CORPORACION AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE - CVS					
PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS					
PRESUPUESTO OFICIAL					
CAPITULO 1 - OBRAS SEDE ONOMÁ					
ITEM	**DESCRPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1,0	**INSTALACIÓN DE CONDENSADORAS**				
1,1	Suministro de condensadora MULTI V 220 V /3F/60 Hz -120.000 btu/h	UND	2,00	$ 25.247.293	$ 50.494.585,0
				Subtotal	**$ 50.494.585,0**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 50.494.585,0**
				IVA (19%)	**$ 9.593.971,0**
				SUBTOTAL OBRAS SEDE ONOMÁ	**$ 60.088.556,0**
ITEM	**DESCRPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1,0	**ADECUACIONES Y MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS**				
1,1	Adecuación de espacio para almacenamiento de archivo en oficina planeación	M2	20,00	$ 57.673	$ 1.153.455,0
1,2	Instalación de condensadoras MULTI V 220 V /3F/60 Hz -120.000 btu/h	UND	2,00	$ 1.312.146	$ 2.624.292,0
1,3	Tala de arboles patio interno sede Onomá	UND	2,00	$ 15.000.000	$ 30.000.000,0
1,4	Poda de arboles patio interno sede Onomá	UND	2,00	$ 9.000.000	$ 18.000.000,0
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 51.777.747,0**
				ADMINISTRACION (24%)	**$ 12.426.659,0**
				UTILIDAD (5%)	**$ 2.588.887,0**
				IMPREVISTOS (1%)	**$ 517.777,0**
				IVA sobre utilidad (19%)	**$ 491.889,0**
				SUBTOTAL OBRAS SEDE ONOMA	**$ 67.802.959,0**
CAPITULO 2 - OBRAS SEDE MOCARI					
1,0	**SEÑALIZACION**				
1,1	Suministro e Instalación de señales verticales informativas	UND	6,00	$ 500.607	$ 3.003.644,0
				Subtotal	**$ 3.003.644,0**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.003.644,0**
				ADMINISTRACION (24%)	**$ 720.875,0**
				UTILIDAD (5%)	**$ 150.182,0**
				IMPREVISTOS (1%)	**$ 30.036,0**
				IVA sobre utilidad (19%)	**$ 28.535,0**
				SUBTOTAL OBRAS SEDE MOCARI	**$ 3.933.272,0**
CAPITULO 3 - OBRAS ARCHIVO CENTRAL					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1,1	Reubicacion de estantería metálica. Incluye colocación de cajas de archivo.	M2	150,00	$ 13.333	$ 2.000.000,0
1,2	Desmonte de tablero de circuito electrico	UND	1,00	$ 411.036	$ 411.036,0
1,3	Desmonte de circuitos electricos (interno y externo)	UND	1,00	$ 822.071	$ 822.071,0
1,4	Sellado de vanos, entre muros y cubiertas y desinfección para control de plagas en el archivo central.	M2	150,00	$ 13.333	$ 2.000.000,0
				Subtotal	**$ 5.233.107,0**
2	**MAMPOSTERIA**				
2,1	Construccion de anden en concreto acabado, 1 m de ancho, incluye relleno con material de cantera debidamente compactado.	ML	35,00	$ 214.303	$ 7.500.602,0
				Subtotal	**$ 7.500.602,0**
3	**PAÑETES**				
3,1	Pañete interno allanado en Mortero 1:4	M2	193,40	$ 45.046	$ 8.711.640,0
				Subtotal	**$ 8.711.640,0**
4	**ESTUCOS Y PINTURAS**				
4,1	Estuco plastico para interiores	M2	193,40	$ 20.596	$ 3.983.154,0
4,2	Pintura tipo 1 en vinilo para muros interiores, a tres manos.	M2	193,40	$ 21.325	$ 4.124.052,0
				Subtotal	**$ 8.107.206,0**
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
5,1	Suministro e Instalacion de cometida electrica de tablero principal a tablero secundario con cable No. 6	ML	40,00	$ 35.000	$ 1.400.000,0
5,2	Suministro e Instalacion de tablero electrico de 12 circuitos bifásicos. Incluye 13 breakes de 20 amp	UND	1,00	$ 1.128.207	$ 1.128.207,0
5,3	Suministro e Instalacion de lamparas internas tipo led de 18W.	UND	16,00	$ 23.750	$ 380.000,0
5,4	Suministro e Instalacion de cableado No. 12 para circuito internos	ML	400,00	$ 16.724	$ 6.689.630,0
5,5	Suministro e Instalacion de cableado No. 12 para circuito externos	ML	400,00	$ 16.724	$ 6.689.630,0
5,6	Suministro e Instalacion de reflectores para fachada de 100W	UND	4,00	$ 332.009	$ 1.328.037,0
5,7	Suministro e Instalacion de interruptores dobles	UND	2,00	$ 33.000	$ 66.000,0
5,8	Suministro e Instalacion de interruptores sencillos	UND	1,00	$ 33.000	$ 33.000,0
5,9	Suministro e Instalación de Tomacorrientes de 110 V GFCI	UND	5,00	$ 53.000	$ 265.000,0
5,10	Suministro e Instalacion de Aires Acondicionados de 12000 btu	UND	2,00	$ 4.175.000	$ 8.350.000,0
				Subtotal	**$ 26.329.504,0**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 55.882.059,0**
				ADMINISTRACION (24%)	**$ 13.411.694,0**
				UTILIDAD (5%)	**$ 2.794.103,0**
				IMPREVISTOS (1%)	**$ 558.821,0**
				IVA sobre utilidad (19%)	**$ 530.880,0**
				TOTAL OBRAS ARCHIVO CENTRAL	**$ 73.177.557,0**

