MATRIZ PARA CÁLCULO DE AIU

Objeto: "CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

COSTO DIRECTO ESTIMADO DE OBRA (CD)	$	6.674.327.500,00
TERMINO ESTIMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	11	MESES

FECHA:	
CONTRATO No.	

A. ADMINISTRACIÓN

1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

ITEM	CARGO	CANTIDAD	CATEGORÍA	Dedicación /Mes	TOPE SALARIO MES	FACTOR PRESTACIONAL	No. MESES	SALARIO + PRESTACIONES
		A		B	C	D	E	F=A*B*C*D*E
1,1	**PERSONAL PROFESIONAL (Ingenieros y otros)**							
1,101	DIRECTOR DE OBRA	1	4	50%	$ 9.060.000,00	1,58	11	$78.731.400
1,102	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	1	6	100%	$ 7.287.000,00	1,58	11	$126.648.060
1,103	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA Y PAVIMENTOS	1	4	25%	$ 9.060.000,00	1,58	11	$39.365.700
1,104	ESPECIALISTA HIDRAULICO	1	4	25%	$ 9.060.000,00	1,58	11	$39.365.700
1,105	PROFESIONAL AMBIENTAL	1	6	50%	$ 7.287.000,00	1,58	11	$63.324.030
1,106	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	1	6	100%	$ 7.287.000,00	1,58	11	$126.648.060
1,107	PROFESIONAL SOCIAL	1	6	100%	$ 7.287.000,00	1,58	11	$126.648.060
1,108	ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	1	4	25%	$ 9.060.000,00	1,58	11	$39.365.700
1,109	PROFESIONAL EN ARQUEOLOGIA	1	4	25%	$ 7.287.000,00	1,58	11	$31.662.015
1,2	**PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR**							
1,202	TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - INSPECTOR 1 (No incluye Factor de Prestaciones)	2	N/A	100%	$ 2.586.000,00	1,58	11	$89.889.360
1,203	TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - TOPÓGRAFO INSPECTOR (No incluye Factor de Prestaciones)	1	N/A	100%	$ 3.555.000,00	1,58	11	$61.785.900
	SUBTOTAL COSTOS MENSUALES DE PERSONAL							**$823.433.985,00**

2	GASTOS OPERACIONALES MENSUALES	CANTIDAD	AREA (M2)	Dedicación /Mes	DEDICACIÓN X AREA (M2)	COSTO ($/M2.MES)	No. MESES	VALOR ($)
2,01	TARIFA MES - ARRIENDO OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES	1	60,00	100%	60,00	$ 51.916,00	11	$ 34.264.560,00
2,02	TARIFA MES - GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)	1	N/A	100%	N/A	$ 1.199.778,00	11	$ 13.197.558,00
2,03	TARIFA MES - EQUIPO COMPLETO DE LABORATORIO - ESTUDIOS	1	N/A	25%	N/A	$ 7.357.000,00	11	$ 20.231.750,00
2,04	TARIFA MES - ALQUILER DE VEHICULO MES: CAMPERO, PICK-UP, CAMIONETA, CAMION O SIMILAR DE 1300cc A 2000cc DE CILINDRADA, MODELO 2018 A 2015. 80% DE LA TARIFA ESTABLECIDA. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO EXCEPTO EL SALARIO DEL CONDUCTOR.	1	N/A	100%	N/A	$ 6.657.000,00	11	$ 73.227.000,00
2,05	TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	2	N/A	50%	N/A	$ 14.320.209,00	11	$ 157.522.299,00
2,06	EQUIPO DE TOPOGRAFÍA. ESTACION TOTAL, Precisión lineal ≤ (2 mm + 2 ppm x D), precisión angular ≤ 3". Alcance: con un prisma hasta 2000 metros en buenas condiciones. (Accesorios: Trípodes, bastones, prismas, cintas metálicas, baterías, entre otros). Y NIVEL electrónico o automático óptico (lectura de 3 hilos), los diámetros mínimos de los objetivos en centímetros (cm) serán 2.5 a 4.5, sensibilidad del nivel 60" a 30", aumento ≥ 28x, precisión instrumental (mm/km) ≤ 1.5. (Accesorios: Trípode y miras patronadas y/o en buen estado). Incluye todos los accesorios. TARIFA MES	1	N/A	100%	N/A	$ 2.499.000,00	11	$ 27.489.000,00
	SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES							**$325.932.167,00**
	COSTOS MENSUALES DE PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES MENSUALES							**$1.149.366.152,00**
	COSTOS MENSUALES DE PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES MENSUALES EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO							**17,00%**

3	**IMPUESTOS Y GARANTIAS**		
3,1	**IMPUESTOS**		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**IMPUESTO**	**VALOR ($)**
3,101	Contribución Especial (Impuesto de Guerra Ley 1738 DIC18-2014 prorroga 4 años)	5,00%	$ 333.716.375,00
3,102	ICA (Ley 14 6jul1983, Res 265 13abr2021)	0,71%	$ 47.521.211,80
3,103	GMF (Ley 1739 23dic2014 modifica el Estatuto Tributario)	0,40%	$ 26.697.310,00
3,104	Estampilla Universidad Pedagogica (Dec. 584 de 19 Dic 2014)	0,50%	$ 33.371.637,50
	SUBTOTAL IMPUESTOS		**$ 441.306.534,30**

3,2 GARANTÍAS

ITEM	DESCRIPCIÓN		VALOR BASE	% ASEGURADO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	TASA ASEGURADORA	VALOR ($)
3,201	**CUMPLIMIENTO**	GARANTÍA UNICA	$6.674.327.500	20%	17,00	0,20%	$ 4.503.697
3,202	**PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES**		$6.674.327.500	5%	47,00	0,20%	$ 3.113.768
3,203	**ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA**		$6.674.327.500	20%	60,00	0,20%	$ 15.887.874
3,204	**BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO**		$6.674.327.500	30%	11,00	0,20%	$ 4.371.322
3,204	**Predios, labores y Operaciones- Vigencia (Decreto 1082 de 2015 Sección III)**	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	500 SMMLV	100%	11,00	0,20%	$ 15.658.500
	SUBTOTAL GARANTÍAS						**$ 43.535.161,00**

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS	**$ 484.841.695,30**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**7,00%**

A	**ADMINISTRACIÓN**	**24%**
I	**IMPREVISTOS**	**1%**
U	**UTILIDAD**	**5%**
	A.I.U (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**30%**

	CÁLCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**%**	**% ACUMULADO**
1	**PRESTACIONES SOCIALES**		**121,83%**
	Salarios	100,00%	
	Cesantías	8,33%	
	Intereses de Cesantías	1%	
	Prima de servicio	8,33%	
	Vacaciones	4,17%	
2	**SEGURIDAD SOCIAL**		**27,46%**
	Pensión	12%	
	Salud	8,50%	
	A.R.L.	6,96%	
3	**PARAFISCALES**		**9,00%**
	Caja de Compensación	4%	
	I.C.B.F.	3%	
	Sena	2%	
4	**COSTOS INDIRECTOS**		**0%**
	TOTAL		**158,29%**
		FACTOR MULTIPLICADOR	**1,58**

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

OBJETO DE LA LICITACIÓN:	"CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

COMPONENTE A - PERSONAL

EJECUCIÓN DE OBRA **11** **MESES**

EJECUCIÓN DE OBRAS

	ÍTEMS	UN.	CAT	CANT	DEDIC H/MES	TOTAL DEDIC H/PROY	TARIFA	F.P	TOTAL ACTIVIDAD
	BRIGADA DE ORDEN, ASEO Y LIMPIEZA								
3	TARIFA MES - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	MES	3	1	1,00	11,00	$ 1.423.500	1,5800	$ 24.740.430,0
							SUBTOTAL COMPONENTE A		**$ 24.740.430,0**

