JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDIA MUNICIPAL DE EL DONCELLO ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA	CÓDIGO	CCE-EICP-IDI-35		
		VERSIÓN	3		
		PÁGINA	1	DE	1

ENTIDAD CONTRATANTE MUNICIPIO DE EL DONCELLO | **DEPARTAMENTO** CAQUETÁ | **ACTA No.** 01 MODIFICATORIA | POR CANTIDADES DE OBRA [X] | POR CONTRATO ADICIONAL [ ] | FECHA DE ELABORACIÓN: DD 4 / MM 9 / AA 2025

CONTRATO DE OBRA No : COP-2025-002

OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".

CONTRATISTA: JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No : No aplica

INTERVENTOR O SUPERVISOR: ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO

PLAZO INICIAL: TRES (03) MESES

FECHA DE INICIACIÓN: 16 DE JUNIO DE 2025

FECHA DE REANUDACIÓN: N/A

VALOR INICIAL (incluido IVA) : $ 338.796.957,00

VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO: $ 338.796.957,00

PLAZO ACUMULADO: TRES (03) MESES

FECHA DE SUSPENSIÓN 01: N/A

FECHA DE VENCIMIENTO: 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

VALOR ADICIÓN No.1 : N/A

VALOR TOTAL DE ADICIONES : N/A

No.DE ORDEN	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES ORIGINALES					MODIFICACIONES					EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA ACTA PARCIAL No. de fecha		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. FECHA		PRESENTES						
		GR.	PART.	ITEM DE PAGO	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1				PRELIMINARES				$ 69.841.173,00									$ 60.922.300,00
1.1				Localización y replanteo obra arquitecton	M2	830,02	7.762,88	$ 6.443.346,00			+	307,41	$ 2.386.387,00			1.137,43	8.829.733,00
1.2				Cerramiento Tela Fib. Tejida H=2.10M-SINB	ML	407,47	33.558,00	$ 13.673.878,00			-	-210,00	-$ 7.047.180,00			197,47	6.626.698,00
1.3				Corte de árbol más retiro diametro ≤0.30	UND	12,00	282.457,04	$ 3.389.484,00			-	-12,00	-$ 3.389.484,00			0,00	0,00
1.4				Demolición de placa piso 0.10M	M2	756,83	61.221,76	$ 46.334.465,00			-	-14,19	-$ 868.596,00			742,64	45.465.869,00
2				ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$ 4.070.775,00									$ 4.704.990,00
2.1				Cunetas en concreto 3000 PSI E=0.15	M3	2,76	1.474.918,64	$ 4.070.775,00			+	0,43	$ 634.215,00			3,19	4.704.990,00
3				PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS				$ 8.307.888,00									$ 12.713.438,00
3.1				Pañete impremeabilizado muros 1:3 E=1.5 CM	M2	93,61	88.750,00	$ 8.307.888,00			+	49,64	$ 4.405.550,00			143,25	12.713.438,00
4				CUBIERTAS				$ 24.056.575,00									$ 22.775.531,00
4.1				Bajante PVC aguas lluvias D=4"	ML	79,20	102.424,32	$ 8.112.006,00			-	-10,00	-$ 1.024.243,00			69,20	7.087.763,00
4.2				Canal en lámina galvanizada Cal. 22 DS=60	ML	62,71	254.258,80	$ 15.944.569,00			-	-1,01	-$ 256.801,00			61,70	15.687.768,00
5				PISOS Y BASES				$ 165.756.660,00									$ 186.838.374,00
5.1				Placa contrapiso E=10 CM 3.000 PSI estampado tipo color	M2	656,81	217.122,64	$ 142.608.321,00			+	203,71	$ 44.230.053,00			860,52	186.838.374,00
5.2				Anden en concreto 3000 PSI estampado tipo color	M2	107,72	214.893,60	$ 23.148.339,00			-	-107,72	-$ 23.148.339,00			0,00	0,00
6				PSISO, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS				$ 6.383.243,00									$ 6.769.673,00
6.1				Baldosa cerámica pared calidad primera	M2	35,68	178.902,56	$ 6.383.243,00			+	2,16	$ 386.430,00			37,84	6.769.673,00
7				PINTURAS				$ 43.043.063,00									$ 14.384.148,00
7.1				Impermeabilización en sika transparente o similar	M2	131,15	116.218,80	$ 15.242.096,00			-	-54,82	-$ 6.371.115,00			76,33	8.870.981,00
7.2				Vinilo 2 manos	M2	335,79	82.792,72	$ 27.800.967,00			-	-269,20	-$ 22.287.800,00			66,59	5.513.167,00
				NP- ITEMS NO PREVISTOS				$ -									$ 12.350.923,00
NP 01				Relleno tipo agergado fino para nivelacion del suelo	M3		$ 49.765,00	$ -			+	90,14	$ 4.486.045,00			90,14	4.486.045,00
NP 02				Suministro Instalacion de codos de 4"	UN		$ 20.200,00	$ -			+	13,00	$ 262.600,00			13,00	262.600,00
NP 03				Suministro instalacion de tubo de 6" incluye accesorios, para menejo de aguas	ML		$ 132.200,00	$ -			+	6,00	$ 793.200,00			6,00	793.200,00
NP 04				Suministro e Intalacion de tubo de 4" incluye accesorios, para manejo de aguas	ML		$ 102.424,32	$ -			+	45,00	$ 4.609.094,00			45,00	4.609.094,00
NP 05				Sumnistro e instalacion de Rejilla para evacuacionde aguas lluvias	ML		$ 274.997,95	$ -			+	8,00	$ 2.199.984,00			8,00	2.199.984,00
				VALOR TOTAL OBRA				$ 321.459.377,00					$ -		$ -		$ 321.459.377,00
				SISOMA				$ 17.337.500,00									
								$ 338.796.877,00									

Valor de adicion por mayores cantidades	$ -

VALOR TOTAL AJUSTES, OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS ACTUALIZADAS ANTERIORES:	0
VALOR TOTAL MODIFICACIONES PRESENTES:	$ 0,00
SALDO AJUSTES, OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS:	$ 0,00

OBSERVACIÓN:

NOTA: Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron

Firma: ORIGINAL FIRMADO
Nombre: JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
Representante Legal
Contratista - JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

Firma: ORIGINAL FIRMADO
Nombre: KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO
Secretaria de Planeacion y de las TIC
Supervisor (a)

Firma: ORIGINAL FIRMADO
Nombre: ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ
Secretaria de Planeacion y de las TIC
Apoyo a la supervisión CPSP-2025-040

firma: ORIGINAL FIRMADO
JAIR DIAZ DIAZ
Alcalde Municipal
Ordenador del Gasto

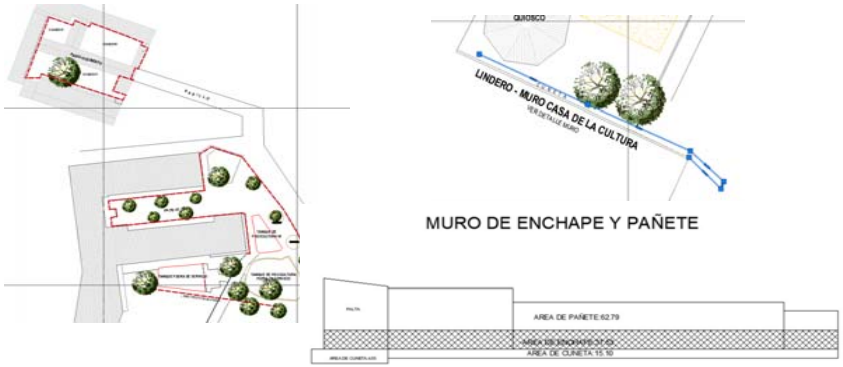
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	1.1.	**DESCRIPCIÓN**	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	**UND**	M2	**UBICACIÓN**	



Localización	Alto o Largo [m]	Ancho [m]	Área [m2]	Cantidad [N°]	Medida Total
Pared Divisoria casa cultura	3,88	30,27	117,45	1,00	117,45
Area comedor cocina (piso)			264,33	1,00	264,33
Area Divno Niño (piso)			231,73	1,00	231,73
Area pasillo y materas			248,84	1,00	248,84
Area Estanque de la diosa Incluye andean			115,62	2,00	231,24
Anden costado pozo diosa			13,83	1,00	13,83
Cuneta costado muro	31,00	0,57	17,67	1,00	17,67
Canal metalico cubierta polideportivo	37,00	0,20	7,40	1,00	7,40
Canal metalico cubierta lado pared casa cultura 01	15,00	0,20	3,00	1,00	3,00
Canal metalico cubierta lado pared casa cultura 02	9,70	0,20	1,94	1,00	1,94
				Sub-total	1.137,43
				TOTAL	1.137,43

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	1.2.	**DESCRIPCIÓN**	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	**UND**	ML	**UBICACIÓN**	



Localización	Longitud [m2]	Ancho [m]	Alto [m]	Cantidad [N°]	Medida Total
CERRAMIENTO ZONAS EXTERNAS	197,47			1,00	197,47
				Sub-total	197,47

Hoja de

TOTAL	197,47

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	1.3.	**DESCRIPCIÓN**	CORTE ÁRBOL MAS RETIRO DIAMETRO ≤ 0.30	**UND**		**UBICACIÓN**	

Localización	**Longitud [m]**	**Ancho [m]**	**Alto [m]**	**Cantidad [N°]**	**Medida Total**
ÁRBOLES				0,00	
				Sub-total	-
				TOTAL	-

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

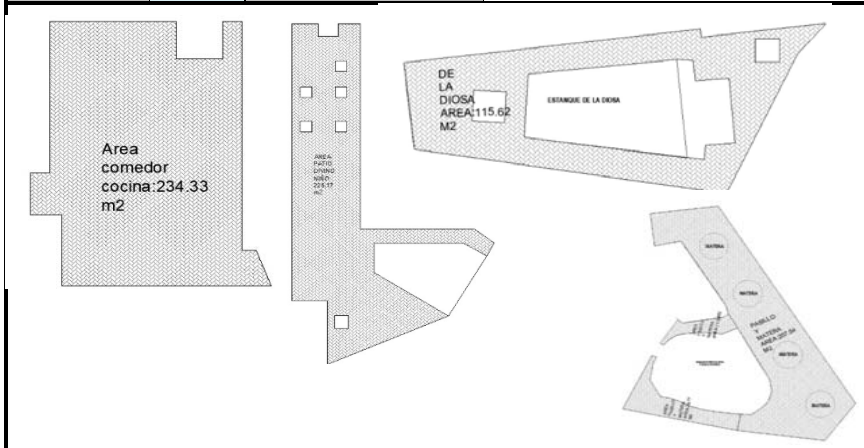
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	1.4.	**DESCRIPCIÓN**	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	**UND**	UN	**UBICACIÓN**	



Localización	Alto [m]	Ancho [m]	Área [m2]	Cantidad [N°]	Medida Total
Area comedor cocina (piso)			264,33	1,00	264,33
Area Divno Niño (piso)			231,73	1,00	231,73
Area pasillo y materas			130,96	1,00	130,96
Area Estanque de la diosa Incluye andean			115,62	1,00	115,62
				Sub-total	742,64
				TOTAL	742,64

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	2.1.	**DESCRIPCIÓN**	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	**UND**		**UBICACIÓN**	





Localización	Longitud [m]	Ancho [m]	Alto [m]	Cantidad [N°]	Medida Total
Cuneta casa cultura	31,00	0,57	0,15	1,00	2,65
Cuneta lado cafeteria	6,30	0,57	0,15	1,00	0,54
				Sub-total	3,19
				TOTAL	3,19

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

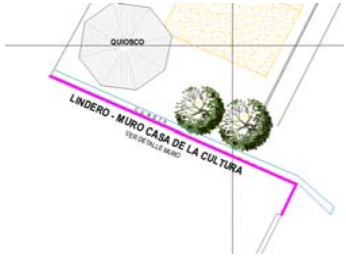
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

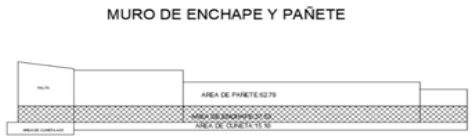
JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:**	JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON	
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".										
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº**	-	
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº**	COP-2025-002	

ITEM	3.1.	**DESCRIPCIÓN**	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	**UND**		**UBICACIÓN**	





Localización	Alto o Largo [m]	Ancho [m]	Área [m2]	Cantidad [Nº]	Medida Total
Pañete muro casa de la cultura	3,88	30,27	117,45	1,00	117,45
Anden costado pozo diosa cara superior	26,60	0,52	13,83	1,00	13,83
Anden costado pozo diosa cara frontal	26,60	0,45	11,97	1,00	11,97
				Sub-total	143,25
				TOTAL	143,25

