ANEXO No. 6

DETALLE DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

El cual será referente de los precios unitarios durante la ejecución del contrato, que se adjunta a la presente invitación.

El detalle de la propuesta económica incluye IVA, en pesos colombianos, a precio global e invariable desde la fecha de presentación de la propuesta hasta la culminación de la obra y entrega de la misma a la Dirección Territorial de Antioquia del Ministerio del Trabajo

Sede:	Dirección Territorial Antioquia
Municipio/Departamento	Medellín-Antioquia
Ubicación:	Carrera 56 A No. 51 – 81 Barrio San Benito

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	SISTEMA ELECTRICO, BAÑOS Y LUMINARIAS				
1	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES (QUEMADAS) INCLUYE EL RETIRO HASTA EL LUGAR DE DISPOSICION INDICADA	UND	28	$ 21.000,00	$ 588.000,00
2	SUMINISTRO, TRANSPORTE, E INSTALACION DE LAMPARA PANEL LED, DE 0,60 POR 0,60, EDIFICIO PARTE INTERNA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	40	$ 102.300,00	$ 4.092.000,00
3	SUMINSITRO, TRASPORTE E INSTALACION DE TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES EN GENERAL DE BAÑOS Y EDIFICIO, GENERAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	34	$ 35.200,00	$ 1.196.800,00
4	MANTENIMIENTO TUBERIA EN CANAL DE BUITRON DEL EDIFICIO, TODA CLASESE DE DIAMETRO EXISTENTES, INCLUYE FIJACIONES DE TUBRIAS SUELTAS, Y POROSAS, CAMBIO DE ACCESORIOS Y LLAVES DE PASO, EN CADA PISO. .(H PROMEDIO CANAL BUITRON 26 MT)	ML	26	$ 198.100,00	$ 5.150.600,00

5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARAS LED, COCINETA, EN CUARTO PISO, ICLUYE RETIRO DE LUMINARIAS Y ALAMBRE DONDE SEA NECESARIO Y REPOSICION DE LA MISMA. CUMPLIENDO CON SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	10	$ 102.300,00	$ 1.023.000,00
6	SUMINISTRO. TRANSPORTE INSTALACION DE LAMPARA LED EN CUARTO DE ASEO DE CADA PISO, 1-2-3-4, INCLUYE AMBRE Y TODO LO NECESARIO, PARA SU CORRECTA INSTALACION, Y FUNCIONAMIENTO	UND	4	$ 102.300,00	$ 409.200,00
2	MAMPOSTERIA Y OBRAS VARIAS				
7	SUMINSITRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN MAMPOSTERIA ADOBE N15, EN PARTE LATERAL EXTERIOR DEL EDIFICO, LINDA CON PARQUEADERO UNIVERSIDAD, (ALTURA 22 MT) INCLUYE SUPERBOARD 10MM, REVOQUE, EQUIPO Y PERSONAL DE ALTURAS DE ALTURAS VARIABLE DE 15 MTRS	GL	1	$ 7.300.000,00	$ 7.300.000,00
8	SUMINISTRO, TRASNPORTE E INSTALACION DE MAMPOSTERI, EN LADRILLO BLOQUE DE CONCRETO N=15. PARA PARTE POSTERIOR DEL EDIFICIO, LINDERO CON UNIVERSIDAD SOBRE VIGA DE AMARRE 30 X30, INCLUYE REFUERZO DE 60,000 PSI Y ANCLAJES PARA SU FIJACION.	M2	18	$ 140.300,00	$ 2.525.400,00
9	MANTENIMIENTO DE VENTANAS Y COTINAS EN ALUMINIO INCLUYE FIJACIONES, REPARACION SUPERBOA PARTES LATERALES, RESANES Y PINTURA Y TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	24	$ 92.100,00	$ 2.210.400,00
10	PARAL METALICO DE 10X10 X 2,40, CALIBRE 16 PARA SOPORTE REFLECTOR RN TERRAZA, INCLUYE TODO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONALIDAD	UND	3	$ 300.000,00	$ 900.000,00
11	MANTENIMIENTO DE PUERTA GABINETE DE RED DE INCENDIOS INCLUYE CHAPA, Y PINTURA	UND	1	$ 350.000,00	$ 350.000,00
12	MANTENIMIENTO DE PUERTA INGRESO PLANTA DE ALTA TENCION Y CONTADORES. INCLUYE PINTURA Y CERRADURA	UND	1	$ 310.000,00	$ 310.000,00

