	ESE MIGUEL BARRETO LÓPEZ TELLO-HUILA NIT.813.004.018-1	Código	GD-FO-03
		Fecha:	03-02-2020
	FORMATO: COMUNICACIONES OFICIALES	Versión	2
		Página:	1

RESPUESTA A OBSERVACIONES – EVALUACIÓN DEFINITIVA DE PROPUESTAS

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCESO

Proceso No.	CONVOCATORIA PÚBLICA 001 DE 2025
Fecha de evaluación:	18 de septiembre de 2025
Modalidad de selección:	CONVOCATORIA PÚBLICA
Objeto:	CONTRATO DE OBRA PARA LA ADECUACIÓN MENOR EN LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD DEL CENTRO POBLADO DE ANACLETO GARCÍA DE LA ESE MIGUEL BARRETO LÓPEZ DEL MUNICIPIO DE TELLO (RESOLUCIÓN 1541 DE 2024, MINSALUD)
Valor estimado:	CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS DIECISÉIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$149.216.999)

2. COMITÉ DE APOYO A LA ACTIVIDAD CONTRACTUAL

MARLO GIOVANNI ROJAS MEDINA – Profesional Universitario	Área Técnica
FELIPE CHARRY QUINTANA – Contador	Área financiera
JOSÉ GUILLERMO RODRÍGUEZ SUÁREZ – Abogado	Área técnica

3. RESPUESTA A OBSERVACIONES

No se presentaron observaciones a la evaluación preliminar.

4. PROPUESTAS PRESENTADAS

Se presentó la siguiente propuesta dentro del plazo establecido en la plataforma SECOP II:

No.	PROPONENTE	IDENTIFICACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL	VALOR PROPUESTO
1	MARVA CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT 901.241.893-2	MARILUZ VARGAS GONZÁLEZ	\$148.663.392

Nota: Se presentó una única propuesta al proceso de contratación.

5. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

5.1. DOCUMENTOS JURÍDICOS

Proyectó JOSÉ GUILLERMO RODRÍGUEZ SUÁREZ	Revisó	Aprobó
Cargo: Asesor Jurídico	Cargo:	Cargo;



ESE MIGUEL BARRETO LÓPEZ TELLO-HUILA
NIT.813.004.018-1

Código GD-FO-03

Fecha: 03-02-2020

FORMATO: COMUNICACIONES OFICIALES

Versión 2


Página: 2

REQUISITO	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
Certificado de existencia y representación legal (máximo 30 días)	CUMPLE	Expedido por Cámara de Comercio del Huila el 31/07/2025
Registro Único Tributario actualizado	CUMPLE	RUT actualizado 2025
Certificado de antecedentes disciplinarios	CUMPLE	Sin antecedentes - Procuraduría General
Certificado de antecedentes fiscales	CUMPLE	Sin antecedentes - Contraloría General
Certificado de antecedentes penales	CUMPLE	Sin antecedentes - Policía Nacional
Consulta Registro Nacional de Medidas Correctivas	CUMPLE	Sin medidas correctivas
Consulta Registro Deudores Alimentarios Morosos	CUMPLE	No reporta deudas alimentarias
Autorización de junta de socios	CUMPLE	Representante legal con facultades suficientes
Carta de presentación de la propuesta	CUMPLE	Debidamente suscrita por la RL
Póliza de seriedad de la oferta (10% del valor de la oferta)	CUMPLE	Póliza CHU-100054417 Anexo 0 de Compañía de Seguros Mundial, con una suma asegurada de \$14.921.699

5.2. DOCUMENTOS TÉCNICOS

REQUISITO	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
Inscripción RUP vigente	CUMPLE	RUP expedido 31/07/2025, códigos UNSPSC 72102900 y 72103300
Experiencia específica en infraestructura de salud (mínimo 2 contratos)	CUMPLE	Acredita 2 contratos: ESE Juan Ramón Núñez Palacios (La Argentina), ESE Hospital San Vicente de Paul (Garzón)
Personal técnico calificado	CUMPLE	Ing. Cristian Enrique Cleves (Director de Obra), Mariluz Vargas González

Proyectó JOSÉ GUILLERMO RODRÍGUEZ SUÁREZ	Revisó	Aprobó
Cargo: Asesor Jurídico	Cargo:	Cargo;

	ESE MIGUEL BARRETO LÓPEZ TELLO-HUILA NIT.813.004.018-1	Código	GD-FO-03
		Fecha:	03-02-2020
	FORMATO: COMUNICACIONES OFICIALES	Versión	2
		Página:	3

