUROS	M2	2,40	\$ 11.734, 00	\$ 28.162	0,00	- 2,40	\$ 0
029.0 09	029. 009	PICADO DE PLACA PISO	M2	0,24	\$ 7.403,0 0	\$ 1.777	0,00	- 0,24	\$ 0
029.0 17	029. 017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE (MURO INTERIOR)	M2	1,07	\$ 9.700,0 0	\$ 10.379	0,00	- 1,07	\$ 0
		DESMONTE							
028.0 90	028. 090	DESMONTE DE TUBERÍA HIDROSANITARIA (INCLUYE RETIRO)	ML	1,20	\$ 29.639, 00	\$ 35.567	0,00	- 1,20	\$ 0
		ACUEDUCTO							
025.0 01	025. 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERÍA PVC TIPO UNIÓN MECÁNICA RDE 21 DE 2" P/ACUEDUCTO	ML	1,20	\$ 36.927, 00	\$ 44.312	0,00	- 1,20	\$ 0
		PISOS Y ACABADOS							
012.0 07	012. 007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ANTIQUE TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	1,97	\$ 115.03 5,00	\$ 226.619	0,00	- 1,97	\$ 0
		ENCHAPES Y ACCESORIOS							
013.0 02	013. 002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO NACIONAL ALFA O SIMILAR. COLOR BEIGE O BLANCO SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	2,40	\$ 117.76 7,00	\$ 282.641	0,00	- 2,40	\$ 0

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

		PINTURA								
019.0 01	019. 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	1,07	\$ 31.717, 00	\$ 33.937	0,00	- 1,07	0,00	\$ 0
019.0 11	019. 011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1,68	\$ 32.908, 00	\$ 55.285	0,00	- 1,68	0,00	\$ 0
022.0 13	022. 013	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEGURO VENTANA CERROJO PUNTO ROJO COLOR NEGRO	UN D	3,00	\$ 15.939, 00	\$ 47.817	0,00	- 1,00	2,00	\$ 31.878
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
033.1 22	033. 122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3				0,00	-	0,00	\$ 0
029.0 07	029. 007	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO	M3				0,00	-	0,00	\$ 0
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								
NUEV O	NP- 22	JORNAL OFICIAL	DIA		\$ 170.02 4,00		5,00	-	5,00	\$ 850.120
028.0 02	NP- 33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2				0,00	-	0,00	\$ 0
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2								
032.0 58	NP- 51	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARBURO PARA MURO INCLUYE ACRONAL	M2		\$ 18.952, 10		51,48	-	51,48	\$ 975.654
						\$ 789.500		-\$ 16		\$ 1.857.652
COMISARÍA PRIMERA CALLE 33 No. 20 51 EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES										
		PINTURA								
019.0 01	019. 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN	M2	142,0 0	\$ 31.717, 00	\$ 4.503.81 4	0,00	- 19,50	122,5 0	\$ 3.885.333

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

		PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2								
019.0 40	019. 040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	55,00	\$ 29.872,00	\$ 1.642.960	0,00	- 55,00	0,00	\$ 0
		DESMONTES								
028.0 18	028. 018	DESMONTE DE VIDRIO	M2	3,00	\$ 6.182,00	\$ 18.546	0,00	- 3,00	0,00	\$ 0
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES								
32.0 65	32. 065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	3,00	\$ 86.380,00	\$ 259.140	0,00	- 3,00	0,00	\$ 0
032. 063	032. .063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	55,00	\$ 6.059,00	\$ 333.245	0,00	- 31,65	23,35	\$ 141.478
		DESMONTES								
028.0 08	028. 008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	70,00	\$ 15.443,00	\$ 1.081.010	0,00	- 0,05	69,95	\$ 1.080.238
		CIELO RASOS								
011.0 09	011. 009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	70,00	\$ 84.594,00	\$ 5.921.580	0,00	- 0,05	69,95	\$ 5.917.350
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS								
08B.2 66	08B. 266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UN D	10,00	\$ 192.110,00	\$ 1.921.100	8,00	-	18,00	\$ 3.457.980
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
08B.4 94	NP- 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN D		\$ 139.819,00		0,00	-	0,00	\$ 0
032.0 43	032. 043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UN D		\$ 99.860,00		0,00	-	0,00	\$ 0
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

