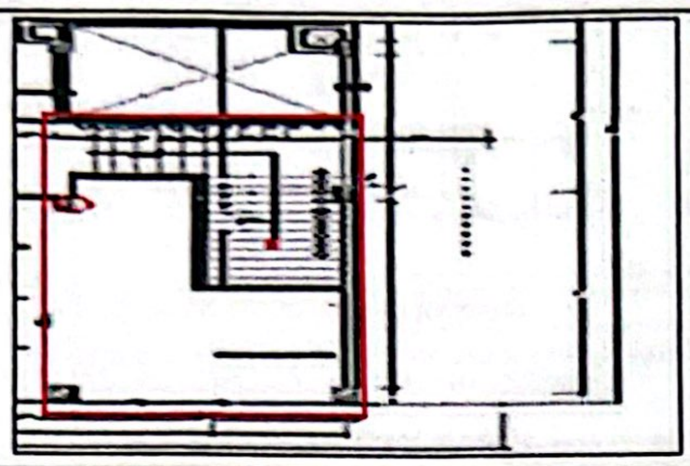
# ACTA DE VECINDAD

## FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES

**OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL, POR AGRUPACIONES, GRUPO 3**

| ACTA No.: | 1 | FECHA DD 15 | MM 09 | AA 2025 |
|---|---|---|---|---|
| OBRA: SNR PASTO | | | | |

**1. ESQUEMA DE LA UBICACIÓN**



**2. DATOS DEL PREDIO**

Nombre del Responsable de la Unidad Social:
Nombre del Usuario / Beneficiario:
Dirección: CALLE 17 CON CRA 27 CENTRO
Teléfono: Local:
Long. del frente (mts): N/A

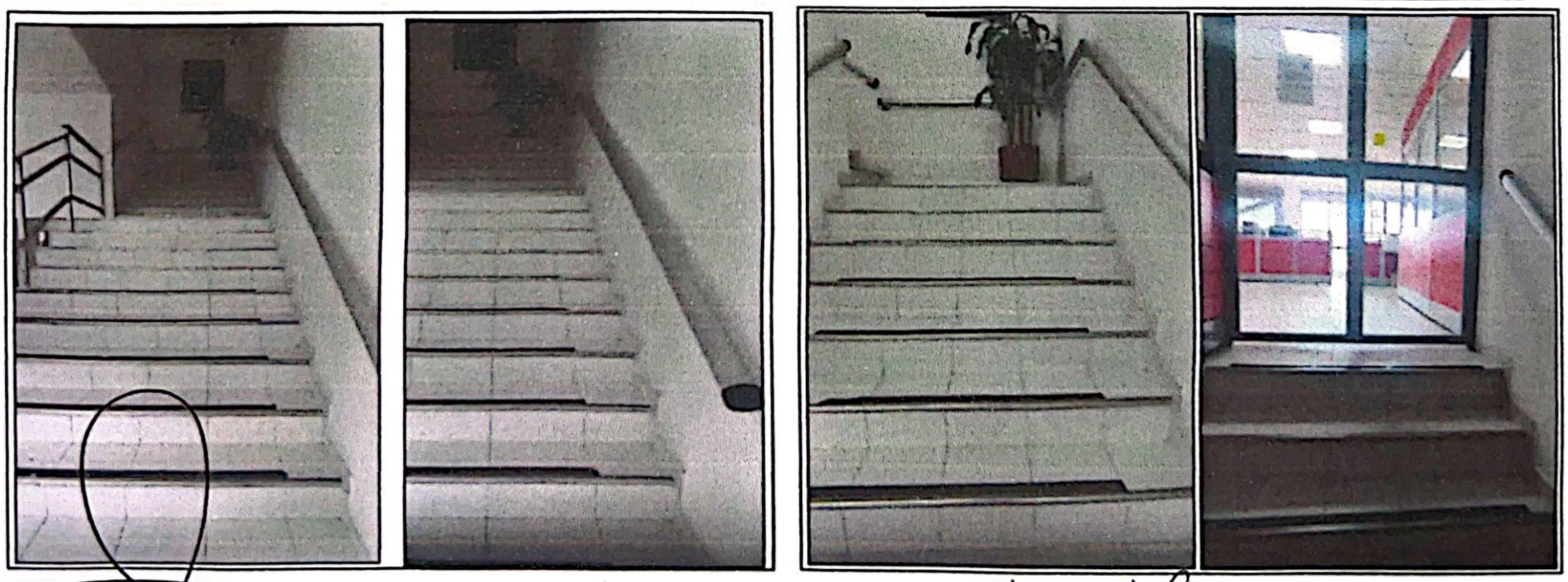
**SERVICIOS PÚBLICOS**

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ■ | ☐ | |
| 2. Alcantarillado | ■ | ☐ | |
| 3. Energía | ■ | ☐ | |
| 4. Teléfonos | ■ | ☐ | |
| 5. Gas | ☐ | ☐ | |
| 6, Otro | ☐ | ☐ | Cuál? |

