



[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**

Bogotá 18 de septiembre de 2025

Señores  
Colegio  
Rafael Uribe Uribe IED

Asunto: informe fotográfico de trabajos realizados bajo las especificaciones del contrato de mantenimiento sistema eléctrico 021 de 2025 de la institución educativa Rafael Uribe Uribe IED.

Actividades realizadas sede A y sede B

- El personal técnico realizo medición de amperajes, contactores, automáticos y picos de corriente en los tableros eléctricos y subestaciones
- Cambio de tornillería defectuosa
- Cambio de breckers defectuosos
- Calibración de voltaje alterno y continuo
- Ajuste de tubería y cajas de paso sueltas
- Limpieza y peinada de tableros auxiliares
- Revisión de totalizadoras de tableros sede A y sede B

Hallazgos:

- Se evidencia que se realizan los mantenimientos previos solamente son preventivas las acciones por uso y desgaste de piezas

Recomendaciones

- Manipulación de tableros y accesorios solamente por el personal autorizado
- Realizar mantenimientos periódicos en tiempo de seis meses de las dos sedes

Cordialmente;

SERGIO JAVIER HIGUERA BASTIDAS  
Representante Legal



[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

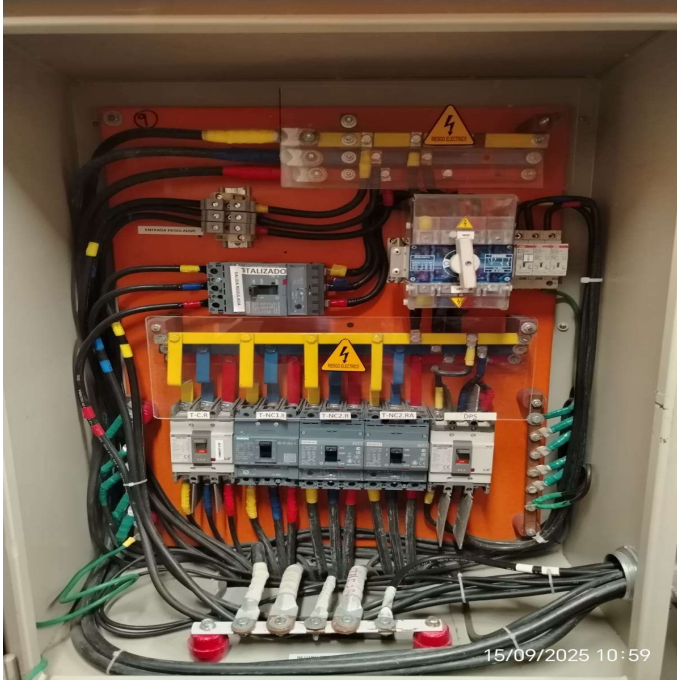
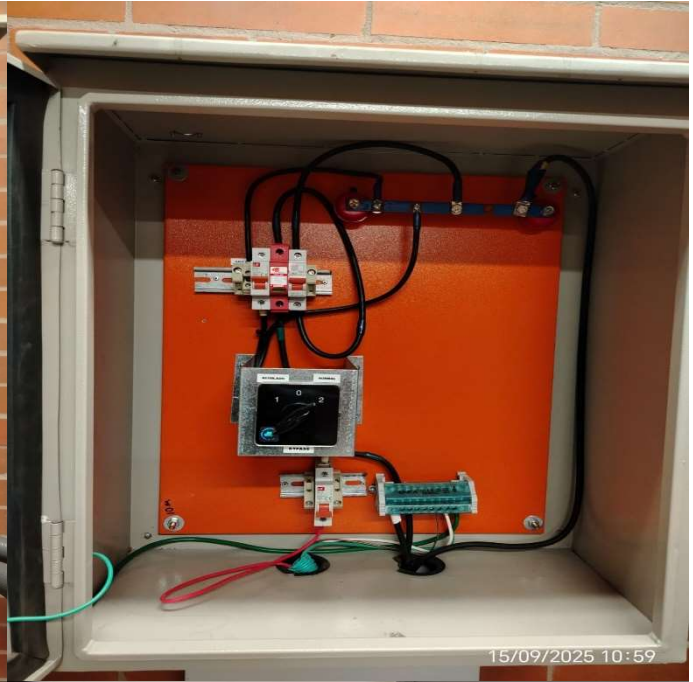
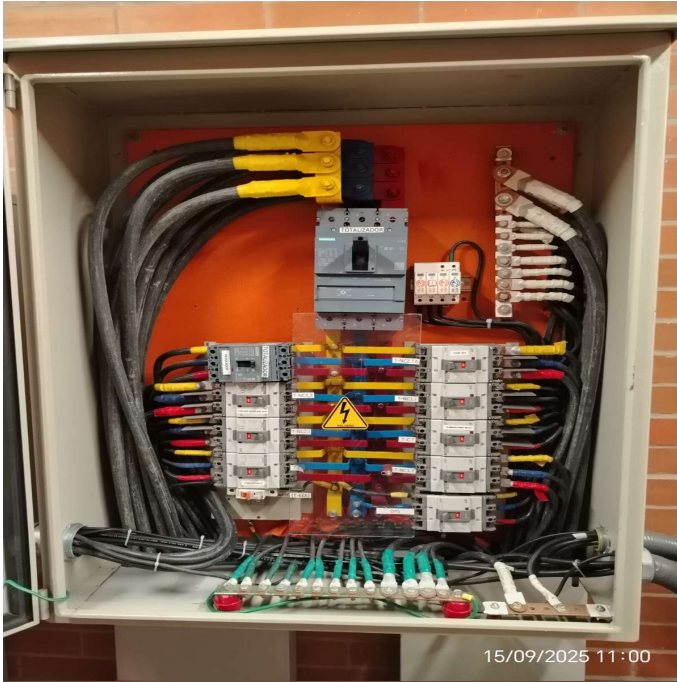
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**



