

Causación nomina Conserjes patios de SETTA													
Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA - EDUA													
Contrato Interadministrativo No. 2025-0003 del 2025													

	INFORME EJECUCIÓN CONTRACTUAL USO GENERAL Departamento Administrativo Jurídico Proceso 15. Jurídico	Código: R-DJ-PJU-019
		Fecha: 24/02/2025
		Versión: 005
		Página 1 de 5

Contrato No.	Contrato Interadministrativo No. 2025-0003 de 2025		
Objeto	Prestación del servicio de administración de patios y/o parqueadero de los vehículos inmovilizados por parte de la secretaría de tránsito y transporte de armenia, en cumplimiento de sus funciones <u>legales</u> .(VIGENCIA FUTURA)		
Valor total	(\$1.518.800.000 M/CTE) Mil quinientos dieciocho millones ochocientos mil Pesos Mcte	Reg. Presupuestal No.	5562 - 4337
Contratista	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE ARMENIA (EICE INDIRECTA DE ORDEN MUNICIPAL) - EDUA		
Supervisor	JUAN CARLOS OCAMPO QUIÑONES		
Fecha de Inicio	02 de junio de 2025		
Fecha de terminación	31 de diciembre de 2025		
Plazo de Ejecución	Treinta y un (31) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio		
Forma de Pago	El Municipio de Armenia realizará los siguientes pagos: -VIGENCIA 2025: Siete (7) pagos mensuales vencidos por valor de CUARENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS MONEDA LEGAL CORRIENTE (\$47.000.000,00 M/cte). - VIGENCIA 2026: Doce (12) pagos mensuales vencidos por valor de CUARENTA Y NUEVE MILLONES CINCUENTA MIL PESOS MONEDA LEGAL CORRIENTE (\$49.050.000,00 M/cte). - VIGENCIA 2027: Once (11) pagos mensuales vencidos y un (01) pago treinta (30) días calendario por valor de CINCUENTA MILLONES CIENT MIL PESOS MONEDA LEGAL CORRIENTE (\$50.100.000,00 M/cte).		
FECHA DEL ACTA PARCIAL		Año	Mes
		2025	09
		Día	
		15	
En la ciudad de Armenia Q., en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta parcial 03 del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago.			
Periodo informado	Del 02 de agosto de 2025 al 01 de septiembre de 2025		



CONCILIACION BANCARIA

Empresa: EMPRESA DESARROLLO URBANO DE ARMENIA
Nit

Banco donde se posee la cuenta BANCO DAVIVIENDA
Ciudad ARMENIA

Tipo de cuenta
Corriente
de Ahorros X
Fondo Común o Fiduciario

Número de la cuenta 136100166505

Fecha de Corte en la que se
efectúa la conciliación ago-25

Saldo según libros \$ -62.882.455,38

Menos: Cheques girados y entregados pero pendientes de cobro ante la entidad bancaria

Beneficiario	No. Cheque	Fecha en que se giró (según contabilidad)	Valor

\$ -

Mas: Notas crédito bancarias que figuran en los extractos aumentando el saldo en extracto pero que todavía se hallan pendientes de registrar en la contabilidad

Concepto	Fecha en que apareció en	Valor
----------	--------------------------	-------



Facturas de Venta

 ☐ Importar

Urbano de Armenia											
Ciudad	Ciudad	Fecha	Número	Responsable	Vencimiento	Documento	Origen	Saldo	Subtotal	Total	Estado
Facturas de Venta	☐	PEREZ LOPEZ MARY NANCY ELEY	04/09/2025	ELEC16922	TESORERO	04/09/2025	EP 147-2024	44.000,00	247.059,00	294.000,00	Abierto(a)
	☐	MUNICIPIO DE ARMENIA	04/09/2025	ELEC16953	CONTADOR	04/09/2025		47.000.000,00	47.000.000,00	47.000.000,00	Abierto(a)
	☐	MANJIAN PAZ EDILBERTO	04/09/2025	ELEC16954	TESORERO	04/09/2025	EP 656-2025	0,00	84.034,00	100.000,00	Pagada
	☐	FLOREZ HERNANDEZ ELIVAN	03/09/2025	ELEC16919		03/09/2025	046-2021	0,00	88.992,00	105.900,00	Pagada
	☐	LOPEZ MONTES CARLOS ENRIQUE	03/09/2025	ELEC16920		03/09/2025	144-2017	0,00	119.622,00	142.350,00	Pagada
	☐	LOPEZ ESCUDERO CARLOS HERNAN	03/09/2025	ELEC16921		03/09/2025	163-2017	0,00	119.622,00	142.350,00	Pagada
	☐	RIOS JAIRO	03/09/2025	ELEC16922	SEPULVEDA VALENCIA DANIELA	03/09/2025	089-2022	0,00	84.538,00	100.600,00	Pagada
	☐	NUÑEZ SIBOGAL JAIRO ADOLFO	03/09/2025	ELEC16923	SEPULVEDA VALENCIA DANIELA	03/09/2025	EP 024-2025	356.214,00	1.215.306,00	1.446.214,00	Abierto(a)
	☐	SALAZAR GILON ROSS MARY	03/09/2025	ELEC16924	TESORERO	03/09/2025	EP 149-2024	0,00	104.328,00	124.150,00	Pagada
	☐	CASTAÑO GERALDO MARIA NELY	03/09/2025	ELEC16925	TESORERO	03/09/2025	EP 0093-2024	0,00	75.630,00	90.000,00	Pagada
Pagos a proveedores	☐	ORTEGA GOMEZ LAUREANO	03/09/2025	ELEC16926		03/09/2025	137-2017	60.400,00	244.958,00	291.500,00	Abierto(a)
	☐	CUERVO ARCESIO	03/09/2025	ELEC16927		03/09/2025	10-2005	0,00	103.529,00	123.200,00	Pagada
Proveedores	☐	HINCAPE GILBERTO	03/09/2025	ELEC16928		03/09/2025	026-2018	0,00	43.950,00	52.300,00	Pagada
	☐	VARGAS GUZMAN AMPARO DEL CARMEN	03/09/2025	ELEC16929	TESORERO	03/09/2025	EP 125-2023	0,00	16.975,00	20.200,00	Pagada
Extratos Bancarios	☐	LOPEZ MORAMARICLER	03/09/2025	ELEC16930	CONTADOR	03/09/2025	EP 108-2025	0,00	118.151,00	140.600,00	Pagada
	☐	GRALDO ALZATE GLORIA STELLA	03/09/2025	ELEC16931	AUXILIAR CONTABLE	03/09/2025	079-2021	102.000,00	339.496,00	404.000,00	Abierto(a)
Registros de Caja	☐	GRALDO CARDONA CARLOS ALBERTO	03/09/2025	ELEC16932	TESORERO	03/09/2025	EP 077-2025	0,00	161.785,00	192.500,00	Pagada
	☐	ARROYAVE VILLADA OVIDIO DE JESUS	02/09/2025	ELEC16909	SEPULVEDA VALENCIA DANIELA	02/09/2025	EP 135-2024	0,00	60.084,00	71.500,00	Pagada
Asientos	☐	ORTIZ BERNAL JAVIER DAVID	02/09/2025	ELEC16910	AUXILIAR CONTABLE	02/09/2025	EP 082-2025	0,00	90.756,00	108.000,00	Pagada
	☐	GUZMAN VILLADA CARLOS ARTURO	02/09/2025	ELEC16911		02/09/2025	BF 038-2025	0,00	149.412,00	177.800,00	Pagada
Movimientos	☐	MOLINA RUIZ RUBY ELENA	02/09/2025	ELEC16912	CONTADOR	02/09/2025	EP 128-2025	0,00	100.840,00	120.000,00	Pagada
	☐	DAVID JIMENEZ JHENY ALEJANDRA	02/09/2025	ELEC16913	OSPINA GOMEZ JORGE FERNANDO	02/09/2025	EP 123-2025	0,00	221.849,00	264.000,00	Pagada
Cuentas	☐	PIEDRAHITA NIÑO JAQUELINE	02/09/2025	ELEC16914	OSPINA GOMEZ JORGE FERNANDO	02/09/2025	EP 028-2024	0,00	354.118,00	421.400,00	Pagada
	☐	TORRES GUTIERREZ FLOR MARIA	02/09/2025	ELEC16915		02/09/2025	31-2004	0,00	172.600,00	172.600,00	Pagada
Plan de Cuentas	☐	CARDENAS OSORIO MAYRA ALEJANDRA	02/09/2025	ELEC16916	CONTADOR	02/09/2025	EP 114-2025	0,00	284.034,00	338.000,00	Pagada
	☐	Tabla de Impuestos									
Activos	☐	Activo(a)									
	☐	Jerarquía de activos									
Solicitado por: Odoo											