032.059	NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		\$ 37.487,00		57,69	-	57,69	\$ 2.162.625
032.060	NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	ML		\$ 32.363,00		28,60	-	28,60	\$ 925.582
08B.304	NP-07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D		\$ 32.644,00		10,00	-	10,00	\$ 326.440
NUEVO	NP-16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2		\$ 14.640,00		123,00	-	123,00	\$ 1.800.720
019.004	NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML		\$ 20.961,00		23,08	-	23,08	\$ 483.780
NUEVO	NP-19	LIMPIEZA DE ALERO EN TEJA AJOVER. Incluye desmonte, limpieza de las piezas y reinstalación.	M2		\$ 12.627,00		7,15	-	7,15	\$ 90.283
NUEVO	NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2		\$ 5.843,00		16,00	-	16,00	\$ 93.488
019.015	NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		\$ 37.235,00		22,47	-	22,47	\$ 836.670
NUEVO	NP-25	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO	UN D		\$ 47.572,00		19,00	-	19,00	\$ 903.868
					\$ 15.681.395			-\$ 112		\$ 22.105.835
COMISARÍA SEGUNDA Y CORREGIMIENTO TABLAZO CASA JUSTICIA MACARENA BARRIO EL BOSQUE										
		PINTURA								
019.040	019.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	190,00	\$ 29.872,00	\$ 5.675.680	0,00	- 27,00	163,00	\$ 4.869.136

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

		CUBIERTAS								
010.0 26	010. 026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	281,0 0	\$ 19.687, 00	\$ 5.532.04 7	0,00	- 281,00	0,00	\$ 0
010.0 24	010. 024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	19,00	\$ 163.00 7,00	\$ 3.097.13 3	12,20	- 31,20		\$ 5.085.818
		DESMONTES								
028.0 08	028. 008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	247,0 0	\$ 15.443, 00	\$ 3.814.42 1	0,00	- 52,25	194,7 5	\$ 3.007.524
028.0 14	028. 014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	19,00	\$ 6.261,0 0	\$ 118.959	0,00	- 3,40	15,60	\$ 97.672
		CIELO RASOS								
011.0 09	011. 009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	240,0 0	\$ 84.594, 00	\$ 20.302.5 60	0,00	- 158,00	82,00	\$ 6.936.708
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES								
032.0 63	032. 063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	249,0 0	\$ 6.059,0 0	\$ 1.508.69 1	0,00	- 86,00	163,0 0	\$ 987.617
032.0 43	032. 043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UN D	2,00	\$ 99.860, 00	\$ 199.720	0,00	- 2,00	0,00	\$ 0
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
08B.2 66	08B. 266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UN D		\$ 192.11 0,00		5,00	- 5,00		\$ 960.550
08B.2 90	08B. 290	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UN D		\$ 122.49 7,00	\$ 0	10,00	- 10,00		\$ 1.224.970
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR



009.0 02	NP- 01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) ANCHO < 0.50 M.	ML		\$ 25.857, 00	31,20	-	31,20	\$ 806.738
08B.3 04	NP- 07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN		\$ 32.644, 00	15,00	-	15,00	\$ 489.660
006.0 19	NP- 08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		\$ 213.68 5,00	11,50	-	11,50	\$ 2.457.378
019.0 13	NP- 14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		\$ 54.513, 00	45,00	-	45,00	\$ 2.453.085
NUEV O	NP- 16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2		\$ 14.640, 00	0,00	-	0,00	\$ 0
019.0 15	NP- 24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		\$ 37.235, 00	163,0 0	-	163,0 0	\$ 6.069.305
028.0 02	NP- 33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		\$ 19.461, 00	251,9 0	-	251,9 0	\$ 4.902.226
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2							
NUEV O	NP- 39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W CUADRADO DE 60 X 60 CM	UN		\$ 213.40 4,00	8,00	-	8,00	\$ 1.707.232
08B.4 47	NP- 40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 1/2", CABLE N° 12 AWG	UN D		\$ 210.21 3,00	12,00	-	12,00	\$ 2.522.556
REF. 08B.2 05	NP- 41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		\$ 166.53 6,00	4,00	-	4,00	\$ 666.144
08B.2 78	NP- 44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN		\$ 100.27 4,00	18,00	-	18,00	\$ 1.804.932
005.1 13	NP- 52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO).	KG		\$ 26.981, 00	2.200 ,00	-	2.200 ,00	\$ 59.358.200

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

006.0 32	NP- 53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	UN D		\$ 23.198, 00		44,00	-	44,00	\$ 1.020.712
NUEV O	NP- 54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CUBIERTA UPVC	M2		\$ 113.85 9,00		251,9 0	-	251,9 0	\$ 28.681.082
NUEV O	NP- 55	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABALLETE UPVC	ML		\$ 89.254, 00		15,60	-	15,60	\$ 1.392.362
REF.0 8B.44 8	NP- 56	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", CABLE N° 12 AWG HFFR LS	UN D		\$ 281.44 7,00		14,00	-	14,00	\$ 3.940.258
08B.1 02	NP- 57	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 18 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad	UN D		\$ 1.131.1 18,00		1,00	-	1,00	\$ 1.131.118
08B.4 70	NP- 58	SUMINISTRO E INSTALACION TOTALIZADOR 2X40A,25KA	UN D		\$ 201.22 8,00		1,00	-	1,00	\$ 201.228
08B.0 08	NP- 59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ACOMETIDA 3F4H Cu THHN/THWN EN CABLE 3X8AWG + 8AWG (N). NO INCLUYE CONDULINADO.	ML		\$ 43.418, 00		18,00	-	18,00	\$ 781.524
NUEV O	NP- 60	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRE No. 12 AWG INCLUYE ANDAMIOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	ML		\$ 11.699, 00		300,0 0	-	300,0 0	\$ 3.509.700
08B.2 92	NP- 61	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE GFCI	UN D		\$ 284.09 4,00		2,00	-	2,00	\$ 568.188
NUEV O	NP- 62	RECUPERACION DE TOMACORRIENTE (INCLUYE 12 ML DE CABLEADO Y CAMBIO DE APARATO)	UN D		\$ 95.479, 00		30,00	-	30,00	\$ 2.864.370
NUEV O	NP- 63	RECUPERACION DE INTERRUPTOR INCLUYE 12 ML DE CABLEADO Y CAMBIO DE APARATO)	UN D		\$ 94.955, 00		12,00	-	12,00	\$ 1.139.460
08B.4 56	NP- 64	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA HERMETICA 36W - SYLVANIA O SIMILAR	UN D		\$ 171.62 4,00		13,00	-	13,00	\$ 2.231.112
						\$ 40.249.2 11		-\$ 610		\$ 165.603.855
UPV ESTACIÓN MANIZALES CARRERA 12 No. 25 56 BARRIO SAN JOSÉ										
	ITE M DE PA GO	DESCRIPCION	UN D.	CAN TIDA D	VALO R UNITA RIO	VALOR TOTAL	CAN TIDA D	VR. TOTAL		VR. TOTAL
		PINTURA								

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

019.0 01	019. 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	192,0 0	\$ 31.717, 00	\$ 6.089.66 4	0,00	- 55,73	136,2 7	\$ 4.322.076
019.0 07	019. 007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	55,00	\$ 33.074, 00	\$ 1.819.07 0	0,00	- 1,34	53,66	\$ 1.774.751
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES								
032.0 43	032. 043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UN D	1,00	\$ 99.860, 00	\$ 99.860	0,00	-	1,00	\$ 99.860
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
029.0 17	029. 017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2		\$ 10.305, 00		45,40	-	45,40	\$ 467.847
009.0 05	009. 005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		\$ 64.166, 00		59,28	-	59,28	\$ 3.803.760
30.00 2	030. 002	JORNAL AYUDANTE	DIA		\$ 100.03 8,00		5,00	-	5,00	\$ 500.190
028.0 18	028. 018	DESMONTE DE VIDRIO	M2		\$ 6.182,0 0		4,10	-	4,10	\$ 25.346
032.0 65	032. 065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2		\$ 86.380, 00		4,10	-	4,10	\$ 354.158
08B.2 90	08B. 290	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UN		\$ 120.68 2,00		1,00	-	1,00	\$ 120.682
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								
009.0 02	NP- 01	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) ANCHO < 0.50 M.	ML		\$ 25.857, 00		0,00	-	0,00	\$ 0