15/09/2025 11:05



15/09/2025 11:06



15/09/2025 11:16



15/09/2025 11:17

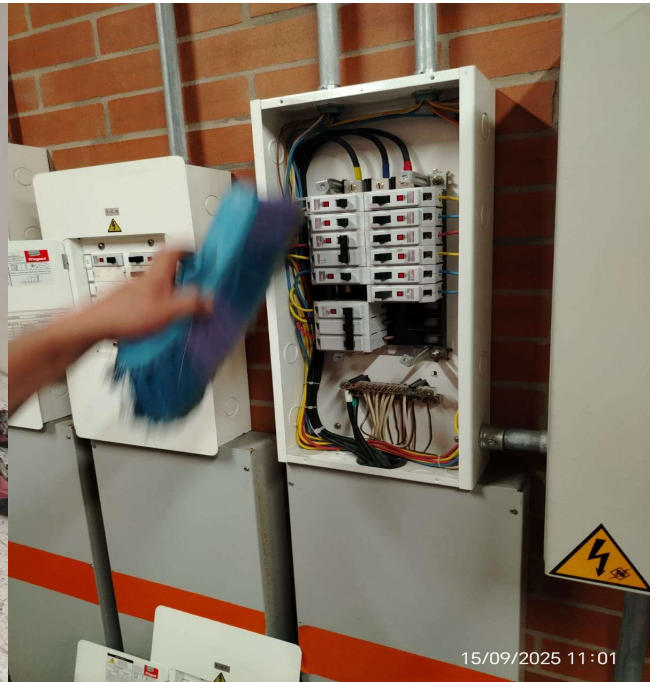


[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**



15/09/2025 11:17



15/09/2025 11:01



15/09/2025 11:16



15/09/2025 12:04



[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

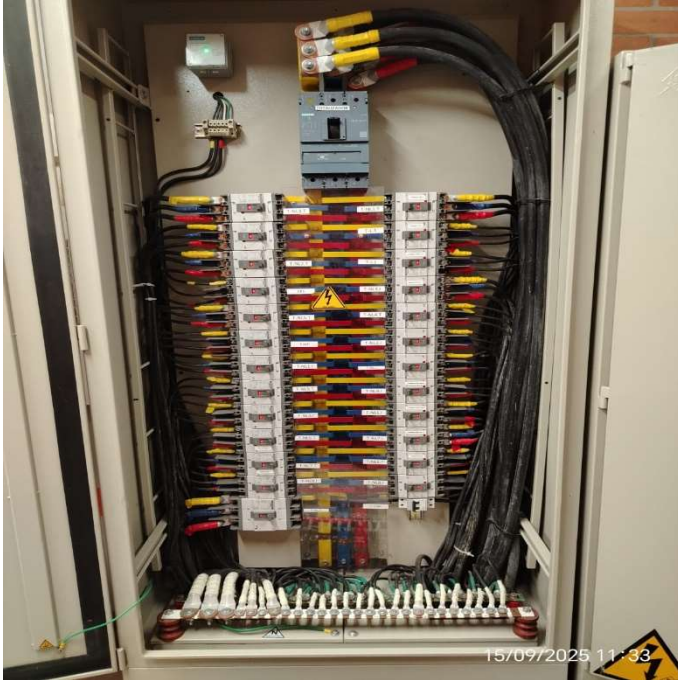
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

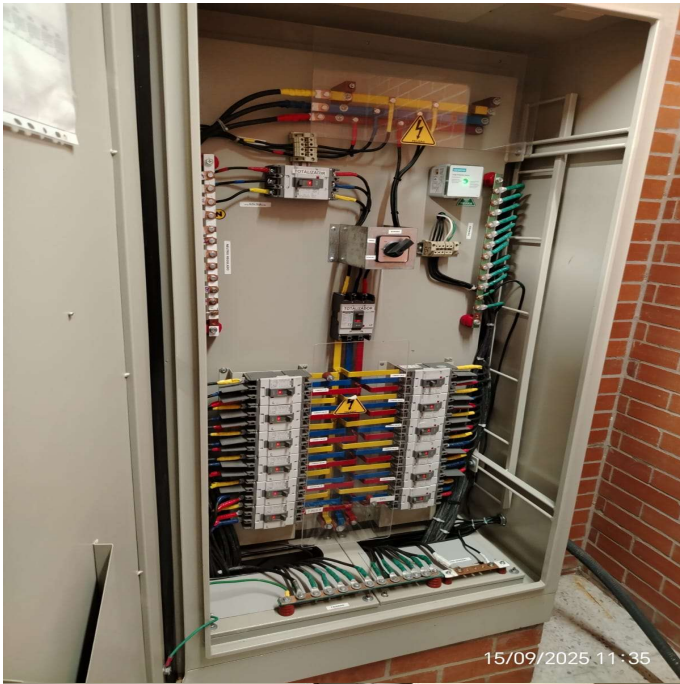
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**