	(Especialista), Orlando Rosas Condia (Maestro de Obra)
--	---

5.3. DOCUMENTOS FINANCIEROS

INDICADOR	REQUERIDO	ACREDITADO	CUMPLIMIENTO
Índice de liquidez	≥ 1.5	6.09	CUMPLE
Índice de endeudamiento	≤ 60%	39%	CUMPLE
Razón de cobertura de intereses	≥ 2.0	146	CUMPLE
Patrimonio neto	≥ 30% del valor del contrato	\$4.144.926.111 (2778%)	CUMPLE
Estados financieros 31/12/2024	Firmados RL y Contador	Completos con dictamen RF	CUMPLE
Certificado aportes parafiscales	Al día	Certificado por RF	CUMPLE

5.4. RESULTADO DE HABILITACIÓN

PROPONENTE	RESULTADO	OBSERVACIONES
MARVA CONSTRUCCIONES S.A.S.	HABILITADO	Cumple con todos los requisitos habilitantes jurídicos, técnicos y financieros


6. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS HABILITADAS

6.1. FACTOR ECONÓMICO (400 PUNTOS)

Fórmula aplicada: Al presentarse una única propuesta habilitada, se verifica que el valor no supere el presupuesto oficial y no sea artificialmente bajo.

PROPONENTE	VALOR OFERTADO	PUNTAJE OBTENIDO	JUSTIFICACIÓN
MARVA CONSTRUCCIONES S.A.S.	\$148.663.392	400 puntos	Propuesta dentro del presupuesto oficial, incluye AIU del 30%, análisis de

Proyectó JOSÉ GUILLERMO RODRÍGUEZ SUÁREZ	Revisó	Aprobó
Cargo: Asesor Jurídico	Cargo:	Cargo;

	ESE MIGUEL BARRETO LÓPEZ TELLO-HUILA NIT.813.004.018-1	Código	GD-FO-03
		Fecha:	03-02-2020
	FORMATO: COMUNICACIONES OFICIALES	Versión	2
		Página:	4

			precios unitarios coherente
--	--	--	--------------------------------

Verificaciones realizadas:

- La propuesta no supera el presupuesto oficial de \$149.216.999
- La propuesta no es artificialmente baja
- Coherencia del análisis de precios unitarios presentado
- AIU del 30% conforme a las condiciones del mercado regional


6.2. FACTOR TÉCNICO (430 PUNTOS)

6.2.1. Propuesta Metodológica (230 puntos)

CRITERIO	PUNTAJE MÁXIMO	PUNTAJE OBTENIDO	JUSTIFICACIÓN
Plan de trabajo detallado	60 puntos	60 puntos	Presenta plan de trabajo completo con 8 fases claramente definidas
Cronograma de ejecución optimizado	60 puntos	60 puntos	Cronograma de 3 meses detallado por actividades y recursos
Especificaciones técnicas y cumplimiento normativo	50 puntos	50 puntos	Cumple Resolución 3100 de 2019, especificaciones para establecimientos de salud
Metodología de control de calidad propuesta	60 puntos	60 puntos	Incluye procedimientos de control de calidad y supervisión técnica

6.2.2. Experiencia del Equipo de Trabajo (100 puntos)

Proyectó JOSÉ GUILLERMO RODRÍGUEZ SUÁREZ	Revisó	Aprobó
Cargo: Asesor Jurídico	Cargo:	Cargo;

	ESE MIGUEL BARRETO LÓPEZ TELLO-HUILA NIT.813.004.018-1	Código	GD-FO-03
		Fecha:	03-02-2020
	FORMATO: COMUNICACIONES OFICIALES	Versión	2
		Página:	5

CRITERIO	PUNTAJE MÁXIMO	PUNTAJE OBTENIDO	JUSTIFICACIÓN
Director de obra: Experiencia específica adicional	50 puntos	50 puntos	Ing. Cristian Cleves con experiencia certificada en Pasto Salud ESE
Maestro de obra: Certificación en establecimientos de salud	30 puntos	30 puntos	Orlando Rosas con experiencia Hospital Fátima Suaza (2016-2020)
Personal técnico especializado adicional	20 puntos	20 puntos	Ing. Mariluz Vargas como especialista con matrícula vigente

6.2.3. Gestión Ambiental y Sostenibilidad (100 puntos)


CRITERIO	PUNTAJE MÁXIMO	PUNTAJE OBTENIDO	JUSTIFICACIÓN
Plan de manejo ambiental para la obra	40 puntos	40 puntos	Presenta plan completo de manejo ambiental
Uso de materiales sostenibles y tecnologías limpias	30 puntos	30 puntos	Presenta plan completo de manejo ambiental
Gestión de residuos de construcción y demolición	30 puntos	30 puntos	Presenta plan completo de manejo ambiental