**3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR**

| | | |
|---|---|---|
| ACCESO : GRADERIA EN BUEN ESTADO, CINTA ANTIDESLIZANTE SE ENCUENTRA DESGASTADA | | HUMEDADES: NO SE EVIDENCIA PRESENCIA DE HUMEDAD |
| PASAMANOS: EN BUEN ESTADO, AUN SE ENCUENTRAN FIJOS LOS SOPORTES Y NO TIENEN MANCHAS EN LA ESTRUCTURA | | PISOS: EN CERAMICA BUEN ESTADO AL INGRESO. |
| PUERTA: PUERTA DE INGRESO A SEGUNDO NIVEL SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, LA MANIJA EN BUEN ESTADO Y CIERRA Y ABRE SIN PROBLEMA, LA VENTANERIA NO PRESENTA MANCHAS NI FISURAS | | |
| PAREDES INGRESO: PINTURA EN BUEN ESTADO, PRESENTA MANCHAS DE SUCIEDAD POR NORMAL USO DEL PASAMANOS | | |
| CARPINTERIA METALICA PUERTA ACCESO A SEGUNDO NIVEL: SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO | | OTRO:_Cuál? |

**4. OBSERVACIONES ADICIONALES**



**FIRMAS**

Firma Responsable
Nombre:

Representante del Contratista
Nombre: ANDRES GRANADOS REP LEGAL

Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre POS INTERVENTORIA.

FO-649
V-01

# ACTA DE VECINDAD

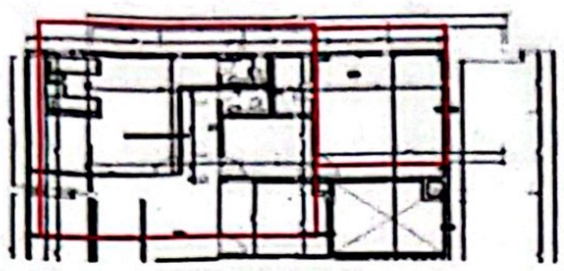
## FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES

**OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL, POR AGRUPACIONES. GRUPO 3**

| ACTA No.: | 2 | FECHA DD | 15 | MM | 09 | AA | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

OBRA: SNR PASTO

**1. ESQUEMA DE LA UBICACIÓN**



**2. DATOS DEL PREDIO**

Nombre del Responsable de la Unidad Social:
Nombre del Usuario / Beneficiario:
Dirección: CALLE 17 CON CRA 27 CENTRO
Teléfono: Local:
Long. del frente (mts): N/A

**SERVICIOS PÚBLICOS**

| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ■ | ☐ | |
| 2. Alcantarillado | ■ | ☐ | |
| 3. Energía | ■ | ☐ | |
| 4. Teléfonos | ■ | ☐ | |
| 5. Gas | ☐ | ☐ | |
| 6. Otro | ☐ | ☐ | Cuál? |

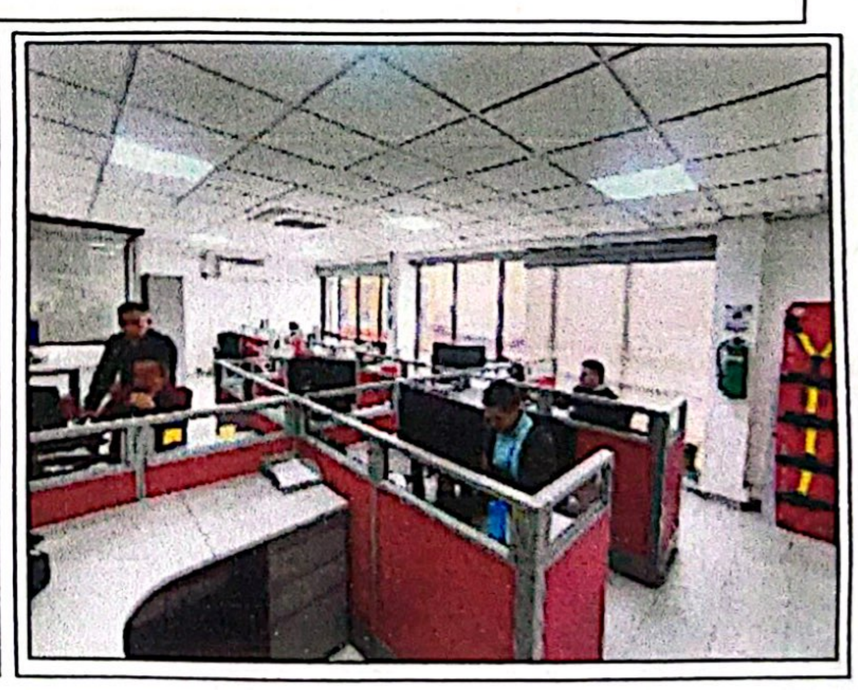
**3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR**

