PLANILLA DE MANTENIMIENTO ASCENSORES

EDIFICIO: Alcaldía de Ibagué DIRECCION: Calle 9 No.2-121 CIUDAD: Ibagué

EQUIPO: Ascensor MP&L No. TIPO: Pasajeros AÑO:2025

	ACTIVIDADES	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
M	1 INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS							✓	✓				
E	2 VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA MAQUINA							✓	✓				
N	3 LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL							✓	✓				
S	4 PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL							✓	✓				
U	5 INSPECCION DE FRENO							✓	✓				
A	6 LIMPIEZA Y REVISION REGULADOR DE VELOCIDAD							✓	✓				
L	7 LIMPIEZA SOBRE-CABINA							✓	✓				
	8 LUBRICACION DE RIELES DE CABINA Y CONTRAPESO							✓	✓				
	9 VERIFICACION NIVELACION							✓	✓				
	10 LIMPIEZA DE POZO							✓	✓				
	11 INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA Y C/PESO							✓	✓				
	12 LIMPIEZA INDUCTORES							✓	✓				
	13 LIMPIEZA E INSPECCION OPERADOR DE PUERTAS							✓	✓				
	14 REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS							✓	✓				
B	15 REVISION PANTALLAS DE NIVELACION							✓	✓				
I	16 REVISION CERRADURAS PUERTAS							✓	✓				
M	17 REVISION LIMITES FINALES							✓	✓				
E	18 REVISION PISTON O CONTRAPESO							✓	✓				
N	19 REVISION ZAPATAS Y RUEDAS							✓	✓				
S	20 REVISION Y PRUEBA SEGURO PARACAIDAS							✓	✓				
U	21 REVISION Y TENSION CABLES DE TRACCION							✓	✓				
A	22 REVISION PESA DEL REGULADOR							✓	✓				
L	23 REVISION DE AMORTIGUADORES							✓	✓				
	24 REVISION LAMPARAS CABINA							✓	✓				
	25 REVISION BOTONES COMANDO INTERNO Y EXTERNO							✓	✓				
T	26 REVISION DE CONTACTORES Y AJUSTE CONTACTOS							✓	✓				
R	27 PRUEBA Y AJUSTE RELE TERMICO							✓	✓				
I	28 LIMPIEZA Y REVISION CABLES VIAJEROS							✓	✓				
M	29 LIMPIEZA GENERAL CONTROL							✓	✓				
E	30 AJUSTE TORNILLERIA GUIAS Y BRACKETS							✓	✓				
S	31 REVISION Y AJUSTE DE ZAPATAS							✓	✓				
T	32 LIMPIEZA Y REVISION CAJA DE CONEXIONES FOSO							✓	✓				
R	33 REVISION Y PRUEBA SENSOR SEGURO PARACAIDAS							✓	✓				
A	34 REVISION RODILLETES DE PUERTAS							✓	✓				
L	35 AJUSTE RESORTE TENSOR CIERRE PUERTAS							✓	✓				
	36 LIMPIEZA Y AJUSTE CONTACTOS DE PUERTAS							✓	✓				
S	37 LIMPIEZA GENERAL DE POZO												
E	38 ENGRASE DE POLEAS Y ENGRANAJES												
M	39 PRUEBA SEGURIDADES ELECTRICAS												
E	40 PRUEBA SEGURIDADES MECANICAS												
S	41 REVISION Y PRUEBA VALVULAS DE SOBRE-PRESION												
T	42 REVISION DE SENSOR TEMPERATURA MOTOR CENTRAL												
R	43 REVISION CORREAS OPERADOR												
A	44 REVISION Y AJUSTE BARRERA INFRARROJA Y MICRO REAP.												

OBSERVACIONES: Se recomienda cambiar Variador VVVF L1000E en Control