15/09/2025 11:01



15/09/2025 11:01



15/09/2025 13:16

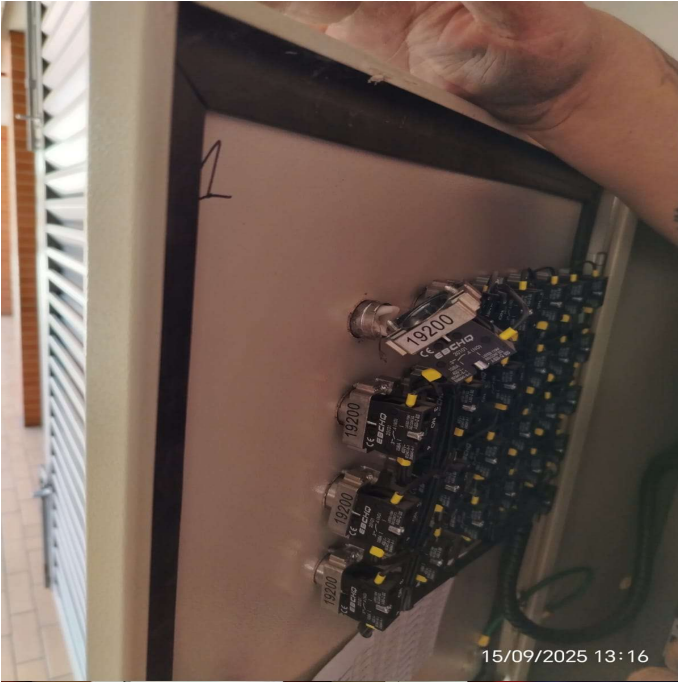


15/09/2025 13:14



[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**



15/09/2025 13:16



15/09/2025 12:33



15/09/2025 12:44



15/09/2025 12:38



[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**



15/09/2025 12:33



15/09/2025 11:50



15/09/2025 11:43

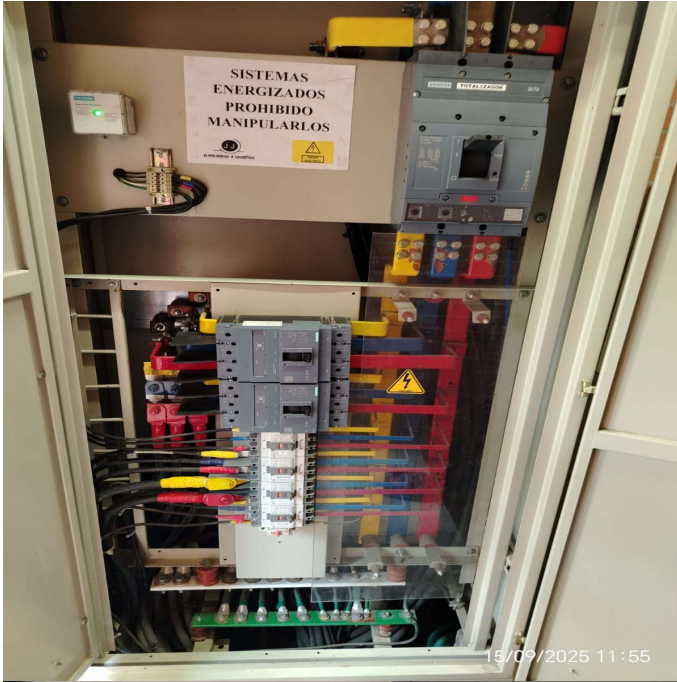


15/09/2025 11:49



[Fecha]

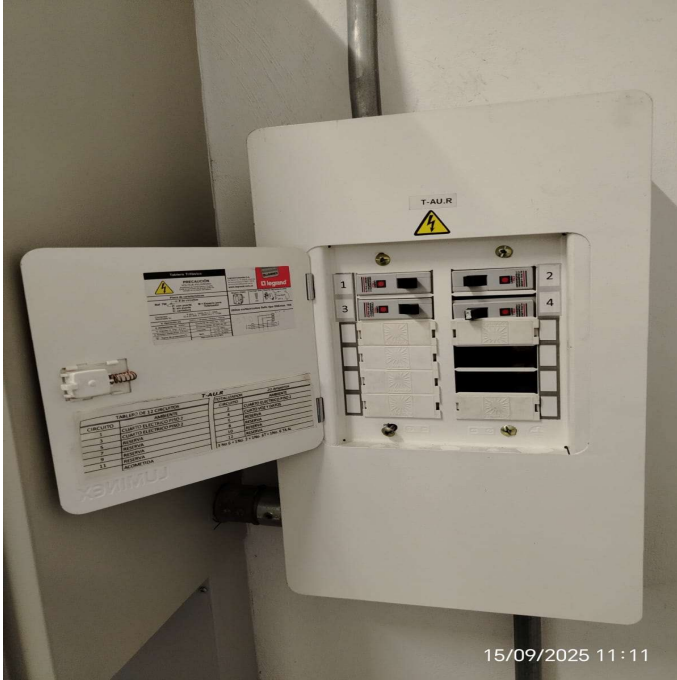
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

