Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8317581
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	3 días de tiempo transcurrido *(12/09/2025 9:56:43 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	296 DEL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025
Objeto del contrato	CELEBRAR UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO COMERCIAL UBICADO EN LA CRA 5 CON CALLE 102 DENOMINADO IRVIS 3, CENTRO DE MERCADEO SOCIAL EL JARDÍN DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ Y SU USO ES DE DESTINACIÓN COMERCIAL
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	720 Días
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	1/09/2027 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

INFIBAGUE**
Servicios legales
COLOMBIA, Ibagué

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

SUPERMERCADOS MERCACENTRO SAS
COLOMBIA, Ibagué
Número de documento 901370428

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
SUPERMERCADOS MERCACENTRO SAS	Banco Occidente	Ahorros	300850187

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *CARLOS JOSE ALVARDO MOLINA* ***Fecha de aprobación:*** *15/09/2025 12:34:04 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Edilberto Pava Ceballos* ***Fecha de aprobación:*** *15/09/2025 5:15:30 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8317581
Proveedor SUPERMERCADOS MERCACENTRO SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones INFIBAGUÉ, CALLE 60 CRA 5A, EDIFICIO CAMI NORTE , BARRIO LA FLORESTA
Ubicación CO-TOL-73001 - Ibagué
País COLOMBIA
Departamento Tolima
Municipio Ibagué
Dirección INFIBAGUÉ, CALLE 60 CRA 5A, EDIFICIO CAMI NORTE , BARRIO LA FLORESTA
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CANCHA SINTÉTICA CALLE 60 CON CARRERA 2, CAMI NORTE INFIBAGUE	COLOMBIA > Tolima > Ibagué

1	CO1.PCCNTR.8317581
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
421.492.968,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131502	CONTRATO ARRENDAMIENTO	1,00	UN	421.492.968,00	421.492.968,00	421.492.968,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 4 horas de tiempo transcurrido *(15/09/2025 12:34:03 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	Resolucion justificacion 5.pdf	Resolucion justificacion 5.pdf	(detalle)
☐	CLAUSULADO - MERCACENTRO.pdf	CLAUSULADO - MERCACENTRO.pdf	(detalle)
☐	PAZ Y SALVO 5.pdf	PAZ Y SALVO 5.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Edilberto Pava Ceballos	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	14.323.059	Guardar y notificar
Supervisor	victor julio ariza loaiza	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1110462337	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Edilberto Pava Ceballos	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	14.323.059	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Edilberto Pava Ceballos	15/09/2025 5:15:30 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Edilberto Pava Ceballos
Supervisor	victor julio ariza loaiza	15/09/2025 5:15:30 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Edilberto Pava Ceballos
Ordenador del pago	Edilberto Pava Ceballos	15/09/2025 5:15:30 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Edilberto Pava Ceballos

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	421.492.968
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	421.492.968

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP

Saldo de compromisos AVF

Saldo total comprometido

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -