CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO
PROCESO Nº. CM-003-2025.

"ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PUBLICO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

EVALUACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PRESUPUESTO OFICIAL: $ 1.100.000.000,00

- **OFERENTE 1: CONSORCIO DESARROLLO URBANO**

La verificación de la capacidad financiera y organizacional del oferente será tomada del registro único de proponentes (RUP) de acuerdo a la siguiente información.

CONSORCIO DESARROLLO URBANO RL/ PABLO ALEJANDRO MAHECHA GUTIÉRREZ	
INFORMACIÓN DEL RUP	**AMG INVERSIONES E INGENIERIA SAS NIT 901.887.941 – 0**
Representante Legal	PABLO ALEJANDRO MAHECHA GUTIÉRREZ – C.C. No. 80.766.539
Fecha de Certificado	22/08/2025 – CUMPLE
Última fecha de renovación	06/05/2025 – CUMPLE
Información financiera en firme	CUMPLE
Tipo de Empresa	MICROEMPRESA
INFORMACIÓN DEL RUP	**SDENG SAS NIT 900.613.634 – 5**
Representante Legal	FERNEY YESID BELTRAN AVILA – C.C. No. 86.085.810
Fecha de Certificado	04/09/2025 – CUMPLE
Última fecha de renovación	24/04/2025 – CUMPLE
Información financiera en firme	CUMPLE
Tipo de Empresa	MEDIANA
INFORMACIÓN DEL RUP	**YOU ARE SERVICES S.A.S NIT 901.796.967 – 0**
Representante Legal	ANYI FAISULI RODRIGUEZ LUQUE – C.C. No. 52.117.437
Fecha de Certificado	04/09/2025 – CUMPLE
Última fecha de renovación	14/04/2025 – CUMPLE
Información financiera en firme	CUMPLE
Tipo de Empresa	MICROEMPRESA

INFORMACIÓN FINANCIERA RUP OFERENTE	**AMG INVERSIONES E INGENIERIA SAS (50%)**	**SDENG SAS (35%)**	**YOU ARE SERVICES S.A.S. (15%)**	**TOTAL**
ACTIVO CORRIENTE	$ 150.000.000	$ 2.592.107.878	$ 1.015.000.590	$ 1.134.487.846
ACTIVO TOTAL	$ 150.000.000	$ 2.947.422.435	$ 1.065.846.327	$ 1.266.474.801
PASIVO CORRIENTE	$ 0	$ 56.046.782	$ 55.957.314	$ 28.009.971

PASIVO TOTAL	$ 0	$ 236.046.782	$ 55.957.314	$ 91.009.971
PATRIMONIO	$ 150.000.000	$ 2.711.375.653	$ 1.009.889.013	$ 1.175.464.831
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	$ 0	$ 538.778.540	$ 10.548.161	$ 190.154.713
GASTOS DE INTERESES	$ 0	$ 1.375.060	$ 392.900	$ 540.206

UNA VEZ REVISADO LOS DOCUMENTOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO EL OFERENTE **CONSORCIO DESARROLLO URBANO, CUMPLE FINANCIERA Y ORGANIZACIONALMENTE.**

CONCLUSIÓN:

Una vez revisado los documentos habilitantes de orden financiero de **CONSORCIO DESARROLLO URBANO**, se evidencia que CUMPLE con los requisitos habilitantes de orden financiero y organizacional conforme a lo solicitado en el pliego de condiciones definitivo, por lo que se encuentra **HABILITADO FINANCIERAMENTE.**

LAURA JIMENA GALINDO RIAÑO
Evaluadora Financiera