

 ALCALDÍA DE VALLEDUPAR FONVISOCIAL	ACTA DE RECIBO INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO FONVISOCIAL-F-014
		VERSIÓN 01

ACTA DE RECIBO DE INFORME DE SUPERVISIÓN No. 007
ACTA DE PAGO

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS	No. 031-FVS-2025
CONTRATISTA	SARA SOFIA BERARDINELLI SERRANO
C.C.	1122810298
CONTRATANTE	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE VALLEDUPAR - FONVISOCIAL
REP. LEGAL	GABRIEL HERNANDO PINEDA ARREGOCES
TIPO DE CONTRATACION	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO A LA SECRETARIA GENERAL EN EL MANEJO Y ORGANIZACIÓN DEL TALENTO HUMANO LIDERANDO ACTIVIDADES DE ACUERDO A LOS PLANES INSTITUCIONALES
SUPERVISOR	SECRETARIA GENERAL ROSA MARIA ALVAREZ SARMIENTO
VALOR INICIAL	\$16.000.000
PLAZO INICIAL	CUATRO MESES
VALOR ADICION No 01	\$ 6.666.666
PRORROGA No 01	1MES y 20 días
VALOR FINAL	22.666.666
PLAZO FINAL	5 MESES Y 20 DIAS
FECHA DE INICIO	17 DE MARZO DE 2025
Nº DE INFORME	007
PERIODO	01-09-2025 AL 06-09-2025

	ACTA DE RECIBO INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO FONVISOCIAL-F-014
		VERSIÓN 01

VALOR A PAGAR EN EL PRESENTE	OCHO CIENTOS MIL PESOS (\$ 800.000).
RELACION DE PAGOS PARCIAL	PAGO 001→ 17 de marzo al 30 de marzo de 2025. PAGO 002→ 01 de abril al 30 de abril de 2025 PAGO 003→ 01 de mayo al 30 de mayo de 2025. PAGO 004→ 01 de junio al 30 de junio de 2025 PAGO PARCIAL> 01 de julio al 30 de julio de 2025 PAGO PARCIAL> 01 de agosto al 30 de agosto de 2025 PAGO FINAL> 01 de septiembre al 06 de septiembre de 2025

ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES - INFORME DE SUPERVISIÓN No. 007,
CONTRATO No. 031-FVS-2025

En Valledupar, La presente se suscribe el 12 de septiembre de 2025, se recepcionó por parte de la señora **ROSA MARIA ALVAREZ SARMIENTO**, en su calidad de Supervisor del contrato No. 031-FVS-2025, correo electrónico remitido por la señora **SARA SOFIA BERARDINELLI SERRANO**, con cédula de ciudadanía № 1122810298, en calidad de CONTRATISTA, correo electrónico que contempla informe de actividades y cuenta de cobro No. 007, presentado por el contratista con ocasión de la ejecución del contrato no. 031-fvs-de 2025, durante los días comprendidos entre el 01 de septiembre al 06 de septiembre de 2025.

La Señora **SARA SOFIA BERARDINELLI SERRANO**, expone informe de actividades desarrolladas durante el mes señalado en el párrafo anterior, en las cuales describe a continuación:

1.Se Proyectó Dando cumplimiento a nuestro plan anual de capacitación y con el principal propósito de crear ambiente laboral confortable y sano donde los funcionarios y contratistas puedan establecer vínculos de bienestar laboral desarrollamos actividad denominada PONGAMOS EN PRACTICA LA ESCUCHA ACTIVA, desarrollando elementos que nos permitan poner en practica la escucha activa como herramienta fundamental para fortalecer las relaciones laborales y personales, estando presente y atentos dedicando a los demás la atención necesaria permitiendo compartir ideas. Un espacio diseñado para realizar

 ALCALDÍA DE VALLEDUPAR FONVISOCIAL	ACTA DE RECIBO INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO FONVISOCIAL-F-014
		VERSIÓN 01

preguntas incitadas a compartir ideas, demostrar empatía que permita mejorar la comprensión, la confianza incluso la eficiencia en las actividades diarias.

2. Se proyectó para la gerencia de la entidad presentación del CO (Clima organizacional) como elemento fundamental dentro de la dinámica organizacional el cual influye de manera importante en la motivación, sentido de pertenencia, dinamismo de cada uno de los funcionarios para la cual contamos con el apoyo de la universidad andina y prueba de diagnóstico desarrollada a los 16 funcionarios de planta de la entidad, la cual nos permitió identificar una pequeña variable que nos lleva al fortalecimiento de los vínculos interpersonales y de comunicación entre los funcionarios.

