LA COORDINACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL MINISTERIO DE CULTURA

CERTIFICA QUE

CONSORCIO ALIANZA CULTURAL, identificado con **NIT** No. **901782592**, cumplió a satisfacción técnica, administrativa, financiera y jurídicamente con el objeto y las obligaciones del contrato de **LICITACIÓN PÚBLICA (Obra pública) No. 4589/2023**, en la forma y oportunidad pactadas.

En caso que se haya generado un pago anterior en virtud del contrato, CERTIFICO que el informe de ejecución correspondiente a dicho periodo se encuentra publicado en SECOP II.(1)

Por lo anterior, se genera registro de reevaluación al proveedor donde autoriza cancelar la suma de **$ 96.815.325,86 "NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO CON 86/100 PESOS M/Cte.";** correspondientes al **Decimo Pago** y tras previa verificación del cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales.

Afecta los siguientes usos presupuestales:

No. COMPROMISO	RUBRO	USO	VALOR
1549524	C-3301-1603-40-20302F-3301016-02	A-02-02-02-005-004-01-2	$ 62.618.692,39
540425	C-3301-1603-40-20302F-3301016-02	A-02-02-02-005-004-01-2	$ 34.196.633,47
T O T A L			**$ 96.815.325,86**

Se expide en Bogotá, D.C. a los 25 días del mes de agosto de 2025

JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ
COORDINADOR(A) E DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL
Supervisor

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

Documento Recepción Gestionados

DESCARGAR CARPETA ZIP | CONSULTAR PDF DIAN

Fecha de registro
25/08/2025

CUFE/CUDE
5d6968c098bf53bb45772dd4cd65ac09147b5f16ebcc622db785d49cdc19c71fdfb10daa822fb4534fb21e5e0f85c78e

Proveedor	Documento Proveedor
CONSORCIO ALIANZA CULTURAL.	901782592

Tipo Documento DE	Número de Documento DE
Factura Electronica	ELEC22

Valor Total	Total Impuestos	Subtotal Documento
96,815,325.86	15,457,909.17	81,357,416.69

Fecha de Emisión DE	Fecha de Recepción DE
2025-08-15	2025-08-15

Observación
aprobado

Motivo de rechazo

CANCELAR | APROBAR | RECHAZAR

CONSORCIO ALIANZA CULTURAL.

No Somos Grandes Contribuyentes, No Somos Autorretenedores.
Actividad Economica ICA 7112

NIT 901782592-1
Régimen Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Resolución DIAN N° 18764088265321
Fecha 03/02/2025 - 03/02/2026
Autorización de Facturación Electrónica del ELEC-17 al ELEC-1000 Vigencia 12 meses.
Email: viviana.roa@ingeplan.co
Teléfono: 3209391842

Departamento	Fecha		
Bogotá	15	08	2025

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

N° ELEC - 22

Razón Social:	MINISTERIO DE LAS CULTURAS,LAS ARTES Y LOS SABERES	**NIT:**	830034348	**Fecha de firmado:**	15/08/2025 15:02:24
Dirección:	Carrera 8 N° 8-55	**Departamento:**	Bogotá	**Teléfono:**	6013424100
Email:	siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co	**Forma de Pago:**	Crédito	**Medio de pago:**	Transferencia Crédito Bancario
Vencimiento:	Septiembre 15 del 2025	**Hora emisión:**	15:02:20-05:00	**Moneda:**	COP Colombia, Pesos
Fecha de pago:	15/09/2025				
Total de Lineas:	1				

#	CÓDIGO	CANT	DESCRIPCIÓN	U. M.	IMPUESTOS			VR UNIT.	TOTAL
					NOM.	% o VAL	MONTO		
1	1004	1,00	CONTRATO 4589-2023 CUYO OBJETO ES: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad a los contratos de obra que tienen como objetos, Realizar por el sistema de precios unitarios fijos, la Construcción de las obras complementarias y de urbanismo para la puesta en funcionamiento del proyecto Piedra de Bolívar en el Municipio de Consacá, Departamento de Nariño GRUPO 1- ACTA No. 10 CORRESPONDIENTE AL 23.82% DEL CONTRATO.	94	IVA	19%	$15.457.909,17	$81.357.416,69	$81.357.416,69

Notas:
#$33-01-01;contrato 4589-2023;jramirezr@mincultura.gov.co#$

SON: (noventa y seis millones ochocientos quince mil trescientos veinticinco pesos ochenta y seis centavos)
CUFE: 5d6968c098bf53bb45772dd4cd65ac09147b5f16ebcc622db785d49cdc19c71fdfb10daa822fb4534fb21e5e0f85c78e

Subtotal:	$81.357.416,69
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$15.457.909,17
Total:	$96.815.325,86

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$81.357.416,69	19,00%	$15.457.909,17

CLL 104 A 47 A 58
Bogotá, Colombia.

Firma Digital: d/IfYWJMxJnRWITO322avuLvTCodvXg51yDUcCUj9EKkzp7BugDFxrD1FO0Rfm1E
ppAMVcee16NZTQ/67uYoweG7fBVkJ8FQ+nEk+/YtbP8v8M07Ja
OzeuldAY++SXhs 6K6MDqJmTnYDWYIEZr4+fYeJao3LS1AP02VzJ4ch87tMS96+dcagsY1H3pSA86Vf WIQuYQlgH14qKz0XnsMXVS5RqrN2FVgdAt2
a/Xsl36nQKJUHd0pqr+LAwpTrduy1 PdOmdi4QbF7lYLbRpQZjqGY7ZfWNHp8E/mcv1hR13M7Sb6Aw92Ycv5Sqs6DCkCko 9QAxT3LFdIJ/EUKYFxlu
Zg==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Culturas

ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: F-GIN-101
Versión: 4
Fecha: 10/Dic/2021

CONTRATO No:	4589-2023	FECHA DE INICIACIÓN	11/06/2024		
		PLAZO:	8 MESES 15 días		
OBJETO:	"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad a los contratos de obra que tienen como objetos, "Realizar por el sistema de precios unitarios fijos, la Construcción de las obras complementarias y de urbanismo para la puesta en funcionamiento del proyecto Piedra de Bolivar en el Municipio de Consacá Departamento de Nariño y Realizar por el sistema de precios unitarios fijos el diagnóstico, reparaciones locativas y acabados del teatro Provincia de Cártama en el municipio de Támesis, Departamento de Antioquia (FASE 1)La interventoría corresponde al Grupo 1: Consacá-Nariño (rural) ".	PRORROGA:	1 MES Y 20 DÍAS	ACTA No.	10
		PRORROGA 2:	1 MES Y 4 DÍAS		
		PRORROGA 3:	21 DIAS		
		FECHA DE SUSPENSIÓN:	23/12/2024	VALOR ACTA:	$ 96.815.325,86
		FECHA DE REINICIACION:	5/05/2025		
		FECHA TERMINACIÓN:	5/07/2025	FECHA :	11/08/2025
		VALOR Inicial (incluido IVA) :	$ 237.994.229,0		
INTERVENTORÍA	CONSORCIO ALIANZA CULTURAL	VALOR ADICIÓN:	$ 93.637.530,5	PERIODO PAGO MES:	05/06/2025 a 05/07/2025
		VALOR ADICIÓN 2:	$ 51.521.578,0		
		VALOR ADICION 3:	$ 23.322.655,0		
ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA Y/O CONSULTORÍA		VALOR TOTAL:	$ 406.475.992,50		

	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO		
FORMA DE PAGO (Acorde al contratc)	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PORCENTAJE PAGADO
COSTOS FIJOS											
(Acorde al contrato)	UND	$ 29.999.272,56	1.0	$ 29.999.272,56	0,00		1,00	$ 29.999.273,00	1,00	$ 29.999.273,00	100,00%
A) Un QUINCE POR CIENTO (15%) del valor del contrato, contra la aprobación de los documentos presentados por los contratistas de obra relacionados en las obligaciones especificas de la interventoría para el inicio del contrato de obra											
COSTOS FIJOS											
(Acorde al contrato)	MES	$ 15.999.612,00	9,00	$ 143.996.508,00	1,00	$ 15.999.612,00	8,00	$ 127.996.896,00	9,00	$ 143.996.508,00	100,00%
B) Se pagara el costo fijo del contrato, en 9 pagos mensuales iguales, previa presentación del informe mensual de interventoria, avalado por la supervisión del Ministerio											
COSTOS VARIABLES (Acorde al contrato)	%	$ 27.791.561,85	100%	$ 27.791.561,85	0,00%		100,00%	$ 27.791.561,85	100,00%	$ 27.791.561,85	100,00%
C.4) Se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra de las condiciones iniciales del contrato, aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el avance facturado por el contratista de obra.											
(Acorde al contrato)	%	$ 40.273.670,76	100%	$ 40.273.670,76	0,00%		100,00%	$ 40.273.670,76	100,00%	$ 40.273.670,76	100,00%
C.5.) Se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra de las condiciones contractuales del contrato MODIFICATORIO NO.1 aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el avance facturado por el contratista de obra.											
(Acorde al contrato)	%	$ 65.357.804,69	100%	$ 65.357.804,69	100,00%	$ 65.357.804,69			100,00%	$ 65.357.804,69	100,00%
C.6) Se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra de las condiciones contractuales del contrato MODIFICATORIO NO.2 aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el avance facturado por el contratista de obra.											
Pago contra liquidación	UND	$ 34.157.646,43	1,00	$ 34.157.646,43							
(Acorde al contrato)											
D) DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato de interventoría, una vez se cumplan los siguientes requisitos: Aprobación por parte del Ministerio de la póliza de calidad del servicio del contrato de Interventoria, Suscripción del Acta de Liquidación del contrato de Obra, Suscripción del Acta de Liquidación del contrato de interventoría.											
SUBTOTAL				$ 341.576.464,29		$ 81.357.416,69		$ 226.061.401,61		$ 307.418.818,30	
IVA			19,00%	$ 64.899.528,22		$ 15.457.909,17		$ 42.951.666,31		$ 58.409.575,48	
VALOR TOTAL				$ 406.475.992,50		$ 96.815.325,86		$ 269.013.067,92		$ 365.828.393,78	90,00%
						23,82%		66,18%			

SON: NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOSM/CTE.

SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ

Firmado digitalmente por SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ

SANDRA CAROLINA CARDOZO PÉREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ALIANZA CULTURAL

JULIANA RAMIREZ RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

LAURA CAROLINA PINEDA BERNAL
APOYO A LA SUPERVISIÓN
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Culturas	**LISTA DE CHEQUEO PARA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA** ☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-111 **Versión:** 4 **Fecha:** 30/Oct/2023

No. CONTRATO	4589-2023	OBJETO	Contrato de Interventoría No. 4589-2023 GRUPO 1. "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE TIENEN COMO OBJETOS, "REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE URBANISMO PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL PROYECTO PIEDRA DE BOLÍVAR EN EL MUNICIPIO DE CONSACÁ, DEPARTAMENTO DE NARIÑO"
NÚMERO DEL INFORME	8	PERIODO DEL INFORME	05 DE MAYO DE 2025-04 DE JUNIO DE 2025)

		REGISTRO DE CHEQUEO				
		CUMPLE			OBSERVACIONES	SOPORTE
		SI	NO	N.A.		
1.	**INFORME MENSUAL (formato GICN - 0028)**					
	Estado General del Contrato					INFORME MENSUAL No. 9
	Informe Técnico	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Informe Administrativo	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Informe Financiero	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Programación actualizada firmada por el interventor y contratista.	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Curva S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto)	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Actividades proyectadas a ejecutarse	X				INFORME MENSUAL No. 9
	Flujo de Caja programado	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Actas de comités (contrato)	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Copia de resultado de estudios o laboratorios avalados por interventoría	X				INFORME MENSUAL No. 9
	Formato Plan de Calidad de Intervenroría			X		
	Correspondencia enviada y recibida del periodo	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Recomedaciones y/o sugerencias					INFORME MENSUAL No. 9
2	**COPIA INFORMES SEMANALES DEL PERIODO**					
	Infome Semanal	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Fotografías	x				INFORME MENSUAL No. 9
3	**ANEXOS**					
	Certificaciones y pruebas de calidad	X				INFORME MENSUAL No. 9
	Factura en original	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Paz y Salvo de cumplimiento en pagos de parafiscales	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Soportes pagos parafiscales del personal junto con planillas (revisar vs propuesta presentada)	x				INFORME MENSUAL No. 9
	Actualización de documentos legales del contrato (pólizas)	x				INFORME MENSUAL No. 9

INTERVENTORÍA	**APOYO A LA SUPERVISIÓN MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**	**SUPERVISOR DEL CONTRATO MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**

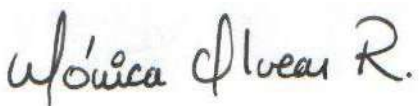
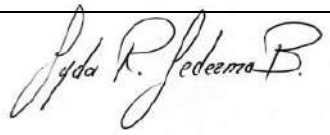
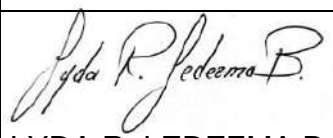
CONTRATO DE INTERVENTORÍA 4589 DE 2023 GRUPO 1

“Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad a los contratos de obra que tienen como objetos, "Realizar por el sistema de precios unitarios fijos, la Construcción de las obras complementarias y de urbanismo para la puesta en funcionamiento del proyecto Piedra de Bolívar en el Municipio de Consacá, Departamento de Nariño”

INFORME TÉCNICO DE INTERVENTORÍA
05 de Junio al 05 de Julio del 2025
VERSIÓN 0

CONSORCIO ALIANZA CULTURAL
TOMO 1

ELABORACIÓN Y APROBACIÓN

ÍTEM	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
1	 MARTHA M. ALVEAR R. RESIDENTE INTERVENTORÍA	 LYDA R. LEDEZMA B. DIRECTORA INTERVENTORÍA	 LYDA R. LEDEZMA B. DIRECTORA INTERVENTORÍA

FECHA	VERSIÓN	OBSERVACIONES
05-07-2025	Versión 0	

BOGOTÁ D.C 2025

CONTENIDO

CONTENIDO 2
1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 5
1.1 Generalidades 5
1.2 Descripción general del contrato de obra 5
1.3 Objeto 6
1.4 Localización 7
1.5 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor de los contratos: 8
1.6 Climatología 10
1.7 Personal de obra 10
1.7,1 Control de Personal del Constructor 10
1.7,2 Control de Personal del Interventor 11
2 ASPECTO ADMINISTRATIVO 12
2.1 Actas Contractuales 12
2.2 Acta de Suspensión 12
2.3 Acta de Reinicio 13
2.4 Otras Actas 13
2.5 Actualización de Pólizas 14
2.6 Balance financiero del contrato obra y de interventoría y de convenios asociados. 17
2.7 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos. 18
2.8 Avance Programado VS Ejecutado “Financiero y Físico” 22
3 ASPECTO TÉCNICO 23
3.1 Relación de Documentos 23
3.2 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la interventoría con su respectivo análisis a la fecha de corte. 23
3.3 Análisis del desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato de acuerdo con el cronograma contractual aprobado por la interventoría. (INCLUYE PROGRAMACIÓN Y REPROGRAMACIÓN) 26
3.4 Descripción de los atrasos o adelantos de obra que se estén presentando, conforme al cronograma contractual aprobado por la interventoría. 30
3.5 Control de Planes de Gestión 50
3.5.1 Plan Manejo Ambiental 50
3.5.2 Plan de SGSST 50
3.6 Resumen de correspondencia recibida 50
3.7 Resumen de correspondencias enviadas 52
3.8 Registro Fotográfico del avance semanal 56

3.8.1 Senderos Plaza Historia, Plaza Monumentos, Plaza Recreativa, Plaza Museo, Plaza Mirador, Baterías Sanitarias, Acceso a Centro Cívico, Redes Eléctricas, Redes de aguas lluvias y sanitarias. 56
3.9 Relación de los resultados y análisis de los ensayos de laboratorio y de campo, efectuados por el contratista. 70
3.10 Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales empleados durante el periodo. 71
3.11 Certificados de calibración de equipos de inspección, medición y ensayos. 71
3.12 Descripción de obras complementarias. 71
4 ASPECTO PRESUPUESTAL 76
4.1 Acta de Pago Parcial y Balance Presupuestal 76
4.2 Informe descriptivo 77
5 JORNADA LABORAL. 93
6 COPIA DE BITÁCORA 94
7 INFORMES SEMANALES 94
8 OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES 95
8.1. Componente técnico: 95
8.2. Componente Seguridad y salud en el trabajo, y ambiental: ... **¡Error! Marcador no definido.**
9 ANEXOS 99
9.1. ANEXO 1- ACTAS DE COMITÉ DE OBRA. 99
8.3. ANEXO 2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 99
8.4. ANEXO 3- BITÁCORA DE OBRA 100
8.5. ANEXO 4- INFORMES SEMANALES 100
8.6. ANEXO 5 – PROGRAMACIÓN Y REPROGRAMACIÓN. 100
8.7. ANEXO 6 –REGISTRO FOTOGRÁFICO. 101
8.9. INFORME AMBIENTAL Y SST CON SUS ANEXOS. 101

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Información contractual de Interventoría Elaboración propia. 9
Tabla 2. Información contractual del contratista Elaboración propia. 10
Tabla 3. Personal del contrato de obra Elaboración propia.....10
Tabla 4. Personal del contrato interventoría Elaboración propia 11
Tabla 5. Personal del contrato interventoría y dedicación Elaboración propia 12
Tabla 6. Información vigencia póliza No 41-44-101278156 15
Tabla 7. Información vigencia póliza No 41-40-101051185 15
Tabla 8. Información vigencia póliza No. 65-44-101226901 16
Tabla 9. Balance financiero contrato de obra - Elaboración propia. 17
Tabla 10. Balance financiero contrato de Interventoría. - Elaboración propia. 18
Tabla 11. Manejo anticipo. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 12. Órdenes de operación presentadas a interventoría - Elaboración propia.....21
Tabla 13. Avance de tiempo y financiero del contrato, Elaboración propia 22
Tabla 14. Resumen del Seguimiento a cronograma Elaboración propia.....25
Tabla 15. Seguimiento a cronograma y ejecución de obra Elaboración propia.....30
Tabla 16. Porcentaje de avance programado y ejecutado semana 29.....35
Tabla 17. Porcentaje de avance programado y ejecutado semana 30.....39
Tabla 18. Porcentaje de avance programado y ejecutado semana 31.....42
Tabla 19. Porcentaje de avance programado y ejecutado semana 32. 40
Tabla 20. Correspondencia recibida.....52
Tabla 21. Correspondencia enviada.....56
Tabla 22. Control ejecución físico 77
Tabla 23. Cantidades ejecutadas parciales a noviembre y totales.....93
Tabla 24. Jornada de trabajo implementada. 94

1 INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

1.1 Generalidades

Mediante **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4589-2023 GRUPO 1**, se suscribe con la Secretaria General del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, y el **CONSORCIO ALIANZA CULTURAL** ,que tiene como objeto **"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra que tienen como objeto, "Realizar por el sistema de precios unitarios fijos, la Construcción de las obras complementarias y de urbanismo para la puesta en funcionamiento del proyecto Piedra de Bolívar en el Municipio de Consacá, Departamento de Nariño"**. Para este periodo se presenta **Informe Mensual técnico No. 9,** de Etapa de Obra correspondiente al **periodo del 05 de junio al 05 de Julio de 2025**, el cual se elabora de acuerdo con lo estipulado en las obligaciones del contrato de la Interventoría, con lo cual el **CONSORCIO ALIANZA CULTURAL**, ejecuta la supervisión del contrato de obra para el **Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.**

1.2 Descripción general del contrato de obra

El proyecto descrito en el presente informe tiene como objetivo la culminación de las actividades necesarias para la puesta en operación del proyecto Piedra de Bolívar. Las intervenciones planificadas incluyen la construcción de instalaciones sanitarias, así como la ejecución de una rampa de acceso externo al Centro Cívico, que comunica con el segundo piso y una escalera metálica interna dentro de la edificación. Además, se realizarán trabajos de acabados y adecuaciones complementarias. Se contempla también la construcción de un muro de contención en la zona de la Piedra de Bolívar; los diferentes senderos incorporarán graderías, descansos y una plazoleta que conectará con la Piedra de Bolívar. Asimismo, se ejecutarán obras complementarias y de urbanismo, tales como la instalación de redes eléctricas y sistemas de iluminación (componente de gran relevancia contractual), la construcción de plazoletas, rampas de acceso a diferentes áreas del proyecto, escaleras y la colocación de pavimento en adoquines para tránsito peatonal, entre otras actividades.

El presupuesto balanceado para la ejecución del proyecto contempla los capítulos que se detallan a continuación.

1.0 ACTIVIDADES PRELIMINARES
2.0 MOVIMIENTO DE TIERRAS
3.0 CIMENTACIÓN
4.0 REFUERZO
5.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO
6.0 ESTRUCTURA METÁLICA
7.0 REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN
8.0 INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN
10 MAMPOSTERÍA
11 CUBIERTA Y CIELO RASO
13. ENCHAPES y MESONES
14 BASES Y PISOS.
15 CARPINTERIA METALICA.
16. CARPINTERÍA ALUMINIO
18. DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS
20 VIDRIOS Y ESPEJOS
21 EQUIPOS Y OTROS
22 CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES
23 SEÑALIZACIÓN
24 ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO
25 ASEO GENERAL
26 ITEMS NO PREVISTOS PARA EL BALANCE FINAL (TOTAL 29 NP).

1.3 Objeto

Objeto del contrato de interventoría:

“Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra que tiene como objeto realizar por el sistema de precios unitarios fijos, la construcción de las obras complementarias y de urbanismo para la puesta en funcionamiento del proyecto piedra de Bolívar en el Municipio de Consacá, Departamento de nariño.”

Objeto del contrato de contratista:

"Realizar por el sistema de precios unitarios fijos, la construcción de las obras complementarias y de urbanismo para la puesta en funcionamiento del proyecto piedra de Bolívar en el Municipio de Consacá, Departamento de nariño."

1.4 Localización

1.4.1 Localización general

El Municipio de Consacá se encuentra ubicado al occidente de la capital del Departamento de Nariño y al suroccidente de Colombia, a una distancia de 54 km de la capital de Nariño, el municipio de Pasto. Se ubica geográficamente a 1° 12´29´´ latitud norte y a 77°27´57´´ longitud occidente, con un área aproximada de 125 km2, a 1200 m.s.n.m respecto al río Guaitara y 4260 m.s.n.m. respecto al Volcán Galeras, con una temperatura que varía de 6°C a 24°C. El municipio cuenta con la cabecera municipal del municipio de Consacá, fundada en 1861 por Don Jaime Churupamba, en el año 1870, mediante ordenanza departamental 002 Consacá es declarado como municipio.



Ilustración 1. Ubicación Municipio de Consacá en el departamento de Nariño (Fuente GIC 2023, Cartografía Wikipedia)

1.4.2 Localización especifica del proyecto.

El proyecto se localiza en el corregimiento de Bomboná, a 3 Km de la cabecera municipal de Consacá, ubicado geográficamente a 1° 12´ 15´´ de latitud Norte y a 77° 29´ 10´´ longitud occidente, en Bomboná se encuentra la Piedra de Bolívar, sitio reconocido por su importancia histórica y que es donde se llevará a cabo la ejecución de este proyecto.



Ilustración 2. Corregimiento de Bomboná y Piedra de Bolívar. Fuente: Google Earth

1.5 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor de los contratos:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No. Contrato:	4589-2023 GRUPO 1.
Nombre del contrato:	"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad a los contratos de obra que tienen como objetos, "Realizar por el sistema de precios unitarios fijos, la Construcción de las obras complementarias y de urbanismo para la puesta en funcionamiento del proyecto Piedra de Bolívar en el Municipio de Consacá, Departamento de Nariño"
Contratista:	CONSORCIO ALIANZA CULTURAL
Plazo Inicial:	5 meses
Fecha de Inicio:	11 de junio de 2024
Fecha de terminación:	10 de noviembre de 2024
***Prorroga No.1, de fecha 10-octubre de 2024:**	Un (1) mes y veinte (20) días
Fecha de terminación según prorroga No.1	30 de diciembre 2024

***Fecha De Suspensión No.1:**	23 de diciembre de 2024
***Fecha De Reinicio No.1:**	5 de mayo de 2025
***Fecha de terminación según Reinicio No.1 ***	11 de mayo de 2025
***Prorroga No.2 de fecha 11-mayo de 2025:**	Treinta y cuatro (34) días
Fecha de terminación según prorroga No.2	14 de junio de 2025
***Prorroga No.3 de fecha 13 de junio / 2025:**	veintiún (21) días
Fecha de terminación Actual, según prorroga No.3	5 de julio de 2025
Plazo de duración:	8 meses y 15 días
Valor Inicial contrato:	$ 237.994.229,00
Valor de Adición No.1 de fecha: 11 de nov./2024:	$ 93.637.530,50
Valor de Adicion No.2 de fecha: 11 de may./2025:	$ 51.521.578,00
Valor de Adicion No.3 de fecha: 13 de junio//2025:	$ 23.322.655,00
Valor Actualizado:	**$ 406.475.992,50**

Tabla 1. Información contractual de Interventoría Elaboración propia.