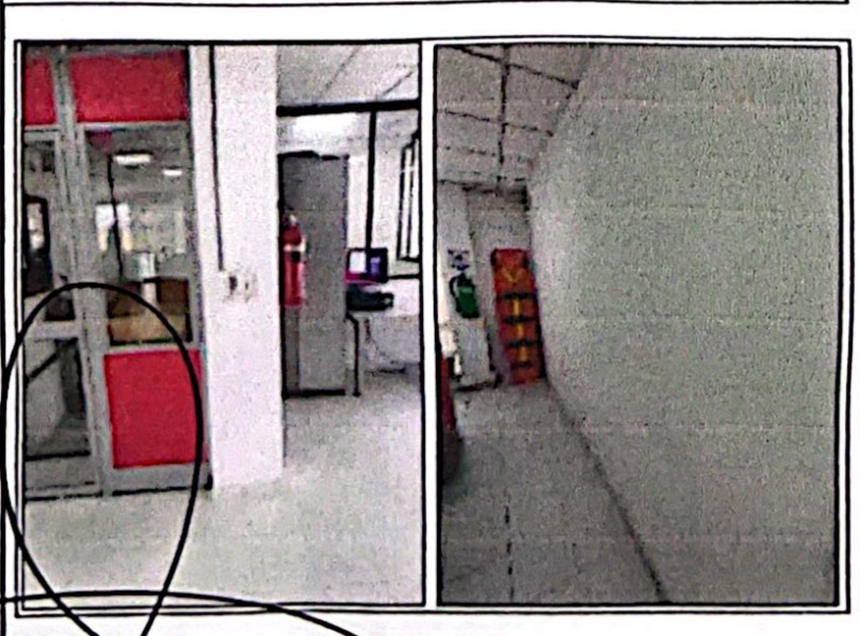
| | | |
|---|---|---|
| ACCESO : SE IDENTIFICA QUE EXISTE MANCHAS Y DAOS EN COLUMNAS Y PAREDES, DESPRENDIMIENO DE PINTURA Y PICADURAS | | HUMEDADES: SE EVIDENCIA PRESENCIA DE HUMEDAD EN EL CIELO RASO, PRESENCIA DE MANCHAS |
| INTERRUPTORES: EN BUEN ESTADO, TUBERIA CONDUIT MT EN BUEN ESTADO | | PISOS: EN CERAMICA BUEN ESTADO |
| PUERTA: PUERTA DE INGRESO A SEGUNDO NIVEL SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, LA MANIJA EN BUEN ESTADO Y CIERRA Y ABRE SIN PROBLEMA, LA VENTANERIA NO PRESENTA MANCHAS NI FISURAS | | MOBILIARIO OFICINAS: EN GENERAL LAS OFICINAS SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO, SILLAS, ESCRITORIOS Y COMPUTADORES SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO |
| PAREDES SEGUNDO NIVEL: PINTURA EN BUEN ESTADO EN GENERAL, PRESENTA MANCHAS DE SUCIEDAD Y DESPRENDIMIENTO DE PINTURA CON PERDIDA DE COLOR Y PRESENTAIRREGULARIDADES EN LA SUPERFICIE | | |
| CARPINTERIA METALICA SEGUNDO NIVEL: SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO | | OTRO: _Cuál? |

**4. OBSERVACIONES ADICIONALES**

SE IDENTIFICA QUE LOS MOBILIARIOS DE LAS OFINAS SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO, ES IMPORTANTE DESTACAR QUE LAS ACTIVIDADES QUE DEMANDEN INTERVENCION CERCA A LOS CUBICULOS DE LAS OFICINAS, SE REALIZARAN TODA VEZ QUE LOS MISMOS SERVIDORES PUBLICOS RETIREN OBJETOS DE VALOR PARA ASI EVITAR POSIBLES CONFLICOS CON EL PERSONAL DE CONTRATISTA Y NO GENERAR CONTRADICCIONES POR PERDIDA DE OBJETOS O DAÑOS A APARATOS ELECTRONICOS

















**FIRMAS**

Firma Responsable
Nombre:

Representante del Contratista
Nombre:

Vo.Bo. Representante de la Interventoria
Nombre: Ees. Ltt.

# ACTA DE VECINDAD

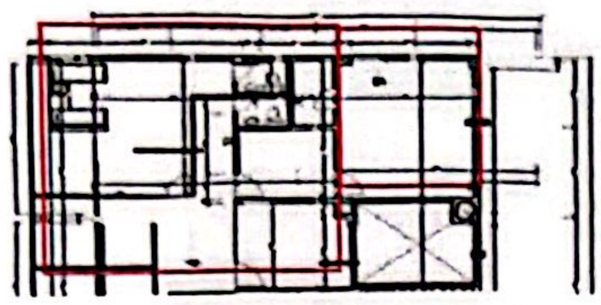
## FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES

**OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL, POR AGRUPACIONES. GRUPO 3**

| ACTA No.: | 3 | FECHA DD | 15 | MM | 09 | AA | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

