


PROPUESTA ECONÓMICA		 <b>GEOMETRIAS DE CAMBIO</b> JOHAN RICARDO ALAPE ORTIZ ARQUITECTO ASesoría - CONSULTORÍA - CONSTRUCCIÓN
MODALIDAD	SERVICIOS PROFESIONALES PRESTADOS	
LUGAR	NATAGAIMA TOLIMA	

FECHA: 14-08-2025

Señores

INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FRANCISCO JOSE DE CALDAS  
NATAGAIMA TOLIMA

Cordial Saludo,

ASUNTO: Propuesta económica del proceso de contratación directa, cuyo objeto es "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UN ARQUITECTO, PARA APOYAR LA GESTIÓN CONTRACTUAL EN EL CAMPO TÉCNICO DEL PROCESO DEL CONTRATO DE OBRA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FRANCISCO JOSE DE CALDAS DE NATAGAIMA - TOLIMA."

**OBLIGACIONES A CUMPLIR COMO CONTRATISTA:**

1. Cumplir con el objeto del contrato.
2. Cumplir las siguientes actividades técnicas, a saber:
  - 2.1. Elaborar técnicamente el presupuesto del mantenimiento y adecuación de obra de la institución educativa para adelantar el proceso contractual respectivo. Incluye presupuesto, cantidades de Obra y desglose de Apu's.
  - 2.2. Participar en el cronograma de la obra.
  - 2.3. Apoyar como miembro del Comité Técnico, Asesor y Evaluador del proceso contractual respectivo, para el mantenimiento y adecuación de obra de la Institución Educativa.
  - 2.4. Supervisar la ejecución del contrato de obra que surja del proceso contractual respectivo; Así mismo, liquidar dicho contrato.
3. Apoyar conceptualmente las respuestas a las observaciones que realicen al proceso contractual de Obra.
4. Firmar el acta de inicio, de común acuerdo con el supervisor una vez perfeccionado y legalizado el contrato.
5. Constituir la Póliza Única de Cumplimiento conforme los amparos exigidos.

[Johanalape.construir21@gmail.com](mailto:Johanalape.construir21@gmail.com)

Celular 316 575 5915


Dirección Caminos del Bosque Torre 2 Apta 104 - Ibagué Tolima  
Carrera 1 No. 6-46 barrio limonar - Natagaima Tolima



geometrias\_de\_cambio\_sas



Geometrias de cambio

PROPUESTA ECONÓMICA		 <b>GEOMETRIAS DE CAMBIO</b> JOHAN RICARDO ALAPE ORTIZ ARQUITECTO ASESORIA - CONSULTORIA - CONSTRUCCIÓN
MODALIDAD	SERVICIOS PROFESIONALES PRESTADOS	
LUGAR	NATAGAIMA TOLIMA	

6. Cancelar el valor de las estampillas departamentales correspondientes al tipo de contrato a celebrar.

7. Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, so pena de incurrir en las sanciones establecidas en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, o en las disposiciones que las modifiquen o adicionen.

8. Las demás que sean inherentes a la naturaleza del contrato.

VALOR DE PROPUESTA ECONÓMICA

TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 3.500.000,00)

Cordialmente,



JOHAN RICARDO ALAPE ORTIZ  
 C.C. 1.110.538.519  
 ARQ. MTP. A34312018-1110538519

**GEOMETRIAS DE CAMBIO**  
 TÚ LO SUENAS  
 NOSOTROS LO HACEMOS REALIDAD

[Johanalape.construir21@gmail.com](mailto:Johanalape.construir21@gmail.com)  
 Celular 316 575 5915  
 Dirección Caminos del Bosque Torre 2 Apta 104 - Ibagué Tolima  
 Carrera 1 No. 6-46 barrio limonar - Natagaima Tolima



geometrias\_de\_cambio\_sas



Geométrías de cambio