CONTRATO DE OBRA	
No:	4537 de 2023.
Nombre:	"Realizar por el sistema de precios unitarios fijos, la Construcción de las obras complementarias y de urbanismo para la puesta en funcionamiento del proyecto Piedra de Bolívar en el Municipio de Consacá, Departamento de Nariño"
Contratista:	CONSORCIO OBRAS CONSACA
Plazo Inicial:	4 meses
Fecha De Iniciación:	11 de junio de 2024
Fecha finalización inicial:	10 de octubre de 2024
Prorroga No 1 de fecha 10-octubre de 2024:	Ochenta (80) días
Fecha de terminación según prorroga No.1	30 de diciembre 2024
***Fecha De Suspensión No.1:**	23 de diciembre de 2024
***Fecha De Reinicio No.1:**	5 de mayo de 2025
***Fecha de terminación según Reinicio No.1 ***	11 de mayo de 2025
***Prorroga No.2 de fecha 11-mayo de 2025:**	Treinta y cuatro (34) días

Fecha de terminación según prorroga No.2	14 de junio de 2025
***Prorroga No.3 de fecha 13 de junio / 2025:**	veintiún (21) días
Fecha de terminación Actual, según prorroga No.3	5 de julio de 2025
Plazo de duración:	8 meses y 15 días
Valor Inicial:	$ 2.094.536.828,00
Valor Adición No.1 de fecha 28 de nov./2024:	$ 138.133.642
Valor Adición No.2 de fecha 13 de jun./2025:	$ 49.971.948,00
Valor Actualizado:	**$ 2.282.642.418,00**

Tabla 2. Información contractual del contratista Elaboración propia.

1.6 Climatología

Para mostrar el comportamiento del clima durante el mes, se destaca que el tiempo seco es el predominante, aconteciendo algunos días con lluvia de moderada y alta intensidad durante el mes.

1.7 Personal de obra

1.7,1 Control de Personal del Constructor

Se relacionan los profesionales del contratista CONSORCIO OBRAS CONSACA, que se encuentran en campo y en oficina para la ejecución de las actividades del contrato de obra No. 4537 de 2023, encargados del Proyecto Piedra de Bolívar en el municipio de Consacá, departamento de Nariño:

PERSONAL PROFESIONAL CONTRATO DE OBRA	
NOMBRE	**CARGO**
REINEL ROMERO BENAVIDES	DIRECTOR DE OBRA
JULIANA SALAZAR	COORDINADORA DEL PROYECTO
JULIO BUSTOS	RESIDENTE DE OBRA
JULY AMPARO ORDOÑEZ ROSERO	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
ANA MARÍA ORTEGA	INSPECTORA DE OBRA

Tabla 3. Personal del contrato de obra Elaboración propia

A medida que las obras lo requieran, se involucrará el personal necesario según su especialidad.

"El personal de mano de obra no calificada se encuentra reportado y detallado en el informe de Interventoría ambiental y SST".

1.7,2 Control de Personal del Interventor

Se relacionan los profesionales de interventoría de la empresa CONSORCIO ALIANZA CULTURAL, que se encuentran en la zona para el seguimiento, verificación y control de las actividades descritas en el contrato de obra No. 4537 de 2023:

PERSONAL PROFESIONAL EN CAMPO DE INTERVENTORÍA	
NOMBRE	**CARGO**
LYDA R. LEDEZMA B.	DIRECTORA DE INTERVENTORÍA
GABRIEL ARELLANO MARTINEZ	COORDINADOR DE PROYECTO
NICOLAS SUAREZ LOPEZ	APOYO A COORDINACIÓN.
MARTHA MONICA ALVEAR REBOLLEDO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
FERNANDA ARCINIEGAS PALACIOS	RESIDENTE SISOMA
EIDY ALEXANDRA ORTIZ GARCÍA	PROFESIONAL SOCIAL

Tabla 4. Personal del contrato interventoría Elaboración propia

Se aclara que a medida que el proyecto y la ejecución de las obras requiera de personal especializado, se tiene dispuesto el necesario, según su especialidad, resaltando a que pese a tener la dedicación que se detalla en la siguiente tabla, dichos especialistas han estado disponibles para lo que se ha requerido.

A1. PERSONAL CON DEDICACIÓN FIJA (Por la duración del proyecto)		
Director técnico de interventoría	1	50%
Residente de Interventoría	1	100%
Profesional en seguridad y salud en el trabajo con perfil de coordinador de trabajo en alturas.	1	100%
Profesional social	1	25%
A2. PERSONAL CON DEDICACIÓN VARIABLE (Requerido según la programación de obra - bolsa a monto agotable)		
Especialista geotecnia	1	10%
Especialista en estructuras	1	20%
Especialista hidrosanitario y gas	1	20%
Especialista en redes eléctricas y de comunicación.	1	20%
Topógrafo.	1	50%
Arquitecto profesional en diseño.	1	20%

Tabla 5. Personal del contrato interventoría y dedicación Elaboración propia.

2 ASPECTO ADMINISTRATIVO

2.1 Actas Contractuales

Hasta el período que comprende este informe, se realizan las siguientes actas de tipo contractual:

- Acta de inicio al Contrato de Obra del 11 de junio de 2024
- Acta de inicio al Contrato de Interventoría del 11 de junio de 2024.

2.2 Acta de Suspensión

Para el período que comprende este informe, se suscribe el acta indicada.

- Acta de Suspensión al Contrato de Obra del 23 de diciembre de 2024
- Acta de Suspensión al Contrato de Interventoria del 23 de diciembre de 2024

2.3 Acta de Reinicio

Para el período que comprende este informe, se suscribe el acta indicada.

- Acta de Reinicio al Contrato de Obra del 5 de mayo de 2025
- Acta de Reinicio al Contrato de Interventoria del 5 de mayo de 2025

2.4 Otras Actas

- Acta de Modificatorio N.1, Prórroga N.1 al Contrato de Obra del 04 de octubre de 2024
- Acta de Modificatorio N.2, Adición N.1 al Contrato de Obra del 28 de noviembre de 2024
- Acta de Modificatorio N.3 Prórroga N.2, al Contrato de Obra del 11 de mayo de 2025
- Acta de Modificatorio N.4 Prórroga N.3, Adición N.2 al Contrato de Obra del 13 de junio de 2025

- Acta de Modificatorio N.1, Prórroga N.1, Adición No 1 al Contrato de Interventoria del 10 de noviembre de 2024.
- Acta de Modificatorio N.2 Prórroga N.2, Adición N.2 al Contrato de Interventoria del 11 de mayo de 2025.
- Acta de Modificatorio N.3 Prórroga N.3, Adición N.3 al Contrato de Interventoria del 13 de junio de 2025.

En este periodo del 05 de junio al 05 de julio, se han dejado suscritas las correspondientes actas de comité semanal, según como se ha realizado cada una de las reuniones, donde se cuenta con la participación de todas las partes Entidad, Municipio, Contratista de obra e Interventoria.

Para los comites técnicos se hace una presentación, donde se resaltan los aspectos mas relevantes ocurridos semanalmente en le transcurso de la obra, se muestra los porcentajes de obra ejecutado y programado; además mostrar registro de todos los avances en los diferentes frentes del proyecto y se verifica los compromisos pactados y su cumplimiento.

Durante el período correspondiente al mes de junio, se llevaron a cabo comités técnicos de obra de manera semanal, y como resultado de estas reuniones, se generaron las respectivas actas de seguimiento y/o reunión, las cuales se detallan a continuación:

- Acta de Reunión No. 33. – 05/06/2025.
- Acta de Reunión No. 34. – 10/06/2025.
- Acta de Reunión No. 35. – 20/06/2025.
- Acta de Reunión No. 36. – 26/06/2025.
- Acta de Reunión No. 37. – 03/07/2025

ANEXO 1 - ACTAS DE COMITÉ TECNICO DE OBRA.

En los comités técnicos semanales Interventoría realiza una presentación detallada de las actividades programadas, actividades ejecutadas, y aspectos relevantes, se muestra a la entidad claramente el estado de avance del proyecto, dicha presentación se anexa al acta de comité técnico.

2.5 Actualización de Pólizas

Pólizas y Garantías Contrato de Obra No. 41-44-101278156 (SEGUROS DEL ESTADO S.A.)

- Póliza de seguro de cumplimiento estatal No. 41-44-101278156 Anexo 17.

TIPO	No. DE PÓLIZA	ASEGURADORA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	41-44-101278156 ANEXO 17	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	19/06/2025	11/06/2024	05/11/2025	$456,528,483.60
BUEN MANEJO Y CORRECTA	41-44-10127815	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	19/06/2025	11/06/2024	05/11/2025	$837,814,731.00

INVERSION DEL ANTICIPO	6 ANEXO 17					
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	41-44-101278156 ANEXO 14	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	19/06/2025	11/06/2024	11/05/2028	$ 114,132,120.90
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	41-44-101278156 ANEXO 17	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	19/06/2025	$456,528,483.60		$456,528,483.60
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	41-44-101278156 ANEXO 17	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	19/06/2025	SI AMPARA 3 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$456,528,483.60

Tabla 6. Información vigencia póliza No 41-44-101278156

Pólizas y Garantías Contrato de Obra No. 41-40-101051185 (SEGUROS DEL ESTADO S.A.)

- Póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento No. 41-40-101051185 Anexo 11.

TIPO	No. DE PÓLIZA	ASEGURADORA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	41-40-101051185 ANEXO 11	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	19/06/2025	06/12/2023	05/07/2025	$ 569´400,000.00
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	41-40-101051185 ANEXO 11	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	19/06/2025	06/12/2023	05/07/2025	$ 569´400,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL	41-40-101051185 ANEXO 11	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	19/06/2025	06/12/2023	05/07/2025	$ 569´400,000.00

Tabla 7. Información vigencia póliza No 41-40-101051185

En las tablas se presentan los datos Pólizas Actualizadas vs inicio contrato de obra No. 4537 de 2023, donde se describe el resumen de las garantías o pólizas actualizadas radicadas ante la entidad y remitida su revisión por parte de la interventoría al contratista el 22 de octubre 2024 mediante oficio **MINCUL4589-CSC-131-2024**, relacionando la cobertura, amparos y vigencias.

Después de haberse tramitado el Modificatorio No. 4. Prórroga No 3 - Adición No 2. al contrato de obra No. 4537 de 2023 con fecha 13/06/2025, el contratista actualiza las vigencias de las pólizas con las que cuenta.

Pólizas y Garantías Contrato de Interventoría No. 65-44-101226901 (SEGUROS DEL ESTADO S.A).

- Póliza de seguro de cumplimiento estatal No. 65-44-101226901 Anexo 14.

AMPAROS	No. DE PÓLIZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CALIDAD DEL SERVICIO	65-44-101226901 ANEXO 14	16-06-2025	10–11–2024	10-11-2029	$ 81.295.198,60
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	65-44-101226901 ANEXO 14	16-06-2025	11-06-2024	05-11-2025	$ 81.295.198,60
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	65-44-101226901 ANEXO 14	16-06-2025	11-06-2024	05-07-2028	$ 20.323.799,65

Tabla 8. Información vigencia póliza No. 65-44-101226901

En la tabla se presenta los datos de la póliza de garantía actualizada del contrato No 4589 de 2023 se presenta el resumen de las garantías únicas, con sus respectivos datos de cobertura, amparos y vigencias para el contrato de interventoría. En estas tablas se consigna la información de las garantías aprobadas para Modificatorio No. 3. Prorroga No 3 - Adición No 3, con fecha 13/06/2025.

2.6 Balance financiero del contrato obra y de interventoría y de convenios asociados.

Hasta la fecha de cierre de este informe No. 9 con corte al 05 de julio 2025, se tiene legalizado para el contratista de obra el trámite del acta parcial No. 1 ($105.232.759,00 con amortización del 40% que equivale a $ 42.093.104,00), el trámite del acta parcial No. 2 ($155.385.469,00 con amortización del 40% que equivale a $ 62.154.188,00); el trámite del acta parcial No. 3 ($ 161.491.770,00 con amortización del 40% que equivale a $ 64.596.708,00); el trámite del acta No. 4 ($ 213.877.649 con amortización del 40% que equivale a $ 85.551.059), el trámite del acta parcial No. 5 ($ 138.495.466 con amortización del 40% que equivale a $ 55.398.186), el trámite del acta No. 6 ($ 477.426.499 con amortización del 40% que equivale a $ 178.970.600), el trámite del acta No. 7 ($ 378.892.201 con amortización del 40% que equivale a $ 151.556.880), y el trámite del acta No. 8 ($ 395.486.215,00 con saldo total de amortización equivalente a $ 174.624.903,00)

CONTRATO DE OBRA 4537 - 2023	
	Valor Total del Contrato:
	$ 2.282.642.418,00
ACTAS PRESENTADAS FASE DE OBRA	
ANTICIPO CONTRATISTA	
Amortización del anticipo	
Pago parcial No 1	$ 105.232.759
Pago parcial No 2.	$ 155.385.469
Pago parcial No 3.	$ 161.491.771
Pago parcial No 4.	$ 213.877.649
Pago parcial No 5.	$ 195.668.223
Pago parcial No 6.	$ 447.426.499
Pago parcial No 7.	$ 378.892.201
Pago parcial No 8 (en trámite).	$ 395.486.215
VALOR TOTAL PAGOS (incluye AIU) – Según Acumulado en Acta parcial No. 8	$ 2.053.460.786
SALDO	$ 229.181.632

Tabla 9. Balance financiero contrato de obra - Elaboración propia.

Hasta la fecha de cierre de este informe No. 9, del 05 de junio al 05 de julio 2025, se tiene legalizado el pago nueve actas de Interventoría, la novena se tramitó con base al valor del acta parcial No. 7 del contrato de obra.

En resumen, del 05 de junio al 05 de julio 2025 se contempló el 15% de preliminares y nueve actas parciales de pago, discriminadas como se muestra continuación.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4589 - 2023	
	Valor Total del Contrato:
	$ 406.475.992,50
ACTAS PRESENTADAS FASE DE OBRA	
Pago parcial No.1 (15 % preliminares)	$ 35.699.134,35
Pago parcial No. 2	$ 23.105.249,00
Pago parcial No. 3	$ 25.220.248,45
Pago parcial No. 4	$ 25.461.931,16
Pago parcial No. 5	$ 27.545.274,00
Pago parcial No. 6	$ 26.821.099,00
Pago parcial No. 7	$ 44.989.834,00
Pago parcial No. 8	$ 41.014.911,00
Pago parcial No. 9	$ 19.039.538,00
VALOR ACUMULADO TRAMITE DE ACTAS PARCIALES:	**$ 269.013.067,92**
SALDO POR COBRAR CON BASE EN LA APROBACION DEL ACTA PARCIAL No.9:	**$ 137.462.924,58**

Tabla 10. Balance financiero contrato de Interventoría. - Elaboración propia.

2.7 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos.

El contrato de obra establece pago de anticipo al contratista por el 40% del valor total, valorado en $ 837.814.731,20, que corresponde a lo presentado en el plan de inversión V1 que el contratista presento a Interventoría para aprobación:

OBRA		
CONCEPTO	**PORCENTAJE**	**PESOS ($)**
valor anticipo:	40,00%	$ 837.814.731,00
valor propuesta:	100,00%	$ 2.094.536.828,00
ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO		**VALOR**
Compra de materiales	77,49%	$ 649.250.818,26
Alquiler de Equipos	7,80%	$ 65.345.280,00
Transporte de Materiales u equipos	0,26%	$ 2.206.184,31
Mano de Obra	14,44%	$ 121.012.448,43
INTERVENTORIA		
CONCEPTO	**PORCENTAJE**	**PESOS ($)**
valor pago anticipado:	N.A.	N.A.
porcentaje ofertado:	N.A.	N.A.
valor contractual Interventoria:	N.A.	N.A.
valor contractual obra:	N.A.	N.A.
Nota: A la fecha la totalidad de los rubros asignados para el uso del anticipo, fueron aprobados por la interventoría para su respectivo trámite ante la fiduciaria		

Tabla 11. Manejo anticipo

Ampliando la información con las correspondientes ordenes de operación que interventoría reviso y aprobó para cierre de este informe mes nueve (9), del 05 de junio al 05 de julio, se tiene el siguiente consolidado:

OP	ITEM	CONCEPTO	VALOR	OFICIO REMISORIO	FECHA	OFICIO DE APROBACIÓN	FECHA	ESTADO
		$837.814.731,20						
1	4	MANO DE OBRA	$101.663.859,00	OPB-4537-2023-024	24/06/2024	MINCUL4589-CSC-216-2024	16/05/2025	APROBADA
2	1	COMPRA DE MATERIALES	$ 6.681.618,00	OPB-4547-2023-025	24/06/2024	Email	26/06/2024	APROBADA
3	1	COMPRA DE MATERIALES	$22.167.999,00	OPB-4547-2023-028	27/06/2024	Email	28/06/2024	APROBADA
4	1	COMPRA DE MATERIALES	$23.446.260,00	OPB-4547-2023-029	27/06/2024	Email	3/07/2024	APROBADA
5	1	COMPRA DE MATERIALES	$53.051.088,00	OPB-4547-2023-030	02/07/2024	Email	3/07/2024	APROBADA
6	1	COMPRA DE MATERIALES	$37.754.550,00	OPB-4547-2023-031	03/07/2024	Email	11/07/2024	APROBADA
7	1	COMPRA DE MATERIALES	$27.336.614,00	OPB-4547-2023-040	12/07/2024	Email	31/07/2024	APROBADA
8	4	MANO DE OBRA	$2.000.000,00	OPB-4547-2023-044	24/07/2024	Email	9/08/2024	APROBADA
9	1	COMPRA DE MATERIALES	$20.383.572,00	OPB-4537-2023-048	26/07/2024	Email	9/08/2024	APROBADA
10	1	COMPRA DE MATERIALES	$17.887.401,00	OPB-4537-2023-052	06/08/2024	Email	9/08/2024	APROBADA
11	1	MANO DE OBRA	$ 149.412.560,00	OPB-4537-2023-232	27/06/2025	Email	2/07/2025	APROBADA
12	4	MANO DE OBRA	$2.000.000,00	OPB-4547-2023-060	20/08/2024	Email	20/08/2024	APROBADA
13	4	MANO DE OBRA	$3.000.000,00	OPB-4547-2023-061	20/08/2024	Email	20/08/2024	APROBADA
14	1	COMPRA DE MATERIALES	$4.197.350,00	OPB-4547-2023-062	20/08/2024	Email	20/08/2024	APROBADA
15	4	MANO DE OBRA	$7.646.112,00	OPB-4547-2023-063	20/08/2024	Email	23/08/2024	APROBADA
16	1	COMPRA DE MATERIALES	$35.817.831,00	OPB-4547-2023-074	29/08/2024	Email	3/09/2024	APROBADA

17	1	COMPRA DE MATERIALES	$7.685.638,00	OPB-4537-2023-084	13/09/2024			APROBADA
18	1	COMPRA DE MATERIALES	$19.090.206,00	OPB-4537-2023-086	16/09/2024	Email	17/09/2024	APROBADA
19	1	COMPRA DE MATERIALES	$25.737.335,00	OPB-4537-2023-093	19/09/2024	Email	23/09/2024	APROBADA
20	2	ALQUILER DE EQUIPOS	$65.345.280,00	OPB-4537-2023-103	02/10/2024	MINCUL4589-CSC-135-2024	28/10/2024	APROBADA
21	1	COMPRA DE MATERIALES	$11.604.926,00	OPB-4537-2023-109	12/10/2024	MINCUL4589-CSC-146-2024	5/11/2024	APROBADA
22	1	COMPRA DE MATERIALES	$49.712.000,00	OPB-4537-2023-123	23/10/2024	MINCUL4589-CSC-135-2024	28/10/2024	APROBADA
23	1	COMPRA DE MATERIALES	$4.709.841,00	OPB-4537-2023-124	23/10/2024	MINCUL4589-CSC-146-2024	5/11/2024	APROBADA
23	4	MANO DE OBRA	$4.702.477,43	OPB-4537-2023-124	23/10/2024	MINCUL4589-CSC-146-2024	5/11/2024	APROBADA
24	1	COMPRA DE MATERIALES	$11.529.000,00	OPB-4537-2023-125	24/10/2024	MINCUL4589-CSC-135-2024	28/10/2024	APROBADA
25	1	COMPRA DE MATERIALES	$14.006.000,00	OPB-4537-2023-140	05/11/2024	Email	29/11/2024	APROBADA
26	1	COMPRA DE MATERIALES	$13.700.400,00	OPB-4537-2023-158	21/11/2024	Email	22/11/2024	APROBADA
27	1	COMPRA DE MATERIALES	$2.358.000,00	OPB-4537-2023-149	14/11/2024	Email	29/11/2024	APROBADA
29	1	COMPRA DE MATERIALES	$22.591.013,00	OPB-4537-2023-154	25/11/2024	Email	26/11/2024	APROBADA
31	1	COMPRA DE MATERIALES	$17.695.273,00	OPB-4537-2023-168	28/12/2024	MINCUL4589-CSC-169-2024	4/12/2024	APROBADA
32	1	COMPRA DE MATERIALES	$4.533.750,00	OPB-4537-2023-170	04/12/2024	MINCUL4589-CSC-169-2024	4/12/2024	APROBADA
33	1	COMPRA DE MATERIALES	$5.932.689,00	OPB-4537-2023-171	04/12/2024	MINCUL4589-	4/12/2024	APROBADA

						CSC-169-2024		
34	1	COMPRA DE MATERIALES	$16.915.731,00	OPB-4537-2023-172	04/12/2024	MINCUL4589-CSC-169-2024	4/12/2024	APROBADA
36	1	COMPRA DE MATERIALES	$19.232.173,26	OPB-4537-2023-217	17/05/2025	MINCUL4589-CSC-220-2024	27/05/2025	APROBADA
37	1	COMPRA DE MATERIALES	$4.080.000,00	OPB-4537-2023-221	29/05/2025	MINCUL4589-CSC-224-2024	29/05/2025	APROBADA
VALOR APROBADO EN 37 OP RECIBIDAS.			**$ 837.814.731,00**					
SALDO PARA LEGALIZAR A 5 DE JULIO 2025			**$0**					

Tabla 12. Órdenes de operación presentadas a interventoría - Elaboración propia

Con base en lo detallado anteriormente, es el resumen que el contratista de obra presento a corte de este periodo del 05 de junio al 05 de de julio 2025, las órdenes de operación que se detallan, para trámite correspondiente de aprobación y pago.

La Interventoría ha realizado oportunamente las correspondientes revisiones a la documentación presentada por el CONSORCIO OBRAS CONSACÁ, se han realizado observaciones y solicitudes de manera escrita; con el fin de que el Contratista de obra realice las subsanaciones requeridas, teniendo que, a la fecha de corte del periodo 05 de julio de 2025, en tal sentido el Contratista atendio las observaciones entregando la subsanación de las ordenes de operación solicitadas, las cuales fueron aprobadas. Se tiene que el contratista ha enviado a Interventoría 37 órdenes de operación, teniendo el siguiente resumen a la fecha:

Se ha tenido dificultad en la aprobación de algunas de las ordenes de operación, debido a las entregas de la documentación para la subsanación por parte del Contratista de obra, teniendo que la orden 11, fue subsanada y presentada para revisión el 27 de junio de 2025 mediante el comunicado OPB-4537-2023-232 la cual fué avalada a corte de este periodo del 05 de julio 2025.

El contratista presento solicitud para renunciar al anticipo del valor del proyecto, mediante correo electrónico el 18 de diciembre envía comunicado OPB-4537-2023-187 Renuncia al saldo pendiente por desembolsar de los recursos del anticipo del

Contrato de Obra No. 4537 de 2023; por esta razón se realiza mesa de trabajo con todas las partes; con el fin de informarle las dificultades e inconvenientes para el contrato y para el proyecto como tal, al aceptar dicha solicitud de renuncia; en tal sentido se realizó nuevamente mesa de trabajo el dia 13 de mayo 2025; para definir como avanzar mas efectiva y eficientemente en los temas de legalización de anticipo.

En este periodo del mes de junio, (05 de junio al 05 de julio de 2025), se realiza por parte del contratista de obra, el tramite para la siguiente órden de operación:

- El día 27 de junio envía correo electrónico con Actas parciales de carpintería metálica para subsanación de Orden de operación No11.

  Las cuales una vez revisadas y verificando cumplimiento en la documentación anexa, Interventoria da su aprobación.

2.8 Avance Programado VS Ejecutado "Financiero y Físico"

	Inicio	Fecha de corte	Avance Financiero
Programado	11/06/2024	05/07/2025	100,00%
Ejecutado	11/06/2024	05/07/2025	100,00%

Tabla 13. Avance de tiempo y financiero del contrato, Elaboración propia

Durante el periodo comprendido entre el 05 de junio y el 05 de julio 2025, se ha realizado el seguimiento de las actividades, de acuerdo con la reprogramación establecida para el Modificatorio No.4 Prórroga No 3 - Adición No 2. del contrato de obra; teniendo en cuenta lo ejecutado a corte de este informe se presenta un avance financiero $ 2.282.642.418,00 equivalente al 100,00% de ejecución de las actividades pactadas, versus el avance programado del $ 2.282.642.418,00 equivalente a 100,00%, por lo que se tiene un porcentaje de adelanto del 0%.

3 ASPECTO TÉCNICO

3.1 Relación de Documentos

Se ha realizado la entrega de la siguiente documentación por el contratista y ha sido revisada por pate de interventoría:

- Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo

Toda la documentación entregada por parte del contratista de obra ha sido entregada en su totalidad a la entidad; así mismo se aclara que la documentación récord que se genere a medida que las actividades de obra avancen, será presentada en las etapas de finalización del contrato, y que toda modificación estará acorde a las labores de obra ejecutadas, debidamente soportadas por cada especialista en los casos que se requiera y teniendo en cuenta que no sean afectados los recursos o el presupuesto asignado.

3.2 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la interventoría con su respectivo análisis a la fecha de corte.

Para el mes de noviembre al contratista de obra tenia avalado por Interventoría y la entidad la prórroga una 80 días solicitada, que fue solicitada a través del comunicado OPB-4537-2023-090 "*Solicitud de Prorroga al contrato de obra No. 4537 de 2023, bajo condiciones de tiempo actualizadas a corte 18 de septiembre de 2024*" enviado vía correo electrónico el 18 de septiembre de 2024 a la interventoría; donde se hace referencia a que después de hacer un análisis exhaustivo de la sustentación de la solicitud, Interventoría avala por medio de comunicado MINCUL4589-CSC-103-2024 "*Concepto respecto de la Solicitud de prórroga contrato de obra No. 4537-2023*" enviado a las partes vía correo electrónico donde se concluye textualmente "*A raíz de lo comentado de manera precedente, esta Interventoría considera que las razones que expone el contratista de obra son reales, cuentan con las pruebas del caso y requieren de una inminente atención, y dada la afectación sobre la ejecución de las actividades del contrato, esta Interventoría considera que la única medida que viabiliza el cumplimiento del objeto contractual en beneficio del interés público desde el punto de vista técnico, jurídico y financiero es la aprobación de la prórroga al contrato de obra No. 4537-2023*".

Sin embargo, al presentarse la solicitud de suspensión de las labores, por parte del Contratista de obra Consorcio Obras Consaca, debido a que se requiere la obtención del permiso de vertimientos, y además el de ocupación de cause lo que impide se avance en la terminación de la red sanitaria, condiciones adversas del clima y condiciones de ausencia de mano de obra en temporadas decembrinas y carnavales, la cual fue avalada por Interventoria y la Entidad quedó en firme la Suspensión No.1 de fecha el 23-12-2024, la cual fue prorrogada en diferentes ocasiones (el 10 de enero, 27 de enero, 12 de febrero, 21 de marzo y 30 de abril), y que una vez se superaron los inconvenientes que motivaron la suspensión No.1, se realizó el Reinicio No.1 de fecha el 05 de mayo 2025; por consiguiente el contratista de obra hizo entrega de la reprogramación de actividades, la cual es revisada, observada y finalmete avalada y aprobada conforme al Reinicio No.1, donde la fecha de terminación quedó para el 14 junio de 2025.

No obstante, posteriormente se avanzó en un nuevo proceso, teniendo en cuenta las condiciones y situaciones encontradas en campo durante el desarrollo de la obra, y en la visita en compañía de la Supervision llevada a cabo el 15 de mayo 2025, y respondiendo a las solicitudes realizadas por parte del Ministerio de las culturas, las artes y los saberes, y del Municipio, en cuanto a generar espacios de mayor confort y aspecto mas adecuados y estéticos para la entrega de la obra; se presenta variaciones en las cantidades de obra contratadas y surgió la necesidad de ejecutar obras adicionales e ítems NP. En consecuencia, fué necesario realizar un nuevo balance entre mayores y menores cantidades de las actividades contratadas, donde se incluyeron finalmente nueve (9) ítems no previstos. Los ajustes realizados durante la ejecución de la obra fueron clave para lograr un funcionamiento adecuado, altos estándares de calidad, estabilidad y buen desempeño en todas las áreas del proyecto.

Con la aprobación de la reprogramación por parte de la interventoría y la Entidad, se realizó el análisis de las actividades ejecutadas conforme a los lineamientos establecidos. Este análisis se verificó frente al último balance, cuyo valor total fue de $2.282.642.418,00, y sirve como base para continuar con el seguimiento y control del proyecto.

A continuación, se encuentra los tiempos de inicio y fin de cada actividad como lo muestra el PDT del Proyecto y los tiempos reales de inicio de ejecución y terminación de cada actividad, Esta información permite analizar los avances o retrasos en la ejecución contractual, en el cuadro se puede observar que el contrato no se ha desarrollado completamente según lo planificado, ya que aún hay actividades pendientes por completar.

La interventoría deja constancia que, del 05 de junio al 05 de julio de 2025, el avance de obra es el siguiente:

(%) Programado acumulado 100,00%

(%) Ejecutado acumulado: 100,00%.

(%) Diferencia entre ejecutado y programado: 0,00%

En la siguiente tabla se detalla el resumen consolidado por semanas de lo que se ha ido presentando para este periodo del 05 de junio al 05 de julio 2025:

	Semana 33	Semana 34	Semana 35	Semana 36	Semana 37
	8- Junio	15- Junio	22- Junio	30-Junio	05-Julio
Programación semanal	5,51%	-1,20%	2,05%	2,11%	2,86%
Ejecución semanal	1,31%	1,60%	1,96%	1.99%	2,85%
Programación acumulada	100,00%	92,97%	95,03%	97,14%	100,00%
Ejecución acumulada	98,17%	93,20%	95,16%	97,15%	100,00%
Avance	-1,83%	0,23%	0,13%	0.01%	0%

Tabla 14. Resumen del Seguimiento a cronograma Elaboración propia

Se puede verificar que, para el presente informe mensual se reporta un avance positivo del 0% en la ejecución de todas las actividades de la obra, lo que indica que se cumple con la reprogramación enviada por el contratista Consorcio Obras Consacá, y aprobada por Interventoria.

Las actividades se terminan en la fecha pactada, conforme al cronograma establecido; no obstante, durante la revisión técnica se identifica algunas observaciones que deben ser atendidas por el Contratista de obra CONSORCIO OBRAS CONSACA, conforme a lo estipulado en el contrato, particularmente en lo relacionado con cláusula NOVENA OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA y cláusula DECIMA- OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

Las observaciones detalladas a continuación deberán ser subsanadas:

1. Revisar y ajustar los detalles de la aplicación de la pintura tipo vinilo en muros interiores del centro cívico.
2. Revisar y ajustar los detalles de la instalación de la señalética en el centro cívico.
3. Revisar y ajustar la instalación de la grifería tipo push.
4. Revisar y ajustar el aseo general en el centro cívico y quioscos.
5. Hacer entrega de certificados de RETIE y RETILAP.

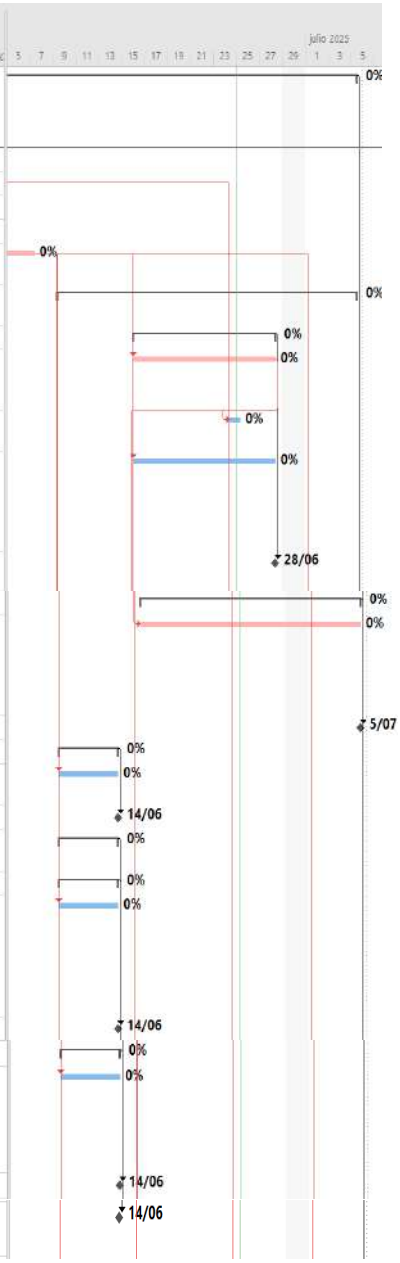
Por lo que se solicita al Contratista de obra finalizar con las actividades señaladas, a fin de proceder con el cierre definitivo del contrato.

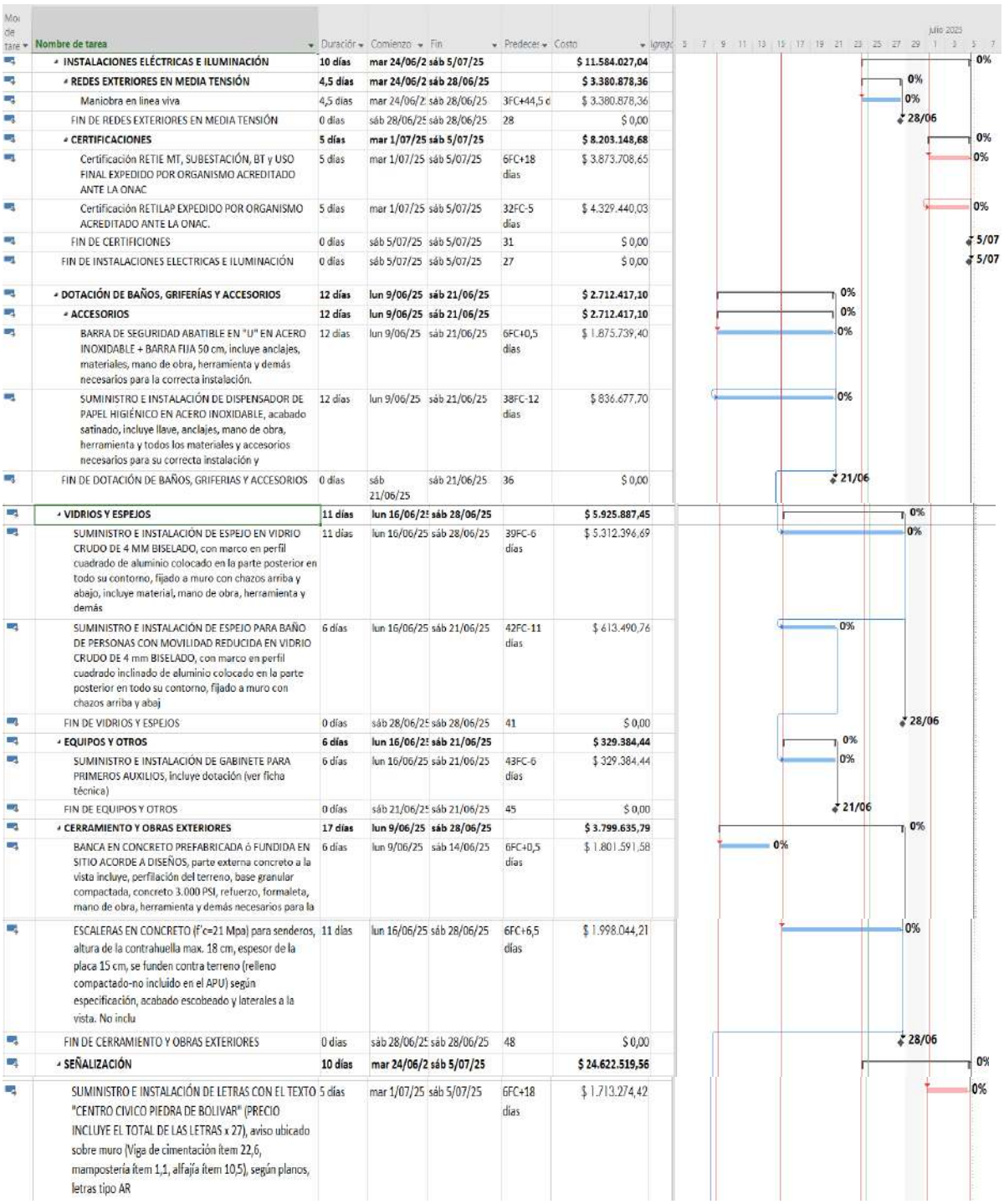
Es importante resaltar que la aceptación del color de pintura NP 27 para los muros internos del centro cívico, incluido en el Modificatorio No. 4, permitió dar el acabado final al interior del edificio, contribuyendo significativamente a la armonía estética y al cumplimiento de los estándares establecidos para el proyecto

VER ANEXO 5 – PROGRAMACIÓN Y REPROGRAMACIÓN

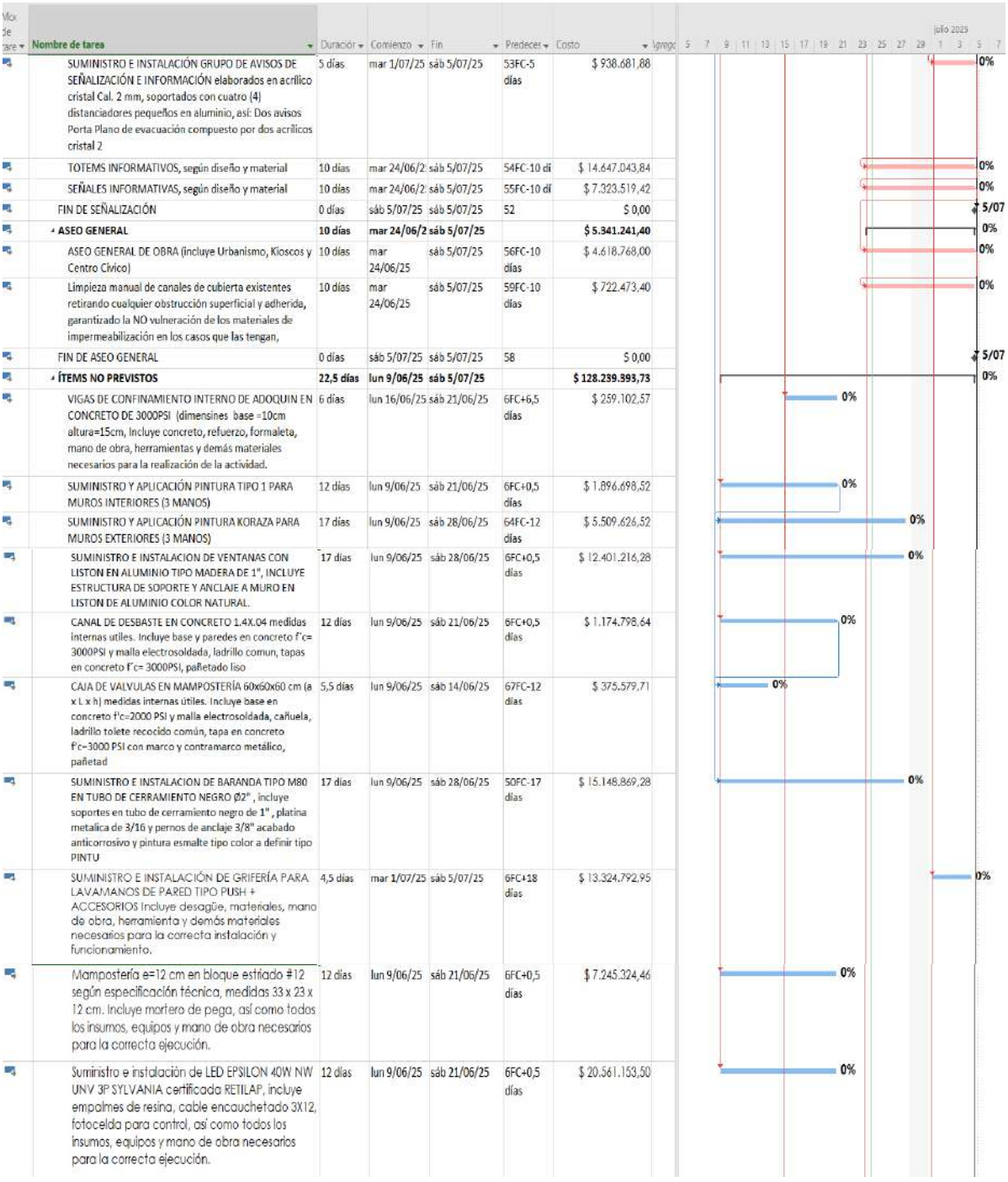
3.3 Análisis del desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato de acuerdo con el cronograma contractual aprobado por la interventoría. (INCLUYE PROGRAMACIÓN Y REPROGRAMACIÓN)

Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predeces	Costo
	CONTRATO DE OBRA No. 4537 DE 2023 - CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS Y DE URBANISMO PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL PROYECTO PIEDRA DE BOLIVAR EN CONSACÁ, NARIÑO	**221,5 días**	**mar 11/06/24**	**sáb 5/07/25**		**$ 2.282.642.418,00**
	SUSCRIPCION DE ACTA DE INICIO	0 días	mar 11/06/2	mar 11/06/24		$ 0,00
	EJECUCION DE OBRA DESDE 11/06/2024 al 23/12/2025	167 días	mar 11/06/2	lun 23/12/24	2	$ 1.755.298.510,00
	INICIO DE SUSPENSIÓN	0 días	lun 23/12/24	lun 23/12/24	3	$ 0,00
	FIN DE SUSPENSIÓN	0 días	dom 4/05/25	dom 4/05/25	4	$ 0,00
	EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DESDE EL 05/05/2025 AL 08/06/2025	29,5 días	lun 5/05/25	sáb 7/06/25	3FC+2 días	$ 335.077.496,00
	EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DESDE EL 09/06/2025 AL 05/07/2025	**22,5 días**	**lun 9/06/25**	**sáb 5/07/25**		**$ 192.266.412,00**
	ACTIVIDADES PRELIMINARES	**11 días**	**lun 16/06/25**	**sáb 28/06/25**		**$ 3.768.101,47**
	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	11 días	lun 16/06/25	sáb 28/06/25	6FC+6,5 días	$ 3.011.356,78
	Localización trazado y replanteo con comision topográfica	1 día	mar 24/06/25	mié 25/06/25	9FC-4,5 días	$ 34,99
	Demolición manual de placa de contrapiso, andenes pasos de escaleras, h.<=20 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	11 días	lun 16/06/25	sáb 28/06/25	6FC+6,5 días	$ 756.709,70
	<FIN DE PRELIMINARES>	0 días	sáb 28/06/25	sáb 28/06/25	8	$ 0,00
	MOVIMIENTO DE TIERRAS	**16 días**	**lun 16/06/25**	**sáb 5/07/25**		**$ 5.033.635,74**
	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones)	16 días	lun 16/06/25	sáb 5/07/25	9FC-10,5 días	$ 5.033.635,74
	FIN DE MOVIMIENTO DE TIERRAS	0 días	sáb 5/07/25	sáb 5/07/25	13	$ 0,00
	REFUERZO	**6 días**	**lun 9/06/25**	**sáb 14/06/25**		**$ 613.154,64**
	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	6 días	lun 9/06/25	sáb 14/06/25	6FC+0,5 días	$ 613.154,64
	FIN DE REFUERZO	0 días	sáb 14/06/25	sáb 14/06/25	16	$ 0,00
	REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN	**6 días**	**lun 9/06/25**	**sáb 14/06/25**		**$ 297.013,64**
	REDES SANITARIAS	**6 días**	**lun 9/06/25**	**sáb 14/06/25**		**$ 95.030,72**
	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañet	6 días	lun 9/06/25	sáb 14/06/25	6FC+0,5 días	$ 95.030,72
	FIN DE REDES SANITARIAS	0 días	sáb 14/06/25	sáb 14/06/25	20	$ 0,00
	REDES HIDRÁULICAS	**6 días**	**lun 9/06/25**	**sáb 14/06/25**		**$ 201.982,92**
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería +	6 días	lun 9/06/25	sáb 14/06/25	6FC+0,5 días	$ 201.982,92
	FIN DE REDES HIDRAULICAS	0 días	sáb 14/06/25	sáb 14/06/25	23	$ 0,00
	FIN DE REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN	0 días	sáb 14/06/25	sáb 14/06/25	19	$ 0,00