OBRA: SNR PASTO

**1. ESQUEMA DE LA UBICACIÓN**



**2. DATOS DEL PREDIO**

Nombre del Responsable de la Unidad Social:
Nombre del Usuario / Beneficiario:
Dirección: CALLE 17 CON CRA 27 CENTRO
Teléfono: Local:
Long. del frente (mts): N/A

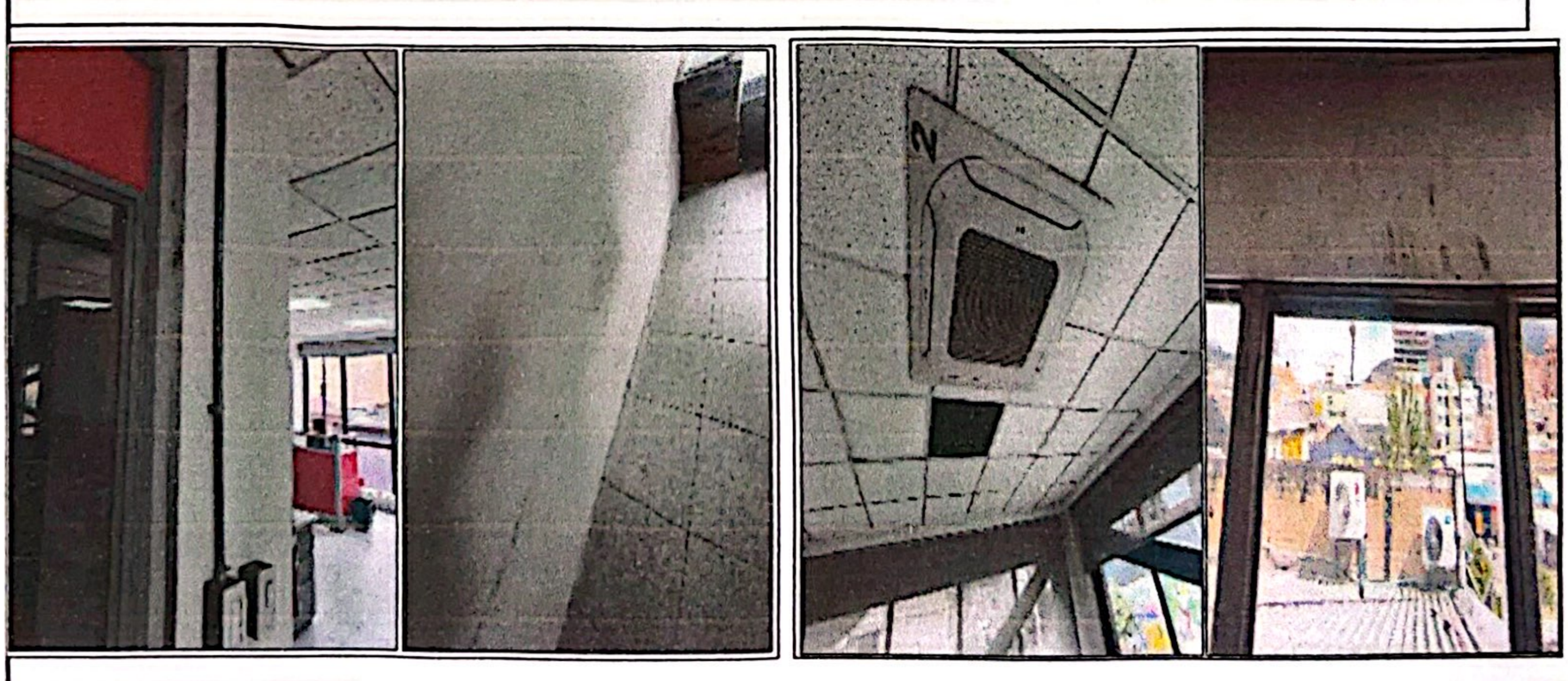
**SERVICIOS PÚBLICOS**

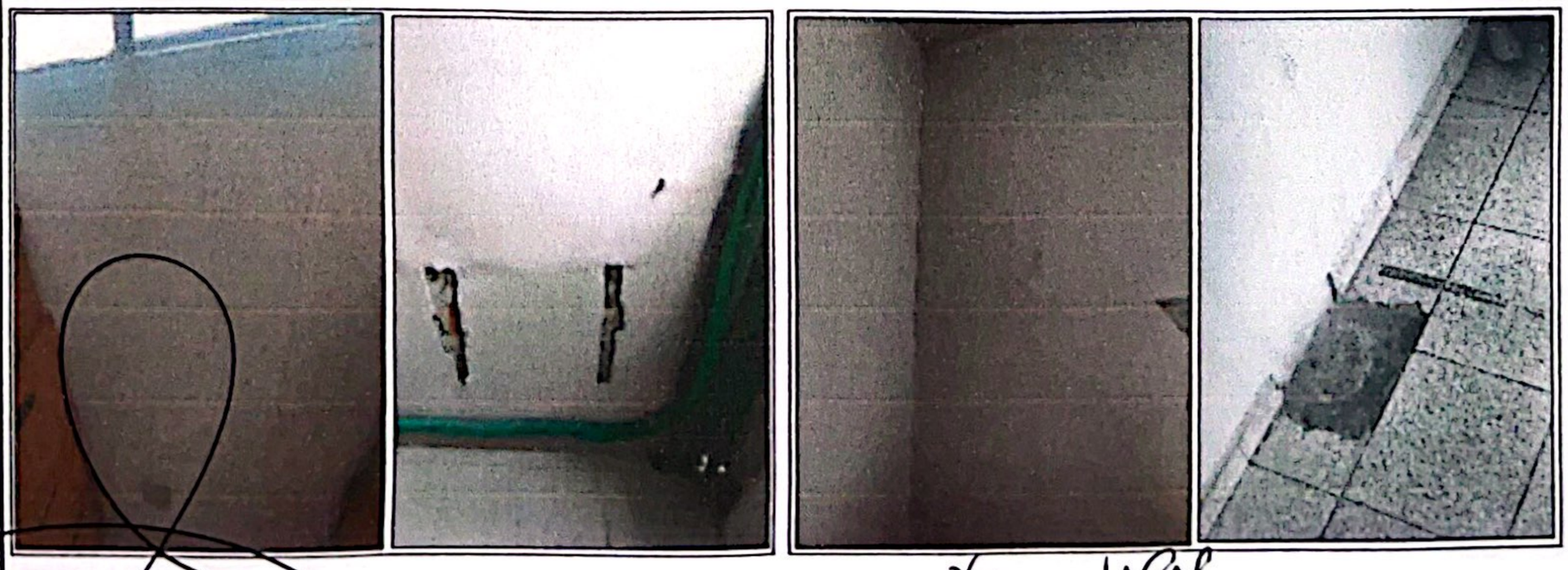
| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ■ | ☐ | |
| 2. Alcantarillado | ■ | ☐ | |
| 3. Energía | ■ | ☐ | |
| 4. Teléfonos | ■ | ☐ | |
| 5. Gas | ☐ | ☐ | |
| 6. Otro | ☐ | ☐ | Cuál? |

**3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR**

| | |
|---|---|
| ACCESO : SE IDENTIFICA QUE EXISTE MANCHAS Y DAÑOS EN COLUMNAS Y PAREDES, DESPRENDIMIENO DE PINTURA Y PICADURAS | HUMEDADES: SE EVIDENCIA PRESENCIA DE HUMEDAD EN EL CIELO RASO, PRESENCIA DE MANCHAS |
| INTERRUPTORES: EN BUEN ESTADO, TUBERIA CONDUIT MT EN BUEN ESTADO | PISOS: EN CERAMICA BUEN ESTADO, EXISTE DESGASTE EN UNA BALDOSA |
| AIRE ACONDICIONADO: SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO Y EN FUNCIONAMIENTO, PRESENTA SUCIEDAD Y MANCHAS EN SU ESTRUCTURA | |
| PAREDES SEGUNDO NIVEL: PINTURA EN BUEN ESTADO EN GENERAL, PRESENTA MANCHAS DE SUCIEDAD Y DESPRENDIMIENTO DE PINTURA CON PERDIDA DE COLOR Y PRESENTAIRREGULARIDADES EN LA SUPERFICIE | |