CAPITULO 4 - OBRAS DE ADECUACION AULA VERDE					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V. UNITARIO**	**V. TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1,1	Proteccion de piso con carton corrugado	M2	60,00	$ 6.500	$ 390.000,0
1,2	Desmonte de vinilo y elementos publicitarios existente incluye retiro de material sobrante	M2	34,00	$ 12.000	$ 408.000,0
1,3	Desmonte de cielo raso existente en drywall, incluye retiro de material sobrante	M2	60,00	$ 10.000	$ 600.000,0
				Subtotal	**$ 1.398.000,0**
2	**VOLUMENES EN DRYWALL**				
2,1	Construccion de volumenes en drywall y toma de detalles en cielo raso	M2	34,00	$ 170.000	$ 5.780.000,0
2,2	Estuco para muros interiores	M2	99,40	$ 22.000	$ 2.186.800,0
2,3	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall incluye	M2	60,00	$ 75.000	$ 4.500.000,0
2,4	Suministro e instalacion de esquineros plasticos	ML	43,00	$ 15.000	$ 645.000,0
2,5	Pintura tipo 1 a tres manos color (blanco estrella; finas hierbas y Piedra del rio)	M2	110,00	$ 19.000	$ 2.090.000,0
2,6	Suministro e instalación de iluminación led riel con spots directos (reemplazo de las luminarias existentes). Incluye salidas de iluminación.	UND	12,00	$ 278.000	$ 3.336.000,0
				Subtotal	**$ 18.537.800,0**
3	**ACABADOS**				
3,1	Suministro e Instalacion de elementos alusivos al medio ambiente en laminas rh (arbol) (aula verde)	M	31,00	$ 125.000	$ 3.875.000,0
3,2	Suministro e instalacion de circulos en rh, incluye estructura interna de soporte en cielo raso	UND	15,00	$ 150.000	$ 2.250.000,0
3,3	Diseño y Suministro de elementos pedagógicos de las subregiones de Córdoba sobre muros existentes	M2	50,00	$ 166.000	$ 8.300.000,0
				Subtotal	**$ 14.425.000,0**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.360.800,0**
				ADMINISTRACION (24%)	**$ 8.246.592,0**
				UTILIDAD (5%)	**$ 1.718.040,0**
				IMPREVISTOS (1%)	**$ 343.608,0**
				IVA sobre utilidad (19%)	**$ 326.428,0**
				TOTAL OBRAS DE ADECUACION DEL AULA VERDE	**$ 44.995.468,0**
TOTAL OBRAS EN SEDES MOCARI Y ONOMÁ, OBRAS ARCHIVO, OBRAS AULA VERDE Y OTRAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS					**$ 249.997.812,0**

DAMARIS PEÑA ORDOSGOITIA
Subdirectora de Planeación CVS

DESGLOSE AIU

Vr Proyecto (Costo Directo de los componentes que les aplica AIU		
DESCRIPCION		**% CON RELACION A LOS COSTOS DIRECTOS**
ADMINISTRACION:		
IMPUESTOS, GARANTIAS Y TRAMITES		
	IMPUESTOS Y GARANTIAS	
	Impuestos (ICA, Contribución Especial, Estampilla Prouniversidad, trámites de permisos, otros administrativos).	12,50%
	Garantías (Cumplimiento, anticipo, prestaciones sociales, Estabilidad de la obra, Responsabilidad Civil Extracontractual IVA Póliza, Gastos de expedición de la Póliza)	1,00%
	SUBTOTAL ADMINISTRATIVOS	**13,50%**
OPERATIVOS		
	Gastos de bodegaje de maquinaria y materiales,	1,00%
	Transporte de personal	2,00%
	Equipos e implementos de oficina.	0,20%
	Implementación del PGIO, elementos de seguridad industrial, salud ocupacional, protocolos de bioseguridad	1,00%
	Vallas informativas y otros gastos operacionales	0,30%
	SUBTOTAL OPERATIVOS	**4,50%**
LABORALES		
	PERSONAL	
	Dirección del Proyecto, residentes de obra, otros profesionales y personal de campo, profesionales y personal para gestión social, incluye viaticos y prestaciones	6,00%
	SUBTOTAL PERSONAL	**6,00%**
TOTAL ADMINISTRACION		**24,00%**
IMPREVISTOS		
ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS		
	Gastos Imprevistos	1,00%
TOTAL IMPREVISTOS		**1,00%**
UTILIDAD	Se estima en 5% de los costos directos	**5,00%**
	TOTAL AUI	**30,00%**
	TOTAL AUI	**30,000%**

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,1	Suministro de condensadora MULTI V 220 V /3F/60 Hz -120.000 btu/h								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
SEDE ONOMÁ					UND	2,00		2,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								2,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,1	Adecuación de espacio para almacenamiento de archivo en oficina planeación								M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
SEDE ONOMÁ	5,00	4,00		20,00	UND	1,00		20,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								20,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,2	Instalación de condensadoras MULTI V 220 V /3F/60 Hz -120.000 btu/h								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
SEDE ONOMÁ					UND	2,00		2,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								2,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,3	Tala de arboles patio interno sede Onomá								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
Sede Onomá					UND	2,00		2,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								2,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,4	Poda de arboles patio interno sede Onomá								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
Sede Onomá					UND	2,00		2,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								2,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,10	Suministro e Instalación de señales verticales informativas								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
SEDE MOCARÍ					UND	6		6,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								6,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,10	Reubicacion de estanteria metálica. Incluye cotocación de cajas de archivo.								M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
ARCHIVO CENTRAL	15,00	10,00		150,00	M2	1		150,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								150,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,20	Desmonte de tablero de circuito electrico								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
ARCHIVO CENTRAL					UND	1		1,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								1,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,30	Desmonte de circuitos electricos (interno y externo)								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					

ARCHIVO CENTRAL					UND	1		1,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**1,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
1,40	Sellado de vanos, entre muros y cubiertas y desinfección para control de plagas en el archivo central.							M2
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL	15,00	10,00		150,00	M2	1		150,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**150,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
2,10	Construccion de anden en concreto acabado, 1 m de ancho, incluye relleno con material de cantera debidamente compactado.							ML
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL	15,00				ML	2		30,00
	10,00				ML	1		10,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**35,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
3,10	Pañete interno allanado en Mortero 1:4							M2
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL AREAS INTERNAS	9,90	2,45			M2	1		24,26
	9,90	4,30			M2	2		85,14
	5,00	3,90			M2	1		19,50
	10,00	3,70			M2	1		37,00
	5,00	3,70			M2	1		18,50
	5,00	1,80			M2	1		9,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**193,40**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
4,10	Estuco plastico para interiores							M2
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL AREAS INTERNAS	9,90	2,45			M2	1		24,26
	9,90	4,30			M2	2		85,14
	5,00	3,90			M2	1		19,50
	10,00	3,70			M2	1		37,00
	5,00	3,70			M2	1		18,50
	5,00	1,80			M2	1		9,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**193,40**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
4,20	Pintura tipo 1 en vinilo para muros interiores, a tres manos.							M2
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL AREAS INTERNAS	9,90	2,45			M2	1		24,26
	9,90	4,30			M2	2		85,14
	5,00	3,90			M2	1		19,50
	10,00	3,70			M2	1		37,00
	5,00	3,70			M2	1		18,50
	5,00	1,80			M2	1		9,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**193,40**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
5,10	Suministro e Instalacion de cometida electrica de tablero principal a tablero secundario con cable No. 6							ML
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL AREAS INTERNAS	40,00				ML	1		40,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**40,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
5,20	Suministro e Instalacion de tablero electrico de 12 circuitos bifásicos. Incluye 13 breakes de 20 amp							UND
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL AREAS INTERNAS					UND	1		1,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**1,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
5,30	Suministro e Instalacion de lamparas internas tipo led de 18W.							UND
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL AREAS INTERNAS					UND	16		16,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**16,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
5,40	Suministro e Instalacion de cableado No. 12 para circuito internos							ML
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL AREAS INTERNAS	400,00				ML	1		400,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**400,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
5,50	Suministro e Instalacion de cableado No. 12 para circuito externos							ML
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL AREAS INTERNAS	400,00				ML	1		400,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**400,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
5,60	Suministro e Instalacion de reflectores para fachada de 100W							UND
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL AREAS EXTERNAS					UND	4		4,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**4,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
5,70	Suministro e Instalacion de interruptores dobles							UND
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL					UND	2		2,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**2,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS								
ITEM	**ACTIVIDAD**							**UNIDAD**
5,80	Suministro e Instalacion de interruptores sencillos							UND
LOCALIZACION	**DIMENSIONES**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**ACOMULADO**	**TOTAL PARCIAL**
	Largo (m)	**Ancho (m)**	**Alto (m)**	**Area**				
ARCHIVO CENTRAL					UND	1		1,00
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								**1,00**

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
5,90	Suministro e Instalación de Tomacorrientes de 110 V GFCI								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
ARCHIVO CENTRAL					UND	5		5,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								5,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
5,10	Suministro e Instalacion de Aires Acondicionados de 12000 btu								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
ARCHIVO CENTRAL					UND	2		2,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								2,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,10	Proteccion de piso con carton corrugado								M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE	10,00		6,00		M2	1		60,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								60,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,20	Desmonte de vinilo y elementos publicitarios existente incluye retiro de material sobrante								M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE	10,00		3,40			1		34,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								34,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
1,30	Desmonte de cielo raso existente en drywall, incluye retiro de material sobrante								M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE	10,00		6,00		M2	1		60,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								60,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
2,10	Construccion de volumenes en drywall y toma de detalles en cielo raso								M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE	10,00		9,00			1		90,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								90,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
2,20	Estuco para muros interiores								0,00
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE	10,00		6,00		0,00	1		60,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								60,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
2,30	2,3								2,30
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE					1,00	43		43,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								43,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
2,40	2,5								2,50
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE				6,43	2,50	1		6,43	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								6,43	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
2,50	Pintura tipo 1 a tres manos color (blanco estrella; finas hierbas y Piedra del rio)								M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE	20,00		5,50		M2	1		110,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								110,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
2,60	Suministro e instalación de iluminación led riel con spots directos (reemplazo de las luminarias existentes). Incluye salidas de iluminación.								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE					UND	12		12,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								12,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
3,10	Suministro e Instalacion de elementos alusivos al medio ambiente en laminas rh (arboli) (aula verde)								M
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE	31,00				M	1		31,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								31,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
3,20	Suministro e instalacion de circulos en rh, incluye estructura interna de soporte en cielo raso								UND
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE					UND	15		15,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								15,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS									
ITEM	ACTIVIDAD								UNIDAD
3,30	Diseño y Suministro de elementos pedagógicos de las subregiones de Córdoba sobre muros existentes								M2
LOCALIZACION	DIMENSIONES				UNIDAD	CANTIDAD	ACOMULADO	TOTAL PARCIAL	
	Largo (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area					
AULA VERDE	10,00	5,00			M2	1		50,00	
SUMATORIA DE LOS TOTALES PARCIALES								50,00	

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	1,1	Adecuación de espacio para almacenamiento de archivo en oficina planeación	Unidad	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				2.061
			Sub Total	2.061,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Todos los Materiales requeridos para el desmonte de baño y adecuarlo para almacenamiento de archivo oficina	M2	35.000,00	1,00	35.000
			Sub Total	35.000

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	Cudrilla para adecuación (1 oficial y 2 Ayudantes)	165.675,00	80,00%	14,47	20.611,75
	Sub Total				20.611,75

Total Costo Directo	57.672,75

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	1,2	Instalación de condensadoras MULTI V 220 V /3F/60 Hz -120.000 btu/h			Unidad	UND
I. EQUIPO						
Descripción			Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)						119.286,00
					Sub Total	119.286,00
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción			Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
					Sub Total	
III. TRANSPORTE						
Materiales			VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
					Sub Total	
IV. MANO DE OBRA						
Cant.		Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2		ELECTRICISTA	71.175,00	80,00%	0,50	512.460,00
4		AYUDANTE	47.250,00	80,00%	0,50	680.400,00
					Sub Total	1.192.860,00
					Total Costo Directo	1.312.146,00

ÍTEM	1,3	Tala de arboles patio interno sede Onomá			Unidad	UND
I. EQUIPO						
Descripción			Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)						799.090,91
Motosierra profesional (alquiler)						
Plataforma elevadora tipo canasta (si aplica por altura)			dia	2.500.000,00	1,00	2.500.000,00
					Sub Total	3.299.090,91
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción			Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Permiso de aprovechamiento forestal (CAR / autoridad ambiental)			TRAMIT	1.300.000,00	1,00	1.300.000,00
Certificado técnico de arborista / ingeniero forestal			Unidad	800.000,00	1,00	800.000,00
Señalización preventiva (cintas, conos, letreros)			GLOBAL	300.000,00	1,00	300.000,00
Combustible y lubricantes para motosierras y equipo			GLOBAL	300.000,00	1,00	300.000,00
Soga/cuerda de alta resistencia (para direccionamiento de caída)			M	8.000,00	30,00	240.000,00
Costales para disposición de ramas pequeñas			Unidad	2.000,00	10,00	20.000,00
					Sub Total	2.960.000,00
III. TRANSPORTE						
Descripción			VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
Camión 3–4 ton para retiro de residuos			50	10	1500	750.000
					Sub Total	750.000
IV. MANO DE OBRA						
Cant.		Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2		Operario especializado en tala (motosierra)	71.175,00	80,00%	0,07	3.432.943,74
4		Auxiliar de tala y cargue	47.250,00	80,00%	0,07	4.557.965,35
					Sub Total	7.990.909,09
					Total Costo Directo	15.000.000,00

ÍTEM	1,4	Sellado de vanos, entre muros y cubiertas y desinfección para control de plagas en el			Unidad	M2
I. EQUIPO						
Descripción			Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)						562.727,27
Plataforma elevadora tipo canasta (si aplica por altura)			dia	2.500.000,00	0,50	1.250.000,00
					Sub Total	1.812.727,27
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción			Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Combustible y aceite para motosierra			GALON	50.000,00	1,00	50.000,00
Cuerda de seguridad de 12 mm certificada			M	8.000,00	20,00	160.000,00
Señalización preventiva (cintas, conos, letreros)			JUEGO	300.000,00	1,00	300.000,00
Eslingas y mosquetones de seguridad			JUEGO	250.000,00	1,00	250.000,00
Bolsas plásticas industriales (para acopio de ramas pequeñas)			UNIDAD	5.000,00	10,00	50.000,00
					Sub Total	810.000,00
III. TRANSPORTE						
Descripción			VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
Camión 3–4 ton para retiro de residuos			50	10	1500	750.000
					Sub Total	750.000
IV. MANO DE OBRA						
Cant.		Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1		Operario especializado en PODA	71.175,00	80,00%	0,08	1.539.429,75
4		Auxiliar de tala y cargue	47.250,00	80,00%	0,08	4.087.842,97
					Sub Total	5.627.272,73
					Total Costo Directo	9.000.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	#REF!	Suministro e Instalación de señales verticales informativas			Unidad	UND
I. EQUIPO						
Descripción			Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)						5.964,30
					Sub Total	5.964,30
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción			Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Señales verticales informativas			glb	435.000,00	1,00	435.000,00
					Sub Total	435.000,00
III. TRANSPORTE						
Materiales			VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
					Sub Total	
IV. MANO DE OBRA						
Cant.	Trabajador		Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1		OFICIAL	71.175,00	80,00%	5	25.623,00
2		AYUDANTE	47.250,00	80,00%	5	34.020,00
					Sub Total	59.643,00
					Total Costo Directo	500.607,30

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	1,1	Reubicacion de estantería metálica. Incluye colocación de cajas de archivo.	Unidad	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				1.212
			Sub Total	1.212,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
			Sub Total	