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

032.0 59	NP- 02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		\$ 37.487, 00		12,30	-	12,30	\$ 461.090
010.0 13	NP- 11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tipo Manto Morter Plas AL-80 de 3.5 mm con foil de aluminio o Similar. INCLUYE (Canales y/o cubiertas planas, incluye media cañas, remates, pintura bituminosa)	M2		\$ 65.465, 00		0,00	-	0,00	\$ 0
019.0 13	NP- 14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		\$ 54.513, 00		12,26	-	12,26	\$ 668.329
08B.4 94	NP- 17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN D		\$ 139.81 9,00		7,00	-	7,00	\$ 978.733
NUEV O	NP- 22	JORNAL OFICIAL	DIA		\$ 170.02 4,00		2,00	-	2,00	\$ 340.048
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2								
NUEV O	NP- 65	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO e=0,6 m, SISTEMA DE CHAMPEO CON MALLA GALLINERO Y APLICACIÓN DE PLACCO	M2		\$ 121.32 0,00		33,14	-	33,14	\$ 4.020.545
003.0 13	NP- 66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UN		\$ 146.14 0,00		2,00	-	2,00	\$ 292.280
003.0 10	NP- 67	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML		\$ 46.261, 00		3,00	-	3,00	\$ 138.783
007.0 17	NP- 68	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UN		\$ 123.70 1,00		1,00	-	1,00	\$ 123.701
					\$ 8.008.59 4			-\$ 57		\$ 18.492.179
UNIDAD DE VICTIMAS CARRERA 15 12A 31 BARRIO LAS PALMAS										
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES								
032.0 09	032. 009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO DE NIVELACION 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	236,0 0	\$ 56.738, 00	\$ 13.390.1 68	0,00	- 236,00	0,00	\$ 0
		PINTURA								

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

019.0 01	019. 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	190,0 0	\$ 31.717, 00	\$ 6.026.23 0	836,4 3	-	1.026 ,43	\$ 32.555.280
019.0 07	019. 007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	241,0 0	\$ 33.074, 00	\$ 7.970.83 4	80,04	-	321,0 4	\$ 10.618.077
019.0 14	019. 014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	236,0 0	\$ 37.030, 00	\$ 8.739.08 0	0,00	- 236,00	0,00	\$ 0
		CUBIERTAS								
010.0 26	010. 026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	281,0 0	\$ 19.687, 00	\$ 5.532.04 7	0,00	-	281,0 0	\$ 5.532.047
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS								
08B.3 04	08B. 304	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D	15,00	\$ 30.728, 00	\$ 460.920	0,00	- 15,00	0,00	\$ 0
08B.2 66	08B. 266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UN D	15,00	\$ 192.11 0,00	\$ 2.881.65 0	0,00	- 15,00	0,00	\$ 0
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
010.0 19	010. 019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML		\$ 122.72 8,00		11,40	-	11,40	\$ 1.399.099
030.0 02	030. 002	JORNAL AYUDANTE	DIA		\$ 100.03 8,00		0,00	-	0,00	\$ 0
029.0 17	029. 017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2		\$ 9.700,0 0		0,00	-	0,00	\$ 0
009.0 05	009. 005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		\$ 64.166, 00		0,00	-	0,00	\$ 0

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

		PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS								
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								
032.059	NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		\$ 37.487,00		6,00	-	6,00	\$ 224.922
032.060	NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	ML		\$ 32.363,00		80,00	-	80,00	\$ 2.589.040
NUEVO	NP-13	ADECUACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, INCLUYE TRABAJO EN ALTURAS, BASE ANTICORROSIVA + PINTURA EN ESMALTE PARA ESTRUCTURA METALICA	GL B		\$ 2.275.836,00		1,00	-	1,00	\$ 2.275.836
NUEVO	NP-22	JORNAL OFICIAL	DI A		\$ 170.024,00		0,00	-	0,00	\$ 0
028.002	NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		\$ 19.641,00		20,00	-	20,00	\$ 392.820
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2								
032.037	NP-69	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM	M2		\$ 225.573,66		20,00	-	20,00	\$ 4.511.473
NUEVO	NP-70	REPARACION DE FACHALETA EXISTENTE H > 5 MTRS (INCLUYE OBRA FALSA EN MADERA)	GL B		\$ 2.032.595,00		1,00	-	1,00	\$ 2.032.595
						\$ 45.000.929		-\$ 502		\$ 62.131.189
INSPECCIÓN DE PRECIOS, PESAS Y MEDIDAS - EDIFICIO BOMBEROS - FUNDADORES										
		PINTURA								
019.001	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	142,00	\$ 31.717,00	\$ 4.503.814	0,00	- 47,86	94,14	\$ 2.985.965