| CARPINTERIA METALICA SEGUNDO NIVEL: SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO, PRESENTA SUCIEDAD Y GRASA ACUMULADA EN LOS VISELES DE VENTANAS | OTRO:_Cuál? |

**4. OBSERVACIONES ADICIONALES**





**FIRMAS**

Firma Responsable
Nombre:

Representante del Contratista
Nombre:

Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre: RES. INT.

FO-649
V-01

# ACTA DE VECINDAD

## FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES

**OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL, POR AGRUPACIONES. GRUPO 3**

| ACTA No.: | 4 | FECHA DD | 15 | MM | 09 | AA | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

OBRA: SNR PASTO

**1. ESQUEMA DE LA UBICACIÓN**



**2. DATOS DEL PREDIO**

Nombre del Responsable de la Unidad Social:
Nombre del Usuario / Beneficiario:
Dirección: CALLE 17 CON CRA 27 CENTRO
Teléfono: Local:
Long. del frente (mts): N/A

**SERVICIOS PÚBLICOS**

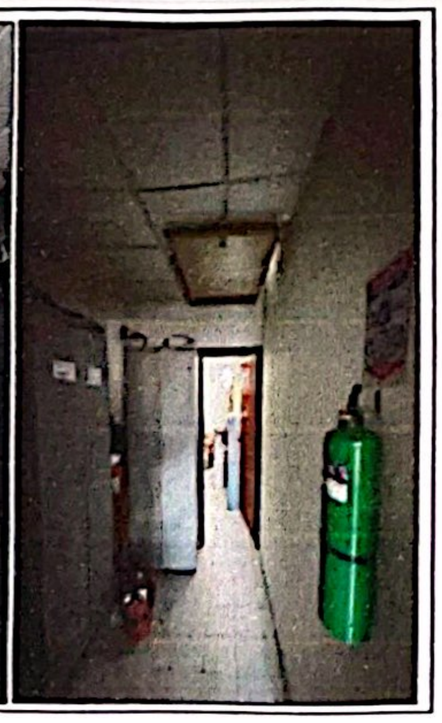
| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ■ | ☐ | |
| 2. Alcantarillado | ■ | ☐ | |
| 3. Energía | ■ | ☐ | |
| 4. Teléfonos | ■ | ☐ | |
| 5. Gas | ☐ | ☐ | |
| 6. Otro | ☐ | ☐ | Cuál? |