COMPONTE C. MANEJO DE LA VEGETACION Y DEL PAISAJE

	ÍTEMS	ESPECIFICACIÓN	UN.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
C1	**MANEJO DE LA VEGETACION EXISTENTE Y DE ACTIVIDADES DE DISEÑO PAISAJISTICO**					
1,1	PROTECCION DE ARBOLES	TELA VERDE DE CERRAMIENTO (2.10mx250)	M2	3000,0	$ 2.672,00	$ 8.016.000,0
1,2	SOPORTE MALLA	VARA DE CORREDOR 6.0 M	UN	200,0	$ 16.800,00	$ 3.360.000,0
				SUBTOTAL DEL COMPONENTE C		**$ 11.376.000,0**

COMPONTE D. ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

	ÍTEMS	ESPECIFICACIÓN	UN.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
D 1	**MANEJO DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIO**					
1,1	CANECAS PARA CAMPAMENTOS Y FRENTES DE OBRA	CANECA PLÁSTICA NEGRA DE 55 GALONES CON TAPA PLANA.	UN	20,0	$ 137.784,00	$ 2.755.680,0
				SUBTOTAL DEL PROGRAMA		**$ 2.755.680,0**
D 2	**MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN**					
2,1	PUNTO DE ACOPIO DE MATERIALES	PLASTICO NEGRO CALIBRE 6	M2	300,0	$ 1.671,00	$ 501.300,0
		SEÑALIZACION TUBULAR COLOMBINA PLASTICA	UN	60,0	$ 44.982,00	$ 2.698.920,0
		CINTA PARA SEÑALIZACION DE 500MT X 4" PELIGRO CALIBRE 3.5	ROLLO	60,0	$ 25.149,00	$ 1.508.940,0
				SUBTOTAL DEL PROGRAMA		**$ 4.709.160,0**
D 3	**MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS**					
3,1	ACOPIO TEMPORAL DE RCD EN FRENTES DE OBRA	PLASTICO NEGRO CALIBRE 6	M2	300,0	$ 1.671,00	$ 501.300,0
3,2	KIT BRIGADA DE ASEO Y LIMPIEZA	CARRETILLA RUEDA NEUMATICA PLATON METALICO CAPACIDAD CINCO PIES CUBICOS MANGO MADERA TIPO BUGGY	UN	40,0	$ 210.100,00	$ 8.404.000,0
		PALA REDONDA No. 2 CON CABO	UN	40,0	$ 21.317,00	$ 852.680,0
		CEPILLO INDUSTRIAL DE NYLON CON CABO DE 35CM A 42CM X 9CM X 17CM	UN	40,0	$ 15.938,00	$ 637.520,0
		BARRA DE 18LB CON PUNTA Y PALA 150CM X 10CM	UN	40,0	$ 64.260,00	$ 2.570.400,0
		SERRUCHO DE 20" DIENTE ENDURECIDO	UN	40,0	$ 37.900,00	$ 1.516.000,0
		MARTILLO DE BOLA DE 2 LB	UN	40,0	$ 37.900,00	$ 1.516.000,0
		BOLSA PARA BASURA TIPO INDUSTRIAL NEGRA DE 60 x 90 Cm CALIBRE 2 (PAQUETE DE 30 UNIDADES)	UN	40,0	$ 10.042,00	$ 401.680,0
				SUBTOTAL DEL PROGRAMA		**$ 16.399.580,0**
D 4	**MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA**					
4,1	BAÑO	BAÑO TIPO FLUSHING - ALQUILER MANTENIMIENTO Y ASEO DE BAÑOS PORTÁTILES VIP MENSUAL_(Según Apéndice Bioseguridad Covid 19_V1 y V2)	UN/MES	3,0	$ 523.500,00	$ 17.275.500,00
4,2	PROTECCIÓN DE SUMIDEROS	PROTECCION A SUMIDEROS (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOLSAS DE LONA Y GEOTEXTIL NT 1600 O SIMILAR).	UN/MES	10,0	$ 10.121,00	$ 1.113.310,00
4,3		PLAFONADO DE POZOS (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUNTILLA, TABLA BURRA DE 2.90 X0.28X0.025M, CINTA DE SEÑALIZACION CAL 4 ROLLO 500MX0.10M Y SEÑALIZACIÓN TUBULAR COLOMBINA PLÁSTICA).	UN	10,0	$ 153.543,00	$ 1.535.430,00
4,4		POLISOMBRA VERDE PARA CERRAMIENTO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	200,0	$ 2.656,00	$ 531.200,00
				SUBTOTAL DEL PROGRAMA		**$ 20.455.440,0**
				SUBTOTAL COMPONENTE D		**$ 44.319.860,0**

