

 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2	Página 1 de 5
		TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISIÓN	Código: MV. F001
		Versión: 02

ACTA PARCIAL DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS
(Art. 83 y 84 Ley 1474/2011)

El día 03 de septiembre de 2025, en el Municipio de Versalles Valle del Cauca, se reunió el Señor **JOSE NICANOR ALVAREZ CORREA**, Secretario de hacienda, quien obra en representación del Municipio de Versalles Valle como supervisor, y el Señor **RODOLFO VIDAL ASTAIZA**, en calidad de contratista. Con el fin de hacer el acta de supervisión acorde al artículo 84 y S.S de la Ley 1474 de 2011, así:

1. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA

CONTRATO DE PRESTACIÓN SERVICIOS	CD-056-DE 2025
OBJETO:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE VERSALLES, VALLE DEL CAUCA, EN MATERIA DE TRIBUTOS TERRITORIALES ESPECIFICAMENTE EN PROGRAMAS DE COBRO PERSUASIVO Y/O COACTIVO
VALOR DEL CONTRATO:	TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$30.000.000)
FORMA DE PAGO:	Se cancelará al contratista en cuotas parciales , cada una por valor de CINCO MILLONES DE PESOS (\$5.000.000) M/Cte.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Cuatro (4) MESES
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE VESALLES VALLE
NIT:	891.901.155-2
DOMICILIO:	Calle 9 No. 6 – 60 Edificio Municipal
REPRESENTANTE LEGAL:	ALBA MARINA GÓMEZ ÁNGEL
CÉDULA DE CIUDADANIA:	29.927.086 de Versalles – Valle del Cauca
CONTRATISTA:	RODOLFO VIDAL ASTAIZA
CÉDULA DE CIUDADANÍA:	No 94.489.179
LUGAR DE EXPEDIXIÓN:	CALI – VALLE DEL CAUCA
FECHA DE INICIO:	01 de agosto de 2025
SUPERVISOR:	SECRETARIO DE HACIENDA
AVANCE PORCENTUAL:	17%
FECHA DE TERMINACIÓN:	Sin exceder el 30 de Noviembre de 2025

2. SUPERVISIÓN TÉCNICA

Que, durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto de 2025, se observó el cumplimiento de obligaciones técnicas a cargo del contratista, así:

ITEM	ACTIVIDADES CONTRATADAS	EJECUCIÓN	AVANCE ACTA #1	AVANCE TOTAL
1	Apoyar la elaboración y el seguimiento pormenorizado del plan de trabajo y cronograma de actividades, asegurando su plena consonancia con las obligaciones y metas contractuales establecidas en el convenio	El contratista evidencia la elaboración del plan de trabajo y el cronograma de actividades que a su vez fue presentado en el primer informe a la cvc, realizó seguimiento del mismo con	100%	50%

 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2	Página 2 de 5
		TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISIÓN	Código: MV. F001
		Versión: 02

		el equipo de trabajo.		
2	Realizar un análisis exhaustivo y la depuración continua de la cartera morosa existente del impuesto predial y sobretasa ambiental, identificado los aspectos jurídicos relevantes para sus saneamiento y gestión eficiente, en pro de determinar la cartera real y propender por su efectiva recuperación.	Realizó el análisis de la cartera de predial, encontrando algunos predios no son susceptibles de cobro, depurando y realizando la priorización por rangos	100%	50%
3	Proyectar, conforme a la normativa vigente, todos actos administrativos inherentes a los procesos de cobro persuasivo y coactivo. Esto incluye, pero no se limita a, emplazamientos, requerimientos ordinarios y especiales, mandamientos de pago, acuerdos de pago, certificaciones, resoluciones de cobro, resoluciones de embargo, autos de terminación y archivo, levantamiento de medidas cautelares, y demás documentos propios de la jurisdicción coactiva y aquellos relacionados con el proceso de cobro de las deudas a favor del municipio con el fin de evitar la prescripción.	Proyectó documentos para el desarrollo de las tres etapas del procesos (12 formatos)	100%	17%
4	Coadyuvar en la estructuración, organización y subsanación de los expedientes de cobro persuasivo y coactivo, garantizando su observancia a la normatividad legal aplicable y a las Tablas de Retención Documental (TDR) del municipio.	Formalizó los formatos definidos para el proceso de cobro en el sistema de archivo del municipio incluyéndolas en las TDR, de esta forma se da inicio a la organización de los expedientes	100%	17%
5	Elaborar y proyectar las respuestas a peticiones, recursos interpuestos contra actos administrativos, y requerimientos formulados por los entes de control, relacionados con el proceso de cobro de la cartera tributaria.	Proyectó las respuestas a tres derechos de petición sobre temas relacionados con prescripción de impuestos y sobre avalúos catastrales.	100%	17%

 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2		Página 4 de 5
			TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISIÓN		Código: MV. F001
			Versión: 02

3. SUPERVISIÓN CONTABLE, FINANCIERA Y JURIDICA

3.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL:

DOC.	NO.	FECHA	CÓDIGO	DENOMINACIÓN DE LA APROPIACIÓN	VALOR
CDP	312	14 de julio 2025	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas de producción	\$30.000.000
RP	470	01 de agosto 2025	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas de producción	\$30.000.000

3.2. EJECUCIÓN DE PAGOS

Durante la ejecución del objeto contractual se han realizados los siguientes pagos:

DESCRIPCIÓN	COMPROBANTE	FECHA	INGRESO	EGRESO	VALOR POR EJECUTAR
Valor Contrato			\$30.000.000		
Anticipo			\$0		
Acta No. 1	En Tramite	04/09/2025		\$5.000.000	\$25.000.000

3.3. SEGUIMIENTO A GARANTÍAS

ENTIDAD ASEGURADORA	POLIZA No.	RIESGO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	VALOR
NA	NA	Pago Anticipado	NA	NA	NA
NA	NA	Anticipo	NA	NA	NA
NA	NA	Cumplimiento	NA	NA	NA
NA	NA	Calidad	NA	NA	NA
NA	NA	Salarios y Prestaciones	NA	NA	NA
NA	NA	Responsabilidad Civil Ex.	NA	NA	NA

4. CERTIFICACION SUPERVISIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO/ELECTRONICO	
Informes:	Anexos acompañados de informe escrito, con evidencias fotográficas de los eventos mencionados en el mismo

Certifico el **CUMPLIMIENTO** a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista, en desarrollo de las actividades específicas descritas en el informe de

 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2	Página 4 de 5
		TRD. 100.18
	ACTA DE SUPERVISIÓN	Código: MV. F001
		Versión: 02

3. SUPERVISIÓN CONTABLE, FINANCIERA Y JURIDICA

3.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL:

DOC.	NO.	FECHA	CÓDIGO	DENOMINACIÓN DE LA APROPIACIÓN	VALOR
CDP	312	14 de julio 2025	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas de producción	\$30.000.000
RP	470	01 de agosto 2025	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas de producción	\$30.000.000

3.2. EJECUCIÓN DE PAGOS

Durante la ejecución del objeto contractual se han realizados los siguientes pagos:

DESCRIPCIÓN	COMPROBANTE	FECHA	INGRESO	EGRESO	VALOR POR EJECUTAR
Valor Contrato			\$30.000.000		
Anticipo			\$0		
Acta No. 1	En Tramite	04/09/2025		\$5.000.000	\$25.000.000

3.3. SEGUIMIENTO A GARANTÍAS

ENTIDAD ASEGURADORA	POLIZA No.	RIESGO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	VALOR
NA	NA	Pago Anticipado	NA	NA	NA
NA	NA	Anticipo	NA	NA	NA
NA	NA	Cumplimiento	NA	NA	NA
NA	NA	Calidad	NA	NA	NA
NA	NA	Salarios y Prestaciones	NA	NA	NA
NA	NA	Responsabilidad Civil Ex.	NA	NA	NA

4. CERTIFICACION SUPERVISIÓN

REGISTRO FOTOGRAFICO/ELECTRONICO	
Informes:	Anexos acompañados de informe escrito, con evidencias fotográficas de los eventos mencionados en el mismo

Certifico el **CUMPLIMIENTO** a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista, en desarrollo de las actividades específicas descritas en el informe de

 Alcaldía Municipal Versalles	MUNICIPIO DE VERSALLES VALLE DEL CAUCA NIT 891901155-2		Página 5 de 5
	ACTA DE SUPERVISIÓN		TRD. 100.18
			Código: MV. F001
			Versión: 02

actividades del 01 al 31 de agosto de 2025, según lo pactado en el contrato al cual se le hace seguimiento a través de la presente acta, informe que se anexa en conjunto con la planilla de pago de los aportes a la seguridad social.

Para constancia de lo anterior se firma a los 03 días del mes de septiembre de 2025, por las personas que intervinieron en esta reunión.

SUPERVISOR


JOSE NICANOR ALVAREZ CORREA
Secretario de Hacienda

CONTRATISTA


RODOLFO VIDAL ASTAIZA
Contratista
C.C 94.489.179 de Cali (Valle)