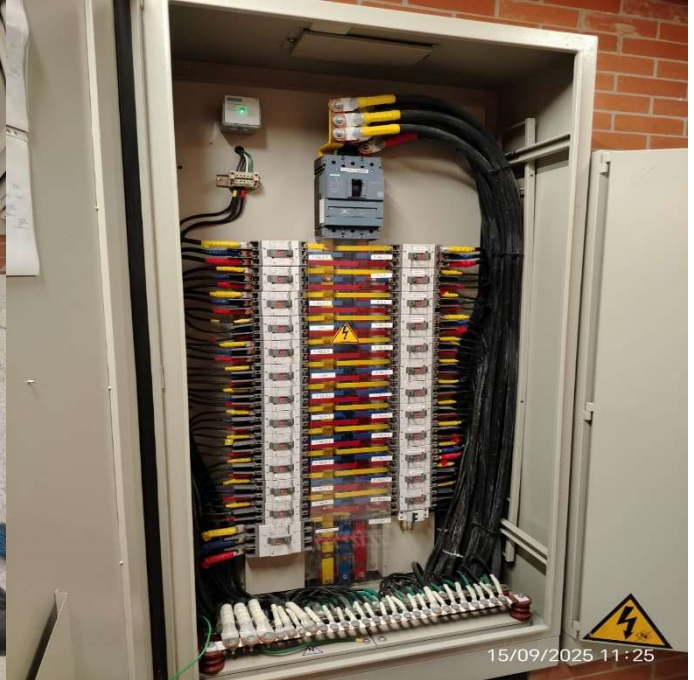
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

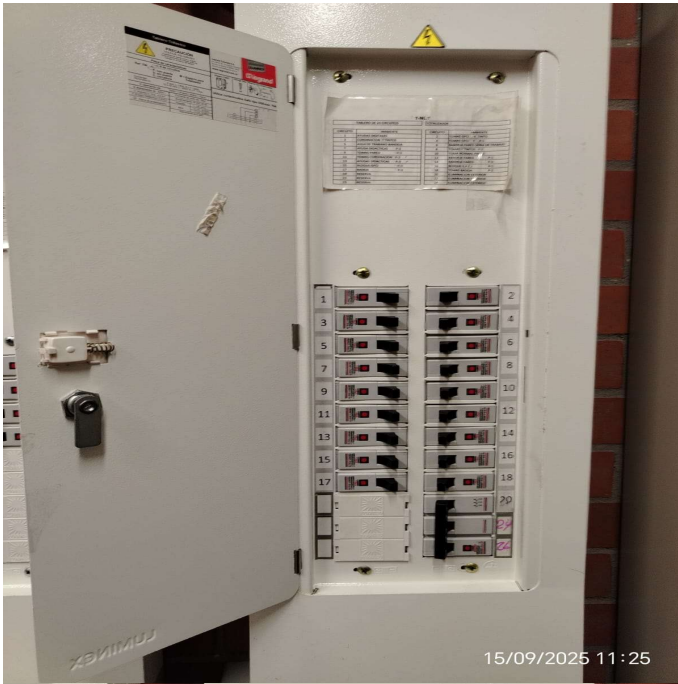
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**



15/09/2025 11:25



15/09/2025 11:25



15/09/2025 11:25



15/09/2025 11:24



[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

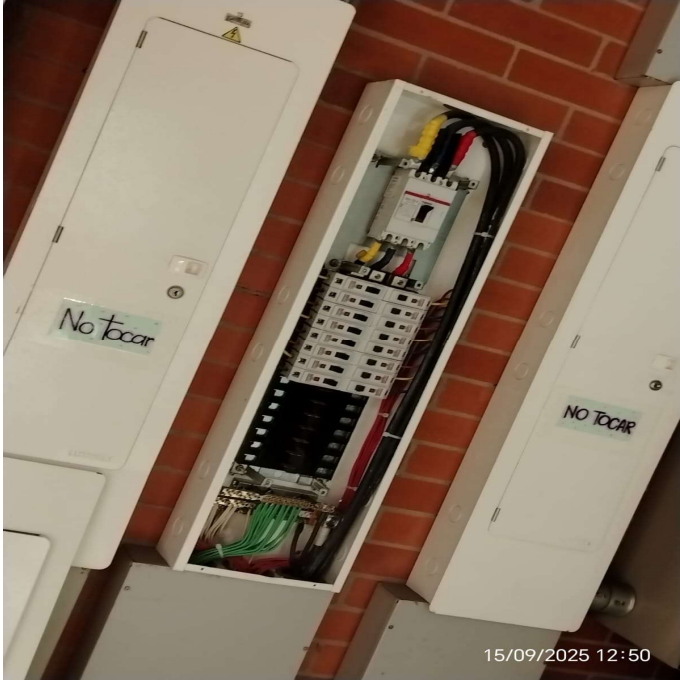
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**



