INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

DEPENDENCIA: **GESTION CORPORATIVA**

FECHA INFORME:

Día _01__. Mes __**05**__. Año ___**2025**

CONTRATO N° **400 -CDABI-01-2025** ____. FACTURA No. **FEAB8601**

FECHA FIRMA: Día _16_ **Mes**_01__. **Año _2025**

OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATAR EL ARRENDAMIENTODE LOS PISOS 3 Y 4 DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 22 No. 13 - 27 DE BUCARAMANGA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DEL ARCHIVO DE GESTION DE LA DIRECCION REGIONAL ORIENTE.

_____

FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN Y/O FECHA ACTA DE INICIO:

Día **_16 _**. **Mes _01**. **Año 2025**

AVANCE CONTRATO:

Días: 106

Porcentaje 30**%.** Se anexa factura electrónica de cobro **No. FEAB8601** de fecha 02 de abril del 2025, periodo comprendido entre el 01 de abril del 2025 al 30 de abril del 2025 por valor de **$ 4.779.556 del bien inmueble,** allegada por el contratista PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL -EU. Contrato de Arrendamiento de los pisos 3 y 4.

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No _X__. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

_____
_____
_____
_____.

SE ESTAN CUMPLIENDO LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN CONFORME AL MANUAL DE CONTRATACIÓN Y A L CONTRATO:

No __. Sí _X__.

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No _x_. Sí ___.

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No __. Sí _X__.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN

Tener en perfectas condiciones el inmueble para desempeñar las actividades archivísticas para lo que fue contratado.

ALMA VALERIA DURAN COLMENARES
63343880
Supervisor
Gestión corporativa regional oriente

:

PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL - E.U.

NIT. 804003283-8
Carrera 26 No. 34 – 53 Lc 103, Cel: 320-8128962,
www.paseoespanainmobiliaria.com - Bucaramanga

Señor(es): INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCE

NIT: 804004840-5 **Tel:** 6478585

Dir: CRA 22 # 13-27 BODEGA 03

Ciudad: Bucaramanga - santander

Factura Electrónica de Venta

FEAB8601

Fecha Expedición:	Abr 2, 2025 02:57:21
Fecha Vencimiento:	Abr 06 2025
Fecha Validación:	Abr 2, 2025 03:54:08
Forma Pago:	Crédito
Medio Pago:	Consignación bancaria

Cant	Descripción	Valor Unitario	Tarifa IVA	Impuestos	Valor Total
1.0	CANON ABR/2025 [23264] CRA 22 # 13-27 PISOS 3 Y 4	$ 4.016.434,00	19.0%	$ 763.122,46	$ 4.779.556,46

RETE ICA(-)	$ 0,00
RETE IVA(-)	$ 0,00
RETE FUENTE(-)	$ 140.575,19

OBSERVACIONES:
#$12-08-00-400;400-CDABI-01-2025;almacen.oriente@inpec.gov.co#$
INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS : Propietario: CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A. - Documento: 900603068-3 % Part: 100.00

SubTotal:	$ 4.016.434,00
Valor IVA:	$ 763.122,46
Otros Impuestos:	$ 0,00
Valor Venta:	$ 4.779.556,00
Descuento:	$ 0,00
Cargo:	$ 0,00
Valor Total:	$ 4.779.556,00

Valor en Letras: Cuatro millones setecientos setenta y nueve mil quinientos cincuenta y seis pesos colombianos

INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS:
CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A.-(Responsable de Iva) - 900603068-3 - 100.0%

Resolución DIAN Nº 18764084586676 de dic 03, 2024 a dic 03, 2026, Prefijo FEAB Numeración Autorizada del 6501 al 13000.
CUFE:78e129ee9b56c61ecd16ff9efe27716747dc867fd968bdf9c422899a66e12f90e392adb6c984e35b8063870a4cc647f8

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 804003283	8	PASEO ESPANA INMOBILIARIA ABOGADOS EU	5	0	LA EQUIDAD - 14-29	ÚNICA	6820	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES	
68-1	CRA 26 34 53 LOCAL 103		6349901		GERENCIA@PASEOESPANAINMOBILIARIA.COM		S	

