ACTA DE CIERRE DE EXPEDIENTE CONTRACTUAL

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS

El Fondo de Desarrollo Local de Barrios Unidos, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.4.3 del Decreto 1082 de 2015 y los lineamientos impartidos por la Agencia Nacional de Contratación, procede a realizar el cierre del expediente del contrato No. FDLBU-CD-190-2023 cuyo objeto es: "PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES AL ÁREA DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, PARA APOYAR LA EJECUCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS DIFERENTES PROYECTOS DE INVERSIÓN Y CONTRATOS DE INFRAESTRUCTURA, DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS.", en los siguientes términos:

Información General del Contrato						
Contrato / Convenio	No: FDLBU-CD-190-2023			**Fecha de suscripción: 02/03/2023**		
Contratista:	JOHNNY A CHINCHILLA R			NIT / C.C: 1065632755		
Fecha de inicio:	07 de marzo de 2023					
Valor Total del Contrato:	61.000.000					
Fecha de terminación:	06 de enero de 2024					
Fecha de Liquidación (Si hubo lugar a ella):	N/A					
Garantía No. 21-46-101065120						
Tipo	**Desde**			**Hasta**		
	DD	**MM**	**AAAA**	**DD**	**MM**	**AAAA**
Cumplimento del Contrato	02/03/2023			05/05/2024		
Calidad del Servicio	02/03/2023			05/05/2024		
Garantía No. 47-46-101015166						
Tipo	**Desde**			**Hasta**		
	DD	**MM**	**AAAA**	**DD**	**MM**	**AAAA**
Cumplimento del Contrato	21/09/2023			06/07/2024		
Calidad del Servicio	21/09/2023			06/07/2024		

Durante la ejecución del contrato 190-2023, se realizaron (02) dos modificaciones contractuales.

1. Cesión o Terminación Anticipada del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 190-2023.
2. Adición y prorroga por valor de $18.300.000 y un plazo de tres (03) meses

El contrato cumplió con su objeto y obligaciones contractuales pactadas, así mismo se realizaron los desembolsos tal y como se puede observar en la imagen de referencia:

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de la factura	Valor a pagar	Estado	
Pago 001	01-2023	31/03/2023 11:44 PM *(UTC -5 horas)*	31/03/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	4.480.000 COP	4.480.000 COP	4.480.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	001-1	31/03/2023 4:23 AM *(UTC -5 horas)*	4/04/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	400.000 COP	400.000 COP	400.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	03-2023	9/05/2023 4:02 PM *(UTC -5 horas)*	10/05/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	6.100.000 COP	6.100.000 COP	6.100.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 004	04-2023	1/06/2023 12:45 PM *(UTC -5 horas)*	1/06/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	6.100.000 COP	6.100.000 COP	6.100.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 005	05-2023	6/07/2023 7:30 PM *(UTC -5 horas)*	7/07/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	6.100.000 COP	6.100.000 COP	6.100.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 006	06-2023	8/09/2023 12:51 PM *(UTC -5 horas)*	11/09/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	6.100.000 COP	6.100.000 COP	6.100.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 007	07-2023	19/09/2023 11:17 AM *(UTC -5 horas)*	19/09/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	6.100.000 COP	6.100.000 COP	6.100.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 008	08-2023	20/09/2023 11:15 AM *(UTC -5 horas)*	19/09/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	4.066.667 COP	4.066.667 COP	4.066.667 COP	Pagado	Detalle
Pago 009	09-2023	2/10/2023 8:19 AM *(UTC -5 horas)*	29/09/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	2.033.333 COP	2.033.333 COP	2.033.333 COP	Pagado	Detalle
Pago 010	10-2023	1/11/2023 12:53 PM *(UTC -5 horas)*	7/11/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	6.100.000 COP	6.100.000 COP	6.100.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 011	11-2023	1/12/2023 1:48 AM *(UTC -5 horas)*	4/12/2023 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	6.100.000 COP	6.100.000 COP	6.100.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 012	12 - 2023	1/02/2024 9:35 AM *(UTC -5 horas)*	5/02/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	6.100.000 COP	6.100.000 COP	6.100.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 013	13-2024	1/04/2024 8:39 AM *(UTC -5 horas)*	3/05/2024 12:00 PM *(UTC -5 horas)*	1.220.000 COP	1.220.000 COP	1.220.000 COP	Pagado	Detalle

Plataforma Secop II- Contrato **No. 190-2023**, numeral 7-Ejecución del Contrato
Se evidencia que hubo el cargue de trece (13) pagos y se encuentran pagados ya que se evidencian los documentos que certifican que los pagos se realizaron.
Así mismo las garantías fueron aprobadas tal y como se puede observar en la imagen de referencia:

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.12655748	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	4.310.666,60 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	6/07/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Vencido	Detalle
CO1.WRT.12539720	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	650.666,60 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A	1/03/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Vencido	Detalle
CO1.WRT.11219286	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	8.540.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	5/05/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Vencido	Detalle

Verificación de condiciones de disposición final o recuperación ambiental de las obras o bienes (solo cuando aplique)

Cumple ☐ No cumple ☐ No Aplica ☒

Para efectos de lo anterior se suscribe a los 17/09/2025.

ANDREA MELISSA MORALES CANO
ALCALDESA LOCAL DE BARRIOS UNIDOS

Elaboró: Ana Milena Arrieta - Profesional de Contratación FDLBU
Revisó: Hugo Ferney Pineda Niño – Abogado Contratista FDLBU
Yaned Patricia Cuestas Álvarez- Abogada del FDLBU
Aprobó: Iván Darío Gómez Henao – Abogado Líder contratación