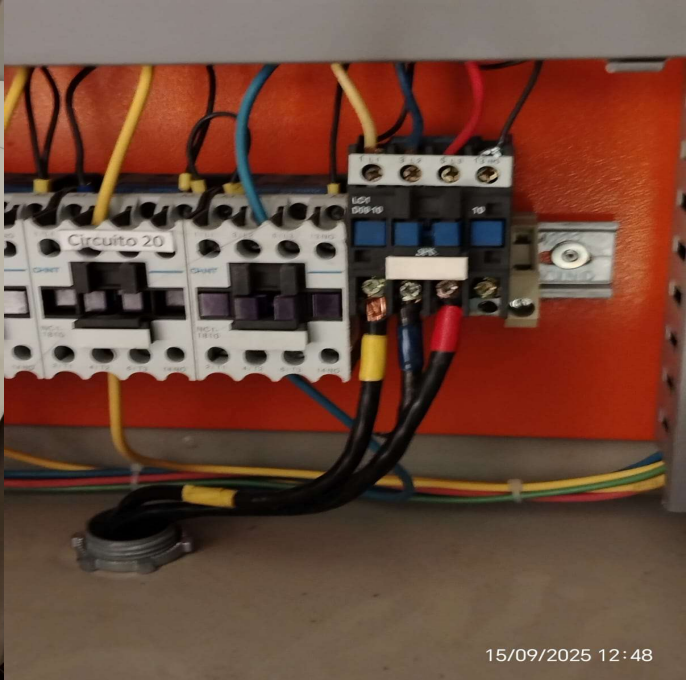
15/09/2025 12:03



15/09/2025 12:03



15/09/2025 12:50

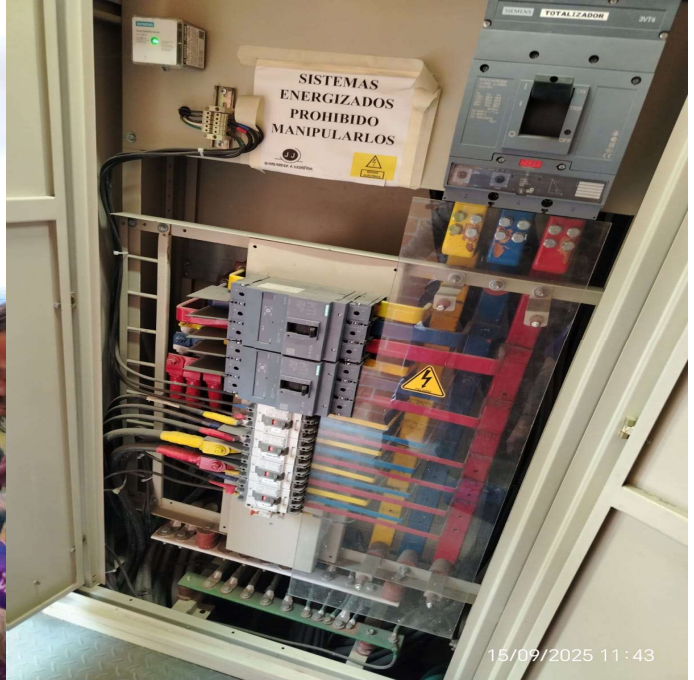


15/09/2025 12:48



[Fecha]

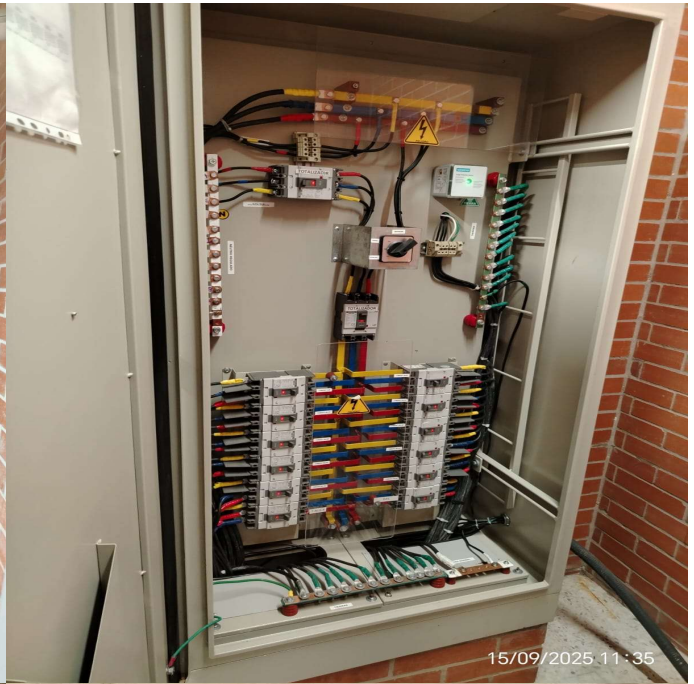
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