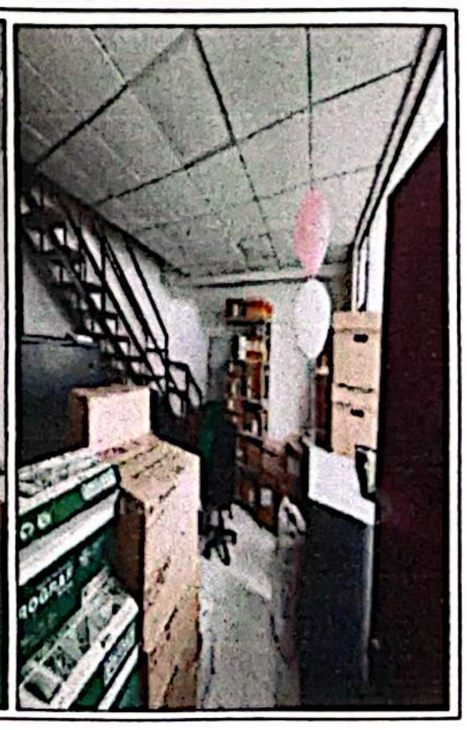
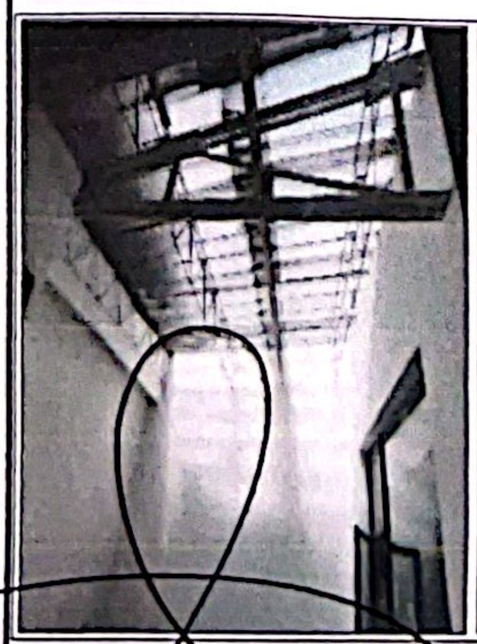
**3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR**

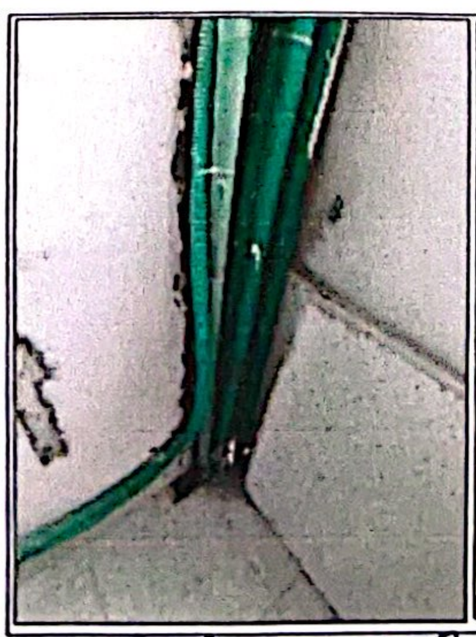
| | | |
|---|---|---|
| ACCESO A MESANINE : SE IDENTIFICA QUE EXISTE MANCHAS Y DAÑOS EN COLUMNAS Y PAREDES, DESPRENDIMIENO DE PINTURA Y PICADURAS | | HUMEDADES: NO SE EVIDENCIA PRESENCIA DE HUMEDAD EN EL MESANINE |
| INTERRUPTORES: EN BUEN ESTADO, TUBERIA CONDUIT MT EN BUEN ESTADO | | PISOS: EN CERAMICA BUEN ESTADO |
| AIRE ACONDICIONADO: SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO Y EN FUNCIONAMIENTO, PRESENTA SUCIEDAD Y MANCHAS EN SU ESTRUCTURA | | ARCHIVO: ESTA ZONA SE ENCUENTRA DISPUESTA CON DOCUMENTOS CAJAS Y SERVIDORES DE LAS OFICINAS, PAPELERIA ETC. LA ESTANTERIA SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO |
| PAREDES MESANINE: PINTURA EN BUEN ESTADO EN GENERAL, PRESENTA MANCHAS DE SUCIEDAD Y DESPRENDIMIENTO DE PINTURA CON PERDIDA DE COLOR Y PRESENTAIRREGULARIDADES EN LA SUPERFICIE | | |
| CARPINTERIA METALICA SEGUNDO NIVEL: LAS ESCALERAS QUE CONDUCEN AL MESANINE SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO Y DE IGUAL MANERA LOS ESCALNES DE MADERA SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO | | OTRO:_Cuál? |

**4. OBSERVACIONES ADICIONALES**

SE DEBERA REALIZAR INVNTARIO DE LO QUE EXISTE EN EL ARCHIVO




**FIRMAS**

Firma Responsable
Nombre:

Representante del Contratista
Nombre:

Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre RES. INT.