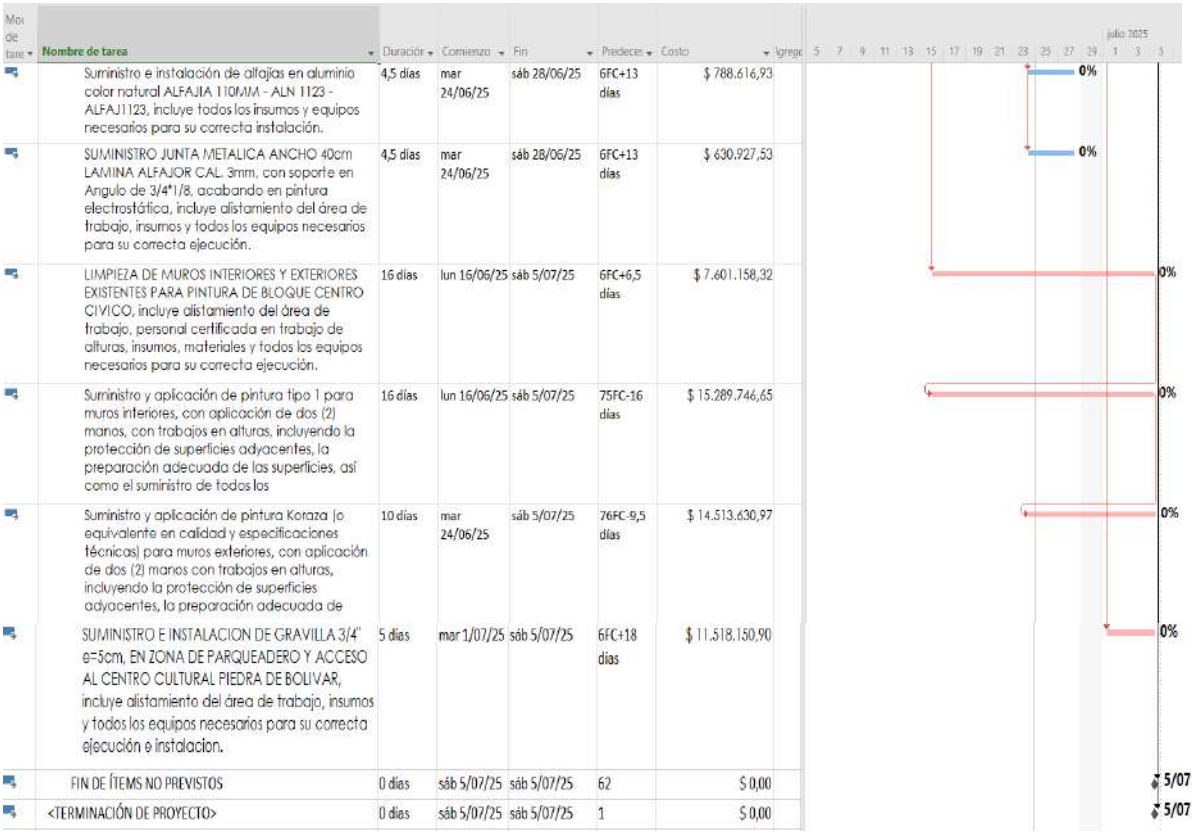




Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN	**10 días**	**mar 24/06/2**	**sáb 5/07/25**		**$ 11.584.027,04**
	REDES EXTERIORES EN MEDIA TENSIÓN	**4,5 días**	**mar 24/06/2**	**sáb 28/06/25**		**$ 3.380.878,36**
	Maniobra en linea viva	4,5 días	mar 24/06/2	sáb 28/06/25	3FC+44,5 d	$ 3.380.878,36
	FIN DE REDES EXTERIORES EN MEDIA TENSIÓN	0 días	sáb 28/06/25	sáb 28/06/25	28	$ 0,00
	CERTIFICACIONES	**5 días**	**mar 1/07/25**	**sáb 5/07/25**		**$ 8.203.148,68**
	Certificación RETIE MT, SUBESTACIÓN, BT y USO FINAL EXPEDIDO POR ORGANISMO ACREDITADO ANTE LA ONAC	5 días	mar 1/07/25	sáb 5/07/25	6FC+18 días	$ 3.873.708,65
	Certificación RETILAP EXPEDIDO POR ORGANISMO ACREDITADO ANTE LA ONAC.	5 días	mar 1/07/25	sáb 5/07/25	32FC-5 días	$ 4.329.440,03
	FIN DE CERTIFICIONES	0 días	sáb 5/07/25	sáb 5/07/25	31	$ 0,00
	FIN DE INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACIÓN	0 días	sáb 5/07/25	sáb 5/07/25	27	$ 0,00
	DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	**12 días**	**lun 9/06/25**	**sáb 21/06/25**		**$ 2.712.417,10**
	ACCESORIOS	**12 días**	**lun 9/06/25**	**sáb 21/06/25**		**$ 2.712.417,10**
	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	12 días	lun 9/06/25	sáb 21/06/25	6FC+0,5 días	$ 1.875.739,40
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y	12 días	lun 9/06/25	sáb 21/06/25	38FC-12 días	$ 836.677,70
	FIN DE DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS	0 días	sáb 21/06/25	sáb 21/06/25	36	$ 0,00
	VIDRIOS Y ESPEJOS	**11 días**	**lun 16/06/25**	**sáb 28/06/25**		**$ 5.925.887,45**
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás	11 días	lun 16/06/25	sáb 28/06/25	39FC-6 días	$ 5.312.396,69
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abaj	6 días	lun 16/06/25	sáb 21/06/25	42FC-11 días	$ 613.490,76
	FIN DE VIDRIOS Y ESPEJOS	0 días	sáb 28/06/25	sáb 28/06/25	41	$ 0,00
	EQUIPOS Y OTROS	**6 días**	**lun 16/06/25**	**sáb 21/06/25**		**$ 329.384,44**
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	6 días	lun 16/06/25	sáb 21/06/25	43FC-6 días	$ 329.384,44
	FIN DE EQUIPOS Y OTROS	0 días	sáb 21/06/25	sáb 21/06/25	45	$ 0,00
	CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES	**17 días**	**lun 9/06/25**	**sáb 28/06/25**		**$ 3.799.635,79**
	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la	6 días	lun 9/06/25	sáb 14/06/25	6FC+0,5 días	$ 1.801.591,58
	ESCALERAS EN CONCRETO (f'c=21 Mpa) para senderos, altura de la contrahuella max. 18 cm, espesor de la placa 15 cm, se funden contra terreno (relleno compactado-no incluido en el APU) según especificación, acabado escobeado y laterales a la vista. No inclu	11 días	lun 16/06/25	sáb 28/06/25	6FC+6,5 días	$ 1.998.044,21
	FIN DE CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES	0 días	sáb 28/06/25	sáb 28/06/25	48	$ 0,00
	SEÑALIZACIÓN	**10 días**	**mar 24/06/2**	**sáb 5/07/25**		**$ 24.622.519,56**
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "CENTRO CIVICO PIEDRA DE BOLIVAR" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 27), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo AR	5 días	mar 1/07/25	sáb 5/07/25	6FC+18 días	$ 1.713.274,42



Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Dos avisos Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2	5 días	mar 1/07/25	sáb 5/07/25	53FC-5 días	$ 938.681,88
	TOTEMS INFORMATIVOS, según diseño y material	10 días	mar 24/06/2	sáb 5/07/25	54FC-10 dí	$ 14.647.043,84
	SEÑALES INFORMATIVAS, según diseño y material	10 días	mar 24/06/2	sáb 5/07/25	55FC-10 dí	$ 7.323.519,42
	FIN DE SEÑALIZACIÓN	0 días	sáb 5/07/25	sáb 5/07/25	52	$ 0,00
	ASEO GENERAL	**10 días**	**mar 24/06/2**	**sáb 5/07/25**		**$ 5.341.241,40**
	ASEO GENERAL DE OBRA (incluye Urbanismo, Kioscos y Centro Cívico)	10 días	mar 24/06/25	sáb 5/07/25	56FC-10 días	$ 4.618.768,00
	Limpieza manual de canales de cubierta existentes retirando cualquier obstrucción superficial y adherida, garantizado la NO vulneración de los materiales de impermeabilización en los casos que las tengan,	10 días	mar 24/06/25	sáb 5/07/25	59FC-10 días	$ 722.473,40
	FIN DE ASEO GENERAL	0 días	sáb 5/07/25	sáb 5/07/25	58	$ 0,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS	**22,5 días**	**lun 9/06/25**	**sáb 5/07/25**		**$ 128.239.393,73**
	VIGAS DE CONFINAMIENTO INTERNO DE ADOQUIN EN CONCRETO DE 3000PSI (dimensiones base =10cm altura=15cm, Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	6 días	lun 16/06/25	sáb 21/06/25	6FC+6,5 días	$ 259.102,57
	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO 1 PARA MUROS INTERIORES (3 MANOS)	12 días	lun 9/06/25	sáb 21/06/25	6FC+0,5 días	$ 1.896.698,52
	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA KORAZA PARA MUROS EXTERIORES (3 MANOS)	17 días	lun 9/06/25	sáb 28/06/25	64FC-12 días	$ 5.509.626,52
	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON LISTON EN ALUMINIO TIPO MADERA DE 1", INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJE A MURO EN LISTON DE ALUMINIO COLOR NATURAL.	17 días	lun 9/06/25	sáb 28/06/25	6FC+0,5 días	$ 12.401.216,28
	CANAL DE DESBASTE EN CONCRETO 1.4X.04 medidas internas utiles. Incluye base y paredes en concreto f'c= 3000PSI y malla electrosoldada, ladrillo comun, tapas en concreto f'c= 3000PSI, pañetado liso	12 días	lun 9/06/25	sáb 21/06/25	6FC+0,5 días	$ 1.174.798,64
	CAJA DE VALVULAS EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetad	5,5 días	lun 9/06/25	sáb 14/06/25	67FC-12 días	$ 375.579,71
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA TIPO M80 EN TUBO DE CERRAMIENTO NEGRO Ø2" , incluye soportes en tubo de cerramiento negro de 1" , platina metalica de 3/16 y pernos de anclaje 3/8" acabado anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTU	17 días	lun 9/06/25	sáb 28/06/25	50FC-17 días	$ 15.148.869,28
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE PARED TIPO PUSH + ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	4,5 días	mar 1/07/25	sáb 5/07/25	6FC+18 días	$ 13.324.792,95
	Mampostería e=12 cm en bloque estriado #12 según especificación técnica, medidas 33 x 23 x 12 cm. Incluye mortero de pega, así como todos los insumos, equipos y mano de obra necesarios para la correcta ejecución.	12 días	lun 9/06/25	sáb 21/06/25	6FC+0,5 días	$ 7.245.324,46
	Suministro e instalación de LED EPSILON 40W NW UNV 3P SYLVANIA certificada RETILAP, incluye empalmes de resina, cable encauchetado 3X12, fotocelda para control, así como todos los insumos, equipos y mano de obra necesarios para la correcta ejecución.	12 días	lun 9/06/25	sáb 21/06/25	6FC+0,5 días	$ 20.561.153,50



Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predeces	Costo
	Suministro e instalación de alfajías en aluminio color natural ALFAJIA 110MM - ALN 1123 - ALFAJ1123, incluye todos los insumos y equipos necesarios para su correcta instalación.	4,5 días	mar 24/06/25	sáb 28/06/25	6FC+13 días	$ 788.616,93
	SUMINISTRO JUNTA METALICA ANCHO 40cm LAMINA ALFAJOR CAL. 3mm, con soporte en Angulo de 3/4"1/8, acabando en pintura electrostática, incluye alistamiento del área de trabajo, insumos y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución.	4,5 días	mar 24/06/25	sáb 28/06/25	6FC+13 días	$ 630.927,53
	LIMPIEZA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES EXISTENTES PARA PINTURA DE BLOQUE CENTRO CIVICO, incluye alistamiento del área de trabajo, personal certificada en trabajo de alturas, insumos, materiales y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución.	16 días	lun 16/06/25	sáb 5/07/25	6FC+6,5 días	$ 7.601.158,32
	Suministro y aplicación de pintura tipo 1 para muros interiores, con aplicación de dos (2) manos, con trabajos en alturas, incluyendo la protección de superficies adyacentes, la preparación adecuada de las superficies, así como el suministro de todos los	16 días	lun 16/06/25	sáb 5/07/25	75FC-16 días	$ 15.289.746,65
	Suministro y aplicación de pintura Koraza (o equivalente en calidad y especificaciones técnicas) para muros exteriores, con aplicación de dos (2) manos con trabajos en alturas, incluyendo la protección de superficies adyacentes, la preparación adecuada de	10 días	mar 24/06/25	sáb 5/07/25	76FC-9,5 días	$ 14.513.630,97
	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVILLA 3/4" e=5cm, EN ZONA DE PARQUEADERO Y ACCESO AL CENTRO CULTURAL PIEDRA DE BOLIVAR, incluye alistamiento del área de trabajo, insumos y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución e instalacion.	5 días	mar 1/07/25	sáb 5/07/25	6FC+18 días	$ 11.518.150,90
	FIN DE ÍTEMS NO PREVISTOS	0 días	sáb 5/07/25	sáb 5/07/25	62	$ 0,00
	<TERMINACIÓN DE PROYECTO>	0 días	sáb 5/07/25	sáb 5/07/25	1	$ 0,00

Ilustración 3. Pantallazo del Project programación y reprogramación de obra.

3.4 Descripción de los atrasos o adelantos de obra que se estén presentando, conforme al cronograma contractual aprobado por la interventoría.

En el presente mes se reporta que las actividades ejecutadas indican una diferencia entre actividades ejecutadas y actividades programadas del 0%.

		ACUMULADO FINANCIERO	
No.	**SEMANA**	**PROGR (%)**	**EJEC (%)**
33	Junio 02 – Junio 08	100,00%	94,05%
34	Junio 09 – Junio 15	92,97%	93,20%
35	Junio 16 – Junio 22	95,03%	95,16%
36	Junio 23 – Junio 29	97,14%	97,15%
37	Junio 30 – Julio 05	100,00%	100,00%

Tabla 15. Seguimiento a cronograma y ejecución de obra Elaboración propia.

Según la programación de obra con la que se realiza seguimiento y control desde el reinicio de las actividades, se puede verificar que en ninguna de las semanas del 05 de junio al 05 de julio, se ha presentado atraso en obra.

Las graficas que a continuación se muestran, son los acumulados que se tienen a la fecha 05-07-2025:

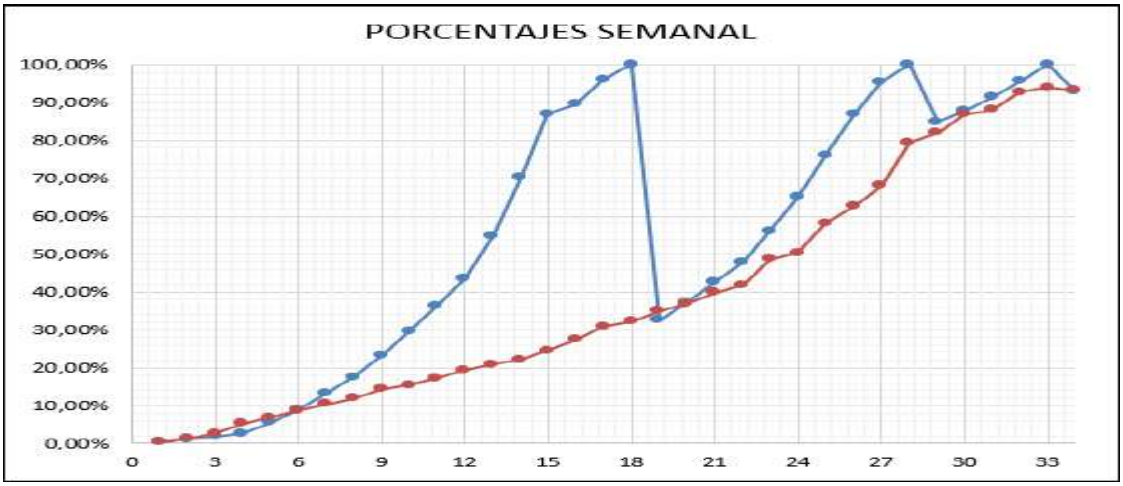


Ilustración 4. Porcentaje programado Vs Porcentaje ejecutado etapa de obra

En la gráfica, se puede apreciar que el porcentaje ejecutado es menor al porcentaje programado.

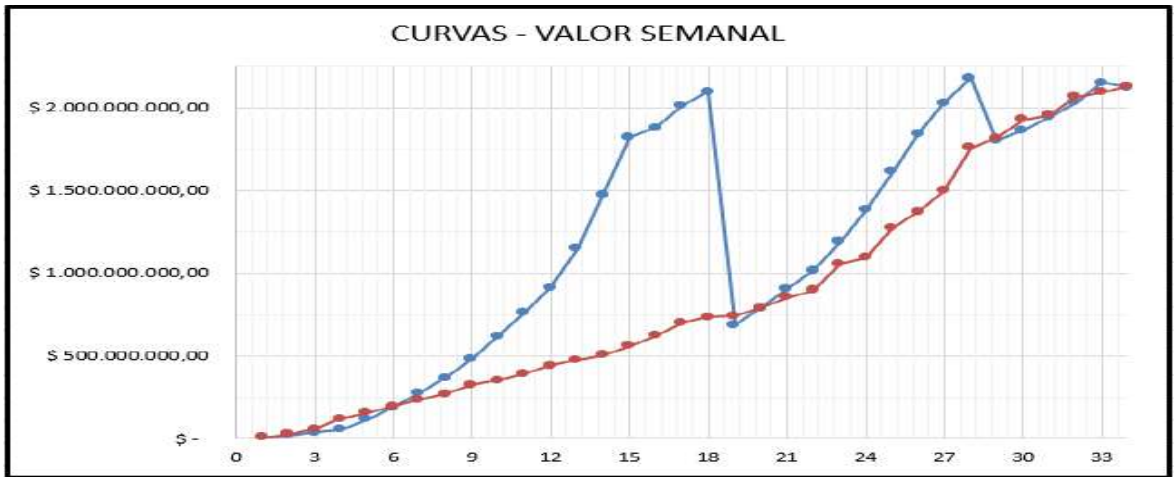


Ilustración 5. Porcentaje programado Vs Porcentaje ejecutado en valor
Elaboración propia

Con base en los informes semanales elaborados, se detalla que se lleva a cabo un seguimiento continuo de las actividades desarrolladas en el sitio de obra. En dichos informes queda consignado de manera detallada los sucesos y aspectos significativos que han ocurrido durante cada semana, los cuales han influido directamente en el progreso del proyecto, y en la correcta ejecución de las actividades pactadas.

Entre los aspectos mas significativos que han ocurrido a lo largo de cada semana, se destacan las siguientes ejecuciones..

* **En la semana 33 – Del lunes 02 al domingo 08 de junio de 2025, se realizaron las siguientes actividades:**

Las actividades en las que se avanzó, y que estan contempladas dentro de los items contractuales, son las que se dedallan:

Avance en el capítulo de PRELIMINARES:

1. Ítem 1.6 Demolición manual de placa de contrapiso, andenes pasos de escaleras, h.<=20 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.

Avance en el capítulo de MOVIMIENTO DE TIERRAS:

2. Ítem 2,1 CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye s.

3. Ítem 2.5 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos.

Avance en el capítulo de CIMENTACION:

4. Ítem 3.1 SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales.

Avance en el capítulo de REFUERZO:

5. Ítem 4.1 Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU).

Avance en el capítulo de REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN:

6. Ítem 7.1.9 CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.

7. Ítem 7,1,10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO - VOLUMEN = 5000 Lts (Incluye suministro, herramienta, mano de obra, transporte y demás materiales necesarios para su correcta instalación).

Avance en el capítulo de CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES:

8. Item 22.2 BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.

Avance en el capítulo de ASEO GENERAL:

9. Item 25.1 ASEO GENERAL DE OBRA (incluye Urbanismo, Kioscos y Centro Cívico).

Avance en el capítulo de ítems NP:

10. NP03 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PAVIMENTO EN ADOQUIN RECTANGULAR, TRAFICO PEATONAL, formato 20cmx10cm en concreto, e=0,06m, color amarillo, instalación según especificaciones técnicas y de diseño, incluye arena de sellado y soporte.

11. Ítem NP -17 CANAL DE DESBASTE EN CONCRETO 1.4X.04 medidas internas útiles. Incluye base y paredes en concreto f´c= 3000PSI y malla electrosoldada, ladrillo común, tapas en concreto f´c= 3000PSI, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.

Entre los aspectos más relevantes que se resaltó para esta semana están los siguentes:

De acuerdo con la programación vigente del proyecto con la que se realiza seguimiento y control, se tiene un avance de ejecución acumulado del 93,65% vs. un programado del 96,20%, lo que concluye en una diferencia negativa del -2,55%.

El día jueves 05 de junio se realizó el comité de obra No.33 de forma virtual con la participación de las Arquitectas Laura Pineda – Apoyo a la Supervisión del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, Municipio, Contratista de obra e Interventoría, donde se tratan varios temas importantes, entre ellos el trámite del balance de mayores y menores cantidades de obra, que implica adición y prorroga, y se dejan compromisos.

El Contratista de Obra envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 33:

• El día 3 de junio, por correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-226– con Asunto Remisión de Ítems no previstos.

• El día 4 de junio, por correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-226– con Asunto Solicitud Balance de mayores y menores cantidades de obra No.3 e inclusión de ítems no previstos – Prórroga del Contrato de obra No. 4537 DE 2023.

Interventoría envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 33:

• El día 3 de junio, por correo electrónico se envió el archivo en Excel de los NPs (NP-21 al NP30), a la Supervisión del contrato, revisados, observados y devueltos por Interventoría y con ajuste por parte del Contratista de obra, para ser incluidos al balance.

• El día 3 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-227-2025, con asunto Traslado informe soporte de giros de rendimientos financieros - anticipo del contrato de obra No. 4537 de 2023.

• El día 4 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-228-2024, con asunto Remisión nuevos ítems No Previstos avalados para inclusión de balance del contrato de obra No. 4537 de 2023.

• El día 4 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-229-2025, con asunto Alcance oficio MINCUL4589-CSC-227-2025 del 03/06/2025. Soporte de giro rendimientos financieros del contrato de obra No. 4537-23.

• El día 5 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-230-2025, con asunto Remisión de informe semanal No. 32–corte del 26.05.2025 al 01.06.2025.

• El día 5 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-231-2025, con asunto Aval a la solicitud de prórroga y adición al contrato de obra No 4537 de 2023.

• El día 5 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-232-2025, con asunto Solicitud de adición y prórroga del contrato de interventoría de la referencia.

• El día 6 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-233-2025, con asunto Remisión informe mensual No. 8 contrato de Interventoría corte al 31.05.2025.

El Ministerio de la Cultura envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 33:

• El día 5 de junio por correo electrónico-acta de comité firmada

EN RESUMEN, A ESTA SEMANA 33 SE TIENE EL SIGUIENTE CONSOLIDADO:

PERIODO No.	**33**	**DEL**	**02/06/2025**	**AL**	**08/06/2025**
Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación.				**$ 2.147.801.593,90**	**100,00%**
Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados.				**$ 2.090.376.040,00**	**98,17%**

Tabla 16. Porcentaje de avance programado y ejecutado semana 33.

* **En la semana 34 – Del lunes 09 al domingo 15 de junio de 2025, se realizaron las siguientes actividades:**

Las actividades en las que se avanzó, y que estan contempladas dentro de los items contractuales, son:

Avance en el capítulo de MOVIMIENTO DE TIERRAS:

1. Ítem 2.5 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200

Avance en el capítulo de REFUERZO:

2. Ítem 4.1 Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000

Avance en el capítulo de REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN:

3. Ítem 7.1.9 CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h).

4. Ítem 7,1,10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO.

Avance en el capítulo de BASES Y PISOS:

5. Ítem 14.2 ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO

Avance en el capítulo de CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES:

6. Ítem 22.11 ESCALERAS EN CONCRETO (f´c=21 Mpa) para senderos,

7. Ítem 22.14 CABEZAL DE DESCARGA EN CONCRETO REFORZADO parte externa a la vista,

Avance en el capítulo de ASEO GENERAL:

8. Ítem 25.1 ASEO GENERAL DE OBRA (incluye Urbanismo, Kioscos y Centro Cívico).

Avance en el capítulo de ítems NP:

9. NP02 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PAVIMENTO EN ADOQUIN.

10. NP03 SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PAVIMENTO EN ADOQUIN.

11. NP09 SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA KORAZA PARA MUROS EXT. (3 MANOS).

12. NP15 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON LISTON EN ALUMINIO.

13 NP16 SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA Y/O PASAMANOS EN TUBO Ø2".

14. NP -17 CANAL DE DESBASTE EN CONCRETO 1.4X.04 medidas internas útiles.

15. NP -18 CAJA DE VALVULAS EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h).

Entre los aspectos más relevantes que se resaltó para esta semana están los siguentes:

De acuerdo con la programación vigente del proyecto, presentada por el CONSORCIO OBRAS CONSACA, que con la que se continúa realizando diaria y semanalmente el seguimiento y control, se tiene para el presente informe un avance de ejecución acumulado del 93,20% que comparado con el programado del 92,97%, se tiene una diferencia positiva del 0,23%.

En la semana se realizó el comité técnico de obra No.34 el día martes 10 de junio (virtual), con la participación de todas las partes, donde se tratan varios aspectos relevantes del desarrollo del proyecto y quedan varios compromisos para ser tenidos en cuenta

El Contratista de Obra envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 34:

- El día 10 de junio, vía correo electrónico se allegó actas de reunión firmadas.
- El día 10 de junio, vía correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-228– con Asunto Entrega de reprogramación de obra No.4.

- El día 10 de junio, vía correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-229– con Asunto Remisión de informes mensuales correspondientes a componente Ambiental y SST.
- El día 11 de junio, vía correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-230– con Asunto Entrega de reprogramación de obra No.4 ajustada según observaciones.
- El día 11 de junio, vía correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-226– con Asunto Remisión de Balance de mayores y menores cantidades de obra No.3 e inclusión de ítems no previstos – Prórroga del Contrato de obra No. 4537 DE 2023.

La Interventoría envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 34:

- El día 10 de junio, vía correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-235-2025, con asunto Reiteración solicitud firmas de actas de comité realizadas después de reinicio de los contratos de obra e Interventoría.
- El día 10 de junio, vía correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-236-2025, con asunto. Alcance a oficio MINCUL4589-CSC-236-2025. Su correo electrónico del 09/06/2025, con asunto “Observaciones Solicitud de adición y prórroga del contrato de interventoría de la referencia.”

El Ministerio envió los siguientes comunicados:

- El día 11 de junio, vía correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-237-2024, con asunto Remisión de informe semanal No. 33 corte del 02 al 08 de junio 2025.
- El día 11 de junio, vía correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-239-2025 Aprobación reprogramación de obra No.4 de 2023 contrato de obra No 4537 recibida en comunicados OPB-4537-2023-228 y OPB-4537-2023-230.
- El día 12 de junio, vía correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-240-2025 - Alcance a comunicado MINCUL4589-CSC-231-2025 Aval a la solicitud de prórroga y adición al contrato de obra No 4537-2023 (Su correo electrónico con fecha del 11/06/2025).

- El día 13 de junio, vía correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-241-2025 Observaciones al informe mensual (componente SST y AMBIENTAL) - Corte del 05.05.2025 al 31.05.2025
- El día 15 de junio, vía correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-242-2025 Información de la realización de las adecuaciones en obra en diferentes áreas para proceder con actividades de adecuación paisajística (Minga programada por Municipio).