COMPONENTE E. GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

	ÍTEMS	UN.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
E1	**SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**				
1,01	BOTIQUIN PRIMEROS AUXILIOS CON MEDICAMENTOS DE 22CM X 27CM	UN	2,0	$ 58.501,00	$ 117.002,0
1,02	CAMILLA MADERA PRIMEROS AUXILIOS INMOVILIZADOR CABEZA	UN	2,0	$ 207.247,00	$ 414.494,0
1,03	EXTINTOR POLVO QUIMICO SECO DE 20LB TIPO ABC METALICO CON GANCHO Y AVISO	UN	2,0	$ 92.920,00	$ 185.840,0
1,04	BOTA CUERO LISA NEGRA SEGURIDAD PUNTERA DE ACERO	PAR	8,0	$ 70.000,00	$ 560.000,0
1,05	BOTA DE CAUCHO, CINTA AMARILLA, PUNTERA Y PLANTILLA EN ACERO	PAR	8,0	$ 130.000,00	$ 1.040.000,0
1,06	PROTECTOR AUDITIVO TIPO TAPON INSERCION EN SILICONA CON CORDEL EN ESTUCHE	PAR	8,0	$ 2.618,00	$ 20.944,0
1,07	PROTECTOR AUDITIVO TIPO COPA	UN	8,0	$ 29.750,00	$ 238.000,0
1,08	MASCARILLA DESECHABLE CONTRA POLVOS Y PARTICULAS NO TOXICAS	UN	8,0	$ 4.379,00	$ 35.032,0
1,09	RESPIRADOR PARA GASES DOBLE SIN CARTUCHO	UN	8,0	$ 68.900,00	$ 551.200,0
1,10	FILTRO CONTRA POLVO PARA RESPIRADORES	UN	8,0	$ 12.350,00	$ 98.800,0
1,11	CASCO DE SEGURIDAD DIELECTRICO	UN	8,0	$ 24.000,00	$ 192.000,0
1,12	BARBUQUEJO EN REATA CON MENTONERA CON TRES APOYOS PARA CASCO	UN	8,0	$ 6.000,00	$ 48.000,0
1,13	GAFAS DE SEGURIDAD	UN	8,0	$ 7.735,00	$ 61.880,0
1,14	OVEROL EN DRILL DOS PIEZAS, CAMISA Y PANTALÓN	UN	8,0	$ 71.019,00	$ 568.152,0
1,15	OVEROL IMPERMEABLE INDUSTRIAL AMARILLO 2 PIEZAS CON CAPUCHA	UN	8,0	$ 57.715,00	$ 461.720,0
1,16	GUANTE CARNAZA REFORZADO EN CARNAZA LARGO	PAR	8,0	$ 10.591,00	$ 84.728,0
1,17	GUANTES DE VAQUETA	UN	8,0	$ 9.401,00	$ 75.208,0
1,18	GUANTE CAUCHO NEGRO CORRUGADO CALIBRE 35	PAR	8,0	$ 6.500,00	$ 52.000,0
1,19	GUANTE NITRILO 13" RESISTENTE CONTRA QUIMICOS COMBUSTIBLES SOLVENTES GRASAS	PAR	8,0	$ 10.591,00	$ 84.728,0