6.3. FACTOR DE CALIDAD Y EXPERIENCIA ESPECÍFICA (170 PUNTOS)

6.3.1. Experiencia Específica Adicional (70 puntos)

CRITERIO	PUNTAJE MÁXIMO	PUNTAJE OBTENIDO	JUSTIFICACIÓN
Contratos adicionales ejecutados en	70 puntos	70 puntos	2 contratos certificados: Agua

Proyectó JOSÉ GUILLERMO RODRÍGUEZ SUÁREZ	Revisó	Aprobó
Cargo: Asesor Jurídico	Cargo:	Cargo;

	ESE MIGUEL BARRETO LÓPEZ TELLO-HUILA NIT.813.004.018-1	Código	GD-FO-03
		Fecha:	03-02-2020
	FORMATO: COMUNICACIONES OFICIALES	Versión	2
		Página:	6

infraestructura de salud			de Dios (\$385M), Suaza (\$4.391M)
--------------------------	--	--	---------------------------------------

6.3.2. Propuesta de Valor Agregado (100 puntos)

CRITERIO	PUNTAJE MÁXIMO	PUNTAJE OBTENIDO	JUSTIFICACIÓN
Capacitación al personal de la ESE sobre mantenimiento	30 puntos	30 puntos	Certificación de compromiso de capacitación
Garantía extendida superior a la legal mínima	25 puntos	0 puntos	No se observa ofrecimiento de garantía extendida
Inclusión de mano de obra local del municipio de Tello	25 puntos	25 puntos	Certificación de inclusión mano de obra local
Mejoras o adiciones técnicas sin costo adicional	20 puntos	20 puntos	Certificación de mejoras técnicas adicionales


7. RESUMEN CONSOLIDADO DE LA EVALUACIÓN

PROPONENTE	FACTOR ECONÓMICO (400 pts)	FACTOR TÉCNICO (430 pts)	FACTOR CALIDAD Y EXPERIENCIA (170 pts)	PUNTAJE TOTAL (1000 pts)	RESULTADO
MARVA CONSTRUCCIONES S.A.S.	400 puntos	430 puntos	145 puntos	975 puntos	FAVORABLE

8. OBSERVACIONES ESPECIALES

- Propuesta única:** Al presentarse una sola propuesta, se verificó el cumplimiento de todos los requisitos habilitantes y se evaluó conforme a los criterios establecidos en los términos de condiciones y sus adendas.

Proyectó JOSÉ GUILLERMO RODRÍGUEZ SUÁREZ	Revisó	Aprobó
Cargo: Asesor Jurídico	Cargo:	Cargo;

	ESE MIGUEL BARRETO LÓPEZ TELLO-HUILA NIT.813.004.018-1	Código	GD-FO-03
		Fecha:	03-02-2020
	FORMATO: COMUNICACIONES OFICIALES	Versión	2
		Página:	7

2. **Experiencia acreditada:** El proponente demuestra amplia experiencia en obras de infraestructura de salud en la región, con contratos ejecutados exitosamente por valores superiores al presente proceso.
3. **Capacidad técnica:** El equipo de trabajo propuesto cuenta con la idoneidad y experiencia requerida para la ejecución del proyecto.
4. **Aspectos financieros:** Los indicadores financieros superan los mínimos exigidos, demostrando solidez financiera.

9. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE APOYO A LA ACTIVIDAD CONTRACTUAL

Con base en la evaluación técnica, económica y de experiencia específica realizada conforme a los criterios objetivos establecidos en los términos de condiciones, verificando que la propuesta cumple con todos los requisitos de la normatividad especial aplicable a contratos de infraestructura en salud financiados con recursos del Presupuesto General de la Nación, el Comité de Apoyo a la Actividad Contractual recomienda:

ADJUDICAR el contrato a **MARVA CONSTRUCCIONES S.A.S.**, identificado con NIT 901.241.893-2, por valor de **CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS (\$148.663.392)**, por haber obtenido un puntaje total de **975 puntos sobre 1000 posibles** y presentar una propuesta favorable para los intereses de la ESE Miguel Barreto López, cumpliendo con todos los requisitos técnicos, jurídicos, financieros y de experiencia específica exigidos para la ejecución de la obra de adecuación menor del puesto de salud del centro poblado de Anacleto García.


MARLO GIOVANNI ROJAS MEDINA

Profesional Universitario – Área técnica


FELIPE CHARRY QUINTANA

Contador – Área financiera


JOSÉ GUILLERMO RODRÍGUEZ SUÁREZ
 Abogado – Área técnica

Proyectó JOSÉ GUILLERMO RODRÍGUEZ SUÁREZ	Revisó	Aprobó
Cargo: Asesor Jurídico	Cargo:	Cargo;