REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Bogotá D.C; 08 de julio de 2025

PARA: **CARLOS IVAN GARCÍA RESTREPO**
Director Administrativo

DE: Comité evaluación técnica y económica Invitación Pública N° 049 de 2025.

ASUNTO: Evaluación Técnica y Económica, Invitación Pública N° 049 de 2025.

Respetado Doctor,

De manera atenta, y de acuerdo con lo establecido en el **3.2 HABILITANTES DE CARÁCTER TÉCNICO** del proceso del asunto, me permito remitir la evaluación técnica de la propuesta evaluada dentro de la Invitación Publica No. 024 de 2025 cuyo objeto es ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA"*.**

Propuesta:

- **YOLANDA JIMENEZ SUMETH**

Cordialmente

ANA MARIA MARTINEZ GALVIS
Profesional Universitario Compras

DANIELA ALEXANDRA LATORRE
Profesional Universitario MYC

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

COMITÉ TÉCNICO
Invitación pública No. 049 de 2024 – FRR

1.1 Experiencia Mínima Requerida

	Certificación No. 1	Certificación No. 2
Nombre de la entidad o empresa contratante:	**DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO**	**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJECITO NACIONAL SANIDAD – CENAC IBAGUE**
Nombre del Contratista:	YOLANDA CECILIA JIMENEZ SAUMETH	YOLANDA CECILIA JIMENEZ SAUMETH
Objeto:	Interventoría al contrato de adecuaciones y reparaciones locativas a los palacios de justicia de los municipios de san Antonio de palmito, san Benito de abad, Sampués, sucre, caimito, santos marcos y chalan en el departamento de sucre	Prestación de los servicios de interventoría técnica, financiera y administrativa para el contrato d mantenimiento de instalaciones mayor del establecimiento de sanidad militar BAS 06 sede antigua en la vigencia 2023
Fecha de Inicio:	**03/10/2024**	**15/11/2023**
Fecha de Terminación:	**27/06/2024**	**15/01/2023**
Valor:	**$ 58.604.644**	**$ 43.633.333**
	Certificación No. 3	**Certificación No. 4**
Nombre de la entidad o empresa contratante:	**SENA REGIONAL TOLIMA**	
Nombre del Contratista:	YOLANDA CECILIA JIMENEZ SAUMETH	
Objeto:	Contratar la Interventoría para el contrato de la obra adecuación de la cubierta nave 4 para el Centro de Industria y Construcción Regional Tolima.	
Fecha de Inicio:	31/08/2023	
Fecha de Terminación:	15/11/2023	
Valor:	**$ 25.585.000**	
Valor Total Certificado (Certificaciones)		**$ 127.822.977**
Valor Mínimo a Certificar (PO)		**$ 40.000.000**
Criterio de Admisibilidad		**CUMPLE**

CONCLUSIÓN: El proponente **YOLANDA CECILIA JIMENEZ SAUMETH, CUMPLE** con los requisitos exigidos en el numeral **3.2.1 Experiencia** del documento de Invitación Pública No. 049 de 2025.

1.2 Verificación del Personal Ofertado

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA: YOLANDA CECILIA JIMENEZ SAUMETH						
Profesión: ARQUITECTA						
DOCUMENTO	**36.560.353**					
Fotocopia de la Matricula Profesional o T. P	CUMPLE					
Fotocopia del Acta o Diploma de pregrado	CUMPLE					
Certificado de vigencia de matrícula	CUMPLE					
Carta de Disponibilidad	APORTA					
Certificaciones de experiencia	APORTA					
EXPERIENCIA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA						
Certificaciones tenidas en cuenta para la evaluación de experiencia	**Certificación 1**	**Certificación 2**	**Certificación 3**	**Certificación 4**	**Certificación 5**	**Certificación 6**
Entidad o empresa contratante.	**CARLOS HINCAPIE PEÑA**	**CARLOS HINCAPIE PEÑA**	**CARLOS HINCAPIE PEÑA**	**CARLOS HINCAPIE PEÑA**	**INGENIERO CIVIL NOLBERT JOSE CARRILLO GOMEZ**	
Objeto del Contrato	Interventoría técnica, administrativa y financiera para las sobras civiles de la unidad pediátrica primer piso, ampliación hospitalaria segundo piso y ampliación pabellón sur oriental del seguro social.	Interventoría técnica, administrativa y financiera ejecución de acabados en la unidad pediátrica primer piso y hospitalización ginecobstetra segundo piso de la clínica santa marta	Interventoría técnica, administrativa y financiera para las horas de la ampliación de la unidad médica de la clínica general del norte de santa marta	Interventoría técnica, administrativa y financiera para el mantenimiento y remodelación de la planta física de la ESE hospital de la candelaria del municipio del banco - magdalena	Interventoría técnica administrativa y financiera de la construcción del bloque de aulas vi primera etapa de la universidad de la guajira sede principal	
Cargo desempeñado	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	
Fecha de inicio y Fecha de terminación:	12/04/1996 16/12/1996	17/02/1997 30/09/1997	15/05/2000 18/12/2000	30/03/2001 30/08/2001	27/12/2013 19/03/2015	
Tiempo certificado por contrato (meses)	**8.1**	**7.4**	**7.1**	**5.0**	**14.7**	
TOTAL, EXPERIENCIA ESPECÍFICA (AÑOS)				**3.53**		
CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECIFICA (CUMPLE / NO CUMPLE):				**CUMPLE**		
OBSERVACIÓN: El proponente **YOLANDA CECILIA JIMENEZ SAUMETH**, **CUMPLE** con los requisitos establecido en el numeral 3.2.2 **Personal mínimo** del Documento de Invitación Pública No. 049 de 2025.						

1.3 Aval de la propuesta

Dentro de la propuesta el proponente **YOLANDA CECILIA JIMENEZ SAUMETH**, APORTA certificación de vigencia y matrícula de profesional que lo (a) acredita como Ingeniero (a) Civil **EDGAR JIMENEZ SAUMETH** con tarjeta profesional 0820282365 ATL, con lo cual da cumplimiento a lo estipulado en el artículo 20 de la ley 842 de 2003 indicado en el pliego de condiciones.

1.4 Evaluación Económica.

CONCEPTO	VALOR EN PESOS
VALOR BASICO DE LA INTERVENTORIA	$ 15.810.000
IVA SOBRE EL VALOR BASICO (19%)	$ 3.033.900
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA DE LA INTERVENTORIA	$ 18.813.900

CONCLUSIÓN: El proponente **YOLANDA CECILIA JIMENEZ SAUMETH, NO CUMPLE** con los requisitos exigidos en el numeral ***"4.1 Criterios de verificación de la propuesta técnica y económica"*** del documento de Invitación Pública No. 049 de 2025, toda vez que el precio de la oferta económica es superficialmente bajo en comparación al propuesto oficial.

En consecuencia, el comité requiere al oferente para que explique las razones que sustentan el valor ofrecido de conformidad con el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015, el cual establece el procedimiento a seguir cuando una Entidad Estatal, considere que el valor de una oferta parece artificialmente bajo.

Nota: De acuerdo con la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación de Colombia Compra Eficiente, la Entidad estableció un presupuesto mínimo aceptable del proceso por un valor de $ 19.565.615,20 de acuerdo con la siguiente formula:

Valor Mínimo Aceptable = Mediana – Desviación Estándar

En donde el valor de la mediana del proceso es $ 24.000.000y la desviación estándar del proceso equivale a $4.434.384,80.

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA
INVITACIÓN PÚBLICA No. 049 – 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DE MAGDALENA Y REGISTRADURÍA ESPECIAL DE SANTA MARTA".

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA						
PROPONENTES		EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA	VERIFICACIÓN DEL PERSONAL OFERTADO	AVAL DE LA PROPUESTA	PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA	CONCLUSIÓN
		(CUMPLE/NO CUMPLE)	CUMPLE/ NO CUMPLE	(CUMPLE/ NO CUMPLE)	(CUMPLE/ NO CUMPLE)	
1	YOLANDA CECILIA JIMENEZ SAUMETH	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABIL

ANA MARIA MARTINEZ GALVIS
Profesional Universitario Compras

DANIELA ALEXANDRA LATORRE
Contratista Profesional Universitario

COMITÉ TÉCNICO
Invitación pública No. 049 de 2025 – FRR