EN RESUMEN, A ESTA SEMANA 34 SE TIENE EL SIGUIENTE CONSOLIDADO:

PERIODO No.	**34**	**DEL**	**09/06/2025**	**AL**		**15/06/2025**
Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación.				**$ 2.122.252.227,00**		**92,97%**
Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados.				**$ 2.127.477.341,00**		**93,20%**

Tabla 17. Porcentaje de avance programado y ejecutado semana 34

* **En la semana 35 – Del lunes 16 al domingo 22 de junio de 2025, se realizaron las siguientes actividades:**

Las actividades que avanzan están contempladas dentro de los ítems contractuales, y son las siguientes:

Avance en el capítulo de REFUERZO:

1. Ítem 4.1 Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU).

Avance en el capítulo de REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN:

2. Ítem 7.1.9 CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.

3. Ítem 7,1,10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO - VOLUMEN = 5000 Lts (Incluye suministro, herramienta, mano de obra, transporte y demás materiales necesarios para su correcta instalación).

Avance en el capítulo: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS.:

4. Ítem 18.3.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Avance en el capítulo de CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES:

5. Ítem 22.7 BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la.

Avance en el capítulo de ASEO GENERAL:

6. Ítem 25.1 ASEO GENERAL DE OBRA (incluye Urbanismo, Kioscos y Centro Cívico).

7. Ítem 25.2 Limpieza manual de canales de cubierta existentes retirando cualquier obstrucción superficial y adherida, garantizado la NO vulneración de los materiales de impermeabilización en los casos que las tengan, implementando ácido muriático (clorhídrico) y agua.

Avance en el capítulo de ítems NP:

8. NP-08 SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO 1 PARA MUROS INTERIORES (3 MANOS).

9. NP-09 SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA KORAZA PARA MUROS EXTERIORES (3 MANOS).

10. NP-15 SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON LISTON EN ALUMINIO TIPO MADERA DE 1", INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJE A MURO EN LISTON DE ALUMINIO COLOR NATURAL.

11. NP-20 SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA TIPO M80 EN TUBO DE CERRAMIENTO NEGRO Ø2", incluye soportes en tubo de cerramiento negro de 1", platina metálica de 3/16 y pernos de anclaje 3/8" acabado anticorrosivo y

pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, demás insumos y herramientas necesarios para su correcta instalación.

12 NP-26 LIMPIEZA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES EXISTENTES PARA PINTURA DE BLOQUE CENTRO CIVICO, incluye alistamiento del área de trabajo, personal certificada en trabajo de alturas, insumos, materiales y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución.

13. NP-28 Suministro y aplicación de pintura Koraza (o equivalente en calidad y especificaciones técnicas) para muros exteriores, con aplicación de dos (2) manos con trabajos en alturas, incluyendo la protección de superficies adyacentes, la preparación adecuada de las superficies, así como el suministro de todos los insumos, materiales, herramientas, equipos y mano de obra calificada necesarios para su correcta ejecución en las instalaciones del Centro Cívico.

Entre los aspectos más relevantes que se resaltó para esta semana están los que se detallan a continuación:

De acuerdo con la programación vigente del proyecto, presentada por el CONSORCIO OBRAS CONSACA, que es con la que se continúa realizando seguimiento y control, se tiene para el presente informe, un avance de ejecución acumulado del 95,16% vs. un programado del 95,03%, lo que concluye en una diferencia positiva del 0,13%.

El día martes 20 de junio se realizó el comité de obra No.35 de forma virtual con la participación de las Arquitectas Laura Pineda – Apoyo a la Supervisión del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, Contratista de obra e Interventoría; se tratan varios temas y se dejan compromisos.

El Contratista de Obra envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 35:

• El día 19 de junio, por correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-231– con Asunto Remisión informe mensual de obra correspondientes al periodo No.8.

• El día 20 de junio, por correo electrónico se allegó - Actas parciales de carpintería metálica para subsanación de Orden de operación No11.

La Interventoría envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 35:

• El día 15 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-242-2025, con asunto Información de la realización de las adecuaciones en obra en diferentes áreas para proceder con actividades de adecuación paisajística (Minga programada por Municipio).

• El día 16 de junio, por correo electrónico se informa que con base en observación realizada por la Ingeniera Daniela del Municipio de Consaca, se realizó el ajuste y quedo por la Ingeniera verificado; en tal sentido se envía nuevamente documento para que se firme el documento.

• El día 17 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-243-2025, con asunto Póliza actualizada al Modificatorio 3, Prorroga 3 y Adición 3 del contrato de interventoría No. 4589 2023.

• El día 17 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-244-2025, con asunto Solicitud pólizas actualizadas al modificatorio No. 4 Prorroga No. 3 – Adición No. 2 del contrato de obra No. 4537-2023.

• El día 17 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-245-2025, con asunto Solicitud de avance en el trámite de las ordenes de operación para legalización anticipo.

El Ministerio envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 35:

• El día 17 de junio, por correo electrónico se allego - solicitud pólizas actualizadas al modificatorio No.3 Contrato de interventoría

EN RESUMEN, A ESTA SEMANA 35 SE TIENE EL SIGUIENTE CONSOLIDADO:

PERIODO No.	**35**	**DEL**	**16/06/2025**	**AL**	**22/06/2025**
Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación.				**$ 2.169.123.486,00**	**95,03%**
Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados.				**$ 2.172.149.737,00**	**95,16%**

Tabla 18. Porcentaje de avance programado y ejecutado semana 35.

* **En la semana 36 – Del lunes 23 al domingo 29 de junio de 2025, se realizaron las siguientes actividades:**

Las actividades que avanzan están contempladas dentro de los ítems contractuales, y son las siguientes:

1. Demolición campamento contratista de obra.

Avance en el capítulo de REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ALL.

2. Ítem 7,1,10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO.

Avance en el capítulo de CARPINTERÍA METÁLICA:

3. Ítem 15,3,4 División y puertas entamboradas para cabina de sanitarios y orinales en de acero inoxidable 304 cal.20 satinado.

Avance en el capítulo de DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS:

4. Ítem 18.3.1 BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm.

5.Ítem 18.3.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado.

Avance en el capítulo de ASEO GENERAL:

6.Ítem 25.1 ASEO GENERAL DE OBRA (incluye Urbanismo, Kioscos y Centro Cívico).

Avance en el capítulo de ítems NP:

7. NP-09 SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA KORAZA PARA MUROS EXT. (3 MANOS).

8. NP-17 CANAL DE DESBASTE EN CONCRETO 1.4X.04 medidas internas útiles.

9. NP-20 SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA TIPO M80 EN TUBO DE CERRAMIENTO NEGRO Ø2".

10. NP-26 LIMPIEZA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES EXISTENTES PARA PINTURA DE BLOQUE CENTRO CIVICO.

11. NP-28 Suministro y aplicación de pintura Koraza (o equivalente en calidad y especificaciones técnicas).

12. NP-12 SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVILLA 3/4" e=5cm, EN ZONA DE PARQUEADERO Y ACCESO AL CENTRO CULTURAL PIEDRA DE BOLIVAR.

Entre los aspectos más relevantes que se resaltó para esta semana están los que se detallan a continuación:

De acuerdo con la programación vigente del proyecto con la que Interventoría realiza seguimiento y control del avance en la obra, se tiene para el presente informe que la ejecución acumulado es del 97,15% versus el programado del 97,14%, teniendo un diferencia positiva mínima del 0,01%.

El día 26 de junio se realizó el comité virtual de obra No.36, con la participación de las Arquitectas Laura Pineda – Apoyo a la Supervisión del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, Municipio, Contratista de obra e Interventoría; tratando varios temas relevantes del avance en obra y se dejan compromisos, entre ellos definir la pintura interior del centro cívico por parte del Municipio y la Entidad; que le contratista ejecute el porcentaje de obra restante hasta el sábado 05 de julio 2025; tener en cuenta el tema de las ordenes de operación, y agilizar en lo pendiente para legalización del anticipo; Entrega del acta de recibo parcial de obra No. 8 (corte al 90%), con todos los anexos y soportes para revisión de Interventoria.

El Contratista de Obra envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 36:

• El día 27 de junio, por correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-232– con Asunto Remisión facturas y soportes de pago Orden de operación No.11.

Interventoría envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 36:

•El día 24 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-246-2025, con asunto Remisión informe semanal No. 34 corte 09-15 de junio 2025-reprogramación final con fecha de terminación 05 de julio 2025.

•El día 24 de junio, por correo electrónico se envió, información considerando la última reprogramación de obra, la cual tiene fecha de terminación para el día 05 de julio 2025, Interventoría realizó corte conjuntamente con el contratista de obra el día 24 junio; con el fin de consolidar el informe semanal; pero se debe tener en cuenta que anticipadamente se debe definir de manera clara la actividad de la pintura del centro cívico, en vista de los temas tratados en el comité anterior realizado el viernes 20 de junio 2025; es decir, donde el Municipio plantea inconformidad con el color de la pintura para esta edificación, y sabiendo que el contratista ya tiene el material en obra. Se requiere que nos definan si finalmente estas actividades no previstas (NP26 LIMPIEZA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES EXISTENTES PARA PINTURA DE BLOQUE CENTRO CIVICO Y NP27 Suministro y aplicación de pintura tipo 1 para muros interiores, con aplicación de dos (2) manos, con trabajos en alturas), se realizan, o finalmente cambia el balance y la reprogramación.

•El día 26 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-247-2025, con asunto Remisión acta de pago parcial de interventoría No. 9 -contrato No. 4589-2023.

•El día 26 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-248-2025, con asunto Reporte estado de avance y programado semanal – Solicitud tomar medidas necesarias para cumplimiento en la terminación de la obra.

•El día 26 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-249-2025, con asunto Respuesta a la comunicación radicada No. MC246115.

•El día 26 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-249-2025, con asunto Respuesta a la comunicación radicada No. MC246115.

•El día 28 de junio, por correo electrónico se envió las actas de comité No.35 y No.36 para verificación y firma.

•El día 26 de junio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-250-2025, con asunto Remisión informe semanal No. 35 - corte 16-22 de junio 2025.

El Ministerio envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 36:

• El día 24 de junio, por correo electrónico se allego - OBSERVACIONES ACTA PARCIAL CARGO FIJO MAYO 2025 CTO 4589-23.

EN RESUMEN, A ESTA SEMANA 36 SE TIENE EL SIGUIENTE CONSOLIDADO:

PERIODO No.	**36**	**DEL**	**23/06/2025**	**AL**	**29/06/2025**
Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación.				**$ 2.217.259.437,00**	**97,14%**
Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados.				**$ 2.217.474.151,00**	**97,15%**

Tabla 19. Porcentaje de avance programado y ejecutado semana 36.

* **En la semana 37 – Del lunes 30 de junio al sábado 5 de julio de 2025, se realizaron las siguientes actividades:**

Las actividades que avanzaron están contempladas dentro de los ítems contractuales, y son las siguientes:

Avance en el capítulo de REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ALL.

1. Ítem 7.3.27 CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.80*0.80 m..

Avance en el capítulo de VIDRIOS Y ESPEJOS:

2.Ítem 20.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO.

3. Ítem 20.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO.

Avance en el capítulo de EQUIPOS Y OTROS:

4. Ítem 21.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica).

Avance en el capítulo de SEÑALIZACIÓN

5.Ítem 23.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "CENTRO CIVICO PIEDRA DE BOLIVAR" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 27.

6.Ítem 23.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN.

7.Ítem 23.3 TOTEMS INFORMATIVOS, según diseño y material

8.Ítem 23.4 SEÑALES INFORMATIVAS, según diseño y material.

Avance en el capítulo de ASEO GENERAL:

9.Ítem 25.1 ASEO GENERAL DE OBRA (incluye Urbanismo, Kioscos y Centro Cívico).

Avance en el capítulo de ítems NP:

10. NP-09 SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA KORAZA PARA MUROS EXT. (3 MANOS).

11. NP-21 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE PARED TIPO PUSH + ACCESORIOS.

12. NP-20 SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA TIPO M80 EN TUBO DE CERRAMIENTO NEGRO Ø2".

13. NP-25 SUMINISTRO JUNTA METALICA ANCHO 40cm LAMINA ALFAJOR CAL. 3mm, con soporte en Angulo de 3/4*1/8.

14. NP-26 LIMPIEZA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES EXISTENTES PARA PINTURA DE BLOQUE CENTRO CIVICO.

15. NP-27 Suministro y aplicación de pintura tipo 1 para muros interiores, con aplicación de dos (2) manos.

Entre los aspectos más relevantes que se resaltó en la semana están los que se detallan a continuación:

De acuerdo con la programación con la que Interventoría realizó el seguimiento y control al avance en la obra, se tiene para el informe de la semana que la ejecución acumulado es de aproximadamente el 100%, teniendo algunas observaciones pendientes por subsanar.

El día 3 de julio se realizó el comité virtual de obra No.37, con la participación de Contratista de obra e Interventoría; tratando varios temas relevantes del avance en obra y se dejan compromisos, entre ellos la entrega de las certificaciones RETIE Y RETILAP, como también recordarle al Contratista de obra que el próximo sábado 5 de julio es la fecha de culminación de las labores por lo que se debe hacer entrega del proyecto a Interventoría en la fecha indicada.

El Contratista de Obra envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 37:

• El día 01 de julio, por correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-233– con Asunto Remisión plan de inversión de anticipo ajustado.

• El día 01 de julio, por correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-234– con Asunto Alcance a Orden de operación No.36.

• El día 03 de julio, por correo electrónico se allegó el oficio: OPB-4537-2023-235– con Asunto Remisión pólizas actualizadas con respecto a modificatorio No.4 prorroga No.3 y adición No.2 del contrato de obra No. 4537 DE 2023.

Interventoría envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 37:

•El día 1 de julio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-251-2025, con asunto Solicitud certificaciones RETIE y RETILAP (energización y recepción final de la obra).

•El día 2 de julio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-252-2025, con asunto Sus oficios OPB-4537-2023-055, OPB-4537-2023-137, OPB-4537-2023- 145, OPB-4537-2023-151, OPB-4537-2023-232, OPB-4537-2023-233, OPB- 4537-2023-234 y correos electrónicos del 16/08/2024 y 20/06/2025. Aprobación Orden de operación No. 11 y alcance a OP36.

• El día 2 de julio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-253-2025, con asunto Remisión informe semanal No. 36 - corte 23-29 de junio 2025.

• El día 3 de julio, por correo electrónico se envió comunicado Fe de erratas oficio MINCUL4589-CSC-252-2024.

• El día 2 de julio, por correo electrónico se envió oficio MINCUL4589-CSC-254-2025, con asunto Remisión pólizas actualizadas MODIFICATORIO No. 4. PRÓRROGA No 3 - ADICIÓN No 2. AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 4537-2023.

El Ministerio envió los siguientes comunicados en el transcurso de esta semana 37:

• El día 1 de julio, por correo electrónico se allego - Observaciones MINCUL4589-CSC-247-2025 Remisión acta de pago parcial de interventoría No. 9 -contrato No. 4589-2023.

Las actividades se terminaron en la fecha pactada, conforme al cronograma establecido; no obstante, durante la revisión técnica se identificaron algunas observaciones que deben ser atendidas por el Contratista de obra CONSORCIO OBRAS CONSACA, conforme a lo estipulado en el contrato, particularmente en lo relacionado con cláusula NOVENA OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA y cláusula DECIMA- OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA.

Las observaciones detalladas a continuación deberán ser subsanadas:

1. Revisar y ajustar los detalles de la aplicación de la pintura tipo vinilo en muros interiores del centro cívico.
2. Revisar y ajustar los detalles de la instalación de la señalética en el centro cívico.
3. Revisar y ajustar la instalación de la grifería tipo push.
4. Revisar y ajustar el aseo general en el centro cívico y quioscos.
5. Hacer entrega de certificados de RETIE y RETILAP.

Por lo que se solicitó al Contratista de obra finalizar con las actividades señaladas, a fin de proceder con el cierre definitivo del contrato.

EN RESUMEN, A ESTA SEMANA 37 SE TIENE EL SIGUIENTE CONSOLIDADO:

PERIODO No.	**37**	**DEL**	**30/06/2025**	**AL**	**05/07/2025**
Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación.				**$2.282.642.418,00**	**100,00%**
Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados.				**$2.282.642.418,00**	**100,00%** **(Con observaciones y algunos detalles para ajustar)**

Tabla 2020. Porcentaje de avance programado y ejecutado semana 37.

3.5 Control de Planes de Gestión

3.5.1 Plan Manejo Ambiental

Esta información reposa en los respectivos informes y la documentación con relación a las actividades realizadas para este informe, las cuales fueron entregadas por el contratista se verifican dentro del informe MA.

3.5.2 Plan de SGSST

Esta información y la documentación en relación con las actividades realizadas para este componente fueron entregadas previamente por el contratista y verificadas dentro del informe SGSST.

3.6 Resumen de correspondencia recibida

En la tabla siguiente, se encuentra la correspondencia recibida por la interventoría, en donde se relacionan correos del contratista y de la entidad.

CONSORCIO ALIANZA CULTURAL			
CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
FECHA (DD-MM-AA)	**DESTINATARIO**	**RADICADO DEL REMITENTE**	**ASUNTO - COMENTARIOS**
03/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez Reinel Rolando Romero Benavides	Correo electrónico	Remisión informes consolidados. Solicitud de rendimientosFinancieros. FIDEICOMISO CONSORCIO OBRAS CONSACA- SIFI 118564
03/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-226	Remisión de Ítems no previstos.
04/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-226	Solicitud Balance de mayores y menores cantidades de obra No.3 e inclusión de ítems no previstos - Prórroga del Contrato de obra No. 4537 DE 2023.
05/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	CTA DE COMITÉ DE OBRA No. 32 [VIERNES 30-05-2025) firmada
09/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	OBSERVACIONES A MINCUL4589-CSC-232-2025 - Solicitud de adición y prórroga del contrato de interventoría de la referencia
09/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	OBSERVACIONES A acta de comité No.30
09/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	Acta de comité No.30 firmada
10/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-228	Entrega de reprogramación de obra No.4
10/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-229	Remisión de informes mensuales correspondientes a componente Ambiental y SST
10/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	Solicitud de enviar corregida la propuesta económica
10/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	Acta de comité No.30 firmada
11/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-230	Entrega de reprogramación de obra No.4 ajustada según obervaciones
11/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	Observaciones Oficio MINCUL4589-CSC-236-2025. Alcance a oficio MINCUL4589-CSC-236-2025. Su correo electrónico del 09/06/2025, con asunto “Observaciones Solicitud de adición y

			prórroga del contrato de interventoría de la referencia
11/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	se solicita por favor ajustar los requerimientos, en el sentido de eliminar el siguiente NP, y el valor correspondiente del Balance y adición solicitada
18/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	MC24611S2025	Terminación del plazo de ejecución contrato de obra No. 4537-2023
19/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-231	Remisión informe mensual de obra correspondientes al periodo No.8
20/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	Remisión de actas de carpinteria para subsanación de orden de opración No.11 del anticipo
27/06/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-232	Remisión facturas y soportes de pago Orden de operación No.11.
01/07/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	Remisión preliminar de acta parcial No.8
01/07/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-233	Remisión plan de inversión de anticipo ajustado
01/07/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-234	Alcance a Orden de operación No.36.
01/07/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	Correo electrónico	Observaciones MINCUL4589-CSC-247-2025 Remisión acta de pago parcial de interventoría No. 9 -contrato No. 4589-2023.
03/07/2025	Sandra Carolina Cardozo Perez	OPB-4537-2023-235	Remisión pólizas actualizadas con respecto a modificatorio No.4 prorroga No.3 y adición No.2 del contrato de obra No. 4537 DE 2023.

Tabla 21. Correspondencia recibida.

3.7 Resumen de correspondencias enviadas

En la tabla siguiente, se puede evidenciar la gestión documental de la interventoría en cuanto a la generación de oficios durante el periodo de este informe; ahí se pueden apreciar las observaciones realizadas a productos entregados por el contratista, correspondiente a la etapa de obra.

Todas las comunicaciones generadas por el personal se canalizan a través del director de interventoría y se genera el oficio bien sea para el contratista o para la entidad.

CONSORCIO ALIANZA CULTURAL			
CORRESPONDENCIA ENVIADA			
FECHA (DD-MM-AA)	**DESTINATARIO**	**RADICADO DEL REMITENTE**	**ASUNTO - COMENTARIOS**
03/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-227-2025	Traslado informe soporte de giros de rendimientos financieros - anticipo del contrato de obra No. 4537 de 2023.
04/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-228-2025	Remisión nuevos ítems No Previstos avalados para inclusión de balance del contrato de obra No. 4537 de 2023.
04/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-229-2025	Alcance oficio MINCUL4589-CSC-227-2025 del 03/06/2025. Soporte de giro rendimientos financieros del contrato de obra No. 4537-23.
05/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-230-2025	Remisión de informe semanal No. 32–corte del 26.05.2025 al 01.06.2025
05/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-231-2025	Aval a la solicitud de prórroga y adición al contrato de obra No 4537 de 2023
05/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-232-2025	Solicitud de adición y prórroga del contrato de interventoría de la referencia.
06/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-233-2025	Remisión informe mensual No. 8 contrato de Interventoría corte al 31.05.2025.
09/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión Consorcio Obras Consacá	Correo electrónico	Acta de la mesa trabajo no previstos del 03-06-2025 enviada a la entidad para verificacion y firma

09/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-234-2025	Su correo electrónico del 09/06/2025, con asunto "Observaciones Solicitud de adición y prórroga del contrato de interventoría de la referencia."
09/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión Consorcio Obras Consacá	Correo electrónico	URGENTE OBSERVACIONES ACTA DE LA MESA TRABAJO NO PREVISTOS DEL 03-06-2025 ENVIADA A LA ENTIDAD PARA VERIFICACION Y FIRMA.
10/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-235-2025	Reiteración solicitud firmas de actas de comité realizadas después de reinicio de los contratos de obra e Interventoría
10/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-236-2025	Alcance a oficio MINCUL4589-CSC-236-2025. Su correo electrónico del 09/06/2025, con asunto "Observaciones Solicitud de adición y prórroga del contrato de interventoría de la referencia."
11/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-237-2025	Remisión de informe semanal No. 33 corte del 02 al 08 de junio 2025
11/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-238-2025	Su correo electrónico del 11/06/2025, con asunto "Observaciones a Oficio MINCUL4589-CSC-236-2025 (…)". Solicitud de adición y prorroga del contrato de la referencia.
11/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-239-2025	Aprobación reprogramación de obra No.4 de 2023 contrato de obra No 4537 recibida en comunicados OPB-4537-2023-228 y OPB-4537-2023-230
12/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-240-2025	Alcance a comunicado MINCUL4589-CSC-231-2025 Aval a la solicitud de prórroga y adición al contrato de obra No 4537-2023 (Su correo electrónico con fecha del 11/06/2025).
13/06/2025	Consorcio Obras Consacá	MINCUL4589-CSC-241-2025	Observaciones al informe mensual (componente SST y AMBIENTAL) - Corte del 05.05.2025 al 31.05.2025

14/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-242-2025	Información de la realización de las adecuaciones en obra en diferentes áreas para proceder con actividades de adecuación paisajística (Minga programada por Municipio).
17/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-243-2025	Póliza actualizada al Modificatorio 3, Prorroga 3 y Adición 3 del contrato de interventoría No. 4589 2023
17/06/2025	Consorcio Obras Consacá	MINCUL4589-CSC-244-2025	Solicitud pólizas actualizadas al modificatorio No. 4 Prorroga No.3 – Adición No. 2 del contrato de obra No. 4537-2023
17/06/2025	Consorcio Obras Consacá	MINCUL4589-CSC-245-2025	Solicitud de avance en el trámite de las ordenes de operación para legalización anticipo.
24/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-246-2025	Remisión informe semanal No. 34 corte 09-15 de junio 2025- reprogramación final con fecha de terminación 05 de julio 2025.
26/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-247-2025	Remisión acta de pago parcial de interventoría No. 9 -contrato No. 4589-2023
26/06/2025	Consorcio Obras Consacá	MINCUL4589-CSC-248-2025	Reporte estado de avance y programado semanal – Solicitud tomar medidas necesarias para cumplimiento en la terminación de la obra.
26/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-249-2025	Respuesta a la comunicación radicada No. MC246115
28/06/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-250-2025	Remisión informe semanal No. 35 - corte 16-22 de junio 2025.
01/07/2025	Consorcio Obras Consacá	MINCUL4589-CSC-251-2025	Solicitud certificaciones RETIE y RETILAP (energización y recepción final de la obra).
02/07/2025	Consorcio Obras Consacá	MINCUL4589-CSC-252-2025	Sus oficios OPB-4537-2023-055, OPB-4537-2023-137, OPB-4537-2023-145, OPB-4537-2023-151, OPB-4537-2023-232, OPB-4537-

			2023-233, OPB- 4537-2023-234 y correos electrónicos del 16/08/2024 y 20/06/2025. Aprobación Orden de operación No. 11 y alcance a OP36.
02/07/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-253-2025	Remisión informe semanal No. 36 - corte 23-29 de junio 2025.
03/07/2025	Consorcio Obras Consacá	Correo electrónico	Fe de erratas oficio MINCUL4589-CSC-252-2024.
04/07/2025	Arq. Juliana Ramirez Rodriguez. Supervisora del contrato;Arq. Laura Carolina Pineda Apoyo a la Supervisión	MINCUL4589-CSC-254-2025	Remisión pólizas actualizadas MODIFICATORIO No. 4. PRÓRROGA No 3 - ADICIÓN No 2. AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 4537-2023.