A1		Marca temporal																					
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T		
1	Marca temporal	Dirección de cor Código de Fecha rater Placa																Valor base parqueadero				Valor base transporte	
		Tipo de vehículo																Teléfono Correo					
		Días lq Cédula																Apellidos					
		Nombres																Apellidos					
		Número lq DIAN																Apellidos					
		Número factura																Apellidos					
1596	26/08/2025 15:01:44	retropatos@ech	123456	21/08/2025	SOB75	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	No	26/08/2025	13980	12427	6	109027562	ANGEL DAVID	JARAMILLO	310841	NOTENE@GMAIL CO	51984	0	9876			
1597	26/08/2025 15:08:37	retropatos@ech	123456	25/08/2025	HKZ11E	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	26/08/2025	14014	12428	2	109495628	HARRISON	RODRIGUEZ	0	NOTENE@GMAIL CO	17328	87680	19951			
1598	26/08/2025 15:19:26	retropatos@ech	123456	26/08/2025	XER50D	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	26/08/2025	14021	12429	1	1094901709	JONATHAN	MERCHAN	312841	NOTENE@GMAIL CO	8664	87680	18305			
1599	26/08/2025 15:23:02	retropatos@ech	123456	24/08/2025	ARL561	Automóvil - Campero	Contrav	SI	26/08/2025	14010	12430	3	7553984	CARLOS ARTURO	VELEZ	328652	NOTENE@GMAIL CO	65154	131000	37268			
1600	27/08/2025 8:00:53	retropatos@ech	123456	23/08/2025	RIU36B	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	26/08/2025	14002	12431	4	1094894795	CARLOS MARIO	CORREA	321829	NOTENE@GMAIL CO	34656	87680	23243			
1601	27/08/2025 8:02:49	retropatos@ech	123456	26/08/2025	ZBZ39E	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	26/08/2025	14029	12432	1	52076767	ALEXANDER	MORALES	313241	NOTENE@GMAIL CO	8664	87680	18305			
1602	27/08/2025 8:04:31	retropatos@ech	123456	23/08/2025	KTK23F	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	26/08/2025	14006	12433	4	1094931676	DANIEL ALBERTO	MEJIA	328607	NOTENE@GMAIL CO	34656	87680	23243			
1603	27/08/2025 8:06:36	retropatos@ech	123456	26/08/2025	NFF60C	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	26/08/2025	14023	12434	1	1094894210	JHON HARLINTON	QUINTERO	312886	NOTENE@GMAIL CO	8664	87680	18305			
1604	27/08/2025 8:09:01	retropatos@ech	123456	20/08/2025	JVG80B	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	26/08/2025	13959	12435	7	1007527150	LUIS MIGUEL	RICO	324440	NOTENE@GMAIL CO	60648	87680	28181			
1605	27/08/2025 8:11:07	retropatos@ech	123456	25/08/2025	HNU50E	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	26/08/2025	14013	12436	2	1094955270	MONICA MARCELA	SALAZAR	314800	NOTENE@GMAIL CO	17328	0	3392			
1606	27/08/2025 14:27:58	retropatos@ech	123456	23/08/2025	VMA90C	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	27/08/2025	14004	12437	5	7510053	ARTURO	MARTINEZ	318770	NOTENE@GMAIL CO	43320	87680	24889			
1607	27/08/2025 14:54:48	retropatos@ech	123456	26/08/2025	CYX046	Automóvil - Campero	Contrav	SI	27/08/2025	114022	12438	2	1841278	HENRY RUBIANO	SANZ	314806	NOTENE@GMAIL CO	43436	131000	33142			
1608	27/08/2025 14:59:30	retropatos@ech	123456	26/08/2025	HKU09D	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	27/08/2025	14025	12439	2	1094926061	YESSICA MARCELA	PARRA	314860	NOTENE@GMAIL CO	17328	87680	19951			
1609	27/08/2025 15:04:15	retropatos@ech	123456	20/08/2025	FTF90C	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	27/08/2025	13963	12440	8	1447003	DIEGO FERNANDO	RODRIGUEZ	311347	NOTENE@GMAIL CO	69312	87680	29827			
1610	27/08/2025 15:06:49	retropatos@ech	123456	6/08/2025	SPS02	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	27/08/2025	13877	12441	22	89000302	JHON ARLEY	BAUTISTA	332520	NOTENE@GMAIL CO	196608	87680	52871			
1611	28/08/2025 15:07:52	retropatos@ech	123456	24/08/2025	SDQ939	Automóvil - Campero	Contrav	No	28/08/2025	14007	12442	5	7535115	OCTAVIO	OSPINA	301770	NOTENE@GMAIL CO	108590	0	20630			
1612	28/08/2025 15:09:34	retropatos@ech	123456	27/08/2025	YBQ21D	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	28/08/2025	14048	12443	2	111784182	MATEO	CHAVEZ	310274	NOTENE@GMAIL CO	17328	0	3392			
1613	28/08/2025 15:12:30	retropatos@ech	123456	27/08/2025	JDX521	Automóvil - Campero	Contrav	SI	28/08/2025	14035	12444	2	7437357	LUIS FERNANDO	CORTES	320346	NOTENE@GMAIL CO	43436	131000	33142			
1614	28/08/2025 15:15:03	retropatos@ech	123456	27/08/2025	TBP28G	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	28/08/2025	14040	12445	2	1091884652	GERALDINE	ESPINOZA	0	NOTENE@GMAIL CO	17328	87680	19951			
1615	28/08/2025 15:21:43	retropatos@ech	123456	26/08/2025	KDK760	Automóvil - Campero	Contrav	No	28/08/2025	14027	12446	3	7547216	JOSE JAIR	PINZON	313759	NOTENE@GMAIL CO	65154	0	12378			
1616	28/08/2025 15:23:53	retropatos@ech	123456	27/08/2025	TRA09F	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	28/08/2025	14033	12447	2	109738933	JORGE ANDRES	JIMENEZ	317627	NOTENE@GMAIL CO	17328	87680	19951			
1617	28/08/2025 15:26:39	retropatos@ech	123456	27/08/2025	LJT718	Automóvil - Campero	Contrav	SI	28/08/2025	14034	12448	2	1151964602	CAROLINA	SANCHEZ	310870	NOTENE@GMAIL CO	43436	131000	33142			
1618	28/08/2025 15:36:14	retropatos@ech	123456	27/08/2025	TRG15F	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	28/08/2025	0	12449	2	1022024818	JULIAN	JURADO	322739	NOTENE@GMAIL CO	17328	87680	19951			
1619	28/08/2025 15:39:02	retropatos@ech	123456	28/08/2025	OYX406	Automóvil - Campero	Contrav	No	28/08/2025	14022	12450	1	1841278	HENRY RUBIANO	SANZ	314806	NOTENE@GMAIL CO	21718	0	4126			
1620	28/08/2025 15:41:49	retropatos@ech	123456	27/08/2025	PUI55E	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	28/08/2025	14031	12451	2	9415482	JESUS ANDRES	LOTERO	314676	NOTENE@GMAIL CO	17328	87680	19951			
1621	29/08/2025 9:02:35	retropatos@ech	123456	27/08/2025	TSQ41F	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	28/08/2025	14041	12452	2	1021805860	NICOLAS FRANCO	LOPEZ	312721	NOTENE@GMAIL CO	17328	87680	19951			
1622	29/08/2025 13:52:47	retropatos@ech	123456	26/08/2025	VXK97C	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	29/08/2025	14026	12453	4	18417598	FRANCISCO	VILLA	310527	NOTENE@GMAIL CO	34656	87680	23243			
1623	29/08/2025 13:55:47	retropatos@ech	123456	22/08/2025	SLN62A	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	29/08/2025	13997	12454	8	1097405438	LEONARDO CAMILO	TORRES	312396	NOTENE@GMAIL CO	69312	87680	29827			
1624	29/08/2025 13:59:26	retropatos@ech	123456	28/08/2025	BUA08F	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	29/08/2025	14056	12455	2	111276229	YULIANA	MEDINA	310847	NOTENE@GMAIL CO	17328	87680	19951			
1625	29/08/2025 14:00:18	retropatos@ech	123456	26/08/2025	SDQ096	Automóvil - Campero	Contrav	SI	29/08/2025	14019	12456	4	7525544	WILLIAN	CORREA	0	NOTENE@GMAIL CO	86872	131000	41394			
1626	29/08/2025 14:02:52	retropatos@ech	123456	27/08/2025	KSIV24F	Motorcicleta - Motocarr	Contrav	SI	29/08/2025	14053	12457	3	41959485	DIANA MARCELA	RIVERA	311716	NOTENE@GMAIL CO	25592	87680	21597			
</																							

EDUA
 Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia

INFORME DE INGRESOS ARRENDAMIENTOS DIARIOS

PROCESO DE TESORERIA

Empresa de Desarrollo Urbano de Armenia LTDA - EDUA

FECHA: 02/05/2024

Documento Controlado

Código: GFT-R-PM-001

Fecha: 01/02/2023

Versión: 001

Pagina: 1 de 1

FECHA	No. RC	ARRENDATARIO	PERIODO CANCELADO	VALOR FACTURA
01/09/2025	22835	TORO PEDRO JOSE	EP UBICADO EN LA CRA 14 No. 13N-02 VENTA DE COMIDAS RAPIDAS Periodo: 04/09/2025 al 03/10/2025	\$ 88.500
01/09/2025	22834	GALVIS JHON FABER	PERMISO DE APROVECHAMIENTO ECONOMICO TRANSITORIO DEL ESPACIO PUBLICO PERIODO DEL 02 DE	\$ 135.000
01/09/2025	22833	NARANJO ROMERO OVIDIO	CC DEL CAFE [63001-01-04-0067-0006-000] LC 84-85 PS 2 Periodo: de 04/09/2025 a 03/10/2025	\$ 210.900
01/09/2025	22832	CORREA OCAMPO LUZ ALBA	EP PORCION DE TERRENO DE 12,50 MT2, UBICADO EN EL BARRIO MONTEVIDEO MZ 1 CS 15 ACTIVIDAD	\$ 65.600
01/09/2025	22831	ARISTIZABAL GOMEZ DIEGO FERNANDO	PERMISO DE APROVECHAMIENTO ECONOMICO TRANSITORIO DEL ESPACIO PUBLICO PERIODO DEL	\$ 216.000
01/09/2025	22830	BARRERA - MARTHA LUCIA	CENTRO COMERCIAL DEL CAFE LC 44 PS 3 Arrendamiento 025A-2019 Periodo: 18/04/2025 AL	\$ 270.800
01/09/2025	22829	BARRERA - MARTHA LUCIA	CENTRO COMERCIAL DEL CAFE LC 44 PS 3 Arrendamiento 025A-2019 Periodo: 18/03/2025 AL	\$ 135.400
01/09/2025	22828	FRANCO MARULANDA FREDDY	EP PORCION DE TERRENO BRR LAS ACACIAS MZ 6 CS 1 EP 037-2022 Periodo: de 23/05/2024 a 22/06/2024 RESTA	\$ 230.000
01/09/2025	22827	CORREA SANCHEZ MARIA DEYANIRA	CC DEL CAFE LC 223 PS 2 Arrendamiento No. 064-2021 Periodo: 28/08/2025 a 27/09/2025.	\$ 173.500
01/09/2025	22826	MARFERID CORREA	CC DEL CAFE LC 239-240 PS 2 Arrendamiento No. 062-2021 Periodo: 28/08/2025 a 27/09/2025.	\$ 201.100