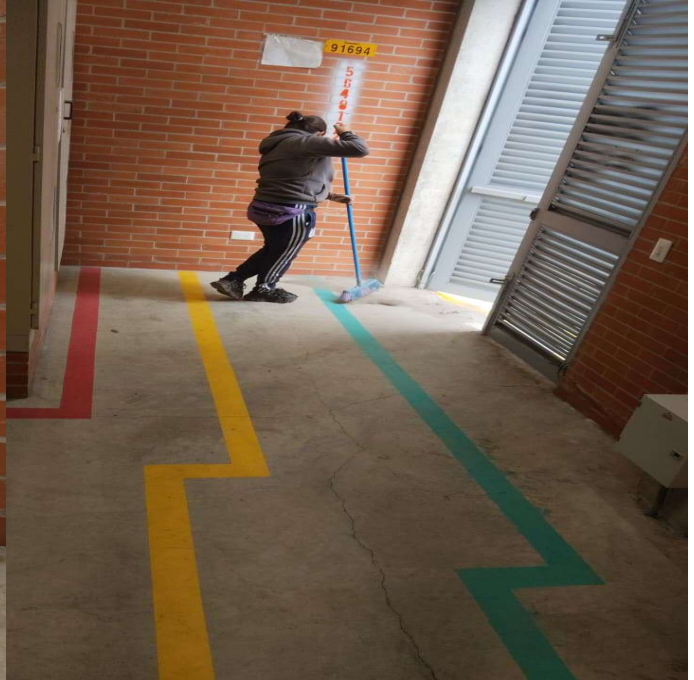
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

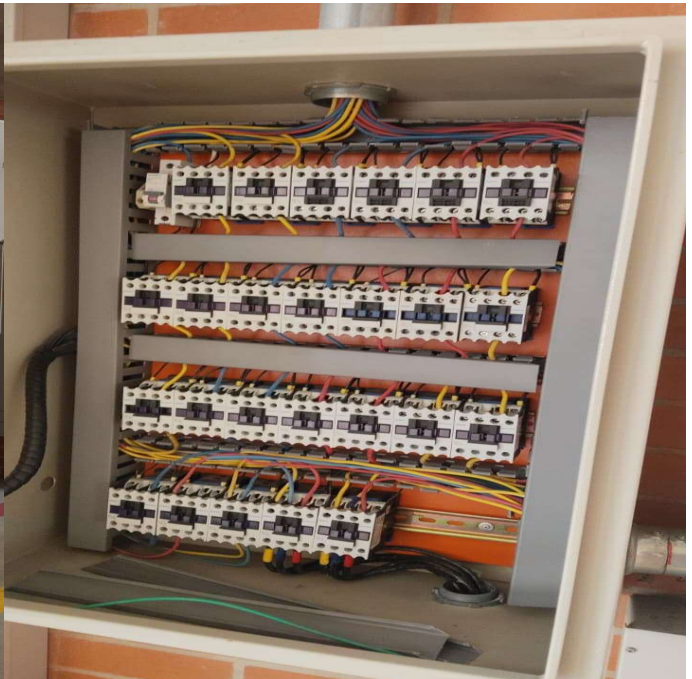
**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.**  
**REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1**  
**CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**





[Fecha]

**MANTENIMIENTO GENERAL Y OBRA CIVILS.J.H.B.  
REGIMEN SIMPLIFICADO NIT. 79977362-1  
CARRERA 45 B # 74 - 48 SUR TEL 3237116446**



15/09/2025 11:43