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

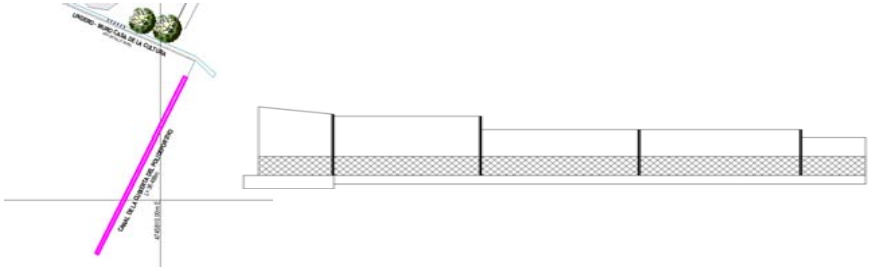
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	4.1.	**DESCRIPCIÓN**	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	**UND**		**UBICACIÓN**	



Localización	Longitud [m]	Ancho [m]	Alto [m]	Cantidad [N°]	Medida Total
BAJANTE CANAL POLIDEPORTIVO	6,00			9,00	54,00
BAJANTE CANAL CASA CULTURA	3,80			4,00	15,20
				Sub-total	69,20
				TOTAL	69,20

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

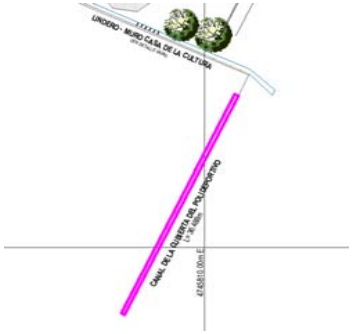
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	4.2.	**DESCRIPCIÓN**	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=60	**UND**		**UBICACIÓN**	



Localización	Longitud [m]	Ancho [m]	Alto [m]	Cantidad [Nº]	Medida Total
CANAL CUBIERTA POLIDEPORTIVO	37,00			1,00	37,00
CANAL CUBIERTA CASA CULTURA 01	15,00			1,00	15,00
CANAL CUBIERTA CASA CULTURA 02	9,70			1,00	9,70
			Sub-total		61,70

Hoja de

TOTAL 61,70

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

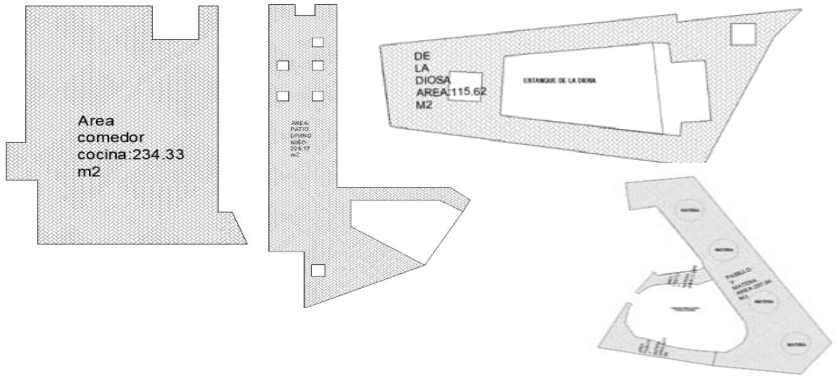
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	5.1.	**DESCRIPCIÓN**	PLACA CONTRAPISO E= 10CM 3.000PSI ESTAMPADO TIPO COLOR	**UND**		**UBICACIÓN**	



Localización	Longitud [m]	Ancho [m]	Area [m2]	Cantidad [N°]	Medida Total
Area comedor cocina (piso)			264,33	1,00	264,33
Area Divino Niño (piso)			231,73	1,00	231,73
Area pasillo y materas			248,84	1,00	248,84
Area Estanque de la diosa Incluye anden			115,62	1,00	115,62
				Sub-total	860,52
				TOTAL	860,52

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	5.2.	**DESCRIPCIÓN**	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO TIPO COLOR	**UND**		**UBICACIÓN**	

Localización	Longitud [m]	Ancho [m]	Alto [m]	Cantidad [N°]	Medida Total
				Sub-total	-

TOTAL -

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

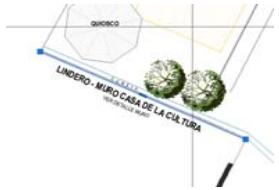
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	6.1.	**DESCRIPCIÓN**	BALDOSA CERÁMICA PARED CALIDAD PRIMERA	**UND**		**UBICACIÓN**	