Tabla 212. Correspondencia enviada.

"Además de los comunicados oficiales que Interventoría ha enviado en este periodo a la entidad y al contratista de obra, se han realizado solicitudes y requerimientos vía correo electrónico a las partes involucradas; con el fin de agilizar en los procesos y procedimientos que ayuden a una buena evolución y ejecución del proyecto".

3.8 Registro Fotográfico del avance semanal.

Para el período comprendido entre el 05 de junio y el 05 de julio, se relaciona el registro fotográfico correspondiente.

3.8.1 Senderos Plaza Historia, Plaza Monumentos, Plaza Recreativa, Plaza Museo, Plaza Mirador, Baterías Sanitarias, Acceso a Centro Cívico, Redes Eléctricas, Redes de aguas lluvias y sanitarias.

Durante el 05 de junio y el 05 de julio de 2025 se desarrollaron varias actividades contempladas del proyecto, los cuales se concentraron en áreas como el sendero principal, Plaza Historia, Plaza Monumentos, Plaza Recreativa, Plaza Museo, Plaza Mirador, Baterías Sanitarias, rampas de acceso a las diferentes Plazas, a las

Baterías sanitarias y al Centro Cívico, también se inició la construcción del muro de contención, con actividades correspondientes a la construcción de la zarpa.

Las actividades destacadas incluyeron la colocación de pavimento de adoquín para tráfico peatonal. Asimismo, se realizó la construcción del sistema séptico, la instalación de ventanas en los kioskos, la instalación de baranda en la zona de los kioskos y en escaleras peatonales, encofrado y vaciado del concreto para construccion de pedestales para señaléticas, igualmente se instalaron las bancas en concreto prefabricado, aplicación de pintura para muros interiores y aplicación de pintura para muros exteriores, también se realizó la instalación de las señaléticas y tótems, de igual modo se realizó la instalación de dispensadores de papel higiénico en acero inoxidable, barras de seguridad abatible en "u" en acero inoxidable, espejos, también se realizó la instalacion de gravilla 3/4" e=5cm, en zona de parqueadero y acceso al centro cultural piedra de Bolivar y adicionalmente se realizó el aseo y limpieza al Urbanismo, Kioscos y Centro Civico; todo realizado en conformidad con las especificaciones técnicas y normativas vigentes.

Las áreas intervenidas se relacionan a continuación con la descripción de las actividades realizadas.

2.5. RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos

INGRESO PLAZA HISTORIA	INGRESO PLAZA HISTORIA
	

4.1. Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)

INGRESO PLAZA HISTORIA	INGRESO PLAZA HISTORIA
	

7.1.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO - VOLUMEN = 5000 Lts (Incluye suministro, herramienta, mano de obra, transporte y demás materiales necesarios para su correcta instalación).

BATERIA SANITARIA 1	BATERIA SANITARIA 1
	

18.2.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.

BATERÍA SANITARIA 1	BATERÍA SANITARIA 2
	

18.3.1. BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.

BATERÍA SANITARIA 1	BATERÍA SANITARIA 2
	

18..3.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

BATERÍA SANITARIA 1	BATERÍA SANITARIA 2
	

20.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás

BATERÍA SANITARIA 1	BATERÍA SANITARIA 2
	

22.11. ESCALERAS EN CONCRETO (f´c=21 Mpa) para senderos, altura de la contrahuella max. 18 cm, espesor de la placa 15 cm, se funden contra terreno (relleno compactado-no incluido en el APU) según especificación, acabado escobeado y laterales a la vista. No incl.

SENDERO PEATONAL INGRESO PLAZA HISTORIA	SENDERO PEATONAL INGRESO PLAZA HISTORIA
	

22.14. CABEZAL DE DESCARGA EN CONCRETO REFORZADO parte externa a la vista, acorde a diseños estructurales, incluye concreto 4.000 PSI, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad..

LIMITE DEL LOTE EN COSTADO DERECHO	LIMITE DEL LOTE EN COSTADO DERECHO
	

23.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "CENTRO CIVICO PIEDRA DE BOLIVAR" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 27), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo AR.

CENTRO CIVICO	CENTRO CIVICO
	

23.3.3. TOTEMS INFORMATIVOS, según diseño y material.

PLAZA MIRADOR	PLAZA RECREATIVA
	

23.4. SEÑALES INFORMATIVAS, según diseño y material.

PLAZA RECREATIVA	PLAZA MONUMENTOS
	

25.1. ASEO GENERAL DE OBRA (incluye Urbanismo, Kioscos y Centro Civico).

PLAZA RECREATIVA	SENDERO PEATONAL
	

NP - 02. SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PAVIMENTO EN ADOQUIN RECTANGULAR, TRAFICO PEATONAL, formato 20cmx10cm en

concreto, e=0,06m, color gris, instalación según especificaciones tecnicas y de diseño, incluye arena de sellado y soporte.

INGRESO PLAZA HISTORIA	INGRESO PLAZA HISTORIA
	

NP - 06. Suministro e instalación de LED SPRING 40W 4000K SILVANIA certificada RETILAP, incluye empalmes de resina, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control..

PLAZA MUSEO	PLAZA LUDICA
	

NP - 08. SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO 1 PARA MUROS INTERIORES (3 MANOS).

KIOSKOS	KIOSKOS
	

NP - 09. SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA KORAZA PARA MUROS EXTERIORES (3 MANOS).

KIOSKOS	MIRADOR
	

NP - 15. SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON LISTON EN ALUMINIO TIPO MADERA DE 1", INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJE A MURO EN LISTON DE ALUMINIO COLOR NATURAL.

KIOSKOS	KIOSKOS
	

NP - 17. CANAL DE DESBASTE EN CONCRETO 1.4X.04 medidas internas utiles. Incluye base y paredes en concreto f´c= 3000PSI y malla electrosoldada, ladrillo comun, tapas en concreto f´c= 3000PSI, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.

ZONA IZQUIERDA LOTE	ZONA IZQUIERDA LOTE
	

NP - 18. CAJA DE VALVULAS EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.

ZONA IZQUIERDA LOTE	ZONA IZQUIERDA LOTE
	

NP - 20. SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA TIPO M80 EN TUBO DE CERRAMIENTO NEGRO Ø2" , incluye soportes en tubo de cerramiento negro de 1" , platina metalica de 3/16 y pernos de anclaje 3/8" acabado anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, demás insumos y herramientas necesarios para su correcta instalación.

ZONA IZQUIERDA LOTE	ZONA IZQUIERDA LOTE
	

NP - 23. Suministro e instalación de LED EPSILON 40W NW UNV 3P SYLVANIA certificada RETILAP, incluye empalmes de resina, cable encauchetado 3X12, fotocelda para control, así como todos los insumos, equipos y mano de obra necesarios para la correcta ejecución.

ZONA IZQUIERDA LOTE	ZONA IZQUIERDA LOTE
	

NP - 24. Suministro e instalación de alfajías en aluminio color natural ALFAJIA 110MM - ALN 1123 - ALFAJ1123, incluye todos los insumos y equipos necesarios para su correcta instalación.

KIOSKOS	KIOSKOS
	

NP - 27. Suministro y aplicación de pintura tipo 1 para muros interiores, con aplicación de dos (2) manos, con trabajos en alturas, incluyendo la protección de superficies adyacentes, la preparación adecuada de las superficies, así como el suministro de todos los insumos, materiales, herramientas, equipos y mano de obra calificada necesarios para su correcta ejecución en las instalaciones del Centro Civico.

CENTRO CIVICO	CENTRO CIVICO
	

NP - 28. Suministro y aplicación de pintura Koraza (o equivalente en calidad y especificaciones técnicas) para muros exteriores, con aplicación de dos (2) manos con trabajos en alturas, incluyendo la protección de superficies adyacentes, la preparación adecuada de las superficies, así como el suministro de todos los insumos, materiales, herramientas, equipos y mano de obra calificada necesarios para su correcta ejecución en las instalaciones del Centro Civico.

ZONA IZQUIERDA LOTE	ZONA IZQUIERDA LOTE
	

NP - 29. SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVILLA 3/4" e=5cm, EN ZONA DE PARQUEADERO Y ACCESO AL CENTRO CULTURAL PIEDRA DE BOLIVAR,

incluye alistamiento del área de trabajo, insumos y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución e instalacion.

PARQUEADERO	PARQUEADERO
	

De igual manera en el anexo **ANEXO 6 - REGISTRO FOTOGRAFICO**, se amplia con mas registro fotográfico los avances ejecutados en obra.

3.9 Relación de los resultados y análisis de los ensayos de laboratorio y de campo, efectuados por el contratista.

En el periodo comprendido entre el 05 de junio al 05 de julio se tomaron muestras de concreto para escaleras de senderos peatonales de una resistencia de 3000 PSI.

De igual manera se han realizado pruebas de densidad de material compactado en zonas donde se tiene prevista la instalación de adoquín, dando como resultado una compactación de más del 95% de acuerdo con el procedimiento del ensayo Proctor Modificado.

3.10 Certificación de cumplimiento de calidad y especificaciones de materiales empleados durante el periodo.

El contratista hizo entrega de los diseños de mezcla de concretos, caracterización de agregados, toma de densidades, proctor modificado tanto para el material de sitio como para el material granular seleccionado B-200. Esta información reposa en los anexos correspondientes al informe mensual No.1 la cual fue entregada con el comunicado OPB-4537-2023-045 del 25 de julio de 2024 y vía electrónica WhatsApp al residente de interventoría con el fin de optimizar los tiempos de ejecución de actividades.

3.11 Certificados de calibración de equipos de inspección, medición y ensayos.

Durante el 05 de junio al 05 de julio el contratista no presentó la entrega de los certificados de calibración de los equipos de topografía, se hace un especial llamado de atención para que se proceda con la entrega que tiene un retraso desde el mes de julio de 2024.

3.12 Descripción de obras complementarias.

- **Los ítems No Previstos aprobados e incluidos en el balance No. 2 son los que se detallan a continuación:**

NP01. Vigas de confinamiento interno de adoquín en concreto de 3000 psi (dimensiones base =10m altura=0,15m), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para a realización de la actividad.

NP02. Suministro, transporte y colocación de pavimento en adoquín rectangular, tráfico peatonal, formato 20cmx10cm en concreto, e=0,06m, color gris, instalación según especificaciones técnicas y de diseño, incluye arena de sellado y soporte.

NP03. Suministro, transporte y colocación de pavimento en adoquín rectangular, tráfico peatonal, formato 20cmx10cm en concreto, e=0,06m, color amarillo, instalación según especificaciones técnicas y de diseño, incluye arena de sellado y soporte.

NP04. Pañete sobre muros incluye filos de columnas, mortero 1:3

NP05. Materiales y mano de obra para la instalación de acometida en cable de cobre 3F# 6+1N #6 + 1T #8AWG LS - HF - FR, incluye termo encogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre tablero de distribución principal y tablero de iluminación

NP06. Suministro e instalación de LED SPRING 40W 4000K SILVANIA certificada RETILAP, incluye empalmes de resina, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.

NP07. DEMOLICION MANUAL DE ROCA POR METODO DE CUÑA, incluye equipos, y trasiego interno del material.

NP08. SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO 1 PARA MUROS INTERIORES (3 MANOS)

NP09. SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA KORAZA PARA MUROS EXTERIORES (3 MANOS)

NP10. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES Y/O DE CONFINAMIENTO INCLUYE CONCRETO 3000 PSI, ACERO DE REFUERZO Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTA EJECUCION

NP11. SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POLISEC 6MM BAJO DE PLACA DE CONTRAPISO PARA CONTROL DE HUMEDADES.

NP12. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS 280mm (Incluye tubería corrugada para filtro PVC, accesorios, geotextil negro, gravilla redonda libre de finos ø 3/4" a 1" y todo lo necesario para su instalación)

NP13. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZANJA DE INFILTRACION 160 mm (Incluye tubería PVC corrugada para ZANJA, accesorios, geotextil negro, gravilla redonda libre de finos ø 3/4" a 1" y todo lo necesario para su instalación)

NP14. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE METÁLICO 12 M X 1050 KG, incluye materiales y equipos para base, hincada y plomada de poste

NP15. SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON LISTON EN ALUMINIO TIPO MADERA DE 1", INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJE A MURO EN LISTON DE ALUMINIO COLOR NATURAL.

NP16. SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA Y/O PASAMANOS EN TUBO Ø2" AGUAS NEGRAS, incluye paral en doble platina de 1 1/2" x 3/16", dos (2) travesaños en varilla lisa de 3/4", platina metálica de 10mm y pernos de anclaje 3/8" acabado anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, demás insumos y herramientas necesarios para su correcta instalación.

NP17. CANAL DE DESBASTE EN CONCRETO 1.4X.04 medidas internas utiles. Incluye base y paredes en concreto f´c= 3000PSI y malla electrosoldada, ladrillo común, tapas en concreto f´c= 3000PSI, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos

NP18. CAJA DE VALVULAS EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.

NP19. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERIORES EN SUPERBOARD (2 MANOS)

NP20. SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA TIPO M80 EN TUBO DE CERRAMIENTO NEGRO Ø2", incluye soportes en tubo de cerramiento negro de 1", platina metálica de 3/16 y pernos de anclaje 3/8" acabado anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, demás insumos y herramientas necesarios para su correcta instalación.

Interventoría del proyecto realizó un análisis detallado de las cantidades mayores, menores y de los ítems no previstos presentados por el contratista de obra, Consorcio Obras Consaca. Dichos ajustes fueron incorporados al balance presupuestal correspondiente No.2. Este análisis se fundamentó en una comparación minuciosa entre el presupuesto inicial y el presupuesto modificado, así como en la revisión integral del contrato de obra y sus respectivos anexos. Entre estos se incluyeron órdenes de cambio, adendas contractuales y otros documentos que respaldan los ajustes técnicos realizados durante la ejecución del proyecto.

Para la realización de dicho análisis, se contó con la información técnica actualizada disponible a la fecha, la cual incluyó los planos estructurales aprobados de la rampa de acceso al centro cívico y los detalles de la placa de contrapiso, así como los planos de redes hidrosanitarias y eléctricos, detalles de muros con elementos no estructurales para baterías sanitarias y pendiente planos de subsanación las observaciones a los planos estructurales del muro de contención. Por esta razón, se consideraron todas las especificaciones técnicas correspondientes a las actividades previamente aprobadas por la interventoría y debidamente ejecutadas por el contratista.

Adicionalmente, se tuvieron en cuenta los reportes periódicos de avance de obra, incluyendo la evaluación de la necesidad de ajustes en las cantidades de obra ejecutadas, tanto en lo relativo a mayores como a menores cantidades. Esto permitió asegurar una adecuada correspondencia entre los trabajos realizados y el balance modificado del presupuesto del proyecto.

Durante el 05 de junio al 05 de julio, se evaluaron las nuevas actividades correspondientes a ítems no contemplados en el último balance; siendo importante señalar que estos son del NP 21 al NP30, sin embargo una vez se evaluaron los NPs, desde el apoyo a la supervisión del GIC, previa autorización de la supervisión, se solicitó ajustar los requerimientos, en el sentido de eliminar el NP29 (DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DEL SEGUNDO NIVEL DEL CENTRO CÍVICO, incluye alistamiento del área de trabajo, insumos y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución y puesta en funcionamiento), en razón de que se trata de una infraestructura preexistente, la cual ya se encontraba

en el sitio al momento de la suscripción de los contratos en ejecución actual. Dicha infraestructura fue objeto de un contrato de obra e interventoría en vigencias anteriores, por lo cual, su intervención actual implicaría la pérdida de las garantías aún vigentes a cargo del constructor responsable, especialmente aquellas relacionadas con la calidad y estabilidad de la obra. En este sentido, se realizará el requerimiento correspondiente tanto al mencionado constructor como al ente territorial, quien ya tenía a su cargo dicha infraestructura antes del inicio de las obras contempladas en los contratos actualmente en ejecución.

En ese sentido, se eliminó el NP29 (DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DEL SEGUNDO NIVEL DEL CENTRO CÍVICO, incluye alistamiento del área de trabajo, insumos y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución y puesta en funcionamiento), y los demás NPs se aprobaron por Interventoria, y se avalaron por el Ministerio de las Culturas los culaes se incluyeron en el balance No.3, teniendo los que se listan a continuación:

NP21 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE PARED TIPO PUSH + ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.

NP22 Mampostería e=12 cm en bloque estriado #12 según especificación técnica, medidas 33 x 23 x 12 cm. Incluye mortero de pega, así como todos los insumos, equipos y mano de obra necesarios para la correcta ejecución.

NP23 Suministro e instalación de LED EPSILON 40W NW UNV 3P SYLVANIA certificada RETILAP, incluye empalmes de resina, cable encauchetado 3X12, fotocelda para control, así como todos los insumos, equipos y mano de obra necesarios para la correcta ejecución.

NP24 Suministro e instalación de alfajías en aluminio color natural ALFAJIA 110MM - ALN 1123 - ALFAJ1123, incluye todos los insumos y equipos necesarios para su correcta instalación.

NP25 SUMINISTRO JUNTA METALICA ANCHO 40cm LAMINA ALFAJOR CAL. 3mm, con soporte en Angulo de 3/4*3/16, acabando en pintura electrostática, incluye alistamiento del área de trabajo, insumos y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución.

NP26 LIMPIEZA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES EXISTENTES PARA PINTURA DE BLOQUE CENTRO CIVICO, incluye alistamiento del área de trabajo, personal certificada en trabajo de alturas, insumos, materiales y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución.

NP27 Suministro y aplicación de pintura tipo 1 para muros interiores, con aplicación de dos (2) manos, con trabajos en alturas, incluyendo la protección de superficies adyacentes, la preparación adecuada de las superficies, así como el suministro de todos los insumos, materiales, herramientas, equipos y mano de obra calificada necesarios para su correcta ejecución en las instalaciones del Centro Civico.

NP28 Suministro y aplicación de pintura Koraza (o equivalente en calidad y especificaciones técnicas) para muros exteriores, con aplicación de dos (2) manos con trabajos en alturas, incluyendo la protección de superficies adyacentes, la preparación adecuada de las superficies, así como el suministro de todos los insumos, materiales, herramientas, equipos y mano de obra calificada necesarios para su correcta ejecución en las instalaciones del Centro Civico.

NP29 SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVA EN ZONA DE ACCESO AL CENTRO CULTURAL PIEDRA DE BOLIVAR, incluye alistamiento del área de trabajo, insumos y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución e instalacion.

4 ASPECTO PRESUPUESTAL

4.1 Acta de Pago Parcial y Balance Presupuestal

Durante el 05 de junio al 05 de julio (noveno informe mensual), se está en proceso de trámite del Acta de pago parcial No.8, la cual conjuntamente entre contratista de obra e Interventoría, se consolidaron las actividades ejecutadas en su correspondiente memoria de cálculo con los debidos soportes (planos de detalles y registro fotográfico); la cual fue enviada a la Supervisión para ser tramitada.

La reprogramación de obra se basó en el último balance presupuestal, vigente a la fecha. Y donde se tuvo en cuenta la prórroga No.3, esta reprogramación fue entregada via correo electrónico por el Contratista inicialmente el 10 de junio de

2025, para revisión de interventoría, donde se detallaron las actividades a ejecutar, Interventoria realizó el análisis a esta reprogramación y se enviaron observaciones según la mesa de trabajo de fecha 11 de junio de 2025 para ser atendidas por El Contratista de obra, mediante correo electrónico, es asi como El Contratista de obra ajusto y remitio para revisión, es asi como el día 11 de junio se envió comunicado al Ministerio de las culturas, las artes y los saberes MINCUL4589-CSC-239-2024 con asunto Aprobación reprogramación de obra No.4 de 2023 contrato de obra No 4537 recibida en comunicados OPB-4537-2023-228 y OPB-4537-2023-230.

Teniendo en cuenta que, al cierre del período No. 9 comprendido entre el 05 de junio al 05 de julio de 2025, se legalizó el Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra e Ítems No Previstos el día 13 de junio de 2025, documento que incluyó tanto mayores y menores cantidades de obra como nuevas actividades no previstas, es con el que actualmente se realizó el seguimiento. Dicho balance fue aprobado, incluyendo una adición de recursos y tiempo, asegurando así una correcta ejecución y finalización del proyecto en la fase correspondiente.

4.2 Informe descriptivo

De acuerdo con la programación de obra y a las fechas establecidas del contrato; esta interventoría continúo efectuado diariamente el respectivo control y seguimiento a las actividades programadas vs las ejecutadas en general del proyecto.

	INICIO	FIN	AVANCE FÍSICO
Proyectado	11/06/2024	05/07/2025	100,00%
Ejecutado	11/06/2024	05/07/2025	100,00% **(Con observaciones y algunos detalles para ajustar)**

Tabla 22. Control ejecución físico

De acuerdo con lo anterior se presenta un avance financiero de $ 2.282.642.418,00 en costo total.

El resumen del desarrollo del proyecto a la fecha es que se ha intervenido los siguientes capítulos: CAPITULO 1: ACTIVIDADES PRELIMINARES, CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS, CAPITULO 3: CIMENTACIÓN, CAPITULO 4: REFUERZO, CAPITULO 5: ESTRUCTURAS DE CONCRETO, CAPITULO 6: ESTRUCTURA METÁLICA, CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN, CAPITULO 8: INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN, CAPITULO 10: MAMPOSTERÍA, CAPITULO 11: CUBIERTA Y CIELO RASO, CAPITULO 13: ENCHAPES Y MESONES, CAPITULO 14: BASES Y PISOS, CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA, CAPITULO 16: CARPINTERIA EN ALUMINIO, CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS., CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES, CAPITULO 26: ACTIVIDADES NO PREVISTAS, teniendo el avance en las siguientes actividades e ítems del presupuesto contractual:

Avance físico del proyecto a corte del 05 de julio de 2025

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	M2	1.627,40	$26.147.436,00	100,00%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	M	217,00	$3.341.583,00	100,00%
1.3	Localización trazado y replanteo con comision topográfica	M2	3.269,84	$9.355.012,00	100,00%
1.6	Demolición manual de placa de contrapiso, andenes pasos de escaleras, h.<=20 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	M2	345,12	$6.966.937,00	100,00%
1.8	Demolición manual de concreto (indiferente de la resistencia) en estructuras superficiales y/o enterradas con el fin de descubrir el refuerzo. Incluye cortes, apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga	M3	0,42	$76.136,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$45.887.104,00**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS				
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye	M3	2.147,46	$72.092.380,00	100,00%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95% PM, aplica también para rellenos de redes.	M3	1.742,40	$28.868.083,00	100,00%

2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	M3	68,73	$12.761.993,00	100,00%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	M3	452,93	$23.351.712,00	100,00%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 50 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	M3	-	$ -	0,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$137.074.168,0**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN				
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	M2	114,84	$3.269.495,00	100,00%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	M3	8,41	$2.151.026,00	100,00%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización d	M3	6,60	$4.215.796,00	100,00%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realiza	M3	4,43	$2.923.853,00	100,00%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm.	M	180,05	$1.046.091,00	100,00%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en se	M	295,83	$4.865.516,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$18.471.777,00**	
	CAPITULO 4: REFUERZO				
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	KG	15.551,81	$95.394.803,00	100,00%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	KG	1.486,69	$11.220.049,00	100,00%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	U	-	$ -	0,00%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	U	130,00	$1.338.610,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO		-	**$107.953.462,0**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS DE CONCRETO				

5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	M2	79,26	$7.807.665,00	100,00%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	M3	7,92	$6.443.126,00	100,00%
5.8	PUENTE DE ADHERENCIA de concreto fresco a concreto endurecido con producto de adhesión epóxica de alto rendimiento, resistente a la humedad, con adherencia a superficies húmedas, forma barrera de vapor, alta resistencia mecánica, libre de solventes, mezcl	M2	-	$ -	0,00%
5.9	Ménsula en concreto f´c=28 mpa, sección: lg=70 cm; h(variable) de 15 a 30 cm, forma trapezoidal según diseño.	U	-	$ -	0,00%
5.10	VIGA AÉREA INCLINADA EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	M3	7,59	$6.252.961,00	100,00%
5.11	PLACA RAMPA ACCESO PISO 2 EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, escobiado espesor 0,12 m Según diseños, dimensiones y detalles, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la ac	M2	8,67	$981.297,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO		-	**$21.485.049,00**	
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METÁLICA				
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario	KG	2.608,91	$46.545.563,00	100,00%
6.2	ESCALERA METÁLICA EN ACERO estructural A572 grado 50 (alto=3.12; ancho=3.5 aprox. remitirse a los planos de detalle) 18 pasos de 1.30x0.28, según diseño. Incluye baranda, pasamanos, estructura de soporte, anclajes y todos los accesorios necesarios para su	U	1,00	$14.977.383,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$61.522.946,00**	
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN				
7.1	**REDES SANITARÍAS**				
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	U	15,00	$1.968.315,00	100,00%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	U	29,00	$888.473,00	100,00%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	M	59,93	$1.995.789,00	100,00%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	M	65,78	$1.126.877,00	100,00%

7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	U	12,00	$681.912,00	100,00%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	M	-	$ -	0,00%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañet	U	1,00	$380.277,00	100,00%
7.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO - VOLUMEN = 5000 Lts (Incluye suministro, herramienta, mano de obra, transporte y demás materiales necesarios para su correcta instalación)	U	2,00	$16.296.128,00	100,00%
7.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON DE PISO 4" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	U	-	$ -	0,00%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS**				
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materi	GB	1,00	$646.603,00	100,00%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	ML	8,55	$98.872,00	100,00%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 11 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	ML	152,56	$ 1.789.986,00	100,00%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 9 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	ML	31,16	$308.110,00	100,00%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	UN	35,00	$ 893.795,00	100,00%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE 3/4" 200 psi (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	UN	8,00	$1.000.664,00	100,00%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO RED WHITE 1/2" 200 psi (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	UN	2,00	$ 203.562,00	100,00%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	UN	2,00	$ 64.408,00	100,00%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS**				
7.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	M	23,40	$1.264.302,00	100,00%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	U	-	$ -	0,00%

7.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS 160 mm (Incluye tubería corrugada para filtro PVC, accesorios, geotextil negro, gravilla redonda libre de finos ø 3/4" a 1" y todo lo necesario para su instalación)	M	-	$ -	0,00%
7.3.9	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	U	-	$ -	0,00%
7.3.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 6" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	M	-	$ -	0,00%
7.3.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR ø 110 mm (4")	M	420,10	$14.461.943,00	100,00%
7.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR ø 160 mm (6")	M	206,65	$10.564.155,00	100,00%
7.3.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA ALCANTARILLADO NOVAFORT O SIMILAR ø 200 mm (8")	M	355,15	$26.015.448,00	100,00%
7.3.27	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.80*0.80 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación. Incluye acero de refuerzo.	U	29,00	$26.330.782,00	100,00%
7.3.28	CÁRCAMO EN CONCRETO sección 30x15 cm (h x a, medidas internas) e.=10 cm f'c=3000 PSI Baja permeabilidad,con rejilla Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación. NO incluye aceros de refuerzo.	M	119,68	$19.628.477,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$126.608.878,0**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN				
8.1	**REDES EXTERIORES EN MEDIA TENSIÓN**				
8.1.1	Suministro e instalación de Estructura en media tensión PASO SENCILLO TANGENCIAL SUPERIOR CON DERIVACIÓN EN RETENCIÓN A 90° INFERIOR CON SECCIONAMIENTO CIRCUITO TRIFÁSICO incluye todos los accesorios de acuerdo con la norma del operador de red (no incluye	U	1,00	$ 3.054.376,00	100,00%
8.1.2	Suministro e instalación de Estructura en media tensión RETENCIÓN HORIZONTAL CON CAMBIO DE ANGULO A 90° CIRCUITO TRIFÁSICO incluye todos los accesorios de acuerdo con la norma del operador de red (no incluye poste)	U	1,00	$2.939.967,00	100,00%
8.1.3	Suministro e instalación de Estructura en media tensión PASO SENCILLO TRIANGULAR TRIFÁSICO incluye todos los accesorios de acuerdo con la norma del operador de red (no incluye poste)	U	1,00	$776.019,00	100,00%
8.1.4	Suministro e instalación de cable MT Al 15 KV Aluminio Desnudo 3No 2 ACSR	M	98,04	$5.871.714,00	100,00%
8.1.5	Suministro e instalación de poste de concreto 12 M octogonal 1050 kg, incluye materiales y equipos para base, hincada y plomada de poste	U	1,00	$2.372.461,00	100,00%
8.1.6	Maniobra en linea viva	GB	1,00	$ 5.411.570,00	100,00%
8.1.7	Suministro e instalacion de transformador trifasico de 30 kVA 13,2kV/208V/120V en aceite, incluye arrimada, montaje en poste, incluye todos los elementos para vestir la	U	1,00	$18.645.981,00	100,00%

	estructura de montaje y accesorios descritos en la norma RA2-026				
8.2	**CANALIZACION RED DE BAJA TENSIÓN**				
8.2.1	Materiales y mano de obra para la construcción de camara de inspección y tapa norma RS3-003 y RS4-001 o equivalente según norma del operador de red	U	7,00	$3.852.730,00	100,00%
8.2.2	Materiales y mano de obra para la construccion de canalizacion para red de energia en baja tensión 0.208 kV norma EPM, incluye 2 tubos PVC DB de 3"	M	142,94	$14.933.942,00	100,00%
8.3	**MEDIDA**				
8.3.1	Suministro e instalación de Grupo de medida directa trifasico tetrafilar, incluye bandeja para instalación de medidor, medidor electronico calibrado , pin de corte de 3x80A	U	1,00	$ 803.020,00	100,00%
8.40	**ACOMETIDAS**				
8.4.1	Materiales y mano de obra para la instalación de acometida en cable de cobre 3F# 1/0+1N #1/0 + 1T #2AWG THHW-LS, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremo	M	93,13	$26.593.178,00	100,00%
8.4.2	Materiales y mano de obra para la instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG THHWN LS, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos.	M	90,75	$6.969.237,00	100,00%
8.4.3	Materiales y mano de obra para la instalación de acometida en cable de cobre 3F# 4+1N #4 + 1T #6AWG LS - HF - FR, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extrem	M	10,00	$1.146.490,00	100,00%
8.4.4	Materiales y mano de obra para la instalación de acometida en cable de cobre 3F# 8+1N #8+ 1T #8AWG LS - HF - FR, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremo	M	-	$ -	0,00%
8.4.5	Materiales y mano de obra para Instalación de tubería Conduit EMT de 1 1/2" ; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás e	M	-	$ -	0,00%
8.5	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**				
8.5.1	Suministro e instalación de tablero principal de distribución TGD en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente	U	1,00	$9.186.183,00	100,00%
8.5.2	Materiales y mano de obra para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; d	U	1,00	$929.325,00	100,00%
8.5.3	Materiales y mano de obra para la instalación GABINETE DE CONTROL ILUMINACIÓN CON CONTACTORES: Tablero construido en lámina cold rolled, calibre 16 y	U	1,00	$10.361.011,00	100,00%

	acabado final en pintura electrostática rall 7032 tipo poliéster. Especificaciones mecánicas Dimensiones				
8.6	**RED NORMAL Y REGULADA**				
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en	U	-	$ -	0,00%
8.6.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero	U	6,00	$ 975.348,00	100,00%
8.7	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL QUIOSCOS**				
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2 "; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su co	M	-	$ -	0,00%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 3/4 "; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su corr	M	201,04	$ 3.764.474,00	100,00%
8.7.3	Materiales y mano de obra para Instalación de tubería Conduit EMT de 3/4" ; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás ele	M	-	$ -	0,00%
8.8	**ILUMINACIÓN QUIOSCOS**				
8.8.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4"	U	2,00	$ 271.478,00	100,00%
8.8.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista,	U	-	$ -	0,00%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tuber	U	18,00	$3.010.698,00	100,00%
8.8.4	Suministro e instalacion de luminaria Hermetica Led 36W Luz Blanca 4500 Lm 100, tensión 120V. oncluye cable encauchetado y clavija para conexión y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	U	10,00	$ 1.816.180,00	100,00%
8.8.5	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	U	2,00	$ 160.834,00	100,00%
8.8.6	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz	U	10,00	$ 2.374.100,00	100,00%

	Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijac				
8.8.7	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonom	U	6,00	$787.140,00	100,00%
8.9	**ILUMINACIÓN EXTERIOR**				
8.9.1	Suministro e instalación de LED Street Light ZD216 mini V2 66W 4.000K Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, eficacia > 135 lm/W, IP66 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RE	U	-	$ -	0,00%
8.9.2	Suministro e instalación de Luminaria Street light 150W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 23700 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, > 150lm/W, IP66 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye empal	U	-	$ -	0,00%
8.9.3	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco,	U	53,00	$21.825.718,00	100,00%
8.9.4	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona	M	656,91	$21.662.921,00	100,00%
8.9.5	Suministro e instalación de POSTE METALICO POLIGONAL PARA ILUMINACIÓN 3m, 150KGF,BRAZO TIPO INDEPENDENCIA SENCILLO DE 1.1/2" x 1.2m DE AVANCE, MONTAJE DE LUMINAIRA 4m, GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO, CONTIENE: PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA., (incluye	U	53,00	$44.761.150,00	100,00%
8.9.6	Suministro e instalación de POSTE METALICO POLIGONAL PARA ILUMINACIÓN 3m, 150KGF,BRAZO TIPO INDEPENDENCIA DOBLE DE 1.1/2" x 1.2m DE AVANCE, MONTAJE DE LUMINAIRA 4m, GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO, CONTIENE: PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA. (incluye canas	U	-	$ -	0,00%
8.9.7	Suministro e instalación de POSTE METALICO POLIGONAL PARA ILUMINACIÓN 7m, 150KGF,BRAZO TIPO INDEPENDENCIA SENCILLO DE 1.1/2" x 1.95m DE AVANCE, MONTAJE DE LUMINAIRA 8m, GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO, CONTIENE: PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA., (incluye	U	-	$ -	0,00%
8.9.8	Suministro e instalación de POSTE METALICO POLIGONAL PARA ILUMINACIÓN 7m, 150KGF,BRAZO TIPO INDEPENDENCIA DOBLE DE 1.1/2" x 1.95m DE AVANCE, MONTAJE DE LUMINAIRA 8m, GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO, CONTIENE: PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA. (incluye cana	U	-	$ -	0,00%
8.9.9	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, instalación en canalización incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	M	693,51	$14.872.322,00	100,00%

8.9.10	Suministro e instalación de luminaria LED de incrustar en piso, IP65, 3W, 160lm, ángulo de apertura 35°, mínimo 20000 horas de vida útil.	U	14,00	$2.155.930,00	100,00%
8.9.11	Suministro e instalación de salida de iluminación en piso incluye caja plastica, tuberia PV 3/4" y accesorios,5m cable de cobre 3X12 THHN/THWN-2	U	18,00	$ 1.713.006,00	100,00%
8.9.12	Suministro e instalación de luminaria tipo bolardo de 0,8m, temperatura de color maximo 3000K, 6W, grado de protección minimo de IP54, vida util minimo de 30000 horas, angulo de apertura 90°	U	4,00	$ 1.049.136,00	100,00%
8.9.13	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación cable de cobre 1F#8+1N#8+1T#8AWG THHN/THWN – 2 TC SR 600V 90°C	M	480,61	$20.199.077,00	100,00%
8.9.14	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación cable de cobre 1F#10+1N#10+1T#10 AWG THHN/THWN – 2 TC SR 600V 90°C	M	481,20	$12.863.438,00	100,00%
8.9.15	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación cable de cobre 1F#12+1N#12+1T#12 AWG THHN/THWN – 2 TC SR 600V 90°C	M	424,00	$ 9.003.216,00	100,00%
8.10	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA LUMINARIAS**				
8.10.1	Suministro e instalación de Conector para varilla de puesta a tierra 5/8”	U	53,00	$ 848.742,00	100,00%
8.10.2	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	U	53,00	$14.066.041,00	100,00%
8.10.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación alambre de cobre desnuno 1F#8 AWG	M	106,00	$1.049.824,00	100,00%
8.11	**CERTIFICACIONES**				
8.11.1	Certificación RETIE MT, SUBESTACIÓN, BT y USO FINAL EXPEDIDO POR ORGANISMO ACREDITADO ANTE LA ONAC	GB	1,00	$ 3.875.259,00	100,00%
8.11.2	Certificación RETILAP EXPEDIDO POR ORGANISMO ACREDITADO ANTE LA ONAC.	GB	1,00	$ 4.331.172,00	100,00%
8.11.3	Tramites ante CEDENAR para la solcitud de condiciones de servicio actualizadas, solicitud de interventoria ante CEDENAR, presentación del proyecto, ajuste del proyecto de media tensión para la instalacion de transformador de capacidad de 30 kVA firma de	GB	1,00	$ 3.041.264,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$304.325.672,0**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERÍA				
10.7	Muros e.=12 cm en ladrillo portante prensado 24x12x6.5 cm (L x a x h) celda cuadrada, superficie lisa, color natural tipo SAN BENITO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega, emboquille y grouting de dovelado. Incluye grafiles.	M2		$ -	0,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$ -**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA Y CIELO RASO				
11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS ó similar para recolección de aguas lluvias, (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.75 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para	M	35,64	$ 1.779.327,00	100,00%
11.5	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO UPVC 2.5mm, color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación.	M2	140,36	$12.981.335,00	100,00%

	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$14.760.662,00**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES y MESONES				
13.1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	M2	230,96	$14.007.031,00	100,00%
13.2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en	M	-	$ -	0,00%
13.5	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterale	M	18,36	$6.245.686,00	100,00%
13.6	MESÓN BARRA ALTA EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones aproximadas: a=0.30; e=0.08, según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 5 mm, color A DEFINIR, inclu	M	-	$ -	0,00%
13.7	ENCHAPE DE POCETA PARA ASEO en cerámica según diseño y especificación, incluye bordillo en mamposteria enchapado, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución (dimesiones aprox 50cm x 50 cm)	U	2,00	$ 357.490,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$20.610.207,00**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS				
14.2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus o similar, boquilla blanca.	M2	71,24	$5.897.532,00	100,00%
14.4	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO BEIGE (A DEFINIR) GRAN FORMATO H = 10 cm, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus o similar, boquilla blanca., mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios pa	M2	-	$ -	0,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$5.897.532,00**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA				
15.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBO Ø2" AGUAS NEGRAS, incluye platinas metálicas de 4mm de espesor en acero, tres (3) travesaños en tubo ø1" aguas negras, acabado WASH PRIMER anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equ	M	-	$ -	0,00%
15.5	PASAMANOS EXTERIOR EN TUBO Ø2" AGUAS NEGRAS, incluye soportes en tubo ø1" aguas negras, acabado WASH PRIMER anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, accesorios de anclaje, soportes y demás insumos y herramientas ne	M	-	$ -	0,00%
15.3.4	División y puertas entamboradas para cabina de sanitarios y orinales en de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, con estructura interior en polímero inyectado de alta densidad tipo línea institucional o equivalente de igual calidad o sup	M2	102,58	$146.968.007,00	100,00%

	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$146.968.007,0**	
	CAPITULO 16: CARPINTERIA EN ALUMINIO				
16.2	**PUERTAS Y REJAS**				
16.2.9	PUERTA REJA (P-2) PLEGABLE TIPO ACORDEÓN EN PLATINA DE 2" CALIBRE 14. Riel superior ECO-300, hojas descolgadas cada una con carro de cuatro ruedas tipo DUCASSE, unidas entre si con tres bisagras de armillar eje 1/2", incluye carril inferior en riel metáli	U	-	$ -	0,00%
16.2.11	PUERTA REJA (P-1) BATIENTE EN PLATINA DE 2" CALIBRE 14. Incluye marco en ángulo, bisagras, anclajes, pintura base Wash Primer y pintura en esmalte negro mate, fallebas, bisagras, cerraduras y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida p	U	-	$ -	0,00%
16.2.12	MARCO Y PUERTA TIPO PERSIANA en lámina CR. cal.18 SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS (TIPO P-3; P-4); incluye manijas, bisagras tipo pistón, soldaduras y demás perfiles según diseño, el cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina	M2	14,35	$4.315.361,00	100,00%
16.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO (1.00 X 2.00 m), tablero superior con vidrio y tablero inferior estampado. Incluye vidrio laminado 3+3 SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS (TIPO P-6; P-7; P-8; P-10). Incluye material, mano de obra, herramienta	M2	18,94	$19.010.400,00	100,00%
16.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA (TIPO P-5 y P-9) SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	M2	11,60	$11.208.883,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$34.534.644,00**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS.				
18.1	**APARATOS SANITARIOS**				
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	U	6,00	$4.127.232,00	100,00%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	U	19,00	$10.433.261,00	100,00%
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	U	6,00	$1.019.226,00	100,00%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	U	-	$ -	0,00%
18.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL SECO TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS. (orinal sin agua con tecnología seca que permite el paso del fluido a través de un cartucho que contiene en su interior una trampa química biodegradable) Incluye transporte, material	U	10,00	$14.000.040,00	100,00%

18.2	**GRIFERÍAS**				
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	U	6,00	$1.764.144,00	100,00%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	U	-	$ -	0,00%
18.3	**ACCESORIOS**				
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	U	6,00	$2.251.788,00	100,00%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	U	10,00	$1.339.220,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$34.934.911,00**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS				
20.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás	M2	12,94	$4.251.618,00	100,00%
20.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo	M2	1,28	$490.989,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$4.742.607,00**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS				
21.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	U	1,00	$263.613,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$263.613,00**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES				
22.1	ANDENES y RAMPAS EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	M2	415,55	$28.536.650,00	100,00%
22.2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	M	982,98	$74.969.919,00	100,00%
22.6	GRADERIA EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO f´c=4000 psi según diseño. Incluye acero de refuerzo, formaleta.	M	-	$ -	0,00%
22.7	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular	U	10,00	$1.441.850,00	100,00%

	compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la				
22.8	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO parte externa a la vista, acorde a diseños estructurales, incluye concreto 4.000 PSI, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	M3	42,11	$36.961.884,00	100,00%
22.9	PISO EN ADOQUÍN DE ARCILLA COCIDA 9.5 x 20.5 x 4.5 cm (según diseño) incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	M2	-	$ -	0,00%
22.11	ESCALERAS EN CONCRETO (f´c=21 Mpa) para senderos, altura de la contrahuella max. 18 cm, espesor de la placa 15 cm, se funden contra terreno (relleno compactado-no incluido en el APU) según especificación, acabado escobeado y laterales a la vista. No incl	M2	316,43	$51.007.567,00	100,00%
22.12	ANDENES EN PIEDRA LAJA, (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	M2	-	$ -	0,00%
22.14	CABEZAL DE DESCARGA EN CONCRETO REFORZADO parte externa a la vista, acorde a diseños estructurales, incluye concreto 4.000 PSI, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	M3	4,67	$3.847.342,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$196.765.212,0**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN				
23.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "CENTRO CIVICO PIEDRA DE BOLIVAR" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 27), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo AR	U	27,00	$1.371.168,00	100,00%
23.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Dos avisos Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2	GB	1,00	$751.246,00	100,00%
23.3	TOTEMS INFORMATIVOS, según diseño y material	U	4,00	$11.722.324,00	100,00%
23.4	SEÑALES INFORMATIVAS, según diseño y material	U	4,00	$5.861.160,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$19.705.898,00**	
	CAPITULO 24: ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO				
24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELES ACUSTICOS EN TELA, dimensiones 1 m X 0,66 m, incluye tela dos capas, listones en madera de 0,03 x 0,03, relleno en lana de vidrio y/o lana de roca , tapa posterior en cartón corrugado, anclajes y demás elementos para su	M2	-	$ -	0,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL				
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA (incluye Urbanismo, Kioscos y Centro Civico)	GB	1,00	$6.720.897,00	100,00%
25.2	Limpieza manual de canales de cubierta existentes retirando cualquier obstrucción superficial y adherida, garantizado la NO vulneración de los materiales de	M	67,00	$ 578.210,00	100,00%

	impermeabilización en los casos que las tengan, implementando ácido muriático (clorhídrico) y agua				
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO			**$7.299.107,00**	
CAPITULO: ACTIVIDADES NO PREVISTAS					
NP01	VIGAS DE CONFINAMIENTO INTERNO DE ADOQUIN EN CONCRETO DE 3000PSI (dimensines base =10cm altura=15cm, Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	ML	677,49	$27.385.501,00	100,00%
NP02	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PAVIMENTO EN ADOQUIN RECTANGULAR, TRAFICO PEATONAL, formato 20cmx10cm en concreto, e=0,06m, color gris, instalación según especificaciones tecnicas y de diseño, incluye arena de sellado y soporte	M2	388,47	$47.389.455,00	100,00%
NP03	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE PAVIMENTO EN ADOQUIN RECTANGULAR, TRAFICO PEATONAL, formato 20cmx10cm en concreto, e=0,06m, color amarillo, instalación según especificaciones tecnicas y de diseño, incluye arena de sellado y soporte	M2	1.033,27	$140.824.368,00	100,00%
NP04	PAÑETE SOBRE MUROS INCLUYE FILOS Y DILACIONES, mortero 1:3	M2	424,80	$21.499.128,00	100,00%
NP05	Materiales y mano de obra para la instalación de acometida en cable de cobre 3F# 6+1N #6 + 1T #8AWG LS - HF - FR, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre tablero de distribución principal y tablero de iluminación	ML	10,00	$895.730,00	100,00%
NP06	Suministro e instalación de LED SPRING 40W 4000K SILVANIA certificada RETILAP, incluye empalmes de resina, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	UNID.	42,00	$63.233.940,00	100,00%
NP07	DEMOLICION MANUAL DE ROCA POR METODO DE CUÑA, incluye equipos, y trasiego interno del material.	M3	9,05	$2.774.911,00	100,00%
NP08	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA TIPO 1 PARA MUROS INTERIORES (3 MANOS)	M2	105,23	$1.785.753,00	100,00%
NP09	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA KORAZA PARA MUROS EXTERIORES (3 MANOS)	M2	241,35	$4.409.465,00	100,00%
NP10	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES Y/O DE CONFINAMIENTO INCLUYE CONCRETO 3000 PSI, ACERO DE REFUERZO Y TODOS LOS MATERIALES PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	263,37	$11.833.214,00	100,00%
NP11	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE POLISEC 6MM BAJO DE PLACA DE CONTRAPISO PARA CONTROL DE HUMEDADES.	M2	76,82	$457.847,00	100,00%
NP12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS 280mm (Incluye tubería corrugada para filtro PVC, accesorios, geotextil negro, gravilla redonda libre de finos ø 3/4" a 1" y todo lo necesario para su instalación)	ML	41,43	$5.868.974,00	100,00%
NP13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZANJA DE INFILTRACION 160 mm (Incluye tubería PVC corrugada para ZANJA , accesorios, geotextil negro, gravilla redonda libre de finos ø 3/4" a 1" y todo lo necesario para su instalación)	ML	75,00	$6.833.925,00	100,00%

NP14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE METÁLICO 12 M X 1050 KG, incluye materiales y equipos para base, hincada y plomada de poste	UN	1,00	$5.950.103,00	100,00%
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON LISTON EN ALUMINIO TIPO MADERA DE 1", INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJE A MURO EN LISTON DE ALUMINIO COLOR NATURAL.	M2	33,54	$20.138.087,00	100,00%
NP16	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA Y/O PASAMANOS EN TUBO Ø2" AGUAS NEGRAS, incluye paral en doble platina de 1 1/2" x 3/16", dos (2) travesaños en varilla lisa de 3/4", platina metalica de 10mm y pernos de anclaje 3/8" acabado anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, demás insumos y herramientas necesarios para su correcta instalación.	ML	46,72	$17.966.176,00	100,00%
NP17	CANAL DE DESBASTE EN CONCRETO 1.4X.04 medidas internas utiles. Incluye base y paredes en concreto f´c= 3000PSI y malla electrosoldada, ladrillo comun, tapas en concreto f´c= 3000PSI, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos	UND	1,00	$3.760.860,00	100,00%
NP18	CAJA DE VALVULAS EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	UND	1,00	$ 751.460,00	100,00%
NP19	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERIORES EN SUPERBOARD (2 MANOS)	M2	105,35	$ 2.291.363,00	100,00%
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDA TIPO M80 EN TUBO DE CERRAMIENTO NEGRO Ø2" , incluye soportes en tubo de cerramiento negro de 1" , platina metalica de 3/16 y pernos de anclaje 3/8" acabado anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, demás insumos y herramientas necesarios para su correcta instalación.	ML	199,43	$57.774.871,00	100,00%
NP21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE PARED TIPO PUSH + ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	UND	25,00	$10.664.100,00	100,00%
NP22	Mampostería e=12 cm en bloque estriado #12 según especificación técnica, medidas 33 x 23 x 12 cm. Incluye mortero de pega, así como todos los insumos, equipos y mano de obra necesarios para la correcta ejecución.	M2	120,28	$5.798.579,00	100,00%
NP23	Suministro e instalación de LED EPSILON 40W NW UNV 3P SYLVANIA certificada RETILAP, incluye empalmes de resina, cable encauchetado 3X12, fotocelda para control, así como todos los insumos, equipos y mano de obra necesarios para la correcta ejecución.	UND	11,00	$16.455.505,00	100,00%
NP24	Suministro e instalación de alfajías en aluminio color natural ALFAJIA 110MM - ALN 1123 - ALFAJ1123, incluye todos los insumos y equipos necesarios para su correcta instalación.	ML	19,11	$631.146,00	100,00%
NP25	SUMINISTRO JUNTA METALICA ANCHO 40cm LAMINA ALFAJOR CAL. 3mm, con soporte en Angulo de 3/4*1/8,	UND	1,00	$ 504.944,00	100,00%

	acabando en pintura electrostática, incluye alistamiento del área de trabajo, insumos y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución.				
NP26	LIMPIEZA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES EXISTENTES PARA PINTURA DE BLOQUE CENTRO CIVICO, incluye alistamiento del área de trabajo, personal certificada en trabajo de alturas, insumos, materiales y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución.	M2	1.713,14	$6.083.360,00	100,00%
NP27	Suministro y aplicación de pintura tipo 1 para muros interiores, con aplicación de dos (2) manos, con trabajos en alturas, incluyendo la protección de superficies adyacentes, la preparación adecuada de las superficies, así como el suministro de todos los insumos, materiales, herramientas, equipos y mano de obra calificada necesarios para su correcta ejecución en las instalaciones del Centro Civico.	M2	935,67	$12.236.692,00	100,00%
NP28	Suministro y aplicación de pintura Koraza (o equivalente en calidad y especificaciones técnicas) para muros exteriores, con aplicación de dos (2) manos con trabajos en alturas, incluyendo la protección de superficies adyacentes, la preparación adecuada de las superficies, así como el suministro de todos los insumos, materiales, herramientas, equipos y mano de obra calificada necesarios para su correcta ejecución en las instalaciones del Centro Civico.	M2	777,48	$11.615.551,00	100,00%
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVILLA 3/4" e=5cm, EN ZONA DE PARQUEADERO Y ACCESO AL CENTRO CULTURAL PIEDRA DE BOLIVAR, incluye alistamiento del área de trabajo, insumos y todos los equipos necesarios para su correcta ejecución e instalacion.	M2	733,00	$9.218.208,00	100,00%
	TOTAL CAPITULO OBRAS NO PREVISTAS			**$517.033.216,0**	

Tabla 234. Cantidades ejecutadas parciales a noviembre y totales.

$	**1.826.844.672,00**	**100,00%**
$	328.832.041,00	
$	18.268.447,00	
$	91.342.234,00	
$	**17.355.024,00**	
$	**455.797.746,00**	
$	**2.282.642.418,00**	**100,00%**

5 JORNADA LABORAL.

La jornada de trabajo establecida por el contratista de obra para realización de las actividades se relacionan a continuación.

JORNADAS DE TRABAJO DEL PROYECTO						
Día	**LUNES**	**MARTES**	**MIÉRCOLES**	**JUEVES**	**VIERNES**	**SÁBADO**
Jornada	7:00 AM - 4:30 PM	7:00 AM - 4:30 PM	7:00 AM - 4:30 PM	7:00 AM - 4:30 PM	7:00 AM - 4:30 PM	7:00 AM - 10:30 AM

Tabla 245. Jornada de trabajo implementada.

6 COPIA DE BITÁCORA

Se realiza de forma permanente (a diario), el diligenciamiento de la bitácora de obra donde se describe las actividades de obra que se ejecutan en la jornada, así como la demás información propia del documento. (Del folio 154 hasta folio 174).

ANEXO 3 - BITÁCORA DE OBRA.

7 INFORMES SEMANALES

Durante este periodo se han presentado los siguientes informes semanales, los cuales se adjunta en el presente informe.

ANEXO 4- INFORMES SEMANALES.

- Semana 33: Del 2 al 8 de junio.
- Semana 34: Del 9 al 15 de junio.
- Semana 35: Del 16 al 22 de junio.
- Semana 36: Del 23 al 29 de junio.
- Semana 37: Del 30 de junio al 5 de julio.

8 OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

8.1 Componente Técnico

Observaciones:

- La ejecución física de la obra concluyó en su totalidad conforme a los diseños técnicos, especificaciones contractuales y planos aprobados, incluyendo obras arquitectónicas, urbanísticas, eléctricas, sanitarias y estructurales.
- Se observó cumplimiento en los acabados, nivelación de superficies, instalación de elementos metálicos, carpintería, señalización, entre otros.
- Durante el proceso se presentaron ajustes a cantidades, los cuales fueron incorporados mediante los respectivos modificatorios y balance final.

Recomendaciones:

- Se sugiere mantener labores de conservación de acabados arquitectónicos y urbanísticos, particularmente en zonas expuestas a intemperie (barandas, metálicas, plazoletas, senderos).
- Incorporar la recomendación de realizar mantenimiento de luminarias y revisión estructural del muro de contención construido en el sector de la piedra de Bolivar.

Conclusiones:

- El componente técnico fue ejecutado con cumplimiento total de metas físicas en general, quedando algunas observaciones para que sea ejecutadas antes de la fecha se recibo final, la cual quedo programada para 23 y 24 de julio 2025 para cierre de obra.

8.2 Componente Estructural

Observaciones:

- Los elementos estructurales en concreto (cimientos, columnas, placas) y metálicos (escaleras, barandas, cubiertas) fueron construidos de acuerdo con la NSR-10, con protocolos de ensayo de materiales que confirman la calidad esperada.

- Se corrigieron a tiempo detalles menores de recubrimientos y se aplicaron protecciones anticorrosivas en los componentes metálicos.

Recomendaciones:

- Realizar inspecciones preventivas de corrosión en elementos metálicos cada periódicamente.
- Recomendar sellado de juntas y revisión de fisuras superficiales en concreto, como parte del mantenimiento preventivo.

Conclusiones:

- La infraestructura estructural cumple los criterios de estabilidad, funcionalidad y durabilidad requeridos para su puesta en servicio y uso público.

8.3 Componente Hidrosanitario y Redes

Observaciones:

- Las redes de aguas lluvias, aguas residuales y sistemas sépticos fueron ejecutadas completamente, con sus respectivas cajas de inspección, pozos y canaletas.
- Se logró una disposición adecuada, aunque la conexión final del cabezal de descarga se solucionó con una modificación al trazado original por conflicto predial, sin comprometer la funcionalidad.

Recomendaciones:

- Garantizar limpieza semestral de pozos de inspección y mantenimiento periódico de sistemas de recolección.
- Incluir señalética de acceso restringido en áreas de mantenimiento hidráulico.

Conclusiones:

- El sistema de saneamiento básico del proyecto fue ejecutado correctamente y se encuentra operativo y funcional, cumplendo con los permisos autorizados por CORPONARIÑO.

8.4 Componente Eléctrico y Alumbrado

Observaciones:

- Las instalaciones eléctricas en senderos, plazoletas, rampas y edificios se ejecutaron según diseños para cumplimiento RETIE y RETILAP fueron energizadas conforme a protocolo técnico (A la espera de las certificaciones).
- La obra incluyó luminarias LED con sistemas de protección, cajas de inspección, canalizaciones y tableros eléctricos.

Recomendaciones:

- Recomendar programación de mantenimiento de luminarias y verificación anual de sistemas de puesta a tierra.

Conclusiones:

- El componente eléctrico y de iluminación fue ejecutado integralmente, cumpliendo normativas técnicas y aportando funcionalidad y seguridad al entorno intervenido, según diseños aprobados; solo se espera las certificaciones RETIE y RETILAP, las cuales están en proceso, ya que el ente certificador realizo las visitas correspondientes para tal fin.

8.5 Componente de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)

Observaciones:

- No se reportaron incidentes o accidentes laborales graves durante el desarrollo del proyecto.
- Se cumplieron las condiciones mínimas de bioseguridad, señalización, entrega de EPP y capacitaciones.

Recomendaciones:

- Reiterar la necesidad de documentar en el informe final las fichas de asistencia, listados de entrega de EPP, protocolos implementados y bitácoras de seguimiento.

Conclusiones:

- Se evidenció una gestión eficaz en el SG-SST, garantizando condiciones seguras durante la ejecución de obra.

8.6 Componente Ambiental

Observaciones:

- Se ejecutó el Plan de Manejo Ambiental con acciones como señalización de áreas, disposición de RCD, control de emisiones y protección de recursos naturales.
- Se atendieron las observaciones emitidas en visitas técnicas, mejorando progresivamente la limpieza, el orden y la gestión de residuos.

Recomendaciones:

- Como parte del cierre ambiental, incluir en el informe final un diagnóstico post-intervención con fotografías, evidencias de disposición de residuos y recomendaciones de sostenibilidad ambiental para el sitio.

Conclusiones:

- La gestión ambiental fue adecuada y se ejecutó conforme al PMA aprobado, cumpliendo con los lineamientos del Ministerio de las Culturas.

8.7 Componente Administrativo y Contractual

Observaciones:

- Se legalizaron oportunamente las actas de suspensión, reinicio, prórrogas y adiciones conforme a las condiciones contractuales.
- Se tramitaron las actas parciales hasta el 90%, y el acta final esta pendiente a la fecha, supeditada al recibo de la obra, la cual debe soportare con las cantidades realmente ejecutadas y medidas en campo.
- Las pólizas fueron actualizadas de acuerdo con los modificatorios y plazo final.

Recomendaciones:

- Consolidar en la liquidación final la trazabilidad completa de pagos, saldos y relación de proveedores, incluyendo paz y salvos y seguridad social del personal.

Conclusiones:

- La gestión contractual y administrativa se realizó de forma diligente, asegurando la legalidad y cumplimiento de las condiciones contractuales para el cierre del proyecto.

9 ANEXOS

9.1. ANEXO 1- ACTAS DE COMITÉ DE OBRA.

ACTAS COMITÉ DE OBRA	
FECHA	**No. DE ACTA**
05/06/2025	33
10/056/2025	34
20/06/2025	35
26/06/2025	36
03/07/2025	37

8.2. ANEXO 2 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

1. CORRESPONDENCIA ENVIADA
2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

8.3. ANEXO 3- BITÁCORA DE OBRA

BITÁCORA DE OBRA
MONUMENTO PIEDRA DE BOLIVAR.

8.4. ANEXO 4- INFORMES SEMANALES

INFORMES SEMANALES	
SEMANA	**FECHA**
semana 33	Del 2 al 8 de junio
semana 34	Del 9 al 15 de junio
semana 35	Del 16 al 22 de junio
semana 36	Del 23 al 29 de junio
semana 37	Del 30 de junio al 5 de julio

8.5. ANEXO 5 – PROGRAMACIÓN Y REPROGRAMACIÓN.

PROGRAMACIÓN	
Versión	**FECHA**
1. PROGRAMACIÓN DEL CONTRATO (V1)	12/06/2024
2. REPROGRAMACIÓN DEL CONTRATO (V1)	30/10/2024
3. REPROGRAMACIÓN DEL CONTRATO (V1)	1/05/2025
4. REPROGRAMACIÓN DEL CONTRATO (V1)	11/06/2025

8.6. ANEXO 6 –REGISTRO FOTOGRÁFICO.

8.7. ANEXO 7 – RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO.

8.8. INFORME AMBIENTAL Y SST CON SUS ANEXOS.

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

El abajo firmante en condición de Representante Legal del **CONSORCIO ALIANZA CULTURAL** con 901.782.592-1, me permito certificar que, de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje (en caso de aplicar) durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2001.

Que teniendo en cuenta lo anterior el **CONSORCIO ALIANZA CULTURAL**, no se encuentra en mora por aportes al sistema de pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje.

La presente certificación se expide a los once (11) días del mes de agosto de 2025, para ser presentada a QUIEN INTERESE, y no podrá ser utilizada para ningún otro propósito.

Cordialmente,

SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ

Firmado digitalmente por SANDRA CAROLINA CARDOZO PEREZ

SANDRA CAROLINA CARDOZO PÉREZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ALIANZA CULTURAL

INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA

Calle 104a # 47a-58
Bogotá, Colombia
Email: info@ingeplan.co
Tel: 6016754055

JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE

OBRANDO EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE

INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA SAS BIC

NIT. 901.755.088-6

CERTIFICA:

1. Que, para efectos de esta certificación, he obtenido de la Gerencia General la información que he considerado necesaria y he seguido los procedimientos aconsejados por las Normas de Auditoria Generalmente aceptados en Colombia.

2. En mi calidad de Representante legal de **INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA SAS BIC** me permito certificar que la mencionada sociedad, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y de seguridad social, de acuerdo con lo establecido en la ley 789 del 27 de diciembre de 2002, durante los últimos seis (06) meses, y hasta la fecha de expedición de esta certificación.

3. Que teniendo en cuenta lo anterior **INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA SAS BIC**, no se encuentra en mora por aportes al sistema de pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje.

4. De conformidad con la Ley 43 de 1990 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007; certifico estar al día en el pago de nómina y las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social y Aportes Parafiscales

La presente certificación se expide a los once (11) días del mes de agosto de 2025, para ser presentada A QUIEN INTERESE, y no podrá ser utilizado para ningún otro propósito.

Cordialmente

JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE

Firmado digitalmente por JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE

JUAN PABLO MUÑOZ ANDRADE
C.C. 80.854.607
Rep. Legal

ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS SAS BIC
NIT: 901.506.750-7

CERTIFICACIÓN PAGOS DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

SUSANA MARGARITA GUERRA **identificada** con C.C. No.1.062.398.686 expedida en San Diego Cesar y Jenny Alexandra Homez identificada con C.C. No. 52.735.404, expedida en Bogotá, en nuestra calidad de Representante Legal y Contador Público, de la empresa, luego de examinar los Estados Financieros, de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia, certificamos que la compañía tiene personal a cargo directo (por nómina) y por tal motivo está obligado al pago de seguridad social y parafiscales.

De igual manera, certificamos que nos encontramos al día en los pagos de honorarios, salud, pensiones y riesgos profesionales durante el periodo de enero a noviembre del 2024 y los últimos seis (6) meses, en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, artículo 18 de la Ley 1122 del 2007, Decreto 723 de 2013 y artículo 135 de la Ley 1753 de 2015.

Así mismo, certificamos que el Representante Legal se acoge a lo dispuesto en el artículo 107 del Estatuto Tributario, efectuando las deducciones a los ingresos por las expensas que se generan por la ejecución del contrato.

Nota: Para relacionar el pago de los aportes correspondientes a los Sistemas de Seguridad Social, se deberán tener en cuenta los plazos previstos en el Decreto 1406 de 1999 artículos 19 a 24, Decreto2236 de 1999, artículo 135 de la Ley 1753 del 2015 y Decreto 1273 de 2018.

La presente certificación se expide en Bogotá D.C.; a los cuatro (4) días del mes de Agosto del 2025

SUSANA MARGARITA GUERRA B.
Representante Legal
ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS

JENNY ALEXANDRA HOMEZ
C.C. 52.735.404
TP-140.219-T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0451E6035EBA42A3

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

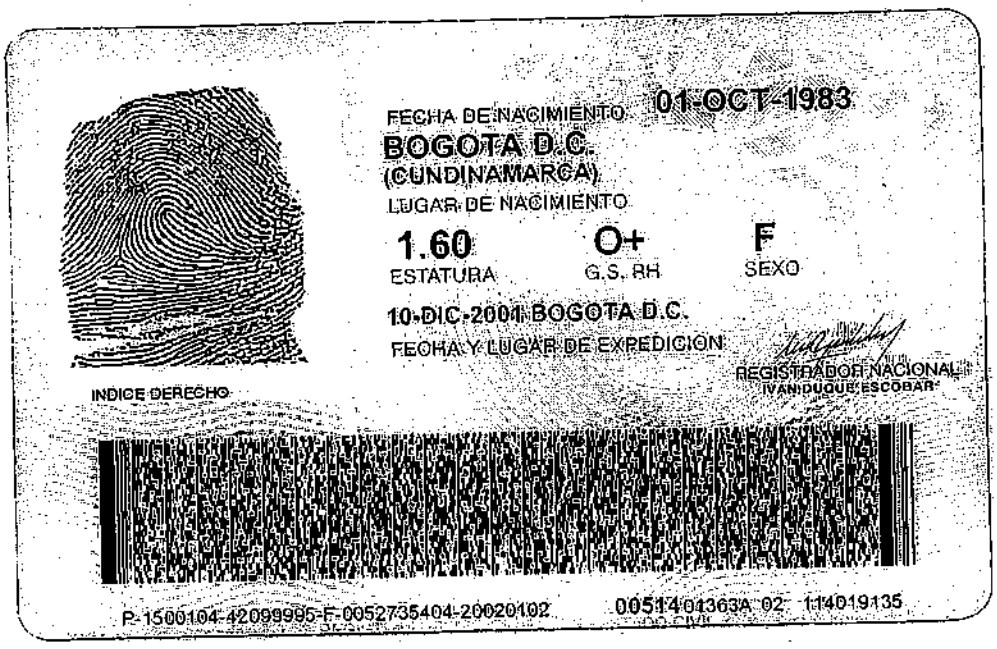
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JENNY ALEXANDRA HOMEZ DUCUARA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52735404 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 140219-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
52735404
NUMERO
HOMEZ DUCUARA
APELLIDOS
JENNY ALEXANDRA
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 01-OCT-1983
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
10-DIC-2001 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR
INDICE DERECHO
P-1500104-42099995-F-0052735404-20020102
00514 01363A 02 1 14D19135

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

140219-T



JENNY ALEXANDRA
HOMEZ QUIJANO
C.C. 52735404

RESOLUCION INSCRIPCION 10 FECHA 12/02/2009
UNIVERSIDAD FUND. UNIV. LOS LIBERTADORES

PRESIDENTE

LUIS ALONSO COLMENARES RODRIGUEZ 150/91

Jenny Homez

FIRMA DEL TITULAR 63716

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 52.778.495
CARDOZO PEREZ
APELLIDOS
SANDRA CAROLINA
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 14-MAR-1983
BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
18-JUL-2001 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-1500150-00471240-F-0052778495-20130919
0034933995A 1
1512537245

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141039311996

(415)7707212489984(8020) 000014103931199 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 8 2 5 9 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO ALIANZA CULTURAL.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 104 A 47 A 58

42. Correo electrónico facturacion@ingeplan.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 0 9 3 9 1 8 4 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 3 1 2 0 4							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	2	5	5																	

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 05 - 09 / 09 : 27: 09

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MUÑOZ ANDRADE JUAN PABLO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141039311996

(415)7707212489984(8020) **000014103931199 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 8 2 5 9 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 3 1 2 0 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 3 1 2 1 4
81. Hasta	2 0 2 5 0 6 1 5

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141039311996

(415)7707212489984(8020) **000014103931199 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 8 2 5 9 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 3 1 2 0 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	5 2 7 7 8 4 9 5		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
CARDOZO	PEREZ	SANDRA	CAROLINA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 3 1 2 0 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	8 0 8 5 4 6 0 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MUÑOZ	ANDRADE	JUAN	PABLO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141039311996

(415)7707212489984(8020) **000014103931199 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 8 2 5 9 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 7 5 5 0 8 8	6	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: INGEPLAN.CO INFRAESTRUCTURA S.A.S. BIC

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		5 0 2 0 2 3 1 2 0 4	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 5 0 6 7 5 0	7	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS S.A.S. BIC.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	5 0	2 0 2 3 1 2 0 4	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141039311996

(415)7707212489984(8020) **000014103931199 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 8 2 5 9 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 2 9 5 7 6 9 5	5	1 9 3 5 9 0 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ROA	ESPAÑA	VIVIANA	

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 1 0 5

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901782592-1	CONSORCIO ALIANZA CULTURAL		Calle 104A 47A - 58	3209806936	contabilidad@ingeplan.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	CENTRO DE COST	CONSACA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					2	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-06	2025-05	E		87120956	$1.359.100	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	72.600	0		0		0	0	0	0	72.600	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	93.400	0		0		0	0	0	0	93.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	738.300	0	0	0	0	0	0		738.300	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	288.800				288.800	0	0	288.800			2.888	288.800	2

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF35	Caja Fliar Nariño	891280008-1	166.000	0	0	166.000	2

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	166.000	166.000
Pensión	1	738.300	738.300
Riesgos Laborales	1	288.800	288.800
CCF	1	166.000	166.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	5	1.359.100	1.359.100

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901782592-1	CONSORCIO ALIANZA CULTURAL		Calle 104A 47A - 58	3209806936	contabilidad@ingeplan.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	B – menos de 200 c	CENTRO DE COST	CONSACA	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					2	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-06	2025-05	E		87120956	$1.359.100	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	27277046	ALVEAR REBOLLEDO MARTHA MONICA	1	0			S	X																230301	1.813.334	290.200	0	0	0	0	EPS017	1.813.334	72.600	14-11	1.813.334	5	126.300	CCF35	1.813.334	72.600	0	0	0	0	0
2	CC	59836985	ARCINIEGAS PALACIOS FERNANDA PIEDAD	1	0			S																	230301	2.333.334	373.400	0	0	0	0	EPS037	2.333.334	93.400	14-11	2.333.334	5	162.500	CCF35	2.333.334	93.400	0	0	0	0	0
3	CC	59836985	ARCINIEGAS PALACIOS FERNANDA PIEDAD	1	0			S									X								230301	466.667	74.700	0	0	0	0	EPS037	466.667	0	14-11	466.667	5	0	CCF35	466.667	0	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 27277206		LEDEZMA BRAVO LYDA RUBY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	B - San Antonio La Cruz	LA CRUZ-NARIÑO	8322426	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-05	25171118	9486123164	I	2025/06/04	2025/06/27	BANCO DE OCCIDENTE	23	$578,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Ciudad: LA CRUZ Depto: NARIÑO (1 Afiliados)					$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0
1	CC 27277206	LEDEZMA LYDA	230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$250,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 27277206		LEDEZMA BRAVO LYDA RUBY	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	B - San Antonio La Cruz	LA CRUZ-NARIÑO	8322426	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-05	25171118	9486123164	I	2025/06/04	2025/06/27	BANCO DE OCCIDENTE	23	$578,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$320,000	$4,800	$0	$324,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$320,000	$4,800	$0	$324,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$250,000	$3,700	$0	$253,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$250,000	$3,700	$0	$253,700
TOTAL				1	$570,000	$8,500	$0	$578,500

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901782592	1	CONSORCIO ALIANZA CULTURAL	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	MINCULTURA 169	CR 2 11 41	DUITAMA-BOYACA	3112777795	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-05	1577526699	9487177175	Y	2025/06/24	2025/06/25	BANCO DE BOGOTA	1	$86,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: MINCULTURA 169 (1 Afiliados)																						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$1,233,700		$85,900		$0	$0		$85,900
Centro de Trabajo: MINCULTURA 169 (1 Afiliados)																						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$1,233,700		$85,900		$0	$0		$85,900
Ciudad: DUITAMA Depto: BOYACA (1 Afiliados)																						$0	$0			$0	$0			$0	$0			$1,233,700		$85,900		$0	$0		$85,900
1	CC	27277206	LEDEZMA BRAVO LYDA RUBY	X																0		$0	$0	0		$0	$0		0	$0	$0	14-11	26	$1,233,700	6.960%	$85,900	0	$0	$0	No	$85,900
Total	**Afiliados(1)**																					$0	$0			$0	$0			$0	$0			$1,233,700		$85,900		$0	$0		$85,900

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901782592	1	CONSORCIO ALIANZA CULTURAL	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	MINCULTURA 169	CR 2 11 41	DUITAMA-BOYACA	3112777795	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-05	2025-05	1577526699	9487177175	Y	2025/06/24	2025/06/25	BANCO DE BOGOTA	1	$86,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$85,900	$100	$0	$86,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$85,900	$100	$0	$86,000
TOTAL				**1**	**$85,900**	**$100**	**$0**	**$86,000**