	INSTITUTO DE MOVILIDAD DE PEREIRA **NIT 816000558-8**	**Código: FOR-110**
	PROCESO: Control de Legalidad	**Versión: 01**
	SUBPROCESO: Control de Legalidad	**Vigencia desde: Junio 2024**
	Formato: Acta de Seguimiento	

ACTA DE SEGUIMIENTO No. 02

FECHA DE SEGUIMIENTO:	20 DE AGOSTO 2025
PERÍODO DE SEGUIMIENTO:	17 DE AGOSTO AL 16 DE SEPTIEMBRE
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DEL PACIFICO
NÚMERO DE CONTRATO:	IMP-CO-167-2025
TIPO DE CONTRATO:	ARRENDAMIENTO
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 60.866.667
SUPERVISOR:	ADRIANA LUCIA GARCIA CORREA
FECHA INICIACIÓN DE CONTRATO:	17 DE JULIO DE 2025
DURACIÓN CONTRATO:	CINCO (5) MESES, QUINCE (15) DÍAS
FECHA TERMINACIÓN CONTRATO:	31/12/2025
ADICION EN VALOR	NO APLICA
ADICION EN TIEMPO	NO APLICA

OBJETO DEL CONTRATO:
ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE DESTINADO A GUARDAR Y CUSTODIAR LOS DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL ARCHIVO CENTRAL Y EL ARCHIVO DE GESTIÓN DEL INSTITUTO DE MOVILIDAD DE PEREIRA

SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA (Ver obligaciones del contratista)

Local totalmente ocupado y con instalaciones locativas en buen estado de funcionamientosin presentar novedades que pongan en riesgo la documentación

SEGUIMIENTO A LOS RIESGOS EXPUESTOS EN EL PRESENTE CONTRATO (Ver estudios previos y especificaciones tecnicas)

No se presentaron riesgos inhernetes a la ejecución del contrato ni a las instalaciones locativas que pongan en riesgo el patrimonio documental de la entidad

EVIDENCIA ANEXA

Factura electrónica No. F 08 DEL 19/08/2025 por valor de $11,000,000 IVA incluido- correspondiente al canon de arrendamiento

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR TOTAL	$ 60.866.667
VALOR EJECUTADO	$ 11.000.000
VALOR A PAGAR	**$ 11.000.000**
VALOR POR EJECUTAR	$ 38.866.667

OBSERVACIONES:

CARLOS ANDRES HERNANDEZ Z

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CONTRATISTA

Copia a:
Número de Anexos: Los cargados en el softaware dinanciero siffweb