MURO DE ENCHAPE Y PAÑETE



Localización	Longitud [m]	Ancho [m]	Alto [m]	Cantidad [N°]	Medida Total
MURO DIVISORIO CASA CULTURA	30,27		1,25	1,00	37,84
				Sub-total	37,84

Hoja de

								TOTAL	37,84

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	7.1.	**DESCRIPCIÓN**	IMPERMEABILIZACIÓN EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	**UND**		**UBICACIÓN**	

MURO DE ENCHAPE Y PAÑETE



Localización	Longitud [m]	Ancho [m]	Alto [m]	Cantidad [N°]	Medida Total
MURO DIVISORIO CASA CULTURA	30,27		2,52	1,00	76,33
				Sub-total	76,33

Hoja de

								TOTAL	76,33

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	7.2.	**DESCRIPCIÓN**	VINILO 2 MANOS	**UND**		**UBICACIÓN**	

MURO DE ENCHAPE Y PAÑETE



Localización	Alto [m]	Ancho [m]	Área [m2]	Cantidad [N°]	Medida Total
Pared divisoria casa de la cultura	2,20	30,27	66,59	1,00	66,59
				Sub-total	66,59

Hoja de

		TOTAL	66,59

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

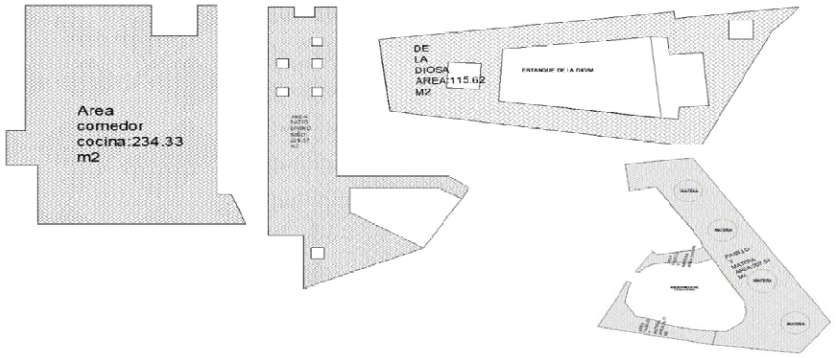
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	NP 01	**DESCRIPCIÓN**	Relleno tipo agergado fino para nivelacion del suelo	**UND**	M3	**UBICACIÓN**	



Localización	Alto [m]	Ancho [m]	Área [m2]	Cantidad [N°]	Medida Total
Area comedor cocina (piso)	0,10		264,33	1,00	26,43
Area Divno Niño (piso)	0,10		231,73	1,00	23,17
Area pasillo y materas	0,15		193,18	1,00	28,98
Area Estanque de la diosa Incluye andean	0,10		115,62	1,00	11,56
			Sub-total		90,14
			TOTAL		90,14

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

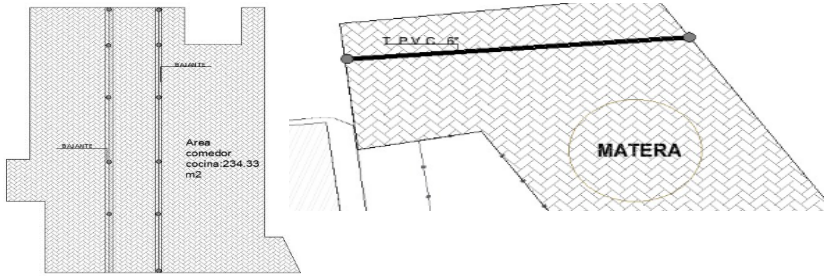
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	NP 02	**DESCRIPCIÓN**	Suministro Instalacion de codos de 4"	**UND**	UN	**UBICACIÓN**	



Localización	Alto [m]	Ancho [m]	Área [m2]	Cantidad [N°]	Medida Total
Zona restaurantes, bajantes				11,00	11,00
Area pasillo y materas				2,00	2,00
				Sub-total	13,00

Hoja de

TOTAL 13,00

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

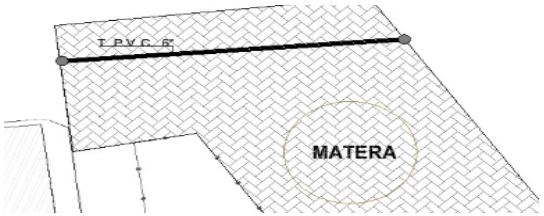
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	NP 03	**DESCRIPCIÓN**	Suministro instalacion de tubo de 6" incluye accsorios, para menejo de aguas	**UND**	ML	**UBICACIÓN**	



Localización	Alto [m]	Ancho [m]	Largo [m2]	Cantidad [N°]	Medida Total
Zona estanques			6,00	1,00	6,00
				Sub-total	6,00
				TOTAL	6,00

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

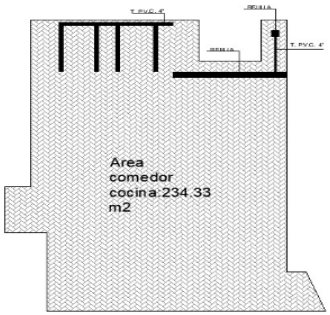
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

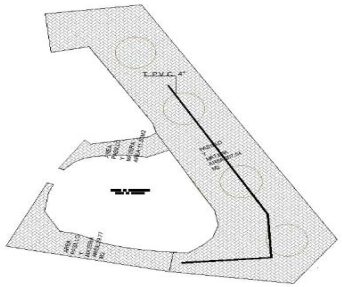
JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	NP 04	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e Intalacion de tubo de 4" incluye accesorios, para manejo de aguas	**UND**	ML	**UBICACIÓN**	





Localización	Alto [m]	Ancho [m]	Largo [m2]	Cantidad [N°]	Medida Total
Zona anden de ingreso a la cocina			12,00	1,00	12,00
Area pasillo y materas			30,00	1,00	30,00
Area Comedor			3,00	1,00	3,00
				Sub-total	45,00
				TOTAL	45,00

Hoja de

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

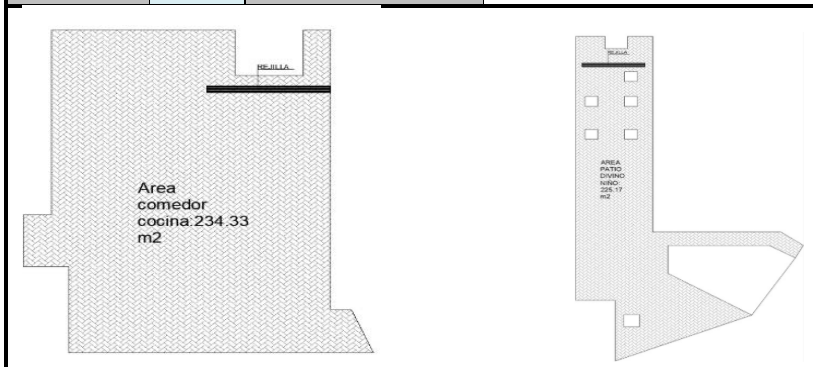
MUNICIPIO DE EL DONCELLO

JACO INGENIERIA ZOMAC SAS

MEMORIAS DE CÁLCULO DE OBRA

FECHA	DD	1	MM	9	AA	2025	**CORTE Nº**	-	**ELABORÓ:** JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
OBJETO	"MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RUFINO QUICHOYA DEL MUNICIPIO DE EL DONCELLO DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ".								
SUPERVISOR (A)	ING. KASSANDRA ANDREA OROZCO						**NIT.**	-	**CONTRATO Nº** -
CONTRATISTA	JACO INGENIERIA ZOMAC SAS						**NIT.**	901.502.544-8	**CONTRATO Nº** COP-2025-002

ITEM	NP 05	**DESCRIPCIÓN**	Sumnistro e instalacion de Rejilla para evacuacionde aguas lluvias	**UND**	M2	**UBICACIÓN**	



Localización	Largo [m]	Ancho [m]	Área [m2]	Cantidad [N°]	Medida Total
Area Comedor -Cosina	5,00			1,00	5,00
Area Divino Niño	3,00			1,00	3,00
				Sub-total	8,00

Hoja de

TOTAL 8,00

JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON - DIRECTOR DE OBRA	KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO - SUPERVISOR (A)	ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ - APOYO A LA SUPERVISIÓN	
ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	ORIGINAL FIRMADO	

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ITEM NO PREVISTOS

ITEM	NP 01	Relleno tipo agergado fino para nivelacion del suelo	UNIDAD:	M3

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL	
Agregado Fino	m3	1,20	$ 20.000,00	$ 24.000,00	
		0%	$ 24.000,00	$ -	66%
				SUBTOTAL MATERIALES:	$ 24.000,00

