eterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	**INFORME SUPERVISIÓN**

FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 31 de julio del 2025

PERIODO DEL INFORME: 01 de julio al 31 de julio del 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE.

CONTRATO O CONVENIO MARCO: 221005

CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORÍA)

NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2220588

OBJETO CONTRACTUAL:INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES, DEPARTAMENTO DE SUCRE.

CONTRATISTA: CONSORCIO VELNEC BRAIN

PLAZO INICIAL: SEIS (6) MESES

FECHA DE INICIO: 21 DE ABRIL DE 2022

PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	Otrosí No.1 Prorroga 1: 3 MESES Otrosí No.2 prorroga 2: 1 MES No.3 prorroga 3: 1 MES	Otrosí
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):	NO APLICA	
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):	ONCE (11) MESES	
VALOR INICIAL:	$ 298.768.533,00	
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):	Otrosí Adición No.1-$ 149.373.933,35 Otrosí No.2 Adición 2$ 39.500.000 No.3 Adición 3$ 39.500.000 (asumido por el contratista de obra)	Otrosí
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):	$ 527.142.466,35	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	21/03/2023	
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:	100	
% AVANCE EJECUTADO FISICO:	100	

DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)

DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:	LIQUIDACION DE OBRA E INTERVENTORIA
VALOR DE LA FASE O ETAPA	$ 52.267.485,70
PLAZO DE EJECUCIÓN:	NO APLICA
FECHA DE INICIO:	21/10/2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	NO APLICA
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:	NO APLICA

BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 527.142.466,35
TOTAL PAGADO A LA FECHA:	$ 474.115.895,49
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 52.267.485,70
% EJECUCIÓN FINANCIERA	90,00%

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO

	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
Cumplimiento	NB-100203245	SEGUROS MUNDIAL	Cumplimiiento	00:00 Horas del 01/03/2023 hasta 24:00 Horas del 23/11/2023	$ 158.142.740,10	26 de julio del 2023	24 de agosto del 2023
Cumplimiento	NB-100203245	SEGUROS MUNDIAL	Pretacione sociales	00:00 Horas del 01/03/2023 hasta 24:00 Horas del 23/3/2026	$ 26.357.123,35	26 de julio del 2023	24 de agosto del 2023
Cumplimiento	NB-100203245	SEGUROS MUNDIAL	Calidad del servicio	00:00 Horas del 31/03/2023 hasta 24:00 Horas del 31/03/2028	$ 105.428.493,40	26 de julio del 2023	24 de agosto del 2023
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100044740	SEGUROS MUNDIAL	Amparo basico, predios labores operaciones	00:00 Horas del 31/03/2022 hasta 24:00 Horas del 23/03/2023	$ 290.000.000	26 de julio del 2023	24 de agosto del 2023
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100044740	SEGUROS MUNDIAL	Gastos medicos	00:00 Horas del 31/03/2022 hasta 24:00 Horas del 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio del 2023	24 de agosto del 2023
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100044740	SEGUROS MUNDIAL	Patronal	00:00 Horas del 31/03/2022 hasta 24:00 Horas del 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio del 2023	24 de agosto del 2023
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100044740	SEGUROS MUNDIAL	Contratistas subcontratistas	00:00 Horas del 31/03/2022 hasta 24:00 Horas del 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio del 2023	24 de agosto del 2023
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100044740	SEGUROS MUNDIAL	R.C. Cruzada	00:00 Horas del 31/03/2022 hasta 24:00 Horas del 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio del 2023	24 de agosto del 2023
Responsabilidad civil extra contractual	NB-100044740	SEGUROS MUNDIAL	Vehiculos propios no propios.	00:00 Horas del 31/03/2022 hasta 24:00 Horas del 23/03/2023	$ 290.000.974,53	26 de julio del 2023	24 de agosto del 2023

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)

FECHA DE LA VISITA: NO APLICA

PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE.

OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA: NO APLICA

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Foto 1. ***Foto 2.***

COMO ESTA EN ETAPA DE LIQUIDACION, NUNCA HE VISITADO EL PROYECTO

REUNIONES DE SEGUIMIENTO

FECHA: NO APLICA

ASUNTO: NO APLICA

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: NO APLICA

FECHA:

ASUNTO:

PARTICIPANTES:

OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:

Link Drive con las actas de reunión del periodo:

APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA

INFORME MENSUAL		**INFORMES SEMANALES**	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	**PERIODO INFORME APROBADO**	**CONSECUTIVO INFORME MENSUAL**	**PERIODO INFORME APROBADO**
De intervemntoria No. 09	Enero del 2023	De interventoria No. 40	Del 22 al 29 de enero del 2023
De intervemntoria No. 10	Febrero del 2023	De interventoria No. 41	Del 30 de enero al 05 de febrero del 2023
De interventoria No. 11	Marzo del 2023	De interventoria No. 42	Del 06 al 12 de febrero del 2023
		De interventoria No. 43	Del 13 al 19 de febrero del 2023
		De interventoria No. 44	Del 20 al 26 de febrero del 2023
		De interventoria No. 45	Del 27 de febrero al 05 de marzo del 2023
		De interventoria No. 46	Del 06 al 12 de marzo del 2023
		De interventoria No. 47	Del 07 al 19 de marzo del 2023
		De interventoria No. 48	Del 20 al 23 de marzo del 2023

OBSERVACIONES: Sin observaciones.

LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES: https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/cbravo_enterritorio_gov_co/EheuIYQbJBVMgGRELXaGvoMBltpZX5BHQaIlcCRNpH27jg?e=VomCXb

2. Informes Mensuales

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS			
FECHA	**RADICADO**	**ASUNTO**	**DESTINATARIO**
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN			
Desde la supervision remitimos comunicación a la Contraloria General de La Republica para el cierre de la investigacion fiscal y terminar satisfactoriamente los procesos de liquidaciones.			

Elaboró:

Nombre: LUIS JOSE GIRALDO M.
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	Edgar Andres Montaño Hoyos	
Apoyo Financiero		
Apoyo Juridico	Ana Milena Potes Mazuera	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		