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

019.0 40	019. 040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VINILO 3 MANOS SOBRE GRANIPLAST EN MURO EXTERIOR ALTURA > 3 M (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	48,00	\$ 29.872,00	\$ 1.433.856	0,00	- 48,00	0,00	\$ 0
		DESMONTES								
028.0 18	028. 018	DESMONTE DE VIDRIO	M2	3,00	\$ 6.182,00	\$ 18.546	0,78	-	3,78	\$ 23.363
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES								
032.0 65	032. 065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	3,00	\$ 86.380,00	\$ 259.140	0,78	-	3,78	\$ 326.516
032.0 63	032. 063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	48,00	\$ 6.059,00	\$ 290.832	0,00	- 11,20	36,80	\$ 222.971
		DESMONTES								
028.0 08	028. 008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	70,00	\$ 15.443,00	\$ 1.081.010	0,00	- 3,15	66,85	\$ 1.032.365
		CIELO RASOS								
011.0 09	011. 009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	70,00	\$ 84.594,00	\$ 5.921.580	0,00	- 3,15	66,85	\$ 5.655.109
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS								
08B.2 66	08B. 266	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE INCRUSTAR-REF. 9PULG-24W TIPO PALNETA O SIMILAR	UN D	10,00	\$ 192.110,00	\$ 1.921.100	0,00	- 7,00	3,00	\$ 576.330
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
030.0 02	030. 002	JORNAL AYUDANTE	DIA		\$ 100.038,00		3,00	-	3,00	\$ 300.114
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								
032.0 59	NP- 02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		\$ 37.487,00		42,33	-	42,33	\$ 1.586.750
08B.3 04	NP- 07	DESMONTE DE LÁMPARAS DE SOBREPONER, INCRUSTAR O SIMILAR. ALTURA < 3 METROS (INCLUYE ESCALERA CERTIFICADA)	UN D		\$ 32.644,00		10,00	-	10,00	\$ 326.440

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

019.013	NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2		\$ 54.513,00		8,64	-	8,64	\$ 470.949
NUEVO	NP-16	REPARCHEO DE CUBIERTA	M2		\$ 14.640,00		69,50	-	69,50	\$ 1.017.480
08B.494	NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UN D		\$ 139.819,00		11,00	-	11,00	\$ 1.538.009
019.004	NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML		\$ 20.961,00		24,78	-	24,78	\$ 519.414
NUEVO	NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN	M2		\$ 5.843,00		32,00	-	32,00	\$ 186.976
019.015	NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		\$ 37.235,00		36,80	-	36,80	\$ 1.370.211
NUEVO	NP-25	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO ELECTRICO	UN D		\$ 47.572,00		14,00	-	14,00	\$ 666.008
						\$ 15.429.878		-\$ 120		\$ 18.804.970
PPL										
URNA	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UN D.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL		VR. TOTAL
010.026	010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	378,50	\$ 19.687,00	\$ 7.451.530	0,00	- 63,02	315,48	\$ 6.210.855
010.030	010.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7 CON TUBO DE SALIDA UNIVERSAL	M2	82,50	\$ 197.819,00	\$ 16.320.068	0,00	- 82,50	0,00	\$ 0
010.031	010.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO DE VENTILACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML	7,70	\$ 89.158,00	\$ 686.517	0,00	- 7,70	0,00	\$ 0
010.019	010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON	ML	25,30	\$ 122.728,00	\$ 3.105.018	0,00	- 25,30	0,00	\$ 0

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

		WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)								
17047	17047	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN VIDRIO 4 MM. (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE CHAPA 3 MACHUELOS O SIMILAR. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	20,00	\$ 1.117.884,00	\$ 22.357.680	3,19	-	23,19	\$ 25.923.730
		ADECUACION RED ELECTRICA								
08B.101	08B.101	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 24 CIRCUITOS 3F5H, CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UN D	1,00	\$ 1.272.331,00	\$ 1.272.331	0,00	-	1,00	\$ 1.272.331
08B.303	08B.303	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE SOBREPONER TIPO BALA PANEL LED REDONDO, 24W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC	UN D	30,00	\$ 79.292,00	\$ 2.378.760	0,00	- 13,00	17,00	\$ 1.347.964
08B.318	08B.318	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UN D	1,00	\$ 784.519,00	\$ 784.519	0,00	-	1,00	\$ 784.519
08B.290	08B.290	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO NORMAL. INCLUYE 12 METROS DE ALAMBRE Y 4 METROS DE TUBO	UN D	40,00	\$ 122.497,00	\$ 4.899.880	0,00	- 9,00	31,00	\$ 3.797.407
08B.038	08B.038	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4". EMBEBIDA EN PLACA O MURO	ML	500,00	\$ 10.018,00	\$ 5.009.000	0,00	- 500,00	0,00	\$ 0
08B.316	08B.316	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X12 AWG (SENSORES, CHORROS, Y FLOTADORES). INSTALACIÓN A TODO COSTO.	ML	300,00	\$ 28.975,00	\$ 8.692.500	0,00	- 300,00	0,00	\$ 0
08B.315	08B.315	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE ENCAUCHETADO 3X14 AWG (SENSORES, CHORROS, Y	ML	200,00	\$ 23.180,00	\$ 4.636.000	0,00	- 200,00	0,00	\$ 0

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

		FLOTADORES). INSTALACIÓN A TODO COSTO.								
		ADECUACIÓN HIDRO SANITARIA								
	001.055	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS, CINTA DE SEGURIDAD Y YUTE PARA CERRAMIENTO	ML	10,00	\$ 15.436,00	\$ 154.360	0,00	- 10,00	0,00	\$ 0
029.007	029.007	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO	M3	9,81	\$ 125.614,00	\$ 1.232.273	0,00	- 9,81	0,00	\$ 0
001.074	001.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	127,91	\$ 69.367,00	\$ 8.872.733	0,00	- 109,78	18,13	\$ 1.257.624
002.001	002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	118,09	\$ 45.753,00	\$ 5.402.972	0,00	- 99,96	18,13	\$ 829.502
002.031	002.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ENTIBADO HORIZONTAL /VERTICAL TIPO 2	M2	57,50	\$ 69.846,00	\$ 4.016.145	0,00	- 57,50	0,00	\$ 0
003.036	003.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	15,20	\$ 80.397,00	\$ 1.222.034	0,00	- 12,05	3,15	\$ 253.251
003.037	003.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 200 MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	57,50	\$ 107.230,00	\$ 6.165.725	0,00	- 57,50	0,00	\$ 0
024.100	024.100	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,80X0,80 M) EN CONCRETO CLASE II	ML	16,00	\$ 838.700,00	\$ 13.419.200	0,00	- 13,95	2,05	\$ 1.719.335
024.106	024.106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO II (0,9X0,9X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UN D	16,00	\$ 181.824,00	\$ 2.909.184	0,00	- 10,00	6,00	\$ 1.090.944
024.121	024.121	TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME A CÁMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO CLASE II	UN D	18,00	\$ 112.219,00	\$ 2.019.942	0,00	- 12,00	6,00	\$ 673.314
002.053	002.053	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	104,09	\$ 90.444,00	\$ 9.414.316	0,00	- 86,94	17,15	\$ 1.551.115
004.005	004.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE GRANULAR MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN SEGUN NORMA INVIAS Y ESTUDIOS DE SUELOS.	M3	9,81	\$ 230.058,00	\$ 2.256.869	0,00	- 9,81	0,00	\$ 0
021.038	021.038	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO 0,03 MM	ML	145,00	\$ 10.230,00	\$ 1.483.350	0,00	- 98,38	46,62	\$ 476.923

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

033.1 22	033. 122	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN Y RAMPA PEATONAL CONCRETO PRODUCIDO EN OBRA 3000 PSI ACABADO: ESCOBIADO	M3	9,81	\$ 1.072.7 00,00	\$ 10.523.1 87	0,00	- 8,09	1,72	\$ 1.845.044
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
29003	290 03	DEMOLICION ENCHAFE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2		\$ 11.677, 00		17,27	-	17,27	\$ 201.662
030.0 02	030. 002	JORNAL AYUDANTE	DIA		\$ 100.03 8,00		20,00	-	20,00	\$ 2.000.760
019.0 01	019. 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2		\$ 31.717, 00		42,27	-	42,27	\$ 1.340.678
019.0 07	019. 007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		\$ 33.074, 00		62,04	-	62,04	\$ 2.051.911
009.0 05	009. 005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2		\$ 64.166, 00		10,00	-	10,00	\$ 641.660
019.0 11	019. 011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA EPOXICA ALTA RESISTENCIA CON CATALIZADOR 3 MANOS SOBRE REVOQUE. (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA EPOXI POLIAMIDA CON CATALIZADOR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		\$ 32.908, 00		20,00	-	20,00	\$ 658.160
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								
032.0 59	NP- 02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2		\$ 37.487, 00		21,20	-	21,20	\$ 794.724
029.0 16	NP- 20	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2		\$ 40.193, 00		17,27	-	17,27	\$ 694.133

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

NUEVO	NP-22	JORNAL OFICIAL	DIA		\$ 170.024,00		18,00	-	18,00	\$ 3.060.432
NUEVO	NP-26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE-CAÑUELA EN CONCRETO	UN D		\$ 450.527,00		5,00	-	5,00	\$ 2.252.635
NUEVO	NP-27	REALCE DE CAJAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES	UN D		\$ 243.746,00		4,00	-	4,00	\$ 974.984
001.083	NP-28	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3 - HM		\$ 176.953,00		1,00	-	1,00	\$ 176.953
NUEVO	NP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE SELLO PARA TAPAS DE CAJAS DE INSPECCIÓN	ML		\$ 22.413,00		16,00	-	16,00	\$ 358.608
NUEVO	NP-30	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAMINAS DE ACRILICO EN CLARABOYAS	UN D		\$ 385.504,00		8,00	-	8,00	\$ 3.084.032
028.002	NP-33	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2		\$ 19.461,00		64,68	-	64,68	\$ 1.258.737
032.033	NP-35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		\$ 59.364,00		64,68	-	64,68	\$ 3.839.664
032.027	NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6	M2		\$ 115.338,00		11,52	-	11,52	\$ 1.328.694
032.033	NP-37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO FIJO DE 15° DE INCLINACION PARA TEJAS PERFIL 7	ML		\$ 78.817,00		4,90	-	4,90	\$ 386.203
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2								
REF. 08B.205	NP-41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UN D		\$ 166.536,00		5,00	-	5,00	\$ 832.680
08B.278	NP-44	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN D		\$ 100.274,00		33,00	-	33,00	\$ 3.309.042
NUEVO	NP-60	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRE No. 12 AWG INCLUYE ANDAMIOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	ML		\$ 11.699,00		120,00	-	120,00	\$ 1.403.880
003.013	NP-66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UN D		\$ 146.140,00		3,00	-	3,00	\$ 438.420
007.017	NP-68	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UN D		\$ 123.701,00		3,00	-	3,00	\$ 371.103

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

REF. 028.0 12	NP- 71	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE REJA METALICA	M2		\$ 121.78 3,00		23,25	-	23,25	\$ 2.831.455
028.0 12	NP- 72	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	M2		\$ 50.883, 00		23,25	-	23,25	\$ 1.183.030
015.0 03	NP- 73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN D		\$ 592.75 8,00		2,00	-	2,00	\$ 1.185.516
NUEVO	NP- 74	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION POCETA EN CONCRETO 3000 psi	UN D		\$ 899.98 9,00		1,00	-	1,00	\$ 899.989
006.0 40	NP- 75	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2		\$ 76.764, 55		6,51	-	6,51	\$ 500.014
08B.2 08	NP- 76	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR TRIPLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UN D		\$ 214.06 6,00		2,00	-	2,00	\$ 428.132
REF. 08B.0 44	NP- 77	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 1/2".	ML		\$ 29.454, 00		30,00	-	30,00	\$ 883.620
024.0 06	NP- 78	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC CORRUGADA DE 250 M.M. (10") PARA ALCANTARILLADO	ML		\$ 165.24 0,00		13,60	-	13,60	\$ 2.247.264
REF. 08B.1 72	NP- 79	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	UN D		\$ 165.44 1,00		17,00	-	17,00	\$ 2.812.497
08B.5 32	NP- 80	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SISTEMA DE PUESTA A TIERRA GENERAL CON UNA VARILA DE COBRE 5/8X2,4M, CABLE NO.2AWG (SPAT-1V).	UN D		\$ 1.458.0 67,00		1,00	-	1,00	\$ 1.458.067
					\$ 146.686. 092			-\$ 1.796		\$ 94.923.197
CTP AMERICAS										
		INSTALACIONES HIDRAULICAS								
007.1 20	007. 120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	100,0 0	\$ 7.666,0 0	\$ 766.600	0,00	- 100,00	0,00	\$ 0
		DEMOLICIONES								
029.0 01	029. 001	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	2,00	\$ 206.05 5,00	\$ 412.110	0,00	- 2,00	0,00	\$ 0
		PINTURA								