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
4	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	28,19	12.121,05
	Sub Total				12.121,05
				Total Costo Directo	13.333,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	1,2	Desmonte de tablero de circuito electrico		Unidad	UND
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					27.458
Multímetro cat III + detector de tensión		dia	15.000,00	1,00	15.000
Juego herramientas dieléctricas / taladro		dia	20.000,00	1,00	20.000
Escalera dieléctrica / andamio liviano (si aplica)		glb	25.000,00	1,00	25.000
				Sub Total	87.457,82
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Kit etiquetas LOTO / rotulado		set	15.000,00	1,00	15.000,00
Cinta aislante PVC		rollo	6.000,00	1,00	6.000,00
Capuchones / terminales ciegos p/conductores		Unidad	400,00	20,00	8.000,00
Bridas nylon		Unidad	250,00	20,00	5.000,00
Film/burbuja + cartón p/embalaje		m2	5.000,00	2,00	10.000,00
Bolsas/limpieza y misceláneos		glb	5.000,00	1,00	5.000,00
				Sub Total	49.000,00
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	ELECTRICISTA	71.175,00	80,00%	1,09	117.676,36
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	1,09	156.901,82
				Sub Total	274.578,18
			Total Costo Directo		411.036,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	1,3	Desmonte de circuitos electricos (interno y externo)	Unidad	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				63.734
Multímetro cat III + detector de tensión	dia	15.000,00	1,00	15.000
Juego herramientas dieléctricas / taladro	dia	20.000,00	1,00	20.000
Escalera dieléctrica / andamio liviano (si aplica)	glb	25.000,00	1,00	25.000
			Sub Total	123.733,73

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Kit etiquetas LOTO / rotulado	set	15.000,00	1,00	15.000,00
Cinta aislante PVC	rollo	6.000,00	1,00	6.000,00
Capuchones / terminales ciegos p/conductores	Unidad	400,00	20,00	8.000,00
Tapas ciegas para cajas	Unidad	2.000,00	6,00	12.000,00
Bridas nylon	Unidad	250,00	20,00	5.000,00
Film/burbuja + cartón p/embalaje	m2	5.000,00	2,00	10.000,00
Bolsas/limpieza y misceláneos	glb	5.000,00	1,00	5.000,00
			Sub Total	61.000,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	ELECTRICISTA	71.175,00	80,00%	0,47	273.144,54
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	0,47	364.192,72
				Sub Total	637.337,27

				Total Costo Directo		822.070,99

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	1,4	Sellado de vanos, entre muros y cubiertas y desinfección para control de plagas en el			Unidad	M2
I. EQUIPO						
Descripción			Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)						942
Bomba para fumigar				10.000,00	200,00	50,00
Andamios				8.000,00	5,10	1.568,63
					Sub Total	2.560,87
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción			Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Insecticida concentrado			LITRO	40.000,00	0,00	100,00
Desinfectante coadyuvante			LITRO	25.000,00	0,05	1.250,00
					Sub Total	1.350,00
III. TRANSPORTE						
Materiales			VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
					Sub Total	
IV. MANO DE OBRA						
Cant.		Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
4	AYUDANTE		71.175,00	80,00%	54,39	9.422,46
					Sub Total	9.422,46
				Total Costo Directo		13.333,33

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	2,1	Construccion de anden en concreto acabado, 1 m de ancho, incluye relleno con material	Unidad	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				618,90
FORMALETA		8.500,00	1,00	8.500,00
VIBRADOR DE CONCRETO		85.000,00	20,00	4.250,00
COMPACTADOR TIPO CANGURO		140.000,00	20,00	7.000,00
			Sub Total	20.368,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
CONCRETO 1:2:3	M3	774.954,97	0,10	77.495,50
desencofrante	lt	12.800,00	1,00	12.800
Material seleccionado	M3	60.000,00	0,20	11.700
Desperdicio				7.750
			Sub Total	109.745,05

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
Material seleccionado	1,3	30	2000	78.000
			Sub Total	78.000

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL	71.175,00	80,00%	48,30	2.652
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	48,30	3.537
				Sub Total	6.188,98
				Total Costo Directo	214.302,93

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	3,1	Pañete interno allanado en Mortero 1:4			Unidad	M2
I. EQUIPO						
Descripción			Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)						1.779,38
Sub Total						1.779,38
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción			Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
MORTERO 1:4			M3	1.150.000,00	0,022	25.472,72

				Sub Total	25.472,72
III. TRANSPORTE					
Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario	
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL	71.175,00	80,00%	12,00	10.676,25
1	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	12,00	7.117,50
				Sub Total	17.793,75
				Total Costo Directo	45.045,84

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	3.02	#REF!		Unidad	M2
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					2.491,13
ANDAMIOS			5.900,00	1,00	5.900,00
				Sub Total	8.391,13
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
MORTERO 1:4		M3	615.153,32	0,022	13.533,37
ADITIVO IMPEMEABILIZANTE		KG	32.000,00	0,200	6.400,00
				Sub Total	19.933,37
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL	71.175,00	80,00%	12,00	10.676,25
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	12,00	14.235,00
				Sub Total	24.911,25
				Total Costo Directo	53.235,75

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	4,1	Estuco plastico para interiores		Unidad	M2
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					996,45
ANDAMIOS			5.900,00	1,00	5.900,00
				Sub Total	6.896,45
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
ESTUCO PLASTICO		KG	4.500,00	0,830	3.735,00
				Sub Total	3.735,00
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL	71.175,00	80,00%	30,00	4.270,50
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	30,00	5.694,00
				Sub Total	9.964,50
				Total Costo Directo	20.595,95

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	4,2	Pintura tipo 1 en vinilo para muros interiores, a tres manos.	Unidad	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				905,86
ANDAMIOS		5.900,00	1,00	5.900,00
			Sub Total	6.805,86

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
PINTURA TIPO 1 PARA INTERIOR	GALON	42.000,00	0,130	5.460,00
			Sub Total	5.460,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL	71.175,00	80,00%	33,00	3.882,27
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	33,00	5.176,36
				Sub Total	9.058,64
				Total Costo Directo	21.324,50

