SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

Dependencia Responsable: Secretaría de Planeación e Infraestructura.	**Fecha de Elaboración:** 16 de septiembre de 2025.

I. DATOS CONTRACTUALES

No. Contrato: PSAG-100.06.03-92-2025	**Fecha Firma Contrato:** 01 de septiembre de 2025	**Tipo de contrato:** Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LOS PROCESOS DE CONSERVACIÓN DE LA BASE DE DATOS CATASTRAL MUNICIPAL, TITULACIÓN DE PREDIOS BALDIOS TRANSVERSALIZÁNDOLO CON LAS ACTIVDADES QUE DESARROLLA LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL EN CUANTO A LOS REPORTES PARA EL RECAUDO PREDIAL.

Contratista: Adriana María Orozco Correa **Documento de Identidad:** 43.473.455	**Plazo de Ejecución:** Tres (03) MESES, QUINCE (15) DÍAS, contados a partir de la puesta en ejecución en la plataforma SECOP II y hasta agotar la respectiva reserva presupuestal sin superar el 15 de diciembre de 2025.
Valor Inicial del contrato: DOCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.C ($12.250.000).	**Fecha de Inicio:** 01 de septiembre de 2025 **Fecha de terminación:** 15 de diciembre de 2025

II. RELACIÓN DE LA(S) PRESENTE(S) MODIFICACION(ES) (Marcar con X la que corresponda)

MODIFICACIÓN No. 01					
Adición(es)		**Disminución(es) del Valor**		**Prórroga(s) del Plazo***	**Reducción(es) del Plazo**
N/A		N/A		N/A	N/A
Suspensión(es)	**Prórroga de la Suspensión(es)**	**Cesión(es)**	**Terminación anticipada**	**Otros Aspectos Modificados**	
N/A	N/A	N/A	X	N/A	
Aclaración		**Reinicio**		**Otrosí**	
N/A		N/A		N/A	

El Supervisor y/o Interventor verificó que en los casos en que la modificación se limite única y exclusivamente a la prórroga del plazo contractual sin adición de valor, no se generarán valores adicionales a favor del contratista y a cargo de la entidad.

III. OTROS ASPECTOS A MODIFICAR:

Modificar los siguientes numerales:

2.4 Plazo: El plazo de ejecución del contrato será de hasta Tres (03) MESES, QUINCE (15) DÍAS, contados a partir de la puesta en ejecución en la plataforma SECOP II y hasta agotar la respectiva reserva presupuestal sin superar el 15 de diciembre de 2025.

5.2 Presupuesto oficial: Para el desarrollo del presente proceso de contratación se ha dispuesto un presupuesto de DOCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M.C ($12.250.000).

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

BALANCE FINANCIERO	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor del contrato	$ 12.250.000
Valor ejecutado	$ 1.750.000
Saldo a favor del municipio de San Andrés de Cuerquia	$10.500.000
Saldo a favor del contratista	$0
Saldo a liberar del presupuesto	$10.500.000

IV. JUSTIFICACIÓN DE LA(S) MODIFICACION(ES):

Como supervisor(a) del contrato de Prestación de Servicios No PSAG-100.06.03-92-2025 el cual fue suscrito entre la ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS DE CUERQUIA y ADRIANA MARIA OROZCO CORREA con identificación Número 43.473.455, me permito solicitar Modificación Contractual de terminación anticipada de contrato PSAG, bajo las siguientes consideraciones:

Mediante radicado interno del 12 de septiembre de 2025 la señora ADRIANA MARIA OROZCO CORREA solicitó terminación anticipada del contrato manifestando lo siguiente *"solicito se me permita terminar anticipadamente el contrato ya que se me presentó temas personales de fuerza mayor que me impiden continuar con la ejecución del mismo; de ser aceptada dicha solicitud realizaré actividades contractuales hasta el día 15 de septiembre de 2025".*

Teniendo en cuenta las consideraciones, las partes acuerdan dar por terminado el contrato Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión No PSAG-100.06.03-92-2025.

En caso que aplique, tenga en cuenta que: conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere esta modificación y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado.

El área solicitante deja constancia que la presente solicitud de modificación contractual se radica en vigencia del plazo de ejecución.

DENIS ARLEY AREIZA PINO
Secretario de planeación e Infraestructura
Supervisor(a) del Contrato

APROBACIONES			
Componente Técnico:	Denis Arely Areiza Pino Secretario de planeación e Infraestructura	Firma:	16/09/2025
Componente Financiero	Alejandra Ferraro López Secretaria de hacienda	Firma:	16/09/2025
Componente Jurídico	David Alejandro Lotero Jaramillo Abogado Contratista	Firma:	16/09/2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, que por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos.			

San Andrés de Cuerquia, septiembre 12 de 2025.

Señor
JOSE FERNANDO CHAVARRIA CHAVARRIA
Alcalde municipal

Asunto: Solicitud de terminación anticipada del contrato PS-100.06.03-92-2025

Cordial saludo,

Yo, **ADRIANA MARIA OROZCO CORREA,** identificada con cédula de ciudadanía número 43.473.455, quien suscribió el contrato número PS-100.06.03-92-2025, con la alcaldía de San Andrés de Cuerquia, que tiene como objeto **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FISICA PARA LOS PROCESOS DE CONSERVACIÓN DE LA BASE DE DATOS CATASTRAL MUNICIPAL, TITULACIÓN DE PREDIOS BALDIOS TRANSVERSALIZÁNDOLO CON LAS ACTIVDADES QUE DESARROLLA LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL EN CUANTO A LOS REPORTES PARA EL RECAUDO PREDIAL",** solicito se me permita terminar anticipadamente el contrato ya que se me presentó temas personales de fuerza mayor que me impiden continuar con la ejecución del mismo; de ser aceptada dicha solicitud realizaré actividades contractuales hasta el día 15 de septiembre de 2025.

Agradezco la oportunidad que me brindaron en la entidad.

Atentamente,

ADRIANA MARIA OROZCO CORREA
C.C. 43.473.455
CELULAR: 3215342915

12/09/2025