EVALUACIÓN DE IDONEIDAD Y EXPERIENCIA

OBJETO DE LA PRESENTE CONTRATACIÓN: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL AVALUO DE PREDIOS A ADQUIRIR POR PARTE DEL MUNICIPIO UBICADOS EN LA CALLE 17 # 4-49, CALLE 17 # 4-37, CALLE 17 # 4-31 EN EL BARRIO SAN ALONSO DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN, CESAR."

El Suscrito Secretario de planeación municipal, procede a efectuar la revisión de idoneidad del contratista verificando que CORPORACION LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE SANTANDER, representada legalmente por LUIS ALFREDO CRIADO MANJARREZ identificado con cédula de ciudadanía No. 91.523.106 expedida en Bucaramanga, cumpla con los requisitos de experiencia y habilidades y/o competencias adicionales de acuerdo a lo siguiente:

Experiencia acreditada:

- Certificación expedida por LA CONCESIONARIA RUTA DEL CACAO S.A.S. Contrato RDC-PS-029-2019, con objeto: ELABORACIÓN, ACTUALIZSACIÓN, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y SUSTENTACIÓN DE LOS AVALÚOS COMERCIALES CORPORATIVOS DE LOS PREDIOS REQUERIDOS EN EL MARCO DEL CONTRATO DE CONCESIÓN N° 013 DEL 2015 EN EL PROYECTO BUCARAMANGA-BARRANCABERMEJA-YONDÓ, con un periodo de ejecución desde el 12 de noviembre de 2019 hasta el 11 de marzo de 2022.
- Certificación expedida por ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A. E.S.P.
  - ORDEN 19-2018, con objeto: ELABORACIÓN DE AVALUOS COMERCIALES, ISUMO REQUERIDO PARA LLEVAR A CABO LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS EN ZONAS DE RECARGA HIDRICA-PREDIOS: CANOAS PAPAYAL, ANGRLINO, PAJAL, BOCA DE MONTE (4). Con fecha de inicio del 13 de Agosto del 2018 y fecha de terminación del 12 de septiembre de 2018.
  - ORDEN 82-2018, con objeto: ELABORACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES, INSUMO REQUERIDO PARA LLEVAR A CABO LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS EN ZONAS DE RECARGA HIDRICA-PREDIOS: CHUCURÍ, ALTO DEL CHUCURÍ, DIAMANTE, CASA DE BALCON, LA ROSITA NORMANDIA, LOS NARANJOS, LA ESPERANZA, BALCONCITOS, CENTENARIO, BELGICA, EL CHIRCAL. (11). Con fecha de inicio del 8 de noviembre del 2018 y fecha de terminación del 8 de diciembre de 2018.
  - ORDEN 113-2010, con objeto: ELABOACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES, INSUMO REQUERIDO PARA LLEVAR A CABO LA ADQUISICIÓN DE PREDIOS EN ZONAS DE RECARGA HIDRICA-PREDIO: COLLAGA (1). Con fecha de incio del 28 de diciembre de 2018 y fecha de terminacion del 11 de septiembre de 2019.
  - Entre otros.

Carrea 7 N° 13-56 B. El Socorro / CP. 205050
acaldía@sanmartin-cesar.gov.co
contactenos@sanmartin-cesar.gov.co
www.sanmartin-cesar.gov.co
(605) 54 80 58

EVALUACION DE IDONEIDAD Y EXPERIENCIA

MUNICIPIO DE SAN MARTÍN, CESAR
NIT: 892301093-3

Luego de realizada la revisión de los soportes documentales sobre la, experiencia, habilidades y/o competencias adicionales, y visto que la propuesta económica presentada se ajusta al presupuesto oficial de la presente contratación, el suscrito determina que CORPORACION LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE SANTANDER, representada legalmente por LUIS ALFREDO CRIADO MANJARREZ identificado con cédula de ciudadanía No. 91.523.106 expedida en Bucaramanga, **CUMPLE**, por la cual decido seleccionarla para que bajo la modalidad de contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión administrativa ejecute el objeto descrito.

Nota: se anexan soportes de experiencia de CORPORACION LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE SANTANDER, representada legalmente por LUIS ALFREDO CRIADO MANJARREZ identificado con cédula de ciudadanía No. 91.523.106 expedida en Bucaramanga.

Se expide en San Martin - Cesar, a los catorce (14) días del mes de agosto del año dos mil veinticinco (2025), en cumplimiento de lo establecido en el Art. 2.2.1.2.1.4.9. del Decreto 1082 de 2015.

Alcaldía municipal de
San Martín - Cesar
SECRETARIA DE PLANEACIÓN

VICTOR MANUEL MEDINA ARDILA
Secretario de Planeación Municipal