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-02	2025-03	32853095	E	2025-03-19	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	10.224.700	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
20	32853095	2025-03-20	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES												DÍAS			PENSIÓN						SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN.				
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	IRG	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	ATC	INC	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot.	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 6757477	MELO PARADA OLIVERIO HERNANDO	7.546.617	X																0		0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	MINI002 - PADRES-MINI002	7.546.617	301.900	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	7.546.617	39.400	0,00522	0	0	0	0	0	01	3	643.200	S	1682001
2	CC 28294361	AGUILAR DE GONZALEZ CARMEN ROSA	1.423.500	X																0		0	30	34	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.423.500	57.000	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.423.500	7.500	0,00522	0	0	0	0	0	01	3	121.500	S	1682001
3	CC 37645759	GONZALEZ AGUILAR ZAYRA YOLIMA	5.191.557	X																0		30	30	36	30	COLPENSION ES-25-14	5.191.557	830.700	0	0	FAMISANAR-EPS017	5.191.557	207.700	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	5.191.557	27.100	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	1.273.200	S	1682001
4	CC 37617853	URREGO ROJAS DAHIANIRA	1.679.156	X																0		30	30	34	30	PROTECCION-230201	1.679.156	268.700	0	0	SALUD MIA EPS-EPS046	1.679.156	67.200	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.679.156	8.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	411.900	S	1682001
5	CC 37619274	MONTAÑEZ LIZARAZO SILVIA MAYERLY	1.484.202	X																0		30	30	36	30	PORVENIR-230301	1.484.202	237.500	0	0	FAMISANAR-EPS017	1.484.202	59.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.484.202	7.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	364.100	S	1682001
6	CC 37720539	CARVAJAL FIGUEROA GLADYS HELENA	1.871.263	X																0		30	30	36	30	PROTECCION-230201	1.871.263	299.500	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.871.263	74.900	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.871.263	9.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	459.100	S	1682001
7	CC 37844884	GONZALEZ PRADA NELA MILDRED	2.278.367	X																0		30	30	36	30	PROTECCION-230201	2.278.367	364.600	0	0	EPS SURA-EPS010	2.278.367	91.200	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	2.278.367	11.900	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	558.900	S	1682001
8	CC 60413475	CAMARGO CLAUDIA MARGARITA	2.234.131	X																0		30	30	36	30	COLFONDOS-231001	2.234.131	357.500	0	0	EPS SURA-EPS010	2.234.131	89.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	2.234.131	11.700	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	548.000	S	1682001
9	CC 63450671	DIAZ ESTEVEZ ELIANA	1.871.924	X																0		30	30	36	30	PROTECCION-230201	1.871.924	299.600	0	0	NUEVA E.P.S S.A.-EPS037	1.871.924	74.900	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.871.924	9.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	459.200	S	1682001
10	CC 63451532	ESPARZA ESPARZA MARIA YESENIA	1.679.156	X																0		30	30	36	30	COLPENSION ES-25-14	1.679.156	268.700	0	0	NUEVA E.P.S S.A.-EPS037	1.679.156	67.200	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.679.156	8.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	411.900	S	1682001
11	CC 63452742	ACUÑA LAMAR DIANIS DEL SOCORRO	3.310.577	X																0		30	30	36	30	COLFONDOS-231001	3.310.577	529.700	0	0	EPS SURA-EPS010	3.310.577	132.500	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	3.310.577	17.300	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	812.000	S	1682001
12	CC 63481387	LUNA LEGUIZAMON GLORIA INES	1.484.820	X																0		30	30	36	30	COLPENSION ES-25-14	1.484.820	237.600	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.484.820	59.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.484.820	7.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	364.200	S	1682001
13	CC 63517491	VERA JAIMES ROSALBA	1.423.500	X	X															0		21	21	21	21	COLPENSION ES-25-14	996.450	159.500	0	0	SALUD MIA EPS-EPS046	996.450	39.900	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	996.450	5.300	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	244.600	S	1682001
14	CC 63518118	DUARTE CHOGO MARTHA CECILIA	2.957.310	X																0		30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.957.310	473.200	0	0	SANITAS-EPS005	2.957.310	118.300	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	2.957.310	15.500	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	725.300	S	1682001
15	CC 68293334	RODRIGUEZ ACEVEDO ANA MARIA	3.874.404	X																0		30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	3.874.404	620.000	0	0	SALUD MIA EPS-EPS046	3.874.404	155.000	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	3.874.404	20.300	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	950.300	S	1682001
16	CC 91535580	HERRERA VEGA LEONARDO ANDRES	1.423.500	X																0		30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.423.500	227.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.423.500	57.000	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.423.500	57.000	0,04350	0	0	0	0	0	01	0	403.800	S	4532001
17	CC 1098602975	RUEDA NAVAS CARLOS ALBERTO	1.423.500	X																0		30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	NUEVA E.P.S S.A.-EPS037	1.423.500	57.000	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	1.423.500	57.000	0,04350	0	0	0	0	0	01	0	403.800	S	4532001
18	CC 1102354605	CAMACHO DIAZ CAROLINA	2.007.685	X																0		30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.007.685	321.300	0	0	EPS SURA-EPS010	2.007.685	80.400	COMFENALCO SANTANDER-CCF40	2.007.685	10.500	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	492.600	S	1682001

| | | |