# ACTA DE VECINDAD

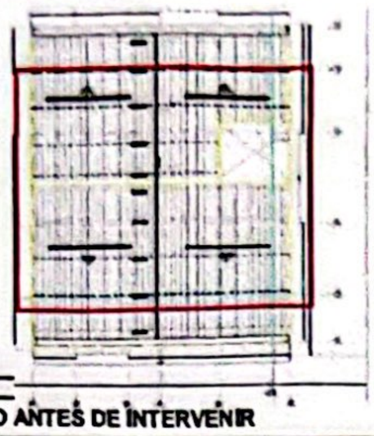
## FICHA TECNICA SORE ESTADO ACTUAL DE LAS PROPIEDADES

**OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL, POR AGRUPACIONES. GRUPO 3**

| ACTA No.: | 5 | FECHA DD 15 | MM 09 | AA 2025 |
|---|---|---|---|---|

OBRA: SNR PASTO

**1. ESQUEMA DE LA UBICACIÓN**



**2. DATOS DEL PREDIO**

Nombre del Responsable de la Unidad Social:
Nombre del Usuario / Beneficiario:
Dirección: CALLE 17 CON CRA 27 CENTRO
Teléfono: Local:
Long. del frente (mts): N/A

**SERVICIOS PÚBLICOS**

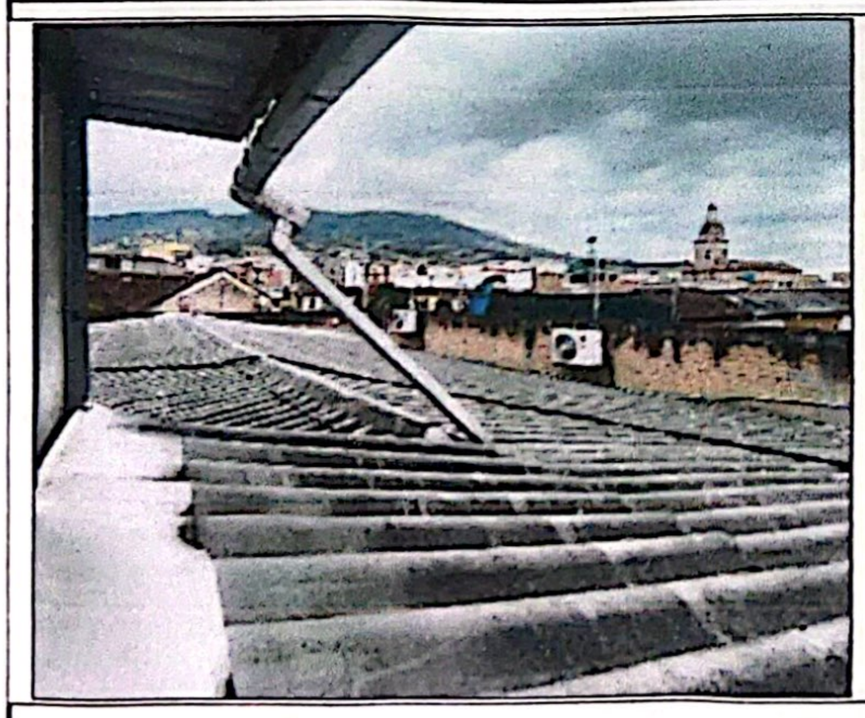
| | SI | NO | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| 1. Agua | ■ | ☐ | |
| 2. Alcantarillado | ■ | ☐ | |
| 3. Energía | ■ | ☐ | |
| 4. Teléfonos | ■ | ☐ | |
| 5. Gas | ☐ | ☐ | |
| 6. Otro | ☐ | ☐ | Cuál? |