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE	
OBJETO DE LA LICITACIÓN:	"CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

COMPONENTE A - PERSONAL

EJECUCIÓN DE OBRA **11** **MESES**

	EXÁMENES OCUPACIONALES				
1,20	EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL DE INGRESO O RETIRO	UN	25,0	$ 30.000,00	$ 750.000,0
1,21	EXAMEN DE AUDIOMETRÍA DE INGRESO O EGRESO	UN	25,0	$ 25.000,00	$ 625.000,0
1,22	EXAMEN DE OPTOMETRÍA DE INGRESO O EGRESO	UN	25,0	$ 25.600,00	$ 640.000,0
1,23	EXAMEN DE ESPIROMETRÍA DE INGRESO O EGRESO	UN	25,0	$ 30.000,00	$ 750.000,0
			SUBTOTAL DEL PROGRAMA		**$ 7.654.728,0**
			SUBTOTAL COMPONENTE E		**$ 7.654.728,0**

COMPONENTE F. PLAN DE SEÑALIZACIÓN

	ÍTEMS	ESPECIFICACIÓN	UN.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
F1	**MANEJO SEÑALIZACIÓN FRENTE DE OBRA**					
1,1	SEÑALIZACIÓN INTERNA DE EXCAVACIONES, POZOS, VACÍOS	SEÑALIZACION TUBULAR COLOMBINA PLASTICA	UN	2,0	$ 44.982,00	$ 89.964,00
		CINTA PARA SEÑALIZACION DE 500MT X 4" PELIGRO CALIBRE 3.5	ROLLO	2,0	$ 25.149,00	$ 50.298,00
1,2	SEÑALES DE CAMPAMENTO Y FRENTES DE OBRA	SEÑAL EN POLIESTIRENO (30cm x 20cm) FOTOLUMINISCENTE - NORMA NTC - ISO	UN	2,0	$ 68.425,00	$ 136.850,00
		SEÑAL EN POLIESTRIENO (30cm x 45cm) REFLECTIVO GRADO INGENIERÍA - NORMA ISO	UN	2,0	$ 90.797,00	$ 181.594,00
				SUBTOTAL DEL PROGRAMA		**$ 458.706,0**
				SUBTOTAL COMPONENTE F		**$ 458.706,0**

SUBTOTAL COMPONENTES A+C+D+E+F		**$ 88.549.724,00**
A.I.U.	**13,39%**	**$ 11.857.698,00**
VALOR GLOBAL AMBIENTAL CON AIU : TOTAL COMPONENTES A+C+D+E+F		**$ 100.407.422,00**

NOTA: EN LOS ITEMS MARCADOS CON ** EL VALOR TOTAL SE OBTIENE DE MULTIPLICAR LA CANTIDAD POR EL NUMERO DE MESES DE EJECUCION DE OBRA Y POR EL VALOR UNITARIO.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE	
OBJETO DE LA LICITACIÓN:	"CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

MATRIZ PARA CÁLCULO DE AIU- AMBIENTAL

SUBTOTAL COMPONENTES A+C+D+E+F	**$88.549.724,00**			**FECHA:**	0-ene-00
TERMINO ESTIMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**8**	**MESES**		**CONTRATO No.**	

3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS

3,1 IMPUESTOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	IMPUESTO	VALOR ($)
3,101	Contribución Especial (Impuesto de Guerra Ley 1738 DIC18-2014 prorroga 4 años)	5,00%	$4.427.486,00
3,102	ICA (Ley 14 6jul1983, Res 265 13abr2021)	0,71%	$630.474,00
3,103	GMF (Ley 1739 23dic2014 modifica el Estatuto Tributario)	0,40%	$354.199,00
3,104	Estampilla Unipedagógica (Dec 584 de 19 dic 2014)	0,50%	$442.749,00
		SUBTOTAL IMPUESTOS	**$5.854.908,00**