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	5,1	Instalacion de cometida electrica de tablero principal a tablero secundario con cable	Unidad	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				909,09
			Sub Total	909,09

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
DESPERDICIO		25.000,00	1,00	25.000,00
			Sub Total	25.000,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL ELECTRICO	71.175,00	80,00%	32,80	3.905,51
2	AYUDANTE ELECTRICO	47.250,00	80,00%	32,80	5.185,40
				Sub Total	9.090,91
				Total Costo Directo	35.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	5,2	Instalacion de tablero electrico de 12 circuitos bifásicos. Incluye 13 breakes de 20 amp	Unidad	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				59.643,00
			Sub Total	59.643,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Tablero 12 circuitos con puerta	UNIDAD	400.000,00	1,00	400.000,00
Tubo Conduit EMT 1"	ML	5.548,75	13,00	72.133,75
			Sub Total	472.133,75

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL ELECTRICO	71.175,00	80,00%	0,50	256.230,00
2	AYUDANTE ELECTRICO	47.250,00	80,00%	0,50	340.200,00
				Sub Total	596.430,00
				Total Costo Directo	1.128.206,75

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	5,40	Suministro e Instalacion de cableado No. 12 para circuito internos	Unidad	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)		140.000,00		1.065,83
			Sub Total	1.065,83

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
CABLE # 1/0 THHN COBRE		5.000,00	1,00	5.000,00
			Sub Total	5.000,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL ELECTRICO	71.175,00	80,00%	20,00	6.405,75
1	AYUDANTE ELECTRICO	47.250,00	80,00%	20,00	4.252,50
				Sub Total	10.658,25
				Total Costo Directo	16.724,08

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	5,50	Suministro e Instalacion de cableado No. 12 para circuito externos		Unidad	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				1.065,83
			Sub Total	1.065,83

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
CABLE # 1/0 THHN COBRE	ML	5.000,00	1,00	5.000,00
			Sub Total	5.000,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL ELECTRICO	71.175,00	80,00%	20,00	6.405,75
1	AYUDANTE ELECTRICO	47.250,00	80,00%	20,00	4.252,50
				Sub Total	10.658,25
				Total Costo Directo	16.724,08

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	5,6	Instalacion de reflectores para fachada de 100W		Unidad	UND
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					7.455,38
				Sub Total	7.455,38
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
REFLECTORES PARA FACHADA		UNIDAD	250.000,00	1,00	250.000,00
				Sub Total	250.000,00
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL ELECTRICO	71.175,00	80,00%	4,00	32.028,75
2	AYUDANTE ELECTRICO	47.250,00	80,00%	4,00	42.525,00
				Sub Total	74.553,75
				Total Costo Directo	332.009,13

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	5,7	Suministro e Instalacion de interruptores dobles		Unidad	UND
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					932,56
				Sub Total	932,56
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
INTERRUPTOR DOBLE LUMINEX O SIMILAR		UNIDAD	12.000,00	1	12.000,00
Tubo Conduit EMT 1"		ML	5.548,75	0,5	2.774,38
Boquilla terminal EMT de 1"		UNIDAD	2.300,00	1	2.300,00
Boquilla terminal EMT de 3/4"		UNIDAD	1.150,00	1	1.150,00
Caja Rectangular 2X4		UNIDAD	4.000,00	1	4.000,00
Suplemento para caja 5800		UNIDAD	517,50	1	517,50
				Sub Total	22.741,88
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL ELECTRICO	71.175,00	80,00%	31,98	4.006,32
2	AYUDANTE ELECTRICO	47.250,00	80,00%	31,98	5.319,25
				Sub Total	9.325,57
				Total Costo Directo	33.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	5,8	Suministro e Instalacion de interruptores sencillos		Unidad	UND
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					932,56
				Sub Total	932,56
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
INTERRUPTOR SENCILLO		UNIDAD	12.000,00	1,00	12.000,00
Tubo Conduit EMT 1"		ML	5.548,75	0,50	2.774,38
Boquilla terminal EMT de 1"		UNIDAD	2.300,00	1,00	2.300,00
Boquilla terminal EMT de 3/4"		UNIDAD	1.150,00	1,00	1.150,00
Caja Rectangular 2X4		UNIDAD	4.000,00	1,00	4.000,00
Suplemento para caja 5800		UNIDAD	517,50	1,00	517,50
				Sub Total	22.741,88
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL ELECTRICO	71.175,00	80,00%	32,06	3.996,67
2	AYUDANTE ELECTRICO	47.450,00	80,00%	32,06	5.328,90
				Sub Total	9.325,57
				Total Costo Directo	33.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	5,9	Suministro e Instalación de Tomacorrientes de 110 V GFCI			Unidad	UND
I. EQUIPO						
Descripción			Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)						1.275,80
					Sub Total	1.275,80
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción			Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
TOMA CORRIENTE DOBLE			UNIDAD	22.000,00	1	22.000,00
Tubo Conduit EMT 1"			ML	5.548,75	1	5.548,75
Boquilla terminal EMT de 1"			UNIDAD	2.300,00	2	4.600,00
Boquilla terminal EMT de 3/4"			UNIDAD	1.150,00	2	2.300,00
Caja Rectangular 2X4			UNIDAD	4.000,00	1	4.000,00
Suplemento para caja 5800			UNIDAD	517,50	1	517,50
					Sub Total	38.966,25
III. TRANSPORTE						
Materiales			VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
					Sub Total	
IV. MANO DE OBRA						
Cant.		Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1		OFICIAL ELECTRICO	71.175,00	80,00%	23,43	5.467,69
2		AYUDANTE ELECTRICO	47.450,00	80,00%	23,43	7.290,26
					Sub Total	12.757,95
					Total Costo Directo	53.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM	5,10	Suministro e Instalacion de Aires Acondicionados de 12000 btu			Unidad	2,00
I. EQUIPO						
Descripción			Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)						120.454,55
					Sub Total	120.454,55
II. MATERIALES EN OBRA						
Descripción			Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Suministro de aire acondicionado tipo minisplit de 12.000 BTU, eficienci			1	2.850.000,00	1	2.850.000,00
					Sub Total	2.850.000,00
III. TRANSPORTE						
Materiales			VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
					Sub Total	
IV. MANO DE OBRA						
Cant.		Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1		OFICIAL ELECTRICO	71.175,00	80,00%	0,25	516.233,77
2		AYUDANTE ELECTRICO	47.450,00	80,00%	0,25	688.311,69
					Sub Total	1.204.545,45
					Total Costo Directo	4.175.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	1,10	Proteccion de piso con carton corrugado	Unidad	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				591
			Sub Total	591,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
CARTON CORRUGADO CALIBRE 1,2 X 2,4 M	Unidad	4800	0,347222222	1666,666667
CINTA ADHESIVA	ROLLO	6500	0,022222222	144,4444444
			Sub Total	

