

	DE LOGISTICA	Versión: 01	F-GF-02-01-03
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Fecha de Aprobación: 26/10/2022	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	1 de 4	

Tibú, 03 de septiembre 2025

PARA: ANA MARIA PEREZ RAMIREZ
Gerente

REFERENCIA: INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO No. 420-2025

Por medio de la presente me permito presentar informe de supervisión del Contrato de la referencia, manifestando lo siguiente:

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO:

CONTRATO N°	420-2025
CONTRATISTA	PABLO ALEXANDER CHAUSTRE ALVAREZ
NIT.	5.398.410 de Cúcuta
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES MENORES EN LA IPS HOSPITAL SAN JOSE DE TIBU, DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL NORTE
SUPERVISOR	JORGE MARIO ARENAS AMAYA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORÍA P.S. TIBU / R.L YONNY ALEXSANDRO SILVA GONZALEZ
FECHA DE SUSCRIPCION	29 de abril de 2025 ✓
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Tres (3) meses
FECHA ACTA DE INICIO	02 de mayo de 2025 ✓
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	29 de julio de 2025 ✓
FECHA ACTA DE SUSPENSION No 01	08 de mayo de 2025 ✓
FECHA ACTA DE REINICIO	09 de junio de 2025 ✓
FECHA OTRO SI	27 de agosto de 2025 ✓
FECHA TERMINACIÓN	31 de agosto de 2025 ✓
CDP N°	00.0358 ✓
CDP ADICIÓN N°	N. A
FORMA DE PAGO	90% se pagará por actas parciales de avance de obra y 10% como último pago de liquidación. ✓
PERIODO DE EJECUCIÓN	01 julio al 31 de agosto de 2025 ✓
VALOR INICIAL	\$ 540.057.530 ✓
VALOR DE LA ADICION (OTRO SI)	N. A
VALOR TOTAL	\$ 540.057.530 ✓
VALOR A COBRAR	\$ 312.972.000 ✓

	DE LOGISTICA	Versión: 01	F-GF-02-01-03
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Fecha de Aprobación: 26/10/2022	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	2 de 4	

AGOSTO	APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL PLANILLA N°	34108715
APORTES	ENTIDAD	VALOR
SALUD	NUEVA EPS SA	187.500
PENSIÓN	PORVENIR	240.000
ARL		
VALOR TOTAL		427.500

JULIO	APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL PLANILLA N°	34384457
APORTES	ENTIDAD	VALOR
SALUD	NUEVA EPS SA	192.500
	COMFAORIENTE	372.800
	SANITAS	12.100
	COOSALUD	192.500
PENSIÓN	PORVENIR	754.100
ARL	POSITIVA	428.900
VALOR TOTAL		1.952.900

AGOSTO	APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL PLANILLA N°	34576882
APORTES	ENTIDAD	VALOR
SALUD	NUEVA EPS SA	356.000
	COMFAORIENTE	534.000
	SANITAS	178.000
	COOSALUD	356.000
PENSIÓN	PORVENIR	1.594.600
ARL	POSITIVA	792.800
VALOR TOTAL		3.811.400

PÓLIZAS:

Garantías Iniciales

GARANTÍA	POLIZA No.	VIGENCIA		MONTO
CUMPLIMIENTO	56-44-101010121	29/04/2025	29/11/2025	\$ 54.005.753,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	56-44-101010121	29/04/2025	29/07/2028	\$ 27.002.876,50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	56-44-101010121	29/07/2025	29/07/2030	\$ 54.005.753,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	56-40-101004352	29/04/2025	29/07/2025	\$ 54.005.753,00

	DE LOGISTICA	Versión: 01	F-GF-02-01-03
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Fecha de Aprobación: 26/10/2022	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	3 de 4	

Garantías Actualizadas Acta de Inicio

GARANTÍA	POLIZA No.	VIGENCIA		MONTO
CUMPLIMIENTO	56-44-101010121	02/05/2025	02/12/2025	\$ 54.005.753,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	56-44-101010121	02/05/2025	01/08/2025	\$ 27.002.876,50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	56-44-101010121	01/08/2025	01/08/2030	\$ 54.005.753,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	56-40-101004352	02/05/2025	01/08/2025	\$ 54.005.753,00

Garantías según modificaciones contractuales (suspensión No.1 – Reinicio No.1)

GARANTÍA	POLIZA No.	VIGENCIA		MONTO
CUMPLIMIENTO	56-44-101010121	02/05/2025	31/12/2025	\$ 54.005.753,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	56-44-101010121	02/05/2025	31/08/2028	\$ 27.002.876,50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	56-44-101010121	01/08/2025	01/08/2030	\$ 54.005.753,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	56-40-101004352	02/05/2025	31/08/2025	\$ 54.005.753,00

Garantías según modificaciones contractuales (otro si adición de tiempo)

GARANTÍA	POLIZA No.	VIGENCIA		MONTO
CUMPLIMIENTO	56-44-101010121	02/05/2025	31/01/2026	\$ 54.005.753,00
PAGO SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	56-44-101010121	02/05/2025	30/09/2028	\$ 27.002.876,50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	56-44-101010121	01/08/2025	01/08/2030	\$ 54.005.753,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	56-40-101004352	02/05/2025	30/09/2025	\$ 54.005.753,00

	DE LOGISTICA	Versión: 01	F-GF-02-01-03
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Fecha de Aprobación: 26/10/2022	
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN	4 de 4	

FACTURA ELECTRONICA.

Teniendo en cuenta que el proveedor factura electrónicamente, el contratista anexa la siguiente la relación:

NUMERO DE FACTURA
PCH 49

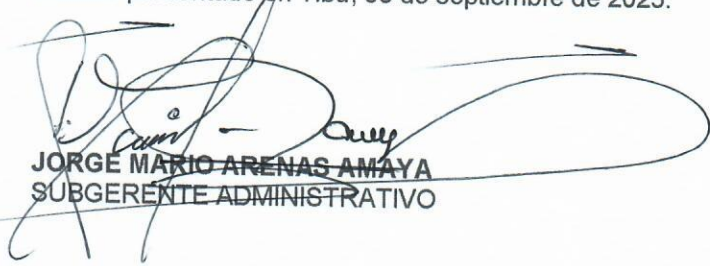
Por lo anterior el suscrito supervisor delegado del contrato N° 420-2025, certifica que el contrato en mención se cumplió satisfactoriamente según como dice el objeto del mismo, durante el periodo comprendido del **01 de julio al 31 de agosto de 2025**.

Por lo tanto, se recibe a entera satisfacción por lo que es viable para el supervisor el pago de la mensualidad correspondiente.

ESTADO CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO:

VALOR CONTRATO		SALDO
Primer pago	\$ 540.057.530	\$ 367.313.010
Segundo pago	\$ 172.744.520	\$ 54.341.010
	\$ 312.972.000	

Informe presentado en Tibú, 03 de septiembre de 2025.


JORGE MARIO ARENAS AMAYA
 SUBGERENTE ADMINISTRATIVO