ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

Alcaldía Mayor De Riohacha

Secretaria de Infraestructura y Servicios Públicos Distrital

PRESUPUESTO OFICIAL

OBJETO: MANTENIMIENTO LOCATIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA CASA LUDICA DEL BARRIO COMUNITARIO UBICADO EN LA CALLE 36 No 11BIS - 25, EN EL DISTRITO DE RIOHACHA - DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 4.287.253,00**
1.1	Demolición baldosa	M2	28,20	$ 9.766,00	$ 275.401,00
1.2	Raspe de pintura manual con espatula	M2	480,00	$ 3.516,00	$ 1.687.680,00
1.3	Desmonte de abanicos para mantenimiento	UND	10,00	$ 58.963,00	$ 589.630,00
1.4	Desmonte e Instalacion de aparatos sanitarios	UND	6,00	$ 70.317,00	$ 421.902,00
1.5	Limpieza y aseo en general	M2	280,00	$ 4.688,00	$ 1.312.640,00
2	**PISOS**				**$ 3.657.903,00**
2.1	Piso en cerámica de 1ra. tipo Pisofuerte, no incluye mortero	M2	28,20	$ 124.586,00	$ 3.513.325,00
2.2	Cerámica para muro comercial de 20x30	M2	1,50	$ 96.385,00	$ 144.578,00
4	**ACABADOS**				**$ 17.557.740,00**
4.1	Pintura y resane en vinilo tipo I a tres manos	M2	650,00	$ 23.789,00	$ 15.462.850,00
4.4	Mantenimiento general de puerta de aluminio baños, incluye desmonte, reposición de acrilico de 0,9 x 2,0 m, cerradura e instalación.	UND	5,00	$ 418.978,00	$ 2.094.890,00
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 6.675.244,00**
5.1	Mantenimiento de A.A. minisplit inverter 1.0 caballo 12000 Btu a 220 V	UND	2,00	$ 359.097,00	$ 718.194,00
5.2	Mantenimiento de Lámpara de empotrar de 60x60 de 18w fluorescente	UND	50,00	$ 95.141,00	$ 4.757.050,00
5.3	Mantenimiento de ventilador de techo industrial 142 Cm 7.946 cfm 5 Velocidades Blanco	UND	10,00	$ 120.000,00	$ 1.200.000,00
VALOR COSTO DIRECTOS					**$ 32.178.140**
ADMINISTRACION				29%	$ 9.331.661
IMPREVISTO				1%	$ 321.781
UTILIDAD				5%	$ 1.608.907
VALOR COSTO INDIRECTOS					**$ 11.262.349**
VALOR COSTO TOTAL					**$ 43.440.489**
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					**$ 43.440.489**

SON: Cuarenta y Tres Millones Cuatrocientos Cuarenta Mil Cuatrocientos Ochenta y Nueve Pesos M/L

ARQ. JAIME ORLANDO BRUGES MORENO
Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos