103.09.05

ESTUDIO DE MERCADOS

El estudio de mercado permite comprender la dinámica de los precios y establecer el presupuesto oficial de este proceso de contratación. Para determinar el valor requerido con el fin atender la necesidad planteada, se hizo teniendo en cuenta las personas jurídicas o personas naturales de acuerdo a las cotizaciones presentadas a la Subgerencia Administrativa y Financiera de los cuales se realiza el análisis de los diferentes precios de bienes y servicios a contratar que se registran en el mercado para:

OBJETO: PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA SEDE ADMINISTRATIVA Y LAS IPS ADSCRITAS A RED SALUD CASANARE E.S.E

Para determinar el valor requerido con el fin atender la necesidad planteada, se tuvo en cuenta las personas jurídicas o personas naturales de acuerdo a las cotizaciones presentadas, de los cuales se realiza el análisis de los precios unitarios mediante el presente estudio de mercados.

No. Cotización	NOMBRE	NIT
1	GROUP BINARIOS LTDA	900.324.544-0
2	COMPAÑIA DE VIGILANCIA DEL CASANARE LTDA COVICAS LTDA	800.100.230-9
3	TAC SEGURIDAD LTDA - SUCURSAL AGUAZUL	900.448.609-3

Se anexa a este documento, soportes de la trazabilidad de invitaciones y respuestas)

Las invitaciones a cotizar se enviaron el día 09 de septiembre de 2025, a las empresas mencionados, allegando interés de cotizar a través del correo institucional contratación@redsaludcasanare.onmicrosoft.com las siguientes empresas:
:

No. Cotización	NOMBRE	NIT
1	GROUP BINARIOS LTDA	900.324.544-0
2	COMPAÑIA DE VIGILANCIA DEL CASANARE LTDA COVICAS LTDA	800.100.230-9
3	TAC SEGURIDAD LTDA - SUCURSAL AGUAZUL	900.448.609-3

Con relación a modalidad de Contratación se da aplicación al procedimiento establecido en el Artículo 27. de la Resolución 692 de 2021 modificado por Resolución 1221 de 2024 *"Por el cual se expide el Manual de Contratación de la entidad conforme al Estatuto de Contratación expedido por la Junta Directiva mediante el Acuerdo No 015 de 2024"*. Una vez surtido el proceso, se procede realizar el análisis de precios, teniendo en cuenta el valor unitario cotizado de cada insumo y/o elemento:

			COVICA LTDA						GROUP BINARIOS LTDA					TAC SEGURIDAD LTDA				
ITEM	UBICACIÓN	DESCRIPCION	N. DE SERVICIO	VALOR TARIFA	VALOR PRIMA SEGURO DE VIDA	VALOR GASTOS ADM. Y SUPERVISION	IVA	VALOR TOTAL	VALOR TARIFA	VALOR PRIMA SEGURO DE VIDA	VALOR GASTOS ADM. Y SUPERVISION	IVA	VALOR TOTAL	VALOR TARIFA	VALOR PRIMA SEGURO DE VIDA	VALOR GASTOS ADM. Y SUPERVISION	IVA	VALOR TOTAL
1	Yopal	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490
		AREA ASISTENCIAL																
2	Monterrey	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los dias del mes incluyendo sábados,	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490

103.09.05

		domingos y festivos.																
3	Nunchia	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490
4	Orocue	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490
5	Pore	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490

103.09.05

		horas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.															
6	San Luis de Palenque	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490
7	Tamara	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes incluyend	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490

103.09.05

		o sábados, domingos y festivos.															
8	Trinidad	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490
9	Paz de Ariporo	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490
10	Villanueva	Servicio de vigilancia y	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490

103.09.05

		seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los dias del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.															
11	Hato Corozal	Servicio de vigilancia y seguridad privada 12 horas, en el horario de 6 pm a las 06:00 am, Sin arma y con comunicaciones todos los dias del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.	1	$ 7,491,120	$ 5,400	$ 599,722	$ 153,829	$ 8,250,071	$ 7,491,120	$ 6,200	$ 599,786	$ 153,845	$ 8,250,951	$ 7,491,120	$ 7,200	$ 599,866	$ 153,866	$ 8,252,052
12	Sabanalarga	Servicio de vigilancia y seguridad privada 12 horas, en el horario de 6 pm a	1	$ 7,491,120	$ 5,400	$ 599,722	$ 153,829	$ 8,250,071	$ 7,491,120	$ 6,200	$ 599,786	$ 153,845	$ 8,250,951	$ 7,491,120	$ 7,200	$ 599,866	$ 153,866	$ 8,252,052

		las 06:00 am, Sin arma y con comunicaciones todos los días del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.															
13	Villanueva	Servicio de vigilancia y seguridad privada 12 horas diurnas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes de lunes a sábado.	1	$ 5,264,857	$ 4,900	$ 421,581	$ 108,135	$ 5,799,473	$ 5,264,857	$ 5,000	$ 421,589	$ 108,137	$ 5,799,583	$ 5,264,857	$ 7,200	$ 421,765	$ 108,183	$ 5,802,004
14	Monterrey	Servicio de vigilancia y seguridad privada 12 horas diurnas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes de	1	$ 5,264,857	$ 4,900	$ 421,581	$ 108,135	$ 5,799,473	$ 5,264,857	$ 5,000	$ 421,589	$ 108,137	$ 5,799,583	$ 5,264,857	$ 7,200	$ 421,765	$ 108,183	$ 5,802,004

103.09.05

		lunes a sábado.															
15	Chameza	Servicio de vigilancia y seguridad privada 12 horas diurnas sin arma y con comunicaciones todos los dias del mes incluyendo sábados, domingos y festivos, como apoyo a la IPS de Chameza.	1	$ 6,074,835	$ 4,900	$ 486,379	$ 124,756	$ 6,690,870	$ 6,098,835	$ 5,000	$ 488,307	$ 125,251	$ 6,717,392	$ 6,097,852	$ 7,200	$ 488,404	$ 125,276	$ 6,718,732
16	Trinidad	Servicio de vigilancia y seguridad privada 12 horas, en el horario de 6 pm a las 06:00 am, Sin arma y con comunicaciones todos los dias del mes incluyendo sábados,	1	$ 7,491,120	$ 5,400	$ 599,722	$ 153,829	$ 8,250,071	$ 7,491,120	$ 6,200	$ 599,786	$ 153,845	$ 8,250,951	$ 7,491,120	$ 7,200	$ 599,866	$ 153,866	$ 8,252,052

103.09.05

		domingos y festivos															
17	SACAMA	Servicio de vigilancia y seguridad privada 12 horas, en el horario de 6 pm a las 06:00 am, Sin arma y con comunicaciones todos los dias del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.	1	$ 7,491,120	$ 5,400	$ 599,722	$ 153,829	$ 8,250,071	$ 7,491,120	$ 6,200	$ 599,786	$ 153,845	$ 8,250,951	$ 7,491,120	$ 7,200	$ 599,866	$ 153,866	$ 8,252,052
18	Maní	Servicio de vigilancia y seguridad privada 24 horas sin arma y con comunicaciones todos los dias del mes incluyendo sábados, domingos y festivos.	1	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490	$ 13,565,955	$ 10,800	$ 1,086,140	$ 278,595	$ 14,941,490
19	Paz de Ariporo	Servicio de	1	$ 5,264,857	$ 4,900	$ 421,581	$ 108,135	$ 5,799,473	$ 5,264,857	$ 5,000	$ 421,589	$ 108,137	$ 5,799,583	$ 5,264,857	$ 7,200	$ 421,765	$ 108,183	$ 5,802,004

103.09.05		vigilancia y seguridad privada 12 horas diurnas sin arma y con comunicaciones todos los días del mes de lunes a sábado.	19	$ 195,794,534	$ 160,000	$ 16,097,551	$ 4,129,022	**$ 221,445,963**	$ 201,083,391	$ 163,600	$ 16,099,759	$ 4,129,588	**$ 221,476,339**	$ 201,082,408	$ 176,400	$ 16,100,705	$ 4,129,831	**$ 221,489,344**
							VALOR POR UN MES	**$ 221,445,963**				**VALOR POR UN MES**	**$ 221,476,339**				**VALOR POR UN MES**	**$ 221,439,344**
							VALOR SERVICIO POR 2 MESES	**$ 442,891,926**				**VALOR SERVICIO POR 2 MESES**	**$ 442,952,677**				**VALOR SERVICIO POR 2 MESES**	**$ 442,978,688**

Los valores relacionados en la tabla anterior incluyen IVA y Administración, Imprevistos y utilidad (AIU).

Con base en el análisis exhaustivo de los precios de mercado y considerando que **RED SALUD CASANARE E.S.E.** mantiene una politica firme de buscar la propuesta de menor precio sin comprometer la calidad en la prestación de sus servicios o en los suministros de cualquier índole que contrate, hemos llevado a cabo una verificación minuciosa de las cotizaciones recibidas. Este análisis se realiza en el marco de nuestro compromiso por la transparencia y la eficiencia en la gestión de los recursos públicos, así como por el objetivo de optimizar el servicio a la comunidad.

Tras completar este proceso de verificación, se ha establecido que la propuesta más competitiva registrada en nuestro estudio de mercado corresponde a la cotización de **COMPAÑIA DE VIGILANCIA DEL CASANARE LTDA COVICAS LTDA**, identificada con NIT 800.100.230-9, la cual se adhiere a la Circular No. 20241300000445 de diciembre de 2024 por parte de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada para las tarifas minimas de la vigencia 2025 y Resolución 20251000051517CS *"Por la cual se actualiza la tarifa mínima regulada de los servicios de vigilancia y seguridad privada"* expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

Es relevante mencionar que esta contratación se lleva a cabo en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 26- *CONTRATACION DIRECTA.... Según se prevé en el literal a) por la Naturaleza: numeral 11. En el caso de compraventa o suministro de bienes o servicios con precios regulados, según Acuerdo 015 de 2024, por el cual se expide el estatuto de contratación de Red Salud Casanare ESE.*

103.09.05

En atención a la necesidad radicada el 08 de septiembre de 2025 ante la Oficina Asesora Jurídica, referente al inicio del proceso para la celebración de un nuevo contrato de vigilancia, y con fundamento en la necesidad de garantizar la continuidad en la prestación de los servicios de vigilancia por parte de la E.S.E. ante la finalización del contrato vigente el 30 de septiembre de 2025, se documentó el estudio previo conforme al plazo inicialmente solicitado: dos (02) meses y quince (15) días.

No obstante, cabe aclarar que el día 15 de septiembre la Oficina Asesora Jurídica – Contratación recibió notificación por parte de la Subgerencia Administrativa y Financiera en la que se informa el cambio de plazo de ejecución, estableciéndose ahora un periodo de dos (2) meses, dado que no se cuenta con la disponibilidad presupuestal para suscribir el contrato por un periodo mayor.

Las cotizaciones allegadas, conforme a la solicitud, tienen un valor correspondiente al plazo de ejecución de 2 meses y 15 días.

Se procedió a realizar el prorrateo/proporcionalidad de las cotizaciones para establecer el valor equivalente al nuevo plazo de 2 meses, asegurando que el costo refleje la duración contractual ajustada. Este prorrateo se efectuó con base en los criterios de medición acordados (unidades de servicio, días de ejecución y tarifas unitarias), con registro de los cálculos para transparencia y control interno.

Así las cosas, el presupuesto oficial requerido, asciende a **CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS PESOS ($ 442,891,926) M/CTE IVA INCLUIDO** ha sido elaborado a partir de un análisis cuidadoso de costos. Este monto está diseñado para garantizar la financiación adecuada de los servicios solicitados durante un periodo esencial de **DOS (02) MESES**, tiempo en el cual buscamos satisfacer plenamente las necesidades críticas de la comunidad.

Es crucial subrayar que este plazo de ejecución está vinculado directamente a la actual disponibilidad presupuestal. En este contexto, RED SALUD CASANARE E.S.E. Conscientes de que la disponibilidad presupuestaria actual establece límites en la continuidad del servicio.

Se firma en Yopal, el día dieciseis (16) de septiembre de 2025.

ANTENOR TORRES ARIZA
Subgerencia Administrativa y Financiera