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2	AYUDANTE	47.250,00	80,00%	28,79	5.909,00
					5.909,00
				Total Costo Directo	6.500,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	1,2	Desmonte de vinilo y elementos publicitarios existente incluye retiro de material sobrante	Unidad	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				822,73
ANDAMIOS		5.900,00	2,00	2.950,00
			Sub Total	3.772,73

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
			Sub Total	

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2	AYUDANTE	47.250,00	80,00%	20,68	8.227,27
				Sub Total	8.227,27
				Total Costo Directo	12.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	1,30	Desmonte de cielo raso existente en drywall, incluye retiro de material sobrante	Unidad	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				909,09
			Sub Total	909,09

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
			Sub Total	

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2	AYUDANTE	47.250,00	80,00%	18,71	9.090,91
				Sub Total	9.090,91
				Total Costo Directo	10.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	2,10	Construccion de volumenes en drywall y toma de detalles en cielo raso		Unidad	M2
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					1.067,63
ANDAMIOS			5.900,00	1,00	5.900,00
				Sub Total	6.967,63
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR PARA EXTERIORES		GALON	55.000,00	0,150	8.250,00
				Sub Total	8.250,00
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	PINTOR	71.175,00	80,00%	28,00	4.575,54
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	28,00	6.100,71
				Sub Total	10.676,25
				Total Costo Directo	25.893,88

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	2,20	Estuco para muros interiores		Unidad	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				7.530,00
			2,00	
			Sub Total	7.530,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
CANALES B6	UND	140.000,00	0,04	5.600,00
PARALES B6	UND	155.652,17	0,115	17.900,00
LAMINAS DRYWALL DE 1/2"	UND	982.857,14	0,035	34.400,00
TORNILLOS 6X1 LAMINA	UND	600,00	3,5	2.100,00
TORNILLOS 7X7 1/16 CORTOS	UND	600,00	1,25	750,00
ROLLOS DE CINTA MALLA	UND	300.000,00	0,02	6.000,00
CUNETES DE MASILLA SUPER MASTIC	UND	1.160.000,00	0,0075	8.700,00
LIJAS #150	UND	34.000,00	0,05	1.700,00
CAJAS DE TIROS DE COMPLETAS	UND	500.000,00	0,005	2.500,00
DILATACIONES EN U	UND	180.000,00	0,01	1.800,00
OMEGAS	UND	76.000,00	0,0375	2.850,00
VIGUETAS	UND	76.000,00	0,02	1.520,00
ANGULOS	UND	54.000,00	0,025	1.350,00
			Sub Total	87.170,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL	71.175,00	80,00%	6,22	20.599,51
4	AYUDANTE	47.250,00	80,00%	6,22	54.700,49
				Sub Total	75.300,00
				Total Costo Directo	170.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	2,30	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall incluye		Unidad	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				1.124,09
ANDAMIOS		5.900,00	1,00	5.900,00
			Sub Total	7.024,09

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
ESTUCO PLASTICO	KG	4.500,00	0,830	3.735,00
			Sub Total	3.735,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL	71.175,00	80,00%	23,10	5.546,91
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	30,00	5.694,00
				Sub Total	11.240,91
				Total Costo Directo	22.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	2,40	Suministro e instalacion de esquineros plasticos	unidad	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				272,73
			Sub Total	272,73

II. MATERIALES EN OBRA

	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Placa drywall 1/2" (2,98 m^2/placa)				
Estructura metálica (canal + parales/ángulos)	m2	30.000,00	1,00	30.000,00
Tornillos drywall punta fina	kg	30.000,00	1,00	30.000,00
Cinta para juntas	und	4.000,00	1,00	4.000,00
Masilla drywall (base + acabado)	kg	6.000,00	1,00	6.000,00
Pintura vinílica (2 manos)	m2	2.000,00	1,00	2.000,00
			Sub Total	72.000,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2	AYUDANTE	47.250,00	80,00%	62,37	2.727,27
				Sub Total	2.727,27
				Total Costo Directo	75.000,00

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	2,40	Suministro e instalacion de esquineros plasticos		Unidad	ML
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					983,73
				Sub Total	983,73
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Esquinero plástico 25×25 mm, 2,44 m/ud		Unidad	7.500,00	0,41	3.075,00
Masilla drywall (pega + relleno)		KG	4.600,00	0,20	920,00
Grapas/tornillos de fijación (según método)		Unidad	80,00	2,00	160,00
Lija fina (acabado)		Unidad	1.200,00	0,02	24,00
				Sub Total	4.179,00
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	17,36	9.837,27
				Sub Total	9.837,27
				Total Costo Directo	15.000,00