3,2 GARANTIAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VR. BASE	% ASEGURADO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	TASA ASEGURADORA	VALOR ($)
3,201	Cumplimiento	GARANTIA UNICA	$88.549.724,00	30%	14,00	0,20%	$76.737,00
3,202	Salarios y Prestaciones Sociales		$88.549.724,00	10%	44,00	0,20%	$80.249,00
3,203	Estabilidad de la Obra		$88.549.724,00	30%	60,00	0,20%	$319.098,00
3,204	Predios, labores y Operaciones- Vigencia (Decreto 1082 de 2015 Sección III)	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$88.549.724,00	100%	8,00	0,30%	$213.723,00
						SUBTOTAL GARANTÍAS	**$689.807,00**

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS	**$6.544.715,00**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**7,39%**

A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)	**7,39%**
I. IMPREVISTOS	**1,00%**
U. UTILIDAD	**5,00%**

A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**13,39%**

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE

PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

OBJETO DE LA LICITACIÓN:	"CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

CONTROL DE INVERSIÓN GESTION SOCIAL PARA OBRAS

	COMPONENTE	Unidad	Valor Unitario	Cantidad	Dedicación H/Mes	Plazo (Meses)	Dedicación Total (Meses)	Subtotal
Componente A. Personal Profesional de Gestión Social								
	GUIA CIVICO							
A.4	TARIFA MES - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	MES	$ 1.423.500	1,00	0,50	11,00	5,50	$ 12.901.614,0
	ACTAS DE VECINDAD							
A.5	Asistente Social	MES	$ 7.287.000	1,00	0,50	11,00	5,50	$ 58.242.076,0
A.6	Profesional Ingeniero o Arquitecto	MES	$ 7.287.000	1,00	0,50	11,00	5,50	$ 58.242.076,0
							Subtotal Componente personal Profesional	**$ 129.385.766,0**

Componente B. Plan de Gestión Social

	COMPONENTE	Unidad	Valor Unitario			Cantidad Obra		Subtotal
B.1	**Programa de Información**							
B.1.1	VÍDEO BEAM - ALQUILER POR DIA	DIA	$ 99.855			5,0		$ 499.275,0
							SubTotal programa de información	**$ 499.275,0**
B.2	**Programa de Divulgación al ciudadano**							
B.2.2	AFICHE TAMAÑO MEDIO PLIEGO A 4X0 TINTAS EN PROPALCOTE DE 115 GR.	UN	$ 1.322			2,0		$ 2.644,0
B.2.3	PLEGABLES DE SOSTENIBILIDAD EN TRES CUERPOS TAMAÑO CARTA A 4X4 TINTAS EN PROPALCOTE.	UN	$ 500			2,0		$ 1.000,0
B.2.1	IMPRESIÓN HOJA CARTA, A 1X0 TINTAS EN PAPEL BOND DE 75 GR.	UN	$ 120			50,0		$ 6.000,0
							SubTotal programa de divulgación al ciudadano	**$ 9.644,00**

B.3 **Programa de Atención al ciudadano**

	COMPONENTE	Unidad	Valor Unitario		Dedicación Mes	Plazo (Meses)	Dedicación Total (Meses)	Subtotal
B.3.1	**Adecuación del punto CREA-Atención al ciudadano**							
B.3.1.2	SILLA ESCRITORIO GIRATORIA CON BRAZOS	UN	$ 189.338			11,0	8,00	$ 1.514.704,0
B.3.1.3	PUESTO DE TRABAJO - ESCRITORIO 75x120x50	UN	$ 209.467			11,0	8,00	$ 1.675.736,0
B.3.1.4	SILLA PLÁSTICA SIN BRAZOS	UN	$ 36.607			11,0	8,00	$ 292.856,0
B.3.1.5	CARTELERA CON MARCO EN ALUMINIO ANODIZADO, PAÑO COLOR GRIS CON CENEFA SUPERIOR, PUERTAS	UN	$ 549.702			1,0	1,00	$ 549.702,0
B.3.1.6	AVISO PUNTO IDU 1.50m x 0.90m EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 24. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	$ 799.680			1,0	1,00	$ 799.680,0
							SubTotal programa de atención al ciudadano	**$ 4.832.678,0**

SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL PARA EL PLAN DE GESTION SOCIAL	**$ 129.385.766,0**
SUBTOTAL COSTOS DE SUBPROGRAMAS DE PLAN DE GESTION SOCIAL	**$ 5.341.597,0**
SUBTOTAL COSTO DEL PLAN DE GESTION SOCIAL	**$ 134.727.363,0**
AIU **13,48%**	**$ 18.157.812,0**
TOTAL COSTO DEL PLAN DE GESTION SOCIAL	**$ 152.885.175,0**

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE	
OBJETO DE LA LICITACIÓN:	"CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

MATRIZ PARA CÁLCULO DE AIU- SOCIAL (PGS)

COSTO DIRECTO ESTIMADO PGS (CD)	**$134.727.363,00**			**FECHA:**	0-ene-00
TERMINO ESTIMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**11**	**MESES**		**CONTRATO No.**	

3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS

3,1 IMPUESTOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	IMPUESTO	VALOR ($)
3,101	Contribución Especial (Impuesto de Guerra Ley 1738 DIC18-2014 prorroga 4 años)	5,00%	$6.736.368,00
3,102	ICA (Ley 14 6jul1983, Res 265 13abr2021)	0,69%	$929.619,00
3,103	GMF (Ley 1739 23dic2014 modifica el Estatuto Tributario)	0,40%	$538.909,00
3,104	Estampilla Unipedagógica (Dec 584 de 19 dic 2014)	0,50%	$673.637,00
		SUBTOTAL IMPUESTOS	**$8.878.533,00**

3,2 GARANTIAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VR. BASE	% ASEGURADO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	TASA ASEGURADORA	VALOR ($)
3,201	Cumplimiento	GARANTIA UNICA	$134.727.363,00	30%	17,00	0,20%	$139.252,00
3,202							
3,203	Salarios y Prestaciones Sociales		$134.727.363,00	10%	47,00	0,20%	$128.563,00
3,204	Estabilidad de la Obra		$134.727.363,00	30%	60,00	0,20%	$483.952,00
3,205	Predios, labores y Operaciones- Vigencia (Decreto 1082 de 2015 Sección III)	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$134.727.363,00	100%	11,00	0,30%	$443.870,00
						SUBTOTAL GARANTÍAS	**$1.195.637,00**

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS	**$10.074.170,00**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**7,48%**

A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)	**7,48%**
I. IMPREVISTOS	**1,00%**
U. UTILIDAD	**5,00%**

A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**13,48%**

NOTA: LA EDICIÓN DE LAS FÓRMULAS COMPROMETE LA RESPONSABILIDAD DEL USUARIO DE LA MATRIZ.
NOTA: * INCLUYE EN F.P HORAS EXTRAS.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE	
OBJETO DE LA LICITACIÓN:	"CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PUBLICO ASOCIADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