13	PINTURA BASE DE ACEITE PARA PUERTAS FACHADA 1 PISO,	UND	4	$ 150.000,00	$ 600.000,00
14	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACION DE BARRA EN ACERO DIAMETRO 1/2 CALIBRE 20 FIJACION DIVIONOES EN BAÑASO HOMBRES PRIMER PISO	UND	1	$ 250.000,00	$ 250.000,00
3	IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTAS				
15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE EN JUNTAS DE TODO EL PERIMETORO DE LA TERRAZA	ML	88	$ 27.300,00	$ 2.402.400,00
16	DESMONTE DE CUBIERTA TEJA AZUL EN MAL ESTADO 5,10 X 5,85. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE HASTA EL LUGAR DE DISPOSICION INDICACADA	M2	29,84	$ 32.100,00	$ 957.864,00
17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICO EN POLICARBONATO. MEDIDAS 5,10 X 5,85, Y TODO LO RELACIONADO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	M2	29,84	$ 92.100,00	$ 2.748.264,00
18	DESMONTE DE CUBIERTA EN SECTOR ESCALAS DE EMERGENCIA, INCLUYE RETIRO HASTA EL LUGAR DE DISPOSICION INDICADA MEDIDAS 3,80 X 7,00	M2	26,6	$ 32.100,00	$ 853.860,00
19	SUMINSITRO, TRASPORTE E INSTALACION DE CUBIERTA PARA ESCALAS DE EMERGENCIA. TERMOACUSTICA EN POLICARBONATO MEDIDAS 3,80 X 7,00	M2	26,6	$ 92.100,00	$ 2.449.860,00
20	DESMONTE DE CUBIERTA COSTADO SUR. OCCIDENTAL DE LA TERRAZA, INCLUYE RETIRO HASTA EL LUGAR DE DISPOSICION INDICADA 2,80 X 5,30	M2	14,84	$ 32.100,00	$ 476.364,00
21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CUBIERTTA TERMOACUSTICA COSTADO SUR OCCIDENTAL, INCLUYE, ESTRUCTURA METALICA, EN DOS AGUAS, TEJA EN POLICARBONATO MEDIDAS 2,80 X 5,30. Y TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	14,84	$ 250.000,00	$ 3.710.000,00
22	DESMONTE DE REFLECTORES EXISTENTES EN ZONA DE TERRAZA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE HASTA EL LUGAR DE DISPOSICION INDICADO	UND	4	$ 16.320,00	$ 65.280,00

23	DESMONTE DE LUMINARIAS DETERIORADAS EN TERRAZA, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE HASTA EL LUGAR DE DISPOSICION INDICADO	UND	4	$ 15.120,00	$ 60.480,00
24	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACION DE REFLECTORES DE 200 W, EN TERRAZA TIPO MERCURY, O SIMILAR, ICLUYE ALAMBRE, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION, Y FUNCIONAMIENTO	UND	8	$ 260.000,00	$ 2.080.000,00
25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIAS EN TERRAZA, TIPO LED. ICLUYE ALMBRE, ANDAMIOS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION (TIPO TORTUGA Y/O SIMILAR)	UND	6	$ 98.900,00	$ 593.400,00
26	SIMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LAMPARAS PARA ESCALAS DE EMERGENCIA CON SENSOR DE MOVIMIENTO, INCLUYE ALMBRE, Y TODO PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	10	$ 97.600,00	$ 976.000,00
4	PUERTAS METALICAS				
27	DESMONTE DE PUERTAS MADERA TIPO MDF, EXISTENTES EN EL PIMER PISO, MEDIDA DE 1,0 X 2,20 INCLUYE RETIRO HASTA EL LUGAR INDICADO	UND	2	$ 25.000,00	$ 50.000,00
28	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS METALICAS, DE SEGURIDAD EN FACHADAD PRINCIPAL, PRIMER PISO, MEDIDAS 1,15 X 2,15. DOBLE LAMINA CAL 18 Y CHAPA DE SEGURIDAD INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	UND	2	$ 1.600.000,00	$ 3.200.000,00
29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CINTA ANTILDESLIZANTE, EN ESCALAS DE EMERGENCIA, EDIFICIO MINISTERIO	ML	115	$ 8.100,00	$ 931.500,00
5	PISOS Y BALDOZAS				
30	DESMONTE Y RETIRO DE BALDOZA PORCELANATO DE 60X60 EXISTENTE, Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES, INCLUYE BOTADA HASTA EL LUGAR QUE INDIQUE EL SUPERVISOR.	M2	118	$ 27.300,00	$ 3.221.400,00

31	REINSTALACION DE BALDOZA PORCELANATO RECUPERABLE DE 60X60, INCLUYE LECHADA, MINERAL, PEGACOR Y TODOLO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	75	$ 35.900,00	$ 2.692.500,00
32	SUMINISTRIO TRANSORTE, E INSTALACION DE BALDOZA PORCELANATO DE 60X0 Y/O SIMILAR A LA EXISTENTE, INCLUYE LECHADA, MINERAL, PEGACOR Y TODO LO NECESARIO PAAARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	43	$ 130.200,00	$ 5.598.600,00
COSTO DIRECTO					$ 59.973.172,00
ADMINISTRACION				**25%**	$ 14.993.293,00
IMPREVISTOS				**0%**	$ 0,00
UTILIDAD				**5%**	$ 2.998.658,60
COSTO TOTAL					$ 77.965.123,60

El suscrito CAMILO ANDRES BAUTISTA MOTTA, actuando en Representación Legal de T&C INGENIEROS SAS, manifiesto que los valores señalados corresponden al valor de la oferta económica de la propuesta presentada.

Firma

Representante Legal
Nombre CAMILO ANDRES BAUTISTA MOTTA
Documento de identidad CC. No. 1.010.175.637 de Bogotá
Empresa T&C INGENIEROS SAS