II MANO DE OBRA

Nº	DESCRIPCIÓN	U.M.	VALOR UNITARIO	RENDIMIENTO	V/PARCIAL	
1	CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN (2 AYUDANTES)	HC	$ 77.948,88	0,05	$ 3.897,00	
						11%
					SUBTOTAL MANO DE OBRA:	$ 3.897,00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL	
Herramienta menor	%	$ 3.897,00	5%	$ 195,00	
Equipo compactador	hora	$ 20.000,00	10%	$ 2.000,00	
					6%
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 2.195,00

IV TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (m3)	DIST (Km)	V/UNITARIO	V/PARCIAL	
Volqueta	1,000	5	1300,00	$ 6.500,00	
					18%
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	$ 6.500,00

TOTAL COSTO DIRECTO:		$ 36.592,00
AJUSTE AL PESO:		$ 36.592,00
COSTOS INDIRECTOS: A= 31% I =0% U= 5%	36%	$ 13.173,00
VALOR TOTAL (COSTO DIRECTO + INDIRECTOS)		$ 49.765,00

ORIGINAL FIRMADO
JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
DIRECTOR DE OBRA
JACO INGENIERIA ZOMAC SAS
CONTRATISTA DE OBRA

ORIGINAL FIRMADO
KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
SUPERVISOR (A)

ORIGINAL FIRMADO
ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ITEM NO PREVISTOS

ITEM	NP 02	Suministro Instalacion de codos de 4"	UNIDAD:	UN

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
Codo de 4"	UN	1,00	$ 9.741,79	$ 9.742,00
Pegante pvc	UN	0,02	$ 10.000,00	$ 200,00

67%

SUBTOTAL MATERIALES: **$ 9.942,00**

II MANO DE OBRA

Nº	DESCRIPCIÓN	U.M.	VALOR UNITARIO	RENDIMIENTO	V/PARCIAL
1	CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN (1 AYUDANTES)	HC	$ 77.948,88	0,06	$ 4.677,00

31%

SUBTOTAL MANO DE OBRA: **$ 4.677,00**

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
Herramienta menor	%	$ 4.677,00	5%	$ 234,00

2%

SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: **$ 234,00**

IV TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (m3)	DIST (Km)	V/UNITARIO	V/PARCIAL

0%

SUBTOTAL TRANSPORTE: **$ -**

TOTAL COSTO DIRECTO:		**$ 14.853,00**
AJUSTE AL PESO:		**$ 14.853,00**
COSTOS INDIRECTOS: A= 31% I =0% U= 5%	**36%**	**$ 5.347,00**
VALOR TOTAL (COSTO DIRECTO + INDIRECTOS)		**$ 20.200,00**

ORIGINAL FIRMADO
JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
DIRECTOR DE OBRA
JACO INGENIERIA ZOMAC SAS
CONTRATISTA DE OBRA

ORIGINAL FIRMADO
KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
SUPERVISOR (A)

ORIGINAL FIRMADO
ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ITEM NO PREVISTOS

ITEM	NP 03	Suministro instalacion de tubo de 6" incluye accsorios, para menejo de aguas	UNIDAD:	ML

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL	
Tuberia de 6"	ml	1,00	$ 47.651,17	$ 47.651,00	
Accesorios	gbl	1,00	$ 12.200,00	$ 12.200,00	
LIMPIADOR PVC 760 GRMS	und	0,04	$ 51.199,88	$ 2.048,00	
SOLDADURA PVC ,1/ 4 GLN	und	0,03	$ 85.600,00	$ 2.568,00	
		0%	$ 64.467,00	$ -	66%
				SUBTOTAL MATERIALES:	$ 64.467,00

II MANO DE OBRA

Nº	DESCRIPCIÓN	U.M.	VALOR UNITARIO	RENDIMIENTO	V/PARCIAL	
1	CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN (2 AYUDANTES)	HC	$ 77.948,88	0,40	$ 31.180,00	
						32%
					SUBTOTAL MANO DE OBRA:	$ 31.180,00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL	
Herramienta menor	%	$ 31.180,00	5%	$ 1.559,00	
					2%
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 1.559,00

IV TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (m3)	DIST (Km)	V/UNITARIO	V/PARCIAL	
					0%
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	$ -

	TOTAL COSTO DIRECTO:	$ 97.206,00
	AJUSTE AL PESO:	$ 97.206,00
COSTOS INDIRECTOS: A= 31% I =0% U= 5%	36%	$ 34.994,00
VALOR TOTAL (COSTO DIRECTO + INDIRECTOS)		$ 132.200,00