ITEM	2,50	Pintura tipo 1 a tres manos color (blanco estrella; finas hierbas y Piedra del rio)		Unidad	M2
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					1.312,42
				Sub Total	1.312,42
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Pintura vinilica tipo 1 (galón 3.785 L)		GALON	38.000,00	0,09	3.268,00
Sellador acrilico (galón)		GALON	42.000,00	0,03	1.050,00
Lija No. 180 (unidad)		UND	1.200,00	0,10	120,00
Cinta de enmascarar 1" (rollo 50 m)		ROLLO	3.800,00	0,03	125,40
				Sub Total	4.563,40
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	OFICIAL	71.175,00	80,00%	22,78	5.624,65
2	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	22,78	7.499,53
				Sub Total	13.124,18
				Total Costo Directo	19.000,00

ITEM	2,60	Suministro e instalación de iluminación led riel con spots directos (reemplazo de las		Unidad	UND
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					5.400,00
				Sub Total	5.400,00
II. MATERIALES EN OBRA					
Descripción		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Riel monofásico aluminio 2 m		Unidad	100.000,00	0,50	50.000,00
Spot LED 12–15 W para riel		UN	85.000,00	1,50	127.500,00
Alimentador de riel		UN	25.000,00	0,50	12.500,00
Unión recta de riel		Unidad	20.000,00	0,25	5.000,00
Terminal/tapa de riel		Unidad	8.000,00	0,50	4.000,00
Anclajes y tornillería (kit por m)		KIT	5.000,00	1,00	5.000,00
Cable THHN 3×#14 (fase-neutro-tierra)		M	1.500,00	3,00	4.500,00
Canaleta/conduit superficial 20×10 (si aplica)		M	7.000,00	0,30	2.100,00
Caja octogonal + tapa (salida de iluminación)		Unidad	12.000,00	0,50	6.000,00
Conectores, terminales, cinta, marcación		SET	2.000,00	1,00	2.000,00
				Sub Total	218.600,00
III. TRANSPORTE					
Materiales		VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
				Sub Total	
IV. MANO DE OBRA					
Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
1	ELECTRICISTA	71.175,00	80,00%	3,95	32.400,00
1	AYUDANTE	47.450,00	80,00%	3,95	21.600,00
				Sub Total	54.000,00
				Total Costo Directo	278.000,00

ITEM	3,10	Suministro e Instalacion de elementos alusivos al medio ambiente en laminas rh (arbol)		Unidad	M
I. EQUIPO					
Descripción		Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)					3.409,09
				Sub Total	3.409,09

PROYECTO: MANTENIMIENTO DE SEDES, AULA VERDE Y ARCHIVO CENTRAL DE LA CVS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
LAMINAS RH REFERENCIA GALES O SIMILAR	m2	42.500,00	1,00	42.500,00
Vinilo adhesivo impreso (eco-solvente/UV) + laminado protector	m2	35.000,00	1,00	35.000,00
Adhesivo de montaje / contact + consumibles (silicona neutra, sellador	m2	4.000,00	1,00	4.000,00
Perfiles / herrajes y tornillería (ángulo aluminio, tarugos, tornillos inox)	m2	6.000,00	1,00	6.000,00
			Sub Total	87.500,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2	OFICIAL	47.250,00	80,00%	4,99	34.090,91
			Sub Total		34.090,91
				Total Costo Directo	125.000,00

ITEM	3,20	Suministro e instalacion de circulos en rh, incluye estructura interna de soporte en cielo	Unidad	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				5.681,82
			Sub Total	5.681,82

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
LAMINAS RH REFERENCIA GALES O SIMILAR	m2	42.500,00	1,00	42.500,00
Vinilo adhesivo impreso (eco-solvente/UV) + laminado protector	m2	35.000,00	1,00	35.000,00
Adhesivo de montaje / contact + consumibles (silicona neutra, sellador	m2	4.000,00	1,00	4.000,00
Perfiles / herrajes y tornillería (ángulo aluminio, tarugos, tornillos inox)	m2	6.000,00	1,00	6.000,00
			Sub Total	87.500,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2	OFICIAL	47.250,00	80,00%	2,99	56.818,18
			Sub Total		56.818,18
				Total Costo Directo	150.000,00

ITEM	3,30	Diseño y Suministro de elementos pedagógicos de las subregiones de Córdoba sobre	Unidad	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tar./Hora	Rendimiento	Vlr. Unitario
Herramienta menor (10% M.O.)				4.636,36
			Sub Total	4.636,36

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Vlr. Unitario
Lámina melamínica RH 6 mm (corte a medida)	m2	50.000,00	1,00	50.000,00
Vinilo adhesivo impreso full-color + laminado protector	m2	55.000,00	1,00	55.000,00
Adhesivo de montaje / silicona neutra / sellador de cantos	m2	4.000,00	1,00	4.000,00
Herrajes / anclajes / tornillería / perfiles ligeros	m2	6.000,00	1,00	6.000,00
			Sub Total	115.000,00

III. TRANSPORTE

Materiales	VOL (M3)	DISTAN (KM)	TARIFA(m3/km)	Vlr. Unitario
			Sub Total	

IV. MANO DE OBRA

Cant.	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Vlr. Unitario
2	OFICIALES	47.250,00	80,00%	3,67	46.363,64
			Sub Total		46.363,64
				Total Costo Directo	166.000,00