01/09/2025	22825	OVIEDO JOSE WALTER	EP KIOSCO UBICADO EN LA AV CENTENARIO (SENA CONSTRUCCION) Periodo 02/06/2025 al 01/08/2025	\$ 145.800
01/09/2025	22824	PUNTES BOTERO LUIS ENRIQUE	EP BRR VILLA LILIANA ETAPA 7 MZ U CS 40 PARA DESARROLLO DE OTROS TIPOS DE COMIDAS	\$ 157.400
01/09/2025	22823	ROMERO CUERVO ANDREA ESTEFANIA	EP PORCION DE TERRENO DE 25.00M2 UBICADO EN EL BRR VILLA CLAUDIA MZ L CS 1 Periodo: 14/09/2025 al	\$ 150.000
01/09/2025	22822	FRANCO MARULANDA FREDDY	EP PORCION DE TERRENO BRR LAS ACACIAS MZ 6 CS 1 EP 037-2022 Periodo: de 23/04/2024 a 22/05/2024 E	\$ 219.700
01/09/2025	22821	QUINTERO VALLEJO CARLOS ALBERTO	CC DEL CAFE [63001-01-04-0067-0006-000] CENTRO COMERCIAL DEL CAFE LC 140 PS 2 Periodo de: de	\$ 158.750
01/09/2025	22820	QUINTERO VALLEJO CARLOS ALBERTO	CC DEL CAFE [63001-01-04-0067-0006-000] CENTRO COMERCIAL DEL CAFE LC 140 PS 2 Periodo de: de	\$ 7.850
01/09/2025	22819	GUZMAN JOSE NOEL	CC DEL CAFE [63001-01-04-0067-0006-000] CENTRO COMERCIAL DEL CAFE LC 185-186 PS 2 Arrendamiento	\$ 211.600
01/09/2025	22818	FLOREZ BUITRAGO ERIKA YULIZA	CC DEL CAFE LC 24 - 25 PS 2 Periodo del 29/08/2025 AL 28/09/2025	\$ 201.100
01/09/2025	22817	GIL GONZALEZ PAULA ANDREA	EP PORCION DE TERRENO DE 9 M2 UBICADO EN EL BARRIO LOS QUINDOS FRENTE AL BARRIO BELLO	\$ 100.400
01/09/2025	22816	RAMIREZ ANACONA JOHANA	CC DEL CAFE LC 98Y 99 PS 2 Arrendamiento 057-2023 Periodo de: 31/08/2025 a 30/09/2025	\$ 211.600
01/09/2025	22815	OSORIO RODRIGUEZ LUZ AIDA	EP PORCION DE TERRRENO DE 15 MT2 UBICADO EN EL BARRIO EL PARAISO MZ A NO. 260 A, ACTIVIDAD	\$ 120.000
TOTAL				\$ 3.411.000
Revisa:				
Reporta:				