ORIGINAL FIRMADO
JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
DIRECTOR DE OBRA
JACO INGENIERIA ZOMAC SAS
CONTRATISTA DE OBRA

ORIGINAL FIRMADO
KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
SUPERVISOR (A)

ORIGINAL FIRMADO
ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ITEM NO PREVISTOS

ITEM	NP 04	Suministro e Intalacion de tubo de 4" incluye accesorios, para manejo de aguas	UNIDAD:	ML

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL	
Tuberia de 4"	ml	1,00	$ 38.218,00	$ 38.218,00	
Accesorios	gbl	1,00	$ 5.200,00	$ 5.200,00	
LIMPIADOR PVC 760 GRMS	und	0,03	$ 51.199,88	$ 1.536,00	
SOLDADURA PVC ,1/ 4 GLN	und	0,02	$ 85.600,00	$ 1.712,00	
		0%	$ 46.666,00	$ -	62%
				SUBTOTAL MATERIALES:	$ 46.666,00

II MANO DE OBRA

Nº	DESCRIPCIÓN	U.M.	VALOR UNITARIO	RENDIMIENTO	V/PARCIAL	
1	CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO (2 AYUDANTES)	HC	$ 77.948,88	0,35	$ 27.282,00	
						36%
					SUBTOTAL MANO DE OBRA:	$ 27.282,00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL	
Herramienta menor	%	$ 27.282,00	5%	$ 1.364,00	
					2%
				SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO:	$ 1.364,00

IV TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (m3)	DIST (Km)	V/UNITARIO	V/PARCIAL	
					0%
				SUBTOTAL TRANSPORTE:	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO:	$	75.312,00
AJUSTE AL PESO:	$	75.312,00
COSTOS INDIRECTOS: A= 31% I =0% U= 5% — 36%	$	27.112,32
VALOR TOTAL (COSTO DIRECTO + INDIRECTOS)	$	102.424,32

ORIGINAL FIRMADO
JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
DIRECTOR DE OBRA
JACO INGENIERIA ZOMAC SAS
CONTRATISTA DE OBRA

ORIGINAL FIRMADO
KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
SUPERVISOR (A)

ORIGINAL FIRMADO
ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JACO INGENIERIA ZOMAC S.A.S

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ITEM NO PREVISTOS

ITEM	NP 05	Sumnistro e instalacion de Rejilla para evacuacionde aguas lluvias	UNIDAD:	ML

I MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNITARIO	V/PARCIAL
Rejilla en angulo de y hierro	ml	1,00	$ 153.097,37	$ 153.097,37
Accesorios	gbl	1,00		$ -
				$ -
				$ -

SUBTOTAL MATERIALES: $ 153.097,37

II MANO DE OBRA

Nº	DESCRIPCIÓN	U.M.	VALOR UNITARIO	RENDIMIENTO	V/PARCIAL
1	CUADRILLA DE CONSTRUCCIÓN TIPO (3 AYUDANTES)	HC	$ 77.948,88	0,60	$ 46.769,00

23%

SUBTOTAL MANO DE OBRA: $ 46.769,00

III HERRAMIENTA Y EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA	R/MIENTO	V/PARCIAL
Herramienta menor	%	$ 46.769,00	5%	$ 2.338,00

1%

SUBTOTAL HERRAMIENTA Y EQUIPO: $ 2.338,00

IV TRANSPORTE

MATERIAL	VOL (m3)	DIST (Km)	V/UNITARIO	V/PARCIAL

0%

SUBTOTAL TRANSPORTE: $ -

TOTAL COSTO DIRECTO:		$ 202.204,37
AJUSTE AL PESO:		$ 202.204,37
COSTOS INDIRECTOS: A= 31% I =0% U= 5%	36%	$ 72.793,57
VALOR TOTAL (COSTO DIRECTO + INDIRECTOS)		$ 274.997,95

ORIGINAL FIRMADO
JAIRO ALEXIS CUELLAR OBREGON
DIRECTOR DE OBRA
JACO INGENIERIA ZOMAC SAS
CONTRATISTA DE OBRA

ORIGINAL FIRMADO
KASSANDRA ANDREA OROZCO OROZCO
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
SUPERVISOR (A)

ORIGINAL FIRMADO
ANDRES MAURICIO LOSADA ORTIZ
SECRETARIA DE PLANEACION Y DE LAS TIC
APOYO A LA SUPERVISIÓN