

<div><div>Enterritorio</div><div>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</div></div>		INFORME SUPERVISIÓN					
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME: 30 de junio del 2025							
PERIODO DEL INFORME: 01 de junio al 30 de junio del 2025							
NOMBRE DEL PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.							
CONTRATO O CONVENIO MARCO: 223004							
CLIENTE: Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio							
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORIA)							
NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN: 2240129							
OBJETO CONTRACTUAL:INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNOSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DECIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE CONEXIONES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO							
CONTRATISTA: CONSORCIO INTEREQUILIBRIO							
PLAZO INICIAL: CIENTO OCHENTA (180) DIAS							
FECHA DE INICIO: 29 DE JULIO DE 2024							
PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):				NO APLICA			
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):				Suspension No. 01: 45 DIAS- Suscrita el 27 de diciembre del 2024 Prorroga de la suspension No.01: 03 MESES- Suscrita el 09 de febrero del 2025. Suspension No. 02: 30 DIAS - 08 de mayo del 2025 Suspension No. 03: 15 DIAS - Suscrita el 06 de junio del 2025. Reinicio: Suscrito el 26 de junio del 2025.			
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):				TRESCIENTOS SETENTA (370) DIAS			
VALOR INICIAL:				\$ 322.324.489,80			
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):				NO APLICA			
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):				\$ 322.324.489,80			
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:				28 de julio del 2025			
% AVANCE PROGRAMADO FÍSICO:				87			
% AVANCE EJECUTADO FÍSICO:				83			
DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)							
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:				EJECUCIÓN			
VALOR DE LA FASE O ETAPA				\$ 322.324.489,80			
PLAZO DE EJECUCIÓN:				TRESCIENTOS SETENTA (370) DIAS			
FECHA DE INICIO:				13 de octubre del 2025			
FECHA DE TERMINACIÓN:				28 de julio del 2025			
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:				NA			
BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN							
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:				\$ 322.324.489,80			
TOTAL PAGADO A LA FECHA:				\$ 71.262.305,28			
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:				\$ 251.062.184,52			
% EJECUCIÓN FINANCIERA				22,11%			
RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO							
	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada							
Cumplimiento particular	85-45-101081028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Cumplimiento	29/07/2024 A 29/09/2025	\$ 96.697.346,94	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Cumplimiento particular	85-45-101081028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Prestaciones sociales	29/07/2024 A 29/01/2028	\$ 32.323.448,98	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Cumplimiento particular	85-45-101081028	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	calidad del servicio	29/01/2025 A 29/01/2028	\$ 96.697.346,94	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Amparo basico, predios, labores y operaciones	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Patronal	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Contratistas y subcontratistas	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	R.C. Cruzada	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Perjuicios extrapatrimoniales	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Daños emergentes y lucro cesante	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024
Responsabilidad civil extra contractual	85-40-101059750	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	Vehiculos propios y no propios	29/07/2024 A 29/01/2025	\$ 325.000.000,00	06 de agosto del 2024	18 de septiembre del 2024

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)			
FECHA DE LA VISITA: NO APLICA			
PROYECTO: CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA DÉCIMA ORDEN DE TRABAJO PARA EL DESARROLLO DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO.			
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA: NO APLICA			
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:			
Foto 1.		Foto 2.	
Este proyecto se encontraba en suspensión hasta el 26 de junio del 2025, fecha en la que fue reiniciado.			
REUNIONES DE SEGUIMIENTO			
FECHA: NO APLICA			
ASUNTO: NO APLICA			
PARTICIPANTES:			
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: Este proyecto se encontraba en suspensión hasta el 26 de junio del 2025, fecha en la que fue reiniciado.			
FECHA:			
ASUNTO:			
PARTICIPANTES:			
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS: Este proyecto se encontraba en suspensión hasta el 26 de junio del 2025, fecha en la que fue reiniciado.			
Link Drive con las actas de reunión del periodo: Este proyecto se encontraba en suspensión hasta el 26 de junio del 2025, fecha en la que fue reiniciado.			
APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA			
INFORME MENSUAL		INFORMES SEMANALES	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO	CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO
Numero 1	Del 29 de julio al 29 de agosto 2024	Numero 22	Del 25 de dic 2025 al 29 de dic 2025
Numero 2	Del 29 de agosto al 29 de septiembre 2024		
Numero 3	Del 29 de septiembre al 29 de octubre 2024		
Numero 4	Del 29 de octubre al 29 de noviembre		
OBSERVACIONES: Se reportan los ultimos cuatro informes mensuales. Respecto a los informes semanales, se coloca el último informe semanal aprobado, el cual corresponde al número 22.			
LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES: 01. INFORMES MENSUAL 2024.12.29 Informe Sem			

RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS			
FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
24 de junio del 2025	20252200017969	Novedad Contractual - Reinicio Orden de Servicio 2240129	CONSORCIO INTEREQUILIBRIO
24 de junio del 2025	20252200017939	Novedad Contractual - Reinicio Orden de Trabajo 2240086	CONSORCIO HABITA 6
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN			
Este proyecto se encontraba en suspensión hasta el 26 de junio del 2025, fecha en la que fue reiniciado.			

Elaboró:
Jaher Mendoza
Nombre: Jaher Enrique Mendoza Tirado
Supervisor

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	Edgar Andrés Montaño	
Apoyo Financiero		
Apoyo Jurídico	Ana Milena Potes	
Apoyo Social (cuando aplique)		
Apoyo Ambiental (cuando aplique)		