Ibagué, 13 de septiembre de 2025

Doctora
Daniela Cabrera Velosa
Secretaría de Planeación

Atención:
Ing Paula Andrea García Vergara
Dirección de Planeación

REF. CERTIFICACIÓN DE AVAL Y APROBACIÓN POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA PARA EL PAGO DE LA CUENTA DE COBRO DEL ACTA 1 DE LOS ENTREGABLES DE LA ETAPA PREOPERATIVA CONTRATO 2169 de 2025.

Respetada Doctora:

El suscrito JAIRO CUEVAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 16.664.425 de Cali, actuando como representante legal de GESTIOPOLIS S.A.S., en su calidad de interventora del Contrato No. 2169 de 2025, cuyo objeto es: PL298 ADELANTAR EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO EN LA TOTALIDAD DEL SECTOR RURAL Y DE FORMA PARCIAL EN EL SECTOR URBANO DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ EN DESAROLLO DEL PROYECTO "ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN CATASTRAL CON ENFOQUE MULTIPROPÓSITO EN EL MARCO DE LOS PROCESOS DE ACTUALIZACIÓN Y CONSERVACIÓN CATASTRAL EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ". Me permito certificar el aval y aprobación por parte de la interventoría del pago correspondiente a la cuenta de cobro Acta 1 de los entregables de la etapa preoperativa entregados en físico con respaldo en dispositivo de almacenamiento digital (Memoria externa) que se listan a continuación y establecidos en el Contrato anteriormente señalado, suscrito por el CONSORCIO IBAGUÉ MULTIPROPÓSITO, representado legalmente por el señor Elkin Darío Pérez Pineda y la ALCALDÍA MUNICIPAL DE IBAGUÉ.

Para el Sector Urbano, Rural y Centros Poblados, el contratista acreditó la presentación de los siguientes documentos debidamente elaborados y aprobados:

E1.2.1 Plan de Gestión Integral del Proyecto
E1.2.1.3 Plan de Calidad

E1.2.1.4 Plan de Diálogo e Interlocución Social – PDIS
E1.2.1.6 Plan del Componente Económico
E1.1.3 Plan Operativo
E1.1.2 Plan de Contratación
E1.2.1.1 Cronograma
E1.2.1.2 Matriz de Riesgos
E1.2.1.5 Plan de comunicaciones
E1.1.2 Plan de Contratación
E1.1.1 Inventario de fuentes de información para gestión catastral
E1.1.0.1 Ortofoto mosaico urbano (Escala 1:1.000)
E1.1.0.3 Modelo Digital del Terreno urbano

Resulta importante destacar que, E1.1.0.2 Ortofoto mosaico Rural (Escala 1:1.000) y MDT rural, se encuentra en ejecución y toma aérea por medio de aerofotografía según el plan de vuelo aprobado, por lo que este insumo no será reconocido sino hasta cuando se entregado en debida forma.

Por lo anterior, para garantizar una ejecución efectiva, ágil y eficiente, la Interventoría sugiere dar inicio con las actividades iniciales de la Fase Operativa en el sector rural, esto es las interlocuciones del nivel 1, con la finalidad de avanzar en la ejecución del contrato y luego, para las demás actividades operativas una vez entregada y aprobada a satisfacción la Ortofoto mosaico rural con su respectivo MDT.

Atentamente,

JAIRO CUEVAS
C.C. No. 16.664.425 de Cali

Gestiópolis