**ACTA PARCIAL N° 2**
**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO N° 221/2025**

| | | |
|---|---|---|
| ARRENDATARIO: | MUNICIPIO SANTA ROSA DE CABAL | |
| ARRENDADORA: | **LUZ ADRIANA QUINTERO SEPÚLVEDA** | |
| OBJETO: | ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE, PARA EL DESARROLLO DE LAS DIFERENTES ACTIVIDADES Y PROCESOS, PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL | |
| DURACIÓN: | cuatro (4) meses / veintisiete (27) días | |
| INICIACIÓN-FINALIZACIÓN: | Del 18 de febrero al 14 de julio de 2025 | |
| IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL: | Disponibilidad | 323 del 7 de febrero de 2025 |
| | Registro | 307 del 18 de febrero de 2025 |
| | Rubro | 2.3.2.02.02.007 Servicios Financieros y Servicios Conexos; Servicios Inmobiliarios; y Servicios de Arrendamiento y Leasing |
| VALOR DEL CONTRATO: | VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS ($24’914.863) | |

En el municipio de Santa Rosa de Cabal, a los catorce (14) días del mes de mayo del año dos mil veinticinco (2025), se reunieron en la Secretaría de Desarrollo Social, el Profesional en Comunicación Social y Periodismo DUBERNEY GUTIÉRREZ ZAPATA, identificado con cédula de ciudadanía 1.088.538.767 expedida en Apía-Risaralda, Secretario de Desarrollo Social, actuando en calidad de SUPERVISOR, y la señora LUZ ADRIANA QUINTERO SEPÚLVEDA, identificada con cédula de ciudadanía 25.175.723, expedida en Santa Rosa de Cabal, actuando en calidad de ARRENDADORA, con el fin de suscribir el Acta Parcial **N°2** del Contrato de Arrendamiento **N°221/2025.**

**COMPROBANTE DE PAGO**: Se revisaron los pagos de Seguridad Social Integral, correspondiente al período de ocupación del inmueble, encontrándose a PAZ y Salvo, según planillas de pago N° **9483660876** y **9484538103**, correspondientes al mes de **marzo**, anexadas por la Contratista.

**SOPORTES:** Revisados los soportes presentados por la arrendadora se pudo constatar la ocupación del inmueble a satisfacción, en el periodo comprendido entre **el 18 de marzo al 17 de abril de 2025.**

De acuerdo a lo anterior, el Supervisor Autoriza el pago de la presente Acta Parcial **N°2**, por valor de CINCO MILLONES OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($5’084.666).

| | | |
|---|---|---|
| **VALOR TOTAL:** | | **$24’914.863** |
| **ACTA PARCIAL N°1** | $ 5’084.666 | |
| **ACTA PARCIAL N°2** | $ 5’084.666 | |
| **SALDO POR PAGAR** | **$14’745.531** | |

**DUBERNEY GUTIÉRREZ ZAPATA**
Secretario de Desarrollo Social
Supervisor

**LUZ ADRIANA QUINTERO SEPÚLVEDA**
Arrendadora