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

019.0 01	019. 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	28,78	\$ 31.717,00	\$ 912.814	0,00	- 28,78	0,00	\$ 0
		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA								
022.0 01	022. 001	ASEO GENERAL	M2	80,00	\$ 4.091,00	\$ 327.280	0,00	- 80,00	0,00	\$ 0
030.0 02	030. 002	JORNAL AYUDANTE	DI A	3,00	\$ 100.038,00	\$ 300.114	9,00	-	12,00	\$ 1.200.456
		ITEMS NO PREVISTOS CON PRECIO CONTRACTUAL								
032.0 43	032. 043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UN D		\$ 99.860,00		0,00	-	0,00	\$ 0
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 1								
NUEVO	NP- 22	JORNAL OFICIAL	DI A		\$ 170.024,00		6,00	-	6,00	\$ 1.020.144
		ITEMS NO PREVISTOS PACTADOS EN ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 2								
015.0 03	NP- 73	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN D		\$ 592.758,00		1,00	-	1,00	\$ 592.758
032.3 33	NP- 81	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE GALLINERO O SIMILAR ALTURA > 3 M. (INCLUYE CHAZO, TORNILLO, ARANDELA BROCA DE TUNGSTENO PARA PARED)	M2		\$ 7.589,00		20,00	-	20,00	\$ 151.780
NUEVO	NP- 59	ADECUACIÓN Y REFORZAMIENTO DE REJAS DE SEGURIDAD EN CELDAS	UN D		\$ 204.015,00		2,00	-	2,00	\$ 408.030
					\$ 2.718.918					\$ 3.373.168
				VALOR INICIAL	\$ 319.123.704	VALOR FINAL			\$ 436.060.849	

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Inspección séptima carrera 11c no. 62 135 barrio minitas



JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR



8.1. inspección once carrera 20 no. 71 - 08 sede comunal alta suiza piso 2



JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

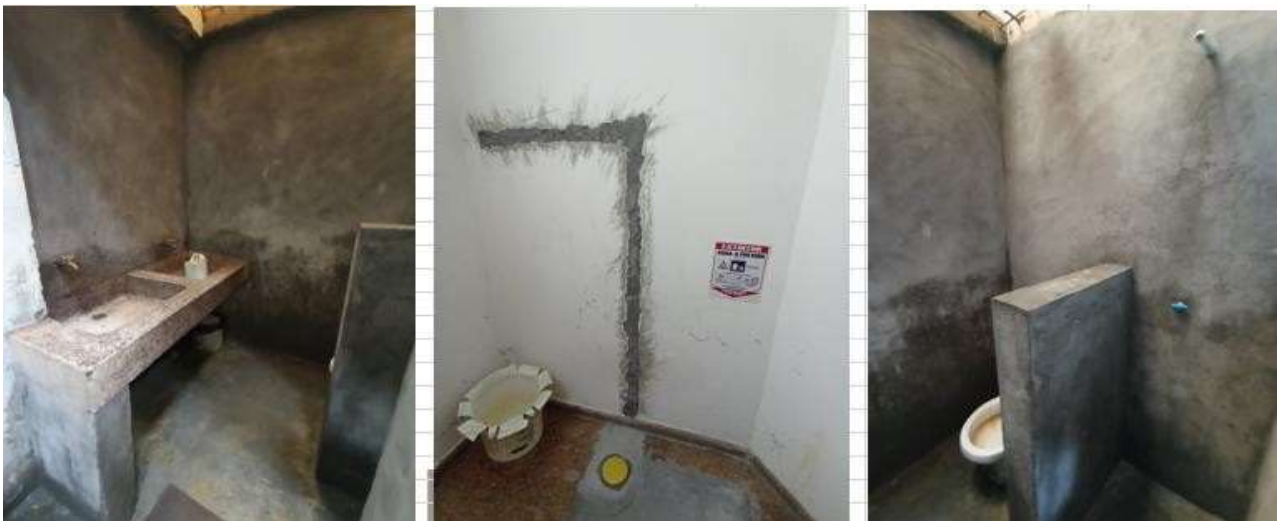
12.3. corregimiento panorama estación de policia san peregrino vereda san peregrino



JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

12.4. PPL (Personas privadas de la Libertad), Zona Centro



JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR



JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR



CAMBIO DE CUBIERTA COMISARIA COMUNA LA MACARENA

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR

12.5. CTP Las Américas



12.6. Comisaria Primera, Edificio Bomberos – Fundadores

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR



12.7. comisaría segunda y corregimiento tablazo casa justicia macarena barrio el bosque

JOSÉ WILLIAM M.O

/ INTERVENTOR



1. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

8.1 RECOMENDACIONES

- ✓ Se recomienda que para futuras intervenciones en la UPV Las Palmas se considere intervenir la estructura metálica de soporte de cubierta de la lamina alveolar, debido al alto grado de oxidación de los perfiles cuadrados que actualmente cumplen función de canal de cubierta.
- ✓ Se recomienda que la Secretaría del Interior considere el cambio de las cubiertas que se encuentran en asbesto cemento en varias sedes.

2. ANEXOS

9.1 INFORMES SEMANALES

9.2 INFORME PROFESIONAL SISO