



VALOR TOTAL	\$ 725,372,053.55
--------------------	--------------------------

37

-0.46%

REPORTADO)				
Semana 1	4.30%	36.86%	37.32%	-0.46%
Semana 2	3.80%			
Semana 3	4.12%			
Semana 4	9.30%			

AVANCE		GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA		TOTAL
PROGRAMADO	<			

5- PLAZO (DÍAS)				6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL			
Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes	SE ANEXA REGISTRO FOTOGRAFICO			
Contractual	162	91	71				
Proyección	163	91	72				
7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN							
Días transcurridos de la obra	Días (atraso/adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada					
91	-1	16/12/2020					
8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO				9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS			
El contratista culmina 5 aulas, se entregaran al grupo academico el dia 6 de octubre con el fin de dar continuacion a las actividades en un bloque mas de 3 aulas. Quedando algunas actividades pendientes por ejecucion como lo es la impermeabilizacion de cubierta sujeta al modificadorio en estructuracion. Pendiente igualmente la instalacoín de redes voz y datos, en coordinacion con el escuadron telematica de la Unidad, se ha dado seguimiento al alcance de las adecuaciones necesarias.				Actividad atrasada		Atribuible al contratista?	
					SI		NO
					SI		NO
					SI		NO
OBSERVACIONES: Pendiente cambio en material de impermeabilización propuesto con el fin de no afectar las redes electricas, voz, datos, hidraulicas existentes sobre placa de pasillo a mantener. El contratista avanza a buen rendimiento conforme a lo programado. Se publica cronograma y flujo de caja ajustado acorde a la realidad de las entregas de los bloques a mantener por la EMAVI.							
10- CONTROL DE COSTOS							
Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar		
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	\$	%	\$	%	
Directos+AlU+IVA	\$ 725,372,053.55	\$ 725,372,053.55	\$ 267,372,138.94	36.86%	\$ 457,999,914.61	63%	
Adiciones	N/A	\$ 0.00					
Reducciones		\$ 0.00					
TOTAL	\$ 725,372,053.55	\$ 725,372,053.55					
11- CONTROL PAGOS							
DETALLE DE PAGO		VALOR		OBSERVACIONES			
VALOR INICIAL		\$ 725,372,053.55					
VALOR ADICIONAL (Si aplica)		\$ 0.00					
VALOR REDUCIDO (Si aplica)		\$ 0.00					
VALOR TOTAL		\$ 725,372,053.55					
ANTICIPO (Si aplica)		\$ 290,148,821.42		HASTA POR UN VALOR CORRESPONDIENTE AL 40% DEL VALOR TOTAL ADJUDICADO RECURSOS GIRADOS A FIDUCIA, SE ANEXA DETALLE DE ORDENES DE PAGO CON SOPORTES FACTURAS			
TOTAL PAGADO A LA FECHA		\$ 290,148,821.42					
12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)							
ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES			
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	X	X	X	ANEXAS A ACTA DE INICIO			
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	X	X	X	ANEXA AL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN			
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	X	X	X	ENVIADOS A GRUIA POR PARTE DE LA SUPERVISION			
PRESENTACION PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO DE OBRA	X	X	X	EN PLATAFORMA SECOP APROBADO POR EL DEPARTAMENTO DE CONTRATOS DE LA UNIDAD			
ENTREGA ESTUDIOS DE SEGURIDAD PERSONAL	X	X	X	ENTREGADOS A LA SUPERVISION A LA FECHA UN TOTAL DE 33 ESP EN EL DESARROLLO DE LA OBRA			
13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES							
Se remite documentacion para aprobacion de modificadorio por adicion de acuerdo a recursos sobrantes de la EMAVI a DIFRA. Se remite oficio FAC-S-2020-136717-CI del 05-10-2020 con asunto Solicitud revision EP de adición contrato 087-00-A-COFAC-DIFRA-2020. Pendiente revision, ajuste y coordinacion de ponencia para la adición.							
14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climaticas):							
Parcialmente seco							
ELABORO:				REVISO:			
				No Aplica			
CT.HENAO GUERRERO JHON EDINSON Supervisor Principal				Director de Interventoria Firma y Posfirma			

06-ANEXO REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL PERIODO REPORTADO

ENCHAPES Y ACABADOS



APANTALLAMIENTOS



VENTANERIA Y PUERTAS