CONTROL DE INVERSIÓN PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO

PLAZO:	11	MESES

No.	DESCRIPCIÓN	TIEMPO		CAT	VALOR UNITARIO (MENSUAL)	F.P.	CONSTRUCCION								CANT TOTAL	VR TOTAL
		Und	Cant				1	2	3	4	5	6	7	8		
1	**PERSONAL**															
	AFORADOR															
1,2	TARIFA MES - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	MES	0,10		$ 1.423.500	1,5800	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,8	$ 1.799.304,0
	PALETERO															
1,3	TARIFA MES - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (NO INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	MES	1,0		$ 1.423.500	1,5800	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,0	$ 17.993.040,0
															SUBTOTAL COSTOS PERSONAL	**$ 19.792.344,0**
2	**OTROS**															
	SEÑALIZACION TEMPORAL															
2,1	CANALIZACIÓN DE TRÁFICO (INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN MENSUAL) CON SEÑALIZADORES TUBULARES COLOMBINA PLÁSTICA Y TRIPLE CINTA DE SEÑALIZACIÓN (INCLUYE ALQUILER DE SEÑALIZADORES TUBULARES). LONGITUD 3 METROS.	UN/MES	1		$ 8.482		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,0	$ 67.856,0
2,4	ALQUILER SEÑAL VERTICAL GRUPO I (75X75CM) (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN/MES	1		$ 14.641		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,0	$ 117.128,0
2,5	ALQUILER BARRERA RELLENABLE (2.00X0.55X1.00M)	UN/MES	1		$ 15.620		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,0	$ 124.960,0
2,6	ALQUILER DE SEÑAL LUMINOSA BIDIRECCIONAL 1.50M X 0.50M (INCLUYE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN).	UN/MES	1		$ 169.650		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,0	$ 1.357.200,0
2,7	PASACALLE IMPRESO EN LONA BANNER (7.00m x 1.00m) INCLUYE PALOS A LOS EXTREMOS	UN	6		$ 285.705		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	48,0	$ 13.713.840,0
2,8	CINTA DE SEÑALIZACION CAL 4 (ROLLO 500mx0.10m)	UN	6		$ 37.188		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	48,0	$ 1.785.024,0
2,9	ALQUILER DE PALETA PARE-SIGA EN POLIETILENO.	UN/MES	1		$ 2.470		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	8,0	$ 19.760,0
															SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS	**$ 17.185.768,0**

SUB TOTAL		**$ 36.978.112,0**
A.I.U	**13,52%**	**$ 5.000.476,0**
VALOR TOTAL		**$ 41.978.588,0**

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE	
OBJETO DE LA LICITACIÓN:	"CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, EL ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA LOCALIDAD DE SANTA FE, BOGOTÁ, D.C. A TRAVÉS DEL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE"

MATRIZ PARA CÁLCULO DE AIU- TRANSITO (PMT)

COSTOS PERSONAL + OTROS COSTOS ESTIMADOS PMT	**$36.978.112,00**			**FECHA:**	0-ene-00
TERMINO ESTIMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**11**	**MESES**		**CONTRATO No.**	

3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS

3,1 IMPUESTOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	IMPUESTO	VALOR ($)
3,101	Contribución Especial (Impuesto de Guerra Ley 1738 DIC18-2014 prorroga 4 años)	5,00%	$1.848.906,00
3,102	ICA (Ley 14 6jul1983, Res 265 13abr2021)	0,71%	$263.284,00
3,103	GMF (Ley 1739 23dic2014 modifica el Estatuto Tributario)	0,40%	$147.912,00
3,104	Estampilla Unipedagógica (Dec 584 de 19 dic 2014)	0,50%	$184.891,00
		SUBTOTAL IMPUESTOS	**$2.444.993,00**

3,2 GARANTIAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VR. BASE	% ASEGURADO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	TASA ASEGURADORA	VALOR ($)
3,201	Cumplimiento	GARANTIA UNICA	$36.978.112,00	30%	17,00	0,20%	$40.378,00
3,202							
3,203	Salarios y Prestaciones Sociales		$36.978.112,00	10%	47,00	0,20%	$37.445,00
3,204	Estabilidad de la Obra		$36.978.112,00	30%	60,00	0,20%	$134.987,00
3,205	Predios, labores y Operaciones- Vigencia (Decreto 1082 de 2015 Sección III)	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$36.978.112,00	100%	11,00	0,30%	$123.986,00
						SUBTOTAL GARANTÍAS	**$336.796,00**

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS	**$2.781.789,00**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**7,52%**

A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)	**7,52%**
I. IMPREVISTOS	**1,00%**
U. UTILIDAD	**5,00%**

A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**13,52%**

NOTA: LA EDICIÓN DE LAS FÓRMULAS COMPROMETE LA RESPONSABILIDAD DEL USUARIO DE LA MATRIZ.

NOTA: * INCLUYE EN F.P HORAS EXTRAS.