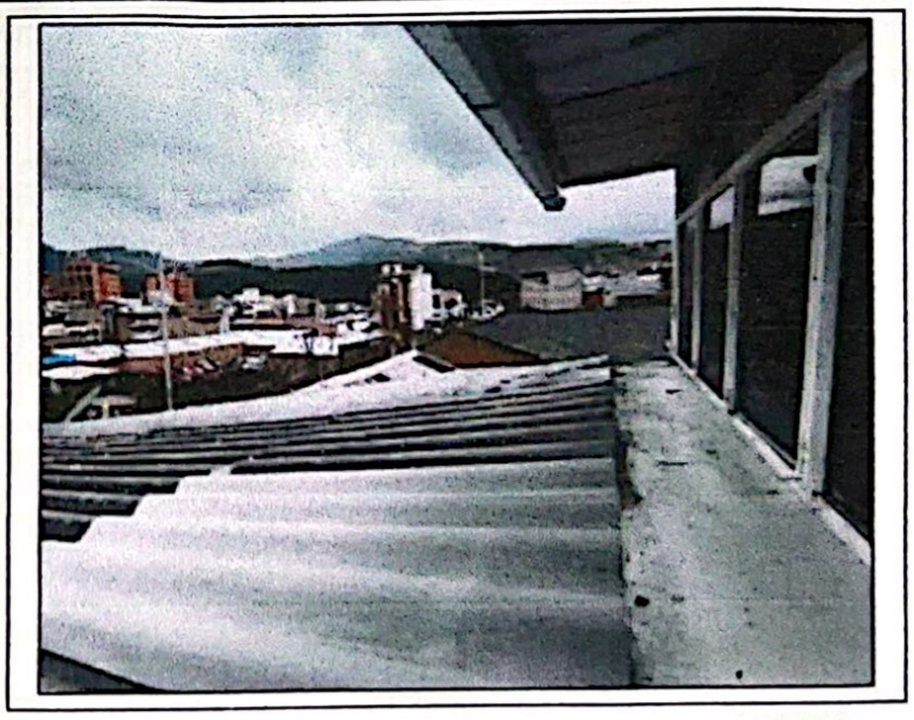
**3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR**

| | |
|---|---|
| CUBIERTA : SE IDENTIFICA QUE EXISTE MANCHAS Y DAÑOS EN LOS VISELES DE LAS VENTANAS QUE SE ENCUENTRA JUSTO CON LA CUBIERTA | HUMEDADES: NO SE EVIDENCÍA PRESENCÍA DE HUMEDAD EN EL MESANINE |
| PAREDES MESANINE: PINTURA EN BUEN ESTADO EN GENERAL, PRESENTA MANCHAS DE SUCIEDAD Y DESPRENDIMIENTO DE PINTURA CON PERDIDA DE COLOR Y PRESENTAIRREGULARIDADES EN LA SUPERFICIE | PISOS: EN CERAMICA BUEN ESTADO |
| CARPINTERIA METALICA SEGUNDO NIVEL: LAS ESCALERAS QUE CONDUCEN AL MESANINE SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO Y DE IGUAL MANERA LOS ESCALNES DE MADERA SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO | |
| CANAL, EL CANAL SE ENCUENTRA SUJETO CON ALAMBRES Y NO ESTA FIJO | |
| | OTRO:_Cuál? |

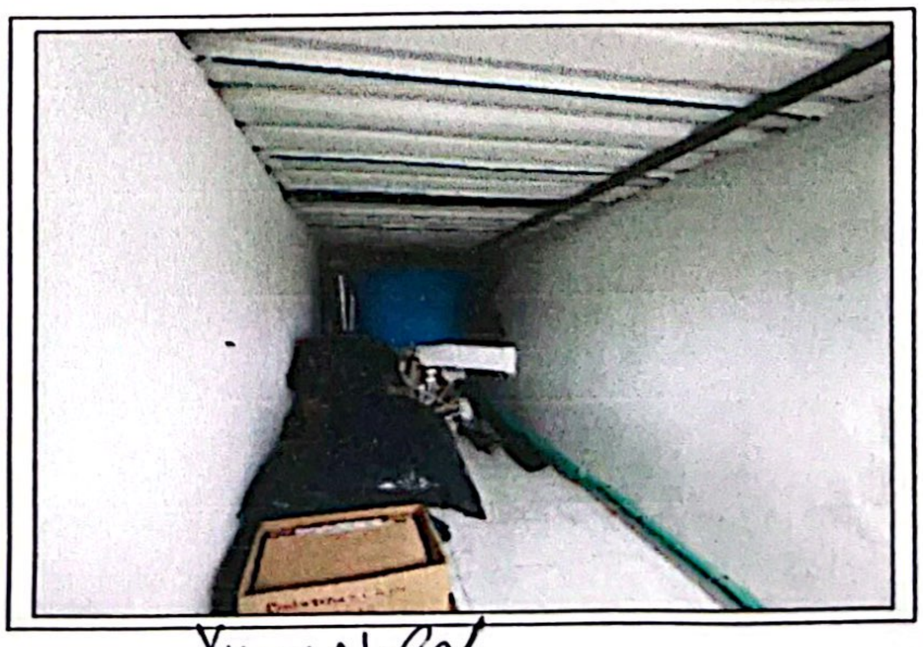
**4. OBSERVACIONES ADICIONALES**

SE DEBERA REALIZAR INVNTARIO DE LO QUE EXISTE EN EL ARCHIVO









FIRMAS

Firma Responsable
Nombre:

Representante del Contratista
Nombre:

Vo.Bo. Representante de la Interventoría
Nombre