Alcaldía de Itagüí	ACTA CIERRE DEL EXPEDIENTE	Código: FO-AD-45
		Versión: 04
		Fecha Actualización: 13/10/2023

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.2.4.3. del decreto 1082 de 2015 y de los lineamientos que establece Colombia Compra Eficiente, se procede a realizar cierre de expediente del proceso de contratación relacionado a continuación:

N° del Proceso:		SI-CD-058-2021		
CONTRATO N° SI-245-2021	Fecha de Suscripción:	24	06	2021
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA EN LA REALIZACIÓN DE LOS AVALÚOS COMERCIALES CORPORATIVOS DE LOS BIENES INMUEBLES REQUERIDOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL, MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS Y/O EQUIPAMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ.				
CONTRATISTA:	AVALÚOS Y TASACIONES DE COLOMBIA VALORAR S.A.			
NIT/CC	900.232.534-1			
Valor Total (Ejecutado o percibido) [$]:	VEINTICUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/L ($24.935.000)			
Plazo Ejecución (Incluyendo prorrogas y suspensiones):	Tres (3) meses y veinticinco (25) días			
Supervisión:	ANA MARÍA GAMBOA CATAÑO			
Cargo	Jefe de Oficina de Socialización de Proyectos Secretaría de Infraestructura			
Interventoría	N/A			
NIT/CC	N/A			
Fecha suscripción Acta de Terminación:	25	10	2021	
Fecha suscripción Acta de Liquidación o Certificación de recibo a satisfacción	27	05	2025	

TIPO DE OBLIGACIÓN(es) POSTERIOR(es) A LA LIQUIDACIÓN:

SI	N.A.	Obligación vencida de:	Fecha vencimiento
	X	Garantías de calidad de bienes	N.A.
	X	Garantías de calidad de servicio	N.A.
	X	Garantías estabilidad	N.A.
	X	Garantía de Cumplimiento	N.A.
	X	Responsabilidad Civil Extracontractual	N.A.
	X	Garantías mantenimiento	N.A.
	X	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	N.A.

	X	Condiciones de disposición final	N.A.
	X	Recuperación ambiental	N.A.
	X	Otra: *(¿Cuál?)*	N.A.

N.A. No Aplica.

Mediante la presente acta se deja constancia del cierre del expediente del contrato N° SI-245-2021, lo que significa que se realizó su terminación y/o liquidación o certificación de recibo a satisfacción y que finalizaron las coberturas de las garantías constituidas a favor del municipio de Itagüí y se cumplieron las condiciones.

Dado en Itagüí el 12 SEP 2025

OSCAR DARÍO MUÑOZ VÁSQUEZ
Secretario Jurídico
Ordenador del gasto

WILFREDO MADRIGAL HOYOS
Secretaria de Infraestructura

OSCAR DARÍO MUÑOZ VÁSQUEZ
Secretario Jurídico

KaC
Karen E.

Proyectó:

ANA MARÍA GAMBOA CATAÑO
Jefe de Oficina de Socialización de Proyectos
Secretaría de Infraestructura
Supervisor

Municipio de Itagüí
Secretaría Jurídica
Fecha: 12/9/25 Hora: 10:16
Quien Recibe:

Revisión jurídica:

Gerardo Alberto Montoya Tamayo
Profesional Universitario
Secretaría Jurídica