3. Actué de forma diligente en cada una de las actividades asignadas por la Doctora Rosa Álvarez quien es la supervisora de mi contrato.

4. Radique cuenta de cobro 006 el 30 de agosto de 2025 con todas las evidencias que soportan mi desempeño y gestión

5. Se realizó el pago de los respectivos impuestos correspondientes a contrato No 031 del 03 de marzo de 2015 para su ejecución.

6. No accedo a ninguna petición como tampoco a ningún tipo de amenaza con la cual pueda omitir algún tipo de conducta en el desarrollo de mis actividades en esta entidad.

7. Dentro del periodo establecido como fecha de corte desde el 01/08/2025 al 30/08/2025 del presente contrato se cumplió con el objeto y las obligaciones asignadas desarrolladas con responsabilidad y profesionalismo.

NOTA: Los documentos que soportan las actividades, se encuentran anexos al informe de actividades remitido por el contratista. Se evidencia que el objeto contratado, fue ejecutado en su totalidad dentro del plazo estipulado y conforme a las obligaciones del contratista.

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL	\$ 16.000.000
VALOR ADICION	\$ 6.666.666
VALOR MES DEL 01 de septiembre al 06 de septiembre de 2025	\$ 800.000

 ALCALDÍA DE VALLEDUPAR FONVISOCIAL	ACTA DE RECIBO INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO FONVISOCIAL-F-014
		VERSIÓN 01

TOTAL VALOR PAGADO	\$ 21.866.666
TOTAL FINAL A PAGAR	\$ 800.000
TOTAL SALDO PENDIENTE	\$ 0

valor a pagar: **OCHO CIENTOS MIL PESOS (\$ 800.000).**

IMPUTACION PRESUPUESTAL

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP No. 056 DE 2025 CDP No. 254 DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP No. 093 DE 2025 RP No. 252 DE 2025

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
No. DE POLIZA	47-46101024616
FECHA DE INICIO VIGENCIA	04/03/2025
FECHA FIN VIGENCIA	05/11/2025
VALOR AMPARADO	\$ 2.266.666

OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL- SEPTIEMBRE DE 2025

PLANILLA 34561077

SALUD	\$ 200.000
PENSION	\$ 256.000
ARL	\$ 16.800

El Supervisor del contrato certifica que el contratista cumplió con las actividades descritas en el presente informe, además de las correspondientes al pago de seguridad social y ARL.

 ALCALDÍA DE VALLEDUPAR FONVISOCIAL	ACTA DE RECIBO INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO FONVISOCIAL-F-014
		VERSIÓN 01

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:

POR EL CONTRATISTA	SI	NO
cumple con el objeto del contrato de prestación de servicio profesionales en los términos establecidos	X	
cumple con las obligaciones del pago de seguridad social integral	X	
cumple con las órdenes y atiende sugerencias propuestas por la Supervisión	X	
POR FONVISOCIAL		
cancela oportunamente los pagos	X	
vela por el cumplimiento de las obligaciones a través de la Supervisión	X	
verifica periódicamente el estado del contrato de prestación de servicios buscando el equilibrio económico del mismo	X	

ACTIVIDADES DE SUPERVISION:

Velar por el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato de prestación de servicios, verificando el estado del mismo, así como también el cumplimiento a cabalidad de la prestación de servicio; se atendió y se resolvieron las consultas hechas por el contratista para la correcta ejecución del contrato.

TECNICAS: durante este periodo, se hizo control y seguimiento de todas las labores correspondientes a la ejecución del contrato, verificando permanentemente la calidad de los servicios, requerido para las labores objeto del contrato; dentro de las acciones legales encaminadas a garantizar el cumplimiento del contrato el contratista está cumpliendo con los objetivos y actividades, razón por la cual certifico a satisfacción las actividades realizadas.

Documentos Anexos:

- Informe Mensual de Atividades No. 007
- Planilla de Aporte de la Seguridad Social Integral de septiembre de 2025
- Las comunicaciones enviadas por el contratista y el informe de Supervisión, hacen parte integral de la presente acta, en concordancia con el informe de pago No. 007 y por

	ACTA DE RECIBO INFORME DE SUPERVISION	CÓDIGO FONVISOCIAL-F-014
		VERSIÓN 01

solicitudes realizadas por el secretario general de Fonvisocial y presentados por el contratista.

En constancia se suscribe en la ciudad de Valledupar, el 12 de septiembre de 2025.

Supervisor del contrato No. 031-fvs-2025

ORIGINAL FIRMADO.
ROSA MARIA ALVAREZ SARMIENTO
SECRETARIA GENERAL