INFORME DE SUPERVISIÓN **PROCESO No. MP-CPSM-085-2025**	
Informe Parcial __**X**__ No. **1** DE **1**	Informe Final ____
Periodo del Informe:	29 Dias del mes de JULIO de 2025 a los 05 Dias del mes de SEPTIEMBRE de 2025
Fecha en la que se rinde el informe:	12 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Porcentaje de Ejecución del Contrato	**75.24%**

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO	
Contratista:	**FABIO ANDRES RICO**
NIT / C.C.	**1.072.960.177 de Anapoima- Cundinamarca**
Supervisor	**MILLER JAVIER GUERRERO SANTUARIO**
Cargo	SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS
Objeto del Contrato o Convenio	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA MAQUINARIA AMARILLA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y/O A CARGO DEL MUNICIPIO, LOS CUALES ESTAN DESTINADOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS POR LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE PANDI CUNDINAMARCA.**
Fecha de Suscripción de Contrato	28 DE JULIO DEL 2025
Fecha de Inicio del Contrato	28 DE JULIO DEL 2025
Certificado de Disponibilidad Presupuestal	2025000116- de fecha 26 de marzo de 2025 2025000147- de fecha 24 de abril de 2025
Registro Presupuestal	2025000391- de fecha 28 de julio de 2025 2025000392- de fecha 28 de julio de 2025
Valor Inicial del Contrato o Convenio	CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE. ($147.950.134,00)
Plazo de Ejecución Inicial	HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025
Valor Total del Contrato	CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE. ($147.950.134,00)

1. **DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS:**

En la ejecución del contrato de prestación de servicios de mantenimiento **No. MP-CPSM-085-2025,** cuyo objeto es "**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA MAQUINARIA AMARILLA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y/O A CARGO DEL MUNICIPIO, LOS CUALES ESTAN DESTINADOS PARA EL**

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS POR LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE PANDI CUNDINAMARCA", el contratista cumplió con la ejecución satisfactoria de las actividades descritas en su informe durante el periodo de tiempo comprendido entre los 29 Dias del mes de JULIO de 2025 a los 05 Dias del mes de SEPTIEMBRE de 2025

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

CUENTA N°		4-316-22-03401-9		AHORROS
BANCO		BANCO AGRARIO DE COLOMBIA		
ENTIDAD DE FINANCIACIÓN		VALOR	ANTICIPO	VALOR
MUNICIPIO		$ 147.950.134,00	PORCENTAJE DEL ANTICIPO	0
			VALOR ANTICIPADO	0
			VALOR DEL ANTICIPO	0
			AMORTIZACIÓN ANTICIPO	0
ADICIÓN	MUNICIPIO		AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACUMULADO	0
			SALDO AMORTIZACIÓN	0
			VALOR BRUTO A PAGAR	$ 111.325.092,00
			V/R TOTAL PAGOS REALIZADOS	0
TOTAL		$ 147.950.134,00	SALDO TOTAL	$ 36,625,042.00

3. PAGOS EFECTUADOS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO O CONVENIO:

COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA	VALOR
N/A	N/A	N/A

4. BALACE FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO (ESTE PUNTO SOLO APLICA PARA EL INFORME FINAL DE SUPERVISION):

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor inicial del Contrato / Convenio		
Valor Adición		
Valor Ejecutado y pagado		
Valor Ejecutado y a favor del contratista		
Saldo a favor de la Entidad para liberar		
Sumas iguales		

El contratista adjunto planilla de pago de seguridad social No. 1073905536, mes de Junio, 1073905543, mes de Julio y 1074254084, mes de Agosto del operador PAGOSIMPLE.

CERTIFICACIÓN DE PAGOS APORTES SEGURIDAD SOCIAL

DIA	MES	AÑO	NÚMERO DE PLANILLA Y OPERADOR
11	11	2025	No. 1073905536, mes de Junio, 1073905543, mes de Julio y 1074254084, mes de Agosto del operador PAGOSIMPLE.

5. RENDIMIENTOS FINANCIEROS (ESTE PUNTO SOLO APLICA PARA EL INFORME FINAL DE SUPERVISION)

N.A

6. RESPONSABLE DEL CIERRE DEL EXPEDIENTE DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN (ESTE PUNTO SOLO APLICA EN LOS CASOS DE OBLIGACIONES POSTERIORES A LA LIQUIDACIÓN)

N.A

7. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

EN MENCION DEL PRESENTE INFORME CERTIFICO QUE LA EJECUCION Y EL MANTENIMIENTO QUE SE LE REALIZARON A LOS VEHICULOS Y MAQUINARIA AMARILLA FUERON LOS DESCRITOS EN LAS ORDENAS DE TRABAJO AUTOTIADOS.

Para constancia, se firma a los 12 Dias del mes de SEPTIEMBRE de 2025

.

MILLER JAVIER GUERRERO SANTUARIO
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS.
Supervisor Contrato **MP-CPSM-085-2025**